

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 37/129
ze dne 17.5.2018

k návrhu na udělení grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. udělení grantů hl.m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 42.475.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), dle přílohy č. 2 tohoto usnesení (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - nemovité věci) a dle přílohy č. 3 tohoto usnesení (objekty, které jsou movitými kulturními památkami) s tím, že pokud by částka v režimu „de minimis“ schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto usnesení ke dni podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy znamenala u jednotlivých projektů překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše
2. udělení grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které přesahují částku 200.000 Kč v celkové výši 14.627.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), dle přílohy č. 5 tohoto usnesení (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - nemovité věci) a dle přílohy č. 6 tohoto usnesení (objekty, které jsou movitými kulturními památkami)
3. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu dle přílohy č. 7 tohoto usnesení
4. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy dle přílohy č. 8 tohoto usnesení

II. n e s c h v a l u j e

udělení grantu hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, který přesahuje částku 200.000 Kč v celkové výši 300.000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 na objekt vedený pod č. 058 (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), který je součástí přílohy č. 1 tohoto usnesení z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku IV. bod 6 Zásad pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - nadhodnocení stavebních prací

III. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení


Termín: 22.5.2018

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-6196
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

001

Loretánské náměstí 102/8, k. ú. Hradčany, Praha 1


založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
	pokračování opravy barokního krovu, 4. etapa, úseky A, F a H	celkové:	1 544 808 Kč	1 540 207 Kč	1 540 207 Kč	1 540 207 Kč	1 540 207 Kč	1 540 207 Kč	pokračování opravy barokního krovu, 4. etapa, úseky A, F a H
vlastní:		624 808 Kč	830 207 Kč	830 207 Kč	830 207 Kč	830 207 Kč	830 207 Kč		
grant:		920 000 Kč	710 000 Kč	710 000 Kč	710 000 Kč	710 000 Kč	710 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům Loretánské náměstí čp. 102, se sídlem Loretánské náměstí 102/8, Hradčany, PSČ 118 00 Praha 1									

004

Maiselova 58/7, k. ú. Josefov, Praha 1


založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
	renovace uliční fasády domu	celkové:	1 257 200 Kč	920 254 Kč	920 254 Kč	920 254 Kč	920 254 Kč	920 254 Kč	renovace uliční fasády domu
vlastní:		440 020 Kč	620 254 Kč	620 254 Kč	620 254 Kč	620 254 Kč	620 254 Kč		
grant:		817 180 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Maiselova 7 čp. 58 Praha 1, se sídlem Maiselova 58/7, Josefov, PSČ 110 00, Praha 1									

007

Lázeňská 285/11, k. ú. Malá Strana, Praha 1


založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
	obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce	celkové:	1 272 938 Kč	1 272 938 Kč	1 272 938 Kč	1 272 938 Kč	1 272 938 Kč	1 272 938 Kč	obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce
vlastní:		472 938 Kč	872 938 Kč	872 938 Kč	872 938 Kč	872 938 Kč	872 938 Kč		
grant:		800 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků Lázeňská 285, Praha 1, se sídlem Lázeňská 285/11, Malá Strana, PSČ 110 00 Praha 1									


013

Šeříková 564/6, k. ú. Malá Strana Praha 1


založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
	oprava uliční fasády obnova (repase a výměna) oken, balkonových sestav a výkladců	celkové:	3 259 518 Kč	1 739 832 Kč	1 739 832 Kč	1 739 832 Kč	1 739 832 Kč	1 739 832 Kč	oprava uliční fasády
vlastní:		1 149 518 Kč	1 139 832 Kč	1 139 832 Kč	1 139 832 Kč	1 139 832 Kč	1 139 832 Kč		
grant:		2 110 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Šeříková 6 čp. 564 Praha 1, se sídlem Šeříková 564/6, Malá Strana, PSČ 118 00 Praha 1									


014 Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - ostatní památkově významné objekty
Thunovská 178/10, k. ú. Malá Strana, Praha 1 založena veřejná podpora "de minimis"

014	Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - ostatní památkově významné objekty Thunovská 178/10, k. ú. Malá Strana, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT				PŘEDMĚT GRANTU			
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu		celkové:	1 540 292 Kč	1 540 292 Kč	1 540 292 Kč	1 540 292 Kč	1 540 292 Kč	1 540 292 Kč	oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu
			vlastní:	790 292 Kč	1 040 292 Kč	1 040 292 Kč	1 040 292 Kč	1 040 292 Kč	1 040 292 Kč	
			grant:	750 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Thunovská 10 čp. 178 Praha 1, se sídlem Thunovská 178/10, Malá Strana, PSČ 118 00 Praha 1										


017 Tržiště 367/11, k. ú. Malá Strana, Praha 1 založena veřejná podpora "de minimis"


017	Tržiště 367/11, k. ú. Malá Strana, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT				PŘEDMĚT GRANTU			
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	oprava a restaurování veřejných interiérů domů, oprava dlažeb, pavlačí a průjezdu domů zhotovení provětrávaných podlah v 1.NP novodobé budovy.		celkové:	1 440 352 Kč	1 360 027 Kč	1 360 027 Kč	1 360 027 Kč	1 360 027 Kč	1 360 027 Kč	oprava a restaurování veřejných interiérů domů, oprava dlažeb, pavlačí a průjezdu domů
			vlastní:	730 352 Kč	910 027 Kč	910 027 Kč	910 027 Kč	910 027 Kč	910 027 Kč	
			grant:	710 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	
žadatel/é: SVJ Tržiště 11 čp. 367 Praha 1, se sídlem Tržiště 367/11, Malá Strana, PSČ 118 00 Praha 1										


022 Klimentská 1246/1, k. ú. Nové Město, Praha 1 založena veřejná podpora "de minimis"


022	Klimentská 1246/1, k. ú. Nové Město, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT				PŘEDMĚT GRANTU			
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	oprava uliční fasády do ulice Klimentské a ulice Revoluční výměna výkladů a vstupních dveří do ulice Revoluční		celkové:	4 015 448 Kč	2 809 430 Kč	2 809 430 Kč	2 809 430 Kč	2 809 430 Kč	2 809 430 Kč	oprava uliční fasády do ulice Klimentské a ulice Revoluční
			vlastní:	2 208 496 Kč	1 909 430 Kč	1 909 430 Kč	1 909 430 Kč	1 909 430 Kč	1 909 430 Kč	
			grant:	1 806 952 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	900 000 Kč	
žadatel/é: HOMEGLOBE, a.s., se sídlem Klimentská 1246/1, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1										


023 Lazarská 1718/3, k. ú. Nové Město, Praha 1 založena veřejná podpora "de minimis"


023	Lazarská 1718/3, k. ú. Nové Město, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT				PŘEDMĚT GRANTU			
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	výměna stávajících oken za repliky do ulic M. Rettigové a Lazarská		celkové:	4 354 775 Kč	4 354 775 Kč	4 354 775 Kč	4 354 775 Kč	4 354 775 Kč	4 354 775 Kč	výměna stávajících oken za repliky do ulic M. Rettigové a Lazarská
			vlastní:	2 104 775 Kč	3 174 775 Kč	3 174 775 Kč	3 174 775 Kč	3 174 775 Kč	3 174 775 Kč	
			grant:	2 250 000 Kč	1 180 000 Kč	1 180 000 Kč	1 180 000 Kč	1 180 000 Kč	1 180 000 Kč	
žadatel/é: Quantum Prague, s.r.o., se sídlem Lazarská 1718/3, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1										

	ŽÁDOST O GRANT							PŘEDMĚT GRANTU	
	oprava a nátěr uličních fasád včetně výměny klempířských prvků	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	výměna oken ze zdvojených na špaletové do ulice V Jirchářích a Ostrovní
	výměna oken ze zdvojených na špaletové do ulice V Jirchářích a Ostrovní	celkové:	8 235 638 Kč	5 033 543 Kč	5 033 543 Kč	5 033 543 Kč	5 033 543 Kč	5 033 543 Kč	
		vlastní:	3 735 638 Kč	4 033 543 Kč	4 033 543 Kč	4 033 543 Kč	4 033 543 Kč	4 033 543 Kč	
	grant:	4 500 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 146, V Jirchářích 5 a Ostrovní 16, se sídlem Ostrovní 146/16, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1									


	ŽÁDOST O GRANT							PŘEDMĚT GRANTU	
	výměna oken uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	výměna oken uliční fasády
	výměna oken dvorní fasády - na pavlačích	celkové:	2 338 135 Kč	2 082 588 Kč	2 082 588 Kč	2 082 588 Kč	2 082 588 Kč	2 082 588 Kč	
		vlastní:	1 338 135 Kč	1 432 588 Kč	1 432 588 Kč	1 432 588 Kč	1 432 588 Kč	1 432 588 Kč	
	grant:	1 000 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč	650 000 Kč		
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek ul. Petřská čp. 1171/21 Praha 1, se sídlem Petřská 1171/21, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1									

	ŽÁDOST O GRANT							PŘEDMĚT GRANTU	
	Palác Lucerna - oprava uliční fasády ve Vodičkově ulici	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	Palác Lucerna - výměna výkladců-vedení do původního stavu
	Palác Lucerna - repase oken	celkové:	16 631 367 Kč	5 052 400 Kč	5 052 400 Kč	5 052 400 Kč	5 052 400 Kč	5 052 400 Kč	
	Palác Lucerna - výměna výkladců-vedení do původního stavu	vlastní:	13 661 367 Kč	3 552 400 Kč	3 552 400 Kč	3 552 400 Kč	3 552 400 Kč	3 552 400 Kč	
	grant:	2 970 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč	1 500 000 Kč		
žadatel/é:									


	ŽÁDOST O GRANT							PŘEDMĚT GRANTU	
	výměna oken uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	výměna oken uliční fasády
		celkové:	1 532 564 Kč	1 532 564 Kč	1 532 564 Kč	1 532 564 Kč	1 532 564 Kč	1 532 564 Kč	
		vlastní:	537 564 Kč	1 032 564 Kč	1 032 564 Kč	1 032 564 Kč	1 032 564 Kč	1 032 564 Kč	
	grant:	995 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč		
žadatel/é:									

 ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU	
		celkové:	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava uliční fasády
	celkové:	4 518 672 Kč	4 518 672 Kč	4 518 672 Kč	4 518 672 Kč	4 518 672 Kč	
	vlastní:	1 618 672 Kč	2 918 672 Kč	2 918 672 Kč	2 918 672 Kč	2 918 672 Kč	2 918 672 Kč
	grant:	2 900 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč


žadatel/é:

 ŽÁDOST O GRANT oprava uliční a dvorní fasády domu	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU	
		celkové:	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	oprava uliční fasády domu
	celkové:	1 101 033 Kč	768 868 Kč	768 868 Kč	768 868 Kč	768 868 Kč	
	vlastní:	561 033 Kč	518 868 Kč	518 868 Kč	518 868 Kč	518 868 Kč	518 868 Kč
	grant:	540 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč


žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v domě Kozí 853/19, se sídlem Kozí 853/19, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1


 ŽÁDOST O GRANT navrácení vnitř. litinového zábradlí na centrální schodiště komp. oprava štuk. ploch a výzdoby vstup. vestibulu vč. sádrových medailonů na chodbách domu, oprava (rest.) sochy sv. Václava	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU	
		celkové:	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	navrácení vnitř. litinového zábradlí na centrální schodiště komp. oprava štuk. ploch a výzdoby vstup. vestibulu vč. sádrových medailonů na chodbách domu, oprava (rest.) sochy sv. Václava
	celkové:	1 349 646 Kč	1 312 646 Kč	1 312 646 Kč	1 312 646 Kč	1 312 646 Kč	
	vlastní:	472 386 Kč	762 646 Kč	762 646 Kč	762 646 Kč	762 646 Kč	762 646 Kč
	grant:	877 260 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč


žadatel/é: STARS INVEST s.r.o., se sídlem Křižovnická 71/14, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1


 ŽÁDOST O GRANT veřej. interiér - výměna drobcí a popraskané dlažby za dlažbu s historic. motivem 1. a 2. patro, veřej. interiér - výměna poškoz. novodob. zábradlí za kopii dobového klasicist. zábradlí, dopln. konzol. opěr - 1. a 2.patro	NÁKLADY dle žádosti návrh OPP	stanovisko		stanovisko		PŘEDMĚT GRANTU	
		celkové:	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	veřej. interiér - výměna drobcí a popraskané dlažby za dlažbu s historic. motivem 1. a 2. patro, veřej. interiér - výměna poškoz. novodob. zábradlí za kopii dobového klasicist. zábradlí, dopln. konzol. opěr - 1. a 2.patro
	celkové:	881 334 Kč	881 334 Kč	881 334 Kč	881 334 Kč	881 334 Kč	
	vlastní:	308 467 Kč	581 334 Kč	581 334 Kč	581 334 Kč	581 334 Kč	581 334 Kč
	grant:	572 867 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč


žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Svatý Jan pro dům Liliová 249/6 v Praze 1, se sídlem Liliová 249/6, Staré Město, PSČ 110 00 Praha


042	Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - ostatní památkově významné objekty Masná 697/19, k. ú. Staré Město, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků	oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků	celkové:	1 177 226 Kč	1 177 226 Kč	1 177 226 Kč	1 177 226 Kč	1 177 226 Kč	1 177 226 Kč
	vlastní:	427 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč	827 226 Kč
	grant:	750 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč
	žadatel/é:	Společenství vlastníků jednotek domu Masná 19 čp. 697 Praha 1, se sídlem Masná 697/19, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1							

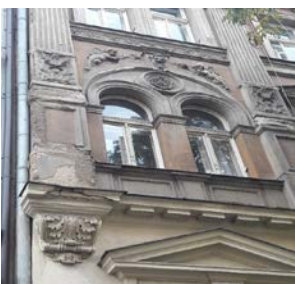
043	Náprstkova 213/5, k. ú. Staré Město Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	oprava střechy - jižní trakt oprava krovu - severní trakt oprava podlahy půdy - severní trakt	oprava střechy - jižní trakt	celkové:	5 204 534 Kč	4 296 789 Kč	4 296 789 Kč	4 296 789 Kč	4 296 789 Kč	4 296 789 Kč
	vlastní:	3 154 534 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč	2 896 789 Kč
	grant:	2 050 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč	1 400 000 Kč
	žadatel/é:	Společenství vlastníků jednotek pro dům Náprstkova č.p. 213, Praha 1, se sídlem Náprstkova 213/5, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1							


044	Revoluční 1006/5, k. ú. Staré Město, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benediktské oprava střech, včetně zateplení a výměny oplechování	repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benediktské	celkové:	2 768 772 Kč	1 592 533 Kč	1 592 533 Kč	1 592 533 Kč	1 592 533 Kč	1 592 533 Kč
	vlastní:	978 772 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč	992 533 Kč
	grant:	1 790 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč
	žadatel/é:	Společenství vlastníků jednotek Palác VIKTORIA, se sídlem Revoluční 1006/5, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1							


045	Rybná 1065/13, k. ú. Staré Město, Praha 1	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	
	oprava fasády, včetně oken oprava střechy oprava vestibulu	oprava fasády,	celkové:	6 097 719 Kč	1 453 546 Kč	1 453 546 Kč	1 453 546 Kč	1 453 546 Kč	1 453 546 Kč
	vlastní:	2 134 202 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč	853 546 Kč
	grant:	3 963 517 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč
	žadatel/é:	Společenství vlastníků jednotek ul. Rybná čp. 1065/13, Staré Město, PSČ 110 00 Praha 1							


048	Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - ostatní památkově významné objekty Melounová 519/5, k. ú. Nové Město, Praha 2	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU	
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP		ZHMP
	postupná výměna oken a truhlářských výplní		celkové:	3 428 015 Kč	1 006 785 Kč	1 006 785 Kč	1 006 785 Kč	1 006 785 Kč	1 006 785 Kč	postupná výměna oken a truhlářských výplní - uliční část Ječná
			vlastní:	1 728 015 Kč	656 785 Kč	656 785 Kč	656 785 Kč	656 785 Kč	656 785 Kč	
			grant:	1 700 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	
	žadatel/é: Bytové družstvo Melounová č.p. 519, se sídlem Melounová 519/5, Nové Město, PSČ 120 00 Praha 2									


050	Náplavní 1572/11, k. ú. Nové Město, Praha 2	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU	
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP		ZHMP
	oprava střešního pláště včetně souvisejících prací oprava korunní římsy		celkové:	2 081 527 Kč	2 074 042 Kč	2 074 042 Kč	2 074 042 Kč	2 074 042 Kč	2 074 042 Kč	oprava střešního pláště včetně souvisejících prací oprava korunní římsy
			vlastní:	728 535 Kč	1 374 042 Kč	1 374 042 Kč	1 374 042 Kč	1 374 042 Kč	1 374 042 Kč	
			grant:	1 352 992 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	
	žadatel/é: ANTIC spol. s r.o., se sídlem Dejvická 262/14, Dejvice, PSČ 160 00 Praha 6									


052	Americká 460/25, k. ú. Vinohrady, Praha 2	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU	
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP		ZHMP
	výměna oken - uliční část renovace obvodového pláště - uliční část		celkové:	2 503 842 Kč	2 389 363 Kč	2 389 363 Kč	2 389 363 Kč	2 389 363 Kč	2 389 363 Kč	výměna oken - uliční část renovace obvodového pláště - uliční část
			vlastní:	1 003 842 Kč	1 539 363 Kč	1 539 363 Kč	1 539 363 Kč	1 539 363 Kč	1 539 363 Kč	
			grant:	1 500 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	
	žadatel/é: ACI - REMA s.r.o., se sídlem Americká 460/25, Vinohrady, PSČ 120 00 Praha 2									


053	Balbínova 408/24, k. ú. Vinohrady, Praha 2	založena veřejná podpora "de minimis"	ŽÁDOST O GRANT						PŘEDMĚT GRANTU	
			NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP		ZHMP
	repase 33 ks špaletových oken		celkové:	1 008 962 Kč	1 008 962 Kč	1 008 962 Kč	1 008 962 Kč	1 008 962 Kč	1 008 962 Kč	repase 33 ks špaletových oken
			vlastní:	353 137 Kč	658 962 Kč	658 962 Kč	658 962 Kč	658 962 Kč	658 962 Kč	
			grant:	655 825 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	
	žadatel/é: Bytové družstvo Balbín, se sídlem Balbínova 408/24, Vinohrady, 120 00 Praha 2									

	ŽÁDOST O GRANT výměna oken a balkónových dveří v uliční části Lužická a Chodská	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	2 563 899 Kč	2 563 899 Kč	2 563 899 Kč	2 563 899 Kč	2 563 899 Kč	2 563 899 Kč
		vlastní:	897 399 Kč	1 563 899 Kč	1 563 899 Kč	1 563 899 Kč	1 563 899 Kč	1 563 899 Kč
		grant:	1 666 500 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků Rezidence Chodská 1181 - Praha, Vinohrady, se sídlem Chodská 1181/7, Vinohrady, PSČ 120 00 Praha 2								


	ŽÁDOST O GRANT oprava střechy výměna oken na uliční fasádě	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	1 895 276 Kč	1 087 922 Kč	1 087 922 Kč	1 087 922 Kč	1 087 922 Kč	1 087 922 Kč
		vlastní:	947 638 Kč	737 922 Kč	737 922 Kč	737 922 Kč	737 922 Kč	737 922 Kč
		grant:	947 638 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč
žadatel/é:								

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády výměna oken	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	6 739 710 Kč	3 772 764 Kč	3 772 764 Kč	3 772 764 Kč	3 772 764 Kč	3 772 764 Kč
		vlastní:	4 839 710 Kč	2 572 764 Kč	2 572 764 Kč	2 572 764 Kč	2 572 764 Kč	2 572 764 Kč
		grant:	1 900 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč
žadatel/é: Společenství vlastníků Legerova čp. 616/78, Praha 2, se sídlem Legerova 616/78, Vinohrady, PSČ 120 00 Praha 2								


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken oprava fasád	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	PŘEDMĚT GRANTU	
			dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
		celkové:	2 475 860 Kč	896 124 Kč	896 124 Kč	896 124 Kč	0 Kč	0 Kč
		vlastní:	1 075 860 Kč	596 124 Kč	596 124 Kč	596 124 Kč	0 Kč	0 Kč
		grant:	1 400 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	0 Kč	0 Kč
žadatel/é: Adelika Garden CZ s.r.o., se sídlem Lublaňská 346/28, Vinohrady, PSČ 120 00 Praha 2								

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády do ulice Vinohradská	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády do ulice Vinohradská
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	2 971 403 Kč	2 950 253 Kč	2 950 253 Kč	2 950 253 Kč	2 950 253 Kč	2 950 253 Kč	
		vlastní:	1 521 403 Kč	1 730 253 Kč	1 730 253 Kč	1 730 253 Kč	1 730 253 Kč	1 730 253 Kč	
		grant:	1 450 000 Kč	1 220 000 Kč	1 220 000 Kč	1 220 000 Kč	1 220 000 Kč	1 220 000 Kč	


žadatel/é: MARKETINGSERVICE RATHGEBER, spol. s r.o., se sídlem Vinohradská 1233/22, Vinohrady, PSČ 120 00 Praha 2

	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	2 290 227 Kč	2 251 628 Kč	2 251 628 Kč	2 251 628 Kč	2 251 628 Kč	2 251 628 Kč	
		vlastní:	1 160 227 Kč	1 501 628 Kč	1 501 628 Kč	1 501 628 Kč	1 501 628 Kč	1 501 628 Kč	
		grant:	1 130 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	750 000 Kč	


žadatel/é: Společenství vlastníků domu čp. 20 na Vyšehradě, se sídlem Vratislavova 20/24, Vyšehrad, PSČ 120 00 Praha 2

	ŽÁDOST O GRANT výměna oken v průčelí bytového domu	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken v průčelí bytového domu
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 451 559 Kč	1 451 559 Kč	1 451 559 Kč	1 451 559 Kč	1 451 559 Kč	1 451 559 Kč	
		vlastní:	740 295 Kč	1 001 559 Kč	1 001 559 Kč	1 001 559 Kč	1 001 559 Kč	1 001 559 Kč	
		grant:	711 264 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	


žadatel/é:

	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 022 755 Kč	982 385 Kč	982 385 Kč	982 385 Kč	982 385 Kč	982 385 Kč	
		vlastní:	522 755 Kč	682 385 Kč	682 385 Kč	682 385 Kč	682 385 Kč	682 385 Kč	
		grant:	500 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	


žadatel/é:

	ŽÁDOST O GRANT oprava krovu a střeš. pláště vč. klemp. prvků, oprava komínů a komín. lávek, oprava hromosvodu, oprava korunní římsy, opravy podhledů nad pavlačemi, oprava a výměna strop. trámů pod půdou	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava krovu a střeš. pláště vč. klemp. prvků, oprava komínů a komín. lávek, oprava hromosvodu, oprava korunní římsy, opravy podhledů nad pavlačemi, oprava a výměna strop. trámů pod půdou
			celkové:	8 940 404 Kč	8 161 782 Kč	8 161 782 Kč	8 161 782 Kč	8 161 782 Kč	
		vlastní:	3 129 142 Kč	5 161 782 Kč	5 161 782 Kč	5 161 782 Kč	5 161 782 Kč	5 161 782 Kč	
		grant:	5 811 262 Kč	3 000 000 Kč	3 000 000 Kč	3 000 000 Kč	3 000 000 Kč	3 000 000 Kč	


žadatel/é:

	ŽÁDOST O GRANT oprava vstupního vestibulu dle rest. záměru	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava vstupního vestibulu dle rest. záměru
			celkové:	1 063 194 Kč	1 063 194 Kč	1 063 194 Kč	1 063 194 Kč	1 063 194 Kč	
		vlastní:	413 194 Kč	713 194 Kč	713 194 Kč	713 194 Kč	713 194 Kč	713 194 Kč	
		grant:	650 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	350 000 Kč	


žadatel/é: Společenství vlastníků Janáčkovo nábřeží 47, Praha 5, se sídlem Janáčkovo nábřeží 475/47, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5


	ŽÁDOST O GRANT repasování oken v celém objektu	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU repasování oken v celém objektu
			celkové:	1 278 634 Kč	1 278 634 Kč	1 278 634 Kč	1 278 634 Kč	1 278 634 Kč	
		vlastní:	478 634 Kč	728 634 Kč	728 634 Kč	728 634 Kč	728 634 Kč	728 634 Kč	
		grant:	800 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	


žadatel/é:


	ŽÁDOST O GRANT výměna oken - uliční fasáda	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna oken - uliční fasáda
			celkové:	2 484 888 Kč	2 484 888 Kč	2 484 888 Kč	2 484 888 Kč	2 484 888 Kč	
		vlastní:	869 888 Kč	1 634 888 Kč	1 634 888 Kč	1 634 888 Kč	1 634 888 Kč	1 634 888 Kč	
		grant:	1 615 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	850 000 Kč	


žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek Náměstí 14. října 2173, Praha 5, se sídlem Náměstí 14. října 2173/10, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády, včetně výměny klempířských prvků oprava balkonů	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády, včetně výměny klempířských prvků
			celkové:	4 817 384 Kč	4 123 515 Kč	4 123 515 Kč	4 123 515 Kč	4 123 515 Kč	
		vlastní:	1 817 384 Kč	2 823 515 Kč	2 823 515 Kč	2 823 515 Kč	2 823 515 Kč	2 823 515 Kč	
		grant:	3 000 000 Kč	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč	1 300 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek domu Zborovská 1074 Praha 5 - Smíchov, se sídlem Zborovská 1074/30, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5									


	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády oprava oken a dveří, nové portály s dveřmi	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády
			celkové:	1 665 392 Kč	828 051 Kč	828 051 Kč	828 051 Kč	828 051 Kč	
		vlastní:	999 236 Kč	528 051 Kč	528 051 Kč	528 051 Kč	528 051 Kč	528 051 Kč	
		grant:	666 156 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	
žadatel/é:									


	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády
			celkové:	791 351 Kč	791 351 Kč	791 351 Kč	791 351 Kč	791 351 Kč	
		vlastní:	276 973 Kč	541 351 Kč	541 351 Kč	541 351 Kč	541 351 Kč	541 351 Kč	
		grant:	514 378 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é: Společenství domu Bachmačské náměstí 296/7, se sídlem Bachmačské náměstí 7/296, Dejvice, PSČ 160 00 Praha 6									


	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády včetně opravy klempířských prvků oprava dvorní fasády včetně opravy klempířských prvků a repasování zábradlí	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády včetně opravy klempířských prvků
			celkové:	2 451 747 Kč	1 164 232 Kč	1 164 232 Kč	1 164 232 Kč	1 164 232 Kč	
		vlastní:	1 001 747 Kč	764 232 Kč	764 232 Kč	764 232 Kč	764 232 Kč	764 232 Kč	
		grant:	1 450 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků domu č.p. 282, ul. K Brusce, Praha 6, se sídlem K Brusce 282/4, Hradčany, PSČ 160 00 Praha 6									


ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
				Komise RHMP	Výboru ZHMP			
 výměna původních okenních výplní v celém domě	celkové:	2 905 150 Kč	1 254 204 Kč	1 254 204 Kč	1 254 204 Kč	1 254 204 Kč	1 254 204 Kč	výměna původních okenních výplní v uliční části domu
	vlastní:	1 155 150 Kč	854 204 Kč	854 204 Kč	854 204 Kč	854 204 Kč	854 204 Kč	
	grant:	1 750 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	
žadatel/é: Bytové družstvo Tychonova 18/272, se sídlem Tychonova 272/18, Hradčany, PSČ 160 00 Praha 6								


ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
				Komise RHMP	Výboru ZHMP			
 obnova historické fasády	celkové:	3 059 394 Kč	2 999 394 Kč	2 999 394 Kč	2 999 394 Kč	2 999 394 Kč	2 999 394 Kč	obnova historické fasády
	vlastní:	1 070 788 Kč	1 999 394 Kč	1 999 394 Kč	1 999 394 Kč	1 999 394 Kč	1 999 394 Kč	
	grant:	1 988 606 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 1105, ulice Františka Křížka, Praha - Holešovice, se sídlem Praha 7, Františka Křížka 1105/4, Holešovice, PSČ 170 00								


ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
				Komise RHMP	Výboru ZHMP			
 kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní	celkové:	1 674 673 Kč	1 674 673 Kč	1 674 673 Kč	1 674 673 Kč	1 674 673 Kč	1 674 673 Kč	kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní
	vlastní:	874 673 Kč	1 124 673 Kč	1 124 673 Kč	1 124 673 Kč	1 124 673 Kč	1 124 673 Kč	
	grant:	800 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	
žadatel/é:								

ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
				Komise RHMP	Výboru ZHMP			
 výměna oken a balkonových dveří uliční fasády	celkové:	2 001 791 Kč	1 964 248 Kč	1 964 248 Kč	1 964 248 Kč	1 964 248 Kč	1 964 248 Kč	výměna oken a balkonových dveří uliční fasády
	vlastní:	701 791 Kč	1 364 248 Kč	1 364 248 Kč	1 364 248 Kč	1 364 248 Kč	1 364 248 Kč	
	grant:	1 300 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	600 000 Kč	
žadatel/é: Bytové družstvo Sochorova 5, se sídlem Pplk. Sochora 435/5, Holešovice, PSČ 170 00 Praha 7								

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			2 923 593 Kč	2 923 593 Kč	2 923 593 Kč	2 923 593 Kč	2 923 593 Kč	2 923 593 Kč	
		vlastní:	1 973 593 Kč	2 423 593 Kč	2 423 593 Kč	2 423 593 Kč	2 423 593 Kč	2 423 593 Kč	
		grant:	950 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	
žadatel/é: Družstvo Pod Okem, se sídlem Pplk. Sochora 738/38, Holešovice, PSČ 170 00 Praha 7									

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády výměna oken uliční fasády	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			3 951 537 Kč	2 002 508 Kč	2 002 508 Kč	2 002 508 Kč	2 002 508 Kč	2 002 508 Kč	
		vlastní:	1 580 615 Kč	1 302 508 Kč	1 302 508 Kč	1 302 508 Kč	1 302 508 Kč	1 302 508 Kč	
		grant:	2 370 922 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	700 000 Kč	
žadatel/é:									

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády (uliční část) výměna střešní krytiny (uliční část)	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády (uliční část)
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			1 709 669 Kč	1 233 914 Kč	1 233 914 Kč	1 233 914 Kč	1 233 914 Kč	1 233 914 Kč	
		vlastní:	598 385 Kč	833 914 Kč	833 914 Kč	833 914 Kč	833 914 Kč	833 914 Kč	
		grant:	1 111 284 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	
žadatel/é:									


	ŽÁDOST O GRANT výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			1 170 510 Kč	1 109 121 Kč	1 109 121 Kč	1 109 121 Kč	1 109 121 Kč	1 109 121 Kč	
		vlastní:	702 306 Kč	859 121 Kč	859 121 Kč	859 121 Kč	859 121 Kč	859 121 Kč	
		grant:	468 204 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é: Bytové družstvo Pobřežní 380/2, se sídlem Pobřežní 380/2, Karlín, PSČ 186 00 Praha 8									

101

Přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - ostatní památkově významné objekty

Sokolovská 86/97, k. ú. Karlín, Praha 8


založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT opr. keramic. uliční fasády – A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek), opr. keramic. uliční fasády – B) bez čištění, vč. opravy keramic. tvarovek výměna a úprava staveb. otvorů – B) kopie špalet. oken	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU opr. keramic. uliční fasády – A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek), opr. keramic. uliční fasády – B) bez čištění, vč. opravy keramic. Tvarovek
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	3 035 072 Kč	773 849 Kč	773 849 Kč	773 849 Kč	773 849 Kč	773 849 Kč	
		vlastní:	2 135 072 Kč	523 849 Kč	523 849 Kč	523 849 Kč	523 849 Kč	523 849 Kč	
		grant:	900 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é: Bytové družstvo Sokolovská 86/97, se sídlem Sokolovská 86/97, Karlín, PSČ 186 00 Praha 8									

107

Ke Konstruktivě 74/17, k. ú. Stodůlky, Praha 13

založena veřejná podpora "de minimis"

	ŽÁDOST O GRANT obnova Hájčího dvorce- D1 věž- obnova krovu a střešního pláště obnova Hájčího dvorce- D1 věž- fasáda Angelovské brány pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	4 252 058 Kč	609 809 Kč	609 809 Kč	609 809 Kč	609 809 Kč	609 809 Kč	
		vlastní:	1 488 221 Kč	309 809 Kč	309 809 Kč	309 809 Kč	309 809 Kč	309 809 Kč	
		grant:	2 763 837 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	300 000 Kč	
žadatel/é:									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	151 131 447 Kč	104 117 110 Kč	104 117 110 Kč	104 117 110 Kč	103 220 986 Kč	103 220 986 Kč
vlastní:	74 234 803 Kč	70 007 110 Kč	70 007 110 Kč	70 007 110 Kč	69 410 986 Kč	69 410 986 Kč
grant:	76 896 644 Kč	34 110 000 Kč	34 110 000 Kč	34 110 000 Kč	33 810 000 Kč	33 810 000 Kč

rekapitulace - ostatní památkově významné objekty - dotace nad 200 000 Kč - u projektů založena veřejná podpora

v režimu "de minimis"

celkem 50 žádostí - grantů hl. m. Prahy, z toho: 49 žádosti navrženo na udělení grantu hl. m. Prahy

1 žádost nenavržena na udělení grantu hl. m. Prahy z důvodu nadhodnocení
stavebních a restaurátorských prací

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy

Komise RHMP Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů


Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy


ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 37/129 ze dne 17. 5. 2018


001C Loreta Praha, Loretánské náměstí 100/7, Praha 1, k.ú. Hradčany **založena veřejná podpora v režimu de minimis**

	ŽÁDOST O GRANT nahrazení novodobého celoplošného zasklení v patře vnitřního nádvoří Lorety replikami dvou zachovaných historických oken - 1. etapa	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU nahrazení novodobého celoplošného zasklení v patře vnitřního nádvoří Lorety replikami dvou zachovaných historických oken - 1. etapa
					Komise	Výboru			
		celkové:	1 332 331 Kč	1 332 331 Kč	1 332 331 Kč	1 332 331 Kč	1 332 331 Kč	1 332 331 Kč	
		vlastní:	682 331 Kč	662 331 Kč	662 331 Kč	662 331 Kč	662 331 Kč	662 331 Kč	
		grant:	650 000 Kč	670 000 Kč	670 000 Kč	670 000 Kč	670 000 Kč	670 000 Kč	
žadatel/é: Provincie kapucínů v ČR, se sídlem Loretánské nám. 99/6, PSČ 118 00 Praha 1									


002C Budova řádového konventu, Lázeňská 287/4, Praha 1, k.ú. Malá Strana **založena veřejná podpora v režimu de minimis**

	ŽÁDOST O GRANT oprava střechy - nová prejzová krytina, laťování, měděné klempířské prvky, hromosvod	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava střechy - nová prejzová krytina, laťování, měděné klempířské prvky, hromosvod
					Komise	Výboru			
		celkové:	4 056 707 Kč	4 056 707 Kč	4 056 707 Kč	4 056 707 Kč	4 056 707 Kč	4 056 707 Kč	
		vlastní:	1 419 848 Kč	1 456 707 Kč	1 756 707 Kč	1 756 707 Kč	1 756 707 Kč	1 756 707 Kč	
		grant:	2 636 859 Kč	2 600 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	2 300 000 Kč	
žadatel/é: Suverenní řád Maltézských rytířů - České velkopřevorství, se sídlem Velkopřevorské náměstí 485/4, PSČ 118 00 Praha 1									

003C Nemocnice Milosrd. sester sv. K. Boromejského, Vlašská 337/38, Praha 1, k.ú. Malá Strana **založena veřejná podpora v režimu de minimis**

	ŽÁDOST O GRANT oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa
					Komise	Výboru			
		celkové:	966 415 Kč	966 415 Kč	966 415 Kč	966 415 Kč	966 415 Kč	966 415 Kč	
		vlastní:	338 415 Kč	341 415 Kč	341 415 Kč	341 415 Kč	341 415 Kč	341 415 Kč	
		grant:	628 000 Kč	625 000 Kč	625 000 Kč	625 000 Kč	625 000 Kč	625 000 Kč	
žadatel/é: Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, se sídlem Šporkova 321/12, PSČ 118 00 Praha 1									


005C Klášter dominikánů Praha, Husova 234/8, Praha 1, k.ú. Staré Město **založena veřejná podpora v režimu de minimis**

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády do Jalovcové ulice, restaurování barokního okna a dveří, dvou výkladců v Jalovcové ulici	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády do Jalovcové ulice, restaurování barokního okna a dveří, dvou výkladců v Jalovcové ulici
					Komise	Výboru			
		celkové:	1 222 778 Kč	1 222 778 Kč	1 222 778 Kč	1 222 778 Kč	1 222 778 Kč	1 222 778 Kč	
		vlastní:	427 978 Kč	432 778 Kč	432 778 Kč	432 778 Kč	432 778 Kč	432 778 Kč	
		grant:	794 800 Kč	790 000 Kč	790 000 Kč	790 000 Kč	790 000 Kč	790 000 Kč	
žadatel/é: Klášter dominikánů Praha, se sídlem Husova 234/8, 110 00 Praha 1									

006C

Kostel sv. Františka Serafinského, Křižovnické náměstí, Praha 1 , k.ú. Staré Město


založena veřejná podpora v režimu de minimis

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	restaurování nástěnných maleb v kapli sv. Jana Křtitele a v kapli sv. Augustina	celkové:	1 265 228 Kč	1 222 628 Kč	1 222 628 Kč	1 222 628 Kč	1 222 628 Kč	1 222 628 Kč	restaurování nástěnných maleb v kapli sv. Jana Křtitele a v kapli sv. Augustina
		vlastní:	865 228 Kč	822 628 Kč	822 628 Kč	822 628 Kč	822 628 Kč	822 628 Kč	
		grant:	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	
žadatel/é: Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou, se sídlem Platněšská 191/4, 110 00 Praha 1									

011C

Dvojďům - kanovnická rezidence, K rotundě 90,91/12,14 90/12, Praha 2, k.ú. Vyšehrad


založena veřejná podpora v režimu de minimis

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	výměna oken, obnova fasády	celkové:	2 461 701 Kč	2 461 701 Kč	2 461 701 Kč	2 461 701 Kč	2 461 701 Kč	2 461 701 Kč	výměna oken, obnova fasády
		vlastní:	861 701 Kč	861 701 Kč	861 701 Kč	861 701 Kč	861 701 Kč	861 701 Kč	
		grant:	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	
žadatel/é: Královská kolegiátní kapitula sv. Petra a Pavla na Vyšehradě, K rotundě 100/10, 128 00 Praha 2									

012C

Kostel Nejsvětějšího Srdce Páně, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, k.ú. Vinohrady

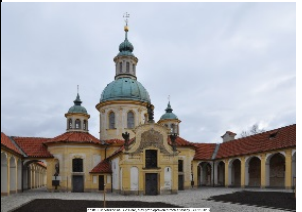
založena veřejná podpora v režimu de minimis

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	restaurování žaluziových okenic ve zvonici	celkové:	693 000 Kč	693 000 Kč	693 000 Kč	693 000 Kč	693 000 Kč	693 000 Kč	restaurování žaluziových okenic ve zvonici
		vlastní:	243 000 Kč	243 000 Kč	243 000 Kč	243 000 Kč	243 000 Kč	243 000 Kč	
		grant:	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětějšího Srdce Páně Praha, se sídlem nám. Jiřího z Poděbrad 112/19, 130 00 Praha 3									

022C

Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 3/6, Praha 17, k.ú. Řepy

založena veřejná podpora v režimu de minimis

	ŽÁDOST O GRANT	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU
					Komise	Výboru			
	úpravy povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, z přírodního kamene, oprava vitráží, obnova krytiny tvrdé a klempířských konstrukcí	celkové:	2 603 429 Kč	2 603 429 Kč	2 603 429 Kč	2 603 429 Kč	2 603 429 Kč	2 603 429 Kč	úpravy povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, z přírodního kamene, oprava vitráží, obnova krytiny tvrdé a klempířských konstrukcí
		vlastní:	1 003 429 Kč	1 003 429 Kč	1 003 429 Kč	1 003 429 Kč	1 003 429 Kč	1 003 429 Kč	
		grant:	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	1 600 000 Kč	
žadatel/é: Benediktinské arcidiákonství sv. Vojtěcha a sv. Markéty, se sídlem Markétská 28/1, 169 00 Praha 6									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	14 601 589 Kč	14 558 989 Kč	14 558 989 Kč	14 558 989 Kč	14 558 989 Kč	14 558 989 Kč
vlastní:	5 841 930 Kč	5 823 989 Kč	6 123 989 Kč	6 123 989 Kč	6 123 989 Kč	6 123 989 Kč
grant:	8 759 659 Kč	8 735 000 Kč	8 435 000 Kč	8 435 000 Kč	8 435 000 Kč	8 435 000 Kč

rekapitulace - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - dotace nad 200 000 Kč - u projektů je založena veřejná podpora v režimu "de minimis"

celkem 8 žádostí navrženo na udělení grantů hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP

Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy


ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy

Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 37/129 ze dne 17. 5. 2018

004M

Kostel sv. Mikuláše, Malostranské náměstí 3, Praha 1, k.ú. Malá Strana

založena veřejná podpora v režimu de minimis

	ŽÁDOST O GRANT		stanovisko				PŘEDMĚT GRANTU	
	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
restaurování oltáře sv. Anny - retabulum oltáře, obraz z nástavce bez obrazového, oltářní obraz bez obrazového, svatostánek, socha sv. Terezie a sv. Aji	celkové:	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	restaurování oltáře sv. Anny - retabulum oltáře, obraz z nástavce bez obrazového, oltářní obraz bez obrazového, svatostánek, socha sv. Terezie a sv. Aji
	vlastní:	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	
	grant:	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	
žadatel/é: Arcibiskupství pražské, se sídlem Hradčanské nám. 56/16, 119 02 Praha 1								

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč	359 950 Kč
vlastní:	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč	129 950 Kč
grant:	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč

rekapitulace - movité kulturní památky - dotace nad 200 000 Kč - u projektu je založena veřejná podpora v režimu "de minimis"

celkem 1 žádost navržena na udělení grantu hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP

Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů


Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy

ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy


002

Pohořelec 139/16, k. ú. Hradčany, Praha 1

	ŽÁDOST O GRANT oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměna výměna stávajících oken za špaletová a repasování vstupních dveří	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměna
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	3 291 230 Kč	1 453 165 Kč	1 453 165 Kč	1 453 165 Kč	1 453 165 Kč	1 453 165 Kč	
		vlastní:	1 441 230 Kč	953 165 Kč	953 165 Kč	953 165 Kč	953 165 Kč	953 165 Kč	
		grant:	1 850 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	
žadatel/é:									


020

Velkopřevorské náměstí 489/6, k. ú. Malá Strana, Praha 1

	ŽÁDOST O GRANT výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky)	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky)
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	475 780 Kč	475 780 Kč	475 780 Kč	475 780 Kč	475 780 Kč	475 780 Kč	
		vlastní:	166 523 Kč	225 780 Kč	225 780 Kč	225 780 Kč	225 780 Kč	225 780 Kč	
		grant:	309 257 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	
žadatel/é:									


071

Janáčkovo nábřeží 729/31, k. ú. Smíchov, Praha 5

	ŽÁDOST O GRANT oprava/rekonstrukce uliční fasády P. Švandy vč. všech jejich souvisejících částí oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 vč. všech jejich souvisejících částí	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava/rekonstrukce uliční fasády P. Švandy vč. všech jejich souvisejících částí oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 vč. všech jejich souvisejících částí
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	4 336 696 Kč	4 336 696 Kč	4 336 696 Kč	4 336 696 Kč	4 336 696 Kč	4 336 696 Kč	
		vlastní:	2 168 348 Kč	2 336 696 Kč	2 336 696 Kč	2 336 696 Kč	2 336 696 Kč	2 336 696 Kč	
		grant:	2 168 348 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	
žadatel/é: Společenství vlastníků jednotek v bytovém domě č.p.729, k. ú. Smíchov, obec Praha, se sídlem Janáčkovo nábřeží 729/31, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5									


083

Tychonova 269/4, k. ú. Hradčany, Praha 6

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády, oprava teras, oken, vstupních dveří, klempířských prvků, interiér suterénu po sanaci	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády, oprava teras, oken a klempířských prvků,
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	1 259 135 Kč	1 069 713 Kč	1 069 713 Kč	1 069 713 Kč	1 069 713 Kč	1 069 713 Kč	
		vlastní:	449 135 Kč	569 713 Kč	569 713 Kč	569 713 Kč	569 713 Kč	569 713 Kč	
		grant:	810 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	
žadatel/é:									

098

Březinova 524/31, k. ú. Karlín, Praha 8

ŽÁDOST O GRANT		stanovisko						PŘEDMĚT GRANTU	
		NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
	výměna oken a balkonových dveří v bytovém domě	celkové:	2 411 014 Kč	1 342 614 Kč	1 342 614 Kč	1 342 614 Kč	1 342 614 Kč	1 342 614 Kč	výměna oken a balkonových dveří v bytovém domě - uliční část
		vlastní:	964 405 Kč	942 614 Kč	942 614 Kč	942 614 Kč	942 614 Kč	942 614 Kč	
		grant:	1 446 609 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	400 000 Kč	
žadatel/é:		Bytové družstvo Březinova, se sídlem Březinova 524/31, Karlín, PSČ 186 00 Praha 8							

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	11 773 855 Kč	8 677 968 Kč	8 677 968 Kč	8 677 968 Kč	8 677 968 Kč	8 677 968 Kč
vlastní:	5 189 641 Kč	5 027 968 Kč	5 027 968 Kč	5 027 968 Kč	5 027 968 Kč	5 027 968 Kč
grant:	6 584 214 Kč	3 650 000 Kč	3 650 000 Kč	3 650 000 Kč	3 650 000 Kč	3 650 000 Kč

rekapitulace - ostatní památkově významné objekty - dotace nad 200 000 Kč - u projektů není založena veřejná podpora

celkem 5 žádostí navrženo na udělení grantů hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy


Komise RHMP Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy


ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy

004C Fara u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město, Pštrossova 214/17, Praha 1, k.ú. Nové Město

	ŽÁDOST O GRANT oprava východní a jižní strany fasády fary	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava východní a jižní strany fasády fary
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	500 699 Kč	500 699 Kč	500 699 Kč	500 699 Kč	500 699 Kč	500 699 Kč	
		vlastní:	175 699 Kč	180 699 Kč	180 699 Kč	180 699 Kč	180 699 Kč	180 699 Kč	
		grant:	325 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	320 000 Kč	


žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město, se sídlem Pštrossova 214/17, 110 00 Praha 1

007C Kostel u Salvátora, Salvátorská 1045/1, Praha 1, k.ú. Staré Město

	ŽÁDOST O GRANT oprava římsy pravé věže, sanace trhlin v obvodových pilířích	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU sanace trhlin v obvodových pilířích
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	483 246 Kč	366 420 Kč	366 420 Kč	366 420 Kč	366 420 Kč	366 420 Kč	
		vlastní:	169 146 Kč	136 420 Kč	136 420 Kč	136 420 Kč	136 420 Kč	136 420 Kč	
		grant:	314 100 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	


žadatel/é: Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 1-Staré město, se sídlem Salvátorská 1045/1, 110 00 Praha 1

008C Kostel Matky Boží před Týnem, Staroměstské náměstí, Praha 1, k.ú. Staré Město

	ŽÁDOST O GRANT oprava krovu a střechy bočních lodí kostela, oprava okenic na severní a jižní věži kostela - etapa 2018	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava krovu a střechy bočních lodí kostela, oprava okenic na severní a jižní věži kostela - etapa 2018
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	3 205 568 Kč	3 102 671 Kč	3 102 671 Kč	3 102 671 Kč	3 102 671 Kč	3 102 671 Kč	
		vlastní:	1 125 568 Kč	1 102 671 Kč	1 102 671 Kč	1 102 671 Kč	1 102 671 Kč	1 102 671 Kč	
		grant:	2 080 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	2 000 000 Kč	

žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Matky Boží před Týnem Praha - Staré Město, se sídlem Celetná 601/5, 110 00 Praha 1

010C Kostel sv. Ludmily, náměstí Míru, Praha 2, k.ú. Vinohrady

	ŽÁDOST O GRANT oprava kamenných prvků soklu na pravé straně kostela od hlavního vstupu - 2. část	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava kamenných prvků soklu na pravé straně kostela od hlavního vstupu - 2. část
					Komise RHMP	Výboru ZHMP			
		celkové:	345 697 Kč	345 697 Kč	345 697 Kč	345 697 Kč	345 697 Kč	345 697 Kč	
		vlastní:	125 697 Kč	125 697 Kč	125 697 Kč	125 697 Kč	125 697 Kč	125 697 Kč	
		grant:	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	220 000 Kč	

žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Ludmily, se sídlem Jugoslávská 662/27, PSČ 120 00 Praha 2

013C

Kostel sv. Anny, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov



ŽÁDOST O GRANT

restaurování oken kostela v přízemí - dvorní část

žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Prokopa, se sídlem Čajkovského 669/36, PSČ 130 00 Praha 3

NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:	387 872 Kč	387 872 Kč	387 872 Kč	387 872 Kč	387 872 Kč	387 872 Kč
vlastní:	135 872 Kč	137 872 Kč	137 872 Kč	137 872 Kč	137 872 Kč	137 872 Kč
grant:	252 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč

PŘEDMĚT GRANTU

restaurování oken kostela v přízemí - dvorní část

014C

Kostel sv. Václava Praha - Smíchov, náměstí 14. října, Praha 5, k.ú. Smíchov



ŽÁDOST O GRANT

oprava soklové části kamenných prvků východní (zadní) části fasády kostela - etapa 2018

žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Václava Praha - Smíchov, se sídlem náměstí 14. října 642/17, 150 00 Praha 5

NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:	457 753 Kč	452 003 Kč	452 003 Kč	452 003 Kč	452 003 Kč	452 003 Kč
vlastní:	162 753 Kč	162 003 Kč	162 003 Kč	162 003 Kč	162 003 Kč	162 003 Kč
grant:	295 000 Kč	290 000 Kč	290 000 Kč	290 000 Kč	290 000 Kč	290 000 Kč

PŘEDMĚT GRANTU

oprava soklové části kamenných prvků východní (zadní) části fasády kostela - etapa 2018

015C

Starý židovský hřbitov v Praze 5 na Smíchově, U starého židovského hřbitova 2556, Praha 5, k.ú. Smíchov



ŽÁDOST O GRANT

oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 133-216, oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-298, oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370

žadatel/é: Židovská obec v Praze, se sídlem Maiselova 250/18, 110 00 Praha 1

NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:	1 900 030 Kč	1 241 195 Kč	1 900 030 Kč	1 900 030 Kč	1 900 030 Kč	1 900 030 Kč
vlastní:	780 030 Kč	441 195 Kč	800 030 Kč	800 030 Kč	800 030 Kč	800 030 Kč
grant:	1 120 000 Kč	800 000 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč	1 100 000 Kč

PŘEDMĚT GRANTU

oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 133-216, oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-298, oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370

016C

Kostel sv. Remigia, Praha - Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice



ŽÁDOST O GRANT

restaurování maleb - klenebné pole před křížením v lodi kostela, restaurování 2 vitrážových oken v klenebném poli před křížením v lodi kostela


žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia, Praha - Čakovice, se sídlem náměstí 25. března 17/3, PSČ 190 00 Praha 9

NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP
celkové:	788 382 Kč	782 632 Kč	782 632 Kč	782 632 Kč	782 632 Kč	782 632 Kč
vlastní:	276 382 Kč	282 632 Kč	282 632 Kč	282 632 Kč	282 632 Kč	282 632 Kč
grant:	512 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč


PŘEDMĚT GRANTU

restaurování maleb - klenebné pole před křížením v lodi kostela, restaurování 2 vitrážových oken v klenebném poli před křížením v lodi kostela


018C Kostel sv. Václava Praha - Vršovice, náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice

	ŽÁDOST O GRANT havarijní oprava měděné střešní krytiny - pravá boční loď, 5. část	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU havarijní oprava měděné střešní krytiny - pravá boční loď, 5. část
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			677 124 Kč	677 124 Kč	677 124 Kč	677 124 Kč	677 124 Kč	677 124 Kč	
		vlastní:	237 124 Kč	237 124 Kč	237 124 Kč	237 124 Kč	237 124 Kč	237 124 Kč	
		grant:	440 000 Kč	440 000 Kč	440 000 Kč	440 000 Kč	440 000 Kč	440 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostelů sv. Mikuláše a sv. Václava Praha - Vršovice, se sídlem Vršovické nám. 84/6, 100 00 Praha 10									


019C Kostel sv. Jakuba Staršího Praha - Petrovice, Edisonova, Praha 10, k.ú. Petrovice

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády věže kostela	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády věže kostela
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			355 701 Kč	355 701 Kč	355 701 Kč	355 701 Kč	355 701 Kč	355 701 Kč	
		vlastní:	124 701 Kč	125 701 Kč	125 701 Kč	125 701 Kč	125 701 Kč	125 701 Kč	
		grant:	231 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	230 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího, se sídlem Edisonova 17, 109 00 Praha 10									

020C Kostel sv. Bartoloměje Praha - Kyje, Prelátská, Praha 14, k.ú. Kyje

	ŽÁDOST O GRANT restaurování fasády kostela	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU restaurování fasády kostela
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			1 193 125 Kč	1 193 125 Kč	1 193 125 Kč	1 193 125 Kč	1 193 125 Kč	1 193 125 Kč	
		vlastní:	417 700 Kč	423 125 Kč	423 125 Kč	423 125 Kč	423 125 Kč	423 125 Kč	
		grant:	775 425 Kč	770 000 Kč	770 000 Kč	770 000 Kč	770 000 Kč	770 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Bartoloměje Praha Kyje, se sídlem Prelátská 12/10, 198 00 Praha 9									

021C Kostel sv. Petra a Pavla v Radotíně, náměstí Sv. Petra a Pavla, Praha 16, k.ú. Radotín

	ŽÁDOST O GRANT oprava fasády kostela, oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část	NÁKLADY	dle žádosti		stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU oprava fasády kostela, oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část
			celkové:	návrh OPP	Komise RHMP	Výboru ZHMP			
			1 408 804 Kč	1 408 804 Kč	1 408 804 Kč	1 408 804 Kč	1 408 804 Kč	1 408 804 Kč	
		vlastní:	493 804 Kč	494 804 Kč	494 804 Kč	494 804 Kč	494 804 Kč	494 804 Kč	
		grant:	915 000 Kč	914 000 Kč	914 000 Kč	914 000 Kč	914 000 Kč	914 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Petra a Pavla Praha - Radotín, se sídlem náměstí sv. Petra a Pavla 450/2, 153 00 Praha 16									

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	11 704 001 Kč	10 813 943 Kč	11 472 778 Kč	11 472 778 Kč	11 472 778 Kč	11 472 778 Kč
vlastní:	4 224 476 Kč	3 849 943 Kč	4 208 778 Kč	4 208 778 Kč	4 208 778 Kč	4 208 778 Kč
grant:	7 479 525 Kč	6 964 000 Kč	7 264 000 Kč	7 264 000 Kč	7 264 000 Kč	7 264 000 Kč

rekapitulace - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - dotace nad 200 000 Kč - u projektů není založena veřejná podpora

celkem 12 žádostí navrženo na udělení grantů hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP

Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů


Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy

ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy


002M

Kostel Nejsvětější Trojice, U Trojice , Praha 5, k.ú. Smíchov

	ŽÁDOST O GRANT restaurování vzdušnice, píšťalnic a píšťalového fondu pozitivu varhan	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU restaurování vzdušnice, píšťalnic a píšťalového fondu pozitivu varhan
					Komise	Výboru			
		celkové:	532 450 Kč	532 450 Kč	532 450 Kč	532 450 Kč	532 450 Kč	532 450 Kč	
		vlastní:	187 450 Kč	192 450 Kč	192 450 Kč	192 450 Kč	192 450 Kč	192 450 Kč	
		grant:	345 000 Kč	340 000 Kč	340 000 Kč	340 000 Kč	340 000 Kč	340 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětější Trojice Praha - Košíře, se sídlem Strahovské nádvoří 132/1, 118 00 Praha 1									


003M

Chrám Panny Marie Vítězné, Karmelitská, Praha 1, k.ú. Malá Strana

	ŽÁDOST O GRANT restaurování hlavního oltáře kostela - oltářní architektura, ornamentální výzdoba	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU restaurování hlavního oltáře kostela - oltářní architektura, ornamentální výzdoba
					Komise	Výboru			
		celkové:	3 619 575 Kč	3 470 125 Kč	3 470 125 Kč	3 470 125 Kč	3 470 125 Kč	3 470 125 Kč	
		vlastní:	1 319 575 Kč	1 270 125 Kč	1 270 125 Kč	1 270 125 Kč	1 270 125 Kč	1 270 125 Kč	
		grant:	2 300 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	2 200 000 Kč	
žadatel/é: Klášter Pražského Jezulátka, se sídlem Karmelitská 385/9, PSČ 118 00 Praha 1									


007M

Kostel sv. Jakuba Staršího, Praha Kunratice, Kostelní náměstí, Praha 4, k.ú. Kunratice

	ŽÁDOST O GRANT restaurování hlavního oltáře	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU restaurování hlavního oltáře
					Komise	Výboru			
		celkové:	732 234 Kč	703 484 Kč	703 484 Kč	703 484 Kč	703 484 Kč	703 484 Kč	
		vlastní:	257 234 Kč	253 484 Kč	253 484 Kč	253 484 Kč	253 484 Kč	253 484 Kč	
		grant:	475 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	450 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba Staršího Praha - Kunratice, se sídlem U Národní galerie 472, 156 00 Praha 5									


008M

Kostel sv. Haštala, Haštalská, Praha 1, k.ú. Staré Město

	ŽÁDOST O GRANT restaurování Pašijového cyklu - socha Krista na hoře Olivetské s andělem, socha ukřižovaného Krista	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko	stanovisko	RHMP	ZHMP	PŘEDMĚT GRANTU restaurování Pašijového cyklu - socha Krista na hoře Olivetské s andělem, socha ukřižovaného Krista
					Komise	Výboru			
		celkové:	584 200 Kč	584 200 Kč	584 200 Kč	584 200 Kč	584 200 Kč	584 200 Kč	
		vlastní:	206 200 Kč	206 200 Kč	206 200 Kč	206 200 Kč	206 200 Kč	206 200 Kč	
		grant:	378 000 Kč	378 000 Kč	378 000 Kč	378 000 Kč	378 000 Kč	378 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela Matky Boží před Týnem Praha - Staré Město, se sídlem Celetná 601/5, 110 00 Praha									

009M

Kostel sv. Gotharda, Krupkovo náměstí 32/6, Praha 6, k.ú. Bubeneč

	ŽÁDOST O GRANT							PŘEDMĚT GRANTU
	NÁKLADY	dle žádosti	návrh OPP	stanovisko Komise RHMP	stanovisko Výboru ZHMP	RHMP	ZHMP	
restaurování mobiliáře kostela - 1. etapa kostelní lavice	celkové:	533 852 Kč	533 852 Kč	533 852 Kč	533 852 Kč	533 852 Kč	533 852 Kč	restaurování mobiliáře kostela - 1. etapa kostelní lavice
	vlastní:	188 852 Kč	188 852 Kč	188 852 Kč	188 852 Kč	188 852 Kč	188 852 Kč	
	grant:	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč	345 000 Kč	
žadatel/é: Římskokatolická farnost u kostela sv. Gotharda Praha Bubeneč, se sídlem Krupkovo nám. 32/6, 160 00 Praha 6								

STATISTIKA

	dle žádosti	OPP	Komise RHMP	Výbor ZHMP	RHMP	ZHMP
NÁKLADY	Sestavit statistiku					
celkové:	6 002 311 Kč	5 824 111 Kč	5 824 111 Kč	5 824 111 Kč	5 824 111 Kč	0 Kč
vlastní:	2 159 311 Kč	2 111 111 Kč	2 111 111 Kč	2 111 111 Kč	2 111 111 Kč	0 Kč
grant:	3 843 000 Kč	3 713 000 Kč	3 713 000 Kč	3 713 000 Kč	3 713 000 Kč	0 Kč

rekapitulace - movité kulturní památky - dotace nad 200 000 Kč - u projektů není založena veřejná podpora

celkem 5 žádostí navrženo na udělení grantů hl. m. Prahy

vysvětlivky:

OPP MHMP - odbor památkové péče MHMP

Komise RHMP - Komise pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Výbor ZHMP - Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

RHMP - Rada hlavního města Prahy

ZHMP - Zastupitelstvo hlavního města Prahy

VZOR

PID
stejnopis č.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA č. DOT...../2018

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace - grantu č. na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), s použitím zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), mezi těmito subjekty:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka, a. s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 5157998/6000

(dále jen **poskytovatel**)

a

jméno a příjmení / název

zastoupený(á)

bytem / místem podnikání / sídlem

registrovaný(á)

datum narození

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen **příjemce**)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace/grantu poskytovatelem příjemci ve výši..... Kč (slovy.....) na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu (dále jen „obnova objektu“) v roce 2018:
.....

Výše účelové dotace/grantu představuje% z celkových způsobilých (uznatelných) nákladů památkové obnovy, uvedených v Článku II. bod a) této smlouvy.

V souladu s § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto poskytovatel potvrzuje, že tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č.ze dne

2. Poskytovatel poskytne příjemci grant (viz čl. I./1) na obnovu objektu, uvedeného v odstavci 1 Článku I. této smlouvy, v rozsahu prací specifikovaných v odstavci 5/4 Článku I. této smlouvy, při splnění podmínek uvedených v Článku II. a povinností uvedených v této smlouvě, a to poukázáním finančních prostředků na účet příjemce.

3. Tento grant je poskytován jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (*V případě, že grant není poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)

Poskytnutí dotace/grantu kumulativně nenaplnuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU a uvedená dotace/grant nezakládá veřejnou podporu. (*V případě, že grant je poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)

4. Žadateli, kterému byl grant RHMP nebo ZHMP schválen formou veřejné podpory v režimu „de minimis“ a ke dni podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace by došlo k překročení celkové výše podpory „de minimis“, budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše (*V případě, že grant není poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)

5. Příjemce se zavazuje použít grant výlučně na tyto stavební a případné restaurátorské práce:

.....
.....

6. Příjemce poskytnutý grant přijímá a zavazuje se dodržovat podmínky pro jeho čerpání uvedené v této smlouvě.

II. Čerpání grantu

Podmínky pro čerpání poskytnutého grantu:

a) celkové náklady na stavební a případné restaurátorské práce uvedené v Článku I. odst. 4/5 této smlouvy budou činit minimálně Kč a budou součástí vyúčtování dle tohoto článku, písm. e), f) a g);

b) obnova objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy bude provedena v souladu se závazným stanoviskem k provedení prací vydaným odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OPP MHMP) podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;

c) případné restaurátorské práce budou provedeny osobou mající k restaurování povolení udělené Ministerstvem kultury;

d) v případě stavebních a restaurátorských prací, které se po jejich ukončení nebudou pohledově uplatňovat (budou zakryty), je příjemce povinen seznamovat zástupce poskytovatele - OPP MHMP, specializovaného územního pracovníka (dále jen SUP), s průběhem jejich realizace a před zakrytím těchto prací písemně vyzvat SUP k prohlídce;

- e) příjemce grantu v termínu do středy **5. 9. 2018** potvrdí písemně (e-mailem) na příslušné grantové pracoviště OPP MHMP, že práce budou realizovány v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou (např. bude dodržen předmět grantu, výše celkových nákladů) nebo oznámí změnu, která by ovlivnila (se týkala) uzavřené veřejnoprávní smlouvy, jinak nárok na poskytnutí grantu zaniká;
- f) příjemce grantu je povinen požádat po ukončení prací nejpozději do čtvrtka **1. 11. 2018** (telefonicky, e-mailem) zástupce OPP MHMP o stanovení termínu závěrečné kontroly provedených prací, na které byl poskytnut grant. Poskytovatel prostřednictvím svých zástupců OPP MHMP stanoví termín závěrečné kontroly provedených prací, na které byl poskytnut grant; tato kontrola může proběhnout až po nabytí účinnosti této smlouvy, tj. po uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. **340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů** (dále jen „zákon o registru smluv“), nejpozději však do pátku 16. 11. 2018, ve zvláště odůvodněných případech může ředitel OPP MHMP na písemnou, odůvodněnou žádost příjemce schválit jiný termín kontroly, tak byly jí bylo možno uskutečnit nejpozději do úterý 4. 12. 2018, jinak nárok na poskytnutí grantu zaniká;
- g) při závěrečné kontrole provedených prací, na které byl poskytnut grant, bude odevzdán formulář „Vyúčtování grantu“ za rok 2018, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a formulář „Přehled dotací z veřejných zdrojů v rámci celé ČR“ na schválený projekt hl. m. Prahy za rok 2018, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen Formuláře). Společně s Formuláři je příjemce povinen zástupcům OPP MHMP předat i účetní nebo daňové doklady (např. faktury) nebo jejich kopie, které musejí obsahovat výkaz výměr s uvedením jednotkových cen (tyto údaje lze přiložit k účetnímu nebo daňovému dokladu formou přílohy). Účetní daňové doklady (např. faktury) musejí být doloženy vč. položkových rozpočtů (předloženy do výše minimálních nákladů dle písmene a) Článku II. této smlouvy), další doklady související s předmětem grantu a v případě restaurátorských prací restaurátorskou zprávu a kopii povolení k restaurování podle písmene c) Článku II. této smlouvy. Je-li příjemce grantu ke dni vyúčtování grantu plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a uplatní-li odpočet DPH, předloží také kopii registrace k DPH.
- h) poskytnutý grant bude poskytovatelem proplacen příjemci nejpozději do středy 19. 12. 2018 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a vždy však až na základě zápisu o provedené závěrečné kontrole prací zástupci OPP MHMP, pokud v něm bude osvědčeno splnění všech náležitostí a podmínek pro proplacení grantu dle tohoto článku, a po předání vyplněných Formulářů
- i) nevyčerpaný grant nebo jeho část, která nebyla vyčerpána, nelze čerpat v následujícím roce a příjemce je povinen v takovém případě nevyčerpaný grant či jeho nevyčerpanou část poskytovateli vrátit. Příjemce je povinen při vrácení grantu nebo jeho části dle této smlouvy uvádět jako variabilní symbol své IČO (identifikační číslo)/datum narození.

III. Práva a povinnosti

1. Příjemce se zavazuje postupovat v souladu se zákonem č. **134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“)**, dojde-li k naplnění stanovených podmínek, zejména pak uvedených v § 4 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek. V případě, že tak

příjemce neučiní, nárok na grant bez dalšího zaniká. Dokumentaci k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku, smlouvu o dílo a protokol o předání díla je nutné předložit poskytovateli nejpozději s vyúčtováním grantu.

2. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli na základě písemné výzvy provedení veřejnosprávní kontroly nakládání s poskytnutým grantem (s veřejnými prostředky) a vytvořit mu základní podmínky k provedení této kontroly podle zákona č. **320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole)**, ve znění **pozdějších předpisů**, a poskytnout mu k tomuto účelu veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci, včetně účetních, finančních a statistických výkazů, hlášení a zpráv, a to po dobu 5 let, kdy je příjemce povinen podle **zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů**, uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Příjemce se zavazuje čerpání grantu účtovat odděleně na samostatných analytických účtech nebo vést poskytnutý grant odděleně v účetní evidenci, popř. vést pro poskytnutý grant odděleně daňovou evidenci v souladu se **zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“)**. Současně se příjemce zavazuje na požádání umožnit poskytovateli grantu kontrolu originálních písemností vztahujících se k tomuto účtování.
4. Příjemce je povinen poskytovateli neprodleně oznámit změnu veškerých údajů uvedených v této smlouvě, včetně změny údajů týkajících se objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy, a to kdykoliv po dobu účinnosti této smlouvy. Je-li příjemcem právnická osoba a v době účinnosti této smlouvy dojde k její přeměně nebo zrušení s likvidací, je příjemce povinen oznámit neprodleně tuto skutečnost poskytovateli, přičemž práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na nově vzniklou právnickou osobu nebo se stanou předmětem likvidace.
5. V případě přechodu nebo převodu vlastnictví (nikoli přechodu z důvodu dědictví, či zrušení s likvidací) objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy v průběhu 3 let od poskytnutí grantu, je příjemce povinen vrátit poskytovateli celý grant, a to do 30 kalendářních dnů od zápisu změny vlastníka / spoluvlastníků ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí). Je-li příjemcem grantu společenství vlastníků, je povinno při převodu vlastnictví jednotky (jednotek) vrátit poskytovateli poměrnou část grantu, odpovídající výši spoluvlastnického podílu, který je předmětem převodu; je-li příjemcem grantu vlastník / spoluvlastníci jednotky v objektu, který je předmětem bytového spoluvlastnictví podle občanského zákoníku, je povinen vrátit poskytovateli grant v plné výši.
6. Za poskytovatele v průběhu obnovy objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy o čerpání poskytnutého grantu jednájí zástupci OPP MHMP.
7. Příjemce se zavazuje dodržovat Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, schválené jako Příloha č. 1 k usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.
8. Přijetí grantu příjemcem se řídí platnými daňovými předpisy České republiky, zejména zákonem o daních z příjmů.
9. Příjemce je povinen umístit na objekt uvedený v Článku I. odst. 1 této smlouvy tabulku s označením „Obnova tohoto objektu probíhá za přispění grantu hlavního města Prahy“. Tato tabulka musí být připevněna na dobře viditelném místě u vchodu do objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy (není-li to možné, na jiném viditelném místě), a to po celou dobu, kdy probíhají práce uvedené v Článku I. odst. 5/4 této smlouvy. Tuto tabulku obdrží příjemce od poskytovatele při podpisu této smlouvy.

V případě jejího odcizení či poškození je příjemce povinen si u zástupce OPP MHMP vyžádat novou tabulku a znovu ji umístit na objekt uvedený v Článku I. odst. 1 této smlouvy podle tohoto odstavce.

10. Je-li objekt uvedený v Článku I. odst. 1 této smlouvy zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky podle § 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se příjemce umístit na objekt tabulku s názvem „Kulturní památka“ opatřenou velkým státním znakem České republiky. Poskytovatel předá příjemci tuto tabulku zdarma při podpisu této smlouvy. To se netýká objektů, které již jsou takovou tabulkou označeny. Přesné umístění tabulky bude provedeno po dohodě se zástupci OPP MHMP.
11. Příjemce se zavazuje umožnit zástupcům OPP MHMP přístup do objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem průběžného sledování obnovy a kontroly provedených prací v souvislosti s čerpáním poskytnutého grantu.
12. Příjemce se zavazuje uvádět na všech propagačních materiálech či v rámci jiné realizace projektu jako poskytovatele hlavní město Prahu.
13. Je-li příjemcem fyzická osoba, pak podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, svůj výslovný souhlas se zpracováním svých osobních údajů – jména, příjmení, data narození a místa trvalého pobytu (dále jen osobní údaje) poskytovatelem, a to v rámci úkonů souvisejících s poskytnutím a čerpáním účelové dotace – grantu dle Článku I. této smlouvy a s uvedením svých osobních údajů na tiskových materiálech poskytovatele, určených k projednávání Radou hlavního města Prahy nebo Zastupitelstvem hlavního města Prahy, jakožto i na internetových stránkách poskytovatele, a to po dobu nezbytnou k realizaci rozhodnutí Rady hlavního města Prahy nebo Zastupitelstva hlavního města Prahy a dále po dobu, po kterou je poskytovatel dle platné právní úpravy povinen zpracovávat / archivovat dokumenty, obsahující osobní údaje příjemce.

IV. Ostatní ujednání

1. Pokud celkové náklady provedených stavebních či restaurátorských prací, uvedených v Článku II. písm. a) této smlouvy budou:
 - **nižší o jakoukoliv částku** (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě), bude grant snížen poměrně tomuto rozdílu (zaokrouhлено směrem dolů na tisíce Kč). Snížení grantu podle tohoto odstavce předkládá věcně příslušný člen Rady hlavního města Prahy na návrh ředitele OPP MHMP a to po projednání věcně příslušnou Komisí RHMP a věcně příslušným Výborem ZHMP, ke schválení Radě hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstvu hlavního města Prahy,
 - **vyšší o jakoukoliv částku** (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě), výše grantu se nemění.
2. V případě provedení pouze části prací, na které byl grant poskytnut, bude grant snížen ve výši odpovídající neprovedeným pracím (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě). Snížení grantu bude zaokrouhлено směrem dolů na tisíce Kč. Snížení grantu podle tohoto odstavce předkládá věcně příslušný člen Rady hlavního města Prahy na návrh ředitele OPP MHMP, a to po projednání věcně příslušnou Komisí RHMP a věcně příslušným Výborem ZHMP, ke schválení Radě hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstvu hlavního města Prahy.

3. Pokud příjemce dotace poruší povinnost stanovenou právním předpisem, touto smlouvou nebo přímo použitelným předpisem EU a neoprávněně použije či zadrží poskytnuté finanční prostředky/grant, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, příp. část v rozsahu tohoto porušení, do rozpočtu poskytovatele dle ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě prodlení s jeho vrácením je příjemce povinen uhradit poskytovateli penále dle tohoto zákona.

V. Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, tj. dle Článku VI., odst. 2 této smlouvy.
 - b) výpovědí bez udání důvodu se 7 denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
Výpovědí smlouvy zaniká příjemci právo na proplacení grantu. V případě, že již byl grant, či jeho část, poskytovatelem příjemci proplacena, je příjemce povinen již proplacenou částku vrátit poskytovateli, a to nejpozději do 30 dnů od zániku smlouvy.
 - c) zrušením dle § 167, dost. 2 zákona č. 500/200 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tzn. podá-li smluvní strana ze zákonem stanovených důvodů návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy a ostatní strany s ním vysloví souhlas, veřejnoprávní smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas poslední ze smluvních stran došel smluvní straně, která návrh podala. Pokud bylo k uzavření veřejnoprávní smlouvy třeba souhlasu správního orgánu, vyžaduje se jeho souhlas i ke zrušení veřejnoprávní smlouvy.
 - d) porušením kterékoli povinnosti dle čl. III. této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 3 let od její účinnosti.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Za relevantní projev vůle smluvních stran se považuje pouze projev vůle učiněný v písemné formě, doručený druhé smluvní straně.
5. Vzájemná práva a povinnosti neupravené v této smlouvě se řídí zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem o daních z příjmů, správním řádem, občanským zákoníkem, ostatními obecně závaznými právními předpisy a Zásadami pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, schválenými usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené poskytovatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí hl. m. Praha.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Tato smlouva se vyhotovuje v 6 (šesti) autorizovaných stejnopisech s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží 5 (pět) stejnopisů a příjemce 1 (jeden) stejnopis. Autorizace se provede připojením otisku úředního razítka poskytovatele na přelepce smlouvy. Tato smlouva sestává ze stran textu smlouvy, jedné strany přílohy č. 1 a jedné strany přílohy č. 2, které jsou jejími nedílnými součástmi.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, v souladu se zákonem, nepřiči se dobrým mravům a na důkaz toho připojují své podpisy.

v Praze dne 2018

v Praze dne 2018

.....
za příjemce

.....
za poskytovatele

VYÚČTOVÁNÍ GRANTU

pro příjemce grantu hl. m. Prahy

vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018

Vyplněný formulář s požadovanými doklady předá příjemce grantu poskytovateli (resp. osobě pověřené) zástupci OPP MHMP při závěrečné kontrole provedených prací

Číslo grantu hl. m. Prahy: Práce, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut:

--	--

Skutečný začátek a konec realizace prací, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut:

Začátek:	Konec:
----------	--------

Přehled financování

vyplňte v souladu s přiloženými účetními nebo daňovými doklady (týká se prací, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut)	náklady v Kč (podle přiložených účetních nebo daňových dokladů)
A - celkový rozpočet prací (= C + B)	
B - výše vlastního podílu financování (= A – C)	
C - výše schváleného grantu hl. m. Prahy (= A – B)	

Uveďte čísla účetních nebo daňových dokladů, které jsou nedílnou součástí tohoto vyúčtování:

--

Příjemce je plátcem DPH: ANO / NE (Plátce DPH přiloží kopii registrace k DPH)

- je-li žadatel plátcem DPH a uplatní-li odpočet DPH u příslušného finančního úřadu, uvede celkové náklady obnovy bez DPH.
- je-li žadatel plátcem DPH a nemůže uplatnit nebo neuplatní odpočet DPH u příslušného finančního úřadu, uvede celkové náklady obnovy s DPH.
- není-li žadatel plátcem DPH, uvede celkové náklady obnovy s DPH.

Podpisy příjemců grantu hl. m. Prahy (resp. osob oprávněných k potvrzení správnosti faktur a závěrečného vyúčtování):

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ*

**o „Přehledu dotací poskytnutých z veřejných rozpočtů v rámci celé ČR“
v návaznosti na schválený projekt hl. m. Prahy - rok 2018
č. grantu:**

Objekt:

Předmět grantu:

Veřejný poskytovatel - název	Název dotačního programu	Předmět dotace	Výše poskytnuté dotace v Kč

Poznámka (doplňující informace k poskytnutým veřejným dotacím):

V Praze dne

Jméno / název vlastníka / vlastníků:

Jméno/a a podpis/y příjemce/ců grantu hl. m. Prahy (resp. osob oprávněných k potvrzení Čestného prohlášení):

*Vyplněný formulář s požadovanými doklady předá příjemce grantu hl. m. Prahy (resp. osoba pověřená) zástupci OPP MHMP při závěrečné kontrole provedených prací

VZOR

PID
stejnopis č.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA č. DOT...../2018

o poskytnutí účelové neinvestiční dotace - grantu č. na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu - movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), s použitím zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), mezi těmito subjekty:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: PPF banka, a. s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 5157998/6000

(dále jen **poskytovatel**)

a

jméno a příjmení / název

zastoupený(á)

bytem / místem podnikání / sídlem

registrovaný(á)

datum narození

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen **příjemce**)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční dotace/grantu poskytovatelem příjemci ve výši..... Kč (slovy..... korun českých) na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu (dále jen „objekt“) v roce 2018:, který je umístěn na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy a je evidován ve státním seznamu movitých kulturních památek hl. m. Prahy pod r. č.

Výše účelové dotace/grantu představuje% z celkových způsobilých (uznatelných) nákladů památkové obnovy, uvedených v Článku II. bod a) této smlouvy. V souladu s § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto poskytovatel potvrzuje, že tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č.ze dne

2. Poskytovatel poskytne příjemci na účet grant (viz čl. I./1) na obnovu objektu, uvedeného v odstavci 1 Článku I. této smlouvy, v rozsahu prací specifikovaných v odstavci 4 (5) Článku I. této smlouvy, při splnění podmínek uvedených v Článku II. a povinností uvedených v této smlouvě, a to poukazáním finančních prostředků na účet příjemce.
3. Tento grant je poskytován jako podpora malého rozsahu (de minimis) ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (*V případě, že grant není poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)
Poskytnutí dotace/grantu kumulativně nenaplnuje znaky veřejné podpory dle čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování EU a uvedená dotace/grant nezakládá veřejnou podporu. (*V případě, že grant je poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)
4. Žadateli, kterému byl grant RHMP nebo ZHMP schválen formou veřejné podpory v režimu „de minimis“ a ke dni podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace by došlo k překročení celkové výše podpory „de minimis“, budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše (*V případě, že grant není poskytován jako podpora malého rozsahu, tento odstavec se neuvádí.*)
5. Příjemce se zavazuje použít grant výlučně na tyto restaurátorské práce resp. stavební práce související:

.....
.....

6. Příjemce poskytnutý grant přijímá a zavazuje se dodržovat podmínky pro jeho čerpání uvedené v této smlouvě.

II. Čerpání grantu

Podmínky pro čerpání poskytnutého grantu:

- a) celkové náklady na restaurátorské práce a stavební práce související, uvedené v Článku I. odst. 4 (5) této smlouvy budou činit minimálně Kč a budou součástí vyúčtování dle tohoto článku, písm. e), f) a g);
- b) obnova objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy bude provedena v souladu se závazným stanoviskem k provedení prací vydaným odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OPP MHMP) podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- c) restaurátorské práce budou provedeny osobou mající k restaurování povolení udělené Ministerstvem kultury;
- d) v případě restaurátorských prací, které se po jejich ukončení nebudou pohledově uplatňovat (budou zakryty), je příjemce povinen seznamovat zástupce OPP MHMP,

- specializovaného územního pracovníka (dále jen SUP), s průběhem jejich realizace a před zakrytím těchto prací písemně vyzvat SUP k prohlídce;
- e) příjemce grantu v termínu do středy **5. 9. 2018** potvrdí písemně (e-mailem) na příslušné grantové pracoviště OPP MHMP, že práce budou realizovány v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou (např. bude dodržen předmět grantu, výše celkových nákladů) nebo oznámí změnu, která by ovlivnila (se týkala) uzavřené veřejnoprávní smlouvy, jinak nárok na čerpání grantu zaniká;
- f) příjemce grantu je povinen požádat po ukončení prací nejpozději do čtvrtka **1. 11. 2018** (telefonicky, e-mailem) zástupce OPP MHMP o stanovení termínu závěrečné kontroly provedených prací, na které byl poskytnut grant. Poskytovatel prostřednictvím svých zástupců OPP MHMP stanoví termín závěrečné kontroly provedených prací, na které byl poskytnut grant; tato kontrola může proběhnout až po nabytí platnosti této smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, a účinnosti této smlouvy, tj. po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), nejpozději však do pátku 16. 11. 2018; ve zvláště odůvodněných případech může ředitel OPP MHMP na písemnou, odůvodněnou žádost příjemce schválit jiný termín kontroly, tak aby jí bylo možno uskutečnit nejpozději do úterý 4. 12. 2018, jinak nárok na čerpání grantu zaniká;
- g) při závěrečné kontrole provedených prací, na které byl poskytnut grant, bude odevzdán formulář „Vyúčtování grantu“ za rok 2018, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a formulář „Přehled dotací z veřejných zdrojů v rámci celé ČR“ na schválený projekt hl. m. Prahy za rok 2018, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen Formuláře). Společně s Formuláři je příjemce povinen zástupcům OPP MHMP předat i účetní nebo daňové doklady (např. faktury) nebo jejich kopie, které musejí obsahovat výkaz výměr s uvedením jednotkových cen (tyto údaje lze přiložit k účetnímu nebo daňovému dokladu formou přílohy). Účetní daňové doklady (např. faktury) musejí být doloženy vč. položkových rozpočtů (předloženy do výše minimálních nákladů dle písmene a) Článku II. této Smlouvy), další doklady související s předmětem grantu a v případě restaurátorských prací restaurátorskou zprávu a kopii povolení k restaurování podle písmene c) Článku II. této smlouvy. Je-li příjemce grantu ke dni vyúčtování grantu plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) a uplatní-li odpočet DPH, předloží také kopii registrace k DPH;
- h) poskytnutý grant bude poskytovatelem proplacen příjemci nejpozději do středy 19. 12. 2018 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a vždy však až na základě zápisu o provedené závěrečné kontrole prací zástupci OPP MHMP, pokud v něm bude osvědčeno splnění všech náležitostí a podmínek pro proplacení grantu dle tohoto článku, a po předání vyplněných Formulářů;
- i) nevyčerpaný grant nebo jeho část, která nebyla vyčerpána, nelze čerpat v následujícím roce a příjemce je povinen v takovém případě nevyčerpaný grant či jeho nevyčerpanou část poskytovateli vrátit. Příjemce je povinen při vrácení grantu nebo jeho části dle této smlouvy uvádět jako variabilní symbol své IČO (identifikační číslo)/datum narození.

III. Práva a povinnosti

1. Příjemce se zavazuje postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), dojde-li k naplnění stanovených podmínek, zejména pak uvedených v § 4 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek. V případě, že tak příjemce neučiní, nárok na grant bez dalšího zaniká. Dokumentaci k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku, smlouvu o dílo a protokol o předání díla je nutné předložit poskytovateli nejpozději s vyúčtováním grantu.
2. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli na základě písemné výzvy provedení veřejnosprávní kontroly nakládání s poskytnutým grantem (s veřejnými prostředky) a vytvořit mu základní podmínky k provedení této kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a poskytnout mu k tomuto účelu veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci, včetně účetních, finančních a statistických výkazů, hlášení a zpráv, a to po dobu 5 let, kdy je příjemce povinen podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Příjemce se zavazuje čerpání grantu účtovat odděleně na samostatných analytických účtech nebo vést poskytnutý grant odděleně v účetní evidenci, popř. vést pro poskytnutý grant odděleně daňovou evidenci v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“). Současně se příjemce zavazuje na požádání umožnit poskytovateli grantu kontrolu originálních písemností vztahujících se k tomuto účtování.
4. Příjemce je povinen poskytovateli neprodleně oznámit změnu veškerých údajů uvedených v této smlouvě, včetně změny údajů týkajících se objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy, a to kdykoliv po dobu účinnosti této smlouvy. Je-li příjemcem právnická osoba a v době účinnosti této smlouvy dojde k její přeměně nebo zrušení s likvidací, je příjemce povinen oznámit neprodleně tuto skutečnost poskytovateli, přičemž práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na nově vzniklou právnickou osobu nebo se stanou předmětem likvidace.
5. V případě přechodu nebo převodu vlastnictví (nikoli přechodu z důvodu dědictví, či zrušení s likvidací) objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy v průběhu 3 let od poskytnutí grantu, je příjemce povinen vrátit poskytovateli celý grant, a to do 30 kalendářních dnů od zápisu změny vlastníka / spoluvlastníků ve státním seznamu movitých kulturních památek. Je-li příjemcem grantu společenství vlastníků, je povinno při převodu vlastnictví jednotky (jednotek) vrátit poskytovateli poměrnou část grantu, odpovídající výši spoluvlastnického podílu, který je předmětem převodu; je-li příjemcem grantu vlastník / spoluvlastníci jednotky v objektu, který je předmětem bytového spoluvlastnictví podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen občanský zákoník), je povinen vrátit poskytovateli grant v plné výši. V případě přemístění objektu z veřejně přístupného místa na území hl. m. Prahy v průběhu 3 let od poskytnutí grantu, je příjemce grantu povinen vrátit hl. m. Praze celý grant, a to do 30 kalendářních dnů od okamžiku, kdy došlo k jeho přemístění.
6. Za poskytovatele v průběhu obnovy objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy o čerpání poskytnutého grantu jednájí zástupci OPP MHMP, kteří jsou též oprávněni na

základě předchozího souhlasu příjemce nahlízet do státního seznamu movitých kulturních památek hl. m. Prahy.

7. Příjemce se zavazuje dodržovat Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, schválené jako příloha č. 1 k usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.
8. Přijetí grantu příjemcem se řídí platnými daňovými předpisy České republiky, zejména zákonem o daních z příjmů.
9. Příjemce je povinen vhodným způsobem upozornit o poskytnutém grantu na obnovu objektu, uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy umístěním informační tabulky s označením „Obnova tohoto objektu probíhá za přispění grantu hlavního města Prahy“. Tato tabulka musí být připevněna na dobře viditelném místě u objektu uvedeného v Článku I. odst. 1 této smlouvy, a to po celou dobu, kdy probíhají práce uvedené v Článku I. odst. 5/4 této smlouvy. Tuto tabulku obdrží příjemce od poskytovatele při podpisu této smlouvy. V případě jejího odcizení či poškození je příjemce povinen si u zástupce OPP MHMP vyžádat novou tabulku a znovu ji umístit na dobře viditelném místě.
10. Příjemce se zavazuje umožnit zástupcům OPP MHMP přístup k objektu uvedenému v Článku I. odst. 1 této smlouvy za účelem průběžného sledování obnovy a kontroly provedených prací v souvislosti s čerpáním poskytnutého grantu.
11. Příjemce se zavazuje uvádět na všech propagačních materiálech či v rámci jiné realizace projektu jako poskytovatele hlavní město Prahu.
12. Je-li příjemcem fyzická osoba, pak podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, svůj výslovný souhlas se zpracováním svých osobních údajů – jména, příjmení, data narození a místa trvalého pobytu (dále jen osobní údaje) poskytovatelem, a to v rámci úkonů souvisejících s poskytnutím a čerpáním účelové dotace – grantu dle Článku I. této smlouvy a s uvedením svých osobních údajů na tiskových materiálech poskytovatele, určených k projednávání Radou hlavního města Prahy nebo Zastupitelstvem hlavního města Prahy, jakožto i na internetových stránkách poskytovatele, a to po dobu nezbytnou k realizaci rozhodnutí Rady hlavního města Prahy nebo Zastupitelstva hlavního města Prahy a dále po dobu, po kterou je poskytovatel dle platné právní úpravy povinen zpracovávat / archivovat dokumenty, obsahující osobní údaje příjemce.

IV. Ostatní ujednání

1. Pokud celkové náklady provedených stavebních či restaurátorských prací, uvedených v Článku II. písm. a) této smlouvy budou:
 - **nižší o jakoukoliv částku** (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě), bude grant snížen poměrně tomuto rozdílu (zaokrouhлено směrem dolů na tisíce Kč). Snížení grantu podle tohoto odstavce předkládá věcně příslušný člen Rady hlavního města Prahy na návrh ředitele OPP MHMP a to po projednání věcně příslušnou Komisí RHMP a věcně příslušným Výborem ZHMP, ke schválení Radě hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstvu hlavního města Prahy,
 - **vyšší o jakoukoliv částku** (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě), výše grantu se nemění.

2. V případě provedení pouze části prací, na které byl grant poskytnut, bude grant snižen ve výši odpovídající neprovedeným pracím (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených v této smlouvě). Snižování grantu bude zaokrouhlovaně směrem dolů na tisíce Kč. Snižování grantu podle tohoto odstavce předkládá věcně příslušný člen Rady hlavního města Prahy na návrh ředitele OPP MHMP, a to po projednání věcně příslušnou Komisí RHMP a věcně příslušným Výborem ZHMP, ke schválení Radě hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstvu hlavního města Prahy.
3. Pokud příjemce dotace poruší povinnost stanovenou právním předpisem, touto smlouvou nebo přímo použitelným předpisem EU a neoprávněně použije či zadrží poskytnuté finanční prostředky/grant, je povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, příp. část v rozsahu tohoto porušení, do rozpočtu poskytovatele dle ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě prodlení s jeho vrácením je příjemce povinen uhradit poskytovateli penále dle tohoto zákona.

V. Zánik smlouvy

1. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, tj. dle Článku VI, odst. 2 této smlouvy.
 - b) výpovědí bez udání důvodu se 7 denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
Výpovědí smlouvy zaniká příjemci právo na proplacení grantu. V případě, že již byl grant, či jeho část, poskytovatelem příjemci proplacena, je příjemce povinen již proplacenou částku vrátit poskytovateli, a to nejpozději do 30 dnů od zániku smlouvy.
 - c) zrušením dle § 167, odst. 2 zákona č. 500/2002 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tzn. podá-li smluvní strana ze zákonem stanovených důvodů návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy a ostatní strany s ním vysloví souhlas, veřejnoprávní smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas poslední ze smluvních stran došel smluvní straně, která návrh podala. Pokud bylo k uzavření veřejnoprávní smlouvy třeba souhlasu správního orgánu, vyžaduje se jeho souhlas i ke zrušení veřejnoprávní smlouvy.
 - d) porušením kterékoli povinnosti dle čl. III. této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 3 let od její účinnosti.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Za relevantní projev vůle smluvních stran se považuje pouze projev vůle učiněný v písemné formě, doručený druhé smluvní straně.
5. Vzájemná práva a povinnosti neupravené v této smlouvě se řídí zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem o daních z příjmů, správním řádem, občanským zákoníkem, ostatními obecně závaznými právními předpisy a Zásadami pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, schválenými usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené poskytovatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí hl. m. Praha.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Tato smlouva se vyhotovuje v 6 (šesti) autorizovaných stejnopisech s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží 5 (pět) stejnopisů a příjemce 1 (jeden) stejnopis. Autorizace se provede připojením otisku úředního razítka poskytovatele na přelepce smlouvy. Tato smlouva sestává ze(.....) stran textu smlouvy, jedné strany přílohy č. 1 a jedné strany přílohy č. 2, které jsou jejími nedílnými součástmi.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, v souladu se zákonem, nepřiči se dobrým mravům a na důkaz toho připojují své podpisy.

v Praze dne 2018

v Praze dne 2018

.....
za příjemce

.....
za poskytovatele

VYÚČTOVÁNÍ GRANTU

pro příjemce grantu hl. m. Prahy

vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018

Vyplněný formulář s požadovanými doklady předá příjemce grantu hl. m. Prahy (resp. osoba pověřená) zástupci OPP MHMP při závěrečné kontrole provedených prací

Číslo grantu hl. m. Prahy: Práce, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut:

--	--

Skutečný začátek a konec realizace prací, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut:

Začátek:	Konec:
----------	--------

Přehled financování

vyplňte v souladu s přiloženými účetními nebo daňovými doklady (týká se prací, na které byl grant hl. m. Prahy poskytnut)	náklady v Kč (podle přiložených účetních nebo daňových dokladů)
A - celkový rozpočet prací (= C + B)	
B - výše vlastního podílu financování (= A – C)	
C - výše schváleného grantu hl. m. Prahy (= A – B)	

Uved'te čísla účetních nebo daňových dokladů, které jsou nedílnou součástí tohoto vyúčtování:

--

Příjemce je plátcem DPH: ANO / NE (Plátce DPH přiloží kopii registrace k DPH)

- je-li žadatel plátcem DPH a uplatní-li odpočet DPH u příslušného finančního úřadu, uvede celkové náklady obnovy bez DPH.
- je-li žadatel plátcem DPH a nemůže uplatnit nebo neuplatní odpočet DPH u příslušného finančního úřadu, uvede celkové náklady obnovy s DPH.
- není-li žadatel plátcem DPH, uvede celkové náklady obnovy s DPH.

Podpisy příjemců grantu hl. m. Prahy (resp. osob oprávněných k potvrzení správnosti faktur a závěrečného vyúčtování):

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ*

**o „Přehledu dotací poskytnutých z veřejných rozpočtů v rámci celé ČR“
v návaznosti na schválený projekt hl. m. Prahy - rok 2018
č. grantu:**

Objekt:

Předmět grantu:

Veřejný poskytovatel - název	Název dotačního programu	Předmět dotace	Výše poskytnuté dotace v Kč

Poznámka (doplňující informace k poskytnutým veřejným dotacím):

V Praze dne

Jméno / název vlastníka / vlastníků:

Jméno/a a podpis/y příjemce/ců grantu hl. m. Prahy (resp. osob oprávněných k potvrzení Čestného prohlášení):

*Vyplněný formulář s požadovanými doklady předá příjemce grantu hl. m. Prahy (resp. osoba pověřená) zástupci OPP MHMP při závěrečné kontrole provedených prací

Důvodová zpráva ZHMP

Usnesením RHMP č. 826 ze dne 17. 4. 2018 bylo v rámci kap. 0680, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 schváleno poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 nepřevyšující výši grantů - 200 000 Kč v celkové částce 2 598 000 Kč dle přílohy č. 1 - 6 usnesení.

Tímto usnesením RHMP také souhlasila s udělením grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 u objektů převyšující výši grantu - 200 000 Kč v celkové částce 57 102 000 Kč s tím, že jedna žádost o grant nebyla schválena z důvodu nadhodnocení stavebních prací specifikovaných v položkovém rozpočtu. Bylo tak schváleno a odsouhlaseno udělit granty v celkové výši 59 700 000 Kč. Součástí výše uvedeného schváleného usnesení RHMP jsou také projekty, u kterých je založena veřejná podpora a které budou poskytnuty v režimu „de minimis“.

Radě hl. m. Prahy byl návrh na poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 předložen na základě odsouhlasení žádostí Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP) a odsouhlasení žádostí Výborem pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP (dále jen Výbor ZHMP). Zápis z Komise RHMP a zápis z Výboru ZHMP je uveden v příloze č. 1 a č. 2 k důvodové zprávě.

Jednotlivé rozpočty navrhovaných žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy byly před projednáváním v Radě hl. m. Prahy předány soudnímu znalci, který posoudil výši nákladů stavebních a restaurátorských prací. Současně vyhodnotil u navrhovaných žádostí, zda jsou ceny vzhledem k povaze a rozsahu prací cenami obvyklými. Ze znaleckých posudků jednotlivých žádostí vyplynulo, že u jedné žádosti o grant vedené pod č. 058 (ostatní památkově významné objekty – nemovitá věc) bylo zjištěno nadhodnocení stavebních prací specifikovaných v položkovém rozpočtu, který byl součástí předmětné žádosti o grant. U všech dalších navrhovaných žádostí na udělení grantu k nadhodnocení stavebních a restaurátorských prací nedošlo. Ze znaleckých posudků u objektů, které jsou movitými kulturními památkami, k nadhodnocení restaurátorských a souvisejících prací také nedošlo. Znalecké posudky k jednotlivým navrhovaným objektům jsou uvedeny v příloze č. 3 k důvodové zprávě.

Znalecké posudky na věci nemovité včetně závěrečného vyhodnocení byly zpracovány v souladu s Rámcovou smlouvou INO/80/02/000363/2015, která byla se soudním znalcem uzavřena dne 5. 2. 2015. Na základě dílčích objednávek č. 7/2018, č. 8/2018 a č. 9/2018, které na výše uvedenou Rámcovou smlouvu navazují, bylo posouzeno celkem 91 objektů, tzn. že přiložené znalecké posudky obsahují i projekty, které již byly schváleny usnesením RHMP č. 826 ze dne 17. 4. 2018. Znalecké posudky na věci movité byly vypracovány na základě objednávek č. 1/2018, č. 2/2018 a týkaly se 8 objektů.

Na základě výše uvedených skutečností a v souladu s usnesením RHMP č. 826 ze dne 17. 4. 2018 se Zastupitelstvu hl. m. Prahy předkládá návrh schválit udělení grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 v celkové výši 57 102 000 Kč dle bodu I. tohoto usnesení a neschválit grant č. 058 z důvodu nadhodnocení stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu žádosti o grant dle bodu II. tohoto usnesení. Současně se Zastupitelstvu hl. m. Prahy předkládají ke schválení vzorová smlouva o poskytnutí účelové dotace – grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu dle přílohy č. 7 tohoto usnesení a vzorová smlouva o poskytnutí účelové dotace – grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu - movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy dle přílohy č. 8 tohoto usnesení.

Rekapitulace navrhovaných finančních prostředků vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 v návaznosti na schválený rozpočet kap. 0680, § 3322 - granty, ORG 0098006, UZ 000000115 je uveden v příloze č. 4 k důvodové zprávě.

Usnesení RHMP č. 826 ze dne 17. 4. 2018 je přílohou č. 5 k důvodové zprávě.

Veškeré projekty, které jsou předkládány Zastupitelstvu hl. m. Prahy ke schválení, jsou k nahlédnutí u zpracovatelů tisku.

Projekty, u kterých je založena veřejná podpora, a které budou poskytnuty v režimu „de minimis“ jsou uvedeny v příloze č. 1 - 3 tohoto usnesení.

Příloha č. 1 k důvodové zprávě

**Zápis z jednání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům
památkově významných objektů ze dne 21. 2. 2018**



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Zápis

z X. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů v roce 2018

Přítomni: PhDr. Lukáš Kaucký; Ing. Tomáš Mikeska, prof. PhDr. Pavel Vlček; Jakub Šíre; Ing. Václav Jandáček; Ing. arch. Ondřej Šefců; Ing. arch. Eva Dvořáková; Mgr. Šárka Koukalová; Mgr. Ladislav Valtr, Mgr. Simona Nesázalová Vladíková

Omluveni: Mgr. Albert Kubišta, Ing. Radek Lacko; Mgr. Et Mgr. Eva Kebrlová

Přizváni: Jarmila Střeláková; Ing. Jitka Kyseláková; Mgr. Radka Žížková

Omluveni: Mgr. Jiří Skalický;

Datum a čas: 21. února 2018; 13:00 - 14:30 hod.

Místo: Salonek primátorky hl. m. Prahy, 1 patro, místnost 135, Škodův palác, Jungmannova 35/29, Praha 1

Pan PhDr. Lukáš Kaucký, předseda Komise RHMP pro udělování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP), přivítal její členy a v 13:00 hod. zahájil jednání. Dle jednacího řádu komisi Rady hl. m. Prahy schváleného usnesením RHMP č. 1983 ze dne 14. 11. 2000 předseda konstatoval, že Komise RHMP je usnášeníschopná. Sdělil, že hlavním programem tohoto zasedání Komise RHMP je návrh na udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018. K tomuto účelu byly přítomným společně s pozvánkou zaslány potřebné materiály. Předseda dále upozornil na skutečnost, že celý průběh jednání Komise RHMP je monitorován a současně je pořizován zvukový záznam.

Program zasedání, který byl předsedou Komise RHMP předložen, byl jednomyslně schválen.

Následně předseda Komise RHMP seznámil přítomné členy Komise RHMP se Zásadami pro poskytování grantů hl. m. Prahy v roce 2018 a Časovým harmonogramem grantového řízení pro rok 2018. Oba tyto dokumenty byly schváleny usnesením RHMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017 současně s vyhlášením grantů na rok 2018. Dále krátce popsal obsah a smysl předložených materiálů, které se týkaly žádostí o grant vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 (dále jen granty na rok 2018), a které byly zpracovány do Souhrnných přehledů - samostatně pro ostatní památkově

významné objekty (viz příloha č. 4B), samostatně pro objekty ve vlastnictví církvi a náboženských společností (viz příloha č. 5B) a také samostatně na movité věci - restaurování movitých kulturních památek (viz příloha č. 6B). Při návrhu na udělení grantů na rok 2018 vycházel odbor památkové péče MHMP ze schváleného rozpočtu na rok 2018, který pro tento účel představuje částku 60 000 000 Kč. Tato skutečnost byla promítnuta do zpracovaných Souhrnných přehledů.

Z předložených souhrnných přehledů vyplynulo, že na rok 2018 bylo celkem podáno 140 žádostí, z toho 107 žádostí se týkalo ostatních památkově významných objektů, 22 žádostí se týkalo objektů ve vlastnictví církvi a náboženských společností a 11 žádostí bylo podáno na věci movité - restaurování movitých kulturních památek.

Odbor památkové péče MHMP (dále jen OPP MHMP) navrhl udělení grantů v celkové výši takto:

- 40 000 000 Kč pro 69 žádostí, týkající se ostatních památkově významných objektů.
- 15 830 000 Kč pro 22 žádostí, týkající se objektů ve vlastnictví církvi a náboženských společností.
- 4 170 000 Kč pro 8 žádostí na věci movité - restaurování movitých kulturních památek.

Z celkového počtu 140 podaných žádostí bylo za OPP MHMP navrženo udělit granty v roce 2018 celkem ve prospěch 99 objektů do výše schváleného rozpočtu pro tuto grantovou oblast tj. 60 000 000 Kč.

Sdělil, že v Souhrnných přehledech jsou šedě podbarveny objekty, které byly z důvodu věcných a formálních nedostatků navrženy k nevyhovění s tím, že nebudou v rámci grantového řízení dále posuzovány. Jedná se celkem o 25 žádosti podaných na rok 2018. V souhrnném přehledu je také uvedena 1 žádost, od které žadatel pro rok 2018 odstoupil.

Komise RHMP vzala tuto informaci na vědomí.

Ostatní objekty:

Předseda Komise RHMP zahájil hlasování k návrhu udělení grantu na ostatní památkově významné objekty. Podkladem pro hlasování byl předložený Souhrnný přehled (příloha č. 4B). Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace, týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídaný dotazy.

Návrh na udělení grantů na ostatní památkově významné objekty byl předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně přijat a schválen ve stejném znění tak, jak byl předložen k projednání.

Církevní objekty:

Předseda Komise RHMP pokračoval v hlasování o návrhu na udělení grantů týkající se objektů ve vlastnictví církvi a náboženských společností, přičemž podkladem byl předložený Souhrnný přehled (příloha č. 5B). Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace, týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídaný dotazy.

Přehled navržených a doporučených změn předložených Komisí RHMP oproti návrhu uvedenému v Souhrnném přehledu (Příloha č. 5B):

- o **Snížit grant č. 002C** na objekt - budovu řádového konventu, Lázeňská 287/4, Praha 1, k. ú. Malá Strana o 300 000 Kč (z navrhovaných 2 600 000 Kč na 2 300 000 Kč) s tím, že předmět grantu zůstává nezměněn.

Zvýšit grant č. 015C na objekt Starý židovský hřbitov v Praze 5 na Smíchově. U starého židovského hřbitova 2556, Praha 5, k. ú. Smíchov o 300 000 Kč (z navrhovaných 800 000 Kč na 1 100 000 Kč) s tím, že se rozšiřuje předmět grantu o prioritu č. 3 - konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370.

Tyto změny a nový návrh byly předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně přijaty a schváleny a byly zapracovány do souhrnného přehledu – přílohy č. 5B.

Movité kulturní památky:

Dalším podkladem pro hlasování byl předložený Souhrnný přehled na věci movité – restaurování movitých kulturních památek (příloha č. 6B). Předseda Komise RHMP vyzval přítomné členy k hlasování o návrhu udělení grantů na movité kulturní památky. Ke každému grantu byly podány vysvětlující informace týkající se např. navrhované výše jednotlivých grantů, předmětu grantu apod., a průběžně byly jednotlivým členům Komise RHMP zodpovídaný dotazy.

Návrh na udělení grantů na movité kulturní památky byl předsedou a členy Komise RHMP jednomyslně přijat a schválen ve stejném znění tak, jak byl předložen k projednání.

Výsledkem hlasování předsedy a členů Komise RHMP je konečný návrh na udělení grantů v roce 2018 s tím, že u:

- ostatních památkově významných objektů se jednalo o 69 žádostí v celkové výši 40 000 000 Kč (počet objektů, navrhovaná výše grantů a priority zůstaly bez změn).
- objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností se jednalo o 22 žádostí v celkové výši 15 830 000 Kč (celková částka navržena k udělení zůstala stejná, jen u grantu č. 002C došlo ke snížení navrhované částky a č. 015 C došlo k navýšení navrhované částky a rozšíření předmětu grantu).
- movitých kulturních památek se jednalo o 8 žádostí v celkové výši 4 170 000 Kč (zde nebyla navržena žádná změna oproti návrhu předloženému k projednání).

Celkem bylo Komisi RHMP navrženo udělit granty ve prospěch 99 žádostí v celkové výši 60 000 000 Kč tj. do výše schváleného rozpočtu roku 2018 pro granty vlastníkům památkově významných objektů.

Komisi RHMP byly předloženy návrhy vzorových veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace (dále jen Smlouvy) pro věci nemovité a movité – rok 2018, které byly součástí přílohy č. 7 a přílohy č. 8.

Komise RHMP souhlasila s předloženými návrhy smluv.

Různé:

Do diskuse se přihlásil pan Ing. V. Jandáček, který doporučil u špaletových oken se zaměřit spíše na repasi než na výměnu, event. jen na částečnou výměnu předmětných výplňových prvků, zvážit a posoudit zda je u oken možné ještě provést opravu (repasi), či již jen jejich výměnu.

Komise RHMP vzala tuto informaci na vědomí.

Poté předseda Komise RHMP, pan PhDr. Lukáš Kaucký, poděkoval všem přítomným za aktivní účast na zasedání, a v 14:30 hod. jednání ukončil.

V Praze dne 21. 2. 2018

Zapsala: Mgr. Simona Nesázalová Vladíková - tajemnice Komise RHMP

Jarmila Střeláková

Odsouhlasil: Mgr. Jiří Skalický - ředitel OPP MHMP

Schválil: PhDr. Lukáš Kaucký - předseda Komise RHMP

Příloha: pozvánka na jednání Komise RHMP
prezenční listina



**X. zasedání Komise RHMP pro udělování grantu
vlastníkům památkově významných objektů
z příspěvku na financování oprav církevních objektů**

Vážená paní, vážený pane,

svolávám X. zasedání Komise Rady RHMP pro udělování grantu vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů (dále jen Komise RHMP) na 21. 2. 2018 ve 13.00 hod.

Zasedání Komise bude probíhat v salonku primátorky hl. m. Prahy v I. patře, místnosti 135, Škodova paláce, Jungmannova 35, 29, Praha 1

Program :

1. Přivítání všech členů a úvodní slovo předsedy Komise RHMP pro udělování grantu vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů.
2. Zásady pro poskytování grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - schváleny usnesením RHMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017 - příloha č. 1.
3. Časový harmonogram grantového řízení pro poskytování grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - schválen usnesením RHMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017 - příloha č. 2.
4. Informace o zpracování žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 (věci nemovité a movité) - příloha č. 3.
5. Přehled žádostí o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 včetně anotací OPP MHMP - ostatní objekty - příloha č. 4A (tabulka formátu A3).
6. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 - ostatní objekty - příloha č. 4B.
7. Přehled žádostí o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 včetně anotací OPP MHMP - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - příloha č. 5A (tabulka formátu A3).

8. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - příloha č. 5B.
9. Přehled žádostí o poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 včetně anotací OPP MHMP - movité kulturní památky - příloha č. 6A (tabulka formátu A3).
10. Souhrnný přehled žádostí o poskytnutí grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018 - movité kulturní památky - příloha č. 6B.
11. Návrh vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu pro rok 2018 – věci nemovité – příloha č. 7.
12. Návrh vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu – movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy pro rok 2018 – příloha č. 8.
13. Diskuse a hlasování k předloženým návrhům grantů hl. m. Prahy a k vzorovým smlouvám pro rok 2018.
14. Různě.

Příloha: dle textu

PhDr. Lukáš K a u c k ý

předseda Komise Rady HMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

Prezenční listina

X. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

konané dne 21. února 2018

jméno a příjmení - komise	podpis
PhDr. Lukáš Kaucký	
Mgr. Albert Kubišta	
Ing. Radek Lacko	
Mgr. et. Mgr. Eva Kebrlová	
Prof. PhDr. Pavel Vlček	
Jakub Širc	✓
Mgr. Ladislav Valtr	✗
Ing. Václav Jandáček	
Mgr. Šárka Koukalová	✓
Ing. arch. Eva Dvořáková	
Ing. arch. Ondřej Šefců	
Ing. Tomáš Mikeska	
Mgr. Simona Nesázalová Vladíková - tajemnice	

V Praze dne 21. 2. 2018

Prezenční listina

X. zasedání Komise RHMP pro udělování grantů vlastníkům památkově významných objektů a příspěvků na financování oprav církevních objektů

konané dne 21. února 2018

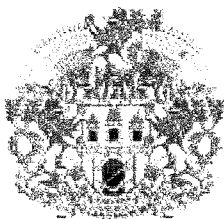
jméno a příjmení - hosté	podpis
Jan Wolf	
Mgr. Jiří Skalický	
Ing. Jitka Kyseláková	
Jarmila Střeláková	\

V Praze dne 21. 2. 2018

Příloha č. 2 k důvodové zprávě

Zápis z 19. zasedání Výboru pro kulturu, památkovou péči, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP konaného dne 7. 3. 2018

(přílohy k bodu 4 Zápisu jsou k dispozici u zpracovatele tohoto Tisku, nebo na http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/primator_a_volene_organy/zastupitelstvo/vybory_zastupitelstva/archiv_zpravy_z_vyboru_zastupitelstva/volebni_obdobi_2014_2018/rok_2016_2018/vybor_pro_kulturu_a_pamatkovou_peci_zhmp/index.html)



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy



Výbor pro kulturu, památkovou péči,
výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční
vztahy ZHMP

ZÁPIS z 19. jednání

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP konaného dne 7.
3. 2018 ve 13:00 hod.

1. patro, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: MgA. Eliška Kaplický Fuchsová, PhDr. Lukáš Kaucký, Mgr. Albert Kubišta, Ing. Václav Novotný, prof. Ing. Eva Kislingerová, CSc., PhDr. Helena Briardová, Ing. Karel Grabein Procházka, PhDr. Matěj Stropnický

Omluveni:

Nepřítomni: JUDr. Jaroslava Janderová

Hosté: PhDr. Zuzana Strnadová, ředitelka Muzea hl.m. Prahy, Mgr. Simona Nesázalová Vladíková, vedoucí oddělení "Kancelář památky světového dědictví", Ludmila Claussová, předsedkyně správní rady Nadačního fondu Praha ve filmu Prague Film Fund, , Kateřina Vojkůvková, , Dolanská Nora, PhDr.,
dle prezenční listiny 26 zástupců odborné veřejnosti.

Jednání řídil: MgA. Eliška Kaplický Fuchsová, předsedkyně Výboru pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Text zahájení:

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Úvod
2.	Schválení programu jednání a zápisu z minulého jednání
3.	Volba ověřovatele
4.	Návrh na rozdělení finančních prostředků z kap. 0680 - granty vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018
5.	Návrh na poskytnutí finančních prostředků z kap. 0680 - granty k výročí 100 let samostatného československého státu a 25 let České republiky v roce 2018 - II. kolo
6.	Informace o činnosti Nadačního fondu Praha ve filmu Prague Film Fund
7.	Individuální účelové dotace v oblasti kultury v roce 2018
8.	Individuální neinvestiční účelové dotace v oblasti cestovního ruchu pro rok 2018
9.	Výstavní plán Muzea hl. m. Prahy 2018-2020
10.	Informace - přehled tisků zpracovaných OPP MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v lednu a únoru 2018
11.	Informace - přehled tisků zpracovaných KUC MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v únoru 2018
12.	Různé T-VP-01791 Informace o změně výstavy na Staroměstské radnici v termínu 2. 8. - 31. 8.2018

K jednotlivým bodům programu:

1. Úvod

Výbor začal své 19. zasedání ve 13:05 hodin.
Paní předsedkyně přistoupila k jednání o programu výboru.

2. Schválení programu jednání a zápisu z minulého jednání

Schválení zápisu:

Hlasování: 8 Pro – 0 Proti – 0 se zdrželi hlasování. **Zápis byl schválen.**

Schválení programu:

Hlasování: 8 Pro – 0 Proti – 0 se zdrželi hlasování. **Program výboru byl schválen.**

3. Volba ověřovatele

Ověřovatelem byl navržen pan Matěj Stropnický.
Hlasování: 8 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Ověřovatel byl zvolen.**

Odchod pana Novotného v 13:05 hod.

4. Návrh na rozdělení finančních prostředků z kap. 0680 - granty vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018

Předkladatel: ředitel OPP MHMP

Paní předsedkyně předala slovo panu řediteli Skalickému, který sdělil, že výboru je zde předkládán návrh na poskytnutí grantů vlastníkům památkově významných objektů hl. města Prahy v roce 2018. Pro rok 2018 bylo přijato celkem 140 žádostí. Komise RHMP projednala všechny žádosti o grant a navrhla 99 žádostí ke grantové podpoře, 15 žádostí není navrženo k podpoře a 26 žádostí bylo z formálních důvodů vyřazeno. K rozdělení bylo navrženo 60 mil Kč.

Do diskuze se nikdo z členů výboru nepřihlásil a tak paní předsedkyně poděkovala celému odboru OPP za jejich skvělou práci a přistoupila k hlasování.

Výbor

I. doporučuje

předložený návrh na rozdělení finančních prostředků ve výši 60 000 000 Kč z kap. 0680 - granty hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto usnesení

II. nedoporučuje

poskytnout granty hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v r. 2018, které jsou součástí přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. bere na vědomí

1. žádosti o grant hl. m. Prahy v roce 2018, které jsou navrženy k nevyhovění a jsou součástí přílohy č. 1 a č. 3 tohoto usnesení

2. vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na věci nemovitě a movitě dle přílohy č. 4 a č. 5 tohoto usnesení

IV. souhlasí

s předložením návrhu dle bodu I. až III. tohoto usnesení do Rady hl. m. Prahy a následně předložením bodu I., II. a III. 2 tohoto usnesení do Zastupitelstva hl. m. Prahy

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdrželi hlasování. **Usnesení bylo přijato.**

5. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z kap. 0680 - granty k výročí 100 let samostatného československého státu a 25 let České republiky v roce 2018 - II. kolo

Předkladatel: ředitel OPP MHMP

Příchod pana Novotného v 13:12 hod.

Paní předsedkyně požádala pana ředitele Skalického o informaci k jedné žádosti, - k žádosti společnosti FEBIOFEST.

Pan ředitel Skalický sdělil, že výboru je předkládán návrh 2. kola Komise RHMP, která doporučila k podpoře 24 žadatelů v celkové částce 7 049 000 Kč. Bylo podáno 55 žádostí a rozpočet grantového programu do 2. kola činil celkem 28 580 000 Kč. Tento dotační grantový program ještě čekají další dvě kola.

Dále pan ředitel Skalický informoval o žádosti na projekt společnosti FEBIOFEST s.r.o., kterou konzultoval s odborem KUC. Společnost FEBIOFEST čerpá víceletý grant v oblasti kultury na filmový festival FEBIOFEST, který se ale

nepřekrývá s touto žádostí. Pan ředitel zdůraznil, že akce bude probíhat dříve, než materiál na poskytnutí finančních prostředků bude předložen do RHMP. Jedná se o podporu ex post – je to mimořádná záležitost a nikoliv standardní grantový systém.

Paní předsedkyně podotkla, že akce se koná již 9. 3. 2018 – takže Rada HMP i ZHMP budou rozhodovat o přidělení finančních prostředků po termínu konání akce.

Pan Wolf vysvětlil, že u tohoto grantového systému není třeba dodržovat pravidlo, které je nastaveno u udělování individuálních účelových dotací a to je projednání žádostí ve výboru 60 dní před konáním akce.

Výbor

I. doporučuje

předložený návrh na poskytnutí finančních prostředků ve výši 7 049 000 Kč z kap. 0680, § 3399 - granty hl. m. Prahy k výročí 100 let vzniku samostatného československého státu a 25 let České republiky v roce 2018 - II. kolo dle přílohy č. 1 k návrhu usnesení

II. nedoporučuje

Poskytnout granty hl. m. Prahy k výročí 100 let vzniku samostatného československého státu a 25 let České republiky v roce 2018 - II. Kolo, které jsou součástí přílohy č. 1 k návrhu usnesení

III. souhlasí

s předložením návrhu dle bodu I. a II. tohoto usnesení do Rady hl. m. Prahy a následně do Zastupitelstva hl. m. Prahy

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 3 se zdrželi hlasování. **Usnesení bylo přijato.**

6. Informace o činnosti Nadačního fondu Praha ve filmu Prague Film Fund

Předkladatel: ředitel KUC MHMP

Paní předsedkyně Kaplický přivítala členky správní rady nadačního fondu a sdělila, že zařadila tento bod na jednání tohoto výboru z důvodu, že na minulém jednání ZHMP zazněly v rozpravě připomínky k fungování tohoto nadačního fondu. Dále paní předsedkyně vysvětlila, že již na jednání výboru v listopadu 2017 byl projednáván návrh rozpočtu na rok 2018 kapitoly kultura, kde byla alokována položka 30 mil Kč na nadační fond. Tisk do RHMP týkající se poskytnutí daru nadačnímu fondu hlavním městem Prahou byl projednán RHMP až 13. 3. 2018 a proto je tento tisk do RHMP na poskytnutí daru nadačnímu fondu v přehledu tisků uveden až na tomto zasedání výboru.

Pan Novotný sdělil, že příspěvky nadačnímu fondu byly poskytnuty čtyřem filmům a není mu známo, proč právě těmto filmům, a zda tyto filmy něco Praze přinesly. A proto žádá o vysvětlení racionálního rámce systému fungování nadačního fondu.

Paní předsedkyně vysvětlila, že v 1. výzvě bylo 12 žadatelů a v 2. výzvě je jich 20. Důležitější není nárůst žadatelů, ale skutečnost, že je více kvalitních žadatelů, jako např. National Geographic, která chce natáčet dokument o Praze.

Paní předsedkyně předala slovo paní předsedkyni správní rady, paní Ludmile Claussové. Paní Claussová vysvětlila, že z 1. výzvy byly opravdu podpořeny 4 projekty. Správní rada při svém hodnocení v 1. výzvě postupovala velmi opatrně a ve výsledku přidělila grant pouze zahraničním projektům. Mezi 12 žádostmi bylo i hodně českých žadatelů, kteří ale bohužel měli zahraniční distribuci zajištěnou třeba jen v Polsku nebo na Slovensku. Správní rada spíše hledala žadatele s širším distribučním trhem, popřípadě zjišťovala, o jaký trh se jedná a jaký bude dopad na tento trh. Filmy a TV seriály, kterým byl přidělen grant, se mohou jevit jako neznámé, ale je to z toho důvodu, že 2 z těchto filmů nebyly ještě v distribuci. Podpořený francouzský film je teprve nyní v postprodukcii a jedná se o film velmi populárního současného francouzského komika, který má milionovou návštěvnost. Další film je od známého kanadského režiséra Xaviera Dolana, jehož filmy jsou vždy uváděny na velkých světových festivalech. V 2. výzvě je 20 žádostí a nepředpokládáme, že by v budoucnosti počet žadatelů rapidně rostl. Správní rada nemůže udělovat žádné vysoké finanční částky, protože přidělování grantů je v režimu "de minimis" (jeden subjekt může v průběhu 3 let po sobě jdoucích obdržet maximálně 200 000 EUR, tj. cca 5 milionů Kč z veřejných zdrojů, které jsou v režimu de minimis). Výše rozpočtu nadačního fondu je signálem do zahraničí, že zahraniční producent se může na základě této výše rozhodnout, zda bude v Praze natáčet více nebo méně. Základní podmínkou přidělení grantu je, že Praha bude jasně identifikovatelná. Typy projektů, které nadační fond může podpořit, nejsou ohraničené - filmy hrané, dokumentární, animované, dlouhé, krátké, epizody seriálů, seriály. Správní rada pak posuzuje význam Prahy v projektu, a i délku zobrazení Prahy v projektu, její význam, způsob distribuce a teritorium distribuce, to vše správní rada posuzuje a porovnává. Správní radě se AVD nemusí líbit, nemusí jim rozumět, mohou být i kýčovitě – ale pro daný trh mohou být skvělou prezentací Prahy.

Na webových stránkách nadačního fondu www.praguefilmfund.eu je možné nalézt informace, jak správní rada postupovala a jak hodnotila žádosti o grant.

Pan radní Novotný sdělil, že nadační fond na Zastupitelstvu, kde bude jako bod jednání znovu zařazen, podpoří.

Výbor

I. bere na vědomí

Informaci o činnosti Nadačního fondu Praha ve filmu Prague Film Fund.

Hlasování: 8 Pro – 0 Proti – 0 se zdrželi hlasování. **Usnesení bylo přijato.**

Odchod paní prof. Kislíngerové v 13:32 hod.

7. Individuální účelové dotace v oblasti kultury v roce 2018

Předkladatel: ředitel KUC MHMP

Na úvod paní předsedkyně konstatovala, že polovina žadatelů o individuální účelové dotace (dále IUD) je do částky 200 000 Kč a rozhodovat o této finanční částce je v kompetenci radních HMP. Z důvodu časové efektivity fungování výboru paní předsedkyně požádala odbor KUC, aby pro příští zasedání výboru připravil přehled žádostí o IUD nově, kde žádosti do částky 200 000 Kč budou sumarizovány i s finančním návrhem pana radního Wolfa. Výbor bude nadále hlasovat o projektech nad 200 000 Kč, které jsou rovněž následně schvalované Zastupitelstvem.

Pan radní Wolf upřesnil, že samozřejmě seznam podpořených i nepodpořených žádostí o IUD do 200 000 Kč, který sám navrhne, předloží výboru s týdenním předstihem a jakýkoliv člen výboru může vznést protinávrh k návrhu pana radního. V tomto případě může výbor hlasovat o seznamu en bloc s tím, že o protinávruhu se bude hlasovat odděleně. Následně bude i tento návrh na přidělení IUD do 200 000 předložen na jednání RHMP.

Pan Stropnický a pan Kubišta souhlasí s tímto návrhem.

Pan Kaucký poděkoval za tento kompromisní návrh.

Jednotlivé projekty:

Žadatel č. 51 na projekt Hudební baroko Česka a Slovenska – jubilejní koncert, návrh pana radního Wolfa: 84 000 Kč.

Odchod pana Novotného v 13: 45 hod.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 75 na projekt Brundibár – 75. výročí od premiéry dětské opery v Terezíně, návrh pana radního Wolfa: 100 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 76 na projekt Betlémy v Betlémské kapli, návrh pana radního Wolfa: 100 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 78 na projekt Rok 1968 – Pražské jaro, návrh paní předsedkyně Kaplický: 200 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Příchod pana Novotného v 13:53 hod.

Žadatel č. 80 na projekt Český rozhlas - 1968, návrh pana radního Wolfa: 500 000 Kč.

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 81 na projekt Cena Jiřího Ortena, návrh pana radního Wolfa: 50 000 Kč.

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 82 na projekt Prague Bone fest, návrh pana radního Wolfa: 100 000 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 84 na projekt MDA Ride – 10. ročník, návrh pana radního Wolfa: 250 000 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 85 na projekt vánoční koncert sborového zpěvu Zvoneček, návrh pana radního Wolfa: 71 800 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 86 na projekt Slovenský dům v Praze v jubilejním roce 2018, návrh pana radního Wolfa: 0 Kč

Pan Kaucký jako předseda Komise RHMP pro národnostní menšiny vysvětlil, že Slovenský dům v Praze je nejdůležitější slovenskou institucí v Praze, která reprezentuje slovenskou národnostní menšinu a bohužel v rámci grantů v oblasti národnostních menšin, nebylo možné podpořit Slovenský dům vyšší finanční částkou než 30 000 Kč, díky nízkému rozpočtu na granty v této oblasti. Žadatel se nepodařilo získat grant v oblasti kultury, ani grant k 100 výročí republiky.

Protinávrh pana Kauckého: 500 000 Kč

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. Protinávrh byl přijat.

Žadatel č. 87 na projekt Dívka roku 2018, návrh pana radního Wolfa: 50 000 Kč

Hlasování: 1 Pro – 1 Proti – 4 se zdržel hlasování. **Návrh nebyl přijat.**

Žadatel č. 88 na projekt MENTAL POWER PRAGUE FILM FESTIVAL, návrh pana radního Wolfa: 600 000 Kč.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 90 na projekt výstavní činnost galerie současného umění Berlínskej model, návrh pana radního Wolfa: 0 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 91 na projekt Léto na nádraží, návrh pana radního Wolfa: 500 000 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 92 na projekt V. Sochařské sympozium Lysolaje, návrh pana radního Wolfa 0 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 93 na projekt m3/Umění ve veřejném prostoru 2018, návrh pana radního Wolfa: 0 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 95 na projekt Běžím pro paměť národa 2018, návrh pana radního Wolfa: 200 000 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 96 – žádost stažena

Žadatel č. 97 na projekt kulturní vyslanec Japonska: Hidejro Honjo, návrh paní předsedkyně: 119 990 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Odchod pana Kubišty v 14:06 hod

Žadatel č. 98 na projekt Prague Pride 2018, návrh pana Stropnického **na přesun žádosti do IUD v CR a návrh: 388 000 Kč**, protože tato akce přitahuje tisíce turistů ze zahraničí, kteří přijíždějí do Prahy jen kvůli této akci.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 100 na projekt kulturní centrum Containall – Stromovka, místo konání u kraje Výstaviště na bývalých kurtech Stromovky, je nutný i souhlas odboru OPP a jiná povolení, které žadatel průběžně řeší.

pana Stropnického: 500 000 Kč za předpokladu, že žadatel získá všechna potřebná povolení.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 101 na projekt Opera v Šárce, návrh pana radního Wolfa: 400 000 Kč

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žadatel č. 105 na projekt Za naši a vaši svobodu 1968, návrh pana radního Wolfa: 100 000 Kč, **protinávrh pana Stropnického 200 000 Kč**

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Protinávrh byl přijat.**

Žadatel č. 108 na projekt Koncerty duchovní hudby v kostele sv. Kateřiny, návrh pana radního Wolfa: 40 000 Kč

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Žádosti, které byly podány pozdě – po řádném termínu - s odůvodněním:

Pan Stropnický navrhuje, aby bylo hlasováno o žádosti s odůvodněním (podána jediná žádost).

Žadatel č. 109 na projekt koncert vážné hudby v Klementinu, návrh pana Stropnického: 39 200 Kč.

Hlasování: 6 Pro – 0 Proti – 1 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Výbor

I. doporučuje

radnímu Janu Wolfovi předložit Radě HMP návrh na poskytnutí individuálních účelových dotací projektům v oblasti kultury v roce 2018, a to v částkách uvedených v příloze tohoto usnesení, v celkové částce 4 554 900 Kč

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdrželi hlasování. **Usnesení bylo přijato.**

8. Individuální neinvestiční účelové dotace v oblasti cestovního ruchu pro rok 2018

Předkladatel: ředitel KUC MHMP

Jednotlivé žádosti:

Žádost č.010/2018/043 na projekt Praha pije víno, návrh pana radního Wolfa: 250 000 Kč.

Pan Kubišta nahlásil střet zájmů.

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Odchod paní Briardové v 14:24 hod.

Žádost č.011/2018/044 na projekt 22. konference Forum 2000, návrh pana radního Wolfa: 350 000 Kč.

Žadatel nesplňuje podmínky na přidělování grantů v oblasti kongresové turistiky

Pan Novotný podotknul, že pravidla již nejsou aktuální a neodráží současnou situaci. Paní předsedkyně sdělila, že tento problém ohledně snížení počtu účastníků kongresů ze 700 na 500 řešila na Komisi RHMP pro rozvoj cestovního ruchu. Představitelé PCB konstatovali, že současná tendence je uspořádávání kongresů s nižším počtem účastníků a mnohdy malý kongres po dobré zkušenosti může přinést následně akci větší.

Paní předsedkyně požádala odbor KUC, aby se tímto návrhem na snížení počtu kongresmanů zabývala Komise RHMP pro rozvoj CR a tato pravidla byla nově pro příští rok nastavena.

Hlasování: 4 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh nebyl přijat.**

Příchod paní Briardové v 14:26 hod.

Žádost č.012/2018/045 na projekt Po stopách kněze Petra z Prahy do Orvieta 2018, návrh pana radního Wolfa: 300 000 Kč, **protinávrh pana Kauckého 500 000 Kč.**

Hlasování: 7 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Protinávrh byl přijat.**

Žádost č.013/2018/046 na projekt Ester, návrh pana Stropnického: 200 000 Kč.

Hlasování: 5 Pro – 0 Proti – 2 se zdržel hlasování. **Návrh byl přijat.**

Výbor souhlasí

s přidělením individuální účelové dotace v oblasti cestovního ruchu pro rok 2018 žadatelům uvedeným v příloze tohoto usnesení a doporučuje podpořit projekty vybraných žadatelů finanční částkou v celkové výši 1 338 000 Kč.

II. doporučuje

radnímu Janu Wolfovi předložit tento návrh na jednání Rady hl. m. Prahy a Zastupitelstva hl. m. Prahy

Hlasování: 9 Pro – 0 Proti – 0 se zdržel hlasování. **Usnesení bylo přijato.**

9. Výstavní plán Muzea hl. m. Prahy 2018-2020

Předkladatel: ředitel KUC MHMP

Pan Novotný vznesl dotaz na paní ředitelku Strnadovou, kdy bude expozice na Malostranské Mostecké věži a jaká je návštěvnost Domu U zlatého prstenu.

Paní ředitelka Strnadová odpověděla, že na Malostranské Mostecké věži bude expozice v roce 2021.

Návštěvnost Domu U zlatého prstenu je v současné době přibližně 3000 osob za měsíc. Muzeum hl. města Prahy nyní zajišťuje lepší navigaci k tomuto objektu.

Pan Stropnický požádal paní ředitelku Strnadovou, aby výstava, která se má konat v roce 2020 týkající se 400 let výročí bitvy na Bílé hoře, byla spojena i s výročím 400 let od zahájení stavovského povstání, není dobré si připomínat pouze tragické okamžiky naší historie. Bylo by dobré si připomínat ty odvážné a dobré okamžiky našich dějin, většina národů to tak dělá. Je možné do výstavy v roce 2020 zakomponovat i stavovské povstání, popř. zakomponovat výročí Bílé hory z různých úhlů pohledu.

Informace týkající se nákupu sbírky Pragovek, která se nyní nachází na statku ve Zbuzanech a jejich možné umístění do Ctěnic. Pan Procházka vysvětlil, že odbor HOM dostal od RHMP pověření k tomu, aby započal jednání s majiteli objektu ve Zbuzanech a i jednání s majitelem sbírky, s panem Příhodou, protože pan Příhoda má z objektu ve Zbuzanech k září letošního roku výpověď.

Paní ředitelka Strnadová vysvětlila, že sbírka je obdivuhodná, který obsahují mj. 90 aut i nákladních, veliké množství náhradních dílů a rozsáhlý archiv. Zbuzany jsou velmi rozsáhlý komplex, kde se nyní sbírka nachází. Ctěnice mají jen 400 m², sbírku by bylo nerozumné dělit. Převezme-li sbírku Muzeum hl. města Prahy, musí Muzeum hl. města Prahy dodržovat zavedené muzejní standardy, včetně umístění ve vhodném prostředí.

Pan Stropnický navrhl umístit tuto sbírku do prostor nákladového nádraží Žižkov.

Pan Novotný je toho názoru, že kupovat statek ve Zbuzanech není rozumné a je třeba hledat řešení uprostřed Prahy.

Paní předsedkyně navrhla, že by bylo vhodné, aby se ředitelka Muzea hl. m. Prahy s objektem ve Zbuzanech i s celou sbírkou seznámila.

Pan Procházka upozornil, že na řešení této situace je velmi málo času tj. do září 2018.

Paní ředitelka Strnadová podotkla, že shledává nákladové nádraží vhodným prostorem.

10. Informace - přehled tisků zpracovaných OPP MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v lednu a únoru 2018

Předkladatel: ředitel OPP MHMP

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. bere na vědomí

informaci o přehledu tisků zpracovaných OPP MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v lednu a únoru 2018

11. Informace - přehled tisků zpracovaných KUC MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v únoru 2018

Předkladatel: ředitel KUC MHMP

Výbor pro kulturu, památkovou péči, výstavnictví, cestovní ruch a zahraniční vztahy ZHMP

I. bere na vědomí

Informaci o přehledu tisků zpracovaných KUC MHMP a schválených na jednáních RHMP a ZHMP v únoru 2018

12. Různé

Informace o změně tématu výstavy na Staroměstské radnici v termínu 2. 8. – 31. 8. 2018 z původně projednaného a doporučeného tématu „Kupředu, zpátky, ni krok“, na téma „21. srpen 1968“.

Na základě žádosti Dr. Kyndrové byla výboru předložena informace o změně tématu, kterou vzal výbor na vědomí.

Zasedání výboru skončilo v 15 hodin.

Příští zasedání výboru se bude konat 11. 4 2018 ve 13 hodin.

MgA. Eliška Kaplický Fuchsová
předsedkyně Výboru pro kulturu,
památkovou péči, výstavnictví, cestovní
ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Mgr. Zuzana Navrátilová
tajemnice Výboru pro kulturu,
památkovou péči, výstavnictví, cestovní
ruch a zahraniční vztahy ZHMP

Ověřil: PhDr. Matěj Stropnický

Zapsal: Mgr. Zuzana Navrátilová

Příloha č. 3 k důvodové zprávě

Znalecké posudky – posouzení stavebních a restaurátorských prací

ostatních památkově chráněných objektů	69 žádostí o grant nemovitých věcí
objektů ve vlastnictví církví a náboženských společností	22 žádostí o grant nemovitých věcí
movitých kulturních památek	8 žádostí o grant movitých věcí

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1977 - 04 – 2018 – A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 35 ostatních objektech v k.ú. Hradčany, Josefov, Malá Strana, Staré Město a Nové Město, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 54 stran textu a 190 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 26.3.2018



1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů v roce 2018.

Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů

Adresa nemovitosti: Praha

Kraj: Hlavní město Praha

Katastrální území: Hradčany, Josefov, Malá Strana, Staré Město a Nové Město.

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 3.1. do 12.2.2018 v rámci předběžné kontroly podkladů pro žádosti o grant vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 a poté ve dnech 5.3. až 25.3.2018, za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

* Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.

* Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.

* Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.

* Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.

* Objednávka Sp. zn. S-MHMP/353854/2018, dílčí objednávka číslo 8/2018 ze dne 5.3.2018 podle uvedené smlouvy.

* Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.

* Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.

* Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů. Jedná se o granty pro rok 2018.

Posuzováno je v této etapě, týkající se I. části tzv. ostatních objektů. Jedná se o celkem 35 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2017 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádostí).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUII.Dpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky. Výjimku tvoří jen tzv. "R" položky, které jsou tvořeny rozpočtářem, neboť se jedná o nestandardní stavební práce a dodávky, které nejsou obsaženy v rozpočtářských SW.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software až ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly vyjádřeny procentuálně a zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018*“ (Příloha k usnesení č. 1319 Rady HMP ze dne 6. 6. 2017), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že „Účelem grantového programu v oblasti památkové péče je zachování či obnova památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů které jsou:

- a) nemovitou věcí - kulturní památkou na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů),
- b) nemovitou věcí v Pražské památkové rezervaci a ve vesnických památkových rezervacích na území hl. m. Prahy (Stodůlky, Ruzyně),
- c) nemovitou věcí v památkových zónách v hlavním městě Praze,
- d) movitou věcí - kulturní památkou na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

- a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, nástavby a vestavby, přístavby,

zateplení objektu, ostatní náklady blíže nespecifikované, položku rozpočtu - rezerva, náklady, které přímo nesouvisí se zachováním či obnovou památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů,

b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,

c) inženýrskou činnost, výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	001		
Údaje o objektu	Loretánské náměstí		
	Loretánské náměstí	č. orient. 8	č. p. 102
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	184
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníků památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr z 12/2016, vypracoval: Petr Hrabica, Mykoanalýza z 3/2015, vypracovala Ing. Arch. Zuzana Lukešová, Technická zpráva z 4/2015, Projektová dokumentace-úsek A z 7/2017, Projektová dokumentace-úsek F z 11/2016, vypracoval Ing. Arch. Jan Dluhoš, Statické zhodnocení z 4/2015, vypracoval Ing. Jan Vejrych			
Rozpočet - "Úsek A, F a H", Zhotovitel: DURANGO, s.r.o., Zpracoval: Ing. Petr Šverma, tel. 602 422 207, petr@durango-liberec.cz, datum - 10.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Pokračování opravy barokního krovu 4. etapa, úseky A, F a H	včetně DPH	1 544 808 Kč	
Jedná se o opravy jednotlivých mechanicky poškozených trámů-destruované části červotočem a hnilobou, čištění povrchu neinvazivní metodou, napuštění povrchu proti houbám a plísním, závěrečná konzervace			
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy položkové soupisy prací s identifikací rozsahu jednotlivých restaurátorských zásahů. Prezentovány byly v matici rozpočtářského SW. Na práce stavebního charakteru byly zpracovány zcela nové kontrolní položkové rozpočty s převzetím některých položek. Práce restaurátorského charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na "Restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr na práce při rekonstrukci polychromovaných částí stropu - úsek F" byly vypuštěny v celkové částce 4.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 c.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. úsek II- oprava krovu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	211 881	224 313	-5,54
Priorita č. 1. úsek H - oprava krovu - speciální tesařské práce / porovnání	66 999	64 446	3,96

Priorita č. 1. úsek F - oprava krovu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	488 219	540 450	-9,66
Priorita č. 1. úsek F - oprava krovu - restaurátorské a speciální tesařské práce / porovnání	169 187	163 153	3,70
Priorita č. 1. úsek A - oprava krovu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	306 829	317 158	-3,26
Priorita č. 1. úsek A - oprava krovu - speciální tesařské práce / porovnání	96 196	92 665	3,81
celkem	1 339 311	1 402 186	-4,48
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 3 x Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			21 x A4

Číslo žádosti	002		
Údaje o objektu	Pohořelec, dům U tří lilií		
	Pohořelec	č. orient. 16	č. p. 139
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	224
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorské záměry, vypracoval: Petr Vitvar, ak. soch., Černošice 662, tel. č. 604 922 681, licence č.j. MKČR 11036/90, nákresy domu a oken, Stanovisko k umístění izolačního skla, vypracovala Stavební firma Malina s.r.o., Janákova 2103, Hořice, Ing. Josef Zemek, 2.8.2017</p>			
<p>Oceněný soupis prací a dodávek "Oprava fasády", z 31.10.2017 a "Výměna oken a repase dveří" z 18.10. 2017, Zpracovala: Hana Pejšová, tel. č. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměna		včetně DPH	1 565 660 Kč
<p>Dům U Tří lilií na Pohořelci je barokní novostavba z 2. desetiletí 18. století. Navrhované práce mají udržovací charakter, obnova fasády je koncipována s maximálním zachováním autentických povrchů omítek.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Byl předložen standardní rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu pro obvyklé stavební práce. Pro restaurátorské a nestandardní stavební práce byla pro kontrolu použita metoda porovnání. Náklady na silnoproudé elektroinstalace byly vypuštěny v celkové částce 97.800 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 a.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - Oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměna - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 087 394	985 310	10,36
Priorita č. 1 - část - Oprava restaurátorská domovního znamení, úprava kamenných desek (ruční přesekání-šalířování) a úprava lešení u štítu budovy - restaurátorské a nestandardní stavební práce / porovnání	78 428	85 970	-8,77

celkem	1 165 822	1 071 280	8,83
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	004		
Údaje o objektu	Bytový dům Maiselova		
	Maiselova	č. orient. 7	č. p. 58
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Josefov	č. parcelní:	18/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Technická zpráva a pohled na uliční fasádu - zákres, zpracovatel DOMESTIK, s.r.o., Křenova 438,3, Praha 6, Ing. Marek Richtera, tel. č. 737 748 825, richtera@domestik.cz, z 26.1.2017,</p>			
<p>Položkový rozpočet stavby "Renovace fasády", Zpracoval: Ing. Milan Dušek, tel. 603 839 320, md.dusek@seznam.cz, datum 15.11.2017.</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Renovace uliční fasády domu		včetně DPH	1 257 200 Kč
<p>Dům je z roku 1906 s bohatou štukovou výzdobou. V rámci renovace se jedná se o odstranění nesoudržných částí omítek, opravení lokálních poruch, nátěr fasády.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Byl předložen položkový rozpočet s ne zcela srozumitelnými výměrami některých položek. Byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Náklady na průzkumné práce, zábor chodníku a hygienická opatření na staveništi byly vypuštěny v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b., náklady na klempířské prvky a jejich nátěr byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 292.996 Kč bez DPH.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Renovace uliční fasády domu - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	800 221	773 615	3,44
celkem	800 221	773 615	3,44
Závěrečný výrok:			
<p>Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.</p>			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	006		
Údaje o objektu	Dům U zlatého hroznu, Hroznová		
	Hroznová	č. orient. 2	č. p. 499
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	762
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Protokol o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele ze dne 8.9.2017, kladečský plán opukové dlažby			
Rozpočet - "Hroznová 2 - průjezd", Zhotovitel: STATUS stavební a.s., Zpracoval: František Kubů, tel. č. 777 755 203, kubu@status.cz, datum - 31.8.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Obnova podlahy ve vstupním průjezdu		včetně DPH	250 692 Kč
Dům je kulturní nemovitou památkou, je původně renesanční, rozšířený v baroku. Předmětem žádosti o grant je provedení opravy podlahy průjezdu ve vstupním vestibulu, touto opravou bude zachován původní celkový charakter domu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Speciální kamenické práce a položka VRN byly posouzeny metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - obnova podlahy ve vstupním průjezdu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	179 367	180 149	-0,43
Priorita č. 1 - část - obnova podlahy ve vstupním průjezdu - speciální kamenické práce a VRN za celý rozpočet / porovnání	38 626	38 226	1,05
celkem	217 993	218 375	-0,17
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			4 x A

Číslo žádosti	007		
Údaje o objektu	Lázeňská, Palác Beethoven		
	Lázeňská	č. orient. 11	č. p. 285
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	222/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr a nálezová zpráva-technologický postup opravy prvků, z 14.7.2017, vypracoval David Exner, Josefa Houdka 1, Praha 5, tel. č. 607 744 129.			
Oceněný soupis prací a dodávek "nový nátěr vnějších ploch oken, dveří a zábradlí na objektu Lázeňská 285/11, Praha 1 - Malá Strana", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. č. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum - 6.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce		včetně DPH	1 272 938 Kč
Jedná se o zbroušení degradovaného laku, ošetření syntetickým olejem s pryskyřicí, požadovaný odstín dubu - renovace oken, vrat a pavlačí a kovového zábradlí.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen velmi podrobný položkový soupisy prací vložený do matrice rozpočtářského SW. Z předloženého podkladu nebylo možné zpracovat řádný položkový rozpočet a to ani na část deklarovaných prací. Posouzení bylo možné provést jen metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce - stavební práce / porovnání	1 106 903	1 007 326	9,89
celkem	1 106 903	1 007 326	9,89
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			3 x A

Číslo žádosti	009		
Údaje o objektu	BD Nerudova a Šporkova "Bretfeldský palác"		
	Nerudova	č. orient. 33	č. p. 240
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	459/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Průzkum, odborný posudek a návrh sanačních opatření z hlediska vlhkosti a salinity stavebních konstrukcí, vypracoval: M-SERVIS, Chodovská 4, Praha 4, p. Vít Mátl, tel. č. 777 324 545, matl@m-servis.cz, 26.1.2017			
Dílčí rozpočty "Sanace omítek BD Nerudova 33 : 1. Nerudova dvůr, protiinfuzní clona, 2. Nerudova-oprava omítek, 3, Šporkova-Dvůr, 4. Šporkova-chodba, 5. Janská vršek opravy omítek fasáda, 6. Janský vršek-infuzní clona, Rekapitulace dílčích rozpočtů na sanaci omítek", Zhotovitel: DRACO, Zpracovala: Ing. Jolana Neradová, tel. č. 603 172 698, neradova@draco-praha.cz, datum - 6. a 7.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Sanace vlhkých omítek na fasádách uličních a dvorních objektů, dále omítek v průjezdu a chodbách + následná obnova omítek včetně obnovy štukových a kamenných prvků	včetně DPH	509 974 Kč	
Jedná se o kompletní reálná opatření proti zemní vlhkosti včetně technologických postupů a materiálového řešení jednotlivých systémů sanace vlhkých obvodových a vnitřních stěn.			
Vlastní posouzení:			
Bylo předloženo 6 dílčích rozpočtů, podle kterých bylo možné zpracovat 6 kontrolních položkových rozpočtů .			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část 1 - Nerudova dvůr (protiinfuzní clona) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	128 981	145 316	-11,24
Priorita č. 1 - část 2 Nerudova oprava omítek - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	81 542	78 401	4,01
Priorita č. 1 - část 3 Šporkova dvůr - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	59 030	55 841	5,71

Priorita č. 1 - část 4 Šporkova chodba - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	36 431	32 497	12,11
Priorita č. 1 - část 5 Jánský vršek - opravy omítek, fasáda - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	76 586	58 410	31,12
Priorita č. 1 - část 6 Jánský vršek (protiinfuzní clona) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	60 886	57 362	6,14
celkem	443 456	427 827	3,65
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: 6 x Kontrolní položkový rozpočet			21 x A4

Číslo žádosti	011		
Údaje o objektu	Prokopská 6 "Měšťanský dům u Sixtů"		
	Prokopská	č. orient. 6	č. p. 295
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	210
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet - "Sanace kleneb v 1. NP a 1.PP a jejich stavební úpravy", Zpracoval: Pavel Heger, č. autorizace: 0008204, tel. č. 603 474 075, pavel.heger@gmail.com, datum - 5.9.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Sanace klenby v přízemí	včetně DPH	249 566 Kč	
Měšťanský dům zvaný u Sixtů byl vybudovaný na počátku 17. století nad gotickými sklepy. Dle posudku statika Ing. Šmejkal, z 1/2017, zmíněném v Odůvodnění žádosti, je současná podpora klenby staticky nevyhovující. Záměrem sanace je především zajištění bezpečnosti.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen profesně méně kvalitní SW rozpočet. Zpracován byl zcela nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím 4 položek, pro které neexistovaly odpovídající položky v databázi rozpočtářských SW. Náklady na inženýrskou činnost byly vypuštěny v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b., náklady na nátěr kovových zárubní byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 5.883 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Sanace klenby v přízemí - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	211 131	209 882	0,60
celkem	211 131	209 882	0,60
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	013		
Údaje o objektu	Bytový dům Šeříková 6		
	Šeříková	č. orient. 6	č. p. 564
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	802
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
<p>Rozpočty "Oprava uliční fasády", zhotovitel: ITAR s.r.o., Vrchlického 105/50, Praha, zpracovala: Lucie Kadlecová, MBA, tcl. č. 602 151 209, kadlecova@itar.cz, dne 19.10.2017, "Restaurování deštěných oken, balkonových dveří a výkladců", zpracoval: Tomáš Sochor, obchodní vedoucí, licence MKČR č. 13122/91, tel. č. 603 874 571, sochor@designdreva.cz, datum - 10.11.2017</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády		včetně DPH	1 739 832 Kč
Odstraněním nevhodných nátěrů bude obnovena správná funkce povrchu fasády nárožního novorenesančního domu z let 1889 až 1890 s bohatě architektonickým členěním. Vápenné nátěry zajistí její přirozený vzhled s obnovením jeho původní štukové struktury.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Podle něj byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 512 987	1 686 754	-10,30
celkem	1 512 987	1 686 754	-10,30
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	014		
Údaje o objektu	Bytový dům Thunovská		
	Thunovská	č. orient. 10	č. p. 178
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	571
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočet - "Oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin", zpracovala: Dagmar Kučerová, tel. č. 605 283 973, danuna_k@volny.cz, datum - 15.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu	včetně DPH	1 540 292 Kč	
Dům je nemovitou kulturní památkou, zvaný U zlatého stromu, nebo také Valtrovský, renesanční, barokně upraven, další úpravou prošel v polovině 18. století. Jedná se o osazení 2 ks táhel v úrovních 2. a 3. NP, následně po sanaci trhlin bude provedena vlastní oprava dvorní fasády domu: omítky a nátěr.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen SW standardní rozpočet. Na standardní stavební práce a dodávky byl zpracován položkový kontrolní rozpočet. Na speciální stavební práce - izolace pavlače systémovou hmotou - byla použita metoda porovnávací a deklarovaná částka byla akceptována.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 249 184	1 205 731	3,60
Priorita č. 1 - část - izolace pavlače systémovou hmotou - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	90 200	90 200	0,00
celkem	1 339 384	1 295 931	3,35
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	015		
Údaje o objektu	Thunovská - dům U Zlatého kapra		
	Thunovská	č. orient. 16	č. p. 181
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	566
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr + výkres dveřnice, AV 19, s.r.o., Všešrdova 547/19, Praha 1, Ing. Arch. Michal Ibl, z 10.9.2015			
"Propoččet restaurování vjezdových vrat a okenic objektu Thunovská ulice 181", zpracoval: Jiří Macháček, tel. č. 602 386 514, machacek.servis@fmp.cz, datum - 15.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Restaurování stávajících vjezdových vrat	bez DPH	190 064 Kč	
Jedná se o značnou devastaci, hlavně ve spodní části, silné zkorodování, chybí zástrče a vzpěry, středová branka zničena zcela.			
Priorita č. 2			
Rekonstrukce okenic (dveřnic) včetně kování	bez DPH	103 473 Kč	
Jedná se o dodávku a montáž dveřnic, která navazuje na restaurování vrat a je součástí nutné celkové kompletní rekonstrukce objektu, který vykazuje havarijní stav.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen jeden položkový soupis prací (pro obě priority společný) se základní identifikací jednotlivých restaurátorských zásahů. Veškeré práce jsou restaurátorského charakteru a byly proto posouzeny metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Restaurování stávajících vjezdových vrat - restaurátorské práce / porovnání	190 064	189 100	0,51
Priorita č. 2 - Dodávka a montáž okenic (dveřnic) včetně kování - restaurátorské práce / porovnání	103 473	93 916	10,18

celkem	293 537	283 016	3,72
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	016		
Údaje o objektu	Thunovská bývalý klášter redemptoristů		
	Thunovská	č. orient. 27	č. p. 192
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	502
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum, zpracoval Stanislav Vinš, Radniční 12, Tišnov, licence MK č. 12135/2010, z 10.11.2017.			
"Cenový Propočet restaurování Thunovská 192/27, Praha 1 - točité vřetenové schodiště, místnost č. 205", zpracoval: Vlastimil Vlček, DiS., tcl. č. 774 500 818, vlasta.vlcek@seznam.cz, datum - 15.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Restaurování vřetenového dřevěného schodiště v místnosti č. 205			236 200 Kč
Budova byla původně palácového charakteru, dále raně barokní přestavba na theatinskou kolej, poté na obytnou budovu a konečně na klášter, současné práce vedou k rekonstrukci opět na obytný dům. Restaurování vřetenového dřevěného schodiště má napravit tvarové a objemové změny, vzniklé sesycháním a borcením dřeva a nahradit chybějící stupeň.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový soupisy prací s identifikací jednotlivých restaurátorských zásahů a na vyžádání výkres schodiště pro zjištění rozměrových parametrů. Veškeré práce jsou restaurátorského charakteru a byly proto posouzeny metodou porovnání. Náklady na odebrání vzorků na výskyt degradačních vlivů, restaurátorský průzkum a restaurátorskou zprávu vč. foto pro NPÚ a investora 3x byly vypuštěny v celkové částce 36.400 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Restaurování vřetenového dřevěného schodiště - restaurátorské práce / porovnání	199 800	191 828	4,16
celkem	199 800	191 828	4,16
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	017		
Údaje o objektu	Bytový dům Tržiště		
	Tržiště	č. orient. 11	č. p. 367
	Praha 1	PSC 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	410
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Štukatérská zpráva, Oliver Braun z 10/2017, zaměření průjezdu, pavlače 2.NP a 1.NP			
Rozpočet: "Výměna dlažby pavlače 2. a 3. NP, v průjezdu a veřejný interiér" a " Provětrávaná podlaha 1.NP-chodba", zpracovala: Dagmar Kučerová, tel. č. 605 283 973, danuna_k@volny.cz, dne 14.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava a restaurování veřejných interiérů domu, oprava dlažeb, pavlačí, a průjezdu domu		včetně DPH	1 360 026 Kč
Předmětem žádosti o grant je oprava dlažeb průjezdu, pavlačí domu. Dále pak oprava veřejného interiéru domu historické budovy - omítky, malby, kamenné schodiště, dlažby podest.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen standardní položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Speciální stavební práce a práce restaurátorského charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava a restaurování veřejných interiérů domu, oprava dlažeb, pavlačí, a průjezdu domu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	829 031	805 268	2,95
Priorita č. 1 - Oprava a restaurování veřejných interiérů domu, oprava dlažeb, pavlačí, a průjezdu domu - speciální stavební a restaurátorské práce / porovnání	353 601	272 550	29,74
celkem	1 182 632	1 077 818	9,72

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.

Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací

5 x A4

Číslo žádosti	018		
Údaje o objektu	Dům u Modrého lva - Tržiště		
	Tržiště	č. orient. 1	č. p. 372
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	405
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc materiál "Tržiště - U Modrého lva" historická skladba podlah.			
Rozpočet - "Náhrada dlažeb ve společných prostorách", Zpracoval: Ing. Jiří Smrž, tel. č. 728 213 253, smrzpraha@volny.cz, datum - 22.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Náhrada dlažeb na podestách a chodbách cihelnou topinkovou dlažbou v celém domě	bez DPH	309 728 Kč	
Dům U Modrého lva je nemovitou kulturní nemovitou památkou, je původně renesanční, rozšířený v baroku. Předmětem žádosti o grant je náhrada dlažeb na podestách a chodbách cihelnou topinkovou dlažbou v celém domě.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Podle něj byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet s vypuštěním 1 položky.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Náhrada dlažeb na podestách a chodbách cihelnou topinkovou dlažbou - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	309 728	303 472	2,06
celkem	309 728	303 472	2,06
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A

Číslo žádosti	020		
Údaje o objektu	Velkopřevorský mlýn		
	Velkopřevorské náměstí	č. orient. 6	č. p. 489
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	255/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočet - "Rekonstrukce vodního kola Velkopřevorského mlýna", zpracoval: František Mikyška, sekernická výroba, tel. č. 602 290 253, f.mikyska@email.cz, datum - 11.2.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky)	včetně DPH	475 780 Kč	
Oprava spočívá ve výměně ramen a skruží včetně kovových spojovacích prostředků podle původního kola. Ocelové části tj. hřídel, rozety a ložiska budou zkontrolovány a opatřeny novým nátěrem, u ocel. táhel budou repasovány závitové spoje. Dle stavu lopatek s ručičkami bude přikročeno též k opravě. Veškerý dřevěný materiál bude z dubového dřeva a impregnován.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový soupisy prací. Speciální tesařské, truhlářské a kovářské práce bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky) - speciální tesařské, truhlářské a kovářské práce / porovnání	393 207	359 137	9,49
celkem	393 207	359 137	9,49
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	022		
Údaje o objektu	Obytný a obchodní dům Klimentská (U Landkočů)		
	Klimentská	č. orient. 1	č. p. 1246
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	324
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalecm:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Zpráva o provedení stratigrafického průzkumu fasády a Revize fasád, zpracoval TRANGO s.r.o., Šperlova 22, Praha 4, z 13.6.2017, Průvodní a technická zpráva s nákresy, zpracovali Architekti HEADHAND, s.r.o., U Obecního dvora 7, Praha 1, Ing. Arch. Magdalena Hlaváčková, 8.11.2017			
Rozpočty "Stavební úpravy domu v Klimentské 1246/1, Praha 1" a "Stavební úpravy v Klimentské 1 - výkladce Revoluční", dodavatel: PSPS-GDS, s.r.o., Zpracoval: Ing. Zdeněk Beran, tel. č. 737 610 867, fiber@volny.cz, datum - 25.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády do ul. Klimentské a Revoluční	bez DPH	2 809 430 Kč	
Bude provedeno očištění od nevhodných nátěrů a odstranění nesoudržného jádra, oprava poškozené jádrové omítky, obnova architektonického tvarosloví, oprava klempířských prvků říms, balkonů a parapetů.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Podle něj byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet s vypuštěním nesystémové položky za štuky a současně zařazením složitosti do stupně VII. podle SW BUILDpower společnosti RTS, a.s.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády do ul. Klimentské a Revoluční - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 809 430	2 753 658	2,03
celkem	2 809 430	2 753 658	2,03
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	023		
Údaje o objektu	Obytný a obchodní dům Lazarská		
	Lazarská	č. orient. 3	č. p. 1718
	Praha 1	PSC 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	767
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Odborný technický posudek společnosti Davelo spol. s r.o., 252 05 Hvozdnice 65, z 7/2017 a nákres			
Oceněný soupis prací - "Výměna oken na objektu Lazarská 3, čp. 1718, Praha 1 - Nové Město", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum - 9.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna stávajících oken za repliky do ulic M. Rettigové a Lazarská		bez DPH	4 354 775 Kč
Dům zvaný též "Domácnost" je neobarokní stavba s prvky secese od Josefa Blechy. V prioritě č. 2 se jedná o výměnu dřevěných špaletových oken. Členění a profilace okenních výplní vychází ze stávajícího stavu dochovaných oken.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen rozpočet s odkazem na nabídku specializované firmy na okna. Na celý rozsah práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím ceny od specializované firmy na okna.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část práce stavební, klempířské prvky a truhlářské prvky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	4 354 775	4 167 249	4,50
celkem	4 354 775	4 167 249	4,50
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a cenová nabídka na výměnu oken			7 x A4

Číslo žádosti	026		
Údaje o objektu	Bytový dům Ostrovní		
	Ostrovní	č. orient. 16	č. p. 146
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území	Nové Město	č. parcelní:	943/3
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum a záměr, vypracoval: ak.soch. Petr Vitvar, Černošice 662, č. licence MKČR: 11036/90, dne 28.8.2016, Odborný technický posudek od Davelo spol. s r.o., 252 05 Hvozdnice 65, z 16.8.2017 a Sdělení údajů NPÚ o památkové ochraně a evidenci, 20.9.2016			
Oceněný soupis prací a dodávek "Oprava uličních fasád domu čp. 146, Ostrovní 5 a V Jirchářích 16, Praha 1 - I. Priorita" a " Výměna oken do ulice na objektu čp. 146, Ostrovní 5 a V Jirchářích 16, Praha 1-II. Priorita", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. č. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum - 5.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 2			
Výměna oken ze zdvojených na špaletová do ulice V Jirchářích a Ostrovní	včetně DPH	5 033 543 Kč	
Dům je z roku 1836, kdy byl postaven jako dvoupatrový, třetí a čtvrté patro a podkroví bylo nastaveno v roce 1921. V prioritě 2. se jedná o výměnu oken ze zdvojených na špaletová do ulice V Jirchářích a Ostrovní.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen rozpočet s odkazem na nabídku specializované firmy na okna. Na celý rozsah práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím ceny od specializované firmy na okna.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 2 - Výměna oken ze zdvojených na špaletová do ulice V Jirchářích a Ostrovní - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	4 376 994	4 291 170	2,00
celkem	4 376 994	4 291 170	2,00
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a cenová nabídka na výměnu oken			9 x A4

Číslo žádosti	027		
Údaje o objektu	Bytový dům Petřská		
	Petřská	č. orient. 21	č. p. 1171
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	272
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka z 21.9.2016 a Smlouva o dílo z 4.7. 2017 s OKNA-LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Ústí nad Orlicí, a Souhlas MČ P1, odbor výstavby z 29.3.2017			
Rozpočty "Výměna oken Petřská 1171/21 - uliční část" a " Výměna oken Petřská 1171/21-dvorní část", Zpracoval: První stavební obnova, s.r.o., Ing. Pavel Šafařík, tel. č. 608 333 618, pavel.safarik@pso.cz, datum -10.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Výměna oken uliční fasády		včetně DPH	2 082 587 Kč
Jedná se o repliky stávajících okenních výplní (patrně z roku 1928, kdy byla provedena rozsáhlá změna původního vzhledu fasády z roku 1876), při zachování členění, způsobu otevírání, odstínu a profilace, u vnějších křídel s využitím izolačního dvojskla.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Podle něj byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet v identickém rozsahu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 810 946	2 367 331	-23,50
celkem	1 810 946	2 367 331	-23,50
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	029		
Údaje o objektu	Bytový dům Soukenická		
	Soukenická	č. orient. 9	č. p. 1927
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	377
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc historický nákres z roku 1896 a současný snímek			
Cenové nabídky na opravu uliční fasády, opravu štítové fasády, opravu dvorní fasády, zhotovitel: HOBBIŠ s.r.o. zpracoval: Tomáš Vašek, tel. č. 608 348 400, hobbis@hobbis.cz			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády	včetně DPH	381 208 Kč	
Neorenesanční nájemní dům je z roku 1896, od té doby byla fasáda přemalována v 60.letech (ve správě OPBH), v minulosti neúspěšný pokus zastavit odpadávání omítky horolezeckou metodou.			
Priorita č. 2			
Oprava štítové fasády	včetně DPH	168 386 Kč	
Jedná se o hladkou štítovou fasádu exponovanou z uličního pohledu vzhledem k tomu, že sousední dům je hluboko odskočen od uliční čáry.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy rozpočty s odpovídající textovou částí (bez čísel položek). Na celkový rozsah prací byly zpracovány zcela nové kontrolní položkové rozpočty.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	331 485	437 209	-24,18
Priorita č. 2 - Oprava štítové fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	146 422	185 215	-20,94
celkem	477 907	622 424	-23,22
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet			9 x A4

Číslo žádosti	030		
Údaje o objektu	Bytový dům Školská		
	Školská	č. orient. 32	č. p. 694
	Praha 1	PSC 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2034
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr, vypracoval Petr Vitvar, ak.soch., Černošice 662, č. licence MKČR: 11036/90 z 12.9.2017			
Oceněný soupis prací - "Oprava a nátěr uliční fasády, Školská 694/32, Praha 1 - Nové Město", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum - 30.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády - lokální úpravy a závěrečná úprava nátěrem		včetně DPH	528 324 Kč
Řadový bytový dům je s doloženými renesančními a barokními přestavbami, který byl postaven na gotických základech. Celkové stavební úpravy objektu byly provedeny v r. 1863 V Prioritě č. 1 se jedná o odstranění degradovaných omítkových souvrství, injektáž prasklin, doplnění jádrové omítky, domodelování chybějících prvků, navržená finální barevnost.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Práce speciálního stavebního charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - Oprava uliční fasády - lokální úpravy a závěrečná úprava nátěrem - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	262 609	233 854	12,30
Priorita č. 1 - část - Oprava uliční fasády - lokální úpravy a závěrečná úprava nátěrem - speciální stavební práce a VRN / porovnání	265 715	263 728	0,75
celkem	528 324	497 582	6,18

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.

Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací

4 x A4

Číslo žádosti	031		
Údaje o objektu	Palác Lucerna - Štěpánská		
	Štěpánská	č. orient. 61	č. p. 704
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	2062
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Základní restaurátorský průzkum a záměr obnovy restaurování, Mgr. Jiří Fiala, akad. soch. a rest., licence MKČR: ad 8122/98, z 2/2015, Souhlas MČ P1, odbor výstavby z 27.6.2016, Průvodní zpráva k projektu, Ing. Arch. Jiří Jiroutek z 2/2016.</p>			
<p>Položkové rozpočty: " Palác Lucerna-oprava uliční fasády", Palác Lucerna- repase oken", Palác Lucerna-výměna výkladců-vedení do původního stavu", zpracovala: Ing. Taťána Šmejkalová, tel. č. 603 977 352, tatana.smejkalova@atlas.cz, datum - 26.1.2018</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 3</i>			
Palác Lucerna - výměna výkladců-vedení do původního stavu	bez DPH	5 052 400 Kč	
<p>Výkladce a okna navržená k opravě a výměně jsou součástí prodejen a nebytových prostor v mezaninu. Využívání prostor a jejich kapacita se po provedených opravách nezmění.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Byly předloženy standardní položkové rozpočty a navíc podrobná stavební dokumentace k opravám a výměně předmětných oken a výkladců. Práce speciálního stavebního charakteru byly posouzeny metodou porovnání.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 3 - Palác Lucerna - výměna výkladců-vedení do původního stavu - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	5 052 400	4 910 164	2,90
celkem	5 052 400	4 910 164	2,90
Závěrečný výrok:			
<p>Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.</p>			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	032		
Údaje o objektu	Bytový dům Truhlářská		
	Truhlářská	č. orient. 10	č. p. 1114
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	465
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc výkresy z dokumentace o provedení stavby z 9/2017			
Položkový rozpočet "Výměna oken-uliční část", Zpracoval: Ing. Vladimír Březina, tel. 720 381 703, vladimir.brezina.14@seznam.cz, datum - 5.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Výměna oken uliční fasády	bez DPH	1 532 564 Kč	
Dle požadavku MHMP OPP se jedná se o provedené přesné repliky oken včetně kování			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 532 564	1 431 630	7,05
celkem	1 532 564	1 431 630	7,05
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	033		
Údaje o objektu	Bytový dům Truhlářská		
	Truhlářská	č. orient. 24	č. p. 1121
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	472
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc odborný technický posudek-návrh replik a pracovní popis s nákresem od Davelo spol. s r.o., z 7/2017, Zaměření stávajícího stavu od MK architekti, z 8.8.2017			
Oceněný soupis prací a dodávek "Výměna oken do ulice na objektu čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1 - Nové Město", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, Cenová nabídka od Davelo spol. s r.o., 252 05 Hvozdnice 65			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Výměna špaletových oken za jejich repliky v 2.NP a 3.NP do ulic Truhlářská a Zlatnická	včetně DPH	612 050 Kč	
Navrhovaná okna dle výkresové dokumentace splňují požadavek historických předloh.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen standardní SW položkový rozpočet, který byl prověřen kontrolním položkovým rozpočtem.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část práce stavební, klempířské prvky a truhlářské prvky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	532 217	506 873	5,00
celkem	532 217	506 873	5,00
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			3 x A4

Číslo žádosti	036		
Údaje o objektu	Bytový dům Betlémské náměstí		
	Betlémské náměstí	č.o. 2	č. p. 251
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	203
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc kontakty na vlastníky nemovitosti			
Rozpočet "Oprava uliční fasády", Zpracoval: Alto štukatérství a restaurování, Na Chodovci 2549/44, Praha 4, Tomáš Knytl, tel. č. 603 526 391, altostuk@centrum.cz, datum-12.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády	včetně DPH	4 518 672 Kč	
Jedná se o nárožní bytový dům (rovněž do ul. Liliová) s bohatou štukovou fasádou-suprafenestry s festony, nadokenní tympanony, kuželky v parapetních výplních, rostlinný dekor v lisu. Historické prvky jsou poškozeny a dochází k poškozování samotného zdiva, obvodových zdí-nosných konstrukcí.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Opava uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 929 280	3 654 651	7,51
celkem	3 929 280	3 654 651	7,51
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	037		
Údaje o objektu	Bytový dům Haštalská		
	Haštalská	č.o. 4	č. p. 749
	Praha I	11000	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	820/1
Podklady poskytnuté objednatelům a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, Restaurátorský záměr repase původního zábradlí v domě Haštalská 749/4.			
Položkový rozpočet "Repase původního zábradlí v domě Haštalská 749/4" Zpracoval: TOMÁŠ PLÁČEK - KOVÁRNA V KOZÍ, datum - 13.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Repase původního schodišťového zábradlí	včetně DPH	464 750 Kč	
Jedná se o nájemní čtyřpatrový bytový dům z roku 1902 podle plánů stavitele Jana Huga Dvořáka pro Václava Havla. V roce 1929 byl v půdním prostoru zřízen nový ateliér. Předmětem žádosti o grant je repase původního schodišťového zábradlí.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen podrobný položkový soupis prací s identifikací rozsahu jednotlivých restaurátorských zásahů. Posouzení na celý rozsah restaurátorských prací bylo možné provést metodou porovnání. Náklady na fotodokumentaci byly vypuštěny v celkové částce 3.700 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Repase původního schodišťového zábradlí - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	400 430	371 752	7,10
celkem	400 430	371 752	7,10
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	039		
Údaje o objektu	Bytový dům Kozí		
	Kozí	č.o. 19	č. p. 853
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	965
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc nákresy-pohledy uliční a dvorní fasády			
Rozpočet "Oprava uliční fasády" a "Oprava dvorní fasády", Zpracovala: Dagmar Kučerová, tel.. 605 283 973, danuta_k@volny.cz, datum-6.9.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1</i>			
Oprava uliční fasády domu - vybraná část priority	včetně DPH	768 868 Kč	
Dům je nájemní řadový, postaveny v roce 1909, má pohledově bohatou eklektickou fasádou se secesní dekorací. Vybraná část priority má degradovanou omítku a nátěr, zejména uliční fasády.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - Oprava uliční fasády domu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	668 581	699 356	-4,40
celkem	668 581	699 356	-4,40
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			3 x A4

Číslo žádosti	040		
Údaje o objektu	Křížovnická		
	Křížovnická	č.o. 14	č. p. 71
	Praha 1	PSC 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	60
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr (vzhledem k velikosti přiložen v tištěné podobě)			
"Cenová nabídka na litinové zábradlí schodiště" Zpracoval: HAFAISTOS spol. s r.o., Stanislav Raška, tel.č. 602 338 682, info@hefaistospraha.cz, "Cenová nabídka na opravu vstupního vestibulu objektu" datum-6.2.2017 a "Rozpočet na restaurování souboru 16-ti medailonů", Zpracoval: PRACOM s.r.o., Martin Jaroš, tel.č. 774 311 198, jaros@pracom.cz, datum-8.1.2016			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Navrácení vnitřního litinového schodiště na centrální schodiště podle fotografií ze staršího stavebně historického průzkumu z roku 2000 (SHP str.200)	bez DPH	816 000 Kč	
Jedná se o dlouhodobou zanedbanost údržby. Dům má nového majitele			
Priorita č. 2			
Kompletní oprava štukových ploch a výzdoby vstupního vestibulu včetně sádrových medailonů na chodbách domu restaurátorským způsobem.	bez DPH	364 646 Kč	
Popis priority je obsažen v rozšířeném názvu.			
Priorita č. 3			
Oprava sochy sv. Václava podle restaurátorského záměru.	bez DPH	169 000 Kč	
Popis priority je obsažen v rozšířeném názvu.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy položkové soupisy prací jen s minimální identifikací rozsahu jednotlivých restaurátorských či stavebních zásahů. Speciální stavební práce a práce restaurátorského charakteru bylo možné posoudit jen řádově metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Navrácení vnitřního litinového schodiště na centrální schodiště - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	809 000	760 712	6,35

Priorita č. 2 - Kompletní oprava štukových ploch a výzdoby vstupního vestibulu včetně sádrových medailonů - restaurátorské práce / porovnání	349 646	330 107	5,92
Priorita č. 3 - Oprava sochy sv. Václava podle restaurátorského záměru - restaurátorské práce / porovnání	154 000	147 290	4,56
celkem	1 312 646	1 238 109	6,02
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	041		
Údaje o objektu	Bytový dům Liliová		
	Liliová	č.o. 6	č. p. 249
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	194
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc rozpočty jako podklad pro výběrové řízení od Ing. Dana Mlejnková, z 12.10.2017, plány dlažby, návrhy vzpěr pavlačí a zábradlí.			
Rozpočty "Výměna dlažby v dvorním traktu" Zpracoval: Jiří Novotný, tel.č. 737 258 430, jnovotny@centrum.cz, datum-12.10.2017 a "Výměna zábradlí v dvorním traktu", Zpracoval: Milan Dubský, tel. č. 602 338 683, info@hefaistospraha.cz, datum-12.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Veřejný interiér-výměna drolící se a popraskané dlažby za dlažbu s historickým motivem 1. a 2. patro	včetně DPH	482 389 Kč	
Původně gotický objekt byl renesančně a barokně upravován z roku 1844 je klasicistní přestavba včetně fasády. V prioritě č. 1 se jedná o výměnu rozbité dlažby z 50. let.			
Priorita č. 2			
Veřejný interiér - výměna poškozeného novodobého zábradlí za kopii dobového klasicistního zábradlí, doplnění konzolových vzpěr, 1. a 2. patro	včetně DPH	398 945 Kč	
Jedná se o výměnu zrezivělého zábradlí o výšce 90 cm, nevyhovující platným bezpečnostním normám a na doporučení statika vyztužit vzpěry podpírající pavlač.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy 2 SW položkové rozpočty, které měly z důvodu vysokého zastoupení speciálních stavebních prací značný počet tzv. "R" položek. Proto bylo celé posouzení provedeno metodou porovnávací.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - Veřejný interiér-výměna drolící se a popraskané dlažby za dlažbu s historickým motivem 1. a 2. patro - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	419 469	399 213	5,07

Priorita č. 2 - Veřejný interiér - výměna poškozeného novodobého zábradlí za kopii dobového klasicistního zábradlí, doplnění konzolových vzpěr, 1. a 2. patro - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	398 945	384 812	3,67
celkem	818 414	784 025	4,39
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	042		
Údaje o objektu	Bytový dům Masná		
	Masná	č.o. 19	č. p. 697
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	723/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Oceněný soupis prací a dodávek "Oprava fasády uliční včetně klempířských prvků", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. č. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum-3.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků		včetně DPH	1 177 226 Kč
V letech 2014-16 SVJ financovalo rekonstrukci střechy, hlavní rozvody a vestavbu výtahu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Na přímé práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. VRN byly po prověření převzaty v deklarované výši 80.195,71 Kč a přičteny ke kontrolnímu rozpočtu, který byl zpracován bez VRN.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	943 479	904 340	4,33
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků - VRN / porovnání	80 196	80 196	0,00
celkem	1 023 675	984 592	3,97
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			3 x A4

Číslo žádosti	043		
Údaje o objektu	Bytová dům Náprstkova		
	Náprstkova	č.o. 5	č. p. 213
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	117/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc zákres v katastrální mapě, půdorysy střechy a krovu, řezy			
Rozpočty "Oprava střechy jižní trakt", "Oprava krovu severní trakt", Oprava podlahy půdy severní trakt", Zpracoval: A-JAKAVE, s.r.o., Smetanova 58, Velké Popovice, Jan Muzika, tel. č. 603 551 171, muzika@streacha.net, datum-7.2.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava střechy-jížní trakt		včetně DPH	4 370 101 Kč
Jedná se hlavně o eliminaci zatékání do krovu. Oprava byla zahájena v 2017, prejzová krytina z 1.poloviny 20.století-zatékání. Oplechování komínů, okapy též poškozeny			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Náklady na elektromontáže byly vypuštěny v celkové částce 63.750 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava střechy-jížní trakt - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 736 338	3 793 551	-1,51
celkem	3 736 338	3 793 551	-1,51
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	044		
Údaje o objektu	Bytový dům Revoluční		
	Revoluční	č.o. 5	č. p. 1006
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	698
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum, zpracoval Lubomír Zeman, Zakouřilova 1104/26, Praha 4, licence č. MKČR 1209/97, z 10.9.2017, výkres střech.			
Rozpočty "Repase oken a balkonových dveří" a "Oprava střech a jejich zateplení" Zpracoval: Ing.arch. Michael Hobza, tel. č. 736 504 393, michael.hobza@seznam.cz, datum-7.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benediktská		včetně DPH	1 592 532 Kč
Jedná se o nátěr staršího data, který je značně poškozen, odlupuje se až na dřevo, kovové ovládací prvky poškozené a často nefunkční nebo zcela chybí.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benediktská - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 384 811	1 260 627	9,85
celkem	1 384 811	1 260 627	9,85
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	045		
Údaje o objektu	Bytový dům Rybná		
	Rybná	č.o. 13	č. p. 1065
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	660
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum-uliční fasáda, veřejný interiér a okna, zpracoval: Akant Art v.o.s., Celníční 238, Praha 9, Průvodní zpráva a Technická zpráva, zpracoval: MRaS architekti, s.r.o., Ocelářská 344/10, Praha 9, Ing. arch. David Strach, ČKA 03 372 z 10/2016, náčrty půdorysu - stávající a navrhovaný stav, jižní pohled - stávající a navrhovaný stav, Cenová nabídka a Zhodnocení stávajícího stavu výplní stavebních otvorů, zpracoval: OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Ústí nad Orlicí z 17.8.2017.</p>			
<p>Rozpočty "Oprava a revitalizace uliční části fasády BD Rybná 13", "Oprava a revitalizace uliční části střechy BD Rybná 13", "Oprava a revitalizace VESTIBULU uliční části fasády BD Rybná 13", Zpracoval: HMR service s.r.o., Miroslav Vrána, tel. č. 734 255 596, vrana@hmr.cz, datum-10.11.2017</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava fasády, včetně oken		včetně DPH	5 294 909 Kč
<p>Jedná se o dům z roku 1902. Nejvíce poškozena římsa, omítka poškozena dlouhodobým zatékáním a neúdržbou střešního žlabu. Vybrána byla jen část priority č. 1 - fasáda.</p>			
Vlastní posouzení:			
<p>Předložen byl profesně méně kvalitní rozpočet. Byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Z priority č. 1 byla vybrána pouze část - oprava fasády</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část - Oprava fasády, bez výplní otvorů - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 263 953	1 173 677	7,69
celkem	1 263 953	1 173 677	7,69
Závěrečný výrok:			
<p>Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.</p>			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	046		
Údaje o objektu	Bytový dům U Obecního dvora		
	U Obecního dvora	č.o. 7	č. p. 799
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	933/1-4
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc nákresy-rozdělení 1. a 2. etapy, pohled, řezy, foto komínu před a po opravě			
Rozpočet "Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10", Zpracoval: Stavby Milota s.r.o., Ing. Jakub Milota, tel. č. 737 127 880, stavby.milota@seznam.cz, datum-16.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava krovu a střechy při ulici Kozí, 2. etapa	včetně DPH	502 792 Kč	
1.etapa oprav byla provedena v roce 2017. 2. etapou bude odstraněno zatékání do půdy poškozenou krytinou a zachování, ošetření dřevěných prvků v interiéru krovu. Součástí opravy komínových těles bude oprava i druhého obloukového komínu v úrovni půdy domu.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen standardní položkový rozpočet pro dvě části prací. Na celý rozsah práce stavebního charakteru byly zpracovány zcela nové kontrolní položkové rozpočty.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava krovu a střechy při ulici Kozí, 2. etapa - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	437 210	619 840	-29,46
celkem	437 210	619 840	-29,46
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			9 x A

Číslo žádosti	048		
Údaje o objektu	Bytový dům Melounová		
	Melounová	č.o. 5	č. p. 519
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1840
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc protokol o výběru nejvhodnější nabídky z 15.8.2017, 3x foto okna po výměně			
Rozpočet "Postupná výměna oken a truhlářských výplní", Zpracoval: K+H stav Praha s.r.o., Zdeněk Holub, tel. č. 603 227 232, khstav@volny.cz, datum-12.7.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Postupná výměna oken a truhlářských výplní	včetně DPH	3 428 015 Kč	
Jedná se o poškozená, nefunkční okna. Prošla několikerou neodbornou repasí. Budou osazena okna dřevěná, špaletová s tvaroslovím jako repliky oken původních, se zdvojeným sklem směrem do ulice - eliminace hluku z dopravy. Vybrána byla jen část priority č. 1 - jen do ulice Ječné.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový SW rozpočet. Práce části předloženého rozpočtu speciálního stavebního charakteru byly posouzeny metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část rozpočtu - Postupná výměna oken a truhlářských výplní do Ječné - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	875 466	817 013	7,15
celkem	875 466	817 013	7,15
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	050		
Údaje o objektu	Bytový dům Náplavní		
	Náplavní	č.o. 11	č. p. 1572
	Praha 2	PSC 120 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1031
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočty "Oprava střechy včetně klempířských prvků bez vikýřů" a "Oprava korunní římsy" Zpracoval: Bronislav Řehoř, tel. č. 602 134 625, bronislav.rehor@centrum.cz, datum-23.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava střešního pláště včetně souvisejících prací	bez DPH	1 761 633 Kč	
Jedná se o havarijní stav střechy-do domu výrazně zatéká a keramická krytina se rozpadá a uvolňuje.			
Priorita č. 2			
Oprava korunní římsy	bez DPH	319 894 Kč	
Vlivem dlouhodobého zatékání došlo k narušení korunní římsy, její část se samovolně odlomila.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy 2 položkové rozpočty. Pro prioritu č. 1 byl zpracován kontrolní rozpočet, ve kterém je převzata jedna položka na závěsné lešení, která byla akceptována po telefonickém upřesnění a předložení nabídky speciální firmou (toto lešení slouží i pro prioritu č. 2). Pro prioritu 2 byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s převzetím 3 položek. Náklady na elektroinstalace byly vypuštěny v celkové částce 97.800 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava střešního pláště včetně souvisejících prací - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 761 633	1 737 707	1,38
Priorita č. 2 - Oprava korunní římsy - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	312 409	320 690	-2,58
celkem	2 074 042	2 058 397	0,76

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.

Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet

12 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 35 objednatelům vybraných objektů. Ve všech případech bylo konstatováno, že se **jedná o cenu obvyklou**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užití pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

číslo grantu	objekt - adresa objektu	předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
001	Loretánské náměstí 102/8, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: pokračování opravy barokního krovu, 4. etapa, úseky A, F a H	cena obvyklá	nižší
002	Pohořelec 139/16, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměna 2. priorita: výměna stávajících oken za špaletové a repasování vstupních dveří	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
004	Maiselova 58/7, Praha 1, k.ú. Josefov	1. priorita: renovace uliční fasády domu	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
006	Hroznová 499/2, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: obnova podlahy ve vstupním průjezdu	cena obvyklá	nižší
007	Lázeňská 285/11, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
009	Nerudova 240/33, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: sanace vlhkých omítek na fasádách uličních a dvorních objektů, dále omítek v průjezdu a v chodbách + následná obnova omítek včetně obnovy štukových a kamenných prvků portálu	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
011	Prokopská 295/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: sanace klenby v přízemí	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
013	Šeríková 564/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava uliční fasády 2. priorita: obnova (repase a výměna) oken, balkonových sestav a výkladců	cena obvyklá	nižší

014	Thunovská 178/10, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
015	Thunovská 181/16, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: restaurování stávajících vjezdových vrat 2. priorita: rekonstrukce okenic/dveřnic včetně kování	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
016	Thunovská 192/27, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: restaurování vřetenového dřevěného schodiště v m.č. 205	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
017	Tržiště 367/11, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava a restaurování veřejných interiérů domů, oprava dlažeb, pavlačí a průjezdu domů. 2. priorita: zhotovení provětrávaných podlah v 1.NP novodobé budovy.	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
018	Tržiště 372/I, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: náhrada dlažeb na podestách a chodbách cihelnou topinkovou dlažbou v celém domě	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
020	Velkopřevorské náměstí 489/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky)	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
022	Klimentská 1246/1, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády do ulice Klimentské a ulice Revoluční 2. priorita: výměna výkladců a vstupních dveří do ulice Revoluční	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
023	Lazarská 1718/3, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna stávajících oken za repliky do ulic M. Rettigové a Lazarská	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
026	Ostrovní 146/16, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava a nátěr uličních fasád včetně výměny klempířských prvků 2. priorita: výměna oken ze zdvojených na špaletové do ulice V Jirchářích a Ostrovní	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
027	Petrská 1171/21, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna oken uliční fasády 2. priorita: výměna oken dvorní fasády - na pavlačích	cena obvyklá	nižší
029	Soukenická 1927/9, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády 2. priorita: oprava štítové fasády 3. priorita: oprava dvorní fasády	cena obvyklá	nižší
030	Školská 694/32, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády - lokální opravy a závěrečná úprava nátěrem	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
031	Štěpánská 704/61, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: Palác Lucerna - oprava uliční fasády ve Vodičkově ulici 2. priorita: Palác Lucerna - repase oken 3. priorita: Palác Lucerna - výměna výkladců-vedení do původního stavu	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka

032	Truhlářská 1114/10, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna oken uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
033	Truhlářská 1121/24, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna špaletových oken za jejich repliky v 2. NP a 3.NP do ulic Truhlářská a Zlatnická	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
036	Betlémské náměstí 251/2, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
037	Haštalská 749/4, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: repase původního schodišťového zábradlí	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
039	Koží 853/19, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční a dvorní fasády domu	cena obvyklá	nižší
040	Křížovnická 71/14, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: navrácení vnitřního litinového schodiště na centrální schodiště 2. priorita: kompletní oprava štukových ploch a výzdoby vstupního vestibulu včetně sádrových medailonů na chodbách domu 3. priorita: oprava sochy sv. Václava	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
041	Liliová 249/6, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: veřejný interiér - výměna drobné a popraskané dlažby za dlažbu s historickým motivem 1. a 2. patro 2. priorita: veřejný interiér - výměna poškozeného novodobého zábradlí za kopii dobového klasicistního zábradlí, doplnění konzolových vzpěr, 1. a 2.patro	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
042	Masná 697/19, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
043	Náprstkova 213/5, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava střechy - jižní trakt 2. priorita: oprava krovu - severní trakt 3. priorita: oprava podlahy půdy - severní trakt	cena obvyklá	nižší
044	Revoluční 1006/5, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benedíktské	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
045	Rybná 1065/13, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava fasády, včetně oken 2. priorita: oprava střechy 3. priorita: oprava vestibulu	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
046	U Obecního dvora 799/7, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava krovu a střechy při ulici Koží, 2. etapa	cena obvyklá	nižší

048	Melounová 519/5, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: postupná výměna oken a truhlářských výplní	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
050	Náplavní 1572/11, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava střešního pláště včetně souvisejících prací 2. priorita: oprava korunní římsy	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka



V Černošicích, 26.3.2018

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j.Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1977 - 04 - 2018 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 19770418.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 190 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1977 - 04 – 2018 – B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 35 ostatních objektech v k.ú. Hradčany, Josefov, Malá Strana, Staré Město a Nové Město, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 190 stran příloh. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 26.3.2018



Seznam příloh

číslo grantu	objekt - adresa objektu	předmět grantu	počet stran příloh
001	Loretánské náměstí 102/8, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: pokračování opravy barokního krovu, 4. etapa, úseky A, F a H	22
002	Pohořelec 139/16, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava uliční fasády a dvorní včetně revize klempířských prvků případně jejich výměn	5
004	Maiselova 58/7, Praha 1, k.ú. Josefov	1. priorita: renovace uliční fasády domu	4
006	Hroznová 499/2, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: obnova podlahy ve vstupním průjezdu	4
007	Lázeňská 285/11, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce	6
009	Nerudova 240/33, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: sanace vlhkých omítek na fasádách uličních a dvorních objektů, dále omítek v průjezdu a v chodbách + následná obnova omítek včetně obnovy štukových a kamenných prvků portálu	21
011	Prokopská 295/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: sanace klenby v přízemí	5
013	Šeříková 564/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava uliční fasády	4
014	Thunovská 178/10, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava dvorní fasády, včetně sanace trhlin domu	4
015	Thunovská 181/16, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: restaurování stávajících vjezdových vrat 2. priorita: rekonstrukce okenic/dveřnic včetně kování	1
016	Thunovská 192/27, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: restaurování vřetenového dřevěného schodiště v m. č. 205	1
017	Tržiště 367/11, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava a restaurování veřejných interiérů domů, oprava dlažeb, pavlačí a průjezdu domů.	5
018	Tržiště 372/1, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: náhrada dlažeb na podestách a chodbách cihelnou topinkovou dlažbou v celém domě	4
020	Velkopřevorské náměstí 489/6, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: výměna dřevěných částí kola (věnce, loukotě, lopatky)	1
022	Klimentská 1246/1, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády do ulice Klimentské a ulice Revoluční	5
023	Lazarská 1718/3, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna stávajících oken za repliky do ulic M. Rettigové a Lazarská	7
026	Ostrovni 146/16, Praha 1, k.ú. Nové Město	2. priorita: výměna oken ze zdvojených na špaletové do ulice V Jirchářích a Ostrovni	9
027	Petrská 1171/21, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna oken uliční fasády 2. priorita: výměna oken dvorní fasády - na pavlačích	5

029	Soukenická 1927/9, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády 2. priorita: oprava štítové fasády	9
030	Školská 694/32, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava uliční fasády - lokální opravy a závěrečná úprava nátěrem	4
031	Štěpánská 704/61, Praha 1, k.ú. Nové Město	3. priorita: Palác Lucerna - výměna výkladců- uvedení do původního stavu	2
032	Truhlářská 1114/10, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna oken uliční fasády	5
033	Truhlářská 1121/24, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: výměna špaletových oken za jejich repliky v 2. NP a 3.NP do ulic Truhlářská a Zlatnická	3
036	Betlémské náměstí 251/2, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční fasády	5
037	Haštalská 749/4, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: repase původního schodišťového zábradlí	2
039	Kozí 853/19, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční a dvorní fasády domu	3
040	Křížovnická 71/14, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: navrácení vnitřního litinového schodiště na centrální schodiště, 2. priorita: kompletní oprava štukových ploch a výzdoby vstupního vestibulu vč. sádrových medailonů, 3. priorita: oprava sochy sv. Václava	2
041	Liliová 249/6, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: veřejný interiér - výměna drolicí se a popraskané dlažby za dlažbu s historickým motivem 1. a 2. patro 2. priorita: veřejný interiér - výměna poškozeného novodobého zábradlí za kopii dobového klasicistního zábradlí, doplnění konzolových vzpěr, 1. a 2.patro	1
042	Masná 697/19, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava uliční fasády včetně revidování a případné výměny klempířských prvků	3
043	Náprstkova 213/5, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava střechy - jižní trakt	6
044	Revoluční 1006/5, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: repase oken a balkonových dveří do ulice Revoluční a Benediktské	5
045	Rybná 1065/13, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava fasády, včetně oken	5
046	U Obecního dvora 799/7, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava krovu a střechy při ulici Kozí, 2. etapa	9
048	Melounová 519/5, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: postupná výměna oken a truhlářských výplní	1
050	Náplavní 1572/11, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava střešního pláště 2. priorita: oprava korunní římsy	12
Počet stran příloh celkem			190

Porovnání skupin cen prací - Loretánské náměstí 102/8, Hradčany					Grant č. 001
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - pokračování opravy barokního krovu, 4. etapa, úseky A, F a H</i>					
Úsek H					
Oddíl - Konstrukce tesařské					
Oprava tesařských kcí - protěza, doplnění, vložkování na tesařský	59 280	39 000,00	57 000	37 500,00	
Tesání povrchově napadených tesařských prvků	910	182,00	850	170,00	
Doplnění podložek a klinů	2 135	305,00	2 100	300,00	
Úsek H základní cena celkem	62 325		59 950		
VRH	4 674	7,50%	4 496	7,50%	
Úsek H celkem	66 999		64 446		
Úsek F					
Oddíl - Konstrukce tesařské					
Oprava tesařských kcí - protěza, doplnění, vložkování na tesařský spoj	88 998	39 000,00	85 575	37 500,00	
Tesání povrchově napadených tesařských prvků	2 548	182,00	2 380	170,00	
Doplnění podložek a klinů	6 710	305,00	6 600	300,00	
Práce spojené s přesným odřezáním a přípravou pro nalepení korpusu malovaného stropního trámu na jeho protězu	9 360	3 120,00	9 300	3 100,00	
Subdodávka: restaurátor s oprávněním Ministerstva kultury ČR					
Strop - konečné jemné dočištění trámů	4 725	350,00	4 320	320,00	
Doplnění, rekonstrukce a opravy polychromů	24 300	1 800,00	22 950	1 700,00	
Impregnace stropních trámů proti dřevokaznému hmyzu a následná konzervace - petrifikace Solakrylem a pryskyřicí	6 075	450,00	6 075	450,00	
Vytvoření voskového podkladu, možné zakrytí konzervovaných dřevěných prvků s dekorem rýžovým papírem nebo plátnem	2 795	207,00	2 700	200,00	
Fixace a ošetření nástěnných maleb vlysu	11 800		11 800		

Úsek F základní cena celkem	157 311		151 700	
VRH	11 877	7,55%	11 453	7,55%
Úsek F cena celkem	169 187		163 153	
Úsek A				
Oddíl - Konstrukce tesařské				
Oprava tesařských kcí - protěza, doplnění, vložkování na tesařský spoj	80 340	39 000,00	77 250	37 500,00
Tesání povrchově napadených tesařských prvků	910	182,00	850	170,00
Doplnění podložek a klínů	8 235	305,00	8 100	300,00
Úsek A základní cena celkem	89 485		86 200	
VRH	6 711	7,50%	6 465	7,50%
Úsek A celkem	96 196		92 665	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1a Oprava krovu - 4.etapa, úsek H		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Pokračování opravy barokního krovu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 001	Název stavby: Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 224 313,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	116 109,00	Ztížené výrobní podmínky	8 083,00
	PSV celkem	85 975,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		202 084,00	Zařízení staveniště	4 042,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	10 104,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		224 313,00	Ostatní náklady celkem:	22 229,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	224 313,37 Kč
DPH	15,0 % činí:	33 647,00 Kč
Cena za objekt celkem:		257 960,00 Kč

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1a	Oprava krovu - 4.etapa, úsek H		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	13 664,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
61 Úpravy povrchů vnitřní	25 010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,3
62 Úpravy povrchů vnější	2 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
94 Lešení a stavební výtahy	7 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	20 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	5 784,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	26 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
99 Staveništní přesun hmot	2 835,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	3 935,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	54 891,00	0,00	0,00	0,00	2,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 770,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	2 169,00	0,00	0,00	0,00	0,4
783 Nátěry	0,00	22 210,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	12 962,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	116 109,00	85 975,00	0,00	0,00	0,00	5,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	202 084,00	8 083,00
Oborová přirážka	0,00	202 084,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	202 084,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	202 084,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	202 084,00	4 042,00
Provoz investora	0,00	202 084,00	0,00
Památková přirážka	5,00	202 084,00	10 104,00
Rezerva rozpočtu	0,00	202 084,00	0,00
			22 229,00

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1a	Oprava krovu - 4.etapa, úsek H		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 97-0111.R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	140,0000	97,60	13 664,00	0,00050	0,07000
	2	Základy a zvláštní zakládání				13 664,00		0,07000
61		Úpravy povrchů vnitřní						
2	611 42-1432.R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková	m2	30,5000	639,00	19 489,50	0,06210	1,89405
3	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	30,5000	181,00	5 520,50	0,01203	0,36692
	61	Úpravy povrchů vnitřní				25 010,00		2,26097
62		Úpravy povrchů vnější						
4	622 47-7323.R00	Oprava vně.omítky stěn do 30%,II,štuk.100% pl.,SMS kominy	m2	5,8000	362,00	2 099,60	0,01609	0,09332
	62	Úpravy povrchů vnější				2 099,60		0,09332
94		Lešení a stavební výtahy						
5	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	44,5000	160,00	7 120,00	0,00592	0,26344
	94	Lešení a stavební výtahy				7 120,00		0,26344
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
6	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	282,1000	55,20	15 571,92	0,00000	0,00000
7	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem vysátí dutiny stropu	m2	70,0000	68,97	4 827,90	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				20 399,82		0,00000
96		Bourání konstrukcí						
8	964 06-1331.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2	kus	7,0000	392,50	2 747,50	(-0,04800)	(-0,33600)
							0,00162	0,01134
9	965 04-1341.RT1	Bourání mazanin hliněných.tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,7500	1 735,00	3 036,25	(-1,20000)	(-2,10000)
							0,00000	0,00000
	35*0,05					1,7500		
	96	Bourání konstrukcí				5 783,75		(-2,43600)
								0,01134

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1a	Oprava krovu - 4. etapa, úsek H		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
97		Prorážení otvorů						
10	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	13,0000	511,00	6 643,00	0,02365	0,30745
11	978 01-2191.R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	30,5000	122,50	3 736,25	(-0,05000)	(-1,52500)
12	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně předpoklad průměrně 5 cm	m3	3,5000	4 530,00	15 855,00	0,00000	0,00000
	70*0,05					3,5000		
97		Prorážení otvorů				26 234,25		(-1,52500) 0,30745
99		Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,0065	943,00	2 835,15	0,00000	0,00000
99		Staveništní přesun hmot				2 835,15		0,00000
711		Izolace proti vodě						
14	711 13-1101.R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	70,0000	7,90	553,00	0,00000	0,00000
15	673-52181.A	Fólie hydroizolační difuzní Tyvek SOLID	m2	77,0000	43,85	3 376,45	0,00008	0,00616
	70*1,1					77,0000		
16	998 71-1103.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,0062	975,00	6,01	0,00000	0,00000
711		Izolace proti vodě				3 935,46		0,00616
762		Konstrukce tesařské						
17	762 31-3113.R00	Montáž svorníků	kus	18,0000	64,90	1 168,20	0,00000	0,00000
18	762 34-1914.R00	Vyřezání otvorů střech, v laťování pl. do 8 m2	m2	5,0000	44,40	222,00	(-0,00228)	(-0,01140)
19	762 34-2924.RT2	Zalaťování otvorů střech pl.do 8 m2, rozteč 40 cm latě 3/5 cm	m2	5,0000	89,10	445,50	0,00306	0,01530
20	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,2220	1 196,00	3 853,51	0,02357	0,07594
21	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	30,5000	58,00	1 769,00	0,00000	0,00000
22	762 81-1811.R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	30,5000	28,60	872,30	(-0,01400)	(-0,42700)
23	762851111	MTŽ+DMTŽ zastřešeného pracovního otvoru ve střeše převzatá položka	kpl	1,0000	6 850,00	6 850,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1a	Oprava krovu - 4.etapa, úsek H		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
24	311-11312	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20 1000 k		0,0360	3 666,41	131,99	0,06250	0,00225
25	311-21226	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22 1000 k		0,0360	10 163,03	365,87	0,12800	0,00461
26	311-79134	Tyč závitová M20, DIN 975, poz. m		18,0000	268,52	4 833,36	0,00475	0,08550
27	605-15264	Hranol SM/JD 1 16x22 délka -500 cm m3		1,8240	7 879,00	14 371,30	0,55000	1,00320
28	605-15999	Řezivo SM sušené tl. do 60 mm doplnění záklopu m3		1,3250	12 691,00	16 815,58	0,55000	0,72875
		0,125+1,2				1,3250		
29	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm m3		0,0730	6 265,00	457,35	0,55000	0,04015
30	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m t		1,9565	1 398,00	2 735,19	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				54 891,15		(-0,43840) 1,95650
	764	Konstrukce klempířské						
31	764 24-5230.R00	Ventilační nástavce se stříškou - barevný Pz kus		1,0000	2 755,00	2 755,00	0,00848	0,00848
32	998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m t		0,0085	1 752,00	14,86	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				2 769,86		0,00848
	765	Krytiny tvrdé						
33	765 31-1813.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití m2		5,0000	91,90	459,50	(-0,03400) 0,00000	(-0,17000) 0,00000
34	765 31-9121.R00	Montáž krytiny z bobrovky střeš složit. na sucho m2		5,0000	260,00	1 300,00	0,07286	0,36430
35	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m t		0,3643	1 123,00	409,11	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				2 168,61		(-0,17000) 0,36430
	783	Nátěry						
36	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q m2		282,1000	66,20	18 675,02	0,00017	0,04796
37	7838195019	Očištění dřeva záklopu ručně kartáčem m2		35,0000	101,00	3 535,00	0,00016	0,00560
	783	Nátěry				22 210,02		0,05356
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
38	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením t		4,5694	532,00	2 430,92	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp. 102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1a	Oprava krovu - 4.etapa, úsek H		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
39	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,5694	188,50	861,33	Index:	1,00000
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	182,7760	15,10	2 759,92	Index:	40,00000
41	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,5694	249,50	1 140,07	Index:	1,00000
42	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,5694	27,80	127,03	Index:	1,00000
43	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - smés betonu, cihel, dřeva	t	4,5694	1 235,00	5 643,21	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				12 962,47		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1b Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Pokračování opravy barokního krovu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 001	Název stavby: Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	540 450,00
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	216 722,00	Ztižené výrobní podmínky	19 476,00
	PSV celkem	270 169,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		486 892,00	Zařízení staveniště	9 738,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	24 345,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		540 450,00	Ostatní náklady celkem:	53 558,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	540 449,68 Kč
DPH	15,0% činí:	81 067,00 Kč
Cena za objekt celkem:		621 517,00 Kč

Stavba: GRANT 001	Nemovitost č.p.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4. etapa, úsek F		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	8 781,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	9 846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,7
4 Vodorovné konstrukce	1 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
63 Podlahy a podlahové konstrukce	45 345,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,8
94 Lešení a stavební výtahy	7 061,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	23 587,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	19 214,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	38 469,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
99 Staveništní přesun hmot	16 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	5 058,00	0,00	0,00	0,00	0,0
713 Izolace tepelné	0,00	35 343,00	0,00	0,00	0,00	0,5
762 Konstrukce tesařské	0,00	187 098,00	0,00	0,00	0,00	5,2
765 Krytiny tvrdé	0,00	18 723,00	0,00	0,00	0,00	0,3
783 Nátěry	0,00	23 948,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	46 644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	216 722,00	270 169,00	0,00	0,00	0,00	23,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlícené výrobní podmínky	4,00	486 892,00	19 476,00
Oborová přirážka	0,00	486 892,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	486 892,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	486 892,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	486 892,00	9 738,00
Provoz investora	0,00	486 892,00	0,00
Památková přirážka	5,00	486 892,00	24 345,00
Rezerva rozpočtu	0,00	486 892,00	0,00
			53 558,00

Stavba: GRANT 001	Nemovitost č.p.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 97-0111.R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	89,9700	97,60	8 781,07	0,00050	0,04499
	2	Základy a zvláštní zakládání				8 781,07		0,04499
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	311 27-1170.R00	Dozdivky	m3	2,8780	3 421,00	9 845,64	1,64830	4,74381
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 845,64		4,74381
4		Vodorovné konstrukce						
3	417 32-1315.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,2820	2 750,00	775,50	2,52511	0,71208
4	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,0110	34 010,00	374,11	1,01665	0,01118
	4	Vodorovné konstrukce				1 149,61		0,72326
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
5	631 34-2112.	Mazanina hliněná - zpětné navrácení převzatá položka	m2	89,9700	404,00	36 347,88	0,12000	10,79640
6	631 34-2113.	Mazanina hliněná - ruční rozdrčení stávající převzatá položka	m2	89,9700	100,00	8 997,00	0,00000	0,00000
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				45 344,88		10,79640
94		Lešení a stavební výtahy						
7	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	42,6400	51,00	2 174,64	0,01838	0,78372
8	941 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté	m2	85,2800	39,00	3 325,92	0,00000	0,00000
	42,64*2					85,2800		
9	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	42,6400	36,60	1 560,62	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				7 061,18		0,78372
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
10	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	314,8940	55,20	17 382,15	0,00000	0,00000
11	952901419	Očištění zdiva a stropu průmyslovým vysavačem vysátí dutiny stropu	m2	89,9700	68,97	6 205,23	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				23 587,38		0,00000
	96	Bourání konstrukcí						
12	964 03-5111.	Bourání koruny zdiva	m3	2,8780	964,00	2 774,39	(-1,80000)	(-5,18040)
							0,00201	0,00578
13	964 06-1331.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2	kus	22,0000	392,50	8 635,00	(-0,04800)	(-1,05600)
14	965 04-1341.RT1	Bourání mazanin hliněných.tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	4,4985	1 735,00	7 804,90	(-1,20000)	(-5,39820)
							0,00000	0,00000
	89,97*0,05					4,4985		
	96	Bourání konstrukcí				19 214,29		(-11,63460) 0,04142
	97	Prorážení otvorů						
15	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	21,0000	511,00	10 731,00	0,02365	0,49665
16	979 09-2111.R00	Vyklizení utěhlé suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně předpoklad průměrně 5 cm	m3	6,1232	4 530,00	27 738,10	0,00000	0,00000
	122,464*0,05					6,1232		
	97	Prorážení otvorů				38 469,10		0,49665
	99	Staveništní přesun hmot						
17	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	17,6303	943,00	16 625,33	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				16 625,33		0,00000
	711	Izolace proti vodě						
18	711 13-1101.R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	89,9700	7,90	710,76	0,00000	0,00000
19	673-52181.A	Fólie hydroizolační difuzní Tyvek SOLID	m2	98,9670	43,85	4 339,70	0,00008	0,00792
	89,97*1,1					98,9670		
20	998 71-1102.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,0079	925,00	7,32	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				5 057,79		0,00792
	713	Izolace tepelné						
21	713 10-1122.R00	Odstr.tep.isol. stropů,volně,minerál tl.100-200 mm	m2	89,9700	17,90	1 610,46	(-0,00800)	(-0,71976)
22	713 11-1231.RK3	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů					0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		Jutafol N 110 standard	m2	89,9700	79,90	7 188,60	0,00015	0,01350
23	713 12-1121.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	89,9700	60,00	5 398,20	0,00000	0,00000
24	631-51373.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x80 mm	m2	89,9700	106,08	9 544,02	0,00240	0,21593
25	631-51374.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x100 mm	m2	89,9700	123,97	11 153,58	0,00300	0,26991
26	998 71-3102.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,4993	898,00	448,40	0,00000	0,00000
	713	Izolace tepelné				35 343,27		(-0,71976) 0,49933
762 Konstrukce tesařské								
27	762 08-1114.R	Očištění a aktivace táhel převzatá položka	kus	25,0000	305,00	7 625,00	0,00000	0,00000
28	762 08-1118.R	D+M kotev pozednice vč.vyvrtní otvoru převzatá položka	kus	11,0000	459,00	5 049,00	0,00000	0,00000
29	762 08-8113.R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,0000	10 340,00	10 340,00	0,08471	0,08471
30	762 31-3113.R00	Montáž svorníků	kus	22,0000	64,90	1 427,80	0,00000	0,00000
31	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	52,0000	203,00	10 556,00	(-0,02475) 0,00016	(-1,28700) 0,00832
32	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	8,0770	1 196,00	9 660,09	0,02357	0,19037
33	762 52-6130.RT3	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm včetně dodávky řeziva, polštáře 100 x 50 mm	m2	89,9700	107,50	9 671,78	0,00371	0,33379
34	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	89,9700	58,00	5 218,26	0,00000	0,00000
35	762 81-2519.	Montáž záklopu z prken na sraz s olištováním	m2	89,9700	111,00	9 986,67	0,00000	0,00000
36	311-11312	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M20	1000 k	0,0440	3 666,41	161,32	0,06250	0,00275
37	311-21226	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	1000 k	0,0440	10 163,03	447,17	0,12800	0,00563
38	311-79134	Tyč závitová M20, DIN 975, poz.	m	22,0000	268,52	5 907,44	0,00475	0,10450
39	605-15264	Hranol SM/JD 1 16x22 délka -500 cm	m3	2,7380	7 879,00	21 572,70	0,55000	1,50590
40	605-15999	Řezivo SM sušené tl. do 60 mm doplnění záklopu	m3	5,3390	12 691,00	67 757,25	0,55000	2,93645
	2,37+2,969					5,3390		

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
41	614-13624	Lišta smrková krycí m		539,8200	26,64	14 380,80	0,00014	0,07557
42	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m t		5,2480	1 398,00	7 336,70	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				187 097,98		(-1,28700) 5,24800
<hr/>								
765		Krytiny tvrdé						
43	765 31-1813.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití m2		42,6400	91,90	3 918,62	(-0,03400) 0,00000	(-1,44976) 0,00000
44	765 31-1891.R00	Příplatek za sklon přes 45° do 60°, do suti m2		42,6400	2,50	106,60	0,00000	0,00000
45	765 31-9111.R00	Montáž krytiny z bobrovky střech jedn. na sucho m2		42,6400	231,00	9 849,84	0,00000	0,00000
46	765 31-9131.R00	Přípl. za sklon pro m.zastř.bobrou přes 35° do 45° m2		42,6400	56,80	2 421,95	0,00000	0,00000
47	596-60010	Bobrovka segmentový řez rezná základní kus		162,0320	13,26	2 148,54	0,00185	0,29976
48	998 76-5101.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m t		0,2998	925,00	277,28	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				18 722,83		(-1,44976) 0,29976
<hr/>								
783		Nátěry						
49	783 22-2931.RT2	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hostagrund 2x barva kovářská S 2160 m2		11,0000	181,50	1 996,50	0,00040	0,00440
	22*0,5					11,0000		
50	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q m2		314,8960	66,20	20 846,12	0,00017	0,05353
51	783795250	Petrifikace dřevěných prvků převzatá položka m2		2,5000	442,00	1 105,00	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				23 947,62		0,05793
<hr/>								
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
52	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením t		15,0911	532,00	8 028,48	Index:	1,00000
53	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NIP nošením t		15,0911	254,00	3 833,14	Index:	1,00000
54	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		15,0911	188,50	2 844,68	Index:	1,00000
55	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		603,6448	15,10	9 115,04	Index:	40,00000
56	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		15,0911	249,50	3 765,23	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1b	Oprava krovu - 4.etapa, úsek F		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
57	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,0911	27,80	419,53	Index:	1,00000
58	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	15,0911	1 235,00	18 637,53	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				46 643,63		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1c Oprava krovu - 4.etapa, úsek A		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Pokračování opravy barokního krovu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 001	Název stavby: Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 317 158,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	148 939,00	Ztížené výrobní podmínky	11 429,00
	PSV celkem	136 789,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		285 728,00	Zařízení staveniště	5 715,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	14 286,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		317 158,00	Ostatní náklady celkem:	31 430,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	317 158,19 Kč
DPH	15,0% činí:	47 574,00 Kč
Cena za objekt celkem:		364 732,00 Kč

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1c	Oprava krovu - 4.etapa, úsek A		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	10 823,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 266,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
4 Vodorovné konstrukce	16 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,2
61 Upravy povrchů vnitřní	17 186,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,5
94 Lešení a stavební výtahy	8 372,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	14 537,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	13 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	24 728,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
99 Staveništní přesun hmot	5 837,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	3 117,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	99 854,00	0,00	0,00	0,00	2,8
764 Konstrukce klempířské	0,00	9 390,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	2 169,00	0,00	0,00	0,00	0,4
783 Nátěry	0,00	22 259,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	36 418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	148 939,00	136 789,00	0,00	0,00	0,00	9,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	285 728,00	11 429,00
Oborová přirážka	0,00	285 728,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	285 728,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	285 728,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	285 728,00	5 715,00
Provoz investora	0,00	285 728,00	0,00
Památková přirážka	5,00	285 728,00	14 286,00
Rezerva rozpočtu	0,00	285 728,00	0,00
			31 430,00

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1c	Oprava krovu - 4.etapa, úsek A		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 97-0111.R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	110,8960	97,60	10 823,45	0,00050	0,05545
	2	Základy a zvláštní zakládání				10 823,45		0,05545
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	311 27-1170.R00	Dozdívky	m3	0,3700	3 421,00	1 265,77	1,64830	0,60987
	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 265,77		0,60987
4		Vodorovné konstrukce						
3	417 32-1315.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	0,7800	2 750,00	2 145,00	2,52511	1,96959
4	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,0310	34 010,00	1 054,31	1,01665	0,03152
5	429 94-2111.R00	Kotevní táhla z drátu o D do 9,5 mm doplnění	kus	21,0000	514,00	10 794,00	0,00660	0,13860
6	132-201020000	Tyč ocelová plochá jakost S235	kg	99,0000	28,05	2 776,95	0,00100	0,09900
	4	Vodorovné konstrukce				16 770,26		2,23870
61		Upravy povrchů vnitřní						
7	611 42-1432.R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková	m2	18,0000	639,00	11 502,00	0,06210	1,11780
8	611 42-3331.R00	Oprava omítek stropů s rákosou do 30% pl-štukových	m2	18,4830	307,50	5 683,52	0,01843	0,34064
	61	Upravy povrchů vnitřní				17 185,52		1,45844
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	52,0000	63,80	3 317,60	0,02426	1,26152
10	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k poř.1052	m2	78,0000	34,60	2 698,80	0,00102	0,07956
	52*1,5					78,0000		
11	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	52,0000	45,30	2 355,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				8 372,00		1,34108
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
12	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	194,0680	55,20	10 712,55	0,00000	0,00000
13	952901419	Očištění zdíva a stropu průmyslovým vysavačem						

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp. 102, k.ú. Hradčany, Loretánské nám. 8	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1c	Oprava krovu - 4. etapa, úsek A		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		vysátí dutiny stropu	m2	55,4480	68,97	3 824,25	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				14 536,80		0,00000
<hr/>								
	96	Bourání konstrukcí						
14	964 03-5111.	Bourání koruny zdiva	m3	0,9720	964,00	937,01	(-1,80000)	(-1,74960)
							0,00201	0,00195
15	964 06-1331.R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2	kus	14,0000	392,50	5 495,00	(-0,04800)	(-0,67200)
							0,00162	0,02268
16	965 04-1341.RT1	Bourání mazanin hliněných.tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,7724	1 735,00	4 810,11	(-1,20000)	(-3,32688)
							0,00000	0,00000
		55,448*0,05				2,7724		
17	965041322R	Oprava kotvení zedních kleští převzatá položka	kus	2,0000	880,00	1 760,00	(-1,20000)	(-2,40000)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				13 002,12		(-8,14848)
								0,02463
<hr/>								
	97	Prorážení otvorů						
18	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	19,5000	511,00	9 964,50	0,02365	0,46118
19	978 01-2191.R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	18,0000	122,50	2 205,00	(-0,05000)	(-0,90000)
20	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně předpoklad průměrně 5 cm	m3	2,7724	4 530,00	12 558,97	0,00000	0,00000
		55,448*0,05				2,7724		
	97	Prorážení otvorů				24 728,47		(-0,90000)
								0,46118
<hr/>								
	99	Staveništní přesun hmot						
21	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,1894	943,00	5 836,56	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5 836,56		0,00000
<hr/>								
	711	Izolace proti vodě						
22	711 13-1101.R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	55,4480	7,90	438,04	0,00000	0,00000
23	673-52181.A	Fólie hydroizolační difuzní Tyvek SOLID	m2	60,9928	43,85	2 674,53	0,00008	0,00488
		55,448*1,1				60,9928		
24	998 71-1102.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,0049	925,00	4,51	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1c	Oprava krovu - 4.etapa, úsek A		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	711	Izolace proti vodě				3 117,08		0,00488
	762	Konstrukce tesařské						
25	762 31-3113.R00	Montáž svorníků kus		140,0000	64,90	9 086,00	0,00000	0,00000
26	762 34-1914.R00	Vyřezání otvorů střech, v laťování pl. do 8 m2 m2		5,0000	44,40	222,00	(-0,00228)	(-0,01140)
27	762 34-2924.RT2	Zalaťování otvorů střech pl.do 8 m2, rozteč 40 cm latě 3/5 cm m2		5,0000	89,10	445,50	0,00306	0,01530
28	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3		2,4720	1 196,00	2 956,51	0,02357	0,05827
29	762 52-1812.R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 5 cm m2		55,4480	64,40	3 570,85	(-0,02400)	(-1,33075)
30	762 81-1210.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna m2		18,0000	58,00	1 044,00	0,00000	0,00000
31	762 81-1811.R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm m2		18,0000	28,60	514,80	(-0,01400)	(-0,25200)
32	762 81-2519.	Montáž záklopu z prken na sraz s olištováním m2		55,4480	111,00	6 154,73	0,00000	0,00000
33	762851111	MTŽ+DMTŽ zastřešeného pracovního otvoru ve střeše převzatá položka kpl		1,0000	6 850,00	6 850,00	0,00000	0,00000
34	311-11306	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M16 1000 k		0,1780	1 963,38	349,48	0,03300	0,00587
35	311-21222	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 18 1000 k		0,1780	4 781,34	851,08	0,09370	0,01668
36	311-79134	Tyč závitová M20, DIN 975, poz. m		89,0000	268,52	23 898,28	0,00475	0,42275
37	605-15264	Hranol SM/JD 1 16x22 délka -500 cm m3		2,4720	7 879,00	19 476,89	0,55000	1,35960
38	605-15999	Řezivo SM sušené tl. do 60 mm doplnění záklopu m3		1,5820	12 691,00	20 077,16	0,55000	0,87010
		1,067+0,515				1,5820		
39	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm m3		0,0730	6 265,00	457,35	0,55000	0,04015
40	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m t		2,7895	1 398,00	3 899,75	0,00000	0,00000
								(-1,59415)
	762	Konstrukce tesařské				99 854,38		2,78952
	764	Konstrukce klempířské						
41	76400190R	Kontrola, vyčištění, příp.oprava oplechování vikýře převzatá položka kpl		1,0000	9 390,00	9 390,00	0,00848	0,00848
	764	Konstrukce klempířské				9 390,00		0,00848

Stavba: GRANT 001	Nemovitost čp.102, k.ú.Hradčany, Loretánské nám.8	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Pokračování opravy barokního krovu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1c	Oprava krovu - 4.etapa, úsek A		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
765		Krytiny tvrdé						
42	765 31-1813.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití	m2	5,0000	91,90	459,50	(-0,03400)	(-0,17000)
							0,00000	0,00000
43	765 31-9121.R00	Montáž krytiny z bobrovky střech složit. na sucho	m2	5,0000	260,00	1 300,00	0,07286	0,36430
44	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,3643	1 123,00	409,11	0,00000	0,00000
								(-0,17000)
	765	Krytiny tvrdé				2 168,61		0,36430
783		Nátěry						
45	783 22-2931.RT2	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hostagrund 2x bava kovářská S 2160	m2	21,0000	181,50	3 811,50	0,00040	0,00840
						21,0000		
	42*0,5							
46	783 78-2303.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	194,0680	66,20	12 847,30	0,00017	0,03299
47	7838195019	Očištění dřeva záklopu ručně kartáčem	m2	55,4480	101,00	5 600,25	0,00016	0,00887
	783	Nátěry				22 259,05		0,05026
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
48	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	10,8126	532,00	5 752,32	Index:	1,00000
49	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	10,8126	254,00	2 746,41	Index:	1,00000
50	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,8126	188,50	2 038,18	Index:	1,00000
51	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	432,5053	15,10	6 530,83	Index:	40,00000
52	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	21,6253	249,50	5 395,50	Index:	2,00000
53	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,6253	27,80	601,18	Index:	2,00000
54	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	10,8126	1 235,00	13 353,60	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				36 418,03		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Pohořelec 139/16, dům U tří lilí, Hradčany				Grant č. 002
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Oprava uliční a dvorní fasády včetně revize klempířských prvků, příp. jejich výměna</i>				
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
Oprava restaurátorská domovního znamení - soubor	5 900		5 900	410,00
Oddíl - Ostatní konstrukce a práce, bourání				
Úprava lešení u štítu budovy a vikýřových oken vč. zakrývání - soubor	9 600		9 600	
Oddíl - Dokončovací práce - obklady z kamene				
Úprava kamenných desek, ruční přesekání-šalířování a okosení hrany pro napodobení barokního vzhledu	54 600	2 600,00	61 950	2 950,00
Dílčí součet	70 100		77 450	
VRH	8 328	11,88%	8 520	11,00%
Prvky a práce štukatérské celkem	78 428		85 970	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

fasády Pohořelec - PRIORITY I

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Jakub Wagner

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

985 310,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	985 310,01	21,00%	206 915,10
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 192 225,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

fasády Pohořelec - PRIORITA I

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 15. 1. 2018

Zadavatel:

