

Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy

Komise byla zřízena usnesením Rady hl. m. Prahy č. 527 ze dne 17. 3. 2015

Účelem komise je posuzování jednotlivých navrhovaných změn územního plánu hl. m. Prahy z odborného architektonicky-urbanistického hlediska. Doporučení komise k jednotlivým změnám územního plánu budou podkladem pro rozhodování Rady hl. m. Prahy i Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Složení komise:

Předseda:

- PhDr. Matěj Stropnický

Členové:

- Ing. Pavel Čihák
- Ing. Zuzana Drhová
- Ing. arch. Igor Filipovič
- Ing. Milan Hájek
- Ing. Jiří Haramul
- Doc. Ing. arch. Ivo Oberstein
- Ing. arch. Jan Sedlák
- Ing. Jaromír Svatoš
- Ing. arch. Kateřina Szentesiová
- Ing. arch. Veronika Šindlerová
- Ing. Štěpán Špoula
- Ing. arch. Lukáš Vacek

Tajemník:

- Ing. arch. Jana Blažíčková

Zápis z 5. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy

Datum: 15. června 2015

Čas: 18 : 00 – 21 : 20

Místo: Nová radnice, Mariánské náměstí 2, místnost 135

Přítomni: dle prezenční listiny (Příloha č. 1)

- Omluveni: Ing. arch. Jana Blažíčková, Ing. arch. Igor Filipovič, Ing. Jiří Haramul

Program:

- 1) Podněty na zahájení pořizování úprav územního plánu
 - a) Podněty na úpravy zrušené rozhodnutím soudu přerušené na minulém jednání
 - b) Nové podněty na úpravy přerušené na minulém jednání

- 2) Podněty na zahájení pořizování celoměstsky významných změn V 6. skupina – zbylá část

Po zahájení jednání předseda komise PhDr. Stropnický představil návrh programu jednání komise a vzhledem k tomu, že k navržené podobě programu neměl nikdo připomínky, nechal hlasovat o programu v navrhované podobě. Program komise byl jednomyslně schválen (9 pro, 0 proti, nikdo se nezdržel).

Za ověřovatele zápisu z 5. jednání navrhl předseda komise Ing. arch. Veroniku Šindlerovou, která byla členy komise potvrzena (8 pro, 0 proti, 1 se zdržel).

1) Podněty na zahájení pořizování úprav územního plánu

a) Podněty na úpravy zrušené rozhodnutím soudu přerušené na minulém jednání

Jedná se o schválené úpravy územního plánu, které byly zrušeny rozhodnutím Městského soudu v Praze, s ohledem na judikát Nejvyššího správního soudu v Brně ze září 2013. Pořizovatel doporučuje u všech těchto úprav zahájit pořizování a znovu projednat jako změny územního plánu.

V 18:05 přišel na jednání Ing. Čihák. Na jednání bylo přítomno 10 členů komise včetně předsedy.

U 840 Obytný soubor Kbely, Praha 19, k.ú. Kbely

Jedná se o navýšení kódu míry využití území ve funkčních plochách OV a SV z D na E. Funkční plocha OB bude rozdělena a v severní části bude navýšen kód z C na D a v jižní části bude navýšen kód z C na E.

Městská část se k úpravě do dnešního jednání komise stále nestihla vyjádřit.

IPR úpravu ÚP nedoporučuje. Chybí dostatečná technická infrastruktura, problematická je dopravní obsluha lokality i nedostatečná kapacita čistírny odpadních vod Kbely. Dle současných informací IPR připravuje žadatel o úpravu U 840 projekt na využití plochy v souladu s platným ÚP, tedy dle stávajícího kódu míry využití území C. Návrh na úpravu ÚP se tak dle vyjádření IPR jeví jako zbytečný.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování úpravy ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		1		2

Komise nedoporučuje zahájit pořizování úpravy ÚP U 840.

U 933 Výstavba polyfunkčního CTR Evropská, Praha 6, k.ú. Ruzyně

Jedná se o navýšení kódu míry využití území ve funkční ploše SV z C na H.

Městská část s úpravou ÚP nesouhlasí.

IPR úpravu ÚP akceptuje, nemá vyhraněný názor, úpravu nepodporuje ani není proti. Doporučuje zohlednit stanovisko městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování úpravy ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování úpravy ÚP U 933.

b) Nové podněty na úpravy přerušené na minulém jednání

U 1255 Rozdělení stávajícího rodinného domu a pozemku na dvě samostatné části, Praha – Suchdol, k.ú. Suchdol

Jedná se o navýšení kódu míry využití území ve funkční ploše OV z B na C.

Městská část se k úpravě do dnešního jednání komise stále nestihla vyjádřit.

IPR úpravu nedoporučuje. Navyšování míry využití území je s ohledem na polohu lokality u navrhované trasy Pražského okruhu nevhodné a nesystémové.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování úpravy ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování úpravy ÚP U 1255.

Předseda komise PhDr. Stropnický se dotázal, zdali jsou tímto všechny úpravy ÚP v komisi projednány a mohou být tedy předloženy na jednání RHMP, popř. ZHMP. Ing. Skopec uvedl, že je tomu tak a že budou připraveny tisky na RHMP/ZHMP.

2) Podněty na zahájení pořizování celoměstsky významných změn V., 6. skupina – zbylá část

Podnět č. 593 – MČ Praha – Suchdol, k.ú. Suchdol

Jedná se o změnu funkčního využití ploch v návaznosti na navrhované ukončení tramvajové tratě a příměstské dopravy z ploch ZMK, IZ, OP, S2 a DU na DH a další dle studie dopravní obslužnosti.

IPR se změnou ÚP souhlasí, ale doporučuje nezahájit pořizování a sloučit s podnětem na změnu ÚP č. 61, který se týká tramvajové trati z Podbavy do Suchdola (projednávaná změna ÚP Z 2849/00). Oba záměry spolu úzce souvisí.

Projednávání podnětu bylo na předchozím jednání komise přerušeno, aby mohlo být zjištěno stanovisko městské části ke sloučení podnětů.

Městská část se vyjádřila, že nechce podněty slučovat, jelikož tato změna je jednoduššího charakteru a předpokládá se její rychlejší provedení než u změny Z 2899/00.

Předseda komise PhDr. Stropnický uvedl, že v případě pořizování návrh obou těchto změn budou tyto změny sloučeny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 593.

Podnět č. 601 – MČ Praha – Vinoř, k.ú. Vinoř

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu obytné výstavby z plochy ZMK na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí z důvodu, že nová zástavba by se nacházela těsně u hranice města a v blízkosti Pražského okruhu dle ÚP.

Ing. arch. Szentesiová uvedla, že obytných ploch je na území hlavního města dostatek a je těžko odůvodnitelné jejich zastoupení zvyšovat.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 601.

V 18:13 přišla na jednání Ing. Drhová. Na jednání bylo přítomno 11 členů komise včetně předsedy.

Podnět č. 602 – MČ Praha 11, k.ú. Chodov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch a zrušení vymezeného celoměstského systému zeleně z důvodu plánované výstavby z ploch ZP, SV-E, SMJ-E, SMJ-F, IZ, celoměstský systém zeleně na OV, případně SV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož podnět nahodilým a účelovým způsobem nabourává dohodnuté principy uspořádání území v okolí metra Opatov. Zejména pak zabírá jednu z posledních ploch zeleně mezi starým Chodovem a plochami navrženými pro novou zástavbu okolo metra Opatov.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 602.

Podnět č. 603 – MČ Praha 11, k.ú. Chodov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu plánované výstavby z ploch OV, SV-D, IZ, SP na OV, popřípadě VV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož současná skladba funkčních ploch dává dostatečnou míru flexibility k zajištění potřebných městských funkcí. Plochu IZ podél ulice Chilské doporučujeme zachovat v současném rozsahu. Potřeba upřednostnit připravovanou změnu Z 2798/00 (výstavba tramvajové trati na JM).

Předseda komise PhDr. Stropnický uvedl, že změna je v kolizi s celoměstským záměrem.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 603.

Podnět č. 604 – MČ Praha 10, 11, 15, k.ú. Chodov, Hostivař, Záběhlice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch v Trojmezí a výstavby bytových domů, administrativy, obchodních ploch, občanské vybavenosti, mateřské a základní školy, kulturně rekreačních objektů a dopravy z ploch OP/SO1,3, ZP, ZMK, SO3, NL a VV na SMJ-F, VV, SO a S4.

Městská část Praha 10 a 11 s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí. Městská část Praha 15 vyjádřila svůj postoj nejednoznačně.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož lokalita Trojmezí nelze řešit dílčími změnami ÚP. Měla by být řešena Metropolitním plánem.

PhDr. Stropnický uvedl, že dané území je i v programovém prohlášení RHMP označeno jako území, které chce hlavní město konsolidovat a zanechat nezastavěné.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 604.

Podnět č. 605 – MČ Praha 11, k.ú. Chodov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby polyfunkčního domu z ploch ZP a SO3 na OV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož by vznikla izolovaná zastavitelná plocha uvnitř ZP. Stávající restaurace není dnešním stavem ÚP ohrožena ani omezena.

PhDr. Stropnický uvedl, že velké množství okolních pozemků patří hlavnímu městu a území je třeba řešit komplexně.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 605.

Podnět č. 606 – MČ Praha 22, k.ú. Uhřetěves

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z ploch OP, IZ a SD na SV

Městská část se k podnětu na změnu ÚP do dnešního jednání komise nevyjádřila.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Pokud uvažovat, pak jako o ploše související s Pražským okruhem. A pouze na podnět Ministerstva dopravy a jako součást Pražského okruhu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 606.

Podnět č. 607 – MČ Praha 11, k.ú. Chodov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby Domova pro seniory z ploch VN/VV na VV. Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Podmínkou je rozšíření změny o zbytkový trojúhelník na SZ (do přilehlých ploch SMJ-E).

Dle MČ v projektu Domova pro seniory chybí patřičné vybavení pro takto zamýšlenou stavbu a bojí se o pozdější využití domu pro klasické bytové jednotky. MČ dále upozorňuje, že zamýšlenou stavbou by se snížila propustnost území.

Dle Ing. arch. Vacka je projekt cílený na movitou klientelu, která v daném místě není. Dle MČ přicházejí o možnost veřejného vybavení v dané ploše do budoucna. Sociální služby by dle Ing. Drhové měly vznikat v rámci nějaké koncepce sociálních služeb v koordinaci s městem.

Dále v diskusi zaznívají ohlasy, že domů pro seniory není v Praze mnoho a hranice mezi využíváním domu jako sociálního zařízení a klasického bytového zařízení je obtížně rozeznatelná.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 607.

Podnět č. 608 – MČ Praha – Šeberov, k.ú. Šeberov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch (vč. návrhu na zrušení koridoru pro obchvat Šeberova, řešení odhlučnění stávající a budoucí zástavby, návrhu na koridory veřejné kolejové dopravy a úpravy Exitu 4) z ploch OP, IZ, S4, SV, OV, OB, LR, ZMK, ZP, IZ/ZMK a VPS na OB, OV, SMJ, ZVO nebo VV.

Sousední městská část Praha 11 s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož zastavitelnost již byla odmítnuta ZHMP dne 28. 2. 2013 (Z 0027/01) a kapacita křižovatek na Jižním Městě je již vlivem dosavadních záměrů na Jižním Městě vyčerpaná.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 608.

Podnět č. 609 – MČ Praha 8, k.ú. Karlín

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu vybudování zázemí pro potřeby divadel z VVA na VN.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Národní divadlo si zde chce postavit kulisácké dílny a sklady. Dlouho vyhledávali místo a toto už asi před rokem našli jako vhodné. Pozemek výhodně odkupují od ministerstva obrany.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 609.

Podnět č. 610 – MČ Praha – Kunratice, k.ú. Kunratice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu zachování stávající zahrádkářské osady z ploch VOP, SUP, ZMK, OP/NL, ÚSES na PZO.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí z důvodů rozporu s koncepcí a metodikou ÚSES. Změna přerušuje regionální biokoridor vedený po okraji zastavitelného území. Změna částečně zasahuje do plochy pro stavbu retenční nádrže U Jahodárny, do území přirozené retence vod, s vysokou hladinou podzemní vody a se stanoveným záplavovým územím Vesteckého potoka, do aktivní zóny a kategorie průtočné.

Komise konstatovala, že vzhledem k okolnostem na místě zůstane stávající stav „na dožití“.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 610.

Podnět č. 611 – MČ Praha 11, k.ú. Háje

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu bytové zástavby z ploch ZMK a SP na SV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Navržená obytná zástavba je problematická ve vztahu k Přírodnímu parku a charakteru území jako sportovně rekreačního zázemí Jižního Města. Metropolitní plán navrhuje území Hostivařské přehrady s přilehlými rekreačními plochami jako jeden z metropolitních parků (včetně předmětné plochy).

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 611.

Podnět č. 612 – MČ Praha – Dubeč, k.ú. Dubeč, Dolní Měcholupy, Štěrboholy, Dolní Počernice, Běchovice

Jedná se o VRÚ + zahrádkářské osady Horka a Slatiny a celé rozvojové území Dubeč - Dolní Měcholupy - Štěrboholy - Dolní Počernice z důvodu vyřešení území jako celku - rozvoj dopravní, ekologické a občanské infrastruktury - podklad studie předcházející konceptu.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Změna je duplicitní se Z 2096/00 (schválené zadání). Studie předcházející konceptu je překonaná a zastaralá.

Nesoulad mezi stanovisky MČ a IPR, změna je téměř celoměstsky významná a měla by být řešena Metropolitním plánem. PhDr. Stropnický uvádí, že pokud by došlo k souladu stanovisek IPR a MČ dokáže si představit, že i celoměstsky významná změna začne být pořizována souběžně s Metropolitním plánem a třeba bude pořizována i dříve než MP.

Paralelní změna je dle Ing. arch. Kubiše pořizována pro jistotu, kdyby náhodou ta první skončila. U paralelní změny Z 2096/00 nyní zastupitelstvo schválilo zadání a v současné době se zpracovává podkladová studie.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 612.

Podnět č. 613 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu zrušení kompostárny Sychrov vč. VPS, rozšíření ploch nerušící výroby a služeb z ploch TVO a VPS na VN – D.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož rušení ploch pro odpady je v rozporu s Plány odpadového hospodářství hl. m. Prahy. Změna by narušila koncepci odpadového hospodářství města.

PhDr. Stropnický uvedl, že podnět č. 613 souvisí s podnětem č. 614. Je třeba zjistit, co tímto podnětem městská část skutečně zamýšlí, jestli např. nechce zabránit nějaké nežádoucí zástavbě. Ing. arch. Szentesiiová podotýká, že lokalit na umístování kompostáren na území hl. m. Prahy není mnoho, a proto by také ráda znala stanovisko MČ.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise přerušit projednávání podnětu na změnu ÚP a počkat do dalšího jednání, až bude k dispozici aktuální stanovisko městské části.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání podnětu č. 613 na změnu ÚP do následujícího jednání.

Podnět č. 614 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově z ploch OP, ZMK a ÚSES na TVV a VPS.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Nová ČOV je zapotřebí, avšak plocha přímo na hranici HMP je problematická.

Vzhledem k předchozímu podnětu, který s tímto souvisí, navrhl předseda komise přerušit projednávání podnětu na změnu ÚP a počkat do dalšího jednání až bude k dispozici aktuální stanovisko městské části.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání podnětu č. 614 na změnu ÚP do následujícího jednání.

Podnět č. 615 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu zrušení plochy pro recyklaci stavebního odpadu vč. VPS a rozšíření průmyslově logistického komplexu z ploch TVO a VPS na VS-E.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR změnu ÚP akceptuje. Rušení ploch pro odpady není v souladu s Plány odpadového hospodářství, avšak v souvislosti s okolním využitím a majetkoprávními poměry je zde zařízení pro nakládání s odpady nereálné. Rozšiřování skladů na úkor orné půdy je dle komise nežádoucí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
2		-		-

Komise nezaujala stanovisko pro doporučení, proto nechal předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		1		1

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 615.

Podnět č. 616 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu opravy uspořádání funkčních ploch u velkoobchodů při Chlumecké ulici z ploch ZOB, ZVO, SV, VN, IZ, ZMK na ZOB, IZ a další.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR změnu ÚP akceptuje.

Dle Ing. arch. Szentesiiové je lepší pomocí změny fixovat zezeň v reálné pozici, než nechat plochu tak jak je nyní, tedy bez možnosti realizace zeleně. Z tohoto důvodu doporučuje zahájit pořizování změny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
0		-		-

Komise nezaujala stanovisko pro nedoporučení, proto nechal předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		4

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 616.

Podnět č. 617 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu hranice ÚSES, revitalizaci území k původnímu rekreačnímu účelu a vyjmutí nadregionálního funkčního biocentra u rybníka „Koupaliště“ z ploch SO3, ZMK a ÚSES na SO3, ZMK a posun hranic ÚSES.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR změnu ÚP akceptuje. Vyjmutí plochy SO3 z nadregionálního biocentra nenaruší koncepci ÚSES.

