

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 16/99
ze dne 28.4.2016

k návrhu na udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

udělení grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 50.770.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 009800100000 dle přílohy č. 1 a č. 2 (památkově významné objekty - ostatní), dle přílohy č. 3 a č. 4 (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností) a dle přílohy č. 5 (movité kulturní památky) tohoto usnesení

II. n e s c h v a l u j e

udělení grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 1.400.000 Kč, z kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 009800100000 na objekty vedené pod č. 059 a pod č. 098 (památkově významné objekty - ostatní), které jsou součástí přílohy č. 2 a na objekt vedený pod č. 029C (objekt ve vlastnictví církví a náboženských společností), který je součástí přílohy č. 3 tohoto usnesení z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku IV. bodu 6 Zásad pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 - nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací

III. u k l á d á

1. Radě HMP


1. zajistit realizaci bodu I. a II. tohoto usnesení

Termín: 3.5.2016


Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-4239
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 16/99 ze dne 19. 4. 2016


005 Strahovská 203 (bez č. o), k. ú. Hradčany, Praha 1

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	odstranění havarijního stavu střechy - přístavby přilehlé k objektu č. p. 203 vč. souvisejících prací sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu č. p. 203 vč. souvisejících prací	žadatel/é:	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	stranění havarijního stavu střechy - přístavby přilehlé k objektu č. p. 203 vč. souvisejících prací sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu č. p. 203 vč. souvisejících prací
		celkové:	699 348 Kč	693 229 Kč	693 229 Kč	693 229 Kč	693 229 Kč	693 229 Kč	
		vlastní:	245 348 Kč	393 229 Kč	393 229 Kč	393 229 Kč	393 229 Kč	393 229 Kč	
		grant:	454 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	


020 Šporkova 318/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských prvků oprava kamenných prvků	žadatel/é:	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských prvků oprava kamenných prvků
		celkové:	923 286 Kč	797 151 Kč	797 151 Kč	797 151 Kč	797 151 Kč	797 151 Kč	
		vlastní:	461 643 Kč	497 151 Kč	497 151 Kč	497 151 Kč	497 151 Kč	497 151 Kč	
		grant:	461 643 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	

077 Moravská 1481/43, k. ú. Vinohrady, Praha 2


	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	obnova arkýřů a omítek dvorní fasády	žadatel/é:	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	obnova arkýřů a omítek dvorní fasády
		celkové:	2 524 970 Kč	2 524 970 Kč	2 524 970 Kč	2 524 970 Kč	2 524 970 Kč	2 524 970 Kč	
		vlastní:	883 970 Kč	1 674 970 Kč	1 674 970 Kč	1 674 970 Kč	1 674 970 Kč	1 674 970 Kč	
		grant:	1 641 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	

092 Janáčkovo nábřeží 1075/27, k. ú. Smíchov, Praha 5

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	oprava uliční fasády	žadatel/é:	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava uliční fasády
		celkové:	1 301 765 Kč	1 199 876 Kč	1 199 876 Kč	1 199 876 Kč	1 199 876 Kč	1 199 876 Kč	
		vlastní:	501 765 Kč	799 876 Kč	799 876 Kč	799 876 Kč	799 876 Kč	799 876 Kč	
		grant:	800 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	


099

Matoušova 1354/16, k. ú. Smíchov, Praha 5

	ŽÁDOST O GRANT výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 018 797 Kč	0 Kč	984 796 Kč	984 796 Kč	984 796 Kč	984 796 Kč	
		vlastní:	356 579 Kč	0 Kč	624 796 Kč	624 796 Kč	624 796 Kč	624 796 Kč	
		grant:	662 218 Kč	0 Kč	360 000 Kč	360 000 Kč	360 000 Kč	360 000 Kč	
žadatel/é: Společenství Matoušova 1354 Praha 5, se sídlem Matoušova 1354/16, PSČ 150 00 Praha 5 - Smíchov									


107

Zborovská 715/36, Malátova 5, k. ú. Smíchov, Praha 5

	ŽÁDOST O GRANT oprava uličních fasád	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uličních fasád
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 771 922 Kč	1 771 922 Kč	1 771 922 Kč	1 771 922 Kč	1 771 922 Kč	1 771 922 Kč	
		vlastní:	921 922 Kč	1 021 922 Kč	1 021 922 Kč	1 021 922 Kč	1 021 922 Kč	1 021 922 Kč	
		grant:	850 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům Zborovská 715, Praha 5, Smíchov, se sídlem Zborovská 715/36, PSČ 150 00 Praha 5									


112

Staré nám 6/3, k. ú. Ruzyně, Praha 6

	ŽÁDOST O GRANT opr. střechy kůlny s maštálí, trám. stropu a dřev. záklopu, zdiva a základů střed.sloupu opr. ovčína - omítky, výplně otvorů, vnitřní dlažby a hydroizol. plac. a val. klenby, opr. ohrad. zdi a brány - poz. č. 57 a 58	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU opr. střechy kůlny s maštálí, trám. stropu a dřev. záklopu, zdiva a základů střed.sloupu opr. ovčína - omítky, výplně otvorů, vnitřní dlažby a hydroizol. plac. a val. klenby, opr. ohrad. zdi a brány - poz. č. 57 a 58
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 374 982 Kč	1 374 982 Kč	1 374 982 Kč	1 374 982 Kč	1 374 982 Kč	1 374 982 Kč	
		vlastní:	524 982 Kč	774 982 Kč	774 982 Kč	774 982 Kč	774 982 Kč	774 982 Kč	
		grant:	850 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	
žadatel/é:									

128

Ke Konstruktivě 74/1, na par. č. 1038/2, k. ú. Stodůlky, Praha 13

	ŽÁDOST O GRANT rekonstrukce střešního pláště objekt C - krov rekonstrukce střešního pláště objekt C - střešní krytina rekonstrukce střešního pláště objekt C - pomocná konstrukce	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU rekonstrukce střešního pláště objekt C - krov rekonstrukce střešního pláště objekt C - střešní krytina
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	4 525 407 Kč	3 755 807 Kč	3 755 807 Kč	3 755 807 Kč	3 755 807 Kč	3 755 807 Kč	
		vlastní:	2 715 244 Kč	2 355 807 Kč	2 355 807 Kč	2 355 807 Kč	2 355 807 Kč	2 355 807 Kč	
		grant:	1 810 163 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	
žadatel/é:									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	14 140 477 Kč	12 117 937 Kč	13 102 733 Kč	13 102 733 Kč	13 102 733 Kč	13 102 733 Kč
vlastní:	6 611 453 Kč	7 517 937 Kč	8 142 733 Kč	8 142 733 Kč	8 142 733 Kč	8 142 733 Kč
grant:	7 529 024 Kč	4 600 000 Kč	4 960 000 Kč	4 960 000 Kč	4 960 000 Kč	4 960 000 Kč

rekapitulace: granty nad 200 000 Kč, u kterých není založena veřejná podpora - celkem 8 žádostí ostatních objektů je navrženo na udělení grantu hl. m. Prahy


vysvětlivky:


OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP


Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů


Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 16/99 ze dne 19. 4. 2016

002	Loretánské náměstí 102/8, k. ú. Hradčany, Praha 1	založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky								
	ŽÁDOST O GRANT pokračování opravy barokního krovu - 2. etapa - úseky C1 a C2	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU pokračování opravy barokního krovu - 2. etapa - úseky C1 a C2			
			Komise RHMP		Výboru ZHMP			RHMP	ZHMP	
			celkové:	1 527 315 Kč	1 527 315 Kč	1 527 315 Kč		1 527 315 Kč	1 527 315 Kč	1 527 315 Kč
			vlastní:	537 315 Kč	827 315 Kč	827 315 Kč		827 315 Kč	827 315 Kč	827 315 Kč
grant:	990 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč				
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům Loretánské náměstí č.p. 102, se sídlem Loretánské náměstí 102/8, PSČ 118 00 Praha 1 - Hradčany										

006	Úvoz 169/6, Radnické schody 5, k. ú. Hradčany, Praha 1	založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky								
	ŽÁDOST O GRANT repase oken domu - jižní uliční fasády, dvorní fasády západního křídla a dvorní fasády křídla ul. Radnické schody - I. etapa	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU repase oken domu - jižní uliční fasády, dvorní fasády západního křídla a dvorní fasády křídla ul. Radnické schody - I. etapa			
			Komise RHMP		Výboru ZHMP			RHMP	ZHMP	
			celkové:	514 151 Kč	514 151 Kč	514 151 Kč		514 151 Kč	514 151 Kč	514 151 Kč
			vlastní:	184 151 Kč	284 151 Kč	284 151 Kč		284 151 Kč	284 151 Kč	284 151 Kč
grant:	330 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč				
žadatel/é:										


010	Cihelná 103/3, k. ú. Malá Strana, Praha 1	založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky								
	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční a dvorní fasády	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády			
			Komise RHMP		Výboru ZHMP			RHMP	ZHMP	
			celkové:	2 112 893 Kč	1 155 269 Kč	1 155 269 Kč		1 155 269 Kč	1 155 269 Kč	1 155 269 Kč
			vlastní:	739 513 Kč	705 269 Kč	705 269 Kč		705 269 Kč	705 269 Kč	705 269 Kč
grant:	1 373 380 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč				
žadatel/é: FAPROMA s.r.o., se sídlem Cihelná 3, PSČ 118 00 Praha 1										

011	Jánský vršek 310/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1	založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky								
	ŽÁDOST O GRANT opravy uliční fasády vč. klempířských prvků výměna oken v uliční části objektu náhrada krovu ve shodném stavu	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU náhrada krovu ve shodném stavu			
			Komise RHMP		Výboru ZHMP			RHMP	ZHMP	
			celkové:	3 840 497 Kč	0 Kč	1 929 397 Kč		1 929 397 Kč	1 929 397 Kč	1 929 397 Kč
			vlastní:	2 496 323 Kč	0 Kč	1 169 397 Kč		1 169 397 Kč	1 169 397 Kč	1 169 397 Kč
grant:	1 344 174 Kč	0 Kč	760 000 Kč	760 000 Kč	760 000 Kč	760 000 Kč				
žadatel/é: PEM - INVEST, a.s., se sídlem Tyršova 1020, PSČ 272 01 Kladno										

018

Nosticova 469/6, k. ú. Malá Strana, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava střechy	NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU oprava střechy	
			dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:			3 267 740 Kč	3 249 938 Kč	3 249 938 Kč	3 249 938 Kč	3 249 938 Kč	3 249 938 Kč
vlastní:			2 067 740 Kč	2 249 938 Kč	2 249 938 Kč	2 249 938 Kč	2 249 938 Kč	2 249 938 Kč
grant:			1 200 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Nosticova 469/6, Praha 1, se sídlem Nosticova 469/6, PSČ 118 00 Praha 1 - Malá Strana								

021

Thunovská 181/16, k. ú. Malá Strana, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT provedení kopií původních oken v ulici a vnitrobloku	NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU provedení kopií původních oken v ulici a vnitrobloku	
			dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:			2 939 308 Kč	2 877 064 Kč	2 877 064 Kč	2 877 064 Kč	2 877 064 Kč	2 877 064 Kč
vlastní:			1 439 308 Kč	1 877 064 Kč	1 877 064 Kč	1 877 064 Kč	1 877 064 Kč	1 877 064 Kč
grant:			1 500 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč
žadatel/é: U Zlatého kapra a. s., se sídlem Na Popelce 215/12, PSČ 150 00 Praha - Smíchov								

025

Valdštejská 150/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)	NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)	
			dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:			1 530 339 Kč	1 357 405 Kč	1 357 405 Kč	1 357 405 Kč	1 357 405 Kč	1 357 405 Kč
vlastní:			920 339 Kč	857 405 Kč	857 405 Kč	857 405 Kč	857 405 Kč	857 405 Kč
grant:			610 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Valdštejská č.p.150/4 Praha 1, se sídlem Valdštejská 150/4, PSČ 118 00 Praha1 - Malá Strana								

030

Klimentská 1552/3, k. ú. Nové Město, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády	NÁKLADY					PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády	
			dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:			1 036 844 Kč	1 030 747 Kč	1 030 747 Kč	1 030 747 Kč	1 030 747 Kč	1 030 747 Kč
vlastní:			526 844 Kč	580 747 Kč	580 747 Kč	580 747 Kč	580 747 Kč	580 747 Kč
grant:			510 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Klimentská 3 čp. 1552 Praha 1, se sídlem Klimentská 1552/3, PSČ 110 00 Praha 1- Nové Město								

031

Masarykovo nábř. 2058/38, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava a restaurování uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava a restaurování uliční fasády
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	2 494 160 Kč	2 245 760 Kč	2 245 760 Kč	2 245 760 Kč	2 245 760 Kč	2 245 760 Kč	
		vlastní:	894 160 Kč	1 345 760 Kč	1 345 760 Kč	1 345 760 Kč	1 345 760 Kč	1 345 760 Kč	
		grant:	1 600 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v budově Masarykovo nábřeží 2058 - Praha, se sídlem Masarykovo nábřeží č.p. 2058, PSČ 110 00, Praha 1

032

Masarykovo nábř. 237/18, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády, klemp. prvků, oprava balkonů a repasování oken	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády, klemp. prvků, oprava balkonů
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	2 350 654 Kč	1 842 679 Kč	1 842 679 Kč	1 842 679 Kč	1 842 679 Kč	1 842 679 Kč	
		vlastní:	1 250 654 Kč	1 142 679 Kč	1 142 679 Kč	1 142 679 Kč	1 142 679 Kč	1 142 679 Kč	
		grant:	1 100 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v budově Masarykovo nábřeží 237-Praha, se sídlem Masarykovo nábřeží 237/18, PSČ 110 00 Praha 1

036

Navrátilova 666/7, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády vč. souvisejících prací	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády vč. souvisejících prací
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 373 770 Kč	1 373 770 Kč	1 373 770 Kč	1 373 770 Kč	1 373 770 Kč	1 373 770 Kč	
		vlastní:	483 770 Kč	773 770 Kč	773 770 Kč	773 770 Kč	773 770 Kč	773 770 Kč	
		grant:	890 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	

žadatel/é:

040

Palackého 721/3, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční a dvorní fasády truhlářské práce restaurování a rekonstrukce stropu - místnost č. 301, zábradlí a schodiště	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády truhlářské práce - výplňové prvky
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	3 342 185 Kč	1 639 358 Kč	1 639 358 Kč	1 639 358 Kč	1 639 358 Kč	1 639 358 Kč	
		vlastní:	1 169 765 Kč	989 358 Kč	989 358 Kč	989 358 Kč	989 358 Kč	989 358 Kč	
		grant:	2 172 420 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	

žadatel/é: FAPROMA s.r.o., se sídlem Cihelná 3, PSČ 118 00 Praha 1

041

Petrská 1426/1, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

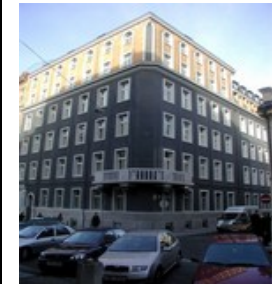
	ŽÁDOST O GRANT obnova uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU obnova uliční fasády
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 918 621 Kč	1 823 569 Kč	1 823 569 Kč	1 823 569 Kč	1 823 569 Kč	1 823 569 Kč	
		vlastní:	1 168 621 Kč	1 123 569 Kč	1 123 569 Kč	1 123 569 Kč	1 123 569 Kč	1 123 569 Kč	
		grant:	750 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1426, k.ú. Nové Město v Praze 1, se sídlem Petřská 1426/1, Praha 1 - Nové Město

042

Politických vězňů 1419/11, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora v režimu blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava, repase a nátěr špaletových oken ve 4. a 5. patře výměna zdvojených oken v 5. patře	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava, repase a nátěr špaletových oken ve 4. a 5. patře
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	2 538 109 Kč	1 654 506 Kč	1 654 506 Kč	1 654 506 Kč	1 654 506 Kč	1 654 506 Kč	
		vlastní:	888 338 Kč	954 506 Kč	954 506 Kč	954 506 Kč	954 506 Kč	954 506 Kč	
		grant:	1 649 771 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	

žadatel/é: Svaz strojírenské technologie, zájmové sdružení, se sídlem Politických vězňů 1419/11, PSČ 110 00 Praha 1 - Nové Město

043

Pštrossova 1508/35, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády vč. klempířských prvků	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády vč. klempířských prvků
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	854 278 Kč	806 668 Kč	806 668 Kč	806 668 Kč	806 668 Kč	806 668 Kč	
		vlastní:	304 278 Kč	456 668 Kč	456 668 Kč	456 668 Kč	456 668 Kč	456 668 Kč	
		grant:	550 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Pštrossova č.p. 1508/35 Praha 1, se sídlem Pštrossova 1508/35, PSČ 110 00 Praha 1 - Nové Město

044

Pštrossova 1925/6, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

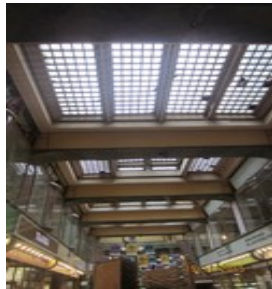
	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády repasování a nátěr kovových rolet a mřížek, oprava a nátěr klemp. prvků, doplnění pískov. portálu	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády repasování a nátěr kovových rolet a mřížek, oprava a nátěr klemp. prvků, doplnění pískov. portálu
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	495 502 Kč	495 502 Kč	495 502 Kč	495 502 Kč	495 502 Kč	495 502 Kč	
		vlastní:	173 426 Kč	275 502 Kč	275 502 Kč	275 502 Kč	275 502 Kč	275 502 Kč	
		grant:	322 076 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	

žadatel/é:

045

Štěpánská 704/61, Vodičkova 36, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

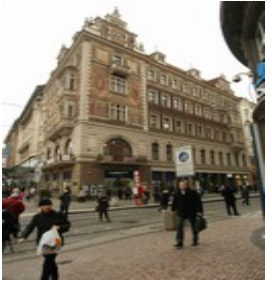
	ŽÁDOST O GRANT Lucerna - strop pasáže nad velkým sálem (oprava)	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU Lucerna - strop pasáže nad velkým sálem (oprava)
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	3 396 266 Kč	2 979 958 Kč	2 979 958 Kč	2 979 958 Kč	2 979 958 Kč	2 979 958 Kč	
		vlastní:	2 496 266 Kč	2 079 958 Kč	2 079 958 Kč	2 079 958 Kč	2 079 958 Kč	2 079 958 Kč	
		grant:	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	

žadatel/é:

049

Václavské nám. 792/34, Vodičkova 40, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT střecha - výměna krytiny a oprava souvisejících částí fasády	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU střecha - výměna krytiny a oprava souvisejících částí fasády
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 089 014 Kč	1 089 014 Kč	1 089 014 Kč	1 089 014 Kč	1 089 014 Kč	1 089 014 Kč	
		vlastní:	381 155 Kč	609 014 Kč	589 014 Kč	589 014 Kč	589 014 Kč	589 014 Kč	
		grant:	707 859 Kč	480 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	

žadatel/é: Středisko společných činností AV ČR, v.v.i., se sídlem Národní 1009/3, PSČ 110 00 Praha 1

050

Ve Smečkách 1596/25, k. ú. Nové Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT rekonstrukce střešního pláště	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU rekonstrukce střešního pláště
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 192 681 Kč	1 047 287 Kč	1 047 287 Kč	1 047 287 Kč	1 047 287 Kč	1 047 287 Kč	
		vlastní:	477 081 Kč	637 287 Kč	637 287 Kč	637 287 Kč	637 287 Kč	637 287 Kč	
		grant:	715 600 Kč	410 000 Kč	410 000 Kč	410 000 Kč	410 000 Kč	410 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Ve Smečkách 1596/25 Praha 1, se sídlem Ve Smečkách 1596/25, PSČ 110 00 Praha 1 - Nové Město

055

Dlouhá 734/27, k. ú. Staré Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT renovace omítek, schodiště a dlažby na pavlačích dvorního traktu repase a výměna oken a dveří dvorního traktu	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU renovace omítek, schodiště a dlažby na pavlačích dvorního traktu
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 012 082 Kč	604 538 Kč	604 538 Kč	604 538 Kč	604 538 Kč	604 538 Kč	
		vlastní:	355 082 Kč	364 538 Kč	364 538 Kč	364 538 Kč	364 538 Kč	364 538 Kč	
		grant:	657 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům Dlouhá č.p. 734 Praha 1, se sídlem Dlouhá 734, PSČ 110 00 Praha, 1 - Staré Město

056

Dušní 924/2, k. ú. Staré Město, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava atiky, oprava a odvodnění střechy vč. souvisejících prací oprava demontovaných vaz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	1 422 954 Kč	1 397 079 Kč	1 397 079 Kč	1 397 079 Kč	1 397 079 Kč	1 397 079 Kč
		vlastní:	540 724 Kč	847 079 Kč	847 079 Kč	847 079 Kč	847 079 Kč	847 079 Kč
		grant:	882 230 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v Praze 1, Dušní 924/2, se sídlem Dušní 924/2, PSČ 110 00 Praha 1 - Staré Město								

058

Haštalská 754/13, k. ú. Staré Město, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT renovace uličních fasád, repase špaletových oken, dveřnic a vstupu vč. nahrazení neopravitelných částí jejich kopiemi	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	2 770 865 Kč	2 736 365 Kč	2 736 365 Kč	2 736 365 Kč	2 736 365 Kč	2 736 365 Kč
		vlastní:	1 920 865 Kč	1 836 365 Kč	1 886 365 Kč	1 886 365 Kč	1 886 365 Kč	1 886 365 Kč
		grant:	850 000 Kč	900 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům Haštalská č.p. 754 Praha 1, se sídlem Haštalská 754/13, PSČ 110 00 Praha 1 - Staré Město								

059

Haštalská 795/1, k. ú. Staré Město, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT opravy dřevěných pavlačových stěn	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	529 396 Kč	529 396 Kč	529 396 Kč	529 396 Kč	0 Kč	0 Kč
		vlastní:	189 396 Kč	279 396 Kč	279 396 Kč	279 396 Kč	0 Kč	0 Kč
		grant:	340 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	0 Kč	0 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Haštalská č. p. 795/1, Praha 1 se sídlem, Haštalská 1/795, PSČ 110 00 Praha 1 - Staré Město								

060

Husova 231/12, k. ú. Staré Město, Praha 1


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády včetně repase vnější strany oken restaurování portálů	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	811 210 Kč	780 490 Kč	780 490 Kč	780 490 Kč	780 490 Kč	780 490 Kč
		vlastní:	311 210 Kč	480 490 Kč	480 490 Kč	480 490 Kč	480 490 Kč	480 490 Kč
		grant:	500 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč
žadatel/é: SHG Prag s.r.o., se sídlem Husova 231/12, PSČ 110 00 Praha 1								

063

Náprstkova 214/7, k. ú. Staré Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava střešního pláště	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava střešního pláště
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			1 035 238 Kč	1 035 238 Kč	1 035 238 Kč	1 035 238 Kč	1 035 238 Kč	1 035 238 Kč	
			385 238 Kč	635 238 Kč	635 238 Kč	635 238 Kč	635 238 Kč	635 238 Kč	
			650 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	

žadatel/é: Agrostav Praha, a.s., se sídlem U chaloupek 13-14, PSČ 180 00 Praha 8 - Ďáblice

065

U Milosrdných 852/12, Kozí 21, k. ú. Staré Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken a balkonových stěn - II. etapa	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken a balkonových stěn - II. etapa
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			2 554 141 Kč	2 554 141 Kč	2 554 141 Kč	2 554 141 Kč	2 554 141 Kč	2 554 141 Kč	
			894 141 Kč	1 654 141 Kč	1 654 141 Kč	1 654 141 Kč	1 654 141 Kč	1 654 141 Kč	
			1 660 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	

žadatel/é:

066

U Obecního dvora 798/5, k. ú. Staré Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

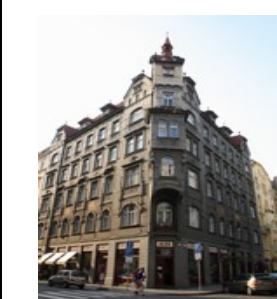
	ŽÁDOST O GRANT obnova uliční fasády vč. repase oken a vstupních vrat obnova dvorní fasády vč. repase výplňových prvků obnova fasády věžičky vč. výplňových prvků	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU obnova uliční fasády vč. repase oken a vstupních vrat obnova dvorní fasády vč. repase výplňových prvků obnova fasády věžičky vč. výplňových prvků
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			975 368 Kč	903 913 Kč	903 913 Kč	903 913 Kč	903 913 Kč	903 913 Kč	
			390 147 Kč	553 913 Kč	553 913 Kč	553 913 Kč	553 913 Kč	553 913 Kč	
			585 221 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek U Obecního dvora č.p. 798/5 v Praze 1, se sídlem U Obecního dvora 798/5, PSČ 110 00, Praha 1 - Staré Město

069

Valentinská 58/7, k. ú. Staré Město, Praha 1

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády, výměna klempířských prvků vč. souvisejících prací a oprava věžičky a balkonových a okenních rámu	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády, výměna klempířských prvků vč. souvisejících prací a oprava věžičky a balkonových a okenních rámu
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			3 983 755 Kč	3 983 755 Kč	3 983 755 Kč	3 983 755 Kč	3 983 755 Kč	3 983 755 Kč	
			1 653 055 Kč	2 483 755 Kč	2 483 755 Kč	2 483 755 Kč	2 483 755 Kč	2 483 755 Kč	
			2 330 700 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	

žadatel/é:

071

Legerova 1830/44, k. ú. Nové Město, Praha 2

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

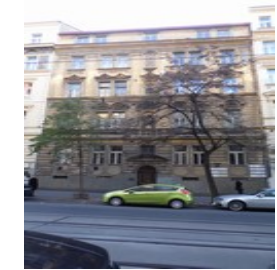
	ŽÁDOST O GRANT rest. sgrafit od M. Alše na fasádě domu, opr. fasády - štuk.výzdoba a štuk.vázy na štítech nebo zhotovení replik, výměna prejz.krytiny na hlav. římse, opr. a výměna klemp. prvků, opr.štuk.výzdoby arkýře	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU rest. sgrafit od M.Alše na fasádě domu, opr.fasády, štuk.výzdoba a štuk.vázy na štítech nebo zhot. replik, výměna prejz.krytiny na hlav. římse, opr. a výměna klemp. prvků, opr.štuk.výzdoby arkýře
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 675 618 Kč	1 659 158 Kč	1 659 158 Kč	1 659 158 Kč	1 659 158 Kč	1 659 158 Kč	
		vlastní:	586 467 Kč	959 158 Kč	959 158 Kč	959 158 Kč	959 158 Kč	959 158 Kč	
		grant:	1 089 151 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	

žadatel/é:

075

Korunní 790/22, k. ú. Vinohrady, Praha 2

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT rekonstrukce krovu a střešního pláště rekonstrukce severní fasády - ulice rekonstrukce jižní fasády - dvůr	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU rekonstrukce severní fasády - ulice
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	2 095 824 Kč	0 Kč	807 981 Kč	807 981 Kč	807 981 Kč	807 981 Kč	
		vlastní:	1 257 494 Kč	0 Kč	507 981 Kč	507 981 Kč	507 981 Kč	507 981 Kč	
		grant:	838 330 Kč	0 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	

žadatel/é:

081

Laubova 2128/10, k. ú. Vinohrady, Praha 3

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken a balkonových dveří (ulice a dvůr)	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken a balkonových dveří do ulice
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	4 714 949 Kč	2 801 600 Kč	2 801 600 Kč	2 801 600 Kč	2 801 600 Kč	2 801 600 Kč	
		vlastní:	2 214 949 Kč	1 801 600 Kč	1 801 600 Kč	1 801 600 Kč	1 801 600 Kč	1 801 600 Kč	
		grant:	2 500 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Laubova 10, se sídlem Laubova 2128/10, PSČ 130 00 Praha 3 - Vinohrady

084

Bořivojova 1252/4, k. ú. Žižkov, Praha 3

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

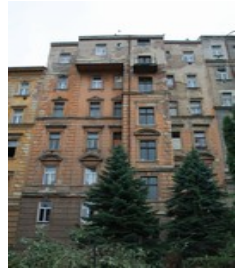
	ŽÁDOST O GRANT repliky špaletových oken - uliční fasáda	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU repliky špaletových oken - uliční fasáda
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	714 359 Kč	714 359 Kč	714 359 Kč	714 359 Kč	714 359 Kč	714 359 Kč	
		vlastní:	357 180 Kč	434 359 Kč	414 359 Kč	414 359 Kč	414 359 Kč	414 359 Kč	
		grant:	357 179 Kč	280 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	

žadatel/é:

086

Rehořova 935/33, k. ú. Žižkov, Praha 3

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken dvorní fasády	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken dvorní fasády
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	891 706 Kč	891 706 Kč	891 706 Kč	891 706 Kč	891 706 Kč	891 706 Kč	
		vlastní:	341 706 Kč	541 706 Kč	541 706 Kč	541 706 Kč	541 706 Kč	541 706 Kč	
		grant:	550 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	

žadatel/é:

088

Údolní 212/1, k. ú. Braník, Praha 4

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

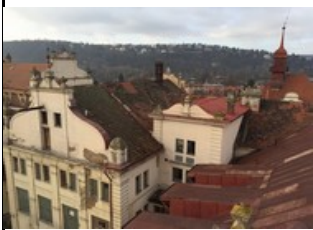
	ŽÁDOST O GRANT oprava střešního pláště na budově sladovny (pivovar)	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava střešního pláště na budově sladovny (pivovar) - část SO2
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	5 043 435 Kč	1 355 586 Kč	1 355 586 Kč	1 355 586 Kč	1 355 586 Kč	1 355 586 Kč	
		vlastní:	1 765 203 Kč	905 586 Kč	905 586 Kč	905 586 Kč	905 586 Kč	905 586 Kč	
		grant:	3 278 232 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	

žadatel/é: Braník pivovar a. s. se sídlem Údolní 212/1, PSČ 147 00 Praha 4 - Braník

089

Údolní 212/1, k. ú. Braník, Praha 4

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava střešního pláště na budově varny (pivovar)	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava střešního pláště na budově varny (pivovar)
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	3 141 638 Kč	3 141 638 Kč	3 141 638 Kč	3 141 638 Kč	3 141 638 Kč	3 141 638 Kč	
		vlastní:	1 099 574 Kč	2 141 638 Kč	2 141 638 Kč	2 141 638 Kč	2 141 638 Kč	2 141 638 Kč	
		grant:	2 042 064 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	

žadatel/é: Braník pivovar a. s., se sídlem Údolní 212/1, PSČ 147 00 Praha 4 - Braník

093

Janáčkovo nábřeží 475/47, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	975 515 Kč	975 515 Kč	975 515 Kč	975 515 Kč	975 515 Kč	975 515 Kč	
		vlastní:	341 431 Kč	585 515 Kč	585 515 Kč	585 515 Kč	585 515 Kč	585 515 Kč	
		grant:	634 084 Kč	390 000 Kč	390 000 Kč	390 000 Kč	390 000 Kč	390 000 Kč	

žadatel/é: Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 47, Praha 5, se sídlem Janáčkovo nábřeží 475/47, PSČ 150 00 Praha 5 - Smíchov

094

Janáčkovo nábřeží 729/31, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT výměna a repase oken, balkonových stěn v uliční fasádě vč. výměny parapetů	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	3 067 665 Kč	3 067 665 Kč	3 067 665 Kč	3 067 665 Kč	3 067 665 Kč	3 067 665 Kč
		vlastní:	1 077 665 Kč	2 067 665 Kč	2 067 665 Kč	2 067 665 Kč	2 067 665 Kč	2 067 665 Kč
		grant:	1 990 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč

žadatel/é: Bytové družstvo Janáčkovo nábřeží 31, se sídlem Janáčkovo nábř. 729/31, PSČ 150 00 Praha 5 - Smíchov

096

Lidická 291/40, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	1 335 723 Kč	0 Kč	894 756 Kč	894 756 Kč	894 756 Kč	894 756 Kč
		vlastní:	467 504 Kč	0 Kč	594 756 Kč	594 756 Kč	594 756 Kč	594 756 Kč
		grant:	868 219 Kč	0 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Lidická 291,292, Praha 5, se sídlem Lidická 291, PSČ 150 00 Praha 5

097

Lidická 292/38, k. ú. Smíchov, Praha 5,

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	1 336 140 Kč	0 Kč	894 787 Kč	894 787 Kč	894 787 Kč	894 787 Kč
		vlastní:	467 649 Kč	0 Kč	594 787 Kč	594 787 Kč	594 787 Kč	594 787 Kč
		grant:	868 491 Kč	0 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč

žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Lidická 291,292, Praha 5, se sídlem Lidická 291, PSČ 150 00 Praha 5

098

Malátova 509/4, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády + repase vnější strany oken	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	2 019 348 Kč	0 Kč	1 997 080 Kč	1 997 080 Kč	0 Kč	0 Kč
		vlastní:	719 348 Kč	0 Kč	1 297 080 Kč	1 297 080 Kč	0 Kč	0 Kč
		grant:	1 300 000 Kč	0 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	0 Kč	0 Kč

žadatel/é: Společenství vlastníků domu Malátova 509/4, Praha 5, se sídlem Malátova 509/4, PSČ 150 00 Praha 5

103

Plzeňská 770/58, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

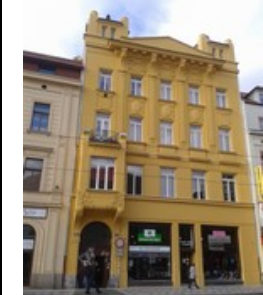
	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády a výměna oplechování	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády a výměna oplechování
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 465 108 Kč	1 465 108 Kč	1 465 108 Kč	1 465 108 Kč	1 465 108 Kč	1 465 108 Kč	
		vlastní:	585 108 Kč	915 108 Kč	915 108 Kč	915 108 Kč	915 108 Kč	915 108 Kč	
		grant:	880 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	

žadatel/é:

104

Štefánikova 17/27, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

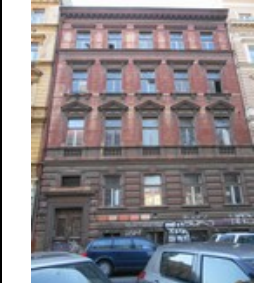
	ŽÁDOST O GRANT výměna oken v uliční části - repliky stávajících výměna oken v dvorní části - repliky stávajících	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken v uliční části - repliky stávajících výměna oken v dvorní části - repliky stávajících
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	5 281 902 Kč	5 281 902 Kč	5 281 902 Kč	5 281 902 Kč	5 281 902 Kč	5 281 902 Kč	
		vlastní:	1 848 666 Kč	4 281 902 Kč	4 281 902 Kč	4 281 902 Kč	4 281 902 Kč	4 281 902 Kč	
		grant:	3 433 236 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	

žadatel/é: Společenství č.p.17, Praha - Smíchov, se sídlem Štefánikova 17/27, PSČ 150 00 Praha 5

106

Vodní 528/9, k. ú. Smíchov, Praha 5

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	1 638 640 Kč	1 592 641 Kč	1 592 641 Kč	1 592 641 Kč	1 592 641 Kč	1 592 641 Kč	
		vlastní:	573 524 Kč	1 042 641 Kč	1 042 641 Kč	1 042 641 Kč	1 042 641 Kč	1 042 641 Kč	
		grant:	1 065 116 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	

žadatel/é: GRA.CLO nemovitosti alfa s.r.o., se sídlem Vodní 528/9, PSČ 150 00 Praha 5 - Smíchov

110

Srbská 286/7, k. ú. Dejvice, Praha 6

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase domovních dveří a oprava balkonů výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase domovních dveří a oprava balkonů výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
		celkové:	2 521 303 Kč	2 521 303 Kč	2 521 303 Kč	2 521 303 Kč	2 521 303 Kč	2 521 303 Kč	
		vlastní:	1 321 303 Kč	1 621 303 Kč	1 621 303 Kč	1 621 303 Kč	1 621 303 Kč	1 621 303 Kč	
		grant:	1 200 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	

žadatel/é: Bytové družstvo Srbská 7, se sídlem Srbská 7/286, PSČ 160 00 Praha 6

115

Kamenická 303/39, Veletřní 38, k. ú. Bubeneč, Praha 7


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě oprava uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě oprava uliční fasády
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	7 336 104 Kč	7 336 103 Kč	7 336 103 Kč	7 336 103 Kč	7 336 103 Kč	7 336 103 Kč	
		vlastní:	2 576 104 Kč	6 336 103 Kč	6 336 103 Kč	6 336 103 Kč	6 336 103 Kč	6 336 103 Kč	
		grant:	4 760 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Kamenická 303, Praha 7, se sídlem Kamenická 303/39, PSČ 170 00 Praha 7 - Holešovice									

123

Thámova 191/21, k. ú. Karlín, Praha 8


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT výměna špaletových oken v uliční fasádě (bez přízemí) repase kování a dřevěné parapety (vnitřní)	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna špaletových oken v uliční fasádě (bez přízemí) repase kování a dřevěné parapety (vnitřní)
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 628 184 Kč	1 628 184 Kč	1 628 184 Kč	1 628 184 Kč	1 628 184 Kč	1 628 184 Kč	
		vlastní:	828 184 Kč	1 128 184 Kč	1 128 184 Kč	1 128 184 Kč	1 128 184 Kč	1 128 184 Kč	
		grant:	800 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	
žadatel/é: Bytové družstvo Thámova u metra, se sídlem Thámova 191/21, PSČ 186 00 Praha 8 - Karlín									

125

Charkovská 441/18, k. ú. Vršovice, Praha 10


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT výměna oken uliční fasády (repliky stávajících špaletových oken)	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken uliční fasády (repliky stávajících špaletových oken)
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	2 754 500 Kč	2 754 500 Kč	2 754 500 Kč	2 754 500 Kč	2 754 500 Kč	2 754 500 Kč	
		vlastní:	964 075 Kč	1 754 500 Kč	1 754 500 Kč	1 754 500 Kč	1 754 500 Kč	1 754 500 Kč	
		grant:	1 790 425 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Charkovská 441/18, Praha 10, se sídlem Charkovská 441/18, PSČ 101 00 Praha 10 - Vršovice									

127

Žitomířská 599/38, k. ú. Vršovice, Praha 10

založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

	ŽÁDOST O GRANT renovace fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU renovace fasády
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 736 643 Kč	1 736 643 Kč	1 736 643 Kč	1 736 643 Kč	1 736 643 Kč	1 736 643 Kč	
		vlastní:	607 826 Kč	1 266 643 Kč	1 266 643 Kč	1 266 643 Kč	1 266 643 Kč	1 266 643 Kč	
		grant:	1 128 817 Kč	470 000 Kč	470 000 Kč	470 000 Kč	470 000 Kč	470 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků bytů Žitomířská 38, se sídlem Žitomířská 599/38, PSČ 101 00 Praha 10									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	104 283 640 Kč	82 158 486 Kč	88 682 487 Kč	88 682 487 Kč	86 156 011 Kč	86 156 011 Kč
vlastní:	45 239 865 Kč	54 688 486 Kč	58 862 487 Kč	58 862 487 Kč	57 286 011 Kč	57 286 011 Kč
grant:	59 043 775 Kč	27 470 000 Kč	29 820 000 Kč	29 820 000 Kč	28 870 000 Kč	28 870 000 Kč

rekapitulace: granty nad 200 000 Kč, u kterých je založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky* - celkem 48 žádostí ostatních objektů, z toho: 46 žádostí je navrženo na udělení grantu a 2 žádosti nejsou navrženy na udělení grantu hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP

Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP


*podpora bude poskytnuta na kulturní účel a zachování kulturního dědictví dle čl. 53, odst. 2 písm. b), odst. 3 písm. a), odst. 4 písm. c)

a odst. 8 Nařízení Komise EU č. 651/2014 ze dne 17.6.2014

Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 201


006C

Kostel sv. Jindřicha a Kunhuty, Jindřišská, Praha 1, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	oprava soklů kostela - I. etapa	celkové:	517 359 Kč	517 359 Kč	517 359 Kč	517 359 Kč	517 359 Kč	517 359 Kč	oprava soklů kostela - I. etapa
vlastní:		187 359 Kč	237 359 Kč	237 359 Kč	237 359 Kč	237 359 Kč	237 359 Kč		
grant:		330 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Jindřicha Praha - Nové Město, Jindřišská 973/30, PSČ 110 00 Praha 1									


007C

Fara u kostela sv. Vojtěcha, Pštrossova 214/17, Praha 1, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	restaurování nástěnných maleb ve vestibulu schodiště v prostoru fary	celkové:	1 053 095 Kč	1 053 095 Kč	1 053 095 Kč	1 053 095 Kč	1 053 095 Kč	1 053 095 Kč	restaurování nástěnných maleb ve vestibulu schodiště v prostoru fary
vlastní:		373 095 Kč	503 095 Kč	503 095 Kč	503 095 Kč	503 095 Kč	503 095 Kč		
grant:		680 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město, Pštrossova 17, PSČ 110 00 Praha 1									


010C

Vlašská kaple, Karlova č.p. 190, Praha 1, k.ú. Staré Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	havarijní oprava vnějšího pláště kaple	celkové:	2 792 755 Kč	2 692 755 Kč	2 692 755 Kč	2 692 755 Kč	2 692 755 Kč	2 692 755 Kč	havarijní oprava vnějšího pláště kaple
vlastní:		977 465 Kč	1 692 755 Kč	1 692 755 Kč	1 692 755 Kč	1 692 755 Kč	1 692 755 Kč		
grant:		1 815 290 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	
žadatel/é: Velvyslanectví Italské republiky, Nerudova 214/20, PSČ 110 00 Praha 1									


013C

Fara u kostela sv. Apolináře, Apolinářská, Praha 2, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY			stanovisko	stanovisko			PŘEDMĚT GRANTU
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	obnova fasády fary	celkové:	840 242 Kč	840 242 Kč	840 242 Kč	840 242 Kč	840 242 Kč	840 242 Kč	obnova fasády fary
vlastní:		420 121 Kč	420 242 Kč	420 242 Kč	420 242 Kč	420 242 Kč	420 242 Kč		
grant:		420 121 Kč	420 000 Kč	420 000 Kč	420 000 Kč	420 000 Kč	420 000 Kč	420 000 Kč	
žadatel/é: Metropolitní kapitula u chrámu sv. Víta, Hrad III. nádvoří 48/2, PSČ 119 01 Praha 1									


014C

Kostel sv. Štěpána, Štěpánská, Praha 2, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	restaurátorská výmalba a restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi kostela	celkové:	1 293 809 Kč	1 293 809 Kč	1 293 809 Kč	1 293 809 Kč	1 293 809 Kč	1 293 809 Kč	restaurátorská výmalba a restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi kostela
vlastní:		493 809 Kč	593 809 Kč	593 809 Kč	593 809 Kč	593 809 Kč	593 809 Kč		
grant:		800 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč		
žadatel/é: Arcibiskupství pražské, Hradčanské nám. 56/16, PSČ 119 02 Praha 1									


015C

Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	restaurování nástěnných maleb	celkové:	375 475 Kč	375 475 Kč	375 475 Kč	375 475 Kč	375 475 Kč	375 475 Kč	restaurování nástěnných maleb
vlastní:		131 475 Kč	155 475 Kč	155 475 Kč	155 475 Kč	155 475 Kč	155 475 Kč		
grant:		244 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč		
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětější Trojice v Podskalí Praha - Nové Město, Celetná 601/5, PSČ 120 00 Praha 2									


018C

Kostel sv. Anny, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	oprava oken v průčelí	celkové:	416 085 Kč	416 085 Kč	416 085 Kč	416 085 Kč	416 085 Kč	416 085 Kč	oprava oken v průčelí
vlastní:		146 085 Kč	176 085 Kč	176 085 Kč	176 085 Kč	176 085 Kč	176 085 Kč		
grant:		270 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč	240 000 Kč		
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Prokopa Praha - Žižkov, Čajkovského 669/36, PSČ 130 00 Praha 3									


022C

Kostel sv. Vavřince, Vavřinecká, Praha 5, k.ú. Jinonice

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	repase, výměna a doplnění kostelních lavic	celkové:	374 858 Kč	374 858 Kč	374 858 Kč	374 858 Kč	374 858 Kč	374 858 Kč	repase, výměna a doplnění kostelních lavic
vlastní:		134 858 Kč	164 858 Kč	164 858 Kč	164 858 Kč	164 858 Kč	164 858 Kč		
grant:		240 000 Kč	210 000 Kč	210 000 Kč	210 000 Kč	210 000 Kč	210 000 Kč		
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Filipa a Jakuba Praha - Hlubočepy, Na Zlíchově 221/8, PSČ 150 00 Praha 5									


025C

Kostel sv. Antonína Paduánského, Strossmayerovo nám., Praha 7, k.ú. Holešovice

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	oprava jižní věže		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava jižní věže
	celkové:		4 265 808 Kč	3 987 508 Kč	3 987 508 Kč	3 987 508 Kč	3 987 508 Kč	3 987 508 Kč	
	vlastní:		1 495 808 Kč	1 787 508 Kč	1 787 508 Kč	1 787 508 Kč	1 787 508 Kč	1 787 508 Kč	
	grant:		2 770 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Antonína Praha - Holešovice, Dukelských hrdinů 616/54, PSČ 170 00 Praha 7									


026C

Kaple sv. Karla Boromejského, Vítkova 15/12, Praha 8, k.ú. Karlín

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	oprava střechy kaple, včetně žlabů - II. etapa		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava střechy kaple, včetně žlabů - II. etapa
	celkové:		480 720 Kč	468 620 Kč	468 620 Kč	468 620 Kč	468 620 Kč	468 620 Kč	
	vlastní:		226 720 Kč	218 620 Kč	218 620 Kč	218 620 Kč	218 620 Kč	218 620 Kč	
	grant:		254 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é: Provincie Kongregace Dcer Panny Marie Pomocnice, FMA, Přemyšlenská 679/6, PSČ 180 00 Praha 8									


027C

Kostel sv. Remigia, náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	1. priorita - restaurování maleb v poli nad kruchtou, 2. priorita - restaurování kruhové vitráže nad kruchtou		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	1. priorita - restaurování maleb v poli nad kruchtou, 2. priorita - restaurování kruhové vitráže nad kruchtou
	celkové:		868 962 Kč	850 562 Kč	850 562 Kč	850 562 Kč	850 562 Kč	850 562 Kč	
	vlastní:		304 962 Kč	370 562 Kč	370 562 Kč	370 562 Kč	370 562 Kč	370 562 Kč	
	grant:		564 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia Praha - Čakovice, náměstí 25. března 17/3, PSČ 190 00 Praha 9									


028C

Kostel sv. Václava, U proseckého kostela, Praha 9, k.ú. Prosek

	ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY				PŘEDMĚT GRANTU		
	oprava krytiny bočních lodí kostela		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava krytiny bočních lodí kostela
	celkové:		542 407 Kč	542 407 Kč	542 407 Kč	542 407 Kč	542 407 Kč	542 407 Kč	
	vlastní:		190 407 Kč	242 407 Kč	242 407 Kč	242 407 Kč	242 407 Kč	242 407 Kč	
	grant:		352 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Václava Praha - Prosek, U proseckého kostela 5/3, PSČ 190 00 Praha 9									


029C

Kostel Povýšení sv. Kříže, Vinořské náměstí, Praha 9, k.ú. Vinoř

	ŽÁDOST O GRANT oprava opěrné zdi areálu kostela	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	949 011 Kč	949 011 Kč	949 011 Kč	949 011 Kč	0 Kč	0 Kč	
		vlastní:	334 011 Kč	499 011 Kč	499 011 Kč	499 011 Kč	0 Kč	0 Kč	
		grant:	615 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	0 Kč	0 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Povýšení sv. Kříže Praha - Vinoř, Vinořské náměstí 16, PSČ 190 00 Praha 9									


030C

Kostel sv. Václava, nám. Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice

	ŽÁDOST O GRANT havarijní oprava střešní krytiny nad hlavní lodí - 3. etapa	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU havarijní oprava střešní krytiny nad hlavní lodí - 3. etapa
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	895 995 Kč	895 995 Kč	895 995 Kč	895 995 Kč	895 995 Kč	895 995 Kč	
		vlastní:	315 995 Kč	415 995 Kč	415 995 Kč	415 995 Kč	415 995 Kč	415 995 Kč	
		grant:	580 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	480 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostelů sv. Mikuláše a sv. Václava Praha - Vršovice, Vršovické nám. 6/84, PSČ 101 00 Praha 10									

031C

Kostel sv. Petra a Pavla, Řeporyjské náměstí, Praha 13, k.ú. Řeporyje

	ŽÁDOST O GRANT sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	430 354 Kč	430 354 Kč	430 354 Kč	430 354 Kč	430 354 Kč	430 354 Kč	
		vlastní:	151 354 Kč	180 354 Kč	180 354 Kč	180 354 Kč	180 354 Kč	180 354 Kč	
		grant:	279 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost Ořech, Baarovo náměstí 10, PSČ 252 25 Ořech									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	16 096 935 Kč	15 688 135 Kč	15 688 135 Kč	15 688 135 Kč	14 739 124 Kč	14 739 124 Kč
vlastní:	5 883 524 Kč	7 658 135 Kč	7 658 135 Kč	7 658 135 Kč	7 159 124 Kč	7 159 124 Kč
grant:	10 213 411 Kč	8 030 000 Kč	8 030 000 Kč	8 030 000 Kč	7 580 000 Kč	7 580 000 Kč

rekapitulace: granty nad 200 000 Kč, u kterých není založena veřejná podpora - celkem 15 žádostí objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností, z toho: 14 žádostí je navrženo na udělení grantu hl. m. Prahy a 1 žádost není navržena na udělení grantu hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP - odbor památkové péče

Komise RHMP - Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů


Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Příloha č. 4 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 16/99 ze dne 19. 4. 2016

002C

Loreta, Loretánské náměstí 100/7, Praha 1, k.ú. Hradčany


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY						PŘEDMĚT GRANTU
		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality a sochy střední části	celkové: 4 347 914 Kč	4 347 914 Kč	4 347 914 Kč	4 347 914 Kč	4 347 914 Kč	4 347 914 Kč	rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality a sochy střední části
		vlastní: 2 147 914 Kč	2 347 914 Kč	2 347 914 Kč	2 347 914 Kč	2 347 914 Kč	2 347 914 Kč	
		grant: 2 200 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	
žadatel/é: Provincie kapucínů v ČR, Loretánské nám. 99/6, PSČ 110 00 Praha 1								

003C

Strahovský klášter, Strahovské nádvoří 132/1, Praha 1, k.ú. Hradčany


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY						PŘEDMĚT GRANTU
		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	oprava krovu a střechy Jih - etapa dokončení	celkové: 5 875 846 Kč	5 677 059 Kč	5 677 059 Kč	5 677 059 Kč	5 677 059 Kč	5 677 059 Kč	oprava krovu a střechy Jih - etapa dokončení
		vlastní: 2 675 846 Kč	3 677 059 Kč	3 677 059 Kč	3 677 059 Kč	3 677 059 Kč	3 677 059 Kč	
		grant: 3 200 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	
žadatel/é: Královská kanonie premonstrátů na Strahově, Strahovské nádvoří 132, PSČ 110 00 Praha 1								

005C

Nemocnice Milosrd. sester sv. K. Boromejského, Vlašská 338/40, P1, k.ú. Malá Strana


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY						PŘEDMĚT GRANTU
		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla	celkové: 606 362 Kč	606 362 Kč	606 362 Kč	606 362 Kč	606 362 Kč	606 362 Kč	výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla
		vlastní: 212 362 Kč	286 362 Kč	286 362 Kč	286 362 Kč	286 362 Kč	286 362 Kč	
		grant: 394 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	
žadatel/é: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Šporkova 321/12, PSČ 110 00 Praha 1								

017C

Objekt bývalé kanovnícké rezidence, K Rotundě č.p. 81, 82, Praha 2, k.ú. Vyšehrad


založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY						PŘEDMĚT GRANTU
		dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	úprava a oprava fasád	celkové: 890 483 Kč	890 483 Kč	890 483 Kč	890 483 Kč	890 483 Kč	890 483 Kč	úprava a oprava fasád
		vlastní: 320 483 Kč	440 483 Kč	440 483 Kč	440 483 Kč	440 483 Kč	440 483 Kč	
		grant: 570 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	
žadatel/é: Královská kolegiální kapitula sv. Petra a Pavla na Vyšehradě, K Rotundě 10, PSČ 120 00 Praha 2								

021C

Starý židovský hřbitov, U starého židovského hřbitova, Praha 5, k.ú. Smíchov


založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky

	ŽÁDOST O GRANT 1.priorita-oprava, stabilizace, konzervace, restaurování náhrobků č.1-67, 2.priorita-oprava, stabilizace, konzervace, restaurování náhrobků č.68-132, 3.priorita-oprava, stabilizace, konzervace, restaurování náhrobků č.133-200.	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU 1. priorita - oprava, stabilizace, konzervace a restaurování náhrobků č. 1-67
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 514 895 Kč	504 390 Kč	504 390 Kč	504 390 Kč	504 390 Kč	504 390 Kč	
		vlastní:	614 895 Kč	224 390 Kč	224 390 Kč	224 390 Kč	224 390 Kč	224 390 Kč	
		grant:	900 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	280 000 Kč	
žadatel/é: Židovská obec v Praze, Maiselova 250/18, PSČ 110 00 Praha 1									

023C

Břevnovský klášter, Markétská 1/28, Praha 6, k.ú. Břevnov


založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky

	ŽÁDOST O GRANT oprava krovu a střechy prelatury, včetně klempířských prvků a krytiny - IX. etapa	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava krovu a střechy prelatury, včetně klempířských prvků a krytiny - IX. etapa
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	3 070 764 Kč	3 067 288 Kč	3 067 288 Kč	3 067 288 Kč	3 067 288 Kč	3 067 288 Kč	
		vlastní:	1 120 764 Kč	1 867 288 Kč	1 867 288 Kč	1 867 288 Kč	1 867 288 Kč	1 867 288 Kč	
		grant:	1 950 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	
žadatel/é: Benediktinské arcidiecéze sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze - Břevnově, Markétská 1/28, PSČ 160 00 Praha 6									

033C

Hospod. budova v areálu kostela Stěti sv. J. Křtitele, Domkářská, P 15, k.ú. Hostivař


založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky

	ŽÁDOST O GRANT provedení nového zastřešení, statická úprava a zajištění dochované části	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU provedení nového zastřešení, statická úprava a zajištění dochované části
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 507 578 Kč	1 507 578 Kč	1 507 578 Kč	1 507 578 Kč	1 507 578 Kč	1 507 578 Kč	
		vlastní:	528 578 Kč	707 578 Kč	707 578 Kč	707 578 Kč	707 578 Kč	707 578 Kč	
		grant:	979 000 Kč	800 000 Kč	800 000 Kč	800 000 Kč	800 000 Kč	800 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Stěti sv. Jana Křtitele Praha - Hostivař, Domkářská 21/1, PSČ 101 00 Praha 15 - Hostivař									

035C

Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 3/6, Praha 17, k.ú. Řepy

založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky

	ŽÁDOST O GRANT 1. priorita-rekonstrukce zpevněných povrchů a zhotovení vzduchových kanálů, 2. priorita-restaurování a výměna soklu v ambitech, 3. priorita-restaurování studničního stavení	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU 1. priorita - rekonstrukce zpevněných povrchů a zhotovení vzduchových kanálů
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	5 494 156 Kč	3 939 019 Kč	3 939 019 Kč	3 939 019 Kč	3 939 019 Kč	3 939 019 Kč	
		vlastní:	2 000 000 Kč	1 939 019 Kč	1 939 019 Kč	1 939 019 Kč	1 939 019 Kč	1 939 019 Kč	
		grant:	3 494 156 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	
žadatel/é: Benediktinské arcidiecéze sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze - Břevnově, Markétská 1/28, PSČ 160 00 Praha 6									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	23 307 998 Kč	20 540 093 Kč	20 540 093 Kč	20 540 093 Kč	20 540 093 Kč	20 540 093 Kč
vlastní:	9 620 842 Kč	11 490 093 Kč	11 490 093 Kč	11 490 093 Kč	11 490 093 Kč	11 490 093 Kč
grant:	13 687 156 Kč	9 050 000 Kč	9 050 000 Kč	9 050 000 Kč	9 050 000 Kč	9 050 000 Kč

rekapitulace: granty nad 200 000 Kč, u kterých je založena veřejná podpora při uplatnění blokové výjimky* - celkem 8 žádostí objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností je navrženo na udělení grantu hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP - odbor památkové péče


Komise RHMP - Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

* podpora bude poskytnuta na kulturní účel a zachování kulturního dědictví dle čl. 53, odst. 2 písm. b), odst. 3 písm. a), odst. 4 písm. c) a odst. 8 Nařízení Komise EU č. 651/2014 ze dne 17.6.2014

008M

Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město

ŽÁDOST O GRANT		NÁKLADY						PŘEDMĚT GRANTU
	restaurování, obnova varhan	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	restaurování, obnova varhan
		celkové:	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	
vlastní:	179 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	
grant:	320 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětější Trojice v Podskalí Praha - Nové Město, Celetná 601/5, PSČ 120 00 Praha 2								

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč	499 100 Kč
vlastní:	179 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč	189 100 Kč
grant:	320 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč	310 000 Kč

rekapitulace: granty nad 200 000 Kč, u kterých není založena veřejná podpora - celkem 1 žádost movitých kulturních památek je navržena na udělení grantu hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP - odbor památkové péče

Komise RHMP - Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

**Rekapitulace navrhovaných finančních prostředků vlastníkům památkově významných objektů
v roce 2016 v návaznosti na schválený rozpočet kap. 0680, § 3322 - granty na rok 2016 - kontrolní součty**

částky	počet navrhovaných grantů	počet nenavrhovaných grantů	č. přílohy k usnesení ZHMP	poznámka
55 000 000 Kč				schválený rozpočet na rok 2016, kap. 0680, § 3322, ORG 0098001000000
z toho navržená/nenavržená částka:				
4 960 000 Kč	8	0	př. č. 1	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) - není založena veřejná podpora - ostatní objekty
28 870 000 Kč	46	0	př. č. 2	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) - je založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky - ostatní objekty
250 000 Kč	0	1		grant č. 059 (nad 200 000 Kč) nenavržen a je součástí přílohy č. 2
700 000 Kč	0	1		grant č. 098 (nad 200 000 Kč) nenavržen a je součástí přílohy č. 2
7 580 000 Kč	14	0	př. č. 3	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) - není založena veřejná podpora - církevní objekty
450 000 Kč	0	1		grant č. 029C (nad 200 000 Kč) nenavržen a je součástí přílohy č. 3
9 050 000 Kč	8	0	př. č. 4	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) - je založena veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky - církevní objekty
310 000 Kč	1	0	př. č. 5	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) - není založena veřejná podpora - movité kulturní památky
50 770 000 Kč	77	3		mezisoučet - návrh do ZHMP
2 830 000 Kč	22	21		schváleno usnesením RHMP č. 821 ze dne 12. 4. 2016 včetně vyřazených
0 Kč	0	48		
250 000 Kč	0	1		nenavržený grant č. 059
700 000 Kč	0	1		nenavržený grant č. 098
450 000 Kč	0	1		nenavržený grant č. 029C
55 000 000 Kč	99	72		kontrolní součet finančních prostředků
celkový počet objektů dle žádosti	171			

Veřejná podpora při uplatnění blokované výjimky bude poskytnuta na kulturní účel a zachování kulturního dědictví dle čl. 53, odst. 2 písm. b), odst. 3 písm. a), odst. 4 písm. c) a odst. 8 Nařízení Komise EU č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014

Důvodová zpráva ZHMP

Usnesením RHMP č. 821 ze dne 12. 4. 2016 bylo v rámci kap. 0680, § 3322 schváleno poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 nepřevyšující výši grantů - 200 000 Kč v celkové částce 2 830 000 Kč dle přílohy č. 1 - 4 usnesení.

Tímto usnesením RHMP také souhlasila s udělením grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 u objektů převyšující výši grantu - 200 000 Kč v celkové částce 50 770 000 Kč s tím, že současně s tímto usnesením RHMP nesouhlasila s udělením grantu ve výši 250 000 Kč na objekt vedený pod č. 059, grantu ve výši 700 000 Kč na objekt vedený pod č. 098 a grantu ve výši 450 000 Kč na objekt vedený pod č. 029C z důvodu nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací u všech tří rozpočtů. Bylo tak schváleno a odsouhlaseno udělit granty v celkové výši 53 600 000 Kč. Součástí výše uvedeného schváleného usnesení RHMP jsou také projekty, u kterých je založena veřejná podpora a finanční prostředky budou poskytnuty v režimu blokové výjimky dle čl. 53, odst. 2 písm. b), odst. 3 písm. a), odst. 4 písm. c) a odst. 8 Nařízení komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014.

Radě hl. m. Prahy byl návrh na poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 předložen na základě odsouhlasení a doporučení žádostí Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP) a odsouhlasení a doporučení žádostí Výborem pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP (dále jen Výbor ZHMP). Zápis z Komise RHMP a zápis z Výboru ZHMP je uveden v příloze č. 1 a č. 2 k důvodové zprávě.

Jednotlivé rozpočty navrhovaných žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy na věci nemovité byly před projednáním v Radě hl. m. Prahy předány soudnímu znalci, který posoudil výši nákladů stavebních a restaurátorských prací. Současně vyhodnotil u navrhovaných žádostí, zda jsou ceny vzhledem k povaze a rozsahu prací cenami obvyklými. Ze znaleckých posudků (dále jen Posudky) jednotlivých Žádostí vyplynulo, že u tří z navrhovaných objektů došlo k výraznému nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací, a proto se, v souladu s čl. IV. bod 6 Zásad pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, navrhuje finanční prostředky na tyto objekty neudělit (neschválit). Jedná se o kategorii ostatních objektů a související žádosti jsou vedeny pod č. 059 a pod č. 098. V rozpočtu žádosti vedené pod č. 059 byla zjištěna duplicita některých součtových položek, a tím byla celková cena stavebních prací a dodávek identifikována jako mimořádně vysoká. V žádosti vedené pod č. 098 se jednalo o nahodnocení některých položek rozpočtu a tak byly celkově tyto stavební práce shledány nadhodnocenými. Tuto nesrovnalost bylo možno zjistit až vypracováním kontrolního rozpočtu stavebních prací, který byl předložen soudním znalcem. Dalším objektem, u kterého bylo zjištěno nadhodnocení stavebních prací, je objekt ve vlastnictví církví a náboženských společností a související žádost je vedena pod č. grantu 029C. Posudky k jednotlivým navrhovaným objektům jsou uvedeny v příloze č. 3 k důvodové zprávě - ostatní objekty a v příloze č. 4 k důvodové zprávě - posudky objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností. Posudky se týkají i žádostí, na které se Zastupitelstvu hl. m. Prahy z důvodu nadhodnocení stavebních prací nenavrhuje udělit grant. Posudky k tomuto tisku jsou doloženy v elektronické podobě na DVD nosičích.

Znalecké posudky, včetně závěrečného vyhodnocení, byly zpracovány v souladu s Rámcovou smlouvou INO/80/02/000363/2015, která byla se soudním znalcem uzavřena dne 5. 2. 2015. Na základě objednávek č. 13/2016, č. 15/2016 a č. 18/2016, které na výše uvedenou Rámcovou smlouvu navazují, bylo posouzeno celkem 98 objektů, tzn., že přiložené znalecké posudky obsahují i projekty, které již byly schváleny usnesením RHMP č. 821 ze dne 12. 4. 2016.

Od roku 2016 jsou granty vlastníkům památkově významných objektů poskytovány také na movité věci - movité kulturní památky. Na posouzení cen rozpočtu věcí movitých byly uzavřeny

objednávky vedené pod č. 5/2016, č. 6/2016 a č. 7/2016 s tím, že opět byly doloženy Znalecké posudky současně se závěrečným vyhodnocením těchto cen. Bylo zjištěno, že u jednotlivých rozpočtů na věci movité nedošlo k nadhodnocení restaurátorských prací. Znalecké posudky čtyř žádostí na věci movité jsou součástí přílohy č. 5 k důvodové zprávě.

Od roku 2015 nabývá účinnosti a platnosti nové znění zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, kterým se mění a doplňují některá ustanovení Smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu. V této souvislosti RHMP výše uvedeným usnesením schválila vzorové smlouvy o poskytnutí účelové dotace jak na věci nemovité, tak i na věci movité.

Na základě výše uvedených skutečností a v souladu s usnesením RHMP č. 821 ze dne 12. 4. 2016 se Zastupitelstvu hl. m. Prahy předkládá návrh schválit udělení grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 v celkové výši 50 770 000 Kč dle bodu I. tohoto usnesení a současně neschválit granty ve výši 1 400 000 Kč ve prospěch žádosti vedené pod č. 059, a žádosti vedené pod č. 098 (ostatní objekty) a pod č. 029C (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností) dle bodu II. tohoto usnesení.

Rekapitulace navrhovaných finančních prostředků vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 v návaznosti na schválený rozpočet kap. 0680, § 3322 - granty, ORG 0098001000000 je uveden v příloze č. 6 k důvodové zprávě.

Usnesení RHMP č. 821 ze dne 12. 4. 2016 je přílohou č. 7 k důvodové zprávě.

Pokud budou při poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které jsou Zastupitelstvu hl. m. Prahy předkládány ke schválení naplněny znaky veřejné podpory ve smyslu s čl. 107, odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, pak budou granty poskytovány v režimu blokové výjimky v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s čl. 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie za slučitelné s vnitřním trhem. V tomto případě se jedná o objekty uvedené v příloze č. 2 a č. 4 tohoto usnesení, které budou po schválení v ZHMP poskytnuty v režimu blokové výjimky v souladu s čl. 53, odst. 2 písm. b), odst. 3 písm. a), odst. 4 písm. c) a odst. 8 výše uvedeného Nařízení Komise. Veřejná podpora u jednotlivých projektů na věci nemovité se pohybuje v rozmezí 35% - 58% způsobilých nákladů, u věcí movitých ve výši 65% způsobilých nákladů. Z hlediska veřejné podpory při uplatnění blokové výjimky jsou konkrétní údaje k předmětným projektům (navrhovaným grantům) doloženy u zpracovatelů tohoto tisku.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Zápis

z IV. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů v roce 2016

Přítomni: PhDr. Lukáš Kaucký; Mgr. Albert Kubišta; Mgr. Et Mgr. Eva Kebrlová; prof. PhDr. Pavel Vlček; Jakub Širc; Ing. Václav Jandáček; Mgr. Ladislav Valtr; Ing. arch. Eva Dvořáková; Mgr. Eliška Kokinová; Mgr. Simona Nesázalová Vladíková

Omluveni: Ing. Radek Lacko; Mgr. Šárka Koukalová

Přizváni: Mgr. Jiří Skalický; Jarmila Střeláková; Ing. Jitka Kyseláková; Mgr. Radka Žižková

Datum a čas: 22. února 2016; 10:00 – 12:00 hod.

Místo: Salonek primátorky hl. m. Prahy, 1 patro, místnost 135, Škodův palác, Jungmannova 35/29, Praha 1

Pan PhDr. Lukáš Kaucký, předseda Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP), přivítal její členy a v 10:00 hod. zahájil jednání. Současně představil novou tajemnici Komise RHMP paní Mgr. Simonu Nesázalovou Vladíkovou, která byla do této funkce jmenována místo pana Ing. Radka Chaloupky. Dle jednacího řádu komisí Rady hl. m. Prahy schváleného usnesením RHMP č. 1983 ze dne 14. 11. 2000 předseda konstatoval, že Komise RHMP je usnášeníschopná. Sdělil, že hlavním programem tohoto zasedání Komise RHMP je návrh na udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016. K tomuto účelu byly přítomným společně s pozvánkou zaslány potřebné materiály. Předseda dále upozornil na skutečnost, že celý průběh jednání Komise RHMP je monitorován a současně je pořizován zvukový záznam.

Program zasedání, který byl předsedou Komise RHMP předložen, byl jednomyslně schválen.

Následně předseda Komise RHMP seznámil přítomné členy Komise RHMP se Zásadami pro poskytování grantů hl. m. Prahy v roce 2016 a Časovým harmonogramem grantového řízení pro rok 2016. Oba tyto dokumenty byly schváleny usnesením RHMP č. 1726 ze dne 21. 7. 2015 současně s vyhlášením grantů na rok 2016. Dále krátce popsal obsah a smysl předložených materiálů, které se týkaly žádostí o grant vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 (dále jen granty na rok 2016) a které byly zpracovány do Souhrnných přehledů - samostatně pro ostatní objekty a samostatně pro objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností (viz příloha č. 4B a

příloha č. 5B). Nově je navrhováno udělení grantů na movité věci – restaurování movitých kulturních památek. Přehled těchto žádostí byl zpracován do Souhrnného přehledu a je uveden v příloze č. 6B. Při návrhu na udělení grantů na rok 2016 vycházel odbor památkové péče MHMP ze schváleného rozpočtu na rok 2016, který pro tento účel představuje částku 55 000 000 Kč. Tato skutečnost byla promítnuta do zpracovaných Souhrnných přehledů.

Z předložených souhrnných přehledů vyplynulo, že na rok 2016 bylo celkem podáno 171 žádostí, z toho 128 žádostí se týkalo ostatních objektů, 35 žádostí se týkalo objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností a 8 žádostí bylo podáno na věci movité – restaurování movitých kulturních památek. Odbor památkové péče MHMP (dále jen OPP MHMP) navrhl k udělení grantů 62 žádostí, týkající se ostatních objektů, 30 žádostí se týkalo objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností a 4 žádosti byly navrženy na udělení grantu na věci movité – restaurování movitých kulturních památek.

Sdělil, že v Souhrnných přehledech jsou šedě podbarveny objekty, které byly z důvodu věcných a formálních nedostatků vyřazeny z grantového řízení. Jedná se celkem o 48 žádostí podaných na rok 2016.

Komise RHMP vzala tuto informaci na vědomí.

Ostatní objekty:

Předseda Komise RHMP zahájil hlasování k návrhu udělení grantů na ostatní objekty. Podkladem pro hlasování byl předložený Souhrnný přehled (příloha č. 4B). Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace, týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídány dotazy.

Přehled navržených a doporučených změn předložených Komisí RHMP oproti návrhu uvedenému v Souhrnném přehledu (Příloha č. 4B):

- Neudělit grant č. 008 na objekt Pařížská 203/19, k. ú. Josefov, Praha 1,
- Udělit grant č. 011 ve výši 760 000 Kč na náhradu krovu ve shodném stavu objektu Jánský vršek 310/4, k. ú. Malá Strana, Praha 1,
- Udělit grant č. 024 ve výši 90 000 Kč na opravu komínů domu Újezd 408/21, U Lanové dráhy 4, k. ú. Malá Strana, Praha 1,
- Neudělit grant č. 028 na objekt Jungmannova 750/34+19, k. ú. Nové Město, Praha 1,
- Neudělit grant č. 029 na objekt Karlovo náměstí 671/24, k. ú. Nové Město, Praha 1,
- Udělit grant č. 035 ve výši 100 000 Kč na opravu dvorní fasády objektu Na Struze 230/6, k. ú. Nové Město, Praha 1,
- Zvýšit grant č. 049 na objekt Václavské nám. 792/34, Vodičkova 40, k. ú. Nové Město, Praha 1 o částku 20 000 Kč tj. z 480 000 Kč na 500 000 Kč s tím, že předmět grantu zůstává nezměněn,
- Snížit grant č. 058 na objekt Haštalská 754/13, k. ú. Staré Město, Praha 1 o částku 50 000 Kč, tj. z 900 000 Kč na 850 000 Kč s tím, že předmět grantu zůstává nezměněn,
- Udělit grant č. 067 ve výši 150 000 Kč na restaurování domovních vrat a úpravu průjezdu do ulice Kozí objektu U Obecního dvora 799/7, k. ú. Staré Město, Praha 1,
- Udělit grant č. 075 ve výši 300 000 Kč na rekonstrukci severní fasády – uliční část na objekt Korunní 790/22, k. ú. Vinohrady, Praha 2,

- Zvýšit grant č. 084 na objekt Bořivojova 1252/4, k. ú. Žižkov, Praha 3 o částku 20 000 Kč, tj. z 280 000 Kč na 300 000 Kč s tím, že předmět grantu zůstává nezměněn,
- Udělit grant č. 096 ve výši 300 000 Kč na opravu uliční fasády objektu Lidická 291/40, k. ú. Smíchov, Praha 5,
- Udělit grant č. 097 ve výši 300 000 Kč na opravu uliční fasády objektu Lidická 292/38, k. ú. Smíchov, Praha 5,
- Udělit grant č. 098 ve výši 700 000 Kč na opravu uliční fasády a repasi vnější strany oken objektu Malátova 509/4, k. ú. Smíchov, Praha 5,
- Udělit grant č. 099 ve výši 360 000 Kč na výměnu špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě objektu Matoušova 1354/16, k. ú. Smíchov, Praha 5.

Tyto změny a nové návrhy byly předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně schváleny.

Církevní objekty:

Předseda Komise RHMP pokračoval v hlasování o návrhu na udělení grantů týkající se objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností, přičemž podkladem byl předložený Souhrnný přehled (příloha č. 5B). Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace, týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídány dotazy.

Návrh na udělení grantů na objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností byl předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně přijat ve stejném znění tak, jak byl předložen k projednání.

Movité kulturní památky:

Dalším podkladem pro hlasování byl předložený Souhrnný přehled na věci movité – restaurování movitých kulturních památek (příloha č. 6B). Předseda Komise RHMP vyzval přítomné členy k hlasování o návrhu udělení grantů na movité kulturní památky. Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídány dotazy.

Návrh na udělení grantů na movité kulturní památky byl předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně přijat ve stejném znění tak, jak byl předložen k projednání.

Výsledkem hlasování předsedy a členů Komise RHMP je konečný návrh na udělení grantu v roce 2016 s tím, že u:

- ostatních objektů se jednalo o 68 žádostí v celkové výši 36 300 000 Kč,
- objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností se jednalo o 30 žádostí v celkové výši 18 120 000 Kč,
- movitých kulturních památek se jednalo o 4 žádosti v celkové výši 580 000 Kč.

Celkem bylo navrženo udělit granty ve prospěch 102 žádostí v celkové výši 55 000 000 Kč tj. do výše schváleného rozpočtu roku 2016 pro granty vlastníkům památkově významných objektů.

Závěrem tajemnice Komise RHMP, paní Mgr. Simona Nesázelová Vladíková, seznámila předsedu Komise RHMP a přítomné členy s návrhem vzorových veřejnoprávních smluv (samostatně na věci movité a nemovité), které budou předloženy ke schválení do RHMP společně s udělením grantů na rok 2016.

Návrhy vzorových smluv byly předsedou a členy Komise RHMP vzaty na vědomí.

Poté předseda Komise RHMP, pan PhDr. Lukáš Kaucký, poděkoval všem přítomným za aktivní účast na zasedání a ve 12:00 hod. jednání ukončil.

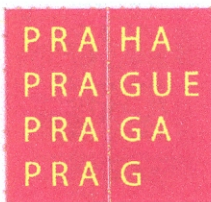
V Praze dne 23. 2. 2016

Zapsala: Mgr. Simona Nesázelová Vladíková - tajemnice Komise RHMP

Odsouhlasil: Mgr. Jiří Skalický - ředitel OPP MHMP

Schválil: PhDr. Lukáš Kaucký - předseda Komise RHMP

Příloha: pozvánka na jednání Komise RHMP
prezenční listina



**IV. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů
vlastníkům památkově významných objektů
a příspěvků na financování oprav církevních objektů**

Vážená paní, vážený pane,

svolávám IV. zasedání Komise Rady HMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP) na 22. 2. 2016 v 10.00 hod.

Zasedání Komise bude probíhat v salonku primátorky hl. m. Prahy v 1. patře, místnosti 135, Škodova paláce, Jungmannova 35/29, Praha 1

Program :

1. Přivítání všech členů a úvodní slovo předsedy Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů
2. Zásady pro poskytování grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 – příloha č. 1
3. Časový harmonogram grantového řízení pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 - schválen usnesením RHMP č. 1726 ze dne 21. 7.2015 - příloha č. 2
4. Informace o zpracování žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 (věci nemovitě a movité) - příloha č. 3
5. Přehled žádostí o poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 včetně anotací OPP MHMP - ostatní objekty - příloha č. 4A
6. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 - ostatní objekty - příloha č. 4B
7. Přehled žádostí o poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 včetně anotací OPP MHMP - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - příloha č. 5A

8. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - příloha č. 5B
9. Přehled žádostí o poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 včetně anotací OPP MHMP - movité kulturní památky - příloha č. 6A
10. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016 - movité kulturní památky - příloha č. 6B
11. Návrh vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu – věci nemovité – příloha č. 7
12. Návrh vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu – movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy – příloha č. 8
13. Diskuse a hlasování k předloženým návrhům grantů hl. m. Prahy a k vzorovým smlouvám pro rok 2016
14. Různé

Příloha: dle textu



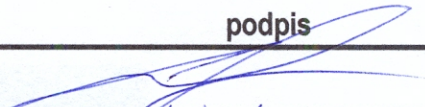
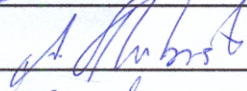
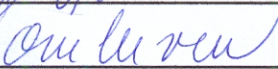
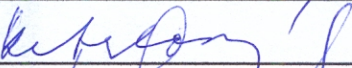
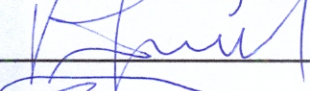
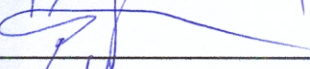
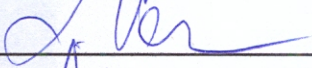
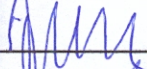
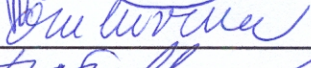
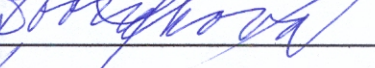
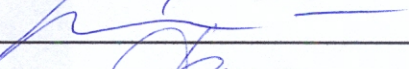
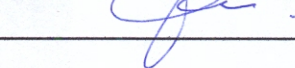
PhDr. Lukáš K a u c k ý

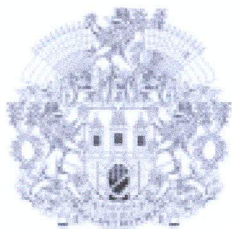
předseda Komise Rady HMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Prezenční listina

IV. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

konané dne 22. února 2016

jméno a příjmení - komise	podpis
PhDr. Lukáš Kaucký	
Mgr. Albert Kubišta	
Ing. Radek Lacko	
Mgr. et. Mgr. Eva Kebrlová	
Prof. PhDr. Pavel Viček	
Jakub Širc	
Mgr. Ladislav Valtr	
Ing. Václav Jandáček	
Mgr. Šárka Koukalová	
Ing. arch. Eva Dvořáková	
Mgr. Eliška Kokinová	
Mgr. Simona Nesázalová Vladíková - tajemnice	



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro kulturu, památkovou péči,
 výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční
 vztahy ZHMP

ZÁPIS z 15. jednání

Výboru pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP konaného dne 2. 3. 2016 ve 13:00 hod.

1. patro, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: MgA. Eliška Kaplický Fuchsová, Mgr. Albert Kubišta, Ing. Václav Novotný, PhDr. Helena Briardová, Ing. Karel Grabein Procházka, PhDr. Matěj Stropnický, Mgr. Zuzana Navrátilová

Omluveni: PhDr. Lukáš Kaucký, JUDr. Jaroslava Janderová, prof. Ing. Eva Kislingerová, CSc.

Hosté: Jan Wolf, radní, Mgr. František Cipro, ředitel OZV MHMP, PhDr. Nora Dolanská, Mgr. Simona Vladíková,

Jednání řídil: MgA. Eliška Kaplický Fuchsová, předsedkyně Výboru pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Úvod
2.	Schválení programu a zápisu z minulého jednání
3.	Volba ověřovatele
4.	Partnerství hlavního města Prahy v oblasti kultury v roce 2016
5.	Partnerství v oblasti cestovního ruchu pro rok 2016
6.	Poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016
7.	Udělení finanční podpory na akce spojené s oslavami 700. výročí narození Karla IV. - 1. kolo
8.	Návrh budoucího fungování Divadla Komedie
9.	Informace o činnosti HMP v mezinárodních členských organizacích v roce 2015 a výhled na rok 2016
10.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Úvod

Paní předsedkyně uvítala členy výboru a informovala je, že dnešní výbor pro kulturu začal již v 10:30 a to prohlídkou Pražské brány. Této prohlídky se za náš výbor účastnila pouze paní předsedkyně a paní Briardová. Ostatní členové výboru se omluvili.

Rovněž nízkou účast zastupitelů HMP zejména z řad našeho výboru, či ředitelů příspěvkových organizací a ředitelů našich odborů zmínila paní předsedkyně na slavnostní akci na Staroměstské radnici, kde proběhlo udílení čestných občanství.

2. Schválení programu a zápisu z minulého jednání

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. Program i zápis byl schválen.

3. Volba ověřovatele

Ověřovatelem byl navržen ing. Karel Grabein Procházka

Hlasování: 3 Pro – 2 Proti – 1 se zdržel hlasování. Ověřovatel nebyl zvolen.

Ověřovatelem byl navržen Václav Novotný.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. Ověřovatel byl zvolen.

4. Partnerství hlavního města Prahy v oblasti kultury v roce 2016

Předkladatel: ředitel OZV MHMP

Paní předsedkyně předala slovo panu řediteli Ciprovi, aby sdělil, jaký je stav finančních prostředků v rozpočtu k dnešnímu dni pro kategorii partnerství v kultuře. Pan ředitel Cipro sdělil, že přibližně 400 000 Kč. Z tohoto důvodu pan radní požádal pana ředitele Cipra o uvolnění 1 mil. Kč z rezervy z rozpočtu v oblasti kultury. Tudiž celkem je k rozdělení v kategorii partnerství 1,4 mil. Kč a to do konce roku 2016.

Jednotlivé žádosti:

Žadatel č. 48 na projekt 600 let od smrti Jeronýma, doporučení výboru: 100 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 50 na projekt Slovenské divadlo, návrh výboru: 0 Kč.

Hlasování: 4 Pro – 0 Proti – 2 se zdrželi. Návrh nebyl přijat. Není nadpoloviční většina hlasů.

Žadatel č. 51 na projekt Kašpárkohraní, návrh pana radního Wolfa 0 Kč, proto paní Kaplický navrhla částku 500 000 Kč.

Paní Kaplický vysvětlila, že dává tento návrh, protože tato akce se koná již poněkolidkrát a je cílena pro děti a má velkou popularitu stejně jako Letní Letná, s vysokou návštěvností, která je zařazená v sedmi prioritních akcích konaných za finanční podpory Prahy. Pořadatel akce avšak nevybírání žádné vstupné stejně jako v případě akce Signál. Žadatel sice získal letos grant ve výši 270 000 Kč, ale tato částka je z hlediska žadatele nedostatečná. Grantová komise, bohužel, má k dispozici pouze omezený počet finančních prostředků, a proto nemůže někdy přidělit více financí, i když přidělí vyšší bodové hodnocení – což je právě tento případ žádosti. V tomto případě žadatel může odmítnout grant, a výbor může v partnerství podpořit žadatele vyšší částkou. Pan Novotný vysvětlil, že Grantová komise rozděluje 300 mil. Kč na granty, včetně víceletých grantů a že to není malá částka, to znamená, že může některé žadatele preferovat a některé ne, což Grantová komise se svojí erudicí udělala. Pan Stropnický a pan Novotný navrhuji 0 Kč.

Hlasování: 4 Pro – 0 Proti – 2 se zdrželi. Návrh nebyl přijat. Není nadpoloviční většina hlasů.

Žadatel č. 52 na projekt Crimeansos, návrh výboru: 0 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 53 na projekt Drill fest Army, pan radní navrhl částku 100 000 Kč, tuto částku si nikdo z členů výboru neosvojil, proto návrh výboru: 0 Kč

Hlasování: 4 Pro – 0 Proti – 2 se zdrželi. Návrh nebyl přijat. Není nadpoloviční většina hlasů.

Žadatel č. 55 na projekt Karel IV. otec vlasti, doporučení výboru: 0 Kč

Paní Kaplický a pan radní Wolf navrhuji, aby pan ředitel Skalický zahrnul tuto žádost mezi soupis akcí, které eviduje pro oslavy Karla IV. a aby žadatel doplnil potřebné údaje v žádosti. Komise pak sama rozhodne, zda tato žádost zapadá nebo nezapadá do konceptu oslav Karla IV.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 56 na projekt Open Air koncert, doporučení výboru: projednání žádosti se přesouvá na dubnové zasedání

Jedná se o velkou společenskou akci České filharmonie na Hradčanském náměstí, u které nemůže žádat o grant ani partnerství, proto žádá o finanční podporu prostřednictvím společnosti Člověk v tísni. Pan Stropnický požaduje doplnění žádosti o sdělení, o jaké konkrétní zacílení benefice půjde a aby žadatel byl příště účasten na zasedání výboru. Pan radní Wolf podotknul, že tato akce je hodná nějakého finančního ohodnocení. Paní Kaplický zdůraznila, že žadatel by měl spíše žádat o grant na takový projekt (Člověk v tísni je příjemcem víceletého grantu na jiný projekt) a nemuseli bychom to řešit zde, žadatel by určitě na tak hodnotný projekt podporu od Grantové komise získal.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 57 na projekt Signál, doporučení pana radního Wolfa: 5 000 000 Kč z kapitoly CR, osvojil si pan Novotný

Pan radní Wolf informoval členy výboru, že Projekt Signál je jednou ze sedmi podporovaných akcí HMP, který je zaměřen na cestovní ruch v podzimním měsíci. Tuto žádost není možné zařadit do partnerství CR jako bylo v minulosti možné z důvodu veřejné podpory. Pan ředitel Cipro sdělil, že odbor OZV čeká na sdělení právního názoru, že v partnerství v kultuře můžeme uplatnit tzv. blokovou výjimku. Žadatel získal grant ve výši 100 000 Kč od Grantové komise. Tento grant žadatel nepřijme. Finanční prostředky ve výši 5 mil Kč budou vzaty z kapitoly CR.

Pan Novotný osvětlil, že málokterá akce prokazatelně generuje návštěvnost Prahy, která by nenastala za jiných okolností, jako festival Signál. Pan Novotný jen zdůraznil, když tuto žádost necháme v partnerství v kultuře, pak se to stane precedentem. Pan radní Wolf má představu, že sedm významných akcí podporovaných HMP bude zařazeno do rozpočtu HMP, tisk do Rady HMP na tento návrh by měl jít co nejdříve.

Pan Procházka podpoří plánovanou podporu sedmi významných akcí z rozpočtu HMP, HMP může tyto akce podporovat i v rámci možné propagace, HMP jim poskytne jinou službu. Dále se pan Procházka zmínil, že někteří žadatelé žádají o finanční prostředky na svoje kulturní akce i společnosti, kde HMP má svoji majetkovou účast. Žádá, aby tyto informace byly obsaženy v žádosti žadatele o partnerství. Pan Cipro si myslí, že jsou to soukromé společnosti, a že je to jen na nich, zda nám odpoví., to samé je i u žadatelů – museli by nám dát nahlédnout do svého účetnictví.

Pan Pošta byl požádán o sdělení, zda očekávají větší návštěvnost u projektu Signál, pan Pošta odpověděl, že očekávají větší návštěvnost, pořadatelé zamýšlí rozšířit svoje pole působnosti i mimo Staroměstské náměstí a jeho okolí. Ponechání instalace ve veřejném prostoru je komplikované a v minulém roce na to pořadatelé festivalu nebyli připraveni. Instalace jsou přizpůsobeny na 4 denní provoz a ne na celoroční provoz. Pořadatel festivalu zaslal odpověď panu řediteli Ciprovi týkající se záměru trvalejší instalace, žadatel čeká se na reakci MHM. Daná záležitost je řešena i s panem ředitelem Skalickým a paní předsedkyně požádala pana ředitele Cipra o výsledek komunikace.

Pan Stropnický žádá pořadatelé festivalu o zvážení možnosti decentralizace pro místo konání festivalu – o posun z přírodního centra Prahy. Pan Pošta reagoval, že jedná s MČ P 8 a P2.

Paní Kaplický požádala pana ředitele Cipra o stanovisko ÚHOS, jestliže podpoříme tento projekt z kapitoly partnerství v kultuře, aby výbor neudělal chybu při doporučení 5 mil Kč na festival plánovaný na rok 2016. Rovněž souhlasila s návrhem pana Procházky a zadala panu řediteli Ciprovi úkol zajistit prokazování financování ze společností s majetkovou účastí HMP u žadatelů o partnerství.

Dále paní Kaplický požádala pana Poštu, aby v souvislosti s financováním akce byla možnost nakoupit merchandisingové předměty s brandem Praha Signál od organizátorů. Tyto upomínkové předměty by mohly připomínat tuto úžasnou akci a Prahu. Pan Pošta sdělil, že na to nemají kapacitu. Pan Pošta dále sdělil, že nyní se řeší instalace k oslavám Karla IV a věc je projednávána s panem ředitelem Skalickým.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 58 na projekt Vltavan, doporučení výboru: 75 000 Kč, návrh pana Kubišty

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 59 na projekt Vyšehraní 2016, doporučení výboru: 250 000,- Kč

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 60 Česko-německý překladatelský seminář, doporučení výboru: 90 000 Kč, návrh pan Stropnický

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 34 na projekt Charles Aznavour, doporučení výboru: 0 Kč

Žadatel informoval, že MČ Praha 4 nemůže odpustit poplatek ze vstupného. Projekt byl na podzim podpořen již částkou ve výši 500 000 Kč.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 39 na projekt Opera v Šárce, doporučení výboru: 200 000,- Kč, návrh pana Procházky

Pan ředitel Cipro informoval, že na jednání na MČ Praha 6 byl MČ požádán, aby HMP podpořila nějakou finanční částkou tento projekt, který má celoměstský rozměr. Pan ředitel Cipro navrhl částku ve výši 200 000 Kč, tato částka byla MČ přijata jako dostatečná.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 46 na projekt NGO Market, doporučení výboru: 100 000 Kč, návrh pana radního Wolfa

Žadatel již poskytl seznam účastníků. Pan Stropnický navrhuje 200 000 Kč.

Hlasování: 3 Pro – 0 Proti – 3 se zdrželi. Nedostatečný počet hlasů.

Pan Kubišta navrhl 100 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. doporučuje

radnímu Janu Wolfovi předložit Radě HMP návrh na přijetí partnerství k projektům v oblasti kultury v roce 2016 a to v částkách uvedených v Příloze č. 1

Celková částka je 5 815 000 Kč, 5 000 000 Kč půjde z kapitoly CR

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

5. Partnerství v oblasti cestovního ruchu pro rok 2016

Předkladatel: Mgr. František Cipro, ředitel OZV MHMP

V kapitole CR je v rozpočtu 6 mil Kč.

Žadatel č. 008/2016/282 na projekt Propagace v zahraničí HMP v rámci závodů Marathon, doporučení výboru: 0 Kč, návrh pana radního Wolfa

Žadatel měl být obeznámen, že již je podporován v rámci 7 akcí podporovaných HMP.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 009/2016/283 na projekt putování – po stopách něže Petra z Prahy do Orvieta, doporučení výboru: 300 000 Kč, navrhl pan radní Wolf, osvojil si pan Novotný

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 010/2016/284 na projekt Šifra otce vlasti, doporučení výboru: 229 000 Kč, návrh , aby projekt byl přejmenován na Šifra...(vynechat šifra otce vlasti)

Tento projekt by se konal i přesto i kdyby se oslavy Karla IV nekonaly. Tento projekt je připraven již 3 roky. Jde o prezentaci středověké Prahy a nejenom o dobu Karla IV.

Střet zájmů nahlásil pan Kubišta

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

Žadatel č. 011/2016/285 na projekt Zasedání Světového sdružení podnikatelek, doporučení výboru: 200 000 Kč, návrh pana Procházky

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel. Návrh byl přijat.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. doporučuje

přijetí partnerství HMP v oblasti CR pro rok 2016 žadatelům uvedeným v Příloze č. 2 tohoto usnesení a doporučuje podpořit jednotlivé projekty/akce vybraných žadatelů finanční částkou v celkové výši 729 000 Kč. Radnímu Janu Wolfovi Výbor doporučuje předložit návrh na přijetí partnerství v oblasti cestovního ruchu Radě HMP.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

6. Poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016

Předkladatel: Mgr. Jiří Skalický, ředitel OPP MHMP

Paní Vintíšková z odboru památkové péče sdělila, že granty vlastníkům památkově významných objektů byly vyhlášeny Radou HM dne 21.7.2015, datum pro podání žádosti o grant byl stanoven do 27.11.2015. Na rok 2016 bylo podáno 171 žádostí z toho 128 žádostí se týkalo ostatních objektů, 35 žádostí se týkalo objektů ve vlastnictví církvi a 8 se týkalo movitých kulturních památek. Ze 171 podaných žádostí 48 žádostí vykazovalo věcné a formální

nedostatky. Základní změnou bylo elektronické podávání žádosti. Schválený rozpočet pro rok 2016 na poskytnutí grantů HMP vlastníkům památkově významných objektů je 55 mil Kč. Pro rok 2016 byl program rozšířen o možnost poskytnutí finančních prostředků na odstranění graffiti maleb a na zajištění antigrafitových nátěrů na památkově významných objektech. Jednání komise RHMP proběhlo 22.2.2016 a jejím hlavním bodem bylo projednání návrhů na udělení grantů HMP vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016.

Pan radní Wolf poděkoval členům komise za vzornou práci komise. Pan Stropnický konstatoval, že úspěšnost u církevních žadatelů je dvakrát vyšší než u necírkevních. Dále upozornil na to, že hodně žádostí je vyřazeno z drobných formálních důvodů jako je např. starší výpis z katastru nemovitostí, dodali černobílou fotografii místo barevné). Navrhuje, jako je to v celé řadě jiných grantových pravidel u takovýchto pochybení, aby žadatelé byla poskytnuta lhůta na doplnění. Za žadatelem by neměl být vidět člověk, ale památka, na kterou žádá žadatel finanční prostředky.

Pan Kubišta ozřejmil, že komise řešila i schopnost majitelů financovat si památku z vlastních zdrojů, nejen ze zdrojů městských.. Pan Kubišta navrhuje granty schválit en bloc.

Na příštích zasedáních tohoto výboru je možné projednat procesní změny k pravidlům, které se budou vyhlašovat tento rok.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. doporučuje

předložený návrh na rozdělení finančních prostředků ve výši 55 000 000 Kč z kap. 0680 - granty hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 - dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto usnesení

II. bere na vědomí

1. vyřazené žádosti o grant hl. m. Prahy, které jsou součástí přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 k návrhu usnesení
2. vzorové veřejnoprávní smlouvy dle přílohy č. 4 a č. 5 k návrhu usnesení

III. souhlasí

s předložením návrhu dle bodu I tohoto usnesení do Rady hl. m. Prahy a následně do Zastupitelstva hl. m. Prahy

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat. Na dubnovém zasedání projednat procesní změny - granty vlastníkům památkově významných objektů na rok 2017.

7. Udělení finanční podpory na akce spojené s oslavami 700. výročí narození Karla IV. - 1. kolo

Předkladatel: ředitel OPP MHMP

Paní předsedkyně sdělila, že celkový rozpočet na plánované oslavy výročí narození Karla IV. je 25 650 000 Kč., z toho 15 000 000 je vyčleněno na Muzeum v domě U Zlatého prstenu na stálou expozici „Lucemburkové, Karel IV.“ Na tento objekt je již několik žadatelů s nabízenými expozicemi. Paní předsedkyně žádá pana ředitele Skalického pro příští jednání, aby nás osobně informoval o žádostech, které máme nyní předloženy v tabulce pro 1. kolo a které byly posouzeny panem ředitelem Skalický a jeho komisí. Pan radní Wolf žádá, aby takto byl návrh, tak jak byl předložen komisí schválen ve výši 3 108 000 Kč z důvodů časové tísně. Paní Vladíková upřesnila, že žádná oficiální komise neexistuje, zaměstnanci památkového odboru vybírají ty nejrepresentativnější projekty.

Proběhla bohatá diskuze o některých žádostech, členové výboru též požadují některá doplnění informací u předkládaných žádostí. II. kolo žádostí bude výboru předloženo na dubnovém zasedání a III. kolo před létem. Paní Kaplický poprosila paní ředitelku Dolanskou, zda by mohla akce spojené s oslavami Karla IV. začlenit do Prague Card. Aktuální informace o akcích spojených s oslavami Karla IV. jsou pravidelně zveřejňovány na webových stránkách PCT.

Usnesení:

Paní Kaplický navrhla přesunout projednání žádostí na dubnové zasedání výboru.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

8. Návrh budoucího fungování Divadla Komedie

Předkladatel: ředitel OZV MHMP

Pan ředitel Cipro vysvětlil, že na minulém i předminulém zasedání výboru odbor OZV předložil členům výboru pět variant využití divadelních prostor, které se mohou stát fungující variantou divadla Komédie.

Odbor OZV zůžil tyto varianty na dvě varianty. Jedna varianta by znamenala, vyhlásit výběrové řízení na podpronájem divadelních prostor jinému souboru než je soubor Company CZ, které svoji činnost končí k 30.4.2016. Druhá varianta, je že po důkladné rekonstrukci prostor by zde mohla vzniknout druhá scéna Divadla Minor, které je v současné době plné, je těžké sehnat lístky do tohoto divadla. Objekt je ve vlastnictví České republiky - Generálního finančního ředitelství. HMP má uzavřenu nájemní smlouvu s GŘ s ročním nájemným ve výši 707 309, které je každoročně upravováno o inflaci. Pan radní Wolf odeslal dopis na GŘ s dvěma alternativami řešení: Za prvé GŘ převede divadelní prostory do vlastnictví HMP, která je na svůj náklad zrekonstruuje ke kulturnímu účelu a nebo za druhé, když vlastník objektu nebude souhlasit s převodem divadelních prostor do vlastnictví města, město je po dohodě s vlastníkem zrekonstruuje na své náklady s tím, že výši vložené investice si odbydlí.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. doporučuje

radnímu Wolfovi jednat s Generálním finančním ředitelstvím o alternativním způsobu řešení majetkoprávního vztahu HMP k Divadlu Komédie

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

9. Informace o činnosti HMP v mezinárodních členských organizacích v roce 2015 a výhled na rok 2016

Předkladatel: ředitel OZV MHMP

Pan ředitel Cipro sdělil, že se jedná o pracovní materiál odboru OZV, který každoročně odbor předkládá výboru tento materiál pro informaci. Jedná se o soupis mezinárodních organizací, kde je HMP řádným členem.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. bere na vědomí

informaci o činnosti HMP v mezinárodních členských organizacích v roce 2015 a výhled na rok 2016.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

10. Různé

Pan Stropnický dal ke zvážení, aby výbor přijmul usnesení, kterým by konstatovali, že nebyl informován o projednávání záměru partnerství Prahy a Pekingem, ani s tím, co bylo obsahem dohody, ani tato dohoda nebyla v konečné verzi výboru předložena k projednání, i když by to tomuto výboru náleželo. Pan Stropnický konstatoval, že výbor byl obejit a že navrhuje toto znění usnesení. Pan Novotný i paní Kaplický jednoznačně souhlasí.

Usnesení:

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. konstatuje,

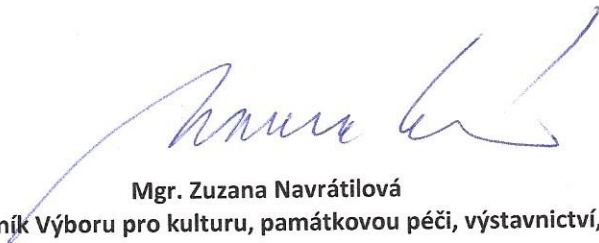
že nebyl při projednávání záměru partnerství Prahy a Pekingem na Výboru dne 7.10.2015 seznámen s nutností přihlásit se k politice jedné Číny. Zároveň konstatuje, že po sjednání dohody mezi Prahou a Pekingem nebyl již tento bod finálního znění dohody před projednáním v zastupitelstvu předložen na Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel. Návrh byl přijat.

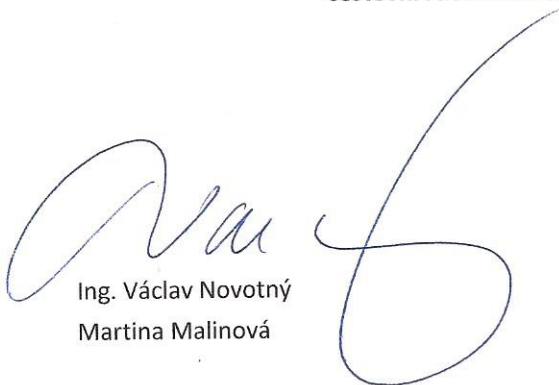
Výbor byl ukončen v 16:00



Mgr. Eliška Kaplický Fuchsová
předsedkyně Výboru pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví,
cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP



Mgr. Zuzana Navrátilová
tajemník Výboru pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví,
cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP



Ověřil: Ing. Václav Novotný
Zapsala: Martina Malinová

Příloha č. 3 k důvodové zprávě

Znalecké posudky – posouzení stavebních a restaurátorských prací ostatních objektů - 68 žádostí o grant nemovitých věcí

pro tištěnou verzi doloženy na DVD*

***DVD je společné pro přílohy č. 3 a č. 4 k důvodové zprávě**

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1866 - 15 - 2016 - A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město a Nové Město, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 49 stran textu a 198 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 21.3.2016



1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů
Adresa nemovitosti: Praha
Kraj: Hlavní město Praha
Katastrální území: Hradčany, Malá Strana, Staré Město a Nové Město,

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 19.2.2016 až 18.3.2016 za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

- * Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- * Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.
- * Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.
- * Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.
- * Objednávka č.j. S-MHMP/384727/2016, číslo 15/2016 ze dne 7.3.2015 podle uvedené smlouvy.
- * Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.
- * Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Jedná se o granty pro rok 2016.

Posuzováno je v této etapě, týkající se ostatních objektů, celkem 34 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním“.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2015 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádostí).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUILDpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016*“ (Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1726 ze dne 21. 7. 2015), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že granty jsou poskytovány na práce neinvestiční povahy související přímo se zachováním a obnovou památkové hodnoty a podstaty.

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

- a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, zřizování obytných podkroví, inženýrskou činnost a položku rozpočtu – rezerva
- b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,
- c) výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou dále akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	002		
Údaje o objektu	Bývalá černínská jízdárna (Malý Černínský dům)		
	Loretánské náměstí	č. orient. 8	č. p. 102
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	184
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc vybrané části projektové dokumentace a mykologický posudek.			
Dva rozpočty - "Loretánské nám 8 - oprava krovu domu - úsek C1" a "Loretánské nám 8 - oprava krovu domu - úsek C2". Zpracoval: Petr Šverma, datum - 25.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Pokračování opravy barokního krovu, úseky C1 a C2		včetně DPH	1 527 315 Kč
Jedná se o pokračování opravy původního barokního krovu z roku 1722 započaté v roce 2015 navazujícími úseky B1 a B2.			
Vlastní posouzení:			
Předloženy byly 2 položkové rozpočty, které byly podkladem pro zpracování kontrolních položkových rozpočtu na standardní stavební práce samostatně pro části C1 a C2. Speciální tesařské práce byly posouzeny metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. úsek C1- oprava krovu - stavební práce / kontrolní rozpočet	319 045	315 244	1,21
Priorita č. 1. úsek C1- oprava krovu - speciální tesařské práce, sanace a petrifikace / porovnání	348 803	333 124	4,71
Priorita č. 1. úsek C2 - oprava krovu - stavební práce / kontrolní rozpočet	314 761	317 208	-0,77
Priorita č. 1. úsek C2 - oprava krovu - speciální tesařské práce, sanace a petrifikace / porovnání	345 491	333 874	3,48
celkem	1 328 100	1 299 451	2,20
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			9 x A4

Číslo žádosti	003		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Pohořelec	č. orient. 15	č. p. 140
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	223
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Výměna střešní krytiny". Zpracovala: Dana Tichá, datum - 9.6.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna střešní krytiny včetně oprav navazujících konstrukcí		včetně DPH	436 504 Kč
Výměna dožité střešní krytiny stejného formátu prejzů na neprobarvenou maltu, částečná výměna laťování.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna střešní krytiny - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	379 569	419 454	-9,51
celkem	379 569	419 454	-9,51
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	005		
Údaje o objektu	Obytný dům		
	Strahovská	č. orient. --	č. p. 203
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	289
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, dále stavební povolení, půdorys 1. NP, Mykologický posudek a technická zpráva (podrobný popis prací pro prioritu č. 2).			
2 x položkový rozpočet - "Odstranění havarijního stavu střechy přístavby k objektu č.p.203, Strahovská - Praha 1 vč. souvisejících prací" a "Sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu domu č.p.203 včetně souvisejících prací". Zpracoval: Lumír Kábrt, datum – 1.7.2015 a 15.8.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Odstranění havarijního stavu střechy přístavby přilehlé k objektu č.p.203, Strahovská - Praha 1 včetně souvisejících prací	včetně DPH	414 797 Kč	
Jedná se zcela o novou konstrukci, původní byla odstraněna z důvodu napadení krovu dřevomorkou.			
Priorita č. 2			
Sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu domu č.p.203 včetně souvisejících prací	včetně DPH	284 551 Kč	
Vnitřní prostory byly napadeny dřevomorkou, otlučeny byly omítky, včetně spár a celkově byl prostor dezinfikován.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy dva odborně zcela nepřijatelné rozpočty, některé položky byly použity nesystémově, některé se navzájem přímo vylučují. Na základě dodatečně obstarané části projektové dokumentace a neodborném doplnění popisu provedených prací, byly zpracovány dva zcela nové kontrolní položkové rozpočty včetně výkazů výměr. Náklady na revize a kompletní zkoušky v obou prioritách byly vypuštěny v celkové částce 5.320 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy - stavební práce / kontrolní rozpočet	357 375	353 290	1,16
Priorita č. 2 - Sanace přilehlých zdí k přístavbě domu - stavební práce / kontrolní rozpočet	245 433	254 571	-3,59

celkem	602 808	607 861	-0,83
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			12 x A4

Číslo žádosti	006		
Údaje o objektu	Dům U Tří seker		
	Úvoz	č. orient. 6	č. p. 169
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	123
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc pohledy na uliční a dvorní fasádu s vyznačením předmětných oken.			
Směrný rozpočet - "Dům U Tří seker - PRAHA 1 HRADČANY č.p. 169, ÚVOZ 6 - RESTAUROVÁNÍ OKEN DOMU". Zpracoval: Ing Alexandr Lupíšek, Tereziánská 18, 360 07 Karlovy Vary-Doubí, datum – 22.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Repose oken domu jižní uliční fasády, dvorní fasády západního křídla a dvorní fasády křídla Radnických schodů I. etapa.	včetně DPH	514 151 Kč	
Prováděno bude spasování křídla do rámu, eventuální výměna okapniček, klapáček, dodání silikonového těsnění, výměna prasklých skleněných výplní, výměna poškozených dřevěných prvků, odstranění kovotěsu. Lakýrnické práce odstranění starého laku, nový lak 2x tmelení, 2x broušení, - 1x základní nátěr 2x vrchní nátěr. Zprovoznění mechanismů, repase celého kování, výměna plastových klíček za mosazné nebo očištění a restaurování historických klíček.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen soupis repasovaných oken s popisem postupu repase. Podle soupisu byl zpracován zcela nový položkový kontrolní rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - repase oken - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	447 088	415 815	7,52
celkem	447 088	415 815	7,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	010		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Cihelná	č. orient. 3	č. p. 103
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	722
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc "Fasády – stavebněhistorické posouzení, průzkum barevnosti, návrh obnovy".			
Rozpočet - "Cihelná 103/3, Praha 1, Oprava uliční a dvorní fasády", Zpracoval: Miroslav Hlava, společnost AKANT ART, v.o.s., datum - 25.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční a dvorní fasády		bez DPH	2 112 893 Kč
Práce spočívá v opravě omítek společných prostorů, uliční a dvorní fasády, bočního štítu, vnitrobloku a ohradní zdi při respektování závazného stanoviska OPP.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet pouze s částečným číselným kódem a některé položky z hlediska výměr měly být identické, ale vzájemně neodpovídaly. Zpracován byl zcela nový kontrolní rozpočet s užitím hlavních výměr jednotlivých fasád a fotodokumentace. Náklady za restaurátorskou zprávu a záборы chodníku (2 x) byly vypuštěny v celkové částce 166.920 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - opravy uliční fasády a společných prostor - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 155 269	1 105 347	4,52
celkem	1 155 269	1 105 347	4,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	011		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Jánský vršek	č. orient. 4	č. p. 310
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá strana	č. parcelní:	38
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc stavební povolení, stavebně technický průzkum, restaurátorský průzkum a záměr na obnovu a rekapitulace rozpočtu.			
Položkový rozpočet - rekonstrukce objektu Jánský vršek 4/310. Zpracoval: První KEY-STAV, a.s., Lánská 128, 739 61 Třinec - Kanada, datum - 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 3.			
Náhrada konstrukce krovu ve shodném stavu	bez DPH	1 929 397 Kč	
Jedná se o část plánovaných prací, které dále tvoří opravy uliční fasády včetně klempířských prvků a výměna oken v uliční části objektu. Původní jeden rozpočet byl narychlo rozdělen na tři priority.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet s částečně nesrozumitelnými položkami a krytinou oceněnou v jedné položce! Pro konstrukce krovu byly pro nesrozumitelnost použity všechny deklarované položky, krytina byla vyrozpočtována systémově po dodatečném obdržení projektové dokumentace.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 3 - náhrada konstrukce krovu ve shodném stavu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 929 397	2 003 191	-3,68
celkem	1 929 397	2 003 191	-3,68
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	015		
Údaje o objektu	Markvartský dům		
	Nebovidská	č. orient. 2	č. p. 462
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	288/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc 2x restaurátorský záměr a 2x rozpočet dalších dvou poptaných restaurátorů.			
Položkový rozpočet restaurátorských úkonů, Zpracoval: ak. mal. Peter Stirber, 10100 Praha - Vršovice, Kodaňská 649/20, datum - 22.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování nástropní dekorativní malby	včetně DPH	191 914 Kč	
Po restaurování rokokových fresek byly ve vedlejší místnosti objeveny stropní malby, které jsou navrženy k restaurování.			
Vlastní posouzení:			
Pro navrženou prioritu byly v žádosti uvedeny celkem 3 rozpočty a tři restaurátorské záměry. Podle jejich cen je patrné, že byla vybrána nabídka restaurátora ak. mal. Peter Stirber. Posouzení metodou porovnání bylo možné přistoupit až po vyžádání doplnění rozměrových parametrů nástropní malby.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - restaurování nástropní malby - speciální restaurátorské práce / porovnání	166 882	159 649	4,53
celkem	166 882	159 649	4,53
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	018		
Údaje o objektu	Zlomkovský mlýn (Velký dům Wendlingerovský)		
	Nosticova	č. orient. 6	č. p. 469
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá strana	č. parcelní:	300
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Nosticova 6 Oprava střechy". Zpracoval: Karel Kříž, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava střechy		včetně DPH	3 267 740 Kč
Jedná se o standardní rozsah opravy střechy spočívající v bouracích pracích, lešení, tesařských, pokrývačských a klempířských prací a opravě hromosvodu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen plně vyhovující položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu. Náklady za střešní ventilační nástavce byly vypuštěny v celkové částce 15.480 Kč bez DPH, nejedná se o památkově významnou konstrukci a jejich realizace není v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 826 033	3 035 258	-6,89
celkem	2 826 033	3 035 258	-6,89
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	019		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Prokopská	č. orient. 6	č. p. 295
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	210
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc popis současného stavu (ke dni 20.11.2015).			
Propočet - "Výměna dlažby ve společných prostorách domu Prokopská 295/6". Zpracovala: ing. Zdenka Kerlická, datum - 10.8.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna dlažby ve společných prostorách		včetně DPH	90 189 Kč
Společenství zakoupilo staré půdovky - topinky, které po úpravě jsou použity pro dlažby ve společných částech domu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl jednoduchý soupis prací s rozměrovými parametry, na základě něj bylo možné provést kontrolu metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna dlažby - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	80 924	79 972	1,19
celkem	80 924	79 972	1,19
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	020		
Údaje o objektu	Dům U Kamenného ptáka		
	Šporkova	č. orient. 4	č. p. 318
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	463
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, dále souhlas stavebního úřadu.			
Rozpočet - "Revitalizace objektu Dům u Kamenného ptáka II. etapa - oprava oplocení". Zpracoval: Pavel Kučera, DiS, datum 27.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava oplocení, oprava zámečnických a truhlářských prvků	včetně DPH	831 976 Kč	
Práce spočívá v opravě oplocení v části narušených omítek, koruny kryté kamennými deskami a prejzy a opravě kovových a dřevěných prvků oplocení.			
Priorita č. 2			
Oprava kamenných prvků	včetně DPH	91 310 Kč	
Oprava kamenných prvků se týká vstupního portálu, dekorativních odrazníků a patníků.			
Vlastní posouzení:			
Na prioritu č. 1. byl předložen položkový rozpočet, který byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu. Náklady na klempířské prvky a zábor pozemku byly vypuštěny v celkové částce 109.683 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2 a klempířské prvky nejsou v závazném stanovisku OPP.			
Prioritu č. 2. bylo možné řádově posoudit metodou porovnání na základě předloženého soupisu prací, který obsahuje pouze položky jako tzv. komplety, prohlídky na místě a fotodokumentace.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	613 775	620 098	-1,02
Priorita č. 2 - oprava oplocení, oprava kamenných prvků - restaurátorské práce / porovnání	79 400	79 400	0,00
celkem	693 175	699 498	-0,90

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.

Příloha: Položkový rozpočet

6 x A4

Číslo žádosti	021		
Údaje o objektu	Dům U zlatého kapra		
	Thunovská	č. orient. 16	č. p. 181
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá strana	č. parcelní:	566
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc část projektové dokumentace pro realizaci záměru.			
Rozpočet - "STAVEBNÍ ÚPRAVY CELÉHO DOMU VČETNĚ PŮDNÍ VESTAVBY BYTŮ, Thunovská 16, Praha 1 - Provedení kopií původních oken na domu v Thunovské ulici č.p. 16". Zpracoval: Jiří Macháček, datum - 10.7.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Provedení kopií původních oken v ulici a vnitrobloku	bez DPH	2 939 308 Kč	
Jedná se o výměnu dožitých špaletových oken za jejich přesné kopie s dodržením podmínek památkové ochrany.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena tabulka prvků (seznam oken) s oceněním a popisem provedení. Tyto práce bylo možné posoudit kontrolním položkovým rozpočtem. Náklady za střešní okna byly vypuštěny v celkové částce 62.244 bez DPH, nejedná se o původní prvky.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - provedení kopií v ulici a vnitrobloku - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 877 064	2 752 702	4,52
celkem	2 877 064	2 752 702	4,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	022		
Údaje o objektu	Dům "U modrého lva"		
	Tržiště	č. orient. 1	č. p. 372
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá strana	č. parcelní:	405
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc stavební povolení, technická zpráva a historické dokumenty.			
Rozpočet - "Oprava střechy". Zpracoval: Ing. Jiří Smrž, datum - 20.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava střešního pláště vč. komínů a hromosvodu a navrácení vikýřů do střešní konstrukce		bez DPH	800 814 Kč
Jedná se o odstranění špatného stavu střešní krytiny. Povoleny jsou kompletní opravy střešního pláště (krytina, klempířské konstrukce, hromosvod, komíny) a půdní vestavba. V žádosti o grant jsou uvedeny pouze náklady spojené s opravou střešního pláště a obnovou historické podoby střechy.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, ne zcela systémově zpracovaný. Z něj byly převzaty výměry a byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Náklady za práce související se střešními lávkami a vikýři včetně oken byly vypuštěny v celkové částce 148.440 Kč bez DPH, jedná se o účelové práce související s rozšířením užitkových ploch objektu (obytné podkroví), v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava střešního pláště vč. komínů domu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	652 374	754 368	-13,52
celkem	652 374	754 368	-13,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	024		
Údaje o objektu	Dům U zlatého šneka		
	Újezd	č. orient. 21	č. p. 408
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	349/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "1 - Oprava komínů - Praha 1, Újezd 21. Zpracoval: Ing. V. Švehla, datum - 3.8.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava komínů domu		včetně DPH	225 544 Kč
Jedná se o odstranění betonových krycích desek a částečné otlučení omítek a následnou opravu komínů podle závazného stanoviska OPP.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, který byl použit pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s vypuštěním jedné duplicitní položky (HZS lešenáře).			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava komínů domu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	196 125	213 392	-8,09
celkem	196 125	213 392	-8,09
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	025		
Údaje o objektu	U Černého beránka (Demartiniiovský)		
	Valdštejská	č. orient. 4	č. p. 150
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	638/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava dvorní fasády - Valdštejská 4, Malá Strana", Zpracovala: Dagmar Kučerová, datum - 21.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)	včetně DPH	1 530 339 Kč	
Dvorní fasády vykazují poškození způsobené zejména vlivem zemní vlhkosti a nevhodně provedené opravy dvorních fasád malého i velkého dvora z 90. let 20. století. Práce spočívá v opravě omítek a klempířských konstrukcí.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, na základě kterého byl zpracován kontrolní rozpočet. Náklady za antigrafiti a příplatek byly vypuštěny v celkové částce 150.378 Kč bez DPH, nejsou v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádost:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - opravy uvedených fasád - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 180 352	1 274 210	-7,37
celkem	1 180 352	1 274 210	-7,37
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	027		
Údaje o objektu	Přístřešek a mlýnské kolo		
	Všehrdova	č. orient. 14	č. p. 449
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	318
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc vyjádření k záměru opravy kola a přístřešku.			
Nabídkový rozpočet s výkazem výměr. Zpracovala: Ing. Magda Kavkova, datum – 26.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Oprava mlýnského kola	bez DPH	258 248 Kč	
Části mlýnského kola a přístřešku byly v havarijním stavu. Bylo nutné vyměnit pochozí část pod přístřeškem, část konstrukce přístřešku, věnec a paprsky kola.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl nabídkový rozpočet, který má charakter velmi podrobné výrobní kalkulace. Celý rozsah prací byl posouzen metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. oprava mlýnského kola a přístřešku - speciální truhlářské a tesařské práce / porovnání	258 249	245 659	5,13
celkem	258 249	245 659	5,13
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	30		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Klimentská	č. orient. 3	č. p. 1552
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	323
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády - Klimentská 3, Nové Město", Zpracovala: Dagmar Kučerová, datum - 22.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády		včetně DPH	1 036 844 Kč
Uliční fasády vykazují poškození štukové výzdoby fasády a klempířských prvků. Štítová stěna je více než z poloviny poškozena a opadaná. Navržená úprava se sestává zejména omytí fasády tlakovou vodou, doplnění poškozené štukové výzdoby a opravy poškozeného soklu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, na základě kterého byl zpracován kontrolní rozpočet. Náklady za antigrafiti a dokončovací nátěry byly vypuštěny v celkové částce 5.301 Kč bez DPH, neboť nejsou obsaženy v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	896 302	949 415	-5,59
celkem	896 302	949 415	-5,59
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	031		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Masarykovo nábřeží	č. orient. 38	č. p. 2058
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	983
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Masarykovo nábř. 38/2058 Praha 1 - Oprava uliční fasády", Zpracoval: Miroslav Hlava, společnost AKANT ART, v.o.s., datum - 4.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava a restaurování uliční fasády		včetně DPH	2 494 160 Kč
Uliční fasády jsou z desek z umělého kamene v kombinaci s okenními otvory, balkónovými dveřmi a výkladními skříněmi. Původní vzhled byl zcela nevhodně potlačen provedením barevného sjednocujícího nátěru fasády. Požadavkem odboru památkové péče je, že při opravě fasád musí být tyto nevhodné zásahy bez náhrady odstraněny a musí být rehabilitováno původní architektonické řešení.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl rozpočet pouze s částečným řádným číselným kódem položek. Zpracován byl kontrolní položkový rozpočet pouze pro lešení a ostatní konstrukce a práce. Oddíl "Úpravy povrchů vnější" obsahující restaurátorské práce (pouze ve 3 položkách) byl prověřen metodou porovnání. Náklady za zábor pozemku byly vypuštěny v celkové částce 216.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - opravy a restaurování uliční fasády / porovnání	1 118 223	1 014 424	10,23
Priorita č. 1. část - opravy a restaurování uliční fasády (lešení a ostatní práce) - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	834 612	835 699	-0,13
celkem	1 952 835	1 850 123	5,55
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	032		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Masarykovo nábřeží	č. orient. 18	č. p. 237
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	959
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády, Masarykovo nábřeží 18, Praha 1". Zpracoval: Hana Pejšová, datum - 30.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády, klempířských prvků, oprava balkónů a reparování oken		včetně DPH	2 350 654 Kč
Práce spočívá v opravě omítek společných prostorů, uliční a dvorní fasády, bočního štítu, vnitrobloku a ohradní zdi při respektování závazného stanoviska OPP.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet. Zpracován byl kontrolní rozpočet. Metodou porovnání byly dále posouzeny rozsáhlé štukatérské práce na fasádě, které nebyly samostatně v rozpočtu uvedeny v částce 246.282 Kč včetně podílu na VRN. Náklady za restaurování soch, konstrukce truhlářské, dokončovací nátěry a zábor byly vypuštěny v celkové částce 441.717 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2. a dále některé práce nejsou v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - opravy uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 356 048	1 427 148	-4,98
Priorita č. 1. část - opravy uliční fasády - speciální štukatérské práce / porovnání	246 282	246 282	0,00
celkem	1 602 330	1 673 430	-4,25
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	035		
Údaje o objektu	Obytný dům		
	Na Struze	č. orient. 6	č. p. 230
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	974
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
2 x položkový rozpočet - "Praha 1 - Nové Město, Na Struze 230/6 - OPRAVA DVORNÍ FASÁDY" a "OPRAVA ULIČNÍ FASÁDY". Zpracoval: Antonín Růžička, datum – 12.11.2015 a 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava dvorní fasády	včetně DPH	320 466 Kč	
Fasáda vykazuje drobné stavební nedostatky (prázdné nebo nezačištěné otvory po instalaci nebo reinstalaci plynových kamen), poškození střešní římsy a skvrnami na fasádní omítce po opravě francouzských oken podél výtahové šachty. Nutná je rovněž výměna parapetních plechů u všech oken.			
Priorita č. 2			
Oprava uliční fasády	včetně DPH	688 309 Kč	
Fasáda vykazuje drobná stavební poškození střešní římsy a barevnou různorodost balkonů po jejich rekonstrukci a jinobarevný nátěr uličního parteru domu.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy dva položkové rozpočty. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolních položkových rozpočtů. V případě priority č. 1. bylo nutné vypracovat kontrolní rozpočet v souladu s pravidly rozpočtování, nikoli přesně podle předloženého rozpočtu.			
Náklady na rezervu a parapetní plechy zábor pozemku byly v prioritě č. 1. vypuštěny v celkové částce 37.760 Kč bez DPH a na rezervu a zábor v celkové částce 59.000 bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava dvorní fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	240 906	256 162	-5,96
Priorita č. 2 - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	539 530	584 673	-7,72
celkem	780 436	840 835	-7,18

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.

