

Příloha TZ – Kamýk:

1. Přehled záměrů v lokalitě sídliště Kamýk

Spol. Fisolta, ul. Papírníkova, Novodvorská - OC Obzor

- multifunkční objekt, ÚP: SV-D

- RMČ P12 - 2. 10. 2017 - Souhlas s prodejem pozemků spol. Fisolta
- ZMČ P12 - 6. 11. 2017 – Usn. č. Z-22-002-17- nesouhlas s prodejem pozemků
- Zastavovací studie multifunkčního objektu Papírníkova – předložena v 9/2017 ve 3 variantách (3 objekty, max. 5, 6 či 8 pater) jako doplnění k žádosti o odkup pozemků
- Předmět nesouhlasu v petici

JRD - Zelený Kamýk - ul. Smotlachova

- 13 p., 90 bytů, ÚP: SV

- ZMČ P12 – 6. 11. 2017: usn. č. Z-22-004-17 - nesouhlasí se studií zástavby pozemků parc. č. 884/22, 884/23 a 884/48 v k. ú. Kamýk při ulici Smotlachova - Polyfunkční objekt „Zelený Kamýk“; s výjimečně přípustným umístěním stavby spočívajícím v umístění funkce bydlení v cca 90 % kapacity stavby v území SV - všeobecně smíšeném; s dopravním připojením pozemků
- IPR požaduje v 6/2016 přepracování a doplnění dokumentace ke studii
- Předmět nesouhlasu v petici

Rezidence Kamýk s.r.o. (JRD) - Zimova ul.

- přístavba k panelovému domu, 140 bytů, ÚP: OV

- Prodej souvisejících pozemků schválen ZHMP 19. 12. 2017

JRD – Zelená Libuš – „U Metra Libuš“ - Novodvorská ul.

- rezidence s doplňkovou komerční funkcí, 8 p., 66 bytů, ÚP: SV-F

- stavební povolení 6/2017

PT Real Estate – Papírníkova, Pavlíkova

- v místě 2 bývalých kotelen, záměr na výškové domy, ÚP: SV

(Pavlíkova 24 - 18 p. – cca 150 bytů; Papírníkova 1 – 12 p. – cca 70 bytů)

Trigema - Vosátkova ul. - Polyfunkční dům Kamýk

- revitalizace obchodního střediska Billa, 2 výškové domy – 21 a 14 p., ÚP: OV

- Zpracována ÚS - prověření hmoty objektu v kontextu okolní zástavby ve smyslu §26 PSP
- ZMČ P12 – 13. 12. 2017 - č. Z-23-002-17 – nesouhlasí s územní studií polyfunkční dům Kamýk
- Podle vyjádření IPR je současný záměr v rozporu s územním plánem

Central Group – projekt Nad Modřanskou roklí, Papírníkova ul.

- 408 bytů, ÚP: SV-F

- projekt před dokončením

2) Přehled projednávaných územních studií hlavním městem Prahou lze získat na adrese: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/uzemni_studie