Ing. arch. Kubiš uvedl, že v úhrnu dochází ke zmenšení plochy ÚSES, která je však stále (i po zmenšení) mnohonásobně větší, než požaduje metodika ÚSES.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		2

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 617.

Podnět č. 618 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu vedení VPS – narovnaní komunikačního propojení při napojení na ul. Božanovskou v souladu s aktuálním stavem nově ulic K Palečku a narovnaní komunikačního vedení VPS 88/DK/25 z VPS 88/DK/25 na nové vedení VPS.

Městská část je žadatelem o změnu ÚP.

IPR se změnou ÚP souhlasí. Bude třeba upřesnit rozsah změny. Jedná se o již zrealizovaný úsek ul. K Palečku, není jasné, proč by na ni měla být vymezena VPS.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 618.

Podnět č. 619 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu posunutí plochy DU podle skutečnosti v ul. Do Čertous a F. V. Veselého (ul. Paceřická) z DU, VS-E na VS-E, DU.

IPR se změnou ÚP souhlasí, bude však třeba upřesnit rozsah změny.

PhDr. Stropnický uvedl, že území bylo zastavěno v rozporu s ÚP.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		2		2

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 619.

Podnět č. 620 – MČ Praha 6, k.ú. Vokovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu revitalizace území Džbán z ploch SO3, DGP, ZP, LR na OB-C, SV-D, OB-E, SV-F.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Jednalo by se o obytnou zástavbu na koupališti Džbán, předmětné území je součástí Přírodního parku Šárka – Lysolaje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 620.

Podnět č. 621 – MČ Praha 6, k.ú. Dejvice

Jedná se o změnu využití území z důvodu výstavby 2 rodinných domů z plochy PS na OB.

Městská část bez vyjádření.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož navržený rozvoj zastavitelných ploch v přírodním parku je v rozporu s jeho vyhláškou. Změna je v rozporu vůči některým ustanovením platných ZÚR.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 621.

Podnět č. 622 – MČ Praha – Troja, k.ú. Troja

Jedná se o vypuštění kódu míry využití území „A“ z plochy OB-A na OB.

Ing. Skopec uvedl, že tento podnět je řešen již probíhající úpravou ÚP.

Podnět č. 623 – MČ Praha – Petrovice, k.ú. Petrovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu provozování hipoterapie a jezdecké školy z ploch LR, NL na SO5 (případně jiné dle záměru).

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Záměr hipoterapie odpovídá rekreačnímu charakteru údolí i přírodního parku. Rozsah změny bude třeba upřesnit tak, aby lokalita byla dopravně obslužitelná s přihlédnutím k regulativům ÚP pro okolní plochy.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		4

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 623.

Podnět č. 624 – MČ Praha – Petrovice, k.ú. Petrovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby rodinných domů z ploch ZMK, LR na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož se nachází v záplavovém území, v nezastavěné části přírodního parku a v kontaktu s Hostivařskou přehradou. Doporučují řešit v Metropolitním plánu.

Rozpor mezi názorem IPR a MČ.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 624.

Podnět č. 625 – MČ Praha – Kunratice, k.ú. Kunratice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch, jelikož neodpovídají současnému ani budoucímu využití z ploch ZVS, ZVS/SP, OP/SP, IZ na OB nebo SV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož podnět není v souladu s názorem MČ, která nepřipouští další nárůst ploch OB na úkor stávající funkční skladby. Převažuje navíc nárůst zastavitelných ploch (z výhledu do návrhu).

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 625.

Podnět č. 626 – MČ Praha – Šeberov, k.ú. Šeberov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové výstavby z ploch ZMK na OB případně OV.

Městská část bez vyjádření.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Navrhovaný rozvoj narušuje zachování výrazné krajinné hodnoty tohoto nástupního prostoru mezi rozestupující se zástavbou RD a volnou krajinou s rybníkem Brůdek. Plocha dále navazuje na sousední rekreační louku podél rybníčního břehu. Jižní část uvažované plochy se nachází v aktivní zóně záplavového území a částečně i v průtočné kategorii Kunratického potoka.

Ing. arch. Vacek uvedl, že dle jeho zdrojů MČ s podnětem nesouhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 626.

Podnět č. 627 – MČ Praha – Šeberov, k.ú. Šeberov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové výstavby z ploch ZMK na OB, případně VV.

Městská část bez vyjádření.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož by díky ní došlo ke kynutí sídelní kaše na hranici města. Plocha podnětu se nežádoucím způsobem rozšiřuje na hranici středočeského kraje, do nezastavitelného území okolní volné krajiny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 627.

Podnět č. 628 – MČ Praha – Šeberov, k.ú. Šeberov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch, které neodpovídají současnému ani budoucímu využití z ploch IZ, ZMK, VN-E na SV, případně OB.

Městská část bez vyjádření.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. MÚK Opatov je klíčovou křižovatkou, která je kapacitně limitována. Zmenšovat volný prostor kolem MÚK Opatov je proto nežádoucí. Podnět by byl krokem ke srůstání sídel podél komunikací.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 628.

Podnět č. 629 – MČ Praha 6, k.ú. Ruzyně

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nově plánované výstavby z ploch ZP, OB-A na OB, případně VV.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Redukci plánované struktury veřejných prostranství a parků doporučuje řešit v Metropolitním plánu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 629.

Podnět č. 630 – MČ Praha – Lipence, k.ú. Lipence

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové výstavby rodinného domu z plochy ZMK na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Jedná se o lokální záležitost, o které by si měla rozhodnout příslušná MČ.

Ing. arch. Vacek uvedl, že dojde ke zmenšení plochy ZMK. Ing. Špoula uvedl, že do podnětu může zasahovat VKP (říční niva) a společně s Ing. arch. Šindlerovou konstatovali, že provedením změny by se výrazně snížila retence krajiny. Ing. arch. Šindlerová dále uvedla, že by vznikl nebezpečný precedens pro další obdobné případy změn ploch zeleně na plochy obytné. PhDr. Stropnický uvedl, že zachování území jakožto nezastavitelného by mělo být podnětem do Metropolitního plánu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
1		-		-

Komise nezaujala stanovisko pro doporučení, proto nechal předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		1		3

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 630.

Podnět č. 631 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby rodinného domu z ploch NL, ZMK na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož podnět je požadavkem na nežádoucí zástavbu volné krajiny daleko od stávající zástavby a vede k narušení příměstské krajiny. Záměr je v rozporu s koncepcí a metodikou ÚSES, protože významně omezuje možnost migrace organismů v regionálním biokoridoru. Změna by také vyvolala nepřiměřené náklady na provoz veřejné infrastruktury.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 631.

Podnět č. 632 – MČ Praha 17, k.ú. Řepy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z plochy VV na SV, jelikož neodpovídají současnému ani budoucímu využití, a dále o zrušení zařazení pozemku mezi pozemky dotčené VPS 32/VZ/44..

Městská část postoupila podnět na změnu ÚP bez vyjádření.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož VPS v rámci plochy VV je vyhrazena pro integrovaný záchranný systém. MČ s plochou VPS počítá.

Plocha VV je v této lokalitě strategická. Funkce zatím není realizovaná především z důvodů ekonomických, potřeba IZS však v lokalitě stále trvá.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 632.

Podnět č. 633 – MČ Praha 14, k.ú. Hostavice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu vybudování doplňkových staveb z plochy ZP na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		1		3

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 633.

Podnět č. 634 – MČ Praha 14 a Praha – Štěrboholy – k.ú. Kyje a Štěrboholy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu změny vedení trasy železniční vlečky a návrhu trasy dle Konceptu 09 z ploch NL/DZ, ZMK, IZ, DU, DZ, ZVO-D, VN-D, VN, ZMK, TEP/ZVO-D, TEP/IZ, TEP/DZ, S4 na DZ. Realizace výstavby železniční vlečky z důvodu zastavenosti potřebných pozemků není možná.

Městská část Praha 14 s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí. Městská část Praha - Štěrboholy s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR se změnou ÚP souhlasí. Území změny musí zahrnout též novou trasu vlečky, která rušenou trasu vlečky vymezenou v platném ÚP nahradí. Tuto změnu je třeba koordinovat s případnými ostatními podněty a změnami dotýkajícími se této vlečky.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 634.

Podnět č. 635 – MČ Praha 5, Praha 13, Praha – Slivenec a Praha – Řeporyje, k.ú. Holyně, Hlubočepy, Jinonice, Řeporyje, Stodůlky a Třebonice

Jedná se o stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoku ve výkresech ÚP sídelního útvaru hl.m.Prahy č. 4, 9, 31, 33.

Městská část Praha - Řeporyje s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR se změnou ÚP souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 635.

Podnět č. 636 – MČ Praha 12 a Praha – Libuš, k.ú. Modřany, Cholupice, Písnice a Libuš

Jedná se o stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků ve výkresech ÚP sídelního útvaru hl.m.Prahy č. 4, 9, 31, 33.

Bez vyjádření městské části k podnětu na změnu ÚP.

IPR se změnu ÚP souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
-----	---	-------	---	-----------

11 0 0

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 636.

Podnět č. 637 – MČ Praha – Nebušice, k.ú. Nebušice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové výstavby rodinných domů z plochy NL na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož změna je v ochranném pásmu přírodní památky. Další těsné obestavování významného krajinářského komplexu Šáreckého údolí není v souladu s koncepcí platného ÚP a ani s platnými ZÚR.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 637.

PhDr. Stropnický uvedl, že následující **podněty na změnu ÚP č. 638 – 653** se týkají území MČ Praha Běchovice a navrhuje je nejprve s MČ projednat.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise PhDr. Stropnický podněty nejprve sloučit do jednoho bodu a poté je přerušit.

Hlasování o sloučení projednání:

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise souhlasí se sloučením projednávání podnětů na změny ÚP. Č. 638 – 653.

Hlasování o přerušení:

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání podnětů č. 638 – 653 na změny ÚP do následujícího jednání.

Podnět č. 638 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu vytvoření nové bytové zástavby a ploch zeleně v rozvojové oblasti „Soutok“ v západní části z ploch OV-C, OB-C, VV, SP, ZMK na OB, VV, ZP, ZMK, SV a ve východní části z ploch NL, PS, OP/PS, LR, VOP, OP/OB-A, OP/ZP na OB, SP, ZP, SO, LR, NL, ZMK.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Západní část změny je duplicitní s podnětem č. 272, která je akceptovatelná, žadatel je MČ, východní část změny je změnou koncepce území a rozsáhlou novou plochou k zástavbě.

Podnět č. 639 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu jejich přeskupení v rozvojové oblasti „Východ“ z NL, OB-B, OB-C, OP/OB-B, OV-C, OP/OV-C, OP/SV-B, OP/IZ, SV-C, ZMK, IZ, OP/NL, ZP, VV, S4 na NL, OB, ZP, SV, OV, VV, ZMK, IZ, VV - plov. zn., S4.

IPR změnu ÚP akceptuje. Podnět je rozsáhlou novou plochou k zástavbě, která je náhradou za odejmuté zastavitelné plochy ve východní části Běchovic. Podnět lze akceptovat za předpokladu, že nebude změněn souhrnný poměr (rozsah) zastavitelných a nezastavitelných ploch (č. 272 + 639).

Podnět č. 640 – MČ Praha - Běchovice a Praha - Dubeč, k.ú. Běchovice a Dubeč

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby protihlukového valu a tím snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12) z ploch IZ, LR, NL, ZMK, ZP, TVO, VN-D na IZ.

IPR změnu ÚP akceptuje. Doporučuje sloučit podněty 640 až 642. Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.

Podnět č. 641 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití plochy na ZMK v Běchovicích z důvodu snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12) z ploch LR, OP/SV-C, OP/ZP, OP na ZMK.

IPR se změnou ÚP souhlasí. Doporučuje sloučit podněty 640 až 642. Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.

Podnět č. 642 – MČ Praha – Dubeč, k.ú. Dubeč

Jedná se o změnu funkčního využití plochy na ZMK v Dubči z důvodu snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12) z ploch OP/OV-B, LR na ZMK.

IPR se změnou ÚP souhlasí. Doporučuje sloučit podněty 640 až 642. Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.

Podnět č. 643 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové obytné výstavby na ploše vinice z ploch NL, ZKM na OB.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Nevhodné rozšiřování zastavitelného území do volné krajiny a nivy potoka, území dle MP zasahuje do Krajinného rozhraní. V území je dosud nevyčerpané zastavitelné území. Spádové území nebude napojeno na Pražský okruh uvažovanou novou křižovatkou severně od Počernického rybníka, se kterou nesouhlasí DOSS / MD (oproti dřívějším předpokladům, kdy zde byla prověřována tato zástavba).

Podnět č. 644 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití v ploše NL na přidání plovoucí značky SP – rezerva pro možnost umístění sportoviště.

IPR změnu ÚP akceptuje.

Podnět č. 645 – MČ Praha – Běchovice a Praha 20, k.ú. Běchovice a Horní Počernice

Jedná se o zrušení trasy VRT včetně ochranných pásem ze stavu s trasou VRT na trasu bez VRT.

IPR se změnu ÚP nesouhlasí, jelikož nelze rušit trasu VRT bez náhrady, v případě zrušení je nutné ji nahradit jinou trasou.

Podnět č. 646 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití plochy OV Mladých Běchovic jako územní rezervy pro možnost rozšíření stávající obytné zástavby v tomto prostoru.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. V sousedství jsou 3 domy na poli u silnice, ty respektovat, další nepřidávat, již v přírodním parku. Problém s odkanalizováním.

Podnět č. 647 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch v rozvojové oblasti VÚ (areál Výzkumných ústavů) - stabilizace stávající funkční náplně s drobnou změnou hranic funkčních ploch a zrušení stavební uzávěry z ZVO-D, ZVO-E, ZP, ZMK, TVE, VV, S4, VRÚ na SO, ZVO, VN, SV, OV, TVE, ZP, ZMK, S4.

IPR změnu ÚP akceptuje s podmínkou studie, která upřesní stav i další rozvoj v celém areálu výzkumných ústavů. Nová studie zohlední skutečnost, že území nebude napojeno na Pražský okruh, původně uvažovanou mimoúrovňovou křižovatkou severně od Počernického rybníka, se kterou nesouhlasí DOSS / MD, což povede k redukci kapacity zastavitelných ploch v území.

Podnět č. 648 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu realizace sportovního areálu pod Jeleňákem z VV, SP, ZMK, NL na OP, SP, ZMK.

IPR změnu ÚP akceptuje, bez plochy OP a pouze jako plochy nezastavitelné, tj. bez SP, pouze ZMK, příp. NL a SO.

Podnět č. 649 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu uvedení do souladu parkoviště Na Korunce se skutečným stavem.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož jde o 5 let staré parkoviště postavené v rozporu s ÚP.

Podnět č. 650 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití z plochy SV na ZMK z důvodu záplavového území Říčanského a Běchovického potoka.

IPR změnu ÚP akceptuje. Podmínkou je omezení změny na SZ část (na pozemcích hl. m. Prahy), ostatní část území na soukromých pozemcích ponechat v SV.

Podnět č. 651 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o stabilizaci stávajícího funkčního využití ploch uhelných skladů z plochy ZMK na VN.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Metropolitní plán zde navrhuje záchytný parking P+R.

Podnět č. 652 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice.

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu uvedení pole severovýchod do souladu se skutečným stavem z ploch NL, NL/LR, NL/ZMK na OP.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Dlouhodobé zachování pole v této poloze je nevhodné. Část plochy je v přírodním parku a v ÚSES.

Podnět č. 653 – MČ Praha – Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu uvedení obalovny do souladu se skutečným stavem z plochy SP na VN.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Dlouhodobé zachování obalovny v této poloze je nevhodné. Plocha je v přírodním parku.

Podnět č. 654 – MČ Praha – Nedvězí, k.ú. Nedvězí u Říččan

Jedná se o změnu funkčního využití z plochy SP na SV.

IPR se změnou ÚP souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 654.

Podnět č. 658 – MČ Praha 20, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby rodinného domu z plochy OP/SO1,3 na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		3

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 658.

Podnět č. 664 – MČ Praha 10, k.ú. Malešice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby rodinného domu z plochy ZP na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Předmětný pozemek leží přímo nad tunelem Městského okruhu dle platného ÚP. Projednává se znovu vyhlášení stavební uzávěry (předpoklad vyhlášení přelom I. a II. čtvrtletí roku 2015). Vyhlášená veřejně prospěšná stavba VPS 7/DK/10 (Praha 10-Městský okruh Rybníčky-Jarov).

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 664.

Podnět č. 668 – MČ Praha – Suchdol, Praha 6, MČ Praha – Lysolaje, k.ú. Sedlec, Lysolaje, Suchdol

Jedná se o změnu funkčního využití ploch ve vazbě na navrhované trasování TT Podbaba – Suchdol z DH, SV, SV-B, VN, ZMK, ZP, IZ, TV, S4, DZ,OP/NL, OP/OB-B, NL/OB-B, NL/ZP, NL/SV-B, OP/ZMK, celoměstský systém zeleně, ÚSES na ZMK, případně IZ, VV, OB-D, OV/OB-D, ZVO, veřejně prospěšné stavby MŠ a ZŠ.