Příloha: 2x Položkový rozpočet

8 x A4

Číslo žádosti	036		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Navrátilova	č. orient. 7	č. p. 666
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2019
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc celková projektová dokumentace (v papírové formě).			
Rozpočet - " Navrátilova 666/7, Praha 1 - Nové Město, Oprava uliční fasády", Zpracoval: Jan Jahoda, datum - 22.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády včetně souvisejících prací		včetně DPH	1 373 770 Kč
Uliční fasáda je v havarijním stavu včetně klempířských konstrukcí, ve standardním rozsahu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet v nestandardním provedení. Na základě základních výměr, fotodokumentace a závazného stanoviska byl zpracován zcela nový kontrolní rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - opravy uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 194 583	1 088 838	9,71
celkem	1 194 583	1 088 838	9,71
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			7 x A4

Číslo žádosti	039		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Ostrovní	č. orient. 14	č. p. 1707
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	933
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc zhodnocení stavu oken, souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.			
Cenová nabídka - "Ostrovní 1707/14, Praha 1 - Nové Město - DODÁVKA A MONTÁŽ ŠPALETOVÝCH OKEN A BALKÓNOVÝCH DVEŘÍ". Zpracoval: Martin Jaroš, datum - 9.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č.1.			
Výměna oken a balkonových dveří v 3NP a 4 NP uliční fasády domu - Ostrovní 1707/14, Praha 1	včetně DPH	569 158 Kč	
Okenní výplně jsou zcela dožilé a je nutné je vyměnit za totožné repliky současných špaletových oken.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena cenová nabídka obsahující pouze počet oken a doplňků se stručným popisem provedení oken. Tyto práce bylo možné posoudit kontrolním položkovým rozpočtem. Na základě velikosti oken bylo možné zpracovat zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Náklady za projektovou dokumentaci byly vypuštěny v celkové částce 14.800 bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken a balkonových dveří - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	480 124	462 876	3,73
celkem	480 124	462 876	3,73
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	040		
Údaje o objektu	Obytný dům		
	Palackého	č. orient. 3	č. p. 721
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	642
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě a Fasády - stavebněhistorické posouzení, průzkum barevnosti, návrh obnovy.			
2 x položkový rozpočet - "Palackého 3, Praha 1 Praha 1 - Oprava uliční a dvorní fasády" a "Konstrukce truhlářské - dřevěné dvoukřídlé a jednokřídlé dveře". Zpracoval: Miroslav Hlava, AKANT ART, v.o.s., datum - 25.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční a dvorní fasády		bez DPH	616 624 Kč
Fasáda je velmi špatném stavu, v přízemí fasády je nevhodně novodobě upraveno, opravy vyžadují štukové prvky a atiková balustráda. Dvorní fasáda je ještě v horším (havarijním) stavu s rozpadajícími se profilace a štuková výzdoba.			
Priorita č. 2			
Truhlářské práce - dveře		bez DPH	1 522 400 Kč
Navrženy jsou repase nebo repliky jednokřídlých a dvoukřídlých složitě profilovaných náplňových dveří s profilovanými obložkovými zárubněmi.			
Vlastní posouzení:			
Na prioritu č. 1. byl položkově položkový rozpočet pouze na lešení, ostatní práce jen formou soupisu. Na prioritu č. 2. byl předložen soupis dveří s oceněním bez informací o souvisejících pracích. Posouzení bylo možné provést pouze porovnáním a to podle jednotlivých typů průřezovou jednotkovou cenou za 1 m ² . Náklady v prioritě č. 1. za restaurátorskou zprávu a klempířské konstrukce byly vypuštěny v celkové částce 104.285 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2. a klempířské práce nejsou v ZS OPP. Náklady v prioritě č. 2. za památkově nevýznamné prvky byly vypuštěny v celkové částce 229.400 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	346 358	353 697	-2,07
Priorita č. 2. - truhlářské práce - speciální truhlářské práce / porovnání	1 293 000	1 200 810	7,68
celkem	1 639 358	1 554 507	5,46

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.

Příloha: Položkový rozpočet

5 x A4

Číslo žádosti	041		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Petrská	č. orient. 1	č. p. 1426
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	288
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "2013/35-fasáda - Oprava uliční fasády - Petrská 1, Nové Město č.p. 1426" Zpracoval: Dagmar Kučerová, datum - 19.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Obnova uliční fasády		včetně DPH	1 918 621 Kč
Uliční fasády domu vykazují závažný stupeň poškození. Práce na obnově spočívá v doplnění plošně opadané omítky, zpevnění celé plochy penetračním nátěrem, nanesení nové šlechtěné vápenocementové omítky na celou plochu fasády a úpravě nové omítky na původní historický vzhled a v hydrofobizaci povrchu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu ovšem s využitím údajů ze "Závazného stanoviska". Náklady za obklady, nátěr kovových prvků a antigrafiti byly vypuštěny v celkové částce 82.654 Kč bez DPH - práce nejsou v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády - stavební práce / kontrolní rozpočet	1 585 712	1 536 764	3,19
celkem	1 585 712	1 536 764	3,19
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	042		
Údaje o objektu	Administrativní budova		
	Politických vězňů	č. orient. 11	č. p. 1419
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	60
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc pasport okenních otvorů.			
Rozpočet č. 1 - "OPRAVA/REPASE ŠPALETOVÝCH OKEN VE 4. a 5. PATŘE BUDOVY SST" a "ROZPOČET č. 2 - VÝMĚNA ZDVOJENÝCH OKEN V PŮDNÍ VESTAVBĚ V 5.PATŘE BUDOVY SST". Zpracoval: Petr Silný, datum - 25.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava/repase a nátěr špaletových oken ve 4 a 5.patře budovy SST	včetně DPH	2 065 388 Kč	
Poškozené jsou spodní části okenních rámců a jejich napojení na rám stávající. V řadě případů je nutné přistoupit k výměně se zhotovením přesné kopie a vrácení původního kování či použití repliky původního kování.			
Priorita č. 2.			
Výměna zdvojených oken v 5. patře budovy SST	včetně DPH	928 843 Kč	
Popis prací odpovídá názvu priority č. 2.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena tabulka prvků (seznam oken) s oceněním a popisem provedení. S jejím použitím bylo možné práce posoudit kontrolním položkovým rozpočtem.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - repase špaletových oken ve 4. a 5. patře - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 367 360	1 323 355	3,33
Priorita č. 2 - výměna zdvojených oken v 5. patře - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	730 250	718 662	1,61
celkem	2 097 610	2 042 017	2,72

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.

Příloha: 2 x Položkový rozpočet

10 x A4

Číslo žádosti	043		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Pštrossova	č. orient. 35	č. p. 1508
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	987/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády – Pštrossova 1508/35, Praha 1 - Nové Město". Zpracovatel: Martin Jaroš, datum - 11.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků	včetně DPH	854 278 Kč	
Stávající nátěr fasády je na akrylátové bázi, což je z hlediska ochrany památkové péče nepřípustné a je nutné jej odstranit, fasádu omýt a vyspravit a případně opatřit novým nátěrem s paropropustnými a vhodnými opticko-estetickými vlastnostmi, určenými na historické stavby.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet deklarovaný jako systém URS, což z větší části nebylo pravdivé (některé položky byly zcela vymyšlené, který byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu. Náklady za zábor, byly vypuštěny v celkové částce 41.400 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	701 450	672 416	4,32
celkem	701 450	672 416	4,32
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	044		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Pštrossova	č. orient. 6	č. p. 1925
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	899
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Pštrossova 6 - fasáda - stavební část" a "Pštrossova 6 - fasáda - klempířské a lakýrnické práce". Zpracoval: Jan Nový, datum - 1.9.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády		včetně DPH	390 746 Kč
Práce spočívá v odstranění havarijního stavu části fasády, zejména podstřešní římsy a dalších štukatérských prvků.			
Priorita č. 2.			
Repasování a nátěr kovových rolet a mřížek, oprava klempířských prvků, doplnění pískovcového prahu		včetně DPH	104 756 Kč
Práce spočívá v repasi souvisejících klempířských prvků fasády, repasování a nátěru kovových rolet a mřížek a opravě (doplnění) pískovcového prahu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu s tím, že jedna položka byla převzata a k položkám, které jsou částečně duplicitního charakteru, není přihlédnuto.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády - stavební práce / kontrolní rozpočet	339 780	388 823	-12,61
Priorita č. 2 - oprava klempířských konstrukcí, repasování kovových prvků a kamenného prahu - stavební práce / kontrolní rozpočet	91 093	99 450	-8,40
celkem	430 873	488 273	-11,76
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	045		
Údaje o objektu	Palác Lucerna		
	Štěpánská, Vodičkova	č. orient.61	č. p. 704
	Praha 1	PSČ 116 02	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2062
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc technická zpráva a poznámka k projektové dokumentaci.			
Rozpočet - "Lucerna - Strop pasáže nad velkým sálem". Zpracoval: Ing. Petr Šmíd, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Lucerna - Strop pasáže nad Velkým sálem - oprava	bez DPH	3 396 266 Kč	
Žádost o grant na opravu stropu pasáže nad Velkým sálem byl schválen již minulý rok, ale příjemce grantu od dotace odstoupil a na rok 2016 podal novou žádost. Jedná se o restaurování stropu z luxferů, které je nutné vyrobit na zakázku.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl standardní rozpočet. Kontrolní položkový rozpočet bylo možné zpracovat jen pro stavební práce související s restaurováním. Restaurátorské práce členěné podle skupin byly posouzeny metodou porovnání. Náklady za restaurování umělých mramorů a restaurování teracca v částce 416.309 Kč bez DPH - nedoporučeno z hlediska památkové péče.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - část - stavební práce pro restaurování stropu pasáže - stavební práce / kontrolní rozpočet	704 395	683 043	3,13
Priorita č. 1. - část - restaurování stropu - speciální stavební a restaurátorské práce / porovnání	2 275 563	2 242 435	1,48
celkem	2 979 958	2 925 478	1,86
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	049		
Údaje o objektu	Wiehlův dům		
	Václavské náměstí	č. orient. 34	č. p. 792
	Praha 1	PSČ 116 02	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2064
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc vybrané části projektové dokumentace.			
Rozpočet - "AVČR - Wiehlův dům - Oprava střechy do Vodičkovy ulice". Zpracoval: na rozpočtu neuvedeno (jen podpis), v žádosti uveden hlavní projektant, nikoli rozpočtář, datum – 16.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Střecha - výměna krytiny a oprava souvisejících částí fasády		včetně DPH	1 089 014 Kč
Jedná se o udržovací práce na střeše směrem do veřejného prostoru – do Vodičkovy ulice. Střešní krytina na této straně střechy je tvořena keramickými prejzy, které je z technického hlediska nutné vyměnit za nové. V souvislosti s tím bude provedena lokální oprava klempířských prvků a lokální oprava omítaných částí fasády nad rovinou střechy a omítané korunní římsy na uliční fasádě do Vodičkovy ulice.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet (bez ostatních rozpočtových nákladů a ostatních konstrukcí a prací), který byl podkladem kontrolní položkový rozpočet v identickém rozsahu s tím, že byla uplatněna památková přírážka.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna prejzové krytiny a oprava souvisejících prací - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	900 012	842 826	6,79
celkem	900 012	842 826	6,79
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	050		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Ve Smečkách	č. orient. 25	č. p. 1596
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2102
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Rekonstrukce střešního pláště objektu (uliční a dvorní) - Bytový dům Ve Smečkách 1596/25, 110 00 - Praha 1, Nové Město". Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1</i>			
Rekonstrukce střešního pláště	včetně DPH	1 192 681 Kč	
Práce spočívá v bourání a demontážích dožitých prvků, montáži střešní keramické krytiny, klempířských konstrukcí a ostatních prací.			
Vlastní posouzení:			
Nejedná se o položkový rozpočet, pouze byla zneužita matrice standardního rozpočtářského programu, prokazující naprostou neznalost práce s tímto software!			
Byl předložen položkový soupis prací, částečně velmi nekonkrétní. S využitím fotodokumentace a některých údajů ze soupisu prací byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Náklady za parozábranu a tepelnou izolaci byly vypuštěny v celkové částce 126.430 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy a světlíků - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	910 684	928 369	-1,90
celkem	910 684	928 369	-1,90
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	055		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Dlouhá	č. orient. 27	č. p. 734
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	828/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava omítek, schodišťových stupňů, zábradlí a dlažby na dvorní fasádě schodišti a pavlačích - Dlouhá 27, Staré Město č.p. 734". Zpracovala: Dagmar Kučerová, V rybníčkách 299, Černošice, datum - 26.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Veřejný interiér		včetně DPH	604 538 Kč
Jedná se o opravu omítek, schodišťových stupňů, zábradlí a dlažby na dvorní fasádě, schodišti a pavlačích.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, pro který byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Oprava omítek, schodišťových stupňů, zábradlí a dlažby na dvorní fasádě, schodišti a pavlačích - standardní stavební práce / kontrolní rozpočet	525 686	653 531	-19,56
celkem	525 686	653 531	-19,56
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			7 x A4

Číslo žádosti	056		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Dušní	č. orient. 2	č. p. 924
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	795
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc územní souhlas a vybrané části projektové dokumentace.			
Položkové rozpočty stavby - "Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy včetně souvisejících prací objektu Dušní 924/2 Praha 1" a "Oprava demontovaných váz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení objektu Dušní 924/2 Praha 1". Zpracoval: Ing. Trňák Stanislav, datum 16.7.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy včetně souvisejících prací objektu	včetně DPH	1 238 954 Kč	
Zděná omítaná atika v části nad oplechováním je poškozená, hrozí její opadávání na chodníky. Dále se jedná o opravu střechy včetně jejího odvodnění.			
Priorita č. 2.			
Oprava demontovaných váz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení objektu Dušní 924/2 Praha 1	včetně DPH	184 000 Kč	
Oprava demontovaných váz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení objektu. Jedná se o opravu 5 kuželek a novou výrobu 2 kuželek. Ty jsou ve značném rozsahu devastované a hrozí pádem na chodník.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Pro prioritu č. 2 byl předložen položkový rozpočet, který má charakter soupisu prací o 2 řádcích! Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi. Náklady na zábory byly vypuštěny v celkové částce 22.500 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1.- Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy - stavební práce / kontrolní rozpočet	1 054 851	1 027 203	2,69
Priorita č. 2. - Oprava demontovaných váz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení - restaurátorské práce / porovnání	160 000	143 664	11,37

celkem	1 214 851	1 170 867	3,76
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			6 x A4

Číslo žádosti	058		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Haštalská	č. orient. 13	č. p. 754
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	861
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc návrh restaurování, pohledy na fasády a dveřnice.			
Rozpočet - "Renovace uličních fasád, repase špaletových oken, dveřnic, vstupu z ul. Za Haštalem, včetně nahrazení neopravitelných částí jejich kopiemi. Nové klempířské prvky - Haštalská 754/13, Praha 1", Zpracoval: Miroslav Hlava, společnost AKANT ART, v.o.s., datum - 4.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Renovace uličních fasád (ul. Haštalská, Haštalského nám., ul. Za Haštalem) repase špaletových oken, dveřnic, vstupu z ul. Za Haštalem, včetně nahrazení neopravitelných částí jejich kopiemi. Nové klempířské prvky.	včetně DPH	2 770 865 Kč	
Práce je plně popsána v předchozí řádce.			
Vlastní posouzení:			
<p>Předložen byl soupis prací naprosto neodpovídající položkovému rozpočtu. SW sloužil pouze jako formát tabulky k "psacímu stroji"!</p> <p>Po převzetí výměr byl zpracován zcela nový kontrolní rozpočet. Náklady za průzkum fasády byly vypuštěny v celkové částce 30.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - renovace uličních fasád včetně výplní otvorů a klempířských konstrukcí - stavební práce / kontrolní rozpočet	2 379 448	2 372 143	0,31
celkem	2 379 448	2 372 143	0,31
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			7 x A4

Číslo žádosti	059		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Haštalská	č. orient. 1	č. p. 795
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	938/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Oprava dřevěných dvorních pavlačových stěn a oken - Bytový rohový dům Haštalská 795/1, 110 00 - Praha 1, Staré Město". Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava dřevěných pavlačových stěn		včetně DPH	529 396 Kč
Práce spočívá v celkové repasi konstrukce a oken pavlačových stěn včetně nátěrů a očištění a nových nátěrů klempířských prvků.			
Vlastní posouzení:			
Nejedná se o položkový rozpočet, pouze byla zneužita matrice standardního rozpočtářského programu, prokazující naprostou neznalost práce s tímto software!			
Předložen byl soupis prací bez identifikačních kódů. Zpracován byl zcela nový kontrolní rozpočet. Při vypracování kontrolního rozpočtu byla identifikována mimořádně vysoká cena stavebních prací a dodávek. Přitom cena jednotlivých položek byla obvyklá. Podrobnou analýzou bylo zjištěno, že jeden řádek v částce 188.225 Kč byl do součtu přičten dvakrát. V oddílu "Běžné stavební práce a dodávky PSV" rozpočtu byl uveden mezisoučet řádků 1 až 14 na řádku 15, následně je uveden řádek 16. Pod ním je součet celého oddílu a to od řádku 1 do řádku 16, tedy včetně mezisoučtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava dřevěných pavlačových stěn - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	460 345	270 066	70,46
celkem	460 345	270 066	70,46
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu NELZE POVAŽOVAT ZA CENU OBVYKLOU vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, ve velkém rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	060		
Údaje o objektu	Dům „U tří fendrychů“ (U Benedic Domine)		
	Husova	č. orient. 12	č. p. 231
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	386
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "02 - Restaurátorské práce" a "Husova čp321/č.or12, Praha 1 - Oprava uliční fasády, včetně repase vnější strany oken a restaurování portálů". Zpracoval: Ing.arch. Roman Klein, Smiřických 2, 25083 Škvorec, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády, včetně repase vnější strany oken		bez DPH	415 318 Kč
Priorita č. 2.			
Restaurování portálu		bez DPH	395 892 Kč
Práce pro obě priority spočívá v opravě fasády spolu s repasí oken, vstupních dveří a restaurování kamenného portálu. Vše při respektování závazného stanoviska OPP. Poznámka: V žádosti je nesprávně uveden název priority č. 2., kde se ve skutečnosti jedná o restaurátorské práce na fasádě.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1. byl předložen položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu. Restaurování portálu bylo posouzeno metodou porovnání. Náklady za obnovu lakovaného nátěru štítu s praporečnický - kompletní práce vč. manipulací a držáků pod štítky byly vypuštěny v celkové částce 30.720 Kč bez DPH - tyto práce nejsou uvedeny v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády, včetně repase vnější strany oken - stavební práce / kontrolní rozpočet	414 598	429 587	-3,49
Priorita č. 2. - restaurování portálu - restaurátorské práce / porovnání	365 892	354 261	3,28
celkem	780 490	783 848	-0,43
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			7 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 34 objednatelům vybraných objektů. Ve 33 případech bylo konstatováno, že se **jedná o cenu obvyklou**.

U grantu č. 059 - Oprava dřevěných dvorních pavlačových stěn a oken bylo zjištěno značné navýšení (o 70,46%), to znamená, že se v tomto případě **NEJEDNÁ O CENU OBVYKLOU**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užívané pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

č. grantu	Ulice	Název - předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
002	Loretánské náměstí 102/8	pokračování opravy barokního krovu - 2. etapa - úseky C1 a C2	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
003	Pohořelec 140/15	výměna střešní krytiny včetně oprav navazujících konstrukcí	cena obvyklá	nižší
005	Strahovská 203	odstranění havarijního stavu střechy a sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu	cena obvyklá	nižší
006	Úvoz 169/6, Radnické schody 5	repase oken domu - jižní uliční fasády, dvorní fasády západního křídla a dvorní fasády křídla ul. Radnické schody	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
010	Cihelná 103/3	oprava uliční a dvorní fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
011	Jánský vršek 310/4	priorita: náhrada krovu ve shodném stavu	cena obvyklá	nižší
015	Nebovidská 462/2	restaurování nástropní dekorativní malby	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
018	Nosticova 469/6	oprava střechy	cena obvyklá	nižší
019	Prokopská 295/6	výměna dlažby ve společných prostorách domu	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
020	Šporkova 318/4	oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských prvků a oprava kamenných prvků	cena obvyklá	nižší

021	Thunovská 181/16	provedení kopií původních oken v ulici a vnitrobloku	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
022	Tržiště 372/1	oprava střešního pláště, komínů a navrácení vikýřů do střešní konstrukce	cena obvyklá	nižší
024	Újezd 408/21, U Lanové dráhy 4	oprava komínů domu	cena obvyklá	nižší
025	Valdštejnská 150/4	oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)	cena obvyklá	nižší
027	Všehrdova 449/14	oprava mlýnského kola	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
030	Klimentská 1552/3	oprava uliční fasády	cena obvyklá	nižší
031	Masarykovo nábřeží 2058/38	oprava a restaurování uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
032	Masarykovo nábřeží 237/18	oprava uliční fasády, klempířských prvků, oprava balkonů a repasování oken	cena obvyklá	nižší
035	Na Struze 230/6	oprava dvorní a uliční fasády	cena obvyklá	nižší
036	Navrátilova 666/7	oprava uliční fasády vč. souvisejících prací	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
039	Ostrovní 1707/14	výměna oken, balkonových dveří ve 3. NP a 4. NP	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
040	Palackého 721/3	oprava uliční a dvorní fasády a truhlářské práce	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
041	Petrská 1426/1	obnova uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
042	Politických vězňů 1419/11	oprava, repase a nátěr špaletových oken ve 4. a 5. patře	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
043	Pštrossova 1508/35	oprava uliční fasády vč. klempířských prvků	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
044	Pštrossova 1925/6	oprava uliční fasády a repasování/oprava a nátěr kovových a klempířských prvků doplnění portálu	cena obvyklá	nižší
045	Štěpánská 704/61, Vodičkova 36	Lucerna - strop pasáže nad velkým sálem (oprava)	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka

049	Václavské nám.34, Vodičkova 40	střecha - výměna krytiny a oprava souvisejících částí fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
050	Ve Smečkách 1596/25	rekonstrukce střešního pláště	cena obvyklá	nižší
055	Dlouhá 734/27	renovace omítek, schodiště a dlažby na pavlačích dvorního traktu	cena obvyklá	nižší
056	Dušní 924/2	oprava atiky, oprava a odvodnění střechy vč. souvisejících prací a oprava/replika váz z atiky	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
058	Haštalská 754/13	renovace uličních fasád, repase špaletových oken, dveřnic a vstupu vč. nahrazení neopravitelných částí jejich kopiemi	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
059	Haštalská 795/1	opravy dřevěných pavlačových stěn	CENA NENÍ OBVYKLÁ	velmi vysoká, odchylka není akceptovatelná
060	Husova 231/12	oprava uliční fasády včetně repase vnější strany oken a restaurování portálů	cena obvyklá	nižší



V Černošicích, 21.3.2016

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j.Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1866 - 15 - 2016 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 18661516.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 198 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1867 - 16 - 2016 - A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k. ú. Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Žižkov, Braník, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Ruzyně, Holešovice, Karlín, Vršovice a Stodůlky, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 49 stran textu a 228 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 1.4.2016



A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Soukeník".

1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů

Adresa nemovitosti: Praha

Kraj: Hlavní město Praha

Katastrální území: Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Žižkov, Braník, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Ruzyně, Holešovice, Karlín, Vršovice a Stodůlky.

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 7.3.2016 až 29.3.2016 za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

- * Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- * Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.
- * Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.
- * Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.
- * Objednávka Sp. zn. S-MHMP/426442/2016, číslo 18/2016 ze dne 11.3.2015 podle uvedené smlouvy.
- * Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.
- * Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Jedná se o granty pro rok 2016.

Posuzováno je v této etapě, týkající se ostatních objektů, celkem 34 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním“.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2015 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádostí).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUILDpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016*“ (Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1726 ze dne 21. 7. 2015), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že granty jsou poskytovány na práce neinvestiční povahy související přímo se zachováním a obnovou památkové hodnoty a podstaty.

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

- a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, zřizování obytných podkroví, inženýrskou činnost a položku rozpočtu – rezerva
- b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,
- c) výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou dále akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	063		
Údaje o objektu	Dům U Slámů		
	Náprstkova	č. orient. 7	č. p. 214
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	180
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Výměna střešní krytiny za novou stejného typu a práce související - Dům " U Slámů ", Náprstkova 214/7, 110 00 - Praha 1, Staré Město". Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava střešního pláště	bez DPH	1 035 238 Kč	
Práce spočívá v opravě střechy objektu s výměnou stávající dožité střešní krytiny typu bobrovka za novou stejného typu a v souvisejících pracích.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl soupis prací naprosto neodpovídající položkovému rozpočtu. SW sloužil pouze jako formát tabulky k "psacímu stroji" S použitím předloženého "rozpočtu" jen jako soupisu prací a podle tabulek oken a balkonových dveří byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna střešní krytiny a souvisejících práce - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 035 238	1 023 123	1,18
celkem	1 035 238	1 023 123	1,18
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	065		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	U Milosrdných	č. orient. 12	č. p. 852
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	964
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc seznam oken.			
Rozpočet - "Výměna oken dvojitých (špaletových) za repliky U Milosrdných + nároží - Bytový dům U Milosrdných 852/12, 110 00 - Praha 1, Staré Město ". Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken a balkonových stěn		včetně DPH	2 554 141 Kč
Práce spočívají ve výměně stávajících dřevěných špaletových oken a dřevěných balkonových stěn. Nové výplně jsou navrženy jako repliky s užitím izolačních dvojskel v hlubším falcu a s repasovanými (nebo replikami) stávajících okenních klíčků.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podklad nazvaný "rozpočet" s nesrozumitelnými číselnými kódy. Fakticky byl předložen soupis prací naprosto neodpovídající položkovému rozpočtu. SW sloužil pouze jako formát tabulky k "psacímu stroji"! S použitím předloženého "rozpočtu" jen jako soupisu prací a podle tabulek oken a balkonových dveří byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken a balkonových stěn - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 220 992	2 071 126	7,24
celkem	2 220 992	2 071 126	7,24
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	066		
Údaje o objektu	Dům U cenzorů		
	U Obecního dvora	č. orient. 5	č. p. 798
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	935/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc vybrané části projektové dokumentace - zpráva, situace a dva pohledy.			
Rozpočet - "OBNOVA OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ č.p.798 - U CENSORŮ - U Obecního dvora 798/5, Praha 1 - Staré Město". Zpracoval: Vladimír Mrázek, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
01_Uliční fasáda		včetně DPH	460 965 Kč
<i>Priorita č. 2.</i>			
02_Dvorní fasáda		včetně DPH	421 182 Kč
<i>Priorita č. 3.</i>			
03_Fasáda věžičky		včetně DPH	93 221 Kč
Celková práce členěná do tří priorit spočívá v renovaci obvodového pláště se speciálními podmínkami obsaženými a závazném stanovisku OPP ze dne 11.11.2015.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy položkové rozpočty, které byly přepracovány do kontrolních položkových rozpočtů s převzetím některých neobvyklých (nedostatečně popsanych) položek. Náklady za vyčištění domovního znaku, informační tabuli na staveništi, koordinátora plánu BOZP na staveništi a zábor byly vypuštěny v celkové částce 63.700 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2. anebo nejsou v závazném stanovisku OPP.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	337 139	345 500	-2,42
Priorita č. 2. - oprava dvorní fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	366 245	376 578	-2,74
Priorita č. 1. - oprava fasády věžičky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	81 062	99 454	-18,49
celkem	784 446	821 532	-4,51

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.

Příloha: 3 x Položkový rozpočet

17 x A4

Číslo žádosti	067		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	U Obecního dvora	č. orient. 7	č. p. 799
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	933/2/3/4
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr.			
Rozpočet - "Restaurování barokních vrat a úprava průjezdu do Kozí ul. - U Obecního dvora 7, Staré Město č.p. 799". Zpracovala: Dagmar Kučerová, datum - 22.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování domovních vrat a úprava průjezdu do ulice Kozí	včetně DPH	451 178 Kč	
Navrhované práce - restaurováním původních vchodových barokních vrat a současně bude provedena oprava průjezdu domu spočívající v odstranění novodobého betonového povrchu a jeho náhrada kamennou dlažbou.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Pro stavební část byl zpracován kontrolní položkový rozpočet, Část týkající se restaurování vrat a kování byla posouzena metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - stavební práce na průjezdu do ulice Kozí - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	199 971	230 862	-13,38
Priorita č. 1. část - restaurování domovních vrat včetně repase kování - restaurátorské práce / porovnání	192 358	183 446	4,86
celkem	392 329	414 308	-5,30
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	069		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Valentinská	č. orient. 7	č. p. 58
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	57
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády - Valentinská 58/7, Praha 1", Zpracoval: Martin Jaroš, datum - 28.5.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády rohového secesního domu včetně výměny klempířských prvků a souvisejících prací, včetně opravy věžičky, a balkonových a okenních rámu.	včetně DPH	3 983 755 Kč	
Opravu fasády a stříšky věžičky je nutné provádět souběžně, neboť je nelze realizovat bez lešení a obě činnosti jsou spolu provázány. Práce je plně popsána v předchozí řádce, navíc se jedná také o restaurování sgrafit a zlacení nápisu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Pro stavební část byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Část týkající se restaurátorských prací (nástěnné fresky, zlacení, kamenné a kovářské prvky) byla posouzena metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - oprava uliční fasády včetně souvisejících prací - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 098 941	2 961 703	4,63
Priorita č. 1. část - restaurování nástěnných fresek, zlacení - restaurátorské práce / porovnání	365 194	326 880	11,72
celkem	3 464 135	3 288 583	5,34
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání cen skupin prací			7 x A4

Číslo žádosti	070		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Koubkova	č. orient. 4	č. p. 1850
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1483
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr a jeho doplnění.			
Položkový rozpočet na kompletní renovaci vchodových dveří - Koubkova 1850-4, Nové Město Praha 2". Zpracoval: Tomáš Šmíd - restaurování, renovace dveří, datum - 23.5.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Renovace vchodových dveří	včetně DPH	97 600 Kč	
Povrch dřeva bude mechanicky a poté chemicky dočištěn, chybějící části budou vyrobeny a doplněny. Původní části dřeva pokud to půjde, budou ošetřeny a zachovány. Povrchová úprava - syntetickým lazurní laky. Provedeny budou opravy a repliky kování. Okna vrchního nadsvětlíku budou zasklena pískovanými skly s motivem letopočtu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový soupis prací spojených s restaurováním, který byl posouzen metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - renovace vchodových dveří - restaurátorské práce / porovnání	97 600	93 468	4,42
celkem	97 600	93 468	4,42
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	071		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Legerova	č. orient. 44	č. p. 1830
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1779
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády - Legerova ev.č. 44, Nové Město č.p. 1830". Zpracoval: Miloš Kolomazník, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurátorská oprava sgrafit od Mikoláše Aleše na fasádě domu	včetně DPH	311 052 Kč	
Priorita č. 2.			
Sjednocení opravených a původních struktur na složité fasádě a související restaurátorské práce, oprava štukové výzdoby, oprava a výměna nevyhovujících klempířských prvků, výměna prejzové krytina na hlavní římsě, oprava štukových váz na štítech, nebo zhotovení jejich replik dle původní předlohy	včetně DPH	1 232 831 Kč	
Priorita č. 3.			
Oprava štukové výzdoby arkýře	včetně DPH	131 735 Kč	
Názvy priorit plně odpovídají obsahu práce.			
Vlastní posouzení:			
Pro všechny tři priority byl předložen jeden položkový rozpočet, ve kterém byly částky jednotlivých priorit identifikovatelné. Pro část priority č. 2. byl zpracován kontrolní položkový rozpočet, priority č. 1., 3. a část 2. bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady za antigrafiti a příplatek byly vypuštěny v celkové částce 14.313 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava sgrafit od Mikoláše Aleše - restaurátorské práce / porovnání	270 480	258 879	4,48
Priorita č. 2. část - oprava uliční fasády včetně souvisejících prací - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	969 530	925 636	4,74

Priorita č. 2. část - oprava uliční fasády včetně souvisejících prací - restaurátorské práce / porovnání	88 183	83 607	5,47
Priorita č. 3. - oprava štukové výzdoby arkýře - restaurátorské práce / porovnání	114 553	106 297	7,77
celkem	1 442 746	1 374 420	4,97
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			9 x A4

Číslo žádosti	075		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Korunní	č. orient. 22	č. p. 790
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	658
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc vybrané části projektové dokumentace.			
Rozpočet - "Položkový rozpočet stavby - BD Korunní 22/790, fasáda uliční". Zpracoval: na rozpočtu uveden Jiří Patočka, na žádosti - Lukáš Slavík, LV servis, s.r.o., Květnového vítězství 2/85, 149 00 Praha 4 - Háje, IČ: 26440580, DIČ: CZ26440580, datum – 26.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 2.			
Rekonstrukce severní (uliční) fasády.	včetně DPH	880 749 Kč	
Severní fasáda bude opravena silikátovou omítkou systémem lokace poškozených míst jejich opravení a probarvení. Veškeré klempířské práce na průčelní fasádě do ulice (severní fasáda) budou nově provedeny.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet ne zcela systémového zpracování, který byl podkladem kontrolní položkový rozpočet s úpravou, eventuálně vypuštěním, nesystémových položek. Restaurátorské práce na sochách nebyly doloženy žádným věrohodným podkladem, pouze jednou řádkou v rozpočtu, navíc s nelogickou jednotkou m ² . S ohledem na jejich cenově minimální rozsah, který neovlivňuje celkovou cenu, byla cena převzata. Náklady za zvonkové tablo, tlačítkové tablo do zdi a zábory byly vypuštěny v celkové částce 63.277 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - rekonstrukce severní uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	654 568	634 664	3,14
Priorita č. 1. část - oprava soch - restaurátorské práce / porovnání	48 024	48 024	0,00
celkem	702 592	682 688	2,92

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.

Příloha: Položkový rozpočet

5 x A4

Číslo žádosti	077		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Moravská	č. orient. 43	č. p. 1481
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	1828
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc prakticky celá projektová dokumentace.			
Rozpočet - "Stavební úpravy arkýřů na dvorní fasádě, Moravská 1481/43, Praha - Vinohrady", Zpracoval: L. Daniš, datum - 30.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu		včetně DPH	2 524 970 Kč
Práce spočívá v odstranění svislých konstrukcí arkýřů, ponechání nosných stropních desek, jejich statické zajištění táhly, následné montáži nových svislých stěn arkýřů se zasklením, částečně omítkou. Zároveň se stavebními úpravami arkýřů proběhne oprava dvorní fasády domu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. S převzetím výměr byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 195 626	2 286 776	-3,99
celkem	2 195 626	2 286 776	-3,99
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			9 x A4

Číslo žádosti	081		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Laubova	č. orient. 10	č. p. 2128
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	2464
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc technická specifikace k rozpočtu.			
Rozpočet - "Výměna oken bytového domu - Laubova 10, Praha 3". Zpracoval: Vladimír Váňa, aut. stav., datum - 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken a balkonových dveří Laubova 10	včetně DPH	4 714 949 Kč	
Jedná se o výměnu oken a balkonových dveří, které jsou ve velmi špatném stavu a to ve stejném členění, způsobu otevírání a profilací s užitím původního mosazného kování či jeho replikami.			
Vlastní posouzení:			
Pro grant byla vybrána pouze část priority č. 1. týkající se uliční fasády. Předložen byl velmi nestandardně provedený rozpočet. V rámci posouzení byl předložený rozpočet přepracován na zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken a balkonových dveří v uliční fasádě - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 436 174	2 619 487	-7,00
celkem	2 436 174	2 619 487	-7,00
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	084		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Bořivojova	č. orient. 4	č. p. 1252
	Praha 3	PSC 130 00	
Katastrální území:	Žižkov	č. parcelní:	1465
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "02 a Okna - Repliky špaletových oken- uliční fasáda - Bytový dům Bořivojova 1252/4, Praha 3 - Žižkov". Zpracoval: Bronislav Řehoř, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Repliky špaletových oken - uliční fasáda	včetně DPH	714 359 Kč	
Jedná se o pokračování rekonstrukce, kterou jsou dotčeny všechny stavební konstrukce a prvky objektu. Práce spočívají ve výměně dožilých špaletových oken z repliky v uliční fasádě.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, který byl podkladem kontrolní položkový rozpočet v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - repliky špaletových oken - uliční fasáda - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	621 182	618 289	0,47
celkem	621 182	618 289	0,47
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	086		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Řehořova	č. orient. 33	č. p. 935
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Žižkov	č. parcelní:	377
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Výměna oken za špaletová - Řehořova 33, Praha 3". Zpracoval: Vladimír Váňa, aut. stav., datum - 22.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken dvorní fasády	včetně DPH	891 706 Kč	
Jedná se o výměnu oken a balkonových dveří, které jsou ve velmi špatném stavu a to ve stejném členění, způsobu otevírání a profilací s užitím původního mosazného kování či jeho replikami.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podklad nazvaný "rozpočet", fakticky se jednalo o soupis prací doplněný 4 položkami s číselnými kódy. Jedna položka byla z hlediska kódu použita špatně a zbylé tři položky jsou zcela vymyšlené. SW společnosti RTS sloužil pouze jako formát tabulky k "psacímu stroji", což by bylo možné kvalifikovat jako zneužití tohoto SW! Podle výměr oken a doplňků byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken dvorní fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	775 397	709 193	9,34
celkem	775 397	709 193	9,34
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	088		
Údaje o objektu	Pivovar Braník		
	Údolní	č. orient. 1	č. p. 212
	Praha 4	PSČ 147 00	
Katastrální území:	Braník	č. parcelní:	2100/4
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Cenová nabídka opravy střešního pláště (SLADOVNA) - Pivovar Braník, Praha - část SLADOVNA". Zpracoval: Ing. Holý Tomáš, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Kompletní oprava střešního pláště na historické budově sladovny - Braník pivovar	bez DPH	5 043 435 Kč	
Práce spočívá v bourání a demontážích dožitých prvků zastřešení a následně montáži střešních krytin, klempířských konstrukcí a ostatních souvisejících prací.			
Vlastní posouzení:			
Pro grant byla vybrána pouze část priority č. 1. týkající se (podle označení v rozpočtu) "SO-01-2 SLADOVNA část 2 - stavební objekt 01". Byl předložen položkový soupis prací a materiálů, který byl využit pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s převzetím, po předchozím prověření přiměřenosti ceny vzhledem rozsahu, oddílu "Hromosvod".			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - kompletní oprava střešního pláště - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 355 586	1 320 224	2,68
celkem	1 355 586	1 320 224	2,68
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	089		
Údaje o objektu	Pivovar Braník		
	Údolní	č. orient. 1	č. p. 212
	Praha 4	PSČ 147 00	
Katastrální území:	Braník	č. parcelní:	2100/4
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Cenová nabídka opravy střešního pláště (VARNA) - Pivovar Braník, Praha - část VARNA". Zpracoval: Ing. Holý Tomáš, datum - 20.11. 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Kompletní oprava střešního pláště na historické budově varny - Braník pivovar	bez DPH	3 141 638 Kč	
Práce spočívá v bourání a demontážích dožitých prvků zastřešení, montáži střešních krytin, klempířských konstrukcí a ostatních souvisejících prací.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový soupis prací a materiálů, který byl využit pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s převzetím, po předchozím prověření přiměřenosti ceny vzhledem k rozsahu, oddílu "Hromosvod".			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - kompletní oprava střešního pláště - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 141 638	3 076 507	2,12
celkem	3 141 638	3 076 507	2,12
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	092		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Janáčkovovo nábřeží	č. orient. 27	č. p. 1075
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	158
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc výkres fasády a průzkumy barevnosti.			
Rozpočet - "Oprava fasády JANÁČKOVO NÁBŘEŽÍ 27, Praha 5". Zpracoval: Vladimír Váňa, AS, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Oprava uliční fasády domu	včetně DPH	1 301 765 Kč	
Oprava fasády představuje standardní rozsah prací včetně klempířských konstrukcí a souvisejících prací.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen rozpočet zcela nesystémového provedení, použity byly také agregované položky a tím byly rozpočtovány některé práce dvakrát. Vypracován byl zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Náklady za záborny a administrativu byly vypuštěny v celkové částce 88.600 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády domu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 043 370	1 218 123	-14,35
celkem	1 043 370	1 218 123	-14,35
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	093		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Janáčkovo nábřeží	č. orient. 47	č. p. 475
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	213
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády - Janáčkovo nábřeží ev. č. 47, č.p. 475". Zpracoval: Miloš Kolomazník, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Oprava uliční fasády	včetně DPH	975 515 Kč	
Na uliční fasádě ve špatném stavu chybí vlysy, balkón na uliční fasádě je ve velmi špatném stavu. Navržena je celková rekonstrukce uliční fasády včetně souvisejících prací.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Pro standardní stavební práce byl vypracován kontrolní položkový rozpočet. Některé speciální stavební práce (tři položky) byly posouzeny metodou porovnání. Ty po prověření přiměřenosti ceny, vzhledem k jejich charakteru a rozsahu, byly akceptovány v deklarované ceně.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	826 218	880 788	-6,20
Priorita č. 1. část - oprav kuželek, kamenného prahu a nátěry - speciální stavební práce / porovnání	22 056	22 056	0,00
celkem	848 274	902 844	-6,04
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			7 x A4

Číslo žádosti	094		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Janáčkovo nábřeží	č. orient. 31	č. p. 729
	Praha 5	PSC 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	166
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský průzkum a vybrané části projektové dokumentace.			
Rozpočet - "Oprava uličních oken a částečná výměna - Janáčkovo nábřeží 729/31, Praha 5". Zpracoval: Lubor Hyška - DALEX TRADE s.r.o., Na Padesátém 825/3 , datum - 2.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna a repase oken a balkonových dveří uliční fasády, včetně výměny parapetů		včetně DPH	3 067 665 Kč
Okna fasád jsou původní špaletová, ve špatném technickém stavu a je nutná jejich neprodlená výměna či repase. Výměna i repase oken uliční fasády bude provedena tak, aby zůstal zachován původního vzhled domu i jeho jednotlivé prvky.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet neodpovídající tabulce oken. Po telefonické dohodě se zpracovatelem rozpočtu byl vypracován kontrolní položkový rozpočet podle tabulky oken.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna a repase oken a balkonových stěn - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 667 535	2 425 510	9,98
celkem	2 667 535	2 425 510	9,98
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			7 x A4

Číslo žádosti	096		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Lidická	č. orient. 40	č. p. 291
	Praha 5	PSC 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	297
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc sondážní průzkum barevnosti omítkových vrstev a vybrané části projektové dokumentace.			
Rozpočet - "Uliční fasáda -BD Lidická čp.40 - Lidická 40/292 Praha 5". Zpracoval: Ing. Dana Mlejnková, datum - 23.09.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády do ulice, výměna oken do ulice	včetně DPH	1 335 723 Kč	
Fasáda bude omyta tlakovou vodou, otlučeny nesoudržné omítky v rozsahu cca 30%, následně dojde ke štukatérské opravě a domodelování chybějících částí /bosáž v přízemí, opadané římsy/. Po demontáži stávajících oken budou osazeny repliky oken, realizováno oplechování a nový nátěr fasády a budou opraveny tyče na vlnky.			
Vlastní posouzení:			
Pro grant byla vybrána, po anotaci památkářem, jen část z předložené žádosti a to oprava fasády domu do ulice. Byl předložen položkový rozpočet. Pro vybranou část rozpočtu – celá HSV a klempířské konstrukce, byl zpracován kontrolní položkový rozpočet v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády a výměna oken - část rozpočtu (HSV a klempířské konstrukce) - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	671 736	634 340	5,90
celkem	671 736	634 340	5,90
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	097		
Údaje o objektu	Lidická	č. orient. 38	č. p. 292
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	296
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc sondážní průzkum barevnosti omítkových vrstev a vybrané části projektové dokumentace.			
Rozpočet - "Uliční fasáda -BD Lidická čp.38 - Lidická 38/292 Praha 5". Zpracoval: Ing. Dana Mlejnková, datum - 23.09.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády do ulice, výměna oken do ulice	včetně DPH	1 336 140 Kč	
Fasáda bude omyta tlakovou vodou, otlučeny nesoudržné omítky v rozsahu cca 30%, následně dojde ke štukatérské opravě a domodelování chybějících částí /bosáž v přízemí, opadané římsy/. Po demontáži stávajících oken budou osazeny repliky oken, realizováno oplechování a nový nátěr fasády a budou opraveny tyče na vlajky.			
Vlastní posouzení:			
Pro grant byla vybrána, po anotaci památkářem, jen část z předložené žádosti a to oprava fasády domu do ulice. Byl předložen položkový rozpočet. Pro vybranou část rozpočtu – celá HSV a klempířské konstrukce, byl zpracován kontrolní položkový rozpočet v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády a výměna oken - část rozpočtu (HSV a klempířské konstrukce) - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	671 882	634 489	5,89
celkem	671 882	634 489	5,89
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	098		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Malátova	č. orient. 4	č. p. 509
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	176
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Malátova čp.509/č.or.4, Praha5 - Oprava uliční fasády, včetně repase vnější strany oken". Zpracoval: Ing. Arch. Roman Klein, Smiřických 2, 25083 Škvorec, datum - 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády včetně repase vnější strany oken	včetně DPH	2 019 348 Kč	
Práce je plně popsána v předchozí řádce.			
Vlastní posouzení:			
<p>Předložen byl položkový rozpočet se značně nesystémově stanovenými rozměry ploch. Jedná se o to, že v SW rozpočtech jsou stanoveny jednotkové ceny pro jednotlivé práce na fasádě podle zatřídění a to pro její pohledovou plochu. Ta podle naší kontroly byla dopočtena na 410,509 m² fasády. V předloženém rozpočtu se v mnoha položkách (např. řádek 1, 5, 8, 12) počítá pohledová plocha násobená 2x.</p> <p>Pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu byly upraveny rozměry do souladu s pravidly rozpočtování, nesprávné položky byly vypuštěny a chybějící položky byly doplněny. Náklady za část nátěrů byly vypuštěny v celkové částce 19.364 Kč bez DPH, nejsou obsaženy v závazném stanovisku OPP.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády včetně repase vnější strany oken - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 736 591	1 288 595	34,77
celkem	1 736 591	1 288 595	34,77
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu NELZE považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován značně vyšší, přesahující tolerovanou odchylku.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	099		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Matoušova	č. orient. 16	č. p. 1354
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	66/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc označení typů oken.			
Rozpočet - "Výměna oken ve fasádě uliční - v bytovém domě Matoušova 1354/16, Praha 5 - Smíchov - Demontáž, odvoz a likvidace stávajících a dodávka a montáž nových replik původních oken". Zpracoval: Ing. Janáček, datum - 21.9.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě		včetně DPH	1 018 797 Kč
Jedná se o kompletní výměnu špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě domu.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena tabulka měněných oken se souvisejícími pracemi v kompletech. Podle tabulky oken byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Náklady za okna v půdní vestavbě byly vypuštěny v celkové částce 29.566 Kč bez DPH - jedná se o novodobé konstrukce viz "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016".			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	856 344	809 243	5,82
celkem	856 344	809 243	5,82
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	103		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Plzeňská	č. orient. 58	č. p. 770
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	3537
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava historické uliční fasády rohového domu - Bytový rohový dům Plzeňská 770/58, 150 00 - Praha 5, Smíchov", Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - červenec 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády a výměna oplechování		včetně DPH	1 465 108 Kč
Vzhledem k nesoudržnosti omítek a poničených štukových výzdob je oprava fasády nutná. Jedná se o standardní opravy složitě profilované fasády včetně klempíř. prvků (okenních parapetů, oplechování fasádních říms, okapových žlabů, svodů a hromosvodů).			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podklad nazvaný "rozpočet" bez číselných kódů. Fakticky byl předložen soupis prací naprosto neodpovídající položkovému rozpočtu. SW sloužil pouze jako formát tabulky k "psacímu stroji"! S použitím předloženého "rozpočtu" jen jako soupisu prací a podle tabulek oken a balkonových dveří byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uliční fasády a výměna oplechování - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 274 007	1 422 195	-10,42
celkem	1 274 007	1 422 195	-10,42
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	104		
Údaje o objektu	Štefánikova	č. orient. 17	č. p. 27
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	2982
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
POLOŽKOVÁ KALKULACE VÝROBY A MONTÁŽE TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ- VÝMĚNA OKEN ŠTEFÁNIKOVA 17/27 PRAHA 5. Zpracoval: PAVEL KRÁL, TRUHLÁŘSTVÍ BUZEK TOMÁŠ S.R.O. IC. 24165026 DIČ: CZ24165026 , datum 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken v uliční část BD - repliky stávajících	včetně DPH	628 925 Kč	
Priorita č. 2.			
Výměna oken v dvorní BD - repliky stávajících	včetně DPH	4 652 977 Kč	
V obou prioritách se jedná o standardní výměnu dožitých špaletových oken za jejich repliky.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen cenový podklad, který není ani položkovým rozpočtem, ani standardní tabulkou výplní otvorů či nabídkou specializované firmy. Po náročné analýze podkladů (mající charakter dílenské dokumentace) bylo možné vypracovat dva zcela nové kontrolní položkové rozpočty.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken v uliční část - repliky stávajících - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	546 891	588 587	-7,08
Priorita č. 2. - výměna oken ve dvorní části - repliky stávajících - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	4 046 067	4 482 720	-9,74
celkem	4 592 958	5 071 307	-9,43
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			11 x A4

Číslo žádosti	106		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Vodní	č. orient. 9	č. p. 528
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	191
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Výměna oken k.ú. Smíchov, č.p. 528". Zpracoval: podle žádosti - Ing. Jannike Genç Sklenářová, na rozpočtu uvedeni pouze projektanti, datum - 26.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Výměna oken uliční fasády	včetně DPH	1 638 640 Kč	
Jedná se o stávající dřevěná špaletová okna, která nelze zachovat a je nutné je vyměnit. Požadavek MHMP OPP je na přesné repliky oken, zejména na řezbářské práce při doplnění ozdob klapaček a poutců, repasi dochovaných klíčků či výrobu jejich přesných replik.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen rozpočet s některými položkami, které se obvykle na předmětné práce nepoužívají. Rovněž zpracování výměr bylo nestandardní. Byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet s vypuštěním problematických položek a s převzetím základních výměr uvedených v rozpočtu. Náklady za zábor a inženýrskou činnost byly vypuštěny v celkové částce 40.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 384 905	1 267 682	9,25
celkem	1 384 905	1 267 682	9,25
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	107		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Zborovská - Malátova	č. orient. 36, 5	č. p. 715
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	170
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uličních fasád objektu - č.p. 715, Zborovská 36 / Malátova 5, k.ú. Smíchov, Praha 5", Zpracoval: Ing. Jiří Hrouda, Bojčenkova 1094/2, 198 00 Praha 9, datum - 27.8.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uličních fasád objektu		včetně DPH	1 771 922 Kč
Práce odpovídá standardním pracím podle popisu v předchozí řádce.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet s drobnými nepřesnostmi. Byl zpracován kontrolní položkový rozpočet, ve kterém byly opraveny zjištěné drobné nedostatky.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava uličních fasád objektu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 540 802	1 590 621	-3,13
celkem	1 540 802	1 590 621	-3,13
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	110		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Srbská	č. orient. 7	č. p. 286
	Praha 6	PSČ 160 00	
Katastrální území:	Dejvice	č. parcelní:	58
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava uliční fasády, Srbská 7, Praha 6 a Výměna výkladců v restauraci Srbská 7, Praha 6". Zpracoval: Ing. Bezpalec, datum - 26.10.2015 a Hana Pejšová, datum 14.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase hlavních domovních dveří a oprava balkónů	včetně DPH	1 907 712 Kč	
Jedná se o uvedené stavební práce a dodávky podle názvu priority č. 1.			
<i>Priorita č. 2.</i>			
Výměna výkladců v restauraci „Na rozhraní“	včetně DPH	613 591 Kč	
Jedná se zejména o truhlářské práce, demontáž a následnou montáž výkladců a související práce.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy dva položkové rozpočty (bez číselných kódů), které byly podkladem pro dva kontrolní položkové rozpočty v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase hlavních domovních dveří a oprava balkónů - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 658 880	1 540 896	7,66
Priorita č. 2. - výměna výkladců - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	533 557	521 836	2,25
celkem	2 192 437	2 062 732	6,29
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			10 x A4

Číslo žádosti	112		
Údaje o objektu	Bývalá zemědělská usedlost		
	Staré náměstí	č. orient. 3	č. p. 6
	Praha 6	PSČ 161 00	
Katastrální území:	Ruzyně	č. parcelní:	55 - 60
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "ad 1. Oprava střechy, stropu, záklopu, středový sloup - Kůlna s maštalí, Praha - Ruzyně, Staré náměstí 6, ad 2. Oprava ovčína, dokončení oprav - Oprava bývalého ovčína, Praha - Ruzyně, Staré náměstí 6 a ad 3. Oprava ohradní zdi - 04 ". Zpracoval: Jakub Cimr, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava střechy kůlny s maštalí, trémového stropu a dřevěného záklopu, oprava zdiva a základů středového sloupu	včetně DPH	469 716 Kč	
Priorita č. 2.			
Oprava ovčína, dokončení oprav omítky, výplně otvorů, vnitřní dlažby a hydroizolace, plackové a valené klenby	včetně DPH	543 161 Kč	
Priorita č. 3.			
Oprava ohradní zdi a brány na poz. 57 a 58, hranice VPR Ruzyně	včetně DPH	362 105 Kč	
Ve všech třech etapách se jedná o práce navazující na postupnou opravu prováděnou od roku 2013.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy klasické položkové rozpočty, které byly přepracovány do kontrolních položkových rozpočtů v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava střechy a stropu kůlny s maštalí - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	388 195	393 421	-1,33
Priorita č. 2. - oprava ovčína - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	448 893	457 844	-1,96
Priorita č. 3. - oprava ohradní zdi a brány - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	299 260	285 986	4,64

celkem	1 136 348	1 137 251	-0,08
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 3 x Položkový rozpočet			16 x A4

Číslo žádosti	115		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Kamenická	č. orient. 39	č. p. 303
	Praha 7	PSČ 170 00	
Katastrální území:	Bubeneč	č. parcelní:	516
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc souhrnná technická zpráva projektu.			
Rozpočet - "ad 1. Výměna výplní otvorů - okna, výkladce, vstupní dveře - uliční fasáda a ad 2. Oprava historické uliční fasády rohového domu - Bytový rohový dům Kamenická 303/39, 170 00 - Praha 7". Zpracoval: Petr Richard Pavelčík, datum - listopad 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě	včetně DPH	4 615 460 Kč	
Priorita č. 2.			
Oprava uliční fasády	včetně DPH	2 720 644 Kč	
V obou prioritách se jedná o obvyklé stavební práce a dodávky, tedy o výměnu oken, výkladců a vstupních dveří a o generální opravu fasády, odpovídající názvům obou priorit.			
Vlastní posouzení:			
Nejedná se o položkový rozpočet, pouze byla zneužita matrice standardního rozpočtářského programu, do které byly vepsány položky bez číselných kódů! Byly předloženy dva soupisy prací bez číselných kódů. Zpracovány byly dva zcela nové kontrolní položkové rozpočty v identickém rozsahu prací s tím, že nebylo přihlédnuto k nepatřičným položkám.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	4 013 443	3 362 734	19,35
Priorita č. 2. - oprava uliční fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 365 777	2 816 929	-16,02
celkem	6 379 220	6 179 663	3,23
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			12 x A4

Číslo žádosti	117		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Kamenická	č. orient. 35	č. p. 811
	Praha 7	PSC 170 00	
Katastrální území:	Holešovice	č. parcelní:	176
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc příloha rozpočtu okna ulice.			
Rozpočet - "ad 1., ad 2. Oprava vchodových dveří a Oprava oken - obě priority v objektu Kamenická 35, Praha 7", Zpracoval: na rozpočtech neuvedeno, podle žádosti - Miloslav Souček, Truhlářství Janovského 15/985, Praha 7, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Repose všech vnějších částí dřevěných domovních oken a bytových balkonových prosklených dveří, včetně jejich nátěru.	včetně DPH	517 882 Kč	
Priorita č. 2.			
Repose a nátěr domovních dveří včetně montáže samozamykacího zámku BERA.	včetně DPH	29 260 Kč	
V obou prioritách se jedná o obvyklé stavební práce a dodávky, tedy o repasi všech vnějších částí oken a balkonových dveří a repasi domovních dveří včetně souvisejících prací, odpovídající názvům obou priorit.			
Vlastní posouzení:			
Předloženy byly dva rozpočty, které jsou v podstatě soupisy prací naprosto neodpovídající položkovému rozpočtu, někde jsou uváděny i použité materiály (brusný papír a podobné!). Po převzetí základních výměr oken byl zpracován zcela nový kontrolní rozpočet. Náklady za repasi vrat byly, po předchozím prověření, převzaty v deklarované ceně prací. Částky za samouzamykací zámek byly vypuštěny v celkové částce 5.380 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - repase vnějších křídel oken a balkonových dveří - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	450 333	497 030	-9,40
Priorita č. 2 - repase domovních dveří - restaurátorské práce / porovnání	20 064	20 064	0,00
celkem	470 397	517 094	-9,03

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.

Příloha: Položkový rozpočet

4 x A4

Číslo žádosti	123		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Thámova	č. orient. 21	č. p. 191
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území:	Karlín	č. parcelní:	299
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc typy a ceny oken.			
Rozpočet - "Výměna špaletových oken - Bytový dům Thámova 191/21, Karlín, Praha 8". Zpracoval: Ing. Vladimír Libich, AZ EKOTHERM s.r.o., datum - 30.9.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna špaletových oken v uliční fasádě bez přízemí - reparované kování, dřevěné vnitřní parapety	včetně DPH	1 628 184 Kč	
Jedná se o stavební práce a dodávky uvedené v názvu priority včetně vybourání a likvidace původních oken a osazení vnitřních parapetů.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna špaletových oken v uliční fasádě - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 415 812	1 643 575	-13,86
celkem	1 415 812	1 643 575	-13,86
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	125		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Charkovská	č. orient. 18	č. p. 441
	Praha 10	PSČ 101 00	
Katastrální území:	Vršovice	č. parcelní:	153
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc nabídka okna.			
Rozpočet - "Výměna oken do ulice - Obytná budova v ul. Charkovská 18", Zpracoval: Ing. Vladimír Brož - AZ Ekotherm, spol. s r.o., datum – 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken uliční fasády (repliky stávajících špaletových dřevěných oken)		včetně DPH	2 754 500 Kč
Jedná se o to, že stávající dožitá okna budou nahrazena replikami původních špaletových oken včetně souvisejících prací.			
Vlastní posouzení:			
Nejedná se o položkový rozpočet, pouze byla zneužita matrice standardního rozpočtářského programu, do které byly vepsány položky s většinou zcela vymyšlenými číselnými kódy! Podle popisu prací a převzatých výměr byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - výměna oken uliční fasády za repliky stávajících - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 395 217	2 535 035	-5,52
celkem	2 395 217	2 535 035	-5,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	126		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Ruská	č. orient. 74	č. p. 707
	Praha 10	PSČ 101 00	
Katastrální území:	Vršovice	č. parcelní:	732
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Stavební úpravy bytového objektu - Ruská 707/74, Praha 10 - Vršovice", Zpracoval: Za Grifmont CZ s.r.o.: Mgr. Radek Svoboda, datum - 3.2.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		včetně DPH	717 113 Kč
Jedná se o rozsáhlý soubor vlastních a souvisejících prací uvedených v názvu priority.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena tabulka ve formátu xls do které byly přeneseny skladby z technické zprávy a doplněny cenami. Jedná se o zcela neprofesionální podklad, který nelze považovat za položkový rozpočet. Pro celý rozsah grantu byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	623 577	896 204	-30,42
celkem	623 577	896 204	-30,42
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			9 x A4

Číslo žádosti	127		
Údaje o objektu	Bytový dům		
	Žitomířská	č. orient. 38	č. p. 599
	Praha 10	PSČ 101 00	
Katastrální území:	Vršovice	č. parcelní:	669
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Renovace fasády - Bytový dům Žitomířská 38". Zpracoval: Ing. Ing. Jiří Mach, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Renovace fasády - bytový dům Žitomířská 38		včetně DPH	1 736 643 Kč
Jedná se o udržovací práce na fasádě domu včetně prací souvisejících. Renovace fasády odpovídá obvyklému rozsahu stavebních prací a dodávek.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen nesystémový rozpočet, který po převzetí základních výměr byl podkladem pro nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - renovace fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 510 124	1 815 250	-16,81
celkem	1 510 124	1 815 250	-16,81
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	128		
Údaje o objektu	Hájčův dvorec		
	Ke Konstruktivě	Bez č.o. a bez č.p.	
	Praha 13	PSČ 155 00	
Katastrální území:	Stodůlky	č. parcelní:	1038/2
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc situace jednotlivých objektů.			
Rozpočet - "ad 1. 01a Rekonstrukce krovu a ad 2. 01b Rekonstrukce střešní krytiny - Obnova Hájčův Dvorce - objekty D+C". Zpracoval: Bronislav Řehoř, datum - 20.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Rekonstrukce střešního pláště objektu C- rekonstrukce krovu	včetně DPH	2 221 256 Kč	
Priorita č. 2.			
Rekonstrukce střešního pláště objektu C- rekonstrukce střešní krytiny	včetně DPH	1 765 138 Kč	
Práce uvedené v obou prioritách navazuje na rekonstrukci střechy budovy A v letech 2013 a 2014. Pokračuje rekonstrukcí další budovy s označením „C“. Jedná se o obvyklý rozsah stavebních prací a dodávek spojených s uvedenými prioritami. Po anotaci s památkářem je navržen rozsah jen na priority č. 1. a 2.			
Vlastní posouzení:			
K posouzení byly předloženy dva položkové rozpočty, které byly podkladem kontrolních položkových rozpočtů v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - rekonstrukce krovu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 835 749	1 808 657	1,50
Priorita č. 2. - rekonstrukce střešní krytiny - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 268 224	1 343 273	-5,59
celkem	3 103 973	3 151 930	-1,52
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			11 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 34 objednatelům vybraných objektů. Ve 33 případech bylo konstatováno, že se **jedná o cenu obvyklou**.

U grantu č. 098 Malátova 509/4, Smíchov - Oprava uliční fasády + repase vnější strany oken, bylo zjištěno značné navýšení (o +34,77% oproti ceně obvyklé), to znamená, že se v tomto případě **NEJEDNÁ O CENU OBVYKLOU**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užití pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

číslo	Ulice	Název - předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
063	Náprstkova 214/7	oprava střešního pláště	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
065	U Milosrdných 852/12, Kozí 21	výměna oken a balkonových stěn - 2. etapa	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
066	U Obecního dvora 798/5	obnova uliční fasády vč. repase oken a vstupních vrat, obnova dvorní fasády vč. repase výplňových prvků a obnova fasády věžičky vč. výplňových prvků	cena obvyklá	nižší
067	U Obecního dvora 799/7	restaurování domovních vrat a úprava průjezdu do ulice Kozí	cena obvyklá	nižší
069	Valentinská 58/7	oprava fasády, výměna klempířských prvků vč. souvisejících prací a oprava věžičky a balkonových a okenních rámců, balkonových a okenních rámců	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
070	Koubkova 1850/4	renovace vchodových dveří	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
071	Legerova 1830/44	restaurování sgrafit, oprava fasády - štuková výzdoba, výměna krytiny na hlavní římsě, oprava a výměna klempířských prvků a oprava štukové výzdoby arkýře	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka

075	Korunní 790/22	rekonstrukce severní fasády - ulice	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
077	Moravská 1481/43	obnova arkýřů a omítek dvorní fasády	cena obvyklá	nižší
081	Laubova 2128/10	výměna oken a balkonových dveří (ulice a dvůr)	cena obvyklá	nižší
084	Bořivojova 1252/4	repliky špaletových oken - uliční fasáda	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
086	Řehořova 935/33	výměna oken dvorní fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
088	Údolní 212/1 - sladovna	oprava střešního pláště na budově sladovny (pivovar)	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
089	Údolní 212/1 - varna	oprava střešního pláště na budově varny (pivovar)	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
092	Janáčkovo nábřeží 1075/27	oprava uliční fasády	cena obvyklá	nižší
093	Janáčkovo nábřeží 475/47	oprava uliční fasády	cena obvyklá	nižší
094	Janáčkovo nábřeží 729/31	výměna a repase oken, balkonových stěn v uliční fasádě vč. výměny parapetů	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
096	Lidická 291/40	oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
097	Lidická 292/38	oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
098	Malátova 509/4	oprava uliční fasády + repase vnější strany oken	CENA NENÍ OBVYKLÁ	vyšší, není akceptovatelná odchylka
099	Matoušova 1354/16	výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
103	Plzeňská 770/58	oprava uliční fasády a výměna oplechování	cena obvyklá	nižší
104	Štefánikova 17/27	výměna oken v uliční části - repliky stávajících výměna oken v dvorní části - repliky stávajících	cena obvyklá	nižší
106	Vodní 528/9	výměna oken	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
107	Zborovská 715/36, Malátova 5	oprava uličních fasád	cena obvyklá	nižší

110	Srbská 286/7	oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase domovních dveří a oprava balkonů a výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
112	Staré nám 6/3	oprava střechy kůlny s maštalí, oprava trámového stropu, oprava ovčína a oprava ohradní zdi	cena obvyklá	nižší
115	Kamenická 303/39, Veletržní 38	výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě a oprava uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
117	Kamenická 811/35	repase dřevěných oken, balkonových prosklených dveří - vnější část a repase a nátěr domovních dveří vč. montáže samozamykacího zámku	cena obvyklá	nižší
123	Thámová 191/21	výměna špaletových oken v uliční fasádě, repase kování a dřevěné parapety	cena obvyklá	nižší
125	Charkovská 441/18	výměna oken uliční fasády (repliky stávajících špaletových oken)	cena obvyklá	nižší
126	Ruská 707/74	oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	cena obvyklá	nižší
127	Žitomířská 599/38	renovace fasády	cena obvyklá	nižší
128	Ke Konstruktivě 74/1, na parc.1038/2	rekonstrukce střešního pláště objekt C - krov a rekonstrukce střešního pláště objekt C - střešní krytina	cena obvyklá	nižší



V Černošicích, 1.4.2016

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j.Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1867 - 16 - 2016 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 18671616.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 228 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1866 - 15 - 2016 - B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město a Nové Město, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 198 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 21.3.2016



Seznam příloh

č. př.	Ulice	Název - předmět grantu	Počet stran
002	Loretánské náměstí 102/8	pokračování opravy barokního krovu - 2. etapa - úseky C1 a C2	12
003	Pohořelec 140/15	výměna střešní krytiny včetně oprav navazujících konstrukcí	4
005	Strahovská 203	odstranění havarijního stavu střechy a sanace přilehlých zdí k přístavbě objektu	12
006	Úvoz 169/6, Radnické schody 5	repase oken domu - jižní uliční fasády, dvorní fasády západního křídla a dvorní fasády křídla ul. Radnické schody	4
010	Cihelná 103/3	oprava uliční a dvorní fasády	5
011	Jánský vršek 310/4	priorita: náhrada krovu ve shodném stavu	5
015	Nebovidská 462/2	restaurování nástropní dekorativní malby	1
018	Nosticova 469/6	oprava střechy	6
019	Prokopská 295/6	výměna dlažby ve společných prostorech domu	1
020	Šporkova 318/4	oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských prvků a oprava kamenných prvků	6
021	Thunovská 181/16	provedení kopii původních oken v ulici a vnitrobloku	6
022	Tržiště 372/1	oprava střešního pláště, komínů a navrácení vikýřů do střešní konstrukce	6
024	Újezd 408/21, U Lanové dráhy 4	oprava komínů domu	4
025	Valdštejnská 150/4	oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)	5
027	Všehrdova 449/14	oprava mlýnského kola	1
030	Klimentská 1552/3	oprava uliční fasády	5
031	Masarykovo nábřeží 2058/38	oprava a restaurování uliční fasády	5
032	Masarykovo nábřeží 237/18	oprava uliční fasády, klemp. prvků, oprava balkonů a repasování oken	6
035	Na Struze 230/6	oprava dvorní fasády a oprava uliční fasády	8

036	Navrátilova 666/7	oprava uliční fasády vč. souvisejících prací	7
039	Ostrovni 1707/14	výměna oken, balkonových dveří ve 3. NP a 4. NP	5
040	Palackého 721/3	oprava uliční a dvorní fasády a truhlářské práce	5
041	Petrská 1426/1	obnova uliční fasády	5
042	Politických vězňů 1419/11	oprava, repase a nátěr špaletových oken ve 4. a 5. patře	10
043	Pštrosova 1508/35	oprava uliční fasády vč. klempířských prvků	5
044	Pštrosova 1925/6	oprava uliční fasády a repasování/oprava a nátěr kovových a klempířských prvků doplnění portálu	8
045	Štěpánská 704/61, Vodíčková 36	Lucerna - strop pasáže nad velkým sálem (oprava)	5
049	Václavské nám.34, Vodíčková 40	střecha - výměna krytiny a oprava souvisejících částí fasády	5
050	Ve Smečkách 1596/25	rekonstrukce střešního pláště	6
055	Dlouhá 734/27	renovace omítek, schodiště a dlažby na pavlačích dvorního traktu	7
056	Dušní 924/2	oprava atiky, oprava a odvodnění střechy vč. souvisejících prací a oprava/replika váz z atiky	9
058	Haštalská 754/13	renovace uličních fasád, repase špaletových oken, dveřnic a vstupu vč. nahrazení neopravitelných částí jejich kopiemi	7
059	Haštalská 795/1	opravy dřevěných pavlačových stěn	5
060	Husova 231/12	oprava uliční fasády včetně repase vnější strany oken a restaurování portálů	7

Porovnání skupin cen prací - Loretánské nám 102/8 - oprava krovu domu, Hradčany				Grant č. 002
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - úsek C1 - oprava krovu</i>				
speciální tesařské práce - oprava tesařských kčí - protéza, doplnění, vložkování na tesařský spoj (řezivo 4,12 m ³)	160 680	39 000	147 924	35 904
RP1 - Strop - konečné jemné dočištění prostoru trámů, rozebrání vlysů a odvoz do restaurátorského atelieru (84 m2)	29 400	350	26 040	310
RP2 - Doplnění, rekonstrukce a opravy dřevěných částí (12,6 m2)	22 680	1 800	20 160	1 600
RP3 - Impregnace oboustranná dřevěných částí stropu proti dřevokaznému hmyzu a následná konzervace - petrifikace (168 m2)	75 600	450	67 200	400
RP4 - Vytvoření voskového podkladu, zakrytí konzervovaných dřevěných prvků s dekorem	17 388	207	17 388	207
RP5 - Dokumentace, evidence a lokalizace jednotlivých demontovaných částí stropu do plánů (kpl)	12 000		12 000	
RP6 - Navrácení záklopů do původních drážkových lůžek (84 m2)	6 720	80	6 720	80
Základní rozpočtové náklady celkem	324 468		297 432	
VRH	24 335	7,5%	35 692	12%
Celkem	348 803		333 124	
<i>Priorita č. 1. - úsek C2 - oprava krovu</i>				
speciální tesařské práce - oprava tesařských kčí - protéza, doplnění, vložkování na tesařský spoj (řezivo 3,28 m ³)	127 920	39 000	117 765	35 904

Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
RP1 - Strop - konečné jemné dočištění prostoru trámů, rozebrání vlysů a odvoz do restaurátorského atelieru (101 m ²)	35 350	350	31 310	310
RP2 - Doplnění, rekonstrukce, opravy dřevěných částí (15,15 m ²)	21 210	1 400	24 240	1 600
RP3 - Impregnace oboustranná dřevěných částí stropu proti dřevokaznému hmyzu a konzervace - petrifikace (202 m ²)	92 920	460	80 800	400
RP4 - Vytvoření voskového podkladu, zakrytí konzervovaných dřevěných prvků s dekorem (101 m ²)	20 907	207	20 907	207
RP5 - Dokumentace, evidence a lokalizace jednotlivých demontovaných částí stropu do plánů (kpl)	15 000		15 000	
RP6 - Navrácení záklopů do původních lůžek (101 m ²)	8 080	80	8 080	80
Základní rozpočtové náklady celkem	321 387		298 102	
VRH	24 104	7,5%	35 772	12%
Celkem	345 491		333 874	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01a Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C1		Základní rozpočet
Objekt: 1a	Název objektu: Oprava barokního krovu - 2.etapa	JKSO: 028.1
Stavba: GRANT 002	Název stavby: Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 315 244,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	135 394,00	Zřízení výrobní podmínky	11 360,00
	PSV celkem	148 610,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		284 004,00	Zařízení staveniště	5 680,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	14 200,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		315 244,00	Ostatní náklady celkem:	31 240,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukenik
Datum: 5. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	315 244,48 Kč
DPH		15,0% činí:	47 287,00 Kč
Cena za objekt celkem:		362 531,00 Kč	

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 1a	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C1		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
61 Upravy povrchů vnitřní	9 308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
94 Lešení a stavební výtahy	12 113,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 298,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	21 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	31 429,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
99 Staveništní přesun hmot	1 819,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	13 763,00	0,00	0,00	0,00	0,1
762 Konstrukce tesařské	0,00	86 909,00	0,00	0,00	0,00	3,9
783 Nátěry	0,00	47 938,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	50 474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	135 394,00	148 610,00	0,00	0,00	0,00	6,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlícené výrobní podmínky	4,00	284 004,00	11 360,00
Oborová přirážka	0,00	284 004,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	284 004,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	284 004,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	284 004,00	5 680,00
Provoz investora	0,00	284 004,00	0,00
Památková přirážka	5,00	284 004,00	14 200,00
Rezerva rozpočtu	0,00	284 004,00	0,00

31 240,00

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 1a	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C1		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	311 27-1170.R00	Dozdívky m2		1,2600	2 725,00	3 433,50	0,16483	0,20769
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 433,50		0,20769
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	611 42-1432.R00	Omitka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková m2		10,0000	542,00	5 420,00	0,06210	0,62100
3	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi m2		25,0000	155,50	3 887,50	0,01203	0,30075
	61	Upravy povrchů vnitřní				9 307,50		0,92175
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m m2		85,0000	142,50	12 112,50	0,00592	0,50320
	94	Lešení a stavební výtahy				12 112,50		0,50320
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
5	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem vysátí dutiny stropu m2		84,5000	62,70	5 298,15	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 298,15		0,00000
96		Bourání konstrukcí						
6	964 03-5111.	Bourání koruny zdiva m3		2,3630	881,00	2 081,80	(-1,80000)	(-4,25340)
							0,00201	0,00475
7	964 06-1331.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2 kus		25,0000	333,00	8 325,00	(-0,04800)	(-1,20000)
							0,00162	0,04050
8	965 04-1341.RT1	Bourání mazanin hliněných.tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm m3		5,9150	1 456,00	8 612,24	(-1,20000)	(-7,09800)
							0,00000	0,00000
	84,5*0,07					5,9150		
9	965 08-1113.R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2 m2		84,5000	29,60	2 501,20	(-0,04500)	(-3,80250)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				21 520,24		(-16,35390) 0,04525
97		Prorážení otvorů						
10	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m, do 1000 kg/m m		30,0000	463,50	13 905,00	0,02365	0,70950

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 1a	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C1		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	978 01-2191.R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	10,0000	102,50	1 025,00	(-0,05000)	(-0,50000)
12	979 09-2111.R00	Vykližení ulehlé suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně předpoklad průměrně 5 cm	m3	4,2250	3 905,00	16 498,63	0,00000	0,00000
						4,2250		
	84,5*0,05							
	97	Prorážení otvorů				31 428,63		(-0,50000) 0,70950
99	Staveništní přesun hmot							
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,3874	762,00	1 819,19	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 819,19		0,00000
711	Izolace proti vodě							
14	711 49-1172.RT1	Izolace - ochranná textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	169,0000	36,40	6 151,60	0,00000	0,00000
15	693-66198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	236,6000	32,17	7 611,42	0,00030	0,07098
	711	Izolace proti vodě				13 763,02		0,07098
762	Konstrukce tesařské							
16	762 31-3113.R00	Montáž svorníků	kus	22,0000	54,00	1 188,00	0,00000	0,00000
17	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	6,6740	1 179,00	7 868,65	0,02357	0,15731
18	762 52-6130.R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm	m2	84,5000	53,30	4 503,85	0,00000	0,00000
19	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	84,5000	45,90	3 878,55	0,00000	0,00000
20	311-113129	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20	kus	44,0000	3,54	155,76	0,00006	0,00264
21	311-212269	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	kus	44,0000	10,16	447,04	0,00013	0,00572
22	311-79134	Tyč závitová M20, DIN 975, poz.	m	11,0000	268,52	2 953,72	0,00475	0,05225
23	605-15264	Hranol SM/JD 1 16x22 délka -500 cm	m3	4,9440	7 879,00	38 953,78	0,55000	2,71920
24	605-15999	Řezivo SM sušené tl. do 60 mm doplnění záklopu	m3	1,7300	12 691,00	21 955,43	0,55000	0,95150
	0,615*1,115					1,7300		
25	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	3,8886	1 287,00	5 004,65	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 1a	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C1		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	762	Konstrukce tesařské				86 909,43		3,88862
	783	Nátěry						
26	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	295,7500	58,10	17 183,08	0,00017	0,05028
27	783795250	Petrifikace dřevěných prvků převzatá položka	m2	2,0000	442,00	884,00	0,00000	0,00000
28	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem	m2	295,7500	101,00	29 870,75	0,00016	0,04732
	783	Nátěry				47 937,83		0,09760
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
29	979 01-1211.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	16,8539	446,50	7 525,27	Index:	1,00000
30	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	16,8539	213,00	3 589,88	Index:	1,00000
31	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,8539	172,00	2 898,87	Index:	1,00000
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	674,1560	15,20	10 247,17	Index:	40,00000
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	16,8539	209,50	3 530,89	Index:	1,00000
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	101,1234	23,30	2 356,18	Index:	6,00000
35	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směr beton, cihel, dřeva	t	16,8539	1 206,00	20 325,80	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				50 474,06		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01b Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek G2		Základní rozpočet
Objekt: 1b	Název objektu: Oprava barokního krovu - 2.etapa	JKSO:
Stavba: GRANT 002	Název stavby: Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	317 208,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	140 939,00	Ztižené výrobní podmínky	11 431,00
	PSV celkem	144 834,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	285 773,00	Zařízení staveniště	5 715,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	14 289,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	317 208,00	Ostatní náklady celkem:	31 435,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 5. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činf:	317 208,16 Kč	
DPH	15,0 % činf:	47 581,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		364 789,00 Kč	

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 1b	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C2		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svíslé a kompletní konstrukce	3 842,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
61 Úpravy povrchů vnitřní	9 308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
94 Lešení a stavební výtahy	3 135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	23 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	37 895,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
99 Staveništní přesun hmot	1 682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	8 225,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	80 367,00	0,00	0,00	0,00	3,3
783 Nátěry	0,00	56 242,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	54 775,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	140 939,00	144 834,00	0,00	0,00	0,00	5,7

VRN, rezerva a kompletnost

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	285 773,00	11 431,00
Oborová přirážka	0,00	285 773,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	285 773,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	285 773,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	285 773,00	5 715,00
Provoz investora	0,00	285 773,00	0,00
Památková přirážka	5,00	285 773,00	14 289,00
Rezerva rozpočtu	0,00	285 773,00	0,00

31 435,00

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám. čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 1b	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum listku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	311 27-1170.R00	Dozdívky m2		1,4100	2 725,00	3 842,25	0,16483	0,23241
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 842,25		0,23241
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	611 42-1432.R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková m2		10,0000	542,00	5 420,00	0,06210	0,62100
3	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi m2		25,0000	155,50	3 887,50	0,01203	0,30075
	61	Upravy povrchů vnitřní				9 307,50		0,92175
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m m2		22,0000	142,50	3 135,00	0,00592	0,13024
	94	Lešení a stavební výtahy				3 135,00		0,13024
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
5	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem vysátí dutiny stropu m2		101,0000	62,70	6 332,70	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 332,70		0,00000
96		Bourání konstrukcí						
6	964 03-5111.	Bourání koruny zdiva m3		1,9250	881,00	1 695,93	(-1,80000) 0,00201	(-3,46500) 0,00387
7	964 06-1331.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2 kus		27,0000	333,00	8 991,00	(-0,04800) 0,00162	(-1,29600) 0,04374
8	965 04-1341.RT1	Bourání mazanin hlíněných.tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm m3		7,0700	1 456,00	10 293,92	(-1,20000) 0,00000	(-8,48400) 0,00000
	101*0,07					7,0700		
9	965 08-1113.R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2 m2		101,0000	29,60	2 989,60	(-0,04500) 0,00000	(-4,54500) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				23 970,45		(-17,79000) 0,04761
97		Prorážení otvorů						
10	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m m		37,0000	463,50	17 149,50	0,02365	0,87505

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 1b	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	978 01-2191.R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	10,0000	102,50	1 025,00	(-0,05000)	(-0,50000)
12	979 09-2111.R00	Vykližení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně předpoklad průměmě 5 cm	m3	5,0500	3 905,00	19 720,25	0,00000	0,00000
	101,0*0,05					5,0500		
	97	Prorážení otvorů				37 894,75		(-0,50000) 0,87505
99	Staveništní přesun hmot							
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,2071	762,00	1 681,78	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 681,78		0,00000
711	Izolace proti vodě							
14	711 49-1172.RT1	Izolace - ochranná textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	101,0000	36,40	3 676,40	0,00000	0,00000
15	693-66198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	141,4000	32,17	4 548,84	0,00030	0,04242
	711	Izolace proti vodě				8 225,24		0,04242
762	Konstrukce tesařské							
16	762 31-3113.R00	Montáž svorníků	kus	28,0000	54,00	1 512,00	0,00000	0,00000
17	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,6920	1 179,00	6 710,87	0,02357	0,13416
18	762 52-6130.R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm	m2	101,0000	53,30	5 383,30	0,00000	0,00000
19	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	101,0000	45,90	4 635,90	0,00000	0,00000
20	311-113129	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20	kus	56,0000	3,54	198,24	0,00006	0,00336
21	311-212269	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	kus	56,0000	10,16	568,96	0,00013	0,00728
22	311-79134	Tyč závitová M20, DIN 975, poz.	m	14,0000	268,52	3 759,28	0,00475	0,06650
23	605-15264	Hranič SM/JD 1 16x22 délka -500 cm	m3	3,9360	7 879,00	31 011,74	0,55000	2,16480
24	605-15999	Řezivo SM sušené tl. do 60 mm doplnění záklopu	m3	1,7560	12 691,00	22 285,40	0,55000	0,96580
	0,74+1,016					1,7560		
25	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	3,3419	1 287,00	4 301,03	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 002	Byt.dům Loretánské nám.čp.102/8, Praha - Hradčany	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 1b	Oprava barokního krovu - 2.etapa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava barokního krovu - 2.etapa úsek C2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	762	Konstrukce tesařské				80 366,71		3,34190
	783	Nátěry						
26	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	353,5000	58,10	20 538,35	0,00017	0,06010
27	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem	m2	353,5000	101,00	35 703,50	0,00016	0,05656
	783	Nátěry				56 241,85		0,11666
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
28	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	18,2900	446,50	8 166,49	Index:	1,00000
29	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	18,2900	213,00	3 895,77	Index:	1,00000
30	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,2900	172,00	3 145,88	Index:	1,00000
31	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	731,6000	15,20	11 120,32	Index:	40,00000
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	18,2900	209,50	3 831,76	Index:	1,00000
33	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	109,7400	23,30	2 556,94	Index:	6,00000
34	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	18,2900	1 206,00	22 057,74	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				54 774,89		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna prejzové krytiny vč. oprav navazujících kcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna střešní krytiny	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 003	Název stavby: Bytový dům Pohořelec čp.140/15, Praha 1 - Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	419 454,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	45 828,00	Zřízení výrobní podmínky	13 226,00
	PSV celkem	332 058,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		377 886,00	Zařízení staveniště	5 668,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	22 673,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		419 454,00	Ostatní náklady celkem:	41 567,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15.3.2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	419 453,53 Kč
DPH		15,0% činí:	62 918,00 Kč
Cena za objekt celkem:		482 372,00 Kč	

Stavba: GRANT 003	Bytový dům Pohořelec čp.140/15, Praha 1 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna střešní krytiny	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna prejzové krytiny vč. oprav navazujících kcí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
762 Konstrukce tesařské	0,00	12 472,00	0,00	0,00	0,00	0,2	
765 Krytiny tvrdé	0,00	319 587,00	0,00	0,00	0,00	16,5	
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	45 828,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	45 828,00	332 058,00	0,00	0,00	0,00	16,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,50	377 886,00	13 226,00
Oborová přirážka	0,00	377 886,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	377 886,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	377 886,00	0,00
Zařízení staveniště	1,50	377 886,00	5 668,00
Provoz investora	0,00	377 886,00	0,00
Památková přirážka	6,00	377 886,00	22 673,00
Rezerva rozpočtu	0,00	377 886,00	0,00
			41 567,00

Stavba: GRANT 003	Bytový dům Pohořelec čp.140/15, Praha 1 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna střešní krytiny	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna prejzové krytiny vč. oprav navazujících kcř		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
762		Konstrukce tesařské						
1	762 08-8113.R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m, vč. odstranění kus		1,0000	8 395,00	8 395,00	0,08471	0,08471
2	762 34-1911.R00	Vyřezání otvorů střech, vřařování pl. do 1 m2	m2	12,0000	77,90	934,80	(-0,00228)	(-0,02736)
3	762 34-2911.R00	Zalařování otvorů střech pl.do 1 m2, rozteč 22 cm	m2	12,0000	177,00	2 124,00	0,00413	0,04956
4	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,0330	1 179,00	38,91	0,02357	0,00078
5	605-17102	Lař SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,0330	6 265,00	206,75	0,55000	0,01815
6	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	116,9945	6,60	772,16	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				12 471,62		(-0,02736) 0,15512
765		Krytiny tvrdé						
7	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů střech složitých, do malty	m2	137,2000	1 882,00	258 210,40	0,11365	15,59278
8	765 31-1483.R00	Prejzy přřezání a uchycení tašek	m	6,0000	141,50	849,00	0,00001	0,00006
9	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prejzů, zvětralá malta, do suti	m2	137,2000	105,50	14 474,60	(-0,11800)	(-16,18960)
10	765 31-8537.RT1	Hřeben pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	5,0000	1 240,00	6 200,00	0,03137	0,15685
11	765 31-8637.RT1	Nároží pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	3,0000	1 259,00	3 777,00	0,03137	0,09411
12	765 31-8868.R00	Demontáž hřebene z prejzů, zvětr. malta, pro použití	m	5,0000	43,20	216,00	(-0,02000)	(-0,10000)
13	765 61-1241.R00	Pokrytí požárních zdí do 30 cm krytinou prejzy	m	15,5000	656,00	10 168,00	0,02927	0,45369
14	765 71-1241.R00	Pokrytí ohradních zdí do 30 cm krytina prejzy	m	9,5000	533,00	5 063,50	0,02649	0,25166
15	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	2 989,5850	6,90	20 628,14	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				319 586,64		(-16,28960) 16,54914
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
16	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	16,3170	446,50	7 285,52	Index:	1,00000
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,3170	172,00	2 806,52	Index:	1,00000
18	979 08-1121.R00	Přřplatek k odvozu za každý další 1 km	t	375,2901	15,20	5 704,41	Index:	23,00000

Stavba:	GRANT 003	Bytový dům Pohořelec čp.140/15, Praha 1 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Výměna střešní krytiny	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna prejzové krytiny vč. oprav navazujících kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
19	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	16,3170	200,50	3 271,55	Index:	1,00000
20	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	81,5848	86,80	7 081,56	Index:	5,00000
21	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	16,3170	1 206,00	19 678,25	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				45 827,81		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střechy přístavby vč.souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 005	Název stavby: Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 353 290,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	88 165,00	Zřízení výrobní podmínky	6 253,00
	PSV celkem	224 481,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		312 646,00	Zařízení staveniště	9 379,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	25 012,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		353 290,00	Ostatní náklady celkem:	40 644,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník	
Datum: 15. 3. 2016		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		15,0% číň:	353 289,71 Kč		
DPH		15,0% číň:	52 993,00 Kč		
Cena za objekt celkem:		406 283,00 Kč			

Stavba: GRANT 005	Bytový dům č.p.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč. souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	3 044,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 101,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
94 Lešení a stavební výtahy	2 651,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 332,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	1 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	13 449,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	316,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesářské	0,00	69 527,00	0,00	0,00	0,00	1,9
764 Konstrukce klempířské	0,00	65 497,00	0,00	0,00	0,00	0,2
765 Kryliny tvrdé	0,00	79 955,00	0,00	0,00	0,00	4,5
783 Nátěry	0,00	9 502,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	63 183,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	88 165,00	224 481,00	0,00	0,00	0,00	8,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	312 646,00	6 253,00
Oborová přirážka	0,00	312 646,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	312 646,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	312 646,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	312 646,00	9 379,00
Provoz investora	0,00	312 646,00	0,00
Památková přirážka	8,00	312 646,00	25 012,00
Rezerva rozpočtu	0,00	312 646,00	0,00

40 644,00

Stavba: GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-1144.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 římsa	m2	5,1300	512,00	2 626,56	0,05723	0,29359
		(7,0+4,4)*0,45				5,1300		
2	622 48-1115.R00	Potažení vnějších stěn rabic. pletivem, přichycení	m2	5,1300	81,30	417,07	0,00066	0,00339
		(7,0+4,4)*0,45				5,1300		
	62	Úpravy povrchů vnější				3 043,63		0,29698
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
3	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm pod pozednicí	m2	7,4100	283,50	2 100,74	0,12310	0,91217
		pod pozednicí: (4,4+7,0)*2*0,325				7,4100		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 100,74		0,91217
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	18,6000	142,50	2 650,50	0,00592	0,11011
		(7,0+1,0+4,4)*1,5				18,6000		
	94	Lešení a stavební výtahy				2 650,50		0,11011
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
5	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	30,8000	75,70	2 331,56	0,00004	0,00123
		7*4,4				30,8000		
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 331,56		0,00123
96		Bourání konstrukcí						
6	965 04-2121.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,3705	2 945,00	1 091,12	(-2,20000)	(-0,81510)
		pod pozednicí: (4,4+7,0)*2*0,325*0,05				0,3705	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 091,12		(-0,81510) 0,00000
97		Prorážení otvorů						

Stavba:	GRANT 005	Bytový dům č.p.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč. souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
7	978 07-1251.R00	Odsekání omítky a izolace lepenk. vodor. do 1 m ²	m ²	8,8000	161,50	1 421,20	(-0,07300)	(-0,64240)
	4,4*2,0					8,8000	0,00000	0,00000
8	979 09-2111.R00	Vyklizení suti z pl.do 15 m ² / hl. 2 m-ručně	m ³	3,0800	3 905,00	12 027,40	(-1,70000)	(-5,23600)
	7*4,4*0,1					3,0800	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				13 448,60		(-5,87840) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
9	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,3205	239,50	316,26	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				316,26		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
10	762 31-1103.R00	Montáž kotevních želez, přílošek, patek, táhel včetně dodávky	kus	6,0000	223,50	1 341,00	0,00332	0,01992
11	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm ²	m	70,6000	41,70	2 944,02	(-0,01400)	(-0,98840)
	krokve: 5,3*2+4,8*(3+2)+3,3*4					47,8000	0,00000	0,00000
	pozednice: (4,4+7,0)*2					22,8000		
12	762 33-3110.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 120 cm ²	m	23,0000	136,50	3 139,50	0,00099	0,02277
	vaznice s podepřením: 7,0*2+0,9*5*2					23,0000		
13	762 33-3120.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm ²	m	70,6000	181,50	12 813,90	0,00099	0,06989
	krokve: 5,3*2+4,8*(3+2)+3,3*4					47,8000		
	pozednice: (4,4+7,0)*2					22,8000		
14	762 34-1250.U00	Mtž bednění šikmé prkna hoblovaná	m ²	36,1200	98,80	3 568,66	0,00000	0,00000
15	762 34-1420.RT3	Montáž bednění střešních žlabů, fošny hrubé 50 mm včetně dodávky řeziva, fošny tl. 50 mm	m ²	4,4000	450,00	1 980,00	0,03025	0,13310
16	762 34-2203.RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m ²	36,1200	82,10	2 965,45	0,00275	0,09933
17	762 34-2204.RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m ²	36,1200	34,40	1 242,53	0,00145	0,05237
18	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m ²	36,1200	14,20	512,90	(-0,00500)	(-0,18060)
19	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m ³	2,8294	1 179,00	3 335,86	0,02357	0,06669
	řezivo: 0,1619+0,9933+0,5417+0,8833					2,5802		

Stavba:	GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		<i>latě: 36,12*(3*0,05*0,03+0,06*0,04)</i>				0,2492		
20	762 42-1130.RT2	Montáž obložení stropů dřevocem.deskami tl.do 50mm včetně dodávky, Lignos tl. 50 mm - římsa	m2	5,1300	347,00	1 780,11	0,02096	0,10752
		<i>(7,0+4,4)*0,45</i>				5,1300		
21	762 84-1812.R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou římsy omítané	m2	5,1300	42,40	217,51	(-0,04000)	(-0,20520)
		<i>(7,0+4,4)*0,45</i>				5,1300	0,00016	0,00082
22	605-12582	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.3,8 dl.200-350 š.17-24	m3	0,1619	5 557,00	899,68	0,55000	0,08905
		<i>vaznice s podepřením: (7,0*2+0,9*5*2)*0,04*0,16*1,1</i>				0,1619		
23	605-12601	Prkno, fošna SM/JD hoblované - pero, drážka	m3	0,9933	13 264,00	13 175,13	0,55000	0,54632
24	605-15224	Hranol SM/JD 1 12x18 délka 300-600 cm	m3	0,5417	7 447,00	4 034,04	0,55000	0,29794
		<i>pozednice: (4,4+7,0)*2*0,12*0,18*1,1</i>				0,5417		
25	605-15841	Hranol konstrukční masivní KVH NSi 120x140mm l=5m	m3	0,8833	12 761,00	11 271,79	0,50000	0,44165
		<i>krokve: (5,3*2+4,8*(3+2)+3,3*4)*0,12*0,14*1,1</i>				0,8833		
26	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	652,2209	6,60	4 304,66	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				69 526,74		(-1,37420) 1,94737
764	Konstrukce klempířské							
27	764 22-1230.R00	Oplechování Cu říms pod nadřims.žlabem, rš 660 mm	m	4,4000	1 641,00	7 220,40	0,00788	0,03467
28	764 22-2230.R00	Oplechování okapů Cu, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	11,4000	1 073,00	12 232,20	0,00390	0,04446
29	764 23-1260.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	8,3000	1 148,00	9 528,40	0,00406	0,03370
30	764 24-1230.R00	Lemování trub z Cu, vnitř krytina, D do 150 mm	kus	2,0000	1 387,00	2 774,00	0,00426	0,00852
31	764 24-5230.R00	Ventilační nástavce z Cu, vnitř krytina, D 150 mm	kus	2,0000	2 580,00	5 160,00	0,00848	0,01696
32	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	11,4000	1 056,00	12 038,40	0,00328	0,03739
33	764 25-3213.R00	Žlaby z Cu nadřimsově čtyřhran. v lůžku, rš 700 mm	m	4,4000	1 308,00	5 755,20	0,00495	0,02178
34	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	1,0000	1 695,00	1 695,00	0,00503	0,00503
35	764 29-6230.R00	Dilatační lišta připojovací z Cu plechu, rš 120 mm	m	12,7000	342,00	4 343,40	0,00119	0,01511
		<i>3,0+2,0+3,3+4,4</i>				12,7000		

Stavba: GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
36	764 32-2830.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	11,4000	19,40	221,16	(-0,00326)	(-0,03716)
							0,00000	0,00000
37	764 33-1851.R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	8,3000	22,10	183,43	(-0,00298)	(-0,02473)
	3,0+2,0+3,3					8,3000	0,00000	0,00000
38	764 34-1832.R00	Demontáž lemov. trub D 150 mm, vn. kryt. do 45°	kus	2,0000	39,10	78,20	(-0,00305)	(-0,00610)
39	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	11,4000	29,30	334,02	(-0,00336)	(-0,03830)
40	764 35-9811.R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	1,0000	39,10	39,10	(-0,00115)	(-0,00115)
41	764 39-6811.R00	Demontáž krycí dilatační lišty, rš 250 mm, do 45°	m	12,7000	22,10	280,67	(-0,00164)	(-0,02083)
42	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	2,6000	21,30	55,38	(-0,00226)	(-0,00588)
43	764 55-4202.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm	m	2,6000	911,00	2 368,60	0,00293	0,00762
44	998 76-4201.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	643,0756	1,85	1 189,69	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				65 497,25		(-0,13416) 0,22524
765		Krytiny tvrdé						
45	765 31-1413.R00	Krytina z prežů střech jednoduchých, do malty	m2	36,1200	1 401,00	50 604,12	0,11365	4,10504
	(7,0+2,0)/2*4,8+4,4*3,3/2*2					36,1200		
46	765 31-1483.R00	Prejzy přirezání a uchycení tašek	m	21,2000	141,50	2 999,80	0,00001	0,00021
	5,3*2*2					21,2000		
47	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prežů, zvětralá malta, do sutí	m2	36,1200	105,50	3 810,66	(-0,11800)	(-4,26216)
	(7,0+2,0)/2*4,8+4,4*3,3/2*2					36,1200	0,00000	0,00000
48	765 31-8637.RT1	Nároží pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	10,6000	1 259,00	13 345,40	0,03137	0,33252
	5,3*2					10,6000		
49	765 90-1103.R00	Fólie podstřešní paropropust. Tondach Tuning Fol-S	m2	36,1200	89,90	3 247,19	0,00159	0,05743
50	765 90-1311.R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	32,0000	40,00	1 280,00	0,00004	0,00128
51	998 76-5201.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	752,8717	6,20	4 667,80	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				79 954,97		(-4,26216) 4,49648

Stavba: GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Odstranění havarijního stavu střechy přístavby	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy přístavby vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
783		Nátěry						
52	783 89-3383.9	Nátěr sanační zdiva opatření dřevomorka	m2	30,8000	308,50	9 501,80	0,00195	0,06006
	7,0*4,4					30,8000		
	783	Nátěry				9 501,80		0,06006
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
53	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	12,4640	446,50	5 565,18	Index:	1,00000
54	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,4640	172,00	2 143,81	Index:	1,00000
55	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	236,8163	15,20	3 599,61	Index:	19,00000
56	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,4640	209,50	2 611,21	Index:	1,00000
57	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,8561	23,30	1 161,65	Index:	4,00000
58	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	8,7248	1 206,00	10 522,12	Index:	0,70000
59	979 99-0210.R00	Poplatek za skládku nebezpeč. odpadu část napadená dřevomorkou - 30 %	t	3,7392	10 050,00	37 579,01	Index:	0,30000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				63 182,59		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Sanace přilehlých zdí vč.souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Sanace zdí přilehlých k přístavbě objektu	JKSO:
Stavba: GRANT 005	Název stavby: Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	254 571,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	201 915,00	Zřízení výrobní podmínky	4 508,00
	PSV celkem	23 370,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		225 285,00	Zařízení staveniště	6 759,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	18 023,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		254 571,00	Ostatní náklady celkem:	29 287,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	254 571,49 Kč	
DPH	15,0% činí:	38 186,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		292 757,00 Kč	

Stavba: GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Sanace zdi přilehlých k přístavbě objektu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Sanace přilehlých zdi vč. souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	96 658,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
4 Vodorovné konstrukce	2 910,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 816,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	11 127,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
94 Lešení a stavební výtahy	1 561,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
96 Bourání konstrukcí	4 775,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	3 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 058,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	753,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	22 617,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vyloučených hmot	77 026,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	201 915,00	23 370,00	0,00	0,00	0,00	4,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	225 285,00	4 506,00
Oborová přirážka	0,00	225 285,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	225 285,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	225 285,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	225 285,00	6 759,00
Provoz investora	0,00	225 285,00	0,00
Památková přirážka	8,00	225 285,00	18 023,00
Rezerva rozpočtu	0,00	225 285,00	0,00

29 287,00

Stavba:	GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Sanace zdí přilehlých k přístavbě objektu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Sanace přilehlých zdí vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4212.R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb m2		35,9700	114,00	4 100,58	0,00000	0,00000
		(3,915+2,08)*2*3,0				35,9700		
2	216 90-4213.R00	Očištění stlačeným vzduchem líce kleneb m2		6,2624	132,00	826,64	0,00000	0,00000
		1,195*3,915+0,88*1,8				6,2624		
3	216 90-4301.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči m2		42,2324	143,00	6 039,23	0,00000	0,00000
		1,195*3,915+0,88*1,8				6,2624		
		(3,915+2,08)*2*3,0				35,9700		
4	289 47-4223.R00	Spár.zdiva hl.do 3 cm akt.maitou z lom.kamene dr. m2		60,6420	473,00	28 683,67	0,03322	2,01453
		(3,395+1,96)*2*2,43+(2,08+1,93)*2*2,72				47,8397		
		3,395*1,96*1,2+2,08*1,93*1,2				12,8023		
5	289 90-2111.R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn m2		47,8397	389,00	18 609,64	0,00000	0,00000
		(3,395+1,96)*2*2,43+(2,08+1,93)*2*2,72				47,8397		
6	289 90-2211.R00	Otlučení nebo odsekání omítek líce kleneb m2		12,8023	434,50	5 562,60	0,00000	0,00000
		3,395*1,96*1,2+2,08*1,93*1,2				12,8023		
7	289 90-5217.R00	Úprava spár zdiva z lom.kamene drobného uhlazením m2		60,6420	324,00	19 648,01	0,00000	0,00000
		(3,395+1,96)*2*2,43+(2,08+1,93)*2*2,72				47,8397		
		3,395*1,96*1,2+2,08*1,93*1,2				12,8023		
8	585-85039	Příplatek za vápenné omítky pro historické objekty kg		3 878,7500	3,40	13 187,75	0,00000	0,00000
		1520+1402,5+255+701,25				3 878,7500		
	2	Základy a zvláštní zakládání				96 658,12		(-3,82045) 2,01453
3		Svislé a kompletní konstrukce						
9	310 21-8811.R00	Zazdívká otvorů do 1 m2 zdiva kamenem m3		0,2350	3 340,00	784,90	2,68107	0,63005
	3	Svislé a kompletní konstrukce				784,90		0,63005
4		Vodorovné konstrukce						
10	411 23-5220.R00	Zazdívká otv. 0,0225m2 v klenbě cihlami tl.do 30cm kus		12,0000	242,50	2 910,00	0,01624	0,19488
	4	Vodorovné konstrukce				2 910,00		0,19488

Stavba:	GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 2	Sanace zdí přilehlých k přístavbě objektu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Sanace přilehlých zdí vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
11	610 41-1711.R00	Pačokování mlékem z vápna m2	232,7120	12,10	2 815,82	0,00017	0,03956	
		(3,395+1,96)*2*2,43+(2,08+1,93)*2*2,72			47,8397			
		3,395*1,96*1,2+2,08*1,93*1,2			12,8023			
		73,59+23,65+19,65+42,5+12,68			172,0700			
61	61	Úpravy povrchů vnitřní			2 815,82		0,03956	
62	Úpravy povrchů vnější							
12	622 42-1132.R00	Omitka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 m2	23,6500	470,50	11 127,33	0,05172	1,22318	
62	62	Úpravy povrchů vnější			11 127,33		1,22318	
94	Lešení a stavební výtahy							
13	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m m2	12,3700	51,20	633,34	0,02426	0,30010	
14	941 94-1391.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 m2	12,3700	39,60	489,85	0,00109	0,01348	
15	941 94-1851.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m m2	12,3700	35,40	437,90	0,00000	0,00000	
94	94	Lešení a stavební výtahy			1 561,09		0,31358	
96	Bourání konstrukcí							
16	965 04-2241.RT4	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 10 - 15 cm m3	3,1700	1 312,00	4 159,04	(-2,20000) 0,00000	(-6,97400) 0,00000	
17	965 08-2933.R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 m3	2,6400	233,50	616,44	(-1,40000) 0,00000	(-3,69600) 0,00000	
96	96	Bourání konstrukcí			4 775,48		(-10,67000) 0,00000	
97	Prorážení otvorů							
18	978 01-1191.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% m2	6,2624	73,30	459,03	(-0,05000) 0,00000	(-0,31312) 0,00000	
		1,195*3,915+0,08*1,9			6,2624			
19	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % m2	35,9700	57,80	2 079,07	(-0,04600) 0,00000	(-1,65462) 0,00000	
		(3,915+2,08)*2*3,0			35,9700			
20	979 02-1111.R00	Výběr a sbírání kamene ručně ze sutí s očištěním m3	0,3250	2 030,00	659,75	0,00000	0,00000	
97	97	Prorážení otvorů			3 197,85		(-1,96774) 0,00000	

Stavba: GRANT 005	Bytový dům čp.203, k.ú. Hradčany, Strahovská ul.	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Sanace zdi přilehlých k přístavbě objektu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Sanace přilehlých zdí vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99	Staveništní přesun hmot							
21	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	4,4158	239,50	1 057,58	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 057,58		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
22	766 42-1811.R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	6,2624	97,60	611,21	(-0,02465)	(-0,15437)
		<i>1,195*3,915+0,88*1,8</i>				<i>6,2624</i>		
23	766 42-1822.R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	6,2624	21,50	134,64	(-0,00800)	(-0,05010)
		<i>1,195*3,915+0,88*1,8</i>				<i>6,2624</i>		
24	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	7,4585	0,99	7,38	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				753,24		(-0,20447) 0,00000
783	Nátěry							
25	783 89-3383.9	Nátěr sanační zdiva opatření dřevomorka	m2	73,3117	308,50	22 616,66	0,00195	0,14296
		<i>110+111: (3,395+1,96)*2*2,43+(2,08+1,93)*2*2,72</i>				<i>47,8397</i>		
		<i>110+111: 3,395*1,96*1,2+2,08*1,93*1,2</i>				<i>12,8023</i>		
		<i>109 30 %: (1,195*3,915+0,88*1,8)*0,3</i>				<i>1,8787</i>		
		<i>109 30 %: (3,915+2,08)*2*3,0*0,3</i>				<i>10,7910</i>		
	783	Nátěry				22 616,66		0,14296
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,6627	172,00	2 865,98	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	316,5904	15,20	4 812,17	Index:	19,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,6627	209,50	3 490,83	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	66,6506	23,30	1 552,96	Index:	4,00000
30	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	11,6639	1 206,00	14 066,61	Index:	0,70000
31	979 99-0210.R00	Poplatek za skládku nebezpeč. odpadu část napadená dřevomorkou - 30 %	t	4,9988	10 050,00	50 237,90	Index:	0,30000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				77 026,45		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Repase oken 1.etapa		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Křídlo jižní uliční,západní dvorní,Radničních sch.	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 006	Název stavby: Dům U Tří seker, čp.169, k.ú.Hradčany, Úvoz 6, P 1	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 415 815,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	4 224,00	Ztížené výrobní podmínky	14 851,00
	PSV celkem	367 039,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		371 264,00	Zařízení staveniště	7 425,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	22 276,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		415 815,00	Ostatní náklady celkem:	44 552,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% číni:	415 815,29 Kč
DPH		15,0% číni:	62 372,00 Kč
Cena za objekt celkem:			478 187,00 Kč

Stavba: GRANT 006	Dům U Tří seker, čp.169, k.ú.Hradčany, Úvoz 6, P 1	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Křídlo jižní uliční,západní dvorní,Radničních sch.	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken 1.etapa		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	1 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
96 Bourání konstrukcí	1 548,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	114 105,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	241 132,00	0,00	0,00	0,00	0,4
787 Zasklívání	0,00	11 802,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny sutí a vzbouraných hmot	1 227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	4 224,00	367 039,00	0,00	0,00	0,00	0,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	371 264,00	14 851,00
Oborová přirážka	0,00	371 264,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	371 264,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	371 264,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	371 264,00	7 425,00
Provoz investora	0,00	371 264,00	0,00
Památková přirážka	6,00	371 264,00	22 276,00
Rezerva rozpočtu	0,00	371 264,00	0,00
			44 552,00

Stavba: GRANT 006	Dům U Tří seker, čp.169, k.ú.Hradčany, Úvoz 6, P 1	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Křídlo jižní uliční,západní dvorní,Radničních sch.	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken 1.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	619 99-1001.U00	Zakrytí podlah m2		74,0000	19,30	1 428,20	0,00120	0,08880
		(4+14+7+2+1+2+2+2+1+2)*2				74,0000		
	61	Upravy povrchů vnitřní				1 428,20		0,08880
96	Bourání konstrukcí							
2	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 kus		231,0000	6,70	1 547,70	0,00000	0,00000
		(4+7*3)*4*2+(1*2+2)*4+1+(2*3+1)*2				231,0000		
	96	Bourání konstrukcí				1 547,70		0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
3	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m t		0,0888	239,50	21,27	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				21,27		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
4	766 62-1922.R00	Oprava oken jednod. otevíravých s výměnou prvků m2		104,9750	382,50	40 152,94	0,00028	0,02939
		1,1*1,6*4+1,1*1,9*7*2*2+1,1*1,4*7*2+1,1*1,75*4*2+1,05*0,7*4+1,05*1,4*4*2				94,6450		
		1,1*1,45*4*2+1,1*2,0*2+1,1*0,6*0,8*1,3*2				10,3300		
5	766624919	Oprava a repase kování oken kus		58,0000	1 245,00	72 210,00	(-0,00400)	(-0,23200)
		21*2+16				58,0000	0,00000	0,00000
6	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m %		1 123,6294	1,55	1 741,63	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				114 104,56		(-0,23200) 0,02939
783	Nátěry							
7	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením m2		339,8200	97,20	33 030,50	0,00031	0,10534
		1,1*1,6*4*4+1,1*1,9*6*14+1,1*1,4*6*7+1,1*1,75*4*2+1,05*0,7*4+1,05*1,4*4*2				298,5000		
		1,1*1,45*4*2+1,1*2,0*4*2+1,1*0,6*4+0,8*1,3*4*2				41,3200		
8	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken (Osmo) 1x m2		339,8200	184,50	62 696,79	0,00020	0,06796
		1,1*1,6*4*4+1,1*1,9*6*14+1,1*1,4*6*7+1,1*1,75*4*2+1,05*0,7*4+1,05*1,4*4*2				298,5000		
		1,1*1,45*4*2+1,1*2,0*4*2+1,1*0,6*4+0,8*1,3*4*2				41,3200		
9	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m kus		462,0000	12,80	5 913,60	0,00000	0,00000

Stavba:	GRANT 006	Důn U Tří seker, čp.169, k.ú.Hradčany, Úvoz 6, P 1	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Křídlo jižní uliční,západní dvorní,Radničních sch.	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Repase oken 1.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	231*2					462,0000		
10	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svíse za jedno podlaží	kus	462,0000	3,30	1 524,60	0,00000	0,00000
	231*2					462,0000		
11	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	339,8200	406,00	137 966,92	0,00079	0,26846
		1,1*1,6*4+1,1*1,9*6*14+1,1*1,4*6*7+1,1*1,75*4*2+1,05*0,7*4+1,05*1,4*4*2				298,5000		
		1,1*1,45*4*2+1,1*2,0*4*2+1,1*0,6*4+0,8*1,3*4*2				41,3200		
	783	Nátěry				241 132,41		0,44177

787 Zasklívání

12	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2 předpoklad 10 %	m2	16,9910	68,00	1 155,39	0,00000	(-0,01400) 0,00000
		(1,1*1,9*14*3+1,1*1,4*7*3)*0,1				12,0120		
		(1,1*1,6*4+1,1*1,75*2+1,05*0,7+1,05*1,4*2)*2*0,1				2,9130		
		(1,1*1,45*2+1,1*2,0*2+1,1*0,6+0,8*1,3*2)*2*0,1				2,0660		
13	787 61-1214.U00	Zaskl okno vývěs+tmel mat sklo 4mm	m2	16,9910	613,00	10 415,48	0,00883	0,15003
		(1,1*1,9*14*3+1,1*1,4*7*3)*0,1				12,0120		
		(1,1*1,6*4+1,1*1,75*2+1,05*0,7+1,05*1,4*2)*2*0,1				2,9130		
		(1,1*1,45*2+1,1*2,0*2+1,1*0,6+0,8*1,3*2)*2*0,1				2,0660		
14	998 78-7201.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 6 m	%	115,7087	2,00	231,42	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				11 802,29		(-0,23787) 0,15003

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

15	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,4699	446,50	209,80	Index:	1,00000
16	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,4699	213,00	100,08	Index:	1,00000
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,4699	172,00	80,82	Index:	1,00000
18	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,2770	15,20	171,41	Index:	24,00000
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,4699	209,50	98,44	Index:	1,00000
20	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,4699	1 206,00	566,67	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 227,22		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády a společných prostor		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády a společných prostor	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 010	Název stavby: Bytový dům čp.103, k.ú. Malá Strana, Cihelná 3	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 105 347,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	969 603,00	Zřízení výrobní podmínky	58 176,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		969 603,00	Zařízení staveniště	19 392,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	58 176,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 105 347,00	Ostatní náklady celkem:	135 744,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 15. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % čini:	1 105 347,08 Kč
DPH	15,0 % čini:	165 802,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 271 149,00 Kč

Stavba: GRANT 010	Bytový dům čp.103, k.ú. Malá Strana, Cihelná 3	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	108 937,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	36 414,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
61 Úpravy povrchů vnitřní	32 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	565 444,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,8
94 Lešení a stavební výtahy	145 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,8
96 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	10 132,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	51 862,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	17 175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	969 603,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	969 603,00	58 176,00
Oborová přirážka	0,00	969 603,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	969 603,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	969 603,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	969 603,00	19 392,00
Provoz investora	0,00	969 603,00	0,00
Památková přirážka	6,00	969 603,00	58 176,00
Rezerva rozpočtu	0,00	969 603,00	0,00
			135 744,00

Stavba: GRANT 010	Bytový dům č.p.103, k.ú. Malá Strana, Cihelná 3	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	761,8000	143,00	108 937,40	0,00000	0,00000
	410+241,8+110					761,8000		
2		Základy a zvláštní zakládání				108 937,40		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Silikat-Tiefengrund	m2	761,8000	47,80	36 414,04	0,00032	0,24378
	410+241,8+110					761,8000		
3		Svislé a kompletní konstrukce				36 414,04		0,24378
61		Úpravy povrchů vnitřní						
3	619 99-1001.U00	Zakrytí podlah a zábradlí	m2	180,0000	180,80	32 544,00	0,00120	0,21600
	180					180,0000		
61		Úpravy povrchů vnitřní				32 544,00		0,21600
62		Úpravy povrchů vnější						
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	93,0000	35,00	3 255,00	0,00004	0,00372
	48+90*0,5					93,0000		
5	622 42-2322.R00	Oprava vněj. omítek II, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	520,0000	230,50	119 860,00	0,02321	12,06920
	410+110					520,0000		
6	622 42-4322.R00	Oprava vněj. omítek IV, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	241,8000	382,50	92 488,50	0,02584	6,24811
	241,8					241,8000		
7	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	520,0000	163,00	84 760,00	0,00040	0,20800
	410+110					520,0000		
8	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	241,8000	188,00	45 458,40	0,00046	0,11123
	241,8					241,8000		
9	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	520,0000	41,70	21 684,00	0,00002	0,01040
	410+110					520,0000		

Stavba: GRANT 010	Bytový dům čp.103, k.ú. Malá Strana, Cihelná 3	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
10	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	241,8000	67,20	16 248,96	0,00002	0,00484
	241,8					241,8000		
11	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	761,8000	238,50	181 689,30	0,03954	30,12157
	410+241,8+110					761,8000		
	62	Úpravy povrchů vnější				565 444,16		48,77707
94 Lešení a stavební výtahy								
12	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	450,0000	54,70	24 615,00	0,02426	10,91700
	300+150					450,0000		
13	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	1 050,0000	38,20	40 110,00	0,00102	1,07100
	300*3+150					1 050,0000		
14	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	450,0000	37,40	16 830,00	0,00000	0,00000
	300+150					450,0000		
15	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých váken	m2	450,0000	12,00	5 400,00	0,00000	0,00000
	300+150					450,0000		
16	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 050,0000	8,40	8 820,00	0,00000	0,00000
	300*3+150					1 050,0000		
17	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých váken	m2	450,0000	7,20	3 240,00	0,00000	0,00000
	300+150					450,0000		
18	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	27,8000	126,00	3 502,80	0,02279	0,63356
19	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	83,4000	33,00	2 752,20	0,00176	0,14678
	27,8*3					83,4000		
20	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	27,8000	34,10	947,98	0,00000	0,00000
21	946 94-1102.RT4	Montáž pojezdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 10,3 m	sada	2,0000	880,00	1 760,00	0,00000	0,00000
22	946 94-1192.RT4	Nájemné pojezdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 10,3 m	den	60,0000	603,00	36 180,00	0,00000	0,00000
	30*2					60,0000		
23	946 94-1802.RT4	Demontáž pojezdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m						

Stavba: GRANT 010	Bytový dům čp.103, k.ú. Malá Strana, Cihelná 3	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a společných prostor		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		pracovní výška 10,3 m						
		sada		2,0000	693,00	1 386,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				145 543,98		12,76835
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
24	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří						
		m2		48,0000	32,30	1 550,40	0,00001	0,00048
	48					48,0000		
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 550,40		0,00048
	97	Prorážení otvorů						
25	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %					{-0,01600}	{-12,18880}
		m2		761,8000	13,30	10 131,94	0,00000	0,00000
	410+241,8+110					761,8000		
	97	Prorážení otvorů				10 131,94		{-12,18880} 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
26	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m						
		t		62,0057	762,00	47 248,32	0,00000	0,00000
27	999 28-1196.R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km						
		t		62,0057	74,40	4 613,22	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				51 861,54		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
28	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t		6,0944	246,00	1 499,22	Index:	0,50000
29	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t		12,1888	172,00	2 096,47	Index:	1,00000
30	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		292,5312	15,20	4 446,47	Index:	24,00000
31	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t		12,1888	209,50	2 553,55	Index:	1,00000
32	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t		73,1328	23,30	1 703,99	Index:	6,00000
33	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti						
		t		12,1888	400,00	4 875,52	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				17 175,24		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 3 Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 3	Název objektu: Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 011	Název stavby: Nemovitost čp.310,k.ú. Malá Strana, Jánský vršek 4	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 003 191,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	0,00	Zřízení výrobní podmínky	105 431,00
	PSV celkem	1 757 185,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 757 185,00	Zařízení staveniště	35 144,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	105 431,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 003 191,00	Ostatní náklady celkem:	246 006,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% číni:	2 003 190,55 Kč	
DPH	15,0% číni:	300 479,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		2 303 670,00 Kč	

Stavba: GRANT 011	Nemovitost čp.310,k.ú. Malá Strana, Jánský vršek 4	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
762 Konstrukce tesařské	0,00	1 113 917,00	0,00	0,00	0,00	35,4
765 Krytiny tvrdé	0,00	547 222,00	0,00	0,00	0,00	39,9
783 Nátěry	0,00	96 046,00	0,00	0,00	0,00	0,3
Kč	0,00	1 757 185,00	0,00	0,00	0,00	75,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	6,00	1 757 185,00	105 431,00
Oborová přirážka	0,00	1 757 185,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 757 185,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 757 185,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 757 185,00	35 144,00
Provoz investora	0,00	1 757 185,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 757 185,00	105 431,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 757 185,00	0,00

246 006,00

Stavba:	GRANT 011	Nemovitost čp.310,k.ú. Malá Strana, Jánský vršek 4	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
762 Konstrukce tesařské								
1	762 13-3132.R00	Montáž bednění stěn, fošny hrubé do 60 mm, na sraz	m2	70,9600	56,50	4 009,24	0,00016	0,01135
	54,96+16					70,9600		
2	762 19-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	4,5700	521,00	2 380,97	0,01549	0,07079
3	762 31-1103.	Montáž kotevnic želez, přiložek, patek, táhel včetně dodávky	kus	101,0000	181,50	18 331,50	0,00332	0,33532
4	762 33-3110.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 120 cm2	m	155,3000	136,50	21 198,45	0,00099	0,16375
5	762 33-3120.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2	m	919,3600	181,50	166 863,84	0,00099	0,91017
6	762 33-3130.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2	m	287,9500	235,50	67 812,23	0,00099	0,28507
7	762 33-3140.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 450 cm2	m	146,8100	255,00	37 436,55	0,00099	0,14534
8	762 33-3911.U00	Otesání střeš vazby hranol -120cm2	m	155,3000	93,40	14 505,02	0,00000	0,00000
9	762 33-3912.U00	Otesání střeš vazby hranol -224cm2	m	919,3600	119,00	109 403,84	0,00000	0,00000
10	762 33-3913.U00	Otesání střeš vazby hranol -288cm2	m	287,9500	147,00	42 328,65	0,00000	0,00000
11	762 33-3914.U00	Otesání střeš vazby hranol -450cm2	m	146,8100	162,00	23 783,22	0,00000	0,00000
12	762 34-1100.	Montáž ramenátů dřevěných včetně materiálu převzatá položka	m2	44,8900	598,80	26 880,13	0,01878	0,84303
13	762 34-1220.R00	M. bedn.střech rov. z aglomer.desek šroubováním	m2	160,0200	82,80	13 249,66	0,00000	0,00000
	135,01+14,91+10,1					160,0200		
14	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	556,2700	50,70	28 202,89	0,00000	0,00000
15	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm	m2	552,1900	17,90	9 884,20	0,00000	0,00000
16	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	43,4900	1 179,00	51 274,71	0,02357	1,02506
17	762 81-2240.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna	m2	234,5100	73,50	17 236,49	0,00000	0,00000
18	762 89-5000.R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	5,1600	170,00	877,20	0,00311	0,01605
19	805-12121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	34,0800	6 355,00	216 578,40	0,55000	18,74400
	1,84+16,35+7,98+7,91					34,0800		
20	805-12582.A	Prkno SM/JD hobl.II.jak.tl.3,8 dl.200-390 š.17-24	m3	5,1600	10 093,00	52 079,88	0,55000	2,83800

Stavba: GRANT 011	Nemovitost čp.310,k.ú. Malá Strana, Jánský vršek 4	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 3	Náhrada konstrukcí křiv ve shodném stavu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
21	605-12686	Fošna SM/BO l,jak tl.30-60mm dl. do 5m š.120-240mm	m3	4,5700	5 725,00	26 163,25	0,55000	2,51350
22	605-17102	Laf SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	9,4100	6 265,00	58 953,65	0,55000	5,17550
						9,4100		
	7,06+2,35							
23	607-25017	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	135,0100	228,11	30 797,13	0,01480	1,99815
	135,01					135,0100		
24	607-26014.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 18 mm	m2	14,9100	172,91	2 578,09	0,01130	0,16848
	14,91					14,9100		
25	607-26016.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	10,1000	211,97	2 140,90	0,01390	0,14039
	10,1					10,1000		
26	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	10 449,5007	6,60	68 966,70	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				1 113 916,78		35,37395

765 Krytiny tvrdé

27	765 31-1523.RT1	Krytina z bobrovek střež slož.,korunová, na sucho režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek	m2	541,9700	756,00	409 729,32	0,07274	39,42290
28	765 31-1533.R00	Hřeben bobrovka, hřebenači č.1 nos. pás UNI 2000	m	45,3300	841,00	38 122,53	0,00652	0,29555
	15,1+14,868+5,242+10,12					45,3300		
29	765 31-1543.R00	Nároží bobrovka, hřebenači č.1 nos. pás UNI 2000	m	12,6000	965,00	12 159,00	0,00662	0,08341
	6,2+6,4					12,6000		
30	765 31-1583.R00	Bobrovka - přirezáni a uchycení tašek	m	78,8000	141,50	11 150,20	0,00001	0,00079
	nároží: (6,2+6,4)*2					38,0000		
	úžlabí: (6,4+2,0+5,6+6,4)*2					40,8000		
31	765 33-1511.RT9	Okno střešní univerzální	kus	4,0000	4 485,00	17 940,00	0,00784	0,03136
32	765 90-1311.R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	570,0000	40,00	22 800,00	0,00004	0,02280
33	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	5 119,0105	6,90	35 321,17	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				547 222,22		39,85681

783 Natěry

34	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	1 653,1100	58,10	96 045,69	0,00017	0,28103
----	-----------------	---------------------------------------	----	------------	-------	-----------	---------	---------

Stavba: GRANT 011	Nemovitost čp.310,k.ú. Malá Strana, Jánský vršek 4	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 3	Náhrada konstrukcí křiv ve shodném stavu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Náhrada konstrukcí krovu ve shodném stavu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	783	Nátěry				96 045,69		0,28103

Porovnání skupin cen prací - restaurování nástropní malby - Nebovidská 462/2, Malá Strana				Grant č. 015
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - restaurování nástropní dekorativní malby</i>				
Zeslabování vrstvy povrchových nečistot	30 360	1 214,40	31 250	1 250,00
Injektáž uvolněné omítkové vrstvy	6 800	272,00	7 000	280,00
Vyjmutí nevhodných tmelů	9 122	364,88	9 250	370,00
Tmelení defektů	23 900	956,00	21 500	860,00
Retuš a rekonstrukce poškozených a chybějících částí maleb stropu	91 400	3 656,00	78 750	3 150,00
Fixáž a závěrečná konzervace maleb	5 300	212,00	6 500	260,00
Základní rozpočtové náklady celkem	166 882		154 250	
VRH	0		5 399	4%
1. priorita - práce celkem	166 882		159 649	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střechy	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 018	Název stavby: Bytový dům čp.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	3 035 258,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	304 290,00	Ztižené výrobní podmínky	109 125,00
	PSV celkem	2 423 833,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	32 380,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 760 503,00	Zařízení staveniště	55 210,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	110 420,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady	3 035 258,00	Ostatní náklady celkem:		274 755,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % činí:	3 035 258,43 Kč
DPH		15,0 % činí:	455 289,00 Kč
Gena za objekt celkem:		3 490 547,00 Kč	

Stavba: GRANT 018	Bytový dům čp.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	105 029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,2
97 Prorážení otvorů	25 814,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	30 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	207 993,00	0,00	0,00	0,00	6,1
764 Konstrukce klempířské	0,00	613 910,00	0,00	0,00	0,00	2,2
765 Krytiny tvrdé	0,00	1 601 930,00	0,00	0,00	0,00	97,8
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	32 380,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	142 457,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	304 290,00	2 423 833,00	0,00	32 380,00	0,00	124,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 728 123,00	109 125,00
Oborová přirážka	0,00	2 728 123,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 728 123,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 728 123,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 760 503,00	55 210,00
Provoz investora	0,00	2 760 503,00	0,00
Památková přirážka	4,00	2 760 503,00	110 420,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 760 503,00	0,00
			274 755,00