Jakub Wagner

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	985 310,01
HSV - Práce a dodávky HSV	500 216,22
3 - Svisté a kompletní konstrukce	12 265,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	196 110,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	183 776,11
997 - Přesun sutě	27 600,00
998 - Přesun hmot	80 465,00
PSV - Práce a dodávky PSV	340 496,59
764 - Konstrukce klempířské	72 257,09
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	66 520,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	201 719,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	144 597,20
VRN3 - Zařízení staveniště	28 184,20
VRN6 - Územní vlivy	55 143,00
VRN9 - Ostatní náklady	61 270,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

fasády Pohořelec - PRIORITA I

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 15. 1. 2018

Zadavatel:

Jakub Wagner

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

985 310,01

D	HSV	Práce a dodávky HSV					500 216,22	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					12 265,00	
1	K	3492348R1	Očištění a drobná oprava říms před sjednocení povrchu	m	22,300	550,00	12 265,00	

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					196 110,11	
3	K	6223211R1	Potažení vnějších stěn (bez soklu) hrubozrnným štukem pro sjednocení původního a nového povrchu	m2	195,000	170,00	33 150,00	
4	K	6223211R2	Potažení vnějších stěn vápenným štukem pro sjednocení původního a nového povrchu	m2	213,100	150,00	31 965,00	
6	K	622325202	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	213,100	125,00	26 637,50	
7	K	622325312	Oprava vnější omítky uliční strany do 20%	m2	151,200	251,00	37 951,20	
8	K	6223253R1	Očištění a oprava poprsníků	kus	7,000	910,00	6 370,00	
9	K	6223253R2	Očištění a drobné opravy podokenníků po osazení oken, příprava na nāter, vyrovnání pod parapet	kus	8,000	1 250,00	10 000,00	
10	K	6223253R3	Očištění a oprava nadokeníků u vikýřových oken a oprava ve styku s prejzovou krytinou	kus	5,000	1 820,00	9 100,00	
11	K	6228210R1	Vnější systémová sanační omítka PREMIX na sokl - dvorní fasáda	m2	20,400	910,00	18 564,00	
12	K	62999100R	Zakrytí mozaikové dlažby chodníku fólií volně	m2	111,600	10,10	1 127,16	
13	K	62999101R	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,470	38,50	2 135,60	
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	384,500	49,70	19 109,65	

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					183 776,11	
15	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	501,000	58,30	29 208,30	
16	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	46 092,000	1,20	55 310,40	
17	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	501,000	35,40	17 735,40	
19	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	501,000	14,60	7 314,60	
20	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	46 092,000	0,35	16 132,20	
21	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	501,000	9,80	4 909,80	
22	K	944711111	Montáž zachytné stříšky š do 1,5 m	m	21,000	90,20	1 894,20	
23	K	944711211	Příplatek k zachytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	1 932,000	1,80	3 477,60	
24	K	944711811	Demontáž zachytné stříšky š do 1,5 m	m	21,000	42,10	884,10	
25	K	95290100R	Denní úklid chodníku a prostor dotčených výstavbou	hod	80,000	130,00	10 400,00	
26	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější dvorní vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	213,100	15,90	3 388,29	
27	K	9780190R1	Odstanění uvolněných nebo degradovaných omítek vč proškřábání trhlín do 10% bez refiřtů, příprava trhlín pro hloubkovou penetracl	m2	384,500	25,00	9 612,50	
28	K	9780190R2	Odstanění nežádoucích vrstev ze zbylých omítek bez architektonických prvků	m2	151,200	135,00	20 412,00	
29	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější soklové omítky do 100% dvorní	m2	20,400	93,40	1 905,36	
30	K	978023411	Vyškřábání spār soklového zřiva	m2	20,400	58,40	1 191,36	

D	997	Přesun sutě					27 600,00	
31	K	9970135R1	Odvoz sutí na řízenou sklādku v kontejneru (vč odvoz, složení a polatků na sklādce)	kus	6,000	1 950,00	11 700,00	
32	K	9970135R2	Odvoz odpadu na řízenou sklādku v kontejneru (vč odvoz, složení a polatků na sklādce)	kus	3,000	5 300,00	15 900,00	

D	998	Přesun hmot					80 465,00	
33	K	9980110R1	Vnitrostaveništní doprava materiālu zříženā	t	38,500	1 100,00	42 350,00	
34	K	9980110R2	Mimostaveništní doprava materiālu	t	38,500	990,00	38 115,00	

D	PSV	Práce a dodávky PSV					340 496,59	
D	764	Konstrukce klempířské					72 257,09	
40	K	76400000R	Prohlídka stāvajícího oplechování	hod	15,000	400,00	6 000,00	
41	K	7640018R1	Demontáž oplechování plechem do sutí	m	0,010	81,00	0,81	
42	K	764233414	Dilatace z Cu plechu jednodílnā do řš 150 mm	m	35,000	765,00	26 775,00	
43	K	764238404	Oplechování římsy z Cu plechu do řš 130 mm (bez tmelení)	m	6,000	648,00	3 888,00	
44	K	7645011R1	Oprava per háku	kus	22,000	137,00	3 014,00	

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
45	K	7645011R2	Zatluovací hmoždinky 6x60	kus	250,000	12,23	3 057,50	
46	K	7645011R3	Zatmělení sítkem	m	35,000	45,88	1 605,80	
47	K	7645011R4	Hrdlo 120 mm CU montáž vč. dodávky	kus	1,000	372,94	372,94	
48	K	7645011R5	Úprava okapu	m	21,000	60,95	1 279,95	
49	K	7645011R6	Žlabová vložka do stávajícího žlabu CU montáž vč. dodávky	m	20,500	884,18	18 125,69	
50	K	7645081R1	Roura kruhová 120 mm CU montáž vč. dodávky	m	2,000	962,00	1 924,00	
51	K	7645081R2	Obtýlnka kulatá 100 mm CU montáž vč. dodávky	kus	2,000	143,30	286,60	
52	K	7645099R1	Letování a nýtování (cínová pájka 60%+nýt plný 5x10 mm pl.hlav)	m	2,600	465,00	1 209,00	
53	K	7645099R2	Ozdobný šroub (vrut klempířský 4,5x45) montáž vč. dodávky	kus	20,000	13,88	277,60	
54	K	7645099R9	Drobné další spojovací prvky spojené s doplněním oplechování fasády z CU	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
55	K	998764201	Přesun hmot. procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	289,608	1,52	440,20	

D 782 Dokončovací práce - obklady z kamene 66 520,00

56	K	7829914R1	Demontáž soklových desek kamenných	m	21,000	280,00	5 880,00	
58	K	7829914R3	Osazení stávajících a doplněných kamenných desek pomocí kamenických kotvě se vzduchovou mezerou	m	21,000	1 590,00	33 390,00	
59	M	58380000R	desky z božanovského pískovce řezané - dodávka pro doplnění	m2	10,000	2 450,00	24 500,00	
60	M	54870000R	nerezové kamenické kotvy-dodávka	kus	50,000	55,00	2 750,00	

D 783 Dokončovací práce - nátěry 201 719,50

61	K	7838231R2	Penetrační nátěr dvorní fasády, štítu	m2	220,000	62,00	13 640,00	
62	K	7838263R1	Hlubková penetrace trhlín před sjednocením povrchu	m2	384,500	171,00	65 749,50	
63	K	7838271R1	Vrchní nátěr na omítku - patlnace	m2	195,000	334,00	65 130,00	
64	K	7838271R2	Vrchní nátěr dvorní fasády na omítku jednobarevný na vápenné, minerální bázi	m2	220,000	260,00	57 200,00	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 144 597,20

D VRN3 Zařízení staveniště 28 184,20

65	K	030001000	Zařízení staveniště	%	12 254,000	2,30	28 184,20	
----	---	-----------	---------------------	---	------------	------	-----------	--

D VRN6 Územní vlivy 55 143,00

66	K	060001000	Územní vlivy	%	12 254,000	4,50	55 143,00	
----	---	-----------	--------------	---	------------	------	-----------	--

D VRN9 Ostatní náklady 61 270,00

67	K	091404000	Práce na památkovém objektu	%	12 254,000	5,00	61 270,00	
----	---	-----------	-----------------------------	---	------------	------	-----------	--

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Renovace uliční fasády bytového domu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Renovace uliční fasády domu	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 004	Název stavby: Bytový dům Maiselova čp. 58, k.ú. Josefov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	773 615,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	690 727,00	Ztížené výrobní podmínky	41 444,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		690 727,00	Zařízení staveniště	20 722,00
			Provoz investora	20 722,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		773 615,00	Ostatní náklady celkem:	82 887,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% číni:	773 614,79 Kč
DPH		15,0% číni:	116 042,00 Kč
Cena za objekt celkem:			889 657,00 Kč

Stavba: GRANT 004	Bytový dům Maiselova čp. 58, k.ú. Josefov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Renovace uliční fasády domu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace uliční fasády bytového domu		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	34 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,5
62 Úpravy povrchů vnější	484 220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,0
94 Lešení a stavební výtahy	96 766,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,4
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 348,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	2 204,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	63 614,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	690 727,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	690 727,00	41 444,00
Oborová přirážka	0,00	690 727,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	690 727,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	690 727,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	690 727,00	20 722,00
Provoz investora	3,00	690 727,00	20 722,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	690 727,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	690 727,00	0,00
			82 887,00

Stavba: GRANT 004	Bytový dům Maiselova č.p. 58, k.ú. Josefov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Renovace uliční fasády domu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace uliční fasády bytového domu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	349 23-5861.R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm	m2	40,0000	867,00	34 680,00	0,28745	11,49800
	3	Svislé a kompletní konstrukce				34 680,00		11,49800
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 40-1141.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 1x, váp.podklad	m2	313,4000	95,40	29 898,36	0,00053	0,16610
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	105,2800	40,20	4 232,26	0,00004	0,00421
4	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	313,4000	373,00	116 898,20	0,00095	0,29773
5	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	313,4000	5,30	1 661,02	0,00010	0,03134
6	622 47-7371.R00	Oprava vně.omítek stěn do 10%,VII,štuk.100% pl,SMS	m2	250,7200	644,00	161 463,68	0,01352	3,38973
7	622 90-2110.R00	Očištění po opravách,kamenných říms a šambrán	m2	250,7200	100,00	25 072,00	0,00000	0,00000
8	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	356,0000	91,30	32 502,80	0,00002	0,00712
9	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	250,7200	133,50	33 471,12	0,00000	0,00000
10	624 40-1111.R00	Vyspravení poškoz. hran spár maltou MVC s disperzí	m	270,0000	98,10	26 487,00	0,00377	1,01790
11	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	135,0000	87,00	11 745,00	0,02120	2,86200
12	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch odhad 50 % plochy	m2	156,7000	260,30	40 789,01	0,03954	6,19592
	313,4*0,5					156,7000		
	62	Úpravy povrchů vnější				484 220,45		13,97206
94		Lešení a stavební výtahy						
13	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	356,0000	63,80	22 712,80	0,02426	8,63656
14	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	26 700,0000	1,40	37 380,00	0,00000	0,00000
15	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	356,0000	45,30	16 126,80	0,00000	0,00000
16	944 94-1103.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutýčové	m	108,0000	59,60	6 436,80	0,00635	0,68580
17	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	410,0000	11,10	4 551,00	0,00000	0,00000
18	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	890,0000	7,70	6 853,00	0,00005	0,04450

Stavba: GRANT 004	Bytový dům Maiselova čp. 58, k.ú. Josefov	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Renovace uliční fasády domu	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Renovace uliční fasády bytového domu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
19	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých váken	m2	410,0000	6,60	2 706,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				96 766,40		9,36686
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
20	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	105,2800	41,30	4 348,06	0,00001	0,00105
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 348,06		0,00105
97	Prorážení otvorů							
21	976 08-2131.R00	Vybourání objímek, držáků apod. ze zdiva cihelného	kus	5,0000	39,70	198,50	(-0,00100)	(-0,00500)
22	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 10 %	m2	250,7200	8,00	2 005,76	(-0,00800)	(-2,00576)
	97	Prorážení otvorů				2 204,26		(-2,01076) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
23	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	34,8380	1 826,00	63 614,13	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				63 614,13		0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,0108	532,00	1 069,72	Index:	1,00000
25	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,0323	254,00	1 532,20	Index:	3,00000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,0108	188,50	379,03	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,2152	15,10	607,25	Index:	20,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,0108	249,50	501,68	Index:	1,00000
29	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,0108	400,00	804,30	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 894,19		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Společenství Hroznová 2, Malá Strana				Grant č. 006
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - obnova podlahy ve vstupním průjezdu</i>				
Oddíl - Komunikace				
D+M kamenný práh opuka dl. 2,75m 0,3/0,25	15 265	5 550,91	15 950	5 800,00
D+M obklad opukového schodu stupnice - 1,23m 0,3/0,05 + podstupnice 1,23m 0,18/0,03	6 380	1 296,75	6 396	1 300,00
D+M obklad opukového schodu stupnice - 1,0m 0,3/0,05 + podstupnice 1,0m 0,18/0,04	2 720	1 360,00	2 800	1 400,00
Díličí součet	24 365		25 146	
VRN				
Vedlejší rozpočtové náklady	14 261	7,00%	13 080	6,00%
Porovnání celkem - obnova podlahy ve vstupním průjezdu	38 626		38 226	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Příjezd Hroznová

Objekt:

Zakazka - Zakazka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

180 148,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	180 148,99	21,00%	37 831,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

217 980,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Průjezd Hroznová
Objekt: **Zakazka - Zakazka**

Místo:

Datum: 15. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	180 148,99
D1 - SO_01: Stavební objekt 01	180 148,99
D2 - 001: Zemní práce	19 725,00
D3 - 005: Komunikace	127 365,80
D4 - 009: Ostatní konstrukce a práce	29 741,94
D5 - 099: Přesun hmot HSV	3 316,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Průjezd Hroznová

Objekt:

Zakazka - Zakazka

Místo:

Datum: 15. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							180 148,99	
D	D1	SO_01: Stavební objekt 01					180 148,99	
D	D2	001: Zemní práce					19 725,00	
O	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivé do 200 m ² - tloušťka vrstvy do 150 mm	m ²	25,000	521,00	13 025,00	
O	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kamenná drceného tl 200 mm	m ²	25,000	268,00	6 700,00	
D	D3	005: Komunikace					127 365,80	
O	K	561291111	Podklad zpevněné plochy ze šterkopisku stabilizovaného cementem SPC 250 - frakce 0 - 63 mm	m ³	2,500	2 020,00	5 050,00	
O	K	213141113	Zřízení vrstvy z geotextilie	m ²	25,000	18,80	470,00	
D	M	69311257	Geotextilie 250g/m ²	m ²	27,500	25,00	687,50	
O	K	564841113	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 140 mm fr. 16-32	m ²	25,000	102,00	2 550,00	
O	K	772526160	Kladení dlažby z kamene z nepravidelných desek - tloušťka 60 a 70 mm (bordura + nakoso)	m ²	25,000	1 290,00	32 250,00	
O	M	58381109	Deska dlažební opuka tl. 50mm 300/300 mm	m ²	30,090	2 870,00	86 358,30	
D	D4	009: Ostatní konstrukce a práce					29 741,94	
O	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	12,040	368,00	4 430,72	
O	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovná - vzdálenost do 10 m	t	12,040	178,00	2 143,12	
O	K	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovná - vzdálenost za každých dalších 5 m	t	24,080	25,00	602,00	
O	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se stožením	t	12,040	213,00	2 564,52	
O	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	240,800	9,27	2 232,22	
O	K	979093111	Uložení sutí na skládku s hrubým urovňáním - bez zhutnění	t	12,040	9,00	108,36	
O	K	979098191	Poplatek za skládku	t	12,040	350,00	4 214,00	
O	K	979098192	Propojení sklepu s odvětrávacím kanálem potrubím KG 110 2x	mb	12,000	470,00	5 640,00	
O	K	979098193	Výkop rýhy pro umístění odvětrávacího potrubí - ruční	m ³	0,270	960,00	259,20	
O	K	979098194	Jádrové vrtání d 136 mm - prostup nosnou konstrukcí	m	4,300	1 560,00	6 708,00	
O	K	979098195	Betonový schod z prostého betonu včetně založení a bednění (konstrukční část pod kamenný obklad) - vstup k lékařce	m ³	0,221	3 800,00	839,80	
D	D5	099: Přesun hmot HSV					3 316,25	
O	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dtážděným	t	18,950	175,00	3 316,25	

Porovnání skupin cen prací - Společenství Hroznová 2, Malá Strana					Grant č. 006
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - obnova podlahy ve vstupním průjezdu</i>					
Oddíl - Komunikace					
D+M kamenný práh opuka dl. 2,75m 0,3/0,25	15 265	5 550,91	15 950	5 800,00	
D+M obklad opukového schodu stupnice - 1,23m 0,3/0,05 + podstupnice 1,23m 0,18/0,03	6 380	1 296,75	6 396	1 300,00	
D+M obklad opukového schodu stupnice - 1,0m 0,3/0,05 + podstupnice 1,0m 0,18/0,04	2 720	1 360,00	2 800	1 400,00	
Díleční součet	24 365		25 146		
VRN					
Vedlejší rozpočtové náklady	14 261	7,00%	13 080	6,00%	
Porovnání celkem - obnova podlahy ve vstupním průjezdu	38 626		38 226		

Porovnání skupin cen prací - Lázeňská 285/11, Malá Strana, Palác Beethoven				Grant č. 007
Skupina prací	předložena cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. -Obnova nátěrů stávajících otvorových prvků fasád paláce</i>				
Práce a dodávky HSV				
Lešení				
1. Lešení pojízdné dílcové pro nátěr vnější strany oken-montáž, nájemné a demontáž	226 800	210,00	172 800	160,00
Práce a dodávky PSV				
Nátěry				
2. Příprava podkladu pro nový nátěr oken zbroušením degradovaného laku a zčernalého dřeva - Hrubé obroušení podkladu truhlářs. konstr. před provedením nátěru - okna. Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Zbroušení zčernalého dřeva před provedením nátěru	242 544	861,00	221 135	785,00
3. Povrchová úprava oken syntetický lak s pryskyřicí s přihlédnutím na odstín shody se stáv povrchy oken - Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s fungicidní přísadou truhlářských konstrukcí. Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - 3x. Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelením.	296 912	1 054,00	294 377	1 045,00

<p>4. Příprava podkladu pro nový nátěr dveří zbroušením laku a zčernalého dřeva (2,5m x 1,75m) 5 ks. Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Zbroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Zbroušení zčernalého dřeva před provedením nátěru.</p>	18 942	861,00	17 270	785,00
<p>5. Povrchová úprava dveří syntetický lak s pryskyřicí s přihlédnutím na odstín shody se stáv povrchy dveří (2,5m x 1,75m) 5 ks. Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s fungicidní přísadou truhlářských konstrukcí. Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí. Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - 3x. Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem.</p>	31 240	1 420,00	29 700	1 350,00
<p>6. Příprava podkladu pro nový nátěr dřevěných pavlačí zbroušením laku a zčernalého dřeva (1,1 m x 19 m) 3ks. Hrubé obroušení podkladu truhlář. konstr. před provedením nátěru - okna. Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru. Zbroušení zčernalého dřeva před provedením nátěru.</p>	38 561	615,00	37 620	600
<p>7. Povrchová úprava dřevěných pavlačí syntetický lak s pryskyřicí s přihlédnutím na odstín shody se stáv povrchy (1,1 m x 19 m) 3ks. Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s fungicidní přísadou truhlářských konstrukcí. Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí. Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - 3x. Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem.</p>	55 552	886,00	52 355	835,00

8. Příprava podkladu pro nový nátěr kovového zábradlí (1,1 m x 19 m) 3ks - Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí. Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem.	32 604	520,00	31 350	500,00
9. Povrchová úprava kovového zábradlí s přihlédnutím na odstín shody se stáv povrchy (1,1 m x 19 m) 3ks - Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí. Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí. Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - 3x. Základní cena celkem	67 716 1 010 870	1 080,00	63 327 919 933	1010,00
Vedlejší rozpočtové náklady				
Územní vlivy	45 489	4,50%	41 397	4,50%
Práce na památkovém objektu	50 544	5,00%	45 997	5,00%
Náklady celkem	1 106 903		1 007 326	

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.1 Nerudova - dvůr, protiinfuzní clona		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	145 316,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	131 508,00	Ztižené výrobní podmínky	3 945,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		131 508,00	Zařízení staveniště	3 288,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	6 575,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		145 316,00	Ostatní náklady celkem:	13 808,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	145 315,89 Kč	
DPH	15,0% činí:	21 797,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		167 113,00 Kč	

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.1	Nerudova - dvůr, protiinfuzní clona		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Zaklady a zvláštní zakládání	129 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
61 Upravy povrchů vnitřní	2 291,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	131 508,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	131 508,00	3 945,00
Oborová přirážka	0,00	131 508,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	131 508,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	131 508,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	131 508,00	3 288,00
Provoz investora	0,00	131 508,00	0,00
Památková přirážka	5,00	131 508,00	6 575,00
Rezerva rozpočtu	0,00	131 508,00	0,00
			13 808,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.1	Nerudova - dvůr, protiinfuzní clona		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	281 60-6214.R00	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 100 cm	m	38,0000	3 400,00	129 200,00	0,00133	0,05054
	2	Základy a zvláštní zakládání				129 200,00		0,05054
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	610 99-1111.R00	Zakrývání konstrukcí	m2	57,0000	40,20	2 291,40	0,00004	0,00228
	38*1,5					57,0000		
	61	Upravy povrchů vnitřní				2 291,40		0,00228
99		Staveništní přesun hmot						
3	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,0528	306,50	16,19	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				16,19		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.2 Nerudova - oprava omítek		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	78 401,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	70 951,00	Ztižené výrobní podmínky	2 129,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		70 951,00	Zařízení staveniště	1 774,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	3 548,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		78 401,00	Ostatní náklady celkem:	7 450,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	78 401,26 Kč	
DPH	15,0% činí:	11 760,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		90 161,00 Kč	

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.2	Nerudova - oprava omítek		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	63 395,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,2
94 Lešení a stavební výtahy	4 095,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97 Prorážení otvorů	1 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 416,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 013,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	70 951,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	70 951,00	2 129,00
Oborová přirážka	0,00	70 951,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	70 951,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	70 951,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	70 951,00	1 774,00
Provoz investora	0,00	70 951,00	0,00
Památková přirážka	5,00	70 951,00	3 548,00
Rezerva rozpočtu	0,00	70 951,00	0,00
			7 450,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.2	Nerudova - oprava omítek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-4422.R00	Oprava vněj. omítek IV, do 40%, štuk na 100% plochy	m2	65,0000	502,00	32 630,00	0,03265	2,12225
2	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	65,0000	259,50	16 867,50	0,00072	0,04680
3	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	65,0000	80,30	5 219,50	0,00002	0,00130
4	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	65,0000	133,50	8 677,50	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				63 394,50		2,17035
94		Lešení a stavební výtahy						
5	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	35,0000	117,00	4 095,00	0,00158	0,05530
	94	Lešení a stavební výtahy				4 095,00		0,05530
97		Prorážení otvorů						
6	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	65,0000	15,90	1 033,50	(-0,01600) 0,00000	(-1,04000) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				1 033,50		(-1,04000) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
7	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	2,2257	636,00	1 415,51	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 415,51		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
8	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,0400	188,50	196,04	Index:	1,00000
9	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,3600	15,10	141,34	Index:	9,00000
10	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,0400	249,50	259,48	Index:	1,00000
11	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,0400	400,00	416,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 012,86		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.3 Šporkova dvůr - oprava omítek		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	55 841,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	50 534,00	Ztížené výrobní podmínky	1 516,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		50 534,00	Zařízení staveniště	1 263,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	2 527,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		55 841,00	Ostatní náklady celkem:	5 306,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% číni:	55 840,55 Kč
DPH		15,0% číni:	8 376,00 Kč
Cena za objekt celkem:			64 217,00 Kč

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.3	Šporkova dvůr - oprava omítek		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	804,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	44 278,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 419,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	1 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	987,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 013,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
	Kč 50 534,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	50 534,00	1 516,00
Oborová přirážka	0,00	50 534,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	50 534,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	50 534,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	50 534,00	1 263,00
Provoz investora	0,00	50 534,00	0,00
Památková přirážka	5,00	50 534,00	2 527,00
Rezerva rozpočtu	0,00	50 534,00	0,00
			5 306,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.3	Šporkova dvůr - oprava omítek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
1	610 99-1111.R00	Zakrývání konstrukcí	m2	20,0000	40,20	804,00	0,00004	0,00080
	61	Úpravy povrchů vnitřní				804,00		0,00080
62	Úpravy povrchů vnější							
2	622 42-2322.R00	Oprava vněj. omítek II, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	65,0000	273,00	17 745,00	0,02321	1,50865
3	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	65,0000	225,00	14 625,00	0,00063	0,04095
4	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	65,0000	49,70	3 230,50	0,00002	0,00130
5	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	65,0000	133,50	8 677,50	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				44 278,00		1,55090
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
6	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	56,0000	43,20	2 419,20	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 419,20		0,00000
97	Prorážení otvorů							
7	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	65,0000	15,90	1 033,50	(-0,01600)	(-1,04000)
	97	Prorážení otvorů				1 033,50	0,00000	(-1,04000)
99	Staveništní přesun hmot							
8	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	1,5517	636,00	986,88	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				986,88		0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
9	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,0400	188,50	196,04	Index:	1,00000
10	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,3600	15,10	141,34	Index:	9,00000
11	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,0400	249,50	259,48	Index:	1,00000
12	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,0400	400,00	416,00	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.3	Šporkova dvůr - oprava omítek		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství			
	D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 012,86		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.4 Nerudova 33 - oprava omítek Šporkova chodba		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	32 497,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	27 907,00	Ztížené výrobní podmínky	882,00
	PSV celkem	1 502,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		29 409,00	Zařízení staveniště	735,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	1 470,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		32 497,00	Ostatní náklady celkem:	3 088,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% čini:	32 497,05 Kč
DPH		15,0% čini:	4 875,00 Kč
Cena za objekt celkem:			37 372,00 Kč

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.4	Nerudova 33 - oprava omítek Šporkova chodba		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	21 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 522,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	2 544,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	1 502,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	27 907,00	1 502,00	0,00	0,00	0,00	1,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	29 409,00	882,00
Oborová přirážka	0,00	29 409,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	29 409,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	29 409,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	29 409,00	735,00
Provoz investora	0,00	29 409,00	0,00
Památková přirážka	5,00	29 409,00	1 470,00
Rezerva rozpočtu	0,00	29 409,00	0,00
			3 088,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.4	Nerudova 33 - oprava omítek Šporkova chodba		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	602 01-3121.RT1	Oμίtko sanační podkladní MCO 2 ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	20,0000	294,00	5 880,00	0,01365	0,27300
2	602 01-3123.R00	Oμίtko sanační MCO 1 ručně	m2	20,0000	530,00	10 600,00	0,03150	0,63000
3	602 01-3153.R00	Štuk sanační MCO J ručně	m2	20,0000	111,50	2 230,00	0,00250	0,05000
4	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	20,0000	133,50	2 670,00	0,00000	0,00000
	61	Upravy povrchů vnitřní				21 380,00		0,95300
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
5	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	26,0000	97,00	2 522,00	0,00004	0,00104
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 522,00		0,00104
97	Prorážení otvorů							
6	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	20,0000	68,90	1 378,00	(-0,04600)	(-0,92000)
7	978 02-3411.R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín.	m2	20,0000	58,30	1 166,00	(-0,01400)	(-0,28000)
	97	Prorážení otvorů				2 544,00		(-1,20000) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
8	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,9540	306,50	292,41	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				292,41		0,00000
784	Malby							
9	784 24-1101.R00	Penetrace podkladu Důfa KOMFORT	m2	20,0000	23,10	462,00	0,00015	0,00300
10	784 24-5112.R00	Malba Důfa KOMFORT, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	20,0000	52,00	1 040,00	0,00043	0,00860
	784	Malby				1 502,00		0,01160
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
11	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,2000	188,50	226,20	Index:	1,00000
12	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,8000	15,10	163,08	Index:	9,00000

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.4	Nerudova 33 - oprava omítek Šporkova chodba		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
13	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,2000	249,50	299,40	Index:	1,00000
14	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,2000	400,00	480,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				1 168,68		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.5 Jánský vršek - oprava omítek fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	58 411,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	52 860,00	Zřízení výrobní podmínky	1 586,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		52 860,00	Zařízení staveniště	1 322,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	2 643,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		58 411,00	Ostatní náklady celkem:	5 550,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% čini:	58 410,75 Kč
DPH		15,0% čini:	8 762,00 Kč
Cena za objekt celkem:			67 173,00 Kč

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.5	Jánský vršek - oprava omítek fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 211,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	44 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 376,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	1 352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 249,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	52 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	52 860,00	1 586,00
Oborová přirážka	0,00	52 860,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	52 860,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	52 860,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	52 860,00	1 322,00
Provoz investora	0,00	52 860,00	0,00
Památková přirážka	5,00	52 860,00	2 643,00
Rezerva rozpočtu	0,00	52 860,00	0,00
			5 550,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.5	Jánský vršek - oprava omítek fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
1	610 99-1111.R00	Zakrývání konstrukcí	m2	55,0000	40,20	2 211,00	0,00004	0,00220
	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 211,00		0,00220
62	Úpravy povrchů vnější							
2	622 42-3522.R00	Oprava vněj. omítek III, do 50%, štuk na 100% plochy	m2	51,0000	394,00	20 094,00	0,03773	1,92423
3	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	51,0000	259,50	13 234,50	0,00072	0,03672
4	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	51,0000	80,30	4 095,30	0,00002	0,00102
5	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	51,0000	133,50	6 808,50	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				44 232,30		1,96197
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
6	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	55,0000	43,20	2 376,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 376,00		0,00000
97	Prorážení otvorů							
7	978 01-5261.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 50 %	m2	51,0000	26,50	1 351,50	(-0,02900)	(-1,47900)
	97	Prorážení otvorů				1 351,50	0,00000	(-1,47900)
99	Staveništní přesun hmot							
8	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	1,9642	636,00	1 249,21	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 249,21		0,00000
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							
9	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,4790	188,50	278,79	Index:	1,00000
10	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	13,3110	15,10	201,00	Index:	9,00000
11	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,4790	249,50	369,01	Index:	1,00000
12	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,4790	400,00	591,60	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.5	Jánský vršek - oprava omítek fasády		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
	D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot		1 440,40		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1.6 Infuzní clona z ulice Jánský vršek		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace vlhkých omítek	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 009	Název stavby: BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 57 362,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	51 911,00	Ztížené výrobní podmínky	1 557,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		51 911,00	Zařízení staveniště	1 298,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	2 596,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		57 362,00	Ostatní náklady celkem:	5 451,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	57 361,53 Kč	
DPH	15,0% činí:	8 604,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		65 966,00 Kč	

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova č.p.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.6	Infuzní clona z ulice Jánský vršek		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	51 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Upravy povrchů vnitřní	905,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	51 911,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	51 911,00	1 557,00
Oborová přirážka	0,00	51 911,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	51 911,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	51 911,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	51 911,00	1 298,00
Provoz investora	0,00	51 911,00	0,00
Památková přirážka	5,00	51 911,00	2 596,00
Rezerva rozpočtu	0,00	51 911,00	0,00
			5 451,00

Stavba: GRANT 009	BD Nerudova a Šporkova čp.240/33, k.ú. Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace vlhkých omítek	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: 1.6	Infuzní clona z ulice Jánský vršek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	281 60-6214.R00	Nizkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 100 cm	m	15,0000	3 400,00	51 000,00	0,00133	0,01995
	2	Základy a zvláštní zakládání				51 000,00		0,01995
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	610 99-1111.R00	Zakrývání konstrukci	m2	22,5000	40,20	904,50	0,00004	0,00090
	15*1,5					22,5000		
	61	Upravy povrchů vnitřní				904,50		0,00090
99		Staveništní přesun hmot						
3	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,0209	306,50	6,39	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				6,39		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Sanace klenby a její stavební úpravy		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Sanace klenby v přízemí	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 011	Název stavby: BD Prokopská čp. 296/1, Praha 1 - Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	209 882,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	168 390,00	Ztížené výrobní podmínky	7 237,00
	PSV celkem	12 543,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		180 933,00	Zařízení staveniště	3 619,00
			Provoz investora	3 619,00
			Památková přírážka	14 475,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		209 882,00	Ostatní náklady celkem:	28 949,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubišová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	209 882,11 Kč
DPH		15,0% činí:	31 482,00 Kč
Cena za objekt celkem:			241 364,00 Kč

Stavba: GRANT 011	BD Prokopská čp. 296/1, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Sanace klenby v přízemí	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Sanace klenby a její stavební úpravy		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	32 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,8
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,9
61 Úpravy povrchů vnitřní	11 071,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
94 Lešení a stavební výtahy	2 362,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 508,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	89 547,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,0
99 Staveništní přesun hmot	7 830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	12 543,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	6 347,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	168 390,00	12 543,00	0,00	0,00	0,00	8,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	180 933,00	7 237,00
Oborová přirážka	0,00	180 933,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	180 933,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	180 933,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	180 933,00	3 619,00
Provoz investora	2,00	180 933,00	3 619,00
Památková přirážka	8,00	180 933,00	14 475,00
Rezerva rozpočtu	0,00	180 933,00	0,00
			28 949,00

Stavba: GRANT 011	BD Prokopská čp. 296/1, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Sanace klenby v přízemí	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Sanace klenby a její stavební úpravy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 47-1212.R00	Vyklinování trhlin, dmtž klinů po vyplnění maltou převzatá položka m		25,4000	162,82	4 135,63	0,02650	0,67310
2	289 47-3219.	Hl.spár.2vrst.zdiva kleneb akt. maltou hl.30 cm m		25,4000	1 030,00	26 162,00	0,08452	2,14681
3	289 90-1212.R00	Vyčištění trhlin skal. stěny do 5 cm hl. do 30 cm m		25,4000	100,50	2 552,70	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				32 850,33		2,81991
3		Svislé a kompletní konstrukce						
4	342 24-1162.R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm m2		8,5000	674,00	5 729,00	0,27213	2,31311
5	346 24-4371.RT2	Zazdíka rýh, potrubí, kapes cihlami s použitím suché maltové směsi m2		2,3000	933,00	2 145,90	0,25825	0,59398
	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 874,90		2,90708
61		Upravy povrchů vnitřní						
6	611 45-2133.R00	Omítka vnitřní kleneb, MC, štuková m2		8,3000	525,00	4 357,50	0,05377	0,44629
7	612 40-1964.R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka štukov m2		9,0000	65,40	588,60	0,00000	0,00000
8	612 40-1965.R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, m2		8,2000	91,20	747,84	0,00000	0,00000
9	619 44-1110.R00	Vytažení profilů o délce do 2 m a šířce 10 cm m		5,4000	592,00	3 196,80	0,01534	0,08284
10	619 44-1119.	Příplatek za vytažení profilace klenby převzatá položka ks		1,0000	2 180,35	2 180,35	0,01534	0,01534
	61	Upravy povrchů vnitřní				11 071,09		0,54447
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m m2		25,4000	93,00	2 362,20	0,00121	0,03073
	94	Lešení a stavební výtahy				2 362,20		0,03073
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
12	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m m2		72,0000	97,00	6 984,00	0,00004	0,00288
13	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů m2		36,0000	43,20	1 555,20	0,00000	0,00000
14	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách m2		360,0000	4,15	1 494,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 011	BD Prokopská čp. 296/1, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Sanace klenby v přízemí	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Sanace klenby a její stavební úpravy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	8,6000	55,20	474,72	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10 507,92		0,00288
97		Prorážení otvorů						
16	970 23-1100.R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	8,6000	426,00	3 663,60	(-0,00046)	(-0,00396)
							0,00000	0,00000
17	975 04-3121.R00	Podchycení stropů do 2,5 m,z hranolů převzatá položka	m	84,5000	864,27	73 030,82	0,02365	1,99843
18	976 06-6119.	Vybourávání výdřevy podpěrné převzatá položka	m	232,4000	54,78	12 730,87	(-0,01000)	(-2,32400)
							0,00000	0,00000
19	978 01-1141.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	4,6000	26,50	121,90	(-0,01000)	(-0,04600)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				89 547,19		(-2,37396) 1,99843
99		Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,3035	943,00	7 830,19	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				7 830,19		0,00000
784		Malby						
21	784 12-5412.R00	Malba Jupol Brilliant, bílá, bez penetr.2x	m2	145,0000	58,20	8 439,00	0,00031	0,04495
22	784 40-2802.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 5 m	m2	145,0000	28,30	4 103,50	0,00000	0,00000
	784	Malby				12 542,50		0,04495
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
23	979 01-7111.R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	2,3740	573,00	1 360,28	Index:	1,00000
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,3740	188,50	447,49	Index:	1,00000
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	33,2354	15,10	501,85	Index:	14,00000
26	979 08-7112.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,3740	115,00	273,00	Index:	1,00000
27	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	2,3740	237,00	562,63	Index:	1,00000
28	979 08-7391.R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	2,3740	113,50	269,44	Index:	1,00000
29	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,3740	1 235,00	2 931,84	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 011	BD Prokopská čp. 296/1, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Sanace klenby v přízemí	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Sanace klenby a její stavební úpravy		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		6 346,53		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 013	Název stavby: BD Šeříková čp. 564/6, Praha 1 - Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 686 754,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 560 645,00	Zřízení výrobní podmínky	63 056,00
	PSV celkem	15 760,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 576 405,00	Zařízení staveniště	47 292,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 686 754,00	Ostatní náklady celkem:	110 348,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubišková		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% čini:	1 686 753,65 Kč
DPH		15,0% čini:	253 013,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 939 767,00 Kč

Stavba: GRANT 013	BD Šeříková čp. 564/6, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	44 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,4
62 Úpravy povrchů vnější	1 166 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,2
94 Lešení a stavební výtahy	266 742,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,6
97 Prorážení otvorů	15 773,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	38 304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nálěry	0,00	15 760,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	29 306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 560 645,00	15 760,00	0,00	0,00	0,00	60,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 576 405,00	63 056,00
Oborová přirážka	0,00	1 576 405,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 576 405,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 576 405,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 576 405,00	47 292,00
Provoz investora	0,00	1 576 405,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 576 405,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 576 405,00	0,00

110 348,00

Stavba: GRANT 013	BD Šeříková čp. 564/6, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Úpravy povrchů vnitřní				44 310,00		2,44080
1	602 01-3101.R00	Postřík sanační MCO 1 ručně m2	60,0000	97,00	5 820,00	0,00668	0,40080	
2	602 01-3123.RT1	Omítka sanační MCO 1 ručně tloušťka vrstvy 20 mm m2	60,0000	530,00	31 800,00	0,03150	1,89000	
3	602 01-3153.R00	Štuk sanační MCO J ručně m2	60,0000	111,50	6 690,00	0,00250	0,15000	
61		Úpravy povrchů vnitřní				44 310,00		2,44080
62		Úpravy povrchů vnější				1 166 209,80		31,22562
4	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund m2	954,0000	56,40	53 805,60	0,00032	0,30528	
5	622 42-7322.R00	Oprava vněj. omítek Vildo 30%, štuk na 100% plochy m2	954,0000	696,00	663 984,00	0,03178	30,31812	
6	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2	954,0000	373,00	355 842,00	0,00061	0,58194	
7	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2	1 014,0000	91,30	92 578,20	0,00002	0,02028	
62		Úpravy povrchů vnější				1 166 209,80		31,22562
94		Lešení a stavební výtahy				266 742,40		26,56026
8	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2	1 250,0000	61,40	76 750,00	0,01838	22,97500	
9	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 m2	2 500,0000	32,90	82 250,00	0,00095	2,37500	
10	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2	1 250,0000	44,10	55 125,00	0,00000	0,00000	
11	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2	1 250,0000	11,10	13 875,00	0,00000	0,00000	
12	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2	2 500,0000	7,70	19 250,00	0,00000	0,00000	
13	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2	1 250,0000	6,60	8 250,00	0,00000	0,00000	
14	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	46,0000	139,00	6 394,00	0,02279	1,04834	
15	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 m	92,0000	31,30	2 879,60	0,00176	0,16192	
16	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	46,0000	42,80	1 968,80	0,00000	0,00000	
94		Lešení a stavební výtahy				266 742,40		26,56026
97		Prorážení otvorů						
17	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % m2	60,0000	53,00	3 180,00	(-0,05900)	(-3,54000)	

Stavba: GRANT 013	BD Šeříková čp. 564/6, Praha 1 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
18	978 01-5331.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 20 %	m2	954,0000	13,20	12 592,80	(-0,01600) 0,00000	(-15,26400) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				15 772,80		(-18,80400) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
19	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	60,2267	636,00	38 304,17	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				38 304,17		0,00000
	783	Nátěry						
20	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	667,8000	23,60	15 760,08	0,00001	0,00668
	783	Nátěry				15 760,08		0,00668
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
21	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	15,0432	282,50	4 249,70	Index:	0,80000
22	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	22,5648	173,00	3 903,71	Index:	1,20000
23	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,8040	188,50	3 544,55	Index:	1,00000
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	357,2760	15,10	5 394,87	Index:	19,00000
25	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	18,8040	249,50	4 691,60	Index:	1,00000
26	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	18,8040	400,00	7 521,60	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				29 306,03		0,00000

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava domu Thunovská 10

Objekt:

2017/341 - Oprava dvorní fasády včetně sanace trhlin

KSO:

Místo: Malá strana č.p. 178, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 15. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výb. řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 205 731,15

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 205 731,15	15,00%	180 859,67

Cena s DPH

v CZK

1 386 590,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Thunovská 10

Objekt:

2017/341 - Oprava dvorní fasády včetně sanace trhlin

Místo:

Malá strana č.p. 178, Praha 1

Datum: 15. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

Projektant:

Uchazeč:

dle výběru řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 205 731,15

HSV - Práce a dodávky HSV	941 288,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	435 629,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	436 066,59
997 - Přesun sutě	60 447,37
998 - Přesun hmot	9 144,90
PSV - Práce a dodávky PSV	264 443,02
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 084,84
783 - Dokončovací práce	261 358,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Thunovská 10

Objekt:

2017/341 - Oprava dvorní fasády včetně sanace trhlin

Místo:

Malá strana č.p. 178, Praha 1

Datum: 15. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

Projektant:

Uchazeč:

dle vyb. řízení

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 205 731,15

D HSV Práce a dodávky HSV 941 288,13

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 435 629,27

1	K	622325305	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 40%	m2	656,036	468,00	307 024,85	
2	K	629995109	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	656,040	49,70	32 605,19	
3	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	200,000	39,70	7 940,00	
4	K	629999022	Příplatek k omítkě za provádění zaoblených ploch poloměru přes 100 mm	m2	656,040	88,20	57 862,73	
5	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,050	3 500,00	7 175,00	
6	K	635111115	Násyp pod podlahy ze žetřkopísku s udušáním	m3	2,050	970,00	1 988,50	
7	K	636311125	Kladení dlažby z betonových dlaždic - doplnění původních a opětovná pokládka po osazení táhel	m2	41,000	513,00	21 033,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 436 066,59

8	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	345,280	57,30	19 784,54	
9	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	10 709,880	1,10	11 780,87	
10	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	345,280	34,50	11 912,16	
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,000	42,40	2 756,00	
12	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	70,000	76,50	5 355,00	
13	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	62,000	4,78	296,36	
14	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,000	2 380,00	4 760,00	
15	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	41,000	85,50	3 505,50	
16	K	978015351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m2	656,036	21,20	13 907,96	
17	K	985141112	Vyčištění tržlin a dutin ve zdvu š do 30 mm hl do 300 mm	m	48,000	79,00	3 792,00	
18	K	985211114	Vyklinování dobovými klíny	m2	12,000	274,00	3 288,00	
19	K	985421144	Injektáž trhlin nesoudržných omítek dle PD a stanoviska OPP	m	48,000	2 530,00	121 440,00	
20	K	985622111	Spínání objektů - drážka pro táhlo v podlaze včetně vysekání, vyčištění a vyplnění	m	36,000	911,00	32 796,00	
21	K	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	36,000	951,00	34 236,00	
22	K	985622223	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 32 mm s napínací maticí	m	72,000	1 540,00	110 880,00	
23	K	985622411	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením s deskou do 300x300x25 mm	kus	4,000	3 770,00	15 080,00	
24	K	985671115	Ztužující věnce obrubní a příčné ze ŽB tř. C 30/37	m3	4,400	4 250,00	18 700,00	
25	K	985671119	Příplatek ke ztužujícím věncům za práci ve stísněném prostoru	m3	4,400	573,00	2 521,20	
26	K	985675111	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m2	20,000	335,00	6 700,00	
27	K	985675119	Příplatek k bednění věnců za práce ve stísněném prostoru při zřízení	m2	20,000	81,30	1 626,00	
28	K	985675121	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m2	20,000	85,90	1 718,00	
29	K	985675129	Příplatek k bednění věnců za práce ve stísněném prostoru při odstranění	m2	20,000	37,20	744,00	
30	K	985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505	t	0,230	36 900,00	8 487,00	

D 997 Přesun sutě 60 447,37

31	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	21,908	1 230,00	26 946,84	
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,908	213,00	4 666,40	
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	416,290	9,27	3 859,01	
34	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	21,908	1 140,00	24 975,12	

D 998 Přesun hmot 9 144,90

35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	33,870	270,00	9 144,90	
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	--

D PSV Práce a dodávky PSV 264 443,02

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 3 084,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998711203	Presun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	902,000	3,42	3 084,84	
D 783 Dokončovací práce							261 358,18	
38	K	783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	656,036	15,00	9 840,54	
39	K	783801403	Oprašení omítek před provedením nátěru	m2	656,036	4,93	3 234,26	
40	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	656,036	75,40	49 465,11	
41	K	783822211	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru vápennou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	656,036	105,00	68 883,78	
42	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	656,036	39,60	25 979,03	
43	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	656,036	119,00	78 068,28	
44	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	656,036	9,16	6 009,29	
45	K	783897619	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu náročném	m2	656,036	30,30	19 877,89	

Porovnání skupin cen prací - Thunovská 16, Praha 1 - Malá Strana				Grant č. 015
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - Restaurování stávajících vjezdových vrat				
VRATA VJEZDOVÁ S JEDNOKŘÍDLÝMI DVERMI STÁVAJÍCÍ - repase restaurátorskými metodami, rozměr: 3050/4000 mm	190 064	15 579,02	189 100	15 500,00
Priorita č. 2. - dodávka a montáž okenic (dveřnic)				
D+M OKENICE DVOUKŘÍDLA PLNÁ (u dveří 23a) - okenice dvoukřídla plná, rozměr: 1800/3030 mm, 1 ks	31 257	5 731,02	27 270	5 000,00
D+M OKENICE DVOUKŘÍDLA PLNÁ (u dveří 24a) - okenice dvoukřídla plná, rozměr: 1800/3030 mm, 1 ks	30 216	5 540,15	27 270	5 000,00
OKENICE DVOUKŘÍDLA PLNÁ (u dveří 54a) - okenice dvoukřídla plná, rozměr: 1670/2552 mm, 1 ks	42 000	9 982,17	35 764	8 500,00
Díleč součet	103 473		90 304	
VRH	0		3 612	4,00%
Priorita č. 2 celkem	103 473		93 916	

Porovnání skupin cen prací - Thunovská 27, Praha 1 - Malá Strana				Grant č. 016
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Restaurování vřetenového dřevěného schodiště v m.č. 205</i>				
Ošetření proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním (např. Lignofix)	10 500		10 500	
Očištění od hrubých mechanických nečistot	12 500	179	11 900	170,00
Očištění a zpevnění uvolněných konstrukčních spojů	15 400		15 400	
Truhlářské vyspravení chybějících částí dle tvaru a charakteristiky jako u originálu	12 600		12 000	
Oprava pokroucených spodních stupňů z důvodu bezpečnosti, doplnění spodních chybějících podstupňů	8 500		800	
Oprava spodní části nosného sloupu	26 700		25 000	
Čištění barevných skvrn a asfaltových nánosů	12 500	179	11 900	170,00
Zpevnění dřevní hmoty (solakryl nebo kalafuna dle časových požadavků investora a požadavků zástupce NPÚ)	14 000		14 000	
Barevný lazurovací nátěr 70m2	16 000	229	14 000	200,00
Barevné retuše	14 700	210	13 300	190,00
Lazurovací nátěry, zpevňující prostředky, vrchní vosky	35 000	500	35 000	500,00
Broušení, čištění, tmelení před povrchovou úpravou	10 600	151	9 800	140,00
Závěrečná povrchová úprava podlahovými vosky fy Osmo, povrchová úprava bude konzultována se zástupcem NPÚ, pomocný a zakrývací materiál	4 500	64	4 550	65,00
Doprava, přesun hmot	6 300		6 300	
Dílí součet	199 800		184 450	
VRH	0		7 378	4,00%
Restaurování vřetenového dřevěného schodiště celkem	199 800		191 828	

Porovnání skupin cen prací - SVJ Tržiště 11, Malá Strana					Grant č. 017
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - Oprava a restaurování veřejných interiérů domu, oprava dlažeb, pavlači a příjezdu domu</i>					
odd 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Příplatek za práci s retuši a průběžný průzkum v průběhu odstraňování a doplňování omítek	213 638	949,50	123 750	550,00	
odd 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
Izolace pavlače systémovou hmotou	98 923	2 200,00	89 930	2 000,00	
odd 782 - Dokončovací práce					
Restaurátorská oprava schodišťových stupňů - novodobý trakt	41 040	2 280,00	41 040	2 280,00	
Dílčí součet	353 601		254 720		
VRH	0		17 830	7,00%	
Prvky a práce štukatérské celkem	353 601		272 550		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Tržiště, výměna dlažby

Objekt:

2017/331 - Výměna dlažby pavlače 2.a 3. NP, v průjezdu a veřejný interier

KSO:

Místo: Malá Strana 367, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 14. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběr. řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

805 268,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	805 268,37	15,00%	120 790,26

Cena s DPH

v CZK

926 058,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tržiště, výměna dlažby

Objekt:

2017/331 - Výměna dlažby pavlače 2.a 3. NP, v průjezdu a veřejný interier

Místo:

Malá Strana 367, Praha 1

Datum: 14. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

Projektant:

Uchazeč:

dle výb. řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	805 268,37
HSV - Práce a dodávky HSV	494 985,11
1 - Zemní práce	59 761,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	120 581,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	120 877,29
997 - Přesun sutě	186 635,00
998 - Přesun hmot	7 129,08
PSV - Práce a dodávky PSV	310 283,26
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 383,17
771 - Podlahy z dlaždic	83 833,38
772 - Podlahy z kamene	130 067,90
776 - Podlahy povtlakové	1 984,32
782 - Dokončovací práce	1 735,99
784 - Dokončovací práce	89 278,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Tržiště, výměna dlažby

Objekt:

2017/331 - Výměna dlažby pavlače 2.a 3. NP, v průjezdu a veřejný interier

Místo:

Malá Strana 367, Praha 1

Datum:

14. 11. 2017

Zadavatel:

SVJ

Projektant:

Uchazeč:

dle výb. řízení

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							805 268,37	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				494 985,11	
D		1	Zemní práce				59 761,80	
1	K	113106151	Rozebrání dlažby průjezdu	m2	37,200	92,50	3 441,00	
2	K	113107113	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého tl 300 mm	m2	37,200	227,00	8 444,40	
3	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	37,200	268,00	9 969,60	
	vv		12,00*3,10		37,200			
4	K	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	37,200	474,00	17 632,80	
5	K	113107135	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 100 mm	m2	37,200	545,00	20 274,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				120 581,94	
6	K	564671111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 250 mm	m2	37,200	214,00	7 960,80	
7	K	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 150 mm	m2	37,200	160,00	5 952,00	
8	K	611325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropěch šířky do 300 mm	m2	18,900	728,00	13 759,20	
9	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	55,000	275,00	15 125,00	
10	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh el. roz.	m2	18,900	611,00	11 547,90	
11	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	170,000	235,00	39 950,00	
13	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,248	3 500,00	7 868,00	
	vv		44,965*0,05		2,248			
14	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,720	3 310,00	12 313,20	
	vv		37,20*0,10		3,720			
15	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výtluže	m3	3,720	122,00	453,84	
16	K	631362021	Výtluž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,180	31 400,00	5 652,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				120 877,29	
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,000	42,40	2 756,00	
18	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	52,000	76,50	3 978,00	
19	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	55,000	4,78	262,90	
20	K	952902131	Čištění budov omytí podlahy průjezdu	m2	37,200	5,38	200,14	
21	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,248	2 380,00	5 350,24	
	vv		(13,55*1,15*2+5,60*1,00*2+1,30*2)*0,05		2,248			
22	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	44,965	85,50	3 844,51	
	vv		13,55*1,15*2+5,60*1,00*2+1,30*2		44,965			
23	K	978011161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	55,000	45,10	2 480,50	
24	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	170,000	34,50	5 865,00	
25	K	985421144	Injektáž trřilin nesoudržných omítek dle PD a stanoviska OPP	m	38,000	2 530,00	96 140,00	
D		997	Přesun sutě				186 635,00	
26	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	75,131	955,00	71 750,11	
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,131	213,00	16 002,90	
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 427,470	9,27	13 232,65	
	vv		75,13*19		1 427,470			
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	75,131	1 140,00	85 649,34	
D		998	Přesun hmot				7 129,08	
30	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	26,404	270,00	7 129,08	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				310 283,26	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 383,17	
32	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	989,230	3,42	3 383,17	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic				83 833,38	
33	K	771531014	Montáž podlahy z mrazuvzdorných cihel	m2	45,000	631,00	28 395,00	
34	M	596311050	dlažba ruční cihelná BELETA 29 x 14 x 3 cm	kus	1 407,000	35,50	49 948,50	
35	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	793,335	6,92	5 489,88	
D 772			Podlahy z kamene				130 067,90	
36	K	772522180	Kladení dlažby z kamene z bordurami	m2	37,200	866,00	32 215,20	
37	M	583819130	deska dložební	m2	38,688	2 110,00	81 631,68	
38	K	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	37,200	15,80	587,76	
39	K	772991422	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění dvouvrstvý	m2	37,200	145,00	5 394,00	
40	K	998772203	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 60 m	%	1 422,119	7,20	10 239,26	
D 776			Podlahy povlakové				1 984,32	
41	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	23,400	25,20	589,68	
	vv		18*1,30		23,400			
42	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	23,400	14,20	332,28	
43	K	776991823	Odstranění lepidla ručně z kamenných schodišťových stupňů	m	23,400	45,40	1 062,36	
D 782			Dokončovací práce				1 735,99	
45	K	998782203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 60 m	%	410,400	4,23	1 735,99	
D 784			Dokončovací práce				89 278,50	
46	K	784111011	Obrousění podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,000	12,50	2 812,50	
47	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	215,000	26,10	5 611,50	
48	K	784121007	Oškrábání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	10,000	28,20	282,00	
49	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,000	13,10	2 947,50	
50	K	784661001	Dekorační technika soklová a výmalba	m2	225,000	345,00	77 625,00	

Porovnání skupin cen prací - SVJ Tržiště 11, Malá Strana					Grant č. 017
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - Oprava a restaurování veřejných interiérů domu, oprava dlažeb, pavlačí a průjezdu domu</i>					
odd 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Příplatek za práci s retuši a průběžný průzkum v průběhu odstraňování a doplňování omítek	213 638	949,50	123 750	550,00	
odd 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
Izolace pavlače systémovou hmotou	98 923	2 200,00	89 930	2 000,00	
odd 782 - Dokončovací práce					
Restaurátorská oprava schodišťových stupňů - novodobý trakt	41 040	2 280,00	41 040	2 280,00	
Dílčí součet	353 601		254 720		
VRH	0		17 830	7,00%	
Prvky a práce štukatérské celkem	353 601		272 550		

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna dlažeb za cihelnou topinkovou v celém domě		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Náhrada dlažeb ve společných prostorech	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 018	Název stavby: Nemovitost Tržiště čp. 372/1, Praha 1- Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	303 472,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	82 376,00	Ztížené výrobní podmínky	15 697,00
	PSV celkem	179 237,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		261 613,00	Zařízení staveniště	5 232,00
			Provoz investora	5 232,00
			Památková přírážka	15 697,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		303 472,00	Ostatní náklady celkem:	41 858,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	21,0% činí:	303 471,61 Kč
DPH	21,0% činí:	63 729,00 Kč
Cena za objekt celkem:		367 201,00 Kč

Stavba: GRANT 018	Nemovitost Tržiště čp. 372/1, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Náhrada dlažeb ve společných prostorách	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna dlažeb za cihelnou topinkovou v celém domě		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	18 852,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
62 Úpravy povrchů vnější	9 063,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	9 312,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	11 792,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 336,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 845,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	152 534,00	0,00	0,00	0,00	4,8
784 Malby	0,00	26 703,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	25 177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	82 376,00	179 237,00	0,00	0,00	0,00	6,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	261 613,00	15 697,00
Oborová přirážka	0,00	261 613,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	261 613,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	261 613,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	261 613,00	5 232,00
Provoz investora	2,00	261 613,00	5 232,00
Památková přirážka	6,00	261 613,00	15 697,00
Rezerva rozpočtu	0,00	261 613,00	0,00
			41 858,00

Stavba: GRANT 018	Nemovitost Tržiště čp. 372/1, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Náhrada dlažeb ve společných prostorách	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna dlažeb za cihelnou topinkovou v celém domě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Úpravy povrchů vnitřní							
1	612 42-3531.R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	20,9700	899,00	18 852,03	0,05850	1,22675
	61	Úpravy povrchů vnitřní				18 852,03		1,22675
62	Úpravy povrchů vnější							
2	627 45-2311.R00	Spárování dlažeb z cihel 290 mm, naplocho	m2	68,4000	132,50	9 063,00	0,01004	0,68674
	62	Úpravy povrchů vnější				9 063,00		0,68674
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
3	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	96,0000	97,00	9 312,00	0,00004	0,00384
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 312,00		0,00384
96	Bourání konstrukcí							
4	965 04-2131.R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	2,4960	2 880,00	7 188,48	(-2,20000)	(-5,49120)
	62,4*0,04					2,4960	0,00000	0,00000
5	965 08-1713.RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	68,4000	67,30	4 603,32	(-0,02000)	(-1,36800)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				11 791,80		(-6,85920) 0,00000
97	Prorážení otvorů							
6	974 03-1142.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	79,3000	79,90	6 336,07	(-0,00900)	(-0,71370)
							0,00049	0,03886
	97	Prorážení otvorů				6 336,07		(-0,71370) 0,03886
99	Staveništní přesun hmot							
7	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,9562	943,00	1 844,68	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 844,68		0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady							
8	771 10-1115.R00	Vyrovnaní podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	68,4000	103,00	7 045,20	0,00000	0,00000
9	771 10-1210.RT3	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr weber.haft rapid	m2	68,4000	50,30	3 440,52	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 018	Nemovitost Tržiště čp. 372/1, Praha 1- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Náhrada dlažeb ve společných prostorách	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna dlažeb za cihelnou topinkovou v celém domě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
10	771 59-9791.R00	Příplatek za plochu podlah cihel. do 5 m2 jednotl.	m2	68,4000	20,20	1 381,68	0,00000	0,00000
11	771 77-5107.RU7	Montáž podlah keram.vnější, hladké, tmel, 20x20 cm Ardex FB9L flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m2	68,4000	722,00	49 384,80	0,00536	0,36662
12	783 89-7122.R00	Nátěr cih.povrchů vodoodpudivý Weber impregnace 1x	m2	68,4000	170,00	11 628,00	0,00016	0,01094
13	596-31292	Dlažba ruční cihlová čtvercová 200x200x30 mm	kus	1 750,0000	39,06	68 355,00	0,00250	4,37500
	70*25					1 750,0000		
14	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	1 412,3520	8,00	11 298,82	0,00000	0,00000
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				152 534,02		4,75257
784		Malby						
15	784 18-1201.R00	Penetrace podkladu nátěrem Keim-Spezial-Fixativ,1x	m2	138,0000	38,20	5 271,60	0,00016	0,02208
16	784 18-2111.R00	Malba vápenná základ. Keim-Athenit-fondo, bílá, 1x	m2	138,0000	73,70	10 170,60	0,00040	0,05520
17	784 18-2211.R00	Malba vápenná Athenit-forte, bílá, bez penetr. 2 x	m2	138,0000	81,60	11 260,80	0,00035	0,04830
	784	Malby				26 703,00		0,12558
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
18	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	7,5729	532,00	4 028,78	Index:	1,00000
19	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	22,7187	254,00	5 770,55	Index:	3,00000
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,5729	188,50	1 427,49	Index:	1,00000
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	151,4580	15,10	2 287,02	Index:	20,00000
22	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,5729	249,50	1 889,44	Index:	1,00000
23	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,1458	27,80	421,05	Index:	2,00000
24	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	7,5729	1 235,00	9 352,53	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				25 176,86		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Velkopřevorský mlýn, Malá Strana				Grant č. 020
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Výměna dřevěných částí kola</i>				
Oddíl - Prvky a práce štukatérské				
materiál dřevo- dub dle specifikace	160 883		135 000	
ocelový spojovací materiál a kování- dle specifikace	31 124		31 124	
příprava materiálu, dílenská výroba, předmontáž lopatek s ručkami a skruží	115 000		104 000	
výroba kování, repase táhel prům.30	8 000		8 000	
nakládku a doprava Petrovice-Praha	5 400		5 400	
demontáž lopatek, skruží s táhly a ramen, přesun nošením na nakládku, doprava Petrovice	17 600		15 800	
přesun nových dílů na montáž nošením, pomocné lešení, montáž, nátěr hřídele a rozet	46 000		46 000	
doprava pracovníků na montáž	5 200		0	
Dílicí součet	389 207		345 324	
VRH	0		13 813	4,00%
Výměna dřevěných částí kola celkem	389 207		359 137	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády do ulic Klimentská a Revoluční		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 022	Název stavby: Nemovitost čp.1246, Klimentská 1, Praha-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 753 658,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	2 350 327,00	Ztížené výrobní podmínky	191 559,00
	PSV celkem	44 158,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 394 485,00	Zařízení staveniště	95 779,00
			Provoz investora	71 835,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 753 658,00	Ostatní náklady celkem:	359 173,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	2 753 657,51 Kč
DPH	21,0% činí:	578 268,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 331 926,00 Kč

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp. 1246, Klimentská 1, Praha-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulic Klimentská a Revoluční		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	13 401,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,5
62 Úpravy povrchů vnější	1 793 229,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52,8
63 Podlahy a podlahové konstrukce	957,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
94 Lešení a stavební výtahy	289 029,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,1
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	55 442,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	36 506,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	55 609,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	44 158,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	106 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	2 350 327,00	44 158,00	0,00	0,00	0,00	83,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	8,00	2 394 485,00	191 559,00
Oborová přirážka	0,00	2 394 485,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 394 485,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 394 485,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	2 394 485,00	95 779,00
Provoz investora	3,00	2 394 485,00	71 835,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 394 485,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 394 485,00	0,00
			359 173,00

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp.1246, Klimentská 1, Praha-Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulic Klimentská a Revoluční		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	319 20-2321.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přizděním do tl. 8 cm	m2	46,2100	290,00	13 400,90	0,05306	2,45190
	3	Svislé a kompletní konstrukce				13 400,90		2,45190
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	297,7000	40,20	11 967,54	0,00004	0,01191
3	622 42-7422.R00	Oprava vněj. omítek Vildo 40%, štuk na 100% plochy	m2	1 257,4400	773,00	972 001,12	0,03990	50,17186
4	622 43-4173.R00	Omítkový sanační systém Schömburg, Thermopal, 3vrst.	m2	46,2100	648,00	29 944,08	0,02992	1,38260
5	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	1 303,6400	373,00	486 257,72	0,00095	1,23846
6	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	1 303,6400	91,30	119 022,33	0,00002	0,02607
7	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	1 303,6400	133,50	174 035,94	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				1 793 228,73		52,83090
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
8	632 41-3150.RT6	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 50 mm BN-30 rychletuhnoucí, 30 MPa	m2	1,2300	778,00	956,94	0,10080	0,12398
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				956,94		0,12398
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	1 303,6400	61,40	80 043,50	0,01838	23,96090
10	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 607,2900	32,90	85 779,84	0,00095	2,47693
11	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	31 287,4400	0,27	8 447,61	0,00000	0,00000
12	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	1 303,6400	44,10	57 490,52	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 303,6400	11,10	14 470,40	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 607,2900	7,70	20 076,13	0,00005	0,13036
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 303,6400	6,60	8 604,02	0,00000	0,00000
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	57,7600	139,00	8 028,64	0,02279	1,31635
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	115,5200	31,30	3 615,78	0,00176	0,20332

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp.1246, Klimentská 1, Praha-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulic Klimentská a Revoluční		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	57,7600	42,80	2 472,13	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				289 028,57		28,08786
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>								
19	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	297,7000	41,30	12 295,01	0,00001	0,00298
20	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	10 396,8000	4,15	43 146,72	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				55 441,73		0,00298
97 <i>Prorážení otvorů</i>								
21	978 01-5351.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 40 %	m2	1 257,4400	26,50	33 322,16	(-0,03600)	(-45,26784)
22	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	46,2100	68,90	3 183,87	(-0,09200)	(-4,25132)
	97	Prorážení otvorů				36 506,03		(-49,51916) 0,00000
99 <i>Staveništní přesun hmot</i>								
23	999 28-1212.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 36 m	t	83,4976	666,00	55 609,42	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				55 609,42		0,00000
764 <i>Konstrukce klempířské</i>								
24	764 52-1910.R00	Oprava oplechování říms z Cu plechu,rš 100 mm	m	100,0000	432,50	43 250,00	0,00219	0,21900
25	998 76-4204.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	432,5000	2,10	908,25	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				44 158,25		0,21900
D96 <i>Přesuny sutí a vybouraných hmot</i>								
26	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	49,5192	282,50	13 989,16	Index:	1,00000
27	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	148,5575	173,00	25 700,44	Index:	3,00000
28	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	49,5192	188,50	9 334,36	Index:	1,00000
29	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	940,8640	15,10	14 207,05	Index:	19,00000
30	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	49,5192	249,50	12 355,03	Index:	1,00000
31	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	198,0766	27,80	5 506,53	Index:	4,00000

Stavba: GRANT 022	Nemovitost čp. 1246, Klimentská 1, Praha-Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulic Klimentská a Revoluční		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
32	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky					
		t	49,5192	96,50	4 778,60	Index:	1,00000
33	979 09-3111.R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění					
		t	49,5192	9,60	475,38	Index:	1,00000
34	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti					
		t	49,5192	400,00	19 807,66	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			106 154,22		0,00000

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Lazarská-Výměna oken na objektu Lazarská 3,čp 1718,P61

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Quantum Praque, s.r.o.

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 2. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 167 248,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 167 248,50	21,00%	875 122,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 042 370,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lazarská-Výměna oken na objektu Lazarská 3,čp 1718,P61

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 1. 2. 2018

Zadavatel:

Quantum Praque, s.r.o.

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 167 248,50

HSV - Práce a dodávky HSV

329 593,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

329 593,00

PSV - Práce a dodávky PSV

3 837 655,50

766 - Konstrukce truhlářské

3 837 655,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lazarská-Výměna oken na objektu Lazarská 3,čp 1718,P61

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 1. 2. 2018

Zadavatel:

Quantum Prague, s.r.o.

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 167 248,50	
D HSV Práce a dodávky HSV							329 593,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							329 593,00	
1	K	9680620R1	Demontáž oken vč likvidace a kontejnerů - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	134 315,00	134 315,00	
2	K	9680620R2	Zednické úpravy a přípomoc vč likvidace suti - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	195 278,00	195 278,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							3 837 655,50	
D 766 Konstrukce truhlářské							3 837 655,50	
3	K	7666200R1	Nová okna dřevěná špaletová kompletizovaná dle přílohy- dodávka - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	3 340 784,00	3 340 784,00	
4	K	7666200R2	Montáž oken - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	334 079,00	334 079,00	
5	K	7666200R3	Pásky - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	80 589,00	80 589,00	
6	K	76669000R	Parapety dřevěné smrk masiv, kompletizované, dodávka a montáž	m	96,710	850,00	82 203,50	

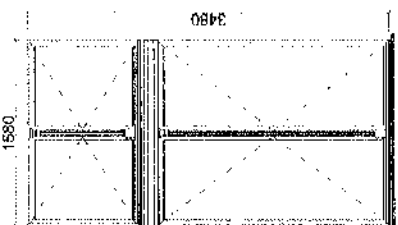
Výměna oken v objektu čp. 1718, Lazarská 3, Praha 1 - Nové Město

clavelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vyrábíme: Sazbovostaví dveře, ovládací prvky
 železná okna, EURO 48
 Prostránka: Pítko zámčnické, instalátorské,
 elektroinstalatérské, včetně tvorby,
 technické zjednos. montáží.

Název	Pozice	KS	Výška	Šířka	Montáž	Pásy	Demontáž likvidace	Zednické začíštění	jc/ks	cena	Pozn.
 <p>okno 1580 3480</p>	2.NP ulice Magdalény Rettigové	7	3,48	1,58	51 960	10 626	17 710	24 794	74 228 Kč	624 689 Kč	Typ: špaletové 4-krídle Zdobný poutec dle předlohy Hlavice frézovaná, soustružená dle předlohy Patice frézovaná, soustružená dle předlohy Ozdobná klapačka na exteriérovém okně z exteriéru Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 270mm

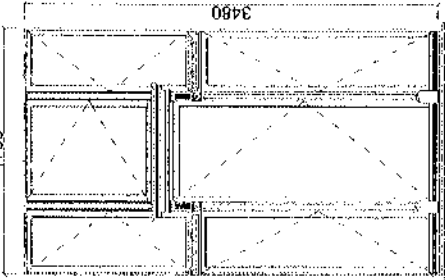
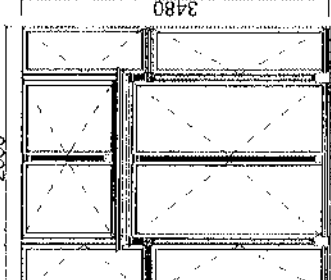
Výměna oken v objektu čp. 1718, Lazarská 3, Praha 1 - Nové Město

davelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vyrábíme bezpečnostní skla, oslovte nás,
číslová okna EURO 68
Provádíme práce samedizitace, interolokarský,
elektrostatický, větrná klenba,
Frohgrabe včetně montáže.

	2.NP ulice Lazarská a Magdalény Rettigové	6	3,48	1,7	47 920	9 324	15 540	21 756	79 866 Kč	573 736 Kč	TYP: špaletové 4-krídle Zdobný putec a rám dle předlohy Hlavice frézovaná, soustružená dle předlohy Patice frézovaná, soustružená dle předlohy Ozdobná klapačka na exteriérovém okně z exteriéru Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 270mm
Název	Pozice	KS	Výška	Šířka	Montáž	Pásky	Demontáž likvidace	Zednické začištění	jc/ks	cena	Pozn.
	2.NP ulice Lazarská	1	3,48	2,65	17 983	1 839	3 065	11 528	179 829 Kč	214 244 Kč	TYP: špaletové 4-krídle Zdobný putec a rám dle předlohy Hlavice frézovaná, soustružená dle předlohy Patice frézovaná, soustružená dle předlohy Ozdobná klapačka na exteriérovém okně z exteriéru Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 270mm

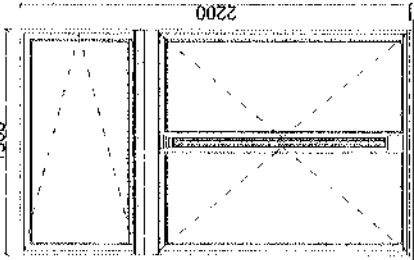
Výměna oken v objektu čp. 1718, Lazarská 3, Praha 1 - Nové Město

davelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vybavíme bezpečnostní dveře, ocelové mřížky
dřevěná okna EURO 68
Provádíme práce záměrně, instalace,
elektrifikace včetně kabelů,
truhlářské státní montáže.

<p>okno</p> 	<p>3. - 5.NP ulice Lazarská a Magdalény Rettigové</p>	<p>56</p>	<p>2,2</p>	<p>1,3</p>	<p>216 216</p>	<p>58 800</p>	<p>98 000</p>	<p>137 200</p>	<p>38 610 Kč</p>	<p>2 672 376 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-krídle Zdobný poutec dle předlohy Hlavice frézovaná, soustružená dle předlohy Patice frézovaná, soustružená dle předlohy Ozdobná klapačka na exteriérovém okně z exteriéru Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 270mm</p>
<p>Celkem oken a dveří</p>										<p>70 ks</p>	<p>4 085 044,18 Kč</p>

Výměna oken v objektu čp. 1718, Lazarská 3, Praha 1 - Nové Město

davelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vyrábíme bezpečnostní dřevě, ocelové a nerezové okna EURO 55.
Provádíme práce zateplovací, instalace klimatizace, střešní izolace a větrání, rekonstrukce a modernizace vnitřních prostor.