Městské části jsou žadatelem o změnu ÚP.

IPR se změnou ÚP souhlasí. Na předmětném území probíhá změna 2849/00 (koridor pro tramvajové spojení Suchdola s centrem města).

Předseda komise PhDr. Stropnický navrhuje při přípravě návrhu sloučit s již probíhající změnou 2849/00.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 668.

Podnět č. 671 – MČ Praha 1, k.ú. Nové Město

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu rekonstrukce a dostavby objektu z plochy VV na SMJ.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje. Bývalá poliklinika v Klimentské; záměr na hotel; v r. 2007 neúspěšný podnět na změnu ÚP. Proti záměru je MČ Praha 1 + petice.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		3

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 671.

Podnět č. 672 – MČ Praha 10, k.ú. Malešice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby P+R z plochy LR na DGP.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Jedná se o nesmyslnou plochu P+R na místě stávajícího lesa.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		1

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 672.

Podnět č. 674 – MČ Praha - Štěrboholy, k.ú. Štěrboholy

Jedná se o změnu funkčního využití z plochy OP/OB-C na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož je součástí VRÚ Štěrboholy-D. Měcholupy-Dubeč VRÚ je řešeno jako celek ve změně Z 2096/00.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 674.

Podnět č. 676 – MČ Praha 8, k.ú. Ďáblice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby rodinného domu z plochy NL na OB/B(C).

Městská část bez vyjádření.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož jde o nežádoucí rozšiřování zastavitelného území ve vnějším pásmu města pod Ďáblickým hájem a hvězdárnou v trase vedení 110kV.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 676.

Podnět č. 680 – MČ Praha 10, k.ú. Malešice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu oddělení plochy VV a návaznost na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje. Jedná se o plochu bývalého zdravotního střediska.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		4

Komise d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 680.

Podnět č. 683 – MČ Praha 10, k.ú. Záběhlice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu plánované výstavby bytového domu z plochy SP na OB.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP nedoporučuje, jelikož plocha SP již byla v minulosti zmenšena, žadatel při předchozí změně ÚP přislíbil výstavbu sportoviště.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 683.

Podnět č. 684 – MČ Praha – Čakovice, k.ú. Čakovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu nové výstavby polyfunkčního objektu s administrativou a dvou hal pro skladování z plochy DZ na VS.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí, jelikož zasahuje do plochy žel. stanice a případného zdvoukolejnění trati. Kolize se změnou Z 2808/00 (transformace Avia Letňany).

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		3		1

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 684.

Podnět č. 685 – MČ Praha 10, k.ú. Záběhlice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu vybudování dvou obytných ostrovů se zástavbou rodinného bydlení, řadových domů, dvojdomů a solitérních domů z ploch PZA, NL, ZMK, PS na OB/C, SO, S4, VOP.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR se změnou ÚP nesouhlasí. Lokalitu "Trojmezí" doporučuje řešit v celoměstském kontextu. Jde o významné rekreační zázemí okolních sídlišť.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 685.

Předseda komise PhDr. Stropnický se dotázal, z jakých důvodů je přerušena číselná řada podnětů na změnu ÚP. Ing. Skopec uvedl, že je to z důvodu kompletnosti a nekompletnosti podnětů.

Podnět č. 728 – MČ Praha – Kolovraty, Praha – Benice, Praha 22, Praha – Dubeč a Praha – Běchovice, k.ú. Kolovraty, Benice, Uhříněves, Dubeč a Běchovice

Jedná se o stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka ve výkresech ÚP sídelního útvaru hl.m.Prahy č. 4, 9, 31, 33.

IPR se změnou ÚP souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise doporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 728.

Podnět č. 729 – MČ Praha 1, k.ú. Nové Město

Jedná se o změnu funkčního využití plochy, ve které se nachází dům U Minuty z plochy VV na SV.

Žadatelem je magistrátní odbor UZR MHMP.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR se změnou ÚP souhlasí.

Objekt by dle komise měl mít veřejnou funkci. Ing. arch. Szentesiová dodává, že je třeba znát uspořádání funkcí daného objektu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise přerušit projednávání podnětu na změnu ÚP a počkat do dalšího jednání, než bude vybrán nový ředitel odboru UZR MHMP a celou věc s ním projednat.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		1		0

Komise přerušuje projednávání podnětu č. 729 na změnu ÚP, do doby než bude projednán s novým ředitelem UZR MHMP.

Podnět č. 730 – MČ Praha – Lochkov, k.ú. Lochkov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch v souvislosti se záložním zdrojem (transformovny) z platného stavu ÚP na TVE, včetně vymezení VPS.

Městská část s podnětem na změnu ÚP nesouhlasí.

IPR změnu ÚP doporučuje. Konstatuje, že jde o záložní zdroj Lochkov a jako požadavek uvádí potřebnost podkladové studie.

Předseda komise PhDr. Stropnický dodal, že je třeba s MČ o umístění záložního zdroje jednat. Dle IPR byly prověřovány 3 lokality a tato se jeví jako nejvhodnější.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise přerušit projednávání podnětu na změnu ÚP do doby, než bude projednán s městskou částí.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

Komise přerušuje projednávání podnětu č. 730 na změnu ÚP do doby, než bude projednán s městskou částí.

Podnět č. 732 – MČ Praha – Újezd, k.ú. Újezd u Průhonice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z důvodu výstavby tenisových kurtů z ploch NL, ZMK na SP.

Městská část s podnětem na změnu ÚP souhlasí.

IPR změnu ÚP akceptuje.

Ing. arch. Vacek upozornil, že se jedná o legalizaci stávajícího stavu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
0		-		-

Komise nezaujala stanovisko pro doporučení, proto nechal předseda komise hlasovat o nedoporučení zahájit pořizování změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
11		0		0

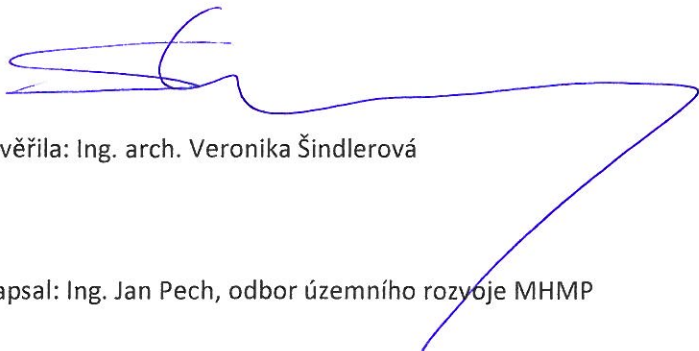
Komise nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP na základě podnětu č. 732.

Předseda komise PhDr. Stropnický se dotázal, kolik podnětů na změny je třeba ještě na komisi projednat. Ing. Skopec uvedl, že v současné době UZR MHMP eviduje cca 100 nových podnětů na změnu ÚP. PhDr. Stropnický konstatuje, že tyto podněty na změny ÚP budou projednány na následujících dvou jednáních komise, které se budou konat v prázdninových měsících červenci a srpnu. Předseda komise PhDr. Stropnický v 21:20 ukončil 5. jednání komise.



PhDr. Matěj Stropnický
náměstek primátorky hl. m. Prahy

předseda komise



Ověřila: Ing. arch. Veronika Šindlerová

Zapsal: Ing. Jan Pech, odbor územního rozvoje MHMP

Přílohy:

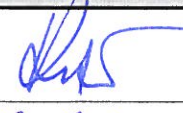

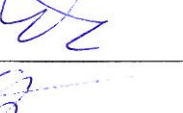
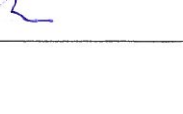
1. Prezenční listina z 5. jednání Komise Rady HMP pro změny územního plánu hl. m. Prahy
2. Souhrn projednání podnětů na úpravy ÚP
3. Hodnocení podnětů na úpravy ÚP Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy
 - 3a. Hodnocení podnětů na úpravy ÚP zrušené rozhodnutím soudu přerušené na minulém jednání
 - 3b. Hodnocení nových podnětů na úpravy ÚP přerušených na minulém jednání
4. Souhrn projednání podnětů na celoměstsky významné změny V ÚP
5. Hodnocení podnětů na celoměstsky významné změny V ÚP Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy
6. Souhrnný přehled výsledků hlasování z 5. jednání komise
 - 6a. Úpravy zrušené rozhodnutím soudu přerušené na minulém jednání a nové podněty ÚP na úpravy přerušené na minulém jednání
 - 6a. Podněty na celoměstsky významné změny ÚP V 6. skupina – zbylá část

Prezenční listina z 5. jednání komise konaného dne 15. 6. 2015

Členové komise:

Jméno	telefon	e-mail	podpis
PhDr. Matěj Stropnický <i>předseda</i>	236 002 990	matej.stropnický@praha.eu	
Ing. Pavel Čihák	602 280 261	cihak.p@psp.cz	
Ing. Zuzana Drhová, Ph.D.	777 230 356	zuzana.drhova@zeleni.cz	
Ing. arch. Igor Filipovič	604 241 689	citypro.filipovic@centrum.cz	OMLUVEN
Ing. Milan Hájek	774 220 548	hajek.ujezd@centrum.cz	
Ing. Jiří Haramul	725 011 022	jiri.haramul@brezineves.cz	OMLUVEN
Doc. Ing. arch. Ivo Oberstein	603 252 986	ivo.oberstein@volny.cz	
Ing. arch. Jan Sedlák	602 369 474	iansed@seznam.cz	
Ing. Jaromír Svatoš	739 008 051	jaromir.svatos@seznam.cz	
Ing. arch. Kateřina Szentesiová	737 031 633	szentesiova@ipr.praha.eu	
Ing. arch. Veronika Šindlerová	724 043 633	veronika.s@volny.cz	
Ing. Štěpán Špoula	605370 645	spoula@ipr.praha.eu	
Ing. arch. Lukáš Vacek	603 183 456	lksvck@gmail.com	
Ing. arch. Jana Blažičková <i>tajemnice</i>	236 004 768	jana.blazickova@praha.eu	OMLUVENA

Hosté:

Jméno / organizace	telefon	e-mail	podpis
KUBIS / IPR Praha	736 593 373	kubis@ipr.praha.eu	
JAN PECH / UZR	236 004 687	JAN.PECH@PRAHA.EU	
VĚŘINA / UZR	236 00 5812	vajtech.varrina@praha.eu	
SKOPEC / UZR	236 004860	vladimir.skopec@praha.eu	

Souhrn projednání podnětů na úpravy územního plánu

1a) Úpravy zrušené soudem

Ve smyslu usnesení rozšířeného senátu Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. 1 Aos 2/2013 – 116 ze dne 17. 9. 2013 a v rozsudku Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. 1 Aos 2/2013 – 135 ze dne 14. 11. 2013 dochází na základě žalob na území hl. m. Prahy k rušení úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, které byly projednané a vydané v souladu s platným Metodickým pokynem.

Z uvedených judikátů vyplývá, že úpravy KPP je nutné pořizovat v souladu s § 43 - 54 stavebního zákona, tzn. stejným postupem jako změny územního plánu.

Níže uvedené úpravy byly zrušeny rozhodnutím Městského soudu v Praze. Kasační stížnosti u Nejvyššího správního soudu v Brně proti rozhodnutím Městského soudu byly neúspěšné. Všechny tyto úpravy byly vydané MHMP na základě kladných vyjádření všech účastníků (MČ, IPR, MHMP – OCP, OPP).

Na základě výše uvedených informací pořizovatel doporučuje úpravy zrušené soudem znovu projednat v souladu se závěry soudu, tj. formou změny ÚP. V opačném případě hrozí hl. m. Praze žaloby od investorů o náhradu škod.

ÚPRAVA č.

U 840

LOKALITA

- městská část: Praha 19

- katastrální území: Kbely

- parc. číslo: 1938/1

PŘEDMĚT: Obytný soubor Kbely

PLATNÝ STAV V ÚP: a) OB s kódem C

b) OV 1 s kódem D

c) OV 2 s kódem D

d) SV s kódem D

NAVRHOVANÁ ÚPRAVA: a) kód D v severní části a kód E v jižní části plochy OB na pozemku parc. č. 1938/1, ve zbývajících ploše ponechat kód C

b) kód E pro část ploch OV 1 na pozemku parc. č. 1938/1, ve zbývajících ploše ponechat kód D

c) kód E ve stávající ploše OV 2

d) kód E pro část plochy SV na pozemku parc. č. 1938/1, ve zbývajících ploše ponechat kód D

PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 79989 m²

NAVRHOVATEL: Skanska a.s.

DŮVOD ÚPRAVY: Jiný názor navrhovatele na míru využití území. Kapacita záměru navrhovatele překračuje limity, stanovené ÚP SÚ HMP. Základní ideou navrženého řešení je vytvoření kvalitního souboru a řešení území určeného k bytové a smíšené zástavbě.

VYJÁDŘENÍ: v rámci původního projednání byla souhlasná (MČ, IPR, MHMP – OCP)

Zrušená soudem: 8.9.2014

ÚPRAVA č.

U 933

LOKALITA

- městská část: Praha 6
- katastrální území: Ruzyně
- parc. číslo: p.č. 1378/3, 1378/6 a 1378/8 a části p.č. 1378/1 a 1378/5,

PŘEDMĚT: Výstavba polyfunkčního souboru CTR Evropská

PLATNÝ STAV V ÚP: kód C

NAVRHOVANÁ ÚPRAVA: kód H v ploše SV vymezené výkresovou přílohou, v ostatní ploše ponechat kód C

PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 2667 m²

NAVRHOVATEL: CTR Evropská a.s.

DŮVOD ÚPRAVY: Jiný názor navrhovatele na míru využití území. Kapacita záměru navrhovatele překračuje limity, stanovené ÚP SÚ HMP. Polyfunkční soubor je tvořen administrativní budovou s doplňkovými funkcemi a třemi domy pro bydlení. Na nároží administrativní budovy je navržena akcentace v horizontálním i vertikálním směru, která svou výtvarnou kompozicí tvoří "vstupní bránu" do Prahy 6. Objekty pro bydlení pak navazují na stávající bytovou zástavbu.

VYJÁDŘENÍ v rámci původního projednání byla souhlasná (MČ, IPR, MHMP – OCP).

Zrušená soudem: 29.5.2014

1b) Nové podněty na úpravy přerušené na minulém jednání

Jedná se o podněty na úpravy Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, jejichž projednávání bylo přerušeno na minulém jednání komise konaném dne 1. 6. 2015.

ÚPRAVA č.

U 1255

LOKALITA

- městská část: Praha – Suchdol
- katastrální území: Suchdol
- parc. číslo: 1138/1, 1138/2

PŘEDMĚT: Rozdělení stávajícího RD a pozemku na dvě samostatné části

PLATNÝ STAV V ÚP: kód B v ploše OV

NAVRHOVANÁ ÚPRAVA: kód C v části plochy OV

PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 1436 m²

NAVRHOVATEL: Ing. Jan Pokorný

DŮVOD ÚPRAVY: Jiný názor navrhovatele na míru využití území. Kapacita záměru navrhovatele překračuje limity, stanovené ÚP SÚ HMP. Podstatou záměru je rozdělení stávajícího dvougeneračního rodinného domu a pozemku na dvě samostatné části. Menší pozemek jedné poloviny domu nesplní kód míry využití území. Rozdělením domu chce žadatel řešit možnost převedení nemovitosti na své dvě děti.

VYJÁDŘENÍ

MČ se nevyjádřila

SÚ postoupil bez vyjádření

Soudem zrušené úpravy

Hodnocení je číselnou stupnicí (známkovací):

1 – DOPORUČUJEME (systémově potřebné / vhodné, má aktivní podporu – má projít)

2 – SOUHLASÍME (konceptně a systémově vhodné – bude dobré, když projde)

3 – AKCEPTUJEME (konceptně a systémově neutrální, bez podpory i bez odporu – může projít)

4 - NEDOPORUČUJEME (konceptně a systémově nevhodné – nemělo by projít)

5 – NESOUHLASÍME (konceptně a systémově špatné, aktivní odpor – nemá projít)

číslo úpravy	MČ	katastrální území, parc. č.	předmět	stav	návrh	KVP	odůvodnění
840	Praha 19	Kbely, 1938/1	Obytný soubor Kbely	a) OB s kódem C b) OV 1 s kódem D c) OV 2 s kódem D d) SV s kódem D	a) kód D v severní části a kód E v jižní části plochy OB na pozemku parc. č. 1938/1, ve zbývajících ploše zůstává kód C	4	Lokalita je v sousedství letiště Letňany, dopravní obsluha veřejnou dopravou se omezuje pouze na autobusové linky se zastávkou na východním okraji území a zastávky v ulici Mladoboleslavské, které nejsou v optimální docházkové vzdálenosti. Veškerá nová zástavba resp. navyšování kódu míry využití ploch ve Kbelích je podmíněno rekonstrukcí lokální ČOV Kbely, která je v současné době plně vytižena a není již schopna likvidovat narůstající množství odpadních vod.
					b) kód E ve stávající ploše OV1	4	
933	Praha 6	Ruzyně p.č. 1378/3, 1378/6 a 1378/8 a části p.č. 1378/1 a 1378/5,	Výstavba polyfunkčního souboru CTR Evropská	kód C v ploše SV	kód H v ploše SV vymezené výkresovou přílohou, v ostatní ploše zůstává kód C	4	Špatné dopravní napojení. Požadujeme snížit KPP.

