

666 / Nemocnice Krč

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 4, Praha-Kunratice

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Krč, Kunratice

ROZLOHA

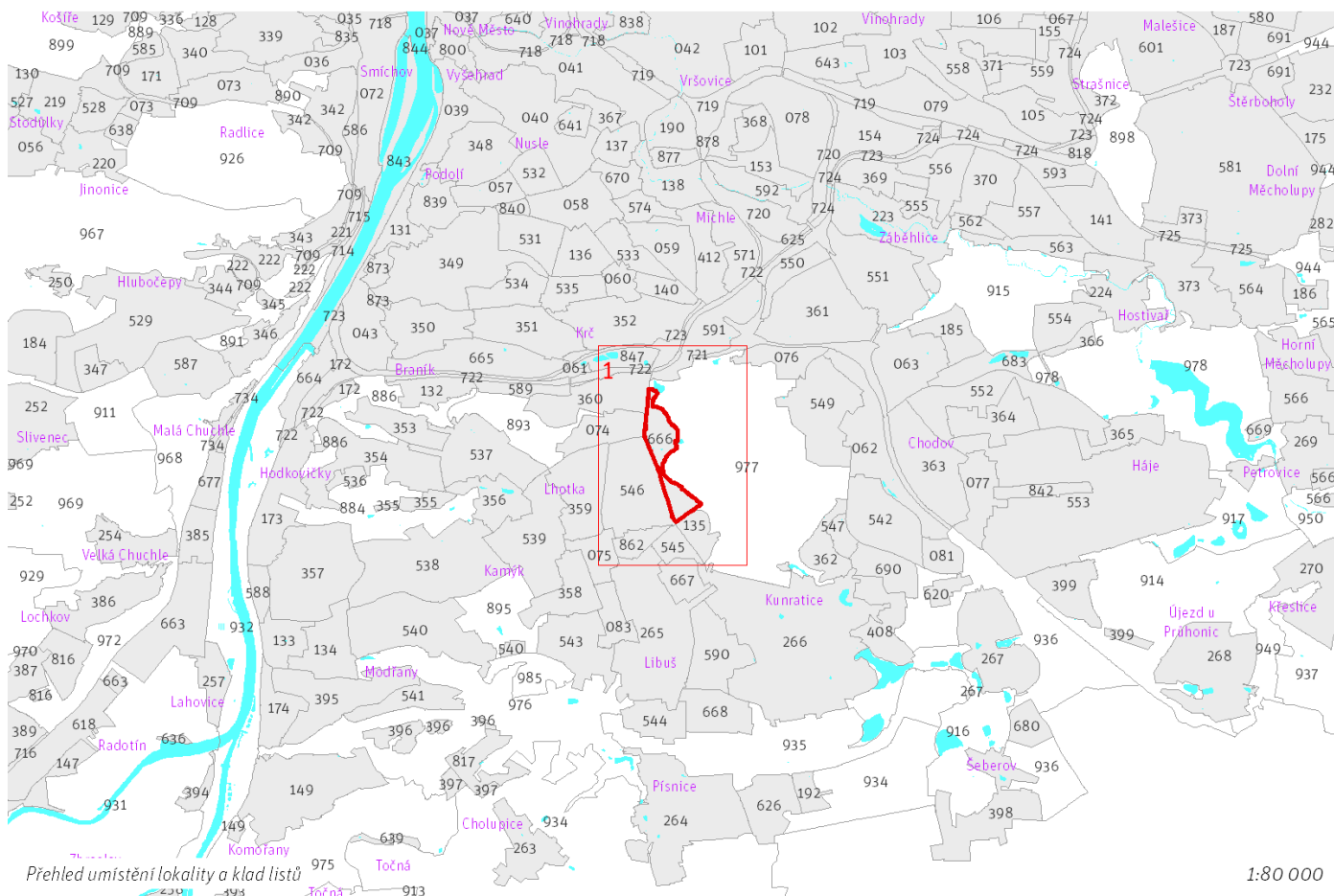
27 ha

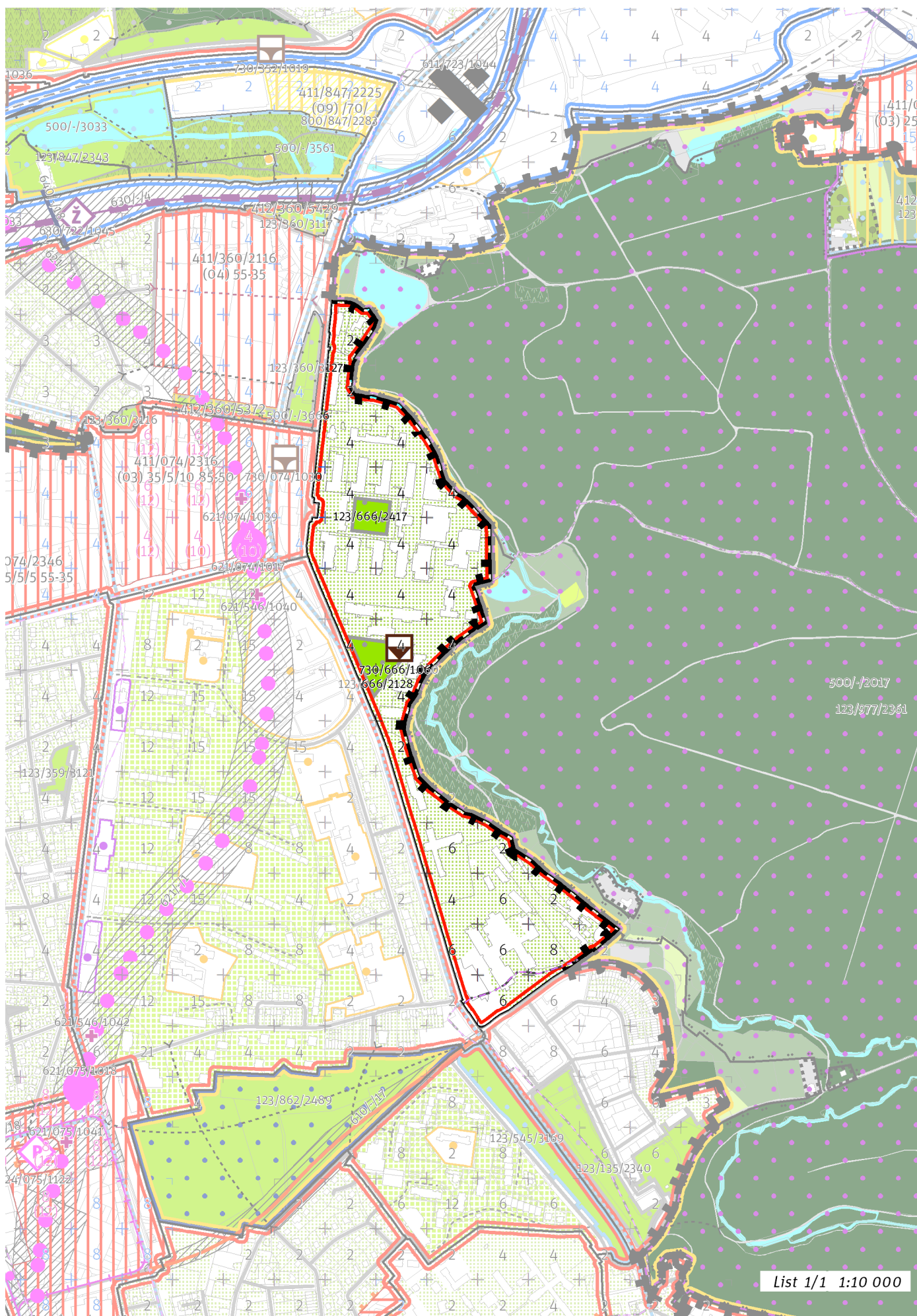
Z	(09)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: struktura areálů vybavenosti
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality občanské vybavenosti Nemocnice Krč se strukturou areálu vybavenosti. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Nemocnice Krč je vymezena jako lokalita areálů vybavenosti. Cílem navržených regulativů je rozvíjení občanské vybavenosti, rozvíjení dostupnosti areálem do Kunratického lesa a doplňování zástavby s ohledem na využití.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Městské parky

123/666/2128 Park za Thomayerovou nemocnicí - místní park

123/666/2417 Park Thomayerovy nemocnice - místní park

-> Městský park, čl. 84

-> Hierarchie městských parků, čl. 85

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (09) Struktura areálů vybavenosti, čl. 49

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63

V lokalitě jsou přípustné spalovny biologického odpadu, zpracování a skladování závadných chemikálií a obdobné činnosti vhodné a nezbytné k provozu nemocnicích a podobných zařízení a služeb.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území

730/666/1060 Retenční nádrž Thomayerova nemocnice – návrh

-> Odkanalizování území, čl. 136

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Lokalita je vymezena jako lokalita občanské vybavenosti.

-> Lokality veřejné vybavenosti, čl. 145

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/666/1060 Retenční nádrž Thomayerova nemocnice

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.