Cenová nabídka na výměnu oken do objektu čp. 1718, Lazarská 3, Praha 1- Nové Město

materiál: - vnější rám a křídla - lepený vícevrstvý napojovaný hranol borovice nebo smrk

- vnitřní rám a křídla - borovice nebo smrk masiv
 - špaleta - deskový materiál
- zasklení: - vnější křídla izolační dvojsklo 4-12-4 Argon Ug = 1,1 W/ (m2.k) s teplým rámečkem Swisspacer do lišt
- vnitřní křídla - jednoduché sklo 4 mm do lišt

nátěr: - vodouředitelný lazurovací lak ZOWOSAN, odstín dle vzorníku, aplikace vysokotlakým zařízením

- standardní nátěr RAL, jednobarevné

těsnění: - ve vnitřním křídle celobvodové

kování: - okenní závěsy - šroubovací standart

- okenní olivy a půloly v ceně olivy 450,-Kč/ks, půloly 250,-Kč/ks
- okenní zarážky, nárazníky

Sklořelící příčky: - jednoduché zasklení - pevné v křídle

- izolační dvojsklo - oboustranně lepené na skle s DUPLEXEM

Součinitel prostupu tepla Uw = 1,2 W/ (m2.k), Zvukový útlum Rw >40 dB

Montáž: - na montážní pěnu a kovové úchyty včetně komprimační pásky

Zednické zčištění: - v ceně je zčištění vnější a vnitřní špalety pouze omítkovou směsí bez dozdivání

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 146, Ostrovní a V Jirchářích, Praha 1 - II. PRIORITY

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

SVJ domu čp. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 2. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			4 291 170,31
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 291 170,31	21,00%	901 145,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 192 316,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 146, Ostrovní a V Jirchářích, Praha 1 - II. PRIORITY

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel:

SVJ domu čp. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 291 170,31

HSV - Práce a dodávky HSV

386 744,93

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

386 744,93

PSV - Práce a dodávky PSV

3 904 425,38

766 - Konstrukce truhlářské

3 904 425,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 146, Ostrovní a V Jirchářích, Praha 1 - II. PRIORITY

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel:

SVJ domu čp. 146, Praha 1 V Jirchářích 5 a Ostrovní

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 291 170,31

D	HSV		Práce a dodávky HSV				386 744,93	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				386 744,93	
1	K	9680620R1	Demontáž špaletových oken vč likvidace a kontejnerů	m2	249,300	793,10	197 719,83	
2	K	9680620R2	Zednické úpravy a přimocce vč likvidace suti	m	790,900	239,00	189 025,10	

D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 904 425,38	
D	766		Konstrukce truhlářské				3 904 425,38	

3	K	7666200R1	Nová okna dřevěná špaletová kompletizovaná a kování dle přílohy-dodávka - dle nabídky odborné firmy viz příloha bod 13 v žádosti o grant	ks	122,000	28 136,43	3 432 644,46	
4	K	7666200R2	Montáž oken - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	m2	249,300	1 416,55	353 145,92	
5	K	7666200R3	Pásky - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	bm	790,900	150,00	118 635,00	

Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní, Praha 1 - Nové Město

davelo spol. s r.o.
252 05 Hvozdnice 65

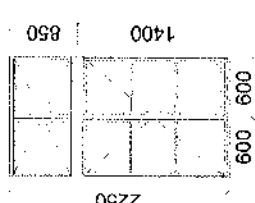
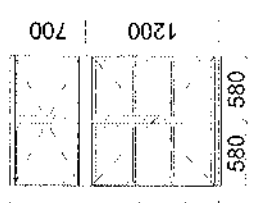
Výrobíme bezúdržbová okna, střešní okna,
otvárná okna EURO 69,
Průhledné dveře, vstupní dveře, balkonové,
elektronické a jiné dveře,
rehabilitace a jiné montáže.

Název	Pozice	ks	Výška	Šířka	Montáž	Pásky	Demontáž likvidace	Zednické začištění	jc/ks	cena	Pozn.
<p>Okno 1050</p>	1.NP ulice Ostrovní	9	1,95	1,05	23 034	8 100	13 500	15 580	25 594 Kč	290 558 Kč	TYP: špaletové 4-křídle Zdobný poutec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm
<p>dveře</p>	1.NP ulice Ostrovní	2	1,95	1,1	0	0	0	0	20 874 Kč	41 748 Kč	TYP: jednoduché jednokřídle Barva : Bílá RAL 1013 pozn. k pozici: POUZE BAREVNÉ SJEDNOCENÍ

Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní , Praha 1 - Nové Město



davelo spol. s r.o.
252 05 Hvozdnice 65

<p>okno 1200</p> 	<p>2.NP ulice Ostrovní</p>	<p>12</p>	<p>2,25</p>	<p>1,2</p>	<p>37 125</p>	<p>11 385</p>	<p>18 975</p>	<p>17 917</p>	<p>33 750 Kč</p>	<p>490 402 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>
<p>Název</p>	<p>Pozice</p>	<p>ks</p>	<p>Výška</p>	<p>Šířka</p>	<p>Montáž</p>	<p>Pásy</p>	<p>Demontáž likvidace</p>	<p>Zednické začištění</p>	<p>jc/ks</p>	<p>cena</p>	<p>Pozn.</p>
<p>okno 1160</p> 	<p>3.NP ulice Ostrovní</p>	<p>12</p>	<p>1,9</p>	<p>1,16</p>	<p>30 305</p>	<p>10 098</p>	<p>16 830</p>	<p>15 892</p>	<p>27 550 Kč</p>	<p>403 725 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>

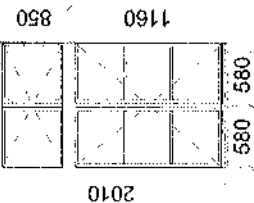
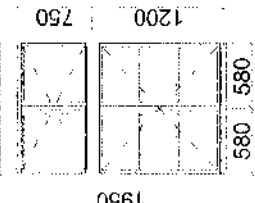
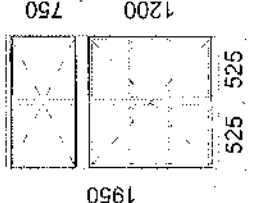
Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovni, Praha 1 - Nové Město



davelo spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vybavíme
 vzduchotěsné okna, obloživé prvky,
 dřevěná okna, EURO 88
 provedeme práce: tesařské, střešní,
 elektroinstalační a jiné práce,
 zrušujeme veškeré atestace.

<p>okno 1160</p> 	<p>4.NP ulice Ostrovni</p>	<p>12</p>	<p>2,01</p>	<p>1,16</p>	<p>32 060</p>	<p>10 461</p>	<p>17 435</p>	<p>16 463</p>	<p>29 145 Kč</p>	<p>426 159 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>
<p>okno 1160</p> 	<p>5.NP ulice Ostrovni</p>	<p>12</p>	<p>1,95</p>	<p>1,16</p>	<p>31 103</p>	<p>10 263</p>	<p>17 105</p>	<p>16 151</p>	<p>28 275 Kč</p>	<p>413 922 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>
<p>Název</p>	<p>Pozice</p>	<p>KS</p>	<p>Výška</p>	<p>Šířka</p>	<p>Montáž</p>	<p>Pásky</p>	<p>Demontáž likvidace</p>	<p>Zednické začištění</p>	<p>jc/ks</p>	<p>cena</p>	<p>Pozn.</p>
<p>Okno 1050</p> 	<p>1.NP ulice V Jirchářích</p>	<p>8</p>	<p>1,95</p>	<p>1,05</p>	<p>28 153</p>	<p>9 900</p>	<p>16 500</p>	<p>15 580</p>	<p>25 594 Kč</p>	<p>274 883 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 230mm</p>

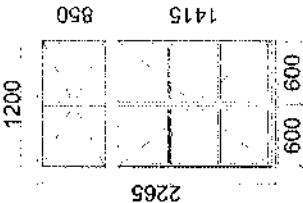
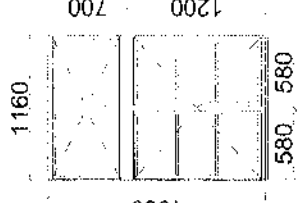
Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní, Praha 1 - Nové Město

clavelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vybavíme bezpečnostní prvky, ocelové prvky,
dřevěná okna GURO 48,
provádíme práce zameškalé, instalujeme,
elektrifikujeme všechny práce
včetně výměny montáží.

<p>okno</p> 	<p>2.NP ulice V Jirchářích</p>	<p>11</p>	<p>2,265</p>	<p>1,2</p>	<p>37 373</p>	<p>11 435</p>	<p>19 058</p>	<p>17 995</p>	<p>33 975 Kč</p>	<p>459 585 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>
<p>okno</p> 	<p>3.NP ulice V Jirchářích</p>	<p>11</p>	<p>1,9</p>	<p>1,16</p>	<p>30 305</p>	<p>10 098</p>	<p>16 830</p>	<p>15 892</p>	<p>27 550 Kč</p>	<p>376 175 Kč</p>	<p>TYP: špaletové 4-křídle Zdobný puteec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm</p>
<p>Název</p>	<p>Pozice</p>	<p>ks</p>	<p>Výška</p>	<p>Šířka</p>	<p>Montáž</p>	<p>Pásky</p>	<p>Demontáž likvidace</p>	<p>Zednické začištění</p>	<p>jc/ks</p>	<p>cena</p>	<p>Pozn.</p>

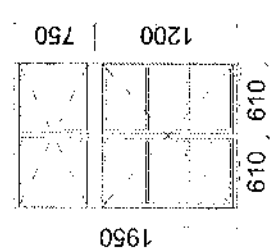
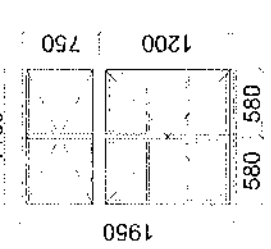
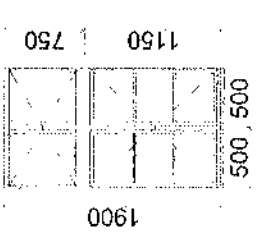
Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní, Praha 1 - Nové Město



spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

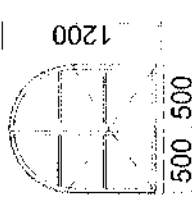


okno 1220  610, 610	4.NP ulice V Jirchářích	11	1,95	1,22	32 711	10 461	17 435	16 463	29 738 Kč	404 183 Kč	TYP: špaletové 4-křídle Zdobný putec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm
okno 1160  580, 580	5.NP ulice V Jirchářích	11	1,95	1,16	31 103	10 263	17 105	16 151	28 275 Kč	385 647 Kč	TYP: špaletové 4-křídle Zdobný putec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm
okno 1000  500, 500	6.NP ulice V Jirchářích	7	1,9	1	26 125	9 570	15 950	15 061	23 750 Kč	232 956 Kč	TYP: špaletové 4-křídle Zdobný putec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm

Výměna oken v objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní, Praha 1 - Nové Město

davelo spol. s r.o.
252 05 Hvozdnice 65

Werkline - bezplatná služba
odměrné okna EURO 48
Provádíme práce sumpeláží, trojúhelníkové
otáčivé střešní větrání, střešní
okna, dveře, vnitřní dveře.

Název	Pozice	ks	Výška	Šířka	Montáž	Pásky	Demontáž likvidace	Zednické začištění	jc/ks	cena	Pozn.
OKNO 1000 	6.NP ulice V Jirchářích	4	1	1	13 750	6 600	11 000	10 387	12 500 Kč	91 737 Kč	TYP: špaletové 2-křídle Zdobný poutec dle předlohy Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvarosloví (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je 230mm
Celkem oken a dveří										4 291 679,13 Kč	

Cenová nabídka na výměnu oken do objektu čp. 146, V Jirchářích a Ostrovní, Praha 1 - Nové Město

materiál: - vnější rám a křídla - lepený vícevrstvý napojovaný hranol borovice nebo smrk

- vnitřní rám a křídla - borovice nebo smrk masiv

- špaleta - deskový materiál

zasklení: - vnější křídla izolační dvojsklo 4-12-4 Argon Ug = 1,1 W/ (m2.k) s teplým rámečkem Swisspacer do list

- vnitřní křídla - jednoduché sklo 4 mm do list

nátěr: - vodouředitelný lazurovací lak ZOWOSAN, odstín dle vzorníku, aplikace vysokotlakým zařízením

- standardní nátěr RAL, jednobarevné

těsnění: - ve vnitřním křídle celobvodové

kování: - okenní závěsy - šroubovací standart

- okenní olivy a půloly v ceně olivy 450,-Kč/ks, půloly 250,-Kč/ks

- okenní zarážky, nárazníky

Sklořezací přičky: - jednoduché zasklení - pevné v křídle

- izolační dvojsklo - oboustranně lepené na skle s DUPLEXEM

Součinitel prostupu tepla Uw = 1,2 W/ (m2.k), Zvukový útlum Rw >40 dB

Montáž: - na montážní pěnu a kovové úchyty včetně komprimační pásky

Zednické začištění - v ceně je začištění vnější a vnitřní špalety pouze omítkovou směsí bez dozdivání

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 027	Název stavby: Bytový dům Petrská čp. 1171/21, Praha 1-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 367 331,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	96 127,00	Ztížené výrobní podmínky	87 679,00
	PSV celkem	2 095 846,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 191 973,00	Zařízení staveniště	43 839,00
			Provoz investora	43 839,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 367 331,00	Ostatní náklady celkem:	175 358,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubišová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	2 367 330,60 Kč
DPH		15,0% činí:	355 100,00 Kč
Cena za objekt celkem:			2 722 431,00 Kč

Stavba: GRANT 027	Bytový dům Petrská čp. 1171/21, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	19 024,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
64 Výplně otvorů	23 679,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,9
96 Bourání konstrukcí	27 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	2 277,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	21 903,00	0,00	0,00	0,00	0,1
766 Konstrukce truhlářské	0,00	2 073 943,00	0,00	0,00	0,00	4,7
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	23 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	96 127,00	2 095 846,00	0,00	0,00	0,00	8,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 191 973,00	87 679,00
Oborová přirážka	0,00	2 191 973,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 191 973,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 191 973,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	2 191 973,00	43 839,00
Provoz investora	2,00	2 191 973,00	43 839,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 191 973,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 191 973,00	0,00

175 358,00

Stavba: GRANT 027	Bytový dům Petrská čp. 1171/21, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	271,0000	70,20	19 024,20	0,00238	0,64498
		(1,35+2,35*2)*36+(1,15+2,05*2)*2+(2,1+2,35*2)+(0,8+2,35*2)*4+(1,6+2,35*2) +(1,4+3,1*2)				271,0000		
61	Upravy povrchů vnitřní					19 024,20		0,64498
64	Výplně otvorů							
2	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	6,0000	422,00	2 532,00	0,04128	0,24768
	2+4					6,0000		
3	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	37,0000	531,00	19 647,00	0,06590	2,43830
	36+1					37,0000		
4	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	2,0000	750,00	1 500,00	0,09520	0,19040
	1+1					2,0000		
64	Výplně otvorů					23 679,00		2,87638
96	Bourání konstrukcí							
5	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	346,0000	8,00	2 768,00	0,00000	0,00000
	8*36+8*2+12+4*4+6+8					346,0000		
6	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	7,5200	206,00	1 549,12	(-0,06200) 0,00100	(-0,46624) 0,00752
	0,8*2,35*4					7,5200		
7	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	121,9800	161,00	19 638,78	(-0,05400) 0,00092	(-6,58692) 0,11222
	1,35*2,35*36+1,15*2,05*2+1,3*2,35					121,9800		
8	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	9,2750	138,00	1 279,95	(-0,04700) 0,00082	(-0,43593) 0,00761
	2,1*2,35+1,4*3,1					9,2750		
9	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	59,4000	32,30	1 918,62	(-0,01507) 0,00000	(-0,89516) 0,00000
96	Bourání konstrukcí					27 154,47		(-8,38424) 0,12735
99	Staveništní přesun hmot							
10	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,6487	624,00	2 276,79	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 027	Bytový dům Petrská čp. 1171/21, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	99	Staveništní přesun hmot				2 276,79		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
11	764 29-6230.R00	Ditatační lišta přípojovací z Cu plechu, rš 120 mm m		59,4000	361,50	21 473,10	0,00119	0,07069
12	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m %		214,7310	2,00	429,46	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				21 902,56		0,07069
	766	Konstrukce truhlářské						
13	766 60-1114.R00	Montáž těsnění připoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní m		271,0000	132,50	35 907,50	0,00000	0,00000
		(1,35+2,35*2)*36+(1,15+2,05*2)*2+(2,1+2,35*2)+(0,8+2,35*2)*4+(1,6+2,35*2) +(1,4+3,1*2)				271,0000		
14	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska m		59,4000	375,50	22 304,70	0,00016	0,00950
15	766 62-2234.R00	Okna komplet.otvíravá do rámmů, 2kříd.do 2,10 m2 kus		4,0000	369,50	1 478,00	0,00179	0,00716
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.do 4,10 m2,						
16	766 62-2246.R00	Okna komplet.otvíravá do rámmů, 3kříd.nad 3,30 m2 kus		1,0000	535,00	535,00	0,00281	0,00281
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.do 4,10 m2,						
17	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.do 3,30 m2 kus		38,0000	522,00	19 836,00	0,00237	0,09006
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.do 4,10 m2,						
18	766 62-2277.R00	Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.nad 4,10 m2 kus		2,0000	630,00	1 260,00	0,00268	0,00536
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámmů, 4kříd.do 4,10 m2,						
19	766624929	D+M mosazného kování - repliky klasicitního kus		45,0000	2 345,00	105 525,00	(-0,00400)	(-0,18000)
						0,00000	0,00000	0,00000
20	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem m		330,2000	30,60	10 104,12	0,00003	0,00991
		(1,35+2,35)*2*36+(1,15+2,05)*2*2+(2,1+2,35)*2+(0,8+2,35)*2*4+(1,6+2,35)*2 +(1,4+3,1)*2				330,2000		
21	611-10119	Okna dřevěná špaletová repliky m2		138,7750	12 937,50	1 795 401,56	0,03000	4,16325
		2,1*2,35+1,4*3,1				9,2750		
		1,35*2,35*36+1,15*2,05*2+1,3*2,35				121,9800		
		0,8*2,35*4				7,5200		

Stavba: GRANT 027	Bytový dům Petrská čp. 1171/21, Praha 1-Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
22	611-87553	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm dub	m	63,9000	812,97	51 948,78	0,00577	0,36870
23	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	20 443,0067	1,45	29 642,36	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				2 073 943,02		(-0,18000) 4,65675
<hr/>								
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,5642	532,00	4 556,18	Index:	1,00000
25	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	8,5642	254,00	2 175,32	Index:	1,00000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,5642	188,50	1 614,36	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	162,7206	15,10	2 457,08	Index:	19,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,5642	249,50	2 136,78	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	17,1285	27,80	476,17	Index:	2,00000
30	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	8,5642	1 235,00	10 576,84	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				23 992,73		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 029	Název stavby: BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 437 209,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	342 700,00	Ztížené výrobní podmínky	16 344,00
	PSV celkem	65 906,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		408 606,00	Zařízení staveniště	12 258,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		437 209,00	Ostatní náklady celkem:	28 602,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% čini:	437 208,59 Kč
DPH		15,0% čini:	65 581,00 Kč
Cena za objekt celkem:			502 790,00 Kč

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	243 394,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,8
94 Lešení a stavební výtahy	77 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,4
97 Prorážení otvorů	6 031,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9 443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	59 581,00	0,00	0,00	0,00	0,3
783 Nátěry	0,00	6 325,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	6 707,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	342 700,00	65 906,00	0,00	0,00	0,00	14,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	408 606,00	16 344,00
Oborová přirážka	0,00	408 606,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	408 606,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	408 606,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	408 606,00	12 258,00
Provoz investora	0,00	408 606,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	408 606,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	408 606,00	0,00

28 602,00

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	203,0000	56,40	11 449,20	0,00032	0,06496
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	59,0000	40,20	2 371,80	0,00004	0,00236
3	622 42-7122.R00	Oprava vněj. omítek Vlldo 10%, štuk na 100% plochy	m2	203,0000	547,00	111 041,00	0,01553	3,15259
4	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	203,0000	373,00	75 719,00	0,00095	0,19285
5	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	267,0000	91,30	24 377,10	0,00002	0,00534
6	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	64,0000	133,50	8 544,00	0,00000	0,00000
7	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	113,7000	87,00	9 891,90	0,02120	2,41044
	82.4+29,2+2,1					113,7000		
62		Úpravy povrchů vnější				243 394,00		5,82854
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	304,0000	63,80	19 395,20	0,02426	7,37504
9	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	912,0000	34,60	31 555,20	0,00102	0,93024
10	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	304,0000	45,30	13 771,20	0,00000	0,00000
11	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	304,0000	11,10	3 374,40	0,00000	0,00000
12	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	912,0000	7,70	7 022,40	0,00005	0,04560
13	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	304,0000	6,60	2 006,40	0,00000	0,00000
94		Lešení a stavební výtahy				77 124,80		8,35088
97		Prorážení otvorů						
14	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 %	m2	203,0000	8,00	1 624,00	(-0,00800)	(-1,62400)
15	978 02-1191.	Otlučení cementových vrstev pod oplechováním	m2	24,8300	177,50	4 407,33	(-0,06100)	(-1,51463)
	82,4*0,2+29,2*0,25+2,1*0,5					24,8300		
97		Prorážení otvorů				6 031,33		(-3,13863)
99		Staveništní přesun hmot						0,00000

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	999 28-1212.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 36 m	t	14,1794	666,00	9 443,49	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9 443,49		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
17	764 41-0240.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm lepení Enkolitem	m	82,4000	453,00	37 327,20	0,00213	0,17551
18	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	29,2000	510,00	14 892,00	0,00284	0,08293
19	764 41-0280.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 600 mm lepení Enkolitem	m	2,1000	716,00	1 503,60	0,00525	0,01103
20	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	111,6000	40,90	4 564,44	(-0,00135)	(-0,15066)
	82,4+29,2					111,6000	0,00000	0,00000
21	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	2,1000	46,00	96,60	(-0,00287)	(-0,00603)
22	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	583,8384	2,05	1 196,87	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				59 580,71		(-0,15669) 0,26947
783		Nátěry						
23	783 52-1001.R00	Nátěr syntet. klempíř. konstrukcí Z+ 1x Paulin	m2	31,5000	150,50	4 740,75	0,00040	0,01260
24	783 90-3811.R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	31,5000	50,30	1 584,45	0,00007	0,00221
	783	Nátěry				6 325,20		0,01481
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
25	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,2953	282,50	930,93	Index:	1,00000
26	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,9430	173,00	855,13	Index:	1,50000
27	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,2953	188,50	621,17	Index:	1,00000
28	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	95,5642	15,10	1 443,02	Index:	29,00000
29	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,2953	249,50	822,18	Index:	1,00000
30	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,1813	27,80	366,44	Index:	4,00000
31	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,2953	96,50	318,00	Index:	1,00000

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	979 09-3111.R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění						
		t		3,2953	9,60	31,64	Index:	1,00000
33	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti						
		t		3,2953	400,00	1 318,13	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				6 706,63		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava štitové fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava štitové fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 029	Název stavby: BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	185 215,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	173 098,00	Ztížené výrobní podmínky	6 924,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		173 098,00	Zařízení staveniště	5 193,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		185 215,00	Ostatní náklady celkem:	12 117,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% čini:	185 214,57 Kč
DPH		15,0% čini:	27 782,00 Kč
Cena za objekt celkem:			212 997,00 Kč

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava štitové fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava štitové fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	115 942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,3
94 Lešení a stavební výtahy	47 442,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,1
97 Prorážení otvorů	1 553,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	4 934,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	173 098,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	173 098,00	6 924,00
Oborová přirážka	0,00	173 098,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	173 098,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	173 098,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	173 098,00	5 193,00
Provoz investora	0,00	173 098,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	173 098,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	173 098,00	0,00
			12 117,00

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava štítové fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava štítové fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Silikat-Tiefengrund m2		159,0000	56,40	8 967,60	0,00032	0,05088
2	622 42-2122.R00	Oprava vněj. omítek II,do 10%, štuk na 100% plochy m2		159,0000	204,00	32 436,00	0,01044	1,65996
3	622 43-4163.RT2	Omitkový sanační systém KVK, 3vrst. soklový: KVK 0220 K0,KVK 0240 K0, KVK 0200 K0 m2		13,4000	719,00	9 634,60	0,03412	0,45721
4	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		159,0000	225,00	35 775,00	0,00063	0,10017
5	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2		159,0000	49,70	7 902,30	0,00002	0,00318
6	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		159,0000	133,50	21 226,50	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				115 942,00		2,27140
94		Lešení a stavební výtahy						
7	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami, š. 1,5 m, H 24 m m2		187,0000	63,80	11 930,60	0,02426	4,53662
8	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 m2		561,0000	34,60	19 410,60	0,00102	0,57222
		187*3				561,0000		
9	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami, š. 1,5 m, H 24 m m2		187,0000	45,30	8 471,10	0,00000	0,00000
10	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		187,0000	11,10	2 075,70	0,00000	0,00000
11	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		561,0000	7,70	4 319,70	0,00005	0,02805
12	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		187,0000	6,60	1 234,20	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				47 441,90		5,13689
97		Prorážení otvorů						
13	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 % m2		159,0000	5,30	842,70	(-0,00500)	(-0,79500)
14	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % m2		13,4000	53,00	710,20	(-0,05900)	(-0,79060)
	97	Prorážení otvorů				1 552,90		(-1,58560) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
15	999 28-1212.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 36 m t		7,4083	666,00	4 933,92	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 029	BD Soukenická čp. 1927/9, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava štitové fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava štitové fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	99	Staveništní přesun hmot				4 933,92		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
16	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,5856	282,50	447,93	Index:	1,00000
17	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,3784	173,00	411,46	Index:	1,50000
18	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,5856	188,50	298,89	Index:	1,00000
19	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	45,9824	15,10	694,33	Index:	29,00000
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,5856	249,50	395,61	Index:	1,00000
21	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,3424	27,80	176,32	Index:	4,00000
22	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,5856	96,50	153,01	Index:	1,00000
23	979 09-3111.R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,5856	9,60	15,22	Index:	1,00000
24	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,5856	400,00	634,24	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 227,01		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Školská 694/32, Nové Město, Praha 1					Grant č. 030
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - oprava uliční fasády</i>					
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 30% vše domodelování chybějících prvků čistě vápenným materiálem Odečet nákladů na vlastní (čistou) položku, zbývá na domodelování chybějících prvků	214 524	1 010,00	153 565	723,00	
	60 959		70 000		
Dílčí součet					
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (pro celý rozsah)	214 524		223 565		
Zařízení staveniště, územní vlivy a práce na památkovém objektu.	51 191	10,73%	40 163	9,00%	
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády - vybraná část	265 715		263 728		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Školska-Oprava fasády uliční

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 16. 1. 2018

Zadavatel:

Renata Kličková

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hana Pejšová

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

233 854,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	233 854,10	21,00%	49 109,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

282 963,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Školska-Oprava fasády uliční

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 16. 1. 2018

Zadavatel:

Renata Kličková

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	233 854,10
HSV - Práce a dodávky HSV	186 488,90
3 - Svisté a kompletní konstrukce	50 976,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 946,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	98 413,76
997 - Přesun sutě	21 669,36
998 - Přesun hmot	3 483,00
PSV - Práce a dodávky PSV	47 365,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	47 365,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Školska-Oprava fasády uliční

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 16. 1. 2018

Zadavatel:

Renata Kličková

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

233 854,10

D HSV			Práce a dodávky HSV			186 488,90		
D 3			Svislé a kompietní konstrukce			50 976,00		
1	K	31920132R	Vyrovnaní zdiva pod omítkou maltou do 30% vč injektáž prasklin a tokální zpevňování vhodným materiálem	m2	212,400	240,00	50 976,00	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			11 946,78		
2	K	622325122	Zahození vápennou omítkou odhalené bosáže na stěnách šířky do 300 mm	m2	0,600	585,00	351,00	
4	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	27,000	38,50	1 039,50	
5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	212,400	49,70	10 556,28	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			98 413,76		
6	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami š do 1,5 m v do 25 m	m2	265,500	60,60	16 089,30	
7	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	16 195,500	1,25	20 244,38	
8	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	265,500	36,90	9 796,95	
9	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	265,500	14,60	3 876,30	
10	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	16 195,500	0,35	5 668,43	
11	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	265,500	9,80	2 601,90	
12	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	12,800	108,00	1 382,40	
13	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	780,800	2,40	1 873,92	
14	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	12,800	60,10	769,28	
15	K	95290100R	Denní úklid chodníku a prostor dotčených výstavbou	hod	50,000	130,00	6 500,00	
16	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken a dveří	m2	27,000	34,70	936,90	
17	K	9780190R1	Odstranění nežádoucích vrstev- nátěr se špatnou adhezí k podkladu a degradovaných omítkových souvrství	m2	212,400	135,00	28 674,00	
D 997			Přesun sutě			21 669,36		
18	K	997013155	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	7,434	1 210,00	8 995,14	
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením na řízenou skládku	t	7,434	301,00	2 237,63	
20	K	997013599	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	215,586	9,10	1 961,83	
21	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,434	1 140,00	8 474,76	
D 998			Přesun hmot			3 483,00		
22	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	12,900	270,00	3 483,00	
D PSV			Práce a dodávky PSV			47 365,20		
D 783			Dokončovací práce - nátěry			47 365,20		
23	K	7838263R1	Hlubková penetrace trhlin před sjednocením povrchu	m2	212,400	83,00	17 629,20	
24	K	7838271R2	Vrchní nátěr na omítku vápenný	m2	212,400	140,00	29 736,00	

Porovnání skupin cen prací - Štěpánská 704/61, Palác Lucerna, Nové Město, Praha I				Grant č. 031
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 3. - Výměna výkladců-uvvedení do původního stavu</i>				
Oddíl - 769 Výkladec, pásová okna, vrata				
P.č. 1 - PASOK				
Pásová okna mezaninu 33700/2900 mm, kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	782 400,00	8 000,00	782 400	8 000,00
P.č. 2 - VYKLAD 1				
Výkladec 1 5900/5000mm (29,5m2), kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	710 000,00	24 067,80	649 000	22 000,00
P.č. 3 - VYKLAD 2				
Výkladec 2 8700/5000mm (43,5m2), kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	1 100 000,00	25 287,36	1 000 500	23 000,00
P.č. 4 - VYKLAD 3				
Výkladec 3 8700/5000mm (43,5m2), kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	1 100 000,00	25 287,36	1 000 500	23 000,00
P.č. 5 - VYKLAD 4				
Výkladec 4 5600/5000mm (28,0m2), kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	670 000,00	23 928,57	616 000	22 000,00

P.č. 6 - VITR 1+2				
Boční vitrina u vchodu 700/3200mm (2,3m2), kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	140 000,00	60 869,57	119 600	52 000,00
P.č. 7 - VITR 3				
Reklamní vitrina nad vchodem 4900/900mm (4,4m2), s nápisem KINO LUCERNA, kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	120 000,00	27 272,73	110 000	25 000,00
P.č. 8 - VITR 4				
Reklamní vitrina nad vchodem 4900/900mm (4,4m2), s nápisem KINO LUCERNA, kompletní umělecko-řemeslná repase, vše jako přesné dobové kopie včetně dobových spojovacích prvků.	120 000,00	27 272,73	112 200	25 500,00
P.č. 9 - VLNK 1				
Vlnková mříž na el.pohon 3500/3200mm (11,2m2), mtž. + dod.	60 000,00	5 357,14	59 360	5 300,00
P.č. 10 - VRATA 1				
Vrata 2kř 3500/3200mm (11,2m2), s el. ovládním při požáru	250 000,00	22 321,43	229 600	20 500,00
Dílčí součet	5 052 400		4 721 312	
VRH	0		188 852	4,00%
Priorita č. 3 celkem	5 052 400		4 910 164	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 032	Název stavby: BDTruhlářská čp.1114/10, Praha 1 - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 431 630,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/1	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	114 983,00	Ztižené výrobní podmínky	76 016,00
	PSV celkem	1 151 946,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 266 929,00	Zařízení staveniště	38 008,00
			Provoz investora	50 677,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 431 630,00	Ostatní náklady celkem:	164 701,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 11. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 431 629,80 Kč
DPH	15,0% činí:	214 744,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 646 374,00 Kč

Stavba: GRANT 032	BDTruhlářská čp.1114/10, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	9 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,1
61 Upravy povrchů vnitřní	21 477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,7
63 Podlahy a podlahové konstrukce	553,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
64 Výplně otvorů	11 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
94 Lešení a stavební výtahy	29 646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
96 Bourání konstrukcí	18 286,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
97 Prorážení otvorů	284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	4 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 432,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 144 889,00	0,00	0,00	0,00	2,4
784 Malby	0,00	4 624,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	20 172,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	114 983,00	1 151 946,00	0,00	0,00	0,00	6,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 266 929,00	76 016,00
Oborová přirážka	0,00	1 266 929,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 266 929,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 266 929,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 266 929,00	38 008,00
Provoz investora	4,00	1 266 929,00	50 677,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 266 929,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 266 929,00	0,00
			164 701,00

Stavba: GRANT 032	BDTruhlářská čp.1114/10, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	349 23-1811.RT2	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m2	7,9200	1 149,00	9 100,08	0,26564	2,10387
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 100,08		2,10387
61		Upravy povrchů vnitřní						
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	305,9400	70,20	21 476,99	0,00238	0,72814
	61	Upravy povrchů vnitřní				21 476,99		0,72814
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
3	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	2,8600	193,50	553,41	0,04984	0,14254
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				553,41		0,14254
64		Výplně otvorů						
4	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	20,0000	394,50	7 890,00	0,04128	0,82560
5	641 95-2451.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 10 m2	kus	5,0000	684,00	3 420,00	0,09070	0,45350
	64	Výplně otvorů				11 310,00		1,27910
94		Lešení a stavební výtahy						
6	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	54,0000	117,00	6 318,00	0,00158	0,08532
7	949 94-2101.R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	16,0000	1 458,00	23 328,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				29 646,00		0,08532
96		Bourání konstrukcí						
8	967 03-1142.R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	m2	25,7400	156,50	4 028,31	(-0,05900)	(-1,51866)
							0,00000	0,00000
9	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	200,0000	8,00	1 600,00	0,00000	0,00000
10	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	47,6215	161,00	7 667,06	(-0,05400)	(-2,57156)
		1,15*1,98*10+1,15*2,161*10				47,6215	0,00092	0,04381
11	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	27,6675	138,00	3 818,12	(-0,04700)	(-1,30037)
		2,55*2,17*5				27,6675	0,00082	0,02269

Stavba: GRANT 032	BDTruhlářská čp.1114/10, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	36,3000	32,30	1 172,49	(-0,01507) 0,00000	(-0,54704) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				18 285,98		(-5,93763) 0,06650
	97	Prorážení otvorů						
13	978 02-1191.R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	1,6000	177,50	284,00	(-0,06100) 0,00000	(-0,09760) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				284,00		(-0,09760) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
14	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,4055	943,00	4 154,36	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				4 154,36		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
15	764 39-6230.R00	Připojovací lišta z Pz plechu dilatační, rš 120 mm	m	34,1000	69,90	2 383,59	0,00072	0,02455
16	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	23,8359	2,05	48,86	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				2 432,45		0,02455
	766	Konstrukce truhlářské						
17	766 60-1114.R00	Montáž těsnění přípoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní	m	140,2700	132,50	18 585,78	0,00000	0,00000
		(1,15+1,98*2)*10+(1,15+2,161*2)*10+(2,55+2,17*2)*5				140,2700		
18	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	14,6300	375,50	5 493,57	0,00016	0,00234
		14,63				14,6300		
19	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 3,30 m2	kus	20,0000	522,00	10 440,00	0,00237	0,04740
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
20	766 62-2277.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.nad 4,10 m2	kus	5,0000	630,00	3 150,00	0,00268	0,01340
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
21	766 69-4113.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm	kus	5,0000	270,00	1 350,00	0,00002	0,00010
22	766 69-9723.R00	Překrytí špár lištou z měkkého dřeva, profilované	m	51,0000	29,00	1 479,00	0,00016	0,00816

Stavba: GRANT 032	BDTruhlářská čp.1114/10, Praha 1 - Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
23	766 71-1001.R00	Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním	m	177,1200	201,50	35 689,68	0,00002	0,00354
24	766624909	Oprava a repase kování oken	kus	15,0000	2 445,00	36 675,00	(-0,00400)	(-0,06000)
25	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	166,5000	30,60	5 094,90	0,00003	0,00500
26	611-10109	Okna dřevěná špaletová repliky	m2	75,2890	13 248,00	997 428,67	0,03000	2,25867
		1,15*1,98*10+1,15*2,161*10+2,55*2,17*5				75,2890		
27	611-875522	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm dub	m	14,6300	812,97	11 893,75	0,00577	0,08442
28	614-13620	Lišta smrková krycí K 4004 40 x 4 mm, dl. 2m	m	56,1000	22,20	1 245,42	0,00008	0,00449
29	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	11 285,2576	1,45	16 363,62	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 144 889,38		(-0,06000) 2,42751
784 Malby								
30	784 45-2921.R00	Oprava,malba směsi tekut.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	63,0000	73,40	4 624,20	0,00020	0,01260
	784	Malby				4 624,20		0,01260
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
31	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,0952	532,00	3 242,66	Index:	1,00000
32	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	18,2857	254,00	4 644,57	Index:	3,00000
33	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,0952	188,50	1 148,95	Index:	1,00000
34	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	115,8095	15,10	1 748,72	Index:	19,00000
35	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,0952	249,50	1 520,76	Index:	1,00000
36	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,1905	27,80	338,90	Index:	2,00000
37	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	6,0952	1 235,00	7 527,61	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				20 172,18		0,00000

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Georg Scheuer

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 2. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

506 872,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	506 872,86	21,00%	106 443,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

613 316,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel:

Georg Scheuer

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	506 872,86
HSV - Práce a dodávky HSV	45 500,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 500,86
PSV - Práce a dodávky PSV	461 372,00
766 - Konstrukce truhlářské	461 372,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken_ objekt čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 2. 2. 2018

Zadavatel:

Georg Scheuer

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Ty P.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							506 872,86	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				45 500,86	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 500,86	
1	K	9680620R1	Demontáž špaletových oken vč likvidace a kontejnerů	m	30,160	793,10	23 919,90	
2	K	9680620R2	Zednické úpravy a přípravy vč likvidace suti	m	94,240	229,00	21 580,96	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				461 372,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				461 372,00	
3	K	7666200R1	Nová okna dřevěná špaletová kompletizovaná a kování dle přílohy-dodávka - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Truhlářská okna_finale	ks	16,000	24 088,00	385 488,00	
4	K	7666200R2	Montáž oken - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	38 540,00	38 540,00	
5	K	7666200R3	Pásky - dle nabídky odborné firmy viz příloha CN_Davelo	soubor	1,000	14 352,00	14 352,00	
6	K	76669000R	Parapety dřevěné smrk masiv, kompletizované, dodávka a montáž (0,97x0,25x0,03)	ks	16,000	1 442,00	23 072,00	

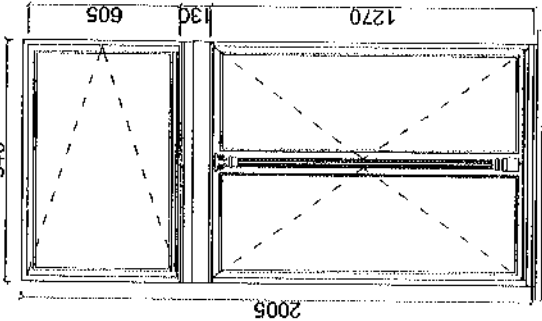
Výměna oken v objektu čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1 - Nové Město

davelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vyrobeno bezpečnostní dveře, ocelové zárětky,
číslené okna EURO 68
Provádíme práce z omítkami, nátěbovými
a střešními díly
montážní práce

Název	Pozice	KS	Výška	Šířka	Montáž	Pásy	Demontáž likvidace	Zednické začíštění	jc/ks	cena	Pozn.
okno 940 	2. a 3.NP ulice Truhlářská a Zlatnická	16	2,05	0,94	38 540	14 352	23 920	21 580	24 088 Kč	483 792 Kč	TYP: špaletové 3-klídlé Zdobný poutec dle předlohy Hlavice frézovaná, soustružená dle předlohy Patice frézovaná, soustružená dle předlohy Ozdobná klapačka na exteriérovém okně z exteriéru Barva : Bílá RAL 1013 Kování: kováním hist. vzhledu v jednoduchém tvaroství (např. Alt Wien nebo Elegant) pozn. k pozici: celková stavební hloubka špaletového okna je: 230mm
Celkem oken a dveří										483 792,00 Kč	
									16	ks	

Výměna oken v objektu čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1 - Nové Město

davelo

spol. s r.o.

252 05 Hvozdnice 65

Vyrábíme bezproblémově, ocelové místo,
dřevěné nebo EURO 68.
Provádíme práce zenergetické, instalátorské,
obslužnou a montážní práce, pasáže,
troubkové a stěnné mramory.

Cenová nabídka na výměnu oken do objektu čp. 1121, Truhlářská 24, Praha 1- Nové Město

materiál : – vnější rám a křídla - lepený vícevrstvý napojovaný hranol borovice nebo smrk

- vnitřní rám a křídla - borovice nebo smrk masiv
- špaleta – deskový materiál

zasklení : - vnější křídla izolační dvojsklo 4-12-4 Argon Ug = 1,1 W/ (m2.k) s teplým rámečkem Swisspacer do listů

- vnitřní křídla – jednoduché sklo 4 mm do listů

nátěr : - vodouředitelný lazurovací lak ZOWOSAN, odstín dle vzorníku, aplikace vysokotlakým zařízením

- standardní nátěr RAL, jednobarevné

těsnění : - ve vnitřním křídle celoobvodové

kování : - okenní závěsy – šroubovací standart

- okenní olivy a půlolivy v ceně olivy 450,-Kč/ks, půlolivy 250,-Kč/ks
- okenní zarážky, nárazníky

Sklodělicí příčky : - jednoduché zasklení – pevné v křídle

- izolační dvojsklo - oboustranně lepené na skle s DUPLEXEM

Součinitel prostupu tepla Uw = 1,2 W/ (m2.k), Zvukový útlum Rw >40 dB

Montáž : - na montážní pěnu a kovové úchyty včetně komprimační pásky

Zednické začíštění - v ceně je začíštění vnější a vnitřní špalety pouze omítkovou směsí bez dozdivání

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 036	Název stavby: BD Betlémské nám. čp.251/2, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	3 654 651,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	3 179 479,00	Ztižené výrobní podmínky	256 467,00
	PSV celkem	26 356,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 205 834,00	Zařízení staveniště	96 175,00
			Provoz investora	96 175,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 654 651,00	Ostatní náklady celkem:	448 817,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik
Datum: 11.3.2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	3 654 651,21 Kč	
DPH	15,0% činí:	548 198,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		4 202 849,00 Kč	

Stavba: GRANT 036	BD Betlémské nám. čp.251/2, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Zklady a zvláštní zakládání	205 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	2 213 319,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,6
94 Lešení a stavební výtahy	398 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	29 374,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	209 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	26 356,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	112 832,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	3 179 479,00	26 356,00	0,00	0,00	0,00	114,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	8,00	3 205 834,00	256 467,00
Oborová přirážka	0,00	3 205 834,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 205 834,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 205 834,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	3 205 834,00	96 175,00
Provoz investora	3,00	3 205 834,00	96 175,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	3 205 834,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	3 205 834,00	0,00

448 817,00

Stavba: GRANT 036	BD Betlémské nám. čp.251/2, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči	m2	1 108,4400	185,50	205 615,62	0,00000	0,00000
						1 108,4400		
	2	Základy a zvláštní zakládání				205 615,62		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	1 108,4400	88,90	98 540,32	0,00037	0,41012
						1 108,4400		
3	620 40-1142.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 2x, váp.podklad štuky a římsy, cihelný sokl	m2	1 108,4400	184,00	203 952,96	0,00105	1,16386
						1 108,4400		
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	247,8000	40,20	9 961,56	0,00004	0,00991
5	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	1 108,4400	373,00	413 448,12	0,00095	1,05302
						1 108,4400		
6	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	1 108,4400	5,30	5 874,73	0,00010	0,11084
						1 108,4400		
7	622 47-7375.R00	Oprava vně.omítek stěn do 50%,VII,štuk.100% pl.SMS	m2	1 108,4400	985,00	1 091 813,40	0,03334	36,95539
						1 108,4400		
8	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	1 108,4400	91,30	101 200,57	0,00002	0,02217
						1 108,4400		
9	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch	m2	1 108,4400	260,30	288 526,93	0,03954	43,82772
						1 108,4400		
	62	Úpravy povrchů vnější				2 213 318,59		83,55303
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	1 213,8000	63,80	77 440,44	0,02426	29,44679
11	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	145 656,000	1,40	203 918,40	0,00000	0,00000
12	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 213,8000	45,30	54 985,14	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 036	BD Betlémské nám. čp.251/2, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.	
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 213,8000	11,10	13 473,18	0,00000	0,00000	
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 641,4000	7,70	28 038,78	0,00005	0,18207	
		1213,8*3				3 641,4000			
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 213,8000	6,60	8 011,08	0,00000	0,00000	
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	47,6000	139,00	6 616,40	0,02279	1,08480	
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	142,8000	31,30	4 469,64	0,00176	0,25133	
		47,6*3				142,8000			
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	47,6000	42,80	2 037,28	0,00000	0,00000	
	94	Lešení a stavební výtahy				398 990,34		30,96499	
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
19	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	247,8000	41,30	10 234,14	0,00001	0,00248	
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10 234,14		0,00248	
97		Prorážení otvorů							
20	978 01-5351.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 40 %	m2	1 108,4400	26,50	29 373,66	(-0,03600)	(-39,90384)	
		1103,64+4,8				1 108,4400	0,00000	0,00000	
	97	Prorážení otvorů				29 373,66		(-39,90384)	
								0,00000	
99		Staveništní přesun hmot							
21	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	114,5205	1 826,00	209 114,44	0,00000	0,00000	
	99	Staveništní přesun hmot				209 114,44		0,00000	
783		Nátěry							
22	783 80-1811.R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	4,8000	40,90	196,32	0,00001	0,00005	
23	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	1 108,4400	23,60	26 159,18	0,00001	0,01108	
	783	Nátěry				26 355,50		0,01113	
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot							
24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	39,9038	532,00	21 228,84	Index:	1,00000	

Stavba: GRANT 036	BD Betlémské nám. čp.251/2, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
25	979 01-1219.R00	Přípl.k svíslé dopr.suti za každé další NP nošením	t	47,8846	254,00	12 162,69	Index:	1,20000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	39,9038	188,50	7 521,87	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	399,0384	15,10	6 025,48	Index:	10,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	39,9038	249,50	9 956,01	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	239,4230	27,80	6 655,96	Index:	6,00000
30	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu a cihel	t	39,9038	1 235,00	49 281,24	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				112 832,10		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Haštalská 749/4, Staré Město, Praha 1				Grant č. 037
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1 - Repase původního schodišťového zábradlí</i>				
Repase kovového zábradlí (výška 110 cm, délka 58 běžných metrů)				
odstranění starých nátěrů	111 560			
odmaštění	17 400			
pasivace	14 500			
antikorozní nátěr	34 800			
vrchní nátěr	40 600			
retuš	8 990			
Součet	227 850	3 571,32	213 730	3 350,00
Výroba a montáž replik kovaných ozdobných volut				
úprava deformovaných částí	6 300			
výroba replik (150 kusů volut o průměru 5 cm, ramínka délka 21 cm, šířka 1,5 cm)	32 500			
ochranné zabalení demontovaných kovových prvků	1 800			
zpětná montáž	7 800			
případná oprava a retuš	1 100			
Součet	49 500	330,00	45 900	306,00
Repase dřevěného madla (58 bm)				
demontáž a odvoz do dílny	14 080			
odstranění starých nátěrů	31 900			
nátěr	40 600			
zpětná montáž, včetně zachovaných a nových replik zataček madla	14 500			
Součet	101 080	1 742,76	78 300	1 350,00

Výroba replik zataček madla				
5 kusů, délka 30 cm, průměr 6cm	22 000	4 400,00	19 500	3 900,00
Dílčí součet	400 430		357 430	
VRH	0		14 322	4,00%
Repase původního schodišťového zábradlí celkem	400 430		371 752	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava domu Kozí 19

Objekt:

2017/23a - Oprava uliční fasády

KSO:

Místo: Staré Město č.p. 853, Praha 1

CC-CZ:

Datum: 6. 9. 2017

Zadavatel:

SVJ v domě Kozí 853/19

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				699 356,12
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		699 356,12	15,00%	104 903,42
Cena s DPH			v CZK	804 259,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Kozi 19

Objekt:

2017/23a - Oprava uliční fasády

Místo:

Staré Město č.p. 853, Praha 1

Datum:

6. 9. 2017

Zadavatel:

SVJ v domě Kozi 853/19

Projektant:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

Kód dítu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	699 356,12
HSV - Práce a dodávky HSV	314 497,93
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	248 114,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	59 255,01
997 - Přesun sutě	5 642,25
998 - Přesun hmot	1 485,90
PSV - Práce a dodávky PSV	384 858,19
783 - Dokončovací práce	384 858,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Kozí 19

Objekt:

2017/23a - Oprava uliční fasády

Místo:

Staré Město č.p. 853, Praha 1

Datum: 6. 9. 2017

Zadavatel:

SVJ v domě Kozí 853/19

Projektant:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

699 356,12

D		HSV	Práce a dodávky HSV			314 497,93		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			248 114,77		
1	K	622325601	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 10%	m2	334,760	731,00	244 709,56	
2	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	21,000	10,10	212,10	
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	82,938	38,50	3 193,11	
VV			(1,80*2,10*2+1,20*2,10*2+1,00*1,20*4+1,00*1,90*16+1,60*1,90*8)*1,15		82,938			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			59 255,01		
4	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	371,800	57,30	21 304,14	
VV			17,00*21*4,00*1,10*2+1,50*2,00*2		371,800			
5	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	16 731,000	1,10	18 404,10	
VV			371,80*45		16 731,000			
6	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	371,800	34,50	12 827,10	
7	K	952901102	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 1,5m2	m2	4,800	26,60	127,68	
VV			1,00*1,20*4		4,800			
8	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	35,440	27,50	974,60	
VV			1,20*2,10*2+1,00*1,90*16		35,440			
9	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2	m2	24,320	20,60	500,99	
VV			1,60*1,90*8		24,320			
10	K	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat plochy přes 5,0m2	m2	6,080	14,60	88,77	
VV			1,60*3,80		6,080			
11	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	25,000	76,50	1 912,50	
12	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	34,000	2,65	90,10	
13	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	34,000	5,38	182,92	
14	K	978019321	Odtučnění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 10%	m2	334,760	8,49	2 842,11	
D		997	Přesun sutě			5 642,25		
15	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	2,343	879,00	2 059,50	
16	X	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,343	213,00	499,06	
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,517	9,27	412,67	
VV			2,343*19		44,517			
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,343	1 140,00	2 671,02	
D		998	Přesun hmot			1 485,90		
19	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	3,014	493,00	1 485,90	
D		PSV	Práce a dodávky PSV			384 858,19		
D		783	Dokončovací práce			384 858,19		
20	K	783801263	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitosti 5	m2	334,760	304,00	101 767,04	
VV			17,00*21*4,00*1,10*2+1,50*2,00*2		371,800			
VV			"Odpočet otvorů":		-76,600			
VV			(1,80*2,10*2+1,20*2,10*2+1,00*1,20*4+1,00*1,90*16+1,60*1,90*8+1,60*2,80)					
VV			"Omítky ostění"(1,80*2,10*2*2*0,20+(1,20+2,10*2)*2*0,20+(1,00+1,90*2)*16*0,20+(1,60+1,90*2)*8*0,20+(1,00+1,20*2)*4*0,20+(1,60+3,80*2)*0,90		39,560			
VV			Součet		334,760			
21	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů	m2	468,664	103,00	48 272,39	
VV			334,76*1,40		468,664			
22	K	783806815	Odstranění nátěrů z omítek tlakovou vodou	m2	468,664	195,00	91 389,48	
23	K	783822211	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru vápennou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	468,664	105,00	49 209,72	
24	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	334,760	54,40	18 210,94	
25	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	334,760	170,00	56 909,20	
26	K	783897619	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu náročném	m2	630,344	30,30	19 099,42	

Porovnání skupin cen prací - Křižovnická 71/14, Staré Město, Praha 1				Grant č. 040
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - navrácení vnitřního litinového schodiště na centrální schodiště</i>				
Výroba a montáž litinových prvků zábradlí 56,4 bm	648 400	11 875,46	589 680	10 800,00
Výroba vzorku litinového prvku	3 500		3 500	
Výroba a montáž madla	88 600	1 622,71	81 900	1 500,00
Povrchová úprava madla	25 500	467,03	20 475	375,00
Výsekání stávajících kotev	39 000		39 000	
Doprava	4 000		4 000	
Dílčí součet	809 000		738 555	
VRH	0		22 157	3,00‰
priorita č. 1 celkem	809 000		760 712	
<i>Priorita č. 2. - kompletní oprava štukových ploch a výzdoby vstupního vestibulu včetně sádrových medailonů na chodbách domu</i>				
Štukatéřské práce				
Oprava zdobných omítek včetně balustrády	129 105	1 710,00	120 800	1 600,00
Výmalba	13 213	175,00	12 684	168,00
Omytí přemaleb a odstranění akrylátových přemaleb soklu včetně balustrády	16 934		16 934	
Lešení	13 912		13 912	
Ostatní práce	15 483		15 483	
Dílčí součet	188 646		179 813	
Restaurování medailonků				
Očištění, domodelování chybějících částí, slepení a retuše prasklin 13	52 000	4 000	45 500	3 500,00
Očištění, domodelování chybějících částí, slepení a retuše prasklin, doplnění poškozeného rámu, nabrání armatury 2 ks	18 000	9 000	16 400	8 200,00

Rekonstrukce chybějícího reliéfu Archanděla Michaela I ks	27 000		27 000	
Zlacení plátkovým zlatem	64 000	4 000	56 000	3 500,00
Dílčí součet	161 000		144 900	
priorita č. 2 dílčí součet	349 646		324 713	
VRH	0		5 394	3,00%
priorita č. 2 celkem	349 646		330 107	
Priorita č. 3. - Oprava sochy sv. Václava podle restaurátorského záměru				
Čištění, zpevnění povrchu	24 000		22 500	
Rekonstrukce chybějících	57 000		57 000	
Hydrofobizace	9 000		8 500	
Zlacení, polychromie	49 000		45 000	
Sejmutí, zpevnění osazení, doprava	15 000		10 000	
Dílčí součet	154 000		143 000	
VRH	0		4 290	3,00%
priorita č. 3 celkem	154 000		147 290	

Porovnání skupin cen prací - Liliová 249/6, Staré Město, Praha 1				Grant č. 041
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - veřejný interiér- výměna drobní se a popraskané dlažby za dlažbu s historickým motivem, 1. a 2. patro</i>				
1 patro - výměna dlažby za dlažbu s historickým motivem				
Výměna dlažby ve dvorním traktu 1. patro (42,426 m ²)	205 819	4 851,24	186 674	4 400,00
<i>z toho odd. podlahy z dlaždic</i>	98 728	2 327,06	98 728	
2 patro - výměna dlažby za dlažbu s historickým motivem				
Výměna dlažby ve dvorním traktu 2. patro	213 650	5 035,83	195 160	4 600,00
<i>z toho odd. podlahy z dlaždic</i>	98 728	2 327,06	98 728	
VRN	0		17 379	3,00%
Priorita 1. celkem	419 469		399 213	
<i>Priorita č. 2. - veřejný interiér - výměna poškozeného novodobého zábradlí za kopii dobového klasicistního zábradlí, doplnění konzolových vzpěr, 1. a 2. patro</i>				
Výměna zábradlí ve dvorním traktu 1. a 2. patro				
náklady z rozpočtu celkem (48,52 m)	398 945	8 222,28	373 604	7 700,00
VRH	0		11 208	3,00%
Priorita 2. celkem	398 945		384 812	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Masná-Oprava fasády uliční, Masná 19, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

SVJ domu Masná 19 čp. 697 Praha 1

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9. 2. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		904 396,52	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	904 396,52	21,00%	189 923,27
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 094 319,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Masná-Oprava fasády uliční, Masná 19, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 9. 2. 2018

Zadavatel:

SVJ domu Masná 19 čp. 697 Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	904 396,52
HSV - Práce a dodávky HSV	729 361,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	75 522,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	459 432,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	158 903,63
997 - Přesun sutě	31 373,58
998 - Přesun hmot	4 130,46
PSV - Práce a dodávky PSV	175 034,85
764 - Konstrukce klempířské	90 180,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	84 854,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Masná-Oprava fasády uliční, Masná 19, Praha 1

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 9. 2. 2018

Zadavatel:

SVJ domu Masná 19 čp. 697 Praha 1

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							904 396,52	
D HSV Práce a dodávky HSV							729 361,67	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							75 522,00	
1	K	31920132R	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou do 30% vč injektáž prasklin a lokální zpevňování vhodným materiálem	m2	307,000	246,00	75 522,00	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							459 432,00	
2	K	622325503	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 30% vč domodelování chybějících prvků čisté vápenným materiálem	m2	307,000	1 490,00	457 430,00	
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	52,000	38,50	2 002,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							158 903,63	
4	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami š do 1,5 m v do 25 m	m2	383,750	60,60	23 255,25	
5	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 151,250	1,25	1 439,06	
6	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	383,750	36,90	14 160,38	
7	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	383,750	14,60	5 602,75	
8	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	1 151,250	0,35	402,94	
9	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	383,750	9,80	3 760,75	
10	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	17,000	108,00	1 836,00	
11	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	51,000	2,40	122,40	
12	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	17,000	60,10	1 021,70	
13	K	95290100R	Denní úklid chodníků a prostor dotčených vystavbou	hod	70,000	130,00	9 100,00	
14	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken a dveří	m2	52,000	34,70	1 804,40	
15	K	9780190R1	Odstanění nežádoucích vrstev- nátěr se špatnou adhezí k podkladu a degradovaných omítkových souvrství	m2	307,000	120,00	36 840,00	
16	K	98513131R	Mechanické očištění ploch stěn od zvětralé omítky a cementových plomb cca 30%	m2	307,000	55,00	16 885,00	
17	K	985131411	Očištění tlakovým vzduchem ploch stěn od zvětralé omítky a cementových plomb	m2	307,000	139,00	42 673,00	
D 997 Přesun sutě							31 373,58	
18	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	10,745	1 210,00	13 001,45	
19	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením na řízenou skládku	t	10,745	301,00	3 234,25	
20	K	997013599	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	311,605	9,27	2 888,58	
21	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního smíšeného odpadu na skládce (skládkovně)	t	10,745	1 140,00	12 249,30	
D 998 Přesun hmot							4 130,46	
22	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	15,298	270,00	4 130,46	
D PSV Práce a dodávky PSV							175 034,85	
D 764 Konstrukce klempířské							90 180,05	
23	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	21,000	62,80	1 318,80	
24	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	66,400	82,50	5 478,00	
25	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	19,000	47,30	898,70	
26	K	764236444	Oplechování parapetů rovných z Cu plechu rš 330 mm	m	19,210	765,00	14 695,65	
27	K	764238431	Oplechování římsy a ozdobných prvků nad okny z Cu plechu	m2	26,560	2 030,00	53 916,80	
28	K	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Cu plechu průměru 100 mm	m	19,000	705,00	13 395,00	
29	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	296,334	1,61	477,10	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							84 854,80	
30	K	783813131	Penetrační nátěr stěn	m2	307,000	58,40	17 928,80	
31	K	7838263R1	Hlubková penetrace tritlin před sjednocením povrchu	m2	307,000	98,00	30 086,00	
32	K	7838271R2	Vrchní nátěr na omítku vápenný	m2	307,000	120,00	36 840,00	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střechy - jižní trakt		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střechy	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 043	Název stavby: BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 3 793 551,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	884 245,00	Ztížené výrobní podmínky	141 815,00
	PSV celkem	2 661 129,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 545 374,00	Zařízení staveniště	106 361,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 793 551,00	Ostatní náklady celkem:	248 176,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	3 793 550,66 Kč	
DPH	15,0% činí:	569 033,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		4 362 584,00 Kč	

Stavba: GRANT 043	BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy - jižní trakt		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	82 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,9
94 Lešení a stavební výtahy	261 998,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	116 894,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	76 441,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	27 799,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	167 908,00	0,00	0,00	0,00	6,3
764 Konstrukce klempířské	0,00	475 906,00	0,00	0,00	0,00	1,3
765 Krytiny tvrdé	0,00	1 922 767,00	0,00	0,00	0,00	69,8
767 Konstrukce zámečnické	0,00	37 191,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	56 250,00	0,00	0,00	0,00	0,2
784 Malby	0,00	1 107,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	318 974,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	884 245,00	2 661 129,00	0,00	0,00	0,00	107,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	3 545 374,00	141 815,00
Oborová přirážka	0,00	3 545 374,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 545 374,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 545 374,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	3 545 374,00	106 361,00
Provoz investora	0,00	3 545 374,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	3 545 374,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	3 545 374,00	0,00
			248 176,00

Stavba: GRANT 043	BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy - jižní trakt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	110,9424	88,90	9 862,78	0,00037	0,04105
2	622 47-1317.RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina I	m2	49,2000	208,50	10 258,20	0,00063	0,03100
3	623 42-1141.R00	Omítka vnější komínů, štuková sl.1-2	m2	110,9424	559,00	62 016,80	0,05258	5,83335
	62	Úpravy povrchů vnější				82 137,78		5,90540
94		Lešení a stavební výtahy						
4	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	1 248,0000	54,60	68 140,80	0,01838	22,93824
5	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté	m2	2 496,0000	39,00	97 344,00	0,00000	0,00000
		1248,0*2				2 496,0000		
6	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 248,0000	39,60	49 420,80	0,00000	0,00000
7	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	402,5000	117,00	47 092,50	0,00158	0,63595
	94	Lešení a stavební výtahy				261 998,10		23,57419
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
8	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	402,5000	43,20	17 388,00	0,00000	0,00000
9	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	739,7500	55,20	40 834,20	0,00000	0,00000
10	952901419	Očištění ploch a trámů průmyslovým vysavačem vysátí dutiny stropu	m2	850,6924	68,97	58 672,25	0,00000	0,00000
		110,9424+739,75				850,6924		
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				116 894,45		0,00000
97		Prorážení otvorů						
11	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	110,9424	68,90	7 643,93	(-0,04600)	(-5,10335)
12	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
13	979 01-1329.R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	2,0000	175,00	350,00	0,00000	0,00000
14	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	30,0000	32,50	975,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 043	BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy - jižní trakt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	979 01-1332.R00	Pronájem násypky (za kus) den		15,0000	50,70	760,50	0,00000	0,00000
16	979 01-1337.R00	Pronájem rukávu proti prachu delky 25 m den		15,0000	1 106,00	16 590,00	0,00000	0,00000
17	979 09-2111.R00	Vyklizení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl. 2 m-ručně m3		9,0000	4 530,00	40 770,00	(-1,70000)	(-15,30000)
18	979 09-2119.R00	Příplatek za vyklizení ulehle suti přes 10 m m3		9,0000	718,00	6 462,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				76 441,43		(-20,40335) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		29,4796	943,00	27 799,25	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				27 799,25		0,00000
762 Konstrukce tesařské								
20	762 08-4211.R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m m2		591,8000	22,80	13 493,04	0,00000	0,00000
21	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm m2		591,8000	62,40	36 928,32	0,00000	0,00000
22	762 34-2204.R00	Montáž kontralatí přibitím m2		591,8000	22,00	13 019,60	0,00000	0,00000
23	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm m2		591,8000	17,90	10 593,22	(-0,00500)	(-2,95900)
24	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3		11,0704	1 196,00	13 240,20	0,02357	0,26093
25	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm m3		11,0704	6 265,00	69 356,06	0,55000	6,08872
		8,5104+2,56				11,0704		
26	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m %		1 566,3043	7,20	11 277,39	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				167 907,83		(-2,95900) 6,34965
764 Konstrukce klempířské								
27	764 23-1240.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 400 mm m		56,0000	790,00	44 240,00	0,00252	0,14112
28	764 23-9210.R00	Lemování z Cu, na vlnité krytině, v ploše m2		12,0000	3 125,00	37 500,00	0,00811	0,09732
29	764 25-5204.	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé, rš 800 mm m		104,0000	2 731,20	284 044,80	0,00800	0,83200
30	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm kus		4,0000	1 805,00	7 220,00	0,00503	0,02012
31	764 29-2251.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm, klínové těsnění m		10,0000	1 339,00	13 390,00	0,00464	0,04640

Stavba: GRANT 043	BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy - jižní trakt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	764 29-6230.R00	Dilatační lišta připojovací z Cu plechu, rš 120 mm	m	4,0000	361,50	1 446,00	0,00119	0,00476
33	764 33-9811.R00	Demontáž lemov v ploše, vln. kryt, do 45°	m2	35,0000	76,70	2 684,50	(-0,00721)	(-0,25235)
34	764 35-5811.R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblych, rš 660 mm, do 45°	m	104,0000	67,00	6 968,00	(-0,00515)	(-0,53560)
35	764 36-2811.R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	2,0000	47,00	94,00	(-0,02008)	(-0,04016)
36	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	10,0000	29,10	291,00	(-0,00377)	(-0,03770)
37	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	65,0000	25,60	1 664,00	(-0,00226)	(-0,14690)
38	764 54-3210.R00	Lemování sloupků zábradlí z Cu, obvod do 100 mm	kus	24,0000	118,50	2 844,00	0,00021	0,00504
39	764 55-4202.R00	Odpadni trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm	m	65,0000	984,00	63 960,00	0,00293	0,19045
40	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	4 663,4630	2,05	9 560,10	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				475 906,40		(-1,01271) 1,33721

765 Krytiny tvrdé

41	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů stěch složitých, do malty	m2	591,8000	2 670,00	1 580 106,00	0,11365	67,25807
42	765 31-1438.R00	Hřeben prejzy, z hřebenáče č. 5, do malty	m	37,0000	1 135,00	41 995,00	0,03689	1,36493
43	765 31-1448.RT1	Nároži prejzy, z hřebenáčů č.5, do malty s použitím suché maltové směsi	m	38,0000	1 261,00	47 918,00	0,03005	1,14190
44	765 31-1483.R00	Prejzy přiřezání a uchycení tašek	m	20,0000	175,00	3 500,00	0,00001	0,00020
45	765 31-6860.R00	Demontáž krytiny z prejzů, zvětralá malta, do suti	m2	591,8000	131,00	77 525,80	(-0,11800)	(-69,83240)
46	765 31-8866.R00	Demontáž hřebene z prejzů, zvětralá malta, do suti	m	37,0000	46,10	1 705,70	(-0,04000)	(-1,48000)
47	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	17 527,5050	9,70	170 016,80	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				1 922 767,30		(-71,31240) 69,76510

767 Konstrukce zámečnické

48	767 85-1103.R00	Montáž komínových lávek-kompletní látka	m	37,0000	984,00	36 408,00	0,00000	0,00000
49	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	364,0800	2,15	782,77	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				37 190,77		0,00000

783 Nátěry

Stavba: GRANT 043	BD Náprstkova čp. 213/5, Praha 1 - Staré Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy - jižní trakt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
50	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x m2		739,7500	72,50	53 631,88	0,00022	0,16275
51	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním m2		110,9424	23,60	2 618,24	0,00001	0,00111
	783	Nátěry				56 250,12		0,16385
<hr/>								
	784	Malby						
52	784 01-1111.R00	Oprášení/ometení podkladu m2		402,5000	2,75	1 106,88	0,00000	0,00000
	784	Malby				1 106,88		0,00000
<hr/>								
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
53	979 01-1211.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením t		95,6875	532,00	50 905,73	Index:	1,00000
54	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením t		191,3749	254,00	48 609,23	Index:	2,00000
55	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		95,6875	188,50	18 037,09	Index:	1,00000
56	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		1 818,0617	15,10	27 452,73	Index:	19,00000
57	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m t		95,6875	249,50	23 874,02	Index:	1,00000
58	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m t		1 148,2495	27,80	31 921,34	Index:	12,00000
59	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva t		95,6875	1 235,00	118 174,01	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				318 974,15		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Repase oken, balk.dveří do Revoluční a Benediktské		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Repase oken a balkonových dveří	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 044	Název stavby: Bytový dům Revoluční čp.1006/5, Praha -Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 260 627,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	19 516,00	Ztížené výrobní podmínky	68 142,00
	PSV celkem	1 116 184,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 135 700,00	Zařízení staveniště	34 071,00
			Provoz investora	22 714,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 260 627,00	Ostatní náklady celkem:	124 927,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	1 260 627,25 Kč
DPH	15,0 % činí:	189 094,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 449 721,00 Kč

Stavba: GRANT 044	Bytový dům Revoluční čp.1006/5, Praha -Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Repase oken a balkonových dveří	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken, balk.dveří do Revoluční a Benediktské		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	4 824,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	1 471,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	254 074,00	0,00	0,00	0,00	0,0
767 Konstrukce zámečnické	0,00	148 573,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	698 376,00	0,00	0,00	0,00	1,2
787 Zasklívání	0,00	15 161,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	19 516,00	1 116 184,00	0,00	0,00	0,00	1,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	1 135 700,00	68 142,00
Oborová přirážka	0,00	1 135 700,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 135 700,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 135 700,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 135 700,00	34 071,00
Provoz investora	2,00	1 135 700,00	22 714,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 135 700,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 135 700,00	0,00
			124 927,00

Stavba: GRANT 044	Bytový dům Revoluční č.p.1006/5, Praha -Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Repase oken a balkonových dveří	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken, balk.dveří do Revoluční a Benediktské		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Upravy povrchů vnitřní						
1	610 99-1111.R00	Zakrývání vnitřních ploch podlahy	m2	120,0000	40,20	4 824,00	0,00004	0,00480
	61	Upravy povrchů vnitřní				4 824,00		0,00480
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
2	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	120,0000	97,00	11 640,00	0,00004	0,00480
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 640,00		0,00480
96		Bourání konstrukcí						
3	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	174,0000	8,00	1 392,00	0,00000	0,00000
4	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,0000	13,20	79,20	0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 471,20		0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
5	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,0096	943,00	9,05	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				9,05		0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
6	766 62-3912.R00	Oprava oken zdvoj. otevíravých, s výměnou prvků	m2	164,5800	976,00	160 630,08	0,00028	0,04608
7	766 64-1912.R00	Oprava balkonových dveří s výměnou prvků	m2	10,5100	1 129,00	11 865,79	0,00028	0,00294
8	7666249299	Oprava a repase původního kování oken	kus	60,0000	1 295,00	77 700,00	(-0,00400)	(-0,24000)
	43+5+6+6					60,0000	0,00000	0,00000
9	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 501,9587	1,55	3 878,04	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				254 073,91		(-0,24000) 0,04903
767		Konstrukce zámečnické						
10	767 61-2911.R00	Oprava - seřízení kovového okna	kus	50,0000	212,00	10 600,00	0,00000	0,00000
11	767 61-2912.R00	Oprava kovového uzávěru okna repase kování	kus	50,0000	1 200,00	60 000,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 044	Bytový dům Revoluční čp.1006/5, Praha -Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Repase oken a balkonových dveří	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken, balk.dveří do Revoluční a Benediktské		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	767 61-2915.R00	Oprava - seřízení dřevěného okna	kus	54,0000	440,00	23 760,00	0,00000	0,00000
13	767 62-1901.R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 1křídlových	kus	2,0000	727,00	1 454,00	0,00000	0,00000
14	767 62-1902.R00	Údržba oken otevíravých a odsouvacích 2křídlových	kus	48,0000	1 034,00	49 632,00	0,00000	0,00000
15	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 454,4600	2,15	3 127,09	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				148 573,09		0,00000

783 Nátěry

16	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	1 037,0000	24,30	25 199,10	0,00001	0,01037
17	783 22-2941.RT1	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. Roko 2x samozákladující barva Rokosil S 2199	m2	1 037,0000	181,00	187 697,00	0,00050	0,51850
18	783 22-6100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	1 037,0000	58,00	60 146,00	0,00008	0,08296
19	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	700,3600	119,00	83 342,84	0,00031	0,21711
20	783 62-3920.R00	Údržba, nátěr synt. truhl.vyr. 1x +1x email +1x tm	m2	700,3600	260,50	182 443,78	0,00037	0,25913
21	783 62-6028.RT1	Tmelení defektů povrchu výrobků kovová okna	m2	1 037,0000	66,40	68 856,80	0,00006	0,06222
22	783 90-3811.R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	1 037,0000	50,30	52 161,10	0,00007	0,07259
23	783 90-4811.R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1 037,0000	15,40	15 969,80	0,00001	0,01037
24	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křídel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	278,0000	16,40	4 559,20	0,00000	0,00000
	180+98					278,0000		
25	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křídel svisle za jedno podlaží	kus	278,0000	4,15	1 153,70	0,00000	0,00000
26	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křídel	m2	278,0000	60,60	16 846,80	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				698 376,12		1,23325

787 Zasklívání

27	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2 předpoklad 3 %	m2	20,8143	85,90	1 787,95	(-0,01400)	(-0,29140)
		dřevěná: (164,58+10,51)*0,03				5,2527		
		kovová: (4,68+514,04)*0,03				15,5616		
28	787 62-1280.R00	Zasklívání oken vyvěš.,pod/zatmel. 4	m2	20,8143	623,00	12 967,31	0,00903	0,18795
		dřevěná: (164,58+10,51)*0,03				5,2527		

Stavba: GRANT 044	Bytový dům Revoluční čp.1006/5, Praha -Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Repase oken a balkonových dveří	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Repase oken, balk.dveří do Revoluční a Benediktské		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		<i>kovová: (4,68+514,04)*0,03</i>				15,5616		
29	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	147,5526	2,75	405,77	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				15 161,03		(-0,29140) 0,18795
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
30	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,5314	282,50	150,12	Index:	1,00000
31	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,5314	173,00	91,93	Index:	1,00000
32	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,5314	188,50	100,17	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	12,7536	15,10	192,58	Index:	24,00000
34	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,5314	262,50	139,49	Index:	1,00000
35	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	2,1256	113,50	241,26	Index:	4,00000
36	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	0,5314	1 235,00	656,28	index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 571,83		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Renovace obvodového pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 045	Název stavby: Bytový dům Rybná čp. 1065/13, Praha 1 -Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 173 677,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	900 057,00	Ztižené výrobní podmínky	43 876,00
	PSV celkem	196 837,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 096 894,00	Zařízení staveniště	32 907,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 173 677,00	Ostatní náklady celkem:	76 783,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 11. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 173 676,72 Kč	
DPH	15,0% činí:	176 052,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 349 729,00 Kč	

Stavba: GRANT 045	Bytový dům Rybná čp. 1065/13, Praha 1 -Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Renovace obvodového pláště	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	58 629,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
61 Úpravy povrchů vnitřní	78 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,1
62 Úpravy povrchů vnější	493 239,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,9
94 Lešení a stavební výtahy	103 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	77 696,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	41 498,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	45 667,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	151 169,00	0,00	0,00	0,00	0,5
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	43 659,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	900 057,00	196 837,00	0,00	0,00	0,00	25,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 096 894,00	43 876,00
Oborová přirážka	0,00	1 096 894,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 096 894,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 096 894,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 096 894,00	32 907,00
Provoz investora	0,00	1 096 894,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 096 894,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 096 894,00	0,00
			76 783,00

Stavba: GRANT 045	Bytový dům Rybná čp. 1065/13, Praha 1 -Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Renovace obvodového pláště	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	316,0600	185,50	58 629,13	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				58 629,13		0,00000
61	Upravy povrchů vnitřní							
2	612 43-0032.RAA	Omitka sanační tl. 25 mm, 2vrstvá - zasol. vysoké omítka Thermopal	m2	50,5600	1 110,00	56 121,60	0,02570	1,29939
3	711 40-1111.RAD	Balkonový systém Weber spádová vrstva weber.bat balkonový tl. 70 mm	m2	4,4000	4 980,00	21 912,00	0,17595	0,77418
	61	Upravy povrchů vnitřní				78 033,60		2,07357
62	Úpravy povrchů vnější							
4	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	265,5000	88,90	23 602,95	0,00037	0,09824
5	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	99,4000	40,20	3 995,88	0,00004	0,00398
6	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	316,0600	373,00	117 890,38	0,00095	0,30026
	265,5+50,56					316,0600		
7	622 47-7376.R00	Oprava vně.omítek stěn do 65%,VII,štuk.100% pl,SMS	m2	265,5000	1 110,00	294 705,00	0,04078	10,82709
8	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	316,0600	91,30	28 856,28	0,00002	0,00632
9	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch na 35 %	m2	92,9250	260,30	24 188,38	0,03954	3,67425
	265,5*0,35					92,9250		
	62	Úpravy povrchů vnější				493 238,87		14,91013
94	Lešení a stavební výtahy							
10	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	361,2000	54,60	19 721,52	0,01838	6,63886
11	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté	m2	1 083,6000	39,00	42 260,40	0,00000	0,00000
	361,2*3					1 083,6000		
12	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	361,2000	39,60	14 303,52	0,00000	0,00000
13	944 94-3101.R00	Záchytné lešení na nosné konstrukci se zábradlím	m	17,0000	440,50	7 488,50	0,03792	0,64464

Stavba: GRANT 045	Bytový dům Rybná čp. 1065/13, Praha 1 -Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Renovace obvodového pláště	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	361,2000	11,10	4 009,32	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 083,6000	7,70	8 343,72	0,00005	0,05418
		361,2*3				1 083,6000		
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	361,2000	6,60	2 383,92	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	17,0000	139,00	2 363,00	0,02279	0,38743
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	51,0000	31,30	1 596,30	0,00176	0,08976
		17*3				51,0000		
19	944 94-5812.R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	17,0000	42,80	727,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				103 197,80		7,81487
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>								
20	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	99,4000	41,30	4 105,22	0,00001	0,00099
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 105,22		0,00099
97 <i>Prorážení otvorů</i>								
21	978 01-5371.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 65 %	m2	265,5000	45,00	11 947,50	(-0,05800)	(-15,39900)
22	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 100 %	m2	50,5600	68,90	3 483,58	(-0,09200)	(-4,65152)
23	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
24	979 01-1329.R00	Přípl. k mont. a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	5,0000	175,00	875,00	0,00000	0,00000
25	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	1 800,0000	32,50	58 500,00	0,00000	0,00000
		20*90				1 800,0000		
	97	Prorážení otvorů				77 696,08		(-20,05052) 0,00000
99 <i>Staveništní přesun hmot</i>								
26	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	22,7260	1 826,00	41 497,66	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				41 497,66		0,00000
762 <i>Konstrukce tesařské</i>								
27	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	20,0000	406,50	8 130,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 045	Bytový dům Rybná čp. 1065/13, Praha 1 -Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Renovace obvodového pláště	Datum tisku: 11. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
28	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku						
		den	90,0000	383,00	34 470,00	0,00000	0,00000	
	90				90,0000			
29	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m						
		%	426,0000	7,20	3 067,20	0,00000	0,00000	
	762	Konstrukce tesařské			45 667,20		0,00000	

764 Konstrukce klempířské

30	764 22-1220.R00	Oplechování Cu říms pod nadřims žlabem, rš 500 mm	m	17,5000	1 507,00	26 372,50	0,00683	0,11953
31	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	53,2000	46,00	2 447,20	(-0,00287)	(-0,15268)
32	764 51-0260.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm lepení Enkolitem	m	53,2000	1 151,00	61 233,20	0,00369	0,19631
33	764 52-1240.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 250 mm nalepení Enkolitem	m	52,0000	710,00	36 920,00	0,00218	0,11336
34	764 52-1260.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	17,0000	983,00	16 711,00	0,00339	0,05763
35	553-4426310	Držák dešťového svodu univerzální 200	kus	17,0000	98,79	1 679,43	0,00014	0,00238
36	553-52188.A	Kotlík hranatý tvar 220x220x300/80 plech měděný	kus	1,0000	2 769,39	2 769,39	0,00000	0,00000
37	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 481,3272	2,05	3 036,72	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			151 169,44			(-0,15268) 0,48920

D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot

38	979 01-1311.R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	20,2032	145,50	2 939,57	Index:	1,00000
39	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,2032	188,50	3 808,30	Index:	1,00000
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	383,8609	15,10	5 796,30	Index:	19,00000
41	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	20,2032	249,50	5 040,70	Index:	1,00000
42	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	40,4064	27,80	1 123,30	Index:	2,00000
43	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směr betonu a cihel	t	20,2032	1 235,00	24 950,96	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			43 659,12			0,00000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: U_Obecního_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava kr - 2016-33c - Oprava krovu a...