Nové podněty na úpravy

Hodnocení IPR Praha je číselnou stupnicí (známkovací):

- 1 – **DOPORUČUJEME** (systémově potřebné / vhodné, má aktivní podporu – má projít)
- 2 – **SOUHLASÍME** (konceptně a systémově vhodné – bude dobré, když projde)
- 3 – **AKCEPTUJEME** (konceptně a systémově neutrální, bez podpory i bez odporu – může projít)
- 4 - **NEDOPORUČUJEME** (konceptně a systémově nevhodné – nemělo by projít)
- 5 – **NESOUHLASÍME** (konceptně a systémově špatné, aktivní odpor – nemá projít)

číslo úpravy	MČ	katastrální území, parc. č.	předmět	stav	návrh	hodnocení	odůvodnění
1255	Praha - Suchdol	Suchdol 1138/1, 1138/2	Rozdělení stávajícího rodinného domu a pozemku na dvě samostatné části	kód B v ploše OV	kód C v části plochy OV	4	Navyšování míry využití lokality je nevhodné s ohledem na její polohu u navrhované trasy Pražského okruhu.

PODNĚT č. 593

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Suchdol Suchdol 8/1, 9/1, 9/2, 2307/1 a část 2216/1
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- navrhované ukončení tramvajové tratě a příměstské dopravy
PLATNÝ STAV V ÚP:		- zeleň městská a krajinná /ZMK/ izolační zeleň /IZ/ orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ sběrné komunikace městského významu /S2/ urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/ a příp. další dle studie dopravní obslužnosti
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha - Suchdol
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (ukončení tramvajové tratě a příměstské dopravy). Podnět na změnu ÚP vychází z výstupů projektu EPTA „Studie dopravní obslužnosti Praha-Suchdol – veřejnou dopravou“. V oblasti by měla být umístěna konečná stanice TT Podbaba-Suchdol (popř. i konečná stanice MHD), parkoviště P+R, půjčovna kol, obchodní vybavenost, obytné domy.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ:		-
(v rámci postoupení podnětu)		
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ:		-
(reakce na dopis náměstka Stropnického)		

PODNĚT č. 601

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Vinoř Vinoř 1361/2 -část
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- obytná výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP:		- zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL:		- Josef Bajer
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (obytná výstavba). Jedná se o návaznost na zastavěné území (sousedící funkční plocha OB).
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ:		- Souhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)		
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ:		-
(reakce na dopis náměstka Stropnického)		

PODNĚT Č. 602

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 11 Chodov 2014/342, 2014/343, 2014/344, 2031/205, 2031/206, 2031/207 a část pozemku 2031/208
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP:		- parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ všeobecně smíšené /SV/ smíšené městského jádra /SMJ/ izolační zeleň /IZ/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- všeobecně obytné /OV/ příp. všeobecně smíšené /SV/
NAVRHOVATEL:		- JUDr. Petr Meduna
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba). Jedná se o návaznost na zastavěné (sousedící funkční plochy OB, SV) a zastavitelné území (sousedící funkční plocha SMJ).
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- Nesouhlasí.

PODNĚT Č. 603

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 11 Chodov 2014/382, 2014/383, 2014/384 a 2014/389
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP:		- všeobecně obytné /OV/ všeobecně smíšené /SV/ izolační zeleň /IZ/ sportu /SP/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- všeobecně obytné /OV/ příp. veřejné vybavení /VV/
NAVRHOVATEL:		- PGC Reality spol. s r.o.
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba). Jedná se z větší části o změnu ÚP v již zastavitelném území. Návaznost na zastavěné území (funkční plochy OV a SV). Sportovní plochy jsou v současné době nefunkční a v havarijním stavu.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- Nesouhlasí.

PODNĚT č.**604**

- LOKALITA** - městská část: Praha 10, Praha 11, Praha 15
 - katastrální území: Hostivař, Chodov, Záběhlice
 - parc. číslo: parc. č. 3446 k.ú. Chodov, parc. č. 1818/1 k.ú. Hostivař, parc. č.657/1 k.ú. Záběhlice a další
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT:** - Trojmezí; bytové domy, administrativa, obchodní plochy, občanská vybavenost, mateřská a základní škola, kulturně rekreační objekty, doprava
- PLATNÝ STAV V ÚP:** - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
 přírodní rekreační plochy, částečně urbanizované rekreační plochy /SO1,3/
 - výhled
 parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
 zeleň městská a krajinná /ZMK/
 částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
 louky, pastviny /NL/
 veřejné vybavení /VV/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA:** - smíšené městského jádra /SMJ/
 veřejné vybavení /VV/
 oddechu /SO/
 ostatní dopravně významné komunikace /S4/
- NAVRHOVATEL:** - CMC architects a.s.
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vytvoření bytové zástavby vč. veřejné a dopravní infrastruktury). Současný stav lokality Trojmezí není dlouhodobě ekonomicky a urbanisticky přínosný. Platný ÚP eliminuje alternativu parciálního komerčního využití a tím ze zanedbávaného a do jisté míry i společensky nebezpečného území vytvořit, rozvíjet a udržovat jeho rekreační funkce.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ:** - MČ Praha 10 nesouhlasí, MČ Praha 15: nejasný částečný souhlas.
 (v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ:** - MČ Praha 11 nesouhlasí.
 (reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č.**605**

- LOKALITA** - městská část: Praha 11
 - katastrální území: Chodov
 - parc. číslo: 3288/13
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT:** - výstavba polyfunkčního domu
- PLATNÝ STAV V ÚP:** - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
 částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA:** - všeobecně obytné /OV/
- NAVRHOVATEL:** - KOLIBA PRAHA spol. s r.o.
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba polyfunkčního domu). Výstavbou polyfunkčního domu budou mj. vyřešeny chybějící parkovací plochy pro stávající restauraci. Přístup k novému objektu bude z veřejné komunikace, která je využívána pro příjezd k restauraci.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 606

LOKALITA - městská část: Praha 22
- katastrální území: Uhřetěves
- parc. číslo: 1803/12

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - polyfunkční smíšené území
PLATNÝ STAV V ÚP: - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
izolační zeleň /IZ/
dálnice, rychlostní komunikace, Pražský (silniční) okruh – silnice S I/1 /SD/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - všeobecně smíšené /SV/
NAVRHOVATEL: - Otakar Ženíšek
ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (polyfunkční smíšené území).
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 607

LOKALITA - městská část: Praha 11
- katastrální území: Chodov
- parc. číslo: 2332/263 -část, 3481/2 - část

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba Domova pro seniory
PLATNÝ STAV V ÚP: - nerušící výroby a služeb /VN/
veřejné vybavení /VV/ - výhled
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - veřejné vybavení /VV/
NAVRHOVATEL: - Skanska a.s.
ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba Domova pro seniory). Jedná se o změnu ÚP v již zastavitelném území. Je řešeno území s územní rezervou pro funkční plochu VV.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 608

- LOKALITA** - městská část: Praha - Šeberov
 - katastrální území: Šeberov
 - parc. číslo: 253/9, 528/1-3 a další
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT:** - změna funkčního využití ploch (vč. návrhu na zrušení koridoru pro obchvat Šeberova, řešení odhlučnění stávající a budoucí zástavby, návrhu na koridory veřejné kolejové dopravy a úpravy Exitu 4)
- PLATNÝ STAV V ÚP:** - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
 izolační zeleň /IZ/
 ostatní dopravně významné komunikace /S4/
 všeobecně smíšené /SV/
 všeobecně obytné /OV/
 čistě obytné /OB/
 lesní porosty /LR/
 zeleň městská a krajinná /ZMK/
 parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
 izolační zeleň /IZ/
 zeleň městská a krajinná /ZMK/ - výhled VPS
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA:** - čistě obytné /OB/
 všeobecně obytné /OV/
 smíšené městského jádra /SMJ/
 ostatní /ZVO/
 nebo veřejné vybavení /VV/
- NAVRHOVATEL:** - Nový Šeberov s.r.o.
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vytvoření bytové zástavby vč. veřejné a dopravní infrastruktury). Hlavním důvodem pro pořízení změny ÚP je odstínění stávající zástavby od emisí hluku z D1. Jedná se o upřednostnění rozvoje na území hl. m. Prahy před suburbanizací v okolí Prahy.
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ:** -
 (v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ:** - Sousední MČ Praha 11 nesouhlasí.
 (reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 609

- LOKALITA** - městská část: Praha 8
 - katastrální území: Karlín
 - parc. číslo: 720/14-22 a část 720/1
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT:** - vybudování zázemí pro potřeby divadel
- PLATNÝ STAV V ÚP:** - armáda a bezpečnost /VVA/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA:** - nerušící výroby a služeb /VN/
- NAVRHOVATEL:** - Národní divadlo
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vybudování zázemí pro potřeby divadel). Jedná se o změnu ÚP v již zastavitelném území (návaznost na sousedící funkční plochu VN). Armáda ČR již nevyužívá uvedené

pozemky pro své potřeby. Účelem změny je sjednotit stávající provozy ND, které jsou dislokovány v různých částech Prahy, do jednoho centrálního objektu.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Souhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 610

LOKALITA - městská část: Praha - Kunratice
- katastrální území: Kunratice
- parc. číslo: 2356/109, 2357/48, 2357/50, 2357/52, 2357/65, 2357/66, 2357/67

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - zachování stávající zahrádkářské osady
PLATNÝ STAV V ÚP: - vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/
suché poldry /SUP/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
louky, pastviny /NL/ - výhled
ÚSES

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - zahrádky a zahrádkové osady /PZO/

NAVRHOVATEL: - MUDr. Jana Lachmanová

ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o uvedení ÚP do souladu se stávajícím stavem.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Neschvaluje.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 611

LOKALITA - městská část: Praha 11
- katastrální území: Háje
- parc. číslo: 536/124, 536/256, 536/258 a 536/425

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - bytová výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP: - zeleň městská a krajinná /ZMK/
sportu /SP/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - všeobecně smíšené /SV/

NAVRHOVATEL: - Michael Janovský

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (bytová výstavba). Jedná se z části o změnu ÚP v již zastavitelném území. Změnou ÚP by bylo umožněno umístit do daného území služby a činnosti sloužící obyvatelům sousedního sídliště.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 612

LOKALITA - městská část: Praha - Dubeč
- katastrální území: Dubeč, (Dolní Měcholupy, Štěrboholy, Dolní Počernice, Běchovice)
- parc. číslo: VRÚ + zahrádkářské osady Horka a Slatiny - celé rozvojové území Dubeč-Dolní Měcholupy-Štěrboholy-Dolní Počernice

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - řešení území jako celku - rozvoj dopravní, ekologické a občanské infrastruktury
PLATNÝ STAV V ÚP: - VRÚ
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - řešení území jako celku - rozvoj dopravní, ekologické a občanské infrastruktury

NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Dubeč

ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o celkovou transformaci VRÚ (podkladem studie předcházející konceptu ÚP). Dochází k chátrání stávající zahrádkové osady. Městská část požaduje, aby území bylo řešeno jako celek, aby bylo jisté, že dojde k rozvoji dopravní, ekologické a občanské infrastruktury.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 613

LOKALITA - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: část 4075/3, část 4075/1

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - zrušení VPS pro kompostárnu-sběrný dvůr – doplnění a rozšíření sousedních ploch nerušící výroby a služeb
PLATNÝ STAV V ÚP: - odpadové hospodářství /TVO/
VPS

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - nerušící výroby a služeb /VN/

NAVRHOVATEL: - MČ Praha 20

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (doplnění a rozšíření sousedních ploch nerušící výroby a služeb). Jedná se o změnu ÚP v již zastavitelném území. Naplnění funkční plochy TVO by mohlo znamenat riziko znehodnocení využití přilehlých ploch pro výrobu a služby. S výstavbou kompostárny je počítáno na území MČ Praha – Vinoř.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -

(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 614

LOKALITA	- městská část:	Praha 20
	- katastrální území:	Horní Počernice
	- parc. číslo:	4067/1, 4067/4, 4067/5
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově
PLATNÝ STAV V ÚP:		- orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ ÚSES
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- vodní hospodářství /TVV/ VPS
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha 20
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově). Důvodem výstavby je plně využitá kapacita stávající čistírny Čertousy (vyhlášen stop-stav).
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ:		-
		(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ:		-
		(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 615

LOKALITA	- městská část:	Praha 20
	- katastrální území:	Horní Počernice
	- parc. číslo:	4036/187, 4036/58, 4036/33, 4036/248, 4036/247, 4036/238, 4036/245, 4036/207
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- zrušení VPS pro recyklaci stavebního odpadu – rozšíření průmyslově logistického komplexu
PLATNÝ STAV V ÚP:		- odpadové hospodářství /TVO/ VPS
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- výroby, skladování a distribuce /VS/
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha 20
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (rozšíření průmyslově logistického komplexu). Jedná se o změnu ÚP v již zastavitelném území. Funkční plocha TVO není příliš vhodně umístěna u jednoho z hlavních vstupů do Horních Počernic. Stavby a zařízení na plochách TVO by tento frekventovaný vstup znehodnotily a měly negativní vliv i na stávající okolní

zástavbu.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 616

LOKALITA - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: 4485/15, 4485/33, 4485/35, 4485/39, 4485/42-43, 4485/73-75, 4485/81, 4485/60-61, 4485/90-91, 4485/95, 4485/96-101, 4485/110, 4485/121, 4485/135

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - oprava uspořádání funkčních ploch u velkoobchodů severně od ul. Chlumecká
PLATNÝ STAV V ÚP: - obchodní /ZOB/
ostatní /ZVO/
všeobecně smíšené /SV/
nerušící výroby a služeb /VN/
izolační zeleň /IZ/
zeleň městská a krajinná /ZMK/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - obchodní /ZOB/
izolační zeleň /IZ/
příp. další podle skutečného stavu

NAVRHOVATEL: - MČ Praha 20

ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o uvedení ÚP do souladu se stávajícím stavem. Nesoulad vznikl tehdejšími souběžnými projednáními současně platného ÚP s umístěním staveb v dané lokalitě a opravit jej měl ukončený Koncept ÚP z roku 2009.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 617

LOKALITA - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: 4321/1, 4321/4-5, 4321/8-9, 4321/11-12, 4321/22-23, 4320/1-2, 4327/5

DRUH: - změna hranice ÚSES
PŘEDMĚT: - posun hranice ÚSES, revitalizace území k původnímu rekreačnímu účelu; nadregionální funkční biocentrum u rybníka „Koupaliště“
PLATNÝ STAV V ÚP: - částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
ÚSES

- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
posun hranice ÚSES
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha 20
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající hranice ÚSES neumožňuje plné využití území v rámci funkční plochy SO3.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 618

- LOKALITA - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: 4253/1, 4253/3-6, 4276/9-11, 4548/2-3
- DRUH: - změna vedení VPS
- PŘEDMĚT: - narovnání komunikačního propojení při napojení na ul. Božanovskou v souladu s aktuálním stavem nově ulicí K Palečku
- PLATNÝ STAV V ÚP: - VPS
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - nové vedení VPS
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha 20
- ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o uvedení ÚP do souladu se stávajícím stavem.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 619

- LOKALITA - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: 4036/218-220, 4036/224, 4036/266, 4036/268, 4036/271, 4036/306, 4036/312
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - posunutí plochy DU mimo zastavěný logistický areál areál v souladu se skutečným propojením ul. Do Čertous a ul. F. V. Veselého (ul. Paceřická)
- PLATNÝ STAV V ÚP: - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/
výroby, skladování a distribuce /VS/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - výroby, skladování a distribuce /VS/
urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha 20
- ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o uvedení ÚP do souladu se stávajícím stavem.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 620

LOKALITA - městská část: Praha 6
- katastrální území: Vokovice
- parc. číslo: 708, 713/1,2, 735/30, 744/1,2 a části pozemků 607/1, 645/1, 707/1

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - revitalizace území Džbán
PLATNÝ STAV V ÚP: - částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
garáže a parkoviště /DGP/
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
lesní porosty /LR/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
všeobecně smíšené /SV/

NAVRHOVATEL: - Artiga REIM s.r.o.

