



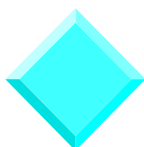
Zadání veřejné zakázky podle zák. č. 40/2004 Sb.

Praha, 4.11.2005

Miroslav Florian

SEVEn

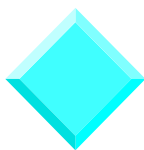
*Středisko pro efektivní využívání energie, o.p.s.
Praha*



způsob zadání

Jednací řízení s uveřejněním:

- § 26 odst. 2 a) ... povaha ..služeb nebo povaha rizik s nimi spojených neumožňují stanovit cenu předmětu předem



postup zadání

1. Oznámení zadání veřejné zakázky:
 - stanovení kvalifikačních kritérií i kritérií hodnocení
2. Žádost o účast v zadání s doložením kvalifikace
 - výběr nejméně tří uchazečů splňujících kvalifikační kritéria (37 dní)
3. Zaslání výzvy k podání nabídky (obvykle včetně zadávací dokumentace)
 - podání nabídky (40 dní)

Středisko pro efektivní využívání energie

SEVEn7



postup zadání

4. Otevření obálek a hodnocení:
 - výběr firem k jednání na základě vyhodnocení podaných nabídek (10 – 15 dní)
5. Jednání s firmami o
 - upřesnění a vyjasnění nabídek
 - smluvních ujednáních
 - upřesnění zadávací dokumentace (nikoli kritérií)
6. Zadání veřejné zakázky
 - hodnocení, přidělení zakázky vybranému uchazeči
 - závěrečná jednání o smlouvě, podpis smlouvy
 - (čekání a reakce na námítky)

Středisko pro efektivní využívání energie

SEVEn7



zadávací dokumentace

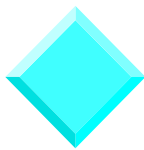
1. Výzva k podání nabídky
2. Formuláře a soubory pro číselné údaje a hodnocení
3. Smluvní ujednání – závazný obsah smlouvy
4. Technické popisy systémů – audity
5. Elektronická podoba formulářů a auditů (CD)
6. Formulář nabídky



Jaká je vhodná velikost zakázky?

Ze zkušeností:

- ❖ i 1 velká budova či areál (škola)
- ❖ lépe několik areálů (budov) do jedné zakázky
- ❖ proč?



Proč?

- ❖ Je možno uplatnit i ta úsporná opatření, která se na osamocené budově nevyplatí
- ❖ Tzv. transakční náklady (náklady spojené s přípravou jak zadání u zadavatele tak nabídky u dodavatele) se rozpustí do více částí
- ❖ Pro dodavatele představují menší riziko – ve větším počtu budov nedojde k extrémům v důsledku „velkých čísel“