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 9. 2. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	583 881,01
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	583 881,01
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	583 881,01	122 615,01
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	706 496,02
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: U_Obecniho_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ut. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava kr - 2016-33c - Oprava krovu a...

Místo: Datum: 9. 2. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	583 881,01
HSV - Práce a dodávky HSV	40 556,41
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 244,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 694,70
997 - Přesun sutě	22 411,95
998 - Přesun hmot	205,60
PSV - Práce a dodávky PSV	543 324,60
762 - Konstrukce tesařské	29 099,19
764 - Konstrukce klempířské	80 840,26
765 - Krytina skládaná	385 083,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	48 301,90
D1 -	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	583 881,01

ROZPOČET

Stavba: U_Obecniho_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava kr - 2016-33c - Oprava krovu a...

Místo: Datum: 9. 2. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

583 881,01

HSV - Práce a dodávky HSV

40 556,41

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 244,16

47	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	17,600	163,00	2 868,80
49	K	618325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky kominů za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	17,600	37,60	661,76
50	K	622325303	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 30%	m2	4,800	357,00	1 713,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 694,70

58	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m2	30,000	54,80	1 644,00
59	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 000,000	1,00	1 000,00

40*25

1 000,000

Součet

1 000,000

60	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m2	30,000	33,20	996,00
61	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	200,000	2,39	478,00
38	K	975073111	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	10,000	322,00	3 220,00
31	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30%	m2	37,120	21,20	786,94

(1,30+0,78)*2*4,00+(0,50+0,78)*2*4,00*2

37,120

Součet

37,120

32	K	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	4,800	15,90	76,32
33	K	978023471	Vyškrabání spár zdíva cihelného kominového	m2	22,400	71,60	1 603,84

17,6+4,8

22,400

Součet

22,400

52	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn kominů ocelových kartáči	m2	22,400	129,00	2 889,60
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

997 - Přesun sutě

22 411,95

34	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	15,000	955,00	14 325,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,000	213,00	3 195,00
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	285,000	9,27	2 641,95
			15*19		285,000		
			Součet		285,000		
37	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	15,000	150,00	2 250,00

998 - Přesun hmot

205,60

53	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,800	257,00	205,60
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

543 324,60

762 - Konstrukce tesařské

29 099,19

12	K	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m dle záv. stanoviska OPP MHMP	m	10,000	179,00	1 790,00
13	K	762331951	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 3 m dle záv. stanoviska OPP MHMP	m	5,000	219,00	1 095,00
14	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu dtto	m	10,000	491,00	4 910,00
15	K	762332925	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu dtto	m	5,000	875,00	4 375,00
16	K	762333913	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	10,000	181,00	1 810,00
17	K	762333915	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové plochy přes 450 cm2	m	5,000	252,00	1 260,00
43	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	112,000	47,60	5 331,20
44	M	605141140	řezivo Jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5 m	m3	0,750	6 180,00	4 635,00
42	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	112,000	15,70	1 758,40
45	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,750	853,00	639,75
18	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	267,892	5,58	1 494,84

764 - Konstrukce klempířské

80 840,26

56	K	764001891	Demontáž úžlabí do sutí	m	11,400	38,30	436,62
55	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do sutí	m	18,000	33,50	603,00
8	K	764002812	Demontáž okapového plechu do sutí v krytině skládané	m	20,000	47,00	940,00
9	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	2,000	138,00	276,00
10	K	764002871	Demontáž lemování zdi do sutí	m	14,000	57,70	807,80
11	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do sutí	m2	6,500	187,00	1 215,50
57	K	764231466	Oplechování úžlabí z Cu plechu rš 500 mm	m	11,400	886,00	10 100,40
2	K	764232436	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 500 mm	m	20,000	908,00	18 160,00
3	K	764234405	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	0,000	987,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	764235445	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Cu plechu rš do 400 mm	kus	0,000	177,00	0,00
4	K	764331406	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Cu plechu rš 500 mm	m	20,500	858,00	17 589,00
5	K	764334411	Lemování prostupů střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou bez lišty z Cu plechu	m2	12,000	2 510,00	30 120,00
6	K	998764202	Přesun hmot procentni pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	379,450	1,56	591,94

765 - Krytina skládaná

385 083,25

22	K	765111849	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m2	112,000	147,00	16 464,00
23	K	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do suti za sklon přes 30°	m2	112,000	14,80	1 657,60
25	K	765111875	Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží z prejzů sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m	10,000	89,90	899,00
19	K	765114055	Krytina keramická prejzová velký prejz režný sklonu do 30° do malty	m2	112,000	2 940,00	329 280,00
20	K	765114355	Krytina keramická prejzová hřeben z velkých prejzů režných do malty	m	10,000	934,00	9 340,00
39	K	765123912	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 40° do 50°	m2	112,000	98,60	11 043,20
21	K	998765202	Přesun hmot procentni pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	3 076,820	5,33	16 399,45

783 - Dokončovací práce - nátěry

48 301,90

27	K	783201401	Ómetení tesařských konstrukcí pře provedením nátěru	m2	239,000	3,52	841,28
41	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	239,000	3,88	927,32
29	K	783223111	Napouštěcí jednonásobný fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	239,000	65,70	15 702,30
40	K	783223121	Napouštěcí dvojnásobný fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	239,000	129,00	30 831,00

D1 -

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: U_Obecniho_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava ko - 2016-33c - Oprava komínu

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 9. 2. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	35 959,33
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	35 959,33
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	35 959,33	7 551,46
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	43 510,79
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: U_Obecního_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava ko - 2016-33c - Oprava komínu

Místo: Datum: 9. 2. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	35 959,33
HSV - Práce a dodávky HSV	35 959,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 415,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 645,57
997 - Přesun sutě	3 693,15
998 - Přesun hmot	205,60
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	35 959,33

ROZPOČET

Stavba: U_Obecniho_dvora_799_2016-33c - Oprava krovu a střechy domu Kozí ul. 10 2018

Objekt: 2016-33c - Oprava ko - 2016-33c - Oprava komínu

Místo: Datum: 9. 2. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

35 959,33

HSV - Práce a dodávky HSV

35 959,33

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 415,01

47	K	Pol1	Nová vnitřní vápenocementová štuková omítka - OBLOUKOVÝ KOMÍN	m2	37,120	292,00	10 839,04
49	K	618325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky komínů za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	37,120	37,60	1 395,71
50	K	Pol2	Oprava vnější vápenné štukové omítky - OBLOUKOVÝ KOMÍN	m2	11,330	722,00	8 180,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 645,57

61	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	200,000	2,39	478,00
31	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn	m2	37,120	21,20	786,94
					(1,30+0,78)*2*4,00+(0,50+0,78)*2*4,00*2	37,120	
					Součet	37,120	
32	K	Pol3	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2	m2	11,328	58,40	661,56
					(0,50+0,78)*2*1,20*2+(1,38+0,78)*2*1,20	11,328	
					Součet	11,328	
33	K	978023471	Vyškrabání spár zdiva cihelného komínového - OBLOUKOVÝ KOMÍN	m2	48,450	71,60	3 469,02
					37,12+11,33	48,450	
					Součet	48,450	
52	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn komínů ocelových kartáči - OBLOUKOVÝ KOMÍN	m2	48,450	129,00	6 250,05

997 - Přesun sutě

3 693,15

34	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,900	955,00	859,50
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,900	213,00	191,70
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	285,000	9,27	2 641,95
					15*19	285,000	
					Součet	285,000	

998 - Přesun hmot

205,60

53	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,800	257,00	205,60
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Porovnání skupin cen prací - Melounová 519/5, Nové Město, Praha 2				Grant č. 048
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1A. - postupná výměna oken a truhlářských výplní</i>				
HSV - Práce a dodávky HSV				
3 - Svislé a kompletní konstrukce - soub.	13 560	4 520,00	13 584	4 528,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	48 716		48 716	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 309		21 309	
997 - Přesun sutě	11 971		11 971	
998 - Přesun hmot	3 268	486,00	3 328	495,00
Díleční součet HSV	98 824		98 909	
PSV - Práce a dodávky PSV				
764 - Konstrukce klempířské	14 031			
z toho - Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	37 342			
okno špaletové 3křídle pol. 2 1840x2070 - 3 ks	188 700	16 514	185 108	16 200,00
okno špaletové 2křídle pol. 1 1200x2160 - 11 ks	339 350	11 902	342 144	12 000,00
Montáž dřevěných oken plochy do 1 m ² špaletových do zdiva	8 700		8 700	
okno dřevěné jednokřídlové otvíravé pol. 3 - arkýř 500x2100 - 6 ks	85 200	13 524	81 900	13 000,00
Montáž balkonových dveří dvojitých 1křídlových s bočními díly a nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva	6 150		6 150	
dveře balkonové jednokřídlové dvojitě pol. 52 - 1 ks	69 950	25 623	66 885	24 500,00
Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	14 900		14 900	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 318		12 318	
Díleční součet PSV	776 642		718 105	
Priorita č. 1A. - postupná výměna oken a truhlářských výplní	875 466		817 013	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střešního pláště	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 050	Název stavby: Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 737 707,00	
Počet listů: 7	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	339 690,00	Ztížené výrobní podmínky	63 769,00
	PSV celkem	1 254 536,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 594 226,00	Zařízení staveniště	47 827,00
			Provoz investora	31 885,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady		1 737 707,00	Ostatní náklady celkem:	143 480,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 12. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% čini:	1 737 706,58 Kč
DPH	15,0% čini:	260 656,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 998 363,00 Kč

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavni č.p.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	6 308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
94 Lešení a stavební výtahy	189 772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,7
97 Prorážení otvorů	477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	2 666,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Živičné krytiny	0,00	1 667,00	0,00	0,00	0,00	0,1
762 Konstrukce tesařské	0,00	153 207,00	0,00	0,00	0,00	3,2
764 Konstrukce klempířské	0,00	351 944,00	0,00	0,00	0,00	0,8
765 Krytiny tvrdé	0,00	716 648,00	0,00	0,00	0,00	36,1
783 Nátěry	0,00	31 071,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	140 467,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	339 690,00	1 254 536,00	0,00	0,00	0,00	44,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 594 226,00	63 769,00
Oborová přirážka	0,00	1 594 226,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 594 226,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 594 226,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 594 226,00	47 827,00
Provoz investora	2,00	1 594 226,00	31 885,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 594 226,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 594 226,00	0,00
			143 480,00

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní č.p.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62	Úpravy povrchů vnější							
1	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		9,0000	88,90	800,10	0,00037	0,00333
2	622 42-1144.R00	Omitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 m2		9,0000	612,00	5 508,00	0,05723	0,51507
	62	Úpravy povrchů vnější				6 308,10		0,51840
94	Lešení a stavební výtahy							
3	942 94-1023.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.2,5, H 30 m,300 kg m2		36,0000	118,50	4 266,00	0,03309	1,19124
4	942 94-1193.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1023 lešení půjčené m2		108,0000	80,80	8 726,40	0,00000	0,00000
5	942 94-1823.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.2,5, H 30 m,300 kg m2		36,0000	78,30	2 818,80	0,00000	0,00000
6	944 94-3101.R00	Záchytné lešení na nosné konstrukci se zábradlím m		62,0000	440,50	27 311,00	0,03792	2,35104
7	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		108,0000	11,10	1 198,80	0,00000	0,00000
8	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		324,0000	7,70	2 494,80	0,00000	0,00000
9	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		108,0000	6,60	712,80	0,00000	0,00000
10	944 97-6001.R00	Ochranná záchytná síť m2		62,0000	169,00	10 478,00	0,00136	0,08432
11	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách kus		9,0000	2 605,00	23 445,00	0,00060	0,00540
12	945942009	Závěsné lešení pro opravu střechy a římsy převzatá položka soubor		1,0000	108 320,00	108 320,00	0,04216	0,04216
	94	Lešení a stavební výtahy				189 771,60		3,67416
97	Prorážení otvorů							
13	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % m2		9,0000	53,00	477,00	(-0,05900) 0,00000	(-0,53100) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				477,00		(-0,53100) 0,00000
99	Staveništní přesun hmot							
14	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m t		4,1926	636,00	2 666,47	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				2 666,47		0,00000
712	Živičné krytiny							
15	712 33-1101.RT1	Povlaková krytina střech do 10°, AIP na sucho						

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavni čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2	26,0000	7,50	195,00	0,00000	0,00000
16	628-22006	Pás asfaltovaný V 13 oboustranný posyp	m2	29,9000	46,97	1 404,40	0,00200	0,05980
17	998 71-2203.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	15,9940	4,20	67,17	0,00000	0,00000
	712	Živičné krytiny				1 666,57		0,05980

762 Konstrukce tesařské

18	762 08-4211.R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	487,0000	22,80	11 103,60	0,00000	0,00000
19	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	487,0000	62,40	30 388,80	0,00000	0,00000
20	762 34-2204.R00	Montáž kontralati přibitím	m2	487,0000	22,00	10 714,00	0,00000	0,00000
21	762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	487,0000	21,50	10 470,50	(-0,00700)	(-3,40900)
22	762 36-1114.RT2	Montáž spádových klinů plochy do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 6/14	m	60,0000	81,60	4 896,00	0,00508	0,30480
23	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,6800	1 196,00	5 597,28	0,02357	0,11031
24	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	24,0000	440,00	10 560,00	0,00000	0,00000
25	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	70,0000	385,50	26 985,00	0,00000	0,00000
26	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	5,1400	6 265,00	32 202,10	0,55000	2,82700
27	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 429,1728	7,20	10 290,04	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				153 207,32		(-3,40900) 3,24211

764 Konstrukce klempířské

28	764 31-1821.R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	26,0000	51,10	1 328,60	(-0,00732)	(-0,19032)
29	764 32-1330.R00	Oplechování Al říms pod nadříms. žlabem, rš 660 mm	m	62,0000	470,00	29 140,00	0,00366	0,22692
30	764 32-1831.R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 45°	m	62,0000	38,60	2 393,20	(-0,00522)	(-0,32364)
31	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	62,0000	27,10	1 680,20	(-0,00326)	(-0,20212)
32	764 33-9831.R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45°	m2	14,0000	64,90	908,60	(-0,00721)	(-0,10094)
33	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	9,5000	35,30	335,35	(-0,00336)	(-0,03192)
34	764 35-3856.R00	Demontáž žlabů nadříms. v lůžku, rš 700 mm, do 45°	m	62,0000	64,90	4 023,80	(-0,00547)	(-0,33914)

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
35	764 37-4122.R00	Roh okapního profilu Al 1x1 m Standard kus	3,0000	487,00	1 461,00	0,00025	0,00075
36	764 39-1841.R00	Demontáž závětné lišty, rš 400 a 500 mm, do 45° m	44,0000	32,90	1 447,60	(-0,00250)	(-0,11000)
37	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45° m	18,0000	29,10	523,80	(-0,00377)	(-0,06786)
38	764 39-4811.R00	Demontáž podkladního pásu,rš 250 mm m	62,0000	35,70	2 213,40	(-0,00021)	(-0,01302)
39	764 39-5340.R00	Střešní dilatace z Al plechu jednodílná, rš 500 mm m	5,0000	652,00	3 260,00	0,00429	0,02145
40	764 39-5841.R00	Demontáž střešní dilatace, rš 500 mm, do 45° m	5,0000	43,80	219,00	(-0,00312)	(-0,01560)
41	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm m	76,0000	30,70	2 333,20	(-0,00285)	(-0,21660)
42	764 77-3221.R00	PREFA okapová šablona m	62,0000	284,50	17 639,00	0,00013	0,00806
43	764 77-4621.R00	Falc.krytina PREFALZ,v.50 m,svítky š.650 mm,do 30° m2	26,0000	1 015,00	26 390,00	0,00227	0,05902
44	764 77-5308.R00	PREFA okapový plech, šířka 230 mm m	62,0000	254,00	15 748,00	0,00052	0,03224
45	764 77-5309.R00	PREFA STUCCO závětrovací lišta m	44,0000	328,50	14 454,00	0,00021	0,00924
46	764 77-5310.R00	PREFA STUCCO bezpečné úžlabí m	18,0000	1 112,00	20 016,00	0,00062	0,01116
47	764 77-5314.R00	PREFA STUCCO střešní výlez rozměr 600x600 mm kus	6,0000	4 950,00	29 700,00	0,00655	0,03930
48	764 77-5323.R00	PREFALZ lemování komínů z AL plechů, v ploše m2	14,0000	1 188,00	16 632,00	0,00224	0,03136
49	764 77-8107.RT2	PREFA, kotlík žlabový kulatý, žlab 333 mm, D 120mm v barvě červená, zelená, stříbrná, bílá, oříšková kus	1,0000	592,00	592,00	0,00036	0,00036
50	764 77-8113.RT2	PREFA žlab podokapní půlkruhový, RŠ 333 mm v barvě červená, zelená, stříbrná, bílá, oříšková m	9,5000	541,00	5 139,50	0,00121	0,01150
51	764 77-8116.RT2	PREFA žlab nástřešní půlkruhový, RŠ 700 mm v barvě červená, zelená, stříbrná, bílá, oříšková m	62,0000	1 248,00	77 376,00	0,00210	0,13020
52	764 77-8123.RT2	PREFA odpadní trouby kruhové, D 120 mm v barvě červená, zelená, stříbrná, bílá, oříšková m	76,0000	920,00	69 920,00	0,00267	0,20292
53	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %	3 448,7425	2,05	7 069,92	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			351 944,17		(-1,61116) 0,78448
	765	Krytiny tvrdé					
54	765 31-1523.RT1	Krytina z bobrovek střeš slož.,korunová, na sucho režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek m2	487,0000	836,00	407 132,00	0,07274	35,42438

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavni čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
55	765 31-1536.R00	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás Top Roll	m	33,5000	1 000,00	33 500,00	0,01044	0,34974
56	765 31-1546.R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás Top Roll	m	12,0000	1 067,00	12 804,00	0,01041	0,12492
57	765 31-1583.R00	Bobrovka - přičezání a uchycení tašek	m	36,0000	175,00	6 300,00	0,00001	0,00036
58	765 31-1585.R00	Nástavec pro odvětrání kanalizace	kus	4,0000	4 835,00	19 340,00	0,00370	0,01480
59	765 31-1721.R00	Větrací mřížka jednoduchá 1000 x 55 mm	m	62,0000	42,90	2 659,80	0,00051	0,03162
60	765 31-1722.R00	Větrací mřížka 2000 univerzální	m	73,0000	107,00	7 811,00	0,00051	0,03723
61	765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	62,0000	40,60	2 517,20	0,00011	0,00682
62	765 31-1860.R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suti	m2	487,0000	85,20	41 492,40	(-0,06700)	(-32,62900)
63	765 31-8871.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, tvrdá malta, do suti a nároží	m	45,5000	30,60	1 392,30	(-0,02300)	(-1,04650)
64	765 31-9611.RT5	Montáž úžlabí kovovým pásem pás úžlabí sedlový 5000/140 mm, Al, s těsněním	m	18,0000	434,00	7 812,00	0,00060	0,01080
65	765 79-9311.RL3	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů podstřešní difúzní fólie Tyvek Solid	m2	487,0000	119,50	58 196,50	0,00011	0,05357
66	765 90-1311.R00	Páska těsnicí pod kontralatě š. 5 cm	m	686,0000	45,20	31 007,20	0,00004	0,02744
67	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	6 319,6440	9,70	61 300,55	0,00000	0,00000
68	998 76-5292.R00	Příplatek zvětšený přesun, krytiny tvrdé do 100 m	%	6 319,6440	3,70	23 382,68	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				716 647,63		(-33,67550) 36,08168

783 Nátěry

69	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x	m2	428,5600	72,50	31 070,60	0,00022	0,09428
	783	Nátěry				31 070,60		0,09428

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

70	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	39,2267	282,50	11 081,53	Index:	1,00000
71	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	156,9066	173,00	27 144,85	Index:	4,00000
72	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	39,2267	188,50	7 394,23	Index:	1,00000
73	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	941,4398	15,10	14 215,74	Index:	24,00000

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava střešního pláště	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střechy vč.klempířských prvků bez vikýřů		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
74	979 08-7113.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	39,2267	444,50	17 436,25	Index:	1,00000
75	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	39,2267	262,50	10 297,00	Index:	1,00000
76	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	39,2267	113,50	4 452,23	Index:	1,00000
77	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	39,2267	1 235,00	48 444,93	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				140 466,75		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava korunní římsy		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava římsy	JKSO:
Stavba: GRANT 050	Název stavby: Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	320 690,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	263 000,00	Ztížené výrobní podmínky	10 984,00
	PSV celkem	11 600,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		274 600,00	Zařízení staveniště	8 238,00
			Provoz investora	5 492,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		21 376,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		320 690,00	Ostatní náklady celkem:	24 714,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 12. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% číni:	320 690,32 Kč	
DPH	15,0% číni:	48 104,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		368 794,00 Kč	

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava římsy	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava korunní římsy		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	4 477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	149 130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,5
4 Vodorovné konstrukce	27 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
61 Úpravy povrchů vnitřní	5 795,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
62 Úpravy povrchů vnější	28 347,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	19 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	18 738,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762 Konstrukce tesařské	0,00	11 600,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	8 393,00	0,00	0,00	0,00	21 376,00	0,0
Kč	263 000,00	11 600,00	0,00	0,00	21 376,00	2,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	274 600,00	10 984,00
Oborová přirážka	0,00	274 600,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	274 600,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	274 600,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	274 600,00	8 238,00
Provoz investora	2,00	274 600,00	5 492,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	274 600,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	274 600,00	0,00
			24 714,00

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava římsy	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	100 00-1500.R00	Dočištění stěny římsy m2		28,7000	156,00	4 477,20	0,00000	0,00000
	1	Zemní práce				4 477,20		0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání						
2	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči m2		28,7000	167,50	4 807,25	0,00000	0,00000
3	289 21-1111.9	Domodelování římsy maltou s cihelnými kousky převzatá položka m3		1,2300	39 380,00	48 437,40	0,50948	0,62666
4	289 36-2222.R00	Výztuž přič., podél. líce kleneb z 10335, D do 10 mm t		0,0400	35 230,00	1 409,20	1,03111	0,04124
5	289 36-3111.R00	Kotvičky výztuže do malty hl.40 cm, z 10216, 6 mm kus		234,0000	276,50	64 701,00	0,00069	0,16146
6	289 47-4211.R00	Spárování zdiva hl. do 3 cm akt. maltou řádkového m2		22,9600	210,50	4 833,08	0,01289	0,29595
7	289 47-5211.R00	Torkretový plášť římsy z aktiv.malty tl.3 cm m2		3,4900	1 075,00	3 751,75	0,07698	0,26866
8	289 47-5291.R00	Příplatek za každý další 1 cm pláště líce kleneb m2		3,4900	358,00	1 249,42	0,02576	0,08990
9	289 90-2211.R00	Otlučení nebo odsekání omítek líce kleneb m2		28,7000	486,00	13 948,20	(-0,06300) 0,00000	(-1,80810) 0,00000
10	289 90-4111.R00	Vysekání spár do hl. 3 cm zdiva řádkového, kvádr. m2		22,9600	261,00	5 992,56	(-0,01200) 0,00000	(-0,27552) 0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				149 129,86		(-2,08362) 1,48388
4		Vodorovné konstrukce						
11	411 36-2119.	Potažení kostry pletivem pozinkovaným pro vytváření římsy, převzatá položka m2		3,4900	2 325,50	8 116,00	0,00128	0,00447
12	451 97-1112.R00	Položení vrstvy z geotextilie m2		88,0000	80,10	7 048,80	0,00225	0,19800
13	673-52044	Geotextilie PK-Tex PET 300/50 660 g/m2 m2		101,2000	117,74	11 915,29	0,00066	0,06679
	4	Vodorovné konstrukce				27 080,09		0,26926
61		Upravy povrchů vnitřní						
14	612 48-1211.RT3	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect m2		13,9400	216,00	3 011,04	0,00367	0,05116
15	612 49-1129.R00	Příplatek za každý další 0,5 cm tl. jádra m2		13,9400	47,70	664,94	0,00643	0,08963
16	612 49-1199.	Příplatek za provádění na římsě						

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava římsy	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
		m2	13,9400	152,00	2 118,88	0,00000	0,00000	
	61	Úpravy povrchů vnitřní			5 794,86		0,14079	
	62	Úpravy povrchů vnější						
17	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	28,7000	54,50	1 564,15	0,00032	0,00918
18	622 42-7322.R00	Oprava vněj. omítek Vlldo 30%, štuk na 100% plochy	m2	22,9600	653,00	14 992,88	0,03178	0,72967
19	622 47-1116.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou	m2	5,7400	142,50	817,95	0,00598	0,03433
20	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	28,7000	356,50	10 231,55	0,00095	0,02727
21	622 90-4217.R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.6-7	m2	5,7400	129,00	740,46	0,00032	0,00184
	62	Úpravy povrchů vnější			28 346,99		0,80228	
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
22	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	32,8000	88,70	2 909,36	0,00004	0,00131
23	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	110,0000	39,40	4 334,00	0,00000	0,00000
24	953 98-1305.	Chemické kotvy do cihel, hl. 450 mm, M 18, malta POLY pro doplnění římsy	kus	30,0000	299,00	8 970,00	0,00000	0,00000
25	953 99-1111.R00	Osazení hmoždinek ve stěnách z cihel DN 6 - 8 mm přípevnění geotextilie	kus	44,0000	15,60	686,40	0,00000	0,00000
26	283-424105	Lišta ukončovací dl. 2m	kus	21,0000	121,45	2 550,45	0,00100	0,02100
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			19 450,21		0,02231	
	97	Prorážení otvorů						
27	970 03-1018.R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 14-18 mm	m	13,5000	1 388,00	18 738,00	(-0,00046) 0,00000	(-0,00621) 0,00000
	97	Prorážení otvorů			18 738,00		(-0,00621) 0,00000	
	99	Staveništní přesun hmot						
28	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	2,7185	585,00	1 590,34	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot			1 590,34		0,00000	
	762	Konstrukce tesařské						

Stavba: GRANT 050	Bytový dům Náplavní čp.1572/11, Praha 2-Nové Město	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt: Priorita 2	Oprava římsy	Datum tisku: 12. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava korunní římsy		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
29	762 08-8116.R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění kus		1,0000	11 600,00	11 600,00	0,14369	0,14369
	762	Konstrukce tesařské				11 600,00		0,14369
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot								
30	979 01-1211.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením t		2,0898	485,00	1 013,57	Index:	1,00000
31	979 01-1219.R00	Přípl.k svisté dopr.sutí za každé další NP nošením t		8,3593	231,50	1 935,18	Index:	4,00000
32	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km t		2,0898	177,00	369,90	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		50,1559	15,00	752,34	Index:	24,00000
34	979 08-7113.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky t		2,0898	428,50	895,49	Index:	1,00000
35	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m t		2,0898	235,50	492,15	Index:	1,00000
36	979 08-7392.R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m t		4,1797	102,00	426,33	Index:	2,00000
37	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřeva t		2,0898	1 200,00	2 507,80	Index:	1,00000
38	900 - .RT3	HZS - rozkrývání a zakrývání střechy Práce v tarifní třídě 6 h		64,0000	334,00	21 376,00	0,00000	0,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				29 768,76		0,00000

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1978 - 05 – 2018 – A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k.ú. Nusle, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Malá Strana, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Hradčany, Holešovice, Karlín a Stodůlky, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 55 stran textu a 177 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 3.4.2018



1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů v roce 2018.

Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů

Adresa nemovitosti: Praha

Kraj: Hlavní město Praha

Katastrální území: Nusle, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Malá Strana, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Hradčany, Holešovice, Karlín a Stodůlky.

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 3.1. do 12.2.2018 v rámci předběžné kontroly podkladů pro žádosti o grant vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 a poté ve dnech 13.3. až 29.3.2018, za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

- * Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- * Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.
- * Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.
- * Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.
- * Objednávka Sp. zn. S-MHMP/403231/2018, dílčí objednávka číslo 9/2018 ze dne 13.3.2018 podle uvedené smlouvy.
- * Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.

- * Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.
- * Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů. Jedná se o granty pro rok 2018.

Posuzováno je v této etapě, týkající se II. části tzv. ostatních objektů. Jedná se o celkem 34 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2017 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádostí).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUILDpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky. Výjimku tvoří jen tzv. "R" položky, které jsou tvořeny rozpočtářem, neboť se jedná o nestandardní stavební práce a dodávky, které nejsou obsaženy v rozpočtářských SW.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software až ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly vyjádřeny procentuálně a zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen s určitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018*“ (Příloha k usnesení Rady HMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že „Účelem grantového programu v oblasti památkové péče je zachování či obnova památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů které jsou:

a) nemovitou věcí - kulturní památkou na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů),

b) nemovitou věcí v Pražské památkové rezervaci a ve vesnických památkových rezervacích na území hl. m. Prahy (Stodůlky, Ruzyně),

c) nemovitou věcí v památkových zónách v hlavním městě Praze,

d) movitou věcí - kulturní památkou na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, nástavby a vestavby, přístavby,

zateplení objektu, ostatní náklady blíže nespecifikované, položku rozpočtu - rezerva, náklady, které přímo nesouvisejí se zachováním či obnovou památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů,

b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,

c) inženýrskou činnost, výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	051		
Údaje o objektu	Bytový dům Jaromírova		
	Jaromírova	č.o. 25	č. p. 433
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Nusle	č. parcelní:	1333/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka od OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Ústí nad Orlicí z 1.11.2017, dokumentace a výkresová dokumentace od Vision for Life s.r.o. architektonický ateliér, Ing. arch. Jan Kačer, z 13.10.2016			
Rozpočet zpracoval: Jiří Stejskal, tel. č. 777 269 243, obchod2@langr-okna.cz, datum-15.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Výměna špaletových oken na uliční fasádě domu	včetně DPH	803 788 Kč	
Jedná se o špaletová okna (16 ks) po 110 letech provozu a zatížení povětrností za hranicí životnosti. 3 okna vlastník jednotky 433/2 odmítá.			
Vlastní posouzení:			
Byla předložena kompletní položková nabídka specializované oknařské firmy. Práce podle cenové nabídky bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na roletovou schránku byly vypuštěny v celkové částce 18.375 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2. není zřejmé o jako schránku se jedná.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna špaletových oken na uliční fasádě domu - stavební práce a dodávky / porovnání	680 946	696 385	0,38
celkem			
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	052		
Údaje o objektu	Bytový dům Americká		
	Americká	č.o. 25	č. p. 460
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	827
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc schéma-řez, detail stoupačky, detaily nového okna, pohled uliční - navrhovaný stav.			
Rozpočty "Uliční fasáda-výplně otvorů" a "Uliční fasáda" Zpracoval: Ing. Martin Burýšek, tel. č. 601 569 134, martin.burysek@seznam.cz, datum-10.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Výměna oken - uliční část		bez DPH	1 446 356 Kč
Špatný stav oken-dochází k zatékání, poruchám.			
Priorita č. 2			
Renovace obvodového pláště - uliční část		bez DPH	1 057 486 Kč
Části fasády opadávají a štuková výzdoba degraduje.			
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy 2 méně kvalitní SW položkové rozpočty. Pro prioritu č. 1 byl zpracován kontrolní rozpočet, ve kterém je převzata jedna položka na repasi vstupních dveří. Pro prioritu 2 byl zpracován kontrolní položkový rozpočet po telefonickém upřesnění rozsahu poškození fasády.			
Náklady na restaurování kamenného obložení v přízemí byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 114.479 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken - uliční část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 446 356	1 417 433	2,04
Priorita č. 2 - Renovace obvodového pláště - uliční část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	943 007	911 806	3,42
celkem	2 389 363	2 329 239	2,58

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.

Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet

10 x 4

Číslo žádosti	053		
Údaje o objektu	Bytový dům Balbínova		
	Balbínova	č.o. 24	č. p. 408
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	2199
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc zákres oken od Ing. Arch. Marek Prchal, z 11.11.2016			
Rozpočet "Repase špaletových oken v uliční fasádě" Zpracoval: Dalex Trade s.r.o., Lubor Hyška, tel. č. 603 542 422, dalex.trade@volny.cz, datum-1.7.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Repase 33 ks špaletových oken		včetně DPH	1 008 962 Kč
Práce začaly 1.7.2017. Předpoklad ukončení je 30.9.2018. Bytové družstvo pouze s deseti členy.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet s větším rozsahem tzv. "R" položek. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Repase 33 ks špaletových oken - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	877 358	858 501	2,20
celkem			
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	054		
Údaje o objektu	Bytový dům Chodská		
	Chodská	č.o. 7	č. p. 1181
	Praha 2	PSC 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	1639
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc technická zpráva/projektová dokumentace od Black Label s.r.o., Levského 3195/31, Praha 12, Ing. Radovan Bušovský, z 6/2017, Odborné posouzení stavu oken od Truhlářství U pily s.r.o., František Boháček z 21.9. 2016			
Rozpočet "Rezidence Chodská 1181/7-Výměna oken" Zpracoval: Jiří Marek, Sedlčany 899, tel. č. 604 971 699, ejima.se@seznam.cz, datum-28.7.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Výměna oken a balkonových dveří v uliční části Lužická a Chodská		včetně DPH	2 563 899 Kč
Na základě odborného posouzení jsou okna neopravitelná a nerepasovatelná.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet, v oddílu truhlářské práce pak s větším rozsahem tzv. "R" položek. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část práce stavební, klempířské prvky a truhlářské prvky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 229 477	2 140 048	4,18
celkem	2 229 477	2 140 048	4,18
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	056		
Údaje o objektu	Bytový dům Korunní		
	Korunní	č.o. 22	č. p. 790
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	658
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané zalcem :			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Statické posouzení od JH-STATIKA s.r.o., Horolezecká 17, Praha 10, Ing. Jiří Hanzálek z 9/2013, Dokumentace a technická zpráva-obnova fasády, střechy, krovu, podkroví bytového domu od NOLIMAT, Nerudova 36, České Budějovice, Ing. Arch. Filip Dubský, Jan Gašpárek, Jakub Kopecký, z 9/2013, Dokumentace-výměna oken, od Bc. Jakub Kopecký, Slavíkova 6, Praha 2, z 10/2016.</p>			
<p>Rozpočty "Střecha" a "Okna uliční fasády", Zpracoval: Ing. Martin Honsa, Lípová 69, Ostopovice, tel. č. 602 353 238, marthon@seznam.cz., datum- 6.11.2017</p>			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 2			
Okna na uliční fasádě		včetně DPH	1 093 672 Kč
<p>Jedná se o sedání celého objektu (trasa metra pod domem) a tedy deformace oken a následně jejich nefunkčnost. Celkem 24 dřevěných špaletových oken.</p>			
Vlastní posouzení :			
<p>Byl předložen položkový rozpočet. Byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Náklady na dokumentaci skutečného provedení byly vypuštěny v celkové částce 5.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 2 - Okna na uliční fasádě - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	946 019	940 256	0,61
celkem	946 019	940 256	0,61
Závěrečný výrok :			
<p>Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.</p>			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A

Číslo žádosti	057		
Údaje o objektu	Bytový dům Legerova		
	Legerova	č.o. 78	č. p. 616
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	419
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka od OKNA LANGER s.r.o., Staré Oldřichovice 1, Ústí nad Orlicí, z 14.11.2017.			
Rozpočty "Stavební úpravy při obnově uličních fasád objektu Legerova 616/78, Praha 2" a "Stavební úpravy při obnově výplní otvorů objektu Legerova 616/78, Praha 2", Zpracoval: Ing. Arch. Vladimír Jedlička, U Santošky 940/14, Praha 5, datum- 15.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády		včetně DPH	4 112 658 Kč
Uliční fasáda je na mnoha místech značně poškozena. Původní barevné provedení již není vůbec patrné.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový SW rozpočet. Na práce obvyklého stavebního charakteru byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím jedné položky. Speciální štukatérské práce bylo možné posoudit pouze řádově metodou porovnání - deklarované náklady na položku "Osazení a repase zábradelních prefabrikátů" byly, včetně podílu na VRN akceptovány. Náklady na technický dozor investora, koordinátora BOZP na staveništi, plán BOZP na staveništi a zábory byly vypuštěny v celkové částce 118.227 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády - část práce stavební, klempířské prvky - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 062 600	2 786 057	9,93
Priorita č. 1 - Oprava fasády - část - speciální štukatérské práce / porovnání	218 064	218 064	0,00

celkem	3 280 664	3 004 121	9,21
Závěrečný výrok : Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	058		
Údaje o objektu	Bytový dům Lublaňská		
	Lublaňská	č.o. 28	č. p. 346
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	277
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočty "Otvorové výplně" a "Fasáda do ulice", Zpracoval: Petr Diviš, tel. č. 777 246 553, datum -16.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 2			
Oprava fasády		bez DPH	935 492 Kč
Jedná se o opravu poškozené uliční fasády			
Vlastní posouzení :			
<p>Byl předložen velmi nekvalitní SW rozpočet. Na práce stavebního charakteru, které SW obsahuje byla použita zcela nesprávně hodinová sazba s identifikací: Očištění, restaurování, doplnění členitých prvků na fasádě ve vysokém stupni složitosti, včetně případné výroby šablon - 540 hod. v sazbě 780 Kč/hod. Tyto práce v celkové částce 421.200 Kč představují 45,02% z celkových nákladů před krácením. Dále bylo zjištěno opakování prací obsažených již v hodinové sazbě: položka č. 3 - výroba šablon a nových okrasných prvků jako komplet za 25.000 Kč a další tři položky řádek 4, 5, a 6 v celkové ceně 21.982 Kč. Rozpočet dále obsahuje položku č. 11 - otlučení omítek stěn v rozsahu 151,64 m² v částce 26.242 Kč, která podle číselného kódů slouží pro "sanace vnitřních povrchů" a v další části rozpočtu na ni nic nenavazuje. Jedná se tedy o položku nadbytečnou, kterou nedokázal objasnit ani zpracovatel rozpočtu.</p> <p>Přes veškeré nedostatky předloženého rozpočtu byl zpracován kontrolní položkový rozpočet podle hlavní výměry otlučení omítky z výměry 217 m² v rozsahu 10%. Přitom byla fasáda zatříděna do 4. stupně složitosti podle metodiky URS. Náklady na zateplení byly vypuštěny v celkové částce 39.367 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 2 - Oprava fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	896 124	610 045	46,89
celkem	896 124	610 045	46,89

Závěrečný výrok :

Deklarovanou cenu nelze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je vyšší, v neakceptovatelném rozsahu.

Příloha: Kontrolní položkový rozpočet

5 x A4

Číslo žádosti	059		
Údaje o objektu	Bytový dům Vinohradská		
	Vinohradská	č.o. 22	č. p. 1233
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území :	Vinohrady	č. parcelní:	521
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum, schémata-pohledy, Technologický postup prací, z 21.9.2017, od MURUS - monumenta renovamus, projekce, spol. s r.o., Povolení k restaurování pro Mgr. Jakub Rafl, akad.soch. a rest., z 9.7.1998			
Rozpočet "Oprava fasády Vinohradská 22", Zpracovala: Dagmar Kučerová, tel.č. 605 283 973, danuna_k@volny.cz, datum-27.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády do ulice Vinohradská	bez DPH	2 971 403 Kč	
Jedná se o částečné poškození fasády- trhliny v nároží domu, částečně poškozené omítané plochy i štuková výzdoba. Vliv exhalací z dopravy i povětrnostní vlivy. Jde se o plánovanou 1. etapu oprav fasád, následovat bude fasáda do ulice Italská.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován kontrolní položkový rozpočet. Práce restaurátorského charakteru a opravy zámečnických konstrukcí bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na ochranu proti holubům hrotovým systémem byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 21.150 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády do ulice Vinohradská - část: kompletní práce na fasádě - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 127 186	1 960 512	8,50
Priorita č. 1 - Oprava fasády do ulice Vinohradská - část restaurátorské práce na fasádě a speciální stavební práce a dodávky / porovnání	823 067	864 220	-4,76

celkem	2 950 253	2 824 732	4,44
Závěrečný výrok : Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			6 x A4

Číslo žádosti	060		
Údaje o objektu	Bytový dům Vratislavova		
	Vratislavova	č.o. 24	č. p. 20
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Vyšehrad	č. parcelní:	57/1, 57/2
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Štukatérský posudek od Umělecké štukatérství Oliver Braun, V Zápolí 20, Praha 4, pohledy-severní a západní fasáda, kopie katastrální mapy z 27.5.1996			
Rozpočet "Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu ev.č. 24", Zpracovala: Dagmar Kučerová, tel. č. 605 283 973, danuta_k@volny.cz, datum-30.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu or.č. 24	včetně DPH	2 290 227 Kč	
Jedná se o první opravu fasády domu, postaveného ve 20.letech min. století. Západní fasáda domu má nejvíce degradovanou původní vápennou omítku pod břizolitovým nátěrem.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Speciální stavební restaurátorské bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na antigrafiti byly vypuštěny v celkové částce 33.565 Kč bez DPH, vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 240 878	1 279 119	-2,99
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu - část - restaurátorské a speciální stavební práce a dodávky / porovnání	717 059	671 523	6,78
celkem	1 957 937	1 950 642	0,37
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5

Číslo žádosti	063		
Údaje o objektu	bytový dům Husinecká		
	Husinecká	č. orient. 21	č. p. 852
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Žižkov	č. parcelní:	278
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka od Vojtěch Nenadál, Nádražní 3740, Mělník, z 4.9.2017, Informace o pozemku z nahlížení do KN			
Rozpočet "Westfal Vladimír-Výměna oken v průčelí bytového domu v ulici Husinecká č.p. 852/21, Praha-Žižkov", Zpracoval: Jan Červenka, Heydukova 1496, 277 11 Neratovice, tel. 777 715 165, info@realitnitech.cz, datum-4.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
<i>Priorita č. 1.</i>			
Výměna oken v průčelí bytového domu		včetně DPH	1 451 559 Kč
Dům z roku 1894 je s eklektickou fasádou. Jedná se o výměnu špaletových oken jednokřídlých a dvoukřídlých s vnějším izolačním dvojsklem a vnitřním jednoduchým sklem v dřevěném rámu s případným horním či bočním dílem v průčelí domu.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy standardní položkový rozpočet s významnou převahou ceny truhlářských prací. Prověření bylo provedeno metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken v průčelí bytového domu -Speciální stavební (truhlářské) práce / porovnání	1 262 226	1 249 981	0,98
celkem	1 262 226	1 249 981	0,98
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	066		
Údaje o objektu	Bytový dům Orebitská		
	Orebitská	č. orient. 14	č. p. 194
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území :	Žižkov	č. parcelní:	263
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočet "Výměna špaletových oken", Zpracoval: Petr Diviš, tel. 777 246 553, info@rozpocety-projekty.cz, datum-9.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1.			
Výměna oken uliční a dvorní fasády - jen část oken uliční fasády.		včetně DPH	604 307 Kč
Dům je s bohatě členěnou neorenesanční fasádou z roku 1885. ve vybrané části priority č. 1 se jedná o provedení kompletní výměny vzhledem k energetické náročnosti bydlení i ve vztahu k bezpečnosti nájemníků.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet. Na celý rozsah práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - jen vybraná část - Výměna oken uliční fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	525 485	616 761	-14,80
celkem	525 485	616 761	-14,80
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	067		
Údaje o objektu	Bytový dům Vlkova		
	Vlkova	č. orient. 4	č. p. 614
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území :	Žižkov	č. parcelní:	111
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum a záměr na opravu od BEKR ART a.s., Jeseniova 1564/67, Praha 3, Daniela Hejretová, z 28.7.2017			
Rozpočet "Oprava uliční fasády", Zpracovala: Dagmar Kučerová, tel. 605 283 973, danuna_k@volny.cz, datum-5.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1.			
Oprava uliční fasády		včetně DPH	1 022 755 Kč
Jedná se o obnovu neorenezanční fasády s plastickými prvky. Poškození zatékáním z okapu, sokl poškozen zemní vlhkostí.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu s tím, že byly převzaty 3 položky. Náklady na nové klempířské práce včetně nátěrů s výjimkou demontáže byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 89.536 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády (po krácení) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	854 248	733 858	16,41
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády (po krácení) - standardní stavební práce a dodávky (položky související s klempířskými pracemi) /	0	54 435	
celkem	854 248	788 293	8,37
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	069		
Údaje o objektu	Bytový dům Vítězná		
	Vítězná	č. orient. 15	č. p. 419
	Praha 5	PSC 150 00	
Katastrální území :	Malá Strana	č. parcelní:	828
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Spojená dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, výkaz výměr, technická zpráva z 7/2014, tabulky prvků krovu, výplní otvorů, zámečnických a klempířských prvků, výkresy a schémata			
Rozpočet "Oprava krovu a střešního pláště", Zpracoval: Ing. Arch. Tomáš Šantavý, tel. 739 925 682, ateliers@ateliers.cz, datum-2.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1.			
Oprava krovu střešního pláště včetně klempířských prvků, oprava komínů a komínových lávek, oprava hromosvodu, oprava korunní římsy, opravy podhledů nad pavlačemi, oprava a výměna stropních trámů pod půdou	včetně DPH	8 940 404 Kč	
Jedná se o obnovu jmenovaných částí, dům chátral z důvodu nesusoudných majetkových vztahů, nyní je majetková držba již konsolidována.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet. Vzhledem ke značnému rozsahu a složitosti bylo nutné prostudovat projektovou dokumentaci tak, aby mohl být zpracován kontrolní položkový rozpočet. I přes to muselo být několik speciálních položek převzato.			
Náklady na nevýznamné části stavební prací týkající se střešního pláště zařízení nástřešní techniky telefonních operátorů, držáků hasicích přístrojů a sněhových zachytávačů) a části ORN (projektové a průzkumné práce, inženýrská činnost, finanční a ostatní náklady), které se z grantu dle zásad nehradí. Jedná se celkem o částku 675.122 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava krovu střešního pláště - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	7 097 202	8 065 499	-12,01

celkem	7 097 202	8 065 499	-12,01
Závěrečný výrok : Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			9 x A4

Číslo žádosti	070		
Údaje o objektu	Bytový dům Janáčkovo nábřeží		
	Janáčkovo nábřeží	č. orient. 47	č. p. 475
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	213
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum a záměr, Jaroslav Doskočil, restaurátor, MK: 61745/2011, tel.č. 723 957 741 z 16.7.2017			
Rozpočet s výkazem výměr "Janáčkovo nábřeží - vestibul", Zpracoval: AKANT ART, v.o.s., Tomáš Jílek, tel. 777 080 858, jilek@akantart.cz, datum-20.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava vstupního vestibulu - viz. restaur. záměr		včetně DPH	1 063 194 Kč
Jedná se o obnovu pro zachování unikátního malířského a štukatérského historického umění			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet. Na celý rozsah práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Práce restaurátorského charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava vstupního vestibulu - část - vybrané speciální stavební a restaurátorské práce / porovnání	852 145	773 335	10,19
Priorita č. 1 - Oprava vstupního vestibulu - část lešení a nátěry pro opravu vestibulu - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	72 372	67 937	6,53
celkem	924 517	841 272	9,90
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			4

Číslo žádosti	071		
Údaje o objektu	Bytový dům Janáčkovo nábřeží		
	Janáčkovo nábřeží	č. orient. 31	č. p. 729
	Praha 5	PSC 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	166
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum, od AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, Praha 9, z 10/2015, výkresy navrhovaného stavu z PD od BREAK POINT, Tomkova 4. Praha 5			
Rozpočty s výkazem výměr "Pavla Švandy ze Semčic2-oprava uliční fasády", " Janáčkovo nábřeží 31- oprava uliční fasády", Zpracoval: AKANT ART, v.o.s., Tomáš Jílek, tel. 777 080 858, jilek@akantart.cz, datum-10.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava/rekonstrukce uliční fasády Pavla Švandy včetně všech jejích částí včetně balkonů a lodžii (včetně všech restaurátorských, zednických, štukatérských, klempířských a malířských prací)	včetně DPH	2 113 203 Kč	
Priorita č. 2			
Oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 včetně všech jejích částí včetně balkonů a lodžii (včetně všech restaurátorských, zednických, štukatérských, klempířských a malířských prací)	včetně DPH	2 223 493 Kč	
Jedná se o obě fasády na domě z roku 1891 v novorenesančním slohu, bohatě zdobený kolorovanými sgrafity (postavami českých panovnic a arabesky). Bez neodkladné opravy bude docházet na frekvent. ulici k dalšímu poškozování a obnova již nebude možná.			
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy položkové rozpočty s velkým rozsahem tzv. "R" položek. Na práce stavebního charakteru byly zpracovány zcela nové kontrolní položkové rozpočty. Práce restaurátorského charakteru a speciální stavební práce bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %

Priorita č. 1 - Oprava/rekonstrukce uliční fasády Pavla Švandy - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 072 916	977 996	9,71
Priorita č. 1 - Oprava/rekonstrukce uliční fasády Pavla Švandy - část - restaurátorské práce / porovnání	860 556	883 884	-2,64
Priorita č. 2 - Oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	966 125	1 063 266	-7,45
Priorita č. 2 - Oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 - část - restaurátorské práce / porovnání	871 443	821 247	6,11
celkem	3771 040	3 746 393	0,66
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha : 2 x Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			10 x A4

Číslo žádosti	074		
Údaje o objektu	Na Cihlářce "Winternitzova vila"		
	Na Cihlářce	č. orient. 10	č. p. 2092
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	2597
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka od CAROLI, s.r.o., Benátecká Vrutice 11, Milovice nad Labem 3, z 26.7.2017, Restaurátorský záměr od Petr Vitvar, ak. soch., Černošice 662, č. licence MKČR: 11036/90.			
Oceněný soupis prací a dodávek "Repasování oken v objektu čp. 2092/10, Praha 5 - Smíchov", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum-3.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Repasování oken v celém objektu		včetně DPH	1 278 634 Kč
Majitelé rekonstruovali celou vilu na své náklady a chtějí vilu otevřít veřejnosti. Repase oken je již nad jejich možnosti.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, která vycházel z cenové nabídky odborné firmy. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Repasování oken v celém objektu - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	1 062 962	1 048 721	1,36
celkem	1 062 962	1 048 721	1,36
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	075		
Údaje o objektu	Bytový dům náměstí 14. října		
	náměstí 14. října	č. orient. 10	č. p. 2173
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	285
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Posouzení a stavební popis, Likvidace vybouraných oken, zpracovala Stavební firma Malina, s.r.o., Janáková 2103, Hořice, z 1.2.2017 a 10.11.2017			
Rozpočet "Dodávka a montáž špaletových oken do uliční fasády-náměstí 14.října", Zpracoval: Stavební firma Malina, s.r.o., Ing. Josef Zemek, tel.č. 602 462 729, malina-stav@malina-stav.cz, datum-2.6.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Výměna oken - uliční fasáda		včetně DPH	2 484 888 Kč
Dům byl postaven ve 30 letech 20. století. Dle odborného posudku se jedná o disfunkci stávajících oken- zkřížení otvřívacích rámců, rozsáhlá hniloba u většiny výplní.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, která vycházel z cenové nabídky odborné firmy. Celý rozsah prací bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část práce stavební, klempířské prvky a truhlářské prvky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 160 772	2 151 948	0,41
celkem	2 160 772	2 151 948	0,41
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	077		
Údaje o objektu	Bytový dům Zborovská		
	Zborovská	č. orient. 30	č. p. 1074
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	163
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočty "Zborovská 30, Praha 5 - Oprava uliční fasády", Zpracoval: AKANT ART, v.o.s., Tomáš Jílek, tel. 777 080 858, jilek@akantart.cz, datum-10.11.2017 a "Oprava balkonů BD Zborovská 1074/30", Zpracoval: Sanace Vape s.r.o., Karel Řezník, tel. č. 724 123 585, info@sanace-vape.cz, datum-26.9.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády, včetně výměny klempířských prvků	včetně DPH	4 291 653 Kč	
Jedná se o havarijní stav fasády domu z počátku 20. století.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, který byl podkladem pro zpracování kontrolního položkového rozpočtu. Práce restaurátorského charakteru - výdusky váz na atice, bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na klempířské práce byly vypuštěny vzhledem k tomu, že materiál na tyto práce neodpovídá závaznému stanovisku. Jedná se celkem o částku 146.207 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	3 519 665	3 326 452	5,81
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády - část - vyhotovení výdusků váz - speciální restaurátorské práce / porovnání	66 000	66 000	0,00
celkem	3 585 665	3 392 452	5,70
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	079		
Údaje o objektu	Bytový dům Eliášova		
	Eliášova	č. orient. 22	č. p. 827
	Praha 6	PSČ 160 00	
Katastrální území:	Bubeneč	č. parcelní:	896
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Zpráva o provedení stratigrafického průzkumu fasády od TRANGO s.r.o., Šperlova 22, Praha 4, Jakub Vaculík, tel. č. 731 510 094, z 24.5.2017, Technická zpráva a výkresová dokumentace z 24.5.2016, Cenová nabídka, KOZEL FINESTRA s.r.o., Vlkova 456/10, Praha 3, z 29.6.2017			
Rozpočet s výkazem výměr "Oprava fasády", Zpracoval: Questima, s.r.o., Helena Kalivodová, tel. 603 546 912, rozpocty@guestima.cz, datum-11/2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava fasády		včetně DPH	912 740 Kč
Dům je z meziválečného období s kvalitním architektonickým a materiálovým provedením. Práce navazují na již proběhlé nutné rekonstrukce, placené z vlastních zdrojů.			
Vlastní posouzení:			
Byly předloženy 2 položkové rozpočty. Na uvedené práce stavebního charakteru byly zpracovány nové kontrolní položkové rozpočty s převzetím 3 položek v 1. prioritě. Náklady v prioritě č. 1 na záborů byly vypuštěny v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b., náklady na demontáž reklamních tabulí a klempířské konstrukce a práce s nimi bezprostředně souvisejícími, byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 102.623 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	720 044	694 132	3,73
celkem	720 044	694 132	3,73
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			11 x A4

Číslo žádosti	080		
Údaje o objektu	Bytový dům Bachmačské náměstí		
	Bachmačské náměstí	č. orient. 7	č. p. 296
	Praha 6	PSC 160 00	
Katastrální území :	Dejvice	č. parcelní:	118
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočet "Rekonstrukce historické fasády objektu", Zhotovitel: Stavební společnosti DELTA, spol. s r.o., Zpracoval: David Valtr, tel.č. 747 037 603, stavba@sts-delta.cz, datum-25.1.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády		včetně DPH	791 351 Kč
Jedná se o již provedenou opravu celé fasády v roce 2017 - v souladu se závazným stanoviskem a ve spolupráci s NPU.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen standardní SW položkový rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Nespecifikované VRM bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - část Oprava fasády (bez VRN) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	631 731	610 756	3,43
Priorita č. 1 - část Oprava fasády VRN - standardní stavební práce a dodávky / porovnání	56 400	56 400	0,00
celkem	688 131	667 156	3,14
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	082		
Údaje o objektu	Bytový dům K Brusce		
	K Brusce	č. orient. 4	č. p. 282
	Praha 6	PSC 160 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	528
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr, Petr Vitvar, ak.soch., č. licence MKČR 11036/90, z 14.8.2016, Popis činžovního domu, autor Zdeněk Lukeš, historik architektury, z 8/2016			
Oceněný soupis prací a dodávek "Oprava fasády uliční, K Brusce 4, Praha 6-Hradčany-I.priorita" z 18.10. 2017 a " Oprava fasády dvorní K Brusce 4, Praha 6-Hradčany-II.priorita", z 3.11.2017, Zpracovala: Hana Pejšová, tel. č. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Oprava uliční fasády, včetně opravy klempířských prvků		včetně DPH	1 202 315 Kč
Doporučena restaurátorská technologie injektáže - vápenným materiálem s přísadou hydratační složky a plastifikátoru.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen profesně nekvalitní položkový rozpočet ve standardním SW a s velkým množstvím tzv. "R" položek. Na práce stavebního charakteru byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Práce restaurátorského charakteru a "R" položek bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na VRN byly vypuštěny v celkové částce 33.115 Kč bez DPH vzhledem k tomu, že objekt není nemovitou kulturní památkou.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády, včetně opravy klempířských prvků - část - standardní stavební práce a dodávky bez VZN / kontrolní rozpočet	336 294	291 051	15,54
Priorita č. 1 - Oprava uliční fasády, včetně opravy klempířských prvků - část - speciální stavební práce a dodávky a VRN / porovnání	676 082	631 955	6,98

celkem	1 012 376	923 007	9,68
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			4 x A4

Číslo žádosti	083		
Údaje o objektu	Bytový dům Tychonova		
	Tychonova	č. orient. 4	č. p. 269
	Praha 6	PSC 160 00	
Katastrální území :	Hradčany	č. parcelní:	633
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum-nálezová zpráva od MgA. Magdaléna Sedlecká Rečová, Kamenická 35, Praha 7, č. licence MK-S458/2012 + Dodatek-Technologický postup opravy prvků od HAT spol s r.o., Vojtěch Adámek , Mlýnská 2, Praha 6, č.licence MKČR 11.029/90-PP, z 27.5.2017, tabulky-popisy oken a dveří			
Rozpočty "1. Oprava fasády včetně souvisejících prací" "2. Oprava oken,teras,vstupních dveří,klempířských prvků", "3.Interiér suterénu-dlažby,malba, dveře", Zpracoval: Pavel Stejskal, tel. 720 406 716, pavel.stejskal@seznam.cz, datum-12.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády	včetně DPH	566 947 Kč	
Jedná se o celkové sjednocení barevnosti fasády a opravy zničených částí			
Priorita č. 2			
Oprava teras, oken, vstupních dveří, klempířských prvků	včetně DPH	502 766 Kč	
Jedná se o okna i dveře napadena hnilobou			
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy dva položkové rozpočty. Na obě priority byly zpracovány zcela nové kontrolní položkové rozpočty. Oba rozpočtovaly identickou položku (číslo, text i částka). Tato položka podle textu náleží do priority č. 2, z priority č. 1 byla vyškrtuta. Dále, na základě upřesnění kompletu za 145.000 Kč - oprava a nátěr stávajících klempířských konstrukcí, byla posuzována tato priorita ve výši upřesněné částky ve výši 95.145 Kč. V obou rozpočtech byla převzata jen jedna položka.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	472 997	595 074	-20,51

Priorita č. 2 - Oprava teras, oken, vstupních dveří, klempířských prvků - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	387 333	372 580	3,96
celkem	860 330	967 654	-11,09
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet			8 x A4

Mám rozpočet jinak pro uznatelné náklady pro udělení grantu. **Bude to ale dle Vás, neboť položku, kterou jste vyškrtnul – to nepoznám.** Celkové uznatelné náklady mám ve výši 930 165 Kč bez DPH, s tím již nic neudělám.