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (revitalizace území Džbán). Revitalizace území Džbán je komplexně odůvodněna především desolátním stavem současných objektů a ploch v rekreační oblasti, které nebudou v dalším období fungovat pro bezpečný pohyb široké veřejnosti.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 621

LOKALITA - městská část: Praha 6
- katastrální území: Dejvice
- parc. číslo: 2003/1, 2003/3 a část 2003/2

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba 2 rodinných domů
PLATNÝ STAV V ÚP: - sady, zahrady a vinice /PS/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/

NAVRHOVATEL: - DOMYJINAK s.r.o.

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba 2 rodinných domů). Jedná se o návaznost na zastavitelné území (sousedící funkční plocha OB). Navrhované objekty budou svým charakterem utvářet plynulý přechod od stávající zástavby do volné krajiny.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 623

LOKALITA - městská část: Praha - Petrovice
- katastrální území: Petrovice
- parc. číslo: 454/7, 564/3

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - provozování hipoterapie, jezdecké školy
PLATNÝ STAV V ÚP: - louky, pastviny /NL/
lesní porosty /LR/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - zvláštní rekreační aktivity /SO5/
příp. jiná dle záměru

NAVRHOVATEL: - MVDr. Roman Hanke

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (provozování hipoterapie, jezdecké školy).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Schvaluje.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 624

LOKALITA - městská část: Praha - Petrovice
- katastrální území: Petrovice
- parc. číslo: 518/1

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba rodinného domu
PLATNÝ STAV V ÚP: - lesní porosty /LR/
zeleň městská a krajinná /ZMK/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/

NAVRHOVATEL: - MVDr. Roman Hanke

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba rodinného domu).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Schvaluje.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 625

LOKALITA - městská část: Praha - Kunratice

- katastrální území: Kunratice
- parc. číslo: 2588/36, 2588/44 a další
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - současně platný ÚP v daném území neodpovídá současnému ani budoucímu využití
- PLATNÝ STAV V ÚP: - vysokoškolské /ZVS/
sportu /SP/ - výhled
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
izolační zeleň /IZ/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
nebo všeobecně smíšené /SV/
- NAVRHOVATEL: - JUDr. Petr Meduna
- ODŮVODNĚNÍ: - Současně platný ÚP v daném území neodpovídá současnému ani budoucímu využití. Jedná se z větší části o změnu ÚP v již zastavitelném území. Předmětné pozemky již několik let nejsou VŠCHT využívány jako sportovní plocha a dle sdělení zástupců VŠCHT tato neuvažuje do budoucna o využití pozemků s funkčním zařazením ZVS a SP.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Neschvaluje.
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Sousední MČ Praha 11 nesouhlasí.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 626

- LOKALITA - městská část: Praha - Šeberov
- katastrální území: Šeberov
- parc. číslo: 99/10
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP: - zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
příp. všeobecně obytné /OV/
- NAVRHOVATEL: - Miroslav Bučkovský
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba).
Předmětný pozemek navazuje na okolní zástavbu rodinných domů.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 627

- LOKALITA - městská část: Praha - Šeberov
- katastrální území: Šeberov
- parc. číslo: 567/2, 572/6, 572/8, 573/5

DRUH:	- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:	- výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP:	- zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	- čistě obytné /OB/ příp. veřejné vybavení /VV/
NAVRHOVATEL:	- JUDr. Petr Meduna
ODŮVODNĚNÍ:	- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba).
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)	-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)	-

PODNET Č. 628

LOKALITA	- městská část: Praha - Šeberov - katastrální území: Šeberov - parc. číslo: 1521/19
DRUH:	- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:	- neodpovídá současnému ani budoucímu využití
PLATNÝ STAV V ÚP:	- izolační zeleň /IZ/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ nerušící výrovy a služeb /VN/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	- všeobecně smíšené /SV/ příp. čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL:	- JUDr. Petr Meduna
ODŮVODNĚNÍ:	- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Předmětný pozemek navazuje na okolní zástavbu rodinných domů.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)	-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)	-

PODNET Č. 629

LOKALITA	- městská část: Praha 6 - katastrální území: Ruzyně - parc. číslo: 847, 845/2, 845/1, 844/5, 844/2, 848/1, 848/2, 848/6, 828/1, 828/2, 827/10
DRUH:	- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:	- výstavba

- PLATNÝ STAV V ÚP: - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
čistě obytné /OB/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
příp. veřejné vybavení /VV/
- NAVRHOVATEL: - JUDr. Petr Meduna
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba). Jedná se o návaznost na zastavitelné území (sousedící funkční plocha OB).
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 630

- LOKALITA - městská část: Praha - Lipence
- katastrální území: Lipence
- parc. číslo: část 2223/4
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - výstavba rodinného domu
- PLATNÝ STAV V ÚP: - zeleň městská a krajinná /ZMK/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
- NAVRHOVATEL: - Martin Novotný
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba rodinného domu). Navržená změna odstraňuje těžko využitelné a udržovatelné plochy zeleně a zároveň sjednotí budoucí vzhled zastavěného území s okolím.
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: - Souhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: - Podnět lze podpořit.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 631

- LOKALITA - městská část: Praha - Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: 1430/7
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - výstavba rodinného domu
- PLATNÝ STAV V ÚP: - louky, pastviny /NL/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
- NAVRHOVATEL: - Jaroslava Malá, Karel Malý a Petr Malý
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba rodinného domu).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 632

LOKALITA - městská část: Praha 17
- katastrální území: Řepy
- parc. číslo: 1358/1

DRUH: - změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: - neodpovídá současnému ani budoucímu využití - zrušení zařazení pozemku mezi pozemky dotčené VPS 32/VZ/44

PLATNÝ STAV V ÚP: - veřejné vybavení /VV/
VPS

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - všeobecně smíšené /SV/

NAVRHOVATEL: - Mgr. Jana Tichá

ODŮVODNĚNÍ: - Dle architektonicko-urbanistického návrhu Praha – Řepy Územní studie z roku 2009 je na předmětném pozemku navržen polyfunkční objekt. Tento záměr je v souladu s Konceptem ÚP z roku 2009.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 633

LOKALITA - městská část: Praha 14
- katastrální území: Hostavice
- parc. číslo: 10/5, 8/38, 9/5

DRUH: - změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: - vybudování doplňkových staveb

PLATNÝ STAV V ÚP: - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/

NAVRHOVATEL: - Ing. Zdeněk Jaroš a Ing. Veronika Jarošová

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vybudování doplňkových staveb). Jedná se o návaznost na zastavitelné území (sousedící funkční plocha OB).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nedoporučuje.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 634

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 14, Praha - Štěrboholy Kyje, Štěrboholy území železniční vlečky východně od ul. Průmyslová
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- změna vedení trasy železniční vlečky, návrh trasy dle Konceptu 09; realizace výstavby železniční vlečky z důvodu zastavěnosti potřebných pozemků není možná
PLATNÝ STAV V ÚP:		- louky, pastviny /NL/ tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ - výhled zeleň městská a krajinná /ZMK/ vodní hospodářství /TVV/ urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/ tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ / izolační zeleň /IZ/ ostatní /ZVO/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/
NAVRHOVATEL:		- PRAŽSKÉ SLUŽBY, a.s.
ODŮVODNĚNÍ:		- Realizace výstavby železniční vlečky z důvodu zastavěnosti potřebných pozemků není možná. Z tohoto důvodu je nutná změna vedení vlečky.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- MČ Praha 14 zásadně nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- MČ Praha – Štěrboholy podporuje.

PODNĚT č. 635

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 5, Praha 13, Praha – Slivenec, Praha - Řeporyje Holyně, Hlubočepy, Jinonice, Řeporyje, Stodůlky, Třebonice vymezeno hranicí maximální záplavy
DRUH:		- záplavové území
PŘEDMĚT:		- stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků
PLATNÝ STAV V ÚP:		- současný stav - výkres č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- navrhovaný stav - výkres č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVATEL:		- OZP MHMP
ODŮVODNĚNÍ:		- Z důvodu aktualizace stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků je nutné toto promítnout do současně platného ÚP.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- MČ Praha – Řeporyje: lze souhlasit.

PODNĚT č. 636

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 12, Praha - Libuš Modřany, Cholutice, Písnice, Libuš vymezeno hranicí maximální záplavy
DRUH:		- záplavové území
PŘEDMĚT:		- stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků
PLATNÝ STAV V ÚP:		- současný stav - výkres č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- navrhovaný stav - výkres č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVATEL:		- OZP MHMP
ODŮVODNĚNÍ:		- Z důvodu aktualizace stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků je nutné toto promítnout do současně platného ÚP.
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 637

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Nebušice Nebušice 1200/6
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- výstavba rodinných domů
PLATNÝ STAV V ÚP:		- louky, pastviny /NL/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL:		- Jaroslav Hlinka
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (výstavba rodinných domů).
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 638

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Běchovice Běchovice části pozemků 1465/1, 1476/1 a další
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- rozvojová oblast "Soutok" - vytvoření bytové zástavby a ploch zeleně
PLATNÝ STAV V ÚP:		- <u>západní část:</u>

		všeobecně obytné /OV/ čistě obytné /OB/ veřejné vybavení /VV/ sportu /SP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ <u>východní část:</u> louky, pastviny /NL/ sady, zahrady a vinice /PS/ orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ sady, zahrady a vinice /PS/ - výhled lesní porosty /LR/ vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/ čistě obytné /OB/ - výhled parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ - výhled
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:	-	<u>západní část:</u> čistě obytné /OB/ veřejné vybavení /VV/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ všeobecně smíšené /SV/ <u>východní část:</u> čistě obytné /OB/ čistě obytné /SP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ oddechu /SO/ lesní porosty /LR/ louky, pastviny /NL/ zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVATEL:	-	MČ Praha - Běchovice
ODŮVODNĚNÍ:	-	Jedná se o transformaci řešeného území, které je z části tvořeno zastavitelnými plochami (dané území neodpovídá současným požadavkům MČ). Ve východní části řešeného území se již nachází územní rezerva pro funkční plochu OB.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ:	-	(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ:	-	(reakce na dopis náměstka Stropnického)
PODNĚT Č.		639
LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Běchovice Běchovice 1430/14 a další
DRUH:	-	změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:	-	rozvojová oblast "Východ" - přeskupení funkčních ploch
PLATNÝ STAV V ÚP:	-	louky, pastviny /NL/ čistě obytné /OB/ orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné /OB/ - výhled všeobecně obytné /OV/ všeobecně obytné /OV/ - výhled všeobecně smíšené /SV/ - výhled izolační zeleň /IZ/ - výhled všeobecně smíšené /SV/ zeleň městská a krajinná /ZMK/

- izolační zeleň /IZ/
louky, pastviny /NL/ - výhled
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
veřejné vybavení /VV/
ostatní dopravně významné komunikace /S4/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - louky, pastviny /NL/
čistě obytné /OB/
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
všeobecně smíšené /SV/
všeobecně obytné /OV/
veřejné vybavení /VV/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
izolační zeleň /IZ/
veřejné vybavení /VV/ - plovoucí značka
ostatní dopravně významné komunikace /S4/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Jedná se o transformaci řešeného území, které je z větší části tvořeno zastavitelnými plochami (dané území neodpovídá současným požadavkům MČ). Ve východní části řešeného území se již nachází územní rezerva pro funkční plochy OB, OV a SV.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 640

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice, Praha - Dubeč
- katastrální území: Běchovice, Dubeč
- parc. číslo: severně od plánované přeložky komunikace I/12
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - protihlukový val - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)
- PLATNÝ STAV V ÚP: - izolační zeleň /IZ/
lesní porosty /LR/
louky, pastviny /NL/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
odpadové hospodářství /TVO/
nerušící výroby a služeb /VN/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - izolační zeleň /IZ/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele (vybudování protihlukového valu). Změnou ÚP dojde ke snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12).
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 641

LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: část 1205/37 a další dle zákresu

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - ZMK Běchovice 2
PLATNÝ STAV V ÚP: - lesní porosty /LR/
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
všeobecně smíšené /SV/ - výhled
parky, zahrady a hřbitovy /ZP/ - výhled

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - zeleň městská a krajinná /ZMK/

NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNET Č. 642

LOKALITA - městská část: Praha - Dubeč
- katastrální území: Dubeč
- parc. číslo: část 1603/1 a další dle grafického zákresu

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - ZMK Dubeč
PLATNÝ STAV V ÚP: - lesní porosty /LR/
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
všeobecně obytné /OV/ - výhled

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - zeleň městská a krajinná /ZMK/

NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12).

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 643

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice Běchovice část 1290/1 a další dle zákresu
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- Vinice – obytná zástavba
PLATNÝ STAV V ÚP:		- louky a pastviny /NL/ zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha - Běchovice
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Rozšíření stávající funkce /OB/ navazující na obytnou zástavbu Vinice směrem na jihovýchod.
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)	-	
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)	-	

PODNĚT č. 644

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice Běchovice části pozemků 1268, 1269/1 a 1270
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- plovoucí SP
PLATNÝ STAV V ÚP:		- louky a pastviny /NL/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- louky a pastviny /NL/, sportu /SP/ - plovoucí
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha - Běchovice
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – rezerva pro možnost umístění sportoviště.
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)	-	
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)	-	

PODNĚT č. 645

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice, Praha 20 Běchovice, Horní Počernice dle zákresu
----------	---	--

- DRUH: - zrušení trasy VRT, možná změna funkčního využití ploch (v návaznosti na zrušení trasy VRT)
- PŘEDMĚT: - zrušení VRT včetně ochranného pásma
- PLATNÝ STAV V ÚP: - s trasou VRT
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - bez trasy VRT
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Provozem VRT by došlo k razantnímu nárůstu hluku podél trati, kde jsou převážně obytné budovy. Navíc je v kolizi s nadregionálním biocentrem, oblastí Natury 2000 a přírodním parkem.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 646

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: 1377/6, 1380 a části pozemků 1377/10, 1378/8, 1398/1-2
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - OV Mladých Běchovic
- PLATNÝ STAV V ÚP: - louky a pastviny /NL/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - všeobecně obytné /OV/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Zamýšleno jako rezerva pro možnost rozšíření stávající obytné zástavby v tomto prostoru.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 647

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: 1297/1 a další dle zákresu
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - rozvojová oblast VÚ (areál Výzkumných ústavů)
- PLATNÝ STAV V ÚP: - zvláštní komplexy ostatní /ZVO/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
energetika /TVE/
veřejné vybavení /VV/
ostatní dopravně významné komunikace /S4/

- VRÚ
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - oddechu /SO/
zvláštní komplexy ostatní /ZVO/
nerušící výroby a služeb /VN/
všeobecně smíšené /SV/
všeobecně obytné /OV/
energetika /TVE/
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
ostatní dopravně významné komunikace /S4/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Stabilizace stávající funkční naplně s drobnou úpravou hranic funkčních ploch a zrušení stavební uzávěry je motivována potřebou zahájení rekultivace tohoto brownfieldu, který dožívá. Funkční využití zůstává stejné jako v platném ÚP, dochází pouze k úpravě hranic jednotlivých ploch. Podmínkou pro rozvoj Technologického parku je realizace připojovací komunikace na Pražský okruh. Zrušení stavební uzávěry na katastru Běchovic podmíněné realizací napojení na pražský okruh.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 648

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: část 1447/6 a další dle zákresu
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - hřiště pod Jeleňákem
- PLATNÝ STAV V ÚP: - veřejné vybavení /VV/
sportu /SP/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
louky a pastviny /NL/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
sportu /SP/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – realizace sportovního areálu. Dnes intenzivně obdělávaná půda v soukromém vlastnictví, v severovýchodní části u křižovatky ul. Ke Kolodějům a Do Panenek je v realizaci sportovní areál „Hřiště Pod Jeleňákem“.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 649

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice Běchovice část 936/1
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- parkoviště Na Korunce
PLATNÝ STAV V ÚP:		- orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ - výhled
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- garáže a parkoviště /DGP/
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha - Běchovice
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – parkoviště. Parkoviště je na místě již realizováno, stabilizace skutečného využití.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 650

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice Běchovice části pozemků 742-749
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- ZMK Říčanský potok
PLATNÝ STAV V ÚP:		- všeobecně smíšené /SV/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVATEL:		- MČ Praha - Běchovice
ODŮVODNĚNÍ:		- Plocha je celá v záplavovém území Říčanského a Běchovického potoka.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 651

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha – Běchovice Běchovice 1263, 1264/1-3, 1265/1-2, 1266/1-6 a části pozemků 1218/1, 1218/5
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- uhelné sklady
PLATNÝ STAV V ÚP:		- zeleň městská a krajinná /ZMK/

- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - nerušící výroby a služeb /VN/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. V kontextu okolí a jeho plánovaného rozvoje není zcela vhodné, ale je funkční a vlastník neplánuje přemístění.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 652

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: 1378/8 a další dle zákresu
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - pole severovýchod
- PLATNÝ STAV V ÚP: - louky a pastviny /NL/
lesní porosty /LR/ - výhled
zeleň městská a krajinná /ZMK/ - výhled
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Stabilizace stávajícího funkčního využití plochy, dnes je plocha intenzivně obdělávána, nejsou tedy důvody pro ÚSES ani vysokou zeleň.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 653