Stavba:	GRANT 018	Bytový dům č.p.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94	Lešení a stavební výtahy							
1	941 94-4041.R00	Montáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,2 m,H do 10 m	m2	795,4500	42,50	33 806,63	0,01838	14,62037
2	941 94-4291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.4041	m2	2 387,8500	14,70	35 101,39	0,00034	0,81187
3	941 94-4841.R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,2 m,H 10 m	m2	795,9500	29,70	23 639,72	0,00000	0,00000
4	943 95-5021.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnky a podél.,H 10 m	m2	130,4400	24,00	3 130,56	0,01691	2,20574
5	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	391,3200	12,30	4 813,24	0,00040	0,15653
		130,44*3				391,3200		
6	943 95-5821.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélnky, H 10 m	m2	130,4400	17,20	2 243,57	0,00000	0,00000
7	944 94-1102.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotyčové	m	108,7000	21,10	2 293,57	0,00401	0,43589
	94	Lešení a stavební výtahy				105 028,67		18,23040
97	Prorážení otvorů							
8	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	3,0000	2 405,00	7 215,00	0,00000	0,00000
9	979 01-1329.R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	3,0000	145,50	436,50	0,00000	0,00000
10	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	450,0000	34,90	15 705,00	0,00000	0,00000
11	979 01-1332.R00	Pronájem násypky (za kus)	den	45,0000	54,60	2 457,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				25 813,50		0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
12	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	18,2304	1 700,00	30 991,67	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				30 991,67		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
13	762 08-4211.R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	816,0000	18,50	15 096,00	0,00000	0,00000
14	762 34-2203.RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	816,0000	96,70	78 907,20	0,00403	3,28848
15	762 34-2204.RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	816,0000	34,40	28 070,40	0,00145	1,18320
16	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	816,0000	14,20	11 587,20	(-0,00500)	(-4,08000)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 018	Bytový dům č.p.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	762 34-3932.R00	Zabednění otvorů střeš prkny plochy do 2 m2	m2	24,0000	449,50	10 788,00	0,01462	0,35088
18	762 34-3933.R00	Zabednění otvorů střeš prkny plochy do 4 m2	m2	36,0000	347,50	12 510,00	0,01462	0,52632
19	762 35-1914.R00	Zpětná montáž komínových lávek délky do 50 m	m	35,4000	395,00	13 983,00	0,01343	0,47542
20	762 35-5802.R00	Demontáž komínových lávek	m	35,4000	110,50	3 911,70	(-0,04000)	(-1,41600)
21	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	6,1500	1 179,00	7 250,85	0,02357	0,14496
22	762 91-1121.R00	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB	m3	6,1500	1 997,00	12 281,55	0,01650	0,10148
23	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 943,8590	7,00	13 607,01	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				207 992,91		(-5,49600) 6,07073
764 Konstrukce klempířské								
24	764 22-2230.R00	Oplechování okapů Cu, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	102,6000	1 073,00	110 089,80	0,00390	0,40014
25	764 23-9210.R00	Lemování z Cu, komínů na vnitř krytině, v ploše	m2	3,2400	2 880,00	9 331,20	0,00811	0,02628
26	764 23-9220.R00	Lemování z Cu, komínů na vln. krytině, v hřebeni	m2	1,6200	3 055,00	4 949,10	0,00811	0,01314
27	764 24-1230.R00	Lemování trub z Cu, vnitř krytina, D do 150 mm	kus	6,0000	1 387,00	8 322,00	0,00426	0,02556
28	764 24-9210.R00	Oplechování z Cu držáků lana bleskosvodu	kus	10,0000	358,50	3 585,00	0,00068	0,00680
29	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	25,1000	1 056,00	26 505,60	0,00328	0,08233
30	764 25-6203.R00	Žlaby z Cu plechu, převodové, rš 750 mm	m	10,5000	2 035,00	21 367,50	0,00676	0,07098
31	764 26-1291.R00	Montáž okna střešního Cu, krytina vnitř	kus	15,0000	511,00	7 665,00	0,00094	0,01410
32	764 26-7202.R00	Oplechování vikýře z Cu plochy do 6 m2, nad 45°	m2	134,2000	2 055,00	275 781,00	0,00585	0,78507
33	764 29-1210.R00	Závětná lišta z Cu plechu, rš 250 mm	m	56,0000	601,00	33 656,00	0,00263	0,14728
34	764 32-2830.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	40,7000	19,40	789,58	(-0,00326)	(-0,13288)
35	764 32-2832.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, nad 45°	m	35,6000	24,50	872,20	(-0,00326)	(-0,11606)
36	764 33-1852.R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, nad 45°	m	60,0000	24,50	1 470,00	(-0,00298)	(-0,17880)
37	764 33-9812.R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt. nad 45°	m2	3,2400	69,30	224,53	(-0,00721)	(-0,02336)
38	764 33-9822.R00	Demontáž lem. komínů v hřeb. vln. kryt. nad 45°	m2	1,6200	138,00	223,56	(-0,00721)	(-0,01169)
39	764 34-1833.R00	Demontáž lem. trub D 150 mm, vln. kryt. nad 45°	kus	6,0000	42,50	255,00	(-0,00305)	(-0,01830)

Stavba: GRANT 018	Bytový dům čp.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
40	764 35-2812.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm,nad 45°	m	25,1000	31,90	800,69	(-0,00336)	(-0,08434)
41	764 35-2922.R00	Oprava žlabů, podok. půlkr. Pz, rš 400 mm, nad 45°	m	83,2000	220,50	18 345,60	0,00219	0,18221
42	764 35-2925.R00	Oprava rohů žlabů Pz půlkruh. rš 400 mm, nad 45°	kus	1,0000	311,50	311,50	0,00219	0,00219
43	764 35-2926.R00	Oprava háků žlabů Pz půlkruhových, rš 400 mm	kus	70,0000	48,30	3 381,00	0,00104	0,07280
44	764 35-2944.R00	Oprava - hrdla rovná Pz půlkruhová, D 150 mm	kus	6,0000	168,00	1 008,00	0,00027	0,00162
45	764 35-5812.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblych, rš 660 mm, nad 45°	m	10,5000	60,80	638,40	(-0,00515)	(-0,05408)
46	764 35-9932.R00	Oprava kotlíku 4hranného Pz, rozměrů 200x300x400 mm	kus	6,0000	782,00	4 692,00	0,00310	0,01860
47	764 36-1812.R00	Demontáž střešního okna ve vnitřní krytině, nad 45°	kus	15,0000	48,00	720,00	(-0,02008)	(-0,30120)
48	764 36-7802.R00	Demontáž oplechování střešního výkyfe, nad 45°	m2	13,2000	85,00	1 122,00	(-0,00585)	(-0,07722)
49	764 39-1820.R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	56,0000	19,40	1 086,40	(-0,00192)	(-0,10752)
50	764 53-0240.R00	Oplechování zdi z Cu plechu, rš 500 mm	m	60,0000	1 078,00	64 680,00	0,00513	0,30780
51	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	6 018,7266	2,00	12 037,45	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				613 910,12		(-1,10523) 2,15689
	765	Krytiny tvrdé						
52	765 31-1413.R00	Krytina z prežů střech jednoduchých, do malty	m2	816,0000	1 401,00	1 143 216,00	0,11365	92,73840
53	765 31-1438.R00	Hřeben prejzy, z hřebenáče č. 5, do malty	m	54,0000	1 006,00	54 324,00	0,03689	1,99206
54	765 31-1483.R00	Prejzy přirezáni a uchycení tašek	m	110,0000	141,50	15 565,00	0,00001	0,00110
55	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prežů, zvětralá malta, do suti	m2	816,0000	105,50	86 088,00	(-0,11800)	(-96,28800)
56	765 31-6891.R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	690,0000	2,85	1 966,50	0,00000	0,00000
57	765 31-8637.RT1	Nároží pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	10,1000	1 259,00	12 715,90	0,03137	0,31684
58	765 31-8866.R00	Demontáž hřebene z prežů, zvětralá malta, do suti	m	54,0000	37,30	2 014,20	(-0,04000)	(-2,16000)
59	765 51-1110.R00	Krytina živčná na výkyfe a stříšky	m2	126,0000	552,00	69 552,00	0,01133	1,42758
60	765 90-1103.R00	Fólie podstřešní paropropust. Tondach Tuning Fol-S	m2	816,0000	89,90	73 358,40	0,00159	1,29744
61	765 90-1311.R00	Páska těsnící pod kontralatě š. 5 cm	m	715,0000	40,00	28 600,00	0,00004	0,02860

Stavba: GRANT 018	Bytový dům čp.469, k.ú.Malá Strana, Nosticova 6	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	14 874,0000	7,70	114 529,80	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				1 601 929,80		(-98,44800) 97,80202
M21		Elektromontáže						
63	2102202	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč.revize převzatá úpoložka	kpl	1,0000	32 380,00	32 380,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				32 380,00		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
64	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,7757	246,00	1 666,82	Index:	0,06450
65	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,7757	145,00	982,47	Index:	0,06450
66	979 01-1311.R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	98,2736	122,00	11 989,37	Index:	0,93550
67	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	105,0492	172,00	18 068,47	Index:	1,00000
68	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 995,9354	15,20	30 338,22	Index:	19,00000
69	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	105,0492	209,50	22 007,81	Index:	1,00000
70	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	630,2954	23,30	14 685,88	Index:	6,00000
71	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	98,2736	400,00	39 309,42	Index:	0,93550
72	979 99-0161.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	6,7757	503,00	3 408,16	Index:	0,06450
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				142 456,63		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Prokopská 295/6, Malá Strana				Grant č. 019
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - výměna dlažby ve společných prostorách</i>				
Materiál - dlažba topinky	20 000	444,44	20 000	
Vybourání stávající dlažby	7 760	194,00	7 000	175,00
Úprava podkladů vyrováním	5 200	130,00	3 920	98,00
Penetrace podkladů	1 080	27,00	984	24,60
Vlastní pokládka dlažby - topinek „na koso“	18 160	454,00	17 280	432,00
Ošetření povrchu topinek před spárováním mýdlem	880	22,00	880	22,00
Impregnace, napuštění včelím voskem	4 760	119,00	4 320	108,00
Broušení povrchů použitých půdovek	13 800	345,00	13 600	340,00
Úklid, odvoz suti, dopravy a ochrana schodiště	9 284		9 284	
Základní rozpočtové náklady celkem	80 924		77 268	
VRH	x		2 704	4%
1. priorita - práce celkem	80 924		79 972	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava oplocení, oprava zámeč.a truhlářských kcí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 020	Název stavby: Bytový dům Šporkova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 620 098,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	426 377,00	Ztižené výrobní podmínky	32 637,00
	PSV celkem	117 568,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		543 945,00	Zařízení staveniště	10 879,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	32 637,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		620 098,00	Ostatní náklady celkem:	76 152,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 15. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	620 097,79 Kč
DPH	15,0 % činí:	93 015,00 Kč
Cena za objekt celkem:		713 113,00 Kč

Stavba: GRANT 020	Bytový dům Šporkova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských kcl	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	33 335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,8
2 Základy a zvláštní zakládání	12 679,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,0
3 Svíslé a kompletní konstrukce	13 098,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
61 Úpravy povrchů vnitřní	110 237,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,2
62 Úpravy povrchů vnější	202 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,5
94 Lešení a stavební výtahy	12 517,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
96 Bourání konstrukcí	293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	11 418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	13 084,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	11 838,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	2 985,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	26 269,00	0,00	0,00	0,00	1,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	48 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0
773 Podlahy teracové	0,00	28 476,00	0,00	0,00	0,00	1,7
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	17 569,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	426 377,00	117 568,00	0,00	0,00	0,00	57,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	543 945,00	32 637,00
Oborová přirážka	0,00	543 945,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	543 945,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	543 945,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	543 945,00	10 879,00
Provoz investora	0,00	543 945,00	0,00
Památková přirážka	6,00	543 945,00	32 637,00
Rezerva rozpočtu	0,00	543 945,00	0,00
			76 152,00

Stavba:	GRANT 020	Bytový dům Šporckova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských kcl	Datum fisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	139 71-1101.R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4 m3		16,0060	1 503,00	24 057,02	0,00000	0,00000
2	151 10-1101.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl. do 2m m2		4,8000	90,00	432,00	0,00099	0,00475
3	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m m3		5,6030	15,00	84,05	0,00000	0,00000
4	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním m3		11,2060	93,90	1 052,24	0,00000	0,00000
5	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 m3		5,6030	260,00	1 456,78	0,00000	0,00000
6	583-314054	Kamenivo těžené frakce 4/8 B Středočeský kraj t		16,8090	372,00	6 252,95	1,00000	16,80900
	1	Zemní práce				33 335,04		16,81375
2		Základy a zvláštní zakládání						
7	211 97-1121.R00	Opláštění žeber geot., sklon nad 1:2,5, š do 2,5 m m2		100,8000	30,70	3 094,56	0,00035	0,03528
8	212 53-2111.R00	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm m3		6,0300	974,00	5 873,22	1,63000	9,82890
9	212 75-5114.R00	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože m		10,0000	65,20	652,00	0,00777	0,07770
10	693-70516	Geotextilie MOKRUTEX HQ PP 350g/m2 do 6 m m2		115,9200	26,39	3 059,13	0,00035	0,04057
	2	Základy a zvláštní zakládání				12 678,91		9,98245
3		Svislé a kompletní konstrukce						
11	311 23-2113.	Zdivo z cihel Klinker plných,jednostr.spár.tl. 250 doplnění parapetních zdí m3		0,5760	22 740,00	13 098,24	2,19840	1,26628
	3	Svislé a kompletní konstrukce				13 098,24		1,26628
61		Úpravy povrchů vnitřní						
12	611 42-1431.R00	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových m2		20,0000	250,50	5 010,00	0,03154	0,63080
13	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková m2		257,0000	271,00	69 647,00	0,04766	12,24862
14	613 42-1173.R00	Omítka sloupů, plocha rovná, MVC, štuková m2		88,8360	400,50	35 579,62	0,04810	4,27311
	61	Úpravy povrchů vnitřní				110 236,62		17,15253
62		Úpravy povrchů vnější						
15	602 01-3124.RT1	Omítka sanační vyrovnávací Kbelosan V ručně tloušťka vrstvy 10 mm m2		149,3000	219,00	32 696,70	0,01260	1,88118

Stavba:	GRANT 020	Bytový dům Šporckova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských kcí	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	602 01-3125.RT3	Omítka sanační jádrová Kbelosan J ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	149,3000	569,00	84 951,70	0,03780	5,64354
17	602 01-3152.RT1	Štuk na stěnách sanační Kbelosan F ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	149,3000	112,00	16 721,60	0,00300	0,44790
18	621 42-1144.R00	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, slož. 1-2	m2	5,0000	488,00	2 440,00	0,05481	0,27405
19	622 47-1317.RS4	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota Barlet silikát	m2	495,0000	132,00	65 340,00	0,00058	0,28710
	62	Úpravy povrchů vnější				202 150,00		8,53377

94 Lešení a stavební výtahy

20	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	40,9000	42,70	1 746,43	0,01838	0,75174
21	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pól.1031	m2	40,9000	31,30	1 280,17	0,00085	0,03476
22	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	40,9000	29,20	1 194,28	0,00000	0,00000
23	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	60,0000	104,00	6 240,00	0,00158	0,09480
24	946 31-1131.U00	Mtž zavěš řad trub leš tř.3 v 10m	m2	10,0000	131,00	1 310,00	0,00000	0,00000
25	946 31-1231.U00	Přípl ZKD den lešení k 94631-1131	m2	10,0000	2,00	20,00	0,00000	0,00000
26	946 31-1821.U00	Dmž zavěš řad trub leš tř.2 v 10m	m2	10,0000	72,60	726,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				12 516,88		0,88131

96 Bourání konstrukcí

27	965 08-1813.RT3	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 ručně, kamenná dlažba	m2	3,0000	97,80	293,40	(-0,06500) 0,00000	(-0,19500) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				293,40		(-0,19500) 0,00000

97 Prorážení otvorů

28	978 01-3161.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	75,0000	28,90	2 167,50	(-0,02000) 0,00000	(-1,50000) 0,00000
29	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 100 %	m2	160,0000	57,80	9 248,00	(-0,09200) 0,00000	(-14,72000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				11 415,50		(-16,22000) 0,00000

99 Staveništní přesun hmot

Stavba:	GRANT 020	Bytový dům Šporkova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Priorita 1	Oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských kčí	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
30	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	54,6301	239,50	13 083,91	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				13 083,91		0,00000
711		Izolace proti vodě						
31	711 82-2001.RT5	Izolační systém IPT, svíste včetně dodávky tvarovky a ukončující lišty IPT 10	m2	17,6000	648,00	11 404,80	0,00265	0,04664
32	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	114,0480	3,80	433,38	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				11 838,18		0,04664
762		Konstrukce tesařské						
33	762 62-1129.	Mříž a dodávka dveří tesařských jednokřídlových po dobu restaurování původních	kus	1,0000	2 800,00	2 800,00	0,00000	0,00000
34	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	28,0000	6,60	184,80	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				2 984,80		0,00000
765		Krytiny tvrdé						
35	765 71-1241.R00	Pokrytí ohradních zdí do 30 cm krytina prejzy	m	12,0000	533,00	6 396,00	0,02649	0,31788
36	596-60103	Taška Velký prejz vrchní - kůrka - režná	kus	144,0000	63,51	9 145,44	0,00170	0,24480
37	596-60104	Taška Velký prejz spodní - hák - režná	kus	144,0000	63,85	9 194,40	0,00280	0,40320
38	998 76-5201.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	247,3584	6,20	1 533,62	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				26 269,46		0,96588
766		Konstrukce truhlářské						
39	766 66-9999.	Restaurování dveří v oplocení převzatá položka	kpl	1,0000	48 000,00	48 000,00	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				48 000,00		0,00000
773		Podlahy teracové						
40	773 50-0920.R00	Opravy teracových podlah, pásy š. 45 cm	m2	13,4000	742,00	9 942,80	0,07654	1,02564
41	773 53-1210.R00	Podlahy z teraca kazetové tl.2 cm, prvky do 0,5 m2	m2	10,5000	1 613,00	16 936,50	0,05715	0,60008
42	773 53-9191.R00	Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky	m2	2,5000	248,00	620,00	0,02783	0,06958

Stavba: GRANT 020	Bytový dům Šporkova čp.318/4, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava oplocení, oprava zámeč. a truhlářských kcí	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava oplocení, zámečnických a truhlářských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
43	998 77-3201.R00	Přesun hmot pro podlahy teracové, výšky do 6 m	%	274,9930	3,55	976,23	0,00000	0,00000
	773	Podlahy teracové				28 475,53		1,69529
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
44	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,4150	172,00	2 823,38	Index:	1,00000
45	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	311,8850	15,20	4 740,65	Index:	19,00000
46	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,4150	209,50	3 438,94	Index:	1,00000
47	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,4150	400,00	6 566,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				17 568,97		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken za kopie původních		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken v uličním průčelí I vnitrobloku	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 021	Název stavby: Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 752 702,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	192 321,00	Ztížené výrobní podmínky	143 619,00
	PSV celkem	2 201 333,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 393 654,00	Zařízení staveniště	71 810,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	143 619,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 752 702,00	Ostatní náklady celkem:	359 048,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukenik
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 752 702,21 Kč	
DPH	15,0% činí:	412 905,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		3 165 607,00 Kč	

Stavba:	GRANT 021	Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken v uličním průčelí i vnitrobloku	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken za kopie původních		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
64 Výplně otvorů	138 994,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,9
96 Bourání konstrukcí	37 014,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
99 Staveništní přesun hmot	4 647,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	2 201 333,00	0,00	0,00	0,00	5,9
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	11 666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	192 321,00	2 201 333,00	0,00	0,00	0,00	12,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	2 393 654,00	143 619,00
Oborová přirážka	0,00	2 393 654,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 393 654,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 393 654,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	2 393 654,00	71 810,00
Provoz investora	0,00	2 393 654,00	0,00
Památková přirážka	6,00	2 393 654,00	143 619,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 393 654,00	0,00
			359 048,00

Stavba:	GRANT 021	Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken v uličním průčelí i vnitrobloku	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken za kopie původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
64		Výplně otvorů						
1	641 95-1321.R00	Osazení rámu slepých, ocel, dřevo, plocha do 4 m2 okna neotevřavá	kus	2,0000	271,00	542,00	0,02808	0,05616
2	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2 jednoduchá okna	kus	27,0000	337,50	9 112,50	0,04128	1,11456
3	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	92,0000	360,00	33 120,00	0,04128	3,79776
		4*1+2+2+1+1+1+1+1+1+2+3+2+2+1+1+1+2+1+1+2+1+1+1+2+1+1+1+3+6				86,0000		
		+1+1+2						
		1+2+1+1+1+1+2+2+2+5+1+3+1+2+1				26,0000		
4	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků	m	1 031,2200	77,30	79 713,31	0,00010	0,10312
		špaletová:				122,6800		
		(1,11+1,74)*2*2*4+(0,9+1,24)*2*2+(0,915+1,93)*2*2*2+(1,08+1,4)*2*2*2+(0,8						
		(0,62+1,12)*2*2+(1,06+1,88)*2*2+(1,51+1,38)*2*2+(0,9+1,3)*2*2+(0,92+1,93)				118,9200		
		*2*2*2+(0,97+1,83)*2*2*3+(1,08+1,84)*2*2*2						
		(1,08+1,83)*2*2*2+(1,08+1,32)*2*2+(1,67+1,88)*2*2+(0,985+1,64)*2*2+(0,77				91,9800		
		+0,86)*2*2*2+(1,26+1,54)*2*2+(1,15+1,39)*2*2						
		(1,28+1,29)*2*2*2+(0,58+1,16)*2*2+(1,1+1,1)*2*2+(1,07+1,26)*2*2+(1,0+1,48				92,2600		
)*2*2*2+(0,94+1,09)*2*2*2+(1,055+1,58)*2*2						
		(0,73+1,28)*2*2+(1,18+1,84)*2*2*13+(1,14+1,9)*2*2*6+(0,9+1,25)*2*2+(1,09+				272,0800		
		1,3)*2*2+(0,6+0,75)*2*2*2+(0,57+0,7)*2*2						
		(0,94+1,69)*2*2*2+(0,96+1,86)*2*2+(0,97+1,64)*2*2+(0,96+1,26)*2*2+(0,96+				94,8400		
		1,54)*2*2+(0,77+0,8)*2*2*2+(1,04+1,54)*2*2*2						
		(0,92+1,0)*2*2*2+(1,05+1,72)*2*2*5+(0,85+1,77)*2*2+(0,96+1,43)*2*2*3+(1,0				146,4000		
		3+1,53)*2*2+(0,92+1,36)*2*2*2+(0,9+1,1)*2*2						
		jednoduchá okna:				29,9400		
		(0,48+0,4)*2*2+(0,26+0,28)*2+(0,6+0,74)*2+(1,08+0,86)*2*2+(0,65+0,4)*2+(0						
		(0,9+0,87)*2*9+(0,9+0,75)*2*3+(0,87+1,1)*2*3+(0,31+0,32)*2+(1,1+0,7)*2				58,4400		
		neotevřavá: (0,77+1,07)*2				3,6800		
5	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	93,2550	177,00	16 508,13	0,00887	0,82717
		1,11*4+0,9+0,915+1,08*2+0,695+1,065+1,36+0,62+1,09+1,51+0,9+0,92*2+0,				20,3950		
		97*3						
		1,08*5+1,67+0,985+0,77*2+1,26+1,15+1,28*2+0,59+1,1+1,07+1,0*2+0,94*2+				22,2500		
		1,055						
		0,73+1,18*13+1,14*6+0,9+1,09+0,6*2+0,57+0,94*2+0,96+0,97+0,96*2+0,77*2				33,9400		
		1,04*2+0,92*2+1,05*5+0,85+0,98*3+1,03+0,92*2+0,9				16,6700		
64		Výplně otvorů				138 993,94		5,89877
96		Bourání konstrukcí						
6	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	594,0000	6,70	3 979,80	0,00000	0,00000
		špaletová:				442,0000		
		(4*4+2*4*2+2*2*2*3+1*4+2*2*4*9+2*4*2*2*6+1*2*6+4+2*4*19+2*2+1*2+1+						
		(2*8+4*6+2*7)*2				108,0000		

Stavba:	GRANT 021	Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken v uličním průčelí i vnitrobloku	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken za kopie původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		<i>jednoduchá: 2+1+1+2+1+2*2+1+2*9+2*3*2+1*2</i>				44,0000		
7	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	21,3350	184,00	3 925,64	(-0,04100) 0,00219	(-0,87474) 0,04672
		<i>jednoduchá okna:</i>				6,1230		
		<i>0,48*0,4*2+0,26*0,29+0,6*0,74+1,08*0,86*2+0,65*0,4+0,95*1,23*2+0,5*1,53</i>				12,8122		
		<i>0,9*0,87*9+0,9*0,75*3+0,87*1,1*3+0,31*0,32+1,1*0,7</i>				2,3998		
		<i>neotevíravá: 1,03*1,53+0,77*1,07</i>						
8	968 06-2246.R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	3,2064	87,90	281,84	(-0,02700) 0,00092	(-0,08657) 0,00295
		<i>okenice: 1,67*1,92</i>				3,2064		
9	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 2 m2	m2	149,6451	174,00	26 038,25	(-0,06200) 0,00100	(-9,27800) 0,14965
		<i>jednoduchá:</i>				18,9746		
		<i>1,11*1,74*4+0,9*1,24+0,915*1,93*2+1,08*1,4*2+0,695*1,04+1,065*1,02+1,36*</i>				18,8295		
		<i>0,62*1,12+1,08*1,88+1,51*1,38+0,9*1,3+0,92*1,93*2+0,97*1,83*3+1,08*1,84*</i>				14,9967		
		<i>2</i>				13,2095		
		<i>1,08*1,83*2+1,08*1,32+1,67*1,88+0,985*1,64+0,77*0,86*2+1,26*1,54+1,15*1,</i>				46,9970		
		<i>39</i>				13,6768		
		<i>1,28*1,29*2+0,58*1,16+1,1*1,1+1,07*1,26+1,0*1,48*2+0,94*1,09*2+1,055*1,5</i>				21,5612		
		<i>8</i>						
		<i>0,73*1,28+1,18*1,84*13+1,14*1,9*6+0,9*1,25+1,09*1,3+0,6*0,75*2+0,57*0,7</i>						
		<i>0,94*1,69*2+0,96*1,86+0,97*1,64+0,96*1,26+0,96*1,54+0,77*0,8*2+1,04*1,54</i>						
		<i>*2</i>						
		<i>0,92*1,0*2+1,05*1,72*5+0,85*1,77+0,96*1,43*3+1,03*1,53+0,92*1,36*2+0,9*1</i>						
		<i>,1</i>						
		<i>neotevíravá: 1,03*1,53+0,77*1,07</i>				2,3998		
10	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	93,2550	29,90	2 788,32	(-0,01507) 0,00000	(-1,40535) 0,00000
		<i>1,11*4+0,9+0,915+1,08*2+0,695+1,065+1,36+0,62+1,08+1,51+0,9+0,92*2+0,</i>				20,3950		
		<i>97*3</i>				22,2500		
		<i>1,08*5+1,67+0,985+0,77*2+1,26+1,15+1,28*2+0,58+1,1+1,07+1,0*2+0,94*2+</i>				33,9400		
		<i>1,055</i>				16,6700		
		<i>0,73+1,18*13+1,14*6+0,9+1,09+0,6*2+0,57+0,94*2+0,96+0,97+0,96*2+0,77*2</i>						
		<i>1,04*2+0,92*2+1,05*5+0,85+0,96*3+1,03+0,92*2+0,9</i>						
	96	Bourání konstrukcí				37 013,85		(-11,64466) 0,19932
99	Staveništní přesun hmot							
11	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,0981	762,00	4 646,75	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 646,75		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
12	766 62-1263.R00	Okna komplet. jednoduchá do ráků pl. do 1,5 m2	kus	27,0000	268,50	7 249,50	0,00178	0,04806
13	766 62-2222.R00	Okna komplet. otvíravá do ráků, 1kříd.do 0,81 m2	kus	5,0000	229,00	1 145,00	0,00117	0,00585

Stavba:	GRANT 021	Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken v uličním průčelí i vitrobloku	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken za kopie původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 2,10 m2	kus	39,0000	349,00	13 611,00	0,00179	0,06981
15	766 62-2235.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.nad 2,10 m2 osazení okenice	kus	1,0000	390,00	390,00	0,00242	0,00242
16	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 3,30 m2	kus	48,0000	485,50	23 304,00	0,00237	0,11376
17	766624919	Oprava a repase kování oken	kus	307,0000	1 245,00	382 215,00	(-0,00400)	(-1,22800)
		27*5*2+39*2+48*4				307,0000		0,00000
18	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	561,6400	30,60	17 186,18	0,00003	0,01685
		špaletová:				61,3400		
		(1,11+1,74)*2*4+(0,9+1,24)*2+(0,915+1,93)*2*2+(1,08+1,4)*2*2+(0,695+1,04)						
		(0,62+1,12)*2+(1,08+1,88)*2+(1,51+1,38)*2+(0,9+1,3)*2+(0,92+1,93)*2*2+(0,97+1,83)*2*3+(1,08+1,84)*2*2				59,4600		
		(1,08+1,83)*2*2+(1,08+1,32)*2+(1,67+1,68)*2+(0,985+1,64)*2+(0,77+0,86)*2*2+(1,26+1,54)*2+(1,15+1,39)*2				45,9900		
		(1,28+1,29)*2*2+(0,58+1,16)*2+(1,1+1,1)*2+(1,07+1,26)*2+(1,0+1,48)*2*2+(0,94+1,09)*2*2+(1,055+1,58)*2				46,1300		
		(0,73+1,28)*2+(1,18+1,84)*2*13+(1,14+1,9)*2*6+(0,9+1,25)*2+(1,09+1,3)*2+(0,6+0,75)*2*2+(0,57+0,7)*2				136,0400		
		(0,94+1,69)*2*2+(0,96+1,86)*2+(0,97+1,64)*2+(0,96+1,26)*2+(0,96+1,54)*2+(0,77+0,8)*2*2+(1,04+1,54)*2*2				47,4200		
		(0,92+1,0)*2*2+(1,05+1,72)*2*5+(0,85+1,77)*2+(0,96+1,43)*2*3+(1,03+1,53)*2+(0,92+1,36)*2*2+(0,9+1,1)*2				73,2000		
		jednoduchá okna:				29,9400		
		(0,48+0,4)*2*2+(0,26+0,29)*2+(0,6+0,74)*2+(1,08+0,86)*2*2+(0,65+0,4)*2+(0,9+0,87)*2*9+(0,9+0,75)*2*3+(0,87+1,1)*2*3+(0,31+0,32)*2+(1,1+0,7)*2				58,4400		
		neolevňovaná: (0,77+1,07)*2				3,6800		
19	611-10119	Okna dřevěná špaletová - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem	m2	147,2453	10 350,00	1 523 988,85	0,03000	4,41736
		špaletová:				18,9746		
		1,11*1,74*4+0,9*1,24+0,915*1,93*2+1,08*1,4*2+0,695*1,04+1,065*1,02+1,36*						
		0,82*1,12+1,08*1,88+1,51*1,38+0,9*1,3+0,92*1,93*2+0,97*1,83*3+1,08*1,84*2				18,8295		
		1,08*1,83*2+1,08*1,32+1,67*1,88+0,985*1,64+0,77*0,86*2+1,26*1,54+1,15*1,39				14,9967		
		1,28*1,29*2+0,58*1,16+1,1*1,1+1,07*1,26+1,0*1,48*2+0,94*1,09*2+1,055*1,58				13,2095		
		0,73*1,28+1,18*1,84*13+1,14*1,9*6+0,9*1,25+1,09*1,3+0,6*0,75*2+0,57*0,7				45,9970		
		0,94*1,69*2+0,96*1,86+0,97*1,84+0,96*1,26+0,96*1,54+0,77*0,8*2+1,04*1,54*2				13,6768		
		0,92*1,0*2+1,05*1,72*5+0,85*1,77+0,96*1,43*3+1,03*1,53+0,92*1,36*2+0,9*1,1				21,5612		
20	611-101209	Okna dřevěná jednoduchá zasklení izol dvojsklem	m2	18,9352	7 245,00	137 185,52	0,03150	0,59646
		jednoduchá okna:				6,1230		
		0,48*0,4*2+0,26*0,29+0,6*0,74+1,08*0,86*2+0,65*0,4+0,95*1,23*2+0,5*1,53						
		0,9*0,87*9+0,9*0,75*3+0,67*1,1*3+0,31*0,32+1,1*0,7				12,8122		

Stavba: GRANT 021	Byt.dům Thunovská čp.181/16, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Výměna oken v uličním průčelí i vnitrobloku	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken za kopie původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
21	611-1012091	Okna dřevěná neotevřavá zasklení čirým sklem	m2	0,8239	4 657,50	3 837,31	0,03150	0,02595
	0,77*1,07					0,8239		
22	611-1012092	Okenice dvoukřídlá 1670x1920 mm dřevěná	m2	3,2064	7 245,00	23 230,37	0,03150	0,10100
	1,67*1,92					3,2064		
23	611-87553	Deska parapetní dřevo šlířka do 35 cm	m	93,2550	368,78	34 390,58	0,00577	0,53808
	1,11*4+0,9+0,915+1,08*2+0,695+1,065+1,36+0,62+1,08+1,51+0,9+0,92*2+0,97*3					20,3950		
	1,08*5+1,67+0,985+0,77*2+1,26+1,15+1,28*2+0,59+1,1+1,07+1,0*2+0,94*2+1,055					22,2500		
	0,73+1,18*13+1,14*6+0,9+1,09+0,6*2+0,57+0,94*2+0,96+0,97+0,96*2+0,77*2					33,9400		
	1,04*2+0,92*2+1,05*5+0,85+0,96*3+1,03+0,92*2+0,9					16,6700		
24	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	21 677,3332	1,55	33 599,87	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				2 201 333,18		(-1,22800) 5,93560

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

25	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,4960	446,50	3 793,44	Index:	0,66000
26	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,8618	213,00	822,56	Index:	0,30000
27	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	12,8727	200,50	2 580,97	Index:	1,00000
28	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	51,4906	86,80	4 469,39	Index:	4,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 666,36		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 022	Název stavby: Nemovitost čp.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	754 368,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	89 035,00	Ztížené výrobní podmínky	36 946,00
	PSV celkem	526 725,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	48 520,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		664 280,00	Zařízení staveniště	13 286,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	39 857,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		754 368,00	Ostatní náklady celkem:	90 088,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	754 368,39 Kč	
DPH	15,0 % činí:	113 155,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		867 523,00 Kč	

Stavba: GRANT 022	Nemovitost č.p.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
62 Úpravy povrchů vnější	14 873,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3	
94 Lešení a stavební výtahy	30 928,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,1	
97 Prorážení otvorů	4 604,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99 Staveništní přesun hmot	4 087,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
762 Konstrukce tesáfské	0,00	92 583,00	0,00	0,00	0,00	0,9	
764 Konstrukce klempířské	0,00	77 334,00	0,00	0,00	0,00	0,2	
765 Krytiny tvrdé	0,00	346 994,00	0,00	0,00	0,00	15,7	
783 Nátěry	0,00	9 814,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	48 520,00	0,00	0,0	
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	34 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	89 035,00	526 725,00	0,00	48 520,00	0,00	22,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	6,00	615 760,00	36 946,00
Oborová přirážka	0,00	615 760,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	615 760,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	615 760,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	664 280,00	13 286,00
Provoz investora	0,00	664 280,00	0,00
Památková přirážka	6,00	664 280,00	39 857,00
Rezerva rozpočtu	0,00	664 280,00	0,00
			90 088,00

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 boky vikýřů m2		10,3000	365,50	3 764,65	0,05258	0,54157
2	622 42-2522.R00	Oprava vněj. omítek II, do 50%, štuk na 100% plochy komíny m2		21,0000	286,00	6 006,00	0,03598	0,75558
3	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		31,3000	163,00	5 101,90	0,00040	0,01252
	62	Úpravy povrchů vnější				14 872,55		1,30967
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 94-4052.R00	Montáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,5 m,H do 24 m m2		96,0000	51,10	4 905,60	0,02426	2,32896
5	941 94-4392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.4052 m2		192,0000	15,70	3 014,40	0,00035	0,06720
6	941 94-4852.R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,5 m,H 24 m m2		96,0000	35,20	3 379,20	0,00000	0,00000
7	941 95-4191.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4131-2 m2		126,0000	29,60	3 729,60	0,00220	0,27720
8	941 95-4251.R00	Montáž lešení vysut. strop, bez podepření H 20 m m2		63,0000	114,00	7 182,00	0,01530	0,96390
9	941 95-4831.R00	Demontáž lešení vysunutého bez podepření, H 20 m m2		63,0000	65,80	4 145,40	0,00000	0,00000
10	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m m2		12,0000	104,00	1 248,00	0,00158	0,01896
11	942 94-1021.R00	Montáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg m2		12,0000	78,20	938,40	0,03310	0,39720
12	942 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021 lešení půjčené m2		24,0000	74,40	1 785,60	0,00000	0,00000
13	942 94-1821.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg m2		12,0000	50,00	600,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				30 928,20		4,05342
97		Prorážení otvorů						
14	976 04-7339.	Ubourání komínových hlav do kónického tvaru převzatá položka m3		1,3000	2 800,00	3 640,00	(-2,70000)	(-3,51000)
15	978 01-5261.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 50 % m2		21,0000	22,20	466,20	(-0,02900)	(-0,60900)
16	978 02-3471.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového m2		8,3000	60,00	498,00	(-0,01400)	(-0,11620)
	97	Prorážení otvorů				4 604,20		(-4,23520) 0,00000

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99	Staveništní přesun hmot							
17	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,3631	762,00	4 086,68	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 086,68		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
18	762 08-4211.R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	38,0000	18,50	703,00	0,00000	0,00000
19	762 34-2203.RT2	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 3/5 cm	m2	205,0000	82,10	16 830,50	0,00275	0,56375
20	762 34-2204.RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	205,0000	34,40	7 052,00	0,00145	0,29725
21	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	203,0000	17,00	3 451,00	(-0,00700)	(-1,42100)
22	762 35-4804.R00	Demontáž střeš.vikýřů, sklon střechy nad 15°	kus	2,0000	611,00	1 222,00	(-0,20000)	(-0,40000)
23	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,4145	1 179,00	1 667,70	0,02357	0,03334
	0,9225+0,492					1,4145		
24	762 99-1111.	Montáž a demontáž stavebního výtahu včetně dopravy a revize	soubor	1,0000	17 800,00	17 800,00	0,00000	0,00000
25	762 99-1121.	Pronájem stavebního výtahu GEDA 300 Z	den	60,0000	630,00	37 800,00	0,00000	0,00000
26	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	865,2620	7,00	6 056,83	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				92 583,03		(-1,82100) 0,89434
764	Konstrukce klempířské							
27	764 23-1240.R00	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	21,0000	742,00	15 582,00	0,00252	0,05292
28	764 23-6240.R00	Lemování Cu zdí, segmenty do 500 mm, rš 400 mm	m	16,0000	1 250,00	20 000,00	0,00454	0,07264
29	764 23-9230.R00	Lemování z Cu, komínů na hladké krytině, v ploše	m2	1,5600	3 045,00	4 750,20	0,01021	0,01593
30	764 23-9240.R00	Lemování z Cu, komínů na hlad. krytině, v hřebeni	m2	1,8800	3 205,00	6 025,40	0,01021	0,01919
31	764 24-7230.R00	Ventilační stříšky z Cu plechu, D do 150 mm	kus	2,0000	427,50	855,00	0,00105	0,00210
32	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	15,5000	1 056,00	16 368,00	0,00328	0,05084
33	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	2,0000	1 695,00	3 390,00	0,00503	0,01006

Stavba: GRANT 022	Nemovitost č.p.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
34	764 26-1220.R00	Střešní okna z Cu plechu, kryt. vnitř, 60 x 60 cm	kus	1,0000	5 045,00	5 045,00	0,02008	0,02008
35	764 33-1851.R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	21,0000	22,10	464,10	(-0,00298)	(-0,06258)
36	764 33-2861.R00	Demontáž lemování zdí z dlů, rš 660 mm, do 45°	m	16,0000	35,70	571,20	(-0,00379)	(-0,06064)
37	764 33-9831.R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45°	m2	1,5600	54,00	84,24	(-0,00721)	(-0,01125)
38	764 33-9841.R00	Demontáž lemování komínů v hřeb. hl. kryt, do 45°	m2	1,8800	107,50	202,10	(-0,00721)	(-0,01355)
39	764 34-7842.R00	Demontáž ventilační stříšky, D do 200 mm, do 45°	kus	2,0000	19,60	39,20	(-0,00081)	(-0,00162)
40	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	15,5000	29,30	454,15	(-0,00336)	(-0,05208)
41	764 35-9811.R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	2,0000	39,10	78,20	(-0,00115)	(-0,00230)
42	764 36-1811.R00	Demontáž střešního okna ve vnitř krytině, do 45°	kus	1,0000	44,20	44,20	(-0,02008)	(-0,02008)
43	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	2,0000	21,30	42,60	(-0,00226)	(-0,00452)
44	764 55-4202.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm	m	2,0000	911,00	1 822,00	0,00293	0,00586
45	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	758,1759	2,00	1 516,35	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				77 333,94		(-0,22862) 0,24962

765 Krytiny tvrdé

46	765 31-1523.RT1	Krytina z bobrovek střeš slož., korunová, na sucho rezné tašky segment. řez. vč. doplňkových tašek	m2	205,0000	756,00	154 980,00	0,07274	14,91170
47	765 31-1533.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 nos. pás UNI 2000	m	9,0000	841,00	7 569,00	0,00652	0,05868
48	765 31-1543.R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.1 nos. pás UNI 2000	m	55,0000	965,00	53 075,00	0,00662	0,36410
49	765 31-1580.R00	Taška průchodová prostupová	kus	1,0000	1 072,00	1 072,00	0,00490	0,00490
50	765 31-1583.R00	Bobrovka - připevnění a uchycení tašek	m	110,0000	141,50	15 565,00	0,00001	0,00110
51	765 31-1585.R00	Nástavec pro odvětrání kanalizace	kus	3,0000	4 505,00	13 515,00	0,00370	0,01110
52	765 31-1711.RT1	Hřebenáč rozdělovací valbový k hřebenáči drážk. bobrovka	kus	3,0000	989,00	2 967,00	0,00381	0,01143
53	765 31-1721.R00	Větrací mřížka jednoduchá 1000 x 55 mm	m	62,0000	39,10	2 424,20	0,00051	0,03162
54	765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	62,0000	35,20	2 182,40	0,00011	0,00682
55	765 31-1860.R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	203,0000	68,80	13 966,40	(-0,06700)	(-13,60100)

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp.372, k.ú.Malá Strana, Tržiště 1	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště vč.souvisejících prací	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešního pláště a komínů vč.hromosvodu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
56	765 31-2372.R00	Hák protisněhový kus		36,0000	42,50	1 530,00	0,00290	0,10440
57	765 90-1107.R00	Fólie podstřešní paropropustná Delta Foxx m2		280,0000	190,50	53 340,00	0,00084	0,23520
58	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m %		3 221,8600	7,70	24 808,32	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				346 994,32		(-13,60100) 15,74105
783 Nátěry								
59	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem 3 x m2		153,3400	64,00	9 813,76	0,00045	0,06900
		$(205*3*(0,05+0,03)*2+205*(0,06+0,04)*2)*1,1$				153,3400		
	783	Nátěry				9 813,76		0,06900
M21 Elektromontáže								
60	2102202	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč.revize převzatý soubor položek kpl		1,0000	48 520,00	48 520,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				48 520,00		0,00000
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
61	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		19,8858	246,00	4 891,91	Index:	1,00000
62	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		59,6575	145,00	8 650,33	Index:	3,00000
63	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		19,8858	172,00	3 420,36	Index:	1,00000
64	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		298,2873	15,20	4 533,97	Index:	15,00000
65	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		19,8858	209,50	4 166,08	Index:	1,00000
66	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m t		39,7716	23,30	926,68	Index:	2,00000
67	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti t		19,8858	400,00	7 954,33	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				34 543,66		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava komínů domu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava komínů domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 024	Název stavby: Bytový dům Újezd čp.408/21, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 213 392,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	187 186,00	Ztižené výrobní podmínky	11 231,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		187 186,00	Zařízení staveniště	3 744,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	11 231,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		213 392,00	Ostatní náklady celkem:	26 206,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15.3.2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % číni:	213 391,93 Kč	
DPH	15,0 % číni:	32 009,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		245 401,00 Kč	

Stavba: GRANT 024	Bytový dům Újezd čp.408/21, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava komínů domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava komínů domu		

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	13 238,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,2
62 Úpravy povrchů vnější	25 512,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,0
94 Lešení a stavební výtahy	114 202,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,4
97 Prorážení otvorů	4 909,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	19 502,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 823,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
KČ	187 186,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	187 186,00	11 231,00
Oborová přirážka	0,00	187 186,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	187 186,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	187 186,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	187 186,00	3 744,00
Provoz investora	0,00	187 186,00	0,00
Památková přirážka	6,00	187 186,00	11 231,00
Rezerva rozpočtu	0,00	187 186,00	0,00
			26 206,00

Stavba:	GRANT 024	Bytový dům Újezd č.p.408/21, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava komínů domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava komínů domu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	316 38-1113.R00	Komínové krycí desky bez přesahu tl. 100 - 120 mm	m2	9,6000	1 379,00	13 238,40	0,33546	3,22042
	3	Svislé a kompletní konstrukce				13 238,40		3,22042
62		Úpravy povrchů vnější						
2	622 42-2611.R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 65 %	m2	47,2000	250,00	11 800,00	0,05629	2,65689
3	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	47,2000	163,00	7 693,60	0,00040	0,01888
4	623 47-1116.R00	Úprava vnějších pilířů aktivovaným štukem s přís.	m2	47,2000	127,50	6 018,00	0,00598	0,28226
	62	Úpravy povrchů vnější				25 511,60		2,95802
94		Lešení a stavební výtahy						
5	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	768,0000	54,70	42 009,60	0,02426	18,63168
6	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	768,0000	38,20	29 337,60	0,00102	0,78336
7	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	768,0000	37,40	28 723,20	0,00000	0,00000
8	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	512,0000	12,00	6 144,00	0,00000	0,00000
9	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	512,0000	8,40	4 300,80	0,00000	0,00000
10	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	512,0000	7,20	3 686,40	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				114 201,60		19,41504
97		Prorážení otvorů						
11	976 04-7331.R00	Vybourání betonových krycích desek nad 10 cm	m	9,6000	177,50	1 704,00	(-0,33000)	(-3,16800)
						0,00000	0,00000	0,00000
12	978 01-5271.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 65 %	m2	47,2000	28,90	1 364,08	(-0,03700)	(-1,74640)
						0,00000	0,00000	0,00000
13	978 02-3471.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného komínového	m2	30,6800	60,00	1 840,80	(-0,01400)	(-0,42952)
						0,00000	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				4 908,88		(-5,34392) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
14	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	25,5935	762,00	19 502,23	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				19 502,23		0,00000

Stavba: GRANT 024	Bytový dům Újezd č.p.408/21, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava komínů domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava komínů domu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
15	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,3439	446,50	2 386,06	Index:	1,00000
16	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,3439	213,00	1 138,25	Index:	1,00000
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,3439	172,00	919,15	Index:	1,00000
18	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	106,8784	15,20	1 624,55	Index:	20,00000
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,3439	209,50	1 119,55	Index:	1,00000
20	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,3757	23,30	498,05	Index:	4,00000
21	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,3439	400,00	2 137,57	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				9 823,19		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava dvorních fasád domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 025	Název stavby: Bytový dům Valdštejnská čp.150/4, P1 - Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 274 210,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 026 642,00	Ztižené výrobní podmínky	67 064,00
	PSV celkem	91 085,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 117 728,00	Zařízení staveniště	22 355,00	
		Provoz investora	0,00	
		památková přírážka	67 064,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 274 210,00	Ostatní náklady celkem:	156 482,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 274 209,84 Kč	
DPH	15,0% činí:	191 131,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 465 341,00 Kč	

Stavba: GRANT 025	Bytový dům Valdštejnská čp.150/4, P1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	135 135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	593 109,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,9
94 Lešení a stavební výtahy	176 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	31 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	19 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	36 876,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	91 085,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96 Přesuny sutí a vyloupaných hmot	33 168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 026 642,00	91 085,00	0,00	0,00	0,00	75,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 117 728,00	67 064,00
Oborová přirážka	0,00	1 117 728,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 117 728,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 117 728,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 117 728,00	22 355,00
Provoz investora	0,00	1 117 728,00	0,00
památková přirážka	6,00	1 117 728,00	67 064,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 117 728,00	0,00

156 482,00

Stavba:	GRANT 025	Bytový dům Valdštejnská čp.150/4, P1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	945,0000	143,00	135 135,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				135 135,00		0,00000
62	Úpravy povrchů vnější							
2	602 01-3124.RT1	Omitka sanační vyrovnávací Kbelosan V ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	161,6000	219,00	35 390,40	0,01260	2,03616
3	602 01-3125.RT1	Omitka sanační jádrová Kbelosan J ručně tloušťka vrstvy do 20 mm	m2	161,6000	402,50	65 044,00	0,02520	4,07232
4	602 01-3152.RT1	Štuk na stěnách sanační Kbelosan F ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	161,6000	112,00	18 099,20	0,00300	0,48480
5	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	152,0000	35,00	5 320,00	0,00004	0,00608
6	622 42-2321.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 %	m2	945,0000	173,00	163 485,00	0,03747	35,40915
7	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem sjednocení ploch	m2	945,0000	118,00	111 510,00	0,00577	5,45265
8	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	945,0000	163,00	154 035,00	0,00040	0,37800
9	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	945,0000	41,70	39 406,50	0,00002	0,01890
10	629 99-9030.U00	Přípl vnější omítka plocha -10m2	m2	24,0000	14,20	340,80	0,00000	0,00000
11	629 99-9042.U00	Přípl vnější povrch nad střechou	m2	24,0000	19,90	477,60	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				593 108,50		47,85806
94	Lešení a stavební výtahy							
12	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	1 050,0000	54,70	57 435,00	0,02426	25,47300
13	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k poř.1052	m2	2 100,0000	38,20	80 220,00	0,00102	2,14200
14	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 050,0000	37,40	39 270,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				176 925,00		27,61500
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
15	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	152,0000	32,30	4 909,60	0,00001	0,00152

Stavba: GRANT 025	Bytový dům Valdštejnská čp.150/4, P1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorních fasád domu (velký a malý dvůr)		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	353,5000	75,70	26 759,95	0,00004	0,01414
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				31 669,55		0,01566
97		Prorážení otvorů						
17	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	945,0000	13,30	12 568,50	(-0,01600)	(-15,12000)
18	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	161,6000	44,50	7 191,20	(-0,05900)	(-9,53440)
	97	Prorážení otvorů				19 759,70		(-24,65440) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	75,4887	488,50	36 876,24	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				36 876,24		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
20	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	79,4000	25,50	2 024,70	(-0,00285)	(-0,22629)
21	764 53-8433.	Sklápěcí výpusť vody z Cu plechu svodu prům.120 převzatá položka	kus	4,0000	610,00	2 440,00	0,00955	0,03820
22	764 55-4203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	79,4000	1 069,00	84 878,60	0,00346	0,27472
23	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	893,4330	1,95	1 742,19	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				91 085,49		(-0,22629) 0,31292
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
24	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	12,4403	246,00	3 060,32	Index:	0,50000
25	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,8807	172,00	4 279,48	Index:	1,00000
26	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	472,7331	15,20	7 185,54	Index:	19,00000
27	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,8807	209,50	5 212,50	Index:	1,00000
28	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	149,2841	23,30	3 478,32	Index:	6,00000
29	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	24,8807	400,00	9 952,28	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				33 168,45		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Všešrdova 449/14, Malá Strana				Grant č. 027
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - oprava mlýnského kola a přístřešku</i>				
<i>Oprava kola</i>				
Dodávka materiálu - dřevo (soub.)	29 315		30 781	
Dodávka materiálu - železo a spojovací materiál (soub.)	11 117		11 117	
Ostatní konstrukce a práce	11 200		9 900	
Montáže a demontáže	82 860		71 000	
<i>Oprava přístřešku vodního kola</i>				
Dodávka materiálu - dřevo (soub.)	84 734		88 971	
Dodávka materiálu - železo a spojovací materiál (soub.)	2 280		2 280	
Ostatní konstrukce a práce	36 743		23 303	
Základní rozpočtové náklady celkem	258 249		237 351	
VRH	0		8 307	4%
1. priorita - práce celkem	258 249		245 659	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 030	Název stavby: Byt. dům Klimentská čp.1552/3, Praha 1- Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	949 415,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	742 749,00	Ztížené výrobní podmínky	49 206,00
	PSV celkem	77 357,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	820 106,00	Zařízení staveniště	16 402,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	63 700,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	949 415,00	Ostatní náklady celkem:	65 608,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % čini:	949 414,51 Kč
DPH		15,0 % čini:	142 412,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 091 827,00 Kč

Stavba: GRANT 030	Byt. dům Klimentská čp.1552/3, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	64 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,00	63 700,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	17 172,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
62 Úpravy povrchů vnější	532 427,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,5
94 Lešení a stavební výtahy	70 081,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,9
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 427,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	8 181,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	31 301,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klem piíské	0,00	77 357,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	742 749,00	77 357,00	0,00	0,00	63 700,00	41,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	6,00	820 106,00	49 206,00
Oborová přirážka	0,00	820 106,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	820 106,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	820 106,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	820 106,00	16 402,00
Provoz investora	0,00	820 106,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	820 106,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	820 106,00	0,00
			65 608,00

Stavba: GRANT 030	Byt. dům Klimentská čp.1552/3, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	451,1900	143,00	64 520,17	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				64 520,17		0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	902 - .R00	Hřs- práce na památkách čištění soch	h	130,0000	490,00	63 700,00	0,00000	0,00000
	3	Svislé a kompletní konstrukce				63 700,00		0,00000
61	Úpravy povrchů vnitřní							
3	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	303,4000	56,60	17 172,44	0,00238	0,72209
						303,4000		
	189,4*114							
	61	Úpravy povrchů vnitřní				17 172,44		0,72209
62	Úpravy povrchů vnější							
4	602 01-3124.RT1	Omítka sanační vyrovnávací Kbelosan V ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	10,0000	219,00	2 190,00	0,01260	0,12600
5	602 01-3125.RT1	Omítka sanační jádrová Kbelosan J ručně tloušťka vrstvy do 20 mm	m2	10,0000	402,50	4 025,00	0,02520	0,25200
6	602 01-3152.RT1	Štuk na stěnách sanační Kbelosan F ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	10,0000	112,00	1 120,00	0,00300	0,03000
7	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	451,1900	47,80	21 566,88	0,00032	0,14438
8	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	98,9760	35,00	3 464,16	0,00004	0,00396
9	622 42-2322.R00	Oprava vněj. omítek II, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	68,9000	230,50	15 881,45	0,02321	1,59917
10	622 42-7222.R00	Oprava vněj. omítek VII do 20%, štuk na 100% plochy	m2	382,2900	520,00	198 790,80	0,02365	9,04116
11	622 42-8971.R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku	m2	382,3000	30,00	11 469,00	0,00258	0,98633
12	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	68,9000	163,00	11 230,70	0,00040	0,02756
13	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	382,3000	273,00	104 367,90	0,00061	0,23320

Stavba: GRANT 030	Byt. dům Klimentská čp.1552/3, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	68,9000	41,70	2 873,13	0,00002	0,00138
15	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	382,3000	76,90	29 398,87	0,00002	0,00765
16	622424311	Oprava kuželek převzatá položka	kus	40,0000	461,00	18 440,00	0,00395	0,15816
17	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	451,1900	238,50	107 608,82	0,03954	17,84005
	62	Úpravy povrchů vnější				532 426,71		30,45100
94 Lešení a stavební výtahy								
18	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	390,0000	54,70	21 333,00	0,02426	9,46140
19	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	390,0000	38,20	14 898,00	0,00102	0,39780
20	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	390,0000	37,40	14 586,00	0,00000	0,00000
21	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	390,0000	12,00	4 680,00	0,00000	0,00000
22	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	390,0000	8,40	3 276,00	0,00000	0,00000
23	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	390,0000	7,20	2 808,00	0,00000	0,00000
24	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách pro práce v nadstřešní části	kus	4,0000	2 125,00	8 500,00	0,00060	0,00240
	94	Lešení a stavební výtahy				70 081,00		9,86160
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
25	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	88,6200	32,30	2 862,43	0,00001	0,00089
26	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,3000	75,70	4 564,71	0,00004	0,00241
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 427,14		0,00330
97 Prorážení otvorů								
27	974 08-2113.R00	Vysekání rýh omítka stěn MVC šířka 5 cm	m	80,0000	32,20	2 576,00	(-0,00200)	(-0,16000)
28	978 01-5241.R00	Otloučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	68,9000	13,30	916,37	(-0,01600)	(-1,10240)
29	978 01-5291.R00	Otloučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	10,0000	44,50	445,00	(-0,05900)	(-0,59000)
30	978 01-5331.R00	Otloučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	382,3000	11,10	4 243,53	(-0,01600)	(-6,11680)

Stavba: GRANT 030	Byt. dům Klimentská čp.1552/3, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	97	Prorážení otvorů				8 180,90		(-7,96920) 0,03920
99	Staveništní přesun hmot							
31	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	41,0772	762,00	31 300,82	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				31 300,82		0,00000
764	Konstrukce klempířské							
32	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	80,0000	34,00	2 720,00	(-0,00135) 0,00000	(-0,10800) 0,00000
33	764 51-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	80,0000	914,00	73 120,00	0,00303	0,24240
34	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	758,4000	2,00	1 516,80	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				77 356,80		(-0,10800) 0,24240
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
35	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,4618	246,00	1 589,59	Index:	0,80000
36	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,6926	145,00	1 405,43	Index:	1,20000
37	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,0772	172,00	1 389,28	Index:	1,00000
38	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	153,4668	15,20	2 332,70	Index:	19,00000
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,0772	209,50	1 692,17	Index:	1,00000
40	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,0772	400,00	3 230,88	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 640,05		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Masarykovo nábř. 38/2058, Nové Město				Grant č. 031
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování uliční fasády</i>				
A) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické,				
Restaurování plochy fasád (905 m ²)	848 890	938,00	763 820	844,00
Barevné sjednocení v ploše (905 m ²)	240 730	266	191 860	212,00
Restaurování sloupů (2 ks)	19 728	9 864	19 728	9 864,00
Základní rozpočtové náklady	1 109 348		975 408	
VRN	8 951		39 016	4,00%
Priorita č. 1. část - prvky a práce štukatérské celkem	1 118 299		1 014 424	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Lešení+ostatní kce a práce pro restaurování fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava a restaurování uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 031	Název stavby: Bytový dům Masarykovo náměstí č.p.2058/38, Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	835 699,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	762 016,00	Zřízené výrobní podmínky	46 428,00
	PSV celkem	11 779,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		773 795,00	Zařízení staveniště	15 476,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		835 699,00	Ostatní náklady celkem:	61 904,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník	
Datum: 15. 3. 2016		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		15,0% čílní:		835 698,73 Kč	
DPH		15,0% čílní:		125 355,00 Kč	
Cena za objekt celkem:				961 054,00 Kč	

Stavba: GRANT 031	Bytový dům Masarykovo nábř.čp.2058/38, Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava a restaurování uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení+ostatní kce a práce pro restaurování fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	106 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	49 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	258 830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výlahy	322 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,8
99 Staveništní přesun hmot	25 176,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
721 Vnitřní kanalizace	0,00	11 779,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	762 016,00	11 779,00	0,00	0,00	0,00	33,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	773 795,00	46 428,00
Oborová přirážka	0,00	773 795,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	773 795,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	773 795,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	773 795,00	15 476,00
Provoz investora	0,00	773 795,00	0,00
Kompletační činnost (iČD)	0,00	773 795,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	773 795,00	0,00
			61 904,00

Stavba:	GRANT 031	Bytový dům Masarykovo nábř.čp.2058/38, Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava a restaurování uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Lešení+ostatní kce a práce pro restaurování fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	905,0000	118,00	106 790,00	0,00002	0,01810
	2	Základy a zvláštní zakládání				106 790,00		0,01810
62	Úpravy povrchů vnější							
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení folie + OSB desky	m2	228,0000	215,00	49 020,00	0,00104	0,23712
	62	Úpravy povrchů vnější				49 020,00		0,23712
93	Dokončovací práce inženýrských staveb							
3	938533139	Odstranění nátěrů fasády chemicky - převzatá položka	m2	905,0000	286,00	258 830,00	0,00000	0,00000
	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				258 830,00		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
4	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	1 200,0000	54,70	65 640,00	0,02426	29,11200
5	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	3 600,0000	38,20	137 520,00	0,00102	3,67200
6	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) 30 km	km	72 000,0000	0,29	20 880,00	0,00000	0,00000
	1200*30*2					72 000,0000		
7	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 200,0000	37,40	44 880,00	0,00000	0,00000
8	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 200,0000	12,00	14 400,00	0,00000	0,00000
9	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 600,0000	8,40	30 240,00	0,00000	0,00000
10	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 200,0000	7,20	8 640,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				322 200,00		32,78400
99	Staveništní přesun hmot							
11	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	33,0392	762,00	25 175,89	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				25 175,89		0,00000
721	Vnitřní kanalizace							

Stavba: GRANT 031	Bytový dům Masarykovo nábrž.čp.2058/38, Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava a restaurování uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení+ostatní kce a práce pro restaurování fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	722 13-1929.2	Montáž potrubí flexibilního likvidace použité vody	m	60,0000	120,50	7 230,00	0,00003	0,00180
13	286-11055	HEGLER EURORAIN trubka drenážní PVC DN 125	m	60,0000	72,16	4 329,60	0,00067	0,03420
14	988 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	115,5960	1,90	219,63	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				11 779,23		0,03600

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.balkonů a klempířských kcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 032	Název stavby: Bytový dům Masarykovo nábř.čp.237/18, Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 427 148,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 209 604,00	Ztížené výrobní podmínky	100 224,00
	PSV celkem	43 198,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 252 802,00	Zařízení staveniště	25 056,00	
		Provoz investora	25 056,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	24 010,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 427 148,00	Ostatní náklady celkem:	150 336,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % číň:	1 427 147,71 Kč	
DPH	15,0 % číň:	214 072,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 641 220,00 Kč	

Stavba: GRANT 032	Bytový dům Masarykovo nábř.čp.237/18, Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.balkonů a klempířských kcí		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	80 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Světlé a kompletní konstrukce	0,00	0,00	0,00	0,00	24 010,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	840 952,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,7
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 273,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
94 Lešení a stavební výtahy	136 387,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,5
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 471,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	881,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	21 168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	46 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	4 369,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	29 580,00	0,00	0,00	0,00	0,0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	9 248,00	0,00	0,00	0,00	0,2
096 Přesuny sutí a vybouraných hmot	76 783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 209 604,00	43 198,00	0,00	0,00	24 010,00	92,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	8,00	1 252 802,00	100 224,00
Oborová přirážka	0,00	1 252 802,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 252 802,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 252 802,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 252 802,00	25 056,00
Provoz investora	2,00	1 252 802,00	25 056,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 252 802,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 252 802,00	0,00
			150 336,00

Stavba:	GRANT 032	Bytový dům Masarykovo nábr.čp.237/18, Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.balkonů a klempířských kcf		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		560,0000	143,00	80 080,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				80 080,00		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	902 - .R00	Hzs- práce na památkách čištění soch h		49,0000	490,00	24 010,00	0,00000	0,00000
	3	Svislé a kompletní konstrukce				24 010,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
3	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund m2		560,0000	47,80	26 768,00	0,00032	0,17920
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		168,0000	35,00	5 880,00	0,00004	0,00672
5	622 42-7621.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. VII, do 65 % m2		560,0000	704,00	394 240,00	0,08388	46,97280
6	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		560,0000	273,00	152 880,00	0,00061	0,34160
7	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		560,0000	76,90	43 064,00	0,00002	0,01120
8	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		560,0000	238,50	133 560,00	0,03954	22,14240
9	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		560,0000	151,00	84 560,00	0,00730	4,08800
	62	Úpravy povrchů vnější				840 952,00		73,74192
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
10	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 m3		0,4200	3 030,00	1 272,60	2,52500	1,06050
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 272,60		1,06050
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		648,0000	54,70	35 445,60	0,02426	15,72048
12	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k poi.1052 m2		1 296,0000	38,20	49 507,20	0,00102	1,32192
	648*2					1 296,0000		
13	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2		648,0000	37,40	24 235,20	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 032	Bytový dům Masarykovo nábrž.čp.237/18, Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.balkonů a klempířských kci		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	648,0000	12,00	7 776,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 296,0000	8,40	10 886,40	0,00000	0,00000
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	648,0000	7,20	4 665,60	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	17,1200	126,00	2 157,12	0,02279	0,39016
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5012	m	34,2400	33,00	1 129,92	0,00176	0,06026
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	17,1200	34,10	583,79	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				136 386,83		17,49283
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
20	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	168,0000	32,30	5 426,40	0,00001	0,00168
21	952 90-2121.U00	Zametení drsná podlaha	m2	7,0000	2,11	14,77	0,00000	0,00000
22	952 90-2131.U00	Omytí drsná podlaha	m2	7,0000	4,33	30,31	0,00001	0,00007
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 471,48		0,00175
96 Bourání konstrukcí								
23	965 04-1341.R00	Bourání mazanin škvárobet.tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	0,4200	1 245,00	522,90	(-1,60000)	(-0,67200)
24	965 08-1713.RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	7,0000	51,10	357,70	(-0,02000)	(-0,14000)
	96	Bourání konstrukcí				880,60		(-0,81200) 0,00000
97 Prorážení otvorů								
25	978 01-5371.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 65 %	m2	560,0000	37,80	21 168,00	(-0,05800)	(-32,48000)
	97	Prorážení otvorů				21 168,00		(-32,48000) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
26	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	92,2970	505,00	46 609,98	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				46 609,98		0,00000
711 Izolace proti vodě								

Stavba: GRANT 032	Bytový dům Masarykovo nábr.čp.237/18, Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. balkonů a klempířských kof		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
27	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.2vrst m2		7,0000	12,50	87,50	(-0,00974) 0,00000	(-0,06818) 0,00000
28	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr m2		7,0000	41,40	289,80	0,00021	0,00147
29	711 21-2003.RT4	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou Combiflex C2, beton, proti tlakové vodě m2		7,0000	544,00	3 808,00	0,00420	0,02940
30	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m %		41,8530	4,40	184,15	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				4 369,45		(-0,06818) 0,03087
764		Konstrukce klempířské						
31	7643318399	Revize klempířských prvků vč.opravy převzatá položka soubor		1,0000	29 000,00	29 000,00	(-0,00205) 0,00000	(-0,00205) 0,00000
32	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %		290,0000	2,00	580,00	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				29 580,00		(-0,00205) 0,00000
771		Podlahy z dlaždic a obklady						
33	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby m2		7,0000	37,90	265,30	0,00021	0,00147
34	771 57-5107.RU1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmotu) m2		7,0000	484,00	3 388,00	0,00367	0,02569
35	771 57-9792.R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru m2		7,0000	54,00	378,00	0,00000	0,00000
36	597-642021	Dlažba Taurus Granit reliéfní 200x200x9 mm m2		7,7000	590,60	4 547,62	0,01920	0,14784
37	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m %		85,7892	7,80	669,16	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				9 248,08		0,17500
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
38	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		27,6907	246,00	6 811,90	Index:	0,83000
39	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		33,3622	145,00	4 837,52	Index:	1,00000
40	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		33,3622	172,00	5 738,30	Index:	1,00000
41	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		800,6935	15,20	12 170,54	Index:	24,00000
42	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m t		33,3622	209,50	6 989,39	Index:	1,00000
43	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel t		33,3622	1 206,00	40 234,85	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 032	Bytový dům Masarykovo nábř.čp.237/18, Nové Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.balkonů a klempířských kcí		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství			
	D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	76 782,51		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava dvorní fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava dvorní fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 035	Název stavby: Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m ³	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 256 162,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	227 673,00	Ztížené výrobní podmínky	14 119,00
	PSV celkem	7 647,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		235 320,00	Zařízení staveniště	4 706,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		2 016,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		256 162,00	Ostatní náklady celkem:	18 826,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	256 162,04 Kč	
DPH	15,0 % činí:	38 424,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		294 586,00 Kč	

Stavba: GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava dvorní fasády	Datum fisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorní fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 530,00	0,00	0,00	0,00	2 016,00	1,2
62 Úpravy povrchů vnější	152 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,2
94 Lešení a stavební výtahy	46 483,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,0
97 Prorážení otvorů	4 323,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	11 822,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	7 647,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 586,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	227 673,00	7 647,00	0,00	0,00	2 016,00	23,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	235 320,00	14 119,00
Oborová přirážka	0,00	235 320,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	235 320,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	235 320,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	235 320,00	4 706,00
Provoz investora	0,00	235 320,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	235 320,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	235 320,00	0,00
			18 826,00

Stavba:	GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava dvorní fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava dvorní fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	310 23-7261.R00	Zazdíčka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm kus		4,0000	698,00	2 792,00	0,27013	1,08052
2	317 12-2651.R00	Doplnění říms betonových, vyložených do 50cm m		1,0000	738,00	738,00	0,14094	0,14094
3	900 - .RT2	HZS-úprava kabelových vedení na fasádě odstranění ev. uložení do rýh h		8,0000	252,00	2 016,00	0,00000	0,00000
	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 546,00		1,22146
62		Úpravy povrchů vnější						
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		171,0000	35,00	5 985,00	0,00004	0,00684
5	622 42-3321.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 % m2		325,0000	173,50	56 387,50	0,03811	12,38575
6	622 47-1318.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 m2		325,0000	211,50	68 737,50	0,00242	0,78650
7	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		325,0000	67,20	21 840,00	0,00002	0,00650
	62	Úpravy povrchů vnější				152 950,00		13,18559
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		325,0000	54,70	17 777,50	0,02426	7,88450
9	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2		325,0000	38,20	12 415,00	0,00102	0,33150
10	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2		325,0000	37,40	12 155,00	0,00000	0,00000
11	944 94-1102.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotýčové m		196,0000	21,10	4 135,60	0,00401	0,78596
	94	Lešení a stavební výtahy				46 483,10		9,00196
97		Prorážení otvorů						
12	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 % m2		325,0000	13,30	4 322,50	(-0,01800) 0,00000	(-5,20000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				4 322,50		(-5,20000) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m t		23,4090	505,00	11 821,55	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				11 821,55		0,00000
764		Konstrukce klempířské						

Stavba: GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava dvorní fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorní fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	42,0000	113,00	4 746,00	0,00006	0,00252
15	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 120 mm pro další použití	m	42,0000	85,50	2 751,00	(-0,00285)	(-0,11970)
16	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	74,9700	2,00	149,94	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				7 646,94		(-0,11970) 0,00252
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
17	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,2558	246,00	1 046,92	Index:	0,80000
18	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,3836	145,00	925,63	Index:	1,20000
19	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,3197	172,00	914,99	Index:	1,00000
20	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	127,6728	15,20	1 940,63	Index:	24,00000
21	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,3197	209,50	1 114,48	Index:	1,00000
22	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,2788	23,30	495,80	Index:	4,00000
23	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,3197	400,00	2 127,88	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 566,31		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 035	Název stavby: Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	584 673,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	503 551,00	Ztížené výrobní podmínky	32 482,00
	PSV celkem	37 813,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		541 364,00	Zařízení staveniště	10 827,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		584 673,00	Ostatní náklady celkem:	43 309,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 15. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	584 672,82 Kč
DPH		15,0% činí:	87 701,00 Kč
Cena za objekt celkem:			672 374,00 Kč

Stavba:	GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	738,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
62 Úpravy povrchů vnější	373 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,1
94 Lešení a stavební výtahy	111 847,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,9
99 Staveništní přesun hmot	17 217,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	37 813,00	0,00	0,00	0,00	0,1
KČ	503 551,00	37 813,00	0,00	0,00	0,00	34,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	541 364,00	32 482,00
Oborová přirážka	0,00	541 364,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	541 364,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	541 364,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	541 364,00	10 827,00
Provoz investora	0,00	541 364,00	0,00
Kompletační činnost (iČD)	0,00	541 364,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	541 364,00	0,00
			43 309,00

Stavba:	GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum listku: 15. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	317 12-2651.R00	Doplnění říms betonových, vyložených do 50cm	m	1,0000	738,00	738,00	0,14094	0,14094
	3	Svislé a kompletní konstrukce				738,00		0,14094
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	634,0000	47,80	30 305,20	0,00032	0,20288
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	319,0000	35,00	11 165,00	0,00004	0,01276
4	621 40-1111.R00	Příplatek k omítce podhledů, protiplišňová přísada	m2	10,0000	2,60	26,00	0,00002	0,00020
5	621 40-1131.R00	Příplatek k omítce podhledů, přísada zvýš.přílnav.	m2	10,0000	6,60	66,00	0,00014	0,00140
6	621 45-1101.R00	Vyspravení vnějších podhledů maltou MC	m2	10,0000	45,40	454,00	0,00707	0,07070
7	622 42-7121.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. VII, do 10 %	m2	634,0000	188,50	119 509,00	0,02425	15,37450
8	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	634,0000	273,00	173 082,00	0,00061	0,38674
9	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	509,0000	76,90	39 142,10	0,00002	0,01018
	62	Úpravy povrchů vnější				373 749,30		16,05936
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	624,0000	54,70	34 132,80	0,02426	15,13824
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	624,0000	38,20	23 836,80	0,00102	0,63648
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	624,0000	37,40	23 337,60	0,00000	0,00000
13	944 94-1102.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotyčové	m	320,0000	21,10	6 752,00	0,00401	1,28320
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	624,0000	12,00	7 488,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	624,0000	8,40	5 241,60	0,00000	0,00000
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	624,0000	7,20	4 492,80	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	34,0000	126,00	4 284,00	0,02279	0,77486
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	34,0000	33,00	1 122,00	0,00176	0,05984
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	34,0000	34,10	1 159,40	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 035	Bytový dům Na Struze čp.230/6, Praha 1- Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 15. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	94	Lešení a stavební výtahy				111 847,00		17,89262
99		Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	34,0929	505,00	17 216,92	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				17 216,92		0,00000
783		Nátěry						
21	783 80-2822.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	125,0000	133,00	16 625,00	0,00011	0,01376
22	783 94-2400.R00	Odstraňovač graffiti z nátěrů125	m2	125,0000	169,50	21 187,50	0,00034	0,04250
	783	Nátěry				37 812,50		0,05625

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 036	Název stavby: Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 088 838,00
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	849 904,00	Ztížené výrobní podmínky	59 981,00
	PSV celkem	149 780,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	9 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 008 683,00	Zařízení staveniště	20 174,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 088 838,00	Ostatní náklady celkem:	80 155,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 088 838,14 Kč
DPH	15,0% činí:	163 326,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 252 164,00 Kč

Stavba: GRANT 036	Byt. dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2 Zálady a zvláštní zakládání	67 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
3 Svislé a kompletní konstrukce	22 705,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2	
61 Úpravy povrchů vnitřní	10 867,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5	
62 Úpravy povrchů vnější	528 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,7	
63 Podlahy a podlahové konstrukce	32 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,2	
91 Doplnující práce na komunikaci	11 729,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
94 Lešení a stavební výtahy	93 068,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,5	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 746,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96 Bourání konstrukcí	421,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97 Prorážení otvorů	14 733,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99 Staveništní přesun hmot	32 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
711 Izolace proti vodě	0,00	1 289,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
721 Vnitřní kanalizace	0,00	3 337,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
764 Konstrukce klempířské	0,00	103 424,00	0,00	0,00	0,00	0,8	
767 Konstrukce zámečnické	0,00	10 094,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	2 441,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
783 Nátěry	0,00	29 194,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	9 000,00	0,00	0,0	
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	32 906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	849 904,00	149 780,00	0,00	9 000,00	0,00	43,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	999 683,00	59 981,00
Oborová přirážka	0,00	999 683,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	999 683,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	999 683,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 008 683,00	20 174,00
Provoz investora	0,00	1 008 683,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 008 683,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 008 683,00	0,00

80 155,00

Stavba: GRANT 036	Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	475,0000	143,00	67 925,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				67 925,00		0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	475,0000	47,80	22 705,00	0,00032	0,15200
	3	Svislé a kompletní konstrukce				22 705,00		0,15200
61	Úpravy povrchů vnitřní							
3	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. u klempířských konstrukcí	m	192,0000	56,80	10 867,20	0,00238	0,45696
	61	Úpravy povrchů vnitřní				10 867,20		0,45696
62	Úpravy povrchů vnější							
4	602 01-3124.RT1	Omítka sanační vyrovnávací Kbelosan V ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	11,0000	219,00	2 409,00	0,01260	0,13860
5	602 01-3125.RT1	Omítka sanační jádrová Kbelosan J ručně tloušťka vrstvy do 20 mm	m2	11,0000	402,50	4 427,50	0,02520	0,27720
6	602 01-3152.RT1	Štuk na stěnách sanační Kbelosan F ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	11,0000	112,00	1 232,00	0,00300	0,03300
7	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	85,0000	35,00	2 975,00	0,00004	0,00340
8	622 42-6522.R00	Oprava vněj. omítek VI,do 50%	m2	475,0000	616,00	292 600,00	0,04529	21,51275
9	622 47-1320.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	475,0000	244,50	116 137,50	0,00056	0,26600
10	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	475,0000	76,90	36 527,50	0,00002	0,00950
11	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	475,0000	151,00	71 725,00	0,00730	3,46750
	62	Úpravy povrchů vnější				528 033,50		25,70795
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
12	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m	192,0000	167,50	32 160,00	0,02584	4,96128
13	632 45-1034.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 50 mm	m2	2,0000	248,00	496,00	0,12310	0,24620

Stavba:	GRANT 036	Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				32 656,00		5,20748
	91	Doplňující práce na komunikaci						
14	919 72-6122.U00	Geotex netkan -300g/m2 ochranná + desky OSB zakrytí chodníku	m2	54,0000	217,20	11 728,80	0,00167	0,09018
	91	Doplňující práce na komunikaci				11 728,80		0,09018
	94	Lešení a stavební výtahy						
15	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	527,0000	46,70	24 610,90	0,01838	9,68626
16	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 054,0000	30,60	32 252,40	0,00080	0,84320
17	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	527,0000	32,70	17 232,90	0,00000	0,00000
18	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	527,0000	12,00	6 324,00	0,00000	0,00000
19	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 054,0000	8,40	8 853,60	0,00000	0,00000
20	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	527,0000	7,20	3 794,40	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				93 068,20		10,52946
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
21	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	85,0000	32,30	2 745,50	0,00001	0,00085
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 745,50		0,00085
	96	Bourání konstrukcí						
22	965 04-2131.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,1000	2 515,00	251,50	(-2,20000)	(-0,22000)
						0,1000	0,00000	0,00000
23	965 08-1813.RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové	m2	2,0000	84,50	169,00	(-0,06500)	(-0,13000)
	96	Bourání konstrukcí				420,50		0,00000
	97	Prorážení otvorů						
24	976 07-4121.R00	Vybourání kotevních želez zed' cihelná MVC	kus	5,0000	74,00	370,00	(-0,00700)	(-0,03500)
							0,00000	0,00000
25	978 01-5361.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 50 %	m2	475,0000	28,90	13 727,50	(-0,04600)	(-21,85000)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 036	Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
26	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	11,0000	57,80	635,80	(-0,09200)	(-1,01200)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				14 733,30		(-22,89700) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
27	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	42,1449	762,00	32 114,40	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				32 114,40		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
28	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	2,0000	24,30	48,60	0,00033	0,00066
29	711 14-0102.R00	Odstř.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav,2vrst	m2	2,0000	12,50	25,00	(-0,00974)	(-0,01948)
30	711 21-2000.RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr Primer G (fa Mapei)	m2	2,0000	50,00	100,00	0,00021	0,00042
31	711 21-2012.RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	2,0000	533,00	1 066,00	0,00358	0,00716
32	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	12,3960	4,00	49,58	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				1 289,18		(-0,01948) 0,00824
	721	Vnitřní kanalizace						
33	722 13-1929.1	Montáž potrubí flexibilního provizorní dešťový svod	m	17,0000	120,50	2 048,50	0,00003	0,00051
34	286-11055	HEGLER EURORAIN trubka drenážní PVC DN 125	m	17,0000	72,16	1 226,72	0,00057	0,00969
35	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	32,7522	1,90	62,23	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				3 337,45		0,01020
	764	Konstrukce klempířské						
36	764 32-1820.1	Demontáž klempířských prvků	m	192,0000	23,30	4 473,60	(-0,00426)	(-0,81792)
							0,00000	0,00000
37	764 42-1270.1	Nové klempířské prvky	m	192,0000	489,00	93 888,00	0,00429	0,82368
38	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	17,0000	113,00	1 921,00	0,00006	0,00102
39	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových,D do 120 mm pro další použití	m	17,0000	65,50	1 113,50	(-0,00285)	(-0,04845)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 036	Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
40	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 013,9610	2,00	2 027,92	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				103 424,02		(-0,86637) 0,82470
	767	Konstrukce zámečnické						
41	767 99-1911.99	Repase zábradlí balkonu	m	4,0000	2 523,50	10 094,00	0,00031	0,00124
	767	Konstrukce zámečnické				10 094,00		0,00124
	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
42	771 57-5107.RT6	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	2,0000	411,00	822,00	0,00370	0,00740
43	771 57-9792.R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	2,0000	54,00	108,00	0,00000	0,00000
44	597-642000	Dlažba Taurus Granit matná 100x100x9 mm	m2	2,2000	617,30	1 358,06	0,01920	0,04224
45	998 77-1202.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	22,8806	6,70	153,30	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				2 441,36		0,04964
	783	Nátěry						
46	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	8,0000	19,40	155,20	0,00001	0,00008
47	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	8,0000	116,00	928,00	0,00025	0,00200
48	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z + 1x Paulín	m2	209,0000	134,50	28 110,50	0,00040	0,08360
	783	Nátěry				29 193,70		0,08568
	M21	Elektromontáže						
49	2102202	Demontáž nefunkční elektroinstalace, revize hromosvodu - 2 převzaté úpoložky	kpl	1,0000	9 000,00	9 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				9 000,00		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
50	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	18,0996	246,00	4 452,51	Index:	0,75000
51	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	18,0996	145,00	2 624,45	Index:	0,75000
52	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,1329	172,00	4 150,85	Index:	1,00000
53	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	458,5242	15,20	6 969,57	Index:	19,00000

Stavba: GRANT 036	Byt.dům Navrátilova čp.666/7, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
54	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,1329	209,50	5 055,83	index:	1,00000
55	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	24,1329	400,00	9 653,14	index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				32 906,35		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken a balkonových dveří ve 3.a 4.NP		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna částí oken, balkonových dveří uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 039	Název stavby: Bytový dům Ostrovní čp.1707/14, Praha 1-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 462 876,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	28 583,00	Ztížené výrobní podmínky	16 531,00
	PSV celkem	384 699,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		413 282,00	Zařízení staveniště	8 266,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	24 797,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		462 876,00	Ostatní náklady celkem:	49 594,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% čini:	462 875,59 Kč
DPH	15,0% čini:	69 431,00 Kč
Cena za objekt celkem:		532 307,00 Kč

Stavba: GRANT 039	Bytový dům Ostrovní č.p.1707/14, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna části oken, balkonových dveří uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří ve 3. a 4. NP		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	3 947,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	2 607,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
64 Výplně otvorů	11 895,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
96 Bourání konstrukcí	4 634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	763,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempiřské	0,00	6 399,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	376 680,00	0,00	0,00	0,00	1,1
783 Nátěry	0,00	879,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	741,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	4 738,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	28 583,00	384 699,00	0,00	0,00	0,00	2,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	413 282,00	16 531,00
Oborová přirážka	0,00	413 282,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	413 282,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	413 282,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	413 282,00	8 266,00
Provoz investora	0,00	413 282,00	0,00
Památková přirážka	6,00	413 282,00	24 797,00
Rezerva rozpočtu	0,00	413 282,00	0,00
			49 594,00

Stavba:	GRANT 039	Bytový dům Ostrovní čp.1707/14, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Priorita 1	Výměna části oken, balkonových dveří uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří ve 3.a 4.NP		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Úpravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	69,7400	56,60	3 947,28	0,00238	0,16598
		$(1,1+2,275*2)*6+(1,1+2,165*2)*4+(1,1+2,98*2)*2$				69,7400		
	61	Úpravy povrchů vnitřní				3 947,28		0,16598
62 Úpravy povrchů vnější								
2	622 47-1317.RS7	Nátěr nebo nástřik vnějších ostění hmota silikátová Keim barevná skupina I	m2	17,4350	149,50	2 606,53	0,00040	0,00697
		$((1,1+2,275*2)*6+(1,1+2,165*2)*4+(1,1+2,98*2)*2)*0,25$				17,4350		
	62	Úpravy povrchů vnější				2 606,53		0,00697
64 Výplně otvorů								
3	641 95-4341.R00	Osazení ráků okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	12,0000	457,00	5 484,00	0,06590	0,79080
4	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	82,9400	77,30	6 411,26	0,00010	0,00829
		$(1,1+2,275)*2*6+(1,1+2,165)*2*4+(1,1+2,98)*2*2$				82,9400		
	64	Výplně otvorů				11 895,26		0,79909
96 Bourání konstrukcí								
5	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	72,0000	6,70	482,40	0,00000	0,00000
6	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2	m2	31,0970	133,50	4 151,45	(-0,05400)	(-1,67924)
		$1,1*2,275*6+1,1*2,165*4+1,1*2,98*2$				31,0970		
	96	Bourání konstrukcí				4 633,85		(-1,67924) 0,02861
99 Staveništní přesun hmot								
7	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,0007	762,00	762,50	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				762,50		0,00000
764 Konstrukce klempířské								
8	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkoiletem	m	13,2000	441,50	5 827,80	0,00284	0,03749
		$1,1*12$				13,2000		

Stavba:	GRANT 039	Bytový dům Ostrovní čp.1707/14, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Výměna části oken, balkonových dveří uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří ve 3. a 4.NP		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
9	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	13,2000	34,00	448,80	(-0,00135)	(-0,01782)
	1,1*12					13,2000	0,00000	0,00000
10	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	62,7660	1,95	122,39	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				6 398,99		(-0,01782) 0,03749
766		Konstrukce truhlářské						
11	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2	kus	10,0000	404,00	4 040,00	0,00201	0,02010
12	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlik.	kus	2,0000	461,00	922,00	0,00224	0,00448
13	766 69-4922.R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 1,6 m	kus	10,0000	122,00	1 220,00	0,00000	0,00000
14	766624919	Oprava a repase původního kování oken	kus	24,0000	1 245,00	29 880,00	(-0,00400)	(-0,09600)
15	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	82,9400	30,60	2 537,96	0,00003	0,00249
	(1,1+2,275)*2*6+(1,1+2,165)*2*4+(1,1+2,98)*2*2					82,9400		
16	611-10119	Okna dřevěná špaletová - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem	m2	24,5410	10 350,00	253 999,35	0,03150	0,77304
	1,1*2,275*6+1,1*2,165*4					24,5410		
17	611-10129	Dveře balk.dřevěné špaletové - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem	m2	6,5560	11 385,00	74 640,06	0,03150	0,20651
	1,1*2,98*2					6,5560		
18	611-87553	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm	m	11,0000	368,78	4 056,58	0,00577	0,06347
19	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	3 712,9595	1,45	5 383,79	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				376 679,74		(-0,09600) 1,07009
783		Nátěry						
20	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z+ 1x Paulín	m2	6,5340	134,50	878,82	0,00040	0,00261
	13,2*0,33*1,5					6,5340		
	783	Nátěry				878,82		0,00261
784		Malby						
21	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x						

Stavba: GRANT 039	Bytový dům Ostrovní čp.1707/14, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna části oken, balkonových dveří uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří ve 3 a 4.NP		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		vnitřní ostění	m2	17,4350	42,50	740,99	0,00029	0,00506
		$((1,1+2,275^2)*6+(1,1+2,165^2)*4+(1,1+2,98^2)*2)*0,25$				17,4350		
	784	Malby				740,99		0,00506
<hr/>								
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
22	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,7931	446,50	800,60	Index:	1,00000
23	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,6896	213,00	572,88	Index:	1,50000
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,7931	172,00	308,41	Index:	1,00000
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34,0681	15,20	517,84	index:	19,00000
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,7931	209,50	375,65	Index:	1,00000
27	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	1,7931	1 206,00	2 162,43	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 737,80		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Palackého 3/721, Nové Město, Praha 1				Grant č. 040
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2	cena kontrolní v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2
<i>Priorita č. 2. speciální truhlářské práce - restaurování dřevěných dveří</i>				
repliky historických dveří - protipožární (2 ks)	73 600	24 598,93	70 013	23 400,00
repliky historických dveří běžné (23 ks)	675 400	18 515,78	612 814	16 800,00
repase původních dveří (14 ks)	544 000	14 471,16	488 696	13 000,00
Základní rozpočtové náklady celkem	1 293 000		1 171 522	
VRH	0		29 288	2,50%
1. priorita - práce celkem	1 293 000		1 200 810	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 040	Název stavby: Nemovitost čp.721, kú.Nové Město, Palackého 3	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 353 697,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	310 261,00	Zřízení výrobní podmínky	18 616,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		310 261,00	Zařízení staveniště	6 205,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	18 616,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		353 697,00	Ostatní náklady celkem:	43 436,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	353 696,99 Kč	
DPH	15,0 % činí:	53 055,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		406 752,00 Kč	

Stavba:	GRANT 040	Nemovitost čp.721, kú.Nové Město, Palackého 3	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Zklady a zvláštní zakládání	19 734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 596,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	211 112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,2
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 165,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,5
94 Lešení a stavební výtahy	32 415,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,9
97 Prorážení otvorů	3 988,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	15 791,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	12 459,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
	Kč 310 261,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	310 261,00	18 616,00
Oborová přirážka	0,00	310 261,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	310 261,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	310 261,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	310 261,00	6 205,00
Provoz investora	0,00	310 261,00	0,00
Památková přirážka	6,00	310 261,00	18 616,00
Rezerva rozpočtu	0,00	310 261,00	0,00

43 436,00

Stavba: GRANT 040	Nemovitost čp.721, kú.Nové Město, Palackého 3	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	138,0000	143,00	19 734,00	0,00000	0,00000
	138,0					138,0000		
	2	Základy a zvláštní zakládání				19 734,00		0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	138,0000	47,80	6 596,40	0,00032	0,04416
	138					138,0000		
	3	Svislé a kompletní konstrukce				6 596,40		0,04416
62	Úpravy povrchů vnější							
3	622 42-4000.0	Atiková balustráda převzatá položka	m	10,0000	2 800,00	28 000,00	0,03947	0,39470
4	622 42-6522.R00	Oprava vněj. omítek VI,do 50%, štuk na 100% plochy	m2	138,0000	616,00	85 008,00	0,04529	6,25002
5	622 47-1320.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	138,0000	244,50	33 741,00	0,00056	0,07728
6	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	138,0000	76,90	10 612,20	0,00002	0,00276
7	187,4	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	138,0000	151,00	20 838,00	0,00730	1,00740
8	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	138,0000	238,50	32 913,00	0,03954	5,45652
	62	Úpravy povrchů vnější				211 112,20		13,18868
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
9	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	28,8000	283,50	8 164,80	0,12310	3,54528
	28,8					28,8000		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 164,80		3,54528
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	150,0000	54,70	8 205,00	0,02426	3,63900
	150					150,0000		
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	300,0000	38,20	11 460,00	0,00102	0,30600

Stavba: GRANT 040	Nemovitost čp.721, kú.Nové Město, Palackého 3	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	300					300,0000		
12	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) 20 km	km	6 000,0000	0,29	1 740,00	0,00000	0,00000
	150*40					6 000,0000		
13	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	150,0000	37,40	5 610,00	0,00000	0,00000
	150					150,0000		
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	150,0000	12,00	1 800,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	300,0000	8,40	2 520,00	0,00000	0,00000
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	150,0000	7,20	1 080,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				32 415,00		3,94500
	97	Prorážení otvorů						
17	978 01-5361.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 50 %	m2	138,0000	28,90	3 988,20	(-0,04600)	(-6,34800)
	97	Prorážení otvorů				3 988,20		0,00000
								(-6,34800)
	99	Staveništní přesun hmot						
18	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,7231	762,00	15 791,02	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				15 791,02		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
19	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,8088	246,00	936,96	Index:	0,60000
20	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,9044	145,00	276,14	Index:	0,30000
21	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,3480	172,00	1 091,86	Index:	1,00000
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	120,6120	15,20	1 833,30	Index:	19,00000
23	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,1740	209,50	664,95	Index:	0,50000
24	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	6,3480	1 206,00	7 655,69	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				12 458,90		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 041	Název stavby: Bytový dům čp.1426, k.ú.Nové Město, Petrská 1	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 536 764,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 108 184,00	Ztižené výrobní podmínky	57 991,00
	PSV celkem	341 593,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 449 777,00	Zařízení staveniště	28 996,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 536 764,00	Ostatní náklady celkem:	86 987,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	1 536 763,84 Kč	
DPH	15,0 % činí:	230 515,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 767 279,00 Kč	

Stavba: GRANT 041	Bytový dům č.p.1426, k.ú.Nové Město, Petrská 1	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	98 069,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	44 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,9
62 Úpravy povrchů vnější	654 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,8
94 Lešení a stavební výtahy	184 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	9 965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	14 519,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	69 628,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	254 505,00	0,00	0,00	0,00	0,7
783 Nátěry	0,00	87 088,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	32 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 108 184,00	341 593,00	0,00	0,00	0,00	92,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 449 777,00	57 991,00
Oborová přirážka	0,00	1 449 777,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 449 777,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 449 777,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 449 777,00	28 996,00
Provoz investora	0,00	1 449 777,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 449 777,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 449 777,00	0,00
			86 987,00

Stavba: GRANT 041	Bytový dům čp.1426, k.ú.Nové Město, Petrská 1	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	685,8000	143,00	98 069,40	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				98 069,40		0,00000
61	Úpravy povrchů vnitřní							
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	794,9000	56,60	44 991,34	0,00238	1,89186
		570,9+224				794,9000		
	61	Úpravy povrchů vnitřní				44 991,34		1,89186
62	Úpravy povrchů vnější							
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	320,0000	35,00	11 200,00	0,00004	0,01280
4	622 46-1511.R00	Oprava vnějších omítek umělých do 50 %	m2	665,7960	360,00	246 886,56	0,04708	32,26728
5	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem	m2	654,8000	118,00	77 266,40	0,00577	3,77820
6	622 47-1317.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 lazurní na minerální bázi	m2	654,8000	183,00	119 828,40	0,00210	1,37508
7	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	685,8000	41,70	28 597,86	0,00002	0,01372
8	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	685,7960	238,50	163 562,35	0,03954	27,11637
9	629R	Konzervace kamenného obkladu převzatá položka	m2	31,0000	220,00	6 820,00	0,03954	1,22574
	62	Úpravy povrchů vnější				654 161,57		65,80918
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	900,0000	54,70	49 230,00	0,02426	21,83400
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	1 800,0000	38,20	68 760,00	0,00102	1,83600
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	900,0000	37,40	33 660,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	900,0000	12,00	10 800,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 800,0000	8,40	15 120,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	900,0000	7,20	6 480,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 041	Bytový dům čp.1426, k.ú.Nové Město, Petrská 1	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy				184 950,00		23,67000
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
16	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	290,0000	32,30	9 367,00	0,00001	0,00290
17	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	80,0000	3,15	252,00	0,00000	0,00000
18	952 90-2131.U00	Omytí drsná podlaha	m2	80,0000	4,33	346,40	0,00001	0,00080
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 965,40		0,00370
97		Prorážení otvorů						
19	978 01-5261.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 %	m2	654,0000	22,20	14 518,80	(-0,02900) 0,00000	(-18,96600) 0,00000
97		Prorážení otvorů				14 518,80		(-18,96600) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	91,3747	762,00	69 627,55	0,00000	0,00000
99		Staveništní přesun hmot				69 627,55		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
21	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	217,2000	34,00	7 384,80	(-0,00135) 0,00000	(-0,29322) 0,00000
22	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	71,0000	25,50	1 810,50	(-0,00285) 0,00000	(-0,20236) 0,00000
23	764 51-0240.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm lepení Enkolitem	m	217,2000	757,00	164 420,40	0,00228	0,49522
24	764 55-4203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	71,0000	1 069,00	75 899,00	0,00346	0,24566
25	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 495,1470	2,00	4 990,29	0,00000	0,00000
764		Konstrukce klempířské				254 504,99		(-0,49557) 0,74088
783		Nátěry						
26	783 80-2833.	Odstranění nátěrů z omítek stěn chemicky	m2	654,8000	133,00	87 088,40	0,00011	0,07203
783		Nátěry				87 088,40		0,07203
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						

Stavba: GRANT 041	Bytový dům čp.1426, k.ú.Nové Město, Petrská 1	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
27	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,7370	246,00	4 117,29	Index:	0,86000
28	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	41,6478	145,00	6 038,93	Index:	2,14000
29	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,4616	172,00	3 347,39	Index:	1,00000
30	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	369,7698	15,20	5 620,50	Index:	19,00000
31	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,4616	209,50	4 077,20	Index:	1,00000
32	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	77,8463	23,30	1 813,82	Index:	4,00000
33	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,4616	400,00	7 784,63	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				32 799,75		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Repase špaletových oken ve 4.a 5. patře		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Repase špaletových oken ve 4.a 5.patře	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 042	Název stavby: Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věznů 11	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 323 355,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	164 849,00	Ztížené výrobní podmínky	69 650,00
	PSV celkem	995 989,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 160 838,00	Zařízení staveniště	23 217,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	69 650,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 323 355,00	Ostatní náklady celkem:	162 517,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 23. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	1 323 355,17 Kč	
DPH	21,0 % činí:	277 905,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 601 260,00 Kč	

Stavba:	GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5.patře	Datum tisku: 23. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5. patře		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	68 944,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	83 270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	2 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	282 738,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	352 525,00	0,00	0,00	0,00	0,6
787 Zasklívání	0,00	360 726,00	0,00	0,00	0,00	4,9
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	10 518,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	164 849,00	995 989,00	0,00	0,00	0,00	5,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 160 838,00	69 650,00
Oborová přirážka	0,00	1 160 838,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 160 838,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 160 838,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 160 838,00	23 217,00
Provoz investora	0,00	1 160 838,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 160 838,00	69 650,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 160 838,00	0,00

162 517,00

Stavba:	GRANT 042	Budova SST č.p.1419,ků.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5.patře	Datum tisku: 23. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5. patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Upravy povrchů vnitřní						
1	610 99-1111.1	Zakrývání výplní vnitřních otvorů po vysazení oken do opravy	m2	104,8700	290,30	30 443,76	0,00000	0,00000
		1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9				104,8700		
2	610 99-1111.R00	Zakrývání vnitřních ploch podlahy	m2	1 100,0000	35,00	38 500,00	0,00004	0,04400
	61	Upravy povrchů vnitřní				68 943,76		0,04400
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
3	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 100,0000	75,70	83 270,00	0,00004	0,04400
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				83 270,00		0,04400
96		Bourání konstrukcí						
4	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	306,0000	6,70	2 050,20	0,00000	0,00000
	51*6					306,0000		
	96	Bourání konstrukcí				2 050,20		0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
5	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,0880	762,00	67,06	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				67,06		0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
6	766 62-2923.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou křidel	m2	104,8700	1 444,00	151 432,28	0,00028	0,02936
	1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9					104,8700		
7	766624929	Oprava a repase původního kování oken	kus	102,0000	1 245,00	126 990,00	0,00000	0,00000
8	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 784,2228	1,55	4 315,55	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				282 737,83		0,02936
783		Nátěry						
9	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	452,1983	97,20	43 953,67	0,00031	0,14018
	okna: (1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9)*4					419,4800		

Stavba: GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4. a 5. patře	Datum tisku: 23. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4. a 5. patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		ostění: (1,23+1,6*2)*0,185*13+(1,21+1,91*2)*0,185+(1,22+1,95*2)*0,185*12+(0,87+1				32,7183		
10	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken,dveří (Osmo) 1x m2	452,1983	184,50	83 430,59	0,00020	0,09044	
		okna: (1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9)*4 ostění: (1,23+1,6*2)*0,185*13+(1,21+1,91*2)*0,185+(1,22+1,95*2)*0,185*12+(0,87+1			419,4800	32,7183		
11	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m kus	306,0000	12,80	3 916,80	0,00000	0,00000	
12	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží kus	1 224,0000	3,30	4 039,20	0,00000	0,00000	
		306*4			1 224,0000			
13	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel m2	612,0000	47,50	29 070,00	0,00000	0,00000	
14	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO m2	452,1983	416,00	188 114,49	0,00079	0,35724	
		okna: (1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9)*4 ostění: (1,23+1,6*2)*0,185*13+(1,21+1,91*2)*0,185+(1,22+1,95*2)*0,185*12+(0,87+1			419,4800	32,7183		
	783	Nátěry			352 524,75		0,58786	
	787	Zasklívání						
15	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2 m2	209,7400	68,00	14 262,32	(-0,01400)	(-2,93636)	
		(1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9)*2			209,7400	0,00000	0,00000	
16	787 60-1911.	Příplatek za frézování polodrážky pro dvojsklo m	454,4700	143,60	65 261,89	0,00070	0,31813	
		ostění: (1,23+1,6)*3*13+(1,21+1,91)*3+(1,22+1,95)*3*12+(0,87+1,96)*3*16+(1,23+1,			454,4700			
17	787 66-2531.R00	Zasklívání oken, těsnění, plavené dl.3 m, tl.4 mm m2	104,8700	765,00	80 225,55	0,01279	1,34129	
		1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9			104,8700			
18	787 69-3311.RT8	Zasklívání oken,na llšty, izol.dvojsklo pl.do 1 m2 bezpečnostní sklo + Fioat 6 mm m2	104,8700	1 826,00	191 492,62	0,03090	3,24048	
		1,23*1,6*13+1,21*1,91+1,22*1,95*12+0,87*1,96*16+1,23*1,91*9			104,8700			
19	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m %	3 512,4238	2,70	9 483,54	0,00000	0,00000	
	787	Zasklívání			360 725,93		(-2,93636) 4,89990	

Stavba:	GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5.patře	Datum tisku: 23. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Repase špaletových oken ve 4.a 5. patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
20	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,3444	246,00	822,71	Index:	1,00000
21	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,0331	145,00	1 454,80	Index:	3,00000
22	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,3444	172,00	575,23	index:	1,00000
23	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	80,2646	15,20	1 220,02	Index:	24,00000
24	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,3444	200,50	670,54	Index:	1,00000
25	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	20,0662	86,80	1 741,74	Index:	6,00000
26	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	3,3444	1 206,00	4 033,30	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				10 518,35		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Výměna zdvojených oken v 5.patře		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Výměna zdvojených oken v 5.patře	JKSO:
Stavba: GRANT 042	Název stavby: Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.vězňů 11	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	718 662,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	80 327,00	Zřízení výrobní podmínky	36 542,00
	PSV celkem	528 709,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	609 035,00	Zařízení staveniště	12 181,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	60 904,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	718 662,00	Ostatní náklady celkem:	109 626,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	718 661,76 Kč	
DPH	21,0 % činí:	150 919,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		869 581,00 Kč	

Stavba: GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	17 130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
64 Výplně otvorů	19 218,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	27 252,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	7 090,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 008,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	528 709,00	0,00	0,00	0,00	1,4
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 629,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
	Kč 80 327,00	528 709,00	0,00	0,00	0,00	2,7

VRN, rezerva a kompletnost

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	609 035,00	36 542,00
Oborová přirážka	0,00	609 035,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	609 035,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	609 035,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	609 035,00	12 181,00
Provoz investora	0,00	609 035,00	0,00
Památková přirážka	10,00	609 035,00	60 904,00
Rezerva rozpočtu	0,00	609 035,00	0,00

109 626,00

Stavba:	GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	610 99-1111.R00	Zakrývání vnitřních ploch podlahy	m2	360,0000	35,00	12 600,00	0,00004	0,01440
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	80,0300	56,60	4 529,70	0,00238	0,19047
		$(1,02+1,5*2)*10+(1,45+1,5*2)*2+(2,45+1,5*2)*2+1,36+1,5*2+2,52+1,5*2+1,97+1,45*2+2,28+1,5*2$				80,0300		
	61	Upravy povrchů vnitřní				17 129,70		0,20487
64	Výplně otvorů							
3	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	14,0000	337,50	4 725,00	0,04128	0,57792
4	641 95-2341.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2	kus	4,0000	415,50	1 662,00	0,06140	0,24560
5	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	106,1600	77,30	8 206,17	0,00010	0,01062
		$(1,02+1,5)*2*10+(1,45+1,5)*2*2+(2,45+1,5)*2*2+(1,36+1,5)*2+(2,52+1,5)*2+(1,97+1,45)*2+(2,28+1,5)*2$				106,1600		
6	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	26,1300	177,00	4 625,01	0,00887	0,23177
		$1,02*10+1,45*2+2,45*2+1,36+2,52+1,97+2,28$				26,1300		
	64	Výplně otvorů				19 218,18		1,06591
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
7	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	360,0000	75,70	27 252,00	0,00004	0,01440
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				27 252,00		0,01440
96	Bourání konstrukcí							
8	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	48,0000	6,70	321,60	0,00000	0,00000
		$2*11+4*5+3*2$				48,0000		
9	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	17,3400	174,00	3 017,16	(-0,06200)	(-1,07508)
		$1,02*1,5*10+1,36*1,5$				17,3400	0,00100	0,01734
10	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	21,7565	136,50	2 969,76	(-0,05400)	(-1,17485)
		$2,45*1,5*2+2,52*1,5+2,28*1,5+1,45*1,5*2+1,97*1,45$				21,7565	0,00092	0,02002

Stavba:	GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic. věžňů 11	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	26,1300	29,90	781,29	(-0,01507)	(-0,39378)
		1,02*10+1,45*2+2,45*2+1,36+2,52+1,97+2,28				26,1300		
	96	Bourání konstrukcí				7 089,81		(-2,64371) 0,03736
99	Staveništní přesun hmot							
12	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,3225	762,00	1 007,77	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 007,77		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
13	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvívavá do rámu, 2kříd.do 2,10 m2	kus	11,0000	349,00	3 839,00	0,00179	0,01969
14	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvívavá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2	kus	1,0000	404,00	404,00	0,00201	0,00201
15	766 62-2245.R00	Okna komplet.otvívavá do rámu, 3kříd.do 3,30 m2	kus	1,0000	447,50	447,50	0,00217	0,00217
16	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvívavá do rámu, 4kříd.do 3,30 m2	kus	1,0000	485,50	485,50	0,00237	0,00237
17	766 62-2276.R00	Okna komplet.otvívavá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2	kus	4,0000	537,00	2 148,00	0,00255	0,01020
18	766624929	Oprava a repase původního kování oken	kus	25,0000	1 245,00	31 125,00	(-0,00400)	(-0,10000)
19	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	106,1600	30,60	3 248,50	0,00003	0,00318
		(1,02+1,5)*2*10+(1,45+1,5)*2*2+(2,45+1,5)*2*2+(1,36+1,5)*2+(2,52+1,5)*2+(1,97+1,45)*2+(2,28+1,5)*2				106,1600		
20	607-80014	Parapet dřevěný vnitřní	m	26,1300	326,57	8 533,27	0,00425	0,11105
		1,02*10+1,45*2+2,45*2+1,36+2,52+1,97+2,28				26,1300		
21	611-10129	Okna dřevěná zdvojená - repliky stávajících vnější sklo CONEX	m2	17,3400	10 246,50	177 674,31	0,03150	0,54621
		1,02*1,5*10+1,36*1,5				17,3400		
22	611-10139	Okenní sestavy vicedílné zdvojená - repliky vnější sklo CONEX	m2	21,7565	13 455,00	292 733,71	0,03150	0,68533
		1,45*1,5*2+2,45*1,5*2+2,52*1,5+1,97*1,45+2,28*1,5				21,7565		
23	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5 206,3879	1,55	8 069,90	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				528 708,69		(-0,10000) 1,38222

Stavba:	GRANT 042	Budova SST čp.1419,kú.Nové Město, Politic.věžňů 11	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Výměna zdvojených oken v 5.patře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
24	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,7437	246,00	674,95	Index:	1,00000
25	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	8,2311	145,00	1 193,51	Index:	3,00000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,7437	172,00	471,92	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	65,8490	15,20	1 000,91	Index:	24,00000
28	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	2,7437	200,50	550,11	Index:	1,00000
29	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	16,4623	86,80	1 428,92	Index:	6,00000
30	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	2,7437	1 206,00	3 308,91	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 629,24		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 043	Název stavby: Bytový dům Pštrossova čp.1508/35, Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 672 416,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	574 940,00	Ztížené výrobní podmínky	36 677,00
	PSV celkem	36 347,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		611 287,00	Zařízení staveniště	12 226,00
			Provoz investora	12 226,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		672 416,00	Ostatní náklady celkem:	61 129,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	15,0% činí:	672 415,87 Kč
DPH	15,0% činí:	100 862,00 Kč
Cena za objekt celkem:		773 278,00 Kč

Stavba: GRANT 043	Bytový dům Pštrossova čp.1508/35, Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	45 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	355 084,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,8
63 Podlahy a podlahové konstrukce	5 868,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,5
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	25 280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	82 492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	33 481,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	36 347,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	17 345,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	574 940,00	36 347,00	0,00	0,00	0,00	44,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlížené výrobní podmínky	6,00	611 287,00	36 677,00
Oborová přirážka	0,00	611 287,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	611 287,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	611 287,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	611 287,00	12 226,00
Provoz investora	2,00	611 287,00	12 226,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	611 287,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	611 287,00	0,00

61 129,00

Stavba:	GRANT 043	Bytový dům Pštrossova čp.1508/35, Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	320,0000	143,00	45 760,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				45 760,00		0,00000
62	Úpravy povrchů vnější							
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	100,0000	35,00	3 500,00	0,00004	0,00400
3	622 46-1411.R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 40 %	m2	320,0000	301,50	96 480,00	0,03772	12,07040
4	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x	m2	320,0000	132,50	42 400,00	0,00035	0,11200
5	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	320,0000	67,20	21 504,00	0,00002	0,00640
6	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	320,0000	338,50	108 320,00	0,03954	12,65280
7	6224612199	Nová vrchní vrstva omítky s obsahem slídy sjednocení povrchu	m2	320,0000	259,00	82 880,00	0,01873	5,99360
	62	Úpravy povrchů vnější				365 084,00		30,83920
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
8	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	20,7000	283,50	5 868,45	0,12310	2,54817
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				5 868,45		2,54817
93	Dokončovací práce inženýrských staveb							
9	938533139	Odstranění nátěrů fasády přízemí	m2	80,0000	316,00	25 280,00	0,00000	0,00000
	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				25 280,00		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	380,0000	54,70	20 786,00	0,02426	9,21880
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	760,0000	38,20	29 032,00	0,00102	0,77520
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	380,0000	37,40	14 212,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,0000	12,00	4 560,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	760,0000	8,40	6 384,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 043	Bytový dům Pštrossova čp.1508/35, Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,0000	7,20	2 736,00	0,00000	0,00000
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,1500	126,00	2 664,90	0,02279	0,48201
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	42,3000	33,00	1 395,90	0,00176	0,07445
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,1500	34,10	721,22	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				82 492,02		10,55046
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>								
19	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	100,0000	32,30	3 230,00	0,00001	0,00100
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 230,00		0,00100
97 <i>Prorážení otvorů</i>								
20	978 03-6151.R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 40 %	m2	320,0000	20,00	6 400,00	(-0,02300)	(-7,36000)
	97	Prorážení otvorů				6 400,00		(-7,36000) 0,00000
99 <i>Staveništní přesun hmot</i>								
21	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	43,9388	762,00	33 481,39	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				33 481,39		0,00000
764 <i>Konstrukce klempířské</i>								
22	764 23-6473.	Nátěr fasádního oplechování v barvě fasády převzatá položka	m2	20,7000	380,00	7 866,00	(-0,00287)	(-0,05941)
23	764 41-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	38,0000	496,00	18 848,00	0,00347	0,13186
24	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	38,0000	38,30	1 455,40	(-0,00287)	(-0,10906)
25	764 42-1240.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	22,0000	309,50	6 809,00	0,00207	0,04554
26	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	22,0000	29,80	655,60	(-0,00175)	(-0,03850)
27	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	356,3400	2,00	712,68	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				36 346,68		(-0,20697) 0,17740

Stavba: GRANT 043	Bytový dům Pštrossova čp. 1508/35, Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády včetně klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
28	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,6752	246,00	1 396,11	index:	0,75000
29	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5,6752	145,00	822,91	Index:	0,75000
30	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,5670	172,00	1 301,52	Index:	1,00000
31	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	181,6073	15,20	2 760,43	Index:	24,00000
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,5670	209,50	1 585,28	Index:	1,00000
33	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	15,1339	23,30	352,62	Index:	2,00000
34	979 99-0106.R00	Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky	t	7,5670	1 206,00	9 125,76	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				17 344,63		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 044	Název stavby: Byt.dům Pštrosova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 388 883,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	359 582,00	Ztížené výrobní podmínky	21 605,00
	PSV celkem	495,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		360 077,00	Zařízení staveniště	7 202,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		388 883,00	Ostatní náklady celkem:	28 806,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% čini:	388 882,64 Kč
DPH	15,0% čini:	58 332,00 Kč
Cena za objekt celkem:		447 215,00 Kč

Stavba: GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	264 163,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,3
94 Lešení a stavební výtahy	62 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	4 329,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	12 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	495,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	14 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	359 582,00	495,00	0,00	0,00	0,00	16,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	360 077,00	21 605,00
Oborová přirážka	0,00	360 077,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	360 077,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	360 077,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	360 077,00	7 202,00
Provoz investora	0,00	360 077,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	360 077,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	360 077,00	0,00

28 806,00

Stavba: GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62	Úpravy povrchů vnější							
1	620 99-1121.R00	Zakrývání výpíní vnějších otvorů z lešení m2		74,0000	35,00	2 590,00	0,00004	0,00296
2	622 42-5222.R00	Oprava vněj. omítek V, do 20%, štuk na 100% plochy m2		390,0000	384,50	149 955,00	0,02064	8,04960
3	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		390,0000	219,00	85 410,00	0,00052	0,20280
4	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		390,0000	67,20	26 208,00	0,00002	0,00780
	62	Úpravy povrchů vnější				264 163,00		8,26316
94	Lešení a stavební výtahy							
5	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m m2		440,0000	42,70	18 788,00	0,01838	8,08720
6	941 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté m2		440,0000	36,60	16 104,00	0,00000	0,00000
7	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m m2		440,0000	29,20	12 848,00	0,00000	0,00000
8	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		440,0000	12,00	5 280,00	0,00000	0,00000
9	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		440,0000	8,40	3 696,00	0,00000	0,00000
10	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		440,0000	7,20	3 168,00	0,00000	0,00000
11	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách kus		1,0000	2 125,00	2 125,00	0,00060	0,00060
	94	Lešení a stavební výtahy				62 009,00		8,08780
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
12	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří m2		74,0000	32,30	2 390,20	0,00001	0,00074
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 390,20		0,00074
97	Prorážení otvorů							
13	978 01-5331.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 % m2		390,0000	11,10	4 329,00	(-0,01600) 0,00000	(-6,24000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				4 329,00		(-6,24000) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
14	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		16,3517	762,00	12 460,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	99	Staveništní přesun hmot				12 460,00		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
15	764 35-1999.	Vyčištění a kontrola nadokapního žlabu	m	15,0000	33,00	495,00	0,00138	0,02070
	764	Konstrukce klempířské				495,00		0,02070
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
16	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,9920	246,00	1 228,03	Index:	0,80000
17	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaži	t	7,4880	145,00	1 085,76	Index:	1,20000
18	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2400	172,00	1 073,28	Index:	1,00000
19	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	74,8800	15,20	1 138,18	Index:	12,00000
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,2400	209,50	1 307,28	Index:	1,00000
21	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	37,4400	23,30	872,35	Index:	6,00000
22	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	6,2400	1 206,00	7 525,44	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				14 230,32		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava rolet, mřížek, klemp.kcí,kam.prahu vč.nátěrů		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Repase kovových prvků, oprava klemp.kcí,kam.prahu	JKSO:
Stavba: GRANT 044	Název stavby: Byt.dům Pětrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	99 450,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	4 847,00	Ztížené výrobní podmínky	5 525,00
	PSV celkem	87 237,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		92 084,00	Zařízení staveniště	1 842,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		99 450,00	Ostatní náklady celkem:	7 367,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	99 450,25 Kč
DPH	15,0% činí:	14 918,00 Kč
Cena za objekt celkem:		114 368,00 Kč

Stavba: GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Repase kovových prvků, oprava klemp.kcí,kam.prahu	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava rolet, mřížek,klemp.kcí,kam.prahu vč.nátěrů		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
4 Vodorovné konstrukce	3 574,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
96 Bourání konstrukcí	493,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	145,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	69 707,00	0,00	0,00	0,00	0,2
767 Konstrukce zámečnické	0,00	3 640,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	13 890,00	0,00	0,00	0,00	0,0
096 Přesuny sutí a vybouraných hmot	635,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	4 847,00	87 237,00	0,00	0,00	0,00	0,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlžené výrobní podmínky	6,00	92 084,00	5 525,00
Oborová přirážka	0,00	92 084,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	92 084,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	92 084,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	92 084,00	1 842,00
Provoz investora	0,00	92 084,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	92 084,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	92 084,00	0,00
			7 367,00

Stavba:	GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Repase kovových prvků, oprava klemp.kcí,kam.prahu	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Oprava rolet, mřížek, klemp.kcí,kam.prahu vč.nátěrů		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
4		Vodorovné konstrukce						
1	434 19-1451.R00	Osazení kamen.prahu do otvoru, brouš	m	1,1000	772,00	849,20	0,03859	0,04245
2	583-88010	Práh kam. plný 450x1100 rovný	kus	1,0000	2 724,30	2 724,30	0,14800	0,14800
	4	Vodorovné konstrukce				3 573,50		0,19045
96		Bourání konstrukcí						
3	963 02-3612.R00	Vybourání kamenného prahu	m	1,1000	448,00	492,80	(-0,37000)	(-0,40700)
	96	Bourání konstrukcí				492,80		0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
4	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,1904	762,00	145,12	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				145,12		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
5	764 51-0270.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 500 mm lepení Enkolitem	m	48,0000	1 258,00	60 384,00	0,00463	0,22224
6	764 51-0295.R00	Montáž - naletování okapnice Cu	m	16,0000	527,00	8 432,00	0,00013	0,00208
7	764 55-4292.R00	Montáž zděře Cu kruhové	kus	5,0000	88,50	442,50	0,00053	0,00265
8	553-522523	Objímka svodu d 120 mm trn 140 mm měď	kus	5,0000	89,76	448,80	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				69 707,30		0,22697
767		Konstrukce zámečnické						
9	767 66-2119.	Demontáž, spasování, vybroušení a zpětná montáž mříží ve vratech - převzatá položka	kus	2,0000	1 820,00	3 640,00	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				3 640,00		0,00000
783		Nátěry						
10	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	79,4000	19,40	1 540,36	0,00001	0,00079
		parapety: 69				69,0000		
		roleta a nadsvětlik: 9,4				8,4000		
		svod: 2				2,0000		
11	783 24-3000.	Nátěr rolet a nadsvětliků kovárskou čemí vč.zákl.	m2	8,4000	458,00	3 847,20	0,00070	0,00588

Stavba: GRANT 044	Byt.dům Pštrossova čp.1925/6, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Repase kovových prvků, oprava klemp.kcí,kam.prahu	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava rolet, mřížek,klemp.kcí,kam.prahu vč.nátěrů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	783 29-1111.	Očištění a nátěr mříží ve vratech antikoroz.barvou převzatá položka	kus	2,0000	980,00	1 960,00	0,00025	0,00050
13	783 29-2000.	Nátěr kovových konstrukcí svod a skříň	m2	2,5000	235,00	587,50	0,00045	0,00112
14	783 52-1100.RT1	Nátěr syntetický klempíř. konstrukci zákl., Paulín barva základní antikorozi Zincolac Primer 1 x	m2	69,0000	86,30	5 954,70	0,00026	0,01794
	783	Nátěry				13 889,76		0,02624
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
15	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,4070	172,00	70,00	Index:	1,00000
16	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,8840	15,20	74,24	Index:	12,00000
17	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	0,4070	1 206,00	490,84	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				635,08		0,00000

Porovnání skupin cen prací - palác Lucerna, Štěpánská 61, č.p. 704, Nové Město				Grant č. 045
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování vlastního stropu nad pasáží Lucerna</i>				
očištění degradovaných částí	71 990	313,00	67 850	295,00
lokální plastická a barevná retuš na stropě (230 m ²)	132 480	576,00	89 700	390,00
Strop - provedení injektáže trhlin	18 653		15 538	
provedení betonových ploch (18 m ³)	306 000	17 000,00	282 600	15 700,00
finalizace pohledových částí a provedení ráků	306 360	1 332,00	241 500	1 050,00
forma pro zhotovení atypických luxferů	209 800		209 800	
atypický luxfer (1515 ks)	650 087	429,10	541 522	357,44
výztuž žebírková	214 270		182 130	
vyzdění	232 300	1 010,00	184 000	800,00
osazení replik luxferů s podpůrným bedněním	133 623	88,20	106 898	
Základní rozpočtové náklady celkem	2 275 563		1 921 538	
VRN	0		320 897	16,70%
Práce celkem	2 275 563		2 242 435	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Stavební práce pro restaurování stropu pasáže		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava stropu pasáže nad velkým sálem	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 045	Název stavby: Palác Lucerna, Štěpánská čp.704/61,k.ú. Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	683 043,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	470 978,00	Zřízení výrobní podmínky	57 574,00
	PSV celkem	104 765,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		575 743,00	Zařízení staveniště	17 272,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	23 030,00
HZS		9 424,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		683 043,00	Ostatní náklady celkem:	97 876,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	683 042,88 Kč	
DPH	15,0 % činí:	102 456,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		785 499,00 Kč	

Stavba:	GRANT 045	Palác Lucerna, Štěpánská čp.704/61,k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava stropu pasáže nad velkým sálem	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Stavební práce pro restaurování stropu pasáže		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2 Zklady a zvláštní zakládání	108 323,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
94 Lešení a stavební výtahy	108 537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,5	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	48 935,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96 Bourání konstrukcí	70 716,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2	
99 Staveništní přesun hmot	8 898,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
711 Izolace proti vodě	0,00	17 181,00	0,00	0,00	9 424,00	0,1	
712 Živičné krytiny	0,00	87 584,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	125 570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	470 978,00	104 765,00	0,00	0,00	9 424,00	11,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky	10,00	575 743,00	57 574,00
Oborová přirážka	0,00	575 743,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	575 743,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	575 743,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	575 743,00	17 272,00
Provoz investora	0,00	575 743,00	0,00
Památková přirážka	4,00	575 743,00	23 030,00
Rezerva rozpočtu	0,00	575 743,00	0,00

97 876,00

Stavba:	GRANT 045	Palác Lucerna, Štěpánská čp.704/61, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava stropu pasáže nad velkým sálem	Datum úisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Stavební práce pro restaurování stropu pasáže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči stropní konstrukce - předpoklad 50 %	m2	757,5000	143,00	108 322,50	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				108 322,50		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
2	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m	m2	230,0000	143,00	32 890,00	0,03554	8,17420
3	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2	m2	920,0000	46,60	42 872,00	0,00357	3,28440
		230*4				920,0000		
4	941 95-4842.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 30 m	m2	230,0000	89,70	20 631,00	0,00000	0,00000
5	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	230,0000	12,00	2 760,00	0,00000	0,00000
6	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	920,0000	8,40	7 728,00	0,00000	0,00000
7	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	230,0000	7,20	1 656,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				108 537,00		11,45860
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
8	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří stropní konstrukce	m2	1 515,0000	32,30	48 934,50	0,00001	0,01515
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				48 934,50		0,01515
96	Bourání konstrukcí							
9	962081141R00	Bourání stropů ze skleněných tvárníc	m2	303,5000	233,00	70 715,50	(-0,14450) 0,00067	(-43,85575) 0,20335
	96	Bourání konstrukcí				70 715,50		(-43,85575) 0,20335
99	Staveništní přesun hmot							
10	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,6771	762,00	8 897,95	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				8 897,95		0,00000
711	Izolace proti vodě							
11	711 14-1559.	Izolace proti vlhk. nátěr a pružné těsnící pásy						