Číslo žádosti	084		
Údaje o objektu	Bytový dům Tychonova		
	Tychonova	č. orient. 18	č. p. 272
	Praha 6	PSC 160 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	499
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Zaměření stávajícího stavu vzorových oken a dveří, Nabídka a Odborný technický posudek, společnost Truhlářství HERAL, Sloup 94, dne 30.7.2017			
Oceněný soupis prací a dodávek "Výměna oken na objektu č.p. 272, Tychonova 18, Praha 6", Zpracovala: Hana Pejšová, tel. 607 117 575, hpejsova@seznam.cz, datum-26.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Výměna původních okenních výplní v celém domě		včetně DPH	2 905 150 Kč
Do vnitřních křídel oken bude vsazeno izolační dvojsklo, aby nedošlo k narušení celkového vzhledu historického domu			
Vlastní posouzení:			
Posuzována dle požadavku objednatele je pouze uliční část priority č. 1. Byl předložen profesně nekvalitní položkový rozpočet ve standardním SW. Byl zpracován, podle nabídky odborné firmy, zcela nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1- Výměna původních okenních výplní - část 1 A do ulice - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 090 612	1 205 552	-9,53
celkem	1 090 612	1 205 552	-9,53
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	089		
Údaje o objektu	Bytový dům Františka Křížka		
	Františka Křížka	č. orient. 4	č. p. 1105
	Praha 7	PSC 170 00	
Katastrální území :	Holešovice	č. parcelní:	2044
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Průzkum barevnosti fasády od SANS EFFORT s.r.o., Kaprova 42/14, Praha 1, Jaroslav Bezouška, z 11.9.2017. Dokumentace k provádění stavby tj. DESING SPACE - Kladno, projektant Ing. Arch. D. Štětina,			
Rozpočet s výkazem výměr "Obnova historické fasády č.p. 1105, Praha 7", Zpracoval: Bc. Ondřej Pavliš, tel .č. 773 088 416, ondrej@soukroma.cz , datum-29.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Obnova historické fasády	bez DPH	3 059 394 Kč	
Poslední oprava fasády byla provedena v 70.-80. letech 20. století, a to necitlivě. Některé historické zdobné prvky byly zjednodušeny nebo zcela odstraněny.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen profesně nekvalitní položkový rozpočet ve standardním SW. Ze základních výměr byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím 4 tzv. "R" položek. Náklady na zábor veřejného pozemku byl vypuštěny v celkové částce 60.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Obnova historické fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	2 999 394	3 154 616	-4,92
celkem	2 999 394	3 154 616	-4,92
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A5

Číslo žádosti	090		
Údaje o objektu	Bytový dům Janovského		
	Janovského	č. orient. 45	č. p. 921
	Praha 7	PSČ 170 00	
Katastrální území:	Holešovice	č. parcelní:	1426
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr od MgA. Václav Štochl, restaurátor, Třemošná, 8.11.2016, Čestné prohlášení k účtu z 7.11.2016, Výkresy stávajícího stavu z 1/2016, Průvodní zpráva k dokumentaci, Dodatek k průvodní zprávě, Technická zpráva			
Rozpočet "Oprava fasády bytového domu, Praha 7", Zpracoval: Stav. Servis Lakam s.r.o., Karla IV. 885/45, Ústí nad Labem, Lubomír Zboril, tel. č. 731 586 577, zboril@stavservislakam.cz, datum-6.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní		včetně DPH	1 674 673 Kč
Mimo jiné kamenné plastiky ve velmi špatném stavu-hloubková koroze			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen profesně méně kvalitní SW rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Práce restaurátorského charakteru a speciální stavební práce bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	787 627	815 023	-3,36
Priorita č. 1 - Kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní - část - speciální stavební a restaurátorské práce / porovnání	668 611	724 629	-7,73
celkem	1 456 237	1 539 652	-5,42
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			6 x A4

Číslo žádosti	092		
Údaje o objektu	Bytový dům Pplk. Sochora		
	Pplk. Sochora	č. orient. 5	č. p. 435
	Praha 7	PSC 170 00	
Katastrální území :	Holešovice	č. parcelní:	1293
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Stavební souhlas od MČ Praha 7, Stavební úřad z 17.7.2017, Dokumentace pro ohl. udrž. prací-schéma, nákresy z 6/2017			
Rozpočet "Výměna uličních oken v bytovém domě Pplk. Sochora 5/435, Praha 7", Zpracovala: Daniela Hadrabová, tel.č. 283 840 690, hadrabka@centrum.cz, datum-31.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády		včetně DPH	2 001 791 Kč
Jedná se o okna a dveře jež jsou nejsložitějším prvkem uliční fasády. Čtyřkřídlé okenní sestavy, jejichž postranní křídla jsou zalomená do stran.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet. Celý rozsah práce speciálního stavebního charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na mimostaveništní dopravu + parkovné byly vypuštěny v celkové částce 32.646 Kč v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	1 708 042	1 627 747	4,99
celkem	1 708 042	1 627 747	4,99
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha : 2 x Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	093		
Údaje o objektu	Bytový dům Pplk. Sochora		
	Pplk. Sochora	č. orient. 38	č. p. 738
	Praha 7	PSC 170 00	
Katastrální území :	Holešovice	č. parcelní:	1709
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Dokumentace pro stavební řízení, průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situace, dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, přehled repasí a výměn výplní otvorů, zpracoval Ing. Michal Zajíček a Ing. Arch. Martin Čtverák z 3/2016, Závěrečná restaurátorská zpráva od AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, Praha 9 z 9/2017, Identifikátor datové schránky, Zápis z členské schůze bytového družstva z 21.3.2017</p>			
Rozpočet "Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738/38, Praha 7", Zpracovala: Eva Jiříčková, tel.č. 605 241 718, eva.jiricka@seznam.cz, datum-21.6.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken		včetně DPH	2 923 593 Kč
Absence údržby se projevila na degradaci okenních rámců a silně poškozené fasádě.			
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy složité položkový SW rozpočet se čtyřmi částmi, z nichž jen 3 jsou předmětem posouzení. Na práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet. Speciální stavební práce bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - repase oken a dveří - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	29 693	15 240	94,83
Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - repase oken a dveří - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	266 137	263 035	1,18

Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - výměna oken - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	185 818	89 917	106,66
Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - výměna oken - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	810 240	828 000	-2,14
Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - oprava fasády - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 171 831	1 063 038	10,23
Priorita č. 1 - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken - část - oprava fasády - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	78 534	87 903	-10,66
celkem	2 542 254	2 347 133	8,31
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 3 x Kontrolní rozpočet a porovnání skupin cen prací			17 x A4

Číslo žádosti	096		
Údaje o objektu	U Studánky		
	U Studánky	č. orient. 14	č. p. 651
	Praha 7	PSČ 170 00	
Katastrální území :	Holešovice	č. parcelní:	1584
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočet "Oprava historické uliční fasády a práce související" a " Výměna oken dvojitých (špaletových) za repliky, uliční fasáda", Zpracovala: Ing. Dana Mlejnková, tel. č. 602 421 705, datum-7.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády		včetně DPH	2 266 516 Kč
Jedná se o fasádu na hranici životnosti			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový SW rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován zcela kontrolní položkový rozpočet. Náklady na připojení rozvodů, osvětlení pod lešením, zábor chodníku a inženýrskou činnost byly vypuštěny v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b., náklady na klempířské prvky byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 229.572 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády - část práce stavební, klempířské prvky a truhlářské prvky - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 741 311	1 801 159	-3,32
celkem	1 741 311	1 801 159	-3,32
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	098		
Údaje o objektu	Bytový dům Březinova		
	Březinova	č. orient. 31	č. p. 524
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území :	Karlín	č. parcelní:	507
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Projektová dokumentace od Ing. arch. Peter Mosio, V Předpolí 26, Praha 10, ČKA: 3774 z 11/2016			
Rozpočet "Rekonstrukce BD-výměna vnějších výplní otvorů", Zpracovala: Radka Vojtěchová, tel.č. 602 102 931, vojtechovara@seznam.cz, datum-10.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Výměna oken a balkonových dveří v BD č.p. 524, v k.ú. Karlín, ul. Březinova 31, Praha 8		včetně DPH	2 411 014 Kč
Okna jsou stará a nefunkční. Nelze otevírat a zavírat. Tvorba plísni v bytech. Vybrána jen uliční část.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový SW rozpočet. Na celkový rozsah práce stavebního charakteru byl zpracován nový kontrolní položkový rozpočet.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - vybrána uliční část - Výměna oken a balkonových dveří - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 167 490	1 125 505	3,73
celkem	1 167 490	1 125 505	3,73
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			3 x A4

Číslo žádosti	099		
Údaje o objektu	Bytový dům Hybešova		
	Hybešova	č. orient. 5	č. p. 519
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území :	Karlín	č. parcelní:	590
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum fasády ČD, zpracoval: AKANT ART, v.o.s, Celníční 238, Praha 9, Miroslav Hlava č.licence 19654/2013, z 2/2017, Žádost MČ P8, Odbor územního rozvoje a výstavby z 31.10.2017, Stanovisko Povodí Vltavy z 24.10.2017, Průvodní a souhrnná technická zpráva, zpracovala Jana Pondělíčková, Čelakovského 976, Rakovník, výkresy</p> <p>Rozpočty "Oprava a Revitalizace uliční části fasády a střechy BD Hybešova 5 - Priorita I a Priorita II", zpracoval: HMR service, s.r.o., Miroslav Vrána, tel.č. 734 255 596, datum-10.11.2017</p>			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava fasády (uliční část)		včetně DPH	1 286 991 Kč
Jedná se o vyspravení původní fasády bez změny původní vzhlednosti se zachováním detailů stávajícího ostění, říms a nároží bez aplikace lepených fasádních prvků			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen profesně méně kvalitní položkový rozpočet. Zpracován byl nový kontrolní položkový rozpočet s využitím základních výměr. Náklady na balkonový systém byly vypuštěny vzhledem k tomu, že na tyto práce nebylo vydáno závazné stanovisko. Jedná se celkem o částku 46.154 Kč bez DPH.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády (uliční část) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 072 969	1 122 597	-4,42
celkem	1 072 969	1 122 597	-4,42
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			6 x A4

Číslo žádosti	100		
Údaje o objektu	Bytový dům Pobřežní		
	Pobřežní	č. orient. 2	č. p. 380
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území :	Karlín	č. parcelní:	222
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Technická zpráva, zpracoval: PSK TUZAR s.r.o., z 4/2017			
Rozpočet "Výměna interiérových vstupních dveří", Zpracoval: Milan Kubíček, tel. č. 737 742 242, rozpocty@rozpocty.com, datum-19.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru	včetně DPH	1 170 510 Kč	
Jedná se o dveře navržené s ohledem na ráz činžovního domu a respektující původní stav. Inspirace ze sousedního domu, který byl navržen stejným stavitelem.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový SW rozpočet. Na práce stavebního charakteru byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet. Speciální truhlářské práce bylo možné posoudit metodou porovnání. Náklady na zámky a vložky byly vypuštěny v celkové částce 53.382 Kč bez DPH neboť nejsou památkově významné.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru - část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	83 373	85 850	-2,89
Priorita č. 1 - Výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru - část - speciální truhlářské práce (repliky historických dveří) / porovnání	881 080	861 733	2,25
celkem	964 453	947 583	1,78
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	101		
Údaje o objektu	Bytový dům Sokolovská		
	Sokolovská	č. orient. 97	č. p. 86
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území :	Karlín	č. parcelní:	476
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Cenová nabídka z 19.10.2016, Odborný posudek technického stavu, zpracoval GEUS s.r.o., Beranových 653, Praha 9, 13.10.2016, Projektová dokumentace včetně výkresů, Detailní dokumentace a tabulka oken a dveří, zpracoval Ing. Arch. Jan Dluhoš, 3/2017, fotodokumentace z 11/2016			
Rozpočty "Priorita 1: Oprava uliční fasády-A) čištění a oprava obkladů (bez tvarovek)", "Priorita 2: Oprava keramické uliční fasády-B) bez čištění, včetně opravy keramických tvarovek". "Priorita 3: Výměna a úprava stavebních otvorů-B) kopie špaletových oken", Zpracoval: Ing. Jan Biel, tel.č. 721 570 413, bj.cm@email.cz, datum-3.11.2016 a Jindřiška Pizingerová, datum na rozpočtu 11. 9. 2017 a 14. 11. 2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 1			
Oprava keramické uliční fasády-A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek)	včetně DPH	321 906 Kč	
Jedná se o dům, které BD získalo v roce 2015 ve velmi špatném technickém stavu			
Priorita č. 2			
Oprava keramické uliční fasády-B) bez čištění, včetně keramických tvarovek	včetně DPH	451 943 Kč	
Vlastní posouzení :			
Byly předloženy položkové rozpočty s větším rozsahem tzv. "R" položek, které byly podkladem pro zpracování kontrolních položkových rozpočtů. V případě priority č. 2 byly převzaty 3 položky.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava keramické uliční fasády-A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek) - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	279 918	260 658	7,39
Priorita č. 1 - Oprava keramické uliční fasády-B) bez čištění včetně opravy keramických tvarovek - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	392 994	427 672	-8,11

celkem	672 912	688 330	-2,24
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet			10 x A4

Číslo žádosti	102		
Údaje o objektu	Bytový dům Vítkova		
	Vítkova	č. orient. 22	č. p. 188
	Praha 8	PSČ 186 00	
Katastrální území :	Karlín	č. parcelní:	61
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Rozpočty "Výměna oken", Zpracoval: A okna-dveře s.r.o., Miroslav Adamička, tel.č. 602 380 950, okna@aaob.cz, datum-14.11.2017, "Oprava uliční fasády domu", Zpracoval Robau s.r.o., Robert Bačák, tel.č. 724 717 555, robert.bacak@robau.cz, datum-20.10.2017			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 2			
Oprava uliční fasády, včetně oplechování		včetně DPH	556 609 Kč
Jedná se o čištění a doplnění chybějící části fasády, za sto let absence čištění fasády se změnila i barevnost.			
Vlastní posouzení :			
Byl předložen profesně nekvalitní položkový rozpočet ve standardním SW. Ze základních výměr a fotodokumentace byl zpracován zcela nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím 1 tzv. "R" položky.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 2 - Oprava uliční fasády, včetně oplechování - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	484 009	578 744	-16,37
celkem	484 009	578 744	-16,37
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

Číslo žádosti	107		
Údaje o objektu	Ke Konstruktivě, Hájčí dvorec		
	Ke Konstruktivě	č. orient. 17	č. p. 74
	Praha 13	PSČ 153 00	
Katastrální území :	Stodůlky	č. parcelní:	1038/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem :			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc výkresy od NIGRINI architektonická kancelář, z 10.5.2017			
Rozpočty "Obnova Hájčího dvorce D1 věž- obnova krovu a střešního pláště", "Obnova Hájčího dvorce D1 věž-fasáda Angelovské brány" Zpracoval: TESMO s.r.o., Maňákova 743/9, Praha 9-Černý Most, Bc. Martina Karvayová, tel.č. 724 217 115, karvayova@tesmo.cz a "Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže", Zpracovala Alena Šmidtová, tel.č. 776 006 688, stavreality@mobestyl.cz			
Stručný popis posuzované části grantu :			
Priorita č. 3			
Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		včetně DPH	616 658 Kč
Vlastní posouzení :			
Byl předložen položkový rozpočet. Zpracován byl nový kontrolní rozpočet s převzetím 1 tzv. "R" položky. Náklady na zateplení vnější stěny byly vypuštěny v celkové částce 5.660 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2 b.			
Rekapitulace posouzení žádosti :			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	503 974	536 530	-6,07
celkem	503 974	536 530	-6,07
Závěrečný výrok :			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			5 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 34 objednatelům vybraných objektů. Ve 33 případech bylo konstatováno, že se jedná o cenu obvyklou. U grantu č. 058 Lublaňská č.p. 346 bylo konstatováno, že se **nejedná o cenu obvyklou**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užití pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

číslo grantu	objekt - adresa objektu	předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
051	Jaromírova 433/25, Praha 2, k.ú. Nusle	1. priorita: výměna špaletových oken na uliční fasádě domu	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
052	Americká 460/25, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: výměna oken - uliční část 2. priorita: renovace obvodového pláště - uliční část	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
053	Balbínova 408/24, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: repase 33 ks špaletových oken	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
054	Chodská 1181/7, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: výměna oken a balkónových dveří v uliční části Lužická a Chodská	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
056	Korunní 790/22, Praha 2, k.ú. Vinohrady	2. priorita: okna na uliční fasádě	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
057	Legerova 616/78, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
058	Lublaňská 346/28, Praha 2, k.ú. Vinohrady	2. priorita: oprava fasády	není obvyklá	vyšší, neakceptovaná odchylka
059	Vinohradská 1233/22, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava fasády do ulice Vinohradská	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
060	Vratislavova 20/24, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	1. priorita: oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu or.č. 24	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
063	Husinecká 852/21, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: výměna oken v průčelí bytového domu	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
066	Orebitská 194/14, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: výměna oken uliční fasády	cena obvyklá	nižší

067	Vlkova 614/4, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: oprava uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
069	Vítězná 419/15, Praha 5, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava krovu a střešního pláště včetně klempířských prvků, komínů a komínových lávek, hromosvodu, korunní římsy, podhledů nad pavlačemi a výměna stropních trámů pod půdou.	cena obvyklá	nižší
070	Janáčkovo nábřeží 475/47, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava vstupního vestibulu - viz restaurátorský záměr	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
071	Janáčkovo nábřeží 729/31, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava/rekonstrukce uliční fasády Pavla Švandy včetně všech jejích částí včetně balkónů a lodžii 2. priorita: oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 včetně všech jejích částí včetně balkónů a lodžii	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
074	Na Cihlářce 2092/10, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: repasování oken v celém objektu	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
075	náměstí 14 října 2173/10, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: výměna oken - uliční fasáda	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
077	Zborovská 1074/30, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava uliční fasády, včetně výměny klempířských prvků	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
079	Elišova 827/22, Praha 6, k.ú. Bubeneč	1. priorita: oprava fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
080	Bachmačské nám. 7/296, Praha 6, k.ú. Dejvice	1. priorita: oprava fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
082	K Brusce 282/4, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava uliční fasády včetně opravy klempířských prvků	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
083	Tychonova 269/4, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava fasády 2. priorita: oprava teras, oken, vstupních dveří, klempířských prvků	cena obvyklá	nižší
084	Tychonova 272/18, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: výměna původních okenních výplní jen uliční část	cena obvyklá	nižší
089	Františka Křížka 1105/4, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: obnova historické fasády č. p.1105, Praha 7	cena obvyklá	nižší
090	Janovského 921/45, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní	cena obvyklá	nižší
092	Pplk. Sochora 435/5, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: výměna oken a balkonových dveří uliční fasády	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka

093	Pplk. Sochora 738/38, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
096	U Studánky 651/14, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: oprava fasády	cena obvyklá	nižší
098	Březinova 524/31, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: výměna oken a balkonových dveří - jen do ulice	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
099	Hybešova 519/5, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: oprava fasády (uliční část)	cena obvyklá	nižší
100	Pobřežní 380/2, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
101	Sokolovská 86/97, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: oprava keramické uliční fasády – A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek) 2. priorita: oprava keramické uliční fasády – B) bez čištění, vč. opravy keramických tvarovek	cena obvyklá	nižší
102	Vítkova 188/22, Praha 8, k.ú. Karlín	2. priorita: oprava uliční fasády, včetně oplechování	cena obvyklá	nižší
107	Ke Konstruktivě 74/17, Praha 13, k.ú. Stodůlky	3. priorita: pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	cena obvyklá	nižší



V Černošicích, 3.4.2018

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j.Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1978 - 05 - 2018 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 19780518.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 177 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1978 - 05 – 2018 – B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 34 ostatních objektech v k.ú. Nusle, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Malá Strana, Smíchov, Bubeneč, Dejvice, Hradčany, Holešovice, Karlín a Stodůlky, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 177 stran příloh. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 3.4.2018



Seznam příloh

číslo grantu	objekt - adresa objektu	předmět grantu	počet stran příloh
051	Jaromírova 433/25, Praha 2, k.ú. Nusle	1. priorita: výměna špaletových oken na uliční fasádě domu	1
052	Americká 460/25, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: výměna oken - uliční část 2. priorita: renovace obvodového pláště - uliční část	10
053	Balbínova 408/24, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: repase 33 ks špaletových oken	1
054	Chodská 1181/7, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: výměna oken a balkónových dveří v uliční části Lužická a Chodská	2
056	Korunní 790/22, Praha 2, k.ú. Vinohrady	2. priorita: okna na uliční fasádě	5
057	Legerova 616/78, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava fasády	6
058	Lublaňská 346/28, Praha 2, k.ú. Vinohrady	2. priorita: oprava fasády	5
059	Vinohradská 1233/22, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava fasády do ulice Vinohradská	6
060	Vratislavova 20/24, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	1. priorita: oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu or.č. 24	5
063	Husinecká 852/21, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: výměna oken v průčelí bytového domu	2
066	Orebitská 194/14, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: výměna oken uliční a dvorní fasády	4
067	Vlkova 614/4, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: oprava uliční fasády	5
069	Vítězná 419/15, Praha 5, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava krovu a střešního pláště včetně klempířských prvků, oprava komínů a komínových lávek, oprava hromosvodu, oprava korunní římsy, opravy podhledů nad pavlačemi, oprava a výměna stropních trámů pod půdou.	9
070	Janáčkovo nábřeží 475/47, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava vstupního vestibulu - viz restaurátorský záměr	4
071	Janáčkovo nábřeží 729/31, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava/rekonstrukce uliční fasády Pavla Švandy včetně všech jejích částí včetně balkónů a lodžii) 2. priorita: oprava/rekonstrukce uliční fasády Janáčkovo nábřeží 31 včetně všech jejích částí včetně balkónů a lodžii	10
074	Na Cihlářce 2092/10, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: repasování oken v celém objektu	2
075	náměstí 14 října 2173/10, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: výměna oken - uliční fasáda	1

077	Zborovská 1074/30, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava uliční fasády, včetně výměny klempířských prvků 2. priorita: oprava balkonů	4
079	Eliášova 827/22, Praha 6, k.ú. Bubeneč	1. priorita: oprava fasády	6
080	Bachmačské nám. 7/296, Praha 6, k.ú. Dejvice	1. priorita: oprava fasády	4
082	K Brusce 282/4, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava uliční fasády včetně opravy klempířských prvků	4
083	Tychonova 269/4, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: oprava fasády 2. priorita: oprava teras, oken, vstupních dveří, klempířských prvků	8
084	Tychonova 272/18, Praha 6, k.ú. Hradčany	1. priorita: výměna původních okenních výplní jen uliční část	5
089	Františka Křížka 1105/4, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: obnova historické fasády č. p.1105, Praha 7	5
090	Janovského 921/45, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní	6
092	Pplk. Sochora 435/5, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: výměna oken a balkonových dveří uliční fasády	2
093	Pplk. Sochora 738/38, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken	17
096	U Studánky 651/14, Praha 7, k.ú. Holešovice	1. priorita: oprava fasády	4
098	Březinova 524/31, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: výměna oken a balkonových dveří v BD - jen do ulice	3
099	Hybešova 519/5, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: oprava fasády (uliční část)	6
100	Pobřežní 380/2, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru	5
101	Sokolovská 86/97, Praha 8, k.ú. Karlín	1. priorita: oprava keramické uliční fasády – A) čištění a oprava obkladu (bez tvarovek) 2. priorita: oprava keramické uliční fasády – B) bez čištění, vč. opravy keramických tvarovek	10
102	Vítkova 188/22, Praha 8, k.ú. Karlín	2. priorita: oprava uliční fasády, včetně oplechování	5
107	Ke Konstruktivě 74/17, Praha 13, k.ú. Stodůlky	3. priorita: pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	5
celkem			177

Porovnání skupin cen prací - Jaromírova 433/25, Nusle, Praha 2					Grant č. 051
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - výměna špaletových oken na uliční fasádě domu</i>					
Vlastní okna - číslo na celkovém pohledu					
1, 4	143 004	15 611,79	113 688	12 957,79	
2, 3	63 158	13 268,49	50 211	11 012,84	
5, 10	132 456	22 642,05	105 303	18 792,90	
6, 9	86 210	20 526,19	68 537	17 036,74	
7, 8	92 424	18 492,20	73 477	15 348,52	
12, 13	58 524	13 610	46 527	11 296,49	
11, 16	64 632	12 628	51 382	10 481,55	
14, 15	64 974	12 680	51 654	10 524,67	
ostatní náklady					
Roletová schránka					
Zališťování int. parapetu	4 375		4 156		
Přechod.lišta na ext. parapet Zn	4 375		3 522		
Demontáž a likvid. špal. oken	11 860		11 504		
Montáž špalet. oken na komprimační pásku	32 345		25 553		
Oprava interiérového ostění p.š.o., drobné opravy ext. Ostění	75 471		75 471		
součet	852 183		680 985		
sleva -20%	-170 437		0		
příplatek za dvoubarevné provedení	17 200		15 400		
Dílčí součet	698 946		696 385		
VRH	0		0	0,00%	
Priorita č. 1. výměna špaletových oken na uliční fasádě domu	698 946		696 385		
celkem					

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken - uliční část	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 052	Název stavby: Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 417 433,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	63 287,00	Ztížené výrobní podmínky	52 016,00
	PSV celkem	1 237 111,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 300 397,00	Zařízení staveniště	39 012,00
			Provoz investora	26 008,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 417 433,00	Ostatní náklady celkem:	117 036,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 417 433,13 Kč	
DPH	15,0% činí:	212 615,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 630 048,00 Kč	

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	13 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
64 Výplně otvorů	15 628,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6
94 Lešení a stavební výtahy	3 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	15 093,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	2 025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	1 914,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 226 272,00	0,00	0,00	0,00	2,7
784 Malby	0,00	8 924,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	14 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	63 287,00	1 237 111,00	0,00	0,00	0,00	4,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 300 397,00	52 016,00
Oborová přirážka	0,00	1 300 397,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 300 397,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 300 397,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 300 397,00	39 012,00
Provoz investora	2,00	1 300 397,00	26 008,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 300 397,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 300 397,00	0,00

117 036,00

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Upravy povrchů vnitřní								
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	187,8600	70,20	13 187,77	0,00238	0,44711
		$(0,95+2,225*2)*10+(1,085+2,225*2)*12+(0,95+1,36*2)*6+(1,085+2,33*2)*4+(0,95+2,33*2)*4$				187,8600		
	61	Upravy povrchů vnitřní				13 187,77		0,44711
64 Výplně otvorů								
2	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	32,0000	422,00	13 504,00	0,04128	1,32096
3	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	4,0000	531,00	2 124,00	0,06590	0,26360
	64	Výplně otvorů				15 628,00		1,58456
94 Lešení a stavební výtahy								
4	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	28,0800	117,00	3 285,36	0,00158	0,04437
	94	Lešení a stavební výtahy				3 285,36		0,04437
96 Bourání konstrukcí								
5	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	108,0000	8,00	864,00	0,00000	0,00000
		36*3				108,0000		
6	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	7,7520	206,00	1 596,91	(-0,06200) 0,00100	(-0,48062) 0,00775
		0,95*1,36*6				7,7520		
7	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	69,0732	161,00	11 120,79	(-0,05400) 0,00092	(-3,72995) 0,06355
		0,95*2,225*10+1,085*2,225*12+1,085*2,33*4+0,95*2,33*4				69,0732		
8	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	46,8000	32,30	1 511,64	(-0,01507) 0,00000	(-0,70528) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				15 093,34		(-4,91585) 0,07130
99 Staveništní přesun hmot								
9	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,1473	943,00	2 024,93	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				2 024,93		0,00000
764 Konstrukce klempířské								

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
10	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	46,8000	40,90	1 914,12	(-0,00135) 0,00000	(-0,06318) 0,00000
	764	Konstrukce klempířské				1 914,12		(-0,06318) 0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
11	766 60-1114.R00	Montáž těsnění připoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní	m	187,8600	132,50	24 891,45	0,00000	0,00000
		$(0,95+2,225*2)*10+(1,085+2,225*2)*12+(0,95+1,36*2)*6+(1,085+2,33*2)*4+(0,95+2,33*2)*4$				187,8600		
12	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	36,3600	375,50	13 653,18	0,00016	0,00582
		$0,95*20+1,085*16$				36,3600		
13	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 3kříd.do 2,50 m2	kus	32,0000	432,50	13 840,00	0,00201	0,06432
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
14	766 62-2245.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 3kříd.do 3,30 m2	kus	4,0000	480,00	1 920,00	0,00217	0,00868
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
15	766 69-4111.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 100 cm	kus	20,0000	147,50	2 950,00	0,00001	0,00020
16	766 69-4112.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	16,0000	199,50	3 192,00	0,00001	0,00016
17	766624929	D+M mosazného kování - repliky klasicitního	kus	36,0000	2 345,00	84 420,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,14400) 0,00000
18	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	224,2200	30,60	6 861,13	0,00003	0,00673
		$(0,95+2,225)*2*10+(1,085+2,225)*2*12+(0,95+1,36)*2*6+(1,085+2,33)*2*4+(0,95+2,33)*2*4$				224,2200		
19	611-10109	Okna dřevěná špaletová repliky	m2	76,8252	13 248,00	1 017 780,25	0,03000	2,30476
		$0,95*2,225*10+1,085*2,225*12+0,95*1,36*6+1,085*2,33*4+0,95*2,33*4$				76,8252		
20	611-875522	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm dub	m	46,8000	812,97	38 047,00	0,00577	0,27004
21	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	12 075,5501	1,55	18 717,10	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 226 272,11		(-0,14400) 2,66070
784		Malby						

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
22	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	133,2000	15,90	2 117,88	0,00007	0,00932
23	784 19-5412.R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	133,2000	51,10	6 806,52	0,00029	0,03863
	784	Malby				8 924,40		0,04795

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,0984	532,00	2 180,36	Index:	0,80000
25	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,1476	254,00	1 561,50	Index:	1,20000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,1230	188,50	965,69	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	97,3376	15,10	1 469,80	Index:	19,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,1230	249,50	1 278,20	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,2461	27,80	284,84	Index:	2,00000
30	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	5,1230	1 235,00	6 326,95	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				14 067,34		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Renovace uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Renovace obvodového pláště - uliční část	JKSO:
Stavba: GRANT 052	Název stavby: Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	911 806,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	749 534,00	Ztížené výrobní podmínky	49 735,00
	PSV celkem	79 381,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		828 915,00	Zařízení staveniště	24 867,00
			Provoz investora	8 289,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		911 806,00	Ostatní náklady celkem:	82 891,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	911 806,05 Kč
DPH		15,0% činí:	136 771,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 048 577,00 Kč

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Renovace obvodového pláště - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Renovace uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	570 903,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,6
94 Lešení a stavební výtahy	89 663,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,4
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	21 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	38 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
721 Vnitřní kanalizace	0,00	3 148,00	0,00	0,00	0,00	0,1
764 Konstrukce klempířské	0,00	67 626,00	0,00	0,00	0,00	0,4
783 Nátěry	0,00	8 607,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	25 519,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	749 534,00	79 381,00	0,00	0,00	0,00	21,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	828 915,00	49 735,00
Oborová přirážka	0,00	828 915,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	828 915,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	828 915,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	828 915,00	24 867,00
Provoz investora	1,00	828 915,00	8 289,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	828 915,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	828 915,00	0,00
			82 891,00

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Renovace obvodového pláště - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Renovace uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		320,0000	88,90	28 448,00	0,00037	0,11840
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		76,8252	40,20	3 088,37	0,00004	0,00307
3	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		320,0000	373,00	119 360,00	0,00095	0,30400
4	622 47-7374.R00	Oprava vně.omítek stěn do 40%,VII,štuk.100% pl,SMS m2		320,0000	903,00	288 960,00	0,02840	9,08800
5	622 49-1141.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 1 x m2		320,0000	80,60	25 792,00	0,00019	0,06080
6	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		320,0000	91,30	29 216,00	0,00002	0,00640
7	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		320,0000	133,50	42 720,00	0,00000	0,00000
8	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch na 40 % m2		128,0000	260,30	33 318,40	0,03954	5,06112
	320*0,4					128,0000		
62		Úpravy povrchů vnější				570 902,77		14,64179
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m m2		320,0000	54,60	17 472,00	0,01838	5,88160
10	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté m2		960,0000	39,00	37 440,00	0,00000	0,00000
11	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m m2		320,0000	39,60	12 672,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		416,0000	11,10	4 617,60	0,00000	0,00000
13	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		1 248,0000	7,70	9 609,60	0,00005	0,06240
14	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		416,0000	6,60	2 745,60	0,00000	0,00000
15	944 94-5013.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		15,0000	169,50	2 542,50	0,02482	0,37230
16	944 94-5193.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 m		45,0000	40,20	1 809,00	0,00225	0,10125
17	944 94-5813.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		15,0000	50,30	754,50	0,00000	0,00000
94		Lešení a stavební výtahy				89 662,80		6,41755
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Renovace obvodového pláště - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Renovace uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
18	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	76,8252	41,30	3 172,88	0,00001	0,00077
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 172,88		0,00077
<hr/>								
	97	Prorážení otvorů						
19	978 01-5351.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 40 %	m2	320,0000	26,50	8 480,00	(-0,03600)	(-11,52000)
20	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
21	979 01-1329.R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	4,0000	175,00	700,00	0,00000	0,00000
22	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	300,0000	32,50	9 750,00	0,00000	0,00000
	15*20					300,0000		
	97	Prorážení otvorů				21 820,00		(-11,52000) 0,00000
<hr/>								
	99	Staveništní přesun hmot						
23	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	21,0601	1 826,00	38 455,76	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				38 455,76		0,00000
<hr/>								
	721	Vnitřní kanalizace						
24	721 24-2110.R00	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub	kus	1,0000	3 095,00	3 095,00	0,07643	0,07643
25	998 72-1201.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	30,9500	1,70	52,62	0,00000	0,00000
	721	Vnitřní kanalizace				3 147,62		0,07643
<hr/>								
	764	Konstrukce klempířské						
26	764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	15,5000	35,30	547,15	(-0,00336)	(-0,05208)
27	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm						
		lepení Enkolitem	m	32,9800	510,00	16 819,80	0,00284	0,09366
	25,56+7,42					32,9800		
28	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	46,8000	40,90	1 914,12	(-0,00135)	(-0,06318)
29	764 42-1230.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 200 mm						
		nalepení Enkolitem	m	86,5200	316,50	27 383,58	0,00161	0,13930
	12,0+2,52+72,0					86,5200		
30	764 42-1240.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 250 mm						

Stavba: GRANT 052	Bytový dům Americká čp.460/25, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Renovace obvodového pláště - uliční část	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Renovace uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
		nalepení Enkolitem					
		m	23,4000	357,00	8 353,80	0,00207	0,04844
31	764 42-1830.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 100 do 200 mm				(-0,00094)	(-0,04371)
		m	46,5000	30,70	1 427,55	0,00000	0,00000
32	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm				(-0,00175)	(-0,06388)
		m	36,5000	35,80	1 306,70	0,00000	0,00000
33	764 45-4204.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 150 mm					
		m	18,6000	422,00	7 849,20	0,00378	0,07031
34	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm				(-0,00356)	(-0,06622)
		m	18,6000	35,80	665,88	0,00000	0,00000
35	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m					
		%	662,6778	2,05	1 358,49	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské			67 626,27		(-0,28906) 0,35171
<hr/>							
783		Nátěry					
36	783 52-1100.RT1	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí zákl., Paulín barva základní antikorozní Zincolac Primer 1 x					
		m2	36,7668	98,10	3 606,82	0,00026	0,00956
37	783 52-2100.RT2	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí email, Paulín email Nuovo Zincolac 2 x, ředidlo C 6000					
		m2	36,7668	136,00	5 000,28	0,00033	0,01213
	783	Nátěry			8 607,11		0,02169
<hr/>							
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					
38	979 01-1311.R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem				Index:	1,00000
		t	11,8091	145,50	1 718,22		
39	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km				Index:	1,00000
		t	11,8091	188,50	2 226,01		
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km				Index:	19,00000
		t	224,3722	15,10	3 388,02		
41	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m				Index:	1,00000
		t	11,8091	249,50	2 946,36		
42	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m				Index:	2,00000
		t	23,6181	27,80	656,58		
43	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel				Index:	1,00000
		t	11,8091	1 235,00	14 584,19		
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			25 519,38		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Balbínova 408/24, Vinohrady, Praha 2				Grant č. 053
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - repase 33 ks špaletových oken				
HSV - Práce a dodávky HSV				
Úpravy povrchů vnitřní	19 668		19 500	4 528,00
Bourání konstrukcí	2 016		2 016	
Staveništní přesun hmot	772		772	
Dílčí součet HSV	22 456		22 288	
PSV - Práce a dodávky PSV				
Konstrukce truhlářské				
Oprava oken dvojit. bez deštění, bez výměny prvků vnitřní křídla, 99,98 m ²	50 392	504	47 992	480,00
Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou prvků vnější křídla a deštění, 134,4 m ²	159 133	1 184	147 844	1 100,00
Oprava oken dvojitých s deštěním příplatek za obloukovou opravu, 25,92 m ²	21 332	823	20 736	800,00
Oprava a repase původního kování oken, 63 ks	123 165	1 955	119 700	1 900,00
Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	5 487		5 487	
Nátěry	366 982		365 000	
Dokončovací práce - malby	1 686		1 686	
Zasklívání	72 332		72 000	
Přesuny suti a vybouraných hmot	4 730		4 730	
Dílčí součet PSV	805 240		785 176	
VRN	49 662		51 036	6,50%
Repase 33 ks špaletových oken celkem	877 358		858 501	

Porovnání skupin cen prací - Chodská 1181/7, Vinohrady, Praha 2				Grant č. 054
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - výměna oken a balkonových dveří v uliční části Lužická a Chodská</i>				
Práce a dodávky HSV				
Úpravy povrchu - Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - 131,945 m ²	73 098	554	68 611	520,00
Úpravy povrchu - ostatní položky	56 308		56 308	
Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 313		29 313	
Přesun sutě	33 102		33 102	
Přesun hmot HSV	991		991	
Práce a dodávky HSV celkem	192 812		188 326	
Práce a dodávky PSV				
Konstrukce klempířské	10 613		10 613	
<i>Konstrukce truhlářské</i>				
Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m, 41 ks	1 542	38	1 435	35,00
Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	81 104	595	77 697	570,00
ATYP okno dřevěné - plocha celkem 136,31 m ² soubor 41 ks	1 498 790	10 995	1 363 100	10 000,00
ATYP okno dřevěné 3-křídlové špaletové 1150x2150 svislý spojovací díl 8 ks	9 504		9 504	
Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva - 15,93 m ²	9 654		9 654	
ATYP balkonové dveře dřevěné 1800x2950	177 990	33 520	169 920	32 000,00
Montáž a dodávka oken - olivy, půlolivy, nárazníku soubor	161 079		161 079	
Parapety, montáž	52 004		52 004	
Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24	21 908		21 908	

Dokončovací práce - nátěry	6 552	6 552	
Dokončovací práce - malby a tapety	5 926	5 926	
Práce a dodávky PSV celkem	2 036 665	2 036 665	1 889 391
Dílčí součet	2 229 477	2 229 477	2 077 717
VRH	0	0	62 331
Priorita č. 1. - výměna oken a balkonových dveří celkem	2 229 477	2 229 477	2 140 048
			3,00%

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Okna uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 056	Název stavby: Bytový dům Korunní čp. 790/22, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 940 256,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	156 625,00	Ztížené výrobní podmínky	17 575,00
	PSV celkem	722 119,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		878 744,00	Zařízení staveniště	26 362,00
			Provoz investora	17 575,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		940 256,00	Ostatní náklady celkem:	61 512,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	940 255,97 Kč
DPH	15,0% činí:	141 038,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 081 294,00 Kč

Stavba: GRANT 056	Bytový dům Korunní čp. 790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Okna uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	77 711,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,6
62 Úpravy povrchů vnější	6 242,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
64 Výplně otvorů	15 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
94 Lešení a stavební výtahy	21 959,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,2
96 Bourání konstrukcí	10 815,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	6 509,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	6 753,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	711 183,00	0,00	0,00	0,00	1,6
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	5 297,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Malby	0,00	5 639,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	11 568,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	156 625,00	722 119,00	0,00	0,00	0,00	8,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	878 744,00	17 575,00
Oborová přirážka	0,00	878 744,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	878 744,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	878 744,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	878 744,00	26 362,00
Provoz investora	2,00	878 744,00	17 575,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	878 744,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	878 744,00	0,00

61 512,00

Stavba: GRANT 056	Bytový dům Korunní čp. 790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Okna uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61 Úpravy povrchů vnitřní								
1	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů m2		262,2176	40,20	10 541,15	0,00004	0,01049
		<i>okna: 1,02*2,04*6+0,92*2,04*12+1,02*1,96*2+0,92*1,96*4</i>				46,2176		
		<i>podlahy: 3*3*24</i>				216,0000		
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi m		119,8400	70,20	8 412,77	0,00238	0,28522
3	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi m2		94,4640	622,00	58 756,61	0,03491	3,29774
	61	Úpravy povrchů vnitřní				77 710,52		3,59345
62 Úpravy povrchů vnější								
4	622 47-1116.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou m2		12,2400	151,50	1 854,36	0,00598	0,07320
5	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		12,2400	225,00	2 754,00	0,00063	0,00771
6	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		12,2400	133,50	1 634,04	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				6 242,40		0,08091
64 Výplně otvorů								
7	641 95-4211.R00	Osazení ráků okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2 kus		24,0000	422,00	10 128,00	0,04128	0,99072
8	648 95-1411.R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm m		33,6000	147,00	4 939,20	0,00665	0,22344
	64	Výplně otvorů				15 067,20		1,21416
94 Lešení a stavební výtahy								
9	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m m2		85,0000	56,40	4 794,00	0,01838	1,56230
10	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041 m2		170,0000	32,30	5 491,00	0,00097	0,16490
11	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m m2		85,0000	41,20	3 502,00	0,00000	0,00000
12	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m m2		43,2000	93,00	4 017,60	0,00121	0,05227
13	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		17,0000	139,00	2 363,00	0,02279	0,38743
14	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 m		34,0000	31,30	1 064,20	0,00176	0,05984
15	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		17,0000	42,80	727,60	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 056	Bytový dům Korunní čp. 790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Okna uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy				21 959,40		2,22674
96		Bourání konstrukcí						
16	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	48,0000	8,00	384,00	0,00000	0,00000
17	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojité pl. 2 m2	m2	46,2176	206,00	9 520,83	(-0,06200)	(-2,86549)
18	968 09-5001.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	33,6000	27,10	910,56	(-0,01113)	(-0,37397)
96		Bourání konstrukcí				10 815,39		(-3,23946) 0,04622
97		Prorážení otvorů						
19	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	94,4640	68,90	6 508,57	(-0,04600)	(-4,34534)
97		Prorážení otvorů				6 508,57		(-4,34534) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,1615	943,00	6 753,27	0,00000	0,00000
99		Staveništní přesun hmot				6 753,27		0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
21	766624909	Oprava a repase kování oken	kus	24,0000	2 445,00	58 680,00	(-0,00400)	(-0,09600)
22	611-10109	Okna dřevěná špaletová repliky	m2	46,2176	13 248,00	612 290,76	0,03000	1,38653
		okna: 1,02*2,04*6+0,92*2,04*12+1,02*1,96*2+0,92*1,96*4				46,2176		
23	611-875522	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm dub	m	36,9600	812,97	30 047,37	0,00577	0,21326
24	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	7 010,1814	1,45	10 164,76	0,00000	0,00000
766		Konstrukce truhlářské				711 182,89		(-0,09600) 1,59979
771		Podlahy z dlaždic a obklady						
25	771 57-8011.RT1	Spára silikonem Escosil (Schomburg)	m	119,8400	44,20	5 296,93	0,00004	0,00479
771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 296,93		0,00479

Stavba: GRANT 056	Bytový dům Korunní čp. 790/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Okna uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
784		Malby						
26	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x m2		94,4600	15,90	1 501,91	0,00007	0,00661
27	784 19-5212.R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x m2		94,4600	43,80	4 137,35	0,00015	0,01417
	784	Malby				5 639,26		0,02078
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
28	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP t		7,6808	282,50	2 169,83	Index:	1,00000
29	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží t		7,6808	173,00	1 328,78	Index:	1,00000
30	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		7,6808	188,50	1 447,83	Index:	1,00000
31	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		7,6808	15,10	115,98	Index:	1,00000
32	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m t		7,6808	237,00	1 820,35	Index:	1,00000
33	979 08-7391.R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m t		7,6808	113,50	871,77	Index:	1,00000
34	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky t		7,6808	96,50	741,20	Index:	1,00000
35	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti t		7,6808	400,00	3 072,32	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 568,06		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Obnova uličních fasád		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 057	Název stavby: Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 2 786 057,00	
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	2 292 184,00	Ztížené výrobní podmínky	218 039,00
	PSV celkem	130 474,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 422 658,00	Zařízení staveniště	96 906,00
			Provoz investora	48 453,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		2 786 057,00	Ostatní náklady celkem:	363 399,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 17. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	2 786 056,92 Kč
DPH	15,0% činí:	417 909,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 203 966,00 Kč

Stavba: GRANT 057	Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova uličních fasád		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	141 722,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,7
62	Úpravy povrchů vnější	1 602 619,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	35 401,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,7
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	1 490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	153 884,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	7 756,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	5 784,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97	Prorážení otvorů	44 221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99	Staveništní přesun hmot	169 337,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711	Izolace proti vodě	0,00	12 921,00	0,00	0,00	0,00	0,2
764	Konstrukce klempířské	0,00	67 322,00	0,00	0,00	0,00	0,4
783	Nátěry	0,00	49 750,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784	Malby	0,00	481,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	124 203,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč		2 292 184,00	130 474,00	0,00	0,00	0,00	93,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	9,00	2 422 658,00	218 039,00
Oborová přirážka	0,00	2 422 658,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 422 658,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 422 658,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	2 422 658,00	96 906,00
Provoz investora	2,00	2 422 658,00	48 453,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 422 658,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 422 658,00	0,00
			363 399,00

Stavba: GRANT 057	Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova uličních fasád		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		764,0000	185,50	141 722,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				141 722,00		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	310 23-6261.R00	Zazdíčka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm kus		15,0000	384,50	5 767,50	0,11034	1,65510
	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 767,50		1,65510
62		Úpravy povrchů vnější						
3	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2		240,5000	65,90	15 848,95	0,00630	1,51515
4	602 01-1121.RT5	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 40 mm m2		240,5000	893,00	214 766,50	0,05200	12,50600
5	602 01-1152.R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034 tl. 5 mm, ručně m2		240,5000	155,50	37 397,75	0,00651	1,56566
6	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		740,0000	88,90	65 786,00	0,00037	0,27380
7	620 40-1142.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 2x, váp.podklad štuky a římsy, cihelný sokl m2		523,5000	184,00	96 324,00	0,00105	0,54968
8	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		187,8000	40,20	7 549,56	0,00004	0,00751
9	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		740,0000	373,00	276 020,00	0,00095	0,70300
10	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění m2		523,5000	5,30	2 774,55	0,00010	0,05235
11	622 47-7376.R00	Oprava vně.omítek stěn do 65%, VII,štuk.100% pl,SMS m2		523,5000	1 110,00	581 085,00	0,04078	21,34833
12	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		764,0000	91,30	69 753,20	0,00002	0,01528
13	627 45-6145.R00	Vyplnění spár 70 mm zdiva z cihel, MC bez vyspár. m2		240,5000	132,00	31 746,00	0,01649	3,96585
14	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm m		54,0000	87,00	4 698,00	0,02120	1,14480
15	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		764,0000	260,30	198 869,20	0,03954	30,20856
	62	Úpravy povrchů vnější				1 602 618,71		73,85596
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
16	631 34-2330.R00	Doplnění mazanin betonem perlit.do 4m2,tl.nad 8 cm m3		0,2880	4 655,00	1 340,64	1,14100	0,32861

Stavba: GRANT 057	Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova uličních fasád		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	632 45-8321.R00	Potěr cementový vodotěsný rovinný, do 5 m2	m2	24,0000	528,00	12 672,00	0,05121	1,22904
18	632 45-8325.R00	Příplatek - potěr vodotěsný, rovinný, další 1 cm	m2	24,0000	155,00	3 720,00	0,02434	0,58416
19	632 47-8129.RT2	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 40 mm PCI Repflow Uni - předpoklad 30 % plochy	m2	7,2000	1 988,00	14 313,60	0,07875	0,56700
	24*0,3					7,2000		
20	632 47-9521.R00	Spojovací můstek - nástřik PCI Nanocrete AP	m2	7,2000	466,00	3 355,20	0,00263	0,01894
	24*0,3					7,2000		
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				35 401,44		2,72774
93	Dokončovací práce inženýrských staveb							
21	938 90-2132.R00	Očištění konstrukcí od porostu na plochách	m2	10,0000	149,00	1 490,00	0,00000	0,00000
	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				1 490,00		0,00000
94	Lešení a stavební výtahy							
22	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	740,0000	61,40	45 436,00	0,01838	13,60120
23	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	33 300,0000	1,40	46 620,00	0,00000	0,00000
24	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	740,0000	44,10	32 634,00	0,00000	0,00000
25	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	740,0000	11,10	8 214,00	0,00000	0,00000
26	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 110,0000	7,70	8 547,00	0,00005	0,05550
	740*1,5					1 110,0000		
27	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	740,0000	6,60	4 884,00	0,00000	0,00000
28	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	33,0000	139,00	4 587,00	0,02279	0,75207
29	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	49,5000	31,30	1 549,35	0,00176	0,08712
	33*1,5					49,5000		
30	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	33,0000	42,80	1 412,40	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				153 883,75		14,49589
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
31	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	187,8000	41,30	7 756,14	0,00001	0,00188

Stavba: GRANT 057	Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova uličních fasád		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 756,14		0,00188
	96	<i>Bourání konstrukcí</i>						
32	965 04-3341.R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	2,4000	2 410,00	5 784,00	(-2,20000) 0,00000	(-5,28000) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				5 784,00		(-5,28000) 0,00000
	97	<i>Prorážení otvorů</i>						
33	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	523,5000	21,20	11 098,20	(-0,02600) 0,00000	(-13,61100) 0,00000
34	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	240,5000	68,90	16 570,45	(-0,09200) 0,00000	(-22,12600) 0,00000
35	978 02-3411.R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	240,5000	58,30	14 021,15	(-0,01400) 0,00000	(-3,36700) 0,00000
36	978 05-9631.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,2000	114,00	2 530,80	(-0,08900) 0,00000	(-1,97580) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				44 220,60		(-41,07980) 0,00000
	99	<i>Staveništní přesun hmot</i>						
37	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	92,7366	1 826,00	169 336,97	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				169 336,97		0,00000
	711	<i>Izolace proti vodě</i>						
38	711 14-2559.RZ3	Izolace proti vlhkosti svíslá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	24,0000	212,00	5 088,00	0,00598	0,14352
39	711 19-9095.R00	Příplatek za plochu do 10 m2, natěradly	m2	24,0000	2,25	54,00	0,00000	0,00000
40	711 19-9097.R00	Příplatek za plochu do 10 m2, pásy	m2	24,0000	28,20	676,80	0,00000	0,00000
41	711 21-2001.RT2	Hydroizolační povlak - nátěr Mapegum WPS (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	24,0000	273,00	6 552,00	0,00158	0,03792
42	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	123,7080	4,45	550,50	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				12 921,30		0,18144
	764	<i>Konstrukce klempířské</i>						
43	764 41-0260.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm	m	54,0000	449,00	24 246,00	0,00383	0,20682
44	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	54,0000	46,00	2 484,00	(-0,00287) 0,00000	(-0,15498) 0,00000

Stavba: GRANT 057	Bytový dům Legerova čp. 616/78, Praha 2- Vinohrady	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova uličních fasád		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
45	764 42-1250.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	65,0000	417,00	27 105,00	0,00278	0,18070
46	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	65,0000	35,80	2 327,00	(-0,00175)	(-0,11375)
47	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	20,0000	35,80	716,00	(-0,00356)	(-0,07120)
48	771 57-8012.R00	Výplň spáry silikonem BASF Prince Color FM-S	m	119,0000	76,40	9 091,60	0,00011	0,01309
49	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	659,6960	2,05	1 352,38	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				67 321,98		(-0,33993) 0,40061
<hr/>								
	783	Nátěry						
50	783 80-6807.	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů převzatá položka	m2	499,5000	99,60	49 750,20	0,00001	0,00500
	783	Nátěry				49 750,20		0,00500
<hr/>								
	784	Malby						
51	784 49-8930.R00	Penetrace před tmelením trhlin akryl. tmelem	m	20,0000	4,85	97,00	0,00000	0,00000
52	784 49-8931.R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m	20,0000	19,20	384,00	0,00001	0,00020
	784	Malby				481,00		0,00020
<hr/>								
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
53	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	35,0248	532,00	18 633,19	Index:	0,75000
54	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	70,0496	254,00	17 792,60	Index:	1,50000
55	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	46,6997	188,50	8 802,90	Index:	1,00000
56	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	466,9973	15,10	7 051,66	Index:	10,00000
57	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	46,6997	249,50	11 651,58	Index:	1,00000
58	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	93,3995	27,80	2 596,50	Index:	2,00000
59	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	46,6997	1 235,00	57 674,17	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				124 202,60		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava fasády do ulice		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 058	Název stavby: BD Lublaňská čp. 346/28, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	610 045,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	450 265,00	Ztížené výrobní podmínky	27 729,00
	PSV celkem	104 321,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		554 587,00	Zařízení staveniště	16 638,00
			Provoz investora	11 092,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		610 045,00	Ostatní náklady celkem:	55 459,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	610 045,17 Kč
DPH		15,0% činí:	91 507,00 Kč
Cena za objekt celkem:			701 552,00 Kč

Stavba: GRANT 058	BD Lublaňská čp. 346/28, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava fasády do ulice		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Zálady a zvláštní zakládání	71 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	12 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,4
62 Úpravy povrchů vnější	269 496,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,3
94 Lešení a stavební výtahy	68 811,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 524,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	1 736,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	17 332,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	104 321,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	5 092,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	450 265,00	104 321,00	0,00	0,00	0,00	9,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	5,00	554 587,00	27 729,00
Oborová přirážka	0,00	554 587,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	554 587,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	554 587,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	554 587,00	16 638,00
Provoz investora	2,00	554 587,00	11 092,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	554 587,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	554 587,00	0,00
			55 459,00

Stavba: GRANT 058	BD Lublaňská čp. 346/28, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava fasády do ulice		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb m2		217,0000	143,00	31 031,00	0,00002	0,00434
2	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		217,0000	185,50	40 253,50	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				71 284,50		0,00434
3		Svislé a kompletní konstrukce						
3	319 20-1317.R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze SMS tl. 30 mm m2		60,0000	216,50	12 990,00	0,02375	1,42500
	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 990,00		1,42500
62		Úpravy povrchů vnější						
4	602 01-1183.RT6	Omítka stěn tenkovrstvá silikátová bílá Cemix TZB, zatíraná, zrnitost 1,5 mm m2		33,8000	210,00	7 098,00	0,00242	0,08180
5	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		217,0000	88,90	19 291,30	0,00037	0,08029
6	620 40-1142.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 2x, váp.podklad m2		217,0000	184,00	39 928,00	0,00105	0,22785
7	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		85,3300	40,20	3 430,27	0,00004	0,00341
8	622 47-1320.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		217,0000	335,50	72 803,50	0,00088	0,19096
9	622325501	Oprava vně.omítek stěn do 10%,IV,štuk.100% pl.,SMS položka převzatá ze souboru KROS m2		217,0000	585,00	126 945,00	0,01254	2,72118
	62	Úpravy povrchů vnější				269 496,07		3,30549
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2		236,0000	61,40	14 490,40	0,01838	4,33768
11	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den m2		14 160,0000	1,40	19 824,00	0,00000	0,00000
12	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2		236,0000	44,10	10 407,60	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		236,0000	11,10	2 619,60	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		472,0000	7,70	3 634,40	0,00005	0,02360
	236*2					472,0000		
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		236,0000	6,60	1 557,60	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 058	BD Lublaňská čp. 346/28, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava fasády do ulice		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,0000	139,00	2 085,00	0,02279	0,34185
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc pouzř.stříšky, k pol. 5012	m	30,0000	31,30	939,00	0,00176	0,05280
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,0000	42,80	642,00	0,00000	0,00000
19	946 94-1102.R00	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	2,0000	492,00	984,00	0,00000	0,00000
20	946 94-1192.R00	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	den	40,0000	273,00	10 920,00	0,00000	0,00000
21	946 94-1802.R00	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	2,0000	353,50	707,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				68 810,60		4,75593
95			<i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>					
22	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	85,3300	41,30	3 524,13	0,00001	0,00085
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 524,13		0,00085
97			<i>Prorážení otvorů</i>					
23	978 01-5321.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 %	m2	217,0000	8,00	1 736,00	(-0,00800)	(-1,73600)
	97	Prorážení otvorů				1 736,00	0,00000	(-1,73600)
								0,00000
99			<i>Staveništní přesun hmot</i>					
24	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	9,4916	1 826,00	17 331,68	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				17 331,68		0,00000
764			<i>Konstrukce klempířské</i>					
25	764 25-3214.R00	Žlaby z Cu nadřímsově čtyřhran. v lůžku, rš 800 mm	m	15,0000	1 585,00	23 775,00	0,00564	0,08460
26	764 51-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	28,0000	994,00	27 832,00	0,00303	0,08484
27	764 52-1260.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	33,9000	983,00	33 323,70	0,00339	0,11492
28	764 55-4203.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	15,0000	1 153,00	17 295,00	0,00346	0,05190
29	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 022,2570	2,05	2 095,63	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				104 321,33		0,33626

Stavba: GRANT 058	BD Lublaňská čp. 346/28, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava fasády do ulice		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
30	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,7360	532,00	923,55	Index:	1,00000
31	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,0832	254,00	529,13	Index:	1,20000
32	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,7360	188,50	327,24	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,5120	15,10	445,63	Index:	17,00000
34	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,7360	249,50	433,13	Index:	1,00000
35	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,4160	27,80	289,56	Index:	6,00000
36	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	1,7360	1 235,00	2 143,96	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 092,21		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády do ulice Vinohradská		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády do ulice Vinohradská	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 059	Název stavby: BD Vinohradská čp. 1233/22, Praha 2 - Vinohrady	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 960 512,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 480 133,00	Ztižené výrobní podmínky	65 744,00
	PSV celkem	163 457,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 643 590,00	Zařízení staveniště	49 308,00
			Provoz investora	32 872,00
			Památková přírážka	164 359,00
HZS		4 640,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 960 512,00	Ostatní náklady celkem:	312 282,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 23. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 960 512,03 Kč
DPH	15,0% činí:	294 077,00 Kč
Cena za objekt celkem:		2 254 589,00 Kč

Stavba: GRANT 059	BD Vinohradská čp. 1233/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	100 912,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	1 062 376,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,9
94 Lešení a stavební výtahy	151 180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,4
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 956,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	14 416,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	88 255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	71 975,00	0,00	0,00	0,00	0,8
783 Nátěry	0,00	91 482,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	58 037,00	0,00	0,00	0,00	4 640,00	0,0
Kč	1 480 133,00	163 457,00	0,00	0,00	4 640,00	49,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 643 590,00	65 744,00
Oborová přirážka	0,00	1 643 590,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 643 590,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 643 590,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	1 643 590,00	49 308,00
Provoz investora	2,00	1 643 590,00	32 872,00
Památková přirážka	10,00	1 643 590,00	164 359,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 643 590,00	0,00
			312 282,00

Stavba: GRANT 059	BD Vinohradská čp. 1233/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		544,0000	185,50	100 912,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				100 912,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		503,6300	88,90	44 772,71	0,00037	0,18634
3	620 40-1142.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 2x, váp.podklad licové zdivo m2		40,3700	184,00	7 428,08	0,00105	0,04239
4	620 40-1161.R00	Nátěr hydrofobizační Hasit PP 405 Hydrophob 1x m2		150,0000	55,10	8 265,00	0,00021	0,03150
5	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		237,0000	40,20	9 527,40	0,00004	0,00948
6	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		503,6300	373,00	187 853,99	0,00095	0,47845
7	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění m2		503,6300	5,30	2 669,24	0,00010	0,05036
8	622 47-7374.R00	Oprava vně.omítek stěn do 40%, VII,štuk. 100% pl,SMS m2		544,0000	903,00	491 232,00	0,02840	15,44960
9	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		1 088,0000	91,30	99 334,40	0,00002	0,02176
10	622 90-4217.R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.6-7 m2		512,4300	136,00	69 690,48	0,00032	0,16398
		472,06+40,37				512,4300		
11	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		544,0000	260,30	141 603,20	0,03954	21,50976
	62	Úpravy povrchů vnější				1 062 376,50		37,94362
94		Lešení a stavební výtahy						
12	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2		528,0000	61,40	32 419,20	0,01838	9,70464
13	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den m2		48 576,0000	1,40	68 006,40	0,00000	0,00000
14	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2		528,0000	44,10	23 284,80	0,00000	0,00000
15	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		528,0000	11,10	5 860,80	0,00000	0,00000
16	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		1 584,0000	7,70	12 196,80	0,00005	0,07920
		528*3				1 584,0000		
17	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		528,0000	6,60	3 484,80	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 059	BD Vinohradská čp. 1233/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
18	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,5000	139,00	2 988,50	0,02279	0,48999
19	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	64,5000	31,30	2 018,85	0,00176	0,11352
		21,5*3				64,5000		
20	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	21,5000	42,80	920,20	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				151 180,35		10,38735
95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
21	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	120,0000	41,30	4 956,00	0,00001	0,00120
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 956,00		0,00120
97			Prorážení otvorů					
22	978 01-5351.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 40 %	m2	544,0000	26,50	14 416,00	(-0,03600)	(-19,58400)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				14 416,00		(-19,58400) 0,00000
99			Staveništní přesun hmot					
23	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	48,3322	1 826,00	88 254,53	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				88 254,53		0,00000
764			Konstrukce klempířské					
24	764 31-1941.R00	Oprava oplechování věžiček	m2	2,0000	4 500,00	9 000,00	0,01886	0,03772
25	764 41-0950.R00	Oprava oplechování parapetů z Pz plechu, rš 330 mm	m	33,0000	303,50	10 015,50	0,00270	0,08910
26	764 42-1950.R00	Oprava oplechování říms z Pz plechu, rš 330 mm	m	54,0000	218,50	11 799,00	0,00259	0,13986
27	764 42-1970.R00	Oprava oplechování říms z Pz plechu, rš 500 mm	m	112,0000	259,50	29 064,00	0,00351	0,39312
28	764 43-0950.R00	Oprava oplechování zdí z Pz plechu, rš 600 mm	m	22,9620	305,50	7 014,89	0,00410	0,09414
29	764 43-0951.R00	Oprava oplechování rohů zdí z Pz plechu, rš 600 mm	kus	24,0000	151,50	3 636,00	0,00006	0,00144
30	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	705,2939	2,05	1 445,85	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				71 975,24		0,75538
783			Nátěry					
31	783 52-2900.RT1	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x						

Stavba: GRANT 059	BD Vinohradská čp. 1233/22, Praha 2 - Vinohrady	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády do ulice Vinohradská		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		1 x Komaprim 2v1antirez, 2 x Universal SU 2013	m2	91,1272	185,00	16 858,53	0,00045	0,04101
		82*0,15+22,962*0,6+33*0,25+112*0,40+12,0				91,1272		
32	783 80-1811.R00	Odstranění nátěrů z omítek oškrabáním	m2	544,0000	40,90	22 249,60	0,00001	0,00544
		441,0+103,0				544,0000		
33	783 94-2601.R00	Nátěr podkladní Weber Antigrffiti	m2	105,0000	86,30	9 061,50	0,00010	0,01050
34	783 94-2602.R00	Nátěr ochranný Weber Antigrffiti 2x	m2	105,0000	159,50	16 747,50	0,00016	0,01680
35	783 94-3601.R00	Odstraňovač "Weber.antigrffiti odstraňovač"	m2	105,0000	253,00	26 565,00	0,00019	0,01995
	783	Nátěry				91 482,13		0,09370

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

36	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	19,5840	532,00	10 418,69	Index:	1,00000
37	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	23,5008	254,00	5 969,20	Index:	1,20000
38	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,5840	188,50	3 691,58	Index:	1,00000
39	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	372,0960	15,10	5 618,65	Index:	19,00000
40	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,5840	249,50	4 886,21	Index:	1,00000
41	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	117,5040	27,80	3 266,61	Index:	6,00000
42	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	19,5840	1 235,00	24 186,24	Index:	1,00000
43	909 - .R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě	h	16,0000	290,00	4 640,00	0,00000	0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				62 677,18		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Vinohradská 1233/22, Vinohrady, Praha 2				Grant č. 059
Skupina prací	předložena cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. I. - oprava fasády do ulice Vinohradská				
Oddíl - Úpravy povrchů				
PČ 2 - Restaurátorské dokončení opravy rezného zdiva	34 315	850,00	27 452	680,00
PČ 3 - Restaurátorské opravy sochy sv. Ludmily	31 100		31 100	
PČ 4 - Restaurátorská oprava zlacením	49 000		49 000	
PČ 5 - Restaurátorská oprava balkonů	98 200		88 380	
PČ 6 - Restaurátorská oprava lunetové římsy	108 975		114 424	
PČ 7 - Restaurátorská oprava sgrafita - IX/13	153 636	8 680	157 530	8 900,00
PČ 8 - Restaurátorská oprava sgrafita - IX/14	137 491	8 680	137 491	8 900,00
PČ 9 - Restaurátorská oprava sgrafita - IX/1-4	80 000		87 250	
Díleč součet	692 717		692 627	
Krytina skládaná				
PČ 33 - Vyspravení krytiny keramické prejzové do malty - římsy lunetové a spodní části štítu	67 200	2 100	75 200	2 350,00
PČ 34 - Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	4 052		4 052	
Díleč součet	71 252		79 252	
Konstrukce zámečnické				
PČ 35-41 soubor oprav zámečnických konstrukcí ostatní, demontáže a přesun hmot	59 098		59 098	
Díleč součet	823 067		830 976	
VRH	0		33 239	4,00%
Oprava fasády do ulice Vinohradská celkem	823 067		864 220	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava domu Vratislavova ev. č. 24, 28

Objekt:

2017/31a - Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu ev.č. 24

KSO:

Místo: Vyšehrad č.p. 20, Praha 2

CC-CZ:

Datum: 30. 10. 2017

Zadavatel:

SVJ domu č.p. 20 na Vyšehradě

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

ing. Ebelendrová

IČ:

149 77 141

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 279 119,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 279 119,12	15,00%	191 867,87

Cena s DPH

v CZK

1 470 986,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Vratislavova ev. č. 24, 28

Objekt:

2017/31a - Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu ev.č. 24

Místo:

Vyšehrad č.p. 20, Praha 2

Datum: 30. 10. 2017

Zadavatel:

SVJ domu č.p. 20 na Vyšehradě

Projektant: Ing. Ebelendrová

Uchazeč:

dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 279 119,12

HSV - Práce a dodávky HSV

1 159 291,91

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

806 863,59

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

274 159,67

997 - Přesun sutě

78 268,65

PSV - Práce a dodávky PSV

119 827,21

764 - Konstrukce klempířské

90 919,21

783 - Dokončovací práce

28 908,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava domu Vratislavova ev. č. 24, 28

Objekt:

2017/31a - Oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu ev.č. 24

Místo:

Vyšehrad č.p. 20, Praha 2

Datum: 30. 10. 2017

Zadavatel:

SVJ domu č.p. 20 na Vyšehradě

Projektant: ing. Ebelendrová

Uchazeč:

dle výběrového řízení

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 279 119,12

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 159 291,91

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

806 863,59

1	K	621135001	Vyrovnání podkladu vnějších podhledů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	27,463	223,00	6 124,25	
	VV		6,50*6,50/2*1,30		27,463			
2	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	589,990	196,00	115 638,04	
	VV		140,46+550,49-27,46-73,50		589,990			
4	K	622325305	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 40%	m2	140,463	468,00	65 736,68	
	VV		7,50*16,50+6,50*6,50/2*1,30		151,213			
	VV		"Odpočet otvorů" -1,10*1,50*9		-14,850			
	VV		"Ostěti" (1,10+1,50*2)		4,100			
	VV		Součet		140,463			
5	K	622325405	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 40%	m2	550,490	941,00	518 011,09	
	VV		11,10*17,00+8,50*3,00/2		201,450			
	VV		23,10*17,00		392,700			
	VV		"Odpočet otvorů" -					
	VV		(1,80*1,60*19+1,10*1,50*14+1,50*1,70*2+2,70*2,50+1,00*2,50+2,00*1,70+1,40*2,50)		-99,070			
	VV		"Ostění"					
	VV		((1,80+1,60*2)*19+(1,10+1,50*2)*14+(1,50+1,70*2)*2+1,00+2,50*2+3,00+2,70*2+1,40+2,50*2+1,70)*0,30		55,410			
	VV		Součet		550,490			
7	K	622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdvo prováděná ručně	m2	73,750	614,00	45 282,50	
8	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	73,750	237,00	17 478,75	
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	110,443	38,50	4 252,06	
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	690,950	49,70	34 340,22	
	VV		140,46+550,49		690,950			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

274 159,67

11	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	764,150	57,30	43 785,80	
	VV		8,50*16,50		140,250			
	VV		11,10*17,00+8,50*3,00		214,200			
	VV		24,10*17,0		409,700			
	VV		Součet		764,150			
12	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	35 150,900	1,10	38 665,99	
	VV		764,15*46		35 150,900			
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	764,150	34,50	26 363,18	
14	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	764,150	18,10	13 831,12	
15	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	35 150,900	1,00	35 150,90	
16	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	764,150	9,80	7 488,67	
17	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeriovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,460	56,90	1 562,47	
18	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků po skončení rekonstrukce	m2	150,000	76,50	11 475,00	
19	K	953992399	Demontáž a zpětná montáž prvků na fasádě	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
20	K	978015351	Otloučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m2	136,370	21,20	2 891,04	
21	K	978015391	Otloučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	73,500	58,40	4 292,40	
	VV		(23,00+17,50+0,50+8,00)*1,50		73,500			
22	K	978019351	Otloučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 40%	m2	550,490	34,00	18 716,66	
23	K	978035127	Odsekání tenkovrstvé omítky - břizolitu v rozsahu do 100%	m2	634,920	107,00	67 936,44	

D 997

Přesun sutě

78 268,65

25	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	26,856	1 210,00	32 495,76	
26	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	80,580	58,40	4 705,87	
	VV		26,86*3		80,580			
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	26,856	213,00	5 720,33	
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	510,340	9,27	4 730,85	
	VV		26,86*19		510,340			
29	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	26,856	1 140,00	30 615,84	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 119 827,21

D 764 Konstrukce klempířské 90 919,21

30	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	46,200	62,80	2 901,36	
	vv		2,80*12+1,40*9		46,200			
31	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	177,400	82,50	14 635,50	
	vv		(23,00+18,10)*3+8,50		131,800			
	vv		3,10*12+1,40*6		45,600			
	vv		Součet		177,400			
32	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	16,500	47,30	780,45	
33	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	17,000	101,00	1 717,00	
34	K	764216404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm	m	46,200	251,00	11 596,20	
35	K	764218406	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 500 mm	m	177,400	286,00	50 736,40	
36	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	17,000	109,00	1 853,00	
37	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	16,500	322,00	5 313,00	
38	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	861,057	1,61	1 386,30	

D 783 Dokončovací práce 28 908,00

39	K	783401313	Odmaštění klempířských konstrukcí ředidlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	90,000	51,70	4 653,00	
40	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	90,000	86,30	7 767,00	
41	K	783417103	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr klempířských konstrukcí	m2	180,000	91,60	16 488,00	

Porovnání skupin cen prací - Vratislavova 20/24, Vyšehrad, Praha 2					Grant č. 060
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - oprava uliční fasády a uliční nárožní fasády domu or.č. 24</i>					
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Finální úprava fasády potažením probarvenou tenkovrstvou vápennou omítkou dle původní receptury - OPP - 690,95 m ²	489 884	709,01	452 566	655,00	
Restaurátorská oprava, případně doplnění lisenů - kosočtvercových diamantů - 55,03 m ²	46 776	850,00	43 199	785,00	
Oddíl - Ostatní konstrukce a práce, bourání					
Plombování narušené původní omítky zdiva před odstraňováním břízolitů - 110 m ²	180 400	1 640,00	156 200	1 420,00	
Dílčí součet	717 059		651 964		
VRH	0		19 559	3,00%	
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády a uliční nárožní celkem	717 059		671 523		

Porovnání skupin cen prací - Husinecká 852/21, Praha 3-Žižkov				Grant č. 063
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - výměna oken v průčelí bytového domu</i>				
SO_01: Stavební část				
Úpravy povrchu	22 420	285,60	21 352	272,00
Ostatní konstrukce a práce	45 210		45 210	
Přesun hmot HSV	3 229		3 229	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady 4%	2 834	9,91	2 834	
SO_01: Stavební část celkem	73 693		72 625	
Výplně otvorů (Okna) - Konstrukce truhlářské				
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1208 x 2254, Barva: RAL 1015 - 4 ks	148 864	13 668	149 211	13 700,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1208 x 2334, Barva: RAL 1015 - 4 ks	156 292	13 858	154 507	13 700,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2254, Barva: RAL 1015 - 1 ks	42 963	13 537	43 479	13 700,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2334, Barva: RAL 1015 - 2 ks	88 800	13 511	90 044	13 700,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2334, Barva: RAL 1015 - 1 ks	44 400	13 511	45 022	13 700,00
Mont. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - Barva: RAL 1015, vč. okenních klíček - 230,29 m ²	73 693	320	70 238	305,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1208 x 2234, Barva: RAL 1015 - 4 ks	101 756	9 426	99 311	9 200,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1208 x 2134, Barva: RAL 1015 - 4 ks	97 648	9 470	94 866	9 200,00

Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2234, Barva: RAL 1015 - 3 ks	87 708	9 295	86 815	9 200,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2134, Barva: RAL 1015 - 2 ks	56 078	9 332	55 286	9 200,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2134, Barva: RAL 1015 - 1 ks	28 039	9 332	27 643	9 200,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1188 x 2014, Barva: RAL 1015 - 4 ks	91 352	9 545	89 006	9 300,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1408 x 2014, Barva: RAL 1015 - 3 ks	76 812	9 029	76 564	9 000,00
Dod. špaletových oken, dvoukřídlových, Smrk, - rozm: 1668 x 2358, Barva: RAL 1015 - 1 ks	52 648	13 386	53 884	13 700,00
Soubor příslušenství	41 480		41 480	
Výplně otvorů (Okna) - Konstrukce truhlářské celkem	1 188 533		1 177 356	
Dílčí součet	1 262 226		1 249 981	
VRH	0		0	0,00%
Výměna oken v průčelí bytového domu celkem	1 262 226		1 249 981	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna špaletových oken	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 066	Název stavby: BD Orebitská čp. 194/14, Praha 3 - Žižkov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	616 761,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	39 515,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	553 524,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		593 039,00	Zařízení staveniště	11 861,00
			Provoz investora	11 861,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		616 761,00	Ostatní náklady celkem:	23 722,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 17. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % činí:	616 760,89 Kč
DPH		15,0 % činí:	92 514,00 Kč
Cena za objekt celkem:			709 275,00 Kč

Stavba: GRANT 066	BD Orebitská čp. 194/14, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 805,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
62 Úpravy povrchů vnější	10 352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
64 Výplně otvorů	9 558,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,2
96 Bourání konstrukcí	8 299,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 238,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	552 565,00	0,00	0,00	0,00	1,4
784 Malby	0,00	959,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	39 515,00	553 524,00	0,00	0,00	0,00	3,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	593 039,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	593 039,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	593 039,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	593 039,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	593 039,00	11 861,00
Provoz investora	2,00	593 039,00	11 861,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	593 039,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	593 039,00	0,00

23 722,00

Stavba: GRANT 066	BD Orebitská čp. 194/14, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61		Úpravy povrchů vnitřní						
1	612 42-1421.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých m2		14,3100	196,00	2 804,76	0,02460	0,35203
	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 804,76		0,35203
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		14,3100	88,90	1 272,16	0,00037	0,00529
3	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		14,3100	225,00	3 219,75	0,00063	0,00902
4	622 47-7226.R00	Oprava vnější omítky štukové stěn, sl.II, do 65%, SMS m2		14,3100	409,50	5 859,95	0,02749	0,39338
	62	Úpravy povrchů vnější				10 351,85		0,40769
64		Výplně otvorů						
5	641 95-4341.R00	Osazení ráků okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2 kus		18,0000	531,00	9 558,00	0,06590	1,18620
	64	Výplně otvorů				9 558,00		1,18620
96		Bourání konstrukcí						
6	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 kus		108,0000	8,00	864,00	0,00000	0,00000
		18*3*2				108,0000		
7	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2 m2		42,1340	161,00	6 783,57	(-0,05400) 0,00092	(-2,27524) 0,03876
8	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm m		20,1600	32,30	651,17	(-0,01507) 0,00000	(-0,30381) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				8 298,74		(-2,57905) 0,03876
99		Staveništní přesun hmot						
9	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m t		1,9847	624,00	1 238,44	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 238,44		0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
10	766 60-1114.R00	Montáž těsnění připoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní m		95,4000	132,50	12 640,50	0,00000	0,00000
		(1,12+2,09*2)*18				95,4000		
11	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska m		20,1600	375,50	7 570,08	0,00016	0,00323

Stavba: GRANT 066	BD Orebitská čp. 194/14, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna špaletových oken	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna špaletových oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
						20,1600		
	1,12*18							
12	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 3kříd.do 2,50 m2	kus	18,0000	432,50	7 785,00	0,00201	0,03618
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2,						
13	766 69-4112.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	18,0000	199,50	3 591,00	0,00001	0,00018
14	766624919	Oprava kování oken	kus	18,0000	1 245,00	22 410,00	(-0,00400)	(-0,07200)
							0,00000	0,00000
15	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	115,5600	30,60	3 536,14	0,00003	0,00347
	(1,12+2,09)*2*18					115,5600		
16	611-10109	Okna dřevěná špaletová repliky	m2	42,1344	11 385,00	479 700,14	0,03000	1,26403
	1,12*2,09*18					42,1344		
17	611-87553	Deska parapetní smrkové dřevo šířka 35 cm	m	20,1600	368,78	7 434,60	0,00577	0,11632
18	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	5 446,6746	1,45	7 897,68	0,00000	0,00000
								(-0,07200)
	766	Konstrukce truhlářské				552 565,14		1,42341
	784	Malby						
19	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	14,3100	15,90	227,53	0,00007	0,00100
20	784 19-5412.R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	14,3100	51,10	731,24	0,00029	0,00415
	784	Malby				958,77		0,00515
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
21	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,9883	532,00	1 057,77	Index:	0,75000
22	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,9766	254,00	1 010,05	Index:	1,50000
23	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,6510	188,50	499,72	Index:	1,00000
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,3699	15,10	760,59	Index:	19,00000
25	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,6510	249,50	661,44	Index:	1,00000
26	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	2,6510	1 235,00	3 274,04	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				7 263,60		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 067	Název stavby: Bytový dům Vlkova čp. 614/4, Praha 3 - Žižkov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 733 828,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	652 008,00	Ztižené výrobní podmínky	39 666,00
	PSV celkem	9 098,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		661 106,00	Zařízení staveniště	19 833,00
			Provoz investora	13 222,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady		733 828,00	Ostatní náklady celkem:	72 722,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 17. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	15,0% činí:	733 827,70 Kč
DPH	15,0% činí:	110 074,00 Kč
Cena za objekt celkem:		843 902,00 Kč

Stavba: GRANT 067	Bytový dům Vlkova čp. 614/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	124 514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
62 Úpravy povrchů vnější	400 464,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,4
94 Lešení a stavební výtahy	53 114,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,5
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	1 766,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	4 945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	39 053,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	4 694,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	4 404,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	21 164,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	652 008,00	9 098,00	0,00	0,00	0,00	21,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	6,00	661 106,00	39 666,00
Oborová přirážka	0,00	661 106,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	661 106,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	661 106,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	661 106,00	19 833,00
Provoz investora	2,00	661 106,00	13 222,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	661 106,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	661 106,00	0,00
			72 722,00

Stavba: GRANT 067	Bytový dům Vlkova čp. 614/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění rýžovými kartáči m2		186,6000	185,50	34 614,30	0,00000	0,00000
2	629999023	Oprava pískovcového soklu převzatá položka m2		12,0000	1 250,00	15 000,00	0,00000	0,00000
3	985221101	Ocenění statiky korunní římsy převzatá položka m		7,5000	5 066,67	38 000,03	0,00000	0,00000
4	985421144	Injektáž trhlin nesoudržných omítek převzatá položka m		15,0000	2 460,00	36 900,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				124 514,33		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
5	317 23-5511.U00	Doplnění říms příčkovka vylož -30cm m		7,5000	425,00	3 187,50	0,06326	0,47445
	3	Svislé a kompletní konstrukce				3 187,50		0,47445
62		Úpravy povrchů vnější						
6	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		174,6000	88,90	15 521,94	0,00037	0,06460
7	620 40-1141.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 1x, váp.podklad m2		186,6000	95,40	17 801,64	0,00053	0,09890
8	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		65,0000	40,20	2 613,00	0,00004	0,00260
9	622 47-1116.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou m2		174,6000	151,50	26 451,90	0,00598	1,04411
10	622 47-1320.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		174,6000	335,50	58 578,30	0,00088	0,15365
11	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění m2		174,6000	5,30	925,38	0,00010	0,01746
12	622 47-7365.R00	Oprava vně.omítek stěn do 50%,VI,štuk.100% pl.,SMS m2		186,6000	868,00	161 968,80	0,03120	5,82192
13	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		186,6000	91,30	17 036,58	0,00002	0,00373
14	622 90-4217.R00	Očištění organických nečistot z fasád slož.6-7 m2		186,6000	136,00	25 377,60	0,00032	0,05971
15	629 45-1112.R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm m		85,0000	87,00	7 395,00	0,02120	1,80200
16	629 99-9011.U00	Přípl úprava povrch styk 2barev m		108,0800	23,40	2 529,07	0,00000	0,00000
17	629 99-9022.U00	Přípl omítka zaoblení r 10-cm m2		186,6000	84,10	15 693,06	0,00000	0,00000
18	622424321	Oprava vnějších omítek - revize ploch m2		186,6000	260,30	48 571,98	0,03954	7,37816