- LOKALITA - městská část: Praha – Běchovice
- katastrální území: Běchovice
- parc. číslo: 1368/43 a další dle zákresu
- DRUH: - změna funkčního využití ploch
- PŘEDMĚT: - obalovna
- PLATNÝ STAV V ÚP: - sportu /SP/
- NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - nerušící výroby a služeb /VN/
- NAVRHOVATEL: - MČ Praha - Běchovice

- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. V ÚP zcela nelogicky úplně mimo zastavěné území s obytnou zástavbou umístěny sportovní plochy, stabilizace stávajícího funkčního využití /VN/.
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ:** -
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ:** -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 654

- LOKALITA** - městská část: Praha - Nedvězí
- katastrální území: Nedvězí u Říčan
- parc. číslo: 162/2,5
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - scelení lokality smíšeného území
PLATNÝ STAV V ÚP: - sportu /SP/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - všeobecně smíšené /SV/
- NAVRHOVATEL:** - HÜBEKO, v.o.s.
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele.
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ:** - MČ schvaluje za podmínky narovnání majetkových vztahů (bezpředmětné - vlastní žadatel). Návaznost na smíšené území.
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ:** -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 658

- LOKALITA** - městská část: Praha 20
- katastrální území: Horní Počernice
- parc. číslo: 4109/7,12
- DRUH:** - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - stavba RD
PLATNÝ STAV V ÚP: - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
přírodní rekreační plochy, částečně urbanizované rekreační plochy /SO1,3/
- výhled
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
- NAVRHOVATEL:** - MUDr. Zdeněk Sedláček
- ODŮVODNĚNÍ:** - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – výstavba RD. Návaznost na OB.
- PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ:** - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 664

LOKALITA - městská část: Praha 10
- katastrální území: Malešice
- parc. číslo: 625/54

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba RD
PLATNÝ STAV V ÚP: - parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/

NAVRHOVATEL: - Bc. Josef Novák, ANIMA inženýring

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Využití pro rodinné bydlení, přeměna části pozemku na udržovanou zeleň – zahradu.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 668

LOKALITA - městská část: Praha 6, Praha - Suchdol, Praha - Lysolaje
- katastrální území: Suchdol, Sedlec, Lysolaje
- parc. číslo: území vymezené PP Sedlecké skály, Kamýčkou ulicí, zástavbou v k.ú. Lysolaje Na Žebráku, hranou Lysolajského údolí

DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - změna funkčního využití ploch ve vazbě na navrhované trasování TT Podbaba - Suchdol

PLATNÝ STAV V ÚP: - funkční plochy dle rozsahu řešeného území viz textová a grafická část podnětu
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - zeleň městská a krajinná /ZMK/, příp. parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, izolační zeleň /IZ/, veřejné vybavení /VV/, čistě obytné /OB/, ostatní /ZVO/, všeobecně obytné s územní rezervou pro čistě obytné /OV/OB/

NAVRHOVATEL: - příslušné MČ

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Žádost o změnu vychází z projednaného návrhu trasování TT Podbaba – Suchdol. Umístění veřejné zeleně zajistí rekreaci a ochrannou funkci pro přírodně cenná území. Plocha /VV/ je určena pro školství. Další funkční využití bude prověřeno studií, příp. vyplyne projednání změny.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT Č. 671

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 1 Nové Město 306
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- rekonstrukce a dostavba objektu
PLATNÝ STAV V ÚP:		- veřejné vybavení /VV/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- smíšené městského jádra /SMJ/
NAVRHOVATEL:		- WSF-DELTA spol. s r.o.
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Záměrem je plnější a variabilnější využití daného území.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- Nesouhlasí.

PODNĚT Č. 672

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 10 Malešice 748
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- výstavba P+R
PLATNÝ STAV V ÚP:		- lesní porosty /LR/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- garáže a parkoviště /DGP/
NAVRHOVATEL:		- Pavel Ryšánek
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Výstavba P+R pro 300 osobních vozidel nedaleko Jižní spojky.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT Č. 674

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Štěrboholy Štěrboholy 255/40
----------	---	--

- DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP: - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
čistě obytné /OB/ - výhled
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL: - JUDr. Miloš Červenka
ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Celý rozsah řešeného území spadá do územní rezervy pro území čistě obytné /OB/.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 676

- LOKALITA - městská část: Praha - Ďáblice
- katastrální území: Ďáblice
- parc. číslo: 1232/5
DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - výstavba rodinných domů
PLATNÝ STAV V ÚP: - louky a pastviny /NL/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL: - Ing. Tomáš Formánek, Ph.D., Mgr. Vlastimil Heger, Ing. Miroslav Hejný,
Ing. Klára Landová
ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – výstavba rodinných domů za respektování limitů využití území.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(v rámci postoupení podnětu)
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 680

- LOKALITA - městská část: Praha 10
- katastrální území: Malešice
- parc. číslo: 806/281
DRUH: - změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT: - oddělení plochy /VV/ a návaznost na /OB/
PLATNÝ STAV V ÚP: - veřejné vybavení /VV/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/
NAVRHOVATEL: - MUDr. Zdeňka Chaloupková, Bohuslav Bauer, Mgr. Jana Bauerová, MUDr. Zora Dvořáková, MUDr. Helen Huclová, MUDr. Liliana Svobodová, MUDr. Alena Veselá

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Zeleň v návaznosti na zdravotnické zařízení není využita, připojení k OB.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Souhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 683

LOKALITA - městská část: Praha 10
- katastrální území: Záběhlice
- parc. číslo: 653 a části pozemků 712/2-3, 713/2

DRUH: - změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: - výstavba bytových domů

PLATNÝ STAV V ÚP: - sportu /SP/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - čistě obytné /OB/

NAVRHOVATEL: - Ing. Jiří Tužil, Ing. Václav Čančík, MUDr. Olga Nováková

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – výstavba bytových domů. Návaznost na /OB/. Soulad se skutečným stavem a plánovaným využitím.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT č. 684

LOKALITA - městská část: Praha - Čakovice
- katastrální území: Čakovice
- parc. číslo: 1572/25

DRUH: - změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: - výstavba polyfunkčního objektu

PLATNÝ STAV V ÚP: - tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály /DZ/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - výroby, skladování a distribuce /VS/

NAVRHOVATEL: - Jan Zabranský

ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Výstavba polyfunkčního objektu s administrativou a dvou hal pro skladování. Návaznost na /VS/.

PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nesouhlasí.
(v rámci postoupení podnětu)

AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: - Nedoporučuje.

(reakce na dopis náměstka Stropnického)

PODNĚT Č. 685

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 10 Záběhlice 676/2 a další dle zákresu
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- obytná výstavba
PLATNÝ STAV V ÚP:		- zahradnictví /PZA/, louky a pastviny /NL/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, sady, zahrady a vinice /PS/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- čistě obytné /OB/, oddechu /SO/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/ - plovoucí značka
NAVRHOVATEL:		- FINEP Vysočany a.s.
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Vybudování dvou obytných ostrovů se zástavbou rodinného bydlení, řadových domů, dvojdomů a solitérních domů.
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT Č. 728

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Kolovraty, Praha - Benice, Praha 22, Praha - Dubeč, Praha - Běchovice Kolovraty, Benice, Uhříněves, Dubeč, Běchovice území vymezeno hranicí maximální záplavy
DRUH:		- stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny
PŘEDMĚT:		- stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka
PLATNÝ STAV V ÚP:		- současný stav dle výkresů č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka výkresy č. 4, 9, 31, 33
NAVRHOVATEL:		- OOP MHMP
ODŮVODNĚNÍ:		- Záplavové území a aktivní zóna záplavového území Říčanského potoka byly stanoveny Odborem ochrany prostředí MHMP v rámci stanovení záplavového území vodního toku vyššího řádu (Rokytky).
PŮVODNÍ VYJÁDRĚNÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDRĚNÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 729

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha 1 Staré Město 1/1, 1/6, 2-11
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- Dům U Minuty
PLATNÝ STAV V ÚP:		- veřejné vybavení /VV/, všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- smíšené městského jádra /SMJ/
NAVRHOVATEL:		- UZR MHMP
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele – rekonstrukce a výstavba bytů. Návaznost na smíšené území.
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		-
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		- MČ souhlasí a doporučuje stanovit pro nově navrhovanou plochu v centrální části města podíl bydlení v rozsahu 50%

PODNĚT č. 730

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Lochkov Lochkov 724/1, 724/2
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- transformovna Lochkov
PLATNÝ STAV V ÚP:		- orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA:		- výroby, skladování a distribuce /VS/, energetika /TVE/
NAVRHOVATEL:		- PREdistribuce, a.s.
ODŮVODNĚNÍ:		- Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Plocha je potřebná pro zřízení záložní elektrárny ke krytí dodávky el. energie pro případ krizových situací (blackout atd.). Návaznost na funkční plochu transformovny /TVE/, dopravní dostupnost, přiměřená vzdálenost od stávající zástavby...
PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: (v rámci postoupení podnětu)		- Nesouhlasí.
AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: (reakce na dopis náměstka Stropnického)		-

PODNĚT č. 732

LOKALITA	- městská část: - katastrální území: - parc. číslo:	Praha - Újezd Újezd u Průhonic 619/3, 626/21
DRUH:		- změna funkčního využití ploch
PŘEDMĚT:		- tenisové kurty

- PLATNÝ STAV V ÚP: - louky a pastviny /NL/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
NAVRHOVANÁ ZMĚNA: - sportu /SP/
- NAVRHOVATEL: - SK Újezd Praha 4
- ODŮVODNĚNÍ: - Stávající platný ÚP neumožňuje realizaci záměru navrhovatele. Záměrem je realizace tří tenisových kurtů se zastřešením nafukovací halou, zázemí a dětské hřiště. Návaznost na /SP/.
- PŮVODNÍ VYJÁDŘENÍ MČ: - Schvaluje.
(v rámci postoupení podnětu)
- AKTUALIZOVANÉ VYJÁDŘENÍ MČ: -
(reakce na dopis náměstka Stropnického)

Podněty na celoměstsky významné změny V. 6.skupina-zbýlé

Hodnocení číselnou stupnicí (známkovací):

- 1 – DOPORUČUJEME (systémově potřebné / vhodné, má aktivní podporu – má projít)
 2 – SOUHLASÍME (koncepčně a systémově vhodné – bude dobré, když projde)
 3 – AKCEPTUJEME (koncepčně a systémově neutrální, bez podpory i bez odporu – může projít)
 4 - NEDOPORUČUJEME (koncepčně a systémově nevhodné – nemělo by projít)
 5 – NESOUHLASÍME (koncepčně a systémově špatné, aktivní odpor – nemá projít)

A	infrastruktura
B	brownfields stabilizované ve struktuře města
C	drobné aktualizace a opravy stávajícího ÚP
K	Veškeré koncepční změny až v MPP

č.	MČ	katastr	předmět změny	změna z	změna na	žadatel	typ	IPR	poznámka
593	MČ Praha - Suchdol	Suchdol	změna funkčního využití ploch v návaznosti na navrhované ukončení tramvajové tratě a příměstské dopravy	ZMK, IZ, OP, S2, DU	DH a další dle studie dopravní obslužnosti	příslušná MČ	A	2	Za podmínky sloučení s č.61 a vyřešením kolize s Z 2784/00
601	MČ Praha - Vinoř	Vinoř	změna funkčního využití ploch - obytná výstavba	ZMK	OB	Josef Bajer		5	Nová zástavba těsně u hranice města a v blízkosti Pražského okruhu.
602	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch, zrušení vymezeného celoměstského systému zeleně - výstavba	ZP, SV-E, SMJ-E, SMJ-F, IZ, celoměstský systém zeleně	OV, příp. SV	JUDr. Petr Meduna		4	Podnět nahodilým a účelovým způsobem nabourává dohodnuté principy uspořádání území v okolí metra Opatov.
603	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba	OV, SV-D, IZ, SP	OV, popř.VV	PGC Reality spol. s r.o.		4	Současná skladba funkčních ploch dává dostatečnou míru flexibility k zajištění potřebných městských funkcí. Plochu IZ podél ulice Chižské doporučujeme zachovat v současném rozsahu. Potřeba upřednostnit připravovanou změnu Z 2798/00 (výstavba tramvajové trati na JM).
604	MČ Praha 11, MČ Praha 10, MČ Praha 15	Chodov, Hostivař, Záběhlice	změna funkčního využití ploch - Trojmezí - bytové domy, administrativa, obchodní plochy, občanská vybavenost, mateřská a základní škola, kulturně rekreační objekty, doprava	OP/SO1,3, ZP, ZMK, SO3, NL, VV	SMJ-F, VV, SO, S4	CMC architects a.s.	K	5	Trojmezí nelze řešit dílčími změnami ÚP.
605	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba polyfunkčního domu	ZP, SO3	OV	KOLIBA PRAHA spol. s r.o.		4	Návrh na vznik izolované zastavitelné plochy uvnitř ZP. Stávající restaurace není dnešním stavem ÚP ohrožena ani omezena.
606	MČ Praha 22	Uhřetíněves	změna funkčního využití ploch	OP, IZ, SD	SV	Otakar Ženišek	K	5	Pokud uvažovat, pak jako o ploše související s Pražským okruhem. A pouze na podnět MD a jako součást PO.
607	Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba Domova pro seniory	VN/VV	VV	Skanska a.s.	C	3	Podmínkou je rozšíření změny o zbytkový trojúhelník na SZ (do přilehlé pl. SMJ-E).
608	Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch (vč. návrhu na zrušení koridoru pro obchvat Šeberova, řešení odhlučnění stávající a budoucí zástavby, návrhu na koridory veřejné kolejové dopravy a úpravy Exitu 4)	OP, IZ, S4, SV, OV, OB, LR, ZMK, ZP, IZ/ZMK, VPS	OB, OV, SMJ, ZVO nebo VV	Nový Šeberov s.r.o. (zast. Tesco Stores ČR a.s.)	K	5	Zastavitelnost již byla odmítnuta v ZHMP dne 28.2. 2013 (Z 0027). Kapacita křižovatek na JM je již vlivem dosavadních záměrů na JM kapacitně vyčerpaná.
609	MČ Praha 8	Karlín	změna funkčního využití ploch - vybudování zázemí pro potřeby divadel	VVA	VN	Národní divadlo	B	3	Národní divadlo si zde chce postavit kulísácké dílny a sklady. Dlouho vyhledávali místo a toto už asi před rokem našli jako vhodné. Pozemek výhodně odkupují od ministerstva obrany.
610	Praha - Kunratice	Kunratice	změna funkčního využití ploch - zachování stávající zahrádkářské osady	VOP, SUP, ZMK, OP/NL, ÚSES	PZO	MUDr. Jana Lachmanová		5	Rozpor s koncepcí a metodikou ÚSES, přerušuje regionální biokoridor vedený po okraji zastavitelného území. Částečně v ploše pro stavbu retenční nádrže U jahodárny. Jedná se o území přirozené retence vod, s vysokou hladinou podzemní vody a se stanoveným záplavovým územím Vesteckého potoka, aktivní zónou a kategorií průtočnou.
611	MČ Praha 11	Háje	změna funkčního využití ploch - bytová výstavba	ZMK, SP	SV	Michael Janovský		5	V přírodním parku, navržená obytná zástavba je problematická ve vztahu k jeho vyhlášce a charakteru území jako sportovně rekreačního zázemí Jižního Města. MP navrhuje území Hostivařské přehrady s přilehlými rekreačními plochami jako jeden z metropolitních parků (včetně předmětné plochy).
612	MČ Praha - Dubeč	Dubeč, Dolní Měcholupy, Štěrboholy, Dolní Počernice, Běchovice	VRÚ + zahrádkářské osady Horka a Slatiny - celé rozvojové území Dubeč-Dolní Měcholupy-Štěrboholy-Dolní Počernice		řešení území jako celku - rozvoj dopravní, ekologické a občanské infrastruktury - podkladem studie předcházející konceptu	příslušná MČ	K	5	Duplicitní se Z 2096/00 (schválené zadání). Studie předcházející konceptu je překonaná a zastaralá.
613	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení kompostárny Sychrov vč. VPS, rozšíření ploch nerušící výroby a služeb	TVO, VPS	VN-D	příslušná MČ		4	Rušení ploch pro odpady je v rozporu s Plány odpadového hospodářství hl. m. Prahy. Narušuje koncepci technického zázemí města.
614	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - nová čistírna odpadních vod na Sychrově	OP, ZMK, USES	TVV, VPS	příslušná MČ	A	4	Nová ČOV je zapotřebí, avšak plocha přímo na hranici HMP je problematická.
615	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení plochy pro recyklaci stavebního odpadu vč. VPS, rozšíření průmyslově logistického komplexu	TVO, VPS	VS-E	příslušná MČ		3	Rušení ploch pro odpady není v souladu s Plány odpadového hospodářství, avšak v souvislosti s okolním využitím a majetkoprávními poměry, je zde zařízení pro nakládání s odpady nereálné.