Stavba: GRANT 045	Palác Lucerna, Štěpánská čp.704/61,k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava stropu pasáže nad velkým sálem	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Stavební práce pro restaurování stropu pasáže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
		m2	230,0000	74,70	17 181,00	0,00041	0,09430	
12	900 - .RT3	HZS - provedení přípravných prací						
		Práce v tarifní třídě 6						
		h	32,0000	294,50	9 424,00	0,00000	0,00000	
	711	Izolace proti vodě			26 605,00		0,09430	
	712	Živičné krytiny						
13	712999000	Provizorní zakrytí střechy plachtami včetně pomocné konstrukce				(-0,00900)	(-2,07000)	
		m2	230,0000	380,80	87 584,00	0,00000	0,00000	
	712	Živičné krytiny			87 584,00		(-2,07000) 0,00000	
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
14	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením						
		t	45,9258	446,50	20 505,85	Index:	1,00000	
15	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t	45,9258	209,50	9 621,44	Index:	1,00000	
16	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t	367,4060	23,30	8 560,56	Index:	8,00000	
17	979 08-4216.R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km						
		t	45,9258	629,00	28 887,30	Index:	1,00000	
18	979 08-4219.R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km						
		t	91,8515	28,40	2 608,58	Index:	2,00000	
19	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva						
		t	45,9258	1 206,00	55 386,45	Index:	1,00000	
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			125 570,19		0,00000	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna prejzové krytiny a oprava korunní římsy		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střechy do ulice a související části fasády	JKSO: 823.2
Stavba: GRANT 049	Název stavby: Wiehlův dům, Václavské nám.čp.792/34, Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m2	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 842 826,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	117 209,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	677 910,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		795 119,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	47 707,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		842 826,00	Ostatní náklady celkem:	47 707,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukenik	
Datum: 16. 3. 2016		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 % činí:	842 826,14 Kč		
DPH		21,0 % činí:	176 993,00 Kč		
Cena za objekt celkem:		1 019 819,00 Kč			

Stavba:	GRANT 049	Wiehlův dům, Václavské nám.čp.792/34, Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava střechy do ulice a související části fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna prejzové krytiny a oprava korunní římsy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	24 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
97 Prorážení otvorů	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 066,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	34 286,00	0,00	0,00	0,00	0,9
764 Konstrukce klempířské	0,00	58 511,00	0,00	0,00	0,00	0,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	575 898,00	0,00	0,00	0,00	28,4
783 Nátěry	0,00	9 216,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesun suti a vybouraných hmot	90 748,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	117 209,00	677 910,00	0,00	0,00	0,00	30,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	795 119,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	795 119,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	795 119,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	795 119,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	795 119,00	0,00
Provoz investora	0,00	795 119,00	0,00
Památková přirážka	6,00	795 119,00	47 707,00
Rezerva rozpočtu	0,00	795 119,00	0,00
			47 707,00

Stavba: GRANT 049	Wielhův dům, Václavské nám.čp.792/34, Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy do ulice a související části fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna prejzové krytiny a oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-4522.R00	Oprava vněj. omítek IV, do 50%, štuk na 100% plochy m2		10,0000	458,00	4 580,00	0,03947	0,39470
2	622 42-5322.R00	Oprava vněj. omítek V, do 30%, štuk na 100% plochy m2		28,0000	431,50	12 082,00	0,02791	0,78148
3	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		10,0000	188,00	1 880,00	0,00046	0,00460
4	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		28,0000	219,00	6 132,00	0,00052	0,01456
	62	Úpravy povrchů vnější				24 674,00		1,19534
97		Prorážení otvorů						
5	978 01-5261.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 50 % m2		10,0000	22,20	222,00	(-0,02900) 0,00000	(-0,29000) 0,00000
6	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 % m2		28,0000	17,80	498,40	(-0,02600) 0,00000	(-0,72800) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				720,40		(-1,01800) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
7	999 28-1112.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m t		1,1953	892,00	1 066,24	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 066,24		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
8	762 34-2202.R00	Montáž laňování střech, vzdálenost latí do 22 cm m2		240,0000	67,70	16 248,00	0,00000	0,00000
9	762 34-2812.R00	Demontáž laňování střech, rozteč latí do 50 cm m2		240,0000	14,20	3 408,00	(-0,00500) 0,00000	(-1,20000) 0,00000
10	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3		1,6560	1 179,00	1 952,42	0,02357	0,03903
11	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm m3		1,6560	6 265,00	10 374,84	0,55000	0,91080
12	998 76-2204.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m %		319,8326	7,20	2 302,80	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				34 286,06		(-1,20000) 0,94983
764		Konstrukce klempířské						
13	764 23-9913.	Úpravy žlabu a dalších klempířských prvků Cu plech m2		20,0000	2 600,00	52 000,00	0,00603	0,12060
14	764 29-2291.R00	Montáž úžlabí z Cu m		28,2000	165,00	4 653,00	0,00016	0,00451

Stavba: GRANT 049	Wiehlův dům, Václavské nám. čp. 792/34, Nové Město	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy do ulice a související části fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna prežvové krytiny a oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJKč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	28,2000	24,20	682,44	(-0,00377)	(-0,10631)
16	998 76-4204.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	573,3544	2,05	1 175,38	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				58 510,82		(-0,10631) 0,12511
765		Krytiny tvrdé						
17	765 31-1421.R00	Krytina z prežvů střech složitých, do malty	m2	240,0000	1 882,00	451 680,00	0,11365	27,27600
18	765 31-1448.RT1	Nároží, hřeben prejzy, z hřebenáčů č.5, do malty s použitím suché maltové směsi	m	37,0000	1 115,00	41 255,00	0,03005	1,11185
19	765 31-1483.R00	Prejzy připezení a uchycení tašek	m	56,4000	141,50	7 980,60	0,00001	0,00056
	28,2*2					56,4000		
20	765 31-6870.R00	Demontáž krytiny z prežvů, tvrdá malta, do suti	m2	240,0000	107,50	25 800,00	(-0,11800)	(-28,32000)
21	765 31-6891.R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	240,0000	2,85	684,00	0,00000	0,00000
22	765 31-8876.R00	Demontáž hřebene z prežvů, tvrdá malta, do suti	m	37,0000	38,70	1 431,90	(-0,04000)	(-1,48000)
23	998 76-5204.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 36 m	%	5 288,3150	8,90	47 066,00	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				575 897,50		(-29,80000) 28,38841
783		Nátěry						
24	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x	m2	144,0000	64,00	9 216,00	0,00022	0,03168
	240*3*(0,04+0,06)*2					144,0000		
	783	Nátěry				9 216,00		0,03168
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
25	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	32,1243	246,00	7 902,58	Index:	1,00000
26	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	128,4973	145,00	18 632,10	Index:	4,00000
27	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,1243	172,00	5 525,38	Index:	1,00000
28	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	770,9835	15,20	11 718,95	Index:	24,00000
29	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	32,1243	209,50	6 730,04	Index:	1,00000
30	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	64,2486	23,30	1 496,99	Index:	2,00000

Stavba:	GRANT 049	Wiehlův dům, Václavské nám.čp.792/34, Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Oprava střechy do ulice a související části fasády	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna prejzové krytiny a oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
31	979 99-0106.R00		Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky				
		t		32,1243	1 206,00	Index:	1,00000
	D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot		90 747,97		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Rekonstrukce střešního pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 050	Název stavby: Bytový dům Ve Smečkách čp.1596/25, k.ú. Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	928 369,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	96 779,00	Ztížené výrobní podmínky	51 010,00
	PSV celkem	753 392,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	9 985,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	860 156,00	Zařízení staveniště	17 203,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	928 369,00	Ostatní náklady celkem:	68 213,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16.3.2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	928 369,42 Kč	
DPH	15,0% činí:	139 255,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 067 624,00 Kč	

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Ve Smečkách čp.1596/25, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Rekonstrukce střešního pláště	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
94 Lešení a stavební výtahy	51 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5	
99 Staveništní přesun hmot	353,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
712 Živičné krytiny	0,00	123 437,00	0,00	0,00	0,00	0,5	
762 Konstrukce tesafské	0,00	128 729,00	0,00	0,00	0,00	3,2	
764 Konstrukce klempířské	0,00	32 452,00	0,00	0,00	0,00	0,3	
765 Krytiny tvrdé	0,00	135 263,00	0,00	0,00	0,00	6,7	
766 Konstrukce truhlářské	0,00	53 735,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
767 Konstrukce zámečnické	0,00	236 107,00	0,00	0,00	0,00	0,4	
783 Nátěry	0,00	41 914,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
787 Zasklívání	0,00	1 754,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	9 985,00	0,00	0,0	
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	45 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	96 779,00	753 392,00	0,00	9 985,00	0,00	11,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	850 171,00	51 010,00
Oborová přirážka	0,00	850 171,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	850 171,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	850 171,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	860 156,00	17 203,00
Provoz investora	0,00	860 156,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	860 156,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	860 156,00	0,00
			68 213,00

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Ve Smečkách čp.1596/25, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Rekonstrukce střešního pláště	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94	Lešení a stavební výtahy							
1	944 94-2101.R00	Záchytné ohrazení na kov. konzolách, do 60° m		16,8000	317,50	5 334,00	0,02754	0,46267
2	944 94-4101.R00	Montáž záchytné sítě z umělých vláken nebo drátů m2		16,8000	95,80	1 609,44	0,00005	0,00084
3	946 94-1102.RT5	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m sada		1,0000	1 218,00	1 218,00	0,00000	0,00000
4	946 94-1192.RT5	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m den		60,0000	704,00	42 240,00	0,00000	0,00000
5	946 94-1802.RT5	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m sada		1,0000	899,00	899,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				51 300,44		0,46351
99	Staveništní přesun hmot							
6	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		0,4635	762,00	353,20	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				353,20		0,00000
712	Živičné krytiny							
7	712 40-0832.RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2 m2		170,0000	15,10	2 567,00	(-0,01000)	(-1,70000)
8	712 40-0834.RT3	Příplatek za odstranění každé další vrstvy z ploch jednotlivě nad 20 m2 m2		340,0000	1,50	510,00	(-0,00600)	(-2,04000)
9	712 37-0010.RAB	Povlaková krytina střech do 10°, termoplasty fólie Fatrafol 810 tl. 1,5 mm m2		170,0000	708,00	120 360,00	0,00306	0,52020
	712	Živičné krytiny				123 437,00		(-3,74000) 0,52020
762	Konstrukce tesařské							
10	762 08-8116.R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m, vč. odstranění kus		2,0000	10 260,00	20 520,00	0,14369	0,28738
11	762 34-1220.R00	M. bedn. střech rovn. z aglomer. desek šroubováním m2		312,0000	82,80	25 833,60	0,00000	0,00000
12	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých m2		312,0000	25,50	7 956,00	(-0,01500)	(-4,68000)
13	762 34-2204.RT4	Montáž laťování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky žeziva, latě 4/6 cm m2		142,0000	34,40	4 884,80	0,00145	0,20590
14	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm m2		142,0000	14,20	2 016,40	(-0,00500)	(-0,71000)

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Ve Smečkách čp.1596/25, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Rekonstrukce střešního pláště	Datum listu: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,1130	1 179,00	6 028,23	0,02357	0,12051
		desky OSB: 312*0,015				4,6800		
		latě: 180,4*0,04*0,06				0,4330		
16	607-25037	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 15 mm	m2	318,2400	180,12	57 321,39	0,00825	2,62548
		312*1,02				318,2400		
17	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	3,2393	1 287,00	4 168,94	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				128 729,36		(-5,39000) 3,23927
764		Konstrukce klempířské						
18	764 33-1230.R00	Lemování z Pz plechu zdi, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	59,6000	167,50	9 983,00	0,00193	0,11503
19	764 33-1830.R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	59,6000	15,50	923,80	(-0,00205)	(-0,12218)
20	764 33-9210.R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	7,2000	988,00	7 113,60	0,00677	0,04874
21	764 33-9811.R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt, do 45°	m2	7,2000	63,80	459,36	(-0,00721)	(-0,05191)
22	764 43-0260.RT2	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 750 mm nalepení Enkolitem	m	16,8000	755,00	12 684,00	0,00679	0,11407
23	764 43-0850.R00	Demontáž oplechování zdi, rš 600 mm	m	16,8000	38,80	651,84	(-0,00337)	(-0,05662)
24	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	318,1560	2,00	636,31	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				32 451,91		(-0,23071) 0,27784
765		Krytiny tvrdé						
25	765 31-2614.R00	Příplatek za tašky pro připojení hřebene, režná	m	16,0000	167,50	2 680,00	0,00104	0,01664
26	765 31-2621.R00	Krytina Stodo 12 střech ostatních, režná	m2	142,0000	491,00	69 722,00	0,04522	6,42124
27	765 31-2631.R00	Hřeben s větracím pásem kovovým, režný	m	16,0000	1 067,00	17 072,00	0,00854	0,13664
28	765 31-2685.R00	Pás ochranný větrací okapní 500/10 cm plast	m	16,8000	40,20	675,36	0,00024	0,00403
29	765 31-2810.R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do sutí	m2	142,0000	41,80	5 935,60	(-0,04200)	(-5,96400)
30	765 31-8861.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr. malta, do sutí	m	16,0000	23,50	376,00	(-0,02300)	(-0,36800)
31	765 31-9922.R00	Přířezání a uchycení jednostranně tašek dr., šikmé	m	10,0000	208,00	2 080,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Ve Smečkách čp.1596/25, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Rekonstrukce střešního pláště	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	765 90-1107.R00	Fólie podstřešní paropropustná Delta Foxx	m2	142,0000	190,50	27 051,00	0,00084	0,11928
33	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	1 255,9196	7,70	9 670,58	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				135 262,54		(-6,33200) 6,69783
	766	Konstrukce truhlářské						
34	766 42-1219.	Oprava stáv.dřevěného podhledu pod střechami převzatá položka	m2	249,6000	212,00	52 915,20	0,00031	0,07738
35	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	529,1520	1,55	820,19	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				53 735,39		0,07738
	767	Konstrukce zámečnické						
36	767 31-1310.R00	Montáž světlíků sedlových se zasklením, 180 cm	m	5,4600	879,00	4 799,34	0,00069	0,00377
		2,73*2				5,4600		
37	767 31-1310.R00	Montáž světlíků sedlových se zasklením, 180 cm	m	7,7100	879,00	6 777,09	0,00069	0,00532
		2,73*2+1,3+0,95				7,7100		
38	767 31-1810.R00	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení	m2	25,8000	146,50	3 779,70	(-0,02100)	(-0,54180)
39	562-8860499	Dodávka světlíků vč. zasklení	m2	9,3602	23 065,20	215 894,89	0,04210	0,39406
		1,39*2,73+1,3*0,91+0,95*0,59+1,4*2,73				9,3602		
40	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2 312,5102	2,10	4 856,27	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				236 107,29		(-0,54180) 0,40315
	783	Nátěry						
41	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. email Ferronotte 2 x, ředidlo Pinosolve	m2	8,0000	168,50	1 348,00	0,00042	0,00336
42	783 52-1100.RT1	Nátěr syntetický klempíř. konstrukci zákl., Paulin barva základní antikorozní Zincolac Primer 1 x	m2	36,2000	86,30	3 124,06	0,00026	0,00941
43	783 52-2100.RT2	Nátěr syntetický klempíř. konstrukci email, Paulin email Nuovo Zincolac 2 x, ředidlo C 6000	m2	36,2000	120,00	4 344,00	0,00033	0,01195
44	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x	m2	214,0000	64,00	13 696,00	0,00022	0,04708
		36+178				214,0000		

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Ve Smečkách č.p.1596/25, k.ú. Nové Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Rekonstrukce střešního pláště	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střech (uliční a dvorní) včetně světlíků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
45	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem	m2	178,0000	109,00	19 402,00	0,00016	0,02848
	783	Nátěry				41 914,06		0,10028
	787	Zasklívání						
46	787 30-0801.R00	Vysklívání střešních konstrukcí tmelených	m2	25,8000	68,00	1 754,40	(-0,01800)	(-0,46440)
	787	Zasklívání				1 754,40		0,00000
								(-0,46440)
								0,00000
	M21	Elektromontáže						
47	2102202	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč.revize převzatá úpoložka	kpl	1,0000	9 985,00	9 985,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				9 985,00		0,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
48	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,6989	246,00	4 107,93	Index:	1,00000
49	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	66,7956	145,00	9 686,37	Index:	4,00000
50	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,6989	172,00	2 872,21	Index:	1,00000
51	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	317,2793	15,20	4 822,64	Index:	19,00000
52	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	16,6989	209,50	3 498,42	Index:	1,00000
53	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs cihel, dřeva, skla	t	16,6989	1 206,00	20 138,88	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				45 125,46		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb pavlačí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Veřejný interiér	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 055	Název stavby: Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 653 531,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	503 711,00	Ztížené výrobní podmínky	23 765,00
	PSV celkem	90 409,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	594 119,00	Zařízení staveniště	11 882,00	
		Provoz investora	0,00	
		památková přírážka	23 765,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	653 531,00	Ostatní náklady celkem:	59 412,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	653 531,36 Kč
DPH	15,0 % činí:	98 030,00 Kč
Cena za objekt celkem:		751 561,00 Kč

Stavba: GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Veřejný interiér	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb pavačí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2 Základy a zvláštní zakládání	58 401,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
61 Upravypovrchů vnitřní	47 202,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,9	
62 Úpravypovrchů vnější	207 708,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,8	
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 031,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,1	
94 Lešení a stavební výtahy	95 111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,5	
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	40 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96 Bourání konstrukcí	2 618,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97 Prorážení otvorů	11 026,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99 Staveništní přesun hmot	18 287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
711 Izolace proti vodě	0,00	9 121,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
764 Konstrukce klempířské	0,00	19 040,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	12 531,00	0,00	0,00	0,00	0,3	
775 Podlahy vlysové a parketové	0,00	9 556,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
783 Nátěry	0,00	19 245,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
784 Malby	0,00	20 916,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	19 236,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	503 711,00	90 409,00	0,00	0,00	0,00	38,0

VRN, rezerva a kompletnost

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	594 119,00	23 765,00
Oborová přirážka	0,00	594 119,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	594 119,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	594 119,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	594 119,00	11 882,00
Provoz investora	0,00	594 119,00	0,00
památková přirážka	4,00	594 119,00	23 765,00
Rezerva rozpočtu	0,00	594 119,00	0,00

59 412,00

Stavba: GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Veřejný interiér	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb pavlačí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		408,4000	143,00	58 401,20	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				58 401,20		0,00000
61		Úpravy povrchů vnitřní						
2	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2		20,0000	58,10	1 162,00	0,00630	0,12600
3	602 01-1126.R00	Omítka jádr.sanační Cemix WTA 024 ručně, tl. 20 mm m2		20,0000	329,50	6 590,00	0,02205	0,44100
4	602 01-1151.R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně m2		20,0000	133,50	2 670,00	0,00456	0,09120
5	611 42-1331.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi m2		10,5000	177,50	1 863,75	0,01184	0,12432
6	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi m2		204,3000	155,50	31 768,65	0,01038	2,12063
7	619 99-1001.U00	Zakrytí podlah fólie+páska m2		105,2000	20,50	2 156,60	0,00012	0,01262
8	619 99-1011.U00	Zakrytí konstrukcí fólie+páska m2		24,0000	41,30	991,20	0,00024	0,00576
	61	Úpravy povrchů vnitřní				47 202,20		2,92154
62		Úpravy povrchů vnější						
9	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		95,5500	35,00	3 344,25	0,00004	0,00382
10	622 42-2321.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 % m2		408,4000	173,00	70 653,20	0,03747	15,30275
11	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem m2		408,4000	118,00	48 191,20	0,00577	2,35647
12	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		408,4000	163,00	66 569,20	0,00040	0,16338
13	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2		408,4000	41,70	17 030,28	0,00002	0,00817
14	624 63-5351.U00	Tmelení silikon spára -200mm2 m		25,7000	74,70	1 919,79	0,00046	0,01182
	62	Úpravy povrchů vnější				207 707,92		17,84639
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
15	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 m3		0,8300	3 030,00	2 514,90	2,52500	2,09575
16	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm m3		0,8300	256,00	212,48	0,00000	0,00000

Stavba:	GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Veřejný interiér	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb pavlačí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	631 36-2021.R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Karí	t	0,0440	29 620,00	1 303,28	1,06625	0,04692
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				4 030,66		2,14267
94		Lešení a stavební výtahy						
18	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	94,0000	54,70	5 141,80	0,02426	2,28044
19	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	94,0000	38,20	3 590,80	0,00102	0,09588
20	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	94,0000	37,40	3 515,60	0,00000	0,00000
21	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m	m2	310,0000	143,00	44 330,00	0,03554	11,01740
22	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2	m2	310,0000	46,60	14 446,00	0,00357	1,10670
23	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m	m2	310,0000	77,70	24 087,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				95 111,20		14,50042
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
24	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	292,4300	32,30	9 445,49	0,00001	0,00292
		47,7+25,4+219,33				292,4300		
25	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	353,0000	75,70	26 722,10	0,00004	0,01412
26	953 94-1211.R00	Osazování konzol nebo kotev pro madla apod.	kus	3,0000	70,80	212,40	0,00234	0,00702
27	553-90000	Kotevní trny pro sloupky zábradlí vč.povrchové úpr převzatá položka	ks	3,0000	1 237,00	3 711,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				40 090,99		0,02406
96		Bourání konstrukcí						
28	965 04-2141.R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	0,8320	2 090,00	1 738,88	(-2,20000) 0,00000	(-1,83040) 0,00000
29	965 08-1813.RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové	m2	10,4000	84,50	878,80	(-0,06500) 0,00000	(-0,67600) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				2 617,68		(-2,50640) 0,00000
97		Prorážení otvorů						
30	978 01-1141.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	120,0000	22,20	2 664,00	(-0,01000) 0,00000	(-1,20000) 0,00000

Stavba: GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Veřejný interiér	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvoumích omítek, schod. stupňů, dlažeb pavlači		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
31	978 01-3141.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	204,3000	17,80	3 636,54	(-0,01000)	(-2,04300)
							0,00000	0,00000
32	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	288,4000	13,30	3 835,72	(-0,01600)	(-4,61440)
							0,00000	0,00000
33	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	20,0000	44,50	890,00	(-0,05900)	(-1,18000)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				11 026,26		(-9,03740) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
34	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	37,4351	488,50	18 287,03	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				18 287,03		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
35	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	10,4000	24,30	252,72	0,00033	0,00343
36	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	10,4000	12,50	130,00	(-0,00974)	(-0,10130)
							0,00000	0,00000
37	711 21-2000.RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr Primer G (fa Mapei)	m2	14,9000	50,00	745,00	0,00021	0,00313
38	711 21-2002.RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	4,5000	466,50	2 099,25	0,00340	0,01530
39	711 21-2012.RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	10,4000	533,00	5 543,20	0,00358	0,03723
40	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	87,7017	4,00	350,81	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				9 120,98		(-0,10130) 0,05909
	764	Konstrukce klempířské						
41	764 33-1830.R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	1,2000	15,50	18,60	(-0,00205)	(-0,00246)
							0,00000	0,00000
42	764 52-1230.R00	Oplechování říms z Cu plechu, rš 200 mm	m	31,2000	598,00	18 657,60	0,00330	0,10296
43	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	186,7620	1,95	364,19	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				19 040,39		(-0,00246) 0,10296
	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
44	771 57-5107.RT6	Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 20x20 cm						

Stavba: GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Veřejný interiér	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb paviací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmot)	m2	10,4000	411,00	4 274,40	0,00370	0,03848
45	771 57-9792.R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	10,4000	54,00	561,60	0,00000	0,00000
46	597-842020	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm	m2	14,0000	493,42	6 907,88	0,01920	0,26880
47	998 77-1202.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic. výšky do 12 m	%	117,4388	6,70	786,84	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				12 530,72		0,30728
	775	Podlahy vlysové a parketové						
48	775 59-1919.U00	Opr podlah dřevo broušení celkové	m2	52,6000	121,00	6 364,60	0,00004	0,00210
49	775 59-1920.U00	Opr podlah dřevo vysátí povrchu	m2	52,6000	2,28	119,93	0,00000	0,00000
50	775 59-1931.U00	Opr podlah dřevo olej+voskování	m2	52,6000	55,70	2 929,82	0,00005	0,00263
51	998 77-5202.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	94,1435	1,50	141,22	0,00000	0,00000
	775	Podlahy vlysové a parketové				9 555,56		0,00473
	783	Nátěry						
52	783 61-5300.R00	Nátěr olejový truhlář. výrobků 2x +2x email +2x tm	m2	52,6000	306,50	16 121,90	0,00067	0,03524
53	783 82-1124.U00	Nátěr syntet beton DÚFA M 2z+2e	m2	9,7000	322,00	3 123,40	0,00110	0,01067
	783	Nátěry				19 245,30		0,04591
	784	Malby						
54	784 19-1301.R00	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2	214,3000	20,10	4 307,43	0,00013	0,02786
55	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	214,3000	42,50	9 107,75	0,00029	0,06215
56	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	214,3000	21,60	4 628,88	0,00000	0,00000
57	784 40-3801.R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	214,3000	13,40	2 871,62	0,00000	0,00000
	784	Malby				20 915,68		0,09001
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
58	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,7357	446,50	3 900,48	Index:	0,75000
59	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,8238	213,00	1 240,46	Index:	0,50000
60	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,6476	172,00	2 003,38	Index:	1,00000

Stavba:	GRANT 055	Bytový dům Dlouhá čp.73/27, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.7
Objekt:	Priorita 1	Veřejný interiér	Datum fisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava dvorních omítek, schod. stupňů, dlažeb pavači		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	221,3036	15,20	3 363,81	Index:	19,00000
62	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,6476	209,50	2 440,16	Index:	1,00000
63	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	69,8853	23,30	1 628,33	Index:	6,00000
64	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,6476	400,00	4 659,02	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				19 235,65		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Dušní 924/2, Staré Město, Praha 1				Grant č. 056
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 2. - oprava demontovaných váz z atiky, výroba replik a jejich zpětné osazení</i>				
Oprava ozdobných prvků na fasádě - kuželky (5 ks)	100 000	20 000	82 000	16 400,00
Ozdobné prvky na fasádě - kuželka nová (2 ks)	60 000	30 000	49 200	24 600,00
Dílní součet	160 000		131 200	
Základní rozpočtové náklady celkem	160 000		131 200	
VRH - zařízení staveniště	0		12 464	9,50%
Práce celkem	160 000		143 664	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 056	Název stavby: Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 027 203,00	
Počet listů: 8	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	231 753,00	Zližené výrobní podmínky	55 524,00
	PSV celkem	693 655,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	925 408,00	Zařízení staveniště	27 762,00	
		Provoz investora	18 508,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 027 203,00	Ostatní náklady celkem:	101 795,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 6. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	1 027 202,80 Kč	
DPH	15,0 % činí:	154 080,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 181 283,00 Kč	

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	14 846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,1
3 Svislé a kompletní konstrukce	774,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
4 Vodorovné konstrukce	511,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
62 Úpravy povrchů vnější	23 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
63 Podlahy a podlahové konstrukce	13 497,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,5
8 Trubní vedení	12 197,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6
9 Ostatní konstrukce, bourání	43 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	50 096,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,8
96 Bourání konstrukcí	1 754,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	18 675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	16 083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Živičné krytiny	0,00	4 664,00	0,00	0,00	0,00	0,0
713 Izolace tepelné	0,00	47 407,00	0,00	0,00	0,00	0,1
721 Vnitřní kanalizace	0,00	37 446,00	0,00	0,00	0,00	0,3
734 Armatury	0,00	11 054,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesářské	0,00	38 058,00	0,00	0,00	0,00	0,0
763 Dřevostavby	0,00	92 357,00	0,00	0,00	0,00	3,4
764 Konstrukce klempířské	0,00	157 594,00	0,00	0,00	0,00	0,4
765 Krytiny tvrdé	0,00	305 075,00	0,00	0,00	0,00	5,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	37 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	231 753,00	893 855,00	0,00	0,00	0,00	30,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	925 408,00	55 524,00
Oborová přirážka	0,00	925 408,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	925 408,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	925 408,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	925 408,00	27 762,00
Provoz investora	2,00	925 408,00	18 508,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	925 408,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	925 408,00	0,00
			101 795,00

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	139 71-1101.R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4 m3		3,4000	1 503,00	5 110,20	0,00000	0,00000
2	161 10-1501.R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční m3		0,9720	861,00	836,89	0,00000	0,00000
3	162 20-1204.R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kbelík hor.1-4, do 10m m3		0,9720	241,50	234,74	0,00000	0,00000
4	162 20-1211.R00	Příplatek za dalš. 10 m. kbelík, výkopek z hor. 1- 4 m3		4,8600	225,50	1 095,93	0,00000	0,00000
5	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m m3		0,9720	253,50	246,40	0,00000	0,00000
6	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km m3		9,7200	20,00	194,40	0,00000	0,00000
7	167 10-1201.R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně m3		5,5710	438,00	2 440,10	0,00000	0,00000
8	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m m3		0,9720	15,00	14,58	0,00000	0,00000
9	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním m3		1,0000	290,00	290,00	0,00000	0,00000
10	175 10-1101.R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny m3		2,4280	358,50	870,44	0,00000	0,00000
11	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm m3		2,9758	865,00	2 574,07	1,70000	5,05886
12	175 10-1109.R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí m3		2,4280	212,50	515,95	0,00000	0,00000
13	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 m3		1,6232	260,00	422,03	0,00000	0,00000
	1	Zemní práce				14 845,73		5,05886
3		Svislé a kompletní konstrukce						
14	331 23-1114.R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MVC m3		0,0720	4 485,00	322,92	1,99348	0,14353
15	340 23-6212.RT2	Zazdívká otvorů pl.0,09m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi kus		3,0000	150,50	451,50	0,02462	0,07386
	3	Svislé a kompletní konstrukce				774,42		0,21739
4		Vodorovné konstrukce						
16	451 57-3111.R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm m3		0,5952	858,00	510,68	1,89077	1,12539
	4	Vodorovné konstrukce				510,68		1,12539
62		Úpravy povrchů vnější						
17	622645001a	Demontáž ozdobných prvků na fasádě - kuželky						

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
18	622645002	kus	5,0000	1 600,00	8 000,00	0,00000	0,00000	
		Oprava a nátěr atiky						
		převzatá položka						
		kpl	1,0000	15 200,00	15 200,00	0,82700	0,82700	
	62	Úpravy povrchů vnější			23 200,00		0,82700	
	63	Podlahy a podlahové konstrukce						
19	631 31-5511.R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 12/15	m3	0,3225	2 565,00	827,21	2,52500	0,81431
20	632 24-4911.R00	Dlažba z cihel dl. 290 mm, do pisku naplocho	m2	35,0000	362,00	12 670,00	0,24713	8,64955
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				13 497,21		9,46386
	8	Trubní vedení						
21	894 11-5111.R00	Šachtice.domovní.kanalizač.z cihel páč.,1,3 m3	m3	0,9720	6 165,00	5 992,38	1,54109	1,49794
22	899 10-2111.RT2	Osazení poklopu s rámem do 100 kg včetně dodávky poklopu lit. s rámem 600 x 600	kus	1,0000	6 205,00	6 205,00	0,12502	0,12502
	8	Trubní vedení				12 197,38		1,62296
	9	Ostatní konstrukce, bourání						
23	9314111	Oprava komínových těles a komínových lávek převzaté související komplety - 6 ks	soubor	1,0000	43 070,00	43 070,00	0,00000	0,00000
	9	Ostatní konstrukce, bourání				43 070,00		0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy						
24	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	144,0000	52,50	7 560,00	0,01838	2,64672
25	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	144,0000	36,20	5 212,80	0,00095	0,13680
26	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	144,0000	36,40	5 241,60	0,00000	0,00000
27	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	259,2000	12,00	3 110,40	0,00000	0,00000
28	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	259,2000	8,40	2 177,28	0,00000	0,00000
29	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	259,2000	7,20	1 866,24	0,00000	0,00000
30	949 94-1101.R00	Výtah stavební osobonákladní	den	32,5000	767,00	24 927,50	0,00000	0,00000
	260/8					32,5000		
	94	Lešení a stavební výtahy				50 095,82		2,78352

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
96	Bourání konstrukcí							
31	965 04-2141.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,2000	2 370,00	474,00	(-2,20000)	(-0,44000)
							0,00000	0,00000
32	965 08-1113.R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	35,0000	29,60	1 036,00	(-0,04500)	(-1,57500)
							0,00000	0,00000
33	966 03-1313.R00	Bourání říms cihelných tl. 30 cm, vyložení 25 cm	m	2,4000	101,50	243,60	(-0,08200)	(-0,19680)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 753,60		(-2,21180) 0,00000
97	Prorážení otvorů							
34	970 03-1080.R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm pro chřílče	m	2,0000	1 734,00	3 468,00	(-0,00214)	(-0,00428)
							0,00000	0,00000
35	970 03-1200.R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 200 mm	m	2,1000	3 450,00	7 245,00	(-0,00214)	(-0,00449)
							0,00000	0,00000
36	970 23-1150.R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	2,4000	604,00	1 449,60	(-0,00046)	(-0,00110)
							0,00000	0,00000
37	970 23-1200.R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 200 mm	m	4,0000	822,00	3 288,00	(-0,00046)	(-0,00184)
							0,00000	0,00000
38	971 03-3251.R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	4,0000	155,50	622,00	(-0,01200)	(-0,04800)
							0,00067	0,00268
39	971 03-3331.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	3,0000	56,80	170,40	(-0,02500)	(-0,07500)
							0,00034	0,00102
40	971 03-3351.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	2,0000	214,50	429,00	(-0,07400)	(-0,14800)
							0,00133	0,00266
41	974 03-1165.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	2,0000	176,00	352,00	(-0,05400)	(-0,10800)
							0,00049	0,00098
42	974 03-1169.R00	Příplatek za dalších 10 cm šířky rýhy hl. do 15 cm	m	2,0000	40,00	80,00	(-0,04000)	(-0,08000)
							0,00000	0,00000
43	979 07-1131.R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž.	m2	21,0000	74,80	1 570,80	0,00000	0,00000
								(-0,47072) 0,00734
97	Prorážení otvorů					18 674,80		
99	Staveništní přesun hmot							
44	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	21,1063	762,00	16 083,01	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				16 083,01		0,00000
712	Živičné krytiny							
45	712 30-0831.RT3	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 1vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	342,0000	13,10	4 480,20	(-0,00600)	(-2,05200)
							0,00000	0,00000
46	998 71-2203.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	44,8020	4,10	183,69	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	712	Živičné krytiny				4 663,89		(-2,05200) 0,00000
	713	Izolace tepelné						
47	713 11-1231.RT1	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů Bramac Therm Floor	m2	342,0000	135,50	46 341,00	0,00017	0,05814
48	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	463,4100	2,30	1 065,84	0,00000	0,00000
	713	Izolace tepelné				47 406,84		0,05814
	721	Vnitřní kanalizace						
49	721 17-0967.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 160	kus	1,0000	354,00	354,00	0,00780	0,00780
50	721 17-6214.R00	Potrubí KG odpadní svislé D 160 x 4,0 mm	m	6,0000	585,00	3 510,00	0,00281	0,01686
51	721 17-6224.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	15,0490	550,00	8 276,95	0,00355	0,05342
52	721 17-6224.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	38,9510	550,00	21 423,05	0,00355	0,13828
53	721 24-2115.R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 100	kus	2,0000	1 592,00	3 184,00	0,02114	0,04228
54	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	367,4800	1,90	698,21	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				37 446,21		0,25864
	734	Armatury						
55	734 19-3274.R00	Klapka zpětná, vodorov. mez/př. IVAR BRA.06.430 DN250	kus	1,0000	11 010,00	11 010,00	0,01907	0,01907
56	998 73-4203.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	110,1000	0,40	44,04	0,00000	0,00000
	734	Armatury				11 054,04		0,01907
	762	Konstrukce tesařské						
57	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna kontrola, obnova připevnění	m2	342,0000	45,90	15 697,80	0,00000	0,00000
58	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	342,0000	58,10	19 870,20	0,00000	0,00000
59	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	355,6800	7,00	2 489,76	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				38 057,76		0,00000
	763	Dřevostavby						
60	763 61-1132.R00	Bednění střech z desek do tl.18 mm, P+D, šroubo.	m2	342,0000	100,50	34 371,00	0,00007	0,02394

Stavba: GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	607-25012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	376,2000	134,28	50 516,14	0,00908	3,41590
62	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	848,8714	8,80	7 470,07	0,00000	0,00000
	763	Dřevostavby				92 357,21		3,43984
764		Konstrukce klempířské						
63	764 25-9231.R00	Kotlík čtyřhran. pro žlaby z Cu 200 x 250 x 350 mm	kus	2,0000	1 485,00	2 970,00	0,00329	0,00658
64	764 29-3240.R00	Hřeben střechy z Cu plechu, rš 500 mm	m	42,0000	892,00	37 464,00	0,00310	0,13020
65	764 29-4230.R00	Podkladní pás z Cu plechu, rš 250 mm	m	57,4690	388,00	22 297,97	0,00146	0,08390
66	764 54-1219.	Chrlič z Cu, D do 80 mm, délka do 500 mm	kus	4,0000	1 200,00	4 800,00	0,00370	0,01480
67	764 55-1203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu čtyřhranné, str. 120 mm	m	44,0000	1 338,00	58 872,00	0,00431	0,18964
68	764311111	Zpětná montáž původních klempířských prvků převzatá položka	soubor	1,0000	17 600,00	17 600,00	0,00000	0,00000
69	764311111	Demontáž stávajících klempířských prvků převzatá položka	soubor	1,0000	10 500,00	10 500,00	0,00000	0,00000
70	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 545,0397	2,00	3 090,08	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				157 594,05		(-0,01464) 0,42512
765		Krytiny tvrdé						
71	765 32-1810.R00	Demontáž azbestocement.čtverců na bednění, do suti	m2	342,0000	114,00	38 988,00	0,00000	0,00000
72	765 32-2121.RT4	Krytina váknocemen.Cembrit, jednoduché,na bednění jednoduché krytí, Dominant - česká šablona	m2	342,0000	673,00	230 166,00	0,01417	4,84614
73	765 32-2810.RT1	Dvojitě založení krytiny Cembrit u okapu do roviny Betternit - česká šablona	m	57,4690	188,00	10 804,17	0,00307	0,17643
74	765 32-8811.R00	Dem.hřebenů a nároží váknocem., kryt. hladká, suť	m	42,0000	78,70	3 305,40	0,00000	0,00000
75	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	2 832,6357	7,70	21 811,30	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				305 074,87		(-4,87200) 5,02257
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
76	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,6212	446,50	4 295,85	Index:	1,00000

Stavba:	GRANT 056	Byt.dům Dušní čp.924/2, Praha 1- Staré Město	Základní rozpočet	List č.8
Objekt:	Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava atiky, oprava a odvodnění střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
77	979 01-1219.R00	Přípř.k svíslé dopr.suti za každé další NP nošením	t	48,1058	213,00	10 246,53	Index:	5,00000
78	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,6212	172,00	1 654,84	Index:	1,00000
79	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	182,8020	15,20	2 778,59	Index:	19,00000
80	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,6212	209,50	2 015,63	Index:	1,00000
81	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,2423	23,30	448,35	Index:	2,00000
82	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,8094	400,00	1 123,75	Index:	0,29200
83	979 99-0121.R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	2,0204	1 206,00	2 436,65	Index:	0,21000
84	979 99-0201.R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	4,7913	2 515,00	12 050,21	Index:	0,49800
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				37 050,41		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 058	Název stavby: Bytový dům Haštalská čp.754/13,Praha 1-Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 372 143,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	1 375 400,00	Ztížené výrobní podmínky	124 850,00
	PSV celkem	705 427,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	2 080 827,00	Zařízení staveniště	41 617,00	
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	124 850,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	2 372 143,00	Ostatní náklady celkem:	291 316,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 372 142,90 Kč	
DPH	15,0% činí:	355 821,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		2 727 964,00 Kč	

Stavba:	GRANT 058	Bytový dům Haštalská čp.754/13, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč. výplní otvorů a klemp.kcí	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč. výplní otvorů a klemp.kcí		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	100 658,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	33 646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	701 348,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46,7
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	222 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	254 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 259,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	1 608,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 265,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	36 431,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	240 016,00	0,00	0,00	0,00	0,7
766 Konstrukce truhlářské	0,00	226 123,00	0,00	0,00	0,00	0,2
783 Nátěry	0,00	211 590,00	0,00	0,00	0,00	0,4
787 Zasklívaní	0,00	27 698,00	0,00	0,00	0,00	0,4
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	11 653,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 376 400,00	705 427,00	0,00	0,00	0,00	76,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	2 080 827,00	124 850,00
Oborová přirážka	0,00	2 080 827,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 080 827,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 080 827,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 080 827,00	41 617,00
Provoz investora	0,00	2 080 827,00	0,00
Památková přirážka	6,00	2 080 827,00	124 850,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 080 827,00	0,00
			291 316,00

Stavba: GRANT 058	Bytový dům Haštalská čp.754/13,Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí	Datum tisku: 16.3.2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	703,9000	143,00	100 657,70	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				100 657,70		0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	703,9000	47,80	33 646,42	0,00032	0,22525
	3	Svislé a kompletní konstrukce				33 646,42		0,22525
62	Úpravy povrchů vnější							
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	224,7300	35,00	7 865,55	0,00004	0,00899
4	622 42-4222.R00	Oprava vněj. omítek IV,do 20%, štuk na 100% plochy	m2	703,9000	340,50	239 677,95	0,01903	13,39522
5	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	703,9000	188,00	132 333,20	0,00046	0,32379
6	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	703,9000	67,20	47 302,08	0,00002	0,01408
7	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	703,9000	238,50	167 880,15	0,03954	27,83221
8	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	703,9000	151,00	106 288,90	0,00730	5,13847
	62	Úpravy povrchů vnější				701 347,83		46,71275
93	Dokončovací práce inženýrských staveb							
9	938533139	Odstranění nátěrů fasády	m2	703,9000	316,00	222 432,40	0,00000	0,00000
	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				222 432,40		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	928,6250	54,70	50 795,79	0,02426	22,52844
		(26,45+24,1+30,2)*11,5				928,6250		
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	2 785,8750	38,20	106 420,43	0,00102	2,84159
		(26,45+24,1+30,2)*11,5*3				2 785,8750		
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	928,6250	37,40	34 730,57	0,00000	0,00000
		(26,45+24,1+30,2)*11,5				928,6250		

Stavba:	GRANT 058	Bytový dům Haštalská č.p.754/13,Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kci	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kci		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	928,6250	12,00	11 143,50	0,00000	0,00000
		(26,45+24,1+30,2)*11,5				928,6250		
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 785,8750	8,40	23 401,35	0,00000	0,00000
		(26,45+24,1+30,2)*11,5*3				2 785,8750		
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	928,6250	7,20	6 686,10	0,00000	0,00000
		(26,45+24,1+30,2)*11,5				928,6250		
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	80,7500	126,00	10 174,50	0,02279	1,84029
		26,45+24,1+30,2				80,7500		
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	242,2500	33,00	7 994,25	0,00176	0,42636
		(26,45+24,1+30,2)*3				242,2500		
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	80,7500	34,10	2 753,58	0,00000	0,00000
		26,45+24,1+30,2				80,7500		
	94	Lešení a stavební výtahy				254 100,06		27,63669
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
19	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	224,7300	32,30	7 258,78	0,00001	0,00225
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 258,78		0,00225
	96	Bourání konstrukcí						
20	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	240,0000	6,70	1 608,00	0,00000	0,00000
		(11+6+13)*4*2				240,0000		
	96	Bourání konstrukcí				1 608,00		0,00000
	97	Prorážení otvorů						
21	978 01-5231.R00	Odloučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	703,9000	8,90	6 264,71	(-0,01000)	(-7,03900)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				6 264,71		(-7,03900) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
22	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	74,5769	488,50	36 430,83	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 058	Bytový dům Haštalská čp.754/13, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč. výplní otvorů a klemp.kcí	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč. výplní otvorů a klemp.kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	99	Staveništní přesun hmot				36 430,83		0,00000
<hr/>								
	764	Konstrukce klempířské						
23	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	97,2000	34,00	3 304,80	(-0,00135) 0,00000	(-0,13122) 0,00000
		70,8+26,4				97,2000		
24	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	260,0000	29,80	7 748,00	(-0,00175) 0,00000	(-0,45500) 0,00000
		114+30+38+78				260,0000		
25	764 51-0220.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 160 mm lepení Enkolitem	m	97,2000	567,00	55 112,40	0,00142 97,2000	0,13802
		70,8+26,4						
26	764 52-1240.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	260,0000	651,00	169 260,00	0,00218 260,0000	0,56680
		114+30+38+78						
27	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	2 354,2520	1,95	4 590,79	0,00000	0,00000
								(-0,58622)
	764	Konstrukce klempířské				240 015,99		0,70482
<hr/>								
	766	Konstrukce truhlářské						
28	766 62-2922.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou prvků	m2	134,8950	938,00	126 531,51	0,00028 134,8950	0,03777
		1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13						
29	766 66-1912.R00	Oprava dveřních křídel kompl., vč. dveřnic	m2	16,5773	398,00	6 597,77	0,00000 16,5773	0,00000
		1,14*2,845+1,45*2,86+1,45*2,86+1,8*2,8						
30	766 69-4912.R00	Oprava-výměna parapet.desek š.30 cm dl.do 1,6 m	kus	34,5000	110,00	3 795,00	0,00000 34,5000	0,00000
		1,15*(11+6+13)						
31	766624919	Oprava a repase kování oken	kus	60,0000	1 245,00	74 700,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,24000) 0,00000
		(11+6+13)*2				60,0000		
32	607-80014	Parapet dřevěný vnitřní	m	34,5000	326,57	11 266,67	0,00425	0,14663
33	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2 228,9094	1,45	3 231,92	0,00000	0,00000
								(-0,24000)
	766	Konstrukce truhlářské				226 122,86		0,18440

Stavba:	GRANT 058	Bytový dům Haštalská čp.754/13, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
783	Nátěry							
34	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením m2 <i>1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13</i>		269,7900	97,20	26 223,59 269,7900	0,00031	0,08363
35	783 60-2824.R00	Odstranění nátěrů truhlář , dveří opálením m2 <i>(1,14*2,845+1,45*2,86+1,45*2,86+1,8*2,8)*2</i>		33,1546	141,00	4 674,80 33,1546	0,00031	0,01028
36	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken (Osmo) 1x m2 <i>1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13 (1,14*2,845+1,45*2,86+1,45*2,86+1,8*2,8)*2</i>		302,9446	184,50	55 893,28 269,7900 33,1546	0,00020	0,06059
37	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m kus		240,0000	12,80	3 072,00	0,00000	0,00000
38	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží kus		240,0000	3,30	792,00	0,00000	0,00000
39	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vývěš./zavěš. oken.křidel m2		240,0000	47,50	11 400,00	0,00000	0,00000
40	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO m2 <i>1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13</i>		269,7900	406,00	109 534,74 269,7900	0,00079	0,21313
783	Nátěry					211 590,41		0,36764
787	Zasklívání							
41	787 60-0801.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2 předpoklad 30 % m2 <i>(1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13)*0,3</i>		40,4685	56,70	2 294,56 40,4685	(-0,01000) 0,00000	(-0,40468) 0,00000
42	787 61-1214.U00	Zaskl okno vývěš+tmel mat sklo 4mm m2 <i>(1,15*1,82*2*11+1,15*2,17*2*6+1,15*1,97*2*13)*0,3</i>		40,4685	613,00	24 807,19 40,4685	0,00883	0,35734
43	998 78-7202.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m %		271,0175	2,20	596,24	0,00000	0,00000
787	Zasklívání					27 697,99		(-0,40469) 0,35734
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot							
44	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		4,1350	246,00	1 017,20	Index:	0,50000
45	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		8,2699	172,00	1 422,42	Index:	1,00000
46	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		198,4777	15,20	3 016,86	Index:	24,00000

Stavba: GRANT 058	Bytový dům Haštalská čp.754/13,Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád vč.výplní otvorů a klemp.kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
47	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,2699	209,50	1 732,55	Index:	1,00000
48	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,6194	23,30	1 156,13	Index:	6,00000
49	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,2699	400,00	3 307,96	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 653,12		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava dřevěných dvorních pavlačových stěn a oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava dřevěných pavlačových stěn	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 059	Název stavby: Bytový dům Haštalská čp.795/1, Praha 1-Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	270 066,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	57 991,00	Ztížené výrobní podmínky	14 118,00
	PSV celkem	177 312,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	235 303,00	Zařízení staveniště	4 706,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	14 118,00	
HZS	1 820,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	270 066,00	Ostatní náklady celkem:	32 942,00	

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	270 065,80 Kč	
DPH	15,0% činí:	40 510,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		310 576,00 Kč	

Stavba: GRANT 059	Bytový dům Haštalská čp.795/1, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava dřevěných pavačových stěn	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dřevěných dvorních pavačových stěn a oken		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
11 Přípravné a přidružené práce	0,00	0,00	0,00	0,00	1 820,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	24 821,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	29 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,8
96 Bourání konstrukcí	335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	2 415,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	37 483,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	126 766,00	0,00	0,00	0,00	0,2
787 Zasklívaní	0,00	13 064,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny suli a vybouraných hmot	546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	57 991,00	177 312,00	0,00	0,00	1 820,00	5,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	235 303,00	14 118,00
Oborová přirážka	0,00	235 303,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	235 303,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	235 303,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	235 303,00	4 706,00
Provoz investora	0,00	235 303,00	0,00
Památková přirážka	6,00	235 303,00	14 118,00
Rezerva rozpočtu	0,00	235 303,00	0,00
			32 942,00

Stavba: GRANT 059	Bytový dům Haštalská čp.795/1, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava dřevěných pavačových stěn	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dřevěných dvorních pavačových stěn a oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	Přípravné a přidružené práce							
1	900 - .RT1	HZS - odstranění popínavé zeleně Práce v tarifní třídě 4	h	8,0000	227,50	1 820,00	0,00000	0,00000
	11	Přípravné a přidružené práce				1 820,00		0,00000
61	Upravy povrchů vnitřní							
2	610 99-1111.1	Zakryvání výpíní vnitřních otvorů po vysazení oken do opravy	m2	85,5000	290,30	24 820,65	0,00000	0,00000
	61	Upravy povrchů vnitřní				24 820,65		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
3	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	189,2000	54,70	10 349,24	0,02426	4,58999
4	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	189,2000	38,20	7 227,44	0,00102	0,19298
5	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	189,2000	37,40	7 076,08	0,00000	0,00000
6	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,2000	12,00	2 270,40	0,00000	0,00000
7	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	189,2000	8,40	1 589,28	0,00000	0,00000
8	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,2000	7,20	1 362,24	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				29 874,68		4,78298
96	Bourání konstrukcí							
9	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	50,0000	6,70	335,00	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				335,00		0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
10	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	4,7830	505,00	2 415,40	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				2 415,40		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
11	766 62-1912.R00	Oprava oken jednoduchých pevných, výměna prvků	m2	8,5000	171,50	1 457,75	0,00028	0,00238
12	766 62-1922.R00	Oprava oken jednod. otevíravých s výměnou prvků	m2	8,6000	382,50	3 289,50	0,00028	0,00241
13	766 66-1912.	Oprava pavačových stěn s výměnou prvků	m2	2,7000	398,00	1 074,60	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 059	Bytový dům Haštalská čp.795/1, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava dřevěných pavačových stěn	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dřevěných dvorních pavačových stěn a oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	766624919	Oprava a repase kování oken						
		kus	25,0000	1 245,00	31 125,00	0,00000	(-0,10000)	0,00000
15	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	369,4685	1,45	535,73	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				37 482,58		(-0,10000) 0,00479
783 Nátěry								
16	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	33,8000	19,40	655,72	0,00001	0,00034
17	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	33,8000	110,50	3 734,90	0,00037	0,01251
18	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	224,6000	97,20	21 831,12	0,00031	0,06963
19	783 61-3900.9	Nátěr truhlářských výrobků Primalex plus S3010G6OY s přetmelením - převzatá položka	m2	224,6000	354,00	79 508,40	0,00031	0,06963
20	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	224,6000	58,10	13 049,26	0,00017	0,03818
21	783 90-3812.R00	Odmaštění saponáty	m2	258,4000	18,60	4 806,24	0,00005	0,01292
						258,4000		
22	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	50,0000	12,80	640,00	0,00000	0,00000
23	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží	kus	50,0000	3,30	165,00	0,00000	0,00000
24	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel	m2	50,0000	47,50	2 375,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				126 765,64		0,20320
787 Zasklívání								
25	787 10-0901.R00	Oprava - zasklívání stěn a příček - přetmelení	m	140,2000	49,40	6 925,88	0,00096	0,13459
26	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	8,6000	68,00	584,80	(-0,01400)	(-0,12040)
27	787 61-1214.U00	Zaskl okno vývěš+tmel mat sklo 4mm	m2	8,6000	613,00	5 271,80	0,00883	0,07594
28	998 78-7202.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	%	127,8248	2,20	281,21	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				13 063,69		(-0,12040) 0,21053
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
29	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,2204	446,50	98,41	Index:	1,00000
30	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,1102	213,00	23,47	Index:	0,50000

Stavba: GRANT 059	Bytový dům Haštalská čp.795/1, Praha 1-Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava dřevěných pavačových stěn	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava dřevěných dvorních pavačových stěn a oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
31	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,2204	172,00	37,91	Index:	1,00000
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,1876	15,20	63,65	Index:	19,00000
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,2204	209,50	46,17	Index:	1,00000
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,4408	23,30	10,27	Index:	2,00000
35	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	0,2204	1 206,00	265,80	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				545,69		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Husova 231/12, Staré Město, Praha 1				Grant č. 060
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 2. - restaurátorské práce na fasádě</i>				
Úpravy povrchů - štukatérské práce (oddíl 6-1), z toho:				
- Sejmutí a zhotovení štukatérských šablon (soub.)	34 000		25 500	
- Štukatérské práce na ploše fasády (soub.)	176 600		141 280	
- Štukatérské práce na korunní římsě (10,7 bm)	102 292	9 560	93 625	8 750,00
Úpravy povrchů - kamenické práce(soub. - oddíl 6-2) celkem	53 000		50 350	
Základní rozpočtové náklady celkem	365 892		310 755	
VRH - zařízení staveniště	0		43 506	14,00%
Práce celkem	365 892		354 261	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády a vnějších křídel oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády vč.repase oken	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 060	Název stavby: Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 429 587,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	296 954,00	Zřízení výrobní podmínky	22 610,00
	PSV celkem	79 877,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		376 830,00	Zařízení staveniště	7 537,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	22 610,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		429 587,00	Ostatní náklady celkem:	52 756,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % činí:	429 586,74 Kč
DPH		15,0 % činí:	64 438,00 Kč
Cena za objekt celkem:		494 025,00 Kč	

Stavba: GRANT 060	Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase oken	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a vnějších křidel oken		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	46 252,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
3 Svislé a kompletní konstrukce	4 369,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravypovrchů vnější	133 161,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,9
94 Lešení a stavební výtahy	84 247,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	8 478,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
96 Bourání konstrukcí	402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	1 846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	14 003,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
721 Vnitřní kanalizace	0,00	3 180,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 950,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	43 114,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	30 633,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	296 954,00	79 877,00	0,00	0,00	0,00	18,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	376 830,00	22 610,00
Oborová přirážka	0,00	376 830,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	376 830,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	376 830,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	376 830,00	7 537,00
Provoz investora	0,00	376 830,00	0,00
Památková přirážka	6,00	376 830,00	22 610,00
Rezerva rozpočtu	0,00	376 830,00	0,00

52 756,00

Stavba: GRANT 060	Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase oken	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a vnějších křidel oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		207,4310	143,00	29 662,63	0,00000	0,00000
2	289 47-2211.R00	Hl.spár.1vrst.zdiva řádkového akt. maltou hl.10 cm m2		12,8400	441,00	5 662,44	0,04343	0,55764
3	289 90-3111.R00	Vysekání spár nad 3 cm zdiva řádkového do 10 cm m2		12,8400	851,00	10 926,84	(-0,04000) 0,00019	(-0,51360) 0,00244
	2	Základy a zvláštní zakládání				46 251,91		(-0,51360) 0,56008
3		Svislé a kompletní konstrukce						
4	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		91,3930	47,80	4 368,59	0,00032	0,02925
	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 368,59		0,02925
62		Úpravy povrchů vnější						
5	620 99-1121.R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení m2		86,6380	35,00	3 032,33	0,00004	0,00347
6	622 32-1191.U00	Přip.VC omítka vně stěna ZKD5 ru m2		68,5450	47,60	3 262,74	0,00790	0,54151
7	622 42-2321.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 % m2		40,9180	173,00	7 078,81	0,03747	1,53320
8	622 42-4321.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 % m2		50,4750	237,00	11 962,58	0,03954	1,99578
9	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem m2		68,5440	118,00	8 088,19	0,00577	0,39550
				<i>37,856+30,688</i>		<i>68,5440</i>		
10	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge incolore 2 x m2		30,0000	132,50	3 975,00	0,00035	0,01050
11	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		207,4310	67,20	13 939,36	0,00002	0,00415
12	620471879	Vápenný podnátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		157,7130	129,30	20 392,29	0,00018	0,02839
13	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		157,7130	238,50	37 614,55	0,03954	6,23597
14	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		157,7130	151,00	23 814,66	0,00730	1,15130
	62	Úpravy povrchů vnější				133 160,52		11,89976
94		Lešení a stavební výtahy						
15	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		204,0000	54,70	11 158,80	0,02426	4,94904

Stavba: GRANT 060	Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase oken	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a vnějších křidel oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	408,0000	38,20	15 585,60	0,00102	0,41616
17	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	4 080,0000	0,29	1 183,20	0,00000	0,00000
		408*10				4 080,0000		
18	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	204,0000	37,40	7 629,60	0,00000	0,00000
19	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	252,0000	12,00	3 024,00	0,00000	0,00000
20	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	504,0000	8,40	4 233,60	0,00000	0,00000
21	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	252,0000	7,20	1 814,40	0,00000	0,00000
22	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	16,0000	126,00	2 016,00	0,02279	0,36464
23	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	32,0000	33,00	1 056,00	0,00176	0,05632
24	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	16,0000	34,10	545,60	0,00000	0,00000
25	945 93-1101.9	Příplatek za práci horolezeckou technikou převzatá položka	m2	30,0000	1 200,00	36 000,00	0,00060	0,01800
	94	Lešení a stavební výtahy				84 246,80		5,80416
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
26	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	65,4800	32,30	2 115,00	0,00001	0,00065
27	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	11,8130	75,70	894,24	0,00004	0,00047
28	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	1 545,6000	3,15	4 868,64	0,00000	0,00000
29	953 94-1119.R00	Osazení domovních cedulí a pod.	kus	5,0000	120,00	600,00	0,01638	0,08190
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 477,89		0,08303
96	Bourání konstrukcí							
30	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	48,0000	6,70	321,60	0,00000	0,00000
31	968 06-1126.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	4,0000	20,00	80,00	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				401,60		0,00000
97	Prorážení otvorů							
32	976 07-2221.1	Demontáž a uložení domovních čísel a pod.	kus	5,0000	126,00	630,00	(-0,00900)	(-0,04500)
							0,00000	0,00000

Stavba:	GRANT 060	Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase oken	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády a vnějších křidel oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
33	978 01-6241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	91,3930	13,30	1 215,53	(-0,01600)	(-1,46229)
						91,3930	0,00000	0,00000
		10,918+50,475						
	97	Prorážení otvorů				1 845,53		(-1,50729)
								0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
34	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	18,3763	762,00	14 002,72	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				14 002,72		0,00000
721	Vnitřní kanalizace							
35	722 13-1929.1	Montáž potrubí flexibilního provizorní dešťový svod	m	16,2000	120,50	1 952,10	0,00003	0,00049
36	286-11055	HEGLER EURODRAIN trubka drenážní PVC DN 125	m	16,2000	72,16	1 168,99	0,00057	0,00923
37	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	31,2109	1,90	59,30	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				3 180,39		0,00972
764	Konstrukce klempířské							
38	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	16,2000	113,00	1 830,60	0,00006	0,00097
39	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových, D do 120 mm pro další použití	m	16,2000	65,50	1 061,10	(-0,00285)	(-0,04617)
							0,00000	0,00000
40	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	28,9170	2,00	57,83	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				2 949,53		(-0,04617)
								0,00097
766	Konstrukce truhlářské							
41	766 62-2922.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou prvků vnější křídla	m2	29,6150	938,00	27 778,87	0,00028	0,00829
42	766 66-1912.9	Repase vat	m2	4,9500	3 098,00	15 335,10	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				43 113,97		0,00829
783	Nátěry							
43	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	9,6000	19,40	186,24	0,00001	0,00010
44	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email	m2	9,6000	116,00	1 113,60	0,00025	0,00240

Stavba: GRANT 060	Bytový dům Husova čp.231/12, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č. 6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase oken	Datum tisku: 16. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a vnějších křidel oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
45	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	29,6150	97,20	2 878,58	0,00031	0,00918
46	783 60-2824.R00	Odstranění nátěrů truhlář., dveří výplň.opálením	m2	9,9000	141,00	1 395,90	0,00031	0,00307
47	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	52,0000	12,80	665,60	0,00000	0,00000
48	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží	kus	102,0000	3,30	336,60	0,00000	0,00000
49	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel	m2	59,2300	47,50	2 813,43	0,00000	0,00000
50	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	39,5150	406,00	16 043,09	0,00079	0,03122
51	783999	Přesun oken do dílny a zpět převzatá úpoložka	kpl	1,0000	5 200,00	5 200,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				30 633,03		0,04596
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
52	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,2402	246,00	305,10	Index:	0,60000
53	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,6201	145,00	89,92	Index:	0,30000
54	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,0671	172,00	355,53	Index:	1,00000
55	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,8047	15,20	377,03	Index:	12,00000
56	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,0671	209,50	433,05	Index:	1,00000
57	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,2012	23,30	144,49	Index:	3,00000
58	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,0671	1 206,00	2 492,87	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 197,99		0,00000

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1867 - 16 - 2016 - B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k.ú. Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Žižkov, Braník, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Ruzyně, Holešovice, Karlín, Vršovice a Stodůlky, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 228 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 1.4.2016



A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Soukeník".

Seznam příloh

Číslo	Ulice	Název - předmět grantu	Počet stran
063	Náprstkova 214/7	oprava střešního pláště	5
065	U Milosrdných 852/12, Kozí 21	výměna oken a balkonových stěn - 2. etapa	5
066	U Obecního dvora 798/5	obnova uliční fasády vč. repase oken a vstupních vrat, obnova dvorní fasády vč. repase výplňových prvků a obnova fasády věžičky vč. výplňových prvků	17
067	U Obecního dvora 799/7	restaurování domovních vrat a úprava průjezdu do ulice Kozí	5
069	Valentinská 58/7	oprava fasády, výměna klempířských prvků vč. souvisejících prací a oprava věžičky a balkonových a okenních rámu, balkonových a okenních rámu	7
070	Koubkova 1850/4	renovace vchodových dveří	1
071	Legerova 1830/44	restaurování sgrafit, oprava fasády - štuková výzdoba, výměna krytiny na hlavní římsě, oprava a výměna klempířských prvků a oprava štukové výzdoby arkýře	7
075	Korunní 790/22	rekonstrukce severní fasády - ulice	5
077	Moravská 1481/43	obnova arkýřů a omítek dvorní fasády	9
081	Laubova 2128/10	výměna oken a balkonových dveří (ulice a dvůr)	4
084	Bořivojova 1252/4	repliky špaletových oken - uliční fasáda	4
086	Řehořova 935/33	výměna oken dvorní fasády	5
088	Údolní 212/1 - sladovna	oprava střešního pláště na budově sladovny (pivovar)	5
089	Údolní 212/1 - varna	oprava střešního pláště na budově varny (pivovar)	5
092	Janáčkovo nábřeží 1075/27	oprava uliční fasády	5
093	Janáčkovo nábřeží 475/47	oprava uliční fasády	7
094	Janáčkovo nábřeží 729/31	výměna a repase oken, balkonových stěn v uliční fasádě vč. výměny parapetů	7
096	Lidická 291/40	oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	6
097	Lidická 292/38	oprava uliční fasády a výměna oken do ulice	6
098	Malátova 509/4	oprava uliční fasády + repase vnější strany oken	6
099	Matoušova 1354/16	výměna špaletových oken a balkonových dveří v uliční fasádě	5
103	Plzeňská 770/58	oprava uliční fasády a výměna oplechování	6

104	Štefánikova 17/27	výměna oken v uliční části - repliky stávajících výměna oken v dvorní části - repliky stávajících	11
106	Vodní 528/9	výměna oken	5
107	Zborovská 715/36, Malátova 5	oprava uličních fasád	4
110	Srbská 286/7	oprava uliční fasády, klempířských prvků, repase domovních dveří a oprava balkonů a výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	10
112	Staré nám 6/3	oprava střechy kůlny s maštalí, oprava trámového stropu, oprava ovčína a oprava ohradní zdi	16
115	Kamenická 303/39, Veletržní 38	výměna oken, výkladců a vstupních dveří v uliční fasádě a oprava uliční fasády	12
117	Kamenická 811/35	repase dřevěných oken, balkonových prosklených dveří - vnější část a repase a nátěr domovních dveří vč. montáže samozamykacího zámku	4
123	Thámová 191/21	výměna špaletových oken v uliční fasádě, repase kování a dřevěné parapety	4
125	Charkovská 441/18	výměna oken uliční fasády (repliky stávajících špaletových oken)	5
126	Ruská 707/74	oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	9
127	Žitomířská 599/38	renovace fasády	5
128	Ke Konstruktivě 74/1, na parc.1038/2	rekonstrukce střešního pláště objekt C - krov a rekonstrukce střešního pláště objekt C - střešní krytina	11

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita Výměna střešní krytiny a související práce		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střešního pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 063	Název stavby: Nemovitost čp.214, k.ú.Staré Město, Náprstkova 7	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 023 123,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	77 588,00	Ztížené výrobní podmínky	36 820,00
	PSV celkem	842 902,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	9 985,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		930 475,00	Zařízení staveniště	18 610,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	37 219,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 023 123,00	Ostatní náklady celkem:	92 648,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 % činí:	1 023 123,48 Kč
DPH		21,0 % činí:	214 856,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 237 979,00 Kč

Stavba: GRANT 063	Nemovitost čp.214, k.ú.Staré Město, Náprstkova 7	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita	Výměna střešní krytiny a související práce		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	34 387,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
99 Staveništní přesun hmot	831,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesafské	0,00	94 485,00	0,00	0,00	0,00	3,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	119 902,00	0,00	0,00	0,00	1,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	511 805,00	0,00	0,00	0,00	30,9
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	6 229,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Natěry	0,00	110 471,00	0,00	0,00	0,00	0,2
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	9 985,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	42 370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
KČ	77 588,00	842 902,00	0,00	9 985,00	0,00	37,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	920 490,00	36 820,00
Oborová přirážka	0,00	920 490,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	920 490,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	920 490,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	930 475,00	18 610,00
Provoz investora	0,00	930 475,00	0,00
Památková přirážka	4,00	930 475,00	37 219,00
Rezerva rozpočtu	0,00	930 475,00	0,00

92 648,00

Stavba: GRANT 063	Nemovitost čp.214, k.ú.Staré Město, Náprstkova 7	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita	Výměna střešní krytiny a související práce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94 Lešení a stavební výtahy								
1	944 94-2101.R00	Záchytné ohrazení na kov. konzolách, do 60° m		39,5000	317,50	12 541,25	0,02754	1,08783
2	944 94-4101.R00	Montáž záchytné sítě z umělých vláken nebo drátů m2		59,2000	95,80	5 671,36	0,00005	0,00296
3	946 94-1102.RT3	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 8,3 m sada		1,0000	599,00	599,00	0,00000	0,00000
4	946 94-1192.RT3	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 8,3 m den		30,0000	503,00	15 090,00	0,00000	0,00000
5	946 94-1802.RT3	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 8,3 m sada		1,0000	485,00	485,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				34 386,61		1,09079
99 Staveništní přesun hmot								
6	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		1,0908	762,00	831,18	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				831,18		0,00000
762 Konstrukce tesařské								
7	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm m2		417,7000	67,70	28 278,29	0,00000	0,00000
8	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm m2		417,7000	17,90	7 476,83	0,00000	0,00000
9	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm m2		417,7000	14,20	5 931,34	(-0,00500)	(-2,08850)
10	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3		5,8200	1 179,00	6 861,78	0,02357	0,13718
11	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm m3		6,4000	6 265,00	40 096,00	0,55000	3,52000
12	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m %		886,4424	6,60	5 850,52	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				94 494,76		(-2,08850) 3,65718
764 Konstrukce klempířské								
13	764 33-1260.R00	Lemování z Pz plechu zdl, tvrdá krytina, rš 660 mm vč.úžlabí m		109,8000	245,00	26 901,00	0,00372	0,40846
14	764 33-1860.R00	Demontáž lemování zdl, rš 660 a 750 mm, do 30° m		109,8000	23,30	2 558,34	(-0,00415)	(-0,45567)
15	764 35-2203.R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm m		48,8000	292,50	14 274,00	0,00308	0,15030

Stavba: GRANT 083	Nemovitost čp.214, k.ú.Staré Město, Náprstkova 7	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita	Výměna střešní krytiny a související práce		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	764 35-2810.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	48,8000	25,50	1 244,40	(-0,00336)	(-0,16397)
17	764 36-7201.R00	Oplechování vikýře z Pz, plochy do 6 m2, do 45° vč.oken a komínů	m2	80,8000	674,00	54 324,40	0,00535	0,43121
18	764 36-7801.R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 45° vč.oken a komínů	m2	80,8000	78,20	6 302,92	(-0,00585)	(-0,47151)
19	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	35,2000	315,50	11 105,60	0,00310	0,10912
20	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	35,2000	25,50	897,60	(-0,00285)	(-0,10032)
21	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 176,0826	1,95	2 293,36	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				119 901,62		(-1,19147) 1,09909
765		Krytiny tvrdé						
22	762 10-0091.	Pracovní zaplachtování včetně plachty	m2	417,7000	69,00	28 821,30	0,00000	0,00000
23	765 31-1523.R00	Krytina z bobrovek střech slož., korunová, na sucho	m2	417,7000	756,00	315 781,20	0,07274	30,38350
24	765 31-1531.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáčl č.1 nos. pás s kartáči	m	30,1000	778,00	23 417,80	0,00656	0,19746
25	765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	48,2000	35,20	1 696,64	0,00011	0,00530
26	765 31-1880.R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	417,7000	68,80	28 737,76	(-0,06700)	(-27,98590)
27	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti a nároží	m	30,1000	24,70	743,47	(-0,02300)	(-0,69230)
28	765 90-1107.R00	Fólie podstřešní paropropustná Delta Foxx	m2	417,7000	190,50	79 571,85	0,00084	0,35087
29	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	4 787,7002	6,90	33 035,13	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				611 806,16		(-28,67820) 30,93712
771		Podlahy z dlaždic a obklady						
30	771 57-8012.R00	Výplň spáry silikonem BASF Prince Color FM-S	m	164,8000	37,80	6 229,44	0,00003	0,00494
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 229,44		0,00494
783		Nátěry						
31	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	9,8000	116,00	1 136,80	0,00025	0,00245

Stavba: GRANT 063	Nemovitost čp.214, k.ú.Staré Město, Náprstkova 7	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita	Výměna střešní krytiny a související práce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	199,0000	110,50	21 989,50	0,00037	0,07363
33	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	485,4000	58,10	28 201,74	0,00017	0,08252
34	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem	m2	542,6000	109,00	59 143,40	0,00016	0,08682
	783	Nátěry				110 471,44		0,24541
M21		Elektromontáže						
35	210220	Kompletní systém hromosvodné soustavy převzatá úpoložka	kpl	1,0000	9 985,00	9 985,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				9 985,00		0,00000
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
36	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,9582	246,00	7 861,71	Index:	1,00000
37	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,9582	172,00	5 496,80	Index:	1,00000
38	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	607,2052	15,20	9 229,52	Index:	19,00000
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	31,9582	209,50	6 695,24	Index:	1,00000
40	979 09-3111.R00	Uložení sutí na skládku bez zhuštění	t	31,9582	9,50	303,60	Index:	1,00000
41	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	31,9582	400,00	12 783,27	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				42 370,14		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken a balkon.dveří za repliky původních		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken a balk.dveří do ulice U Milosrdných	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 065	Název stavby: Bytový dům č.p.852 k.ú.Staré Město,U Milosrdných 12	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 071 126,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	222 291,00	Zřízení výrobní podmínky	112 970,00
	PSV celkem	1 680 551,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 882 841,00	Zařízení staveniště	37 657,00	
		Provoz investora	37 657,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	2 071 126,00	Ostatní náklady celkem:	188 284,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 22. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	2 071 125,51 Kč
DPH	15,0 % činí:	310 669,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 381 795,00 Kč

Stavba: GRANT 065	Bytový dům čp.852 k.ú.Staré Město,U Milosrdných 12	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken a balk.dveří do ulice U Milosrdných	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkon.dveří za repliky původních		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	29 754,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	9 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	38 514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
62	Úpravy povrchů vnější	12 789,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
64	Výplně otvorů	49 029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	16 276,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	25 329,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97	Prorážení otvorů	3 724,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99	Staveništní přesun hmot	8 499,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766	Konstrukce truhlářské	0,00	1 652 731,00	0,00	0,00	0,00	3,9
784	Malby	0,00	7 820,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	30 898,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč		222 291,00	1 660 551,00	0,00	0,00	0,00	12,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 882 841,00	112 970,00
Oborová přirážka	0,00	1 882 841,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 882 841,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 882 841,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 882 841,00	37 657,00
Provoz investora	2,00	1 882 841,00	37 657,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 882 841,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 882 841,00	0,00
			188 284,00

Stavba: GRANT 065	Bytový dům čp.852 k.ú.Staré Město,U Milosrdných 12	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken a balk.dveří do ulice U Milosrdných	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkon.dveří za repliky původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	114,0000	118,00	13 452,00	0,00002	0,00228
2	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	114,0000	143,00	16 302,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				29 754,00		0,00228
3	Svislé a kompletní konstrukce							
3	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	63,2000	150,00	9 480,00	0,03767	2,38074
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 480,00		2,38074
61	Úpravy povrchů vnitřní							
4	610 99-1111.R00	Zakrývání vnitřních ploch podlahy v bytech	m2	326,8000	35,00	11 438,00	0,00004	0,01307
		43*5+111,8				326,8000		
5	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	50,8000	533,00	27 076,40	0,03491	1,77343
	61	Úpravy povrchů vnitřní				38 614,40		1,78650
62	Úpravy povrchů vnější							
6	622400000	Začištění omítek vnějších kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	225,9500	56,60	12 788,77	0,00238	0,53776
		(1,55+1,7*2)*6+(1,6+1,9*2)*2+(1,05+1,9*2)*11+(1,3+1,9*2)*4+(1,6+2,0*2)*4				136,6500		
		(1,3+2,0*2)*2+(1,6+2,8*2)*2+(1,3+2,8*2)*2+(1,05+2,0*2)*10				89,3000		
	62	Úpravy povrchů vnější				12 788,77		0,53776
64	Výplně otvorů							
7	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	15,0000	360,00	5 400,00	0,04128	0,61920
8	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	28,0000	457,00	12 796,00	0,08590	1,84520
9	641 95-4451.R00	Osazení rámu balkonových dveří dř.dvojitých,	kus	8,0000	643,00	5 144,00	0,09520	0,76160
10	641 98-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	212,8000	77,30	16 449,44	0,00010	0,02128
11	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	52,2000	177,00	9 239,40	0,00887	0,46301
	64	Výplně otvorů				49 028,84		3,71029

Stavba: GRANT 065	Bytový dům čp.852 k.ú.Staré Město,U Milosrdných 12	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken a balk.dveří do ulice U Milosrdných	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkon.dveří za repliky původních		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
12	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	215,0000	75,70	16 275,50	0,00004	0,00860
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				16 275,50		0,00860
96	Bourání konstrukcí							
13	967 03-1132.R00	Přísekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	63,2000	94,50	5 972,40	(-0,05500)	(-3,47600)
14	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	328,0000	6,70	2 197,60	0,00000	0,00000
15	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,0000	11,10	133,20	0,00000	0,00000
16	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	25,8000	174,00	4 489,20	(-0,06200)	(-1,59960)
17	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	70,8000	136,50	9 664,20	(-0,05400)	(-3,82320)
18	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,4000	165,00	561,00	(-0,08800)	(-0,29920)
19	968 06-2456.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	7,3000	155,00	1 131,50	(-0,06700)	(-0,48910)
20	968 09-5001.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	52,2000	22,60	1 179,72	(-0,01113)	(-0,58099)
	96	Bourání konstrukcí				25 328,82		(-10,26809) 0,10221
97	Prorážení otvorů							
21	978 01-1191.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	50,8000	73,30	3 723,64	(-0,05000)	(-2,54000)
	97	Prorážení otvorů				3 723,64		(-2,54000) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
22	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,5284	762,00	6 498,64	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				6 498,64		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
23	766 60-1211.R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	280,5000	131,50	36 885,75	0,00004	0,01122
		$(1,55+1,7) * 2 * 6 + (1,6+1,9) * 2 * 2 + (1,05+1,9) * 2 * 11 + (1,3+1,9) * 2 * 4 + (1,6+2,0) * 2 * 4$				172,3000		
		$(1,3+2,0) * 2 * 2 + (1,6+2,8) * 2 * 2 + (1,3+2,8) * 2 * 2 + (1,05+2,0) * 2 * 10$				108,2000		
24	766 62-2244.R00	Okna komplet otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2	kus	15,0000	404,00	6 060,00	0,00201	0,03015

Stavba:	GRANT 065	Bytový dům čp.852 k.ú.Staré Město,U Milosrdných 12	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken a balk.dveří do ulice U Milosrdných	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken a balkon.dveří za repliky původních		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
25	766 62-2276.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2	kus	28,0000	537,00	15 036,00	0,00255	0,07140
26	766 64-1232.R00	Balkón.dveře do rámu 1kříd.do 1m,s nadsvětlíkem	kus	2,0000	358,50	717,00	0,00179	0,00358
27	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlík.	kus	2,0000	461,00	922,00	0,00224	0,00448
28	766624929	Oprava a repase původního kování oken	kus	86,0000	1 245,00	107 070,00	(-0,00400)	(-0,34400)
29	611-10229	Okna dřevěná špaletová - repliky původních včetně balkonových dveří i v sestavě	m2	107,1550	13 351,50	1 430 679,98	0,03150	3,37538
		1,55*1,7*6+1,6*1,9*2+1,05*1,9*11+1,3*1,9*4+1,6*2,0*4+1,3*2,0*2+1,05*2,0*10 (0,5*1,9*2+0,6*2,8)*2+1,3*2,8*2				92,7150 14,4400		
30	611-9899999	Deska parapetní dřevěná	m	55,3000	544,91	30 133,52	0,00800	0,44240
31	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	16 275,0426	1,55	25 226,32	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 662 730,67		(-0,34400) 3,93861
784		Malby						
32	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	184,0000	42,50	7 820,00	0,00029	0,05336
	784	Malby				7 820,00		0,05336
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
33	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,1521	246,00	3 235,41	Index:	1,00000
34	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	19,7281	145,00	2 860,58	Index:	1,50000
35	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,1521	172,00	2 262,16	Index:	1,00000
36	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	249,8896	15,20	3 798,32	Index:	19,00000
37	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	13,1521	209,50	2 755,36	Index:	1,00000
38	979 09-3111.R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	13,1521	9,50	124,94	Index:	1,00000
39	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	13,1521	1 206,00	15 861,42	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				30 898,20		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč. oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Uliční fasáda	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 066	Název stavby: Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	345 500,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	216 053,00	Zřízení výrobní podmínky	12 487,00
	PSV celkem	96 111,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	2 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		314 164,00	Zařízení staveniště	6 283,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	12 567,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady		345 500,00	Ostatní náklady celkem:	31 336,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	345 500,43 Kč
DPH	15,0% činí:	51 825,00 Kč
Cena za objekt celkem:		397 325,00 Kč

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Uliční fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. oken		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	32 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
62	Úpravy povrchů větší	133 926,00	0,00	0,00	0,00	3,8	
94	Lešení a stavební výtahy	38 474,00	0,00	0,00	0,00	4,0	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	240,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96	Bourání konstrukcí	317,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	1 483,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	5 983,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
721	Vnitřní kanalizace	0,00	2 356,00	0,00	0,00	0,0	
764	Konstrukce klempířské	0,00	11 219,00	0,00	0,00	0,1	
767	Konstrukce zámečnické	0,00	4 901,00	0,00	0,00	0,0	
783	Nátěry	0,00	77 836,00	0,00	0,00	0,1	
M21	Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	2 000,00	0,0	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 650,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		216 053,00	96 111,00	0,00	2 000,00	0,00	8,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	4,00	312 164,00	12 487,00
Oborová přirážka	0,00	312 164,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	312 164,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	312 164,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	314 164,00	6 283,00
Provoz investora	0,00	314 164,00	0,00
Památková přirážka	4,00	314 164,00	12 567,00
Rezerva rozpočtu	0,00	314 164,00	0,00
			31 336,00

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Uliční fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289901119	Vyčištění trhlin a sanace injektováním se zatřením 2 převzaté položky	kpl	1,0000	32 000,00	32 000,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				32 000,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	44,2000	35,00	1 547,00	0,00004	0,00177
		33*22,4*0,6				44,2000		
3	622 42-5122.R00	Oprava vněj. omítek V, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	183,7650	337,50	62 020,69	0,01337	2,45694
4	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	183,7650	67,20	12 349,01	0,00002	0,00368
5	620471879	Vápenný podnatěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	183,7650	129,30	23 760,81	0,00018	0,03308
6	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	183,7650	151,00	27 748,52	0,00730	1,34148
7	6299911-13	Ochrana lampy VO, domovního znaku a pamětní desky 3 převzaté položky	soubor	1,0000	6 500,00	6 500,00	0,00144	0,00144
	62	Úpravy povrchů vnější				133 926,03		3,83838
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	195,0000	52,50	10 237,50	0,01838	3,58410
9	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	390,0000	36,20	14 118,00	0,00095	0,37050
10	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	195,0000	36,40	7 098,00	0,00000	0,00000
11	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	195,0000	12,00	2 340,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	390,0000	8,40	3 276,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	195,0000	7,20	1 404,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				38 473,50		3,95460
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
14	953 94-1119.R00	Osazení domovních cedulí	kus	2,0000	120,00	240,00	0,01638	0,03276
		Dokončovací konstrukce na						

Stavba:	GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.4
Objekt:	Priorita 1	Uliční fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	95	pozemních stavbách				240,00		0,03276
	96	Bourání konstrukcí						
15	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	32,0000	6,70	214,40	0,00000	0,00000
	26+4+2					32,0000		
16	968 06-1136.R00	Vyvěšení dřevěných křidel vrat plochy do 4 m2	kus	2,0000	51,10	102,20	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				316,60		0,00000
	97	Prorážení otvorů						
17	976 07-2221.1	Demontáž a uložení domovních čísel	kus	2,0000	126,00	252,00	(-0,00900)	(-0,01800)
							0,00000	0,00000
18	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 %	m2	183,7650	6,70	1 231,23	(-0,00800)	(-1,47012)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				1 483,23		(-1,48812) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,8257	762,00	5 963,22	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5 963,22		0,00000
	721	Vnitřní kanalizace						
20	722 13-1929.1	Montáž potrubí flexibilního provizorní dešťový svod	m	12,0000	120,50	1 446,00	0,00003	0,00036
21	286-11055	HEGLER EURODRAIN trubka drenážní PVC DN 125	m	12,0000	72,16	865,92	0,00057	0,00684
22	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	23,1192	1,90	43,93	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				2 355,85		0,00720
	764	Konstrukce klempířské						
23	764 35-2911.R00	Oprava žlabů, podok. půlkr. Pz, rš 330 mm, do 45° a vyčištění	m	15,0000	177,50	2 662,50	0,00181	0,02715
24	764 41-0950.R00	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu,rš 330 mm	m	16,4000	254,50	4 173,80	0,00270	0,04428
	14,0+0,6*4					16,4000		
25	764 42-1930.R00	Oprava oplechování říms z Pz plechu,rš 200 mm	m	15,0000	158,50	2 377,50	0,00188	0,02820
26	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	10,0000	113,00	1 130,00	0,00008	0,00060
27	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových,D do 120 mm						

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Uliční fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		pro další použití					(-0,00285)	(-0,02850)
		m		10,0000	65,50	655,00	0,00000	0,00000
28	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m						
		%		109,9880	2,00	219,98	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				11 218,78		(-0,02850) 0,10023
767		Konstrukce zámečnické						
29	767101	Repase mříže se sítí - vč. rámu převzatá položka						
		kus		2,0000	2 400,00	4 800,00	0,00017	0,00034
30	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m						
		%		48,0000	2,10	100,80	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				4 900,80		0,00034
783		Nátěry						
31	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením						
		m2		92,8000	97,20	9 020,16	0,00031	0,02877
		(1,0*1,5*13+0,8*1,0*4+1,0*1,3)*2*2				92,8000		
32	783 60-2824.R00	Odstranění nátěrů truhlář., dveří výplň.opálením						
		m2		11,8800	141,00	1 675,08	0,00031	0,00368
		2,2*2,7*2				11,8800		
33	783 80-2833.	Odstranění nátěrů z omítek stěn chemicky						
		m2		183,7650	133,00	24 440,75	0,00011	0,02021
34	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO						
		m2		104,8800	406,00	42 500,08	0,00079	0,08270
		okna: (1,0*1,5*13+0,8*1,0*4+1,0*1,3)*2*2				92,8000		
		vrata: 2,2*2,7*2				11,8800		
	783	Nátěry				77 636,07		0,13536
M21		Elektromontáže						
35	2102201	Hromosvod - kontrola a upevnění svodů převzatá úpoložka						
		kpl		1,0000	2 000,00	2 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				2 000,00		0,00000
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
36	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t		1,1375	246,00	279,82	Index:	0,75000
37	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží						
		t		1,1375	145,00	164,93	Index:	0,75000
38	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t		1,5166	172,00	260,86	Index:	1,00000
39	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		45,4986	15,20	691,58	Index:	30,00000

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Uliční fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
40	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,5166	209,50	317,73	Index:	1,00000
41	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,5499	23,30	106,01	Index:	3,00000
42	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,5166	1 206,00	1 829,04	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 649,97		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava dvorní fasády včetně oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Dvorní fasáda	JKSO:
Stavba: GRANT 066	Název stavby: Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	376 578,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	238 472,00	Zřízené výrobní podmínky	13 617,00
	PSV celkem	101 945,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	2 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		342 416,00	Zařízení staveniště	6 848,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	13 697,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		376 578,00	Ostatní náklady celkem:	34 162,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	376 577,86 Kč
DPH		15,0% činí:	56 487,00 Kč
Cena za objekt celkem:			433 065,00 Kč

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Dvorní fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava dvorní fasády včetně oken		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	48 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
62	Úpravy povrchů vnější	122 280,00	0,00	0,00	0,00	4,2	
94	Lešení a stavební výtahy	49 869,00	0,00	0,00	0,00	5,4	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 021,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96	Bourání konstrukci	288,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	7 165,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	4 709,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
721	Vnitřní kanalizace	0,00	4 901,00	0,00	0,00	0,0	
764	Konstrukce klempířské	0,00	10 791,00	0,00	0,00	0,1	
767	Konstrukce zámečnické	0,00	4 384,00	0,00	0,00	0,0	
783	Nátěry	0,00	81 869,00	0,00	0,00	0,1	
M21	Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	2 000,00	0,0	
D96	Přesunysuti a vybouraných hmot	3 140,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		238 472,00	101 945,00	0,00	2 000,00	0,00	9,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	4,00	340 416,00	13 617,00
Oborová přirážka	0,00	340 416,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	340 416,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	340 416,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	342 416,00	6 848,00
Provoz investora	0,00	342 416,00	0,00
Památková přirážka	4,00	342 416,00	13 697,00
Rezerva rozpočtu	0,00	342 416,00	0,00
			34 162,00

Stavba:	GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Dvorní fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Oprava dvorní fasády včetně oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289901129	Vyčištění trhlin a sanace injektováním se zatřením 2 převzaté položky	kpl	1,0000	48 000,00	48 000,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				48 000,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	40,3200	35,00	1 411,20	0,00004	0,00161
		31,77+17,1*0,5				40,3200		
3	622 42-2122.R00	Oprava vněj. omítek II,do 10%, štuk na 100% plochy	m2	234,7900	171,50	40 266,49	0,01044	2,45121
4	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	234,7900	41,70	9 790,74	0,00002	0,00470
5	620471879	Vápenný podnatěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	234,7900	129,30	30 358,35	0,00018	0,04226
6	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev	m2	234,7900	151,00	35 453,29	0,00730	1,71397
7	6299905	Vyspravení podlahy balkonu převzatá položka	soubor	1,0000	2 500,00	2 500,00	0,00144	0,00144
8	6299915	Ochrana zeleně převzatá položka	soubor	1,0000	2 500,00	2 500,00	0,00144	0,00144
	62	Úpravy povrchů vnější				122 280,07		4,21663
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	266,2500	47,10	12 540,38	0,01838	4,89368
10	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	532,5000	35,70	19 010,25	0,00097	0,51653
		266,25*2				532,5000		
11	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	266,2500	32,80	8 733,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	266,2500	12,00	3 195,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	532,5000	8,40	4 473,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	266,2500	7,20	1 917,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				49 868,63		6,41020

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Dvorní fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava dvorní fasády včetně oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
15	953 94-6111.R00	Osazení ventilačních mřížek						
		kus		3,0000	93,80	281,40	0,00020	0,00060
16	429-53050.A	Žaluzie protidešť. 400x400						
		kus		3,0000	913,12	2 739,36	0,00430	0,01290
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 020,76		0,01350
96	Bourání konstrukcí							
17	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2						
		kus		38,0000	6,70	254,60	0,00000	0,00000
		17*2+2*2				38,0000		
18	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2						
		kus		3,0000	11,10	33,30	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				287,90		0,00000
97	Prorážení otvorů							
19	976 08-5211.R00	Vybourání větracích mříží						
		kus		3,0000	40,00	120,00	(-0,02400)	(-0,07200)
							0,00000	0,00000
20	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %						
		m2		234,7900	4,45	1 044,82	(-0,00500)	(-1,17395)
							0,00000	0,00000
21	9780102	Odstranění zeleně na fasádě vč.odvozu a lokvidace převzatá položka						
		soubor		1,0000	6 000,00	6 000,00	(-0,00900)	(-0,00900)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				7 164,82		(-1,25495) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
22	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m						
		t		9,6403	488,50	4 709,30	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 709,30		0,00000
721	Vnitřní kanalizace							
23	722 13-1929.1	Montáž potrubí flexibilního provizorní dešťový svod						
		m		25,0000	120,50	3 012,50	0,00003	0,00075
24	286-11055	HEGLER EURO DRAIN trubka drenážní PVC DN 125						
		m		25,0000	72,16	1 804,00	0,00057	0,01425
25	998 72-1202.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m						
		%		48,1650	1,75	84,29	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				4 900,79		0,01600
764	Konstrukce klempířské							
26	764 35-2911.R00	Oprava žlabů, podok. půlkr. Pz, rš 330 mm, do 45°						

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Dvorní fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava dvorní fasády včetně oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		a vyčištění						
		m		15,0000	177,50	2 662,50	0,00181	0,02715
27	764 41-0950.R00	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu,rš 330 mm						
		m		17,1000	254,50	4 351,95	0,00270	0,04617
	0,9*19					17,1000		
28	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových						
		m		20,0000	113,00	2 260,00	0,00006	0,00120
29	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových,D do 120 mm pro další použití						
		m		20,0000	65,50	1 310,00	(-0,00285)	(-0,05700)
							0,00000	0,00000
30	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m						
		%		105,8445	1,95	206,40	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				10 790,85		(-0,05700)
								0,07452
	767	Konstrukce zámečnické						
31	767102	Repasé zábradlí balkonu převzatá položka soubor		1,0000	4 300,00	4 300,00	0,00017	0,00017
32	998 76-7202.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m						
		%		43,0000	1,95	83,85	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				4 383,85		0,00017
	783	Nátěry						
33	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením						
		m2		100,6400	97,20	9 782,21	0,00031	0,03120
	0,9*1,2*17*4+0,9*1,0*2*4+1,5*2,5*2+2,5*2,5*2					100,6400		
34	783 80-2833.	Odstranění nátěrů z omítek stěn chemicky						
		m2		234,7900	133,00	31 227,07	0,00011	0,02583
35	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO						
		m2		100,6400	406,00	40 859,84	0,00079	0,07951
	0,9*1,2*17*4+0,9*1,0*2*4+1,5*2,5*2+2,5*2,5*2					100,6400		
	783	Nátěry				81 869,12		0,13653
	M21	Elektromontáže						
36	2102201	Hromosvod - kontrola a upevnění svodů převzatá úpoložka						
		kpl		1,0000	2 000,00	2 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				2 000,00		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
37	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t		0,8659	246,00	213,01	Index:	0,86000

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 2	Dvorní fasáda	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava dvorní fasády včetně oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
38	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,4329	145,00	62,78	Index:	0,33000
39	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,3120	172,00	225,66	Index:	1,00000
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	39,3585	15,20	598,25	Index:	30,00000
41	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,3120	209,50	274,85	Index:	1,00000
42	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	7,8717	23,30	183,41	Index:	6,00000
43	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,3120	1 206,00	1 582,21	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 140,17		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 3 Oprava fasády věžičky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 3	Název objektu: Věžička dvorní fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 066	Název stavby: Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	99 454,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	72 812,00	Ztížené výrobní podmínky	3 578,00
	PSV celkem	16 637,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	1 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		90 449,00	Zařízení staveniště	1 809,00
			Provoz investora	0,00
			Památkové přírážka	3 618,00
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		99 454,00	Ostatní náklady celkem:	9 005,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	99 453,79 Kč
DPH	15,0% činí:	14 918,00 Kč
Cena za objekt celkem:		114 372,00 Kč

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 3	Věžička dvorní fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava fasády věžičky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	28 211,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
94 Lešení a stavební výtahy	28 868,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,2
96 Bourání konstrukcí	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	3 192,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	3 866,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	1 246,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	15 391,00	0,00	0,00	0,00	0,0
M21 Elektromontáž	0,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	595,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	72 812,00	16 637,00	0,00	1 000,00	0,00	5,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	89 449,00	3 578,00
Oborová přirážka	0,00	89 449,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	89 449,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	89 449,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	90 449,00	1 809,00
Provoz investora	0,00	90 449,00	0,00
Památková přirážka	4,00	90 449,00	3 618,00
Rezerva rozpočtu	0,00	90 449,00	0,00
			9 005,00

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 3	Věžička dvorní fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava fasády věžičky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289901139	Vyčištění trhlin a sanace injektováním se zatřením 2 převzaté položky kpl		1,0000	8 000,00	8 000,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				8 000,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 99-1121.R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení m2		7,2000	35,00	252,00	0,00004	0,00029
		4,8+4,8*0,5				7,2000		
3	622 42-4122.R00	Oprava vněj. omítek IV,do 10%, štuk na 100% plochy m2		43,0800	301,50	12 988,62	0,01221	0,52601
4	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		43,0800	67,20	2 894,98	0,00002	0,00086
5	620471879	Vápenný podnatěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		43,0800	129,30	5 570,24	0,00018	0,00775
6	622478129	Vrchní uzavrací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		43,0800	151,00	6 505,08	0,00730	0,31448
	62	Úpravy povrchů vnější				28 210,92		0,84939
94		Lešení a stavební výtahy						
7	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m m2		108,0000	143,00	15 444,00	0,03554	3,83832
8	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2 m2		108,0000	46,60	5 032,80	0,00357	0,38556
9	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m m2		108,0000	77,70	8 391,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				28 868,40		4,22388
96		Bourání konstrukcí						
10	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 kus		12,0000	6,70	80,40	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				80,40		0,00000
97		Prorážení otvorů						
11	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 % m2		43,0800	4,45	191,71	(-0,00500) 0,00000	(-0,21540) 0,00000
12	9780109	Ochrana střešní krytiny převzatá položka soubor		1,0000	3 000,00	3 000,00	(-0,00900) 0,00000	(-0,00900) 0,00000

Stavba: GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 3	Věžička dvorní fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava fasády věžičky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	97	Prorážení otvorů				3 191,71		(-0,22440) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,0733	762,00	3 865,84	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				3 865,84		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
14	764 41-0950.R00	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu,rš 330 mm	m	4,8000	254,50	1 221,60	0,00270	0,01296
15	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	12,2160	2,00	24,43	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				1 246,03		0,01296
	783	Nátěry						
16	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	19,2000	97,20	1 866,24	0,00031	0,00595
		0,8*1,0*4*6				19,2000		
17	783 80-2833.	Odstranění nátěrů z omítek stěn chemicky	m2	43,0800	133,00	5 729,64	0,00011	0,00474
18	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	19,2000	406,00	7 795,20	0,00079	0,01517
	783	Nátěry				15 391,08		0,02586
	M21	Elektromontáže						
19	21022011	Hromosvod - kontrola a upevnění svodů převzatá úpoložka	kpl	1,0000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				1 000,00		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
20	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,2244	246,00	55,20	Index:	1,00000
21	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,4488	145,00	65,08	Index:	2,00000
22	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,2244	172,00	38,60	Index:	1,00000
23	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,7320	15,20	102,33	Index:	30,00000
24	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,2244	209,50	47,01	Index:	1,00000
25	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,6732	23,30	15,69	Index:	3,00000

Stavba:	GRANT 066	Byt.dům čp.798, kú.Staré Město, U Obecního dvora 5	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 3	Věžička dvorní fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 3	Oprava fasády věžičky		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
26	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva					
		t	0,2244	1 206,00	270,63	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			594,53		0,00000

Porovnání skupin cen prací - U Obecního dvora, 799/7 Staré Město				Grant č. 067
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování domovních vrat včetně repase kování</i>				
Truhlářské a restaurátorské práce				
Oprava vyspravením tesařské zárubně zárubně pro vrata dvoukřídlové	8 000		7 200	
Oprava vrat barokních 3200 mm x 3600 mm dle nabídky restaurátora - řezbářské práce, doplnění vadných částí, přizpůsobení, seřízení	87 000	7 552	78 336	6 800,00
Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových dveří plochy přes 2 m2	61		61	
Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	703		703	
Konstrukce zámečnické				
Repase závěsů	3 768		3 768	
Repase zámků	2 130		2 130	
Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	80		80	
Nátěry				
Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	5 030		4 520	
Odstranění nátěrů z dřevěných vrat a zárubní - restaurátor	27 648	2 400	24 883	2 160,00
Broušení a tmelení dřevěných vrat a zárubní - restaurátor	10 080	875	9 101	790,00
Napouštění a barevné sjednocení a retuš	33 558	2 913	30 182	2 620,00
Nátěr závěrečný barokních vrat - restaurátor, povolení k restaurování MKČR č.j. 1989/93	14 054	1 220	12 672	1 100,00
Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovně do 100 m	246		246	
Základní rozpočtové náklady celkem				
VRN	192 358	0	173 882	5,50%
Práce celkem	192 358		183 446	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava barokních vrat a průjezdu do ulice Kozí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Restaurování dom.vrat a úpravy průjezdu do ul.Kozí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 067	Název stavby: Nemovitost čp.799, k.ú.Staré Město, U Obec.dvora 7	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 230 862,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	210 833,00	Ztížené výrobní podmínky	8 433,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		210 833,00	Zařízení staveniště	3 162,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	8 433,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		230 862,00	Ostatní náklady celkem:	20 029,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 22. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	230 861,64 Kč	
DPH	15,0 % činí:	34 629,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		265 491,00 Kč	

Stavba: GRANT 067	Nemovitost čp.799, k.ú.Staré Město, U Obec.dvora 7	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Restaurování dom.vrat a úpravy průjezdu do ul.Kozí	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava barokních vrat a průjezdu do ulice Kozí		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	62 371,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
5 Komunikace	74 754,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,4
8 Trubní vedení	3 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
91 Doplňující práce na komunikaci	35 514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,8
97 Prorážení otvorů	98,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	13 181,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	21 906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	210 833,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	210 833,00	8 433,00
Oborová přirážka	0,00	210 833,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	210 833,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	210 833,00	0,00
Zařízení staveniště	1,50	210 833,00	3 162,00
Provoz investora	0,00	210 833,00	0,00
Památková přirážka	4,00	210 833,00	8 433,00
Rezerva rozpočtu	0,00	210 833,00	0,00
			20 029,00

Stavba: GRANT 067	Nemovitost čp.799, k.ú.Staré Město, U Obec.dvora 7	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Restaurování dom.vrat a úpravy průjezdu do ul.Kozi	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava barokních vrat a průjezdu do ulice Kozi		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	113 10-7123.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.30 cm	m2	45,0000	420,00	18 900,00	(-0,40000)	(-18,00000)
2	113 10-7130.U00	Odstraň podklad -50m2 beton tl 10cm	m2	45,0000	408,00	18 360,00	(-0,18500)	(-8,32500)
3	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	16,0000	54,80	876,80	(-0,14500)	(-2,32000)
4	139 71-1101.R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4	m3	9,0000	1 503,00	13 527,00	0,00000	0,00000
5	162 20-1203.R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	9,0000	151,00	1 359,00	0,00000	0,00000
6	162 20-1210.R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	9,0000	139,50	1 201,50	0,00000	0,00000
7	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	9,0000	253,50	2 281,50	0,00000	0,00000
8	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	90,0000	20,00	1 800,00	0,00000	0,00000
9	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	9,0000	170,00	1 530,00	0,00000	0,00000
10	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	9,0000	15,00	135,00	0,00000	0,00000
11	171 20-1211.U00	Skládkovné zemina	t	16,0000	150,00	2 400,00	0,00000	0,00000
								(-28,64500)
	1	Zemní práce				62 370,80		0,00000
5		Komunikace						
12	564 23-1111.R00	Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm	m2	45,0000	70,80	3 186,00	0,20240	9,10800
13	564 66-1111.R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 20 cm	m2	45,0000	163,50	7 357,50	0,38533	17,33985
14	564 76-1111.R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm	m2	45,0000	170,50	7 672,50	0,38625	17,38125
15	568 11-1111.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	50,0000	25,20	1 260,00	0,00000	0,00000
16	591 14-1111.R00	Kladení dlažby velké kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	45,0000	462,50	20 812,50	0,30132	13,55940
17	583-80155	Kostka dlažební velká 15 -17 cm 1t=2,5m2	t	15,0000	2 055,00	30 825,00	1,00000	15,00000
18	693-10230	Geomříže dvouosé pro asfal.vozovky TENSAR AR1	m2	55,0000	66,19	3 640,45	0,00022	0,01210
	50*1,1					55,0000		
	6	Komunikace				74 763,95		72,40060
8		Trubní vedení						

Stavba: GRANT 067	Nemovitost čp.799, k.ú.Staré Město, U Obec.dvora 7	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Restaurování dom.vrat a úpravy průjezdu do ul.Kozí	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava barokních vrat a průjezdu do ulice Kozí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
19	899 10-1111.R00	Osazení poklopu s rámem do 50 kg	kus	1,0000	182,50	182,50	0,00468	0,00468
20	899 40-1112.R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,0000	387,00	387,00	0,11178	0,11178
21	422-91353	Poklop litinový ČSN 504 - šoupátkový	kus	1,0000	997,81	997,81	0,01400	0,01400
22	552-41702	Poklop litina 315/12,5 t na betonový konus Wavin	kus	1,0000	1 442,00	1 442,00	0,02800	0,02800
	8	Trubní vedení				3 009,31		0,15846
91 Doplnující práce na komunikaci								
23	917 13-1111.R00	Osazení lež.obrub.kamen. bez opěr, lože z C 12/15	m	3,2000	223,00	713,60	0,15556	0,49779
24	917 46-1111.R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	16,0000	212,00	3 392,00	0,15674	2,50784
25	583-80303	Obrubník kamenný přímý OP1 32x24 cm	m	16,0000	1 461,00	23 376,00	0,20000	3,20000
26	583-803031	Práh kamenný přímý, žula převzatá položka	m	3,2000	2 510,00	8 032,00	0,20000	0,64000
	91	Doplňující práce na komunikaci				35 513,60		6,84563
97 Prorážení otvorů								
27	976 08-5211.R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,3 m2	kus	1,0000	40,00	40,00	(-0,02400)	(-0,02400)
28	976 08-5311.R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,0000	57,80	57,80	(-0,04500)	(-0,04500)
	97	Prorážení otvorů				97,80		(-0,06900) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
29	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	79,4047	166,00	13 181,18	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				13 181,18		0,00000
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
30	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	28,7140	41,70	1 197,37	Index:	1,00000
31	979 08-2219.R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	545,5660	10,80	5 892,11	Index:	19,00000
32	979 08-7212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	28,7140	116,00	3 330,82	Index:	1,00000
33	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	28,7140	400,00	11 485,60	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				21 905,91		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Valentinská 58/7, Staré Město					Grant č. 069
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. I. část - restaurování nástěnných fresek, zlacení</i>					
Restaurování nástěnných fresek - malířské práce restaurátora s licencií	91 200,00	3 800,00	74 400	3 100,00	
Zlacení nápisu "U sv. Valentina"	16 800,00		15 960		
Čištění žulových stupňů výkladečů	5 096	455,00	4 704	420,00	
Impregnace stupňů výkladečů	3 920	350,00	3 528	315,00	
Replika oplechování věžičky arkýře z Cu plechu vč. vrcholové makovice	191 640	7 985,00	187 200	7 800,00	
Replika chybějící makovice na prejzové krytiny střechy arkýře	16 482		14 834		
Repase kovaného zábradlí balkonu	37 950		15 200	7 600,00	
Základní rozpočtové náklady celkem	363 088		315 826		
VRH	2 106	0,58%	11 054	3,50%	
I. priorita - práce celkem	365 194		326 880		

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády rohového secesního domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 069	Název stavby: Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 961 703,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	2 235 641,00	Zlizené výrobní podmínky	164 539,00
	PSV celkem	506 677,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 742 318,00	Zařízení staveniště	54 846,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 961 703,00	Ostatní náklady celkem:	219 385,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 22. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	2 961 703,18 Kč
DPH	15,0 % činí:	444 255,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 405 958,00 Kč

Stavba:	GRANT 069	Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády rohového secesního domu	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	166 881,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	1 434 239,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,4
63 Podlahy a podlahové konstrukce	36 288,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,8
94 Lešení a stavební výtahy	405 251,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 628,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	20 773,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	72 821,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	6 364,00	0,00	0,00	0,00	0,3
764 Konstrukce klempířské	0,00	247 282,00	0,00	0,00	0,00	0,8
765 Krytiny tvrdé	0,00	104 727,00	0,00	0,00	0,00	4,6
783 Nátěry	0,00	148 305,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	87 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	2 235 641,00	506 677,00	0,00	0,00	0,00	160,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky	6,00	2 742 318,00	164 539,00
Oborová přirážka	0,00	2 742 318,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 742 318,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 742 318,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 742 318,00	54 846,00
Provoz investora	0,00	2 742 318,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 742 318,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 742 318,00	0,00

219 385,00

Stavba: GRANT 069	Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády rohového secesního domu	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		1 167,0000	143,00	166 881,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				166 881,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund m2		1 167,0000	47,80	55 782,60	0,00032	0,37344
3	620 99-1121.R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení m2		360,0000	35,00	12 600,00	0,00004	0,01440
4	622 42-7322.R00	Oprava vněj. omítek Vildo 30%, štuk na 100% plochy m2		1 167,0000	582,00	679 194,00	0,03178	37,08726
5	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		1 167,0000	273,00	318 591,00	0,00061	0,71187
6	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		1 167,0000	76,90	89 742,30	0,00002	0,02334
7	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch a sjednocení m2		1 167,0000	238,50	278 329,50	0,03954	46,14318
	62	Úpravy povrchů vnější				1 434 239,40		84,35349
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
8	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm m2		128,0000	283,50	36 288,00	0,12310	15,75680
	245*0,5+5,5					128,0000		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				36 288,00		15,75680
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		1 560,0000	54,70	85 332,00	0,02426	37,84560
10	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2		4 680,0000	38,20	178 776,00	0,00102	4,77360
	1560*3					4 680,0000		
11	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2		1 560,0000	37,40	58 344,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		1 560,0000	12,00	18 720,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		4 680,0000	8,40	39 312,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		1 560,0000	7,20	11 232,00	0,00000	0,00000
15	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		52,2400	126,00	6 582,24	0,02279	1,19055
	23,03+2,56+23,65+3,0					52,2400		

Stavba: GRANT 069	Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády rohového secesního domu	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vř.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	156,7200	33,00	5 171,76	0,00176	0,27583
		52,24*3				156,7200		
17	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	52,2400	34,10	1 781,38	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				405 251,38		44,08558
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
18	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	360,0000	32,30	11 628,00	0,00001	0,00360
	96	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 628,00		0,00360
97	Prorážení otvorů							
19	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	1 167,0000	17,80	20 772,60	(-0,02600)	(-30,34200)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				20 772,60		(-30,34200) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
20	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	144,1995	505,00	72 820,73	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				72 820,73		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
21	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	26,0000	50,70	1 318,20	0,00000	0,00000
22	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	26,0000	17,90	465,40	0,00000	0,00000
23	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	26,0000	17,00	442,00	(-0,00700)	(-0,18200)
24	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,5000	1 179,00	589,50	0,02357	0,01179
25	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,5000	6 265,00	3 132,50	0,55000	0,27500
26	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	59,4760	7,00	416,33	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				6 363,93		(-0,18200) 0,28679
764	Konstrukce klempířské							
27	764 31-1831.RT2	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, z Cu plechu	m2	24,0000	52,30	1 255,20	(-0,00878)	(-0,21072)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 069	Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády rohového secesního domu	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			Množství	Cena/MJ Kč			
28	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm				(-0,00287)	(-0,34096)
		m	118,8000	38,30	4 550,04	0,00000	0,00000
29	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm				(-0,00175)	(-0,07088)
		m	40,5000	29,80	1 206,90	0,00000	0,00000
30	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm				(-0,00252)	(-0,22151)
		m	87,9000	34,00	2 988,60	0,00000	0,00000
31	764 51-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm lepení Enkolitem					
		m	118,8000	1 062,00	126 165,60	0,00369	0,43837
32	764 52-1240.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem					
		m	40,5000	651,00	26 365,50	0,00218	0,08829
33	764 52-1260.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem					
		m	87,9000	909,00	79 901,10	0,00339	0,29798
34	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m					
		%	2 424,3294	2,00	4 848,66	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			247 281,60		(-0,84406) 0,82464
<hr/>							
	765	Krytiny tvrdé					
35	765 31-1421.R00	Krytina z prežů střech složitých, do malty					
		m2	31,5000	1 882,00	59 283,00	0,11365	3,57998
36	765 31-1438.R00	Hřeben prejzy, z hřebenáče č. 5, do malty					
		m	6,0000	1 006,00	6 036,00	0,03689	0,22134
37	765 31-1483.R00	Prejzy přiležení a uchycení tašek					
		m	12,0000	141,50	1 698,00	0,00001	0,00012
38	765 31-1491.R00	Prejzy - příplatek za sklon přes 45 do 60°					
		m2	26,0000	19,50	507,00	0,00001	0,00026
39	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prežů, zvětralá malta, do suti				(-0,11800)	(-3,71700)
		m2	31,5000	105,50	3 323,25	0,00000	0,00000
40	765 31-8868.R00	Demontáž hřebene z prežů,zvětr.malta, pro použití				(-0,02000)	(-0,12000)
		m	6,0000	43,20	259,20	0,00000	0,00000
41	765 71-1249.	Revize prejzové krytiny na okapní římsě do 30 % převzatá položka					
		m	31,0000	843,00	26 133,00	0,02649	0,82119
42	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m					
		%	972,3945	7,70	7 487,44	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé			104 726,89		(-3,83700) 4,62289
<hr/>							
	783	Nátěry					
43	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením					
		m2	211,0000	97,20	20 509,20	0,00031	0,06541
44	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken (Osmo) 1x					
		m2	211,0000	184,50	38 929,50	0,00020	0,04220
45	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x					
		m2	50,0000	64,00	3 200,00	0,00022	0,01100

Stavba: GRANT 069	Byt.dům Valentýnská čp.58/7, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády rohového secesního domu	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			46	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	211,0000	406,00
	783	Nátěry				148 304,70		0,28530
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
47	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	30,2764	246,00	7 447,98	Index:	0,86000
48	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	75,6909	145,00	10 975,18	Index:	2,15000
49	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	35,2051	172,00	6 055,27	Index:	1,00000
50	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	668,8961	15,20	10 167,22	Index:	19,00000
51	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	35,2051	209,50	7 375,46	Index:	1,00000
52	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	140,8202	23,30	3 281,11	Index:	4,00000
53	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	35,2051	1 206,00	42 457,30	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				87 759,52		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Koubkova 1850/4, Nové Město				Grant č. 070
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 2. - restaurátorské práce na fasádě</i>				
Odstranění starých nátěrů (louhování) včetně rámu	11 000	940	9 477	810,00
Truhlářské práce	40 000	6 838	39 488	6 750,00
Opravy kování	15 500		13 950	
Povrchová úprava	9 500	812	9 009	770,00
Nové pískované sklo	9 100		8 190	
Ostatní související a pomocné práce	8 500		7 650	
Základní rozpočtové náklady celkem	93 600		87 764	
VRH - zařízení staveniště	4 000		5 705	6,50%
Práce celkem	97 600		93 468	

Porovnání skupin cen prací - Legerova 1830/44, Nové Město				Grant č. 071
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Restaurátorská oprava sgrafit od Mikoláše Aleše</i>				
Restaurátorská oprava sgrafit	270 480	7 840	250 125	7 250,00
Dílčí součet	270 480		250 125	
VRH	0		8 754	3,50%
Priorita č. 1. - celkem	270 480		258 879	
<i>Priorita č. 2. část - oprava uliční fasády včetně souvisejících prací - restaurátorské práce</i>				
Oprava kuželek (32 ks)	14 752	461	13 440	420,00
Restaurování kamenných vaz na koruně nadstřešního zdiva (8 ks)	37 920	4 740	35 360	4 420,00
Nová kamenná váza - replika (1 ks)	19 000	19 000	17 500	17 500,00
Příplatek za dočištění kuželek v l.n.p. (16 ks)	8 064	504	6 560	410,00
Nové korvení vaz na chemickou kotvu s nerezovým trnem (9 ks)	7 650	850	7 290	810,00
Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MC - tmy pro vázy (9 ks)	797	89	630	70,00
Dílčí součet	88 183		80 780	
VRH	0		2 827	3,50%
Priorita č. 2. část	88 183		83 607	

Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 3. - oprava štukové výzdoby arkýře</i>				
Oprava štukové výzdoby arkýře	114 553	3 190	102 703	2 860,00
Dílčí součet	114 553		102 703	
VRH	0		3 595	3,50%
Priorita č. 3. - celkem	114 553		106 297	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava a sjednocení fasády vč.klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 071	Název stavby: Bytový dům Legerova čp.1830/44, Praha 2-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	925 636,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	709 560,00	Ztížené výrobní podmínky	67 319,00
	PSV celkem	131 927,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		841 487,00	Zařízení staveniště	16 830,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		925 636,00	Ostatní náklady celkem:	84 149,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	925 636,20 Kč
DPH		15,0% činí:	138 845,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 064 481,00 Kč	

Stavba: GRANT 071	Bytový dům Legerova čp.1830/44, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava a sjednocení fasády vč.klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	53 196,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	5 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	477 873,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,1
63 Podlahy a podlahové konstrukce	17 392,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,0
94 Lešení a stavební výtahy	62 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	8 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	26 221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	19 269,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	116 654,00	0,00	0,00	0,00	0,3
765 Krytiny tvrdé	0,00	15 273,00	0,00	0,00	0,00	0,4
D96 Přesunysuti a vybouraných hmot	40 596,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	709 560,00	131 927,00	0,00	0,00	0,00	38,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	8,00	841 487,00	67 319,00
Oborová přirážka	0,00	841 487,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	841 487,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	841 487,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	841 487,00	16 830,00
Provoz investora	0,00	841 487,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	841 487,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	841 487,00	0,00

84 149,00

Stavba:	GRANT 071	Bytový dům Legerova čp.1830/44, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 2	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 2	Oprava a sjednocení fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		372,0000	143,00	53 196,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				53 196,00		0,00000
61	Úpravy povrchů vnitřní							
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		88,5000	56,60	5 009,10	0,00238	0,21063
	61	Úpravy povrchů vnitřní				5 009,10		0,21063
62	Úpravy povrchů vnější							
3	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Silikat-Tiefengrund m2		372,0000	47,80	17 781,60	0,00032	0,11904
4	620 99-1121.R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení m2		78,5000	35,00	2 747,50	0,00004	0,00314
5	622 42-7322.R00	Oprava vněj. omítek Vllido 30%, štuk na 100% plochy m2		372,0000	582,00	216 504,00	0,03178	11,82216
6	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem m2		39,0000	118,00	4 602,00	0,00577	0,22503
7	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		372,0000	273,00	101 556,00	0,00061	0,22692
8	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		372,0000	76,90	28 606,80	0,00002	0,00744
9	629 99-9011.U00	Přípl úprava povrch styk 2barev m		741,6000	23,40	17 353,44	0,00000	0,00000
10	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch a sjednocení m2		372,0000	238,50	88 722,00	0,03954	14,70888
	62	Úpravy povrchů vnější				477 873,34		27,11261
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
11	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2		20,2800	58,10	1 178,27	0,00630	0,12776
12	602 01-1121.RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm m2		20,2800	666,00	13 506,48	0,03900	0,79092
13	602 01-1151.RT1	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně tloušťka vrstvy 3,5 mm m2		20,2800	133,50	2 707,38	0,00456	0,09248
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				17 392,13		1,01116
94	Lešení a stavební výtahy							

Stavba: GRANT 071	Bytový dům Legerova čp.1830/44, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava a sjednocení fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
14	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	372,0000	54,70	20 348,40	0,02426	9,02472
15	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	372,0000	38,20	14 210,40	0,00102	0,37944
16	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	372,0000	37,40	13 912,80	0,00000	0,00000
17	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	372,0000	12,00	4 464,00	0,00000	0,00000
18	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	372,0000	8,40	3 124,80	0,00000	0,00000
19	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	372,0000	7,20	2 678,40	0,00000	0,00000
20	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	16,9000	126,00	2 129,40	0,02279	0,38515
21	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	16,9000	33,00	557,70	0,00176	0,02974
22	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	16,9000	34,10	576,29	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				62 002,19		9,81906
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
23	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	69,5000	32,30	2 244,85	0,00001	0,00070
	65,6+3,9					69,5000		
24	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,0500	75,70	5 756,99	0,00004	0,00304
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 001,84		0,00374
97 Prorážení otvorů								
25	978 01-1199.	Odstranění štukové vstvy s nátěrem na neotloukané části	m2	260,4000	71,80	18 696,72	(-0,02000)	(-5,20800)
	372*0,7					260,4000	0,00000	0,00000
26	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	20,2800	44,50	902,46	(-0,05900)	(-1,19652)
27	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	372,0000	17,80	6 621,60	(-0,02600)	(-9,67200)
	97	Prorážení otvorů				26 220,78		(-16,07652) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
28	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	38,1572	505,00	19 269,38	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				19 269,38		0,00000

Stavba: GRANT 071	Bytový dům Legerova čp.1830/44, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava a sjednocení fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
764		Konstrukce klempířské						
29	764 32-1820.1	Demontáž klempířských prvků převzatá položka					(-0,00426)	(-0,24836)
		m	58,3000	81,70	4 763,11	0,00000	0,00000	0,00000
30	764 42-1270.1	Nové klempířské prvky převzatá položka						
		m	58,3000	1 880,00	109 604,00	0,00429	0,25011	
31	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m						
		%	1 143,6711	2,00	2 287,34	0,00000	0,00000	
	764	Konstrukce klempířské			116 654,45			(-0,24836) 0,25011
765		Krytiny tvrdé						
32	765 71-1249.	Pokrytí ohradních zdí do 40 cm krytina prejzy						
		m	16,9000	813,00	13 739,70	0,02649	0,44768	
33	765 71-8810.R00	Demontáž pálené krytiny zdí š. do 30 cm, do suti					(-0,01600)	(-0,27040)
		m	16,9000	26,10	441,09	0,00000	0,00000	
34	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m						
		%	141,8079	7,70	1 091,92	0,00000	0,00000	
	765	Krytiny tvrdé			15 272,71			(-0,27040) 0,44768
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
35	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t	14,2719	246,00	3 510,90	Index:	0,86000	
36	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží						
		t	35,6798	145,00	5 173,58	Index:	2,15000	
37	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t	16,5953	172,00	2 854,39	Index:	1,00000	
38	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t	315,3103	15,20	4 792,72	Index:	19,00000	
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t	16,5953	209,50	3 476,71	Index:	1,00000	
40	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t	33,1906	23,30	773,34	Index:	2,00000	
41	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel						
		t	16,5953	1 206,00	20 013,91	Index:	1,00000	
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			40 595,53			0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava uliční fasády vč. souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Rekonstrukce severní (uliční) fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 075	Název stavby: Bytový dům Korunní čp.790/22, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	634 664,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	476 033,00	Ztížené výrobní podmínky	34 612,00
	PSV celkem	100 828,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		576 860,00	Zařízení staveniště	11 537,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		11 655,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		634 664,00	Ostatní náklady celkem:	46 149,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 22. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% číni:	634 664,14 Kč
DPH	15,0% číni:	95 200,00 Kč
Cena za objekt celkem:		729 864,00 Kč

Stavba: GRANT 075	Bytový dům Korunní čp.790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Rekonstrukce severní (uliční) fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč. souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svíslé a kompletní konstrukce	18 885,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
62 Úpravy povrchů vnější	304 723,00	0,00	0,00	0,00	11 655,00	11,5
64 Výplně otvorů	7 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
94 Lešení a stavební výtahy	110 033,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,9
96 Bourání konstrukcí	433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	8 155,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9 449,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	79 339,00	0,00	0,00	0,00	0,9
783 Natěry	0,00	21 489,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	16 474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	476 033,00	100 828,00	0,00	0,00	11 655,00	19,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zližené výrobní podmínky	6,00	576 860,00	34 612,00
Oborová přirážka	0,00	576 860,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	576 860,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	576 860,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	576 860,00	11 537,00
Provoz investora	0,00	576 860,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	576 860,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	576 860,00	0,00

46 149,00

Stavba: GRANT 075	Bytový dům Korunní čp.790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Rekonstrukce severní (uliční) fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč. souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		<i>Svislé a kompletní konstrukce</i>						
1	310 23-5241.RT2	Zazdíka otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,0000	86,80	86,80	0,01317	0,01317
2	601 01-6195.R00	Penetrace hloubk. stropů PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	341,7800	55,00	18 797,90	0,00033	0,11279
	3	<i>Svislé a kompletní konstrukce</i>				18 884,70		0,12596
62		<i>Úpravy povrchů vnější</i>						
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	66,3300	35,00	2 321,55	0,00004	0,00265
4	622 42-1147.R00	Omitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 6	m2	25,8400	974,00	25 168,16	0,07569	1,95583
5	622 42-6322.R00	Oprava vněj. omítek VI,do 30%, štuk na 100% plochy	m2	315,9400	506,00	159 865,64	0,02989	9,44345
		341,78-25,84				315,9400		
6	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	341,7800	163,00	55 710,14	0,00040	0,13671
7	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	341,7800	76,90	26 282,88	0,00002	0,00684
8	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	341,7800	103,50	35 374,23	0,00000	0,00000
9	900 - .RT1	HZS - demontáže a zpětné montáže - převzato Práce v tarifní třídě 4	h	18,0000	227,50	4 095,00	0,00000	0,00000
10	900 - .RT2	HZS - míchání a zkoušky barev, vzorkování převzato Práce v tarifní třídě 5	h	30,0000	252,00	7 560,00	0,00000	0,00000
	62	<i>Úpravy povrchů vnější</i>				316 377,60		11,54548
64		<i>Výplně otvorů</i>						
11	641 94-1111.R00	Osazení rámu okenních ocelových, plocha do 1 m2	kus	4,0000	171,00	684,00	0,02556	0,10224
12	429-728409	Mřížka čtyřhranná vel. 1200x300 převzatá položka	kus	4,0000	1 799,00	7 196,00	0,00420	0,01680
	64	<i>Výplně otvorů</i>				7 880,00		0,11904
94		<i>Lešení a stavební výtahy</i>						
13	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,2 m, H 30 m	m2	321,0900	52,50	16 857,22	0,01838	5,90163
14	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	642,1800	36,20	23 246,92	0,00095	0,61007

