

324 / Ořechovka

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 6

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 6

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Dejvice, Střešovice

ROZLOHA

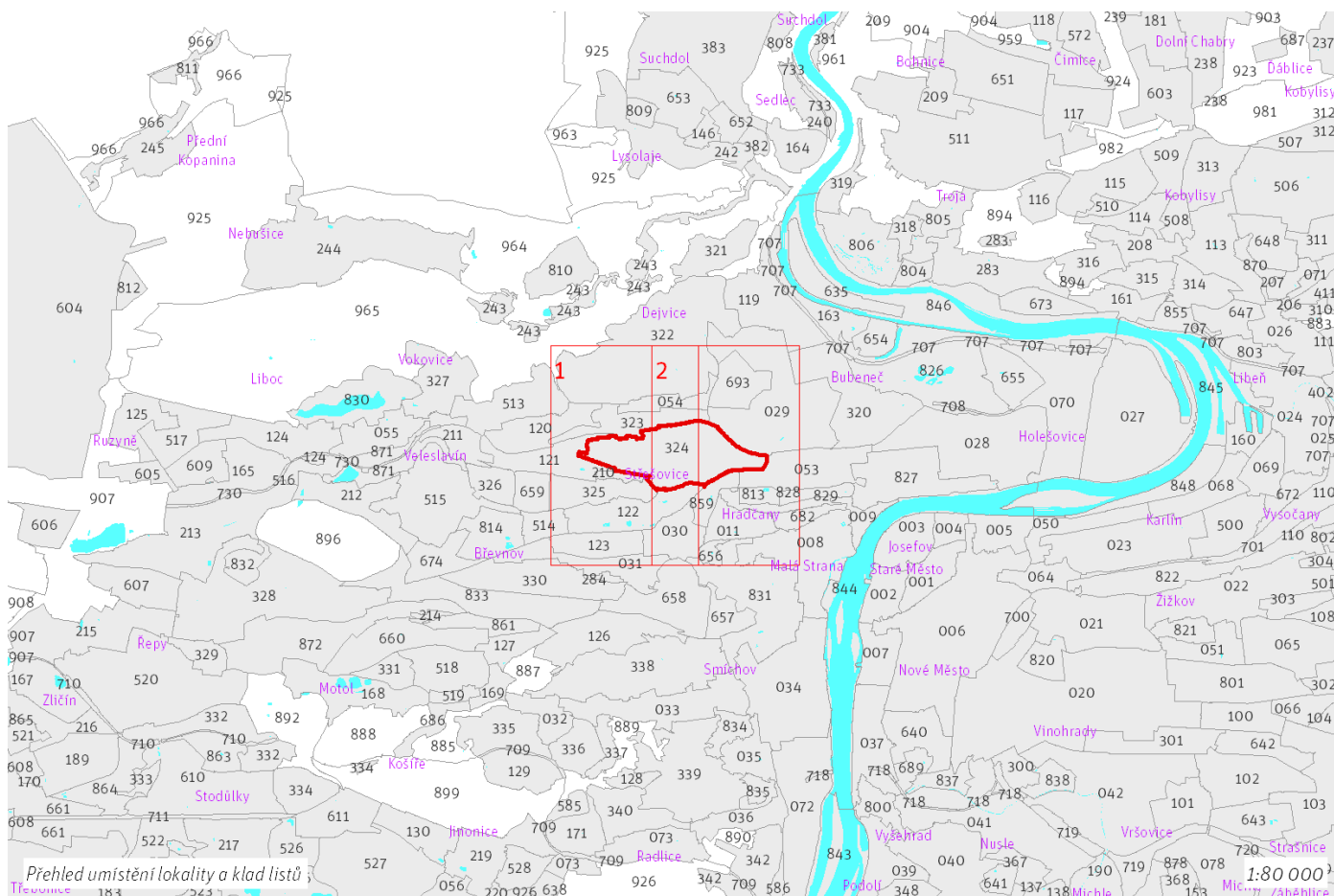
87 ha

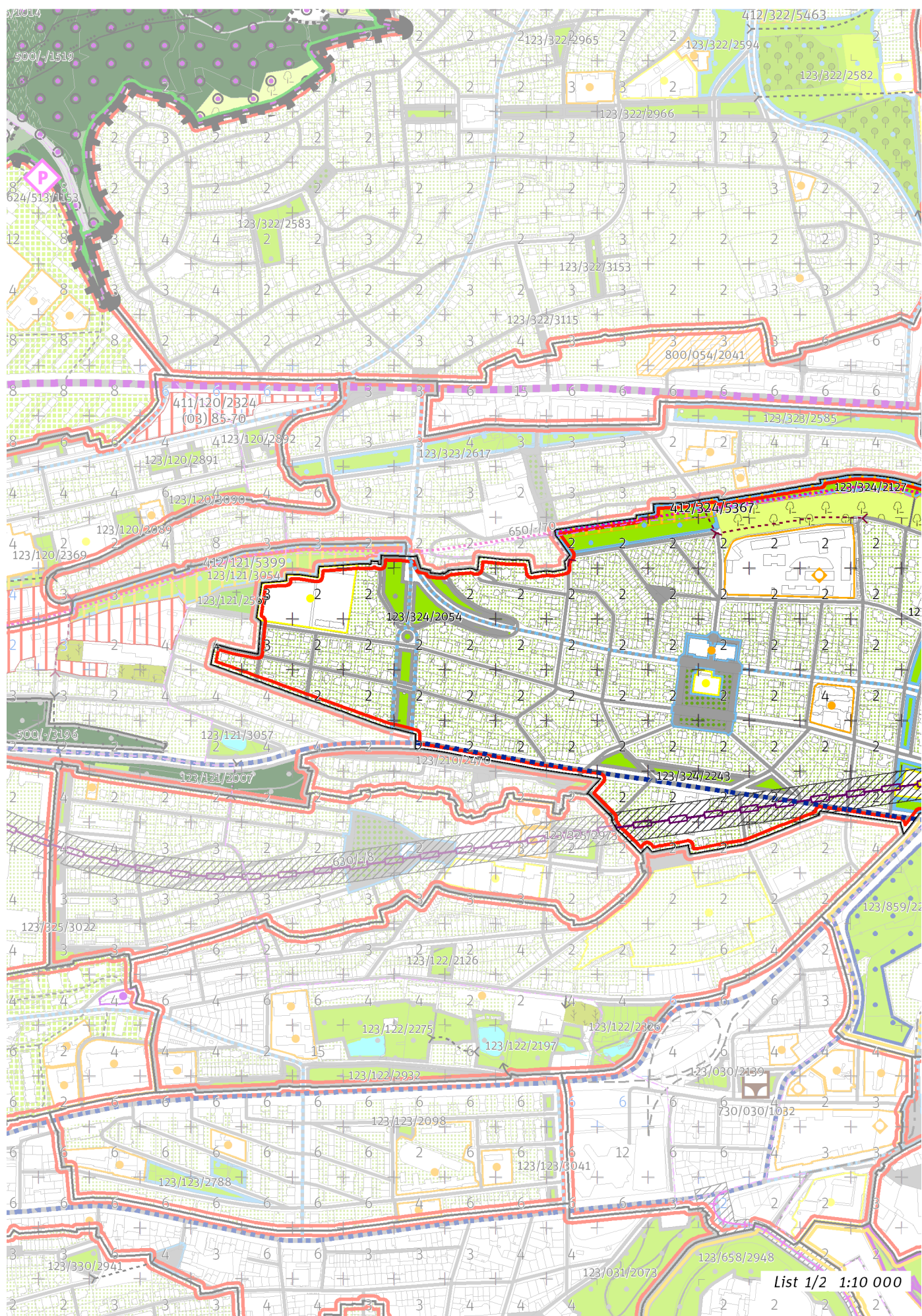
Z	(06)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: struktura zahradního města
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