616	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - oprava uspřádaní funkč. ploch u velkoobchodů při Chlumecké ul.	ZOB, ZVO, SV, VN, IZ, ZMK	ZOB, IZ a další	příslušná MČ		3	
617	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna hranic ÚSES - revitalizace území k původnímu rekreačnímu účelu - nadregionální funkční biocentrum u rybníka „Koupaliště“	SO3, ZKM, ÚSES	SO3, ZMK, posun hranice ÚSES	příslušná MČ	c	3	Vyjmutí plochy SO 3 z nadregionálního biocentra nenaruší koncepci ÚSES.
618	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna vedení VPS – narovnění komunikačního propojení při napojení na ul. Božanovskou v souladu s aktuálním stavem nově ulic K Palečku - narovnění komunikačního vedení VPS 88/DK/25	VPS 88/DK/25	nové vedení VPS	příslušná MČ	c	2	Bude třeba upřesnit rozsah změny. Jedná se o již zrealizovaný úsek ul. K.Palečku, není jasné, proč by na ni měla být vyhlášována VPS.
619	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - posunutí plochy DU podle skutečnosti ul. Do Čertous a F. V. Veselého (ul. Paceřická)	DU, VS-E	VS-E, DU	příslušná MČ	c	2	Bude třeba upřesnit rozsah změny.
620	MČ Praha 6	Vokovice	změna využití území - revitalizace území Džbán	SO3, DGP, ZP, LR	OB-C, SV-D, OB- E, SV-F	Artiga REIM s.r.o.	K	5	Obytná zástavba na koupališti Džbán, v PP. Nesouhlas MČ.
621	MČ Praha 6	Dejvice	změna využití území - výstavba 2 RD	PS	OB	DOMYJINAK, s.r.o. (plná moc OK)		4	V přírodním parku, navržený rozvoj zastavitelných ploch je v rozporu s jeho vyhláškou. Změna je v rozporu vůči některým ustanovením platných ZÚR.
622	MČ Praha - Troja	Troja	vypuštění kódu míry využití území	OB-A	OB	příslušná MČ		5	Zrušení kódu míry využití území neznamená uvolnění limitů rozvoje dané plochy, naopak v mnoha případech může znamenat jejich zpřísnění (v lokalitách s malou stávající hustotou a výškou zástavby). Spekulativní podnět z neznalosti.
623	MČ Praha - Petrovice	Petrovice	změna funkčního využití ploch - provozování hipoterapie, jezdecké školy	LR, NL	SO5 (příp. jiná dle záměru)	MVDr. Roman Hanke	c	3	Záměr hipoterapie odpovídá rekreačnímu charakteru údolí i přírodního parku. Rozsah změny bude třeba upřesnit tak, aby lokalita byla dopravně obslužitelná s přihlédnutím k regulativům UP pro okolní plochy.
624	MČ Praha - Petrovice	Petrovice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZMK, LR	OB	MVDr. Roman Hanke		4	Zátopové území, v nezastavěné části přírodního parku a kontaktu s Hostivařskou přehradou.
625	MČ Praha - Kunratice	Kunratice	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití	ZVS, ZVS/SP, OP/SP, IZ	OB nebo SV	JUDr. Petr Meduna	K	4	Podnět není v souladu s názorem MČ, která nepřipouští další nárůst ploch OB na úkor stávající funkční skladby. Převažuje navíc nárůst zastavitelných ploch (z výhledu do návrhu).
626	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZMK	OB, příp. OV	Miroslav Bučkovský		5	MČ nesouhlasí Navrhovaný rozvoj narušuje zachování výrazné krajinné hodnoty tohoto nástupního prostoru mezi rozestupující se zástavbou RD a volnou krajinou s rybníkem Brůdek. Plocha dále navazuje na sousední rekreační louku podél rybníčního břehu. Jižní část uvažované plochy se nachází v aktivní zóně záplavového území a částečně i v průtočné kategorii Kunratického potoka.
627	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZMK	OB, příp. VV	JUDr. Petr Meduna		5	Kynutí sídelní kaše na hranici města Plocha podnětu se nežádoucím způsobem rozšiřuje za obvod obce Rozkoš, do nezastavitelného území okolní volné krajiny.
628	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití	IZ, ZMK, VN-E	SV, příp. OB	JUDr. Petr Meduna		5	MÚK Opatov je klíčovou křižovatkou, která je kapacitně limitována. Zmenšovat volný prostor kolem MÚK Opatov je proto nežádoucí. Krok ke slévání sousedních obcí v plochách podél místních silnic.
629	MČ Praha 6	Ruzyně	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZP, OB-A	OB, příp. VV	JUDr. Petr Meduna		4	Redukce plánované struktury veřejných prostranství a parků. Doporučujeme řešit v Metropolitním plánu.
630	MČ Praha - Lipence	Lipence	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZMK	OB	Martin Novotný	c	3	
631	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	NL, ZMK	OB	Jaroslava Malá, Karel Malý, Petr Malý		5	Požadavek na nežádoucí zástavbu na poli ve volné krajině daleko od stávajících sídel a zástavby, který vede narušení příměstské krajiny. Záměr je v rozporu s koncepcí a metodikou ÚSES, protože významně omezuje možnost průchodu regionálního biokoridoru. Nepřiměřené náklady na investice a provoz veřejné infrastruktury.
632	MČ Praha 17	Řepy	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití - zrušení zařazení pozemku mezi pozemky dotčené VPS 32/VZ/44	VV	SV	Mgr. Jana Tichá		4	VV a VPS na stanoviště IZS. MČ s plochou VV počítá.
633	MČ Praha 14	Hostavice	změna funkčního využití ploch - vybudování doplňkových staveb	ZP	OB	Ing. Zdeněk Jaroš, Ing. Veronika Jarošová	c	3	
634	MČ Praha 14, MČ Praha - Štěrboholy	Kyje, Štěrboholy	změna funkčního využití ploch - změna vedení trasy železniční vlečky, návrh trasy dle Konceptu 09 - realizace výstavby železniční vlečky z důvodu zastavěnosti potřebných pozemků není možná	NL/DZ, ZMK, IZ, DU, DZ, ZVO-D, VN-D, VN, ZMK, TEP/ZVO- D, TEP/IZ, TEP/DZ, S4	DZ	PRAŽSKÉ SLUŽBY, a.s.		2	Chyba zákresu! Území změny musí zahrnout též novou trasu vlečky, která rušenou trasu vlečky vymezenou v platném UP nahradí. Koordinovat s případnými ostatními podněty a změnami dotýkajícími se této vlečky.

635	MČ Praha 5, MČ Praha 13, MČ Praha - Slivenec, MČ Praha - Řeporyje	Holyně, Hlubočepy, Jinonice, Řeporyje, Stodůlky, Třebonice	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP	?	2	
636	MČ Praha 12, MČ Praha - Libuš	Modřany, Cholupice, Písnice, Libuš	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP		2	
637	MČ Praha - Nebušice	Nebušice	změna funkčního využití ploch - výstavba rodinných domů	NL	OB	Jaroslav Hlinka		5	Změna je v ochranném pásmu přírodní památky. Další těsné obestavování významného krajinářského komplexu šáreckého údolí není v souladu s koncepcí platného ÚP a ani s platnými ZÚR.
638	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast "Soutok" - vytvoření bytové zástavby a ploch zeleně	západní část: OV-C, OB-C, VV, SP, ZMK východní část: NL, PS, OP/PS, LR, VOP, OP/OB-A, OP/ZP	západní část: OB, VV, ZP, ZMK, SV východní část: OB, SP, ZP, SO, LR, NL, ZMK	MČ Praha - Běchovice	K	5	Západní část změny je duplicitní s podnětem č. 272, která je akceptovatelná, žadatel je MČ, východní část změny je změnou koncepce území a rozsáhlou novou plochou k zástavbě v nezastavitelných plochách.
639	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast "Východ" - přeskupení funkčních ploch	NL, OB-B, OB-C, OP/OB-B, OV-C, OP/OV-C, OP/SV-B, OP/IZ, SV-C, ZMK, IZ, OP/NL, ZP, VV, S4	NL, OB, ZP, SV, OV, VV, ZMK, IZ, VV - plov. zn., S4	MČ Praha - Běchovice	K	3	Podnět je rozsáhlou novou plochou k zástavbě, která je náhradou za odejmuté zastavitelné plochy ve východní části Běchovic. Podnět lze akceptovat za předpokladu, že nebude změněn souhrnný poměr (rozsah) zasavitelných a nezastavitelných ploch (č. 272 + 639).
640	MČ Praha - Běchovice, MČ Praha - Dubeč	Běchovice, Dubeč	změna funkčního využití ploch - protihlukový val - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	IZ, LR, NL, ZMK, ZP, TVO, VN-D	IZ	MČ Praha - Běchovice		3	sloučit 640 až 642 Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.
641	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - ZMK Běchovice 2 - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	LR, OP/SV-C, OP/ZP, OP	ZMK	MČ Praha - Běchovice		2	sloučit 640 až 642 Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.
642	MČ Praha - Dubeč	Dubeč	změna funkčního využití ploch - ZMK Dubeč - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	OP/OV-B, LR	ZMK	MČ Praha - Běchovice		2	sloučit 640 až 642 Podnět místy narušuje koncepci ÚSES. Je třeba návrh rozšířit o další kategorie zeleně, zejména LR.
643	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - vinice - obytná zástavba	NL, ZMK	OB	MČ Praha - Běchovice		4	Nevhodné rozšiřování zastavitelného území do volné krajiny a nivy potoka, území dle MP zasahuje do Krajinného rozhraní. V území je dosud nevyčerpané zastavitelné území. Spádové území nebude napojeno na Pražský okruh - PO uvažovanou novou křižovatkou severně od Počernického rybníka, se kterou nesouhlasí DOSS / MD (oproti dřívějším předpokladům, kdy zde byla prověřována tato zástavba).
644	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - plovoucí SP - rezerva pro možnost umístění sportoviště	NL	NL, SP-plovoucí značka	MČ Praha - Běchovice		3	
645	MČ Praha - Běchovice, MČ Praha 20	Běchovice, Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení trasy VRT včetně ochranného pásma	s trasou vysokorychlostních tratí	bez trasy vysokorychlostních tratí	MČ Praha - Běchovice	K	5	Nelze rušit trasu VRT bez náhrady, v případě zrušení je nutné ji nahradit jinou trasou.
646	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - OV Mladých Běchovic - rezerva pro možnost rozšíření stávající obytné zástavby v tomto prostoru	NL	OV	MČ Praha - Běchovice		4	V sousedství jsou 3 domy na poli u silnice. Ty respektovat, další nepřidávat, již v PP. Problém s odkanalizováním.
647	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast VÚ (areál Výzkumných ústavů) - stabilizace stávající funkční náplně s drobnou úpravou hranic funkčních ploch a zrušení stavební uzávěry	ZVO-D, ZVO-E, ZP, ZMK, TVE, VV, S4, VRÚ	SO, ZVO, VN, SV, OV, TVE, ZP, ZMK, S4	MČ Praha - Běchovice		3	Podnět lze akceptovat s podmínkou studie, která upřesní stav i další rozvoj v celém areálu Výzkumných ústavů. Nová studie zohlední skutečnost, že území nebude napojeno na Pražský okruh - PO původně uvažovanou mimoúrovňovou křižovatkou severně od Počernického rybníka, se kterou nesouhlasí DOSS / MD, což povede k redukcí kapacity zastavitelných ploch v území.
648	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - hřiště pod Jeleňákem - realizace sportovního areálu	VV, SP, ZMK, NL	OP, SP, ZMK	MČ Praha - Běchovice		3	Bez OP a pouze nezastavitelné, tj. bez SP, pouze ZMK, příp. NL a SO
649	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - parkoviště Na Korunce - uvedení do souladu se skutečným stavem	OP/ZP	DGP	MČ Praha - Běchovice		4	5 let staré parkoviště postavené v rozporu s ÚP
650	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - ZMK Říčanský potok - plocha je celá v záplavovém území Říčanského a Běchovického potoka	SV	ZMK	MČ Praha - Běchovice		3	Podmínkou je omezení změny na SZ část (na pozemcích hl. m. Prahy), ostatní část území na soukromých pozemcích ponechat v SV.

651	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - uhelné sklady - stabilizace stávajícího funkčního využití plochy	ZMK	VN	MČ Praha - Běchovice		4	Metropolitní plán zde navrhuje záchytný parking P+R.
652	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - pole severovýchod - uvedení do souladu se skutečným stavem	NL, NL/LR, NL/ZMK	OP	MČ Praha - Běchovice		4	Dlouhodobé zachování pole v této poloze je nevhodné. Část plochy je v přírodním parku (PP) a v ÚSES.
653	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - obalovna - uvedení do souladu se skutečným stavem	SP	VN	MČ Praha - Běchovice		4	Dlouhodobé zachování obalovny v této poloze je nevhodné. Plocha je v přírodním parku.
654	MČ Praha - Nedvězí	Nedvězí u Říčán	změna funkčního využití ploch	SP	SV	HŮBEKO, v.o.s.	C	2	
658	Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - stavba RD	OP/SO1,3	OB	MUDr. Zdeněk Sedláček		3	
664	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZP	OB	Bc Josef Novák	K	4	Předmětný pozemek leží přímo nad tunelem Městského okruhu dle platného ÚP. Projednává se znovuyhlášení stavební uzávěry (předpoklad vyhlášení přelom I. a II. čtvrtletí roku 2015). Vyhlášená veřejně prospěšná stavba VPS7/DK/10 (Praha 10-Městský okruh Rybníčky-Jarov).
668	MČ Praha - Suchdol, MČ Praha 6, MČ Praha - Lysolaje	Sedlec, Lysolaje, Suchdol	změna funkčního využití ploch ve vazbě na navrhované trasování TT Podbaba - Suchdol	DH, SV, SV-B, VN, ZMK, ZP, IZ, TV, S4, DZ,OP/NL, OP/OB- B, NL/OB-B, NL/ZP, NL/SV-B, OP/ZMK, celoměstský systém zeleně, ÚSES	ZMK, příp. IZ, VV, OB-D, OV/OB-D, ZVO, veřejně prospěšné stavby MŠ a ZŠ	MČ Praha - Suchdol, MČ Praha 6, MČ Praha - Lysolaje		2	Probíhá změna 2849/00
671	Praha 1	Nové Město	změna využití území - rekonstrukce a dostavba objektu	VV	SMJ	WSF-DELTA spol. s r.o.		4	Bývalá poliklinika v Klimentské; záměr na hotel; v r.2007 neúspěšný podnět na změnu UP. Proti záměru je MČ Praha 1 + petice.
672	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch -výstavba P+R	LR	DGP	Pavel Ryšánek		5	Nesmyslná plocha pro P+R. Stávající les.
674	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy	změna funkčního využití ploch	OP/OB-C	OB	JUDr. Miloš Červenka	K	5	Součást VRU Štěrboholy-D.Měcholupy-Dubeč, VRU je řešeno jako celek ve změně Z 2096/00
676	Praha 8	Ďáblice	změna funkčního využití ploch -výstavba RD	NL	OB/B(C)	Formánek, Heger, Hejný, Landová		4	Nežádoucí rozšiřování zastavitelného území ve vnějším pásmu města pod Ďáblickým hájem a hvězdárnou v trase vedení 110kV.
680	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch - oddělení plochy VV a návaznost na OB	VV	OB	Chaloupková, Bauer, Bauerová,		3	
683	Praha 10	Záběhllice	změna funkčního využití ploch - výstavba BD	SP	OB	Tužil, Čančík, Nováková,		4	Plocha SP již byla zmenšena, žadatel při předchozí změně přislíbil sportoviště. MČ (KÚR) nesouhlasí.
684	Praha - Čakovice	Čakovice	změna funkčního využití ploch - výstavba polyfunkčního objektu s administrativou a dvou hal pro skladování	DZ	VS	Ing. Jan Zabranský	K	5	Zásah do plochy žel.stanice a případného zdvoukolejnění trati, kolize se změnou Z2808/00 (transformace Avia Letňany).
685	Praha 10	Záběhllice	změna funkčního využití ploch - vybudování dvou obytných ostrovů se zástavbou rodinného bydlení, řadových domů, dvojdomů a solitérních domů	PZA, NL, ZMK, PS	OB/C, SO, S4, VOP	FINEP Vysočany a.s.	K	5	Součást "Trojmezí", řešit v celoměstském kontextu, významné rekreační zázemí okolních sídlišť.
728	Praha - Kolovraty, Praha - Benice, Praha 22, Praha - Dubeč, Praha - Běchovice	Kolovraty, Benice, Uhřetěves, Dubeč, Běchovice	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP	A	2	
729	Praha 1	Staré Město	změna funkčního využití ploch - Dům U Minuty	VV	SV	SUP MHMP		2	
730	Praha - Lochkov,	Lochkov,	změna funkčního využití ploch - záložní zdroje (transformovny)	platný stav ÚP	TVE	IPR Praha	A	1	Pouze záložní zdroj Lochkov. Požadavek na studii.