Stavba: GRANT 075	Bytový dům Korunní čp.790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Rekonstrukce severní (uliční) fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč. souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	321,0900	36,40	11 687,68	0,00000	0,00000
16	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	321,0900	12,00	3 853,08	0,00000	0,00000
17	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	642,1800	8,40	5 394,31	0,00000	0,00000
18	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	321,0900	7,20	2 311,85	0,00000	0,00000
19	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,4000	126,00	1 940,40	0,02279	0,35097
20	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	30,8000	33,00	1 016,40	0,00176	0,05421
21	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,4000	34,10	525,14	0,00000	0,00000
22	945945111	Pronájem stavebního výtahu osobonákladního 500 kg převzatá položka	hod	480,0000	90,00	43 200,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				110 033,00		6,91688
96 Bourání konstrukcí								
23	968 07-2244.R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	1,4400	301,00	433,44	(-0,06500)	(-0,09360)
	96	Bourání konstrukcí				433,44		(-0,09360) 0,00438
97 Prorážení otvorů								
24	976 08-2131.R00	Vybourání objímk,držáků apod.ze zdiva cihelného	kus	3,0000	33,30	99,90	(-0,00100)	(-0,00300)
25	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 30 %	m2	315,9400	17,80	5 623,73	(-0,02600)	(-8,21444)
						315,9400		0,00000
26	978 05-9631.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 vč.omítky do 100 %	m2	25,8400	94,10	2 431,54	(-0,08900)	(-2,29976)
	97	Prorážení otvorů				8 155,18		(-10,51720) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
27	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	18,7117	505,00	9 449,42	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 449,42		0,00000
764 Konstrukce klempířské								
28	764 32-1820.R00	Demontáž oplechování říms, rš 500 mm, do 30°	m	83,2000	23,30	1 938,56	(-0,00426)	(-0,35443)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 075	Bytový dům Korunní čp.790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Rekonstrukce severní (uliční) fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády vč. souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
29	764 32-1840.R00	Demontáž oplechování říms, rš 750 mm, do 30°	m	15,4000	31,10	478,94	(-0,00583)	(-0,08978)
							0,00000	0,00000
30	764 33-1830.R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	98,6000	15,50	1 528,30	(-0,00205)	(-0,20213)
							0,00000	0,00000
31	764 33-3230.R00	Lemování zdi na plochých střeších Pz, rš 330 mm	m	98,6000	285,00	28 101,00	0,00337	0,33228
32	764 41-0250.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm	m	31,7000	351,50	11 142,55	0,00345	0,10937
33	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	31,7000	34,00	1 077,80	(-0,00135)	(-0,04280)
							0,00000	0,00000
34	764 42-1270.R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm	m	83,2000	332,50	27 664,00	0,00431	0,35859
35	764 42-1290.R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 700 mm	m	15,4000	380,00	5 852,00	0,00540	0,08316
36	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	777,8315	2,00	1 555,66	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				79 338,81		(-0,68914) 0,88340
<hr/>								
783		Nátěry						
37	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z + 1x Paulín	m2	95,3790	134,50	12 828,48	0,00040	0,03815
38	783 52-2120.R00	Nátěr syntetický klempíř. konstr. 2x barva Balakom	m2	95,3800	90,80	8 660,50	0,00030	0,02861
	783	Nátěry				21 488,98		0,06677
<hr/>								
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
39	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,0400	246,00	2 223,83	Index:	0,80000
40	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	11,2999	145,00	1 638,49	Index:	1,00000
41	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,2999	172,00	1 943,59	Index:	1,00000
42	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	203,3989	15,20	3 091,66	Index:	18,00000
43	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	11,2999	181,50	2 050,94	Index:	1,00000
44	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,2999	89,00	1 005,69	Index:	1,00000
45	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,2999	400,00	4 519,98	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				16 474,18		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 077	Název stavby: Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vlnohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 286 776,00
Počet listů: 9	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	935 815,00	Ztižené výrobní podmínky	86 293,00
	PSV celkem	1 221 520,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 157 336,00	Zařízení staveniště	43 147,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 286 776,00	Ostatní náklady celkem:	129 440,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 286 775,70 Kč
DPH	15,0% činí:	343 016,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 629 792,00 Kč

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	8 505,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	36 006,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,3
62 Úpravy povrchů vnější	497 869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,5
63 Podlahy a podlahové konstrukce	35 882,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,4
94 Lešení a stavební výtahy	183 666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,9
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	25 311,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
96 Bourání konstrukcí	23 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97 Prorážení otvorů	14 952,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	46 809,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Živičné krytiny	0,00	2 283,00	0,00	0,00	0,00	0,1
762 Konstrukce tesářské	0,00	183 334,00	0,00	0,00	0,00	2,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	126 009,00	0,00	0,00	0,00	0,6
766 Konstrukce truhlářské	0,00	832 726,00	0,00	0,00	0,00	3,6
767 Konstrukce zámečnické	0,00	69 562,00	0,00	0,00	0,00	0,6
783 Nátěry	0,00	4 881,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	2 726,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	63 361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	935 815,00	1 221 520,00	0,00	0,00	0,00	59,9

VRN, rezerva a komplepace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 157 336,00	86 293,00
Oborová přirážka	0,00	2 157 336,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 157 336,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 157 336,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 157 336,00	43 147,00
Provoz investora	0,00	2 157 336,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 157 336,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 157 336,00	0,00

129 440,00

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 90-2311.R00	Otlučení nebo odsekání omítek rubu kleneb m2		24,3360	349,50	8 505,43	(-0,06300) 0,00000	(-1,53317) 0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				8 505,43		(-1,53317) 0,00000
61		Úpravy povrchů vnitřní						
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		159,6000	56,60	9 033,36	0,00238	0,37985
3	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi m2		22,4000	533,00	11 939,20	0,03491	0,78198
4	619995001	M+D desek OSB z interiéru po dobu stavby - ochrana převzatá položka m2		43,2000	348,00	15 033,60	0,05000	2,16000
	61	Úpravy povrchů vnitřní				36 006,16		3,32183
62		Úpravy povrchů vnější						
5	602 01-5102.R00	Postřik stěn cementový weber.dur ručně m2		320,2100	39,60	12 680,32	0,00500	1,60105
6	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		836,6990	47,80	39 994,21	0,00032	0,26774
		<i>podhledy: 24,383</i> <i>stěny: 320,210+492,106</i>				<i>24,3830</i> <i>812,3160</i>		
7	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		172,0400	35,00	6 021,40	0,00004	0,00688
		<i>92,0+80,04</i>				<i>172,0400</i>		
8	621 13-5001.U00	Vyrovnání vně podhl VC malta tl -10 m2		24,3830	190,00	4 632,77	0,02048	0,49936
9	621 32-3111.U00	VC omítka hladký vně podhl 5mm ru m2		103,8850	115,00	11 946,78	0,00656	0,68149
		<i>24,383+79,502</i>				<i>103,8850</i>		
10	621 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit m2		24,3830	206,00	5 022,90	0,00367	0,08949
11	621 49-1241.R00	Příplatek za nátěry na podhledech m2		24,3830	10,50	256,02	0,00007	0,00171
12	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 m2		320,2100	365,50	117 036,76	0,05258	16,83664
13	622 42-1331.RZ1	Zateplovací systém Tex-Color, EPS 100 F tl. 50 mm bez omítky m2		8,6480	564,00	4 877,47	0,00836	0,07230
14	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2						

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	516,4880	163,00	84 187,54	0,00040	0,20660
		<i>podhledy: 24,382</i>				<i>24,3820</i>		
		<i>stěny: 492,106</i>				<i>492,1060</i>		
15	622 47-2112.R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně	m2	320,2100	473,00	151 459,33	0,03575	11,44751
16	622 47-3001.R00	Kontaktní nátěr Navom 2 PPV pod reprofil. Navom	m2	24,3360	59,00	1 435,82	0,00040	0,00973
17	622 47-3103.R00	Reprofilace betonu Hl tmělem Navom TPV 3 tl.3 mm	m2	24,3360	445,50	10 841,69	0,00315	0,07666
18	622 47-3186.R00	Příplatek za rohovník vnější omítek ze suché směsi	m	43,2400	57,90	2 503,60	0,00045	0,01946
19	622 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	70,8540	177,50	12 576,59	0,00367	0,26003
20	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	320,2100	41,70	13 352,76	0,00002	0,00640
21	624 96-1211.R00	Těsnění spár páskou Lukotēs š. 30 mm	m	104,7300	164,00	17 175,72	0,00010	0,01047
22	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	18,2000	73,50	1 337,70	0,02120	0,38584
23	553-420171	Lišta nárožní Kombi AL 511103 10/10 - 250 cm	m	45,4020	11,67	529,84	0,00015	0,00681
	62	Úpravy povrchů vnější				497 869,20		32,48617
	63	Podlahy a podlahové konstrukce						
24	632 45-1033.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 40 mm	m2	22,8000	209,50	4 776,60	0,09868	2,24990
25	632 47-9521.R00	Spojovací můstek - nástřik Ernaco Nanocrete AP	m2	70,8540	439,00	31 104,91	0,00263	0,18635
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				35 881,51		2,43625
	94	Lešení a stavební výtahy						
26	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	653,9500	52,50	34 332,38	0,01838	12,01960
27	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 961,8500	30,60	60 032,61	0,00080	1,56948
		<i>653,95*3</i>				<i>1 961,8500</i>		
28	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	653,9500	36,40	23 803,78	0,00000	0,00000
29	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	22,8000	104,00	2 371,20	0,00158	0,03602
30	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	653,9500	12,00	7 847,40	0,00000	0,00000
31	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 961,8500	8,40	16 479,54	0,00000	0,00000
		<i>653,95*3</i>				<i>1 961,8500</i>		

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		653,9500	7,20	4 708,44	0,00000	0,00000
33	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		10,0000	126,00	1 260,00	0,02279	0,22790
34	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 m		30,0000	33,00	990,00	0,00176	0,05280
35	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		10,0000	34,10	341,00	0,00000	0,00000
36	945945111	Pronájem stavebního výtahu osobonákladního 500 kg převzatá položka den		90,0000	350,00	31 500,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				183 666,35		13,90581

95 *Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách*

37	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m m2		154,8000	75,70	11 718,36	0,00004	0,00619
38	953 92-2111.R00	Montáž tvarovky větrací spížní - vnitřní kus		32,0000	28,30	905,60	0,00281	0,08992
39	953 92-2112.R00	Montáž tvarovky větrací spížní - vnější kus		32,0000	28,30	905,60	0,00281	0,08992
40	953 98-1204.R00	Chemické kotvy, beton, hl. 125 mm, M16, malta POXY kus		96,0000	104,00	9 984,00	0,00000	0,00000
41	283-50291	Mřížka větrací PVC kulatá 125/100mm se sítkou bílá kus		32,0000	33,63	1 076,16	0,00002	0,00064
42	592-44033	Mřížka větrací Cu kruhová 100 převzatá položka kus		32,0000	22,55	721,60	0,00010	0,00320
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				25 311,32		0,18987

96 *Bourání konstrukcí*

43	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm m2		63,7980	84,70	5 403,69	(-0,13100)	(-8,35754)
44	962 08-4131.R00	Bourání příček deskových, sádkartonových tl.10 cm m2		40,7210	104,00	4 234,98	(-0,10000)	(-4,07210)
45	965 04-2121.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm m3		0,6040	2 945,00	1 778,78	(-2,20000)	(-1,32880)
46	965 08-1812.RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, pl. 1 m2 ručně, dlaždice teracové m2		7,7600	93,40	724,78	(-0,06500)	(-0,50440)
47	965 08-1813.RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové m2		12,0800	84,50	1 020,76	(-0,06500)	(-0,78520)
48	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 kus		8,0000	11,10	88,80	0,00000	0,00000
49	968 06-1126.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2 kus		8,0000	20,00	160,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
50	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	3,2000	184,00	588,80	(-0,04100) 0,00219	(-0,13120) 0,00701
51	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	17,2800	174,00	3 006,72	(-0,06200) 0,00100	(-1,07136) 0,01728
52	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,6000	165,00	1 584,00	(-0,08800) 0,00117	(-0,84480) 0,01123
53	968 06-2456.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	31,3600	155,00	4 860,80	(-0,06700) 0,00100	(-2,10112) 0,03136
	96	Bourání konstrukcí				23 452,12		(-19,19552) 0,13691
97 Prorážení otvorů								
54	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	320,2100	44,50	14 249,35	(-0,05900) 0,00000	(-18,89239) 0,00000
55	978 07-1221.R00	Odsekání omítky a izolace lepenk. svislé nad 1 m2	m2	6,4800	108,50	703,08	(-0,07300) 0,00000	(-0,47304) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				14 962,43		(-19,36543) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
56	999 28-1112.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	52,4768	892,00	46 809,34	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				46 809,34		0,00000
712 Živičné krytiny								
57	712 34-1559.R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	8,6960	75,10	653,07	0,00035	0,00304
58	628-52265	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	10,4350	151,76	1 583,62	0,00450	0,04696
59	998 71-2103.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,0500	927,00	46,35	0,00000	0,00000
	712	Živičné krytiny				2 283,04		0,05000
762 Konstrukce tesařské								
60	762 11-1811.R00	Demontáž stěn z hranolků, fošen nebo latí	m2	19,8000	32,70	647,46	(-0,02200) 0,00016	(-0,43560) 0,00317
61	762 13-1811.R00	Demontáž bednění stěn z hrubých prken, latí	m2	39,6000	29,70	1 176,12	(-0,01400) 0,00016	(-0,55440) 0,00634
62	762 33-2110.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	38,4500	123,50	4 748,58	0,00099	0,03807
63	762 34-1042.U00	Bednění střech OSB 12 P+D na rošt	m2	77,7500	275,00	21 381,25	0,00808	0,62822
64	762 34-1046.U00	Bednění střech OSB 22 P+D na rošt	m2	14,5860	413,00	6 024,02	0,01434	0,20916
65	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,5060	1 179,00	596,57	0,02357	0,01193
66	762 41-1101.RT2	Montáž olištování spár stropů						

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čalk. hm.
		včetně dodávky řeziva, lišty 2/4 cm	m	14,5600	20,50	298,48	0,00062	0,00903
67	762 42-1230.R00	Montáž obkladu stropů sádrokartonem	m2	5,7000	48,60	277,02	0,00016	0,00091
68	762 43-1230.R00	Montáž obložení stěn sádrokartonem	m2	99,0300	41,80	4 139,45	0,00016	0,01584
69	762 49-5000.R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	163,2480	16,00	2 611,97	0,00024	0,03918
70	762 91-1114.R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit FORTE	m3	0,5060	10,10	5,11	0,00030	0,00015
71	762139550	Montáž a dodávka nosného čepovaného rámu převzatá položka	soubor	8,0000	15 128,00	121 024,00	0,00018	0,00144
72	595-97010	Deska FERMACELL FC 12,5 1500x1000x12,5 mm	m2	106,8246	147,65	15 772,65	0,01500	1,60237
	(5,7+99,03)*1,02					106,8246		
73	605-15206	Hranol SM/JD 1 délka 300-600 cm	m3	0,1850	6 475,00	1 197,88	0,55000	0,10175
74	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	2,6676	1 287,00	3 433,14	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				183 333,70		(-0,99000) 2,66755
	764	Konstrukce klempířské						
75	764 21-1244.RT2	Krytina hladká z Cu, svítky š. 500mm, sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	11,3990	2 640,00	30 093,36	0,02034	0,23186
76	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	11,0000	1 056,00	11 616,00	0,00328	0,03608
77	764 29-4230.R00	Podkladní pás z Cu plechu, rš 250 mm	m	10,8100	388,00	4 194,28	0,00146	0,01578
78	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	6,4800	42,50	275,40	(-0,00732)	(-0,04743)
79	764 33-1831.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	35,7000	17,90	639,03	(-0,00205)	(-0,07319)
80	764 35-2203.R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	11,0000	292,50	3 217,50	0,00308	0,03388
81	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	16,6000	34,00	564,40	(-0,00135)	(-0,02241)
82	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	24,0000	29,80	715,20	(-0,00356)	(-0,08544)
83	764 51-0240.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm lepení Enkolitem	m	19,8000	757,00	14 988,60	0,00228	0,04514
84	764 52-1240.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	43,2400	651,00	28 149,24	0,00218	0,09426
85	764 55-4204.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm	m	24,0000	1 282,00	30 788,00	0,00420	0,10080

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
86	998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,5578	1 412,00	787,62	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				126 008,63		(-0,22847) 0,55781
	766	Konstrukce truhlářské						
87	766 11-2820.R00	Demontáž dřevěných stěn prosklených	m2	40,7210	34,00	1 384,51	(-0,01638)	(-0,66701)
88	766 12-2320.1	Stěny komplet.polozaskl.s par.do 1,3 m,H do 3,5 m	m2	19,2000	1 306,50	25 084,80	0,00020	0,00384
89	766 12-5111.1	Stěny lodžiové, kompletní, výšky do 2,6 m	m2	79,9680	1 834,50	146 701,30	0,00020	0,01599
90	766 62-3022.R00	Okna zdvojená otvřavá, do konstr.1kříd.do 0,81 m2	kus	8,0000	472,00	3 776,00	0,00239	0,01912
	8					8,0000		
91	766 62-3033.R00	Okna zdvojená otvřavá,do konstr.2kříd.do 1,45 m2	kus	18,0000	568,00	10 224,00	0,00324	0,05832
	8+2+2+2+2+2					18,0000		
92	766 62-3034.R00	Okna zdvojená otvřavá,do konstr.2kříd.do 2,10 m2	kus	14,0000	644,00	9 016,00	0,00367	0,05138
	8+2+2+2					14,0000		
93	766 66-0461.U00	Mtž vchod dveře 2kř+sv.zdivo	kus	8,0000	2 710,00	21 680,00	0,00081	0,00648
94	766 69-5233.R00	Montáž prahů dveří dvoukřídlových š. nad 10 cm	kus	8,0000	109,50	876,00	0,00002	0,00016
95	611-101269	Okna jednoduchá dřevěná včetně kování	m2	43,4936	6 198,00	269 573,33	0,03600	1,56577
	1,33*1,3*8+0,88*1,3*8+1,33*1,19*2+0,88*1,19*2+1,33*1,03*2+0,88*1,03*2+1,33*1,02*2					35,5096		
	0,88*1,02*2+1,33*0,64*2+0,88*0,64*2+0,42*1,0*8					7,9840		
96	611-309561	P1+P2 - parapetní pásy, dřevěné, kazetové	m2	19,2000	5 956,50	114 364,80	0,05000	0,96000
	1,33*0,96*8+1,17*0,96*8					19,2000		
97	611-732009	D1,2 dveře vchodové dřevěné s nadsvětlíkem kopie stávajících	m2	31,3600	7 179,35	225 144,42	0,02900	0,90944
	1,4*2,8*8					31,3600		
98	611-87198	Prah dubový délka 145 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	8,0000	237,28	1 898,24	0,00291	0,02328
99	998 76-6103.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	3,6138	831,00	3 003,05	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				832 726,45		(-0,66701) 3,61378

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Moravská čp.1481/43, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.9
Objekt: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova arkýřů a omítek dvorní fasády objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
767		Konstrukce zámečnické						
100	767 99-5101.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	80,0000	145,50	11 640,00	0,00006	0,00480
101	767 99-5102.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	398,4400	105,00	41 836,20	0,00006	0,02391
102	136-14432	Plech hladký jakost 11375.1 12x1500x3000 mm	t	0,0880	18 660,09	1 642,09	1,00000	0,08800
103	141-20867	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.1 D 60,3x3,2 mm	m	24,6400	188,77	4 651,29	0,00451	0,11113
104	145-87163	Profil čtvercový uzavřený 11 343.0 50x3 mm	T	0,3250	28 374,60	9 221,74	1,00000	0,32500
105	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,5528	1 032,00	570,52	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				69 561,84		0,55283
783		Nátěry						
106	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. email Ferronotte 2 x, ředidlo Pinosolve	m2	28,9670	168,50	4 880,94	0,00042	0,01217
	783	Nátěry				4 880,94		0,01217
784		Malby						
107	784 19-5212.R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	77,0000	35,40	2 725,80	0,00015	0,01155
	784	Malby				2 725,80		0,01155
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
108	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	41,9806	246,00	10 327,23	Index:	1,00000
109	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	41,9806	145,00	6 087,19	Index:	1,00000
110	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	41,9806	172,00	7 220,66	Index:	1,00000
111	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 007,5343	15,20	15 314,52	Index:	24,00000
112	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	41,9806	181,50	7 619,48	Index:	1,00000
113	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	41,9806	400,00	16 792,24	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				63 361,31		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna výplní otvorů uliční fasády za repliky	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 081	Název stavby: Bytový dům Laubova čp.2128/10, Praha 3 - Vlnohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 619 487,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	166 618,00	Ztížené výrobní podmínky	98 849,00
	PSV celkem	2 304 597,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 471 214,00	Zařízení staveniště	49 424,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 619 487,00	Ostatní náklady celkem:	148 273,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 26. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % činí: 2 619 487,28 Kč
DPH		15,0 % činí: 392 923,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 012 410,00 Kč

Stavba: GRANT 081	Bytový dům Laubova čp.2128/10, Praha 3 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	6 894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
64 Výplně otvorů	82 947,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,6
96 Bourání konstrukcí	38 518,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
99 Staveništní přesun hmot	2 986,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	2 304 597,00	0,00	0,00	0,00	8,2
D98 Přesuny suti a vybouraných hmot	35 273,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	166 618,00	2 304 597,00	0,00	0,00	0,00	14,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlžené výrobní podmínky	4,00	2 471 214,00	98 849,00
Oborová přirážka	0,00	2 471 214,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 471 214,00	0,00
Mlmostaveništní doprava	0,00	2 471 214,00	0,00
Zafizení staveniště	2,00	2 471 214,00	49 424,00
Provoz investora	0,00	2 471 214,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 471 214,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 471 214,00	0,00
			148 273,00

Stavba: GRANT 081	Bytový dům Laubova čp.2128/10, Praha 3 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	121,8000	56,60	6 893,88	0,00238	0,28988
		(2,2+1,85*2)*0,3*50+(2,1+2,65*2)*0,3*15				121,8000		
61	Upravy povrchů vnitřní					6 893,88		0,28988
64	Výplně otvorů							
2	641 95-4211.R00	Osazení rámců okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	15,0000	360,00	5 400,00	0,04128	0,61920
3	641 95-4451.R00	Osazení rámců okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	50,0000	643,00	32 150,00	0,09520	4,76000
4	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	547,5000	77,30	42 321,75	0,00010	0,05475
		(2,2+1,85)*2*50+(2,1+2,65)*2*15				547,5000		
5	642 95-2110.R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	15,0000	205,00	3 075,00	0,00982	0,14730
64	Výplně otvorů					82 946,75		5,58125
96	Bourání konstrukcí							
6	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	330,0000	6,70	2 211,00	0,00000	0,00000
		6*50+2*15				330,0000		
7	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	15,0000	11,10	166,50	0,00000	0,00000
8	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámců oken dvojitých pl. 2 m2	m2	18,9000	174,00	3 288,60	(-0,06200)	(-1,17180)
		2,1*0,6*15				18,9000	0,00100	0,01890
9	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámců oken dvojitých pl. 4 m2	m2	203,5000	136,50	27 777,75	(-0,05400)	(-10,98900)
		2,2*1,85*50				203,5000	0,00092	0,18722
10	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	30,7500	165,00	5 073,75	(-0,08800)	(-2,70600)
		1,0*2,05*15				30,7500	0,00117	0,03598
96	Bourání konstrukcí					38 517,60		(-14,86680) 0,24210
99	Staveništní přesun hmot							
11	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,1132	488,50	2 986,31	0,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot					2 986,31		0,00000

Stavba: GRANT 081	Bytový dům Laubova čp.2128/10, Praha 3 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
766		Konstrukce truhlářské						
12	766 60-1211.R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska m (2,2+1,85)*2*50+(2,1+2,85)*2*15		547,5000	131,50	71 996,25 547,5000	0,00004	0,02190
13	766 62-2233.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 1,45 m2 kus		15,0000	299,50	4 492,50	0,00158	0,02370
14	766 62-2245.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 3,30 m2 kus		50,0000	447,50	22 375,00	0,00217	0,10850
15	766 64-1231.R00	Balkón.dveře do rámu 1kříd.do 1m.bez nadsvětlíku kus		15,0000	224,50	3 367,50	0,00147	0,02205
16	766624929	Oprava a repase původního kování oken kus		80,0000	1 245,00	99 600,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,32000) 0,00000
17	611-10229	Okna dřevěná špaletová - repliky původních včetně balkonových dveří i v sestavě m2 2,1*0,6*15 2,2*1,85*50 1,0*2,05*15		253,1500	8 280,00	2 096 082,00 18,9000 203,5000 30,7500	0,03150	7,97423
18	998 76-6102.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m t		8,1504	820,00	6 683,31	0,00000	0,00000
766		Konstrukce truhlářské				2 304 596,56		(-0,32000) 8,15038
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
19	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		12,6050	246,00	3 100,84	Index:	0,83000
20	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		25,3620	145,00	3 677,48	Index:	1,67000
21	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		15,1868	172,00	2 612,13	Index:	1,00000
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		288,5492	15,20	4 385,95	Index:	19,00000
23	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m t		15,1868	209,50	3 181,63	Index:	1,00000
24	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo t		15,1868	1 206,00	18 315,28	Index:	1,00000
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				36 273,32		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Repliky špaletových oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 084	Název stavby: Bytový dům Bořivojova čp.1282/4, Praha 3 - Žižkov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 618 289,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	34 609,00	Ztížené výrobní podmínky	34 034,00
	PSV celkem	532 629,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		567 238,00	Zařízení staveniště	17 017,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		618 289,00	Ostatní náklady celkem:	51 051,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	618 289,10 Kč	
DPH	15,0% činí:	92 743,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		711 032,00 Kč	

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Bořivojova čp.1282/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Repliky špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken za repliky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
62 Úpravy povrchů vnější	1 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
64 Výplně otvorů	14 511,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,4
96 Bourání konstrukcí	8 364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	1 175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	13 135,00	0,00	0,00	0,00	0,1
766 Konstrukce truhlářské	0,00	519 494,00	0,00	0,00	0,00	1,2
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	34 609,00	532 629,00	0,00	0,00	0,00	2,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zižené výrobní podmínky	6,00	567 238,00	34 034,00
Oborová přirážka	0,00	567 238,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	567 238,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	567 238,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	567 238,00	17 017,00
Provoz investora	0,00	567 238,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	567 238,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	567 238,00	0,00

51 051,00

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Bořivojova čp.1282/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Repliky špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
61		Úpravy povrchů vnitřní						
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	21,8100	56,60	1 234,45	0,00238	0,05191
	61	Úpravy povrchů vnitřní				1 234,45		0,05191
62		Úpravy povrchů vnější						
2	622400000	Začištění omítek vnějších kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	21,8100	56,60	1 234,45	0,00238	0,05191
	62	Úpravy povrchů vnější				1 234,45		0,05191
64		Výplně otvorů						
3	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	4,0000	337,50	1 350,00	0,04128	0,16512
4	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	15,0000	457,00	6 855,00	0,06590	0,98850
5	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	21,8100	77,30	1 685,91	0,00010	0,00218
6	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	26,1000	177,00	4 619,70	0,00887	0,23151
	64	Výplně otvorů				14 510,61		1,38731
96		Bourání konstrukcí						
7	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	64,0000	6,70	428,80	0,00000	0,00000
8	968 06-2245.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	7,5700	106,50	806,21	(-0,03100)	(-0,23467)
9	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	46,5100	136,50	6 348,62	(-0,05400)	(-2,51154)
10	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	26,1000	29,90	780,39	(-0,01507)	(-0,39333)
	96	Bourání konstrukcí				8 364,01		(-3,13954) 0,05036
99		Staveništní přesun hmot						
11	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,5415	762,00	1 174,61	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 174,61		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
12	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	21,9000	34,00	744,60	(-0,00135)	(-0,02956)
13	764 51-0450.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm					0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Bořivojova čp.1282/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Repliky špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
		nalepení Enkolitem						
		m	21,9000	554,00	12 132,60	0,00279	0,06110	
14	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m						
		%	128,7720	2,00	257,54	0,00000	0,00000	
	764	Konstrukce klempířské			13 134,74		0,06110	(-0,02957)
<hr/>								
766	Konstrukce truhlářské							
15	766 62-1264.R00	Okna komplet. jednoduchá do ráků pl. nad 1,5 m2						
		kus	4,0000	321,50	1 286,00	0,00217	0,00868	
16	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 3,30 m2						
		kus	15,0000	485,50	7 282,50	0,00237	0,03555	
17	766600000	Oprava a repase kování oken						
		převzatá položka						
		kus	15,0000	1 245,00	18 675,00	0,00000	0,00000	(-0,06000)
18	611-101201	Okna dřevěná špaletová						
		repliky stávajících						
		m2	46,5100	9 193,70	427 598,99	0,01400	0,65114	
19	611-101202	Okna dřevěná dvoukřídlová zasklení trojsklem						
		m2	7,5700	6 210,00	47 009,70	0,03150	0,23846	
20	611-98999	Deska parapetní dřevěná						
		m	28,7100	338,31	9 712,88	0,00800	0,22968	
21	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m						
		%	5 115,6507	1,55	7 929,26	0,00000	0,00000	
	766	Konstrukce truhlářské			519 494,33		1,16351	(-0,06000)
<hr/>								
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
22	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t	3,2291	246,00	794,36	Index:	1,00000	
23	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží						
		t	6,4582	145,00	936,44	Index:	2,00000	
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t	3,2291	172,00	555,41	Index:	1,00000	
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t	61,3529	15,20	932,56	Index:	19,00000	
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t	3,2291	209,50	676,50	Index:	1,00000	
27	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t	12,9164	23,30	300,95	Index:	4,00000	
28	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo						
		t	3,2291	1 206,00	3 894,30	Index:	1,00000	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 090,52		0,00000	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken ve dvorní fasádě		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken dvorní fasády za repliky	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 086	Název stavby: Bytový dům Řehořova čp.935/33, Praha 3 - Žižkov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 709 193,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	71 341,00	Ztižené výrobní podmínky	39 038,00
	PSV celkem	579 295,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		650 636,00	Zařízení staveniště	19 519,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		709 193,00	Ostatní náklady celkem:	58 557,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	709 192,85 Kč
DPH	15,0% činí:	106 379,00 Kč
Cena za objekt celkem:		815 572,00 Kč

Stavba: GRANT 086	Bytový dům Řehořova čp.935/33, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken ve dvorní fasádě		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	5 098,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
62 Úpravy povrchů vnější	19 919,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
64 Výplně otvorů	20 745,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,0
96 Bourání konstrukcí	11 802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 217,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	5 433,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	573 862,00	0,00	0,00	0,00	1,5
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	71 341,00	579 295,00	0,00	0,00	0,00	3,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	650 636,00	39 038,00
Oborová přirážka	0,00	650 636,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	650 636,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	650 636,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	650 636,00	19 519,00
Provoz investora	0,00	650 636,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	650 636,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	650 636,00	0,00

58 557,00

Stavba: GRANT 086	Bytový dům Řehořova čp.935/33, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken dvomi fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken ve dvomi fasádě		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Úpravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	107,7300	56,60	6 097,52	0,00238	0,25640
		(1,01+2,06*2)*(18+3)				107,7300		
61	Úpravy povrchů vnitřní					6 097,52		0,25640
62 Úpravy povrchů vnější								
2	622400000	Začištění omítek vnějších kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	107,7300	184,90	19 919,28	0,00238	0,25640
		(1,01+2,06*2)*(18+3)				107,7300		
62	Úpravy povrchů vnější					19 919,28		0,25640
64 Výplně otvorů								
3	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	21,0000	360,00	7 560,00	0,04128	0,86688
4	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	128,9400	77,30	9 967,06	0,00010	0,01289
		(1,01+2,06)*2*(18+3)				128,9400		
5	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	18,1800	177,00	3 217,86	0,00887	0,16126
		1,01*18				18,1800		
64	Výplně otvorů					20 744,92		1,04103
96 Bourání konstrukcí								
6	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC úprava ostění po vybourání oken	m2	38,6820	94,50	3 655,45	(-0,05500)	(-2,12751)
		(1,01+2,06)*2*(18+3)*0,3				38,6820	0,00000	0,00000
7	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	43,6926	174,00	7 602,51	(-0,06200)	(-2,70894)
		1,01*2,06*(18+3)				43,6926	0,00100	0,04369
8	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	18,1800	29,90	543,58	(-0,01507)	(-0,27397)
		1,01*18				18,1800	0,00000	0,00000
96	Bourání konstrukcí					11 801,54		(-5,11042) 0,04369
99 Staveništní přesun hmot								

Stavba: GRANT 086	Bytový dům Řehořova čp.935/33, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken ve dvorní fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
9	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,5975	762,00	1 217,31	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 217,31		0,00000
764 Konstrukce klempířské								
10	764 39-8910.R00	Oprava spojení starých Pz plechů, do 30°	m	18,1800	293,00	5 326,74	0,00010	0,00182
	1,01*18					18,1800		
11	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	53,2674	2,00	106,53	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				5 433,27		0,00182
766 Konstrukce truhlářské								
12	766 80-1211.R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	257,8800	131,50	33 911,22	0,00004	0,01032
13	766 62-2244.R00	Okna komplet. otvíravá do rámtů, 3kříd.do 2,50 m2	kus	21,0000	404,00	8 484,00	0,00201	0,04221
14	766600000	Oprava a repase kování oken	kus	21,0000	1 245,00	26 145,00	(-0,00400)	(-0,08400)
15	611-10119	Okna dřevěná špaletová repliky stávajících vnější křídlo zasklené izol.dvojsklem	m2	43,6926	10 246,50	447 696,23	0,03000	1,31078
	1,01*2,06*(18+3)					43,6926		
16	611-101299	Okna dřevěná špaletová repliky stávajících příplatek za ozdobné poutce a klapačky	m2	37,4508	1 035,00	38 761,58	0,00000	0,00000
	1,01*2,06*18					37,4508		
17	611-9899999	Deska parapetní dřevěná	m	18,5436	544,91	10 104,59	0,00800	0,14835
	1,01*18*1,02					18,5436		
18	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5 651,0262	1,55	8 759,09	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				573 861,71		(-0,08400) 1,51166
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
19	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,3114	246,00	1 060,60	Index:	0,83000
20	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5,1944	145,00	753,19	Index:	1,00000
21	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,1944	172,00	893,44	Index:	1,00000
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	98,6941	15,20	1 500,15	Index:	19,00000

Stavba: GRANT 086	Bytový dům Řehořova čp.935/33, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken ve dvorní fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
23	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,1944	209,50	1 088,23	Index:	1,00000
24	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	5,1944	1 206,00	6 264,48	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 580,09		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Kompletní oprava střešního pláště sladovny- část 2		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střešního pláště historické budovy sladovny	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 088	Název stavby: Budova sladovny býv.pivovaru Braník, Údolní 212/1	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 320 224,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	289 471,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	897 158,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	35 800,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 222 430,00	Zařízení staveniště	24 449,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	73 346,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 320 224,00	Ostatní náklady celkem:	97 794,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	1 320 223,92 Kč
DPH	21,0% činí:	277 247,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 597 471,00 Kč

Stavba: GRANT 088	Budova sladovny býv.pivovaru Braník, Údolní 212/1	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště historické budovy sladovny	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště sladovny- část 2		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	244 812,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,9
97 Prorážení otvorů	6 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	164 766,00	0,00	0,00	0,00	7,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	160 043,00	0,00	0,00	0,00	1,6
765 Krytiny tvrdé	0,00	572 349,00	0,00	0,00	0,00	39,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	35 800,00	0,00	0,0
D96 Přesunysuti a vybouraných hmot	38 453,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	289 471,00	897 158,00	0,00	35 800,00	0,00	61,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	1 186 630,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	1 186 630,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 186 630,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 186 630,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 222 430,00	24 449,00
Provoz investora	0,00	1 222 430,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 222 430,00	73 346,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 222 430,00	0,00
			97 794,00

Stavba: GRANT 088	Budova sladovny byv.pivovaru Branik, Údolní 212/1	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště historické budovy sladovny	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště sladovny- část 2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	150,0000	46,70	7 005,00	0,01838	2,75700
2	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	150,0000	30,60	4 590,00	0,00080	0,12000
3	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	150,0000	32,70	4 905,00	0,00000	0,00000
4	949 94-2101.R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	168,0000	1 359,00	228 312,00	0,00000	0,00000
	21*8					168,0000		
	94	Lešení a stavební výtahy				244 812,00		2,87700
97		Prorážení otvorů						
5	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	2,0000	2 405,00	4 810,00	0,00000	0,00000
6	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	40,0000	34,90	1 396,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				6 206,00		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
7	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	536,0000	67,70	36 287,20	0,00000	0,00000
8	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	536,0000	17,90	9 594,40	0,00000	0,00000
9	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	536,0000	14,20	7 611,20	(-0,00500)	(-2,68000)
10	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	13,5000	1 179,00	15 916,50	0,02357	0,31820
11	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	13,5000	6 265,00	84 577,50	0,55000	7,42500
12	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 539,8680	7,00	10 779,08	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				164 765,88		(-2,68000) 7,74320
764		Konstrukce klempířské						
13	764 32-1220.R00	Oplechování Pz říms pod nadříms. žlabem, rš 500 mm	m	57,0000	322,00	18 354,00	0,00482	0,27474
14	764 33-1250.R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	37,0000	209,00	7 733,00	0,00285	0,10545
15	764 33-1851.R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	37,0000	22,10	817,70	(-0,00298)	(-0,11026)
16	764 33-9220.R00	Lemování z Pz, komínů na vnitřní krytině, v hřebeni	m2	26,0000	1 045,00	27 170,00	0,00677	0,17602

Stavba: GRANT 088	Budova sladovny býv.pivovaru Braník, Údolní 212/1	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště historické budovy sladovny	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště sladovny- část 2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	764 33-9832.R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, hl. kryt, nad 45° m2		13,0000	58,70	763,10	(-0,00721) 0,00000	(-0,09373) 0,00000
18	764 35-5203.R00	Žlaby z Pz plechu nástřešní,oblého tvaru,rš 660 mm m		57,0000	377,50	21 517,50	0,00548	0,31236
19	764 35-5801.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblých, rš 500 mm, do 45° m		57,0000	44,20	2 519,40	(-0,00424) 0,00000	(-0,24168) 0,00000
20	764 35-9212.R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm kus		4,0000	459,50	1 838,00	0,00165	0,00660
21	764 36-7201.R00	Oplechování vikýře z Pz, plochy do 6 m2, do 45° m2		3,0000	674,00	2 022,00	0,00535	0,01605
22	764 36-7801.R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 45° m2		5,0000	78,20	391,00	(-0,00585) 0,00000	(-0,02925) 0,00000
23	764 39-2240.R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 500 mm m		10,0000	193,00	1 930,00	0,00284	0,02840
24	764 39-2842.R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon nad 45° m		10,0000	21,30	213,00	(-0,00307) 0,00000	(-0,03070) 0,00000
25	764 39-4220.R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 200 mm m		61,0000	50,10	3 056,10	0,00108	0,06588
26	764 42-1290.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 700 mm nalepení Enkolitem m		60,0000	634,00	38 040,00	0,00609	0,36540
27	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm m		35,0000	34,00	1 190,00	(-0,00252) 0,00000	(-0,08820) 0,00000
28	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm m		85,0000	315,50	26 817,50	0,00310	0,26350
29	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm m		85,0000	29,80	2 533,00	(-0,00356) 0,00000	(-0,30280) 0,00000
30	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %		1 569,0530	2,00	3 138,11	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				160 043,41		(-0,89642) 1,61440
	765	Krytiny tvrdé						
31	765 31-1521.RT1	Krytina z bobrovek střech slož.,šupinová, na sucho rezné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek m2		536,0000	766,00	410 576,00	0,07228	38,74208
32	765 31-1531.R00	Hřeben bobrovka, hřebenači č.1 nos. pás s kartáči m		35,0000	778,00	27 230,00	0,00656	0,22960
33	765 31-1583.R00	Bobrovka - přirezáni a uchycení tašek m		20,0000	141,50	2 830,00	0,00001	0,00020
34	765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm m		61,0000	35,20	2 147,20	0,00011	0,00671
35	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti a nároží m		35,0000	24,70	864,50	(-0,02300) 0,00000	(-0,80500) 0,00000
36	765 31-9611.RT5	Montáž úžlabí kovovým pásem pás úžlabí sedlový 5000/140 mm, Al, s těsněním m		10,0000	434,00	4 340,00	0,00060	0,00600
37	765 33-2810.R00	Demontáž betonové krytiny, na sucho, do suti m2		536,0000	84,10	45 077,60	(-0,10000) 0,00000	(-53,60000) 0,00000

Stavba: GRANT 088	Budova sladovny býv.pivovaru Braník, Údolní 212/1	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště historické budovy sladovny	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště sladovny- část 2		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
38	765 33-2891.R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	536,0000	2,55	1 366,80	0,00000	0,00000
39	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	536,0000	32,50	17 420,00	0,00000	0,00000
40	283-25082.A	Fólie podstřešní paropropustná JUTADACH 115	m2	616,4000	31,76	19 576,86	0,00012	0,07397
	536*1,15					616,4000		
41	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	5 314,2896	7,70	40 920,03	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				572 348,99		(-54,40500) 39,05856
M21		Elektromontáže						
42	210220	Kompletní systém hromosvodné soustavy převzatá úpoložka	kpl	1,0000	35 800,00	35 800,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				35 800,00		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
43	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	57,9814	172,00	9 972,80	Index:	1,00000
44	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	347,8885	15,20	5 287,91	Index:	6,00000
45	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	57,9814	400,00	23 192,57	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				38 453,28		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Kompletní oprava střešního pláště		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střešního pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 089	Název stavby: Historická budova varny bývalého pivovaru Braník	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 3 076 507,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	448 011,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	2 357 491,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	43 115,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 848 617,00	Zařízení staveniště	56 972,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	170 917,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 076 507,00	Ostatní náklady celkem:	227 889,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	3 076 506,57 Kč
DPH		21,0% činí:	646 066,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 722 573,00 Kč	

Stavba: GRANT 089	Historická budova varny bývalého pivovaru Braník	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	331 916,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,8
97 Prorážení otvorů	12 412,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	444 236,00	0,00	0,00	0,00	20,9
764 Konstrukce klempířské	0,00	323 744,00	0,00	0,00	0,00	3,6
765 Krytiny tvrdé	0,00	1 589 513,00	0,00	0,00	0,00	105,4
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	43 115,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	103 683,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	448 011,00	2 357 491,00	0,00	43 115,00	0,00	134,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	2 805 502,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	2 805 502,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 805 502,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 805 502,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 848 617,00	56 972,00
Provoz investora	0,00	2 848 617,00	0,00
Památková přirážka	6,00	2 848 617,00	170 917,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 848 617,00	0,00
			227 889,00

Stavba: GRANT 089	Historická budova varny bývalého pivovaru Braník	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Česk. hm.
94	Lešení a stavební výtahy							
1	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	250,0000	46,70	11 675,00	0,01838	4,59500
2	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	250,0000	30,60	7 650,00	0,00080	0,20000
3	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	250,0000	32,70	8 175,00	0,00000	0,00000
4	949 94-2101.R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	224,0000	1 359,00	304 416,00	0,00000	0,00000
	28*8					224,0000		
94	Lešení a stavební výtahy					331 916,00		4,79500
97	Prorážení otvorů							
5	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	4,0000	2 405,00	9 620,00	0,00000	0,00000
6	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	80,0000	34,90	2 792,00	0,00000	0,00000
	80					80,0000		
97	Prorážení otvorů					12 412,00		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
7	762 34-2202.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost laťí do 22 cm	m2	1 445,0000	67,70	97 826,50	0,00000	0,00000
8	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	1 445,0000	17,90	25 865,50	0,00000	0,00000
9	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč laťí do 50 cm	m2	1 445,0000	14,20	20 519,00	(-0,00500)	(-7,22500)
10	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	36,4000	1 179,00	42 915,60	0,02357	0,85795
11	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	36,4000	6 265,00	228 046,00	0,55000	20,02000
12	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	4 151,7260	7,00	29 062,08	0,00000	0,00000
762	Konstrukce tesařské					444 234,68		(-7,22500) 20,87795
764	Konstrukce klempířské							
13	764 32-1220.R00	Oplechování Pz říms pod nadřims. žlabem, rš 500 mm	m	163,0000	322,00	52 486,00	0,00482	0,78566
14	764 33-1250.R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	111,0000	209,00	23 199,00	0,00285	0,31635
15	764 33-1851.R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	111,0000	22,10	2 453,10	(-0,00298)	(-0,33078)
16	764 33-9220.R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v hřebeni	m2	10,0000	1 045,00	10 450,00	0,00677	0,06770

Stavba: GRANT 089	Historická budova varny bývalého pivovaru Braník	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště		

Poř. č.	Položka	Popis			Jedn. hm.	Celk. hm.	
			MJ	Množství			Cena/MJ Kč
17	764 33-9832.R00	Demontáž lemův. komínů v ploše, hl. kryt, nad 45° m2	4,0000	58,70	234,80	(-0,00721) 0,00000	(-0,02884) 0,00000
18	764 35-5203.R00	Žlaby z Pz plechu nástřešní,oblého tvaru,rš 660 mm m	163,0000	377,50	61 532,50	0,00548	0,89324
19	764 35-5801.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblých, rš 500 mm, do 45° m	163,0000	44,20	7 204,60	(-0,00424)	(-0,69112)
20	764 35-9212.R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm kus	10,0000	459,50	4 595,00	0,00165	0,01650
21	764 36-7201.R00	Oplechování vikýře z Pz, plochy do 6 m2, do 45° m2	12,0000	674,00	8 088,00	0,00535	0,06420
22	764 36-7801.R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 45° m2	12,0000	78,20	938,40	(-0,00585)	(-0,07020)
23	764 39-2240.R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 500 mm m	67,0000	193,00	12 931,00	0,00284	0,19028
24	764 39-2842.R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon nad 45° m	67,0000	21,30	1 427,10	(-0,00307)	(-0,20569)
25	764 39-4220.R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 200 mm m	163,0000	50,10	8 166,30	0,00108	0,17604
26	764 42-1290.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 700 mm nalepení Enkolitem m	119,0000	634,00	75 446,00	0,00609	0,72471
27	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm m	119,0000	34,00	4 046,00	(-0,00252)	(-0,29988)
28	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm m	128,0000	315,50	40 384,00	0,00310	0,39680
29	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm m	128,0000	29,80	3 814,40	(-0,00356)	(-0,45568)
30	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %	3 173,9620	2,00	6 347,92	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			323 744,12		(-2,08219) 3,63148
	765	Krytiny tvrdé					
31	765 31-1521.RT1	Krytina z bobrovek střech slož.,šupinová, na sucho režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek m2	1 445,0000	766,00	1 106 870,00	0,07228	104,44460
32	765 31-1531.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 nos. pás s kartáči m	110,0000	778,00	85 580,00	0,00656	0,72160
33	765 31-1583.R00	Bobrovka - připezení a uchycení tašek m	134,0000	141,50	18 961,00	0,00001	0,00134
	67*2				134,0000		
34	765 31-1711.RT1	Hřebenáč rozdělovací valbový k hřebenáči drážk. bobrovka kus	2,0000	989,00	1 978,00	0,00381	0,00762
35	765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm m	163,0000	35,20	5 737,60	0,00011	0,01793
36	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti a nároží m	110,0000	24,70	2 717,00	(-0,02300)	(-2,53000)

Stavba: GRANT 089	Historická budova varny bývalého pivovaru Braník	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Kompletní oprava střešního pláště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
37	765 31-9611.RT5	Montáž úžlabí kovovým pásem pás úžlabí sedlový 5000/140 mm, Al, s těsněním	m	67,0000	434,00	29 078,00	0,00060	0,04020
38	765 33-2810.R00	Demontáž betonové krytiny, na sucho, do suti	m2	1 445,0000	84,10	121 524,50	(-0,10000)	(-144,50000)
39	765 33-2891.R00	Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	1 445,0000	2,55	3 684,75	0,00000	0,00000
40	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	1 445,0000	32,50	46 962,50	0,00000	0,00000
41	283-25082.A	Fólie podstřešní paropropustná JUTADACH 115	m2	1 661,7500	31,76	52 777,18	0,00012	0,19941
		<i>1445*1,15</i>				<i>1 661,7500</i>		
42	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	14 758,7053	7,70	113 642,03	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				1 589 512,56		(-147,03000) 105,43270
	M21	Elektromontáže						
43	210220	Kompletní systém hromosvodné soustavy převzatá úpoložka	kpl	1,0000	43 115,00	43 115,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				43 115,00		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
44	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	156,3372	172,00	26 890,00	Index:	1,00000
45	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	938,0231	15,20	14 257,95	Index:	6,00000
46	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	156,3372	400,00	62 534,88	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				103 682,82		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 092	Název stavby: Byt.dům Janáčkovo nábř.čp.1075/27, Praha 5-Šmíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 218 123,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 068 568,00	Ztižené výrobní podmínky	45 967,00
	PSV celkem	80 604,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 149 173,00	Zařízení staveniště	22 983,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 218 123,00	Ostatní náklady celkem:	68 950,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 218 122,93 Kč
DPH	15,0% činí:	182 718,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 400 841,00 Kč

Stavba: GRANT 092	Byt. dům Janáčkovo nábř. čp.1075/27, Praha 5-Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády domu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	59 502,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	853 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,4
63 Podlahy a podlahové konstrukce	5 693,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,7
94 Lešení a stavební výtahy	105 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,2
97 Prorážení otvorů	11 027,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
99 Staveništní přesun hmot	22 804,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	80 604,00	0,00	0,00	0,00	0,4
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	10 318,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 068 568,00	80 604,00	0,00	0,00	0,00	30,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 149 173,00	45 967,00
Oborová přirážka	0,00	1 149 173,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 149 173,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 149 173,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 149 173,00	22 983,00
Provoz investora	0,00	1 149 173,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 149 173,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 149 173,00	0,00

68 950,00

Stavba: GRANT 092	Byt.dům Janáčkovo nábf.čp.1075/27, Praha 5-Smichov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády domu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	416,1000	143,00	59 502,30	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				59 502,30		0,00000
62	Úpravy povrchů vnější							
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	416,1000	47,80	19 889,58	0,00032	0,13315
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	215,0000	35,00	7 525,00	0,00004	0,00860
4	622 42-5321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 30 %	m2	416,1000	1 660,00	690 726,00	0,04090	17,01849
5	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	416,1000	219,00	91 125,90	0,00052	0,21637
	416,1					416,1000		
6	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	416,1000	4,45	1 851,65	0,00010	0,04161
7	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	416,1000	67,20	27 961,92	0,00002	0,00832
8	411956520	Ostatní pomocný materiál převzatá položka	kpl	1,0000	14 500,00	14 500,00	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				853 580,05		17,42555
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
9	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	33,9900	167,50	5 693,33	0,04984	1,69406
	103*0,33					33,9900		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				5 693,33		1,69406
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	490,0000	46,70	22 883,00	0,01838	9,00620
11	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	1 470,0000	30,60	44 982,00	0,00080	1,17600
	490*3					1 470,0000		
12	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	490,0000	32,70	16 023,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	490,0000	12,00	5 880,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 470,0000	8,40	12 348,00	0,00000	0,00000
	490*3					1 470,0000		

Stavba: GRANT 092	Byt. dům Janáčkovo nábř.čp.1075/27, Praha 5-Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády domu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	490,0000	7,20	3 528,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				105 644,00		10,18220
97 Prorážení otvorů								
16	602 01-1102.RY1	Postřik cementový Cemix 052, ručně složitost fasády č. 5	m2	83,2200	77,00	6 407,94	0,00750	0,62415
17	978 01-5331.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 20 %	m2	416,1000	11,10	4 618,71	(-0,01600)	(-6,65760)
	97	Prorážení otvorů				11 026,65		(-6,65760) 0,62415
99 Staveništní přesun hmot								
18	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	29,9270	762,00	22 804,34	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				22 804,34		0,00000
764 Konstrukce klempířské								
19	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	55,7000	34,00	1 893,80	(-0,00135)	(-0,07520)
20	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	47,3000	29,80	1 409,54	(-0,00175)	(-0,08277)
21	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	42,0000	25,50	1 071,00	(-0,00285)	(-0,11970)
22	764 51-0450.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	55,7000	554,00	30 857,80	0,00279	0,15540
23	764 52-1450.RT2	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	47,3000	449,00	21 237,70	0,00232	0,10974
24	764 55-4403.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	42,0000	537,00	22 554,00	0,00308	0,12936
25	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	790,2384	2,00	1 580,48	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				80 604,32		(-0,27767) 0,39450
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
26	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,5482	246,00	1 364,86	Index:	0,80000
27	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	8,3223	145,00	1 206,74	Index:	1,20000
28	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,9353	172,00	1 192,87	Index:	1,00000

Stavba:	GRANT 092	Byt.dům Janáčkovo nábř.čp.1075/27, Praha 5-Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Oprava uliční fasády domu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských prvků		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
29	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	131,7701	15,20	2 002,91	Index:	19,00000
30	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,9353	209,50	1 452,94	Index:	1,00000
31	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,8705	23,30	323,18	Index:	2,00000
32	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,9353	400,00	2 774,11	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 317,60		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 093	Název stavby: Byt.dům Janáčkovo náměstí.čp.475/47, Praha 5- Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 880 788,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	702 778,00	Ztižené výrobní podmínky	33 237,00
	PSV celkem	128 155,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		830 932,00	Zařízení staveniště	16 619,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		880 788,00	Ostatní náklady celkem:	49 856,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukenik Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	880 788,39 Kč
DPH	15,0 % činí:	132 118,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 012 906,00 Kč

Stavba: GRANT 093	Byt.dům Janáčkovo nábf.čp.475/47, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	34 463,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	11 767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
62 Úpravy povrchů vnější	546 653,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,1
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,5
94 Lešení a stavební výtahy	56 978,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,9
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 706,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	2 117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	5 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	11 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	6 495,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	121 660,00	0,00	0,00	0,00	0,4
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	15 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	702 778,00	128 155,00	0,00	0,00	0,00	23,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	830 932,00	33 237,00
Oborová přirážka	0,00	830 932,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	830 932,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	830 932,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	830 932,00	16 619,00
Provoz investora	0,00	830 932,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	830 932,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	830 932,00	0,00

49 856,00

Stavba: GRANT 093	Byt. dům Janáčkovo nábf. čp.475/47, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		241,0000	143,00	34 463,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				34 463,00		0,00000
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		207,9000	56,60	11 767,14	0,00238	0,49480
		138,9+69,0				207,9000		
	61	Upravy povrchů vnitřní				11 767,14		0,49480
62		Úpravy povrchů vnější						
3	602 01-1102.RY1	Postřík cementový Cemix 052, ručně složitost fasády č. 5 m2		13,2000	77,00	1 016,40	0,00750	0,09900
4	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund m2		241,0000	47,80	11 519,80	0,00032	0,07712
5	620 90-2111.R00	Kamenické opracování bet. konstrukcí pemřováním m2		15,7000	437,00	6 860,90	0,00000	0,00000
6	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		66,3000	35,00	2 320,50	0,00004	0,00265
7	621 42-1145.RT2	Omítka vnější podhledů, MVC, štuková, složitost 3 s použitím suché maltové směsi m2		13,2000	595,00	7 854,00	0,04315	0,56958
8	622 42-5321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 30 % m2		241,0000	1 660,00	400 060,00	0,04090	9,85690
9	622 43-1461.R00	Oprava omítek z uměl. kamene, vymývaných do 40 % m2		9,0000	515,00	4 635,00	0,04175	0,37575
10	622 47-1116.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou sjednocení povrchu m2		241,0000	127,50	30 727,50	0,00598	1,44118
11	622 47-1319.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 ALLIGATOR m2		241,0000	244,00	58 804,00	0,00271	0,65311
12	622 47-3001.R00	Kontaktní nátěr Navom 2 PPV pod reprofil. Navom m2		13,2000	59,00	778,80	0,00040	0,00528
13	622 47-3103.R00	Reprofilace betonu Hl tmelem Navom TPV 3 tl.3 mm m2		13,2000	445,50	5 880,60	0,00315	0,04158
14	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		241,0000	67,20	16 195,20	0,00002	0,00482
	62	Úpravy povrchů vnější				546 652,70		13,12697
63		Podlahy a podlahové konstrukce						

Stavba: GRANT 093	Byt. dům Janáčkovo nábř.čp.475/47, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
15	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2	6,7000	58,10	389,27	0,00630	0,04221	
16	602 01-1121.RT3	Omltka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm m2	6,7000	666,00	4 462,20	0,03900	0,26130	
17	602 01-1151.RT1	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně tloušťka vrstvy 3,5 mm m2	6,7000	133,50	894,45	0,00456	0,03055	
18	631 31-2611.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 m3	0,4400	2 900,00	1 276,00	2,52500	1,11100	
19	631 31-9151.R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm m3	0,4400	843,00	370,92	0,00000	0,00000	
20	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm m3	0,4400	256,00	112,64	0,00000	0,00000	
21	631 31-9191.R00	Příplatek za nízký prostor pro mazaninu tl. 8 cm m3	0,4400	512,00	225,28	0,00000	0,00000	
22	631 36-2021.R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari t	0,0010	29 620,00	29,62	1,06625	0,00107	
23	632 44-1011.RT3	Potěr anhydritový, plocha do 100 m2, tl.30 mm samonivelační potěr MFC Anhydrit 030 m2	6,3000	292,00	1 839,60	0,06615	0,41675	
24	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm m2	13,3780	167,50	2 240,82	0,04984	0,66676	
		13,4*0,67+11,0*0,4			13,3780			
63		Podlahy a podlahové konstrukce			11 840,80		2,52963	
94		Lešení a stavební výtahy						
25	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2	260,0000	54,70	14 222,00	0,02426	6,30760	
26	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2	260,0000	38,20	9 932,00	0,00102	0,26520	
27	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2	260,0000	37,40	9 724,00	0,00000	0,00000	
28	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2	260,0000	12,00	3 120,00	0,00000	0,00000	
29	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2	260,0000	8,40	2 184,00	0,00000	0,00000	
30	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2	260,0000	7,20	1 872,00	0,00000	0,00000	
31	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	11,0000	126,00	1 386,00	0,02279	0,25069	
32	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012 m	11,0000	33,00	363,00	0,00176	0,01936	
33	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	11,0000	34,10	375,10	0,00000	0,00000	
34	944945099	Osvětlení podchodu pod lešením převzatá položka kpl	1,0000	13 800,00	13 800,00	0,02279	0,02279	

Stavba: GRANT 093	Byt.dům Janáčkovo nábf.čp.475/47, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy				56 978,10		6,86564
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
35	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	66,3000	32,30	2 141,49	0,00001	0,00066
		0,48+47,16+12,96+5,7				66,3000		
36	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,3000	75,70	4 564,71	0,00004	0,00241
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 706,20		0,00308
96		Bourání konstrukcí						
37	965 04-2131.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,6300	2 515,00	1 584,45	(-2,20000)	(-1,38600)
						0,00000	0,00000	0,00000
38	965 08-1813.RT1	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové	m2	6,3000	84,50	532,35	(-0,06500)	(-0,40950)
						0,00000	0,00000	0,00000
96		Bourání konstrukcí				2 116,80		(-1,79550) 0,00000
97		Prorážení otvorů						
39	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	241,0000	17,80	4 289,80	(-0,02800)	(-8,26800)
						0,00000	0,00000	0,00000
40	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	19,9000	57,80	1 150,22	(-0,09200)	(-1,83080)
		13,2+6,7				19,9000	0,00000	0,00000
97		Prorážení otvorů				5 440,02		(-8,09680) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
41	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	23,0201	505,00	11 625,16	0,00000	0,00000
99		Staveništní přesun hmot				11 625,16		0,00000
711		Izolace proti vodě						
42	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	6,3000	24,30	153,09	0,00033	0,00208
43	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	7,0000	12,50	87,50	(-0,00974)	(-0,06818)
44	711 21-2000.RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr Primer G (fa Mapei)	m2	10,3000	50,00	515,00	0,00021	0,00216

Stavba: GRANT 093	Byt. dům Janáčkovo nábf.čp.475/47, Praha 5- Smichov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.	
			MJ	Množství				
45	711 21-2012.RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	10,3000	533,00	5 489,90	0,00358	0,03687
46	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	62,4549	4,00	249,82	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				6 495,31		(-0,06818) 0,04112
<hr/>								
764		Konstrukce klempířské						
47	764 23-3240.R00	Lemování z Cu zdi, plochých střech, rš 400 mm	m	11,0000	1 182,00	13 002,00	0,00544	0,05984
48	764 25-5205.	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé, rš 1000 mm	m	13,4000	3 228,00	43 255,20	0,01050	0,14075
49	764 25-5936.	Rohy, nástřeš. oblé Cu, rš 1000 mm, do 45°	kus	4,0000	574,00	2 296,00	0,00012	0,00048
50	764 32-1831.R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 45°	m	13,4000	31,40	420,76	0,00000	(-0,00522) (-0,06995) 0,00000
51	764 33-1850.R00	Demontáž lemování zdi, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	11,0000	19,40	213,40	0,00000	(-0,00298) (-0,03278) 0,00000
52	764 35-5811.R00	Demontáž žlabů nástřeš. obých, rš 660 mm, do 45°	m	13,4000	55,70	746,38	0,00000	(-0,00515) (-0,06901) 0,00000
53	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm	m	11,0000	34,90	383,90	0,00000	(-0,00230) (-0,02530) 0,00000
54	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	18,0000	25,50	459,00	0,00000	(-0,00285) (-0,05130) 0,00000
55	764 52-1290.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 700 mm nalepení Enkolitem	m	13,4000	1 431,00	19 175,40	0,00584	0,07826
56	764 53-0240.RT2	Oplechování zdi z Cu plechu, rš 500 mm nalepení Enkolitem	m	11,0000	1 165,00	12 815,00	0,00454	0,04994
57	764 54-1210.R00	Balkonový chříč z Cu, D do 50 mm, délka do 500 mm	kus	3,0000	600,00	1 800,00	0,00187	0,00561
58	764 55-1203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu čtyřhranné, str. 120 mm	m	18,0000	1 338,00	24 084,00	0,00431	0,07758
59	767 89-6920.R00	Těsnění spár styků tmelením silikonem	m	35,4000	17,60	623,04	0,00000	0,00000
	11+13,4+11					35,4000		
60	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 192,7408	2,00	2 385,48	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				121 659,56		(-0,24834) 0,41246
<hr/>								
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
61	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,1671	246,00	2 009,10	Index:	0,80000
62	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	12,2506	145,00	1 776,33	Index:	1,20000

Stavba: GRANT 093	Byt. dům Janáčkovo nábf.čp.475/47, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis						
			MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
63	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,2088	172,00	1 755,92	Index:	1,00000
64	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	193,9675	15,20	2 948,31	Index:	19,00000
65	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,2088	209,50	2 138,75	Index:	1,00000
66	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	20,4176	23,30	475,73	Index:	2,00000
67	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	10,2088	400,00	4 083,53	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				15 187,66		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna a repase oken v uliční fasádě		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna a repase oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 094	Název stavby: Byt.dům Janáčkovo nábř.čp.729/31, Praha 5- Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 425 510,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	242 658,00	Ztižené výrobní podmínky	131 109,00
	PSV celkem	1 942 486,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 185 144,00	Zařízení staveniště	43 703,00
			Provoz investora	65 554,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 425 510,00	Ostatní náklady celkem:	240 366,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 22. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 425 510,18 Kč
DPH	15,0% činí:	363 827,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 789 337,00 Kč

Stavba: GRANT 094	Byt.dům Janáčkovo nábř.čp.729/31, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	58 967,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,9
62 Úpravy povrchů vnější	38 568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 559,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
64 Výplně otvorů	58 357,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	32 303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	21 924,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	4 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	20 332,00	0,00	0,00	0,00	0,1
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 526 543,00	0,00	0,00	0,00	1,8
783 Natěry	0,00	395 612,00	0,00	0,00	0,00	0,7
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	25 429,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	242 658,00	1 942 486,00	0,00	0,00	0,00	8,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	2 185 144,00	131 109,00
Oborová přirážka	0,00	2 185 144,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 185 144,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 185 144,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 185 144,00	43 703,00
Provoz investora	3,00	2 185 144,00	65 554,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 185 144,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 185 144,00	0,00
			240 366,00

Stavba: GRANT 094	Byt. dům Janáčkovo nábl.čp.729/31, Praha 5- Šmíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
1	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů repasovaná okna	m2	109,5095	35,00	3 832,83	0,00004	0,00438
		$1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4*2,95$				91,4090		
		$1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05$				18,1005		
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	187,8600	56,60	10 632,88	0,00238	0,44711
		$(1,26+2,17*2)*4+(1,26+2,2*2)*4+(1,2+2,17*2)*2+(1,3+2,22*2)+(1,36+2,1*2)$				67,4200		
		$(0,9+2,2*2)*2+(1,3+2,17*2)*5+(1,21+2,17*2)*3+(1,35+2,17*2)*(6+3)$				106,6600		
		$(0,9+2,17*2)*2+0,7*3+(0,2+0,5*2)$				13,7800		
3	612 42-5921.RT5	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká po vybourané špaletě	m2	56,3580	528,00	29 757,02	0,02506	1,41233
		$((1,26+2,17*2)*4+(1,26+2,2*2)*4+(1,2+2,17*2)*2+(1,3+2,22*2)+(1,36+2,1*2))*0,3$				20,2280		
		$((0,9+2,2*2)*2+(1,3+2,17*2)*5+(1,21+2,17*2)*3+(1,35+2,17*2)*(6+3))*0,3$				31,9980		
		$((0,9+2,17*2)*2+0,7*3+(0,2+0,5*2))*0,3$				4,1340		
4	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka	m2	380,0000	38,80	14 744,00	0,00012	0,04560
		$(35+41)*5$				380,0000		
61	Úpravy povrchů vnitřní					58 966,73		1,90942

62	Úpravy povrchů vnější							
5	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení repasovaná okna	m2	109,5095	35,00	3 832,83	0,00004	0,00438
		$1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4*2,95$				91,4090		
		$1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05$				18,1005		
6	622400000	Začištění omítek vnějších kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	187,8600	184,90	34 735,31	0,00238	0,44711
		$(1,26+2,17*2)*4+(1,26+2,2*2)*4+(1,2+2,17*2)*2+(1,3+2,22*2)+(1,36+2,1*2)$				67,4200		
		$(0,9+2,2*2)*2+(1,3+2,17*2)*5+(1,21+2,17*2)*3+(1,35+2,17*2)*(6+3)$				106,6600		
		$(0,9+2,17*2)*2+0,7*3+(0,2+0,5*2)$				13,7800		
62	Úpravy povrchů vnější					38 568,14		0,45149

63	Podlahy a podlahové konstrukce							
7	632 45-1022.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	12,5760	203,50	2 559,22	0,07426	0,93389
		$(1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2)*0,3$				12,5760		

Stavba: GRANT 094	Byt.dům Janáčkovo nábf.čp.729/31, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 559,22		0,93389
	64	Výplně otvorů						
8	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	6,0000	360,00	2 160,00	0,04128	0,24768
	2+2+1+1					6,0000		
9	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	29,0000	457,00	13 253,00	0,06590	1,91110
	4+4+2+1+1+5+3+6+3					29,0000		
10	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	459,5600	77,30	35 523,99	0,00010	0,04596
	$((1,26+2,17)*2*4+(1,26+2,2)*2*4+(1,2+2,17)*2*2+(1,3+2,22)*2+(1,36+2,1)*2)*2$					165,1200		
	$((0,9+2,2)*2*2+(1,3+2,17)*2*5+(1,21+2,17)*2*3+(1,35+2,17)*2*(6+3))*2$					261,4800		
	$((0,9+2,17)*2*2+0,7*4+(0,2+0,5)*2)*2$					32,9600		
11	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	41,9200	177,00	7 419,84	0,00887	0,37183
	1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2					41,9200		
	64	Výplně otvorů				58 356,83		2,57667
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
12	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	109,5095	32,30	3 537,16	0,00001	0,00110
	1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4*2,95					91,4090		
	1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05					18,1005		
13	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	380,0000	75,70	28 766,00	0,00004	0,01520
	(35+41)*5					380,0000		
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				32 303,16		0,01630
	96	Bourání konstrukcí						
14	965 04-2121.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,3773	2 945,00	1 111,15	(-2,20000) 0,00000	(-0,83006) 0,00000
	(1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2)*0,3*0,03					0,3773		
15	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	56,3580	94,50	5 325,83	(-0,05500) 0,00000	(-3,09969) 0,00000
	$((1,26+2,17)*2*4+(1,26+2,2)*2*4+(1,2+2,17)*2*2+(1,3+2,22)*2+(1,36+2,1)*2)*0,3$					20,2260		
	$((0,9+2,2)*2*2+(1,3+2,17)*2*5+(1,21+2,17)*2*3+(1,35+2,17)*2*(6+3))*0,3$					31,9980		
	$((0,9+2,17)*2*2+0,7*3+(0,2+0,5)*2)*0,3$					4,1340		

Stavba: GRANT 094	Byt.dům Janáčkovo nábrž.čp.729/31, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 kus		238,0000	6,70	1 594,60	0,00000	0,00000
		(3*(4+2+3+4+2+6+3+5+1+1+3+2+1)+2*(2+2))*2				238,0000		
17	968 06-2354.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 m2		0,5900	288,50	170,22	(-0,07500) 0,00219	(-0,04425) 0,00129
		0,7*0,7+0,2*0,5				0,5900		
18	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 m2		7,8660	174,00	1 368,68	(-0,06200) 0,00100	(-0,48769) 0,00787
		0,9*2,2*2+0,9*2,17*2				7,8660		
19	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 m2		81,3224	136,50	11 100,51	(-0,05400) 0,00092	(-4,39141) 0,07482
		1,26*2,17*4+1,26*2,2*4+1,2*2,17*2+1,3*2,22+1,36*2,1				32,9748		
		1,3*2,17*5+1,21*2,17*3+1,35*2,17*(6+3)				48,3476		
20	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm m		41,9200	29,90	1 253,41	(-0,01507) 0,00000	(-0,63173) 0,00000
		1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2				41,9200		
	96	Bourání konstrukcí				21 924,39		(-9,48484) 0,08397
99	Staveništní přesun hmot							
21	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		5,9716	762,00	4 550,39	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 550,39		0,00000
764	Konstrukce klempířské							
22	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkolitem m		41,9200	441,50	18 507,68	0,00284	0,11905
		1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2				41,9200		
23	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm m		41,9200	34,00	1 425,28	(-0,00135) 0,00000	(-0,05659) 0,00000
		1,26*9+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2				41,9200		
24	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %		199,3296	2,00	398,66	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				20 331,62		(-0,05659) 0,11905
766	Konstrukce truhlářské							
25	766 62-2221.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 1křld.do 0,40 m2 kus		1,0000	199,00	199,00	0,00086	0,00086
26	766 62-2222.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 1křld.do 0,81 m2 kus		1,0000	229,00	229,00	0,00117	0,00117

Stavba: GRANT 094	Byt. dům Janáčkovo nábrž.čp.729/31, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			Množství					
27	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 2,10 m2 kus	2,0000		349,00	698,00	0,00179	0,00358
28	766 62-2246.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.nad 3,30 m2 kus	31,0000		498,50	15 453,50	0,00281	0,08711
29	766 62-2922.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou prvků vnitřní křídla m2	109,5095		938,00	102 719,91	0,00028	0,03066
		1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4* 2,95				91,4090		
		1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05				18,1005		
30	766 62-2923.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou křidel vnější křídla m2	109,5095		1 444,00	158 131,72	0,00028	0,03066
		1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4* 2,95				91,4090		
		1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05				18,1005		
31	766600000	Oprava a repase kování oken kus	152,0000		1 245,00	189 240,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,60800) 0,00000
		(35+41)*2				152,0000		
32	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem m	229,7800		30,60	7 031,27	0,00003	0,00689
		(1,26+2,17)*2*4+(1,26+2,2)*2*4+(1,2+2,17)*2*2+(1,3+2,22)*2+(1,36+2,1)*2 (0,9+2,2)*2*2+(1,3+2,17)*2*5+(1,21+2,17)*2*3+(1,35+2,17)*2*(6+3) (0,9+2,17)*2*2+0,7*4+(0,2+0,5)*2				82,5600 130,7400 16,4800		
33	611-101201	Okna dřevěná špaletová vč.balkonových dveří repliky stávajících m2	89,7784		11 208,05	1 006 240,80	0,01400	1,25690
		1,26*2,17*4+1,26*2,2*4+1,2*2,17*2+1,3*2,22+1,36*2,1+0,9*2,2*2+1,3*2,17*5 1,21*2,17*3+1,35*2,17*9+0,9*2,17*2+0,7*0,7+0,2*0,5				51,0398 36,7386		
34	611-9899999	Deska parapetní dřevěná m	42,7584		544,91	23 299,48	0,00800	0,34207
		(1,26*8+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2)*1,02				42,7584		
35	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m %	15 032,4267		1,55	23 300,26	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 526 542,94		(-0,60800) 1,75990

783 Nátěry

36	783 52-2212.U00	Nátěr synt klempíř DÜFA L 1r+1z+2e m2	16,7680		204,00	3 420,67	0,00074	0,01241
		(1,26*6+1,2*2+1,3*6+1,36+0,9*4+1,21*3+1,35*9+0,7+0,2)*0,4				16,7680		
37	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením m2	525,0380		97,20	51 033,69	0,00031	0,16276
		okna: (1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5)+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4* 2,95				365,6360		

Stavba: GRANT 094	Byt.dům Janáčkovo nábf.čp.729/31, Praha 5- Smichov	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Výměna a repase oken uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna a repase oken v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		okna: (1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05)*4				72,4020		
		špalety: 87				87,0000		
38	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken (Osmo) 1x	m2	525,0380	184,50	96 869,51	0,00020	0,10501
		okna: (1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5))+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4*				365,6360		
		okna: (1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05)*4				72,4020		
		špalety: 87				87,0000		
39	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	238,0000	12,80	3 046,40	0,00000	0,00000
40	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží	kus	476,0000	3,30	1 570,80	0,00000	0,00000
		238*2				476,0000		
41	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel	m2	238,0000	47,50	11 305,00	0,00000	0,00000
42	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	525,0380	406,00	213 165,43	0,00079	0,41478
		okna: (1,26*2,2*4+1,26*2,17*(2+3+4+2+6+3+5))+1,3*2,22+0,5*1,8*2+0,7*2,25*2+1,4*				365,6360		
		okna: (1,3*2,17*3+1,2*2,3*2+1,35*3,05)*4				72,4020		
		špalety: 87				87,0000		
43	783999	Přesun oken do dílny a zpět	kpl	1,0000	15 200,00	15 200,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				395 611,51		0,69496

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

44	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,1494	246,00	2 496,76	Index:	1,00000
45	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	20,2989	145,00	2 943,33	Index:	2,00000
46	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,1494	172,00	1 745,70	Index:	1,00000
47	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	192,8391	15,20	2 931,15	Index:	19,00000
48	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,1494	209,50	2 126,31	Index:	1,00000
49	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,5977	23,30	945,93	Index:	4,00000
50	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	10,1494	1 206,00	12 240,21	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				25 429,39		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 096	Název stavby: Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	634 340,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	602 768,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	31 572,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		634 340,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		634 340,00	Ostatní náklady celkem:	0,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 22. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	634 339,96 Kč
DPH	15,0% činí:	95 151,00 Kč
Cena za objekt celkem:		729 491,00 Kč

Stavba: GRANT 096	Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	38 682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
61 Úpravy povrchů vnitřní	19 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
62 Úpravy povrchů vnější	447 451,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,9
63 Podlahy a podlahové konstrukce	929,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
94 Lešení a stavební výtahy	58 772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,9
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	4 667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	3 598,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	29 314,00	0,00	0,00	0,00	0,2
783 Nátěry	0,00	2 258,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	13 866,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	602 768,00	31 572,00	0,00	0,00	0,00	18,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	634 340,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	634 340,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	634 340,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	634 340,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	634 340,00	0,00
Provoz investora	0,00	634 340,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	634 340,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	634 340,00	0,00
			0,00

Stavba: GRANT 096	Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		270,5060	143,00	38 682,36	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				38 682,36		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm m2		25,0000	150,00	3 750,00	0,03767	0,94175
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 750,00		0,94175
61		Upravy povrchů vnitřní						
3	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		73,9800	56,60	4 187,27	0,00238	0,17607
4	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi m2		29,5920	533,00	15 772,54	0,03491	1,03306
	61	Upravy povrchů vnitřní				19 969,80		1,20913
62		Úpravy povrchů vnější						
5	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		270,5060	47,80	12 930,19	0,00032	0,08656
6	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		163,2700	35,00	5 714,45	0,00004	0,00653
		75+34,188+54,082				163,2700		
7	622 42-4321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 % m2		270,5060	1 330,00	359 772,98	0,03954	10,69581
8	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		270,5060	188,00	50 855,13	0,00046	0,12443
9	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		270,5060	67,20	18 178,00	0,00002	0,00541
	62	Úpravy povrchů vnější				447 450,75		10,91874
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
10	632 45-1021.R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm m2		5,5440	167,50	928,62	0,04984	0,27631
		18,48*0,3				5,5440		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				928,62		0,27631
94		Lešení a stavební výtahy						

Stavba: GRANT 096	Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	241,9340	42,70	10 330,58	0,01838	4,44675
12	941 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	725,8020	36,60	26 564,35	0,00000	0,00000
		241,934*3				725,8020		
13	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	241,9340	29,20	7 064,47	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	241,9340	12,00	2 903,21	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	725,8020	8,40	6 096,74	0,00000	0,00000
		241,934*3				725,8020		
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	241,9340	7,20	1 741,92	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,7100	126,00	1 979,46	0,02279	0,35803
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	47,1300	33,00	1 555,29	0,00176	0,08295
		15,71*3				47,1300		
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,7100	34,10	535,71	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				58 771,74		4,88773
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
20	953941419	Osazení ventilačních mřížek včetně dodávky - převzaté položky	kpl	1,0000	1 865,00	1 865,00	0,01116	0,01116
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 865,00		0,01116
96	Bourání konstrukcí							
21	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	34,1880	136,50	4 666,66	(-0,05400) 0,00092	(-1,84615) 0,03145
	96	Bourání konstrukcí				4 666,66		(-1,84615) 0,03145
97	Prorážení otvorů							
22	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	270,5000	13,30	3 597,65	(-0,01600) 0,00000	(-4,32800) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				3 597,65		(-4,32800) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							

Stavba: GRANT 096	Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
23	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	18,2763	505,00	9 229,52	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 229,52		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
24	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	18,4800	22,10	408,41	(-0,00326)	(-0,06024)
25	764 41-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm lepení Enkoitem	m	18,4800	496,00	9 166,08	0,00347	0,06413
26	764 42-1270.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm nalepení Enkolitem	m	14,7100	489,00	7 193,19	0,00429	0,06311
27	764 42-1290.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 700 mm nalepení Enkolitem	m	14,7100	634,00	9 326,14	0,00609	0,08958
28	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	7,8000	315,50	2 460,90	0,00310	0,02418
29	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	7,8000	25,50	198,90	(-0,00285)	(-0,02223)
30	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	287,5362	1,95	560,70	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				29 314,31		(-0,08247) 0,24100
783		Nátěry						
31	783 94-1400.R00	Nátěr antigrafiti, hladké plochy, M.P.2, 2 x	m2	4,8820	289,00	1 410,90	0,00039	0,00190
32	783 94-2601.R00	Nátěr podkladní Weber Antigrafiti	m2	4,8820	173,50	847,03	0,00014	0,00068
	783	Nátěry				2 257,93		0,00259
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
33	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,6925	246,00	1 154,35	Index:	0,75000
34	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,6925	145,00	680,41	Index:	0,75000
35	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2566	172,00	1 076,14	Index:	1,00000
36	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	118,8759	15,20	1 806,91	Index:	19,00000
37	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,2566	209,50	1 310,76	Index:	1,00000
38	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,5133	23,30	291,56	Index:	2,00000
39	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	6,2566	1 206,00	7 545,49	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 096	Bytový dům Lidická čp. 291/40, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč. klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství			
	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	13 865,62		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády do ulice vč.výměny oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády do ulice vč.výměny oken	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 097	Název stavby: Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Šmíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 634 489,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	602 768,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	31 722,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		634 489,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		634 489,00	Ostatní náklady celkem:	0,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 22. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	634 489,32 Kč
DPH	15,0% činí:	95 173,00 Kč
Cena za objekt celkem:		729 662,00 Kč

Stavba: GRANT 097	Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč. výměny oken	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč. výměny oken		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	38 682,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 750,00	0,00	0,00	0,00	0,9	
61	Úpravy povrchů vnitřní	19 960,00	0,00	0,00	0,00	1,2	
62	Úpravy povrchů vnější	447 451,00	0,00	0,00	0,00	10,9	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	929,00	0,00	0,00	0,00	0,3	
94	Lešení a stavební výtahy	58 772,00	0,00	0,00	0,00	4,9	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 865,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96	Bourání konstrukcí	4 667,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	3 598,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	9 230,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
764	Konstrukce klempířské	0,00	29 464,00	0,00	0,00	0,2	
783	Nátěry	0,00	2 258,00	0,00	0,00	0,0	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	13 866,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		602 768,00	31 722,00	0,00	0,00	0,00	18,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	634 489,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	634 489,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	634 489,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	634 489,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	634 489,00	0,00
Provoz investora	0,00	634 489,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	634 489,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	634 489,00	0,00

0,00

Stavba: GRANT 097	Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2 Základy a zvláštní zakládání								
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ryžovými kartáči	m2	270,5060	143,00	38 682,36	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				38 682,36		0,00000
3 Svislé a kompletní konstrukce								
2	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	25,0000	150,00	3 750,00	0,03767	0,94175
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 750,00		0,94175
61 Úpravy povrchů vnitřní								
3	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	73,9800	56,60	4 187,27	0,00238	0,17607
4	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	29,5920	533,00	15 772,54	0,03491	1,03306
	61	Úpravy povrchů vnitřní				19 959,80		1,20913
62 Úpravy povrchů vnější								
5	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Silikat-Tiefengrund	m2	270,5060	47,80	12 930,19	0,00032	0,08656
6	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	163,2700	35,00	5 714,45	0,00004	0,00653
		75+34,188+54,082				163,2700		
7	622 42-4321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 %	m2	270,5060	1 330,00	359 772,98	0,03954	10,69581
8	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	270,5060	188,00	50 855,13	0,00046	0,12443
9	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	270,5060	67,20	18 178,00	0,00002	0,00541
	62	Úpravy povrchů vnější				447 450,75		10,91874
63 Podlahy a podlahové konstrukce								
10	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	5,5440	167,50	928,62	0,04984	0,27631
		18,48*0,3				5,5440		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				928,62		0,27631
94 Lešení a stavební výtahy								

Stavba: GRANT 097	Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	241,9340	42,70	10 330,58	0,01838	4,44675
12	941 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031						
		lešení pronajaté	m2	725,8020	36,60	26 564,35	0,00000	0,00000
		241,934*3				725,8020		
13	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	241,9340	29,20	7 064,47	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	241,9340	12,00	2 903,21	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	725,8020	8,40	6 096,74	0,00000	0,00000
		241,934*3				725,8020		
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	241,9340	7,20	1 741,92	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,7100	126,00	1 979,46	0,02279	0,35803
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	47,1300	33,00	1 555,29	0,00176	0,08295
		15,71*3				47,1300		
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,7100	34,10	535,71	0,00000	0,00000
		94				58 771,74		4,88773
		Lešení a stavební výtahy						
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
20	953941419	Osazení ventilačních mřížek						
		včetně dodávky - převzaté položky	kpl	1,0000	1 865,00	1 865,00	0,01116	0,01116
		95				1 865,00		0,01116
		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
96	Bourání konstrukcí							
21	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	34,1880	136,50	4 666,66	(-0,05400)	(-1,84615)
							0,00092	0,03145
		96				4 666,66		(-1,84615)
		Bourání konstrukcí						0,03145
97	Prorážení otvorů							
22	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	270,5000	13,30	3 597,65	(-0,01600)	(-4,32800)
							0,00000	0,00000
		97				3 597,65		(-4,32800)
		Prorážení otvorů						0,00000
99	Staveništní přesun hmot							

Stavba: GRANT 097	Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.	
			MJ	Množství				
23	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	18,2763	505,00	9 229,52	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 229,52		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
24	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	18,4800	22,10	408,41	(-0,00326)	(-0,06024)
25	764 39-8910.R00	Oprava spojení starých Pz plechů, do 30°	m	0,5000	293,00	146,50	0,00010	0,00005
26	764 41-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	18,4800	496,00	9 166,08	0,00347	0,06413
27	764 42-1270.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm nalepení Enkolitem	m	14,7100	489,00	7 193,19	0,00429	0,06311
28	764 42-1290.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 700 mm nalepení Enkolitem	m	14,7100	634,00	9 326,14	0,00609	0,08958
29	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	7,8000	315,50	2 460,90	0,00310	0,02418
30	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	7,8000	25,50	198,90	(-0,00285)	(-0,02223)
31	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	289,0012	1,95	563,55	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				29 463,67		(-0,08247) 0,24105
783		Nátěry						
32	783 94-1400.R00	Nátěr antigrafiti, hladké plochy, M.P.2, 2 x	m2	4,8820	289,00	1 410,90	0,00039	0,00190
33	783 94-2601.R00	Nátěr podkladní Weber Antigrafiti	m2	4,8820	173,50	847,03	0,00014	0,00068
	783	Nátěry				2 257,93		0,00259
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
34	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,6925	246,00	1 154,35	Index:	0,75000
35	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,6925	145,00	680,41	Index:	0,75000
36	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2566	172,00	1 076,14	Index:	1,00000
37	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	118,8759	15,20	1 806,91	Index:	19,00000
38	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,2566	209,50	1 310,76	Index:	1,00000
39	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,5133	23,30	291,56	Index:	2,00000

Stavba: GRANT 097	Bytový dům Lidická čp.292/38, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice vč.výměny oken		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
40	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směr betonů a cihel	t	6,2566	1 206,00	7 545,49	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				13 865,62		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 098	Název stavby: Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 288 595,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 083 258,00	Ztížené výrobní podmínky	48 626,00
	PSV celkem	132 398,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 215 655,00	Zařízení staveniště	24 313,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 288 595,00	Ostatní náklady celkem:	72 939,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	1 288 594,75 Kč
DPH		15,0% činí:	193 289,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 481 884,00 Kč

Stavba: GRANT 098	Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	58 703,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
3	Svislé a kompletní konstrukce	19 622,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
62	Úpravy povrchů vnější	808 360,00	0,00	0,00	0,00	17,0	
94	Lešení a stavební výtahy	131 523,00	0,00	0,00	0,00	12,6	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	8 670,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96	Bourání konstrukcí	2 318,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	7 307,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	22 645,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
721	Vnitřní kanalizace	0,00	4 515,00	0,00	0,00	0,0	
764	Konstrukce klempířské	0,00	17 674,00	0,00	0,00	0,1	
766	Konstrukce truhlářské	0,00	29 951,00	0,00	0,00	0,0	
783	Nátěry	0,00	80 257,00	0,00	0,00	0,1	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	24 109,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		1 083 258,00	132 398,00	0,00	0,00	0,00	30,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 215 655,00	48 626,00
Oborová přirážka	0,00	1 215 655,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 215 655,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 215 655,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 215 655,00	24 313,00
Provoz investora	0,00	1 215 655,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 215 655,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 215 655,00	0,00

72 939,00

Stavba: GRANT 098	Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	410,5090	143,00	58 702,79	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				58 702,79		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	744 ,1-22.	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	410,5090	47,80	19 622,33	0,00032	0,13136
	3	Svislé a kompletní konstrukce				19 622,33		0,13136
62		Úpravy povrchů vnější						
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	125,4990	35,00	4 392,47	0,00004	0,00502
4	622 42-5321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čt. V, do 30 %	m2	410,5090	1 660,00	681 444,94	0,04090	16,78982
5	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	410,5090	219,00	89 901,47	0,00052	0,21346
6	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x	m2	38,0000	132,50	5 035,00	0,00035	0,01330
7	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	410,5090	67,20	27 586,20	0,00002	0,00821
	62	Úpravy povrchů vnější				808 360,08		17,02981
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	437,0000	54,70	23 903,90	0,02426	10,60162
9	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	1 385,2900	38,20	52 918,08	0,00102	1,41300
						1 385,2900		
10	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	34 960,0000	0,29	10 138,40	0,00000	0,00000
						34 960,0000		
11	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	437,0000	37,40	16 343,80	0,00000	0,00000
12	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	506,0000	12,00	6 072,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 604,0200	8,40	13 473,77	0,00000	0,00000
						1 604,0200		
14	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	506,0000	7,20	3 643,20	0,00000	0,00000
15	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	19,0000	126,00	2 394,00	0,02279	0,43301

Stavba: GRANT 098	Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
16	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012					
		m	60,2300	33,00	1 987,59	0,00176	0,10600
	19*3,17				60,2300		
17	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m					
		m	19,0000	34,10	647,90	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy			131 522,64		12,55363
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>							
18	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří					
		m2	149,5700	32,30	4 831,11	0,00001	0,00150
19	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m					
		m2	50,7140	75,70	3 839,05	0,00004	0,00203
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			8 670,16		0,00352
96 <i>Bourání konstrukcí</i>							
20	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2					
		kus	346,0000	6,70	2 318,20	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí			2 318,20		0,00000
97 <i>Prorážení otvorů</i>							
21	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %					
		m2	410,5090	17,80	7 307,06	(-0,02600)	(-10,67323)
						0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů			7 307,06		(-10,67323)
							0,00000
99 <i>Staveništní přesun hmot</i>							
22	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m					
		t	29,7183	762,00	22 645,37	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot			22 645,37		0,00000
721 <i>Vnitřní kanalizace</i>							
23	722 13-1929.1	Montáž potrubí flexibilního provizorní dešťový svod					
		m	23,0000	120,50	2 771,50	0,00003	0,00069
24	286-11055	HEGLER EURODRAIN trubka drenážní PVC DN 125					
		m	23,0000	72,16	1 659,68	0,00057	0,01311
25	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m					
		%	44,3118	1,90	84,19	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace			4 515,37		0,01380
764 <i>Konstrukce klempířské</i>							
26	764 39-8910.R00	Oprava spojení starých Pz plechů, do 30°					
		m	4,0000	293,00	1 172,00	0,00010	0,00040

Stavba: GRANT 098	Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
27	764 42-1250.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	30,6000	364,00	11 138,40	0,00278	0,08507
28	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	30,6000	29,80	911,88	(-0,00175)	(-0,05355)
29	764 45-4291.R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	23,0000	113,00	2 599,00	0,00006	0,00138
30	764 45-4802.1	Demontáž odpadních trub kruhových,D do 120 mm pro další použití	m	23,0000	65,50	1 506,50	(-0,00285)	(-0,06555)
31	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	173,2778	2,00	346,56	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				17 674,34		(-0,11910) 0,08685
	766	Konstrukce truhlářské						
32	766 62-2911.R00	Oprava oken dvojit. bez deštění, bez výměny prvků	m2	74,7850	400,50	29 951,39	0,00028	0,02094
	766	Konstrukce truhlářské				29 951,39		0,02094
	783	Nátěry						
33	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	50,7140	19,40	983,85	0,00001	0,00051
34	783 21-8990.R00	Údržba, příplatek za nátěr pevných mříží	m2	18,3600	17,50	321,30	0,00000	0,00000
35	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	18,3600	116,00	2 129,76	0,00025	0,00459
36	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z + 1x Paulin	m2	93,7780	134,50	12 613,14	0,00040	0,03751
						93,7780		
								7,65+86,128
37	783 60-1814.R00	Odstranění nátěrů truhlář., dveří výplň,oškrábáním	m2	10,1520	33,40	339,08	0,00001	0,00010
38	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	74,7850	97,20	7 269,10	0,00031	0,02318
39	783 90-3812.R00	Odmaštění saponáty	m2	50,7140	18,60	943,28	0,00005	0,00254
40	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	88,0000	12,80	1 126,40	0,00000	0,00000
41	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží	kus	346,0000	3,30	1 141,80	0,00000	0,00000
42	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken,křidel	m2	149,5700	47,50	7 104,58	0,00000	0,00000
43	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO	m2	84,9370	406,00	34 484,42	0,00079	0,06710
						84,9370		
								10,152+74,785
44	783999	Přesun oken do dílny a zpět						

Stavba: GRANT 098	Bytový dům Malátova čp. 509/4, Praha - Smíchov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější strany oken	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.repase vnější plochy oken		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá úpoložka						
		kpl		1,0000	11 800,00	11 800,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				80 256,71		0,13553
<hr/>								
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
45	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t		8,6339	246,00	2 123,93	Index:	0,80000
46	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží						
		t		12,9508	145,00	1 877,87	Index:	1,20000
47	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t		10,7923	172,00	1 856,28	Index:	1,00000
48	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		129,5080	15,20	1 968,52	Index:	12,00000
49	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m						
		t		10,7923	209,50	2 260,99	Index:	1,00000
50	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m						
		t		43,1693	23,30	1 005,85	Index:	4,00000
51	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva						
		t		10,7923	1 206,00	13 015,55	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				24 108,99		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken a balkonových dveří		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna špaletových výplní otvorů v uliční fasádě	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 099	Název stavby: Bytový dům Matoušova čp.1354/16, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 809 243,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	67 519,00	Ztížené výrobní podmínky	44 958,00
	PSV celkem	681 780,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		749 299,00	Zařízení staveniště	14 986,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		809 243,00	Ostatní náklady celkem:	59 944,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 22. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % číni:	809 243,23 Kč
DPH		15,0 % číni:	121 386,00 Kč
Cena za objekt celkem:		930 629,00 Kč	

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Matoušova č.p.1354/16, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken a balkonových dveří		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	11 583,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
64 Výplně otvorů	27 297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	9 084,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	9 461,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	1 542,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	681 780,00	0,00	0,00	0,00	2,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 552,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	67 519,00	681 780,00	0,00	0,00	0,00	4,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky	6,00	749 299,00	44 958,00
Oborová přirážka	0,00	749 299,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	749 299,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	749 299,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	749 299,00	14 986,00
Provoz investora	0,00	749 299,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	749 299,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	749 299,00	0,00

59 944,00

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Matoušova čp.1354/16, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken a balkonových dveří		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Upravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	122,3800	56,60	6 926,71	0,00238	0,29126
		$(1,72+1,78*2)*6+(0,99+1,78*2)*2+(1,54+1,64*2)*4+(0,85+1,78*2)*8$				95,3400		
		$(2,15+2,42*2)*2+(1,53+2,5*2)*2$				27,0400		
2	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka	m2	120,0000	38,80	4 656,00	0,00012	0,01440
		$5,0*(6+2+4+8+2+2)$				120,0000		
61	Upravy povrchů vnitřní					11 582,71		0,30566
64 Výplně otvorů								
3	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	10,0000	360,00	3 600,00	0,04128	0,41280
		2+8				10,0000		
4	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	12,0000	457,00	5 484,00	0,06590	0,79080
		6+4+2				12,0000		
5	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	2,0000	643,00	1 286,00	0,09520	0,19040
6	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	155,0000	77,30	11 981,50	0,00010	0,01550
		$(1,72+1,78)*2*6+(0,99+1,78)*2*2+(1,54+1,64)*2*4+(0,85+1,78)*2*8$				120,6000		
		$(2,15+2,42)*2*2+(1,53+2,5)*2*2$				34,4000		
7	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	27,9400	177,00	4 945,38	0,00887	0,24783
		$1,72*6+0,99*2+1,54*4+0,85*8+0,67*2*2$				27,9400		
64	Výplně otvorů					27 296,88		1,65733
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
8	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	120,0000	75,70	9 084,00	0,00004	0,00480
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					9 084,00		0,00480
96 Bourání konstrukcí								
9	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	15,6284	174,00	2 719,34	(-0,06200)	(-0,96896)
		$0,99*1,78*2+0,85*1,78*8$				15,6284	0,00100	0,01563
10	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	36,1220	136,50	4 930,65	(-0,05400)	(-1,95059)
							0,00092	0,03323

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Matoušova čp.1354/16, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken a balkonových dveří		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
						36,1220		
		1,72*1,78*6+1,54*1,64*4+1,53*2,5*2						
11	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	8,3046	117,50	975,79	(-0,04700) 0,00082	(-0,39032) 0,00681
		(2,15*1,63+0,82*0,79)*2				8,3046		
12	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	27,9400	29,90	835,41	(-0,01507) 0,00000	(-0,42106) 0,00000
		1,72*6+0,99*2+1,54*4+0,85*8+0,67*2*2				27,9400		
	96	Bourání konstrukcí				9 461,19		(-3,73092) 0,05567
	99	Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,0235	762,00	1 541,88	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 541,88		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské						
14	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 2,10 m2	kus	12,0000	349,00	4 188,00	0,00179	0,02148
		8*2				12,0000		
15	766 62-2235.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.nad 2,10 m2	kus	4,0000	390,00	1 560,00	0,00242	0,00968
16	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 3,30 m2	kus	8,0000	485,50	3 884,00	0,00237	0,01896
		6*2				8,0000		
17	766 64-1242.R00	Balkón.dveře do rámu 1kříd.do 1 m,zasklen.s nads.	kus	2,0000	482,50	965,00	0,00274	0,00548
18	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlik.	kus	2,0000	461,00	922,00	0,00224	0,00448
19	766600000	Oprava a repase kování oken	kus	28,0000	1 245,00	34 860,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,11200) 0,00000
		6+2+4+8+2+4+2				28,0000		
20	611-10119	Okna dřevěná špaletová vč.balkonových dveří větší křídlo zasklené izol.dvojsklem - repliky st	m2	60,0550	10 246,50	615 353,56	0,03000	1,80165
		0,99*1,78*2+0,85*1,78*8				15,6284		
		1,72*1,78*6+1,54*1,64*4+1,53*2,5*2				36,1220		
		(2,15*1,63+0,82*0,79)*2				8,3046		
21	611-98999	Deska parapetní dřevěná	m	28,4988	338,31	9 641,43	0,00800	0,22799
		(1,72*6+0,99*2+1,54*4+0,85*8+0,67*2*2)*1,02				28,4988		
22	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	6 713,7399	1,55	10 406,30	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Matoušova čp.1354/16, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken a balkonových dveří		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	766	Konstrukce truhlářské				681 780,29		(-0,11200) 2,08972
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
23	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,1896	246,00	784,65	Index:	0,83000
24	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,8429	145,00	557,22	Index:	1,00000
25	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,8429	172,00	660,98	Index:	1,00000
26	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	73,0155	15,20	1 109,84	Index:	19,00000
27	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,8429	209,50	805,09	Index:	1,00000
28	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	3,8429	1 206,00	4 634,56	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 552,34		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády a výměna oplechování		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava historické uliční fasády rohového domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 103	Název stavby: Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 422 195,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 170 601,00	Ztižené výrobní podmínky	53 606,00
	PSV celkem	169 548,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 340 148,00	Zařízení staveniště	26 803,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	1 638,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 422 195,00	Ostatní náklady celkem:	80 409,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 422 194,93 Kč
DPH	15,0% činí:	213 329,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 635 524,00 Kč

Stavba: GRANT 103	Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava historické uliční fasády rohového domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a výměna oplechování		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	112 341,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
61 Úpravy povrchů vnitřní	647,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	777 260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,3
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 981,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,9
94 Lešení a stavební výtahy	211 797,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,5
97 Prorážení otvorů	6 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	26 898,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	169 548,00	0,00	0,00	0,00	1,3
783 Nátěry	0,00	0,00	0,00	0,00	1 638,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vyloučených hmot	20 365,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 170 601,00	169 548,00	0,00	0,00	1 638,00	54,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky	4,00	1 340 148,00	53 606,00
Oborová přirážka	0,00	1 340 148,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 340 148,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 340 148,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 340 148,00	26 803,00
Provoz investora	0,00	1 340 148,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 340 148,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 340 148,00	0,00
			80 409,00

Stavba:	GRANT 103	Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Oprava historické uliční fasády rohového domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava uliční fasády a výměna oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		785,6000	143,00	112 340,80	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				112 340,80		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm m2		12,2000	150,00	1 830,00	0,03767	0,45957
	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 830,00		0,45957
61		Úpravy povrchů vnitřní						
3	612 45-6219.R00	Postřik stěn maltou MV m2		12,2000	53,00	646,60	0,01329	0,16214
	61	Úpravy povrchů vnitřní				646,60		0,16214
62		Úpravy povrchů vnější						
4	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		898,6000	47,80	42 953,08	0,00032	0,28755
5	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		156,0000	35,00	5 460,00	0,00004	0,00624
6	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 m2		12,2000	365,50	4 459,10	0,05258	0,64148
7	622 42-5122.R00	Oprava vněj. omítek V, do 10%, štuk na 100% plochy m2		886,4000	337,50	299 160,00	0,01337	11,85117
8	622 42-8971.R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku m2		898,6000	30,00	26 958,00	0,00258	2,31839
9	622 47-1319.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 ALLIGATOR m2		898,6000	244,00	219 258,40	0,00271	2,43521
10	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		898,6000	67,20	60 385,92	0,00002	0,01797
11	622478129	Vrchní uzavírací nátěr POROKALK zpevnění stávajících vrstev m2		785,6000	151,00	118 625,60	0,00730	5,73488
	62	Úpravy povrchů vnější				777 260,10		23,29288
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
12	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm m2		77,5000	167,50	12 981,25	0,04984	3,86260
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				12 981,25		3,86260
94		Lešení a stavební výtahy						
13	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		968,2000	54,70	52 960,54	0,02426	23,48853

Stavba: GRANT 103	Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava historické uliční fasády rohového domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a výměna oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
14	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2	1 936,4000	38,20	73 970,48	0,00102	1,97513	
15	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2	968,2000	37,40	36 210,68	0,00000	0,00000	
16	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2	968,2000	12,00	11 618,40	0,00000	0,00000	
17	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2	1 936,4000	8,40	16 265,76	0,00000	0,00000	
18	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2	968,2000	7,20	6 971,04	0,00000	0,00000	
19	944945099	Osvětlení podchodu pod lešením převzatá položka kpl	1,0000	13 800,00	13 800,00	0,02279	0,02279	
	94	Lešení a stavební výtahy			211 796,90		25,48646	
97 Prorážení otvorů								
20	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % m2	12,2000	44,50	542,90	(-0,05900)	(-0,71980)	
21	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 % m2	886,4000	6,70	5 938,88	(-0,00800)	(-7,09120)	
	97	Prorážení otvorů			6 481,78		(-7,81100) 0,00000	
99 Staveništní přesun hmot								
22	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m t	53,2636	505,00	26 898,14	0,00000	0,00000	
	99	Staveništní přesun hmot			26 898,14		0,00000	
764 Konstrukce klempířské								
23	764 32-1230.R00	Oplechování Pz říms pod nadřims. žlabem, rš 660 mm m	31,5000	355,50	11 198,25	0,00580	0,18270	
24	764 32-1831.R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 45° m	31,5000	31,40	989,10	(-0,00522)	(-0,16443)	
25	764 32-2220.R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 330 mm m	31,5000	110,00	3 465,00	0,00180	0,05670	
26	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45° m	31,5000	22,10	698,15	(-0,00326)	(-0,10269)	
27	764 35-5203.R00	Žlaby z Pz plechu nástřešní,oblého tvaru,rš 660 mm m	31,5000	377,50	11 891,25	0,00548	0,17262	
28	764 35-5811.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblych, rš 660 mm, do 45° m	31,5000	55,70	1 754,55	(-0,00515)	(-0,16223)	
29	764 41-0240.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm lepení Enkolitem m	40,5000	390,00	15 795,00	0,00213	0,08627	
30	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkolitem m	16,5000	441,50	7 284,75	0,00284	0,04686	
31	764 41-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm						

Stavba: GRANT 103	Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava historické uliční fasády rohového domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a výměna oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		lepení Enkolitem	m	20,5000	496,00	10 168,00	0,00347	0,07114
32	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	57,0000	34,00	1 938,00	(-0,00135)	(-0,07695)
	40,5+16,5					57,0000		0,00000
33	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	20,5000	38,30	785,15	(-0,00287)	(-0,05884)
34	764 42-1240.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	79,4000	309,50	24 574,30	0,00207	0,16436
35	764 42-1250.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	88,5000	364,00	32 214,00	0,00278	0,24603
36	764 42-1260.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	58,5000	416,50	24 365,25	0,00340	0,19890
37	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	167,9000	29,80	5 003,42	(-0,00175)	(-0,29383)
	79,4+88,5					167,9000		0,00000
38	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm	m	58,5000	34,00	1 989,00	(-0,00252)	(-0,14742)
39	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	19,0000	315,50	5 994,50	0,00310	0,05890
40	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	21,5000	25,50	548,25	(-0,00285)	(-0,06128)
41	764 84-1212.R00	Odvětrání Pz plech, trouby kruhové, D do 120 mm	m	1,5000	147,00	220,50	0,00217	0,00326
42	767 89-6920.R00	Těsnění spár styků tmelením silikonem	m	303,9000	17,60	5 348,64	0,00000	0,00000
43	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 662,2306	2,00	3 324,46	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				169 547,52		(-1,06765) 1,28772
	783	Nátěry						
44	900 - .RT2	HZS - drobné demontáže, příp. zpětné montáže Práce v tarifní třídě 5	h	6,5000	252,00	1 638,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				1 638,00		0,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
45	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,1029	246,00	1 747,32	Index:	0,80000
46	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,6544	145,00	1 544,89	Index:	1,20000
47	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,8787	172,00	1 527,13	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 103	Bytový dům Plzeňská čp.770/58, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava historické uliční fasády rohového domu	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády a výměna oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
48	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	168,6943	15,20	2 564,15	Index:	19,00000
49	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,8787	209,50	1 860,08	Index:	1,00000
50	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	17,7573	23,30	413,75	Index:	2,00000
51	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	8,8787	1 206,00	10 707,65	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				20 364,96		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken uliční fasády za repliky	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 104	Název stavby: Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 588 587,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	45 926,00	Ztížené výrobní podmínky	22 211,00
	PSV celkem	509 345,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		555 271,00	Zařízení staveniště	11 105,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		588 587,00	Ostatní náklady celkem:	33 316,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	588 587,30 Kč
DPH	15,0 % činí:	88 288,00 Kč
Cena za objekt celkem:		676 875,00 Kč

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	9 184,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
64 Výplně otvorů	20 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
96 Bourání konstrukcí	7 523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 228,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	509 345,00	0,00	0,00	0,00	1,7
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	7 049,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	45 926,00	509 345,00	0,00	0,00	0,00	3,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	555 271,00	22 211,00
Oborová přirážka	0,00	555 271,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	555 271,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	555 271,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	555 271,00	11 105,00
Provoz investora	0,00	555 271,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	555 271,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	555 271,00	0,00

33 316,00

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
61 Upravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	104,0000	56,60	5 886,40	0,00238	0,24752
		(1,2+2,15*2)*5+(1,4+2,6*2)*4+(1,3+2,25*2)*4+(1,8+2,6*2)+(0,8+2,6*2)*2+(1,3+3,3*2)				104,0000		
2	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka	m2	85,0000	38,80	3 298,00	0,00012	0,01020
		17*5,0				85,0000		
61 Upravy povrchů vnitřní						9 184,40		0,25772
64 Výplně otvorů								
3	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	2,0000	360,00	720,00	0,04128	0,08256
4	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	13,0000	457,00	5 941,00	0,06590	0,85670
5	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	2,0000	643,00	1 286,00	0,09520	0,19040
6	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	125,5000	77,30	9 701,15	0,00010	0,01255
		(1,2+2,15)*2*5+(1,4+2,6)*2*4+(1,3+2,25)*2*4+(1,8+2,6)*2+(0,8+2,6)*2*2+(1,3+3,3)*2				125,5000		
7	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	18,6000	177,00	3 292,20	0,00887	0,16498
		1,2*5+1,4*4+1,3*4+1,8				18,6000		
64 Výplně otvorů						20 940,35		1,30719
96 Bourání konstrukcí								
8	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	43,3200	136,50	5 913,18	(-0,05400)	(-2,33928)
		1,2*2,15*5+1,4*2,6*4+1,3*2,25*4+0,8*2,6*2				43,3200	0,00092	0,03985
9	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	8,9700	117,50	1 053,97	(-0,04700)	(-0,42159)
		1,8*2,6+1,3*3,3				8,9700	0,00082	0,00736
10	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	18,6000	29,90	556,14	(-0,01507)	(-0,28030)
		1,2*5+1,4*4+1,3*4+1,8				18,6000	0,00000	0,00000
96 Bourání konstrukcí						7 523,30		(-3,04117)
96 Bourání konstrukcí								0,04721
99 Staveništní přesun hmot								

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
11	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,6121	762,00	1 228,44	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 228,44		0,00000
766 Konstrukce truhlářské								
12	766 62-2234.R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 2kříd.do 2,10 m2	kus	2,0000	349,00	698,00	0,00179	0,00358
13	766 62-2245.R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 3kříd.do 3,30 m2	kus	9,0000	447,50	4 027,50	0,00217	0,01953
14	766 62-2246.R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 3kříd.nad 3,30 m2	kus	4,0000	498,50	1 994,00	0,00281	0,01124
15	766 62-2277.R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 4kříd.nad 4,10 m2	kus	1,0000	583,00	583,00	0,00268	0,00268
16	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlík.	kus	1,0000	461,00	461,00	0,00224	0,00224
17	766600000	Oprava a repase kování oken	kus	17,0000	1 245,00	21 165,00	(-0,00400)	(-0,06800)
18	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	125,5000	30,60	3 840,30	0,00003	0,00377
		(1,2+2,15)*2*5+(1,4+2,6)*2*4+(1,3+2,25)*2*4+(1,8+2,6)*2+(0,8+2,6)*2*2+(1,3+3,3)*2				125,5000		
19	611-10119	Okna dřevěná špaletová vč.balkonových dveří větší křídlo zasklené izol.dvojsklem - repliky st	m2	50,2100	9 211,50	462 509,42	0,03000	1,50630
		1,2*2,15*5+1,4*2,6*4+1,3*2,25*4+1,8*2,6+0,8*2,6+1,3*3,3				50,2100		
20	611-98999	Deska parapetní dřevěná	m	18,6000	338,31	6 292,57	0,00800	0,14880
		1,2*5+1,4*4+1,3*4+1,8				18,6000		
21	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5 015,7078	1,55	7 774,35	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				509 345,14		(-0,06800) 1,69814
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
22	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,1092	246,00	764,86	Index:	1,00000
23	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,1092	145,00	450,83	Index:	1,00000
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,1092	172,00	534,78	Index:	1,00000
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	59,0743	15,20	897,93	Index:	19,00000
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,1092	209,50	651,37	Index:	1,00000
27	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	3,1092	1 206,00	3 749,66	Index:	1,00000

Stavba:	GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství	Cena/MJ Kč			
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			7 049,43		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Výměna všech oken dvorní fasády za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Výměna oken dvorní fasády za repliky	JKSO:
Stavba: GRANT 104	Název stavby: Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	ŠKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	4 482 720,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	332 002,00	Ztižené výrobní podmínky	169 159,00
	PSV celkem	3 896 979,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		4 228 981,00	Zařízení staveniště	84 580,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		4 482 720,00	Ostatní náklady celkem:	253 739,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 26. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	4 482 720,18 Kč
DPH	15,0% činí:	672 408,00 Kč
Cena za objekt celkem:		5 155 128,00 Kč

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna všech oken dvorní fasády za repliky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	49 215,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,1
64 Výplně otvorů	168 204,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,7
96 Bourání konstrukcí	53 117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
99 Staveništní přesun hmot	9 260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	3 896 979,00	0,00	0,00	0,00	13,3
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	52 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	332 002,00	3 896 979,00	0,00	0,00	0,00	25,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztižené výrobní podmínky	4,00	4 228 981,00	169 159,00
Oborová přirážka	0,00	4 228 981,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	4 228 981,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	4 228 981,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	4 228 981,00	84 580,00
Provoz investora	0,00	4 228 981,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	4 228 981,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	4 228 981,00	0,00

253 739,00

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna všech oken dvorní fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Upravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	869,5300	56,60	49 215,40	0,00238	2,06948
		(1,0+2,15*2)*(40+18+1)+(1,2+2,15*2)*(9+2+1+1+1)+(1,1+2,25*2)*6+(1,3+2,25*2)*2*2				446,5000		
		(1,3+2,15*2)*(1+1+1+1)+(1,2+2,25*2)+(1,65+2,15*2)*4+(1,58+2,12*2)*(1+1)				63,5400		
		(2,0+2,9*2)*2+(1,55+2,15*2)*6+(0,8+2,15*2)*(3+3+9)+(0,6+2,15*2)*(2+1)				141,9000		
		(0,5+1,3*2)*(6+2+2)+(0,42+1,65*2)*4*2+(0,7+2,0*2)+(0,4+1,0*2)+(1,2+2,3*2)				76,8600		
		(1,2+3,0*2)+(1,8+2,6*2)*5+(2,14+2,43*2)*4+(1,65+2,18*2)*3+(0,85+1,0*2)+(0,85+1,5*2)				94,9300		
		(2,0+2,9*2)*(1+1)+(1,75+2,9*2)*4				45,8000		
	61	Upravy povrchů vnitřní				49 215,40		2,06948
64 Výplně otvorů								
2	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	22,0000	337,50	7 425,00	0,04128	0,90816
		6+2+2+4+4+1+1+1+1				22,0000		
3	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	83,0000	360,00	29 880,00	0,04128	3,42624
		40+18+1+6+3+3+9+2+1				83,0000		
4	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	40,0000	457,00	18 280,00	0,06590	2,63600
		9+2+1+1+1+2+2+1+1+1+1+1+4+1+1+6+1+1+3				40,0000		
5	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	17,0000	643,00	10 931,00	0,09520	1,61840
		2+5+4+1+1+4				17,0000		
6	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	1 047,4600	77,30	80 968,66	0,00010	0,10475
		(1,0+2,15)*2*(40+18+1)+(1,2+2,15)*2*(9+2+1+1+1)+(1,1+2,25)*2*6+(1,3+2,25)*2*2*2				534,1000		
		(1,3+2,15)*2*(1+1+1+1)+(1,2+2,25)*2+(1,65+2,15)*2*4+(1,58+2,12)*2*(1+1)				79,7000		
		(2,0+2,9)*2*2+(1,55+2,15)*2*6+(0,8+2,15)*2*(3+3+9)+(0,6+2,15)*2*(2+1)				169,0000		
		(0,5+1,3)*2*(6+2+2)+(0,42+1,65)*2*4*2+(0,7+2,0)*2+(0,4+1,0)*2+(1,2+2,3)*2				87,5200		
		(1,2+3,0)*2+(1,8+2,6)*2*5+(2,14+2,43)*2*4+(1,65+2,18)*2*3+(0,85+1,0)*2+(0,85+1,5)*2				120,3400		
		(2,0+2,9)*2*(1+1)+(1,75+2,9)*2*4				56,8000		
7	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	117,0600	177,00	20 719,62	0,00887	1,03832
		1,0*(40+18+1)+1,2*(9+2+1+1+1)+1,1*6+1,3*2*2+1,3*1*4+1,2+1,65*4+1,58*2				103,7600		
		2,0*2+1,55*6				13,3000		
	64	Výplně otvorů				168 204,28		9,73187
96 Bourání konstrukcí								

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Výměna oken dvorní fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna všech oken dvorní fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
8	968 06-2245.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	16,6410	106,50	1 772,27	(-0,03100) 0,00100	(-0,51587) 0,01664
		0,5*1,3*(6+2+2)+0,42*1,85*4*2+0,7*2,0+0,4*1,0+0,85*1,0+0,85*1,5				16,6410		
9	968 06-2247.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. nad 4 m2	m2	31,9000	73,70	2 351,03	(-0,02300) 0,00082	(-0,73370) 0,02616
		2,0*2,9*(1+1)+1,75*2,9*4				31,9000		
10	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	285,2552	136,50	38 937,33	(-0,05400) 0,00092	(-15,40378) 0,26243
		1,0*2,15*(40+18+1)+1,2*2,15*(9+2+1+1+1)+1,1*2,25*6+1,3*2,25*2+1,3*2,15*(1+1+1+1)				194,8500		
		1,2*2,25+1,65*2,15*4+1,58*2,12*(1+1)+1,55*2,15*6+0,8*2,15*(3+3+9)+0,6*2,15*(2+1)				73,2542		
		1,2*2,3+1,2*3,0+1,65*2,18*3				17,1510		
11	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	55,8008	117,50	6 556,59	(-0,04700) 0,00082	(-2,62264) 0,04576
		2,0*2,9*2+1,8*2,6*5+2,14*2,43*4				55,8008		
12	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	117,0600	29,90	3 500,09	(-0,01507) 0,00000	(-1,76409) 0,00000
		1,0*(40+18+1)+1,2*(9+2+1+1+1)+1,1*6+1,3*2*2+1,3*1*4+1,2+1,65*4+1,58*2				103,7600		
		2,0*2+1,55*6				13,3000		
	96	Bourání konstrukcí				63 117,32		(-21,04008) 0,35099
	99	Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12,1523	762,00	9 260,08	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 260,08		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské						
14	766 62-1263.R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2	kus	22,0000	268,50	5 907,00	0,00178	0,03916
		6+2+2+4+4+1+1+1+1				22,0000		
15	766 62-2233.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 1,45 m2	kus	18,0000	299,50	5 391,00	0,00158	0,02844
		3+3+9+2+1				18,0000		
16	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2	kus	65,0000	404,00	26 260,00	0,00201	0,13065
		40+18+1+6				65,0000		
17	766 62-2245.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 3,30 m2	kus	23,0000	447,50	10 292,50	0,00217	0,04991
		9+2+1+1+1+2+2+1+1+1+1+1				23,0000		
18	766 62-2246.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.nad 3,30 m2	kus	3,0000	498,50	1 495,50	0,00281	0,00843

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Výměna oken dvomi fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna všech oken dvomi fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	3					3,0000		
19	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 3,30 m2	kus	1,0000	485,50	485,50	0,00237	0,00237
	1					1,0000		
20	766 62-2276.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2	kus	7,0000	537,00	3 759,00	0,00255	0,01785
	6+1					7,0000		
21	766 62-2277.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.nad 4,10 m2	kus	17,0000	583,00	9 911,00	0,00268	0,04556
	5+4+4+1+1+2					17,0000		
22	766 64-1242.R00	Balkón.dveře do ráku 1kříd.do 1 m,zasklen.s nads.	kus	6,0000	482,50	2 895,00	0,00274	0,01644
	1+1+4					6,0000		
23	766600000	Oprava a repase kování oken	kus	162,0000	1 245,00	201 690,00	(-0,00400)	(-0,64800)
	40+18+1+9+2+1+1+1+6+2+1+1+1+1+2+1+4+1+1+2+6+3+3+9+2+1+1+1+5+4+3+1+1+4					140,0000		
	6+2+2+4+4+1+1+1+1					22,0000		
24	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	1 047,4600	30,60	32 052,28	0,00003	0,03142
	(1,0+2,15)*2*(40+18+1)+(1,2+2,15)*2*(9+2+1+1+1)+(1,1+2,25)*2*6+(1,3+2,25)*2*2*2					534,1000		
	(1,3+2,15)*2*(1+1+1+1)+(1,2+2,25)*2*(1,65+2,15)*2*4+(1,58+2,12)*2*(1+1)					79,7000		
	(2,0+2,9)*2*2+(1,55+2,15)*2*6+(0,8+2,15)*2*(3+3+9)+(0,6+2,15)*2*(2+1)					169,0000		
	(0,5+1,3)*2*(6+2+2)+(0,42+1,85)*2*4*2+(0,7+2,0)*2*(0,4+1,0)*2+(1,2+2,3)*2					87,5200		
	(1,2+3,0)*2*(1,8+2,6)*2*5+(2,14+2,43)*2*4+(1,65+2,18)*2*3+(0,85+1,0)*2*(0,85+1,5)*2					120,3400		
	(2,0+2,9)*2*(1+1)+(1,75+2,9)*2*4					56,8000		
25	611-10119	Okna dřevěná špaletová vč.balkonových dveří vnější křídlo zasklené izol.dvojsklem - repliky st	m2	346,9060	9 211,50	3 195 524,62	0,03000	10,40718
	1,0*2,15*40+1,0*2,15*(18+1)+1,2*2,15*(9+2+1+1+1)+1,1*2,25*6+1,3*2,25*2*2					189,5200		
	1,3*2,15*(1+1+1+1)+1,2*2,25+1,65*2,15*4+1,58*2,12*(1+1)+2,0*2,9*2+1,55*2,15*6					66,3642		
	0,8*2,15*(3+3+9)+0,6*2,15*(2+1)+1,2*2,3+1,2*3,0+1,8*2,6*5+2,14*2,43*4					80,2308		
	1,65*2,18*3					10,7910		
26	611-101202	Okna a balkonové dveře dřevěné jednoduché zasklenídvojsklem	m2	48,5410	6 210,00	301 439,61	0,03150	1,52904
	0,5*1,3*(6+2+2)+0,42*1,85*4*2+0,7*2,0+0,4*1,0+0,85*1,0+0,85*1,5					16,6410		
	2,0*2,9*(1+1)+1,75*2,9*4					31,9000		
27	611-98999	Deska parapetní dřevěná	m	119,4012	338,31	40 394,62	0,00800	0,95521
	(1,0*(40+18+1)+1,2*(9+2+1+1+1)+1,1*6+1,3*2*2+1,3*1*4+1,2+1,65*4+1,58*2)*1,02					105,8352		
	(2,0*2+1,55*6)*1,02					13,5660		

Stavba: GRANT 104	Bytový dům Štefánikova čp.27/17, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 2	Výměna oken dvomi fasády za repliky	Datum tisku: 26. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna všech oken dvomi fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
28	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	38 374,9762	1,55	59 481,21	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				3 896 978,84		(-0,64800) 13,26166
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
29	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	21,6881	246,00	5 335,27	Index:	1,00000
30	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	21,6881	145,00	3 144,77	Index:	1,00000
31	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,6881	172,00	3 730,35	Index:	1,00000
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	412,0736	15,20	6 263,52	Index:	19,00000
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	21,6881	209,50	4 543,65	Index:	1,00000
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	130,1285	23,30	3 031,99	Index:	6,00000
35	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	21,6881	1 206,00	26 155,83	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				62 205,39		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 106	Název stavby: Bytový dům Vodní čp.528/9, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 267 682,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	201 434,00	Ztížené výrobní podmínky	67 912,00
	PSV celkem	930 425,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 131 859,00	Zařízení staveniště	33 956,00	
		Provoz investora	33 956,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 267 682,00	Ostatní náklady celkem:	135 823,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	1 267 681,52 Kč
DPH	15,0 % činí:	190 152,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 457 834,00 Kč

Stavba: GRANT 106	Bytový dům Vodní čp.528/9, Praha 5 - Smichov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	22 748,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	66 543,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,3
62 Úpravy povrchů vnější	7 098,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
64 Výplně otvorů	24 767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
94 Lešení a stavební výtahy	6 864,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	20 818,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	14 728,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	10 594,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	5 146,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	922 554,00	0,00	0,00	0,00	1,8
784 Malby	0,00	7 871,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	22 127,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	201 434,00	930 425,00	0,00	0,00	0,00	8,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 131 859,00	67 912,00
Oborová přirážka	0,00	1 131 859,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 131 859,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 131 859,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 131 859,00	33 956,00
Provoz investora	3,00	1 131 859,00	33 956,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 131 859,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 131 859,00	0,00
			135 823,00

Stavba:	GRANT 106	Bytový dům Vodní čp.528/9, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči m2		159,0780	143,00	22 748,15	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				22 748,15		0,00000
61		Úpravy povrchů vnitřní						
2	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů m2		116,1700	35,00	4 065,95	0,00004	0,00465
		24,9*0,5+103,72				116,1700		
3	612 42-5921.R00	Oμίtka vápenná vnitřního ostění - hladká m2		65,3220	410,00	26 782,02	0,05284	3,45161
4	612 42-5931.RT2	Oμίtka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi m2		43,5480	533,00	23 211,08	0,03491	1,52026
5	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka m2		110,0000	38,80	4 268,00	0,00012	0,01320
6	622 40-9991.1	Začištění omítek vnějších kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		145,1600	56,60	8 216,06	0,00238	0,34548
	61	Úpravy povrchů vnitřní				66 543,11		6,33520
62		Úpravy povrchů vnější						
7	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		43,5480	163,00	7 098,32	0,00040	0,01742
	62	Úpravy povrchů vnější				7 098,32		0,01742
64		Výplně otvorů						
8	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2 kus		1,0000	337,50	337,50	0,04128	0,04128
9	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2 kus		23,0000	360,00	8 280,00	0,04128	0,94944
10	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou m		149,1600	77,30	11 530,07	0,00010	0,01492
		(1,2+0,8)*2+(1,0+1,47)*2*4+(1,1+2,2)*2*19				149,1600		
11	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm m		26,1000	177,00	4 619,70	0,00887	0,23151
	64	Výplně otvorů				24 767,27		1,23714
94		Lešení a stavební výtahy						
12	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m m2		66,0000	104,00	6 864,00	0,00158	0,10428