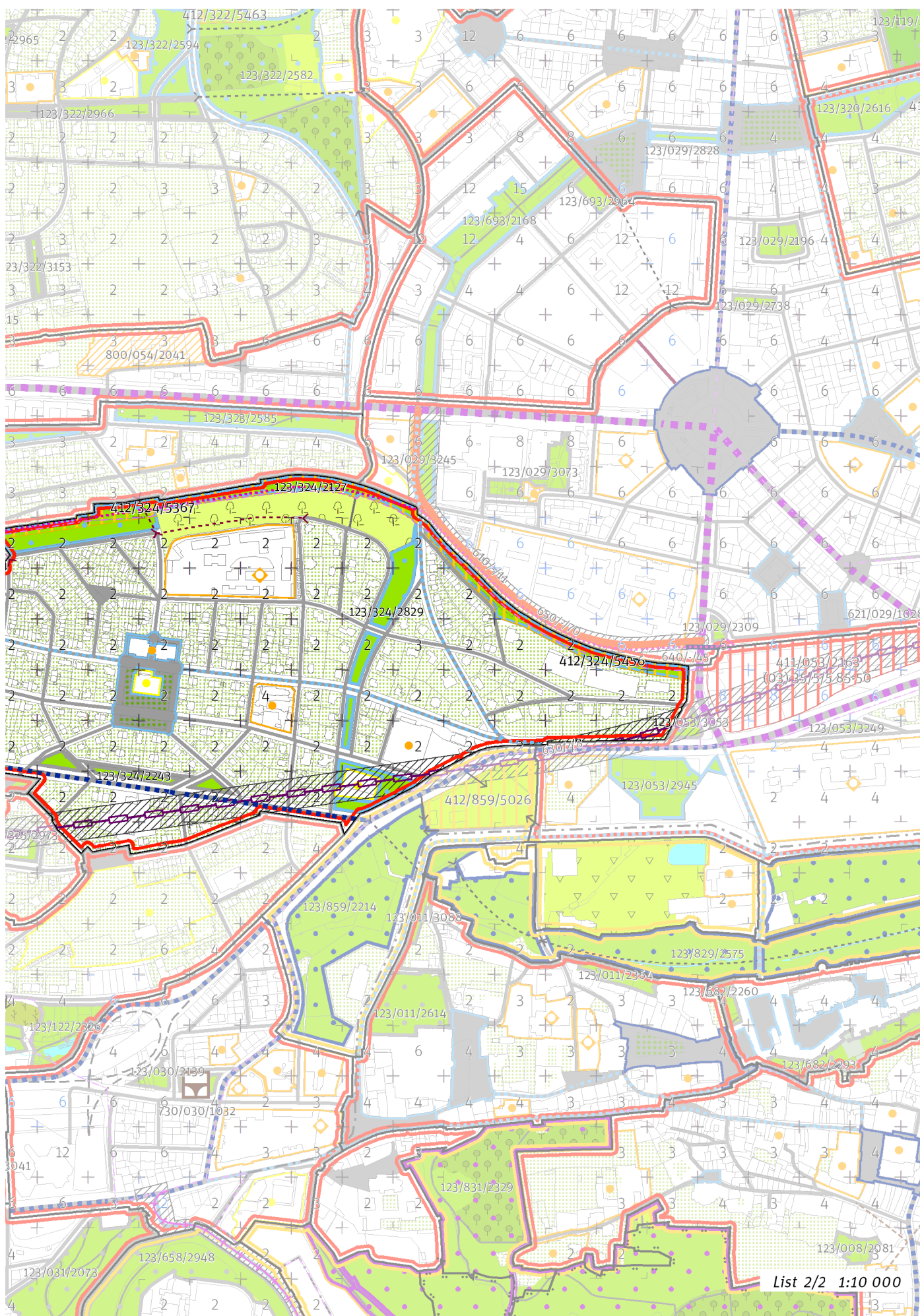
Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Ořechovka se strukturou zahradního města. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Ořechovka je vymezena jako lokalita zahradního města. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení dostupné, komponované sítě veřejných prostranství s centrálním prostorem Macharovo náměstí a zachování homogenního výškového uspořádání zástavby s dominantou občanské vybavenosti u náměstí.





List 1/2 1:10 000



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/324/2054 Park V Průhledu - místní park
123/324/2127 Park pod Ořechovkou - lokální park
123/324/2243 Park nad Ořechovkou - místní park
123/324/2829 Park Slunná - lokální park
-> [Městský park, čl. 84](#)
-> [Hierarchie městských parků, čl. 85](#)

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> [\(06\) Struktura zahradního města, čl. 46](#)

Uliční prostranství

Náměstí a ulice čtvrtové úrovně: Střešovická
-> [Hierarchie uličních prostranství, čl. 81](#)

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> [Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63](#)

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> [Typy stability lokalit, čl. 69](#)

Nestavební transformační a rozvojové plochy

Transformační plocha **412/324/5456** o rozloze 15398 m²
Způsob využití: rekreační
Cílová charakteristika plochy: park

Transformační plocha **412/324/5367** o rozloze 22726 m²
Způsob využití: rekreační
Cílová charakteristika plochy: park

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Železniční doprava

630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno – návrh
-> [Železniční doprava, čl. 126](#)

Bezmotorová doprava

650/-/70 Cyklotrasa promenáda nad Kladenskou tratí – návrh
-> [Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128](#)

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-630/-/8 Železniční trať Praha – Kladno

Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

931-931/-/14 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