732	Praha - Újezd	Újezd u Průhonic	změna funkčního využití části pozemků - tenisové K	NL, ZMK	SP	SK Újezd Praha 4	3
-----	---------------	------------------	--	---------	----	------------------	---

Podněty na úpravy územního plánu**1a) Podněty na úpravy ÚP zrušené rozhodnutím soudu**

číslo úpravy	MČ	katastrální území, parc. č.	předmět	stav	návrh	vyjádření MČ	5. komise 15.6.2015
840	Praha 19	Kbely, 1938/1	Obytný soubor Kbely	a) OB s kódem C b) OV 1 s kódem D c) OV 2 s kódem D d) SV s kódem D	a) kód D v severní části a kód E v jižní části plochy OB na pozemku parc. č. 1938/1, ve zbývajících ploše zůstává kód C b) kód E ve stávající ploše OV1	souhlasí v rámci původního projednání	NE (7/1/2)
933	Praha 6	Ruzyně p.č. 1378/3, 1378/6 a 1378/8 a části p.č. 1378/1 a 1378/5,	Výstavba polyfunkčního souboru CTR Evropská	kód C v ploše SV	kód H v ploše SV vymezené výkresovou přílohou, v ostatní ploše zůstává kód C	souhlasí v rámci původního projednání, aktualizovaný názor MČ nesouhlasí	NE (10/0/0)

1b) Nové podněty na úpravy ÚP

číslo úpravy	MČ	katastrální území, parc. č.	předmět	stav	návrh	vyjádření MČ	komise
1255	Praha - Suchdol	Suchdol 1138/1, 1138/2	Rozdělení stávajícího rodinného domu a pozemku na dvě samostatné části	kód B v ploše OV	kód C v části plochy OV	aktuálně MČ žádá podrobnější podklady	NE (10/0/0)

Podněty na CVZ V. ÚP SÚ hl. m. Prahy

č.	MČ	katastr	předmět změny	změna z	změna na	žadatel	Komise
593	MČ Praha - Suchdol	Suchdol	změna funkčního využití ploch v návaznosti na navrhované ukončení tramvajové tratě a příměstské dopravy	ZMK, IZ, OP, S2, DU	DH a další dle studie dopravní obslužnosti	příslušná MČ	ANO (10/0/0)
601	MČ Praha - Vinoř	Vinoř	změna funkčního využití ploch - obytná výstavba	ZMK	OB	Josef Bajer	NE (9/0/1)
602	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch, zrušení vymezeného celoměstského systému zeleně - výstavba	ZP, SV-E, SMJ-E, SMJ-F, IZ, celoměstský systém zeleně	OV, příp. SV	JUDr. Petr Meduna	NE (11/0/0)
603	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba	OV, SV-D, IZ, SP	OV, popř.VV	PGC Reality spol. s r.o.	NE (11/0/0)
604	MČ Praha 11, MČ Praha 10, MČ Praha 15	Chodov, Hostivař, Záběhllice	změna funkčního využití ploch - Trojmezí - bytové domy, administrativa, obchodní plochy, občanská vybavenost, mateřská a základní škola, kulturně rekreační objekty, doprava	OP/SO1,3, ZP, ZMK, SO3, NL, VV	SMJ-F, VV, SO, S4	CMC architects a.s.	NE (11/0/0)
605	MČ Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba polyfunkčního domu	ZP, SO3	OV	KOLIBA PRAHA spol. s r.o.	NE (11/0/0)

606	MČ Praha 22	Uhřetěves	změna funkčního využití ploch	OP, IZ, SD	SV	Otakar Ženíšek	NE (11/0/0)
607	Praha 11	Chodov	změna funkčního využití ploch - výstavba Domova pro seniory	VN/VV	VV	Skanska a.s.	ANO (10/0/1)
608	Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch (vč. návrhu na zrušení koridoru pro obchvat Šeberova, řešení odhlučnění stávající a budoucí zástavby, návrhu na koridory veřejné kolejové dopravy a úpravy Exitu 4)	OP, IZ, S4, SV, OV, OB, LR, ZMK, ZP, IZ/ZMK, VPS	OB, OV, SMJ, ZVO nebo VV	Nový Šeberov s.r.o. (zast. Tesco Stores ČR a.s.)	NE (11/0/0)
609	MČ Praha 8	Karlín	změna funkčního využití ploch – vybudování zázemí pro potřeby divadel	VVA	VN	Národní divadlo	ANO (11/0/0)
610	Praha - Kunratice	Kunratice	změna funkčního využití ploch - zachování stávající zahrádkářské osady	VOP, SUP, ZMK, OP/NL, ÚSES	PZO	MUDr. Jana Lachmanová	NE (10/0/1)
611	MČ Praha 11	Háje	změna funkčního využití ploch - bytová výstavba	ZMK, SP	SV	Michael Janovský	NE (11/0/0)
612	MČ Praha - Dubeč	Dubeč, Dolní Měcholupy, Štěrboholy, Dolní Počernice, Běchovice	VRÚ + zahrádkářské osady Horka a Slatiny - celé rozvojové území Dubeč-Dolní Měcholupy-Štěrboholy-Dolní Počernice	řešení území jako celku - rozvoj dopravní, ekologické a občanské infrastruktury - podkladem studie předcházející konceptu		příslušná MČ	NE (11/0/0)

613	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení kompostárny Sychrov vč. VPS, rozšíření ploch nerušící výroby a služeb	TVO, VPS	VN-D	příslušná MČ	Přerušeno (11/0/0)
614	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - nová čistírna odpadních vod na Sychrově	OP, ZMK, USES	TVV, VPS	příslušná MČ	Přerušeno (11/0/0)
615	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení plochy pro recyklaci stavebního odpadu vč. VPS, rozšíření průmyslově logistického komplexu	TVO, VPS	VS-E	příslušná MČ	NE (9/1/1)
616	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - oprava usplňování funkč.ploch u velkoobchodů při Chlumecké ul.	ZOB, ZVO, SV, VN, IZ, ZMK	ZOB, IZ a další	příslušná MČ	ANO (7/0/4)
617	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna hranic ÚSES - revitalizace území k původnímu rekreačnímu účelu - nadregionální funkční biocentrum u rybníka „Koupaliště“	SO3, ZKM, ÚSES	SO3, ZMK, posun hranice ÚSES	příslušná MČ	ANO (9/0/2)
618	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna vedení VPS – narovnání komunikačního propojení při napojení na ul. Božanovskou v souladu s aktuálním stavem nově ulic K Palečku - narovnání komunikačního vedení VPS 88/DK/25	VPS 88/DK/25	nové vedení VPS	příslušná MČ	ANO (11/0/0)

619	MČ Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - posunutí plochy DU podle skutečnosti ul. Do Čertous a F. V. Veselého (ul. Paceřická)	DU, VS-E	VS-E, DU	příslušná MČ	ANO (7/2/2)
620	MČ Praha 6	Vokovice	změna využití území - revitalizace území Džbán	SO3, DGP, ZP, LR	OB-C, SV-D, OB-E, SV-F	Artiga REIM s.r.o.	NE (11/0/0)
621	MČ Praha 6	Dejvice	změna využití území - výstavba 2 RD	PS	OB	DOMYJINAK, s.r.o. (plná moc OK)	NE (10/0/1)
622	MČ Praha - Troja	Troja	vypuštění kódu míry využití území	OB-A	OB	příslušná MČ	Již projednán o jako úprava.
623	MČ Praha - Petrovice	Petrovice	změna funkčního využití ploch - provozování hipoterapie, jezdecké školy	LR, NL	SO5 (příp. jiná dle záměru)	MVDr. Roman Hanke	ANO (7/0/4)
624	MČ Praha - Petrovice	Petrovice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZMK, LR	OB	MVDr. Roman Hanke	NE (11/0/0)
625	MČ Praha - Kunratice	Kunratice	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití	ZVS, ZVS/SP, OP/SP, IZ	OB nebo SV	JUDr. Petr Meduna	NE (10/0/1)
626	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZMK	OB, příp. OV	Miroslav Bučkovský	NE (11/0/0)

627	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZMK	OB, příp. VV	JUDr. Petr Meduna	NE (11/0/0)
628	MČ Praha - Šeberov	Šeberov	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití	IZ, ZMK, VN-E	SV, příp. OB	JUDr. Petr Meduna	NE (11/0/0)
629	MČ Praha 6	Ruzyně	změna funkčního využití ploch - výstavba	ZP, OB-A	OB, příp. VV	JUDr. Petr Meduna	NE (11/0/0)
630	MČ Praha - Lipence	Lipence	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZMK	OB	Martin Novotný	NE (7/1/3)
631	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	NL, ZMK	OB	Jaroslava Malá, Karel Malý, Petr Malý	NE (11/0/0)
632	MČ Praha 17	Řepy	změna funkčního využití ploch - neodpovídá současnému ani budoucímu využití - zrušení zařazení pozemku mezi pozemky dotčené VPS 32/VZ/44	VV	SV	Mgr. Jana Tichá	NE (11/0/0)
633	MČ Praha 14	Hostavice	změna funkčního využití ploch - vybudování doplňkových staveb	ZP	OB	Ing. Zdeněk Jaroš, Ing. Veronika Jarošová	NE (7/1/3)

634	MČ Praha 14, MČ Praha - Štěrboholy	Kyje, Štěrboholy	změna funkčního využití ploch - změna vedení trasy železniční vlečky, návrh trasy dle Konceptu 09 - realizace výstavby železniční vlečky z důvodu zastavěnosti potřebných pozemků není možná	NL/DZ, ZMK, IZ, DU, DZ, ZVO- D, VN-D, VN, ZMK, TEP/ZVO- D, TEP/IZ, TEP/DZ, S4	DZ	PRAŽSKÉ SLUŽBY, a.s.	ANO (10/0/1)
635	MČ Praha 5, MČ Praha 13, MČ Praha - Slivenec, MČ Praha - Řeporyje	Holyně, Hlubočepy, Jinonice, Řeporyje, Stodůlky, Třebonice	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP	ANO (11/0/0)
636	MČ Praha 12, MČ Praha - Libuš	Modřany, Cholupice, Písnice, Libuš	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP	ANO (11/0/0)
637	MČ Praha - Nebušice	Nebušice	změna funkčního využití ploch - výstavba rodinných domů	NL	OB	Jaroslav Hlinka	NE (11/0/0)
638	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast "Soutok" - vytvoření bytové zástavby a ploch zeleně	západní část: OV-C, OB-C, VV, SP, ZMK východní část: NL, PS, OP/PS, LR, VOP, OP/OB-A, OP/ZP	západní část: OB, VV, ZP, ZMK, SV východní část: OB, SP, ZP, SO, LR, NL, ZMK	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)

639	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast "Východ" - přeskupení funkčních ploch	NL, OB-B, OB-C, OP/OB-B, OV-C, OP/OV-C, OP/SV-B, OP/IZ, SV-C, ZMK, IZ, OP/NL, ZP, VV, S4	NL, OB, ZP, SV, OV, VV, ZMK, IZ, VV - plov. zn., S4	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
640	MČ Praha - Běchovice, MČ Praha - Dubeč	Běchovice, Dubeč	změna funkčního využití ploch - protihlukový val - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	IZ, LR, NL, ZMK, ZP, TVO, VN- D	IZ	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
641	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - ZMK Běchovice 2 - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	LR, OP/SV-C, OP/ZP, OP	ZMK	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
642	MČ Praha - Dubeč	Dubeč	změna funkčního využití ploch - ZMK Dubeč - snížení negativních vlivů stávající a budoucí dopravní infrastruktury (MUK Pražského okruhu a přeložky I/12)	OP/OV-B, LR	ZMK	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
643	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - vinice - obytná zástavba	NL, ZMK	OB	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
644	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - plovoucí SP - rezerva pro možnost umístění sportoviště	NL	NL, SP-plovoucí značka	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)

645	MČ Praha - Běchovice, MČ Praha 20	Běchovice, Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - zrušení trasy VRT včetně ochranného pásma	s trasou vysokorychlostních trati	bez trasy vysokorychlostních trati	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
646	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - OV Mladých Běchovic - rezerva pro možnost rozšíření stávající obytné zástavby v tomto prostoru	NL	OV	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
647	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - rozvojová oblast VÚ (areál Výzkumných ústavů) - stabilizace stávající funkční náplně s drobnou úpravou hranic funkčních ploch a zrušení stavební uzávěry	ZVO-D, ZVO-E, ZP, ZMK, TVE, VV, S4, VRÚ	SO, ZVO, VN, SV, OV, TVE, ZP, ZMK, S4	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
648	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - hřiště pod Jeleňákem - realizace sportovního areálu	VV, SP, ZMK, NL	OP, SP, ZMK	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
649	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - parkoviště Na Korunce - uvedení do souladu se skutečným stavem	OP/ZP	DGP	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
650	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - ZMK Říčanský potok - plocha je celá v záplavovém území Říčanského a Běchovického potoka	SV	ZMK	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
651	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - uhelné sklady - stabilizace stávajícího funkčního využití plochy	ZMK	VN	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)

652	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - pole severovýchod - uvedení do souladu se skutečným stavem	NL, NL/LR, NL/ZMK	OP	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
653	MČ Praha - Běchovice	Běchovice	změna funkčního využití ploch - obalovna - uvedení do souladu se skutečným stavem	SP	VN	MČ Praha - Běchovice	Přerušeno (11/0/0)
654	MČ Praha - Nedvězí	Nedvězí u Říčán	změna funkčního využití ploch	SP	SV	HÜBEKO, v.o.s.	ANO (11/0/0)
658	Praha 20	Horní Počernice	změna funkčního využití ploch - stavba RD	OP/SO1,3	OB	MUDr. Zdeněk Sedláček	NE (8/0/3)
664	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch - výstavba RD	ZP	OB	Bc. Josef Novák	NE (11/0/0)
668	MČ Praha - Suchdol, MČ Praha 6, MČ Praha - Lysolaje	Sedlec, Lysolaje, Suchdol	změna funkčního využití ploch ve vazbě na navrhované trasování TT Podbaba - Suchdol	DH, SV, SV-B, VN, ZMK, ZP, IZ, TV, S4, DZ, OP/NL, OP/OB- B, NL/OB-B, NL/ZP, NL/SV-B, OP/ZMK, celoměstský systém zeleně, ÚSES	ZMK, příp. IZ, VV, OB-D, OV/OB-D, ZVO, veřejně prospěšné stavby MŠ a ZŠ	MČ Praha - Suchdol, MČ Praha 6, MČ Praha - Lysolaje	ANO (11/0/0)
671	Praha 1	Nové Město	změna využití území - rekonstrukce a dostavba objektu	VV	SMJ	WSF-DELTA spol. s r.o.	NE (8/0/3)
672	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch -výstavba P+R	LR	DGP	Pavel Ryšánek	NE (10/0/1)

674	Praha - Štěrboholy	Štěrboholy	změna funkčního využití ploch	OP/OB-C	OB	JUDr. Miloš Červenka	NE (11/0/0)
676	Praha 8	Đáblice	změna funkčního využití ploch -výstavba RD	NL	OB/B(C)	Formánek, Heger, Hejný, Landová	NE (11/0/0)
680	Praha 10	Malešice	změna funkčního využití ploch - oddělení plochy VV a návaznost na OB	VV	OB	Chaloupková, Bauer, Bauerová, Dvořáková, huclová, Svobodová, Veselá	ANO (7/0/4)
683	Praha 10	Záběhlice	změna funkčního využití ploch - výstavba BD	SP	OB	Tužil, Čančík, Nováková,	NE (11/0/0)
684	Praha - Čakovice	Čakovice	změna funkčního využití ploch - výstavba polyfunkčního objektu s administrativou a dvou hal pro skladování	DZ	VS	Ing. Jan Zabranský	NE (7/3/1)
685	Praha 10	Záběhlice	změna funkčního využití ploch - vybudování dvou obytných ostrovů se zástavbou rodinného bydlení, řadových domů, dvojdomů a solitérních domů	PZA, NL, ZMK, PS	OB/C, SO, S4, VOP	FINEP Vysočany a.s.	NE (11/0/0)

728	Praha - Kolovraty, Praha - Benice, Praha 22, Praha - Dubeč, Praha - Běchovice	Kolovraty, Benice, Uhříněves, Dubeč, Běchovice	stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Říčanského potoka	současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33	OZP MHMP	ANO (11/0/0)
729	Praha 1	Staré Město	změna funkčního využití ploch - Dům U Minuty	VV	SV	SUP MHMP	Prerušeno (10/1/0)
730	Praha - Lochkov,	Lochkov,	změna funkčního využití ploch - záložní zdroje (transformovny)	platný stav ÚP	TVE	IPR Praha	Prerušeno (11/0/0)
732	Praha - Újezd	Újezd u Průhonic	změna funkčního využití části pozemků - tenisové K	NL, ZMK	SP	SK Újezd Praha 4	NE (11/0/0)