Stavba: GRANT 106	Bytový dům Vodní čp.528/9, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	94	Lešení a stavební výtahy				6 864,00		0,10428
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
13	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	275,0000	75,70	20 817,50	0,00004	0,01100
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				20 817,50		0,01100
	96	Bourání konstrukcí						
14	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	65,3220	94,50	6 172,93	(-0,05500)	(-3,59271)
							0,00000	0,00000
15	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	71,0000	6,70	475,70	0,00000	0,00000
	(4+19)*3+2					71,0000		
16	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	5,8800	174,00	1 023,12	(-0,06200)	(-0,36456)
							0,00100	0,00588
17	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	45,9800	136,50	6 276,27	(-0,05400)	(-2,48292)
							0,00092	0,04230
18	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	26,1000	29,90	780,39	(-0,01507)	(-0,39333)
	1,2+1,0*4+1,1*19					26,1000	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				14 728,41		(-6,83352) 0,04818
	97	Prorážení otvorů						
19	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	43,5480	57,80	2 517,07	(-0,04600)	(-2,00321)
							0,00000	0,00000
20	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 405,00	2 405,00	0,00000	0,00000
21	979 01-1329.R00	Přípl. k mont. a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	3,0000	145,50	436,50	0,00000	0,00000
22	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	150,0000	34,90	5 235,00	0,00000	0,00000
	15*10					150,0000		
	97	Prorážení otvorů				10 593,57		(-2,00321) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,7532	762,00	5 145,96	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				6 145,96		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské						

Stavba: GRANT 106	Bytový dům Vodní čp.528/9, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Četk. hm.
24	766 60-1211.R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PT fólie+ PP páska	m	149,1600	131,50	19 614,54	0,00004	0,00597
		(1,2+0,8)*2+(1,0+1,47)*2*4+(1,1+2,2)*2*19				149,1600		
25	766 62-1263.R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2	kus	1,0000	268,50	268,50	0,00178	0,00178
26	766 62-2244.R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2	kus	23,0000	404,00	9 292,00	0,00201	0,04623
27	766624919	Oprava a repase kování oken	kus	84,0000	1 245,00	104 580,00	(-0,00400)	(-0,33600)
28	611-10119	Okna dřevěná špaletová - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem	m2	51,8600	14 490,00	751 451,40	0,03000	1,55580
		1,0*1,47*4+1,1*2,2*19				51,8600		
29	611-101202	Okna dřevěná dvoukřídlová zasklení dvojsklem	m2	0,9600	8 280,00	7 948,80	0,03150	0,03024
		1,2*0,8				0,9600		
30	611-875531	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm	m	26,6220	575,38	15 317,77	0,00577	0,15361
		26,1*1,02				26,6220		
31	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	9 084,7301	1,55	14 081,33	0,00000	0,00000
								(-0,33600)
	766	Konstrukce truhlářské				922 554,34		1,79363
784		Malby						
32	784 19-5322.R00	Malba tekutá Primalex Fortissimo, barva, 2 x	m2	165,0000	47,70	7 870,50	0,00024	0,03960
	784	Malby				7 870,50		0,03960
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
33	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,1727	246,00	2 256,49	Index:	1,00000
34	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	18,3455	145,00	2 660,09	Index:	2,00000
35	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,1727	172,00	1 577,71	Index:	1,00000
36	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	174,2818	15,20	2 649,08	Index:	19,00000
37	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,1727	209,50	1 921,69	Index:	1,00000
38	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	9,1727	1 206,00	11 062,31	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				22 127,36		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uličních fasád objektu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uličních fasád objektu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 107	Název stavby: Bytový dům čp.715,Zborovská 36,Malátova 5, Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 590 621,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 500 586,00	Zřízené výrobní podmínky	60 023,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 500 586,00	Zařízení staveniště	30 012,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 590 621,00	Ostatní náklady celkem:	90 035,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 590 620,80 Kč
DPH	15,0% činí:	238 593,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 829 214,00 Kč

Stavba: GRANT 107	Bytový dům čp.715,Zborovská 36,Malátova 5, Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	81 187,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Světlé a kompletní konstrukce	145 786,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,7
62 Úpravy povrchů vnější	1 066 910,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,4
94 Lešení a stavební výtahy	130 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,7
97 Prorážení otvorů	7 551,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	47 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	20 572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
KČ	1 500 586,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	KČ
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 500 586,00	60 023,00
Oborová přirážka	0,00	1 500 586,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 500 586,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 500 586,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 500 586,00	30 012,00
Provoz investora	0,00	1 500 586,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 500 586,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 500 586,00	0,00
			90 035,00

Stavba: GRANT 107	Bytový dům čp.715,Zborovská 36,Malátova 5, Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		567,7400	143,00	81 186,82	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				81 186,82		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	349 23-5861.R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm m2		11,4000	776,00	8 846,40	0,28745	3,27693
3	3172358111	Oprava hlavní římsy převzatá položka m		35,0000	2 800,00	98 000,00	0,02080	0,72800
4	3172358411	Oprava podokenních nebo nadokenních říms převzatá položka m		35,4000	1 100,00	38 940,00	0,02080	0,73632
	3	Svislé a kompletní konstrukce				145 786,40		4,74125
62		Úpravy povrchů vnější						
5	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		567,7400	47,80	27 137,97	0,00032	0,18168
6	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		125,2600	35,00	4 384,10	0,00004	0,00501
7	622 42-4321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. IV, do 30 % m2		567,7400	1 330,00	755 094,20	0,03954	22,44844
8	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		567,7400	188,00	106 735,12	0,00046	0,26116
9	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		567,7400	67,20	38 152,13	0,00002	0,01135
10	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		567,7400	238,50	135 405,99	0,03954	22,44844
	62	Úpravy povrchů vnější				1 066 909,51		45,35608
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m m2		693,0000	46,70	32 363,10	0,01838	12,73734
12	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté m2		1 386,0000	36,60	50 727,60	0,00000	0,00000
	693*2					1 386,0000		
13	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m m2		693,0000	32,70	22 661,10	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		693,0000	12,00	8 316,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		1 386,0000	8,40	11 642,40	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 107	Bytový dům čp.715,Zborovská 36,Malátova 5, Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uličních fasád objektu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	693,0000	7,20	4 989,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				130 699,80		12,73734
97 Prorážení otvorů								
17	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	567,7400	13,30	7 550,94	(-0,01600)	(-9,08384)
	97	Prorážení otvorů				7 550,94		0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
18	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	62,8347	762,00	47 880,02	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				47 880,02		0,00000
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot								
19	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,2671	246,00	1 787,70	Index:	0,80000
20	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	9,0838	145,00	1 317,16	Index:	1,00000
21	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,0838	172,00	1 562,42	Index:	1,00000
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	172,5930	15,20	2 623,41	Index:	19,00000
23	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9,0838	209,50	1 903,06	Index:	1,00000
24	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	18,1677	23,30	423,31	Index:	2,00000
25	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	9,0838	1 206,00	10 955,11	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				20 572,17		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády vč.klempířských kcl a balkonů		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 110	Název stavby: Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 540 896,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 113 224,00	Ztižené výrobní podmínky	57 604,00
	PSV celkem	326 866,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 440 090,00	Zařízení staveniště	43 203,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 540 896,00	Ostatní náklady celkem:	100 806,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% čini:	1 540 896,16 Kč
DPH	15,0% čini:	231 134,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 772 030,00 Kč

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských kčf a balkonů		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	122 265,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
62	Úpravy povrchů vnější	625 005,00	0,00	0,00	0,00	40,6	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	20 673,00	0,00	0,00	0,00	9,8	
94	Lešení a stavební výtahy	195 298,00	0,00	0,00	0,00	25,1	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	176,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
96	Bourání konstrukcí	5 295,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	15 219,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	57 563,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
711	Izolace proti vodě	0,00	17 112,00	0,00	0,00	0,1	
764	Konstrukce klempířské	0,00	115 802,00	0,00	0,00	0,7	
766	Konstrukce truhlářské	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,0	
767	Konstrukce zámečnické	0,00	86 000,00	0,00	0,00	0,0	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	37 951,00	0,00	0,00	0,7	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	71 730,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		1 113 224,00	326 866,00	0,00	0,00	0,00	77,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 440 090,00	57 604,00
Oborová přirážka	0,00	1 440 090,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 440 090,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 440 090,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 440 090,00	43 203,00
Provoz investora	0,00	1 440 090,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 440 090,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 440 090,00	0,00

100 806,00

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských kcí a balkonů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		855,0000	143,00	122 265,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				122 265,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund m2		855,0000	47,80	40 869,00	0,00032	0,27360
3	622 42-5321.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 30 % m2		855,0000	279,00	238 545,00	0,04090	34,96950
4	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem sjednocení m2		855,0000	118,00	100 890,00	0,00577	4,93335
5	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		855,0000	219,00	187 245,00	0,00052	0,44460
6	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		855,0000	67,20	57 456,00	0,00002	0,01710
	62	Úpravy povrchů vnější				625 005,00		40,63815
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
7	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 m3		2,2400	3 030,00	6 787,20	2,52500	5,65600
8	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm m2		82,9000	167,50	13 885,75	0,04984	4,13174
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				20 672,95		9,78774
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		955,0000	54,70	52 238,50	0,02426	23,16830
10	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2		1 910,0000	38,20	72 962,00	0,00102	1,94820
	955*2					1 910,0000		
11	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2		955,0000	37,40	35 717,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		955,0000	12,00	11 460,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		1 910,0000	8,40	16 044,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		955,0000	7,20	6 876,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				195 297,50		25,11650
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských kcí a balkonů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	56,0000	3,15	176,40	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				176,40		0,00000
	96	Bourání konstrukcí						
16	965 04-1331.RT1	Bourání mazanin škvárobet. tl.10 cm, pl. 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,2400	1 634,00	3 660,16	(-1,60000)	(-3,58400)
							0,00000	0,00000
17	965 08-1713.RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	32,0000	51,10	1 635,20	(-0,02000)	(-0,64000)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				5 295,36		(-4,22400) 0,00000
	97	Prorážení otvorů						
18	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	855,0000	17,80	15 219,00	(-0,02600)	(-22,23000)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				16 219,00		(-22,23000) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	75,5424	762,00	57 563,30	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				57 563,30		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
20	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	28,0000	41,40	1 159,20	0,00021	0,00588
21	711 21-2003.RT4	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou Combiflex C2, beton, proti tlakové vodě	m2	28,0000	544,00	15 232,00	0,00420	0,11760
22	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	163,9120	4,40	721,21	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				17 112,41		0,12348
	764	Konstrukce klempířské						
23	764 37-4111.R00	Profil okapní pro ukončení balkonů Stomix Profi	m	56,0000	305,50	17 108,00	0,00013	0,00728
24	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	83,0000	441,50	36 644,50	0,00284	0,23572
25	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	83,0000	34,00	2 822,00	(-0,00135)	(-0,11205)
							0,00000	0,00000
26	764 42-1220.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 150 mm						

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských kcl a balkonů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		nalepení Enkolitem	m	40,0000	237,50	9 500,00	0,00117	0,04680
27	764 42-1830.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 100 do 200 mm	m	40,0000	25,50	1 020,00	(-0,00094)	(-0,03760)
28	764 43-0260.RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 750 mm	m	58,5000	755,00	44 167,50	0,00679	0,39722
29	764 43-0850.R00	Demontáž oplechování zdí	m	58,5000	38,80	2 269,80	(-0,00337)	(-0,19715)
30	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 135,3180	2,00	2 270,64	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				115 802,44		(-0,34680) 0,68702
	766	Konstrukce truhlářské						
31	766 66-1919.	Repase původních vstupních dveří převzatá položka	soubor	1,0000	70 000,00	70 000,00	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				70 000,00		0,00000
	767	Konstrukce zámečnické						
32	7672221391	Repase a doplnění balkonového zábradlí 2 převzaté položky	kpl	1,0000	86 000,00	86 000,00	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				86 000,00		0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
33	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	32,0000	37,90	1 212,80	0,00021	0,00672
34	771 57-5107.RU1	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár,hmota)	m2	32,0000	484,00	15 488,00	0,00367	0,11744
35	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	32,0000	9,80	313,60	0,00000	0,00000
36	597-842021	Dlažba Taurus Granit reliéfní 200x200x9 mm	m2	30,8000	590,60	18 190,48	0,01920	0,59136
37	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	352,0488	7,80	2 745,98	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				37 950,86		0,71552
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
38	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	26,8008	246,00	6 593,00	Index:	1,00000
39	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	93,8028	145,00	13 601,40	Index:	3,50000
40	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,8008	172,00	4 609,74	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.souvisejících prací	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády vč.klempířských kcí a balkonů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
41	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		509,2151	15,20	7 740,07	Index:	19,00000
42	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t		26,8008	209,50	5 614,77	Index:	1,00000
43	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t		53,6016	23,30	1 248,92	Index:	2,00000
44	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel						
		t		26,8008	1 206,00	32 321,76	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				71 729,65		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	JKSO:
Stavba: GRANT 110	Název stavby: Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měřných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	521 836,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	38 862,00	Ztižené výrobní podmínky	19 150,00
	PSV celkem	439 887,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		478 749,00	Zařízení staveniště	14 362,00
			Provoz investora	9 575,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		521 836,00	Ostatní náklady celkem:	43 087,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	521 836,43 Kč
DPH		15,0% činí:	78 275,00 Kč
Cena za objekt celkem:			600 111,00 Kč

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	13 847,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
62 Úpravy povrchů vnější	5 213,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
64 Výplně otvorů	10 256,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
96 Bourání konstrukcí	5 652,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	487,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	439 402,00	0,00	0,00	0,00	1,2
784 Malby	0,00	485,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vyloupaných hmot	3 408,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	38 862,00	439 887,00	0,00	0,00	0,00	3,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	478 749,00	19 150,00
Oborová přirážka	0,00	478 749,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	478 749,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	478 749,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	478 749,00	14 362,00
Provoz investora	2,00	478 749,00	9 575,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	478 749,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	478 749,00	0,00

43 087,00

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Úpravy povrchů vnitřní						
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	137,2000	56,60	7 765,52	0,00238	0,32654
2	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	11,4100	533,00	6 081,53	0,03491	0,39832
	61	Úpravy povrchů vnitřní				13 847,05		0,72486
62		Úpravy povrchů vnější						
3	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 vnější ostění	m2	14,2630	365,50	5 213,13	0,05258	0,74995
	62	Úpravy povrchů vnější				5 213,13		0,74995
64		Výplně otvorů						
4	641 95-2341.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2 výkladce	kus	7,0000	415,50	2 908,50	0,06140	0,42980
5	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou (1,65+3,25)*2*7	m	68,6000	77,30	5 302,78	0,00010	0,00686
						68,6000		
6	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm 1,65*7	m	11,5500	177,00	2 044,35	0,00887	0,10245
						11,5500		
	64	Výplně otvorů				10 255,63		0,53911
96		Bourání konstrukcí						
7	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC začištění ploch ostění	m2	13,6500	94,50	1 289,93	(-0,05500)	(-0,75075)
						0,00000	0,00000	
8	968 07-2746.R00	Vybourání kovových stěn výkladních pl. do 4 m2	m2	37,5380	107,00	4 016,57	(-0,02300)	(-0,86337)
						0,00049	0,01839	
9	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	11,5500	29,90	345,35	(-0,01507)	(-0,17406)
						0,00000	0,00000	
	96	Bourání konstrukcí				5 651,84		(-1,78818) 0,01839
99		Staveništní přesun hmot						
10	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,0323	239,50	486,74	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				486,74		0,00000

Stavba: GRANT 110	Bytový dům Srbská čp.286/7, Praha 6 - Dejvice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna výkladců v restauraci "Na rozhraní"		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
766		Konstrukce truhlářské						
11	766 71-1110.	Montáž výkladců výklopných s nůžkovým omezovačem	m2	37,5380	549,00	20 608,36	0,00023	0,00863
12	766622222	Doplnění nadpraží izolací Styrodur převzatá položka	kus	7,0000	2 290,00	16 030,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,02800) 0,00000
13	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	68,6000	30,60	2 099,16	0,00003	0,00206
	(1,65+3,25)*2*7					68,6000		
14	611-10129	Výkladce dřevěné s izolačním dvojsklem	m2	37,5380	10 350,00	388 518,30	0,03000	1,12614
15	611-875531	Deska parapetní dřevo v barvě výkladců	m	11,5500	678,68	7 838,75	0,00577	0,06664
16	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	4 350,9458	0,99	4 307,44	0,00000	0,00000
								(-0,02800)
	766	Konstrukce truhlářské				439 402,01		1,20348
784		Malby						
17	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	11,4100	42,50	484,93	0,00029	0,00331
	784	Malby				484,93		0,00331
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
18	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,8162	172,00	312,38	Index:	1,00000
19	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34,5075	15,20	524,51	Index:	19,00000
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,8162	209,50	380,49	Index:	1,00000
21	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	1,8162	1 206,00	2 190,32	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 407,70		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střehy, stropu a středního plíffe		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava kůlny s maštalí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 112	Název stavby: Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	393 421,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	35 392,00	Ztižené výrobní podmínky	7 286,00
	PSV celkem	328 887,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		364 278,00	Zařízení staveniště	7 286,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	14 571,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		393 421,00	Ostatní náklady celkem:	29 142,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukenik Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	393 420,74 Kč
DPH	21,0% činí:	82 618,00 Kč
Cena za objekt celkem:		476 039,00 Kč

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava kůlny s maštalí	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střehy, stropu a středního pilíře		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	7 572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,5
97 Prorážení otvorů	9 270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
99 Staveništní přesun hmot	974,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	236 311,00	0,00	0,00	0,00	10,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	14 996,00	0,00	0,00	0,00	0,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	71 696,00	0,00	0,00	0,00	0,4
783 Natěry	0,00	5 882,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suli a vybouraných hmot	17 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	35 392,00	328 887,00	0,00	0,00	0,00	12,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	364 278,00	7 286,00
Oborová přirážka	0,00	364 278,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	364 278,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	364 278,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	364 278,00	7 286,00
Provoz investora	0,00	364 278,00	0,00
Památková přirážka	4,00	364 278,00	14 571,00
Rezerva rozpočtu	0,00	364 278,00	0,00
			29 142,00

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava kůlny s maštali	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střehy, stropu a středního pilíře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	60,0000	51,20	3 072,00	0,02426	1,45560
2	941 94-1391.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	60,0000	39,60	2 376,00	0,00109	0,06540
3	941 94-1851.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	60,0000	35,40	2 124,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				7 572,00		1,52100
97		Prorážení otvorů						
4	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	20,0000	463,50	9 270,00	0,02365	0,47300
	97	Prorážení otvorů				9 270,00		0,47300
99		Staveništní přesun hmot						
5	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,9940	488,50	974,07	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				974,07		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
6	762 08-5140.R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	190,0000	96,40	18 316,00	0,00000	0,00000
7	762 31-3112.R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	22,0000	31,10	684,20	0,00000	0,00000
8	762 33-1931.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,do dl.3 m	m	30,0000	158,00	4 740,00	(-0,01584)	(-0,47520)
9	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	10,0000	169,50	1 695,00	(-0,02475)	(-0,24750)
10	762 33-2933.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod	m	30,0000	397,50	11 925,00	0,01602	0,48060
11	762 33-2934.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod	m	10,0000	598,00	5 980,00	0,02641	0,26410
12	762 33-3120.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2	m	89,0000	181,50	16 153,50	0,00099	0,08811
13	762 33-3130.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2	m	78,0000	235,50	18 369,00	0,00099	0,07722
14	762 33-3140.R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 450 cm2	m	32,0000	255,00	8 160,00	0,00099	0,03168
15	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	150,5000	50,70	7 630,35	0,00000	0,00000
16	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	150,5000	14,20	2 137,10	(-0,00500)	(-0,75250)
17	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,3900	1 179,00	1 638,81	0,02357	0,03276
18	762 52-1104.R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna	m2	77,5000	71,40	5 533,50	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava kůlny s maštali	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střehy, stropu a středního pilíře		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
19	762 59-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,1000	179,00	554,90	0,00295	0,00915
20	762 71-1830.R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	196,0000	39,50	7 742,00	(-0,01300)	(-2,54800)
21	762 71-1840.R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	63,0000	48,00	3 024,00	(-0,02300)	(-1,44900)
22	311-11312	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20	1000 k	0,0400	3 545,93	141,84	0,06250	0,00250
23	311-21226	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	1000 k	0,0400	10 163,03	406,52	0,12800	0,00512
24	311-79111	Tyč závitová M20, DIN 975	m	6,6000	95,97	633,40	0,00208	0,01373
25	605-10011	Lať střešní profil smrkový 40/60 mm dl = 3 - 5 m	m	580,0000	15,82	9 175,60	0,00132	0,76560
26	605-54251	Řezivo prismované DB dl. 2+ m jak 2-3	m3	0,2000	8 317,00	1 663,40	0,55000	0,11000
27	605-96001	Řezivo - prkna	m3	3,1000	6 009,00	18 627,90	0,55000	1,70500
28	605-96002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	11,5000	6 419,00	73 818,50	0,55000	6,32500
29	R1-	Montáž a výroba dřevěných kolíků převzatá položka	ks	16,0000	75,00	1 200,00	0,00000	0,00000
30	R2-	Montáž dubových podložek pod sloupky a vazné trámy převzatá položka	ks	10,0000	173,00	1 730,00	0,00000	0,00000
31	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	2 216,8052	6,60	14 630,91	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				236 311,43		(-5,47220) 9,95841
	764	Konstrukce klempířské						
32	764 29-1420.R00	Závětná lišta z Ti Zn plechu, rš 330 mm	m	34,4000	405,50	13 949,20	0,00288	0,09907
33	764 39-1821.R00	Demontáž závětné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	34,4000	22,10	760,24	(-0,00192)	(-0,06605)
34	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	147,0944	1,95	286,83	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				14 995,27		(-0,06605) 0,09907
	765	Krytiny tvrdé						
35	765 31-1538.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 draž. do malty	m	17,5000	672,00	11 760,00	0,02136	0,37380
36	765 31-1813.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití	m2	150,5000	73,30	11 031,65	(-0,03400)	(-5,11700)
37	765 31-9111.R00	Montáž krytiny z bobrovky střech jedn. na sucho	m2	150,5000	187,50	28 218,75	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava külny s maštali	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střehy, stropu a středního pilíře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
38	765 31-9131.R00	Přípl. za sklon pro m.zastř.bobrou přes 35° do 45°	m2	150,5000	46,20	6 953,10	0,00000	0,00000
39	R3 -	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC	m2	150,5000	60,50	9 105,25	0,00000	0,00000
40	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	670,6875	6,90	4 627,74	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				71 696,49		(-5,11700) 0,37380
783		Nátěry						
41	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	127,6000	46,10	5 882,36	0,00016	0,02042
	783	Nátěry				5 882,36		0,02042
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
42	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,6552	172,00	1 832,70	Index:	1,00000
43	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	159,8287	15,20	2 429,40	Index:	15,00000
44	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,6552	209,50	2 232,27	Index:	1,00000
45	979 08-6213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	10,6552	640,00	6 819,36	Index:	1,00000
46	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	10,6552	400,00	4 262,10	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				17 575,83		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Opravy ovčína - dokončení		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava ovčína	JKSO:
Stavba: GRANT 112	Název stavby: Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	457 844,00
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	338 111,00	Ztižené výrobní podmínky	8 479,00
	PSV celkem	85 819,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		423 930,00	Zařízení staveniště	8 479,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	16 957,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		457 844,00	Ostatní náklady celkem:	33 914,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	457 844,13 Kč
DPH	21,0 % činí:	96 147,00 Kč
Cena za objekt celkem:		553 991,00 Kč

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	22 257,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	20 922,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,4
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 845,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,3
4 Vodovodné konstrukce	87 531,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	51 587,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,6
62 Úpravy povrchů vnější	40 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,5
63 Podlahy a podlahové konstrukce	53 474,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,6
64 Výpině otvorů	1 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
94 Lešení a stavební výtahy	11 828,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
97 Prorážení otvorů	1 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	29 463,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesafské	0,00	12 601,00	0,00	0,00	0,00	0,8
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 533,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	6 515,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	64 169,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	2 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	338 111,00	85 819,00	0,00	0,00	0,00	61,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlžžené výrobní podmínky	2,00	423 930,00	8 479,00
Oborová přirážka	0,00	423 930,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	423 930,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	423 930,00	0,00
Zařizení staveniště	2,00	423 930,00	8 479,00
Provoz investora	0,00	423 930,00	0,00
Památková přirážka	4,00	423 930,00	16 957,00
Rezerva rozpočtu	0,00	423 930,00	0,00
			33 914,00

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	139 71-1101.R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 m3		8,4000	1 503,00	12 625,20	0,00000	0,00000
2	161 10-1601.R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m m3		2,8000	266,50	746,20	0,00000	0,00000
3	162 20-1203.R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m m3		8,4000	151,00	1 268,40	0,00000	0,00000
4	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m m3		8,4000	253,50	2 129,40	0,00000	0,00000
5	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km m3		84,0000	20,00	1 680,00	0,00000	0,00000
6	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhuštěním m3		5,6000	290,00	1 624,00	0,00000	0,00000
7	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 m3		8,4000	260,00	2 184,00	0,00000	0,00000
	1	Zemní práce				22 257,20		0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání						
8	211 53-1111.R00	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubé drcen. 63 mm m3		5,6000	875,00	4 900,00	1,63000	9,12800
9	211 97-1110.R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5 m2		25,2000	23,50	592,20	0,00018	0,00454
10	212 75-5114.R00	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože m		16,0000	65,20	1 043,20	0,00777	0,12432
11	274 27-1129.R00	Zdivo zákl. pasů z cihel betonových 29 cm na MC 15 m3		2,8000	4 805,00	13 454,00	2,20726	6,18033
12	693-66198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP m2		28,9800	32,17	932,29	0,00030	0,00869
	25,2*1,15					28,9800		
	2	Základy a zvláštní zakládání				20 921,69		15,44588
3		Svislé a kompletní konstrukce						
13	311 21-1123.R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MVC 2,5 m3		1,4000	3 335,00	4 669,00	2,68355	3,75697
14	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm m2		67,8400	150,00	10 176,00	0,03767	2,55553
	3	Svislé a kompletní konstrukce				14 845,00		6,31250
4		Vodorovné konstrukce						
15	411 24-4272.R00	Klenby z cihel dl.29cm P25, MC 15 tl.140 mm, do 2m m2		35,9600	1 153,00	41 461,88	0,30035	10,80059
16	411 35-3103.R00	Bednění kleneb tvaru vrchlíku - zřízení m2		35,9600	692,00	24 884,32	0,01690	0,60772
17	411 35-3104.R00	Bednění kleneb tvaru vrchlíku - odstranění m2		35,9600	120,50	4 333,18	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Pof. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
18	411 35-4177.R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - zřízení m2	35,9600	275,00	9 889,00	0,00754	0,27114
19	411 35-4178.R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - odstranění m2	35,9600	62,50	2 247,50	0,00000	0,00000
20	417 32-1313.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20 m3	0,4800	2 540,00	1 219,20	2,52511	1,21205
21	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení m2	6,0000	298,50	1 791,00	0,00782	0,04692
22	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění m2	6,0000	63,00	378,00	0,00000	0,00000
23	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505 t	0,0400	33 170,00	1 326,80	1,01665	0,04067
	4	Vodorovné konstrukce			87 530,88		12,97909

61 Úpravy povrchů vnitřní

24	611 42-2133.R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková m2	42,2900	394,50	16 683,41	0,05116	2,16356
25	611 45-6211.R00	Postřík izolací a konstrukcí stropů, MC m2	42,2900	101,50	4 292,44	0,01709	0,72274
26	612 42-1615.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená m2	59,7500	172,00	10 277,00	0,03921	2,34280
27	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková m2	60,6000	271,00	16 422,60	0,04766	2,88820
28	612 42-5921.R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká m2	9,5400	410,00	3 911,40	0,05284	0,50409
	61	Úpravy povrchů vnitřní			51 586,84		8,62138

62 Úpravy povrchů vnější

29	622 40-2152.R00	Podhoz u tvámic zdí vnějších z malty MC m2	67,8400	30,30	2 055,55	0,01131	0,76727
30	622 42-1131.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 m2	62,4900	273,50	17 091,02	0,04817	3,01014
31	622 42-1132.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 m2	5,3500	470,50	2 517,18	0,05172	0,27670
32	622 47-1317.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 m2	62,4900	183,00	11 435,67	0,00210	0,13123
33	622 47-1318.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 m2	5,3500	211,50	1 131,53	0,00242	0,01295
34	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2	62,4900	41,70	2 605,83	0,00002	0,00125
35	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2	5,3500	67,20	359,52	0,00002	0,00011
36	627 45-2311.R00	Spárování dlažeb z cihel 290 mm, naplocho dlažba z půdovek m2	32,9900	106,50	3 513,44	0,01004	0,33122
	62	Úpravy povrchů vnější			40 709,73		4,53087

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
37	631 57-1004.	Násyp z písku a vápna pod dlažbu převzatá položka	m3	3,3000	1 836,00	6 058,80	1,83700	6,06210
38	632 93-9111.R00	Pokládka dlažby cihelné tl. 40-80 mm na maltu	m2	32,9900	559,00	18 441,41	0,07710	2,54353
39	596-94102	Dlažba cihelná půdovka 200x200x30 mm	m2	32,9900	878,26	28 973,80	0,05900	1,94641
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				63 474,01		10,55204
64	Výplně otvorů							
40	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	1,0000	337,50	337,50	0,04128	0,04128
41	642 95-2110.R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	1,0000	203,00	203,00	0,00982	0,00982
42	642 95-2330.R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 10 m2	kus	1,0000	597,00	597,00	0,02432	0,02432
	64	Výplně otvorů				1 137,50		0,07542
94	Lešení a stavební výtahy							
43	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	69,0000	51,20	3 532,80	0,02426	1,67394
44	941 94-1391.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	69,0000	39,60	2 732,40	0,00109	0,07521
45	941 94-1851.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	69,0000	35,40	2 442,60	0,00000	0,00000
46	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	30,0000	104,00	3 120,00	0,00158	0,04740
	94	Lešení a stavební výtahy				11 827,80		1,79655
97	Prorážení otvorů							
47	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	28,0000	57,80	1 618,40	(-0,04600)	(-1,28800)
48	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	67,8400	4,45	301,89	(-0,00500)	(-0,33920)
	97	Prorážení otvorů				1 920,29		(-1,62720) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
49	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	60,3137	488,50	29 463,25	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				29 463,25		0,00000
762	Konstrukce tesařské							

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
50	762 52-1104.R00	Položení podlah nehotobovaných na sraz, hrubá prkna m2		38,1600	71,40	2 724,62	0,00000	0,00000
51	762 59-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah m3		1,4700	179,00	263,13	0,00295	0,00434
52	605-96001	Řezivo - prkna m3		1,4700	6 009,00	8 833,23	0,55000	0,80850
53	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m %		118,2098	6,60	780,18	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				12 601,17		0,81284
764 Konstrukce klempířské								
54	764 26-2420.R00	Střešní okna z Ti Zn, krytina hladká, 60 x 60 cm kus		1,0000	2 485,00	2 485,00	0,01858	0,01858
55	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m %		24,8500	1,95	48,46	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				2 533,46		0,01858
765 Krytiny tvrdé								
56	765 31-9820.R00	Montáž stoupačního kompletu l=800 vč.držáků kus		1,0000	325,50	325,50	0,00000	0,00000
57	553-4375044	Taška nosná stoupačí plošiny kovová kus		2,0000	2 034,74	4 069,48	0,00600	0,01200
58	592-44027	Plošina stoupačí kovová šlfe 80 cm vč.držáků dlouhý profilovaný kus		1,0000	1 272,00	1 272,00	0,00320	0,00320
59	592-44029	Držák stoupačí plošiny (2 kusy na 1 plošinu) kus		2,0000	213,64	427,28	0,00030	0,00060
60	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m %		60,9426	6,90	420,50	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				6 514,76		0,01580
766 Konstrukce truhlářské								
61	766 62-2233.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 2kříd.do 1,45 m2 kus		1,0000	299,50	299,50	0,00158	0,00158
62	766 66-2322.R00	Montáž dveří do rámu,z tvr.dřeva,1kř. nad 80 cm kus		1,0000	353,00	353,00	0,00000	0,00000
63	766 66-2341.R00	Montáž dveří do rámu,z tvr.dřeva,2kř.nad 145 cm kus		1,0000	574,00	574,00	0,00000	0,00000
64	611-102299	Okno dřevěné jednoduché 2kř.smrkové masivní vč.rámu, kování a povrchové úpravy m2		1,2500	6 210,00	7 762,50	0,00000	0,00000
65	611-731699	Dveře a vrata smrkové masivní vč.rámu, kování a povrchové úpravy m2		6,5700	8 264,00	54 294,48	0,03800	0,24966
						6,5700		
	1,0*1,95+2,2*2,1							
66	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m %		632,8348	1,40	885,97	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 2	Oprava ovčína	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Opravy ovčína - dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
	766	Konstrukce truhlářské			64 169,45		0,25124
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							
67	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
		t	1,6272	172,00	279,88	Index:	1,00000
68	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
		t	8,1360	15,20	123,67	Index:	5,00000
69	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
		t	1,6272	209,50	340,90	Index:	1,00000
70	979 08-6213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek					
		t	1,6272	640,00	1 041,41	Index:	1,00000
71	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti					
		t	1,6272	400,00	650,88	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			2 436,73		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 3 Oprava ohradní zdi		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 3	Název objektu: Oprava ohradní zdi a brány	JKSO:
Stavba: GRANT 112	Název stavby: Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	285 986,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	264 802,00	Ztížené výrobní podmínky	5 296,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		264 802,00	Zařízení staveniště	5 296,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	10 592,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		285 986,00	Ostatní náklady celkem:	21 184,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	285 986,43 Kč
DPH	21,0% činí:	60 057,00 Kč
Cena za objekt celkem:		346 043,00 Kč

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 3	Oprava ohradní zdi a brány	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava ohradní zdi		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	29 755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	47 337,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,4
3 Svislé a kompletní konstrukce	116 742,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,5
62 Úpravy povrchů vnější	24 458,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
98 Demolice	16 816,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	29 695,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	264 802,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zližené výrobní podmínky	2,00	264 802,00	5 296,00
Oborová přirážka	0,00	264 802,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	264 802,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	264 802,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	264 802,00	5 296,00
Provoz investora	0,00	264 802,00	0,00
Památková přirážka	4,00	264 802,00	10 592,00
Rezerva rozpočtu	0,00	264 802,00	0,00
			21 184,00

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 3	Oprava ohradní zdi a brány	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava ohradní zdi		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 m3		16,2500	865,00	14 056,25	0,00000	0,00000
2	162 20-1203.R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m m3		8,0000	151,00	1 208,00	0,00000	0,00000
3	162 20-1210.R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 m3		8,0000	133,50	1 068,00	0,00000	0,00000
4	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m m3		8,2500	253,50	2 091,38	0,00000	0,00000
5	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km m3		165,0000	20,00	3 300,00	0,00000	0,00000
6	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 m3		8,2500	170,00	1 402,50	0,00000	0,00000
7	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m m3		8,2500	15,00	123,75	0,00000	0,00000
8	175 10-1201.R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny m3		8,0000	545,00	4 360,00	0,00000	0,00000
9	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 m3		8,2500	260,00	2 145,00	0,00000	0,00000
1	Zemní práce					29 754,88		0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání							
10	211 97-1110.R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5 m2		22,0000	23,50	517,00	0,00018	0,00396
11	271 53-1113.R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm m3		3,5000	1 126,00	3 941,00	1,78164	6,23574
12	272 35-1215.R00	Bednění stěn základových kleneb - zřízení m2		15,0000	424,00	6 360,00	0,03920	0,58800
13	272 35-1216.R00	Bednění stěn základových kleneb - odstranění m2		15,0000	80,90	1 213,50	0,00000	0,00000
14	274 32-1311.R00	Železobeton základových pasů C 16/20 m3		12,0000	2 320,00	27 840,00	2,52500	30,30000
15	274 36-1221.R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10216 t		0,2500	29 860,00	7 465,00	1,02116	0,25529
2	Základy a zvláštní zakládání					47 336,50		37,38299
3	Svislé a kompletní konstrukce							
16	311 21-1123.R00	Zdivo nadzákladové z lomového kamene na MVC 2,5 m3		18,7500	3 335,00	62 531,25	2,68355	50,31656
17	311 21-1128.R00	Příplatek za jednostranné licování zdiva m3		18,7500	699,00	13 106,25	0,00000	0,00000
18	316 24-4021.R00	Ukončující vrstvy z cihel CP 29 cm, P20 naplocho m2		33,0000	390,00	12 870,00	0,14762	4,87146
19	583-80787	Kámen lomový upravený tř 2 soklový m3		18,7500	1 505,85	28 234,69	1,67000	31,31250
3	Svislé a kompletní konstrukce					116 742,19		86,50052

Stavba: GRANT 112	Nemovitost čp.6 k.ú.Ruzyně, Staré nám.3, Praha 6	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 3	Oprava ohradní zdi a brány	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 3	Oprava ohradní zdi		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
20	622 47-1317.RU1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 CSProtect	m2	90,0000	237,00	21 330,00	0,00083	0,07470
21	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	75,0000	41,70	3 127,50	0,00002	0,00150
	62	Úpravy povrchů vnější				24 457,50		0,07620
98		Demolice						
22	981 51-1111.R00	Demolice konstrukcí postup.rozebráním,zdivo MVC	m3	13,7500	1 223,00	16 816,25	(-1,80500) 0,00200	(-24,81875) 0,02750
	98	Demolice				16 816,25		(-24,81875) 0,02750
99		Staveništní přesun hmot						
23	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	123,9872	239,50	29 694,94	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				29 694,94		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken, výkladců, vstup.dveří v uliční fasádě		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna výplní otvorů v uliční fasádě	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 115	Název stavby: Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 3 362 734,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	290 744,00	Ztížené výrobní podmínky	155 682,00
	PSV celkem	2 822 898,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 113 643,00	Zařízení staveniště	93 409,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady		3 362 734,00	Ostatní náklady celkem:	249 091,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	3 362 733,99 Kč
DPH	15,0 % činí:	504 410,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 867 144,00 Kč

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken, výkladců, vstup.dveří v uliční fasádě		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	96 059,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,2
64 Výplně otvorů	97 524,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,2
96 Bourání konstrukcí	40 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	8 064,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	2 796 524,00	0,00	0,00	0,00	6,0
784 Malby	0,00	7 735,00	0,00	0,00	0,00	0,1
787 Zasklívání	0,00	18 639,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	48 453,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	290 744,00	2 822 898,00	0,00	0,00	0,00	16,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	5,00	3 113 643,00	155 682,00
Oborová přirážka	0,00	3 113 643,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 113 643,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 113 643,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	3 113 643,00	93 409,00
Provoz investora	0,00	3 113 643,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	3 113 643,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	3 113 643,00	0,00
			249 091,00

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken, výkladců, vstup.dveří v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Upravy povrchů vnitřní						
1	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	398,0000	35,00	13 930,00	0,00004	0,01592
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	554,4000	56,60	31 379,04	0,00238	1,31947
3	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	81,4000	533,00	43 386,20	0,03491	2,84167
4	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka	m2	189,8000	38,80	7 364,24	0,00012	0,02278
61		Upravy povrchů vnitřní				96 059,48		4,19984
64		Výplně otvorů						
5	641 95-2341.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2 výkladce	kus	8,0000	415,50	3 324,00	0,06140	0,49120
6	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	22,0000	360,00	7 920,00	0,04128	0,90816
7	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	58,0000	457,00	26 506,00	0,06590	3,82220
8	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	2,0000	643,00	1 286,00	0,09520	0,19040
9	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	554,4000	77,30	42 855,12	0,00010	0,05544
10	642 95-2330.R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 10 m2	kus	3,0000	597,00	1 791,00	0,02432	0,07296
11	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	78,2000	177,00	13 841,40	0,00887	0,69363
64		Výplně otvorů				97 523,62		6,23399
96		Bourání konstrukcí						
12	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	131,8000	94,50	12 455,10	(-0,05500)	(-7,24900)
13	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	372,0000	6,70	2 492,40	0,00000	0,00000
14	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	10,0000	11,10	111,00	0,00000	0,00000
15	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	18,9000	174,00	3 288,60	(-0,06200)	(-1,17180)
16	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	129,6000	136,50	17 690,40	(-0,05400)	(-6,99840)
17	968 07-2746.R00	Vybourání kovových stěn výkladních pl. do 4 m2	m2	21,2000	107,00	2 268,40	(-0,02300)	(-0,48760)
18	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	78,2000	29,90	2 338,18	(-0,01507)	(-1,17847)

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken, výkladců, vstup.dveří v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
	96	Bourání konstrukcí				40 644,08		(-17,08527) 0,14852
	99	Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		10,5824	762,00	8 063,76	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				8 063,76		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské						
20	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2 kus		22,0000	404,00	8 888,00	0,00201	0,04422
21	766 62-2276.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2 kus		58,0000	537,00	31 146,00	0,00255	0,14790
22	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlk. kus		5,0000	461,00	2 305,00	0,00224	0,01120
23	766 66-1142.R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 2kř.nad 1,45 m kus		3,0000	708,00	2 124,00	0,00000	0,00000
24	766 66-1919.	Repase původních vstupních dveří převzatá položka kus		1,0000	62 350,00	62 350,00	0,00000	0,00000
25	767 71-1110.R00	Montáž výkladců zapuštěných pevných, pl.do 9 m2 m2		29,9115	549,00	16 421,41	0,00023	0,00688
				1,36*1,85+1,82*1,85*3+2,06*1,85+2,51*2,225+1,25*2,5+2,01*2,375		29,9115		
26	766624919	Oprava a repase kování oken kus		160,0000	1 245,00	199 200,00	(-0,00400)	(-0,64000)
27	766691810	Vypínění venkovní spáry kolem okna silikonem m		554,4000	30,60	16 964,64	0,00003	0,01663
28	611-10119	Okna dřevěná špaletová - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem m2		131,5929	14 490,00	1 906 781,12	0,03000	3,94779
				1,2*1,775*42+0,49*1,757*22+1,2*1,757*11		131,5929		
29	611-10129	Výkladce dřevěné vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem m2		29,9115	8 280,00	247 667,22	0,03000	0,89735
				1,36*1,85+1,82*1,85*3+2,06*1,85+2,51*2,225+1,25*2,5+2,01*2,375		29,9115		
30	611-10139	Dveře dřevěné m2		14,7775	15 525,00	229 420,69	0,03000	0,44333
				1,965*3,105+1,28*3,025+1,725*2,785		14,7775		
31	611-87553	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm m		82,9000	368,78	30 571,86	0,00577	0,47833
32	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m %		27 538,3994	1,55	42 684,52	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				2 796 524,46		(-0,64000) 5,99362

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt: Priorita 1	Výměna výplní otvorů v uliční fasádě	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken, výkladců, vstup.dveří v uliční fasádě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
784		Malby						
33	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	182,0000	42,50	7 735,00	0,00029	0,05278
	784	Malby				7 735,00		0,05278
787		Zasklívání						
34	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	274,1000	68,00	18 638,80	(-0,01400) 0,00000	(-3,83740) 0,00000
	787	Zasklívání				18 638,80		(-3,83740) 0,00000
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
35	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	17,2501	246,00	4 243,53	Index:	0,80000
36	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	25,8752	145,00	3 751,91	Index:	1,20000
37	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,5627	172,00	3 708,78	Index:	1,00000
38	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	409,6908	15,20	6 227,30	Index:	19,00000
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	21,5627	209,50	4 517,38	Index:	1,00000
40	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	21,5627	1 206,00	26 004,58	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				48 453,48		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 115	Název stavby: Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 816 929,00
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	2 326 493,00	Ztížené výrobní podmínky	105 978,00
	PSV celkem	322 950,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	4 646,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	2 654 089,00	Zařízení staveniště	53 082,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	3 780,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	2 816 929,00	Ostatní náklady celkem:	159 060,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	2 816 928,88 Kč
DPH	15,0 % činí:	422 539,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 239 468,00 Kč

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	144 602,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Světlé a kompletní konstrukce	33 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	1 621 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,3
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,4
94 Lešení a stavební výtahy	393 308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,2
96 Bourání konstrukcí	1 009,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	17 996,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	41 393,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	6 050,00	0,00	0,00	0,00	0,0
713 Izolace tepelné	0,00	6 461,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	188 236,00	0,00	0,00	0,00	1,2
767 Konstrukce zámečnické	0,00	68 036,00	0,00	0,00	0,00	0,0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	34 153,00	0,00	0,00	0,00	0,6
783 Nátěry	0,00	20 014,00	0,00	0,00	3 780,00	0,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	4 646,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	64 189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	2 326 493,00	322 950,00	0,00	4 646,00	3 780,00	83,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 649 443,00	105 978,00
Oborová přirážka	0,00	2 649 443,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 649 443,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 649 443,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 654 089,00	53 082,00
Provoz investora	0,00	2 654 089,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 654 089,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 654 089,00	0,00

159 060,00

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	1 011,2000	143,00	144 601,60	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				144 601,60		0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	602 00-000.	Zednická oprava balkon.sloupků vč.zakryt.desek převzatá položka	kus	8,0000	4 188,00	33 504,00	0,00545	0,04360
	3	Svislé a kompletní konstrukce				33 504,00		0,04360
62	Úpravy povrchů vnější							
3	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	1 011,2000	47,80	48 335,36	0,00032	0,32358
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	282,0000	35,00	9 870,00	0,00004	0,01128
5	622 42-5321.1	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 30 %	m2	1 011,2000	1 220,00	1 233 664,00	0,04090	41,35808
6	622 47-1320.	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 barva ALLIGATOR	m2	1 011,2000	249,50	252 294,40	0,00061	0,61683
7	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	1 011,2000	76,90	77 761,28	0,00002	0,02022
	62	Úpravy povrchů vnější				1 621 925,04		42,33000
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
8	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	0,5500	3 030,00	1 666,50	2,52500	1,38875
9	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	41,2000	167,50	6 901,00	0,04984	2,05341
		103*0,4				41,2000		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 567,50		3,44216
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	1 274,8000	54,70	69 731,56	0,02426	30,92665
11	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	5 099,2000	38,20	194 789,44	0,00102	5,20118
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 274,8000	37,40	47 677,52	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 274,8000	12,00	15 297,60	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	5 099,2000	8,40	42 833,28	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 274,8000	7,20	9 178,56	0,00000	0,00000
16	944945099	Osvětlení podchodu pod lešením převzatá položka	kpl	1,0000	13 800,00	13 800,00	0,02279	0,02279
	94	Lešení a stavební výtahy				393 307,96		36,15062
	96	Bourání konstrukcí						
17	965 04-1331.RT1	Bourání mazanin škvárobet. tl.10 cm, pl. 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,3800	1 634,00	620,92	(-1,60000) 0,00000	(-0,60800) 0,00000
		7,6*0,05				0,3800		
18	965 08-1713.RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	7,6000	51,10	388,36	(-0,02000) 0,00000	(-0,15200) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 009,28		(-0,76000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů						
19	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	1 011,0000	17,80	17 995,80	(-0,02600) 0,00000	(-26,28600) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				17 995,80		(-26,28600) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	81,9664	505,00	41 393,02	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				41 393,02		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
21	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	9,9000	41,40	409,86	0,00021	0,00208
22	711 21-2003.RT4	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou Combiflex C2, beton, proti tlakové vodě	m2	9,9000	544,00	5 385,60	0,00420	0,04158
23	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	57,9546	4,40	255,00	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				6 050,46		0,04366
	713	Izolace tepelné						
24	713 12-1111.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	9,9000	21,30	210,87	0,00000	0,00000
25	283-75451	Polystyren extrudovaný PERIMATE DI tl. 50 mm	m2	10,0980	604,59	6 105,15	0,00165	0,01666

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	9,9*1,02					10,0980		
26	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	63,1602	2,30	145,27	0,00000	0,00000
	713	Izolace tepelné				6 461,29		0,01666
764 Konstrukce klempířské								
27	764 33-1220.R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 250 mm	m	44,0000	142,50	6 270,00	0,00145	0,06380
	1,0*4*8+0,5*3*8					44,0000		
28	764 33-1830.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	44,0000	15,50	682,00	(-0,00205)	(-0,09020)
	1,0*4*8+0,5*3*8					44,0000		
29	764 41-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	103,0000	496,00	51 088,00	0,00347	0,35741
30	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	103,0000	34,00	3 502,00	(-0,00135)	(-0,13905)
31	764 42-1240.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	235,0000	309,50	72 732,50	0,00207	0,48645
	180+55					235,0000		
32	764 42-1250.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	87,0000	364,00	31 668,00	0,00278	0,24186
	75+12					87,0000		
33	764 42-1260.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	6,0000	416,50	2 499,00	0,00340	0,02040
34	764 42-1270.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm nalepení Enkolitem	m	5,0000	489,00	2 445,00	0,00429	0,02145
35	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	322,0000	29,80	9 595,60	(-0,00175)	(-0,56350)
	160+75+55+12					322,0000		
36	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 400 do 500 mm	m	11,0000	34,00	374,00	(-0,00252)	(-0,02772)
	6+5					11,0000		
37	764 43-0250.RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 600 mm nalepení Enkolitem	m	5,5000	632,00	3 476,00	0,00519	0,02855
38	764 43-0850.R00	Demontáž oplechování zdí, rš 600 mm	m	5,5000	38,80	213,40	(-0,00337)	(-0,01854)
39	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 845,4550	2,00	3 690,91	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	764	Konstrukce klempířské				188 236,41		(-0,83901) 1,21992
	767	Konstrukce zámečnické						
40	767 22-2139.1	Repase a výměna balkonového zábradlí 3 převzaté položky	kpl	1,0000	64 722,40	64 722,40	0,00000	0,00000
41	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	99,8000	33,20	3 313,36	(-0,00100)	(-0,09980) 0,00499
	767	Konstrukce zámečnické				68 035,76		(-0,09980) 0,00499
	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
42	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	11,2000	37,90	424,48	0,00021	0,00235
43	771 27-1206.R00	Obklad keram. schod.stupňů reliefov.do MC,20x10 cm	m2	3,6000	555,00	1 998,00	0,06068	0,21845
44	771 47-1011.R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC,10x10 cm	m	8,4000	100,00	840,00	0,00518	0,04351
45	771 57-5107.RU1	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m2	7,6000	484,00	3 678,40	0,00367	0,02789
46	771 57-8012.R00	Výplň spáry silikonem BASF Prince Color FM-S	m	436,0000	37,80	16 480,80	0,00003	0,01308
47	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	11,2000	9,80	109,76	0,00000	0,00000
48	597-642021	Dlažba Taurus Granit reliéfní 200x200x9 mm	m2	13,8000	590,60	8 150,28	0,01920	0,26496
49	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	316,8172	7,80	2 471,17	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				34 152,89		0,57024
	783	Nátěry						
50	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z + 1x Paulín	m2	148,8000	134,50	20 013,60	0,00040	0,05952
51	900 - .RT2	HZS - drobné demontáže, příp. zpětné montáže Práce v tarifní třídě 5	h	15,0000	252,00	3 780,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				23 793,60		0,06962
	M21	Elektromontáže						
52	2102202	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu vč.revize převzatá úpoložka	kpl	1,0000	4 646,00	4 646,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				4 646,00		0,00000

Stavba: GRANT 115	Bytový dům Kamenická čp. 303/39, Praha 7 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
53	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,3878	246,00	5 507,41	Index:	0,80000
54	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	33,5818	145,00	4 869,36	Index:	1,20000
55	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	27,9848	172,00	4 813,39	Index:	1,00000
56	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	531,7113	15,20	8 082,01	Index:	19,00000
57	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	27,9848	209,50	5 862,82	Index:	1,00000
58	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	55,9696	23,30	1 304,09	Index:	2,00000
59	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	27,9848	1 206,00	33 749,67	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				64 188,75		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: PRIORITA 1 Repase vnějších křídel oken a balkonových dveří		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Repase vnějších křídel oken a balkonových dveří	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 117	Název stavby: Bytový dům Kamenická čp.811/35, Praha 7-Holešovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 497 030,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	10 999,00	Zřízené výrobní podmínky	23 011,00
	PSV celkem	449 214,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		460 213,00	Zařízení staveniště	13 806,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		497 030,00	Ostatní náklady celkem:	36 817,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 22. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	497 030,04 Kč	
DPH	15,0% činí:	74 555,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		571 585,00 Kč	

Stavba: GRANT 117	Bytový dům Kamenická čp.811/35, Praha 7-Holešovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: PRIORITA 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	6 459,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	1 723,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Stavaništní přesun hmot	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	73 906,00	0,00	0,00	0,00	0,1
783 Nátěry	0,00	266 502,00	0,00	0,00	0,00	0,5
787 Zasklívání	0,00	108 805,00	0,00	0,00	0,00	1,4
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 812,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	10 999,00	449 214,00	0,00	0,00	0,00	2,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	5,00	460 213,00	23 011,00
Oborová přirážka	0,00	460 213,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	460 213,00	0,00
Mimostavaništní doprava	0,00	460 213,00	0,00
Zařízení stavaništně	3,00	460 213,00	13 806,00
Provoz investora	0,00	460 213,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	460 213,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	460 213,00	0,00
			36 817,00

Stavba: GRANT 117	Bytový dům Kamenická čp.811/35, Praha 7-Holešovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: PRIORITA 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62	Úpravy povrchů vnější							
1	620 99-1121.R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	184,5344	35,00	6 458,70	0,00004	0,00738
		<i>ulice: 1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4)</i>				65,8500		
		<i>dvůr:</i>				98,6844		
		<i>0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,6</i>						
	62	Úpravy povrchů vnější				6 458,70		0,00738
96	Bourání konstrukcí							
2	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	224,0000	6,70	1 500,80	0,00000	0,00000
		<i>dvůr: 12+12+2*12+4*12+2*2*10</i>				120,0000		
		<i>ulice: 6*4+16*4+4*4</i>				104,0000		
3	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	20,0000	11,10	222,00	0,00000	0,00000
		<i>2*10</i>				20,0000		
	96	Bourání konstrukcí				1 722,80		0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
4	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,0074	762,00	5,62	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5,62		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
5	766 62-2911.R00	Oprava oken dvojit. bez deštění, bez výměny prvků	m2	184,5344	400,50	73 906,03	0,00028	0,05167
		<i>ulice: 1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4)</i>				85,8500		
		<i>dvůr:</i>				98,6844		
		<i>0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,6</i>						
	766	Konstrukce truhlářské				73 906,03		0,05167
783	Nátěry							
6	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	369,0688	97,20	35 873,49	0,00031	0,11441
		<i>ulice: (1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4))*2</i>				171,7000		
		<i>dvůr:</i>				197,3688		
		<i>(0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,</i>						
7	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken (Osmo) 1x	m2	369,0688	184,50	68 093,19	0,00020	0,07381
		<i>ulice: (1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4))*2</i>				171,7000		

Stavba: GRANT 117	Bytový dům Kamenická čp.811/35, Praha 7-Holešovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří	Datum tisku: 22. 3. 2016	
Rozpočet: PRIORITA 1	Repase vnějších křidel oken a balkonových dveří		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		<i>dvůr:</i> <i>(0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,</i>				197,3688		
8	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m kus		244,0000	12,80	3 123,20	0,00000	0,00000
9	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží kus		244,0000	3,30	805,20	0,00000	0,00000
10	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel m2		184,5344	47,50	8 765,38	0,00000	0,00000
		<i>ulice: 1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4)</i>				85,8500		
		<i>dvůr:</i> <i>0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,6</i>				98,6844		
11	783695229	Nátěr truh OSMO včetně úpravy povrchu pod OSMO m2		369,0688	406,00	149 841,93	0,00079	0,29156
		<i>ulice: (1,3*2,1*5+1,9*1,9*(16+4))*2</i>				171,7000		
		<i>dvůr:</i> <i>(0,43*1,02*12+0,57*1,15*12+0,89*1,15*12+1,65*1,89*12+1,24*1,99*2+1,18*2,</i>				197,3688		
	783	Nátěry				266 502,39		0,47979
	787	Zasklívání						
12	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2 m2		158,6000	68,00	10 784,80	(-0,01400)	(-2,22040)
13	787 62-1280.R00	Zasklívání oken vývěš.,pod/zatmel. 4 m2		158,6000	600,00	95 160,00	0,00903	1,43216
14	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m %		1 059,4480	2,70	2 860,51	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				108 805,31		(-2,22040) 1,43216
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
15	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		2,1094	246,00	518,91	Index:	0,95000
16	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		5,5510	145,00	804,90	Index:	2,50000
17	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		2,2204	172,00	381,91	Index:	1,00000
18	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		42,1876	15,20	641,25	Index:	19,00000
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		2,2204	209,50	465,17	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 812,14		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken uliční fasády mimo přizemí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna špaletových oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 123	Název stavby: Bytový dům Tháмова čp.191/21, Praha 8 - Karlín	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 643 575,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	96 155,00	Ztížené výrobní podmínky	62 022,00
R	PSV celkem	1 454 388,00	Oborová přírážka	0,00
N	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	ZRN celkem	1 550 542,00	Zařízení staveniště	31 011,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
	HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
	ZRN + ostatní náklady	1 643 575,00	Ostatní náklady celkem:	93 033,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	15,0% čini:	1 643 574,94 Kč
DPH	15,0% čini:	246 536,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 890 111,00 Kč

Stavba: GRANT 123	Bytový dům Thámova čp.191/21, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády mimo přízemí		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	9 144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
64 Výplně otvorů	49 216,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,1
96 Bourání konstrukcí	17 514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	2 772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 454 388,00	0,00	0,00	0,00	4,5
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	17 509,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	98 155,00	1 454 388,00	0,00	0,00	0,00	8,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 550 542,00	62 022,00
Oborová přirážka	0,00	1 550 542,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 550 542,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 550 542,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 550 542,00	31 011,00
Provoz investora	0,00	1 550 542,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 550 542,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 550 542,00	0,00
			93 033,00

Stavba: GRANT 123	Bytový dům Thámova čp.191/21, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády mimo přízemí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Upravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	161,5500	56,60	9 143,73	0,00238	0,38449
		(2,52+1,725*2)*15+(3,75+1,725*2)*10				161,5500		
61		Upravy povrchů vnitřní				9 143,73		0,38449
64 Výplně otvorů								
2	641 95-4451.R00	Osazení rámců okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	25,0000	643,00	16 075,00	0,09520	2,38000
3	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	236,8500	77,30	18 308,51	0,00010	0,02369
		(2,52+1,725)*2*15+(3,75+1,725)*2*10				236,8500		
4	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	83,8000	177,00	14 832,60	0,00887	0,74331
64		Výplně otvorů				49 216,11		3,14699
96 Bourání konstrukcí								
5	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámců oken dvojitých nad 4 m2	m2	129,8925	117,50	15 262,37	(-0,04700) 0,00082	(-6,10495) 0,10651
		2,52*1,725*15+3,75*1,725*10				129,8925		
6	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	75,3000	29,90	2 251,47	(-0,01507) 0,00000	(-1,13477) 0,00000
		2,52*15+3,75*10				75,3000		
96		Bourání konstrukcí				17 513,84		(-7,23972) 0,10651
99 Staveništní přesun hmot								
7	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,6380	762,00	2 772,15	0,00000	0,00000
99		Staveništní přesun hmot				2 772,15		0,00000
766 Konstrukce truhlářské								
8	766 62-2277.R00	Okna komplet.otvíravá do rámců, 4kříd.nad 4,10 m2	kus	15,0000	583,00	8 745,00	0,00268	0,04020
9	766 62-2279.	Okna komplet.otvíravá do rámců, 5kříd.nad 6 m2	kus	10,0000	978,00	9 780,00	0,00268	0,02680
10	766624919	Oprava a repase kování oken	kus	25,0000	1 245,00	31 125,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,10000) 0,00000
11	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	236,8500	30,60	7 247,61	0,00003	0,00711
		(2,52+1,725)*2*15+(3,75+1,725)*2*10				236,8500		

Stavba: GRANT 123	Bytový dům Thámova čp.191/21, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády mimo přízemí		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	611-10119	Okna dřevěná špaletová - repliky stávajících vnější křídlo zasklené izolačním dvojsklem m2		129,8925	10 350,00	1 344 387,38	0,03000	3,89678
		2,52*1,725*15+3,75*1,725*10				129,8925		
13	611-87553	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm m		83,8000	368,78	30 903,76	0,00577	0,48353
14	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m %		14 321,8875	1,55	22 198,93	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 454 387,68		(-0,10000) 4,45441

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

15	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením t		7,3397	446,50	3 277,18	Index:	1,00000
16	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením t		18,3493	213,00	3 908,40	Index:	2,50000
17	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m t		7,3397	200,50	1 471,61	Index:	1,00000
18	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo t		7,3397	1 206,00	8 851,70	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				17 508,90		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády za repliky stávajících		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna špaletových oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 125	Název stavby: Bytový dům Charkovská čp.441/18, Praha 10-Vršovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	2 535 035,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	417 360,00	Ztižené výrobní podmínky	95 662,00
	PSV celkem	1 974 183,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 391 543,00	Zařízení staveniště	47 831,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 535 035,00	Ostatní náklady celkem:	143 493,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 535 035,32 Kč
DPH	15,0% činí:	380 255,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 915 290,00 Kč

Stavba: GRANT 125	Bytový dům Charkovská č.p.441/18, Praha 10-Vršovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky stávajících		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	119 187,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,9
62 Úpravy povrchů vnější	91 156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
64 Výplně otvorů	80 130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	25 738,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	44 406,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
99 Staveništní přesun hmot	7 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	46 529,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 927 654,00	0,00	0,00	0,00	3,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	49 069,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	417 360,00	1 974 183,00	0,00	0,00	0,00	13,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 391 543,00	95 662,00
Oborová přirážka	0,00	2 391 543,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 391 543,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 391 543,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 391 543,00	47 831,00
Provoz investora	0,00	2 391 543,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 391 543,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 391 543,00	0,00
			143 493,00

Stavba:	GRANT 125	Bytový dům Charkovská č.p.441/18, Praha 10-Vršovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky stávajících		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek vnitřních kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	493,0000	56,60	27 903,80	0,00238	1,17334
2	612 42-5921.RT5	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká po vybourané špaletě	m2	147,9000	528,00	78 091,20	0,02506	3,70637
	493*0,3					147,9000		
3	619 99-1001.	Zakrytí podlah fólie+páska+lepenka	m2	340,0000	38,80	13 192,00	0,00012	0,04080
	(42+10+11+5)*5,0					340,0000		
61	Úpravy povrchů vnitřní					119 187,00		4,92051
62	Úpravy povrchů vnější							
4	622400000	Začištění omítek vnějších kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	493,0000	184,90	91 155,70	0,00238	1,17334
62	Úpravy povrchů vnější					91 155,70		1,17334
64	Výplně otvorů							
5	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	71,0000	360,00	25 560,00	0,04128	2,93088
	42+10+11+8					71,0000		
6	641 98-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	493,0000	77,30	38 108,90	0,00010	0,04930
7	648 95-2421.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	93,0000	177,00	16 461,00	0,00887	0,82491
64	Výplně otvorů					80 129,90		3,80509
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
8	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	340,0000	75,70	25 738,00	0,00004	0,01360
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					25 738,00		0,01360
96	Bourání konstrukcí							
9	967 03-1132.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	147,9000	94,50	13 976,55	(-0,05500) 0,00000	(-8,13450) 0,00000
	493*0,3					147,9000		
10	988 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	158,8992	174,00	27 648,46	(-0,06200) 0,00100	(-9,85175) 0,15890
	1,08*2,04*(42+10+11)+1,58*1,59*8					158,8992		

Stavba: GRANT 125	Bytový dům Charkovská čp.441/18, Praha 10-Vršovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Prlorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky stávajících		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	93,0000	29,90	2 780,70	(-0,01507) 0,00000	(-1,40151) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				44 405,71		(-19,38776) 0,15890
	99	Staveništní přesun hmot						
12	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,0714	762,00	7 674,44	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				7 674,44		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
13	764 29-8910.R00	Oprava spojení plechů Cu o sklonu do 30°	m	93,0000	490,50	45 616,50	0,00011	0,01023
14	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	456,1650	2,00	912,33	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				46 528,83		0,01023
	766	Konstrukce truhlářské						
15	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do rámců, 3kříd.do 2,50 m2	kus	63,0000	404,00	25 452,00	0,00201	0,12663
	42+10+11					63,0000		
16	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do rámců, 5kříd.do 3,30 m2	kus	8,0000	485,50	3 884,00	0,00237	0,01896
	8					8,0000		
17	766660000	Oprava a repase okenních kliček převzatá položka	kus	142,0000	1 245,00	176 790,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,56800) 0,00000
	(42+10+11+8)*2					142,0000		
18	611-101201	Okna dřevěná špaletová repliky stávajících zasklení izolačním dvojsklem	m2	158,8992	10 330,00	1 641 428,74	0,01400	2,22459
	1,08*2,04*(42+10+11)+1,58*1,59*8					158,8992		
19	611-9899999	Deska parapetní dřevěná	m	93,0000	544,91	50 676,63	0,00800	0,74400
20	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	18 982,3137	1,55	29 422,59	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 927 653,96		(-0,56800) 3,11418
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
21	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,9558	246,00	4 909,12	Index:	1,00000

Stavba:	GRANT 125	Bytový dům Charkovská čp.441/18, Praha 10-Vršovice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt:	Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet:	Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky stávajících		

Poř. č.	Položka	Popis	Cena/MJ Kč		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
22	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží					
		t	39,9115	145,00	5 787,17	Index:	2,00000
23	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
		t	19,9558	172,00	3 432,39	Index:	1,00000
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
		t	379,1594	15,20	5 763,22	Index:	19,00000
25	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m					
		t	19,9558	209,50	4 180,73	Index:	1,00000
26	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m					
		t	39,9115	23,30	929,94	Index:	2,00000
27	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo					
		t	19,9558	1 206,00	24 066,65	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			49 069,22		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 126	Název stavby: Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	896 204,00
Počet listů: 9	Zakázkové číslo: G 16/3	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	455 425,00	Ztížené výrobní podmínky	32 103,00
	PSV celkem	347 151,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		802 576,00	Zařízení staveniště	16 052,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	32 103,00
HZS		13 371,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		896 204,00	Ostatní náklady celkem:	80 258,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimir Soukenik Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	896 204,28 Kč
DPH	15,0% činí:	134 431,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 030 635,00 Kč

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svísle a kompletní konstrukce	9 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	326 609,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,6
63 Podlahy a podlahové konstrukce	58 015,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,8
64 Výplně otvorů	8 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	10 222,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	4 801,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9 047,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	41 289,00	0,00	0,00	0,00	0,2
721 Vnitřní kanalizace	0,00	2 239,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	39 574,00	0,00	0,00	0,00	0,3
766 Konstrukce truhlářské	0,00	30 677,00	0,00	0,00	0,00	0,0
767 Konstrukce zámečnické	0,00	94 613,00	0,00	0,00	0,00	0,6
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	102 622,00	0,00	0,00	0,00	2,1
783 Nátěry	0,00	32 131,00	0,00	0,00	13 371,00	0,1
787 Zasklívání	0,00	4 006,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	23 271,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	455 425,00	347 151,00	0,00	0,00	13 371,00	21,8

VRN, rezerva a kompletnost

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	802 576,00	32 103,00
Oborová přirážka	0,00	802 576,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	802 576,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	802 576,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	802 576,00	16 052,00
Provoz investora	0,00	802 576,00	0,00
Památková přirážka	4,00	802 576,00	32 103,00
Rezerva rozpočtu	0,00	802 576,00	0,00

80 258,00

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	311000000	Úpravy prostupů dešťových svodů balkony 3 převzaté položky	kus	8,0000	1 130,00	9 040,00	0,00000	0,00000
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 040,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	601 01-5112.RT1	Omitka stropů jádrová weber.dur klasik ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	75,1000	212,50	15 958,75	0,01778	1,33528
		<i>spodní líc balkonů: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
3	601 01-5181.RT1	Omitka stropů tenkovrstvá weber.pas akrylát rýhovaná, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	93,8300	258,00	24 208,14	0,00276	0,25897
		<i>spodní líc balkonů: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
		<i>deska nad balkony: 18,73</i>				<i>18,7300</i>		
4	601 01-5191.R00	Podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	93,8300	38,40	3 603,07	0,00019	0,01783
		<i>spodní líc balkonů: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
		<i>deska nad balkonem: 18,73</i>				<i>18,7300</i>		
5	601 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stropů weber.cal	m2	229,7100	80,10	18 399,77	0,00037	0,08499
		<i>povrch balk.desek: 67,94*2</i>				<i>135,8800</i>		
		<i>spodní líc a čela balk.desek: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
		<i>konzol.deska nad balkonem: 18,73</i>				<i>18,7300</i>		
6	602 01-5112.RT3	Omitka stěn jádrová weber.dur klasik ručně tloušťka vrstvy 15 mm	m2	140,2800	210,00	29 458,80	0,02600	3,64728
		<i>67,94*2+4,4</i>				<i>140,2800</i>		
7	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	363,1900	74,20	26 948,70	0,00037	0,13438
		<i>67,94*2+198,23+4,4</i>				<i>338,5100</i>		
		<i>vstupní portál: 24,68</i>				<i>24,6800</i>		
8	622 30-0153.R00	Montáž okapního soklového profilu	m	102,0900	34,30	3 501,69	0,00000	0,00000
		<i>51+51,09</i>				<i>102,0900</i>		
9	622 41-2312.RT2	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , Weber, minerální weber.ton silikát	m2	222,9100	181,50	40 458,17	0,00079	0,17610
		<i>198,23</i>				<i>198,2300</i>		
		<i>vstupní portál: 24,68</i>				<i>24,6800</i>		
10	622 42-2222.R00	Oprava vněj. omítek II, do 20%, štuk na 100% plochy	m2	239,5200	198,50	47 544,72	0,01682	4,02873

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	622 47-3001.R00	Kontaktní nátěr Navom 2 PPV pod reprofíl. Navom	m2	139,6000	59,00	8 236,40	0,00040	0,05584
		<i>50+88</i>				<i>138,0000</i>		
		<i>bet.zákrytové desky: 0,5*1,0*2+0,1*(0,5+1,0)*2*2</i>				<i>1,6000</i>		
12	622 47-3103.R00	Reprofilace betonu Hl tmelem Navom TPV 3 tl.3 mm	m2	139,6000	445,50	62 191,80	0,00315	0,43974
		<i>50+88</i>				<i>138,0000</i>		
		<i>bet.zákrytové desky: 0,5*1,0*2+0,1*(0,5+1,0)*2*2</i>				<i>1,6000</i>		
13	622 48-1211.RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmele Weber	m2	93,8300	186,50	17 499,29	0,00491	0,46071
		<i>spodní líc balkonů: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
		<i>deska nad balkonem: 18,73</i>				<i>18,7300</i>		
14	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	481,2400	41,70	20 067,71	0,00002	0,00962
		<i>povrch balk.desek: 67,94</i>				<i>67,9400</i>		
		<i>spodní líc a čela balk.desek: 75,1</i>				<i>75,1000</i>		
		<i>konzol.deska nad balkonem: 29,07</i>				<i>29,0700</i>		
		<i>fasáda: 239,52+41,29</i>				<i>280,8100</i>		
		<i>vstupní portál: 28,32</i>				<i>28,3200</i>		
15	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	67,9400	103,50	7 031,79	0,00000	0,00000
16	622 90-4129.	Vyčištění lícového zdiva a dlažby vstupu						
		2 převzaté položky	kpl	1,0000	1 500,00	1 500,00	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				326 608,80		10,64946

63 Podlahy a podlahové konstrukce

17	631 36-2021.R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,1359	29 620,00	4 025,36	1,06625	0,14490
		<i>67,94*0,002</i>				<i>0,1359</i>		
18	632 42-1160.RU1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.50 mm	m2	67,9400	770,00	52 313,80	0,10241	6,95774
		<i>weber.bat balkonový</i>						
19	632 45-1032.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm	m2	9,7700	171,50	1 675,56	0,07426	0,72552
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				58 014,71		7,82816

64 Výplně otvorů

20	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	109,0300	77,30	8 428,02	0,00010	0,01090
		<i>93,8+15,23</i>				<i>109,0300</i>		
	64	Výplně otvorů				8 428,02		0,01090

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
21	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	67,9400	75,70	5 143,06	0,00004	0,00272
22	953 94-1211.R00	Osazování konzol nebo kotev pro madla apod.	kus	12,0000	70,80	849,60	0,00234	0,02808
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					5 992,66		0,03080
96	Bourání konstrukcí							
23	965 04-2141.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	4,0764	2 455,00	10 007,56	(-2,20000) 0,00000	(-8,96808) 0,00000
		67,94*0,06				4,0764		
24	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	32,0000	6,70	214,40	0,00000	0,00000
96	Bourání konstrukcí					10 221,96		(-8,96808) 0,00000
97	Prorážení otvorů							
25	976 08-2131.R00	Vybourání objímk, držáků apod. ze zdiva cihelného	kus	4,0000	33,30	133,20	(-0,00100) 0,00000	(-0,00400) 0,00000
26	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 20 %	m2	239,5200	8,90	2 131,73	(-0,01000) 0,00000	(-2,39520) 0,00000
27	978 01-5251.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 40 %	m2	67,9400	17,80	1 209,33	(-0,02300) 0,00000	(-1,56262) 0,00000
28	978 01-5271.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 65 %	m2	29,0700	28,90	840,12	(-0,03700) 0,00000	(-1,07559) 0,00000
29	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	10,9400	44,50	486,83	(-0,05900) 0,00000	(-0,64546) 0,00000
97	Prorážení otvorů					4 801,21		(-5,68287) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
30	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	18,5193	488,50	9 046,69	0,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot					9 046,69		0,00000
711	Izolace proti vodě							
31	711 14-0102.R00	Odstr. izolace proti vlhk. vodor. pásy pítav. 2vrst	m2	67,9400	12,50	849,25	(-0,00974) 0,00000	(-0,66174) 0,00000
32	711 21-2601.RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	65,3700	136,00	8 890,32	0,00029	0,01896
33	711 40-4111.R00	Stěrková izolace BASF, Prince Color IZOL B	m2	67,9400	441,00	29 961,54	0,00289	0,19635

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
34	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	397,0111	4,00	1 588,04	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				41 289,15		(-0,66174) 0,21530
721		Vnitřní kanalizace						
35	721 14-0809.	Demontáž a zpětná montáž litln.kusu svodu převzatá položka					(-0,01492)	(-0,02984)
		kus		2,0000	1 100,00	2 200,00	0,00000	0,00000
36	998 72-1202.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	22,0000	1,75	38,50	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				2 238,50		(-0,02984) 0,00000
764		Konstrukce klempířské						
37	764 31-1201.RT2	Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 1 m, do 30° z plechu tl. 0,55 mm, plocha 10 - 25 m2	m2	9,7700	806,00	7 874,62	0,01796	0,17547
38	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	9,7700	42,50	415,23	0,00000	0,00000
39	764 37-4121.R00	Profil okapní Al pro ukončení balkonů Standard	m	51,0000	290,00	14 790,00	0,00013	0,00663
40	764 41-0240.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm	m	3,6500	332,00	1 211,80	0,00301	0,01099
	2,0*1,65					3,6500		
41	764 42-1240.R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 250 mm	m	18,2000	276,50	5 032,30	0,00295	0,05369
42	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	18,2000	29,80	542,36	0,00000	0,00000
43	764 45-1291.R00	Montáž trub Pz odpadních čtyřhranných	m	31,0000	126,50	3 921,50	0,00006	0,00186
	2*15,5					31,0000		
44	764 45-1804.R00	Demontáž odpadních trub čtvercových o str.do 150mm	m	31,0000	25,50	790,50	0,00000	0,00000
	15,5*2					31,0000		
45	764 77-5308.R00	PREFA okapový plech, šířka 130 mm	m	17,6600	240,00	4 238,40	0,00052	0,00918
46	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	388,1671	1,95	756,93	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				39 573,63		(-0,23295) 0,25782
766		Konstrukce truhlářské						
47	766 62-2921.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, bez výměny prvků	m2	5,8400	385,00	2 248,40	0,00028	0,00164
	2,0*1,8+1,65*1,6					5,8400		

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Čelk. hm.
48	766 66-1911.R00	Repase vstupních dveří převzatá položka	kpl	1,0000	25 500,00	25 500,00	0,00000	0,00000
49	766624929	Oprava a repase původního kování oken	kus	2,0000	1 245,00	2 490,00	(-0,00400)	(-0,00800)
50	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	302,3840	1,45	438,46	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				30 676,86		(-0,00800) 0,00164
767		Konstrukce zámečnické						
51	767 66-2129.	Montáž mříží pevných - svařováním včetně dodávky	m2	5,8400	1 279,50	7 472,28	0,00050	0,00292
		1,65*1,6+2,0*1,6				5,6400		
52	767 99-5101.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	505,7280	145,50	73 583,42	0,00006	0,03034
		4,39*(57,6+0,2*288)				505,7280		
53	145-87255	Profil čtvercový uzavř.svařovaný S235 40 x 4 mm	t	0,5462	21 508,38	11 747,88	1,00000	0,54620
		4,39*(57,6+0,2*288)/1000*1,08				0,5462		
54	998 76-7202.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	928,0358	1,95	1 809,67	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				94 613,25		0,57946
771		Podlahy z dlaždic a obklady						
55	713 12-1118.RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn včetně dodávky ISOVER N/PP 15x100x1000 mm	m	62,0700	39,80	2 470,39	0,00032	0,01986
56	771 11-1131.R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	19,5000	41,70	813,15	0,00000	0,00000
57	771 11-1133.R00	Vložení těsnícího provazce do dilatační spáry	m	3,6900	16,30	60,15	0,00000	0,00000
58	771 47-1014.R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC,20x10, H 10 cm	m	54,6900	81,10	4 435,36	0,00518	0,28329
59	771 57-5107.RT1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)	m2	67,9400	377,50	25 647,35	0,00455	0,30913
60	771 57-7112.RS2	Lišta hliníková podlahová koutová PIA, pro tloušťku dlaždic 9 mm	m	54,6900	246,00	13 453,74	0,00013	0,00711
61	771 57-9792.R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	67,9400	54,00	3 668,76	0,00000	0,00000
62	283-77891	Provazec PE těsnící do spár PCI DIN Polyband 10 mm	m	3,6900	21,97	81,07	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
63	597-642020	Dlažba Taurus Granit matná 200x200x9 mm	m2	74,7340	493,42	36 875,25	0,01920	1,43489
						74,7340		
	67,94*1,1							
64	597-642410	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm	kus	200,5300	43,25	8 672,92	0,00045	0,09024
						200,5300		
	54,69/0,3*1,1							
65	998 77-1202.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	961,7813	6,70	6 443,93	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				102 622,07		2,14452

783 Nátěry

66	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	74,1000	19,40	1 437,54	0,00001	0,00074
						22,2600		
		<i>přepážky: 1,06*1,75*2*6</i>				51,8400		
		<i>zábradlí: 57,6*0,9</i>						
67	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. email Ferronotte 2 x, ředidlo Pinosolve	m2	74,1000	168,50	12 485,85	0,00042	0,03112
						22,2600		
		<i>přepážky balkonové: 1,06*1,75*2*6</i>				51,8400		
		<i>zábradlí: 57,6*0,9</i>						
68	783 23-7100.R00	Nátěr syntetický Tollens kov. konstr zákl. antikor	m2	74,1000	60,20	4 460,82	0,00013	0,00963
						22,2600		
		<i>přepážky balkonové: 1,06*1,75*2*6</i>				51,8400		
		<i>zábradlí: 57,6*0,9</i>						
69	783 52-2100.RT2	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí email, Paulin	m2	46,6475	120,00	5 597,70	0,00033	0,01539
						18,7300		
		<i>stříška kodžii: 18,73</i>				14,8800		
		<i>svody: 15,5*0,12*4*2</i>				4,5500		
		<i>odskok fasády: 18,2*0,25</i>				8,4875		
		<i>parapety: 30,3*0,25+(2,0+1,65)*0,25</i>						
70	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	11,6800	97,20	1 135,30	0,00031	0,00362
						11,6800		
	(2,0*1,6+1,65*1,6)*2							
71	783 68-2111.R00	Impregnace olejová dřevěných oken, dveří (Osmo) 1x	m2	11,6800	184,50	2 154,96	0,00020	0,00234
						11,6800		
	(2,0*1,6+1,65*1,6)*2							
72	783695229	Nátěr truh OSO včetně úpravy povrchu pod OSO	m2	11,6800	416,00	4 858,88	0,00079	0,00923
						11,6800		
	(2,0*1,6+1,65*1,6)*2							
73	900 - .RT2	HZS - drobné demontáže a zpětné montáže Práce v tarifní třídě 5	h	18,0000	252,00	4 536,00	0,00000	0,00000
74	900 - .RT3	HZS- DMTŽ a zpětná MTŽ balkonových přepážek						

Stavba: GRANT 126	Bytový dům, Ruská čp.707/74, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.9
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády, balkonů a dřevěných prvků		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		Práce v tarifní třídě 6						
		h		30,0000	294,50	8 835,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				45 502,05		0,07207
<hr/>								
	787	Zasklívání						
75	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2					(-0,01400)	(-0,08176)
		m2		5,8400	68,00	397,12	0,00000	0,00000
		2,0*1,6+1,65*1,6				5,8400		
76	787 62-1280.R00	Zasklívání oken vývěs.,pod/zatmel. 4						
		m2		5,8400	600,00	3 504,00	0,00903	0,05274
		2,0*1,6+1,65*1,6				5,8400		
77	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m						
		%		39,0112	2,70	105,33	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				4 006,45		(-0,08176) 0,05274
<hr/>								
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
78	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t		15,6652	246,00	3 853,65	Index:	1,00000
79	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t		15,6652	172,00	2 694,42	Index:	1,00000
80	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		375,9656	15,20	5 714,68	Index:	24,00000
81	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m						
		t		15,6652	209,50	3 281,87	Index:	1,00000
82	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m						
		t		62,6609	23,30	1 460,00	Index:	4,00000
83	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutí						
		t		15,6652	400,00	6 266,09	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				23 270,70		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Renovace fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Renovace fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 127	Název stavby: Bytový dům Žitomířská čp.599/38, Praha - Vršovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 815 250,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 662 348,00	Ztižené výrobní podmínky	68 500,00
	PSV celkem	50 152,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 712 500,00	Zařízení staveniště	34 250,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 815 250,00	Ostatní náklady celkem:	102 750,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 24.3.2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 815 249,56 Kč
DPH	15,0% činí:	272 287,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 087 537,00 Kč

Stavba: GRANT 127	Bytový dům Žitomířská čp.599/38, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Renovace fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	24 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 423,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
62 Úpravy povrchů vnější	1 145 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,9
94 Lešení a stavební výtahy	373 865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,2
97 Prorážení otvorů	15 335,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	60 079,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	18 212,00	0,00	0,00	0,00	0,1
783 Nátěry	0,00	31 940,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	39 089,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 662 348,00	50 152,00	0,00	0,00	0,00	79,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 712 500,00	68 500,00
Oborová přirážka	0,00	1 712 500,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 712 500,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 712 500,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 712 500,00	34 250,00
Provoz investora	0,00	1 712 500,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 712 500,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 712 500,00	0,00
			102 750,00

Stavba: GRANT 127	Bytový dům Žitomířská čp.599/38, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Renovace fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace fasády		

Pof. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči odhad 10 %	m2	174,2164	143,00	24 912,95	0,00000	0,00000
		(80,4+1661,764)*0,1				174,2164		
2		Základy a zvláštní zakládání				24 912,95		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	319 20-2321.R00	Vyrovnání povrchu zdíva přizdřením do tl. 8 cm	m2	14,0000	244,50	3 423,00	0,05306	0,74284
3		Svislé a kompletní konstrukce				3 423,00		0,74284
62		Úpravy povrchů vnější						
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	494,0000	35,00	17 290,00	0,00004	0,01976
		chodník: 94				94,0000		
		výplně otvorů: 400				400,0000		
4	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 sokl	m2	42,1920	365,50	15 421,18	0,05258	2,21846
5	622 42-2621.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 65 % podhledy balkonů	m2	80,4000	311,00	25 004,40	0,06555	5,27022
6	622 42-5122.R00	Oprava vněj. omítek V, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	1 661,7640	337,50	560 845,35	0,01337	22,21778
7	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	122,5920	163,00	19 982,50	0,00040	0,04904
		podhledy: 80,4				80,4000		
		sokl: 42,192				42,1920		
8	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	1 661,7640	219,00	363 926,32	0,00052	0,86412
9	622 48-1211.RT2	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	51,8400	177,50	9 201,60	0,00367	0,19025
10	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	1 742,1640	76,90	133 972,41	0,00002	0,03484
		80,4+1661,764				1 742,1640		
62		Úpravy povrchů vnější				1 145 643,75		30,86447
94		Lešení a stavební výtahy						

Stavba: GRANT 127	Bytový dům Žitomířská čp.599/38, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Renovace fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace fasády		

Poř. č.	Položka	Popis					Celk. hm.
			MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	
11	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2	1 755,2000	54,70	96 009,44	0,02426	42,58115
12	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2	4 089,6160	38,20	156 223,33	0,00102	4,17141
		1755,2*2,33			4 089,6160		
13	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2	1 755,2000	37,40	65 644,48	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2	1 334,0000	12,00	16 008,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2	3 108,2200	8,40	26 109,05	0,00000	0,00000
		1334*2,33			3 108,2200		
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2	1 334,0000	7,20	9 604,80	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	18,0000	126,00	2 268,00	0,02279	0,41022
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 m	41,9400	33,00	1 384,02	0,00176	0,07381
		18*2,33			41,9400		
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	18,0000	34,10	613,80	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy			373 864,92		47,23659

97 Prorážení otvorů

20	978 01-5271.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 65 % m2	80,4000	28,90	2 323,56	(-0,03700)	(-2,97480)
					0,00000	0,00000	0,00000
21	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % m2	42,1920	44,50	1 877,54	(-0,05900)	(-2,48933)
					0,00000	0,00000	0,00000
22	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 % m2	1 661,7640	6,70	11 133,82	(-0,00800)	(-13,29411)
					0,00000	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů			15 334,92		(-18,75824)
							0,00000

99 Staveništní přesun hmot

23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t	78,8439	762,00	60 079,06	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot			60 079,06		0,00000

711 Izolace proti vodě

24	711 21-2002.RT5	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka ARDEX 8+9, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm m2	21,0000	864,00	18 144,00	0,00420	0,08820
25	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m t	0,0882	771,00	68,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 127	Bytový dům Žitomířská čp.599/38, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Renovace fasády	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace fasády		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.	
		MJ	Množství					
	711	Izolace proti vodě			18 212,00		0,08820	
783 Nátěry								
26	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním m2		230,3140	19,40	4 468,09	0,00001	0,00230
27	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. email Ferronotte 2 x, ředidlo Pinosolve m2		12,0000	168,50	2 022,00	0,00042	0,00504
28	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x m2		230,3140	110,50	25 449,70	0,00037	0,08522
	783	Nátěry				31 939,79		0,09256
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
29	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		15,6312	246,00	3 845,29	Index:	0,63330
30	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		156,2561	145,00	22 657,14	Index:	8,33000
31	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		18,7582	172,00	3 226,42	Index:	1,00000
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		75,0330	15,20	1 140,50	Index:	4,00000
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		18,7582	209,50	3 929,85	Index:	1,00000
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m t		75,0330	23,30	1 748,27	Index:	4,00000
35	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu a cihel t		18,7582	135,50	2 541,74	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				39 089,20		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Rekonstrukce krytiny		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Rce střešního pláště objektu C	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 128	Název stavby: Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 343 273,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	46 778,00
	PSV celkem	1 169 445,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	20 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 189 445,00	Zařízení staveniště	35 683,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	71 367,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 343 273,00	Ostatní náklady celkem:	153 828,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník
Datum: 24. 3. 2016	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0% činí:	1 343 273,37 Kč
DPH	21,0% činí:	282 087,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 625 360,00 Kč

Stavba: GRANT 128	Nemovitost č.p.74, k.ú.Stodůlky - Háji Dvůrec	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Rekonstrukce krytiny		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
762 Konstrukce tesařské	0,00	77 870,00	0,00	0,00	0,00	2,4
764 Konstrukce klempířské	0,00	328 087,00	0,00	0,00	0,00	1,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	742 925,00	0,00	0,00	0,00	38,7
783 Nátěry	0,00	20 563,00	0,00	0,00	0,00	0,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	0,0
Kč	0,00	1 169 445,00	0,00	20 000,00	0,00	42,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 169 445,00	46 778,00
Oborová přirážka	0,00	1 169 445,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 169 445,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 169 445,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 189 445,00	35 683,00
Provoz investora	0,00	1 189 445,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 189 445,00	71 367,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 189 445,00	0,00

153 828,00

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Rekonstrukce krytiny		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
762		Konstrukce tesařské						
1	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	536,2500	50,70	27 187,88	0,00000	0,00000
2	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,2500	1 179,00	5 010,75	0,02357	0,10017
3	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	18,0000	358,00	6 444,00	0,00000	0,00000
4	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	20,0000	389,00	7 780,00	0,00000	0,00000
5	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	4,2500	6 265,00	26 626,25	0,55000	2,33750
6	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	730,4888	6,60	4 821,23	0,00000	0,00000
762		Konstrukce tesařské				77 870,10		2,43767

764		Konstrukce klempířské						
7	764 23-1240.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm	m	17,2000	742,00	12 762,40	0,00252	0,04334
8	764 23-1944.R00	Lemování zdi - roh Cu tvrdá kryt. rš 400 mm, do 45°	kus	1,0000	107,50	107,50	0,00002	0,00002
9	764 23-9240.R00	Lemování z Cu, komínů na hlad. krytině, v hřebeni	m2	1,8000	3 205,00	5 769,00	0,01021	0,01838
10	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	64,5000	1 056,00	68 112,00	0,00328	0,21156
11	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	3,0000	1 695,00	5 085,00	0,00503	0,01509
12	764 26-1220.R00	Střešní okna z Cu plechu, kryt. vnitř, 60 x 60 cm	kus	1,0000	5 045,00	5 045,00	0,02008	0,02008
13	764 26-7201.R00	Oplechování vikýře z Cu plochy do 6 m2, do 45°	m2	78,1200	2 015,00	157 411,80	0,00585	0,45700
14	764 29-2250.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm	m	46,5600	1 186,00	55 220,16	0,00424	0,19741
15	764 55-4202.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm	m	13,5000	911,00	12 298,50	0,00293	0,03956
16	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	3 218,1136	1,95	6 275,32	0,00000	0,00000
764		Konstrukce klempířské				328 086,68		1,00244

765		Krytiny tvrdé							
17	762 10-0091.	Pracovní zaplachtování včetně plachty	m2	540,6600	69,00	37 305,54	0,00000	0,00000	
18	765 31-1523.RU4	Krytina z bobrovek střech slož., korunová, na sucho tašky kulatý řez - vč. doplňkových tašek	m2	536,2500	1 030,00	552 337,50	0,06870	36,84038	
19	765 31-1538.RT1	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. do malty							

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčův Dvůrec	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 2	Rekonstrukce krytiny		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		s použitím suché maltové směsi						
		m	75,9000	658,00	49 942,20	0,01819	1,38062	
20	765 31-1548.RT1	Náročný bobrovka, hřebenači č.4 nos. do malty						
		s použitím suché maltové směsi						
		m	13,2000	785,00	10 362,00	0,01820	0,24024	
21	765 31-1551.RT1	Zakončení štítových hran bobrovkou s ozubem						
		bobrovka okrajová						
		m	30,8000	378,00	11 642,40	0,00594	0,18295	
22	765 31-1572.R00	Hák protisněhový C-380						
		kus	193,5000	41,70	8 068,95	0,00022	0,04257	
23	765 31-1583.R00	Bobrovka - přiřezání a uchycení tašek						
		m	119,5200	141,50	16 912,08	0,00001	0,00120	
24	765 31-1712.RT1	Hřebenáč rozdělovací valbový k hřeben. polodrážk.						
		bobrovka						
		kus	1,0000	989,00	989,00	0,00461	0,00461	
25	765 31-1721.R00	Větrací mřížka jednoduchá 1000 x 55 mm						
		m	67,0100	39,10	2 620,09	0,00051	0,03418	
26	765 31-9820.R00	Montáž stoupacího kompletu l=800 vč.držáků						
		kus	3,0000	325,50	976,50	0,00000	0,00000	
27	592-44027	Plošina stoupací kovová šíře 80 cm						
		vč.držáků dlouhý profilovaný						
		kus	3,0000	1 272,00	3 816,00	0,00320	0,00960	
28	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m						
		%	6 949,7226	6,90	47 953,09	0,00000	0,00000	
	765	Krytiny tvrdé			742 925,35		38,73634	
	783	Nátěry						
29	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q						
		m2	353,9300	58,10	20 563,33	0,00017	0,06017	
	783	Nátěry			20 563,33		0,06017	
	M21	Elektromontáže						
30	210220000	Nástřešní rozvod Cu						
		na opravené části střechy						
		kpl	1,0000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000	
	M21	Elektromontáže			20 000,00		0,00000	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Rekonstrukce krovu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Rce střešního pláště objektu C	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 128	Název stavby: Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 808 657,00
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 16/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	461 392,00	Ztížené výrobní podmínky	64 023,00
	PSV celkem	1 139 189,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 600 581,00	Zařízení staveniště	48 017,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	96 035,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 808 657,00	Ostatní náklady celkem:	208 076,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing.arch.Vladimir Soukenik
Datum: 24. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% číni:	1 808 656,72 Kč
DPH		21,0% číni:	379 818,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 188 475,00 Kč	

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčl Dvorec	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	62 468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,8
4 Vodorovné konstrukce	49 341,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,6
62 Úpravy povrchů vnější	2 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
94 Lešení a stavební výtahy	56 296,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,4
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	21 487,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
96 Bourání konstrukcí	11 422,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 406,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	22 121,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	961 007,00	0,00	0,00	0,00	26,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 683,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	126 095,00	0,00	0,00	0,00	0,2
767 Konstrukce zámečnické	0,00	365,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	49 040,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	228 920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	461 392,00	1 139 189,00	0,00	0,00	0,00	72,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 600 581,00	64 023,00
Oborová přirážka	0,00	1 600 581,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 600 581,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 600 581,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 600 581,00	48 017,00
Provoz investora	0,00	1 600 581,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 600 581,00	96 035,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 600 581,00	0,00

208 076,00

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	314 23-2521.RT2	Zdivo komín. těles z cihel plných 29 cm na MC 10 přezdění komína nadstřešní m3		0,6800	4 485,00	3 049,80	1,63580	1,11234
2	316 24-4041.R00	Ukončující vrstvy z cihel CP 29 cm, P20 nastojato m2		0,4700	668,00	313,96	0,26201	0,12314
3	317 23-1116.R00	Zdi rims ci 29 p 15 mc 10 m3		11,6100	4 335,00	50 329,35	1,90564	22,12448
4	319 20-2331.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přezděním do tl. 15 cm m2		19,3500	453,50	8 775,23	0,12757	2,46848
3		Svislé a kompletní konstrukce				62 468,34		25,82845
4		Vodorovné konstrukce						
5	417 23-8113.R00	Obezdní ztuž. věnce věncovkou VT 8/27,5, vč. EPS m		129,0000	264,00	34 056,00	0,03910	5,04390
6	417 32-1315.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 m3		2,9000	2 640,00	7 656,00	2,52511	7,32282
7	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505 t		0,2300	33 170,00	7 629,10	1,01665	0,23383
4		Vodorovné konstrukce				49 341,10		12,60055
62		Úpravy povrchů vnější						
8	622 47-1317.RU0	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová Baumit GranoporColor m2		4,8000	142,50	684,00	0,00083	0,00398
9	623 42-1141.R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, štuková sl.1-2 m2		4,8000	468,00	2 246,40	0,05258	0,25238
62		Úpravy povrchů vnější				2 930,40		0,25637
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m m2		301,0500	47,10	14 179,46	0,01838	5,53330
11	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 m2		903,1500	35,70	32 242,46	0,00097	0,87606
12	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m m2		301,0500	32,80	9 874,44	0,00000	0,00000
94		Lešení a stavební výtahy				56 296,35		6,40935
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
13	952 90-3119.R00	Příplatek za vyčištění prostorů výšky nad 3,5 m m2		829,6000	25,90	21 486,64	0,00020	0,16592
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				21 486,64		0,16592

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
96	Bourání konstrukcí							
14	962 02-3391.R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC					(-2,27000)	(-39,54340)
		m3	17,4200	630,00	10 974,80	0,00133	0,02317	
15	962 03-2631.R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC					(-1,59400)	(-1,08392)
		m3	0,6800	658,00	447,44	0,00000	0,00000	
	96	Bourání konstrukcí			11 422,04			(-40,62732) 0,02317
97	Prorážení otvorů							
16	979 01-1219.	snesení a uskladnění řeziva demontovaného					Index:	1,00000
		m3	1,6600	598,00	992,68			
17	979 02-2011.R00	Očištění cihel plných od MVC					(-0,08340)	(-0,43535)
		m3	5,2200	1 037,00	5 413,14	0,00000	0,00000	
	97	Prorážení otvorů			6 405,82			(-0,43535) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
18	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m						
		t	45,2838	488,50	22 121,14	0,00000	0,00000	
	99	Staveništní přesun hmot			22 121,14			0,00000
762	Konstrukce tesařské							
19	762 31-3113.R00	Montáž svorníků						
		kus	68,0000	54,00	3 672,00	0,00000	0,00000	
20	762 33-0819.	Provizorní zajištění při protézování stropních trámů						
		m	18,9000	120,00	2 268,00	0,00000	0,00000	
21	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2					(-0,01400)	(-5,60000)
		m	400,0000	41,70	16 680,00	0,00000	0,00000	
22	762 33-1813.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2					(-0,02400)	(-2,13600)
		m	89,0000	50,10	4 458,90	0,00000	0,00000	
23	762 33-1921.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl.3 m					(-0,01232)	(-0,52779)
		m	42,8400	128,50	5 504,94	0,00016	0,00685	
24	762 33-1932.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl.5 m					(-0,01584)	(-0,22239)
		m	14,0400	140,00	1 965,60	0,00016	0,00225	
25	762 33-1952.R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2, do dl.5 m					(-0,03575)	(-0,31245)
		m	8,7400	163,50	1 428,99	0,00016	0,00140	
26	762 33-2142.	Protéza stropního trámu 180x280 mm převzatá položka						
		m	10,6000	2 585,00	27 401,00	0,00099	0,01049	
27	762 33-2926.	Náhrada vazného trámu 180/280 mm převzatá položka						
		m	5,2000	1 927,00	10 020,40	0,03640	0,18928	
28	762 33-2932.RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod hranolů 140 x 160 mm						
		m	33,9600	336,50	11 427,54	0,01364	0,46321	
29	762 33-2933.RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč. dod						

Stavba: GRANT 128	Nemovitost čp.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		hranolů do 160 x 180 mm	m	14,0400	420,50	5 903,82	0,01752	0,24598
30	762 33-3110.RT5	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 120 cm2	m	202,6100	224,50	45 485,95	0,00825	1,67153
31	762 33-3120.RT3	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2	m	231,0500	364,00	84 102,20	0,01454	3,35947
32	762 33-3130.RT3	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2	m	563,7600	475,00	267 786,00	0,01841	10,37882
33	762 33-3911.U00	Otesání střeš vazby hranol -120cm2	m	202,6100	102,00	20 666,22	0,00000	0,00000
34	762 33-3912.U00	Otesání střeš vazby hranol -224cm2	m	265,0100	129,00	34 186,29	0,00000	0,00000
35	762 33-3913.U00	Otesání střeš vazby hranol -288cm2	m	577,8000	147,00	84 936,60	0,00000	0,00000
36	762 33-3915.U00	Otesání střeš vazby hranol 450cm2-	m	15,8000	194,00	3 065,20	0,00000	0,00000
37	762 34-1410.R00	Montáž bednění střešních úžlabí	m2	37,2500	109,50	4 078,88	0,00000	0,00000
38	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	536,2500	17,90	9 598,88	0,00000	0,00000
39	762 34-2441.U00	Mtz lišta trojúhelník/kontralať	m	89,1000	8,57	763,59	0,00000	0,00000
40	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	540,6600	14,20	7 677,37	(-0,00500)	(-2,70330)
41	762 35-4212.R00	Montáž střešních vikýřů sedlových pl. nad 0,5 m2	kus	14,0000	2 225,00	31 150,00	0,00000	0,00000
42	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	24,4100	1 179,00	28 779,39	0,02357	0,57534
43	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	18,0000	358,00	6 444,00	0,00000	0,00000
44	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	30,0000	389,00	11 670,00	0,00000	0,00000
45	762395009	Speciální spojovací a ochranné prostředky převzatá skupina položek dodávek	komple	1,0000	57 169,00	57 169,00	0,02357	0,02357
46	605-10138	Prkno SM/JD neomítané I jak.24-32x250-300	m3	0,9800	4 633,00	4 540,34	0,55000	0,53900
47	605-15230	Řezivo	m3	15,4100	6 475,00	99 779,75	0,55000	8,47550
48	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	1,4200	6 265,00	8 896,30	0,55000	0,78100
49	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	9 015,0713	6,60	59 499,47	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				961 006,60		(-11,50194) 26,72370
	764	Konstrukce klempířské						
50	764 33-9841.R00	Demontáž lemování komínů v hřeb. hl. kryt, do 45°	m2	1,8000	107,50	193,50	(-0,00721)	(-0,01298)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 128	Nemovitost č.p.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
51	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	64,5000	29,30	1 889,85	(-0,00336) 0,00000	(-0,21672) 0,00000
52	764 36-2811.R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	1,0000	39,10	39,10	(-0,02008) 0,00000	(-0,02008) 0,00000
53	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	6,8000	24,20	164,56	(-0,00377) 0,00000	(-0,02564) 0,00000
54	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,	m	13,5000	25,50	344,25	(-0,00285) 0,00000	(-0,03848) 0,00000
55	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	26,3126	1,95	51,31	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				2 682,57		(-0,31389) 0,00000
	765	Krytiny tvrdé						
56	765 11-1865.U00	Dmtž hřebene zvětralá malta do suti	m	42,9000	27,90	1 196,91	(-0,01808) 0,00000	(-0,77563) 0,00000
57	765 31-1860.R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	540,6600	68,80	37 197,41	(-0,06700) 0,00000	(-36,22422) 0,00000
58	765 90-1001.R00	Montáž podstřešní fólie	m2	614,3700	32,50	19 967,03	0,00000	0,00000
59	673-522301	Fólie difuzní Bramac TOP RU, samolep. pás	m2	706,5200	84,35	59 594,95	0,00023	0,16250
60	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	1 179,5631	6,90	8 138,99	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				126 095,29		(-36,99985) 0,16250
	767	Konstrukce zámečnické						
61	767 99-1911.R00	Oprava samostatným svařováním	m	1,6000	223,50	357,60	0,00031	0,00050
62	998 76-7202.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3,5760	1,95	6,97	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				364,57		0,00050
	783	Nátěry						
63	783 78-2303.R00	Nátěr tesafských konstrukcí Boronit Q	m2	831,8100	58,10	48 328,16	0,00017	0,14141
64	783 89-3399.	Chem.ošetření kapes zdiva	kus	8,0000	89,00	712,00	0,00195	0,01560
	783	Nátěry				49 040,16		0,15701
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
65	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	89,8783	246,00	22 110,07	Index:	1,00000
66	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti	t	89,8783	209,50	18 829,51	Index:	1,00000
67	979 08-2318.R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m						

Stavba: GRANT 128	Nemovitost č.p.74, k.ú.Stodůlky - Hájčí Dvorec	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Rce střešního pláště objektu C	Datum tisku: 24. 3. 2016	
Rozpočet: Priorita 1	Rekonstrukce krovu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		včetně naložení						
		t	89,8783	125,50	11 279,73	Index:	1,00000	
68	979 08-2319.R00	Příplatek k vodor.dopravě po suchu, dalších 1000 m						
		t	719,0268	85,50	61 476,79	Index:	8,00000	
69	979 09-3111.R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění						
		t	719,0268	9,50	6 830,75	Index:	8,00000	
70	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva						
		t	89,8783	1 206,00	108 393,29	Index:	1,00000	
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			228 920,15		0,00000	

Příloha č. 4 k důvodové zprávě

**Znalecké posudky – posouzení stavebních a restaurátorských
prací objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností
30 žádostí o grant nemovitých věcí**

pro tištěnou verzi doloženy na DVD*

***DVD je společné pro přílohy č. 3 a č. 4 k důvodové zprávě**

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1865 - 14 – 2016 – A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 30 církevních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Košíře, Smíchov, Jinonice, Břevnov, Holešovice, Karlín, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Řeporyje, Hostivař, Radotín a Řepy hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 44 stran textu a 126 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 14.3.2016



1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů

Adresa nemovitosti: Praha

Kraj: Hlavní město Praha

Katastrální území: Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Košíře, Smíchov, Jinonice, Břevnov, Holešovice, Karlín, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Řeporyje, Hostivař, Radotín a Řepy

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 8.2.2016 až 12.3.2016 za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

- * Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- * Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.
- * Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.
- * Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.
- * Objednávka č.j. S-MHMP/340843/2016, číslo 13/2016 ze dne 22.2.2016 podle uvedené smlouvy.
- * Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.
- * Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů. Jedná se o granty pro rok 2016.

Posuzováno je v této etapě, týkající se církevních objektů, celkem 30 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním“.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2015 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádostí).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUILDpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly vyjádřeny procentuálně a zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016*“ (Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1726 ze dne 21. 7. 2015), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že granty jsou poskytovány na práce neinvestiční povahy související přímo se zachováním a obnovou památkové hodnoty a podstaty.

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

- a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, zřizování obytných podkroví, inženýrskou činnost a položku rozpočtu – rezerva
- b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,
- c) výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	001 C		
Údaje o objektu	Kapitulní dům (dům Kolovratský, Sasko - lauenburský)		
	Hradčanské náměstí	č. orient. 10	č. p. 62
	Praha 1	PSČ 119 01	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	108
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr.			
Rozpočet pro restaurátorskou opravu vstupních vrat dům č.p. 62/10, k.ú Hradčany, Praha 1, Zpracoval: Lukáš Janota, datum - 5.112015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
restaurování vrat	zhotovitel není plátcem DPH	148 000 Kč	
<p>Restaurování bude provedeno v dílně. Mříž a kování bude sejmuto, očištěno a doplněno. Vrata budou očištěna od starých nátěrů a konstrukční spoje budou zpevněny. Vylámaná a mechanicky poškozená místa budou vyspravena. Lícová strana bude barevně sjednocena a opatřena lazurovým nátěrem. Rubová strana bude vyšpánována, vyspravena. Tmelením, přebroušením a základními nátěry bude připravena pod vrchní hnědý email. Kování po odrezání a pasivaci bude opatřeno suříkovým nátěrem pod vrchní grafitový lak.</p>			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen plně vyhovující soupis prací s přesnou identifikací rozsahu jednotlivých restaurátorských zásahů ovšem včetně položek, které patří do VRN. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na restaurátorskou zprávu byly vypuštěny v celkové částce 3.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 – restaurování vstupních vrat - speciální restaurátorské práce / porovnání	145 000	138 212	4,91
celkem	145 000	138 212	4,91
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s akceptovatelnou odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	002 C		
Údaje o objektu	Loreta Praha		
	Loretánské náměstí	č. orient. 7	č. p. 100
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	181
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr a průzkum soch, výkres průčelí celkový a výkresy s popisy soch a kamenických prací.			
Rozpočet - "Rehabilitace obvodového pláště a střechy Pražské Lorety - Hlavní průčelí část boční rizality, práce stavební, štukatérské a kamenické", "PRVKY A PRÁCE KAMENICKÉ A SOCHAŘSKÉ - Sochařská výzdoba hlavního průčelí - střední rizalit" a "PRVKY A PRÁCE KAMENICKÉ A SOCHAŘSKÉ - Sochařská výzdoba hlavního průčelí - boční rizality". Zpracoval: AV 19, s.r.o., Ing. Arch Michal Ibl (ČKAIT 00369), datum - říjen 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Loreta - rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality (+ sochy střední části)	včetně DPH	4 347 914 Kč	
Jedná se o dokončení rehabilitace hlavního průčelí. Rehabilitace obsahuje stavební štukatérské a kamenické práce a restaurování štukové výzdoby, kamenických prvků fasády a zejména restaurování bohaté sochařské výzdoby.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy plně vyhovující položkové soupisy prací s přesnou identifikací rozsahu jednotlivých restaurátorských zásahů. Část rozpočtu "Práce stavební a štukatérské" bylo možné posoudit dvěma samostatnými kontrolními rozpočty, zbývající rozsah tohoto rozpočtu a dále rozpočty "Práce kamenické a sochařské" a "Prvky a práce kamenické - boční rizality bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - A1) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické, část lešení pro uvedený rozpočet - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	267 230	290 969	-8,16
Priorita č. 1 - A2) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické, část prvků a práce štukatérské - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	453 990	462 537	-1,85

Priorita č. 1 - A3) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické, část prvky a práce štukatérské - vlastní štukatérské práce / porovnání	507 640	495 415	2,47
Priorita č. 1 - A4) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické, část prvky a práce štukatérské - vlastní štukatérské práce / porovnání	805 780	804 856	0,11
Priorita č. 1 - B) rozpočet - sochařská výzdoba hlavního průčelí - střední rizalit - sochařské a kamenické práce / porovnání	440 000	430 664	2,17
Priorita č. 1 - C) rozpočet - sochařská výzdoba hlavního průčelí - boční rizality - sochařské práce / porovnání	1 200 000	1 160 640	3,39
celkem	3 674 640	3 645 081	0,81
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			9 x A4

Číslo žádosti	003 C		
Údaje o objektu	Strahovský klášter, střecha jižního křídla		
	Strahovské nádvoří	č. orient. 1	č. p. 132
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	233
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc souhlas s provedením ohlášené stavby a schematický náčrt situace Strahovského kláštera s vyznačením oprav střech jednotlivých klášterních budov.			
Rozpočet - "STRAHOVSKÝ KLÁŠTER - JIH - ETAPA DOKONČENÍ - OPRAVA KROVU A STŘECHY". Zpracoval: Ing. Stanislav Urban, datum - 9.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava krovu a střechy, JIH - etapa dokončení		včetně DPH	5 875 846 Kč
Rozsah již provedených a v letošním roce plánované opravy dokumentuje přiložená situace. Jedná se o dokončení opravy střešního pláště jižního křídla. Prováděny budou speciální práce tesařské, dále standardní stavební práce klempířské a pokrývačské - prejzová krytina.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, pro který byl zpracován kontrolní rozpočet s převzetím jedné položky a s vyčleněním speciálních tesařských prací, spojovacího materiálu a restaurování kovářských prací. Tyto práce byly posouzeny metodou porovnání. Náklady za tepelné izolace byly vypuštěny v celkové částce 164.287 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1, část - oprava krovu a střechy - stavební práce / kontrolní rozpočet	3 964 381	3 780 305	4,87
Priorita č. 1, část - oprava krovu a střechy - speciální tesařské práce / porovnání	727 403	719 639	1,08
Celkem	4 691 784	4 499 944	4,26
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			9 x A4

Číslo žádosti	004 C		
Údaje o objektu	Kostel Panny Marie pod řetězem		
	Lázeňská	č. orient. --	č. p. --
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	246
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský průzkum a restaurátorská zpráva.			
Rozpočet restaurátorských prací - Restaurování stavebních prvků v interiéru kostelní věže - Kostel Panny Marie pod řetězem, ul. Lázeňská, čp.246, Praha 1, Zpracoval: MgA. Petr Běna, datum - 7.9.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Restaurování gotických opukových pilířů v přízemí severní věže kostela Panny Marie pod řetězem	zhotovitel není plátcem DPH	181 682 Kč	
Restaurování bude vycházet z obecně předpokládaného konzervačního přístupu. Jedná se o odstranění recentních vrstev s cílem umožnit prezentaci autentického podkladu a historických vrstev. Podrobně viz porovnání skupin cen prací.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen soupis prací, především na identifikaci materiálových nákladů (polovina ze všech uvedených položek) a vlastní práce uvedeny stručně. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - restaurování gotických opukových pilířů - speciální restaurátorské práce / porovnání	181 682	182 088	-0,22
celkem	181 682	182 088	-0,22
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	005 C		
Údaje o objektu	Nemocnice milosrdných sester sv. Karla Boromejského		
	Vlašská	č. orient. 40	č. p. 338
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	976
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané zalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc situace rozložení objektů nemocnice.			
Nabídkový rozpočet - Výměna dřevěných oken na NMSKB, Zpracoval: Jan Musil, datum - 18.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla Nemocnice MSKB v Praze 1		včetně DPH	606 362 Kč
Výměna stávajících novodobých zdvojených oken okny jednoduchými s izolačním dvojsklem. Okna budou osazena ve stejné poloze, rozměry a členění budou zachovány.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet s nepřesnými výměrami v části rozpočtu HSV. Podle specifikace jednotlivých oken (s výměrami) v části PSV byl zpracován zcela nový položkový kontrolní rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	501 126	512 628	-2,24
celkem	501 126	512 628	-2,24
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nižší.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	006 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Jindřicha a Kunhuty		
	Jindřišská	č. orient. --	č. p. --
	Praha 1	PSČ 111 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	121
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc Projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele - Technická zpráva a půdorysy 1. NP.			
Nabídkový rozpočet - Kostel sv. Jindřicha - ÚPRAVA SOKLOVÝCH PARTIÍ - 1. ETAPA, Zpracoval: na rozpočtu neuvedeno, datum - 11/2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
oprava soklů kostela 1. etapa	včetně DPH	517 359 Kč	
<p>Předpokládané technické zásahy v této etapě jsou navrhované s cílem kultivovat stávající partie soklů podél kostela a se snahou respektovat dosavadní zásahy do té míry, do jaké se osvědčily a do jaké bude možné využít jejich životnost. U povrchové úpravy soklů návrh preferuje do určité míry pohledové sjednocení kamenných a omítkových ploch s pomocí probarvení omítek ve hmotě.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Předložen byl řádný položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s tím, že byly převzaty 2 položky, jejichž obsah nebylo možné přesně identifikovat.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava soklů kostela - stavební práce / kontrolní rozpočet	427 569	430 322	-0,64
celkem	427 569	430 322	-0,64
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	007 C		
Údaje o objektu	Fara u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město		
	Pštrossova	č. orient. 17	č. p. 214
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	999
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc rozšířený restaurátorský průzkum a restaurátorská zpráva.			
Cenová nabídka " Restaurování levé tmavé nástěnné malby ve vstupním sálu prostoru schodiště", Zpracoval: Mgr. Miroslav Koželuh, akademický malíř a restaurátor, datum 29.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování nástěnných maleb ve vestibulu schodiště v prostoru fary u kostela sv. Vojtěcha.		včetně DPH	1 053 095 Kč
Jedná se o další etapu prací restaurování stropních a nástěnných maleb ve vestibulu, na schodištích a přilehlých saloncích.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl soupis prací s podrobným členěním jednotlivých kroků. Již po několikráte se, přes upozornění, opakuje nesprávná a nedostatečná dokumentace o lešení Mgr. Miroslavem Koželuhem. Celý rozsah prací byl posouzen metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - Restaurování maleb ve vestibulu schodiště - speciální restaurátorské práce / porovnání	915 735	853 659	7,27
celkem	915 735	853 659	7,27
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	008 C		
Údaje o objektu	Apoštolská nunciatura (Walterův / Dietrichštejnský palác)		
	Voršilská	č. orient. 12	č. p. 140
	Praha 1	PSČ 111 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	839
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM A PROJEKT OBNOVY VSTUPNÍHO PORTÁLU PALÁCE APOŠTOLSKÉ NUNCIATURY, VORŠILSKÁ 12, PRAHA 1 - NOVÉ MĚSTO.			
Rozpočet - komplexní restaurátorský zásah, eliminace solí, vedlejší opatření pro dlouhodobou stabilizaci - Voršilská 12, Praha 1 Nové Město, Zpracovala: Mgr. BcA. Jana Waisserová, datum - 11.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Obnova vstupního portálu	zhotovitel není plátcem DPH	467 593 Kč	
Restaurování bude zahrnovat odsolení kritických partií, čištění, konsolidaci, injektáž, doplnění chybějících částí a lokální retuš.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podrobný soupis prací s bilancí ploch včetně nákladů na lešení. Celý rozsah prací byl posouzen metodou porovnání. Náklady za přípravu, ingeneering (vyřízení potřebných rozhodnutí DOSS), restaurátorskou dokumentaci, vedlejší rozpočtové náklady - zábory, poplatky a manipulace byly vypuštěny v celkové částce 31.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - obnova vstupního portálu - speciální restaurátorské práce / porovnání	436 593	419 747	4,01
celkem	436 593	419 747	4,01
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	010 C		
Údaje o objektu	Kaple Nanebevzetí Panny Marie - Vlašská kaple		
	Karlova	č. orient. 1	č. p. --
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	88
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc doplnění opracování pískovcových prvků, půdorys Vlašské kaple a rozměry schodiště, stavební povolení z roku 2015.			
Položkový rozpočet stavby - Vlašská kaple, Karlova ul. 190/1, Klementinum, Praha 1 - Staré Město, Zpracoval: Ježek Jiří, zhotovitel PERFECTSTAV s.r.o., IČO: 24294179, Humenec 25, 25601 Benešov, datum 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Havarijní oprava vnějšího pláště památky		bez DPH	2 792 755 Kč
Fasáda kaple je v havarijním stavu, vykazuje několik významných svislých prasklin a vyžaduje urgentní rekonstrukci včetně sochařské výzdoby a kamenických prací.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací nazvaný Výpočet ceny stavební zakázky jak celkově, tak po částech, které tvoří vstupní portál. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze. Náklady na zábory byly vypuštěny v celkové částce 100.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. část - Restaurování fasády - stavební práce / kontrolní rozpočet	899 722	855 094	5,22
Priorita č. 1. část - restaurování kamenných prvků (očistění doplnění, konzervace a opravy) - speciální restaurátorské práce / porovnání	1 792 983	1 729 182	3,69
celkem	2 692 705	2 584 276	4,20
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			7 x A4

Číslo žádosti	013 C		
Údaje o objektu	Fara u Kostela sv. Apolináře		
	Apolinářská	č. orient. 10	č. p. 443
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1539
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc metodika realizace obnovy fasády a 2 x výkres pohledů.			
Položkový rozpočet - Obnova fasády apolinářská 443/10, Zpracoval: na rozpočtu neuvedeno, datum - 26.10.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Obnova fasády fary		včetně DPH	840 242 Kč
Obnova fasády je navržena v souladu se stanovenými podmínkami v závazném stanovisku OPP. Součástí prací je rovněž provedení drenáží a další opatření po zamezení vstupu vlhkosti do zdiva objektu.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, na základě kterého bylo možné zpracovat nový kontrolní rozpočet s převzetím jedné položky na celý rozsah prací. Upozornit je třeba na relativně nízkou cenovou úroveň předloženého rozpočtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - obnova fasády fary - stavební práce / kontrolní rozpočet	694 415	757 453	-8,32
celkem	694 415	757 453	-8,32
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	014 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Štěpána		
	Štěpánská	č. orient. --	č. p. --
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2144
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr.			
Rozpočet ke grantu - "Kostel sv. Štěpána - restaurování maleb v lodi a na kůru", Zpracoval: Milan Moc - Arcibiskupství pražské, datum - 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurovatelská výmalba a restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi kostela 1. etapa – 1. a 2. pole od presbytáře		včetně DPH	1 293 809 Kč
Jedná se o restaurování maleb v havarijním stavu, které pocházejí z 2. poloviny 19. století a zachycují události ze života českých světců a panovníků.			
Vlastní posouzení:			
Pro část týkající se lešení byl zpracován položkový kontrolní rozpočet podle doplňující informace rozpočtáře. Pro vlastní restaurátorské práce byl předložen mimořádně stručný soupis prací o dvou řádcích! Dodatečně přiložený restaurátorský záměr obsahuje pro potřeby kontroly cenových parametrů pouze rozměry restaurovaných maleb o obecný popis postupu a užitých materiálů pro restaurování. Celý rozsah prací bylo možné posoudit pouze orientačně.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - Restaurovatelská výmalba a restaurování nástěnných maleb - speciální restaurátorské práce / porovnání	940 950	899 350	4,63
Priorita č. 1. část - lešení - standardní stavební práce / kontrolní rozpočet	174 972	143 278	22,12
celkem	1 115 922	1 042 628	7,03
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			3 x A4

Číslo žádosti	015 C		
Údaje o objektu	Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí		
	Trojická	č. orient. --	č. p. --
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1323
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr.			
Položkový rozpočet restaurátorských prací - "RESTAUROVÁNÍ NÁSTĚNNÝCH MALEB - KOSTEL NEJSV. TROJICE V PRAZE 2 - PODSKALÍ", Zpracoval: Miroslav Slavík, akad. mal., datum 25.11.2015			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování nástěnných maleb v kostele Nejsv. Trojice	včetně DPH	375 475 Kč	
Čtyři malby v klenebních polích lodi jsou ve velmi špatném technickém stavu. Podle doložených zpráv byly v minulosti několikrát opravovány. Fragment středověké malby za oltářem byl pravděpodobně naposledy opravován v 80. letech 20. stol. Malby pokrývá vrstva depositů, je vlivem vlhkosti odpojená a sprášuje.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací s vazbou na restaurátorský záměr, rovněž velmi stručný, který bylo možné posoudit jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze. Řádný rozpočet nebyl proveden na běžnou stavební práci - lešení, posouzení, vzhledem k chybějícím údajům, mohlo být provedeno jen porovnáním.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování nástěnných maleb - speciální restaurátorské práce / porovnání	326 500	336 050	-2,84
celkem	326 500	336 050	-2,84
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	016 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Ludmily		
	Náměstí Míru	č. orient. --	č. p. --
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc dvě starší restaurátorské zprávy.			
Výpočet ceny stavební zakázky - "Restaurování kamenných prvků části průčelí kostela", Zpracoval: PERKAM - ing. Vojtěch Lutz, Jílovská 418, Týnec nad Sázavou, 257 41 (Roman Lutz, licence MK ČR č. 7184/1997), datum 12.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování kamenných prvků - vstupní portál	zhotovitel není plátcem DPH	232 337 Kč	
Předmětem restaurování jsou obě profilované soklové části (levá a pravá), profilované balustrády a oba profilované sloupy balustrády. Kamenné prvky zhotovené z jemnozrnného hořického pískovce jsou povrchově a částečně i hloubkově narušeny.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací nazvaný Výpočet ceny stavební zakázky jak celkově, tak po částech, které tvoří vstupní portál. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování kamenných prvků vstupního portálu - speciální restaurátorské práce / porovnání	232 337	230 525	0,79
celkem	232 337	230 525	0,79
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	017 C		
Údaje o objektu	budova, dvojdům, bývalá kanovnická rezidence		
	K Rotundě	č. orient. 6, 8	č. p. 81, 82
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Vyšehrad	č. parcelní:	102,105
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc Smlouva o dílo na dodávku stavebních prací - opravy omítek na objektech č.p. 81 a 82 na Vyšehradě, předfaktura (faktura č. 1) vystavena 24.9.2015 a faktura 082-2015 vystavena 29.10.2015 - (faktura č. 2).			
Cenová nabídka - Vyšehrad – oprava objektů čp. 6/81-8/82 Zpracoval: na rozpočtu neuvedeno, uveden zhotovitel Mydlochova stavební s.r.o., datum - 20.08.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Úprava fasád	včetně DPH	890 483 Kč	
Práce spočívá v odstranění poškozených částí, doplnění omítek novou omítkou z hašeného vápna, písku a portl. cementu, nátěr vápennou barvou. Vše při respektování závazného stanoviska OPP.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu s tím, že jedna položka byla převzata a k položkám, které jsou částečně duplicitního charakteru, není přihlédnuto.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - úprava fasád - stavební práce / kontrolní rozpočet	735 936	784 093	-6,14
celkem	735 936	784 093	-6,14
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	018 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Anny, Praha-Žižkov		
	Tovačovského	č. orient. --	č. p. --
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Žižkov	č. parcelní:	2022
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc náčrt tvaru a rozměrů oken.			
Položkový rozpočet restaurátorských prací - "RESTAUROVÁNÍ HISTORICKÉHO ZASKLENÍ OKEN Z PROSTORU ZÁPADNÍHO PRŮČELÍ KOSTELA SV. ANNY V PRAZE 3 - ŽIŽKOVĚ", Zpracoval: UMĚLECKÁ HUŤ SKLENÁŘSKÁ JIŘIČKA-COUFAL, atelier: U MILOSRDNÝCH 14, PRAHA 1, datum 21.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava oken v průčelí kostela	včetně DPH	416 085 Kč	
Oprava se týká celkem 5 oken vstupního průčelí kostela (významná památka secesní architektury z roku 1911) včetně dobového zasklení, truhlářských oprav a lakýrnických prací. Jedná se o okno pozice "5" a 4 malá okénka pozice "11".			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen soupis prací s vazbou na restaurátorský záměr, velmi stručný, který bylo možné posoudit jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze. Řádný rozpočet nebyl proveden na běžnou stavební práci - lešení, posouzení, vzhledem k chybějícím údajům, mohlo být provedeno jen porovnáním.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování historického zasklení oken - speciální restaurátorské práce / porovnání	361 813	329 868	9,68
celkem	361 813	329 868	9,68
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	019 C		
Údaje o objektu	Římskokatolický kostel sv. Jana Nepomuckého		
	Píseckého	č. orient. --	č. p. --
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Košíře	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru a smlouva o dílo.			
Rozpočet - "Návrh opatření na opravu obvodového pláště západní strany kostela sv. Jana Nepomuckého - SO 01 Návrh opatření na opravu obvodového pláště-levá část a SO 02 Návrh opatření na opravu obvodového pláště-pravá část. Zpracovala: na rozpočtu neuvedeno, datum - 9.1.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava levé a pravé části západní fasády, včetně klempířských prvků (práce jsou provedeny)		včetně DPH	657 486 Kč
Oprava byla provedena v roce 2015 v souladu se závazným stanoviskem OPP. Důvodem byl velmi špatný stav fasády a docházelo k padání částí omítek.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy dva položkové rozpočty (levá a pravá část), na základě kterých byly zpracovány rovněž dva kontrolní položkové rozpočty. Zjištěny byly některé položky evidentně podceněné v rozsahu, ale do kontrolních rozpočtů byly převzaty, neboť nebylo možné zjistit jejich skutečné hodnoty. Náklady na klempířské práce v celkové částce 2 x 43.385 Kč bez DPH byly vypuštěny, neboť nejsou v souladu se závazným stanoviskem OPP a tím i v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016".			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - oprava levé části fasády - stavební práce / kontrolní rozpočet	228 408	240 413	-4,99
Priorita č. 1 část - oprava pravé části fasády - stavební práce / kontrolní rozpočet	228 198	240 232	-5,01
celkem	456 606	480 645	-5,00
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nižší.			
Příloha: 2 x položkový rozpočet			10 x A4

Číslo žádosti	020 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Václava Praha Smíchov		
	Náměstí 14. října	č. orient. --	č. p. --
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc starší "Projekt sanace fasád kostela sv. Václava z roku 2000 a kopie původních plánů fasád.			
Výpočet ceny stavební zakázky - Oprava soklové části kamenných prvků jižní fasády kostela, Zpracoval: PERKAM - ing. Vojtěch Lutz, Jílovská 418, Týnec nad Sázavou, 257 41 (Roman Lutz, licence MK ČR č. 7184/1997), datum 12.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava kamenných prvků - soklu na jižní straně kostela sv. Václava	zhotovitel není plátcem DPH	399 623 Kč	
Předmětem restaurování jsou tyto dílčí části: neprofilované kvádrkové zdivo, neprofilované kvádrkové zdivo mezi patkami sloupů, profilované patky sloupů, ostění dveří a tzv. nové prvky. Popis dílčích úkonů restaurování je v příloze "Porovnání skupin cen prací".			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací nazvaný Výpočet ceny stavební zakázky jak celkově, tak po částech, které jsou předmětem této etapy prací. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze.			
Rekapitulace posouzení žádosti			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování kamenných prvků vstupního portálu - speciální restaurátorské práce / porovnání	399 624	394 271	1,36
celkem	399 624	394 271	1,36
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	021 C		
Údaje o objektu	Starý židovský hřbitov na Smíchově		
	U starého židovského hřbitova	č. p. --	
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	1106
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, dále "Restaurátorský záměr na vztyčování, stabilizaci, konzervování a restaurování náhrobků" na starém židovském hřbitově v Praze 5 na Smíchově, ul. U starého židovského hřbitova čp. 2556 zpracovaná Milanem Šturmlem - restaurátorem.</p>			
<p>Starý židovský hřbitov v Praze 5 na Smíchově "Rozpočet pro záchranné práce na náhrobcích - oprava, stabilizace, konzervace a restaurování - část I.", Zpracoval: Milan Šturm Zenklova 1171/4, 180 00 Praha 8 - restaurátorská licence: MK ČR 3577/98, datum - 23.11.2015.</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava, stabilizace, konzervace a restaurování historicky cenných náhrobků ohrožených pádem, nebo účinky eroze (náhrobky č. 1-67 dle polohopisného hřbitovního plánu).	včetně DPH	504 390 Kč	
<p>Předmětem bude vztyčení vyvrácených jednodílných náhrobků (staršího typu). U poškozených vícedílných náhrobků (novějšího typu) zhotovení bytelnějšího základu, čištění – kamenné náhrobky budou nedestruktivně mechanicky očištěny, omyty vodou od usazenin, depozitů a mikroflóry za pomoci měkkých silonových kartáčů a biocidních prostředků. Také konsolidace – zkorodované partie vápencových a pískovcových náhrobků budou konsolidovány vhodným organokřemičitanem, injektáž a tmelení trhlin, výplně dutin, lokální barevná retuš pro sjednocení vysprávek s okolním materiálem a další dílčí práce specifikované restaurátorským záměrem.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Předložen byl rozpočet pro záchranné práce na náhrobcích (pořadové číslo 1 až 67) s jejich přesnou identifikací, ovšem bez jakýchkoliv rozměrových parametrů. Vzhledem k formě cenových podkladů bylo nutné ocenit soubor prací jako celek. Použit bylo možné pouze metodu řádového porovnání, a poznatky z obdobných prací na Novém židovském hřbitově, Izraelská 712/1, 130 00 Praha 3.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Oprava, stabilizace, konzervace a restaurování historicky cenných náhrobků ohrožených pádem, nebo účinky eroze - restaurátorské / porovnání	438 600	438 600	0,00
celkem	438 600	438 600	0,00

Závěrečný výrok:	
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nulový.	
Příloha: není	0

Číslo žádosti	022 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Vavřince Jinonice		
	Vavřinecká	č. orient. --	č. p. --
	Praha 5	PSČ 158 00	
Katastrální území:	Jinonice	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, dále popis prací na opravu staré lavice a výrobu nových lavic doplněný o dílčí rozměry a prohlášení o fixování lavic k podlaze kostela.			
Rozpočet na opravu, výměnu a doplnění kostelních lavic - Kostel sv. Vavřince Jinonice. Zpracoval: Jiří Válka - truhlářství 789 01 Zábřeh na Moravě, datum - nedatováno.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
kostel sv. Vavřince, repase, výměna a doplnění kostelních lavic		včetně DPH	374 858 Kč
Předmětem je oprava jedné samostatné barokní lavice s předním i zadním čelem a výroba dvou nových bloků pěti lavic - viz popisy prací.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl stručný popis prací členěný na opravy a na novou výrobu lavic. Vzhledem k formě cenových podkladů a charakteru prací bylo možné použít pouze metodu řádového porovnání rozsahu prací a jejich ocenění.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Repase, výměna a doplnění kostelních lavic - částečně restaurátorské a částečně truhlářské práce / porovnání	309 800	301 236	2,84
celkem	309 800	301 236	2,84
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	023 C		
Údaje o objektu	Břevnovský klášter - prelatura		
	Markétská	č. orient. 28	č. p. 1
	Praha 6	PSČ 169 00	
Katastrální území:	Břevnov	č. parcelní:	2
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc schéma střech klášterních budov s vyznačením předmětu grantu.			
Položkový rozpočet k cenové nabídce - " Benediktinské arcidiocetství v Břevnově - Rekonstrukce střechy prelatury". Zpracoval: Aleš Navrátil, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna poškozených částí krovu a stropů, nové klempířské prvky (Cu), nová pálená krytina (prejz) kladená do malty	včetně DPH	3 070 764 Kč	
Rozsah již provedených a v současné době opravovaných úseků dokumentuje přiložená situace. Při tesařské opravě krovu jsou současně opravovány i zhlaví stropních trámů a fabiony plochostropých místností.			
Z pozedních částí krovu jsou odstraňovány ocelové protězy uhnílených zhlaví trámů na římse, vložené do krovu při poslední opravě v 90.-tých letech k výročí milénia kláštera. Opravená konstrukce krovu je opatřena ochranným nátěrem proti houbám a hmyzu a střecha je nově pokryta prejzovou krytinou.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podrobný položkový soupis prací, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s tím, že byly převzaty dvě položky. Zbývající rozsah prací byl posouzen metodou porovnání. Náklady za revizní zprávu elektromontáží (hromosvodu) byly vypuštěny v celkové částce 3.700 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1, část - oprava krovu a stropů, klempířské prvky a krytina - stavební práce / kontrolní rozpočet	1 371 745	1 297 528	5,72
Priorita č. 1, část - oprava krovu a stropů, klempířské prvky a krytina - speciální tesařské práce na rekonstrukci historického krovu / porovnání	1 163 204	1 131 873	2,77
celkem	2 534 949	2 429 401	4,34

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.

Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací

7 x A4

Číslo žádosti	025 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha-Holešovice		
	Strossmayerovo nám.	č. orient. --	č. p. --
	Praha 7	PSČ 170 00	
Katastrální území:	Holešovice	č. parcelní:	1284
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - KOSTEL SV. ANTONÍNA PRAHA 7-HOLEŠOVICE - VĚŽ 2. Zpracoval: na rozpočtu neuvedeno - (zpracovatel označen v tištěné podobě rozpočtu formou firemního razítka – firma IKAP s.r.o., Opava, datum - 24.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava jižní věže		včetně DPH	4 265 808 Kč
Oprava bude provedena prakticky identicky, jako byla v roce 2012 opravena věž severní. Sestává zejména z opravy tesařských konstrukcí krovu, demontáž a položení břidlicové krytiny a klempířských konstrukcí včetně zlacení.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podrobný soupis prací a materiálů s některými neidentifikovatelnými položkami (3). Na jeho základě byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s vyjmutím speciálních tesařských prací a zlacení. Tyto práce byly posouzeny metodou porovnání. Náklady za zábor pozemku byly vypuštěny v celkové částce 230.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1, část - oprava krovu, klempířské prvky a krytina - stavební práce / kontrolní rozpočet	2 958 211	3 127 180	-5,40
Priorita č. 1, část - oprava krovu a zlacení části klempířských prvků - speciální tesařské práce na opravě historického krovu a restaurátorské zlacení / porovnání	337 250	334 500	0,82
celkem	3 295 461	3 461 680	-4,80
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nižší.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	026 C		
Údaje o objektu	Kaple sv. Karla Boromejského		
	Vítkova	č. orient. 12	č. p. 15
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území:	Karlín	č. parcelní:	26
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Dokončení střechy, výměna okapů a svodů - . Zpracoval: Ing. František Kučera, datum - 13.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Dokončení opravy střechy v havarijním stavu včetně žlabů	včetně DPH	480 720 Kč	
Oprava střechy s použitím střešních tašek typu bobrovka, klempířské konstrukce (žlaby, svody). Současně budou provedeny menší tesařské úpravy střechy a dodávka a osazení zvonové stolice, ruční ovládání a dodávka zvonu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu a tím, že 3 položky byly převzaty v deklarované cenové úrovni a k položkám, které jsou částečně duplicitního charakteru, nebylo přihlédnuto. Náklady na zábor pozemku byly vypuštěny v celkové částce 10.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1, část - oprava střechy včetně klempířských konstrukcí - stavební práce / kontrolní rozpočet	387 289	387 001	0,07
celkem	387 289	387 001	0,07
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	027 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Remigia Praha-Čakovice		
	Náměstí 25. března	č. orient. --	č. p. --
	Praha 9	PSČ 196 00	
Katastrální území:	Čakovice	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc restaurátorský záměr, 2x restaurátorská zpráva.			
Rozpočet položkový Čakovice 2016 a Cenová nabídka restaurování vitrážových výplní kulatého vitrážového okna nad hlavním vstupem do kostela, Zpracoval: Pavel Novák akademický malíř a Ing. Petr Zajác, Školní 107, 471 54 Cvikov, datum - nedatováno.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování maleb v poli nad kruchtou	včetně DPH	738 962 Kč	
Jedná se o další etapu prací restaurování maleb ve velmi špatném stavu, částečně z důvodů zatékání střechou.			
Priorita č. 2.			
Restaurování kruhové vitráže nad kruchtou	zhotovitel není plátcem DPH	130 000 Kč	
Jedná se o nefigurální okno s malovanými skly s opakovaným motivem. Okno je složeno z osmi velkých ploch, osmi malých trojúhelníků a středové kulaté výplně, takže se celkem jedná o 17 výplní. Motiv je stylizovaný rostlinný.			
Vlastní posouzení:			
Pro obě priority byly předloženy soupisy prací s podrobnou bilancí ploch včetně nákladů na lešení. Celý rozsah prací byl posouzen metodou porovnání. Náklady za dokumentaci a průzkumy byly vypuštěny v celkové částce 16.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2016", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - Restaurování maleb v poli nad kruchtou - speciální restaurátorské práce / porovnání	532 201	551 355	-3,47
Priorita č. 1. část - lešení - standardní stavební práce / kontrolní rozpočet	94 375	92 442	2,09

Priorita č. 2. část - Restaurování kruhové vitráže nad kruchtou - speciální restaurátorské práce / porovnání	130 000	121 902	6,64
celkem	756 576	765 699	-1,19
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	028 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Václava, Praha-Prosek		
	U proseckého kostela	č. orient. --	č. p. --
	Praha 9	PSČ 190 00	
Katastrální území:	Prosek	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Obnova kostela sv. Václava v Praze - Proseku - střecha na r. 2016". Zpracoval: Pavel Budil, datum - 19.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava krytiny bočních lodí		včetně DPH	542 407 Kč
Oprava krytiny bočních lodí bude s použitím prejzů, klempířské konstrukce v CU a dále budou provedeny drobné tesařské úpravy střechy a oprava hromosvodu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu a tím, že byly vypuštěny nadbytečné položky a 1 položka byla převzata v deklarované cenové úrovni.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy bočních lodí - stavební práce / kontrolní rozpočet	448 270	465 800	-3,76
celkem	448 270	465 800	-3,76
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	029 C		
Údaje o objektu	Kostel Povýšení sv. Kříže, Praha-Vinoř		
	Vinořské náměstí	č. orient. --	č. p. --
	Praha 9	PSČ 190 17	
Katastrální území:	Vinoř	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě, navíc projektová dokumentace navržené opravy ohradní zdi zpracovaná Ing. Rinešem v březnu 2009.			
STAVEBNÍ ROZPOČET - "Severní opěrná zeď, západní část u kostela Povýšení sv. Kříže" Zpracoval: Podolský, datum - 9.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava opěrné zdi areálu kostela		včetně DPH	949 011 Kč
Navržené práce spočívají zejména v provedení dvou železobetonových opěrných pilířů z rubové strany zdi a jejich sprážením s původní opěrnou zdí z kamene, poté v provedení lokálních oprav kamenného zdiva a omítek.			
Vlastní posouzení:			
<p>Byl předložen položkový soupis prací, na jehož základě byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s převzetím jedné položky (rozebrání a deponie 2 laviček, jejich repase a zpětné osazen) a souboru atypických zámečnických dodávek (tesařské skoby, závitová tyč, kramle a kotevní desky). Na enormně vysokých cenách uváděných v soupisu prací se podílejí zejména položky uvedené v tabulce v příloze.</p> <p>Na základě velice podrobně porovnávaných popisů jednotlivých položek v předloženém rozpočtu jsme zjistili, že jsou naprosto přesné (identické) tak, jak jsou uváděny ve všech profesionálních rozpočtových software. V předloženém rozpočtu ovšem tato čísla jednotlivých položek, která jednoznačně identifikují tu kterou konkrétní stavební práci nebo dodávku, chybí.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava opěrné zdi areálu kostela - stavební práce / kontrolní rozpočet	784 307	292 867	167,80
celkem	784 307	292 867	167,80
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu NELZE POVAŽOVAT ZA CENU OBVYKLOU vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v extrémním rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			6 x A4

Číslo žádosti	030 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Václava, Praha-Vršovice		
	nám. Svatopluka Čecha	č. orient. --	č. p. --
	Praha 10	PSČ 101 00	
Katastrální území:	Vršovice	č. parcelní:	888
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet - "Oprava měděné střechy kostela Sv. Václava v Praze ve Vršovicích, 3. část- střecha nad hlavní lodí ". Zpracoval: Karel Mareš, datum - 4.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Havarijní oprava měděné střešní krytiny nad hl. lodí kostela sv. Václava - 3. etapa		včetně DPH	895 995 Kč
Práce na opravě klempířských prvků, výměně poškozených částí dřevěného podbití a oplechování střechy kostela navazují na předchozí práce v minulých letech.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu a tím, že některé položky byly upraveny tak, aby byly v souladu údaje demontáže a montáže a 1 položka byla převzata v deklarované cenové úrovni.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy bočních lodí - stavební práce / kontrolní rozpočet	740 492	800 494	-7,50
celkem	740 492	800 494	-7,50
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	031 C		
Údaje o objektu	Kostel Petra a Pavla v Řeporyjích		
	Řeporyjské náměstí	č. orient. --	č. p. --
	Praha 13	PSČ 155 00	
Katastrální území:	Řeporyje	č. parcelní:	864, 865
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet "Sanace vlhkého zdiva - severní strana kostela", Zpracoval: Václav Hron, datum - na rozpočtu neuvedeno, pouze 2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Sanace vlhkého zdiva - severní fasády a sakristie	včetně DPH	430 354 Kč	
Práce navazuje na rok 2015 (sanace jižní části fasády) navrženo je dokončení oprav omítek, které jsou v havarijním stavu a tím celého vnějšího pláště kostela. Práce spočívají v otlučení starých omítek a provedení nových, částečně sanačních.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, částečně bez identifikačních čísel. Zpracován byl na jeho základě kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - sanace vlhkého zdiva - severní fasády a sakristie - stavební práce / kontrolní rozpočet	355 665	340 088	4,58
celkem	355 665	340 088	4,58
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	033 C		
Údaje o objektu	Hospodářská budova v areálu kostela Stětí sv. Jana Křtitele		
	Domkářská	č. orient. 1	č. p. 21
	Praha 15	PSČ 102 00	
Katastrální území:	Hostivař	č. parcelní:	189
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet "Příprava na budoucí využití hospodářské budovy - areál u kostela Stětí sv. Jana Křtitele".			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
provedení nového zastřešení a statická úprava a zajištění dochované části		včetně DPH	1 507 578 Kč
Cílem je dokončení zachování stavby. Druhá etapa, provedení nového zastřešení a statická úprava a zajištění dochované části. Projekt - Příprava na budoucí využití hospodářské budovy v areálu kostela Stětí sv. Jan Křtitele.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, částečně bez identifikačních čísel. Zpracován byl na jeho základě kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - zastřešení a statické zabezpečení dochované části - stavební práce / kontrolní rozpočet	1 245 932	1 216 690	2,40
celkem	1 245 932	1 216 690	2,40
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	034 C		
Údaje o objektu	ohradní zeď bývalého hřbitova u kostela Petra a Pavla		
	náměstí Sv. Petra a Pavla	č. orient. --	č. p. --
	Praha 16	PSČ 153 00	
Katastrální území:	Radotín	č. parcelní:	2
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Oprava ohradní zdi kostela, severní a východní strana - u kostela sv. Petra a Pavla" Zpracoval: Milan Moc, datum - 23.11.2015.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela Petra a Pavla v Radotíně - druhá etapa dokončení	včetně DPH	222 336 Kč	
Práce spočívají v lokálních opravách omítek a trhlin, opravě náhrobku a odstranění vegetace narušující ohradní zeď.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen soupis prací, částečně i s položkami prací a dodávek. Na jeho základě byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava ohradní a opěrné zdi - stavební práce / kontrolní rozpočet	183 748	171 022	7,44
celkem	183 748	171 022	7,44
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	035 C		
Údaje o objektu	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře - rehabilitace poutního místa		
	Karlovarská	č. orient. 6	č. p. 3
	Praha 17	PSČ 169 00	
Katastrální území:	Řepy	č. parcelní:	551
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2016, kompletní žádost v digitální formě.			
Dva samostatné rozpočty - "Výměna stávajícího vymývaného betonu za novou žulovou dlažbu" a "Zhotovení vzduchových kanálků podél vnitřní stěny ambitů" Zpracoval: Ing. Daniel Jakeš, datum - na rozpočtu chybí.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Rekonstrukce zpevněných povrchů a zhotovení vzduchových kanálků		včetně DPH	3 939 019 Kč
Stávající dlažba nádvoří z vymývaného betonu bude nahrazena dlažbou ze žulových kostek. Provedení vzduchových kanálků v podlaze po vnitřním obvodu ambitů s výdechovými otvory.			
Vlastní posouzení:			
Predloženy byly dva samostatné položkové rozpočty, na základě byly zpracovány kontrolní položkové rozpočty s drobnými úpravami zjištěných nepřesností. Převzaty byly dvě položky z rozpočtu zpevněných povrchů.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1, část - rekonstrukce zpevněných povrchů - stavební práce / kontrolní rozpočet	2 615 091	2 599 677	0,59
Priorita č. 1, část - zhotovení vzduchových kanálků - stavební práce / kontrolní rozpočet	640 297	598 927	6,91
celkem	3 255 388	3 198 604	1,78
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: 2 x Položkový rozpočet			9 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 30 objednatelům vybraných objektů. Ve 29 případech bylo konstatováno, že se **jedná o cenu obvyklou**.

U grantu č. 029 C - Oprava opěrné zdi areálu kostela Povýšení sv. Kříže, Praha-Vinoř bylo zjištěno značné navýšení (o 167,8%), to znamená, že se v tomto případě **NEJEDNÁ O CENU OBVYKLOU**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užití pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

č. grantu	adresa nemovitosti	předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
001 C	Kapitulní dům, Hradčanské náměstí 62/10, Praha 1, k.ú. Hradčany	restaurování vstupních vrat	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
002 C	Loreta, Loretánské náměstí 7, č.p. 100, Praha 1, k.ú. Hradčany	rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality a sochy střední části	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
003 C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří 1, č.p. 132, Praha 1, k.ú. Hradčany	oprava krovu a střechy Jih - etapa dokončení	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
004 C	kostel sv. Panny Marie pod řetězem, Lázeňská, Praha 1, k.ú. Malá Strana	restaurování gotických opukových pilířů v přízemí severní věže	cena obvyklá	nižší
005 C	Nemocnice Milosrdných sester sv. K. Boromejského, Vlašská 338/40, Praha 1, k.ú. Malá Strana	výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla NMSKB	cena obvyklá	nižší
006 C	Kostel sv. Jindřicha a Kunhuty, Jindřišská, Praha 1, k.ú. Nové Město	oprava soklů kostela - I. etapa	cena obvyklá	nižší
007 C	Fara u kostela sv. Vojtěcha, Pštrossova 17, č.p. 214, Praha 1, k.ú. Nové Město	restaurování nástěnných maleb ve vestibulu schodiště v prostoru fary	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka

008 C	Apoštolská nunciatura (Walterův / Dietrichštejnský palác), Voršilská 12, č.p. 140, Praha 1, k.ú. Nové Město	obnova vstupního portálu	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
010 C	Vlašská kaple, Karlova č.p. 190, Praha 1, k.ú. Staré Město	havarijní oprava vnějšího pláště kaple	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
013 C	Fara u kostela sv. Apolináře, Apolinářská, Praha 2, k.ú. Nové Město	obnova fasády fary	cena obvyklá	nižší
014 C	Kostel sv. Štěpána, Štěpánská, Praha 2, k.ú. Nové Město	restaurátorská výmalba a restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi kostela	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
015 C	Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město	restaurování nástěnných maleb	cena obvyklá	nižší
016 C	Kostel sv. Ludmily, náměstí Míru, Praha 2, k.ú. Vinohrady	restaurování kamenných prvků-vstupní portál	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
017 C	Objekt bývalé kanovnické rezidence, K Rotundě 6,8, č.p. 81,82, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	úprava a oprava fasád	cena obvyklá	nižší
018 C	Kostel sv. Anny, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov	oprava oken v průčelí	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
019 C	Kostel sv. Jana Nepomuckého, Píseckého, Praha 5, k.ú. Košíře	oprava levé a pravé části západní fasády, včetně klempířských prvků	cena obvyklá	nižší
020 C	Kostel sv. Václava, náměstí 14. října, Praha 5, k.ú. Smíchov	oprava kamenných prvků - soklu na jižní straně	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
021 C	Starý židovský hřbitov, U starého židovského hřbitova, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita - oprava, stabilizace, konzervace a restaurování náhrobků č. 1-67,	cena obvyklá	shodná s obvyklou cenou
022 C	Kostel sv. Vavřince, Vavřínecká, Praha 5, k.ú. Jinonice	repase, výměna a doplnění kostelních lavic	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
023 C	Břevnovský klášter, Markétská 28, č.p. 1, Praha 6, k.ú. Břevnov	oprava krovy a střechy prelatury, včetně klempířských prvků a krytiny	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
025 C	Kostel sv. Antonína Paduánského, Strossmayerovo nám., Praha 7, k.ú. Holešovice	oprava jižní věže	cena obvyklá	nižší

026 C	Kaple sv. Karla Boromejského, Vítkova 12, č.p. 15, Praha 8, k.ú. Karlín	dokončení opravy střechy kaple, včetně žlabů	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
027 C	Kostel sv. Remigia, náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice	1. prioritá - restaurování maleb v poli nad kruchtou. 2. prioritá - restaurování kruhové vitráže nad kruchtou.	cena obvyklá	nižší
028 C	Kostel sv. Václava, U proseckého kostela, Praha 9, k.ú. Prosek	oprava krytiny bočních lodí kostela	cena obvyklá	nižší
029 C	Kostel Povýšení sv. Kříže, Vinořské náměstí, Praha 9, k.ú. Vinoř	oprava opěrné zdi areálu	CENA NENÍ OBVYKLÁ	extrémně vyšší
030 C	Kostel sv. Václava, nám. Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice	havarijní oprava střešní krytiny nad hlavní lodí - 3. etapa	cena obvyklá	nižší
031 C	Kostel Petra a Pavla, Řeporyjské náměstí, Praha 13, k.ú. Řeporyje	sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
033 C	Hospodářská budova a areálu kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Domkářská 21/1, Praha 15, k.ú. Hostivař	provedení nového zastřešení, statická úprava a zajištění dochované části 2. etapa	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
034 C	Kostel sv. Petra a Pavla, náměstí sv. Petra a Pavla, Praha 16, k.ú. Radotín	oprava ohradní a opěrné zdi bývalého hřbitova kolem kostela	cena obvyklá	vyšší, akceptovatelná odchylka
035 C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 6, č.p. 3, Praha 17, k.ú. Řepy	1. prioritá - rekonstrukce zpevněných povrchů a zhotovení vzduchových kanálů.	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka

V Černošicích, 14.3.2016



Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j.Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1865 - 14 - 2016 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 18651416.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 126 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1865 - 14 – 2016 – B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 30 církevních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Košíře, Smíchov, Jinonice, Břevnov, Holešovice, Karlín, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Řeporyje, Hostivař, Radotín a Řepy hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., podle stavu ke dni 27.11.2015 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 126 stran příloh. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 14.3.2016



Seznam příloh

č. grantu	adresa nemovitosti	předmět grantu	Počet stran
001 C	Kapitulní dům, Hradčanské náměstí 62/10, Praha 1, k.ú. Hradčany	restaurování vstupních vrat	1
002 C	Loreta, Loretánské náměstí 7, č.p. 100, Praha 1, k.ú. Hradčany	rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality a sochy střední části	9
003 C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří 1, č.p. 132, Praha 1, k.ú. Hradčany	oprava krovu a střechy Jih - etapa dokončení	9
004 C	kostel sv. Panny Marie pod řetězem, Lázeňská, Praha 1, k.ú. Malá Strana	restaurování gotických opukových pilířů v přízemí severní věže	1
005 C	Nemocnice Milosrdných sester sv. K. Boromejského, Vlašská 338/40, Praha 1, k.ú. Malá Strana	výměna 26 oken ve 3. patře západního křídla NMSKB	6
006 C	Kostel sv. Jindřicha a Kunhuty, Jindřišská, Praha 1, k.ú. Nové Město	oprava soklů kostela - I. etapa	5
007 C	Fara u kostela sv. Vojtěcha, Pštrossova 17, č.p. 214, Praha 1, k.ú. Nové Město	restaurování nástěnných maleb ve vestibulu schodiště v prostoru fary	1
008 C	Apoštolská nunciatura (Walterův / Dietrichštejnský palác), Voršilská 12, č.p. 140, Praha 1, k.ú. Nové Město	obnova vstupního portálu	1
010 C	Vlašská kaple, Karlova č.p. 190, Praha 1, k.ú. Staré Město	havarijní oprava vnějšího pláště kaple	7
013 C	Fara u kostela sv. Apolináře, Apolinářská, Praha 2, k.ú. Nové Město	obnova fasády fary	5
014 C	Kostel sv. Štěpána, Štěpánská, Praha 2, k.ú. Nové Město	restaurátorská výmalba a restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi kostela	3
015 C	Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město	restaurování nástěnných maleb	1
016 C	Kostel sv. Ludmily, náměstí Míru, Praha 2, k.ú. Vinohrady	restaurování kamenných prvků - vstupní portál	1
017 C	Objekt bývalé kanovnické rezidence, K Rotundě 6,8, č.p. 81,82, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	úprava a oprava fasád	4
018 C	Kostel sv. Anny, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov	oprava oken v průčelí	1
019 C	Kostel sv. Jana Nepomuckého, Píseckého, Praha 5, k.ú. Košíře	oprava levé a pravé části západní fasády, včetně klempířských prvků	10

020 C	Kostel sv. Václava, náměstí 14. října, Praha 5, k.ú. Smíchov	oprava kamenných prvků - soklu na jižní straně	1
021 C	Starý židovský hřbitov, U starého židovského hřbitova, Praha 5, k.ú. Smíchov	oprava, stabilizace, konzervace a restaurování náhrobků č. 1-67	0
022 C	Kostel sv. Vavřince, Vavřínecká, Praha 5, k.ú. Jinonice	repase, výměna a doplnění kostelních lavic	1
023 C	Břevnovský klášter, Markétská 28, č.p. 1, Praha 6, k.ú. Břevnov	oprava krovu a střechy prelatury, včetně klempířských prvků a krytiny	7
025 C	Kostel sv. Antonína Paduánského, Strossmayerovo nám., Praha 7, k.ú. Holešovice	oprava jižní věže	5
026 C	Kaple sv. Karla Boromejského, Vítkova 12, č.p. 15, Praha 8, k.ú. Karlín	dokončení opravy střechy kaple, včetně žlabů	5
027 C	Kostel sv. Remigia, náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice	restaurování maleb v poli nad kruchtou a restaurování kruhové vitráže nad kruchtou	5
028 C	Kostel sv. Václava, U proseckého kostela, Praha 9, k.ú. Prosek	oprava krytiny bočních lodí kostela	4
029 C	Kostel Povýšení sv. Kříže, Vinořské náměstí, Praha 9, k.ú. Vinoř	oprava opěrné zdi areálu	6
030 C	Kostel sv. Václava, nám. Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice	havarijní oprava střešní krytiny nad hlavní lodí - 3. etapa	4
031 C	Kostel Petra a Pavla, Řeporyjské náměstí, Praha 13, k.ú. Řeporyje	sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie	4
033 C	Hospodářská budova a areálu kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Domkářská 21/1, Praha 15, k.ú. Hostivař	provedení nového zastřešení, statická úprava a zajištění dochované části 2. etapa	6
034 C	Kostel sv. Petra a Pavla, náměstí sv. Petra a Pavla, Praha 16, k.ú. Radotín	oprava ohradní a opěrné zdi bývalého hřbitova kolem kostela	4
035 C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 6, č.p. 3, Praha 17, k.ú. Řepy	rekonstrukce zpevněných povrchů a zhotovení vzduchových kanálů.	9

Porovnání skupin cen prací - Kapitulní dům, Hradčanské náměstí 62/10, Hradčany				Grant č. 001 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2	cena kontrolní v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2
<i>Priorita č. 1. - restaurování vrat</i>				
Demontáž kovových prvků (pantů a zástrčí)	4 500		4 500	
Odstranění neodborných oprav a zásahů při předešlých opravách	5 000	1 235	4 253	1 050,00
Citlivé mechanické odstranění starých nátěrů	22 000	1 222	21 960	1 220,00
Očištění jedn. spojů od tmelu a lepidel a její následné přepasování a opětovné sklížení	6 000		6 000	
Doplnění poškozených částí masivem	19 000		19 000	
Celkové napuštění (penetrace) proti červotoči a plísni přípravkem „Lignofix“	9 000	500	8 280	460,00
Výměna nepůvodních truhlářských prvků	12 000	3 810	10 710	3 400,00
Celkové přebroušení povrchu ve dvou fázích hrubosti	10 000	556	9 810	545,00
Lokální tmelení a barevná retuš nových segmentů	11 000	2 222	10 148	2 050,00
Povrchová úprava po konzultaci s pracovníkem NPÚ	23 000	1 278	21 600	1 200,00
Kovářské prvky: (Chem. odstranění nátěru Na (OH)2 a následovný nátěr kovářskou černí)	12 000		12 000	
Závěrečné osazení dveří	4 000		4 000	
Základní rozpočtové náklady celkem	137 500		132 260	
VRH	7 500		5 952	4,50%
1. priorita - práce celkem	145 000		138 212	

Porovnání skupin cen prací - Loreta Praha, Loretánské náměstí 100/6, Hradčany				Grant č. 002 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2	cena kontrolní v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2
<i>Priorita č. 1. - Loreta - rehabilitace hlavního průčelí - boční rizality (+ sochy střední části)</i>				
A) rozpočet - práce stavební, štukatérské a kamenické,				
<i>A3) rozpočet - prvky a práce štukatérské</i>				
- z toho prvky rozpočtované jako ks - označení ŠT-01, 03, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 14b, 15, 24, 27	212 360		197 550	
- z toho prvky rozpočtované jako bm - označení ŠT-02, 07, 11, 12, 26, 30	227 280		214 890	
- z toho prvky rozpočtované jako komplety ŠT-28, 39	68 000		63 920	
Dílčí součet	507 640		476 360	
VRH	0		19 054	4,00%
A3) rozpočet - prvky a práce štukatérské celkem	507 640		495 415	
<i>A4) rozpočet - prvky a práce kamenické (boční rizality)</i>				
- z toho prvky rozpočtované jako ks - označení K-12	67 200		64 080	
- z toho prvky rozpočtované jako bm - označení K-01, 05	137 700		127 800	
- z toho prvky rozpočtované jako komplety K-02, 08, 10	121 200		120 100	
prvek K-23 kamenický sokl objektu - pravé nároží	172 680		164 020	
- dtto - sokl na levé straně	110 966		108 640	
- dtto - sokl levé nároží	196 034		189 260	
Dílčí součet	805 780		773 900	
VRH	0		30 956	4,00%
A4) rozpočet - prvky a práce kamenické (boční rizality) celkem	805 780		804 856	

B) rozpočet - sochařská výzdoba hlavního průčelí - střední rizalit				
prvky a práce kamenické a sochařské				
- toho sochy označení K-S-06, 07, 15, 16	370 000		344 100	
- z toho kamenicko sochařský portál - vybraná část	70 000		70 000	
Dílčí součet	440 000		414 100	
VRH	0		16 564	4,00%
B) rozpočet - sochařská výzdoba - střední rizalit celkem	440 000		430 664	
C) rozpočet - sochařská výzdoba hlavního průčelí - boční rizality				
prvky a práce kamenické a sochařské				
- toho sochy označení K-S-01, 02, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 18	1 200 000		1 116 000	
Dílčí součet	1 200 000		1 116 000	
VRH	0		44 640	4,00%
C) rozpočet - sochařská výzdoba - boční rizality celkem	1 200 000		1 160 640	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Průčelí-boční rizality - prvky a práce štukatérské		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 002C	Název stavby: Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 462 537,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	276 220,00	Ztížené výrobní podmínky	8 260,00
	PSV celkem	136 760,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		412 980,00	Zařízení staveniště	8 260,00
			Provoz investora	0,00
			památková přírážka	33 038,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		462 537,00	Ostatní náklady celkem:	49 558,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	462 537,22 Kč
DPH	21,0 % činí:	97 133,00 Kč
Cena za objekt celkem:		559 670,00 Kč

Stavba: GRANT 002C	Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Průčelí-boční rizality - prvky a práce štukatérské		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Zálady a zvláštní zakládání	68 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	194 167,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,8
97 Prorážení otvorů	2 314,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	5 473,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	136 760,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	6 076,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	276 220,00	136 760,00	0,00	0,00	0,00	11,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	412 980,00	8 260,00
Oborová přirážka	0,00	412 980,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	412 980,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	412 980,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	412 980,00	8 260,00
Provoz investora	0,00	412 980,00	0,00
památková přirážka	8,00	412 980,00	33 038,00
			49 558,00

Stavba: GRANT 002C	Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Průčelí-boční rizality - prvky a práce štukatérské		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb m2		520,0000	118,00	61 360,00	0,00002	0,01040
2	289 90-4111.R00	Vysekání spár do hl. 3 cm zdiva řádkového, kvádr. m2		29,0000	235,50	6 829,50	(-0,01200) 0,00000	(-0,34800) 0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				68 189,50		(-0,34800) 0,01040
62		Úpravy povrchů vnější						
3	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		520,0000	74,20	38 584,00	0,00037	0,19240
4	622 42-2111.R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 % m2		520,0000	71,40	37 128,00	0,02001	10,40520
5	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		520,0000	163,00	84 760,00	0,00040	0,20800
6	622 47-1318.1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 příplatek za nanášení tupováním m2		520,0000	49,00	25 480,00	0,00000	0,00000
7	622 49-1142.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x m2		62,0000	132,50	8 215,00	0,00035	0,02170
	62	Úpravy povrchů vnější				194 167,00		10,82730
97		Prorážení otvorů						
8	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 % m2		520,0000	4,45	2 314,00	(-0,00500) 0,00000	(-2,60000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				2 314,00		(-2,60000) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
9	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m t		10,8377	505,00	5 473,04	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5 473,04		0,00000
783		Nátěry						
10	783 80-2822.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn m2		520,0000	133,00	69 160,00	0,00011	0,05720
11	783-802899	Odstraňovače - převzatá položka m2		520,0000	130,00	67 600,00	0,00011	0,05720
	783	Nátěry				136 760,00		0,11440
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
12	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		1,4740	246,00	362,60	Index:	0,50000

Stavba: GRANT 002C	Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Průčelí-boční rizality - prvky a práce štukatérské		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
13	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,9480	172,00	507,06	Index:	1,00000
14	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	58,9600	15,20	896,19	Index:	20,00000
15	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,9480	209,50	617,61	Index:	1,00000
16	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,8960	23,30	137,38	Index:	2,00000
17	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,9480	1 206,00	3 555,29	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				6 076,12		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Průčelí-boční rizality - ostatní kce a práce		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 002C	Název stavby: Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	290 969,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	279 778,00	Ztížené výrobní podmínky	5 596,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		279 778,00	Zařízení staveniště	5 596,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		290 969,00	Ostatní náklady celkem:	11 191,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	290 968,60 Kč
DPH	21,0 % činí:	61 103,00 Kč
Cena za objekt celkem:		352 072,00 Kč

Stavba: GRANT 002C	Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Průčelí-boční rizality - ostatní kce a práce		

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	8 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
94 Lešení a stavební výtahy	262 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,9
99 Staveništní přesun hmot	8 599,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	279 778,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	279 778,00	5 596,00
Oborová přirážka	0,00	279 778,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	279 778,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	279 778,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	279 778,00	5 596,00
Provoz investora	0,00	279 778,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	279 778,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	279 778,00	0,00

11 191,00

Stavba: GRANT 002C	Pražská Loreta, Loretánské nám.čp.100, Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Rehabilitace hlavního průčelí-boční rizality	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Průčelí-boční rizality - ostatní kce a práce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	285 37-7111.R00	Ztužující táhla průměru 8 mm ze šroubovité nerezové výztuže	m	6,0000	1 221,00	7 326,00	0,02133	0,12798
2	289 47-1111.R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.3 cm, hl.15 cm	m	6,0000	70,90	425,40	0,00739	0,04434
3	289 90-1111.R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 3 cm hl. do 15 cm	m	6,0000	72,80	436,80	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				8 188,20		0,17232
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	700,0000	52,50	36 750,00	0,01838	12,86600
5	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	4 200,0000	36,20	152 040,00	0,00095	3,99000
		700*6				4 200,0000		
6	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	700,0000	36,40	25 480,00	0,00000	0,00000
7	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	700,0000	12,00	8 400,00	0,00000	0,00000
8	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	4 200,0000	8,40	35 280,00	0,00000	0,00000
9	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	700,0000	7,20	5 040,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				262 990,00		16,85600
99		Staveništní přesun hmot						
10	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	17,0283	505,00	8 599,30	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				8 599,30		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Strahovský klášter, Strahovské nádvoří 1, Praha 1				Grant č. 003 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
<i>Priorita č. 1. - restaurování vrat</i>				
speciální tesařské konstrukce - protézování, doplnění a výměny prvků krovu, (kpl)	526 320		495 000	
heverování a vyrovnání krovu	90 200		90 200	
spojovací materiál pro speciální tesařské konstrukce	46 062		46 062	
Základní rozpočtové náklady celkem	662 582		631 262	
VRH	64 821	(8,9%)	88 377	(14%)
Práce celkem	727 403		719 639	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 003C	Název stavby: Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 3 780 305,00	
Počet listů: 8	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	857 334,00	Ztížené výrobní podmínky	132 642,00
	PSV celkem	2 458 723,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 316 057,00	Zařízení staveniště	66 321,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	265 285,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 780 305,00	Ostatní náklady celkem:	464 248,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	3 780 304,77 Kč
DPH	21,0% činí:	793 864,00 Kč
Cena za objekt celkem:		4 574 169,00 Kč

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	23 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	49 776,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,6
61	Upravy povrchů vnitřní	26 406,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,3
62	Úpravy povrchů vnější	6 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 082,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
94	Lešení a stavební výtahy	107 606,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 785,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	144 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97	Prorážení otvorů	62 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
99	Staveništní přesun hmot	28 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712	Živičné krytiny	0,00	150 400,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762	Konstrukce tesařské	0,00	793 681,00	0,00	0,00	0,00	36,9
764	Konstrukce klempířské	0,00	224 369,00	0,00	0,00	0,00	0,9
765	Krytiny tvrdé	0,00	1 104 604,00	0,00	0,00	0,00	54,9
783	Nátěry	0,00	185 669,00	0,00	0,00	0,00	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	392 742,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč		857 334,00	2 458 723,00	0,00	0,00	0,00	130,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	3 316 057,00	132 642,00
Oborová přirážka	0,00	3 316 057,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 316 057,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 316 057,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	3 316 057,00	66 321,00
Provoz investora	0,00	3 316 057,00	0,00
Památková přirážka	8,00	3 316 057,00	265 285,00
			464 248,00

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	262 60-1171.R00	Vrty injek.povrch.,kladivy do 56 mm,do 10 m, hor.6 m		10,5000	860,00	9 030,00	0,00006	0,00063
2	285947138	Kotva závit.tyč pozink.včetně zainjektování D do 24 mm dl.do 1,5 m kus		15,0000	982,00	14 730,00	0,02640	0,39600
2		Základy a zvláštní zakládání				23 760,00		0,39663
3		Svislé a kompletní konstrukce						
3	316 38-1121.R00	Ventilační krycí desky bez přesahu tl. 50 - 80 mm m2		1,3000	1 096,00	1 424,80	0,23186	0,30142
4	317235814	Doplnění koruny zdiva cihlami pálenými vč.spár. s použitím suché maltové směsi m3		8,5200	5 675,00	48 351,00	1,79900	15,32748
3		Svislé a kompletní konstrukce				49 775,80		15,62890
61		Upravy povrchů vnitřní						
5	611 42-1534.R00	Omítka vnitřní stropů 2x rákosování, MVC, štuková m2		34,0000	626,00	21 284,00	0,06208	2,11072
6	612 42-1626.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká m2		26,2000	195,50	5 122,10	0,04414	1,15647
61		Upravy povrchů vnitřní				26 406,10		3,26719
62		Úpravy povrchů vnější						
7	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		9,9200	163,00	1 616,96	0,00040	0,00397
8	623 42-1131.R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, hladká sl. 1-2 m2		9,9200	467,00	4 632,64	0,04817	0,47785
62		Úpravy povrchů vnější				6 249,60		0,48181
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
9	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm m2		14,4000	283,50	4 082,40	0,12310	1,77264
63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 082,40		1,77264
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-4042.R00	Montáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,2 m,H do 30 m m2		532,0000	49,40	26 280,80	0,01838	9,77816
11	941 94-4292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.4042 m2		2 128,0000	14,60	31 068,80	0,00032	0,68096
12	941 94-4842.R00	Demontáž lešení leh.řad.bez podlah,š.1,2 m,H 30 m m2		532,0000	35,10	18 673,20	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	Cena/MJ Kč		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
13	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m m2	58,0000	104,00	6 032,00	0,00158	0,09164
14	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m m2	32,0000	142,50	4 560,00	0,00592	0,18944
15	943 95-5022.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčníky a podél.,H 20 m m2	215,2000	21,80	4 691,36	0,01691	3,63903
16	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41 m2	860,8000	12,30	10 587,84	0,00040	0,34432
17	943 95-5822.R00	Demontáž leš. podlahy s přič. a podélníky, H 20 m m2	215,2000	14,40	3 098,88	0,00000	0,00000
18	944 94-1101.R00	Ochranné zábradlí vnější trubkové,odklon do 15 st. m	27,0000	96,80	2 613,60	0,00829	0,22383
	94	Lešení a stavební výtahy			107 606,48		14,94738
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>							
19	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem m2	276,0000	42,70	11 785,20	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			11 785,20		0,00000
96 <i>Bourání konstrukcí</i>							
20	964 06-1142.	Uvolnění a vyčištění zhlaví trámů ze zdiva kus	44,0000	581,00	25 564,00	(-0,06600)	(-2,90400)
21	965 04-2141.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm m3	24,7500	2 370,00	58 657,50	(-2,20000)	(-54,45000)
22	965 04-2149.	Uložení násypu a dlažby k použití převzatá položka m2	225,0000	138,00	31 050,00	0,00000	0,00000
23	965 08-1113.1	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2 k použití m2	225,0000	129,60	29 160,00	(-0,04500)	(-10,12500)
	96	Bourání konstrukcí			144 431,50		(-67,47900) 0,07128
97 <i>Prorážení otvorů</i>							
24	971 03-3541.9	Odbourání cihelných zazdívek v krovu m3	0,5000	1 258,00	629,00	(-1,80000)	(-0,90000)
25	975 04-3111.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m, do 750 kg/m m	24,0000	356,00	8 544,00	0,01807	0,43368
26	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % m2	9,9200	44,50	441,44	(-0,05900)	(-0,58528)
27	979 02-2011.R00	Očištění cihel plných od MVC m3	4,2600	1 037,00	4 417,62	(-0,08340)	(-0,35528)
28	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehlé suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně m3	8,2800	3 905,00	32 333,40	0,00000	0,00000
29	971028594	Odbourání koruny zdiva smíš.k použití m3	11,7600	1 354,00	15 923,04	(-2,00000)	(-23,52000)

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
								(-25,36056)
	97	Prorážení otvorů				62 288,50		0,45023
	99	Staveništní přesun hmot						
30	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	37,0161	762,00	28 206,24	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				28 206,24		0,00000
	712	Živičné krytiny						
31	712999000	Provizorní zakrytí střechy plachtami včetně pomocné konstrukce	m2	500,0000	300,80	150 400,00	(-0,00900)	(-4,50000)
							0,00000	0,00000
	712	Živičné krytiny				150 400,00		(-4,50000) 0,00000
	762	Konstrukce tesařské						
32	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	110,0000	41,70	4 587,00	(-0,01400)	(-1,54000)
							0,00000	0,00000
33	762 33-1815.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů nad 450 cm2	m	48,0000	67,00	3 216,00	(-0,00400)	(-0,19200)
							0,00000	0,00000
34	762 33-1931.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2	m	15,0000	158,00	2 370,00	0,00016	0,00240
35	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2	m	14,2000	169,50	2 406,90	0,00016	0,00227
36	762 33-2931.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 z hoblovaného řeziva	m	48,0000	211,00	10 128,00	0,00712	0,34176
37	762 33-2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 z hoblovaného řeziva	m	229,0000	330,00	75 570,00	0,01467	3,35943
38	762 33-2933.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2 z hoblovaného řeziva	m	195,5000	397,50	77 711,25	0,01602	3,13191
39	762 33-2934.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 z hoblovaného řeziva	m	14,2000	598,00	8 491,60	0,02641	0,37502
40	762 34-1429.	Montáž bednění střešních žlabů a úžlabí z hoblovaných prken	m2	18,0000	231,00	4 158,00	0,00000	0,00000
41	762 34-1620.R00	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka	m2	24,0000	246,50	5 916,00	0,00000	0,00000
42	762 34-1821.1	Demontáž bednění okapů a říms z prken	m2	42,0000	31,20	1 310,40	(-0,01700)	(-0,71400)
							0,00000	0,00000
43	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	475,0000	50,70	24 082,50	0,00000	0,00000
44	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svíslé, vzdálenost 100 cm	m2	37,4000	17,90	669,46	0,00000	0,00000
45	762 34-2812.1	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm						

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		k použití					(-0,00500)	(-2,37500)
		m2		475,0000	34,20	16 245,00	0,00000	0,00000
46	762 35-4812.U00	Dmtž vikýřů pultových					(-0,20000)	(-0,80000)
		kus		4,0000	428,00	1 712,00	0,00000	0,00000
47	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy						
		m3		34,4800	1 179,00	40 651,92	0,02357	0,81269
48	762 59-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah						
		m3		10,6200	179,00	1 900,98	0,00295	0,03133
49	762 81-1519.	Montáž záklopu překládaného z fošen na vruty						
		m2		225,0000	204,00	45 900,00	0,01426	3,20850
50	762 81-4811.	Demontáž záklopů z fošen tl. do 50 mmk použití					(-0,02800)	(-6,30000)
		m2		225,0000	212,70	47 857,50	0,00000	0,00000
51	7623542351	Výroba a montáž pultového vikýře včetně okénka						
		kus		4,0000	4 950,00	19 800,00	0,05000	0,20000
52	605-11081	Řezivo SM středové tl. 18-32 jakost II, L=4-6 m						
		m3		3,4000	5 645,00	19 193,00	0,55000	1,87000
53	605-11101	Řezivo SM středové tl. 33-100 jakost II, L=4-6 m						
		m3		10,6200	6 405,00	68 021,10	0,55000	5,84100
54	605-15236	Hranol SM/JD 1 délka 300-600 cm						
		m3		25,6100	7 231,00	185 185,91	0,55000	14,08550
55	605-15285.A	Hranol SM/JD 1 nad 600 cm2						
		m3		0,3000	7 879,00	2 363,70	0,55000	0,16500
56	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm						
		m3		3,8000	6 265,00	23 807,00	0,55000	2,09000
57	605-56139	Řezivo DB jak.1 sušené						
		m3		1,8100	20 017,00	36 230,77	0,77000	1,39370
58	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m						
		%		7 294,8599	7,00	51 064,02	0,00000	0,00000
59	998 76-2294.R00	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km						
		%		7 294,8599	1,80	13 130,75	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				793 680,76		(-11,92100) 36,91052

764 Konstrukce klempířské

60	764 21-1203.R00	Krytina hladká z Cu tabulí 2 x 1 m,						
		m2		10,5000	2 365,00	24 832,50	0,01941	0,20381
61	764 22-1220.R00	Oplechování Cu říms pod nadřims.žlabem, rš 500 mm						
		m		22,0000	1 395,00	30 690,00	0,00683	0,15026
62	764 23-9210.R00	Lemování z Cu, komínů na vnitř krytině, v ploše						
		m2		1,9000	2 880,00	5 472,00	0,00811	0,01541
63	764 23-9220.R00	Lemování z Cu, komínů na vn. krytině, v hřebeni						
		m2		2,0000	3 055,00	6 110,00	0,00811	0,01622
64	764 25-2205.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm						
		m		4,6000	1 229,00	5 653,40	0,00385	0,01771
65	764 25-2291.R00	Montáž žlabů z Cu podokapních půlkruhových						
		m		18,4000	149,00	2 741,60	0,00004	0,00074
66	764 25-5209.	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé, rš 1000 mm						
		m		22,0000	3 021,00	66 462,00	0,00970	0,21340

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří č.p.132, Hra	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
67	764 25-9292.R00	Montáž kotlíku z Cu kónického kus	2,0000	286,50	573,00	0,00007	0,00014
68	764 26-5220.R00	Střešní poklopy z Cu, krytina hladká, 60 x 60 cm kus	2,0000	4 385,00	8 770,00	0,01368	0,02736
69	764 26-7202.R00	Oplechování vikýře z Cu plochy do 6 m2, nad 45° m2	10,0000	2 055,00	20 550,00	0,00585	0,05850
70	764 29-2280.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 1000 mm m	23,0000	1 751,00	40 273,00	0,00634	0,14582
71	764 29-6230.R00	Dilatační lišta připojovací z Cu plechu, rš 120 mm m	4,0000	342,00	1 368,00	0,00119	0,00476
72	764 31-1831.RT2	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, z Cu plechu m2	10,5000	52,30	549,15	(-0,00878)	(-0,09219)
73	764 33-9812.R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vln. kryt. m2	1,9000	69,30	131,67	(-0,00721)	(-0,01370)
74	764 33-9822.R00	Demontáž lemov. komínů v hřeb. vln. kryt. m2	2,0000	138,00	276,00	(-0,00721)	(-0,01442)
75	764 35-2822.R00	Demontáž žlabů půlkruh.rovných, rš 500 mm, m	23,0000	37,40	860,20	(-0,00445)	(-0,10235)
76	764 35-9811.R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45° kus	2,0000	39,10	78,20	(-0,00115)	(-0,00230)
77	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45° m	23,0000	24,20	556,60	(-0,00377)	(-0,08671)
78	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %	2 159,4732	2,00	4 318,95	0,00000	0,00000
79	998 76-4292.R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m %	2 159,4732	1,90	4 103,00	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			224 369,27		(-0,31167) 0,85412

765 Krytiny tvrdé

80	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů střeš složitých, do malty m2	475,0000	1 882,00	893 950,00	0,11365	53,98375
81	765 31-1448.RT1	Nároží prejzy, z hřebenáčů č.5, do malty s použitím suché maltové směsi m	29,5000	1 115,00	32 892,50	0,03005	0,88648
82	765 31-1483.R00	Prejzy přičezání a uchycení tašek m	59,0000	141,50	8 348,50	0,00001	0,00059
		29,5*2			59,0000		
83	765 31-6863.R00	Demontáž krytiny z prejzů,zvětr. malta,pro použití m2	475,0000	116,00	55 100,00	(-0,05900)	(-28,02500)
84	765 31-8868.R00	Demontáž hřebene z prejzů,zvětr.malta, pro použití m	29,5000	43,20	1 274,40	(-0,02000)	(-0,59000)
85	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m %	9 915,6540	7,70	76 350,54	0,00000	0,00000
86	998 76-5294.R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 1 km %	9 915,6540	3,70	36 687,92	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 003C	Strahovský klášter, Strahovské nádvoří čp.132, Hra	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: 01	Oprava střešního pláště jižního křídla - dokončení	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava krovu a střechy; jih - etapa dokončení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	765	Krytiny tvrdé				1 104 603,86		(-28,61500) 54,87082
	783	Nátěry						
87	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x	m2	1 598,6200	64,00	102 311,68	0,00022	0,35170
						1 598,6200		
		1526,62+72						
88	783783329	Nástřik krytiny hydrofobní POROSIL VV 15 závěrečný	m2	475,0000	132,50	62 937,50	0,00035	0,16625
89	783785509	Impregnace dřeva krovu roztokem kalafuny převzatá položka	m2	6,0000	860,00	5 160,00	0,00042	0,00252
90	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem	m2	140,0000	109,00	15 260,00	0,00016	0,02240
	783	Nátěry				185 669,18		0,54287
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
91	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	138,1872	246,00	33 994,06	Index:	1,00000
92	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	552,7489	145,00	80 148,60	Index:	4,00000
93	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	138,1872	172,00	23 768,20	Index:	1,00000
94	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 625,5574	15,20	39 908,47	Index:	19,00000
95	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	138,1872	209,50	28 950,23	Index:	1,00000
96	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	829,1234	23,30	19 318,58	Index:	6,00000
97	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, dřeva	t	138,1872	1 206,00	166 653,80	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				392 741,93		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Kostel Panny Marie pod řetězem, Lázeňská, Malá Strana				Grant č. 004 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2	cena kontrolní v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m2
<i>Priorita č. 1. - restaurování gotických opukových pilířů v přízemí severní věže kostela Panny Marie pod řetězem</i>				
Čištění - vodní pára, špachtle, štětce, kartáčky, skalpely	47 000	3 133,33	45 750	3 050,00
Náklady na použité materiály celkem	37 553		37 553	
Konsolidace, lepení oddělených částí, fixace povrchových vrstev.	5 985	210,00	5 558	195,00
Tmelení prasklin, dutin a prohlubní v kameni, vyplnění vypadaných spár.	12 000	421,05	11 685	410,00
Barevná retuš, práce a materiály	15 000	526,32	17 385	610,00
Výměna nárožního dílu pilíře z bloku opuky 47 x 50 x 20 cm	30 000		30 000	
rekonstrukce doplnky válcových pilířů z bloku opuky 47 x 50 x 20 cm	28 000		28 000	
Základní rozpočtové náklady celkem	175 538		175 931	
VRH	6 144	3,50%	6 158	4%
1. priorita - práce celkem	181 682		182 088	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Výměna oken v západním křídle	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 005C	Název stavby: Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	512 628,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	89 893,00	Ztížené výrobní podmínky	18 812,00
	PSV celkem	380 408,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		470 301,00	Zařízení staveniště	14 109,00
			Provoz investora	9 406,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		512 628,00	Ostatní náklady celkem:	42 327,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	512 628,34 Kč
DPH		21,0% činí:	107 652,00 Kč
Cena za objekt celkem:			620 280,00 Kč

Stavba: GRANT 005C	Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Výměna oken v západním křídle	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	21 722,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
62 Úpravy povrchů vnější	11 537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
64 Výplně otvorů	19 725,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,1
94 Lešení a stavební výtahy	7 719,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 747,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	6 268,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	2 824,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 864,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	14 387,00	0,00	0,00	0,00	0,1
766 Konstrukce truhlářské	0,00	357 695,00	0,00	0,00	0,00	1,8
784 Malby	0,00	1 831,00	0,00	0,00	0,00	0,0
787 Zasklívání	0,00	6 495,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	14 486,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	89 893,00	380 408,00	0,00	0,00	0,00	5,6

VRN, rezerva a kompletační

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	470 301,00	18 812,00
Oborová přirážka	0,00	470 301,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	470 301,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	470 301,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	470 301,00	14 109,00
Provoz investora	2,00	470 301,00	9 406,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	470 301,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	470 301,00	0,00

42 327,00

Stavba: GRANT 005C	Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Výměna oken v západním křídle	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Úpravy povrchů vnitřní								
1	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	47,7600	35,00	1 671,60	0,00004	0,00191
		1,28*1,45*17+1,26*1,68*5+0,95*1,48*4				47,7600		
2	612 40-1903.R00	Příplatek za zaoblení omítky štukov	m	117,6000	10,60	1 246,56	0,00000	0,00000
		(1,38+1,55*2)*17+(1,36+1,78*2)*5+(1,05+1,58*2)*4				117,6000		
3	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	35,2800	533,00	18 804,24	0,03371	1,18929
		(1,38+1,55*2)*17*0,3+(1,36+1,78*2)*5*0,3+(1,05+1,58*2)*4*0,3				35,2800		
61	Úpravy povrchů vnitřní					21 722,40		1,19120
62 Úpravy povrchů vnější								
4	622 45-1131.R00	Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	23,5200	327,50	7 702,80	0,05265	1,23833
		(1,38+1,55*2)*17*0,2+(1,36+1,78*2)*5*0,2+(1,05+1,58*2)*4*0,2				23,5200		
5	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	23,5200	163,00	3 833,76	0,00040	0,00941
		(1,38+1,55*2)*17*0,2+(1,36+1,78*2)*5*0,2+(1,05+1,58*2)*4*0,2				23,5200		
62	Úpravy povrchů vnější					11 536,56		1,24774
64 Výplně otvorů								
6	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	26,0000	337,50	8 775,00	0,04128	1,07328
7	641 96-0000.R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	141,6600	77,30	10 950,32	0,00010	0,01417
		(1,28+1,45)*2*17+(1,26+1,68)*2*5+(0,95+1,48)*2*4				141,6600		
64	Výplně otvorů					19 725,32		1,08745
94 Lešení a stavební výtahy								
8	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	74,2200	104,00	7 718,88	0,00158	0,11727
94	Lešení a stavební výtahy					7 718,88		0,11727
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
9	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	47,7600	32,30	1 542,65	0,00001	0,00048
		1,28*1,45*17+1,26*1,68*5+0,95*1,48*4				47,7600		

Stavba: GRANT 005C	Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Výměna oken v západním křídle	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
10	952 90-1114.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	25,4000	86,80	2 204,72	0,00004	0,00102
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 747,37		0,00149
96		Bourání konstrukcí						
11	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	52,0000	6,70	348,40	0,00000	0,00000
12	968 06-2245.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	37,1760	106,50	3 959,24	(-0,03100)	(-1,15246)
		0,95*1,48*4+1,28*1,45*17				37,1760	0,00100	0,03718
13	968 06-2246.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	10,5840	87,90	930,33	(-0,02700)	(-0,28577)
		1,26*1,68*5				10,5840	0,00092	0,00974
14	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	34,4600	29,90	1 030,35	(-0,01507)	(-0,51931)
		(1,38*17+1,36*5+1,05*4)				34,4600	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				6 268,33		(-1,95754) 0,04691
97		Prorážení otvorů						
15	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,2800	57,80	2 039,18	(-0,04600)	(-1,62288)
		(1,38+1,55*2)*17*0,3+(1,36+1,78*2)*5*0,3+(1,05+1,58*2)*4*0,3				35,2800	0,00000	0,00000
16	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	17,6400	44,50	784,98	(-0,05900)	(-1,04076)
		(1,38+1,55*2)*17*0,15+(1,36+1,78*2)*5*0,15+(1,05+1,58*2)*4*0,15				17,6400	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				2 824,16		(-2,66364) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
17	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	3,6921	505,00	1 864,49	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 864,49		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
18	764 41-0350.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 330 mm	m	34,4600	375,50	12 939,73	0,00242	0,08339
		(1,38*17+1,36*5+1,05*4)				34,4600		
19	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	34,4600	34,00	1 171,64	(-0,00135)	(-0,04652)
		(1,38*17+1,36*5+1,05*4)				34,4600	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 005C	Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Výměna oken v západním křídle	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
20	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	141,1137	1,95	275,17	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				14 386,54		(-0,04652) 0,08339
766		Konstrukce truhlářské						
21	766 60-1114.R00	Montáž těsnění připoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní	m	141,6600	110,50	15 653,43	0,00000	0,00000
						141,6600		
22	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	68,9200	361,50	24 914,58	0,00016	0,01103
						68,9200		
23	766 62-2233.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 2kříd.do 1,45 m2	kus	4,0000	299,50	1 198,00	0,00158	0,00632
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
24	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 2kříd.do 2,10 m2	kus	22,0000	349,00	7 678,00	0,00179	0,03938
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
		17+5				22,0000		
25	766 69-4122.R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	26,0000	346,00	8 996,00	0,00002	0,00052
26	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	141,6600	30,60	4 334,80	0,00003	0,00425
						141,6600		
27	611-10129	Okna jednoduchá EURO včetně historického kování a nátěru	m2	47,7600	5 775,30	275 828,33	0,03150	1,50444
						47,7600		
28	611-87553	Deska parapetní smrkové dřevo šířka 35 cm	m	37,9060	368,78	13 978,97	0,00577	0,21872
						37,9060		
29	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	3 525,8211	1,45	5 112,44	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				357 694,55		1,78465
784		Malby						
30	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	32,9400	13,10	431,51	0,00007	0,00231
31	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	32,9400	42,50	1 399,95	0,00029	0,00955

Stavba: GRANT 005C	Nemocnice MSKB, Vlašská čp.338, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Výměna oken v západním křídle	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna 26ti oken ve 3.patře západního křídla		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	784	Malby				1 831,46		0,01186
	787	Zasklívání						
32	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého m2		95,5200	68,00	6 495,36	(-0,01400) 0,00000	(-1,33728) 0,00000
		Aktualizace-Název v DZ: Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2, (1,28*1,45*17+1,26*1,68*5+0,95*1,48*4)*2				95,5200		
	787	Zasklívání				6 495,36		(-1,33728) 0,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
33	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		6,0050	246,00	1 477,22	Index:	1,00000
34	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		12,0100	145,00	1 741,44	Index:	2,00000
35	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		6,0050	172,00	1 032,86	Index:	1,00000
36	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		114,0946	15,20	1 734,24	Index:	19,00000
37	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m t		6,0050	209,50	1 258,04	Index:	1,00000
38	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo t		6,0050	1 206,00	7 242,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				14 485,81		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Úprava soklových partií - 1.etapa		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava soklů kostela	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 006C	Název stavby: Kostel sv. Jindřicha, Jindřišská 30, Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 430 322,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	377 475,00	Ztížené výrobní podmínky	15 099,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		377 475,00	Zařízení staveniště	7 550,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	30 198,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		430 322,00	Ostatní náklady celkem:	52 847,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	430 321,53 Kč
DPH		21,0% činí:	90 368,00 Kč
Cena za objekt celkem:		520 690,00 Kč	

Stavba: GRANT 006C	Kostel sv. Jindřicha, Jindřišská 30, Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava soklů kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava soklových partií - 1.etapa		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	28 173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	39 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	59 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,7
62 Úpravy povrchů vnější	45 496,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,3
96 Bourání konstrukcí	147 072,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,9
97 Prorážení otvorů	20 306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	12 652,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	24 684,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	377 475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	377 475,00	15 099,00
Oborová přirážka	0,00	377 475,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	377 475,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	377 475,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	377 475,00	7 550,00
Provoz investora	0,00	377 475,00	0,00
Památková přirážka	8,00	377 475,00	30 198,00

52 847,00

Stavba: GRANT 006C	Kostel sv. Jindřicha, Jindřišská 30, Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava soklů kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava soklových partií - 1. etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 3 dočasné odstranění štěrku	m3	22,7290	865,00	19 660,59	0,00000	0,00000
						22,7290		
								12,288+0,588+5,681+4,172
2	175 10-3111.R00	Zpětný obsyp objektu štěrkem	m3	22,7290	374,50	8 512,01	0,00000	0,00000
						22,7290		
								12,288+0,588+5,681+4,172
1		Zemní práce				28 172,60		0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání						
3	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	144,2160	118,00	17 017,49	0,00002	0,00288
						144,2160		
								40,96+2,0+66,36+15,645+19,251
4	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	144,2160	143,00	20 622,89	0,00000	0,00000
						144,2160		
								40,96+2,0+66,36+15,645+19,251
5	289 90-2111.R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	3,9110	389,00	1 521,38	(-0,06300)	(-0,24639)
							0,00000	0,00000
								(-0,24639)
2		Základy a zvláštní zakládání				39 161,75		0,00288
3		Svislé a kompletní konstrukce						
6	316 91-1112.R00	Osazení kamen. krycích desek na MC, tl. do 30 cm pískovcové bloky tryskané	m2	5,0000	657,00	3 285,00	0,04712	0,23560
7	319 20-1316.R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm	m2	64,6200	144,00	9 305,28	0,01583	1,02293
						64,6200		
								3,0+61,62
8	583-842139	Bloky pískovec 1000x600x200 pemrlovaný	m2	5,0000	9 468,00	47 340,00	0,48000	2,40000
3		Svislé a kompletní konstrukce				59 930,28		3,65853
62		Úpravy povrchů vnější						
9	621 47-2192.R00	Příplatek za tl. jádra 20 mm slož. II. ručně	m2	19,2600	55,70	1 072,78	0,00950	0,18297
10	622 42-1131.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	82,3050	273,50	22 510,42	0,04817	3,96463
						82,3050		
								47,4+15,645+19,26
11	622 47-1116.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou	m2	15,6450	127,50	1 994,74	0,00598	0,09356
12	622 47-1317.	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2						

Stavba: GRANT 006C	Kostel sv. Jindřicha, Jindřišská 30, Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava soklů kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava soklových partií - 1.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		hmota nátěrová Baumit SilikatColor	m2	82,3050	242,00	19 917,81	0,00083	0,06831
		47,4+15,645+19,26				82,3050		
62		Úpravy povrchů vnější				45 495,75		4,30947
96		Bourání konstrukcí						
13	967 03-1744.R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 30 cm	m2	5,0000	498,00	2 490,00	(-0,57000) 0,00034	(-2,85000) 0,00170
14	980909001	Konsolidace poškozených kusů kamenného a cihelného zdiva organokřemičitany - převzatá položka	m2	102,7500	144,00	14 796,00	0,00000	0,00000
		30,72+3,0+18,96+30,81+19,26				102,7500		
15	985220002	Závěrečná barevná retuš- patinace + hydrofobizace převzatá položka	m2	5,0000	376,00	1 880,00	2,40000	12,00000
16	985223110	Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty do 1 m3	m3	4,4550	11 800,00	52 569,00	1,80000	8,01900
		1,536+0,075+0,711+2,133				4,4550		
17	985223210	Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty do 1 m3	m3	5,0910	10 800,00	54 982,80	2,40000	12,21840
		1,536+0,711+2,844				5,0910		
18	583-80818	Kámen lomový upravený tř 3 kyklopský	t	6,2544	1 455,00	9 100,15	1,00000	6,25440
		(1,536+0,075+0,711+0,284)*2,4				6,2544		
19	596-10012	Cihla plná CP 29x14x6,5 cm P 20	1M	1,4140	7 959,00	11 254,03	4,50000	6,36300
		0,515+0,031+0,217+0,651				1,4140		
96		Bourání konstrukcí				147 071,98		(-2,85000) 44,85650
97		Prorážení otvorů						
20	979 02-1111.R00	Výběr a sbírání kamene ručně ze suti s očištěním	m3	5,1660	2 030,00	10 486,98	0,00000	0,00000
		1,536+0,075+0,711+2,844				5,1660		
21	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	24,5480	400,00	9 819,20	Index:	1,00000
		6,835+3,034+14,433+0,246				24,5480		
97		Prorážení otvorů				20 306,18		0,00000
99		Staveništní přesun hmot						

Stavba: GRANT 006C	Kostel sv. Jindřicha, Jindřišská 30, Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava soklů kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava soklových partií - 1.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
22	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	52,8274	239,50	12 652,16	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				12 652,16		0,00000
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
23	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,5480	172,00	4 222,26	0,00000	0,00000
		6,835+3,034+14,433+0,246				24,5480		
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	589,1610	15,20	8 955,25	0,00000	0,00000
		164,04+72,816+346,392+5,913				589,1610		
25	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,5480	209,50	5 142,81	0,00000	0,00000
		6,835+3,034+14,433+0,246				24,5480		
26	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	273,1340	23,30	6 364,02	0,00000	0,00000
		2*(48+15,17+72,165+1,232)				273,1340		
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				24 684,33		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Fara u kostela sv. Vojtěcha, Pštrossova 17, Praha 1				Grant č. 007 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování maleb v poli nad kruchtou</i>				
restaurátorská příprava - odstranění povrchových nečistot	13 000		13 000	
celoplošné zpevnění barevné vrstvy a sejmutí povrchových nečistot	269 500	5 500	235 200	4 800
lokální a hloubkové injektáže v uvolněných omítkových vrstvách a přitažení uvolněných omítkových vrstev	40 500	8 100,00	39 750	7 950,00
lokální injektáže v barevných vrstvách	16 800	1 400	16 800	1 400
tamponování zaprášené barevné vrstvy	31 250	6 250	31 500	6 300
čištění barevné plochy a odstranění přemaleb	59 000	29 500	56 000	28 000
zatemnění větších esteticky rušivých prasklin a poškozených míst a zabroušení vysprávek	30 700		30 700	
provedení reverzibilních retuší, jejich patinace a závěrečná úprava zpevňující fixáží	291 550	5 950,00	281 750	5 750,00
lešení celkem	133 435		120 092	
Základní rozpočtové náklady celkem	885 735		824 792	
VRH	30 000	(doprava)	28 868	4%
1. priorita - práce celkem	915 735		853 659	

Porovnání skupin cen prací - Apoštolská nunciatura (Walterův / Dietrichštejnský palác)				Grant č. 008 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - obnova vstupního portálu</i>				
kontrolní analýzy , petrografie a testy in situ	22 250		22 250	
čištění biologického napadení	7 000		7 000	
sejmutí degradovaných prvků, měkčení krust	33 200	6 640,00	31 600	6 320,00
mikrotryskání	56 000	2 800,00	56 000	2 800,00
3 odsolovací cykly	62 400	15 600,00	52 000	13 000,00
konsolidace nesoudržných omítek	27 700	1 385,00	25 700	1 285,00
injektáže	19 000	3 800,00	18 500	3 700,00
vodorovná izolace proti vzlínající vodě	20 000	10 000,00	13 400	6 700,00
tmelení a rekonstrukce chybějících částí	58 800		55 860	
retuš	14 400	3 600,00	14 400	3 600,00
doplňující opatření proti zatékající vlhkosti - obětní vrstva	25 200	3 600,00	25 200	3 600,00
lešení	83 642		83 642	
Základní rozpočtové náklady celkem	429 592		405 552	
VRH	7 000		14 194	4%
1. priorita - práce celkem	436 592		419 747	

Porovnání skupin cen prací - Kaple Nanebevzetí Panny Marie - Vlašská kaple				Grant č. 010 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - část, rozpočet 767 konstrukce zámečnické</i>				
Oprava, očištění a pozlacení kovaného kříže (2 ks)	160 000		160 000	
Očištění mříží (soubor 6 ks)	26 000		26 000	
Oprava barokní mříže (1,66*2,66 m)	40 000	9 059	39 740	9 000,00
Oprava barokní mříže (2,66*2,66 m)	50 000	7 067	49 529	7 000,00
Dílčí součet	276 000		275 270	
<i>Priorita č. 1. - část, rozpočet 782 kamenné konstrukce z přírodního kamene</i>				
Očištění portálu, doplnění, konzervace (portál, novogotického ostění a ostění okenní)	375 000	33 205	350 099	31 000,00
Obdélníkové ostění - dtto	160 000		144 000	
Kamenné zábradlí	300 000	50 000	276 000	46 000,00
Opravy soch	330 000		297 000	
Oprava kamenného schodiště	200 000	6 705	147 659	4 950,00
Oprava kamenných soklů u pilířů	30 000		30 000	
Dílčí součet	1 395 000		1 244 757	
Základní rozpočtové náklady celkem	1 671 000		1 520 027	
VRH - zařízení staveniště	121 983		209 156	13,76%
Práce celkem	1 792 983		1 729 182	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Havarijní oprava vnějšího pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 010C	Název stavby: Vlašská kaple, Karlova čp.190/1, k.ú.Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 855 094,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	600 390,00	Ztížené výrobní podmínky	43 300,00
	PSV celkem	121 272,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	30 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		751 661,00	Zařízení staveniště	15 033,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	45 100,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		855 094,00	Ostatní náklady celkem:	103 433,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 6. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	855 093,79 Kč
DPH	21,0 % činí:	179 570,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 034 664,00 Kč

Stavba: GRANT 010C	Vlašská kaple, Karlova čp.190/1, k.ú.Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Havarijní oprava vnějšího pláště	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	64 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
61 Úpravy povrchů vnitřní	22 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6
62 Úpravy povrchů vnější	298 615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,2
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 299,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,8
94 Lešení a stavební výtahy	103 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	17 852,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	6 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	13 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	19 422,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	18 123,00	0,00	0,00	0,00	0,2
772 Kamenné dlažby	0,00	76 775,00	0,00	0,00	0,00	2,3
777 Podlahy ze syntetických hmot	0,00	3 663,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	22 710,00	0,00	0,00	0,00	0,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	42 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	600 390,00	121 272,00	0,00	30 000,00	0,00	41,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	721 661,00	43 300,00
Oborová přirážka	0,00	721 661,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	721 661,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	721 661,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	751 661,00	15 033,00
Provoz investora	0,00	751 661,00	0,00
Památková přirážka	6,00	751 661,00	45 100,00
Rezerva rozpočtu	0,00	751 661,00	0,00
103 433,00			

Stavba: GRANT 010C	Vlašská kaple, Karlova čp.190/1, k.ú.Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Havarijní oprava vnějšího pláště	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči m2		300,0000	143,00	42 900,00	0,00000	0,00000
2	289 47-1111.R00	Sanace trhlin skal hl.spárováním š.3 cm, hl.15 cm m		40,0000	70,90	2 836,00	0,00739	0,29560
3	289 90-1111.R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 3 cm hl. do 15 cm m		50,0000	72,80	3 640,00	0,00000	0,00000
4	289 90-2111.R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn m2		40,0000	389,00	15 560,00	(-0,06300) 0,00000	(-2,52000) 0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání				64 936,00		(-2,52000) 0,29560
61		Úpravy povrchů vnitřní						
5	612 43-3322.RT3	Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.25 mm Hasit Sanier,postřik 205,jádro 210,štuk 208; Hasit m2		40,0000	560,00	22 400,00	0,03949	1,57960
61		Úpravy povrchů vnitřní				22 400,00		1,57960
62		Úpravy povrchů vnější						
6	622 42-4622.R00	Oprava vněj. omítek IV,do 65%, štuk na 100% plochy m2		250,0000	515,00	128 750,00	0,04968	12,42000
7	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		400,0000	188,00	75 200,00	0,00046	0,18400
8	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		300,0000	67,20	20 160,00	0,00002	0,00600
9	627 45-2101.R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene m2		150,0000	466,50	69 975,00	0,02214	3,32100
10	6224781291	Nátěr kamenného zdiva Porosilem m2		30,0000	151,00	4 530,00	0,00730	0,21900
62		Úpravy povrchů vnější				298 615,00		16,15000
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
11	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 m3		2,6400	3 030,00	7 999,20	2,52500	6,66600
	22*0,06*2					2,6400		
12	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm m3		1,3200	256,00	337,92	0,00000	0,00000
	22*0,06					1,3200		
13	631 36-2021.R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari t		0,1000	29 620,00	2 962,00	1,06625	0,10663
63		Podlahy a podlahové konstrukce				11 299,12		6,77263
94		Lešení a stavební výtahy						

Stavba: GRANT 010C	Vlašská kaple, Karlova čp.190/1, k.ú.Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Havarijní oprava vnějšího pláště	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	500,0000	54,70	27 350,00	0,02426	12,13000
15	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	1 500,0000	38,20	57 300,00	0,00102	1,53000
16	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	500,0000	37,40	18 700,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				103 350,00		13,66000
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>								
17	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,0000	75,70	3 785,00	0,00004	0,00200
18	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů okolo objektu	m2	80,0000	33,60	2 688,00	0,00000	0,00000
19	9529014191	Vyčištění, vysátí nečistot	m2	22,0000	62,70	1 379,40	0,00000	0,00000
20	952901499	Tlakové propláchnutí šachty a 3 dešťových svodů převzatá položka	kpl	1,0000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				17 852,40		0,00200
96 <i>Bourání konstrukcí</i>								
21	965 04-2241.RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	3,5200	1 934,00	6 807,68	(-2,20000)	(-7,74400)
	22*0,16					3,5200	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				6 807,68		(-7,74400) 0,00000
97 <i>Prorážení otvorů</i>								
22	978 01-5271.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 65 %	m2	250,0000	28,90	7 225,00	(-0,03700)	(-9,25000)
23	978 02-3251.R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	150,0000	40,00	6 000,00	(-0,01400)	(-2,10000)
	97	Prorážení otvorů				13 225,00		(-11,35000) 0,00000
99 <i>Staveništní přesun hmot</i>								
24	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	38,4598	505,00	19 422,21	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				19 422,21		0,00000
711 <i>Izolace proti vodě</i>								
25	711 11-1001.RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena						

Stavba: GRANT 010C	Vlašská kaple, Karlova čp.190/1, k.ú.Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Havarijní oprava vnějšího pláště	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	22,0000	24,30	534,60	0,00033	0,00726
26	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	22,0000	12,50	275,00	(-0,00974)	(-0,21428)
27	711 14-1559.RZ3	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením					0,00000	0,00000
		1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	22,0000	172,50	3 795,00	0,00559	0,12298
28	711 21-2012.RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou						
		Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	22,0000	533,00	11 726,00	0,00358	0,07876
29	711 21-2111.R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	22,0000	49,80	1 095,60	0,00022	0,00484
30	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	174,2620	4,00	697,05	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				18 123,25		(-0,21428) 0,21384
772 Kamenné dlažby								
31	772 51-1111.R00	Dlažba z kamene do tl. 3 cm, pravoúhlá, do tmele	m2	22,0000	724,00	15 928,00	0,00748	0,16456
32	583-84853.A	Deska dlažební, žula tryskaná tl. 3 cm	m2	25,0000	2 265,54	56 638,50	0,08400	2,10000
33	998 77-2202.R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 12 m	%	725,6650	5,80	4 208,86	0,00000	0,00000
	772	Kamenné dlažby				76 775,36		2,26456
777 Podlahy ze syntetických hmot								
34	777 61-5115.R00	Nátěry dlažby 1x Epacid	m2	22,0000	166,50	3 663,00	0,00080	0,01760
	777	Podlahy ze syntetických hmot				3 663,00		0,01760
783 Nátěry								
35	783 20-1821.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	60,0000	120,50	7 230,00	0,00031	0,01860
36	783 24-3000.	Nátěr kov.výr. grafitofermežovým nátěrem	m2	60,0000	258,00	15 480,00	0,00070	0,04200
	783	Nátěry				22 710,00		0,06060
M21 Elektromontáže								
37	21022021	Oprava bleskosvodné soupravy vč.revize						
		převzaté 2 položky	kpl	1,0000	30 000,00	30 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				30 000,00		0,00000
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot								

Stavba: GRANT 010C	Vlašská kaple, Karlova č.p.190/1, k.ú.Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Havarijní oprava vnějšího pláště	Datum tisku: 6. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava fasády bez zámečnických a kamenných kcí		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
38	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
		t	21,8283	172,00	3 754,46	Index:	1,00000
39	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
		t	414,7373	15,20	6 304,01	Index:	19,00000
40	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
		t	21,8283	209,50	4 573,02	Index:	1,00000
41	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
		t	65,4848	23,30	1 525,80	Index:	3,00000
42	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva					
		t	21,8283	1 206,00	26 324,91	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			42 482,20		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava vnějšího pláště omítky fary u sv. Apolináře		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Obnova fasády fary	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 013C	Název stavby: Fara kostela sv. Apolináře, Apolinářská čp.443	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 757 453,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	623 872,00	Ztížené výrobní podmínky	27 052,00
	PSV celkem	52 426,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		676 298,00	Zařízení staveniště	20 289,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	33 815,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		757 453,00	Ostatní náklady celkem:	81 156,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	21,0 % činí:	757 453,37 Kč
DPH	21,0 % činí:	159 065,00 Kč
Cena za objekt celkem:		916 518,00 Kč

Stavba: GRANT 013C	Fara kostela sv. Apolináře, Apolinářská čp.443	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Obnova fasády fary	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava vnějšího pláště omítky fary u sv. Apolináře		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	17 671,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,5
2 Základy a zvláštní zakládání	1 475,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	268 725,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,2
63 Podlahy a podlahové konstrukce	5 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
91 Doplnující práce na komunikaci	5 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,9
94 Lešení a stavební výtahy	247 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,3
97 Prorážení otvorů	15 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	45 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	8 046,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	2 040,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	42 340,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	12 319,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	623 872,00	52 426,00	0,00	0,00	0,00	60,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	676 298,00	27 052,00
Oborová přirážka	0,00	676 298,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	676 298,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	676 298,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	676 298,00	20 289,00
Provoz investora	0,00	676 298,00	0,00
Památková přirážka	5,00	676 298,00	33 815,00

81 156,00

Stavba: GRANT 013C	Fara kostela sv. Apolináře, Apolinářská čp.443	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Obnova fasády fary	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava vnějšího pláště omítky fary u sv. Apolináře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	111 10-1111.R00	Odstranění ruderálního porostu v rovině odstranění břečťanu	m2	150,0000	21,10	3 165,00	0,00000	0,00000
2	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	6,2500	865,00	5 406,25	0,00000	0,00000
3	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	6,2500	290,00	1 812,50	0,00000	0,00000
4	583-33664	Kamenivo těžené frakce 8-16 kačirek praný VL	m3	2,5000	874,80	2 187,00	1,60000	4,00000
5	583-44197	Štěrkodrtě frakce 0-63 A	t	12,5000	408,00	5 100,00	1,00000	12,50000
1	Zemní práce					17 670,75		16,50000
2	Základy a zvláštní zakládání							
6	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	12,5000	118,00	1 475,00	0,00002	0,00025
2	Základy a zvláštní zakládání					1 475,00		0,00025
3	Svislé a kompletní konstrukce							
7	319 20-1317.R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm	m2	12,5000	184,50	2 306,25	0,02375	0,29688
3	Svislé a kompletní konstrukce					2 306,25		0,29688
61	Úpravy povrchů vnitřní							
8	619 99-1011.U00	Zakrytí konstrukcí fólie+páska	m2	30,0000	77,80	2 334,00	0,00024	0,00720
61	Úpravy povrchů vnitřní					2 334,00		0,00720
62	Úpravy povrchů vnější							
9	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	580,0000	47,80	27 724,00	0,00032	0,18560
10	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	100,0000	35,00	3 500,00	0,00004	0,00400
11	622 42-2222.R00	Oprava vněj. omítek II, do 20%, štuk na 100% plochy	m2	580,0000	198,50	115 130,00	0,01682	9,75560
12	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	580,0000	163,00	94 540,00	0,00040	0,23200
13	622 49-1141.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 1 x	m2	50,0000	72,90	3 645,00	0,00019	0,00950
14	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	580,0000	41,70	24 186,00	0,00002	0,01160
62	Úpravy povrchů vnější					268 725,00		10,19830

Stavba: GRANT 013C	Fara kostela sv. Apolináře, Apolinářská čp.443	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Obnova fasády fary	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava vnějšího pláště omítky fary u sv. Apolináře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
63	Podlahy a podlahové konstrukce							
15	632 47-8126.RT2	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 25 mm Prince Color Multifix PP	m2	2,0000	2 625,00	5 250,00	0,04725	0,09450
63	Podlahy a podlahové konstrukce					5 250,00		0,09450
91	Doplňující práce na komunikaci							
16	917 46-1111.R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	25,0000	212,00	5 300,00	0,15674	3,91850
91	Doplňující práce na komunikaci					5 300,00		3,91850
94	Lešení a stavební výtahy							
17	942 94-1022.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 20 m,300 kg	m2	750,0000	93,80	70 350,00	0,03310	24,82500
18	942 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1022	m2	1 500,0000	69,00	103 500,00	0,00300	4,50000
19	942 94-1822.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 20 m,300 kg	m2	750,0000	62,00	46 500,00	0,00000	0,00000
20	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	750,0000	12,00	9 000,00	0,00000	0,00000
21	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 500,0000	8,40	12 600,00	0,00000	0,00000
22	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	750,0000	7,20	5 400,00	0,00000	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy					247 350,00		29,32500
97	Prorážení otvorů							
23	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	580,0000	8,90	5 162,00	(-0,01000)	(-5,80000)
24	976076199	Demontáž a zpětná montáž mříží včetně lokálních úprav nátěrů - převzatá položka	kpl	1,0000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000
97	Prorážení otvorů					15 162,00		(-5,81700) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
25	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	60,3406	762,00	45 979,56	0,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot					45 979,56		0,00000
711	Izolace proti vodě							
26	711 48-2030.RZ1	Izolační systém Fondaline Plus 400, svíse včetně dodávky fólie š. 1 m, lišt a doplňků	m2	12,5000	252,50	3 156,25	0,00070	0,00875
27	711 49-1272.RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie svíslá						

Stavba: GRANT 013C	Fara kostela sv. Apolináře, Apolinářská čp.443	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Obnova fasády fary	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava většího pláště omítky fary u sv. Apolináře		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		včetně dodávky textilie Netex F - 300	m2	50,0000	91,90	4 595,00	0,00052	0,02600
28	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	77,5125	3,80	294,55	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				8 045,80		0,03475
<hr/>								
	765	Krytiny tvrdé						
29	765 71-8810.R00	Demontáž pálené krytiny římsy š. do 40 cm, do suti	m	10,0000	26,10	261,00	(-0,01600)	(-0,16000)
30	765 71-9122.R00	M.pokr.požár.zdí,říms a atik pálen.dr.tašk.š.30cm	m	10,0000	166,00	1 660,00	0,00000	0,00000
31	998 76-5201.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	19,2100	6,20	119,10	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				2 040,10		(-0,16000) 0,00000
<hr/>								
	783	Nátěry						
32	783 80-2822.-1	Odstranění nátěrů z omítek stěn, obroušením	m2	580,0000	73,00	42 340,00	0,00011	0,06380
	783	Nátěry				42 340,00		0,06380
<hr/>								
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
33	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,9885	246,00	735,17	Index:	0,50000
34	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,9770	172,00	1 028,04	Index:	1,00000
35	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	119,5400	15,20	1 817,01	Index:	20,00000
36	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,9770	209,50	1 252,18	Index:	1,00000
37	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	11,9540	23,30	278,53	Index:	2,00000
38	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	5,9770	1 206,00	7 208,26	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				12 319,19		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Lešení pro restaurování maleb		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 014C	Název stavby: Kostel sv. Štěpána, Štěpánská ul., Praha 2	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	143 278,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 16C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	113 653,00	Ztížené výrobní podmínky	7 475,00
	PSV celkem	10 937,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		124 590,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	4 984,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	6 229,00
ZRN + ostatní náklady		143 278,00	Ostatní náklady celkem:	18 688,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	143 278,47 Kč
DPH	21,0% činí:	30 088,00 Kč
Cena za objekt celkem:		173 366,00 Kč

Stavba: GRANT 014C	Kostel sv. Štěpána, Štěpánská ul., Praha 2	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Lešení pro restaurování maleb		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	89 646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,1
99 Staveništní přesun hmot	24 007,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	10 937,00	0,00	0,00	0,00	0,1
Kč	113 653,00	10 937,00	0,00	0,00	0,00	14,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	124 590,00	7 475,00
Oborová přirážka	0,00	124 590,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	124 590,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	124 590,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	124 590,00	0,00
Provoz investora	4,00	124 590,00	4 984,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	124 590,00	0,00
Památková přirážka	5,00	124 590,00	6 229,00

18 688,00

Stavba: GRANT 014C	Kostel sv. Štěpána, Štěpánská ul., Praha 2	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Restaurování nástěnných maleb v hlavní lodi	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Lešení pro restaurování maleb		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1500.	Dovoz a odvoz pro pronajatá lešení 30 km	m3	1 378,0000	14,50	19 981,00	0,00000	0,00000
2	943 94-3222.R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m	m3	1 378,0000	11,30	15 571,40	0,00735	10,12830
3	943 94-3292.R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	5 512,0000	5,30	29 213,60	0,00012	0,66144
	1378*4					5 512,0000		
4	943 94-3822.R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3	1 378,0000	6,90	9 508,20	0,00000	0,00000
5	943 95-5022.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnky a podél.,H 20 m	m2	180,0000	21,80	3 924,00	0,01691	3,04380
6	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	720,0000	12,30	8 856,00	0,00040	0,28800
	180*4					720,0000		
7	943 95-5822.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 20 m	m2	180,0000	14,40	2 592,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				89 646,20		14,12154
99		Staveništní přesun hmot						
8	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	14,1215	1 700,00	24 006,62	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				24 006,62		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
9	762 08-8116.R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění zakrytí podlahy	kus	1,0000	10 260,00	10 260,00	0,14369	0,14369
10	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	102,6000	6,60	677,16	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				10 937,16		0,14369

Porovnání skupin cen prací - Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí				Grant č. 015 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - restaurování nástěnných maleb v kostele Nejsv. Trojice</i>				
upevnění uvolněných vrstev a hloubkové zpevnění omítek injektáží	36 400	662	31 350	570,00
odstranění depozitů a mladších zásahů	84 200	1 531	74 250	1 350,00
dočištění originální malby	28 000	509	34 100	620,00
vyspravení trhlin, tmelení,	19 900	362	19 250	350,00
retuše a závěrečná fixáž	112 000	2 036	137 500	2 500,00
montáž, demontáž a pronájem lešení	46 000		39 600	
Základní rozpočtové náklady celkem	326 500		336 050	
VRH - neúčtováno	0		0	
Práce celkem	326 500		336 050	

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Ludmily na Vinohradech				Grant č. 016 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - restaurování kamenných prvků - vstupní portál</i>				
Odborné čištění a omytí	13 420	220	14 945	245,00
Odstranění nesoudržného nanesení a spárování	14 640	240	13 725	225,00
Zpevnění organokřemičitanem - plošné	21 960	360	19 825	325,00
Restaurování certifikovaným umělým pískovcem	149 450	2 450	143 350	2 350,00
Tónování, patinace a hydrofobizace	25 010	410	34 160	560,00
Základní rozpočtové náklady celkem	224 480		226 005	
VRH - zařízení staveniště	7 857	3,50%	4 520	2%
Práce celkem	232 337		230 525	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Úprava fasád objektu dvojdomu		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava fasád bývalé Kanovnické rezidence	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 017C	Název stavby: Nemovitosti čp.81,82, K Rotundě, Praha 2- Vyšehrad	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	784 093,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	681 575,00	Ztížené výrobní podmínky	27 512,00
	PSV celkem	6 226,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		687 801,00	Zařízení staveniště	13 756,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	55 024,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		784 093,00	Ostatní náklady celkem:	96 292,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	784 093,23 Kč
DPH	21,0% činí:	164 660,00 Kč
Cena za objekt celkem:		948 753,00 Kč

Stavba: GRANT 017C	Nemovitosti čp.81,82, K Rotundě, Praha 2- Vyšehrad	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava fasád bývalé Kanovnické rezidence	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava fasád objektu dvojdomu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	474 479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,7
94 Lešení a stavební výtahy	114 383,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,4
97 Prorážení otvorů	20 052,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	23 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	6 226,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	48 902,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	681 575,00	6 226,00	0,00	0,00	0,00	47,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	687 801,00	27 512,00
Oborová přirážka	0,00	687 801,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	687 801,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	687 801,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	687 801,00	13 756,00
Provoz investora	0,00	687 801,00	0,00
Památková přirážka	8,00	687 801,00	55 024,00
			96 292,00

Stavba: GRANT 017C	Nemovitosti čp.81,82, K Rotundě, Praha 2- Vyšehrad	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava fasád bývalé Kanovnické rezidence	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava fasád objektu dvojdomu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 m2		105,0000	365,50	38 377,50	0,05258	5,52090
		sokl: 66+15+12+12				105,0000		
2	622 42-1144.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 m2		126,0000	512,00	64 512,00	0,05723	7,21098
		stěny: 126				126,0000		
3	622 42-3422.R00	Oprava vněj. omítek III, do 40%, štuk na 100% plochy m2		549,0000	305,50	167 719,50	0,03113	17,09037
		186+237+126				549,0000		
4	622 47-1317.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 m2		105,0000	183,00	19 215,00	0,00210	0,22050
		sokl: 66+15+12+12				105,0000		
5	622 47-1318.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 m2		675,0000	211,50	142 762,50	0,00242	1,63350
		stěny: 186+237+126+126				675,0000		
6	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		549,0000	67,20	36 892,80	0,00002	0,01098
		186+237+126				549,0000		
7	620000000	Oprava omítek niky pro sochu převzatá položka kpl		1,0000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				474 479,30		31,68723
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m m2		756,0000	47,10	35 607,60	0,01838	13,89528
		252+252+126+126				756,0000		
9	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 m2		1 512,0000	35,70	53 978,40	0,00097	1,46664
		2*(252+252+126+126)				1 512,0000		
10	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m m2		756,0000	32,80	24 796,80	0,00000	0,00000
		252+252+126+126				756,0000		
	94	Lešení a stavební výtahy				114 382,80		15,36192
97		Prorážení otvorů						
11	978 01-5251.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 40 % m2		549,0000	17,80	9 772,20	(-0,02300) 0,00000	(-12,62700) 0,00000
		186+237+126				549,0000		

Stavba: GRANT 017C	Nemovitosti čp.81,82, K Rotundě, Praha 2- Vyšehrad	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava fasád bývalé Kanovnické rezidence	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Úprava fasád objektu dvojdomu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	231,0000	44,50	10 279,50	(-0,05900) 0,00000	(-13,62900) 0,00000
		sokl: 66+15+12+12				105,0000		
		stěny: 126				126,0000		
	97	Prorážení otvorů				20 051,70		(-26,25600) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	47,0492	505,00	23 759,82	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				23 759,82		0,00000
	783	Nátěry						
14	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	329,4000	18,90	6 225,66	0,00001	0,00329
		(186+237+126)*0,6				329,4000		
	783	Nátěry				6 225,66		0,00329
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
15	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	13,1280	246,00	3 229,49	Index:	0,50000
16	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,2560	172,00	4 516,03	Index:	1,00000
17	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	262,5600	15,20	3 990,91	Index:	10,00000
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	26,2560	209,50	5 500,63	Index:	1,00000
19	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	26,2560	1 206,00	31 664,74	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				48 901,80		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Kostel sv. Anny, Praha-Žižkov				Grant č. 018 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Restaurování historického zasklení oken</i>				
Skleněné prvky				
demontáž stávajícího zasklení a montáž nového zasklení	32 382	1 058	41 310	1 350,00
materiálové náklady (sklenářský tmel, ornamentální sklo)	58 771	1 921	61 200	2 000,00
očistění původních segmentů bez poškození	7 655	250	6 732	220,00
výroba chybějících či poškozených segmentů	10 890	356	9 486	310,00
montáž zasklení	60 476	1 976	55 080	1 800,00
Dřevěné prvky				
odstranění starých nátěrů	34 679	1 133	25 092	820,00
napuštění poškozených míst petrifikačním roztokem	14 612	478	13 770	450,00
výměna poškozených částí	42 113	1 376	35 190	1 150,00
celkové vybroušení	25 850	845	26 010	850,00
penetrační a impregnační nátěr	11 141	364	8 874	290,00
základní nátěr a broušení	15 300	500	12 852	420,00
druhý základní nátěr a broušení	15 300	500	12 240	400,00
dvouvrstevný vrchní nátěr	32 644	1 067	22 032	720,00
Základní rozpočtové náklady celkem	361 813		329 868	
VRH - neúčtováno	0		0	
Práce celkem	361 813		329 868	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01a Oprava západní fasády - levá část			Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava západní fasády	JKSO: 928.1	
Stavba: GRANT 019C	Název stavby: Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	SKP:	
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek:	0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	240 413,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	220 845,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	3 840,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		224 685,00	Zařízení staveniště	4 494,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	11 234,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		240 413,00	Ostatní náklady celkem:	15 728,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	240 412,69 Kč
DPH		21,0% činí:	50 487,00 Kč
Cena za objekt celkem:			290 900,00 Kč

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava západní fasády - levá část		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	76 068,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
61 Úpravy povrchů vnitřní	6 645,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
62 Úpravy povrchů vnější	79 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 424,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	14 623,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,1
97 Prorážení otvorů	16 086,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	8 185,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	2 176,00	0,00	0,00	0,00	0,0
787 Zasklívání	0,00	1 664,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	10 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	220 845,00	3 840,00	0,00	0,00	0,00	16,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	224 685,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	224 685,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	224 685,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	224 685,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	224 685,00	4 494,00
Provoz investora	0,00	224 685,00	0,00
Památková přirážka	5,00	224 685,00	11 234,00
			15 728,00

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava západní fasády - levá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	105,8000	118,00	12 484,40	0,00002	0,00212
	97,8+8					105,8000		
2	216 90-4212.R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb osušení	m2	105,8000	114,00	12 061,20	0,00000	0,00000
	97,8+8					105,8000		
3	289 47-1411.R00	Sanace trhlin skal dutin do 1m beztlak.zalitím	m3	0,4500	15 700,00	7 065,00	1,61040	0,72468
4	289 90-1211.R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 15 cm	m	25,0000	79,90	1 997,50	0,00000	0,00000
5	289 90-2111.R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	105,8000	389,00	41 156,20	(-0,06300)	(-6,66540)
	97,8+8					105,8000	0,00000	0,00000
6	601 02-1148.RT1	Stěrka stropů vyrovn. Baumit Extra, ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	8,0000	163,00	1 304,00	0,00318	0,02544
	2	Základy a zvláštní zakládání				76 068,30		(-6,66540) 0,75224
61		Úpravy povrchů vnitřní						
7	612 42-1615.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,0000	172,00	2 580,00	0,03921	0,58815
8	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,0000	271,00	4 065,00	0,04766	0,71490
	61	Úpravy povrchů vnitřní .				6 645,00		1,30305
62		Úpravy povrchů vnější						
9	621 42-1121.R00	Omítka vnější podhledů, MVC, hrubá zatřená	m2	8,0000	197,50	1 580,00	0,04817	0,38536
10	621 47-2112.R00	Omítka podhl. vnější ze SMS štuková slož. II ručně	m2	8,0000	603,00	4 824,00	0,03676	0,29408
11	622 12-5111.U00	Vyplnění spár MC vnější stěna kámen	m2	7,4000	63,00	466,20	0,00370	0,02738
12	622 42-1121.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená	m2	97,8000	182,00	17 799,60	0,04593	4,49195
13	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	97,8000	365,50	35 745,90	0,05258	5,14232
14	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem	m2	97,8000	118,00	11 540,40	0,00577	0,56431
15	622 47-3001.R00	Kontaktní nátěr Navom 2 PPV pod reprofil. Navom	m2	8,0000	59,00	472,00	0,00040	0,00320
16	622 47-3103.R00	Reprofilace betonu HI tmelem Navom TPV 3 tl.3 mm	m2	8,0000	445,50	3 564,00	0,00315	0,02520

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava západní fasády - levá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	622 47-4204.R00	Reprofilace stěn sanační maltou Mapefinish tl.4 mm	m2	8,0000	478,50	3 828,00	0,00840	0,06720
	62	Úpravy povrchů vnější				79 820,10		11,00100
63 Podlahy a podlahové konstrukce								
18	632 47-9511.R00	Ochranný nátěr betonářské oceli Emaco Nanocrete AP	m2	8,0000	614,00	4 912,00	0,00315	0,02520
19	632 47-9521.R00	Spojovací můstek - nástřik Emaco Nanocrete AP	m2	8,0000	439,00	3 512,00	0,00263	0,02104
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 424,00		0,04624
94 Lešení a stavební výtahy								
20	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	128,0000	54,70	7 001,60	0,02426	3,10528
21	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	128,0000	1,20	153,60	0,00000	0,00000
22	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	128,0000	37,40	4 787,20	0,00000	0,00000
23	945 94-1101.R00	Závěsná klec délky do 1,2 m, elektr., výška 50 m	den	14,0000	191,50	2 681,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				14 623,40		3,10528
97 Prorážení otvorů								
24	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 405,00	2 405,00	0,00000	0,00000
25	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	392,0000	34,90	13 680,80	0,00000	0,00000
	14*28					392,0000		
	97	Prorážení otvorů				16 085,80		0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
26	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	16,2078	505,00	8 184,94	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				8 184,94		0,00000
783 Nátěry								
27	783 89-3353.R00	Nátěr sanační beton.římsoy Navom 2 PUP trojnásobný	m2	8,0000	272,00	2 176,00	0,00157	0,01256
	783	Nátěry				2 176,00		0,01256
787 Zasklívání								
28	787 70-1901.R00	Oprava-zatmelení stykových spár průř.25 mm2	m	49,7000	32,60	1 620,22	0,00023	0,01143

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Oprava západní fasády - levá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
29	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	16,2022	2,70	43,75	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				1 663,97		0,01143
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
30	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,6654	172,00	1 146,45	Index:	1,00000
31	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,6654	15,20	101,31	Index:	1,00000
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,6654	209,50	1 396,40	Index:	1,00000
33	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,3308	23,30	310,61	Index:	2,00000
34	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	6,6654	1 206,00	8 038,47	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 993,24		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01b Oprava západní fasády - pravá část		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava západní fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 019C	Název stavby: Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 240 232,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	220 676,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	3 840,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		224 516,00	Zařízení staveniště	4 490,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	11 226,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		240 232,00	Ostatní náklady celkem:	15 716,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	240 232,22 Kč
DPH	21,0% činí:	50 449,00 Kč
Cena za objekt celkem:		290 681,00 Kč

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava západní fasády - pravá část		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	76 068,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
61 Úpravy povrchů vnitřní	6 645,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
62 Úpravy povrchů vnější	79 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 424,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	14 623,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,1
97 Prorážení otvorů	16 086,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	8 180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	2 176,00	0,00	0,00	0,00	0,0
787 Zasklívání	0,00	1 664,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	10 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	220 676,00	3 840,00	0,00	0,00	0,00	16,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	224 516,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	224 516,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	224 516,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	224 516,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	224 516,00	4 490,00
Provoz investora	0,00	224 516,00	0,00
Památková přirážka	5,00	224 516,00	11 226,00
			15 716,00

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava západní fasády - pravá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	105,8000	118,00	12 484,40	0,00002	0,00212
	97,8+8					105,8000		
2	216 90-4212.R00	Očištění stlačeným vzduchem zdiva a rubu kleneb osušení	m2	105,8000	114,00	12 061,20	0,00000	0,00000
	97,8+8					105,8000		
3	289 47-1411.R00	Sanace trhlin skal dutin do 1m beztlak.zalitím	m3	0,4500	15 700,00	7 065,00	1,61040	0,72468
4	289 90-1211.R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 15 cm	m	25,0000	79,90	1 997,50	0,00000	0,00000
5	289 90-2111.R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	105,8000	389,00	41 156,20	(-0,06300)	(-6,66540)
	97,8+8					105,8000	0,00000	0,00000
6	601 02-1148.RT1	Stěrka stropů vyrovn. Baumit Extra, ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	8,0000	163,00	1 304,00	0,00318	0,02544
	2	Základy a zvláštní zakládání				76 068,30		(-6,66540) 0,75224
61		Úpravy povrchů vnitřní						
7	612 42-1615.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	15,0000	172,00	2 580,00	0,03921	0,58815
8	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	15,0000	271,00	4 065,00	0,04766	0,71490
	61	Úpravy povrchů vnitřní				6 645,00		1,30305
62		Úpravy povrchů vnější						
9	621 42-1121.R00	Omítka vnější podhledů, MVC, hrubá zatřená	m2	8,0000	197,50	1 580,00	0,04817	0,38536
10	621 47-2112.R00	Omítka podhl. vnější ze SMS štuková slož. II ručně	m2	8,0000	603,00	4 824,00	0,03676	0,29408
11	622 12-5111.U00	Vyplnění spár MC vnější stěna kámen	m2	4,8000	63,00	302,40	0,00370	0,01776
12	622 42-1121.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená	m2	97,8000	182,00	17 799,60	0,04593	4,49195
13	622 42-1143.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	97,8000	365,50	35 745,90	0,05258	5,14232
14	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem	m2	97,8000	118,00	11 540,40	0,00577	0,56431
15	622 47-3001.R00	Kontaktní nátěr Navom 2 PPV pod reprofil. Navom	m2	8,0000	59,00	472,00	0,00040	0,00320
16	622 47-3103.R00	Reprofilace betonu Hl tmelem Navom TPV 3 tl.3 mm	m2	8,0000	445,50	3 564,00	0,00315	0,02520

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava západní fasády - pravá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	622 47-4204.R00	Reprofilace stěn sanační maltou Mapefinish tl.4 mm	m2	8,0000	478,50	3 828,00	0,00840	0,06720
	62	Úpravy povrchů vnější				79 656,30		10,99138
63 Podlahy a podlahové konstrukce								
18	632 47-9511.R00	Ochranný nátěr betonářské oceli Emaco Nanocrete AP	m2	8,0000	614,00	4 912,00	0,00315	0,02520
19	632 47-9521.R00	Spojovací můstek - nástřik Emaco Nanocrete AP	m2	8,0000	439,00	3 512,00	0,00263	0,02104
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 424,00		0,04624
94 Lešení a stavební výtahy								
20	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	128,0000	54,70	7 001,60	0,02426	3,10528
21	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	128,0000	1,20	153,60	0,00000	0,00000
22	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	128,0000	37,40	4 787,20	0,00000	0,00000
23	945 94-1101.R00	Závěsná klec délky do 1,2 m, elektr., výška 50 m	den	14,0000	191,50	2 681,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				14 623,40		3,10528
97 Prorážení otvorů								
24	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 405,00	2 405,00	0,00000	0,00000
25	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	392,0000	34,90	13 680,80	0,00000	0,00000
	14*28					392,0000		
	97	Prorážení otvorů				16 085,80		0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
26	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	16,1982	505,00	8 180,09	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				8 180,09		0,00000
783 Nátěry								
27	783 89-3353.R00	Nátěr sanační beton.římsy Navom 2 PUP trojnásobný	m2	8,0000	272,00	2 176,00	0,00157	0,01256
	783	Nátěry				2 176,00		0,01256
787 Zasklívání								
28	787 70-1901.R00	Oprava-zatmelení stykových spár průř.25 mm2	m	49,7000	32,60	1 620,22	0,00023	0,01143

Stavba: GRANT 019C	Kostel sv.Jana Nepomuckého v Praze 5 - Košířích	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava západní fasády	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Oprava západní fasády - pravá část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
29	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	16,2022	2,70	43,75	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				1 663,97		0,01143
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
30	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,6654	172,00	1 146,45	Index:	1,00000
31	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,6654	15,20	101,31	Index:	1,00000
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,6654	209,50	1 396,40	Index:	1,00000
33	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,3308	23,30	310,61	Index:	2,00000
34	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	6,6654	1 206,00	8 038,47	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 993,24		0,00000

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Václava Praha - Smíchov				Grant č. 020 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - oprava kamenných prvků - soklu na jižní straně kostela sv. Václava</i>				
Odborné ruční čištění a omytí	26 160	240,00	26 705	245,00
Odstranění nesoudržného nanesení a spárování	16 350	150,00	20 710	190,00
Ošetření fungicidním prostředkem, odstranění mechů	9 900	225,00	9 240	210,00
Zpevnění organokřemičitanem - plošné	38 150	350,00	36 515	335,00
Restaurování certifikovaným umělým pískovcem	239 800	2 200,00	234 350	2 150,00
Tónování, patinace a hydrofobizace	38 150	350,00	41 420	380,00
Lokální oprava- příprava, výroba, osazení filuňků (vloček) - 4 ks	17 600		17 600	
Základní rozpočtové náklady celkem	386 110		386 540	
VRH - zařízení staveniště	13 514	3,50%	7 731	2%
Práce celkem	399 624		394 271	

Porovnání skupin cen prací - Kostel sv. Vavřince Jinonice				Grant č. 022 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - repase, výměna a doplnění kostelních lavic</i>				
Oprava samostatně stojící lavice				
Opatrné odstranění starých nátěrů, které místy úplně chybí	4 000		4 600	
Napuštění všech částí ochranným prostředkem proti škůdcům	3 000		2 800	
Výroba nového spodního podstavce - podlahy, výroba nového klekátka, doplnění chybějících dřevěných částí	10 100		12 000	
Nové nátěry a kompletní sestavení jednotlivých dílců	10 900		10 900	
Doprava do kostela sv. Vavřince v Praze - Jinonicích a instalace na určeném místě	8 800		xxx	
Dílčí součet	36 800		30 300	
Výměna a doplnění kostelních lavic v přední části lodi				
Výroba předního dílu - přední čelo lavice - 2 ks	38 800		36 860	
Výroba dílce první až čtvrté středové lavice - 8 Ks	129 600		123 120	
Zadní díl - zadní pátá lavice se zadním čelem - 2 Ks	45 400		43 130	
Podlaha v každém z bloků - 2 ks	24 600		23 370	
Doprava a instalace bloku v kostele	24 800		23 560	
Samostatná lavice do výklenku - 1 ks	9 800		9 310	
Dílčí součet	273 000		259 350	
Základní rozpočtové náklady celkem				
	309 800		289 650	
VRH	xxx		11 586	4%
Práce celkem	309 800		301 236	

Porovnání skupin cen prací - Břevnovský klášter, Markétská 28, Praha 6				Grant č. 023 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
<i>Priorita č. 1. část - oprava krovu s stropů, klempířské prvky a krytina</i>				
provizorní dočasné zajištění podhledů (30 m ²)	27 600	920	26 400	880
speciální tesařské práce - opravy krovu a stropu (OP 15,15 m ³)	943 088	60 844	936 200	60 400
přípočet za adekvátní podíl na přesunu hmot	65 014		65 014	
Základní rozpočtové náklady celkem	1 035 702		1 001 214	
VRH	127 502		130 658	
Celkem	1 163 204		1 131 873	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Výměna částí krovu a stropů, nová prejzová krytina		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Rekonstrukce střechy prelatury	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 023C	Název stavby: Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 297 528,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	206 528,00	Ztížené výrobní podmínky	43 405,00
	PSV celkem	878 588,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	11 696,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 096 812,00	Zařízení staveniště	32 904,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	109 681,00
HZS		14 725,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 297 528,00	Ostatní náklady celkem:	185 990,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	1 297 527,66 Kč
DPH	21,0% činí:	272 481,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 570 009,00 Kč

Stavba: GRANT 023C	Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Rekonstrukce střechy prelatury	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna částí krovu a stropů, nová prejzová krytina		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 584,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,8
4 Vodorovné konstrukce	6 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,4
94 Lešení a stavební výtahy	17 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	74 579,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	24 402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	4 573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
713 Izolace tepelné	0,00	49 368,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	252 664,00	0,00	0,00	0,00	5,6
764 Konstrukce klempířské	0,00	37 620,00	0,00	0,00	0,00	0,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	437 700,00	0,00	0,00	0,00	21,3
783 Nátěry	0,00	101 236,00	0,00	0,00	0,00	0,3
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	11 696,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	71 634,00	0,00	0,00	0,00	14 725,00	0,0
Kč	206 528,00	878 588,00	0,00	11 696,00	14 725,00	33,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 085 116,00	43 405,00
Oborová přirážka	0,00	1 085 116,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 085 116,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 085 116,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 096 812,00	32 904,00
Provoz investora	0,00	1 096 812,00	0,00
Památková přirážka	10,00	1 096 812,00	109 681,00
185 990,00			

Stavba: GRANT 023C	Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Rekonstrukce střechy prelatury	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna částí krovu a stropů, nová prejzová krytina		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	3102384999	Oprava koruny zdiva cihlami na MC s použitím suché maltové směsi	m3	1,6000	4 740,00	7 584,00	1,76716	2,82746
	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 584,00		2,82746
4		Vodorovné konstrukce						
2	413 23-1221.R00	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu do 400 cm2	kus	32,0000	208,00	6 656,00	0,07487	2,39584
	4	Vodorovné konstrukce				6 656,00		2,39584
94		Lešení a stavební výtahy						
3	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	120,0000	142,50	17 100,00	0,00592	0,71040
	94	Lešení a stavební výtahy				17 100,00		0,71040
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
4	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem						
		vysátí kleneb	m2	144,0000	62,70	9 028,80	0,00000	0,00000
5	992901111	Statické zajištění zbývajících střešních konstrukcí s krytinou u vikýře - převzatá položka	kpl	1,0000	65 550,00	65 550,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				74 578,80		0,00000
96		Bourání konstrukcí						
6	964 06-1131.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď kamen. průřezu 0,05 m2	kus	42,0000	581,00	24 402,00	(-0,06600)	(-2,77200)
							0,00162	0,06804
	96	Bourání konstrukcí				24 402,00		(-2,77200) 0,06804
99		Staveništní přesun hmot						
7	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,0017	762,00	4 573,32	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 573,32		0,00000
713		Izolace tepelné						
8	713 11-1111.R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	288,0000	24,00	6 912,00	0,00000	0,00000
	144*2					288,0000		

Stavba: GRANT 023C	Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Rekonstrukce střechy prelatury	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna částí krovu a stropů, nová prejzová krytina		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
9	713100829	Odstr. tepelné izolace, uskladnění				(-0,01320)	(-1,90080)
		m2	144,0000	283,40	40 809,60	0,00000	0,00000
10	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
		%	477,2160	2,30	1 097,60	0,00000	0,00000
11	998 71-3294.R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 1 km					
		%	477,2160	1,15	548,80	0,00000	0,00000
	713	Izolace tepelné			49 368,00		(-1,90080) 0,00000

762 Konstrukce tesařské

12	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm				(-0,00500)	(-0,91000)
		m2	182,0000	13,80	2 511,60	0,00000	0,00000
13	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy					
		m3	1,9400	1 179,00	2 287,26	0,02357	0,04573
14	762 52-1812.R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 5 cm					
		půdní lávky				(-0,02400)	(-0,52800)
		m2	22,0000	51,00	1 122,00	0,00000	0,00000
15	762 52-3104.RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken					
		včetně dodávky, prkna hobl.tl. 24 mm - půdní lávky					
		m2	22,0000	359,50	7 909,00	0,01426	0,31372
16	762099999	Provizorní zastřešení střechy - montáž					
		včetně demontáže					
		m2	264,5000	779,75	206 243,88	0,01570	4,15265
17	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm					
		m3	1,9400	6 265,00	12 154,10	0,55000	1,06700
18	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					
		%	2 322,2784	7,00	16 255,95	0,00000	0,00000
19	998 76-2294.R00	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km					
		%	2 322,2784	1,80	4 180,10	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské			252 663,89		(-1,43800) 5,57910

764 Konstrukce klempířské

20	764 23-9210.R00	Lemování z Cu, komínů na vlnité krytině, v ploše					
		m2	6,4000	2 880,00	18 432,00	0,00811	0,05190
21	764 29-2280.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 1000 mm					
		m	9,5000	1 794,00	17 043,00	0,00634	0,06023
22	764 33-9812.R00	Demontáž lem. komínů v ploše, vln. kryt. nad 45°				(-0,00721)	(-0,04614)
		m2	6,4000	69,30	443,52	0,00000	0,00000
23	764 39-2852.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm				(-0,00377)	(-0,03581)
		m	9,5000	26,80	254,60	0,00000	0,00000
24	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m					
		%	361,7312	2,00	723,46	0,00000	0,00000
25	998 76-4294.R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 1 km					
		%	361,7312	2,00	723,46	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			37 620,04		(-0,08196) 0,11213

Stavba: GRANT 023C	Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Rekonstrukce střechy prelatury	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna částí krovu a stropů, nová prejzová krytina		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
765		Krytiny tvrdé						
26	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů střech složitých, do malty m2		182,0000	1 882,00	342 524,00	0,11365	20,68430
27	765 31-1448.RT1	Nároží prejzy, z hřebenáčů č.5, do malty s použitím suché maltové směsi m		19,5000	1 115,00	21 742,50	0,03005	0,58598
28	765 31-1483.R00	Prejzy přirezáání a uchycení tašek m		39,0000	141,50	5 518,50	0,00001	0,00039
		10*2+9,5*2				39,0000		
29	765 31-1491.R00	Prejzy - příplatek za sklon přes 45 do 60° m2		182,0000	19,50	3 549,00	0,00001	0,00182
30	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prejzů, zvětralá malta, do suti m2		182,0000	105,50	19 201,00	(-0,11800)	(-21,47600)
31	765 31-8866.R00	Demontáž hřebene z prejzů, zvětralá malta, do suti m		10,0000	37,30	373,00	(-0,04000)	(-0,40000)
32	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m %		3 929,0800	7,70	30 253,92	0,00000	0,00000
33	998 76-5294.R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 1 km %		3 929,0800	3,70	14 537,60	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				437 699,51		(-21,87600) 21,27249
783		Nátěry						
34	783 78-1003.R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnace karbolín 3x m2		660,2000	89,20	58 889,84	0,00037	0,24427
		389,9+270,3				660,2000		
35	7838195019	Očištění dřeva krovu ručně kartáčem m2		389,9000	103,00	40 159,70	0,00016	0,06238
36	783892129	Impregnace zdiva krovu Katrit BAQ chemická sanace kapes zdiva m2		21,5000	101,70	2 186,55	0,00055	0,01183
	783	Nátěry				101 236,09		0,31848
M21		Elektromontáže						
37	210221111	Hromosvod převzatá část kpl		1,0000	11 696,48	11 696,48	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				11 696,48		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
38	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		28,0688	246,00	6 904,91	Index:	1,00000
39	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		56,1375	145,00	8 139,94	Index:	2,00000

Stavba: GRANT 023C	Břevnovský klášter, Markétská čp.1, Praha 6	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Rekonstrukce střechy prelatury	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna částí krovu a stropů, nová prežzová krytina		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
40	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,0688	172,00	4 827,83	Index:	1,00000
41	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	533,3064	15,20	8 106,26	Index:	19,00000
42	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	28,0688	209,50	5 880,41	Index:	1,00000
43	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	168,4126	23,30	3 924,01	Index:	6,00000
44	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	28,0688	1 206,00	33 850,92	Index:	1,00000
45	900 - .RT3	HZS- nespecifikované práce Práce v tarifní třídě 6	h	50,0000	294,50	14 725,00	0,00000	0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				86 359,28		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha-Holešovice				Grant č. 025 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
<i>Priorita č. 1. část - oprava krovu a zlacení části klempířských prvků</i>				
speciální tesařské práce - revize a oprava narušených částí krovu věže (OP 1,4 m ³)	133 000	95 000	126 000	90 000
demontáž oprava, zlacení a osazení makovic (9 ks)	96 750	10 750	99 000	11 000
demontáž oprava, zlacení a osazení korouhví a křížů (9 ks)	96 750	10 750	94 500	10 500
demontáž oprava, zlacení a osazení litin.korouhve (1 ks)	10 750		15 000	
Základní rozpočtové náklady celkem	337 250		334 500	
VRH	0		0	
Celkem	337 250		334 500	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava střešního pláště jižní věže		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava jižní věže	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 025C	Název stavby: Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha - Holešovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	3 127 180,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	865 533,00	Ztížené výrobní podmínky	54 622,00
	PSV celkem	1 865 555,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	62 147,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 793 235,00	Zařízení staveniště	55 865,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	223 459,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 127 180,00	Ostatní náklady celkem:	333 945,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 5. 3. 2016		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	3 127 179,82 Kč
DPH		21,0% činí:	656 708,00 Kč
Cena za objekt celkem:			3 783 888,00 Kč

Stavba: GRANT 025C	Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha - Holešovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava jižní věže	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava střešního pláště jižní věže		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Živičné krytiny	0,00	5 568,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	452 044,00	0,00	0,00	0,00	1,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	483 123,00	0,00	0,00	0,00	2,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	866 396,00	0,00	0,00	0,00	20,7
783 Nátěry	0,00	58 424,00	0,00	0,00	0,00	0,3
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	62 147,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	15 521,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	865 533,00	1 865 555,00	0,00	62 147,00	0,00	24,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	2 731 088,00	54 622,00
Oborová přirážka	0,00	2 731 088,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 731 088,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 731 088,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 793 235,00	55 865,00
Provoz investora	0,00	2 793 235,00	0,00
Památková přirážka	8,00	2 793 235,00	223 459,00

333 945,00

Stavba: GRANT 025C	Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha - Holešovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava jižní věže	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava střešního pláště jižní věže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94	Lešení a stavební výtahy							
1	941941111	Montáž, demontáž a nájem lešení převzatá položka kpl		1,0000	850 000,00	850 000,00	0,02426	0,02426
	94	Lešení a stavební výtahy				850 000,00		0,02426
99	Staveništní přesun hmot							
2	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m t		0,0243	505,00	12,25	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				12,25		0,00000
712	Živičné krytiny							
3	712 60-0831.R00	Odstranění živič.krytiny střech nad 30° 1vrstvé m2		435,0000	12,80	5 568,00	(-0,00600) 0,00000	(-2,61000) 0,00000
	712	Živičné krytiny				5 568,00		(-2,61000) 0,00000
762	Konstrukce tesařské							
4	762 34-1932.U00	Výřez bednění střech -4m2 prkna m		43,0000	80,90	3 478,70	(-0,00880) 0,00000	(-0,37840) 0,00000
	430*0,1					43,0000		
5	762 34-3912.U00	Bednění střech otvor -4m2 prkna m2		43,0000	372,00	15 996,00	0,01946	0,83678
	430*0,1					43,0000		
6	762111111	Výroba a montáž okének u věže a vikýře kus		43,0000	9 372,00	402 996,00	0,01946	0,83678
	430*0,1					43,0000		
7	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m %		4 224,7070	7,00	29 572,95	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				452 043,65		(-0,37840) 1,67356
764	Konstrukce klempířské							
8	764 21-1242.RT3	Klempířské kce z Cu m2		194,0000	2 220,00	430 680,00	0,00824	1,59856
9	764 31-1842.RT2	Demontáž klempířských konstrukcí z Cu plechu m2		194,0000	46,80	9 079,20	(-0,00898) 0,00000	(-1,74212) 0,00000
10	764111111	Nátěr římsy věže převzatá položka kus		2,0000	4 945,20	9 890,40	0,02008	0,04016
11	764111112	Montáž sítí do oken kus		24,0000	1 000,00	24 000,00	0,02008	0,48192

