

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Hlavní město Praha - Magistrát hlavního města Prahy
zastoupené ředitelem Magistrátu hlavního města Prahy
vyhlašuje dne 31. 5. 2013 výběrové řízení
na obsazení pracovního místa úředníka/úřednice

referent / referentka správy a vyvádění majetku
v odboru městského investora Magistrátu hl. města Prahy
Kód 2327

sjednaný druh práce: referent / referentka správy a vyvádění majetku, s místem výkonu práce Praha, v platové třídě* 10

Pracovní poměr bude sjednán na dobu neurčitou. Plný pracovní úvazek.

Předpoklady pro vznik pracovního poměru úředníka podle § 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů:

- fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let;
- občan České republiky nebo cizí státní občan s trvalým pobytem v České republice, který ovládá český jazyk;
- způsobilost k právním úkonům;
- bezúhonnost**.

Požadované vzdělání

- vysokoškolské vzdělání v bakalářském studijním programu nebo vyšší odborné vzdělání

Požadované znalosti a dovednosti

- znalost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zkušenosti s jeho aplikací v praxi
- znalost zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další právní předpisy související, včetně zkušeností s jejich praktickou aplikací
- znalost zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů
- zkušenosti a praxe v oblasti vyvádění majetku z úseku investiční výstavby na úsek správy a evidence majetku a koncového uživatele
- zkušenosti s koordinací a metodickým usměrňováním správy rozsáhlého a různorodého majetku
- znalost zpracovávání a posuzování návrhů smluv v rámci výkupu pozemků a zřizování věcných břemen
- zkušenosti s účetními operacemi v rámci investiční výstavby
- znalost práce na PC (MS Office, Internet)
- znalost jednoho světového jazyka vítána
- vítána praxe v samosprávě
- dobré vyjadřovací schopnosti v písemném i mluveném projevu

Uchazeč/uchazečka podává přihlášku k výběrovému řízení, kterou se rozumí samostatný doklad, jehož náležitosti podle § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, jsou:**

- jméno, příjmení, titul,
- datum a místo narození,
- státní příslušnost,
- místo trvalého pobytu,
- číslo občanského průkazu (číslo dokladu o povolení k pobytu, jde-li o cizího státního občana),
- datum a podpis.

K přihlášce je podle § 7 odst. 5 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, nutno připojit:

- **životopis**, ve kterém budou uvedeny údaje o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech týkajících se správních činností,
- **výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 3 měsíce (originál nebo ověřená kopie)**, u cizích státních občanů též obdobný doklad osvědčující bezúhonnost vydaný domovským státem; pokud takový doklad domovský stát nevydává, doloží se bezúhonnost čestným prohlášením
- **doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání (ověřená kopie).**

Přihlášku s požadovanými doklady je nutno doručit tak, aby ji vyhlášovatel obdržel **nejpozději dne 17. 6. 2013 v podatelně Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1.**

Obálku prosím adresujte

Hlavní město Praha - Magistrát hlavního města Prahy
odbor vnitřní správy, oddělení sekretariátu a výběrových řízení zaměstnanců
Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Obálku označte slovy: „Výběrové řízení referent / referentka správy a vyvádění majetku 2327 (VR 65/13)“

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení kdykoliv v jeho průběhu.

V Praze dne 31. 5. 2013

Podpis: Ing. Martin Trnka
ředitel Magistrátu hlavního města Prahy

Náplň práce

Komplexní správa rozsáhlého a různorodého majetku HMP, právně a věcně složitých forem jeho nabývání, pronájmu, zastavování, prodeje a jiných forem dispozice v působnosti odboru, zejména:

- zajištění účetních operací v rámci investiční výstavby,
- metodické usměrňování a koordinace činností s příslušnými odděleními, odbory MHMP a externími subjekty (mandatáři) při majetkoprávním vypořádání staveb realizovaných odborem městského investora MHMP v rámci investiční výstavby,
- zajištění činností při zajišťování vkladů nemovitostí do katastru nemovitostí,
- zajišťování činností v oblasti agendy majetkoprávních vztahů, zejména výkup pozemků a zřizování věcných břemen pro oblast investiční výstavby, vyúčtování objektů a staveb realizovaných odborem pro předání správci prostřednictvím odboru MHMP, případně pro prodej a delimitace dokončených investic a odpisy včetně kontrolní činnosti v této oblasti,
- zpracovávání souhrnných zpráv o výsledcích výkupů nemovitostí – pozemků do majetku obce v souvislosti s investiční výstavbou realizovanou odborem,
- smluvní agenda oddělení, vyjednávání a uzavírání smluv, zajišťování závazků z těchto smluv,
- konzultace a schvalování návrhů na odpis nákladů vynaložených na zmařenou přípravu a realizaci staveb, na zmařenou projektovou přípravu, na nevyužitelnou inženýrskou činnost a na nerealizované objekty a stavby v souladu s vyhláškou MF ČR č.586/1992 Sb.

** V platové třídě podle zákona č. 262/2006 Sb.,zákoník práce, ve znění zákona č. 585/2006 Sb., a podle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů (Základní plat zaměstnance je určen podle stupnice platových tarifů uvedených v příloze č. 2 tohoto nařízení vlády. Přílohu č. 2 naleznete na www.praha.eu, v sekci Magistrát hl.m.Prahy, rubrika Volná pracovní místa)*

*** Podle § 16 odst. 3, 4 a 5 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů,se za bezúhonnou pro účely tohoto zákona nepovažuje fyzická osoba, která byla pravomocně odsouzena a) pro trestný čin spáchaný úmyslně, b) pro trestný čin spáchaný z nedbalosti za jednání související s výkonem veřejné správy, pokud se podle zákona na tuto osobu nehledí jakoby nebyla odsouzena.*

Poskytnuté osobní údaje uvedené v přihlášce budou zpracovávány výhradně pro účely tohoto výběrového řízení v souladu s platnými právními předpisy. Náležitosti přihlášky jsou povinně poskytovanými údaji v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů. Poskytnuté osobní údaje budou zpřístupněny pouze zaměstnancům personálního oddělení a členům výběrové komise. Po skončení výběrového řízení budou neúspěšnému uchazeči/uchazečce vráceny přílohy zaslané s přihláškou do výběrového řízení, životopis bude skartován. Podle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, uchazeč/uchazečka nese náklady, které mu/jí účastí ve výběrovém řízení vznikly.

Podle § 16 odst. 3, 4 a 5 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, nesmí být úředník členem řídicího, dozorčího nebo kontrolního orgánu právnické osoby, jejímž předmětem činnosti je podnikání. Jinou výdělečnou činnost může úředník vykonávat (až na zákonem stanovené výjimky) jen s předchozím písemným souhlasem zaměstnavatele.