Stavba: GRANT 025C	Kostel sv. Antonína Paduánského, Praha - Holešovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava jižní věže	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava střešního pláště jižní věže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství				
12	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	4 736,4960	2,00	9 472,99	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				483 122,59		(-1,74212) 2,12064
	765	Krytiny tvrdé						
13	765 34-1841.R00	Demontáž břidličné krytiny, šupiny netříd. do suti	m2	380,0000	52,10	19 798,00	(-0,03500)	(-13,30000)
14	765 34-9412.R00	M.střech jedn.šupin.netříd.70ks/m2,krytí jednoduch	m2	380,0000	702,00	266 760,00	0,00000	0,00000
15	765 34-9921.R00	Přířezání a uchycení šupin rovné	m	348,0000	103,50	36 018,00	0,00000	0,00000
16	765 90-1104.R00	Fólie podstřešní paropropus.Tondach Tuning Fol-PVG	m2	435,0000	88,00	38 280,00	0,00227	0,98745
17	314-83128	Hřebík Cu do krytiny 2,8/40	kg	168,0000	322,22	54 132,96	0,00100	0,16800
18	583-88552	Krytina břidlicová šupina tvarovaná 15x15 cm	kus	21 600,0000	11,55	249 480,00	0,00055	11,88000
19	583-88744	Obklad břidlicový 10x30 cm	m2	238,8000	586,20	139 984,56	0,03200	7,64160
		7960*0,1*0,3				238,8000		
20	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	8 044,5352	7,70	61 942,92	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				866 396,44		(-13,30000) 20,67705
	783	Nátěry						
21	783 78-2206.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB Hobby 2x	m2	1 090,0000	53,60	58 424,00	0,00030	0,32700
	783	Nátěry				58 424,00		0,32700
	M21	Elektromontáže						
22	210221111	Hromosvod převzatá část	kpl	1,0000	62 147,00	62 147,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				62 147,00		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
23	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,0305	172,00	3 101,25	Index:	1,00000
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	342,5799	15,20	5 207,21	Index:	19,00000
25	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	18,0305	400,00	7 212,21	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				15 520,67		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Dokončení opravy střechy		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava střešního pláště vč.klempířských kcí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 026C	Název stavby: Kaple sv.Karla Boromejského, Vítkova čp.15, Karlín	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	387 001,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	48 320,00	Ztížené výrobní podmínky	13 821,00
	PSV celkem	297 216,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		345 537,00	Zařízení staveniště	6 911,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	20 732,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		387 001,00	Ostatní náklady celkem:	41 464,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	387 001,14 Kč
DPH	21,0% činí:	81 270,00 Kč
Cena za objekt celkem:		468 271,00 Kč

Stavba: GRANT 026C	Kaple sv.Karla Boromejského, Vítkova čp.15, Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava střešního pláště vč.klempířských kcí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Dokončení opravy střechy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8	
61 Upravy povrchů vnitřní	1 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
94 Lešení a stavební výtahy	33 588,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,3	
99 Staveništní přesun hmot	2 939,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
762 Konstrukce tesařské	0,00	123 239,00	0,00	0,00	0,00	0,6	
764 Konstrukce klempířské	0,00	134 632,00	0,00	0,00	0,00	0,6	
765 Krytiny tvrdé	0,00	19 010,00	0,00	0,00	0,00	1,0	
783 Nátěry	0,00	20 335,00	0,00	0,00	0,00	0,1	
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	3 486,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
	Kč	48 320,00	297 216,00	0,00	0,00	0,00	8,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	345 537,00	13 821,00
Oborová přirážka	0,00	345 537,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	345 537,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	345 537,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	345 537,00	6 911,00
Provoz investora	0,00	345 537,00	0,00
Památková přirážka	6,00	345 537,00	20 732,00

41 464,00

Stavba: GRANT 026C	Kaple sv.Karla Boromejského, Vítkova čp.15, Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava střešního pláště vč.klempířských kcí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Dokončení opravy střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	349 23-4841.R00	Doplnění zdiva říms pod i nadokenních m		19,2000	378,00	7 257,60	0,09140	1,75488
	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 257,60		1,75488
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	610 99-1111.R00	Zakrývání chodníků m2		30,0000	35,00	1 050,00	0,00004	0,00120
	61	Upravy povrchů vnitřní				1 050,00		0,00120
94		Lešení a stavební výtahy						
3	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m m2		195,0000	46,70	9 106,50	0,01838	3,58410
4	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 m2		195,0000	30,60	5 967,00	0,00080	0,15600
5	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m m2		195,0000	32,70	6 376,50	0,00000	0,00000
6	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		195,0000	12,00	2 340,00	0,00000	0,00000
7	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 m2		195,0000	8,40	1 638,00	0,00000	0,00000
8	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		195,0000	7,20	1 404,00	0,00000	0,00000
9	944 94-4101.R00	Montáž záchytné sítě z umělých vláken nebo drátů m2		23,0000	95,80	2 203,40	0,00005	0,00115
10	944 94-5013.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		19,2000	154,50	2 966,40	0,02482	0,47654
11	944 94-5193.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 m		19,2000	42,50	816,00	0,00225	0,04320
12	944 94-5813.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		19,2000	40,10	769,92	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				33 587,72		4,26099
99		Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m t		6,0171	488,50	2 939,34	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				2 939,34		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
14	762 33-1942.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.5 m m		14,6000	154,50	2 255,70	(-0,02475) 0,00016	(-0,36135) 0,00234
15	762 33-2934.R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod m		14,6000	598,00	8 730,80	0,02641	0,38559
16	762 34-1923.R00	Vyřezání otvorů střech, v bedněni pl. do 4 m2 m2		13,4000	191,50	2 566,10	(-0,01320) 0,00016	(-0,17688) 0,00214

Stavba: GRANT 026C	Kaple sv.Karla Boromejského, Vítkova čp.15, Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava střešního pláště vč.klempířských kcí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Dokončení opravy střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	762 34-3933.R00	Zabednění otvorů střech prkny plochy do 4 m2	m2	13,4000	347,50	4 656,50	0,01462	0,19591
18	76201	Dodávka zvonu	kus	1,0000	62 230,00	62 230,00	0,00000	0,00000
19	76202	Dodávka a osazení zvonové stolice a ruč.ovládání převzatá položka	soubor	1,0000	35 170,00	35 170,00	0,00000	0,00000
20	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 156,0910	6,60	7 630,20	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				123 239,30		(-0,53823) 0,58597

764 Konstrukce klempířské

21	764 22-2250.R00	Oplechování okapů Cu, tvrdá krytina, rš 660 mm	m	19,2000	1 473,00	28 281,60	0,00544	0,10445
22	764 25-5203.9	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé, rš 1200 mm	m	19,2000	3 988,00	76 569,60	0,01280	0,24576
23	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	1,0000	1 695,00	1 695,00	0,00503	0,00503
24	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	19,2000	22,10	424,32	(-0,00326)	(-0,06259)
25	764 35-5811.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblých, rš 660 mm, do 45°	m	19,2000	55,70	1 069,44	(-0,00515)	(-0,09888)
26	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	7,0000	21,30	149,10	(-0,00226)	(-0,01582)
27	764 55-4203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	7,0000	1 069,00	7 483,00	0,00346	0,02422
28	76499	Příplatek za vyztužení žlabu proti sněhu převzatá položka	m	19,2000	850,00	16 320,00	0,01280	0,24576
29	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 319,9206	2,00	2 639,84	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				134 631,90		(-0,17729) 0,62522

765 Krytiny tvrdé

30	765 31-1514.RU4	Krytina z bobrovek, střech jedn., korunová, do malty tašky kulatý řez - engoba, vč. doplňkových tašek	m2	12,0000	931,00	11 172,00	0,07728	0,92736
31	765 31-1721.R00	Větrací mřížka jednoduchá 1000 x 55 mm	m	19,2000	39,10	750,72	0,00051	0,00979
32	765 31-1722.R00	Větrací mřížka 2000 univerzální	m	19,2000	95,40	1 831,68	0,00051	0,00979
33	765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	12,0000	62,40	748,80	(-0,06700)	(-0,80400)
34	765 31-3170.R00	Vikýř měděný	kus	1,0000	3 280,00	3 280,00	0,01334	0,01334
35	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	177,8320	6,90	1 227,04	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 026C	Kaple sv.Karla Boromejského, Vítkova čp.15, Karlín	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava střešního pláště vč.klempířských kcí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Dokončení opravy střechy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	765	Krytiny tvrdé				19 010,24		(-0,80400) 0,96028
	783	Nátěry						
36	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	350,0000	58,10	20 335,00	0,00017	0,05950
	783	Nátěry				20 335,00		0,05950
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
37	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,5195	246,00	373,80	Index:	1,00000
38	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,5195	145,00	220,33	Index:	1,00000
39	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	44,0661	15,20	669,81	Index:	29,00000
40	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,5195	209,50	318,34	Index:	1,00000
41	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,0390	23,30	70,81	Index:	2,00000
42	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,5195	1 206,00	1 832,54	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 485,63		0,00000

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Remigia, Čakovice				Grant č. 027 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování maleb v poli nad kruchtou</i>				
odstranění zasolených omítek	36 777	1 300,00	36 777	1 300,00
celoplošné zpevnění barevné vrstvy technologií, určenou na základě předchozích zkoušek	34 795	300,00	37 115	320,00
lokální injektáže v uvolněných omítkových vrstvách	23 197	200,00	23 197	200,00
injektáže barevné vrstvy	59 152	510,00	53 352	460,00
odsolovací zábaly postižených ploch	14 145	500,00	14 145	500,00
celoplošné čištění malby na základě předchozích zkoušek	83 508	720,00	63 791	550,00
zatemnění větších esteticky rušivých prasklin tmelem o stejné struktuře jako okolní vrstva omítky	36 068	250,00	44 725	310,00
úprava povrchu po očištění a odsolení	8 487	300,00	4 244	150,00
Nové vápenné omítky	26 876	950,00	28 856	1 020,00
provedení reverzibilních retuší opravovaných a jiných rušivých míst	173 128	1 200,00	165 915	1 150,00
celoplošná závěrečná úprava, zpevňující opakovaná fixáž	36 068	250,00	60 595	420,00
Základní rozpočtové náklady celkem	532 201		532 710	
VRH	x		18 645	4%
1. priorita - práce celkem	532 201		551 355	

Priorita č. 2. - restaurování kruhové vitráže nad kruchtou

oprava výplní kruhového okna	103 600	16 289	98 580	15 500,00
montáž a demontáž	19 200		19 200	
doprava	7 200			
Základní rozpočtové náklady celkem	130 000		117 780	
VRH	x		4 122	4%
2. priorita - práce celkem	130 000		121 902	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Prostorové lešení pro restaurování		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Restaurování maleb nad kruchtou	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 027C	Název stavby: Kostel sv. Remigia, Praha 9 - Čakovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 90 154,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	52 252,00	Ztížené výrobní podmínky	3 308,00
	PSV celkem	30 458,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		82 710,00	Zařízení staveniště	827,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	3 308,00
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		90 154,00	Ostatní náklady celkem:	7 444,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	90 154,28 Kč
DPH	21,0 % činí:	18 932,00 Kč
Cena za objekt celkem:		109 086,00 Kč

Stavba: GRANT 027C	Kostel sv. Remigia, Praha 9 - Čakovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Restaurování maleb nad kruchtou	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Prostorové lešení pro restaurování		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	40 831,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,7
99 Staveništní přesun hmot	11 421,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	30 458,00	0,00	0,00	0,00	0,5
Kč	52 252,00	30 458,00	0,00	0,00	0,00	7,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	82 710,00	3 308,00
Oborová přirážka	0,00	82 710,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	82 710,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	82 710,00	0,00
Zařízení staveniště	1,00	82 710,00	827,00
Provoz investora	0,00	82 710,00	0,00
Památková přirážka	4,00	82 710,00	3 308,00
Rezerva rozpočtu	0,00	82 710,00	0,00

7 444,00

Stavba: GRANT 027C	Kostel sv. Remigia, Praha 9 - Čakovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Restaurování maleb nad kruchtou	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Prostorové lešení pro restaurování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1500.	Dovoz a odvoz pro pronajatá lešení 30 km	m3	562,5000	14,50	8 156,25	0,00000	0,00000
	125*4,5					562,5000		
2	943 94-3221.R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	562,5000	10,60	5 962,50	0,00735	4,13438
	125*4,5					562,5000		
3	943 94-3292.R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	2 250,0000	5,30	11 925,00	0,00012	0,27000
	125*4,5*4					2 250,0000		
4	943 94-3821.R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	562,5000	6,20	3 487,50	0,00000	0,00000
	125*4,5					562,5000		
5	943 95-5021.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnými a podél.,H 10 m	m2	125,0000	24,00	3 000,00	0,01691	2,11375
6	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21 až 41	m2	500,0000	12,30	6 150,00	0,00040	0,20000
	125*4					500,0000		
7	943 95-5821.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	125,0000	17,20	2 150,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				40 831,25		6,71813
99		Staveništní přesun hmot						
8	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	6,7181	1 700,00	11 420,81	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				11 420,81		0,00000
762		Konstrukce tesařské						
9	762 08-8116.R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění zakrytí prostoru	kus	1,0000	10 260,00	10 260,00	0,14369	0,14369
10	762 71-2110.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 pomocná konstrukce pro zakrývání	m	125,0000	146,50	18 312,50	0,00255	0,31875
11	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	285,7250	6,60	1 885,79	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				30 458,29		0,46244

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Výměna střešní krytiny bočních lodí		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava krytiny bočních lodí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 028C	Název stavby: Kostel sv.Václava , Praha 9 - Prosek	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	465 800,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	103 951,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	327 128,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	136,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	84,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		431 298,00	Zařízení staveniště	8 624,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	25 878,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		465 800,00	Ostatní náklady celkem:	34 502,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	465 800,11 Kč
DPH	21,0% činí:	97 818,00 Kč
Cena za objekt celkem:		563 618,00 Kč

Stavba: GRANT 028C	Kostel sv.Václava , Praha 9 - Prosek	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava krytiny bočních lodí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna střešní krytiny bočních lodí		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	49 413,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,6
99 Stavěništní přesun hmot	5 782,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	12 444,00	0,00	0,00	0,00	7,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	13 082,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	301 601,00	0,00	0,00	0,00	15,6
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	84,00	136,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	48 757,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	103 951,00	327 128,00	84,00	136,00	0,00	30,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	431 079,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	431 079,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	431 079,00	0,00
Mimostavěništní doprava	0,00	431 079,00	0,00
Zařízení stavěniště	2,00	431 214,00	8 624,00
Provoz investora	0,00	431 214,00	0,00
Památková přirážka	6,00	431 298,00	25 878,00
			34 502,00

Stavba: GRANT 028C	Kostel sv.Václava , Praha 9 - Prosek	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava krytiny bočních lodí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna střešní krytiny bočních lodí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94	Lešení a stavební výtahy							
1	942 94-1023.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 30 m,300 kg	m2	210,0000	100,50	21 105,00	0,03309	6,94890
2	942 94-1193.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1023	m2	210,0000	70,10	14 721,00	0,00304	0,63840
3	942 94-1823.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 30 m,300 kg	m2	210,0000	64,70	13 587,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				49 413,00		7,58730
99	Staveništní přesun hmot							
4	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,5873	762,00	5 781,52	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5 781,52		0,00000
762	Konstrukce tesařské							
5	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm předpoklad výměny 50 %	m2	84,0000	50,70	4 258,80	0,00000	0,00000
	168*0,5					84,0000		
6	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm předpoklad 50 %	m2	84,0000	14,20	1 192,80	(-0,00500)	(-0,42000)
	168*0,5					84,0000	0,00000	0,00000
7	762071118	Zakrývání střešní konstrukce při opravách plochy do 25 m2 - převzatá položka	kpl	12,0000	155,00	1 860,00	0,55000	6,60000
8	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,6653	6 265,00	4 168,10	0,55000	0,36592
	84*3*0,04*0,06*1,1					0,6653		
9	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	114,7970	6,60	757,66	0,00000	0,00000
10	998 76-2294.R00	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km	%	114,7970	1,80	206,63	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				12 444,00		(-0,42000) 6,96592
764	Konstrukce klempířské							
11	764 23-1230.R00	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	19,2000	629,00	12 076,80	0,00210	0,04032
12	764 33-1861.R00	Demontáž lemování zdí, rš 660 a 750 mm, do 45°	m	19,2000	26,80	514,56	(-0,00415)	(-0,07968)
13	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	125,9136	2,00	251,83	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 028C	Kostel sv.Václava , Praha 9 - Prosek	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava krytiny bočních lodí	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Výměna střešní krytiny bočních lodí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	998 76-4292.R00	Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m	%	125,9136	1,90	239,24	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				13 082,42		(-0,07968) 0,04032
765		Krytiny tvrdé						
15	765 31-1483.R00	Prejzy připevnění a uchycení tašek	m	35,0000	141,50	4 952,50	0,00001	0,00035
16	765 31-6131.RT1	Zastřešení prejzy 38/20 cm, do malty s použitím suché maltové směsi	m2	168,0000	1 476,00	247 968,00	0,09260	15,55680
17	765 31-6870.R00	Demontáž krytiny z prejzů, tvrdá malta, do suti	m2	168,0000	107,50	18 060,00	(-0,11800)	(-19,82400)
18	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	2 709,8050	7,70	20 865,50	0,00000	0,00000
19	998 76-5292.R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 100 m	%	2 709,8050	3,60	9 755,30	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				301 601,30		(-19,82400) 15,55715
M21		Elektromontáže						
20	210 29-3002.R00	Výměna šroubů u podpěr, držáků nebo svorek	kus	4,0000	33,90	135,60	0,00000	0,00000
21	354-41490	Podpěra vedení hřebenače na svahu PV 15a	kus	4,0000	20,90	83,60	0,00026	0,00104
	M21	Elektromontáže				219,20		0,00104
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
22	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	20,3237	246,00	4 999,63	Index:	1,00000
23	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	20,3237	145,00	2 946,93	Index:	1,00000
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,3237	172,00	3 495,67	Index:	1,00000
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	406,4736	15,20	6 178,40	Index:	20,00000
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,3237	209,50	4 257,81	Index:	1,00000
27	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	101,6184	23,30	2 367,71	Index:	5,00000
28	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	20,3237	1 206,00	24 510,36	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				48 756,51		0,00000

Porovnání vybraných položek u nichž bylo zjištěno extrémní předdražení - opěrná zeď areálu kostela Povýšení sv. Kříže, Praha-Vinoř						Grant č. 029 C	
položka			jednotkové ceny v Kč		množství jednotek	celková cena v Kč	
kód	popis	měrná jednotka	předložený rozpočet	kontrolní rozpočet (100%)		předložený rozpočet	kontrolní rozpočet
139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m ³	6 217,83	1 139,00	32,78	203 820	37 336
103-64200	Ornice pro pozemkové úpravy	m ³	2 418,33	418,00	1,44	3 482	602
151301102	Pažení a rozepření stěn rýh - hnané - hl. do 4 m	m ²	1 241,37	387,50	35,10	43 572	13 601
274313511	Beton základových pasů prostý C 12/15 (B 12,5)	m ³	7 264,50	2 005,00	2,64	19 178	5 293
274351215	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m ²	993,47	491,50	4,84	4 808	2 379
274351216	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m ²	416,32	80,90	4,84	2 015	392
311321813	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 16/20	m ³	8 824,66	3 170,00	1,38	12 178	4 375
311351101	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení	m ²	1 245,91	674,00	3,78	4 710	2 548
311351102	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - odstranění	m ²	512,33	180,00	3,78	1 937	680
311361112	Výztuž zdí z oceli 10425 (BSt 500S)	t	45 874,33	22 400,00	0,23	10 551	5 152
463211132	Rovnanina z lomového kamene s vyplněním spár	m ³	5 208,56	1 371,00	1,80	9 375	2 468
978015281	Otlučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 80 %	m ²	136,88	35,60	70,00	9 582	2 492
970041100	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 100	m	12 456,80	2 035,00	16,00	199 309	32 560
Součet ceny vybraných prací, které mají zásadní vliv na předdražení předloženého rozpočtu						524 518	109 878
To představuje navýšení ceny o						414 640	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava západní části severní opěrné zdi kostela		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava opěrné zdi areálu kostela	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 029C	Název stavby: Kostel Povýšení sv.Kříže, Praha 9 - Vinohř	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	292 867,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	250 314,00	Ztížené výrobní podmínky	10 013,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		250 314,00	Zařízení staveniště	7 509,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	25 031,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		292 867,00	Ostatní náklady celkem:	42 553,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 4. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	292 866,81 Kč
DPH	21,0 % činí:	61 502,00 Kč
Cena za objekt celkem:		354 369,00 Kč

Stavba: GRANT 029C	Kostel Povýšení sv.Kříže, Praha 9 - Vinoř	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava opěrné zdi areálu kostela	Datum tisku: 4. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava západní části severní opěrné zdi kostela		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	77 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,6
2 Základy a zvláštní zakládání	18 836,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,8
3 Svislé a kompletní konstrukce	26 989,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,2
4 Vodorovné konstrukce	2 468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,1
62 Úpravy povrchů vnější	19 540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,9
94 Lešení a stavební výtahy	18 477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,5
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	28 042,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	43 254,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9 556,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 189,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	250 314,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	250 314,00	10 013,00
Oborová přirážka	0,00	250 314,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	250 314,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	250 314,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	250 314,00	7 509,00
Provoz investora	0,00	250 314,00	0,00
Památková přirážka	10,00	250 314,00	25 031,00
Rezerva rozpočtu	0,00	250 314,00	0,00
			42 553,00

Stavba: GRANT 029C	Kostel Povýšení sv.Kříže, Praha 9 - Vinohř	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava opěrné zdi areálu kostela	Datum tisku: 4. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava západní části severní opěrné zdi kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	111 10-1111.R00	Odstranění ruderálního porostu v rovině	m2	195,0000	21,10	4 114,50	0,00000	0,00000
2	111 10-1111.R00	Odstranění ruderálního porostu v rovině	m2	25,0000	21,10	527,50	0,00000	0,00000
	10+15					25,0000		
3	139 60-1103.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	32,7800	1 139,00	37 336,42	0,00000	0,00000
4	151 30-1102.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - hnané - hl. do 4 m	m2	35,1000	387,50	13 601,25	0,00623	0,21867
5	151 30-1112.R00	Odstranění pažení stěn rýh - hnané - hl. do 4 m	m2	35,1000	110,50	3 878,55	0,00000	0,00000
6	151 30-1311.R00	Odstranění rozepření stěn - hnané - hl. do 4 m	m3	19,2700	17,90	344,93	0,00000	0,00000
7	151 60-1601.R00	Přepažení vzepření - hnané - hl. do 4 m	m2	24,0000	220,00	5 280,00	0,00000	0,00000
8	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,7000	253,50	2 205,45	0,00000	0,00000
9	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	43,5000	20,00	870,00	0,00000	0,00000
10	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	24,0800	290,00	6 983,20	0,00000	0,00000
11	185 80-3111.R00	Ošetření trávníku v rovině	m2	268,8000	3,45	927,36	0,00000	0,00000
12	180 40-0120.RA0	Založení trávníku parkového, rovina, s odplevelením	m2	9,6000	27,10	260,16	0,00013	0,00125
13	181 30-0010.RAD	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm dovoz ornice ze vzdálenosti 10 km, osetí trávou	m2	9,6000	107,50	1 032,00	0,00003	0,00029
14	103-64200	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	1,4400	418,00	601,92	1,67000	2,40480
1		Zemní práce				77 963,24		2,62501
2		Základy a zvláštní zakládání						
15	274 31-3511.RX1	Beton základových pasů prostý C 12/15 (B 12,5) beton míchaný na stavbě	m3	2,6400	2 005,00	5 293,20	2,15650	5,69316
16	274 35-1215.RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna	m2	4,8400	491,50	2 378,86	0,03634	0,17589
17	274 35-1216.R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	4,8400	80,90	391,56	0,00000	0,00000
18	281 60-6111.R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 30 cm	m	4,0000	931,00	3 724,00	0,00631	0,02524
19	212 81-0010.RAE	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp šterkopískem, trubky d 200 mm	m	16,0000	440,50	7 048,00	0,43099	6,89584

Stavba: GRANT 029C	Kostel Povýšení sv.Kříže, Praha 9 - Vinohř	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava opěrné zdi areálu kostela	Datum tisku: 4. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava západní části severní opěrné zdi kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	2	Základy a zvláštní zakládání				18 835,62		12,79013
	3	Svislé a kompletní konstrukce						
20	311 32-1813.R00	Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 16/20	m3	1,3800	3 170,00	4 374,60	2,41098	3,32715
21	311 35-1101.RT1	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení bednicí materiál prkna	m2	3,7800	674,00	2 547,72	0,03742	0,14145
22	311 35-1102.R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	3,7800	180,00	680,40	0,00000	0,00000
23	311 36-1112.R00	Vyztuz zdí z oceli 10425 (BSt 500 S)	t	0,2300	22 400,00	5 152,00	1,00216	0,23050
24	327 35-7110.R00	Bednění ztracené konstrukcí opěrných zdí	m2	11,0000	1 294,00	14 234,00	0,04987	0,54857
	3	Svislé a kompletní konstrukce				26 988,72		4,24767
	4	Vodorovné konstrukce						
25	463 21-1132.R00	Rovnanina z lomového kamene s vyplněním spár	m3	1,8000	1 371,00	2 467,80	2,26620	4,07916
	4	Vodorovné konstrukce				2 467,80		4,07916
	62	Úpravy povrchů vnější						
26	622 42-1131.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	56,0000	273,50	15 316,00	0,04817	2,69752
27	624 40-1111.R00	Vyspravení poškoz. hran spár maltou MVC s disperzí	m	29,0000	81,00	2 349,00	0,00377	0,10933
28	627 45-2931.R00	Spárování starého zdiva cihelného do hl. 5 cm	m2	3,0000	625,00	1 875,00	0,01949	0,05847
	62	Úpravy povrchů vnější				19 540,00		2,86532
	94	Lešení a stavební výtahy						
29	942 94-1021.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	60,9000	78,20	4 762,38	0,03310	2,01579
30	942 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021	m2	182,7000	58,40	10 669,68	0,00272	0,49694
31	942 94-1821.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	60,9000	50,00	3 045,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				18 477,06		2,51273
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
32	953952222	Rozebrání, deponie, repase a osazení lavičky převzatá položka	kus	2,0000	1 288,72	2 577,44	0,00039	0,00078
33	286-0062711	Zámečnické dodávky(kramle, tyče, skoby, kot.desky)						

Stavba: GRANT 029C	Kostel Povýšení sv.Kříže, Praha 9 - Vinoř	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Oprava opěrné zdi areálu kostela	Datum tisku: 4. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava západní části severní opěrné zdi kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
		kpl		1,0000	25 464,24	25 464,24	0,00001	0,00001
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				28 041,68		0,00079
<hr/>								
	97	Prorážení otvorů						
34	970 04-1100.R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 100 mm	m	16,0000	2 035,00	32 560,00	(-0,00263)	(-0,04208)
							0,00000	0,00000
35	970 04-5060.R00	Příp. za šikmé jádr. do D 60mm	m	4,0000	239,50	958,00	0,00000	0,00000
36	970 05-1060.R00	Vrtání jádrové do pískového podloží do D 60 mm	m	4,0000	1 811,00	7 244,00	0,00000	0,00000
37	978 01-5281.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 80 %	m2	70,0000	35,60	2 492,00	(-0,04600)	(-3,22000)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				43 254,00		(-3,26208) 0,00000
<hr/>								
	99	Staveništní přesun hmot						
38	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	22,2234	430,00	9 556,07	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 556,07		0,00000
<hr/>								
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
39	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,2621	172,00	561,08	Index:	1,00000
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	45,6691	15,20	694,17	Index:	14,00000
41	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	3,2621	1 206,00	3 934,07	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 189,32		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Havarijní oprava měděné střešní krytiny - 3.etapa		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Havarijní oprava střešní krytiny hlavní lodi	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 030C	Název stavby: Kostel sv.Václava, Praha 10 - Vršovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	800 494,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	149 793,00	Ztížené výrobní podmínky	29 109,00
	PSV celkem	577 929,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		727 721,00	Zařízení staveniště	7 277,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	36 386,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		800 494,00	Ostatní náklady celkem:	72 772,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	800 493,55 Kč
DPH	21,0 % činí:	168 104,00 Kč
Cena za objekt celkem:		968 598,00 Kč

Stavba: GRANT 030C	Kostel sv.Václava, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Havarijní oprava střešní krytiny hlavní lodi	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Havarijní oprava měděné střešní krytiny - 3.etapa		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	141 768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	15 237,00	0,00	0,00	0,00	0,7
762 Konstrukce tesařské	0,00	98 572,00	0,00	0,00	0,00	3,3
764 Konstrukce klempířské	0,00	424 303,00	0,00	0,00	0,00	1,6
783 Nátěry	0,00	39 816,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	149 793,00	577 929,00	0,00	0,00	0,00	5,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	727 721,00	29 109,00
Oborová přirážka	0,00	727 721,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	727 721,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	727 721,00	0,00
Zařízení staveniště	1,00	727 721,00	7 277,00
Provoz investora	0,00	727 721,00	0,00
Památková přirážka	5,00	727 721,00	36 386,00
Rezerva rozpočtu	0,00	727 721,00	0,00
			72 772,00

Stavba: GRANT 030C	Kostel sv.Václava, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Havarijní oprava střešní krytiny hlavní lodi	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Havarijní oprava měděné střešní krytiny - 3.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		165,0000	12,00	1 980,00	0,00000	0,00000
2	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 m2		16 500,0000	8,40	138 600,00	0,00000	0,00000
3	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		165,0000	7,20	1 188,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				141 768,00		0,00000
711		Izolace proti vodě						
4	711 13-1101.R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho m2		155,0000	6,30	976,50	0,00000	0,00000
5	628-36108	Pás asfaltovaný těžký Bitagit 35 Al + V60 minerál m2		165,0000	82,96	13 688,40	0,00450	0,74250
6	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m t		0,7425	771,00	572,47	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				15 237,37		0,74250
762		Konstrukce tesařské						
7	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2 m		65,0000	41,70	2 710,50	(-0,01400)	(-0,91000)
8	762 33-1921.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl.3 m m		80,0000	128,50	10 280,00	(-0,01232)	(-0,98560)
9	762 33-1922.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl.5 m m		33,0000	106,00	3 498,00	(-0,01232)	(-0,40656)
10	762 33-2120.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 m		130,0000	160,00	20 800,00	0,00099	0,12870
11	762 33-2934.RT2	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod hranolů 160 x 220 mm m		5,4000	565,00	3 051,00	0,02157	0,11648
12	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz m2		65,0000	76,50	4 972,50	0,00000	0,00000
13	762 34-1923.R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 4 m2 m2		65,0000	191,50	12 447,50	(-0,01320)	(-0,85800)
14	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3		1,7000	1 179,00	2 004,30	0,02357	0,04007
15	762 71-1820.R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 m		61,0000	36,70	2 238,70	(-0,01000)	(-0,61000)
16	605-12522	Prkno SM/JDomít.-II.jak.tl.2,3 dl.200-390 š.17-24 m3		1,4500	4 950,00	7 177,50	0,55000	0,79750
17	605-15206	Hranol SM/JD 1 nad 120 cm2 m3		2,1200	6 475,00	13 727,00	0,55000	1,16600
18	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm m3		1,8500	6 265,00	11 590,25	0,55000	1,01750
19	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m t		3,3045	1 233,00	4 074,43	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 030C	Kostel sv.Václava, Praha 10 - Vršovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Havarijní oprava střešní krytiny hlavní lodi	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Havarijní oprava měděné střešní krytiny - 3.etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	762	Konstrukce tesařské				98 571,68		(-3,77016) 3,30449
	764	Konstrukce klempířské						
20	764 21-1241.RT3	Krytina hladká z Cu, svítky š. 670mm, sklon do 30° plocha nad 25 m2, bez zednických výpomocí	m2	155,0000	2 165,00	335 575,00	0,00824	1,27720
21	764 23-9230.R00	Lemování z Cu, komínů na hladké krytině, v ploše	m2	10,4300	3 045,00	31 759,35	0,01021	0,10649
22	764 25-3212.R00	Žlaby z Cu nadřímsově čtyřhran. v lůžku, rš 600 mm	m	14,0000	1 128,00	15 792,00	0,00424	0,05936
23	764 31-1832.RT2	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45° z Cu plechu	m2	155,0000	42,90	6 649,50	(-0,00878) 0,00000	(-1,36090) 0,00000
24	764 33-9830.R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 30°	m2	10,4300	46,80	488,12	(-0,00721) 0,00000	(-0,07520) 0,00000
25	764 35-3850.R00	Demontáž žlabů nadřímsov. v lůžku, rš 600 mm, do 30°	m	14,0000	42,50	595,00	(-0,00491) 0,00000	(-0,06874) 0,00000
26	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	32,8000	34,90	1 144,72	(-0,00230) 0,00000	(-0,07544) 0,00000
27	764 53-0230.R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 400 mm	m	32,8000	920,00	30 176,00	0,00454	0,14891
28	998 76-4101.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,5920	1 334,00	2 123,68	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				424 303,37		(-1,58028) 1,59196
	783	Nátěry						
29	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	494,0000	58,10	28 701,40	0,00017	0,08398
30	7838195019	Mechanické očištění stávajících tesařských kcí převzatá položka	m2	247,0000	45,00	11 115,00	0,00016	0,03952
	783	Nátěry				39 816,40		0,12350
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
31	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,3504	246,00	1 316,21	Index:	1,00000
32	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,7009	145,00	1 551,63	Index:	2,00000
33	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,3504	172,00	920,28	Index:	1,00000
34	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	101,6584	15,20	1 545,21	Index:	19,00000
35	979 99-0161.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	5,3504	503,00	2 691,27	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				8 024,59		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Sanace vlhkého zdiva severní strana kostela	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 031C	Název stavby: Kostel Petra a Pavla v Řeporyjích	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 340 088,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	314 896,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		314 896,00	Zařízení staveniště	6 298,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	18 894,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		340 088,00	Ostatní náklady celkem:	25 192,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	340 087,95 Kč
DPH	21,0% činí:	71 418,00 Kč
Cena za objekt celkem:		411 506,00 Kč

Stavba: GRANT 031C	Kostel Petra a Pavla v Řeporyjích	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Sanace vlnkého zdiva severní strana kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Sanace vlnkého zdiva severní fasády a sakristie		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	224 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,0
94 Lešení a stavební výtahy	46 258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,4
97 Prorážení otvorů	11 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	19 299,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	13 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	314 896,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	314 896,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	314 896,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	314 896,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	314 896,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	314 896,00	6 298,00
Provoz investora	0,00	314 896,00	0,00
Památková přirážka	6,00	314 896,00	18 894,00
Rezerva rozpočtu	0,00	314 896,00	0,00
			25 192,00

Stavba: GRANT 031C	Kostel Petra a Pavla v Řeporyjích	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Sanace vlhkého zdiva severní strana kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Sanace vlhkého zdiva severní fasády a sakristie		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62 Úpravy povrchů vnější								
1	602 01-5151.R00	Štuk na stěnách sanač. weber.san 600 ručně tl.3 mm	m2	23,6200	132,50	3 129,65	0,00473	0,11172
2	602 02-1114.RT1	Omítka sanační Baumit Sanova S, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	23,6200	450,50	10 640,81	0,03360	0,79363
3	622 42-1144.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3	m2	295,2700	512,00	151 178,24	0,05723	16,89830
		257+38,27				295,2700		
4	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	318,8900	188,00	59 951,32	0,00046	0,14669
	62	Úpravy povrchů vnější				224 900,02		17,95035
94 Lešení a stavební výtahy								
5	941 94-1051.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	279,0000	51,20	14 284,80	0,02426	6,76854
6	941 94-1391.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	558,0000	39,60	22 096,80	0,00109	0,60822
7	941 94-1851.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	279,0000	35,40	9 876,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				46 258,20		7,37676
97 Prorážení otvorů								
8	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	257,0000	44,50	11 436,50	(-0,05900) 0,00000	(-15,16300) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				11 436,50		0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
9	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravu a údržbu do výšky 25 m	t	25,3271	762,00	19 299,25	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				19 299,25		0,00000
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
10	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,1630	172,00	2 608,04	Index:	1,00000
11	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	75,8150	15,20	1 152,39	Index:	5,00000
12	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,1630	209,50	3 176,65	Index:	1,00000
13	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	15,1630	400,00	6 065,20	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 031C	Kostel Petra a Pavla v Řeporyjích	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Sanace vlnkého zdiva severní strana kostela	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Sanace vlnkého zdiva severní fasády a sakristie		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			13 002,27		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Zastřešení a statické zajištění dochované části		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Příprava využití nemovitosti Domkářská čp.21	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 033C	Název stavby: areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 216 690,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	269 082,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	857 482,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 126 564,00	Zařízení staveniště	22 531,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	67 594,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 216 690,00	Ostatní náklady celkem:	90 125,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	1 216 689,53 Kč
DPH	21,0 % činí:	255 505,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 472 195,00 Kč

Stavba: GRANT 033C	areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Příprava využití nemovitosti Domkářská č.p.21	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Zastřešení a statické zajištění dochované části		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	2 947,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	3 735,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,1
3 Svislé a kompletní konstrukce	183 151,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,7
96 Bourání konstrukcí	17 273,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97 Prorážení otvorů	1 028,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	39 511,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	2 019,00	0,00	0,00	0,00	0,1
712 Živičné krytiny	0,00	27 591,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	449 063,00	0,00	0,00	0,00	14,1
764 Konstrukce klempířské	0,00	40 551,00	0,00	0,00	0,00	0,5
765 Krytiny tvrdé	0,00	308 029,00	0,00	0,00	0,00	26,7
783 Nátěry	0,00	30 230,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	21 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	269 082,00	857 482,00	0,00	0,00	0,00	122,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	1 126 564,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	1 126 564,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 126 564,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 126 564,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 126 564,00	22 531,00
Provoz investora	0,00	1 126 564,00	0,00
Památková přirážka	6,00	1 126 564,00	67 594,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 126 564,00	0,00

90 125,00

Stavba: GRANT 033C	areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Příprava využití nemovitosti Domkářská č.p.21	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Zastřešení a statické zajištění dochované části		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	139 71-1101.R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 m3		1,5500	1 503,00	2 329,65	0,00000	0,00000
2	162 60-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m m3		1,5500	168,00	260,40	0,00000	0,00000
3	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km m3		7,7600	20,00	155,20	0,00000	0,00000
4	199 00-0005.R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 t		1,5500	130,00	201,50	0,00000	0,00000
	1	Zemní práce				2 946,75		0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání						
5	274 31-3611.R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 m3		1,6100	2 320,00	3 735,20	2,52500	4,06525
	2	Základy a zvláštní zakládání				3 735,20		4,06525
3		Svislé a kompletní konstrukce						
6	311 23-1116.R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10 m3		30,2100	4 030,00	121 746,30	1,90564	57,56938
7	317 32-4121.R00	Ztužující věnce kleneb z ŽB C 16/20 volném m3		7,0900	3 995,00	28 324,55	2,51726	17,84737
8	317 35-4111.R00	Bednění věnců kleneb a říms m2		23,6400	403,50	9 538,74	0,01295	0,30614
9	317 36-1161.R00	Výztuž ztužujících věnců kleneb z oceli 10505 t		0,5510	23 150,00	12 755,65	1,03608	0,57088
10	317 94-1123.RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.18 t		0,1890	28 960,00	5 473,44	1,09709	0,20735
11	317 94-1123.RU5	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu U č.20 t		0,1890	28 110,00	5 312,79	1,09709	0,20735
	3	Svislé a kompletní konstrukce				183 151,47		76,70848
96		Bourání konstrukcí						
12	962 03-2641.R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC m3		2,0000	759,00	1 518,00	(-1,67100)	(-3,34200)
13	964 07-2211.R00	Vybourání nosníků ze zdi smíšené dl. 4 m, 10 kg/m t		0,6020	11 450,00	6 892,90	(-1,24400)	(-0,74889)
14	964 07-2221.R00	Vybourání nosníků ze zdi smíšené dl. 4 m, 20 kg/m t		0,5890	6 640,00	3 910,96	(-1,25800)	(-0,74096)
15	968 06-2354.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 m2		13,0000	288,50	3 750,50	(-0,07500)	(-0,97500)
16	968 06-2456.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 m2		4,0000	155,00	620,00	(-0,06700)	(-0,26800)
17	968 06-2559.R00	Vybourání dřevěných rámu vrat pl. nad 5 m2 m2		6,9800	83,20	580,74	(-0,05200)	(-0,36296)

Stavba: GRANT 033C	areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Příprava využití nemovitosti Domkářská čp.21	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Zastřešení a statické zajištění dochované části		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
								(-6,43781)
	96	Bourání konstrukcí				17 273,10		0,10606
	97	Prorážení otvorů						
18	971 03-3261.R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC kus		5,0000	205,50	1 027,50	(-0,01600) 0,00067	(-0,08000) 0,00335
	97	Prorážení otvorů				1 027,50		(-0,08000) 0,00335
	99	Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m t		80,8831	488,50	39 511,41	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				39 511,41		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
20	711 13-1101.RT1	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci m2		23,6400	6,30	148,93	0,00000	0,00000
21	628-33182	Pás asfaltovaný těžký Sklobit 35 mineral G 200 S35 m2		23,6400	75,83	1 792,62	0,00400	0,09456
22	998 71-1202.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m %		19,4155	4,00	77,66	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				2 019,21		0,09456
	712	Živičné krytiny						
23	712 21-2111.R00	Podkladní pás z textilie přibitím m2		355,0000	17,90	6 354,50	0,00004	0,01420
24	673-52186	Fólie hydroizolační difuzní Tyvek SOLID š. 1500 mm m2		426,0000	47,60	20 277,60	0,00008	0,03408
25	998 71-2202.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m %		266,3210	3,60	958,76	0,00000	0,00000
	712	Živičné krytiny				27 590,86		0,04828
	762	Konstrukce tesařské						
26	762 21-3811.R00	Demontáž schodiště s podstupnicemi š. do 1 m m		6,0000	186,00	1 116,00	(-0,20000) 0,00000	(-1,20000) 0,00000
27	762 33-1811.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2 m		112,4200	33,20	3 732,34	(-0,00800) 0,00000	(-0,89936) 0,00000
28	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2 m		322,8900	41,70	13 464,51	(-0,01400) 0,00000	(-4,52046) 0,00000
29	762 33-1813.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2 m		12,3300	50,10	617,73	(-0,02400) 0,00000	(-0,29592) 0,00000
30	762 33-1814.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2 m		28,2700	58,60	1 656,62	(-0,03200) 0,00000	(-0,90464) 0,00000
31	762 34-1014.U00	Bednění střech OSB 18 sraz krokve m2		40,5400	309,00	12 526,86	0,01156	0,46864

Stavba: GRANT 033C	areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Příprava využití nemovitosti Domkářská čp.21	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Zastřešení a statické zajištění dochované části		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	762 34-1620.RT2	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka včetně dodávky řeziva, palubky SM tl. 12,5 mm	m2	43,3400	406,00	17 596,04	0,00656	0,28431
33	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	355,0000	50,70	17 998,50	0,00000	0,00000
34	762 34-2204.R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	355,0000	17,90	6 354,50	0,00000	0,00000
35	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	220,2900	14,20	3 128,12	(-0,00500)	(-1,10145)
36	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,7900	1 179,00	2 110,41	0,02357	0,04219
37	762 52-1812.R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 5 cm	m2	31,3200	51,00	1 597,32	(-0,02400)	(-0,75168)
38	762 71-2110.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	164,7300	186,50	30 722,15	0,00255	0,42006
39	762 71-2120.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	508,7100	224,50	114 205,40	0,00255	1,29721
40	762 71-2130.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	21,7800	254,50	5 543,01	0,00255	0,05554
41	762 71-2140.R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	41,7600	308,50	12 882,96	0,00255	0,10649
42	762 79-5000.R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	11,9300	828,00	9 878,04	0,02910	0,34716
43	762 82-2140.R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 540 cm2	m	91,9500	95,20	8 753,64	0,00016	0,01471
44	762 82-2840.R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	36,0200	56,50	2 035,13	(-0,03300)	(-1,18866)
45	762 89-5000.R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	4,7800	170,00	812,60	0,00311	0,01487
46	605-15264	Hranol SM/JD 1	m3	18,0700	7 879,00	142 373,53	0,55000	9,93850
	5,19+12,88					18,0700		
47	605-17100	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 50-75 cm	m3	1,9400	6 265,00	12 154,10	0,55000	1,06700
48	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	4 212,5951	6,60	27 803,13	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				449 062,64		(-10,86217) 14,06245

764 Konstrukce klempířské

49	764 35-2203.R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	78,8000	292,50	23 049,00	0,00308	0,24270
50	764 39-2240.R00	Úžlabí z Pz plechu, rš 500 mm	m	59,2000	193,00	11 425,60	0,00284	0,16813
51	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	16,8000	315,50	5 300,40	0,00310	0,05208
52	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	397,7500	1,95	775,61	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 033C	areál kostela Stětí sv.Jana Křtitele v Hostivaři	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 01	Příprava využití nemovitosti Domkářská č.p.21	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Zastřešení a statické zajištění dochované části		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	764	Konstrukce klempířské				40 550,61		0,46291
	765	Krytiny tvrdé						
53	765 31-1513.R00	Krytina z bobrovek, střech jedn., korunová, na sucho	m2	355,0000	692,00	245 660,00	0,07286	25,86530
54	765 31-1538.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. do malty	m	39,4000	672,00	26 476,80	0,02136	0,84158
55	765 31-1583.R00	Bobrovka - přirezáání a uchycení tašek	m	16,0000	141,50	2 264,00	0,00001	0,00016
56	765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	220,2900	62,40	13 746,10	(-0,06700)	(-14,75943)
57	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	2 881,4690	6,90	19 882,14	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				308 029,03		(-14,75943) 26,70704
	783	Nátěry						
58	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	655,7400	46,10	30 229,61	0,00016	0,10492
	783	Nátěry				30 229,61		0,10492
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
59	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	32,1394	209,50	6 733,21	Index:	1,00000
60	979 08-3117.R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	32,1394	322,00	10 348,89	Index:	1,00000
61	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	32,1394	135,50	4 354,89	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				21 436,99		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01 Oprava ohradní zdi 2.etapa - severní a východní		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Oprava ohradní zdi bývalého hřbitova	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 034C	Název stavby: Kostel sv.Petra a Pavla v Radotíně	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	171 022,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	152 698,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		152 698,00	Zařízení staveniště	3 054,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	15 270,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		171 022,00	Ostatní náklady celkem:	18 324,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	171 021,55 Kč
DPH	21,0% činí:	35 915,00 Kč
Cena za objekt celkem:		206 937,00 Kč

Stavba: GRANT 034C	Kostel sv.Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Oprava ohradní zdi bývalého hřbitova	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava ohradní zdi 2.etapa - severní a východní		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	8 771,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
2 Základy a zvláštní zakládání	41 966,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	79 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,3
97 Prorážení otvorů	5 724,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	4 020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	12 304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	152 698,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	152 698,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	152 698,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	152 698,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	152 698,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	152 698,00	3 054,00
Provoz investora	0,00	152 698,00	0,00
Památková přirážka	10,00	152 698,00	15 270,00
Rezerva rozpočtu	0,00	152 698,00	0,00

18 324,00

Stavba: GRANT 034C	Kostel sv.Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Oprava ohradní zdi bývalého hřbitova	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava ohradní zdi 2.etapa - severní a východní		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	111 20-1101.R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	60,0000	39,80	2 388,00	0,00000	0,00000
2	111 20-1401.R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	60,0000	8,60	516,00	0,00005	0,00300
3	112 20-1112.R00	Odstranění pařezů o průměru do 30 cm, svah 1:5	kus	1,0000	871,00	871,00	0,00000	0,00000
4	112 21-1111.R00	Spálení pařezů na hromadách o D do 30 cm	kus	1,0000	149,00	149,00	0,00000	0,00000
5	183 20-5111.R00	Založení záhonu v rovině/svah 1 : 5, hor. 1 - 2	m2	30,0000	11,20	336,00	0,00000	0,00000
6	183 20-6112.R00	Dosadba prostokořenných trvalek	kus	25,0000	13,90	347,50	0,00000	0,00000
7	183 40-3141.R00	Obdělání půdy rytím starého trávníku, v rovině	m2	40,0000	62,20	2 488,00	0,00000	0,00000
8	183 40-5212.R00	Výsev trávníku hydroosevem na hlušinu	m2	37,0000	31,10	1 150,70	0,00157	0,05809
9	005-72400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFIL	kg	5,0000	105,00	525,00	0,00100	0,00500
	1	Zemní práce				8 771,20		0,06609
2	Základy a zvláštní zakládání							
10	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	160,7900	118,00	18 973,22	0,00002	0,00322
11	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	160,7900	143,00	22 992,97	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				41 966,19		0,00322
62	Úpravy povrchů vnější							
12	622 42-2722.R00	Oprava vněj. omítek II, do 80%, štuk na 100% plochy	m2	160,7900	367,00	59 009,93	0,05513	8,86435
13	622 42-8971.R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku	m2	160,7900	130,00	20 902,70	0,00258	0,41484
	62	Úpravy povrchů vnější				79 912,63		9,27919
97	Prorážení otvorů							
14	978 01-5281.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 80 %	m2	160,7900	35,60	5 724,12	(-0,04600) 0,00000	(-7,39634) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				5 724,12		0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
15	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	9,3485	430,00	4 019,85	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 034C	Kostel sv.Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Oprava ohradní zdi bývalého hřbitova	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01	Oprava ohradní zdi 2.etapa - severní a východní		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
	99	Staveništní přesun hmot			4 019,85		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					
16	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
		t	7,3963	172,00	1 272,17	Index:	1,00000
17	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
		t	36,9817	15,20	562,12	Index:	5,00000
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
		t	7,3963	209,50	1 549,53	Index:	1,00000
19	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel					
		t	7,3963	1 206,00	8 919,99	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			12 303,81		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01a Rekonstrukce zpevněných povrchů		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Rehabilitace poutního místa	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 035C	Název stavby: Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 599 677,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	2 300 600,00	Ztížené výrobní podmínky	138 036,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 300 600,00	Zařízení staveniště	69 018,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	92 024,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 599 677,00	Ostatní náklady celkem:	299 078,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	2 599 677,48 Kč
DPH	21,0 % činí:	545 932,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 145 609,00 Kč

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Rekonstrukce zpevněných povrchů		

Rekapitulace stavebních dělů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	15 728,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	142 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,4
5 Komunikace	1 055 425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	665,0
8 Trubní vedení	111 279,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,9
91 Doplňující práce na komunikaci	48 195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,7
96 Bourání konstrukcí	318 836,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 228,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	120 582,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suť a vybouraných hmot	481 768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	2 300 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	732,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	2 300 600,00	138 036,00
Oborová přirážka	0,00	2 300 600,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 300 600,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 300 600,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	2 300 600,00	69 018,00
Provoz investora	0,00	2 300 600,00	0,00
Památková přirážka	4,00	2 300 600,00	92 024,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 300 600,00	0,00
			299 078,00

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Rekonstrukce zpevněných povrchů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	287,0000	54,80	15 727,60	(-0,04500) 0,00000	(-12,91500) 0,00000
	1	Zemní práce				15 727,60		(-12,91500) 0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání							
2	285 37-7112.R00	Ztužující táhla z oceli průměru do 28 mm	m	105,6000	1 350,00	142 560,00	0,02314	2,44358
	2	Základy a zvláštní zakládání				142 560,00		2,44358
5	Komunikace							
3	564 25-1111.R00	Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	904,0000	105,50	95 372,00	0,30361	274,46344
4	591 24-1111.R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	904,0000	571,00	516 184,00	0,30132	272,39328
5	597 10-1020.RAA	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení B125 kN včetně dodávky roštu a žlabu RONN	m	45,3000	1 478,00	66 953,40	0,12405	5,61947
6	583-80056	Mozaika dlažební 4/6 štípaná	m2	954,0000	395,09	376 915,86	0,11800	112,57200
	5	Komunikace				1 055 425,26		665,04819
8	Trubní vedení							
7	892 60-1122.R00	Čištění kanalizační stoky do DN 200, do 50m	m	155,0000	117,50	18 212,50	0,00000	0,00000
8	894 11-1113.	Přemístění vpusti, včetně úpravy potrubí převzatá položka	kus	6,0000	7 960,00	47 760,00	3,30381	19,82286
9	894 41-1111.	Zhotovení nových vpustí wawin převzatá položka	kus	2,0000	22 653,00	45 306,00	2,01431	4,02862
	8	Trubní vedení				111 278,50		23,85148
91	Doplňující práce na komunikaci							
10	917 43-1111.R00	Osaz. stoj. obrub. kam. bez opěry, lože z C 12/15	m	179,0000	173,00	30 967,00	0,12424	22,23896
11	918 10-1111.R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	7,3000	2 360,00	17 228,00	2,52500	18,43250
	91	Doplňující práce na komunikaci				48 195,00		40,67146
96	Bourání konstrukcí							
12	965 04-2241.RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2						

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01a	Rekonstrukce zpevněných povrchů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm					(-2,20000)	(-318,20800)
		m3		144,6400	1 934,00	279 733,76	0,00000	0,00000
13	965 08-2923.R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2					(-1,40000)	(-195,86000)
		m3		139,9000	279,50	39 102,05	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				318 835,81		(-514,06800) 0,00000
	97	Prorážení otvorů						
14	979 02-4441.R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní						
		m		287,0000	21,70	6 227,90	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				6 227,90		0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
15	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný						
		t		726,3952	166,00	120 581,61	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				120 581,61		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
16	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t		526,9830	172,00	90 641,08	Index:	1,00000
17	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t		10 539,6600	15,20	160 202,83	Index:	20,00000
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t		526,9830	209,50	110 402,94	Index:	1,00000
19	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t		2 107,9320	23,30	49 114,82	Index:	4,00000
20	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel						
		t		526,9830	135,50	71 406,20	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				481 767,86		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 01b Zhotovení vzduchových kanálků podél ambitů		Základní rozpočet
Objekt: 01	Název objektu: Rehabilitace poutního místa	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 035C	Název stavby: Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	598 927,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 16/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	467 513,00	Ztížené výrobní podmínky	30 714,00
	PSV celkem	44 391,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	511 903,00	Zařízení staveniště	15 357,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	40 952,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	598 927,00	Ostatní náklady celkem:	87 024,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 5. 3. 2016 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing.arch.Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	598 926,63 Kč
DPH	21,0% činí:	125 775,00 Kč
Cena za objekt celkem:		724 702,00 Kč

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Zhotovení vzduchových kanálků podél ambitů		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	48 694,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	33 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,4
3 Svislé a kompletní konstrukce	10 688,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,5
4 Vodorovné konstrukce	16 695,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,5
5 Komunikace	86 130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,5
61 Upravy povrchů vnitřní	31 199,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,6
96 Bourání konstrukcí	97 287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	70 702,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
711 Izolace proti vodě	0,00	44 391,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	72 614,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	467 513,00	44 391,00	0,00	0,00	0,00	87,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	511 903,00	30 714,00
Oborová přirážka	0,00	511 903,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	511 903,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	511 903,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	511 903,00	15 357,00
Provoz investora	0,00	511 903,00	0,00
Památková přirážka	8,00	511 903,00	40 952,00
Rezerva rozpočtu	0,00	511 903,00	0,00

87 024,00

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Zhotovení vzduchových kanálek podél ambitů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	113 10-6122.R00	Rozebrání dlažeb z kamenných desek	m2	173,0000	40,80	7 058,40	(-0,04800)	(-8,30400)
							0,00000	0,00000
2	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	20,4800	865,00	17 715,20	0,00000	0,00000
3	162 20-1203.R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	20,4800	151,00	3 092,48	0,00000	0,00000
4	162 20-1210.R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	20,4800	133,50	2 734,08	0,00000	0,00000
5	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	20,4800	253,50	5 191,68	0,00000	0,00000
6	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	204,8000	20,00	4 096,00	0,00000	0,00000
	20,48*10					204,8000		
7	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,4800	170,00	3 481,60	0,00000	0,00000
8	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	20,4800	260,00	5 324,80	0,00000	0,00000
								(-8,30400)
1	Zemní práce					48 694,24		0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání							
9	273 32-0020.RA0	Základová deska ŽB z betonu C 12/15, vč. bednění	m3	4,8000	6 980,00	33 504,00	3,62335	17,39208
2	Základy a zvláštní zakládání					33 504,00		17,39208
3	Svislé a kompletní konstrukce							
10	310 21-7861.R00	Zazdíčka otvorů do 0,25 m2 kamenem ve zdi tl.60 cm	kus	16,0000	668,00	10 688,00	0,40388	6,46208
3	Svislé a kompletní konstrukce					10 688,00		6,46208
4	Vodorovné konstrukce							
11	451 57-7877.R00	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl. do 10 cm	m2	173,0000	59,50	10 293,50	0,16192	28,01216
12	451 57-9877.R00	Příplatek za další 1cm štěrkopísku nad 10 cm	m2	865,0000	7,40	6 401,00	0,02024	17,50760
	173*5					865,0000		
4	Vodorovné konstrukce					16 694,50		45,51976
5	Komunikace							
13	596 81-1111.R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	173,0000	133,50	23 095,50	0,07200	12,45600
14	583-84201	Dlažba, obklad pískovec 40x40 hrana řezaná	m2	37,0000	1 703,63	63 034,31	0,05500	2,03500

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Zhotovení vzduchových kanálků podél ambítů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	5	Komunikace				86 129,81		14,49100
	61	Upravy povrchů vnitřní						
15	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů m2		205,0000	35,00	7 175,00	0,00004	0,00820
16	612 40-3386.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS m		208,0000	115,50	24 024,00	0,01733	3,60464
	61	Upravy povrchů vnitřní				31 199,00		3,61284
	96	Bourání konstrukcí						
17	965 04-2221.RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm m3		25,9500	2 495,00	64 745,25	(-2,20000) 0,00000	(-57,09000) 0,00000
18	965 04-9112.RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm oboustranná výztuž svařovanou sítí m3		25,9500	1 254,00	32 541,30	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				97 286,55		(-57,09000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů						
19	971 02-4461.R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 60cm, MVC kus		9,0000	547,00	4 923,00	(-0,34900) 0,00133	(-3,14100) 0,01197
20	971 02-4471.R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 75cm, MVC kus		4,0000	701,00	2 804,00	(-0,43600) 0,00133	(-1,74400) 0,00532
21	974 02-9153.R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 10 x 10 cm m		208,0000	231,50	48 152,00	(-0,02300) 0,00049	(-4,78400) 0,10192
22	978 03-6391.R00	Otlučení omítek z umělého kamene v rozsahu 100 % m2		56,0000	77,80	4 356,80	(-0,06800) 0,00000	(-3,80800) 0,00000
23	979 05-4442.R00	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC m2		173,0000	60,50	10 466,50	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				70 702,30		(-13,47700) 0,11921
	711	Izolace proti vodě						
24	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst m2		248,0000	12,50	3 100,00	(-0,00974) 0,00000	(-2,41552) 0,00000
25	711 82-2001.RT5	Izolační systém IPT, svisle včetně dodávky tvarovky a ukončující lišty IPT 10 m2		63,7200	648,00	41 290,56	0,00265	0,16886
	711	Izolace proti vodě				44 390,56		(-2,41552) 0,16886
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
26	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		81,2865	172,00	13 981,28	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 035C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 01	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 5. 3. 2016	
Rozpočet: 01b	Zhotovení vzduchových kanálků podél ambítů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 219,2978	15,20	18 533,33	Index:	15,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	81,2865	209,50	17 029,53	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	406,4326	23,30	9 469,88	Index:	5,00000
30	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	78,8710	135,50	10 687,02	Index:	0,97028
31	979 99-0121.R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	2,4155	1 206,00	2 913,11	Index:	0,02972
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				72 614,14		0,00000

Příloha č. 5 k důvodové zprávě

Znalecké posudky – posouzení stavebních a restaurátorských prací objektů - movitých kulturních památek – 4 žádosti o grant



GEM SERVIS – Ing. Luděk Hubrt

**Znalec jmenovaný Rozhodnutím Městského soudu v Praze, Odhadce majetku pro věci movité jmenovaný
Rozhodnutím MPO ČR a Úřadem městské části pro Prahu 4**

ZNALECKÝ POSUDEK

Číslo: 9-2-16 Datum: 20.2.2016

**Sídlo firmy: V křovinách 1284/6, 147 00 Praha 4 - Braník,
IČO: 11204214
tel. : 00420 244464906, mobil : 00420 602348628
e-mail: ludekhubrt@centrum.cz**

**Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Novodvorská 149, 142 00 Praha 4
Číslo účtu: 43 - 1249300257 / 0100**

1. Účel znaleckého posudku

Znalecký posudek byl zadán Odborem památkové péče, Magistrátu Hlavního Města Prahy, pod č.j. MHMP 124862/2016, ze dne 26.1.2016, za účelem posouzení výše nákladů restaurátorských prací ve věci restaurování a obnovy bronzové busty Vojtěcha Hynaise, které jsou předmětem žádosti o grant Hlavního Města Prahy.

Žádost o grant číslo 001 M je evidován u Magistrátu Hl. M. Prahy, odboru památkové péče, pod číslem jednacím S-MHMP 2049342/2015.

Rejstříkové číslo movité KP je SSMKP rejstř.č. 031-013195.

Objekt, který je předmětem žádosti o grant, jako movitá kulturní památka č. 031-013195, je situován na fasádě nárožního domu číslo popisné 2058/38, Masarykovo nábřeží, Praha 1 – Nové Město a je umístěn na fasádě tohoto domu v ulici Ostrovní, v bezprostřední blízkosti Národního divadla. Potvrzení o evidenci objektu v seznamu movitých kulturních památek je uvedeno v příloze znaleckého posudku.

Orientační pohled na památku je presentován na následujících fotografiích, kompletní fotografická dokumentace je uvedena v příloze znaleckého posudku.



II. Popis současného stavu

Výše uvedená movitá KP č. 031-013195, je situována na fasádě nárožního domu č.p. 2058/38, Masarykovo nábřeží, Praha 1 – Nové Město a její umístění je na fasádě tohoto domu v ulici Ostrovní, ve výšce 1. patra.

Tento funkcionalistický dům byl realizován v průběhu let 1936 – 37 dle projektu arch. Arnošta Mühlsteina a Viktora Fürtha.

Bronzová busta malíře Vojtěcha Hynaise, jenž byl mimo jiné i tvůrcem opony Národního Divadla, pochází od autora prof. Jakuba Obrovského z roku 1933 a byla později umístěna na boční fasádu domu v ulici Ostrovní, jak je ze snímku patrné.

Bronzová busta o rozměrech:

Výška 80 cm

Šířka 60 cm

Hloubka 60 cm

je usazena na základové kamenné desce o rozměrech 100 x 50 x 8 cm, která je doplněna textem o délce 130 bronzových písmen.

Tato celá kulturní památka působí dokonce i z většího odstupu velmi zdevastovaným dojmem.

Příčinou tohoto jevu je dlouhodobé působení (řádově v desítkách let) městských exhalací a ptačích exkrementů, které trvale narušují povrch bronzové busty a textu z bronzových písmen. Ve svém korozivním důsledku ničí i původní modelaci busty a způsobují nečitelnost textu.

Vzhledem k plánované rekonstrukci celé fasády domu se zdá být restaurátorská obnova této celé movité KP jako vysloveně vhodně načasovaná, což potvrzuje i Stanovisko architekta památkáře OPP MHMP, v příloze znaleckého posudku (dále jen ZP).

III. Návrh restaurování movité KP

Předložený restaurátorský záměr na opravu movité KP je vypracován Akademickým sochařem a restaurátorem Antonínem Kašparem, Ateliér Čisovice 145, 252 04 Čisovice.

Jeho detailní popis je uveden v předložené zprávě – restaurátorském záměru, který je uveden v plném znění v příloze ZP.

Jedná se o velmi erudovaného restaurátora, který má ve svém odborném portfoliu celou řadu úspěšných realizací, jejichž výběr je uveden v příloze ZP , jako Seznam restaurátorských prací provedených v r. 2009 – 2015.

Navrhované technické řešení celého restaurátorského díla se jeví jako velmi dobré a účinné i vzhledem ochraně celé movité KP do budoucna a to pasivací speciálním voskem.

Jen jako poznámka je na zvážení, zda by nebylo výhodnější sejmutí busty i s kamennou deskou pro převoz do atelieru. Je ovšem otázkou, jestli bude technicky možné základovou desku sejmut bez poškození, vzhledem k uchycení na fasádě. Toto jistě ukáže až bezprostřední prohlídka z lešení.

Dne 16. února 2016 se uskutečnila na adrese Masarykovo nábřeží 38 pracovní schůzka za účasti soudního znalce ing. L. Hubrta, akad. sochaře A. Kašpara a předsedy SVJ M. Svojtky. Na schůzce byla provedena fyzická prohlídka nemovité KP a diskutováno její restaurování.

IV. Analýza rozpočtových nákladů

Kopie originálu rozpočtových nákladů od akad. sochaře Antonína Kašpara je uvedena v příloze ZP.

Náklady uvedené za „Restaurování průzkum, záměr zpráva aj.“ nejsou předmětem analýzy a ZP jako takového, neboť tato položka byla z grantu vyjmuta.

Předložený návrh rozpočtu restaurátorských prací je detailně členěn do deseti položek:

Pol. č.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena celk. Kč
62201	demontáž busty	ks	1	6.000	6.000
62202	mechanické očištění od hrubých nečistot	m2	0,30	7.000	2.100
62203	odstranění krust a ztékanců měděnky	m2	0,30	18.000	5.400
62204	doplnění původní chemické patiny	m2	0,30	16.000	4.800
62205	pasivace povrchu	m2	0,30	6.500	1.950
62206	napuštění povrchu restaur. vosky	m2	0,30	10.000	3.000
62207	rozleštění vosků do povrchu bronzu	m2	0,30	12.000	3.600
62208	restaurování bronz. písmen pod bustou	ks	130	125	16.250
62209	čištění kamen. povr. pod bustou a textem	m2	0,50	20.000	10.000
62210	montáž busty	ks	1	6.000	6.000

Restaurování povrchů celkem

59.100,- Kč

Výše uvedená částka 59.100,- Kč nezahrnuje DPH

Při DPH ve výši 15% je celková částka DPH

8.865,- Kč

Celková částka prací včetně DPH tedy činí

67.965,- Kč

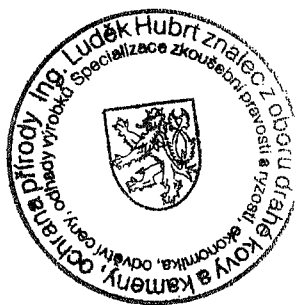
Celkově lze k rozpočtu konstatovat, že kalkulace nákladů je provedena v cenách obvyklých pro danou činnost a shoduje se s podaným návrhem restaurátorských prací na movitou KP.

Celková navrhovaná výše nákladů je úměrná plánovaným činnostem.

Analýza nákladů nezjistila žádné pochyby a nedostatky.

V. Závěr

Znalecký posudek byl vypracován v Praze dne 20.2.2016, pod pořadovým číslem 9-2-16, na základě dekretu předsedy Městského soudu v Praze ze dne 2.6.1981, 19.4.1983 a 11.7.1989, č.j. Spr 859/81, 709/83 a 1228/89, pro obory: drahé kovy a kameny, ochrana přírody, ekonomika věcí movitých – výrobků z drahých kovů a kamenů, kovu, kamene, silikátů, dřeva, plastických hmot a uměleckých předmětů



Ing. Luděk H u b r t



GEM SERVIS – Ing. Luděk Hubrt

**Znalec jmenovaný Rozhodnutím Městského soudu v Praze, Odhadce majetku pro věci movité jmenovaný
Rozhodnutím MPO ČR a Úřadem městské části pro Prahu 4**

ZNALECKÝ POSUDEK

Číslo: 10-2-16 Datum: 21.2.2016

Sídlo firmy: V křovinách 1284/6, 147 00 Praha 4 - Braník,

IČO: 11204214

tel. : 00420 244464906, mobil : 00420 602348628

e-mail: ludekhubrt@centrum.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Novodvorská 149, 142 00 Praha 4

Číslo účtu: 43 - 1249300257 / 0100

1. Účel znaleckého posudku

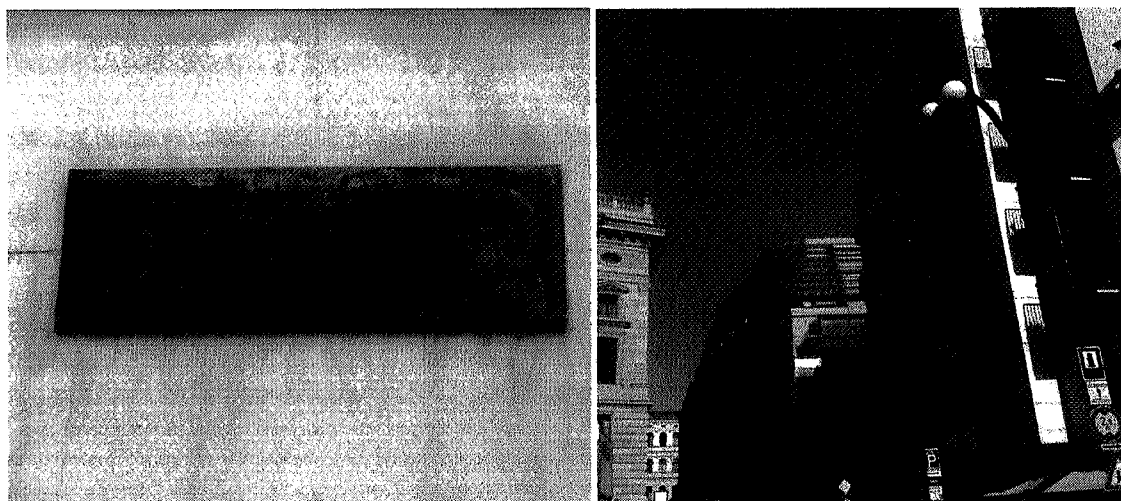
Znalecký posudek byl zadán za účelem posouzení výše nákladů restaurátorských prací ve věci restaurování a obnovy pamětní bronzové desky Ferdinanda Břetislava Mikovce, které jsou předmětem žádosti o grant Hlavního Města Prahy.

Žádost o grant číslo 002 M je evidován u Magistrátu Hl. M. Prahy, odboru památkové péče, pod číslem jednacím S-MHMP 2049369/2015.

Rejstříkové číslo movité KP je SSMKP rejstř.č. 031-013194.

Objekt, který je předmětem žádosti o grant, jako movitá kulturní památka č. 031-013194, je situován na fasádě nárožního domu číslo popisné 2058/38, Masarykovo nábřeží, Praha 1 – Nové Město, mezi 1. a 2. podlažím domu, v hlavním uličním řadu a bezprostřední blízkosti Národního divadla.

Orientační pohled na památku je presentován na následujících fotografiích, kompletní fotografická dokumentace je uvedena v příloze znaleckého posudku.



II. Popis současného stavu

Výše uvedená movitá KP č. 031-013194, je situována na fasádě nárožního domu č.p. 2058/38, Masarykovo nábřeží, Praha 1 – Nové Město v hlavním uličním řadu a je umístěna ve výšce na rozhraní 1. a 2. podlaží domu.

Tento funkcionalistický dům byl realizován v průběhu let 1936 – 37 dle projektu arch. Arnošta Mühlsteina a Viktora Fürtha.

Movitá KP představuje bronzovou pamětní desku s reliéfním portrétem českého vzdělance, dramatika a básníka z poloviny 19.století, Ferdinanda Břetislava Mikovce. Autorem díla je Jaroslav Šulc, doba vzniku rok 1933. Deska byla osazena na fasádu domu v pozdějších letech.

Jedná se o masivní bronzovou desku rozměrů 140 x 55 x 15 cm.

Na desce plasticky vystupuje text ze 75 písmen, reliéfní portrét a dekorativní rostlinný motiv.

Celá deska je velmi těžce poškozena letitou korozí působením exhalací a ptačích exkrementů.

Vzhledem k plánované rekonstrukci celé fasády domu se zdá být restaurátorská obnova této celé movité KP jako velmi vhodná, což potvrzuje i Stanovisko architekta památkáře OPP MHMP, v příloze znaleckého posudku (dále jen ZP).

III. Návrh restaurování movité KP

Předložený restaurátorský záměr na opravu movité KP je vypracován Akademickým sochařem a restaurátorem Antonínem Kašparem, Ateliér Čisovice 145, 252 04 Čisovice.

Jeho detailní popis je uveden v předložené zprávě – restaurátorském záměru, který je uveden v plném znění v příloze ZP.

Jedná se o velmi erudovaného restaurátora, který má ve svém odborném portfoliu celou řadu úspěšných realizací, jejichž výběr je uveden v příloze ZP , jako Seznam restaurátorských prací provedených v r. 2009 – 2015.

Deska bude po demontáži z fasády převezena do restaurátorského ateliéru a podrobena celému procesu restaurace, jak uvádí restaurátorský záměr. Na závěr bude deska napuštěna speciálními vosky, jako ochrana do budoucna.

Dne 16. února 2016 se uskutečnila na adrese Masarykovo nábřeží 38 pracovní schůzka za účasti soudního znalce ing. L. Hubrta, akad. sochaře A.Kašpara a předsedy SVJ M.Svojtky. Na schůzce byla provedena fyzická prohlídka nemovité KP a diskutováno její restaurování.

IV. Analýza rozpočtových nákladů

Kopie originálu rozpočtových nákladů od akad. sochaře Antonína Kašpara je uvedena v příloze ZP.

Náklady uvedené za „ Restaurátorský průzkum, záměr zpráva aj.“ nejsou předmětem analýzy a ZP jako takového, neboť tato položka byla z grantu vyjmuta.

Předložený návrh rozpočtu restaurátorských prací je detailně členěn do deseti položek:

<u>Pol. č.</u>	<u>Název</u>	<u>MJ</u>	<u>Množství</u>	<u>Cena/MJ</u>	<u>Cena celk. Kč</u>
62201	Demontáž pamětní desky	ks	1	6.000	6.000
62202	Mechanické očištění od hrubých nečistot	m2	0,80	3.500	2.800
62203	Odstranění krust a ztékanců měděnky	m2	0,80	15.000	12.000
62204	Doplnění původní chemické patiny	m2	0,80	11.250	9.000
62205	Pasivace povrchu	m2	0,80	4.250	3.400
62206	Restaurování bronzových písmen	ks	75	125	9.375
62207	Napuštění povrchu restaur. vosky	m2	0,80	2.750	2.200
62208	Rozleštění vosků do povrchu bronzu	m2	0,80	4.000	3.200
62209	Doprava	ks	1	1.000	1.000
62210	Montáž pamětní desky	ks	1	6.000	6.000

Restaurování povrchů celkem **54.975,- Kč**

Výše uvedená částka 54.975,- Kč nezahrnuje DPH

Při DPH ve výši 15% je celková částka DPH **8.246,- Kč**

Celková částka prací včetně DPH tedy činí **63.221,- Kč**

Celkově lze k rozpočtu konstatovat, že kalkulace nákladů je provedena v cenách obvyklých pro danou činnost a shoduje se s podaným návrhem restaurátorských prací na movitou KP.

Celková navrhovaná výše nákladů je úměrná plánovaným činnostem.

Analýza nákladů nezjistila žádné pochyby a nedostatky, s výjimkou špatného mezisoučtu u položek 62201 až 62210. V původním předloženém rozpočtu (v příloze ZP) je uvedena špatná částka 48.975,- Kč, správná částka je 54.975,- Kč.

V. Závěr

Znalecký posudek byl vypracován v Praze dne 21.2.2016, pod pořadovým číslem 10-2-16, na základě dekretu předsedy Městského soudu v Praze ze dne 2.6.1981, 19.4.1983 a 11.7.1989, č.j. Spr 859/81, 709/83 a 1228/89, pro obory: drahé kovy a kameny, ochrana přírody, ekonomika věcí movitých – výrobků z drahých kovů a kamenů, kovu, kamene, silikátů, dřeva, plastických hmot a uměleckých předmětů



Ing. Luděk H u b r t

A handwritten signature in black ink, appearing to read "L. Hubrt", written over the printed name.

ZNALECKÝ POSUDEK

Posouzení výše nákladů restaurátorských prací žádosti
o grant hlavního města Prahy vlastníkům památkově
významných objektů ve vlastnictví církví a
náboženských společností – granty na rok 2016, číslo
žádosti 005M



Posudek vypracoval: znalec Akad. mal. Dobroslav Halata
Wucherlova 1609/8
160 00 Praha 6



Jako soudní znalec pro výtvarné umění podávám znalecký posudek na posouzení výše nákladů restaurátorských prací – na základě žádosti o grant hl. m. Prahy vlastníků památkově významných objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností – granty na rok 2016 – číslo žádosti 005 M. Jedná se o restaurování oltářního obrazu Petra Brandla s námětem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem u břevnovské studánky, umístěného v Břevnovském klášteře, Praha 6, Břevnov.

Znalecký posudek je vypracovaný na základě objednávky č. 5/2016 Magistrátu hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 pro výše uvedený účel na 29 listech, (9 stran textu, včetně titulního listu, 20 listů barevné fotopřílohy).

Posudek je vyhotovený na 27 listech, včetně titulního listu, a 22 listech příloh, ve dvou stejnopisech a v elektronické podobě.

Předmětem znaleckého posudku je souhrnné posouzení rozpočtu na restaurátorské práce (propočtu nebo odborného odhadu) s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména je nutné uvést případné neoprávněné nadhodnocení uvedených cen.

Oltářní závěsný obraz Petra Brandla s námětem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem u břevnovské studánky z roku 1721, se nachází v kostele sv. Markéty v benediktinském klášteře v Břevnově. Příslušné dílo je movitá památka v rámci areálu národní kulturní památky. Obraz patří do souboru šesti oltářních maleb Petra Brandla, který má výjimečnou výtvarnou hodnotu. První záznamy o jeho opravě pocházejí z roku 1912 a jejím autorem byl A. Vlček. V roce 1979 byl obraz nově restaurován prof. Jiřím Toroněm.

Podklady pro vypracování znaleckého posudku:

- 1 – Kompletní žádosti o poskytnutí grantů, včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- 2 – Položkový rozpočet, předložený žadateli o grant spolu s další dokumentací (restaurátorský záměr, rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy ve věci restaurování oltářního závěsného obrazu s námětem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem u břevnovské studánky, ze dne 8. 3. 2010).
- 3 – Fotodokumentace stavu obrazu před restaurováním (vyhotovená restaurátorkou Akad. mal. Janou Záhořovou).
- 4 – Sdělení údajů o památkové ochraně a evidenci ze dne 12. 11. 2015, NPÚ-310/84696/15
- 5 – Objednávka znaleckého posudku č. 5/2016, Č.j.: MHMP 117583/2016, Sp.zn.: S-MHMP 115370/2016.
- 6 – Vlastní zaměření a vlastní vyhotovení odpovídající fotodokumentace.
- 7 – Prohlídka na místě.

Prohlídka, zaměření a fotodokumentace byly provedeny dne 5. 2. 2016 za přítomnosti zástupce vlastníka Benediktinského arcidiecézního ústavu sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze-Břevnově pana Mgr. Petra Linharta a zástupce Magistrátu hl. m. Prahy, odbor památkové péče, paní Ing. Jitky Kyselákové.

Popis a zjištěný stav závěsného obrazu:

Závěsný obraz významného českého barokního umělce s námětem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem II. U břevnovské studánky z roku 1721, se nachází na bočním oltáři v kostele sv. Markéty v benediktinském klášteře v Praze-Břevnově. Dle doložených informací byl oltářní, závěsný obraz opravován v roce 1912 malířem a restaurátorem Augustinem Vlčkem (27. 7. 1865 Praha – 9. 4. 1934 Praha). Poslední restaurování proběhlo v roce 1979 malířem a restaurátorem prof. Jiřím Toroněm (23. 1. 1924 Ostrava – 2005 Praha). Podrobný popis viz. Restaurátorský záměr na závěsný obraz, podrobně vypracovaný Akademickou malířkou Janou Záhořovou (je samostatnou přílohou tohoto posudku).

Na místě zjištěné, doplňující skutečnosti:

Laková vrstva je silně zakalená a zahnědlá. Rozsáhlá tmelená místa, která byla patrně tmelená emulsním křídovým tmelem a následně retušována, jsou na mnoha místech odpadlá, v řadě míst je též absence barevných retuší. Místa, kde jsou retuše zachovány, jsou výrazně ztmavlá. Při ostrém světle a za použití filtrů jsou dobře viditelné i rozsáhlé přemalby, které zasahují do vlastní malby, patrně

z důvodů sjednocení jednotlivých ploch. Tyto destrukční zásahy jsou jedním z hlavních problémů následného odborného restaurování. Vlastní plocha malby je velmi silně krakelovaná. Malba je zvrásnělá, místy se silným, rušivým tzv. zboulovatěním. Obrazový rám je silně znečištěný s poškozenou polychromií. Mechanické poškození zlacení, včetně odpadávajícího křídového podkladu.

Úkol znalce:

Posouzení výše nákladů restaurátorských prací žádosti o grant hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, týkající se restaurování závěsného, oltářního obrazu Petra Brandla s názvem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem II u břevnovské studánky, umístěného na bočním oltáři kostela sv. Markéty v benediktinském klášteře v Praze-Břevnově, který je movitou kulturní památkou.

Jedná se o souhrnné posouzení rozpočtu (propočtu nebo odborného odhadu) s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména případné neoprávněné nadhodnocení uvedených cen.

Metodika posudku:

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předloženého rozpočtu s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případě, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Obvyklou cenou se rozumí, dle zákona č. 151/1997 Sb o oceňování majetku v aktuálním znění toto:

Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblíbou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Pro případ ocenění hmotného majetku, specifikovaných věcí – předmětů a děl umělecké hodnoty je základem ověření jejich pravost. V případě jejich restaurování se cena posuzuje **metodou porovnávací – komparace.**

Jako základ pro porovnávání byly vzaty Asociací restaurátorů doporučené, přibližné cenové relace malířských uměleckých děl, korigované inflačním koeficientem – 10% na rok (k 31. 12. 1998) a průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem odbornému odhadu, a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci.

Po společných jednáních Mezinárodního výboru pro oceňovací standardy IVSC a Mezinárodního výboru pro účetní standardy IASB (International Accounting Standards Board) lze **tržní hodnotu** (market value) ztotožnit s **reálnou hodnotou** (fair value). (Účetní standard IAS 16 a IAS 25, čl. 4.). Reálná hodnota je používána v zákoně o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění: „jako cena, za níž by bylo aktivum směřeno mezi znalými a ochotnými obchodními stranami (kupujícím a prodávajícím) v nespřízněné transakci“.

Tento znalecký posudek je vypracovaný v souladu s normou 1 Mezinárodních norem oceňování IVSC (International Valuation Standards Committee) – oceňování podle tržní hodnoty, v souladu s doporučením TEGoVA (The European Group of Valuers Associations) **Approved European**

Properite Valuation Standards: Standard 4 – Valuation Bases a Standard 5 – Valuations for the purpose of Financial Reporting.

Porovnávání a závěr:

Doplněná, položková cenová nabídka na restaurování závěsného oltářního obrazu s námětem setkání sv. Vojtěcha s knížetem Boleslavem II u břevnovské studánky, včetně obrazového rámu:

položka	ks/m ²	jedn. cena Kč	celkem Kč	jedn.cena obvyklá Kč	Obvyklá cena celkem Kč
Restaurátorský průzkum v denním spektru	1	2 500	2 500	1 500 – 2 500 <u>2 500</u>	2 500
Restaurátorský průzkum UV luminiscenci 366 nm	1	6 500	6 500	5 000 – 6 000 <u>6 000</u>	6 000
Restaurátorský průzkum – IR reflektografie	1	3 400	3 400	3 000 – 3 500 <u>3 400</u>	3 400
Ochranný přelep / m ²	7,4 m ²	310,81	2 300	250 – 350 <u>310</u>	2 294
Odstranění staré rentoaláže / m ²	7,4 m ²	864,86	6 400	800 – 900 <u>800</u>	6 364
Provedení nové rentoaláže / m ²	7,4 m ²	1 770,27	13 100	2 500 – 3 000 <u>2 500</u>	18 500
Čištění barevné vrstvy / m ²	7,4 m ²	7 837,84	58 000	7 000 – 8 000 <u>7 500</u>	55 500
Tmelení defektů / m ²	7,4 m ²	2 891,89	21 400	2 500 – 3 000 <u>2 900</u>	21 460
Retuše a závěrečný lak / m ²	7,4 m ²	11 648,65	86 200	12 000 12 500 <u>12 000</u>	– 88 800
Obnova ozdobného rámu konsolidace	1	12 300	12 300	10 000 11 000 <u>11 000</u>	– 11 000
Obnova ozdobného rámu – revize zlacení, retuš a konzervace	1	28 700	28 700	25 000 28 000 <u>26 500</u>	– 26 500
Demontáž obrazu	1	6 500	6 500	5 000 – 8 000 <u>6 500</u>	6 500
Osazení obrazu zpět na původní místo	1	7 000	7 000	5 000 – 8 000 <u>7 000</u>	7 000
Pronájem lešení	1	5 800	5 800	<u>5 800</u>	5 800
doprava	1	1 700	1 700	1 500 – 1 800 <u>1 700</u>	1 700
Restaurátorská zpráva	1	4 600	4 600	5 000 – 8 000 <u>6 000</u>	6 000
Celková cena			266 400 Kč		269 318 Kč

Doplňkové položky:

položka	ks	jedn. cena Kč	celkem Kč	jedn.cena obvyklá Kč	Obvyklá cena celkem Kč
Nový napínací klínový rám	1	3 200	3 200	3 000	3 000
Laboratorní průzkum stratigrafie 8 vzorků	8	1 900	15 200	1 700	13 600
Laboratorní průzkum-pojidlo 1 vzorek	1	3 300	3 300	2 800	2 800
RTG snímkování 8 snímků	8	1 800	14 400	1 800	14 400
Celková cena			36 100 Kč		33 800 Kč

Celková nabídková cena, včetně doplňkových položek (není plátce DPH) činí 302 500 Kč

Celková cena, včetně doplňkových položek (bez DPH) jako cena obvyklá činí 303 118 Kč

Honorářové relace restaurování malířských uměleckých děl (k 31. 12. 1998). Vychází z relací ČFVU v r. 1987 korigovaných inflačním koeficientem (10% na rok) a ze situace v praxi, dle zkušeností restaurátorské agentury. Rozumí se doporučená hranice honoráře pro danou problematiku. (Výňatek, kapitola závěsné obrazy):

Závěsné obrazy:

Na plátně – barokní – 19. století

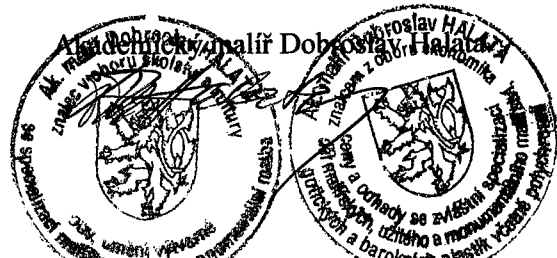
1. Běžné (rentoaláž, laky, retuše) – 1 m².....13 750 – 20 625 Kč
2. Složitě (přemalby, rozsáhlé tmelení atd.) – 1 m².....27 500 – 37 750 Kč
3. Malé obrazy (složitě, cca do ¼ m²) – 1 dm².....1 815 – 3 575 Kč
4. Jednoduché restaurování 19. století – 20. století, (složitě).....9 625 – 11 000 Kč – (13 750 Kč)
5. Zajištění, sejmutí, úprava rubové strany.....6 875 – 8 250 Kč
6. Osazení zpět, revizní tmelení a retuše.....8 940 – 10 300 Kč
7. Komplexní průzkum s mikrořezy, RTG, UV, IR – pigmenty – 1 vzorek.....2 000 – 3 000 Kč
8. – leštěné výbrusy – 1 vzorek..1 500 – 2 000 Kč
9. Dokumentace (dvě paré, +-30 foto, 15x20cm, zpráva).....27 500 – 34 400 Kč

Na základě výše uvedených skutečností lze říci, že rozdíl mezi cenou nabídkovou a zjištěnou cenou obvyklou je zcela minimální a je vyhovující.

Znalecký posudek jsem podal jako soudní znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ČSR ze dne 31. 1. 1989 č.j. ZT 2012/89 pro základní obor školství a kultura pro odvětví výtvarné umění – malířství s rozšířením na užitou a monumentální malbu rozhodnutím ministra spravedlnosti

ČR ze dne 25. 5. 1995 a jako soudní znalec jmenovaný Městským soudem v Praze ze dne 15. 6. 1995 podle ust. § 3 zákona č. 36/1967 Sb. ze dne 6. 4. 1967 o znalcích a tlumočnících a ve smyslu pověření daného ust. § 1, odst. 2, vyhlášky ministerstva spravedlnosti č. 37/1967 Sb. ze dne 17. 4. 1967 k provedení zákona o znalcích a tlumočnících z oboru ekonomika, odvětví: ceny a odhady se zvláštní specializací děl malířských, užitého a monumentálního malířství, gotických a barokních plastik, včetně polychromií.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. č. 1622 znaleckého deníku. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace a na základě vyhlášky č. 432/2002 Sb. ministerstva práce a sociálních věcí.



Cenová nabídka na restaurování závěsného obrazu

"Setkání sv. Vojtěcha s knížetem u břevnovské studánky"

od barokního malíře Petra Brandla z baziliky sv. Markéty v Praze

Rozměry : závěsný obraz 354 x 210 cm, ozdobný rám 366 x 222 cm

vyhotoveno pro Benediktinské arcidiákonství sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze 6 Břevnově

Závěsný obraz restaurován A. Vlčkem v roce 1912 a J. Toroněm v roce 1979.

Restaurovatelský záměr (vypracovaný samostatně) zahrnuje oddělené restaurování obrazu a ozdobného rámu. Revize nestandardní rentoaláže, posouzení funkčnosti nosného rámu a případně výroba rámu nového. Provedení nedestruktivního průzkumu včetně snímků v UV a IR spektru, sejmutí degradované lakové vrstvy s retušemi, revize tmelů, retuš, závěrečný ochranný lak, osazení do restaurovaného ozdobného rámu, adjustace, vyhotovení textové a obrazové zprávy v tištěné i digitální verzi. Dle požadavků RTG snímky, případně odběr vzorků pro základní chemicko-analytický průzkum.

Nová rentoaláž s ponecháním nosného rámu

položka	ks / m2	jedn. cena	celkem
restaurovatelský průzkum v denním spektru	1	2500,00	2500,00
restaurovatelský průzkum v UV luminiscenci 366nm	1	6500,00	6500,00
restaurovatelský průzkum - IR reflektografie	1	3400,00	3400,00
ochranný přelep	7,4	310,81	2300,00
odstranění staré rentoaláže / m2	7,4	864,86	6400,00
provedení nové rentoaláže / m2	7,4	1770,27	13100,00
čištění barevné vrstvy / m2	7,4	7837,84	58000,00
tmelení defektů / m2	7,4	2891,89	21400,00
retuš a závěrečný lak / m2	7,4	11648,65	86200,00
obnova ozdobného rámu - konsolidace	1	12300,00	12300,00
obnova ozdobného rámu - revize zlacení, retuš a konzervace	1	28700,00	28700,00
demontáž obrazu	1	6500,00	6500,00
osazení obrazu	1	7000,00	7000,00
pronájem lešení	1	5800,00	5800,00
doprava	1	1700,00	1700,00
restaurovatelská zpráva	1	4600,00	4600,00
Celková cena včetně dokumentace			266400,00

Doplňkové položky :

položka	ks	jedn. cena	celkem
nový napínací klínový rám	1	3200,00	3200,00
Laboratorní průzkum - statigrafie 8 vzorků	8	1900,00	15200,00
Laboratorní průzkum - pojidlo 1 vzorek	1	3300,00	3300,00
RTG snímkování (8 snímků)	8	1800,00	14400,00
Celková cena doplňkových položek			36100,00

Cenová nabídka na restaurování závěsného obrazu

"Setkání sv. Vojtěcha s knížetem u břevnovské studánky"

od barokního malíře Petra Brandla z baziliky sv. Markéty v Praze

Rozměry : závěsný obraz 354 x 210 cm, ozdobný rám 366 x 222 cm

vyhotoveno pro Benediktinské arcidiákonství sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze 6 Břevnově

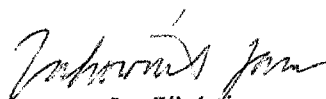
Rekapitulace a konečný součet :

Celková cena včetně všech doplňkových položek

302500,00

nejsem plátcem DPH

V Praze dne 20.10. 2015



Jana Záhořová
akad. mal. restaurátorka
Na Bělohorské pláni 14
163 00 Praha 6

Jana Záhořová akad. mal.
Na Bělohorské pláni 304/14
163 00 Praha 6 – Řepy
Licence MK 6216/91
Tel : 235 301 961, 725 974 257
E-mail : zahorovaj@email.cz

PŘIBLIŽNÉ HONORÁŘOVÉ RELACE RESTAUROVÁNÍ MALÍŘSKÝCH UMĚLECKÝCH DĚL (k 31.12.1998)

1. ZÁVĚSNÉ OBRAZY

na plátně (barokní - 19.století)

1. běžné - rentoaláž, laky, retuše	13.750 - 20.625
2. složité - přemalby, rozsáhlé tmelení, rentoaláž, laky, retuše	27.500 - 37.750
3. malé obrázky - složité 1dm ²	1.815 - 3.575
4. restaurování 19. - 20. století	9.625 - 13.750
5. olej na plátně nalepeném na stěně	13.750 - 20.625
6. opony, kulisy, gobelinové imitace bez podkladu	2.750 - 5.500
7. povrchové ošetření (výstava)	690 - 1.375

deskové obrazy bez průzkumu

1. jednostranné složitější	37.750
2. oboustranné	71.500
3. drobné desky, ikony 1dm ²	1.800 - 3.575
4. střelecké trče	21.300 - 25.450
5. desky 19.století	21.300 - 25.450

2. NÁSTĚNNÁ MALBA

restaurování

1. gotika, renesance - interiér	11.000 - 13.750
2. baroko	5.500 - 13.750
3. 19. století - kvalitní	4.125 - 6.875
dekorativní	4.100 - 4.800
klihová malba	3.700 - 4.800
4. úprava prázdných ploch	700 - 1.375
5. mechanické odkrývání nástěnných maleb	2.100 - 2.750
6. snímání klišových nátěrů - mokry proces	700 - 1.350

transfer

1. zajištění, sejmutí, úprava rubové strany	6.875 - 8.250
2. osazení na zeď, tmelení a retuš	8.950 - 10.300

fasády

1. renesanční	5.500 - 11.000
2. barokní	4.125 - 8.250
3. 19. - 20. století figurální	4.125 - 5.500
4. rekonstrukce - malba	4.125 - 6.850
5. provedení kartónů	3.575 - 4.800

3. SGRAFITA

a) restaurování

1. figurální	4.815 - 6.875
2. dekorativní ornamentální	4.100 - 6.190
3. psaníčka	1.100 - 2.100

b) rekonstrukce

1. figurální	4.125 - 6.200
2. ornamentální	2.750 - 3.450
3. psaníčka	2.100 - 2.750
4. přelepy (zajištění)	700 - 750
5. dvouvrstvá omítka	700 - 1.100

4. MALOVANÉ ZÁKLOPOVÉ STROPY

1. rozebrání, petrifikace, sesazení, restaurování	11.000 - 12.400
2. restaurování na místě a petrifikace	3.800 - 4.850
3. ošetření, snímání povrchových nečistot dřevo	1.100 - 2.200 4.200
povrchová úprava	1.400
4. rekonstrukce	3.700 - 4.800

5. POLYCHROMOVANÉ PLASTIKY

(běžná problematika ošetření dřeva, snímání přemalob)

1. jednotlivé figury do 2m - gotika (petrifikace a průzkum)	4.200 - 9.000
2. jednotlivé figury do 2m - baroko	4.900
3. nad 2m	9.600 - 12.400
4. zlacení 1m a práce	11.000 - 13.700
5. reliéf - polychromovaná dřevořezba - 1m	41.200
reliéf - složitý gotický včetně roštu	82.500
6. kamenný polychromovaný reliéf ornamentální dekorativní	20.600 - 27.500

6. OLTÁŘE

1. ornamentální řezby a oltářní architektura středně členitá - 1m	35.800
2. běžná restaurátorská práce - jedna přemalba, doplňky	8.300 - 11.000

7. PRŮZKUM

1. výskyt maleb v objektech - 1 sonda stratigrafického průzkumu	700
20 - 30 sond, 30 foto, 2x dokumentace a zpráva	20.600 - 27.500
2. komplexní průzkum s mikrořezy, RTG, UV - pigmenty 1 vzorek	1.500 - 3.000
leštěné výbrusy 1 vzorek	1.500 - 2.000

8. DOKUMENTACE

1. 1 foto s popisky a nalepením - čb /18x24cm/	200 - 275
1 foto s popisky a nalepením - b /15x20cm/	600 - 800
1 profesionální foto	1.100
1 dia /9x12cm/	2.000 - 2.500
2. dvě paré dokumentace (30foto 15x20cm a zpráva)	27.500 - 34.400

9. GRAFIKA, PLAKÁT

1. skeletáž 1m	6.900
2. malé listy cca 30x20cm	2.100
3. velké listy cca 60x70cm	2.900

10. AUTORSKÝ DOHLED

1. hodinová taxa	275 - 400
2. v Praze	550

Restaurátorský záměr na závěsný obraz

**„Setkání sv. Vojtěcha
s knížetem u břevnovské studánky“**

od barokního malíře Petra Brandla
z baziliky sv. Markéty v Praze Břevnově

Vyhotoveno pro Benediktinské arcidiocésní ústav sv. Vojtěcha a sv. Markéty v Praze 6 Břevnově



Jana Záhořová akad. mal.
Praha – Říjen 2015



ústřední postavy obrazu, rentoaláž vykazuje mírné zboulovatění povrchu

Současný stav

Závěsný obraz s námětem setkání svatého Vojtěcha s českým knížetem Boleslavem II. u břevnovské studánky o rozměrech 354 x 210 cm byl restaurován prof. Jiřím Toroněm v roce 1979. Předchozí oprava A. Vlčka z roku 1912 byla výrazně revidována a obraz rentoalován za tepla vosko-pryskyřičnou směsí na dvě celolněná plátna. Odstraněním nečistot, zahnědlých zakalených laků a lokálních přemaleb s retušemi byl rehabilitován kolorit výjimečné Brendlovy malby. Nosný rám z počátku 20. století byl pouze upraven obvodovou dilatační lištou. Byla nalezena signatura autora, výrazná ztráta v oblasti nebe resp. bolusový podklad byla ponechána jako esteticky vyhovující. Defekty byly vytmeleny křídovým tmelem, retušovány vodou rozpustnými barvami, v závěru pak odsátými barvami olejovými. Tato místa dnes tvoří základní problém vnímání obrazu jako ztmavlé, matné a rušivé shluky, které rozbíjí celistvost hustě krakelované malby. Laková vrstva již za třicet let pozbyla své brilance, povrch je pokryt prachovým depozitem. Podrobná prohlídka lící strany obrazu naznačuje lokální oddělení provedené rentoaláže a opadávání retuší na tmelených partiích vlivem přemíry izolace tmelů. Obraz je po obvodu dosti poškozen, založen do ozdobného rámu pouze minimálně a tato partie je zejména v horní části velmi rušivě prezentována.

Ozdobný dřevěný rám o rozměrech 366 x 222 cm s jednoduchým taženým profilem je pojednán dvojí koncepcí povrchové úpravy. Vnitřní hrana je zlacena na lesk plátkovým zlatem, čelní a boční partie plátkovým stříbrem se zlatým lakem typu washgold. Tato část je více poškozena a vyžaduje revizi včetně drobných mechanických poškození a upevnění odděleného křídového podkladu. Povrch je rovněž pokryt prachovým depozitem. K posouzení celkového stavu rubové strany obrazu bude možno přistoupit až po náročném sejmutí pevně zakotvené sestavy včetně ozdobného rámu z lešení.



rušivé defekty ztmavých a matných retuší, okrajová část obrazu nebyla obnovena jako pohledová



detail zhoubovatění povrchu - možnost oddělení rentoalovaných materiálů, vystoupilý originální šev pláten

Koncepce restaurátorského zásahu

Malba byla již zbavena rozsáhlých přemaleb a degradujících zásahů, hlavní náplní současného restaurování bude proto revize posledního restaurátorského zásahu. Po sejmutí díla včetně doprovodné dokumentace bude sestava rozdělena na dvě samostatné části a odvezena k restaurování do dvou ateliérů. Ozdobný rám bude svěřen uměleckému pozlacovači (Jan Staněk a Martin Zmeškal s dlouhodobou praxí na obdobných pracích).

Dále bude posouzena předchozí rentoaláž obrazu z hlediska kvality adhezivních parametrů a soudržnosti jednotlivých vrstev. Použití tří rovnocenných pláten není obvyklé, rovněž bude zjištěno složení rentoaláže, zda byla jako pryskyřice ve směsi použita kalafuna (dřívě obvyklé) či již kvalitnější pryskyřice damarová. V případě pochybností o některém z uvedených parametrů bude zváženo provedení nové rentoaláže obrazu. Bude posouzen stávající nosný rám obrazu a to z hlediska stavu dřeva, možnosti klínového vypínání a celkové funkčnosti včetně dimenzování na výslednou sestavu pláten. V případě nedostatečnosti bude zadán do výroby nový klínový nosný rám s jednou vertikální a dvěma horizontálními příčkami.

Dle požadavků památkového dozoru bude koncipován rozsah analytického a nedestruktivního průzkumu. Restaurátorská zpráva prof. Toroně neprezentuje výsledky uváděného průzkumu, nebylo rovněž provedeno RTG snímkování, z badatelského hlediska velmi přínosné. Restaurování závažného díla Petra Brandla by mělo zahrnovat především nové možnosti práce s digitalizovanými daty v soudobém restaurování a komplexním průzkumu.

Standardním úkonem bude průzkum a záznam díla v rozptýleném i razantním denním světle (celek, polocelik, detail, makrofotografie), UV luminiscence 366 nanometrů a IR spektrum. Dle zvážení památkového dozoru lze dále provést statigrafii barevné vrstvy a pojidlo originální vrstvy formou určení tzv. mistrovské palety a technologické výstavby díla.

Na základě vyhodnocení a přímého posouzení bude sejmuta již částečně degradovaná laková vrstva včetně ztmavých, matných a opadávajících retuší, vyjmuty staré tmely a provedeno nové vytmelení defektů. Z dokumentace i prohlídky díla je zřejmé, že velké množství drobných defektů bylo vynecháno. Veškeré rušivé partie budou sceleny aplikací nových retuší s využitím nových osvědčených světlostálých pryskyřičných restaurátorských barev Maimeri Brera a Ketonica. Obraz bude opatřen novým závěrečným lakem tak, aby maximálně vyhovoval estetické prezentaci díla v náročných světelných podmínkách baziliky sv. Markéty a to i v kontextu na další zde umístěné závěsné monumentální obrazy. Součástí restaurátorské práce je písemná a obrazová zpráva včetně výsledků průzkumu ve dvou vyhotoveních.

Na provedené restaurátorské práce poskytují standardní záruční lhůtu v délce šesti roků za předpokladu, že bude s dílem nakládáno v duchu památkového zákona.



rušivé defekty ztmavých a matných retuší



rušivé defekty ztmavých a matných retuší

V Praze dne 20. října 2015

Jana Záhořová akad. mal.
Na Bělohorské pláni 304/14
163 00 Praha 6 – Řepy
Licence MK 6216/91
Tel: 235 301 961, 725 974 257
E-mail : zahorovaj@email.cz

Pos. poř. č. 1622



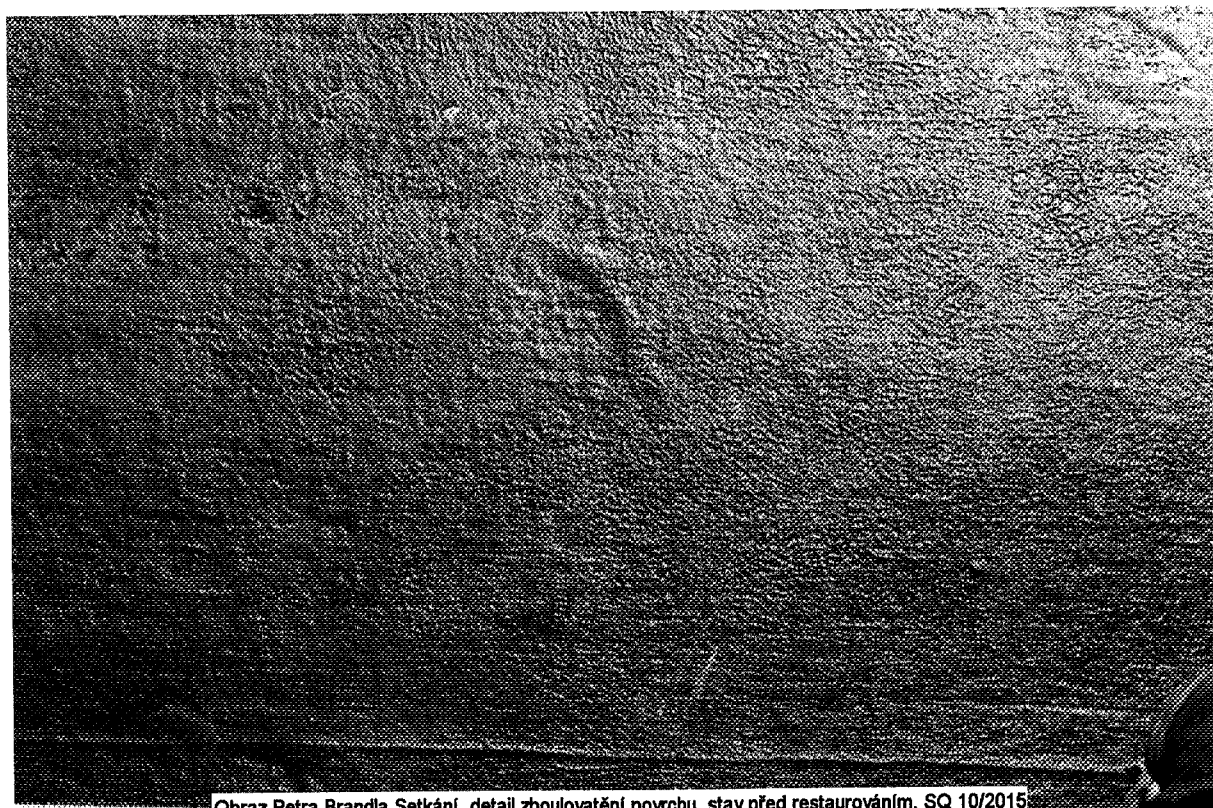
Petr Brandl, obraz Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem, stav před restaurováním, SQ 10/2015

Fotopříloha list č. 1

Pos. poř .č. 1622



Obraz Petra Brandla Setkání, defekty ztmavých a matných retuší, okrajová část nebyla obnovena, stav před restaurováním, SQ 10/2015



Obraz Petra Brandla Setkání, detail zboulovatění povrchu, stav před restaurováním, SQ 10/2015

Pos. poř. č. 1622



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – rozměry: 354 x 210 cm s rámem 366 x 222 cm. Foto kontrastní s filtrem. Dobře patrné vypadané barevné retuše, až na křídový podkladový tmel. Zboulovatělý povrch.

Fotopříloha list č. 3

Pos. poř. č. 1622



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – detail horní části obrazové plochy. Foto kontrastní s filtrem. Dobře patrné ztmavlé retuše, včetně přemaleb v pravé části obrazové plochy. Vlevo dole zvrásnění (boule). Znatelné sešití malířského plátna.

Fotopříloha list č. 4

Pos. poř. č. 1622



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – detail horní pravé části obrazové plochy. Foto kontrastní s filtrem. Ztmavlé retuše vpravo, v horní středové části rozsáhlá destrukce barevných hmot až na bolusový podklad. Dobře patrné odpadání retuší až na křídový tmel.

Fotopříloha list č. 5

Pos. poř. č. 1622



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – detail horní části. Foto kontrastní s filtrem. Velmi dobře viditelné rozsáhlé poškození. Destrukce barevných hmot, vypadané retuše. Zvrásnění.



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – detail spodní části. Foto kontrastní s filtrem. Ztmavlé retuše a přemalby. Vypadané retuše. Zvrásnění.

Pos. poř. č. 1622



Petr Brandl – „Setkání sv. Vojtěcha s Boleslavem u břevnovské studánky“ – Foto kontrastní s filtrem.
Vlevo detail figury s řadou vypadaných retuší a dobře patrným zvrásněním.

Vpravo detail figur při ostrém nasvícení. Rozsáhlé shluky ztmavých retuší a přemaleb.

Jedná se o jednomanuálové, mechanické, zásuvkové varhany – původní nástroj z roku 1731.

současná dispozice nástroje:

Principál	8′
Kopula	8′
Salicionál	8′
Principál	4′
Flétna	4′
Kvinta	2 2/3′
Oktáva	2′
Mixtura	1′
Subbas	16′
Oktávbas	8′

tremolo

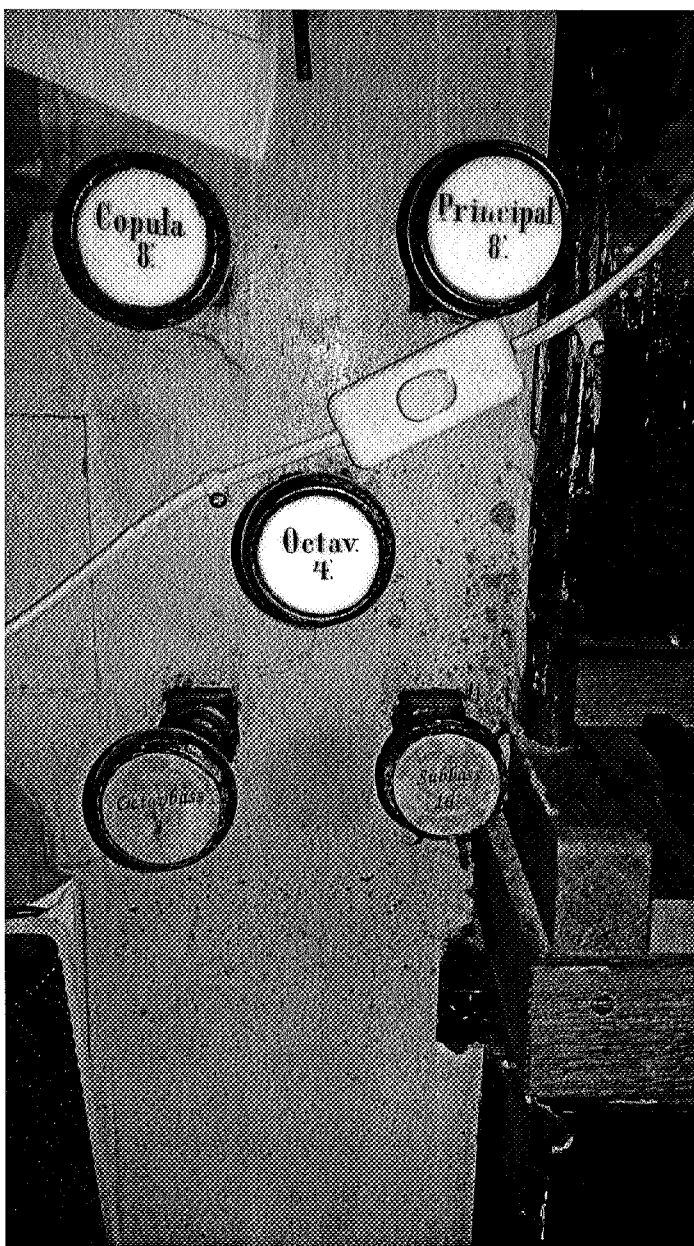
Stav nástroje je velice dobře popsán v posudku (záměr na obnovu varhan v kostele Nejsvětější Trojice v Praze 2 – Podskalí) který zpracoval organolog Arcidiecéze pražské p.Štěpán Svoboda.

Posouzení-odhad nákladů restaurátorských prací dle návrhu organologa p. Svobody.

varhaní skříň

35.000,-Kč

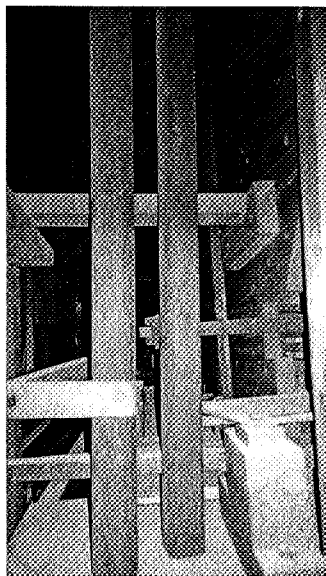
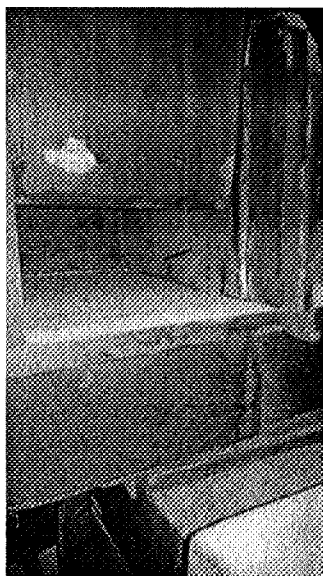
odpovídá



vzdušnice hl.nástroje

130.000,-

odpovídá



vzdušnice pedálu

58.000,-

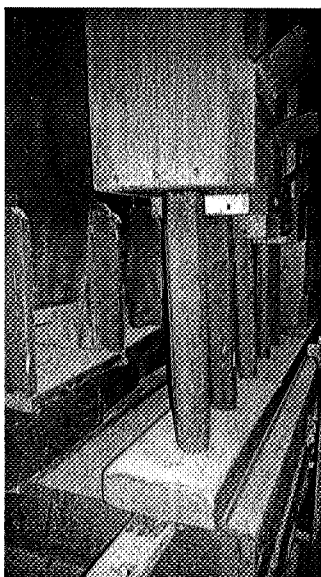
odpovídá



píšťalnice

73.000,-

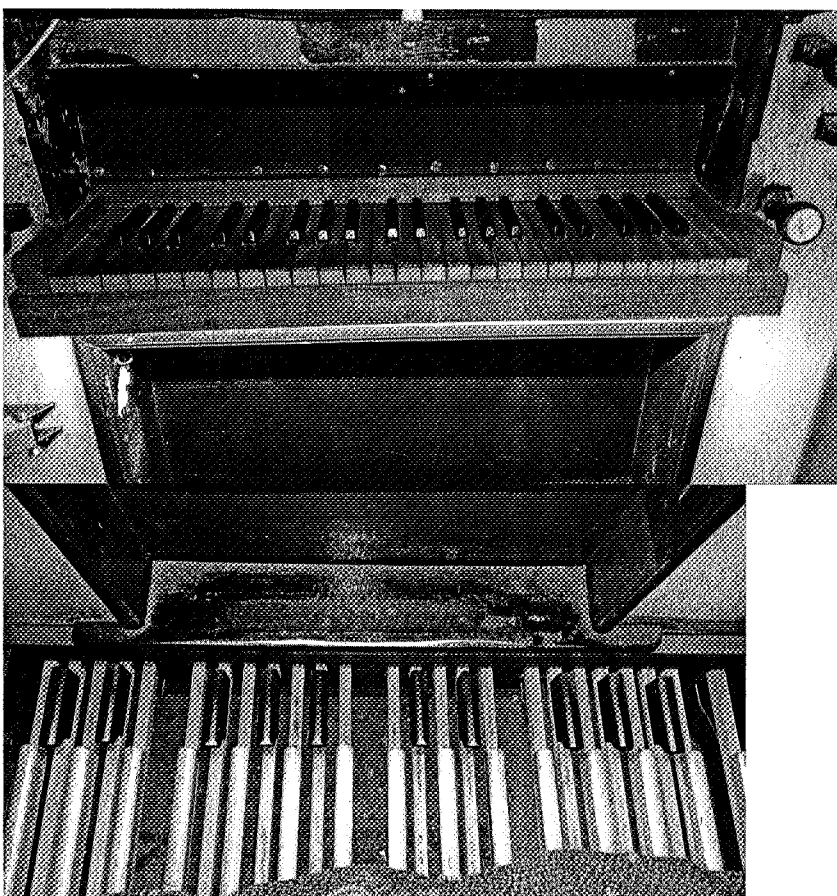
odpovídá



klaviatura

25.000,-Kč

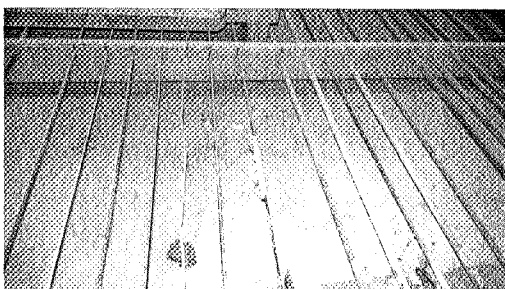
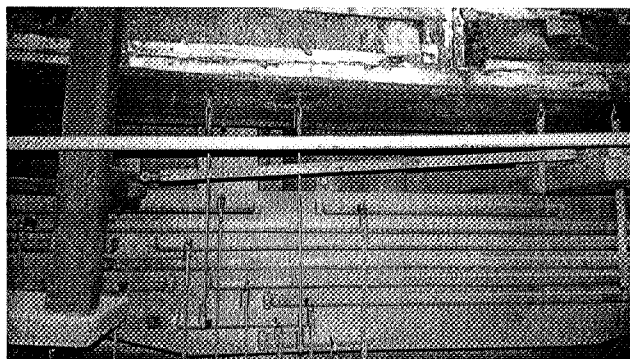
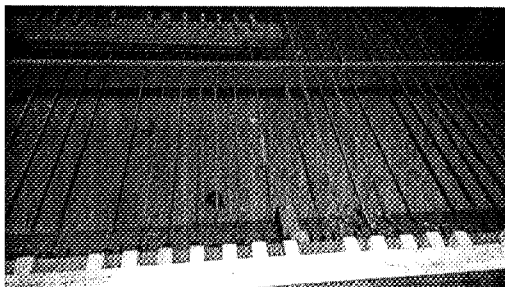
odpovídá



tónová traktura

25.000,-

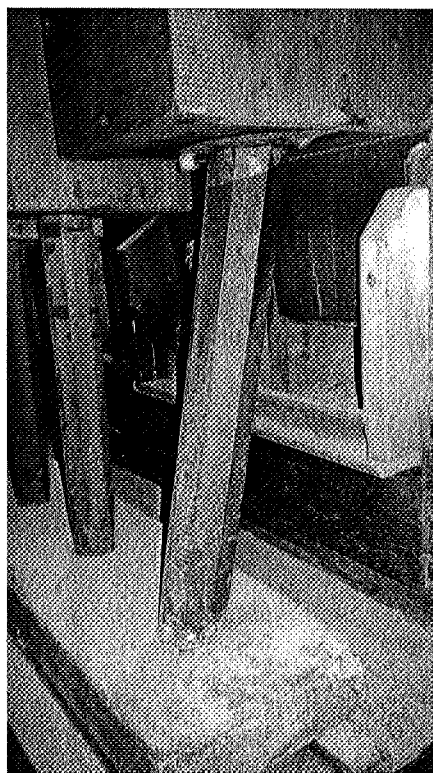
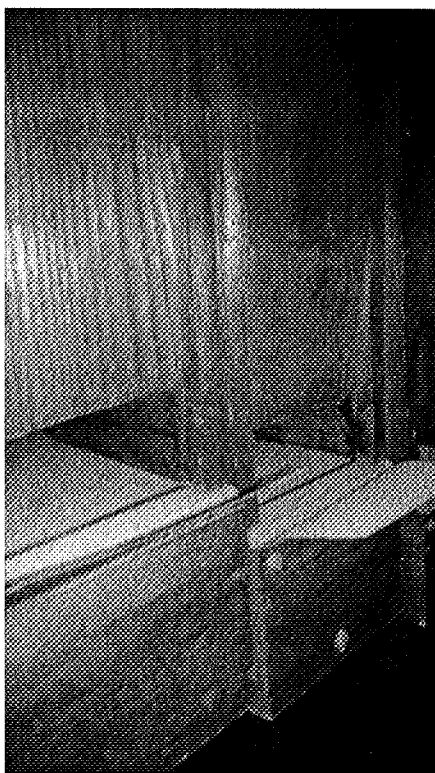
odpovídá

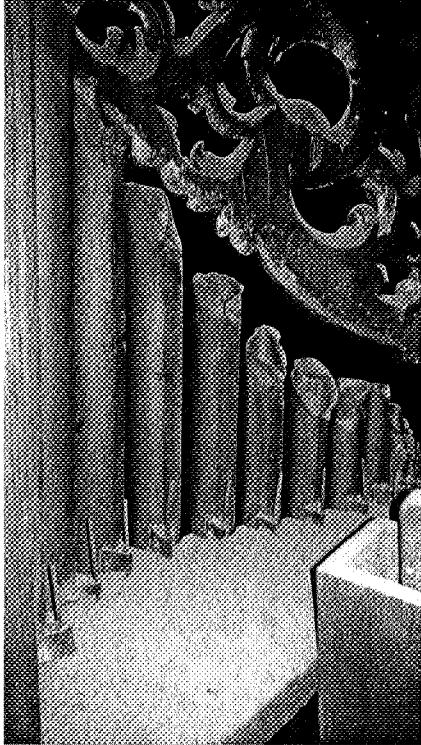


píšťalový materiál

88.000,-

odpovídá





Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 821
ze dne 12.4.2016

k návrhu na udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. udělení grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které nepřesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 2.830.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 1 a č. 2 (památkově významné objekty - ostatní), dle přílohy č. 3 (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností) a dle přílohy č. 4 (movité kulturní památky) tohoto usnesení
2. seznam vyřazených žádostí o grant hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které nesplnily podmínky stanovené v Zásadách pro poskytování grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 dle přílohy č. 5 (památkově významné objekty - ostatní), dle přílohy č. 6 (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností) a dle přílohy č. 7 (movité kulturní památky) tohoto usnesení
3. vzor smlouvy u poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu dle přílohy č. 8 tohoto usnesení
4. vzor smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu - movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl.m. Prahy dle přílohy č. 9 tohoto usnesení

II. s o u h l a s í

s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 50.770.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 dle přílohy č. 10 a č. 11 (památkově významné objekty - ostatní), dle přílohy č. 12 a č. 13 (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností) a dle přílohy č. 14 (movité kulturní památky) tohoto usnesení

III. n e s o u h l a s í

s udělením grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 1.400.000 Kč, z kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098001000000 na objekty vedené pod č. 059 a pod č. 098 (památkově významné objekty - ostatní), které jsou součástí přílohy č. 11 tohoto usnesení a objekt vedený pod č. 029C (objekt ve vlastnictví církví a náboženských společností), který je součástí přílohy č. 12 tohoto usnesení z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku IV. bodu 6 Zásad pro poskytování grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 - nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací

IV. u k l á d á

1. radnímu Wolfovi

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh na udělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů vybraných v roce 2016 dle bodu II. tohoto usnesení a návrh na neudělení grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2016 dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 28.4.2016

2. podepsat smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl.m. Prahy dle bodu I.1. tohoto usnesení

Termín: 10.5.2016

3. po schválení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy podepsat smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl.m. Prahy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 27.5.2016

2. MHMP - OPP MHMP

1. zpracovat a zajistit uzavření smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu I.1. tohoto usnesení dle vzoru smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu I.3. a I.4. tohoto usnesení

Termín: 10.5.2016

2. zpracovat a zajistit uzavření smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu II. tohoto usnesení dle vzoru smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu I.3. a I.4. tohoto usnesení

Termín: 27.5.2016

3. sdělit písemně bez zbytečného odkladu žadatelům, že jejich žádosti nebylo vyhověno, důvod jejího nevyhovění dle bodu I.1. a I.2. tohoto usnesení a po schválení v Zastupitelstvu hl.m. Prahy písemně sdělit žadatelům, že jejich žádosti nebylo vyhověno a důvod jejího nevyhovění dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 17.5.2016

4. zaslat Komisi (EU) prostřednictvím ÚOHS "Informaci o vyplacených veřejných podporách" dle ustanovení § 5 odst. 1, písm a) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, v platném znění

Termín: 29.4.2016

Adriana Krnáčová
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Wolf
Tisk: R-21048
Provede: radní Wolf, MHMP - OPP MHMP
Na vědomí: odborům MHMP