Stavba: GRANT 067	Bytový dům Vlkova č.p. 614/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	62	Úpravy povrchů vnější				400 464,25		16,44684
	94	Lešení a stavební výtahy						
19	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	222,3750	61,40	13 653,83	0,01838	4,08725
20	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	13 565,1800	1,40	18 991,25	0,00000	0,00000
21	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	222,3750	44,10	9 806,74	0,00000	0,00000
22	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	222,3750	11,10	2 468,36	0,00000	0,00000
23	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	444,7500	7,70	3 424,58	0,00005	0,02224
		222,375*2				444,7500		
24	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	222,3750	6,60	1 467,68	0,00000	0,00000
25	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	13,5100	139,00	1 877,89	0,02279	0,30789
26	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	27,0200	31,30	845,73	0,00176	0,04756
		13,51*2				27,0200		
27	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	13,5100	42,80	578,23	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				53 114,27		4,46494
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
28	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	92,0000	41,30	3 799,60	0,00001	0,00092
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 799,60		0,00092
	96	Bourání konstrukcí						
29	966 03-1314.R00	Bourání říms cihel, tl. nad 30 cm, vyložení 25 cm	m	7,5000	235,50	1 766,25	(-0,11000)	(-0,82500)
							0,00000	0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 766,25		(-0,82500) 0,00000
	97	Prorážení otvorů						
30	978 01-5351.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 40 %	m2	186,6000	26,50	4 944,90	(-0,03600)	(-6,71760)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				4 944,90		(-6,71760) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						

Stavba: GRANT 067	Bytový dům Vlkova čp. 614/4, Praha 3 - Žižkov	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
31	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	21,3872	1 826,00	39 052,94	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				39 052,94		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
32	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	4,5000	40,90	184,05	(-0,00135)	(-0,00608)
33	764 42-1830.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 100 do 200 mm	m	14,4000	30,70	442,08	(-0,00094)	(-0,01354)
34	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 250 do 330 mm	m	94,5000	35,80	3 383,10	(-0,00175)	(-0,16538)
35	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	16,5000	35,80	590,70	(-0,00356)	(-0,05874)
36	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	45,9993	2,05	94,30	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				4 694,23		(-0,24373) 0,00000
783		Nátěry						
37	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	186,6000	23,60	4 403,76	0,00001	0,00187
	783	Nátěry				4 403,76		0,00187
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
38	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,2291	532,00	3 313,86	Index:	0,80000
39	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	9,3436	254,00	2 373,27	Index:	1,20000
40	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,7863	188,50	1 467,72	Index:	1,00000
41	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	147,9402	15,10	2 233,90	Index:	19,00000
42	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,7863	249,50	1 942,69	Index:	1,00000
43	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,7863	27,80	216,46	Index:	1,00000
44	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	7,7863	1 235,00	9 616,11	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				21 164,01		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava krovu a střechy a související kce	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 069	Název stavby: BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	8 065 499,00
Počet listů: 9	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 769 185,00	Ztížené výrobní podmínky	145 541,00
	PSV celkem	5 507 874,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	194 600,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		7 471 659,00	Zařízení staveniště	149 433,00
			Památková přírážka	298 866,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		8 065 499,00	Ostatní náklady celkem:	593 841,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	8 065 499,19 Kč
DPH		15,0% činí:	1 209 825,00 Kč
Cena za objekt celkem:			9 275 324,00 Kč

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	301 394,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,2
94 Lešení a stavební výtahy	228 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,9
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	173 883,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,7
96 Bourání konstrukcí	46 732,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	333 807,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	38 479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Živičné krytiny	0,00	456 778,00	0,00	0,00	0,00	10,6
762 Konstrukce tesařské	0,00	923 700,00	0,00	0,00	0,00	26,7
764 Konstrukce klempířské	0,00	877 572,00	0,00	0,00	0,00	2,1
765 Krytiny tvrdé	0,00	1 522 897,00	0,00	0,00	0,00	28,9
766 Konstrukce truhlářské	0,00	40 214,00	0,00	0,00	0,00	0,0
767 Konstrukce zámečnické	0,00	353 374,00	0,00	0,00	0,00	3,9
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	453 420,00	0,00	0,00	0,00	48,2
783 Nátěry	0,00	879 918,00	0,00	0,00	0,00	1,8
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	194 600,00	0,00	0,3
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	646 849,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 769 185,00	5 507 874,00	0,00	194 600,00	0,00	163,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	2,00	7 277 059,00	145 541,00
Oborová přirážka	0,00	7 277 059,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	7 277 059,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	7 277 059,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	7 471 659,00	149 433,00
Památková přirážka	4,00	7 471 659,00	298 866,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	7 471 659,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	7 471 659,00	0,00
			593 841,00

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	623 42-1141.R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, štuková sl.1-2 m2		186,4380	559,00	104 218,84	0,05258	9,80291
2	623 47-1317.R00	Nátěr vnějších piliřů Akronátem složitost 2 m2		186,4380	202,50	37 753,70	0,00210	0,39152
3	901991111	Oprava skladeb podhledu v místě omítek poškozených převzatá položka m2		28,6790	969,00	27 789,95	0,00000	0,00000
4	901991112	Oprava skladeb podhledu v místě omítek celistvých převzatá položka m2		22,2200	484,00	10 754,48	0,00000	0,00000
5	901991113	Obnova profilace římsy nad pavlačí převzatá položka m2		8,7740	588,00	5 159,11	0,00000	0,00000
6	901991114	Oprava omítek římsy v místě omítek poškozených převzatá položka m2		39,5100	323,00	12 761,73	0,00000	0,00000
7	901991115	Oprava omítek římsy v místě omítek povrchově poškozených - převzatá položka m2		146,0930	323,00	47 188,04	0,00000	0,00000
8	901991116	Obnova podhledu ve schodišťovém prostoru převzatá položka m2		35,2240	678,00	23 881,87	0,00000	0,00000
9	901991117	Oprava přesahu střechy nad pavlačemi vč.čel převzatá položka m2		54,2290	588,00	31 886,65	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				301 394,37		10,19443
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2		778,5000	61,40	47 799,90	0,01838	14,30883
11	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den m2		24 133,5000	1,40	33 786,90	0,00000	0,00000
12	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2		778,5000	44,10	34 331,85	0,00000	0,00000
13	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m m2		43,7100	172,00	7 518,12	0,03554	1,55345
14	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2 m2		43,7100	47,80	2 089,34	0,00357	0,15604
15	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m m2		43,7100	95,00	4 152,45	0,00000	0,00000
16	943 95-5021.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnický a podél.,H 10 m m2		8,6400	29,20	252,29	0,01691	0,14610
17	943 95-5023.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnický a podél.,H 40 m m2		43,7100	31,00	1 355,01	0,01691	0,73914
18	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41 m2		52,3500	11,90	622,97	0,00040	0,02094
						43,71+8,64		52,3500

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
19	943 95-5821.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	8,6400	21,60	186,62	0,00000	0,00000
20	943 95-5823.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 40 m	m2	43,7100	21,20	926,65	0,00000	0,00000
21	944 61-1111.U00	Mtž ochranná plachta	m2	946,9500	17,10	16 192,85	0,00000	0,00000
22	944 61-1211.U00	Přípl ZKD den lešení k 94461-1111	m2	29 355,4500	1,00	29 355,45	0,00000	0,00000
23	944 61-1811.U00	Dmtž ochranná plachta	m2	946,9500	11,50	10 889,93	0,00000	0,00000
24	946 11-1114.U00	Mtž pojezd věž š 0,9 dl 3,2 v 4,5m	kus	3,0000	1 600,00	4 800,00	0,00000	0,00000
25	946 11-1214.U00	Přípl ZKD den lešení k 94611-1114	kus	93,0000	330,00	30 690,00	0,00000	0,00000
26	946 11-1814.U00	Dmtž pojezd věž š 0,9 dl 3,2 v 4,5m	kus	3,0000	1 030,00	3 090,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				228 040,32		16,92451
95 <i>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</i>								
27	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	755,7000	97,00	73 302,90	0,00004	0,03023
28	959991112R	Odstrojení jímací a střešní části hromosvodné soustavy - převzatá položka	kpl	1,0000	12 400,00	12 400,00	0,00400	0,00400
29	985223111	Přezdivání zdiva do aktivované malty cihelného, objemu přes 1 m3 - převzatá položka	m3	8,0280	10 700,00	85 899,60	(-1,70000) 1,70000	(-13,64760) 13,64760
30	985991112R	Nastavení průduchů větrání kanalizaces napojením na komíny ve střeše - převzatá položka	kpl	1,0000	2 280,00	2 280,00	0,00400	0,00400
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				173 882,50		(-13,64760) 13,68583
96 <i>Bourání konstrukcí</i>								
31	965 08-1113.R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	755,7000	35,20	26 600,64	(-0,04500) 0,00000	(-34,00650) 0,00000
32	965 08-2923.R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	60,4560	333,00	20 131,85	(-1,40000) 0,00000	(-84,63840) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				46 732,49		(-118,64490) 0,00000
97 <i>Prorážení otvorů</i>								
33	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
34	979 01-1329.R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	4,0000	175,00	700,00	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
35	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr) den		620,0000	32,50	20 150,00	0,00000	0,00000
	31*20					620,0000		
36	979 01-1332.R00	Pronájem násypky (za kus) den		31,0000	50,70	1 571,70	0,00000	0,00000
37	979 01-1336.R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 20 m den		31,0000	830,00	25 730,00	0,00000	0,00000
38	979 02-2011.R00	Očištění cihel plných od MVC m3		49,1210	1 285,00	63 120,49	(-0,08340)	(-4,09669)
39	979 09-2112.R00	Vykližení ulehle suti z pl.do 15 m2/ hl.10 m-stroj m3		27,0000	8 135,00	219 645,00	(-1,70000)	(-45,90000)
								0,00000
	97	Prorážení otvorů				333 807,19		(-49,99669) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
40	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		40,8048	943,00	38 478,89	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				38 478,89		0,00000
712 Živičné krytiny								
41	712 60-0832.RT3	Odstranění živič.krytiny střech nad 30° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2 m2		946,9500	19,60	18 560,22	(-0,01000)	(-9,46950)
							0,00000	0,00000
42	712 64-1559.RZ2	Povlaková krytina střech 45°, pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky Bitubitagit S 35 m2		1 088,9930	385,50	419 806,80	0,00975	10,61768
43	998 71-2203.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m %		4 383,6702	4,20	18 411,41	0,00000	0,00000
								(-9,46950)
	712	Živičné krytiny				456 778,44		10,61768
762 Konstrukce tesařské								
44	762 08-1150.U00	Hoblování řeziva stavební dílna m3		2,3280	1 340,00	3 119,52	0,00000	0,00000
45	762 08-1410.U00	Hoblování stavba vícestranné m2		83,1270	94,10	7 822,25	0,00000	0,00000
46	762 08-3121.U00	Impregnace dřevo1/2 hmyz+houb+plís m3		27,3270	695,00	18 992,27	0,00108	0,02951
47	762 33-1953.R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2, do dl.8 m m		301,4500	174,00	52 452,30	(-0,03575)	(-10,77684)
							0,00016	0,04823
48	762 33-2935.RT2	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod hranolů 200 x 300 mm m		301,4500	881,00	265 577,45	0,03657	11,02403
49	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz m2		946,9500	96,70	91 570,07	0,00000	0,00000
50	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých m2		946,9500	32,20	30 491,79	(-0,01500)	(-14,20425)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis			Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
			MJ	Množství			
51	762 34-2812.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm m2	946,9500	17,90	16 950,41	(-0,00500) 0,00000	(-4,73475) 0,00000
52	762 35-4804.R00	Demontáž střeš.vikýřů, sklon střechy nad 15° kus	18,0000	771,00	13 878,00	(-0,20000) 0,00000	(-3,60000) 0,00000
53	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy m3	22,7270	1 196,00	27 181,49	0,02357	0,53568
54	762 59-5001.U00	Spojovací prostředky mtž podlaha m2	83,1270	19,80	1 645,91	0,00019	0,01579
55	762 81-1811.R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm m2	755,7000	28,60	21 613,02	(-0,01400) 0,00000	(-10,57980) 0,00000
56	762 81-2240.R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna m2	755,7000	90,40	68 315,28	0,00000	0,00000
57	762 89-5000.R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů m3	2,1160	184,00	389,34	0,00311	0,00658
58	762991111	Vyřezání,náhrada,doplnění,protézování stropní kce s úpravou zhlaví k provětrávání - převzatá položka m2	83,1270	1 240,00	103 077,48	0,00000	0,00000
59	762991112	Posunutí dvou sloupků od komínového zdiva převzatá položka kus	2,0000	592,00	1 184,00	0,00000	0,00000
60	762991113	Oprava a obnova vnitřních kcí, lávek, schůdků a d. převzatá položka kus	1,0000	8 280,00	8 280,00	0,00000	0,00000
61	605-11112	Řezivo SM omítané 23/80-160 jakost II, L=4-6 m m3	24,9990	4 725,00	118 120,28	0,55000	13,74945
62	605-11112	Řezivo SM omítané 23/80-160 jakost II, L=4-6 m m3	2,3280	4 725,00	10 999,80	0,55000	1,28040
63	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m %	8 616,6065	7,20	62 039,57	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské			923 700,22		(-43,89564) 26,68967
	764	Konstrukce klempířské					
64	764 23-1230.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 330 mm m	48,3000	671,00	32 409,30	0,00210	0,10143
65	764 23-9230.R00	Lemování z Cu, komínů na hladké krytině, v ploše m2	15,3300	3 325,00	50 972,25	0,01021	0,15652
66	764 24-5240.R00	Ventilační nástavce z Cu, vlnitá krytina, D 200 mm kus	11,0000	3 165,00	34 815,00	0,00995	0,10945
67	764 25-5203.R00	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé, rš 660 mm m	114,0000	2 105,00	239 970,00	0,00640	0,72960
68	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm kus	5,0000	1 805,00	9 025,00	0,00503	0,02515
69	764 26-4220.R00	Střešní poklopy z Cu, krytina vlnitá, 60 x 60 cm kus	3,0000	4 775,00	14 325,00	0,01368	0,04104
70	764 26-7201.R00	Oplechování vikýře z Cu plochy do 6 m2, do 45° kus	18,0000	3 066,00	55 188,00	0,00585	0,10530
71	764 29-2250.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 660 mm m	25,5000	1 252,00	31 926,00	0,00424	0,10812
72	764 29-2621.RT3	Oplechování nároží Cu vč.větrací mřížky					

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.7
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč. souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		plech prePATINA schiefergrau	m	25,5000	1 337,00	34 093,50	0,00451	0,11501
73	764 29-3240.R00	Hřeben střechy z Cu plechu, rš 500 mm	m	54,0000	945,00	51 030,00	0,00310	0,16740
74	764 29-6230.R00	Dilatační lišta připojovací z Cu plechu, rš 120 mm	m	48,3000	361,50	17 460,45	0,00119	0,05748
75	764 55-4205.	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 200 mm	m	95,0000	1 838,00	174 610,00	0,00420	0,39900
76	764991111	Demontáž klempířských prvků převzatá položka	kpl	1,0000	18 600,00	18 600,00	0,00000	0,00000
77	764991120	Oplechování atypického úskoku střechy KL/08 z Cu plechu	ks	1,0000	3 287,66	3 287,66	0,00000	0,00000
78	764991121	Oplechování napojení světlíku z Cu plechu	ks	1,0000	3 099,00	3 099,00	0,00000	0,00000
79	764991122	Komínek větrání kanalizace se stříškou z Cu plechu včetně trubky 3 m	ks	1,0000	7 302,00	7 302,00	0,00000	0,00000
80	764991123	Komínová stříška z Cu plechu včetně zděře průměr 200 - převzatá položka	ks	23,0000	3 160,00	72 680,00	0,00000	0,00000
81	764991124	Komínová stříška z Cu plechu včetně zděře průměr 150 - převzatá položka	ks	3,0000	3 050,00	9 150,00	0,00000	0,00000
82	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	8 599,4316	2,05	17 628,83	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				877 571,99		2,11549
<hr/>								
	765	Krytiny tvrdé						
83	765 32-1810.R00	Demontáž azbestocement. čtverců na bednění, do suti	m2	946,9500	133,50	126 417,83	(-0,01400)	(-13,25730)
84	765 32-8811.R00	Dem.hřebenů a nároží vláknocem., kryt. hladká, suť	m	58,6250	89,00	5 217,63	(-0,00200)	(-0,11725)
85	765 34-2215.RT1	Krytina z břidlice 30x30 cm stř.složít. jedn.krytí sklon střechy do 30°	m2	946,9500	1 327,00	1 256 602,65	0,03056	28,93879
86	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	13 882,3810	9,70	134 659,10	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				1 522 897,20		(-13,37455) 28,93879
<hr/>								
	766	Konstrukce truhlářské						
87	766 62-1269.	Mtž+Dod atypického okna O/01	kus	18,0000	2 200,00	39 600,00	0,00140	0,02520
88	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	396,0000	1,55	613,80	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.8
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	766	Konstrukce truhlářské				40 213,80		0,02520
	767	Konstrukce zámečnické						
89	767 85-1103.R00	Montáž komínových lávek-kompletní lávka	m	36,0000	984,00	35 424,00	0,00000	0,00000
90	767 85-1803.R00	Demontáž kompletní celé lávky	m	36,0000	132,50	4 770,00	(-0,03500)	(-1,26000)
91	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	350,0000	40,20	14 070,00	(-0,00100)	(-0,35000)
92	767 99-8105.R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	350,0000	140,50	49 175,00	0,00008	0,02800
93	767 99-9103.R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	2 569,0000	25,80	66 280,20	0,00006	0,15414
94	767991111	Demontáž, oprava dle PD a zpětná montáž ZV/01	kus	1,0000	10 500,00	10 500,00	0,00000	0,00000
95	133-2293399	Tyčová ocel, kotevní a spojovací prvky	T	3,3890	25 721,25	87 169,32	1,00000	3,38900
		<i>0,435+2,954</i>				<i>3,3890</i>		
96	553-508953	Lávka střešní I = 1000 mm barva ruukki	kus	36,0000	2 181,88	78 547,68	0,00820	0,29520
97	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	3 459,3620	2,15	7 437,63	0,00000	0,00000
								(-1,61000)
	767	Konstrukce zámečnické				353 373,83		3,88384
	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
98	771 59-1205.R00	Montáž podlah z dlaždic cihelných do 200x200 mm,MC	m2	755,7000	600,00	453 420,00	0,06378	48,19855
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				453 420,00		48,19855
	783	Nátěry						
99	783 60-1816.R00	Odstranění nátěrů, stropy truhlářské, oškrábáním	m2	4 001,2280	42,70	170 852,44	0,00001	0,04001
100	783 78-4503.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Boronitem Q 3 x	m2	301,4500	72,50	21 855,13	0,00022	0,06632
101	783 78-5502.R00	Nátěr tesařských konstrukcí FBPlp 3n složit. I, B	m2	4 001,2280	169,00	676 207,53	0,00042	1,68052
102	784 01-1111.R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	4 001,2280	2,75	11 003,38	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				879 918,47		1,78685
	M21	Elektromontáže						
103	210991111	Práce a dodávky elektroinstalace převzatá položka	kompl	1,0000	194 600,00	194 600,00	0,29943	0,29943

Stavba: GRANT 069	BD Vítězná čp. 419/15, Praha 5 - Malá Strana	Základní rozpočet	List č.9
Objekt: Priorita 1	Oprava krovu a střechy a související kce	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava krovu a střechy vč.souvisejících konstrukcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	M21	Elektromontáže				194 600,00		0,29943
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
104	979 01-1311.R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	250,6389	145,50	36 467,96	Index:	1,00000
105	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	250,6389	188,50	47 245,43	Index:	1,00000
106	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 762,1387	15,10	71 908,29	Index:	19,00000
107	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	250,6389	249,50	62 534,40	Index:	1,00000
108	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2 005,1110	27,80	55 742,09	Index:	8,00000
109	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	200,5111	1 235,00	247 631,21	Index:	0,80000
110	979 99-0201.R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	50,1278	2 500,00	125 319,44	Index:	0,20000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				646 848,82		0,00000

Porovnání skupin cen prací - SVJ Janačkovo nábreží 475/47, Praha 5-Smíchov					Grant č. 070
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
Priorita č. 1. - oprava vstupního vestibulu					
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Č. 1 Oprava vnitřní sádrové hladké omítky ... 91,02 m ²	41 869	460,00	40 959	450,00	
Č. 2 Oprava vnitřní sádrové hladké omítky vč. štukové výzdoby, do 10%64,715 m ²	18 120	280,00	19 091	295,00	
Č. 3 Oprava vnitřní sádrové hladké omítky vč. štukové výzdoby, do 100%12,96 m ²	21 254	1 640,00	17 107	1 320,00	
Oddíl - Dokončovací práce - malby a tapety					
Č. 19 Rekonstrukce původní výmalby soklu s mramorováním - 12,96 m ²	36 158	2 790,00	32 400	2 500,00	
Č. 20 Rekonstrukce původní výmalby plochy nad schodištěm pod římsou - 16 m ²	14 240	890,00	12 480	780,00	
Č. 21 Obnova původní monochromní výmalby stěny ... - 23,82 m ²	6 908	290,00	6 908	290,00	
Č. 22 Restaurování nefigurální dekorativní malířské výzdoby na stěnách - 81,915 m ²	583 235	7 120,00	548 831	6 700,00	
Č. 23 Restaurování figurální dekorativní malířské výzdoby na stěnách - 3 ks	118 800	39 600,00	84 000	28 000,00	
Č. 24 Obnova původní dvoubarevné výmalby stěn a stropu na podestě - 34,000 m ²	11 560	340,00	11 560	340,00	
Dílčí součet	852 145		773 335		
VRH	0		0	0,00%	
Oprava vstupního vestibulu - vybrané práce celkem	852 145		773 335		

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Lešení a nátěry pro opravu vestibulu		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava vstupního vestibulu s restaurováním	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 070	Název stavby: BD Janáčkovo nábřeží čp.475/47, Praha 5 - Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 67 937,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	37 232,00	Ztížené výrobní podmínky	2 516,00
	PSV celkem	25 673,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		62 905,00	Zařízení staveniště	0,00
			Provoz investora	2 516,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		67 937,00	Ostatní náklady celkem:	5 032,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 17. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	67 936,94 Kč
DPH	15,0% činí:	10 191,00 Kč
Cena za objekt celkem:		78 128,00 Kč

Stavba: GRANT 070	BD Janáčkovo nábřeží čp.475/47, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava vstupního vestibulu s restaurováním	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení a nátěry pro opravu vestibulu		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	30 392,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 910,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	3 930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	25 673,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	37 232,00	25 673,00	0,00	0,00	0,00	1,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	62 905,00	2 516,00
Oborová přirážka	0,00	62 905,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	62 905,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	62 905,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	62 905,00	0,00
Provoz investora	4,00	62 905,00	2 516,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	62 905,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	62 905,00	0,00

5 032,00

Stavba: GRANT 070	BD Janáčkovo nábřeží čp.475/47, Praha 5 - Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava vstupního vestibulu s restaurováním	Datum tisku: 17. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení a nátěry pro opravu vestibulu		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1500.R	Dovoz a odvoz pro pronajatá lešení do 15ti km	m3	1 499,7600	14,50	21 746,52	0,00000	0,00000
		99,984*15				1 499,7600		
2	943 94-3221.R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	99,9840	12,90	1 289,79	0,00735	0,73488
3	943 94-3292.R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	299,9520	4,70	1 409,77	0,00012	0,03599
		99,984*3				299,9520		
4	943 94-3821.R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	99,9840	7,70	769,88	0,00000	0,00000
5	943 95-5021.R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnicí a podél., H 10 m	m2	50,4000	29,20	1 471,68	0,01691	0,85226
6	943 95-5191.R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	151,2000	11,90	1 799,28	0,00040	0,06048
		50,4*3				151,2000		
7	943 95-5821.R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	50,4000	21,60	1 088,64	0,00000	0,00000
8	944 94-1102.R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotyčové	m	34,6000	23,60	816,56	0,00401	0,13875
	94	Lešení a stavební výtahy				30 392,12		1,82237
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
9	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	30,0000	97,00	2 910,00	0,00004	0,00120
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 910,00		0,00120
99		Staveništní přesun hmot						
10	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,8236	2 155,00	3 929,79	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				3 929,79		0,00000
783		Nátěry						
11	783 80-1811.R00	Odstranění nátěrů z omítek, oškrabáním	m2	103,9800	40,90	4 252,78	0,00001	0,00104
12	783 90-2811.R00	Odstranění nátěrů odstraňovačem P 8212	m2	103,9800	206,00	21 419,88	0,00022	0,02288
	783	Nátěry				25 672,66		0,02392

Porovnání skupin cen prací - Janáčkovo nábreží 729/31, Praha 5-Smíchov					Grant č. 071
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
<i>Priorita č. 1. - oprava uliční části fasády - Pavla Švandy ze Smiřic</i>					
Oddíl - Svislé a kompletní konstrukce					
Č 41 - Revize režného zdiva – očištění měkkými kartáči, oprava chybějících částí, proškrabnutí spár a přespárování - 78,94 m2	68 046	862,00	67 888	860,00	
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Č 42 - Sejmутí otisků a forem, výroba a osazení replik neopravitelných zdobných prvků (čučky, koule, kuželky) - 30,7 m2	396 030	12 900,00	383 750	12 500,00	
Č 43 - Sanace a restaurátorské opravy a doplnění sgrafitové výzdoby a fresek - konzervace sgrafit, restaurování fresek - 88,5 m2	396 480	4 480,00	398 250	4 500,00	
Dílčí součet	860 556		849 888		
VRH	0		33 996	4,00%	
Oprava uliční části fasády - Pavla Švandy ze Smiřic celkem	860 556		883 884		
<i>Priorita č. 2. - oprava uliční části fasády - Janáčkovo nábreží</i>					
Oddíl - Svislé a kompletní konstrukce					
Č 41 - Revize režného zdiva – očištění měkkými kartáči, oprava chybějících částí, proškrabnutí spár a přespárování - 88,34 m2	76 149	861,90	72 447	820,00	
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
Č 42 - Sejmутí otisků a forem, výroba a osazení replik neopravitelných zdobných prvků (čučky, koule, kuželky) - 33,6 m2	433 440	12 900,00	398 160	11 850,00	

Č 43 - Sanace a restaurátorské opravy a doplnění sgrafitové výzdoby a fresek - konzervace sgrafit, restaurování fresek - 77,818 m ²	361 854	4 650,00	319 054	4 100,00
Dílčí součet	871 443		789 661	
VRH	0		31 586	4,00%
Oprava uliční části fasády - Janáčkovo nábřeží celkem	871 443		821 247	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

7_priorita 2_JanNabr31 - (JanNabr31 - JanNabr3) - Janáčkovo nábřeží 31 - Oprava uliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				1 063 266,41
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 063 266,41	21,00%	223 285,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH		v CZK	1 286 552,36
-------------------	--	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

7_priorita 2_JanNabr31 - (JanNabr31 - JanNabr3) - Janáčkovo nábřeží 31 - Oprava utliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 063 266,41

HSV - Práce a dodávky HSV	839 560,02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	642 893,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	166 482,35
997 - Přesun sutě	30 184,47
PSV - Práce a dodávky PSV	223 706,39
764 - Konstrukce klempířské	133 285,49
783 - Dokončovací práce - nátěry	90 420,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

7_priorita 2_JanNabr31 - (JanNabr31 - JanNabr3) - Janáčkovo nábřeží 31 - Oprava uliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							1 063 266,41		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					839 560,02		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					642 893,20		
3	K	622325305	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 40%	m2	17,530	468,00	8 204,04		
	VV		sokl						
	VV		0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7		17,530				
	VV		Součet		17,530				
4	K	622325505	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 40%	m2	276,572	1 920,00	531 018,24		
	VV		22,2*20,5		455,100				
	VV		-(1,6*3,1*2+15,2*7,2-1,1*2,35*12)		-88,340				
	VV		-(1,6*0,85*2+15,6*0,85+2,35*0,85+15,6*0,85+15,2*2,4-1,0*2,1*6+1,15*2,4+1,15*2,4+2,35*2,4-1,5*2,3+22,2*0,45)		-72,818				
	VV		-(33*0,8*2,0+2*1,3*2,0+1,4*2,3+1*0,8*2,0+2*0,6*2+2*0,4*2)		-66,820				
	VV		(0,8+2*2,0)*33*0,25+(1,3+2*2,0)*2*0,25+(1,4+2*2,3)*0,25+(0,8+2*2,0)*0,25+(0,6+2*2,0)*0,25+(0,4+2*2,0)*0,25*2		49,450				
	VV		Součet		276,572				
5	K	622325605	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 40%	m2	32,240	2 400,00	77 376,00		
	VV		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240				
	VV		Součet		32,240				
1	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	147,668	38,50	5 685,22		
	VV		okna, fresky, sgrafita						
	VV		1,6*0,85*2+15,6*0,85+2,35*0,85+15,6*0,85+15,2*2,4-1,0*2,1*6+1,15*2,4+1,15*2,4+2,35*2,4-1,5*2,3+22,2*0,45+2,0+0,3+0,3+0,8*3		77,818				
	VV		2*0,3*0,5+33*0,8*2,0+2*1,3*2+6*0,7*0,35+1,4*3,2+1*0,8*2,0+2*0,6*2+2*0,4*2		69,850				
	VV		Součet		147,668				
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	414,682	49,70	20 609,70		
	VV		1,6*3,1*2+15,2*7,2-1,1*2,35*12		88,340				
	VV		0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7		17,530				
	VV		276,572		276,572				
	VV		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240				
	VV		Součet		414,682				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					166 482,35		
24	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	552,000	60,60	33 451,20		
	VV		24*23		552,000				
	VV		Součet		552,000				
25	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	49 680,000	1,25	62 100,00		
	VV		24*23*90		49 680,000				
	VV		Součet		49 680,000				
26	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	552,000	36,90	20 368,80		
	VV		24*23		552,000				
	VV		Součet		552,000				
27	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	552,000	14,60	8 059,20		
	VV		24*23		552,000				
	VV		Součet		552,000				
28	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	49 680,000	0,35	17 388,00		
	VV		24*23*90		49 680,000				
	VV		Součet		49 680,000				
29	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	552,000	9,80	5 409,60		
	VV		24*23		552,000				
	VV		Součet		552,000				
30	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	23,000	108,00	2 484,00		
	VV		23		23,000				
	VV		Součet		23,000				
31	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	2 070,000	2,40	4 968,00		
	VV		23*90		2 070,000				
	VV		Součet		2 070,000				
32	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	23,000	60,10	1 382,30		
	VV		23		23,000				
	VV		Součet		23,000				
33	K	978015351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m2	17,530	21,20	371,64		
	VV		sokl						
	VV		0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7		17,530				
	VV		Součet		17,530				

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	978019351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 40%	m2	308,812	34,00	10 499,61	
	VV		22,2*20,5		455,100			
	VV		-(1,6*3,1*2+15,2*7,2-1,1*2,35*12)		-88,340			
	VV		-(1,6*0,85*2+15,6*0,85+2,35*0,85+15,6*0,85+15,2*2,4-1,0*2,1*6+1,15*2,4+1,15*2,4+2,35*2,4-1,5*2,3+22,2*0,45)		-72,818			
	VV		-(33*0,8*2,0+2*1,3*2,0+1,4*2,3+1*0,8*2,0+2*0,6*2+2*0,4*2)		-66,820			
	VV		(0,8+2*2,0)*33*0,25+(1,3+2*2,0)*2*0,25+(1,4+2*2,3)*0,25+(0,8+2*2,0)*0,25+(0,6+2*2,0)*0,25+2*(0,4+2*2,0)*0,25*2		49,450			
	VV		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	VV		Součet		308,812			

D 997 Přesun sutě 30 184,47

36	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	9,050	134,00	1 212,70	
37	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,050	11,30	102,27	
35	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	9,050	2 050,00	18 552,50	
38	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,050	1 140,00	10 317,00	

D PSV Práce a dodávky PSV 223 706,39

D 764 Konstrukce klempířské 133 285,49

44	K	764.IND.01	Balkonový chříč měděný	m	1,000	1 858,00	1 858,00	
45	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	19,000	345,00	6 555,00	
46	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Pz s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	38,000	70,90	2 694,20	
47	K	764234404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	24,800	859,00	21 303,20	
48	K	764235446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atík) z Cu plechu rš přes 400 mm	kus	36,000	218,00	7 848,00	
49	K	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	4,000	553,00	2 212,00	
50	K	764236465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Cu plechu rš do 400 mm	kus	8,000	70,90	567,20	
51	K	764238404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	124,200	648,00	80 481,60	
52	K	764238445	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	82,000	96,30	7 896,60	
53	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 161,300	1,61	1 869,69	

D 783 Dokončovací práce - nátěry 90 420,90

21	K	783806811	Odstanění nátěrů z omítek oškábáním	m2	195,805	75,40	14 763,70	
	VV		(0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7)*0,6		10,518			
	VV		276,572*0,6		165,943			
	VV		(1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5)*0,6		19,344			
	VV		Součet		195,805			
22	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	357,042	33,90	12 103,72	
	VV		30,7		30,700			
	VV		0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7		17,530			
	VV		276,572		276,572			
	VV		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	VV		Součet		357,042			
23	K	783827483	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	357,042	178,00	63 553,48	
	VV		30,7		30,700			
	VV		0,9*22,2-6*0,7*0,35-1,4*0,7		17,530			
	VV		276,572		276,572			
	VV		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	VV		Součet		357,042			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

7_priorita 1_JanNabr31 - (JanNabr31 - PŠzS2) - Pavla Švandy ze Semčic 2 - Oprava uliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				977 995,99
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	977 995,99	21,00%	205 379,16	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		1 183 375,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

7_priorita 1_JanNabr31 - (JanNabr31 - PŠzS2) - Pavla Švandy ze Semčic 2 - Oprava uliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

977 995,99

HSV - Práce a dodávky HSV

776 234,92

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

596 019,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

152 165,18

997 - Přesun sutě

28 049,87

PSV - Práce a dodávky PSV

201 761,07

764 - Konstrukce klempířské

117 166,18

783 - Dokončovací práce - nátěry

84 594,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

7_priorita 1_JanNabr31 - (JanNabr31 - PŠzS2) - Pavla Švandy ze Semčic 2 - Oprava uliční fasády

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

977 995,99

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					596 019,87	
3	K	622325305	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 40%	m2	18,735	468,00	8 767,98	
	vv		sokl					
	vv		0,9*20-7*0,7*0,35+(0,7+2*0,35)*0,25*7			18,735		
	vv		Součet			18,735		
4	K	622325505	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 40%	m2	252,710	1 920,00	485 203,20	
	vv		21*20,5			430,500		
	vv		-0,8*2,0*32-1,3*2,0*2			-56,400		
	vv		(0,8+2,0*2)*0,25*32+(1,3+2,0*2)*0,25*2			41,050		
	vv		-18,6-2,8-2,8-2,0-2,2-12,6-2,1-5,4-6,0-22,0-7,0			-83,500		
	vv		-(13,0*7,2-1,1*2,25*12+5,65*3,1-1,1*2,25*1)			-78,940		
	vv		Součet			252,710		
5	K	622325605	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 40%	m2	32,240	2 400,00	77 376,00	
	vv		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5			32,240		
	vv		Součet			32,240		
1	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	146,915	38,50	5 656,23	
	vv		okna, fresky, sgrafita					
	vv		0,8*3+2*2*0,3+7*18,6+2,8*2+2,2+12,6+22+5,4+2,1+6			88,500		
	vv		2*0,3*0,5+32*0,8*2+2*1,3*2+7*0,7*0,35			58,415		
	vv		Součet			146,915		
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	382,625	49,70	19 016,46	
	vv		13,0*7,2-1,1*2,25*12+5,65*3,1-1,1*2,25*1			78,940		
	vv		0,9*20-7*0,7*0,35+(0,7+2*0,35)*0,25*7			18,735		
	vv		252,71			252,710		
	vv		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5			32,240		
	vv		Součet			382,625		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					152 165,18	
24	K	94111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	504,000	60,60	30 542,40	
	vv		24*21			504,000		
	vv		Součet			504,000		
25	K	94111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	45 360,000	1,25	56 700,00	
	vv		24*21*90			45 360,000		
	vv		Součet			45 360,000		
26	K	94111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	504,000	36,90	18 597,60	
	vv		24*21			504,000		
	vv		Součet			504,000		
27	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	504,000	14,60	7 358,40	
	vv		24*21			504,000		
	vv		Součet			504,000		
28	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	45 360,000	0,35	15 876,00	
	vv		24*21*90			45 360,000		
	vv		Součet			45 360,000		
29	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	504,000	9,80	4 939,20	
	vv		24*21			504,000		
	vv		Součet			504,000		
30	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	21,000	108,00	2 268,00	
	vv		21			21,000		
	vv		Součet			21,000		
31	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	1 890,000	2,40	4 536,00	
	vv		21*90			1 890,000		
	vv		Součet			1 890,000		
32	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	21,000	60,10	1 262,10	
	vv		21			21,000		
	vv		Součet			21,000		
33	K	978015351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m2	18,735	21,20	397,18	
	vv		sokl					
	vv		0,9*20-7*0,7*0,35-(0,7+2*0,35)*0,25*7			18,735		
	vv		Součet			18,735		
39	K	978019351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 40%	m2	284,950	34,00	9 688,30	
	vv		21*20,5			430,500		
	vv		-0,8*2,0*32-1,3*2,0*2			-56,400		

pč	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		(0,8+2,0*2)*0,25*32+(1,3+2,0*2)*0,25*2		41,050			
	vv		-18,6-2,8-2,8-2,0-2,2-12,6-2,1-5,4-6,0-22,0-7,0		-83,500			
	vv		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	vv		-(13,0*7,2-1,1*2,25*12+5,65*3,1-1,1*2,25*1)		-78,940			
	vv		Součet		284,950			

D 997 Přesun sutě 28 049,87

36	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	8,410	134,00	1 126,94	
37	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,410	11,30	95,03	
35	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	8,410	2 050,00	17 240,50	
38	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,410	1 140,00	9 587,40	

D PSV Práce a dodávky PSV 201 761,07

D 764 Konstrukce klempířské 117 166,18

44	K	764.IND.01	Balkonový chrlič měděný	m	1,000	1 860,00	1 860,00	
45	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	21,000	345,00	7 245,00	
47	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	kus	42,000	70,90	2 977,80	
48	K	764234404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	17,800	859,00	15 290,20	
7	K	764235446	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Cu plechu rš přes 400 mm	kus	35,000	218,00	7 630,00	
46	K	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	2,000	553,00	1 106,00	
16	K	764236465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z Cu plechu rš do 400 mm	kus	6,000	70,90	425,40	
8	K	764238404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	110,300	648,00	71 474,40	
12	K	764238445	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	78,000	96,30	7 511,40	
20	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 022,350	1,61	1 645,98	

D 783 Dokončovací práce - nátery 84 594,89

21	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	182,211	75,40	13 738,71	
	vv		(0,9*20-7*0,7*0,35+(0,7+2*0,35)*0,25*7)*0,6		11,241			
	vv		252,71*0,6		151,626			
	vv		(1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5)*0,6		19,344			
	vv		Součet		182,211			
22	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	334,385	33,90	11 335,65	
	vv		30,7		30,700			
	vv		0,9*20-7*0,7*0,35+(0,7+2*0,35)*0,25*7		18,735			
	vv		252,71		252,710			
	vv		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	vv		Součet		334,385			
23	K	783827483	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	334,385	178,00	59 520,53	
	vv		30,7		30,700			
	vv		0,9*20-7*0,7*0,35+(0,7+2*0,35)*0,25*7		18,735			
	vv		252,71		252,710			
	vv		1,6*1,3*2*3+0,9*0,9*2*3+4*2,3*2+0,3*1,5*2*2-3*0,8-2-2*0,3-2*0,3*0,5		32,240			
	vv		Součet		334,385			

Porovnání skupin cen prací - Na Cihlářce 10, Praha 5 - Winternitzova vila		Grant č. 074		
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - repasování oken v celém objektu				
Konstrukce truhlářské				
1) rozměr 185 x 305cm šestikřídlé okno - 2 ks	112 860	10 000,89	112 850	10 000,00
2) rozměr 200 x 155cm trojkřídlé okno - 1 ks	31 000	10 000,00	31 000	10 000,00
3) 200 x 215cm trojkřídlé dveře - 1 ks	43 000	10 000,00	43 000	10 000,00
4) 213 x 225cm atypické devítidílné okno – zděná špaleta (otvíravé dovnitř a ven na obrtlíky – vše bez pantů) - 1 ks	28 760	6 001,04	27 797	5 800,00
5) rozměr 313 x 160cm pětikřídlé okno včetně 1ks vnitřního křídla - 2 ks	100 160	10 000,00	100 160	10 000,00
6) rozměr 186 x 160cm trojkřídlé okno - 3 ks	89 280	10 000	89 280	10 000,00
7) rozměr 138 x 125cm dvoukřídlé okno - 2 ks	34 500	10 000	34 500	10 000,00
8) rozměr 75 x 85cm jednokřídlé okno - 2 ks	12 760	10 008	12 750	10 000,00
9) rozměr 193 x 85cm trojkřídlé okno - 3 ks	49 230	10 003	49 215	10 000,00
10) rozměr 65 x 198cm jednokřídlé dveře - 2 ks	32 860	12 766	30 888	12 000,00
11) rozměr 313 x 160cm pětikřídlé dveře - 1 ks	62 600	12 500	59 094	11 800,00
12) rozměr 198 x 193cm sestava 2 x jednokřídlé okno + 1 x balkónové dveře - 6 ks	100 200	4 370	94 006	4 100,00
13) rozměr 313 x 160cm pětikřídlé dveře - 1 ks	50 080	10 000	50 080	10 000,00
14) rozměr 193 x 160cm trojkřídlé okno - 1 ks	30 890	10 003	30 880	10 000,00
15) rozměr 73 x 160cm jednokřídlé okno - 2 ks	23 360	10 000	23 360	10 000,00
16) rozměr 98 x 205cm jednokřídlé vstupní dveře - 1 ks	20 090	10 000	20 090	10 000,00
17) rozměr 98 x 205cm jednokřídlé vstupní dveře - 1 ks	20 090	10 000	20 090	10 000,00
18) rozměr 71 x 84cm jednokřídlé okno -2 ks	11 760	9 859	11 212	9 400,00
Repase okenního kování (kličky, panty, obrtlíky adt.) nebo výměna za kování hist. Vzhledu vzhledu v jednoduchém tvarosloví - 575 ks	132 250	230	132 250	230,00

Parapety dřevěné smrk masiv, kompletizované, dodávka a montáž (š. 270 mm - profílace dle stávajícího stavu, zakulacené rohy) dle nabídky odborné firmy 45,2 bm		913	41 286	40 680	900,00
Konstrukce truhlářské			1 027 016	1 013 183	
Vedlejší rozpočtové náklady					
Práce na památkovém objektu		3,50%	35 946	35 538	3,50%
Dílčí součet			1 062 962	1 048 721	
VRH			0	0	0,00%
Repasování oken v celém objektu			1 062 962	1 048 721	

Porovnání skupin cen prací - SVJ náměstí 14. Října 2173/10, Praha 5-Smíchov				Grant č. 075
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - výměna oken - uliční fasáda</i>				
Oddíl - Konstrukce truhlářské				
<i>01 - Okno čtyřkřídlé</i>				
PČ 1 - Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva 44 ks	84 700	1 925,00	84 700	1 925,00
PČ 2-5 - okno čtyřkřídlé 2060/1820 mm - 44 ks	1 771 132	10 736,42	1 735 430	10 520,00
PČ 6-8 - Příplatek k montáži oken zalomené ostění, demontáž a likvidace - 44 ks	123 640		123 640	
<i>02 - Okno tříkřídlé</i>				
PČ 9 - Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva - 2 ks	3 300		3 300	
PČ 10-14 - okno tříkřídlé 1660/1620 mm - 2 ks	50 602,00	9 408,37	50 288	9 350,00
PČ 15-17 - Příplatek k montáži oken zalomené ostění, demontáž a likvidace - 2 ks	5 224		5 224	
<i>03 - Balkonová sestava</i>				
PČ 18 - Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky nad 2,5 m s rámem do zdiva - 2 ks	4 600		4 600	
PČ 19-23 - balkonová sestava 2060/1820/2730 mm - 2 ks	98 670	8 772,54	96 167	8 550,00
PČ 15-17 - Příplatek k montáži oken zalomené ostění, demontáž a likvidace - 2 ks	6 404		6 404	
Dílčí součet	2 148 272		2 109 753	
VRH	12 500		42 195	2,00%
Výměna oken - uliční fasáda celkem	2 160 772		2 151 948	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády bez klempířských prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 077	Název stavby: Bytový dům Zborovská čp. 1074/30, Praha 5- Smíchov	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	3 326 452,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	3 097 912,00	Ztižené výrobní podmínky	124 353,00
	PSV celkem	10 921,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 108 834,00	Zařízení staveniště	93 265,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 326 452,00	Ostatní náklady celkem:	217 618,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	3 326 452,10 Kč
DPH	15,0% činí:	498 968,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 825 420,00 Kč

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Zborovská čp. 1074/30, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády bez klempířských prvků		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	2 652 241,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,0
94 Lešení a stavební výtahy	186 783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,9
97 Prorážení otvorů	31 839,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	111 196,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	10 921,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	115 855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	3 097 912,00	10 921,00	0,00	0,00	0,00	60,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	3 108 834,00	124 353,00
Oborová přirážka	0,00	3 108 834,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 108 834,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 108 834,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	3 108 834,00	93 265,00
Provoz investora	0,00	3 108 834,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	3 108 834,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	3 108 834,00	0,00

217 618,00

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Zborovská čp. 1074/30, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády bez klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		925,5400	88,90	82 280,51	0,00037	0,34245
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		228,2600	40,20	9 176,05	0,00004	0,00913
3	622 47-1320.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		925,5400	335,50	310 518,67	0,00088	0,81448
4	622 47-7375.	Oprava vně.omítek stěn do 50%,VII,štuk.100% pl.SMS cena převzata ze systému KROS pro sk. IV m2		925,5400	2 340,00	2 165 763,60	0,03334	30,85750
5	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		925,5400	91,30	84 501,80	0,00002	0,01851
62		Úpravy povrchů vnější				2 652 240,63		32,04207
94		Lešení a stavební výtahy						
6	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m m2		1 128,0000	63,80	71 966,40	0,02426	27,36528
7	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den m2		3 384,0000	1,40	4 737,60	0,00000	0,00000
		1128*3				3 384,0000		
8	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m m2		1 128,0000	45,30	51 098,40	0,00000	0,00000
9	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		1 128,0000	11,10	12 520,80	0,00000	0,00000
10	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		3 384,0000	7,70	26 056,80	0,00005	0,16920
		1128*3				3 384,0000		
11	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		1 128,0000	6,60	7 444,80	0,00000	0,00000
12	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		47,0000	139,00	6 533,00	0,02279	1,07113
13	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 m		141,0000	31,30	4 413,30	0,00176	0,24816
		47*3				141,0000		
14	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m		47,0000	42,80	2 011,60	0,00000	0,00000
94		Lešení a stavební výtahy				186 782,70		28,85377
97		Prorážení otvorů						
15	978 01-5361.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 50 % m2		925,5400	34,40	31 838,58	(-0,04600) 0,00000	(-42,57484) 0,00000
97		Prorážení otvorů				31 838,58		(-42,57484) 0,00000

Stavba: GRANT 077	Bytový dům Zborovská čp. 1074/30, Praha 5- Smíchov	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády bez klempířských prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99		Staveništní přesun hmot						
16	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravu a údržbu do v. 25 m,nošením	t	60,8958	1 826,00	111 195,80	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				111 195,80		0,00000
783		Nátěry						
17	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	462,7700	23,60	10 921,37	0,00001	0,00463
	783	Nátěry				10 921,37		0,00463
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
18	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	34,0599	532,00	18 119,85	Index:	0,80000
19	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	51,0898	254,00	12 976,81	Index:	1,20000
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	42,5748	188,50	8 025,36	Index:	1,00000
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	425,7484	15,10	6 428,80	Index:	10,00000
22	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	42,5748	249,50	10 622,42	Index:	1,00000
23	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	255,4490	27,80	7 101,48	Index:	6,00000
24	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	42,5748	1 235,00	52 579,93	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				115 854,65		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 079	Název stavby: Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	694 132,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	639 423,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	21 656,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		661 079,00	Zařízení staveniště	19 832,00
			Provoz investora	13 222,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		694 132,00	Ostatní náklady celkem:	33 054,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	694 132,47 Kč	
DPH	15,0% činí:	104 120,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		798 252,00 Kč	

Stavba: GRANT 079	Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	9 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	9 074,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62	Úpravy povrchů vnější	413 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	6 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,2
94	Lešení a stavební výtahy	94 699,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	21 481,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	1 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97	Prorážení otvorů	10 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99	Staveništní přesun hmot	46 197,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
767	Konstrukce zámečnické	0,00	21 656,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	26 593,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč		639 423,00	21 656,00	0,00	0,00	0,00	25,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	661 079,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	661 079,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	661 079,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	661 079,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	661 079,00	19 832,00
Provoz investora	2,00	661 079,00	13 222,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	661 079,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	661 079,00	0,00

33 054,00

Stavba: GRANT 079	Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	985111101	Oprava vlnkové žerdi vč.nátěru, DMTŽ a MTŽ převzatá položka	kus	1,0000	9 200,00	9 200,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				9 200,00		0,00000
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	783 89-7122.R00	Nátěr bet.povrchů vodoodpudivý Weber impregnace 1x	m2	53,3750	170,00	9 073,75	0,00016	0,00854
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 073,75		0,00854
62		Úpravy povrchů vnější						
3	601 01-6183.RT6	Omítka podhledů tenkovrstvá PROFIL Silikatputz hlazená, zrna 2 mm	m2	44,7240	292,50	13 081,77	0,00376	0,16816
4	602 01-1102.R00	Postřík cementový Cemix 052, ručně	m2	65,9190	54,90	3 618,95	0,00500	0,32960
5	602 01-2131.RT1	Stěrka vápenocementová Hasit 651 ručně tloušťka vrstvy 5 mm	m2	269,8100	143,00	38 582,83	0,00700	1,88867
6	602 01-5175.RT1	Omítka stěn březolitová weber.top 204 minerální na jádrovou omítku	m2	269,8100	402,00	108 463,62	0,02310	6,23261
7	602 01-6183.RT6	Omítka stěn tenkovrstvá PROFIL Silikatputz hlazená, zrna 2 mm	m2	36,2400	241,50	8 751,96	0,00315	0,11416
8	602 01-6195.R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund	m2	329,5940	56,40	18 589,10	0,00032	0,10547
9	620 40-1161.R00	Nátěr hydrofobizační Hasit PP 405 Hydrophob 1x	m2	269,8100	55,10	14 866,53	0,00021	0,05666
10	620 41-1139.R00	Příplatek za podklad hrubě zrnitý	m2	269,8100	28,50	7 689,59	0,00008	0,02158
11	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	151,4600	40,20	6 088,69	0,00004	0,00606
12	622 30-0131.R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	30,0000	95,40	2 862,00	0,00800	0,24000
13	622 45-1103.R00	Zatření spár zdiva z cihel nebo kamene	m2	30,0000	74,20	2 226,00	0,01649	0,49470
14	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	80,9640	225,00	18 216,90	0,00063	0,05101
15	622 47-7323.R00	Oprava vně.omítky stěn do 30%, II, štuk.100% pl., SMS	m2	329,5940	362,00	119 313,03	0,01609	5,30317
16	622 48-1211.RT7	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit	m2	30,0000	210,00	6 300,00	0,00431	0,12930

Stavba: GRANT 079	Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	377,1290	49,70	18 743,31	0,00002	0,00754
18	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	113,1390	133,50	15 104,06	0,00000	0,00000
19	627 45-6210.RT2	Oprava spárování dlažeb z dlaždic, MC nad 4 m2 spárovací hmotou WIDE, Cemix 039	m2	53,3750	211,00	11 262,13	0,00640	0,34160
	62	Úpravy povrchů vnější				413 760,46		15,49028
<hr/>								
	63	Podlahy a podlahové konstrukce						
20	632 45-1022.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	29,4600	231,50	6 819,99	0,07426	2,18770
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 819,99		2,18770
<hr/>								
	94	Lešení a stavební výtahy						
21	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	369,0000	54,60	20 147,40	0,01838	6,78222
22	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	22 509,0000	1,40	31 512,60	0,00000	0,00000
23	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,5 m,H 24 m	m2	369,0000	45,30	16 715,70	0,00000	0,00000
24	944 94-2101.R00	Záchytné ohrazení na kov. konzolách, do 60°	m	14,6500	323,00	4 731,95	0,02754	0,40346
25	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	369,0000	11,10	4 095,90	0,00000	0,00000
26	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	738,0000	7,70	5 682,60	0,00005	0,03690
	369*2					738,0000		
27	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	369,0000	6,60	2 435,40	0,00000	0,00000
28	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	14,6500	139,00	2 036,35	0,02279	0,33387
29	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	29,3000	31,30	917,09	0,00176	0,05157
	14,65*2					29,3000		
30	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	14,6500	42,80	627,02	0,00000	0,00000
31	949 52-1111.U00	Mtž podchod dílc leš š 1,5m	m	3,0000	63,80	191,40	0,00000	0,00000
32	949 52-1211.U00	Přípl ZKD den lešení k 94952-1111	m	183,0000	30,00	5 490,00	0,00000	0,00000
33	949 52-1811.U00	Dmtž podchod dílc leš š 1,5m	m	3,0000	38,40	115,20	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				94 698,61		7,60802

95 *Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách*

Stavba: GRANT 079	Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
34	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	127,9300	41,30	5 283,51	0,00001	0,00128
35	952 90-1131.U00	Omytí konstrukcí, prvků - převzatá položka převzato vč. Bio Tec SCALP	m2	71,3750	226,94	16 197,84	0,00002	0,00143
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				21 481,35		0,00271
96 Bourání konstrukcí								
36	967 03-1132.R00	Přísekání rovných ostění cihelných na MVC	m2	12,1500	112,50	1 366,88	(-0,05500) 0,00000	(-0,66825) 0,00000
	96	Bourání konstrukcí				1 366,88		(-0,66825) 0,00000
97 Prorážení otvorů								
37	971 03-3561.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,1340	1 745,00	1 978,83	(-1,80000) 0,00182	(-2,04120) 0,00206
38	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 20 %	m2	329,5940	10,60	3 493,70	(-0,01000) 0,00000	(-3,29594) 0,00000
39	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	30,0000	53,00	1 590,00	(-0,05900) 0,00000	(-1,77000) 0,00000
40	978 05-9621.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 2 m2	m2	18,0600	175,50	3 169,53	(-0,08900) 0,00000	(-1,60734) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				10 232,06		(-8,71448) 0,00206
99 Staveništní přesun hmot								
41	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	25,2993	1 826,00	46 196,55	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				46 196,55		0,00000
767 Konstrukce zámečnické								
42	767 99-1999.	Oprava vlnkové žerdi vč. mtž a dmtž a nátěru převzatá položka	kus	1,0000	9 200,00	9 200,00	0,00031	0,00031
43	767 99-2999.	Oprava balkonových dělicích stěn vč. nátěru převzatá položka	kus	4,0000	3 000,00	12 000,00	0,00031	0,00124
44	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	212,0000	2,15	455,80	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				21 655,80		0,00155
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
45	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	7,7877	532,00	4 143,04	Index:	0,83000

Stavba: GRANT 079	Bytový dům Eliášova čp. 827/22, Praha 6 - Bubeneč	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
46	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	9,3827	254,00	2 383,21	Index:	1,00000
47	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,3827	188,50	1 768,64	Index:	1,00000
48	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	272,0992	15,10	4 108,70	Index:	29,00000
49	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,3827	249,50	2 340,99	Index:	1,00000
50	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,3827	27,80	260,84	Index:	1,00000
51	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu a cihel	t	9,3827	1 235,00	11 587,67	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				26 593,10		0,00000

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01
 Objekt: 01
 Rozpočet: 80 **Oprava historického průčelí fasády**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	591 341,56
PSV	19 414,42
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	610 755,98

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	610 755,98 CZK
Základní DPH	21 %	128 259,00 CZK

Zaokrouhlení 0,02 CZK

Cena celkem s DPH 739 015,00 CZK

v _____ dne **4.4.2018**

 Za zhotovitele Za objednatele

Popis rozpočtu: 80 - Oprava historického průčelí fasády

Rekonstrukce historické průčelí historické fasády objektu obsahující následující části:

1. komplexní oprava průčelí do ulice / náměstí s fixací zdobných prvků v souladu s Odborem památkové péče (dále OPP)
finální úprava povrchu nátěrovými hmotami
2. odstranění degradovaných částí stávajícího souvrství omítek a zhotovení nové štukové fasády s nátěrem v odstínu dle OPP
3. renovace zdobných prvků ve fasádě včetně doplnění tvaru a náhady chybějících kusů
4. výměny klempířských prvků - okapnicové plechy na římsách včetně nátěru v původním odstínu
5. lešení, režie a úklid stavby

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			4 132,56	1
63	Upravy povrchů vnější - průčelí do ulice	HSV			506 009,30	83
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			77 519,40	13
97	Prorážení otvorů	HSV			3 680,30	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			17 321,89	3
783	Nátěry	PSV			2 092,53	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
Cena celkem					610 755,98	100

Položkový rozpočet

S:	01	
O:	01	
R:	80	Oprava historického průčelí fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní	4 132,56			
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	102,80000	40,20	4 132,56
Díl: 63		Upřesnění povrchů vnější - průčelí do ulice	506 009,30			
2	622427722R00	Oprava vněj. omítek VII do 80%, štuk na 100% plochy sanace, otlučení, doplnění omítkoviny vrstvením.	m2	238,09000	1 065,00	253 565,85
3	622427722R00	Oprava vněj. omítek VII do 80%, štuk na 100% plochy sanace, otlučení, doplnění omítkoviny vrstvením.	m2	18,60000	1 065,00	19 809,00
4	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost VII	m2	238,09000	80,30	19 118,63
5	622471317R00	Nátěr ploch a detailů fasádní barvou silikátovou složitost VII. 2 x nátěr	m2	238,09000	163,50	38 927,72
6	776101121R00	Provedení penetrace podkladu probarveným nátěrem Caparol Tiefgrund. slož. VII	m2	238,09000	18,40	4 380,86
7	622471317R00	Nátěr ploch a detailů fasádní barvou silikátovou složitost VII. 2 x nátěr	m2	18,60000	163,50	3 041,10
8	776101121R00	Provedení penetrace podkladu probarveným nátěrem Caparol Tiefgrund. slož. VII	m2	18,60000	18,40	342,24
9	622427722R00	Oprava vněj. omítek VII do 80%, štuk na 100% plochy sanace, otlučení, doplnění omítkoviny vrstvením.	m2	26,80000	1 065,00	28 542,00
10	612441243R00	Tažená vápensádrová římsa na zdívo 280 mm doplnění a opravy do 100%	m	18,10000	179,00	3 239,90
11	622427722R00	Oprava vněj. omítek VII do 80%, štuk na 100% plochy sanace, otlučení, doplnění omítkoviny vrstvením.	m2	126,80000	1 065,00	135 042,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	77 519,40			
12	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	305,00000	54,60	16 653,00
13	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	305,00000	11,10	3 385,50
14	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	305,00000	39,60	12 078,00
15	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	305,00000	6,60	2 013,00
16	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	3,00000	50,30	150,90
17	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	3,00000	169,50	508,50
18	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení pronajaté	m2	915,00000	39,00	35 685,00
19	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	915,00000	7,70	7 045,50
Díl: 97		Prorážení otvorů	3 680,30			
20	979990141R00	Poplatek za skládku sutí - směsný odpad včetně dopravy a likvidace	t	2,98000	1 235,00	3 680,30
Díl: 764		Konstrukce klempířské	17 321,89			
21	764421350R00	Oplechování říms z TzN plechu, rš 330 mm	m	27,30000	328,50	8 968,05
22	764321392R00	Montáž oplechování rohů říms z TzN	kus	32,48000	143,00	4 644,64
23	764326391R00	Montáž okapnice TzN	m	8,40000	150,50	1 264,20
24	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů a říms včetně likvidace	m	59,78000	40,90	2 445,00
				27,3+32,48		59,78
Díl: 783		Nátěry	2 092,53			
25	783222120R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí Caparol Alpina Direkt auf rost, 1 x základ, 2 x krytí	m2	11,22000	186,50	2 092,53

Porovnání skupin cen prací - SVJ K Brusce 282/4, Praha 6-Hradčany				Grant č. 082
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - oprava uliční fasády, včetně opravy klempířských prvků				
Oddíl - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
PČ 1 - Příplatek za restaurování sochařské výzdoby (postavy) - dle obdobných staveb - 3 ks	85 800	28 600,00	78 000	26 000,00
PČ 2 - Příplatek za restaurování sochařské výzdoby (terče s kartuší) - dle obdobných staveb - 8 ks	40 800	5 100,00	38 400	4 800,00
PČ 3 - Vyspravení prasklin, trhlín, injektáž, zpevnění omítek materiálem na bázi vápenné, lokální zpevněná organokřemičitanem - dle obdobných staveb - 201,4 m ²	110 770	550,00	98 686	490,00
PČ 4 - Retuše a tmelení prasklin a puklin - dle obdobných staveb - 201,4 m ²	150 043	745,00	139 973	695,00
Oddíl - Konstrukce klempířské				
PČ 26 - Výměna oplechování uličního vikýře z CU - 4 ks	70 400	17 600,00	70 400	16 900,00
PČ 27 - Výměna svodů vč kolem, kotlíků z Cu - 2 ks	89 600	5 600,00	81 600	5 100,00
PČ 28 - Výměna parapetů vč nátěrů - 16 ks	43 074	21 537,00	36 000	18 000,00
Oddíl - Dokončovací práce - nátěry				
PČ 30 - Patinace a sjednocení celé fasády probarvenou vápennou lazurou - dle obdobných staveb - 201,4 m ²	85 595	425,00	70 490	350,00
Dílčí součet	676 082		613 549	
VRH	0		18 406	3,00%
Oprava uliční fasády, včetně opravy klempířských prvků celkem	676 082		631 955	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

K Brusce-Oprava fasády uliční, K Brusce 4, Praha 6 - Hradčany - I,PRIORITA-fínál

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

SVJ domu čp. 282, ul. K Brusce, Praha 6

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				291 051,20
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	291 051,20	21,00%	61 120,75	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		352 171,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

K Brusce-Oprava fasády uliční, K Brusce 4, Praha 6 - Hradčany - I.PRIORITA-finál

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

SVJ domu čp. 282, ul. K Brusce, Praha 6

Uchazeč:

Hana Pejšová

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

291 051,20

HSV - Práce a dodávky HSV	221 071,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 385,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	166 444,14
997 - Přesun sutě	11 761,08
998 - Přesun hmot	10 480,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 750,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	66 230,20
VRN3 - Zařízení staveniště	33 115,10
VRN6 - Územní vlivy	33 115,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

K Brusce-Oprava fasády utiční, K Brusce 4, Praha 6 - Hradčany - I.PRIORITA-finál

Objekt:

oceněný soupis prací - oceněný soupis prací

Místo:

Datum: 24. 1. 2018

Zadavatel:

SVJ domu čp. 282, ul. K Brusce, Praha 6

Projektant:

Uchazeč:

Hana Pejšová

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

291 051,20

D HSV Práce a dodávky HSV 221 071,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 32 385,78

5	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů venkovních okenních křidel fólií přilepenou lepicí páskou - dle obdobných staveb	m2	51,200	38,50	1 971,20	
6	K	62999101R	Zakrytí výkladců - dle obdobných staveb	kpl	1,000	5 300,00	5 300,00	
7	K	6299951R1	Očištění vnějších ploch přiměřeným tlakem vody - dle obdobných staveb	m2	201,400	49,70	10 009,58	
8	K	6299951R2	Chemické čištění fasády (chemie,pára) - dle obdobných staveb	m2	201,400	75,00	15 105,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 166 444,14

9	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami š do 1,5 m v do 25 m	m2	320,000	60,60	19 392,00	
10	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	57 600,000	1,25	72 000,00	
11	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	320,000	36,90	11 808,00	
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	320,000	14,60	4 672,00	
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	57 600,000	0,35	20 160,00	
14	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	320,000	9,80	3 136,00	
15	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	15,000	108,00	1 620,00	
16	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	2 700,000	2,40	6 480,00	
17	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	15,000	60,10	901,50	
18	K	95290100R	Denní úklid chodníku a prostor dotčených výstavbou	hod	80,000	130,00	10 400,00	
19	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken a dveří	m2	51,200	34,70	1 776,64	
20	K	9780190R1	Odstranění zdegradovaných omítek - dle obdobných staveb	m2	201,400	70,00	14 098,00	

D 997 Přesun sutě 11 761,08

21	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	4,028	1 210,00	4 873,88	
22	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením na řízenou skládku	t	4,028	301,00	1 212,43	
23	K	997013599	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	116,812	9,27	1 082,85	
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,028	1 140,00	4 591,92	

D 998 Přesun hmot 10 480,00

25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné	kpl	1,000	10 480,00	10 480,00	
----	---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

D PSV Práce a dodávky PSV 3 750,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 3 750,00

29	K	78382664R	Hydrofobizace ploch a vlhkostním zatížením - dle obdobných staveb	m2	50,000	75,00	3 750,00	
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 66 230,20

D VRN3 Zařízení staveniště 33 115,10

31	K	030001000	Zařízení staveniště	%	9 461,457	3,50	33 115,10	
----	---	-----------	---------------------	---	-----------	------	-----------	--

D VRN6 Územní vlivy 33 115,10

32	K	060001000	Územní vlivy	%	9 461,457	3,50	33 115,10	
----	---	-----------	--------------	---	-----------	------	-----------	--

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády vč.souvisejících prací		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 083	Název stavby: Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 595 074,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	561 391,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		561 391,00	Zařízení staveniště	11 228,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	22 456,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		595 074,00	Ostatní náklady celkem:	33 683,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 23. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	15,0% činí:	595 074,09 Kč
DPH	15,0% činí:	89 261,00 Kč
Cena za objekt celkem:		684 335,00 Kč

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády vč.souvisejících prací		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	416 903,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,9
63 Podlahy a podlahové konstrukce	8 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,0
94 Lešení a stavební výtahy	121 486,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,9
Kč	561 391,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	561 391,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	561 391,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	561 391,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	561 391,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	561 391,00	11 228,00
Provoz investora	0,00	561 391,00	0,00
Památková přirážka	4,00	561 391,00	22 456,00
Rezerva rozpočtu	0,00	561 391,00	0,00

33 683,00

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády vč.souvisejících prací		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	349000000	Oprava zděných částí balkonů převzatá položka kpl		1,0000	15 000,00	15 000,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				15 000,00		0,00000
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2		153,0000	65,90	10 082,70	0,00630	0,96390
3	602 01-1121.RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm m2		153,0000	710,00	108 630,00	0,03900	5,96700
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		100,0000	40,20	4 020,00	0,00004	0,00400
5	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		475,0000	259,50	123 262,50	0,00072	0,34200
6	622 47-7323.R00	Oprava vně.omítky stěn do 30%,II,štuk.100% pl.,SMS m2		347,7000	362,00	125 867,40	0,01609	5,59449
7	622 90-4117.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 m2		475,0000	91,30	43 367,50	0,00002	0,00950
8	627 45-2111.RT2	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel spárovací maltou Cemix 10 m2		5,1000	328,00	1 672,80	0,01015	0,05177
	62	Úpravy povrchů vnější				416 902,90		12,93266
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
9	632 45-1054.R00	Potěr pískocementový, min. 17 MPa, tl. 40 mm m2		34,0500	235,00	8 001,75	0,08772	2,98687
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 001,75		2,98687
94		Lešení a stavební výtahy						
10	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m m2		535,0000	56,40	30 174,00	0,01838	9,83330
11	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den m2		45 300,0000	1,40	63 420,00	0,00000	0,00000
12	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m m2		535,0000	41,20	22 042,00	0,00000	0,00000
13	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m m2		50,0000	117,00	5 850,00	0,00158	0,07900
	94	Lešení a stavební výtahy				121 486,00		9,91230

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava teras,oken,vstupních dveří,klempířských kcí		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava teras,oken,vstup.dveří,klempířských kcí	JKSO:
Stavba: GRANT 083	Název stavby: Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	372 580,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	67 996,00	Ztížené výrobní podmínky	13 189,00
	PSV celkem	261 720,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		329 716,00	Zařízení staveniště	9 891,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	19 783,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		372 580,00	Ostatní náklady celkem:	42 863,00
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 23. 3. 2018 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH		15,0% činí:	372 579,64 Kč	
DPH		15,0% činí:	55 887,00 Kč	
Cena za objekt celkem:			428 467,00 Kč	

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstup.dveří,klempířských kcí	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstupnich dveří,klempířských kcí		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	9 756,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,9
94 Lešení a stavební výtahy	5 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	10 867,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	3 463,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	27 349,00	0,00	0,00	0,00	0,3
766 Konstrukce truhlářské	0,00	59 049,00	0,00	0,00	0,00	0,0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	24 411,00	0,00	0,00	0,00	2,8
783 Nátěry	0,00	131 349,00	0,00	0,00	0,00	0,2
787 Zasklívání	0,00	19 563,00	0,00	0,00	0,00	0,2
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	18 701,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	67 996,00	261 720,00	0,00	0,00	0,00	5,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	329 716,00	13 189,00
Oborová přirážka	0,00	329 716,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	329 716,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	329 716,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	329 716,00	9 891,00
Provoz investora	0,00	329 716,00	0,00
Památková přirážka	6,00	329 716,00	19 783,00
Rezerva rozpočtu	0,00	329 716,00	0,00
			42 863,00

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstup.dveří,klempířských kcí	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstupních dveří,klempířských kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	400000001	Oprava nosných konstrukcí terasy a balkonů převzatá položka kpl		1,0000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000
	2	Základy a zvláštní zakládání				20 000,00		0,00000
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
2	632 41-1150.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm m2		19,9500	489,00	9 755,55	0,09500	1,89525
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				9 755,55		1,89525
94		Lešení a stavební výtahy						
3	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách kus		2,0000	2 605,00	5 210,00	0,00060	0,00120
	94	Lešení a stavební výtahy				5 210,00		0,00120
96		Bourání konstrukcí						
4	965 04-3341.RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem m3		2,0430	3 140,00	6 415,02	(-2,20000) 0,00000	(-4,49460) 0,00000
	34,05*0,06					2,0430		
5	965 08-1813.RT1	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice teracové m2		34,0500	111,00	3 779,55	(-0,07000) 0,00000	(-2,38350) 0,00000
6	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 kus		84,0000	8,00	672,00	0,00000	0,00000
	4+6+8+8*3+4*3+6*2+6+4*3					84,0000		
	96	Bourání konstrukcí				10 866,57		(-6,87810) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
7	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením t		1,8965	1 826,00	3 462,92	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				3 462,92		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
8	764 36-7909.	Oprava oplechování Pz m2		50,0000	536,00	26 800,00	0,00535	0,26750
9	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m %		268,0000	2,05	549,40	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				27 349,40		0,26750

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstup.dveří,klempířských kcí	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstupních dveří,klempířských kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
766		Konstrukce truhlářské						
10	766 62-2912.R00	Oprava oken dvojit. bez deštění, s výměnou prvků	m2	33,2100	1 166,00	38 722,86	0,00028	0,00930
		1,4*1,6+1,15*1,9+2,15*1,9+1,0*2,05*3+1,15*1,4*3+1,8*1,4*2+2,0*1,4+1,4*1,4*3				33,2100		
11	7666249299	Oprava a repase původního kování oken	kus	15,0000	1 295,00	19 425,00	(-0,00400) 0,00000	(-0,06000) 0,00000
		1+1+1+3+3+2+1+3				15,0000		
12	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	581,4786	1,55	901,29	0,00000	0,00000
766		Konstrukce truhlářské				59 049,15		(-0,06000) 0,00930
771		Podlahy z dlaždic a obklady						
13	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	19,9500	40,80	813,96	0,00021	0,00419
14	771 55-1030.R00	Montáž podlah z dlaždic teracových do MC, 30x30 cm	m2	19,9500	396,50	7 910,18	0,06358	1,26842
15	592-47372	Dlaždice teracové dle původní 300x300	m2	21,9450	632,41	13 878,24	0,07000	1,53615
16	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	226,0237	8,00	1 808,19	0,00000	0,00000
771		Podlahy z dlaždic a obklady				24 410,56		2,80876
783		Nátěry						
17	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	50,0000	24,30	1 215,00	0,00001	0,00050
18	783 22-8999.	Údržba, příplatek za plochu do 2 m2	m2	50,0000	24,10	1 205,00	0,00000	0,00000
19	783 44-2101.	Tmelení klempířských konstrukcí	m	50,0000	22,20	1 110,00	0,00000	0,00000
20	783 52-2100.R00	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí email, Paulín	m2	400,0000	94,70	37 880,00	0,00022	0,08800
21	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením	m2	132,8400	119,00	15 807,96	0,00031	0,04118
		(1,4*1,6+1,15*1,9+2,15*1,9+1,0*2,05*3+1,15*1,4*3+1,8*1,4*2+2,0*1,4+1,4*1,4*3)*4				132,8400		
22	783 62-5930.R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +2x email +2x tm	m2	132,8400	431,00	57 254,04	0,00062	0,08236
		(1,4*1,6+1,15*1,9+2,15*1,9+1,0*2,05*3+1,15*1,4*3+1,8*1,4*2+2,0*1,4+1,4*1,4*3)*4				132,8400		
23	783 90-3811.R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	200,0000	50,30	10 060,00	0,00007	0,01400
24	783 99-1920.R00	Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 100 m	kus	84,0000	16,40	1 377,60	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 083	Bytový dům Tychonova čp. 269/4, Praha 6 - Hradčany	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstup.dveří,klempířských kcí	Datum tisku: 23. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava teras,oken,vstupních dveří,klempířských kcí		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
25	783 99-1930.R00	Údržba, přemístění křidel svisle za jedno podlaží	kus	84,0000	4,15	348,60	0,00000	0,00000
26	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel	m2	84,0000	60,60	5 090,40	0,00000	0,00000
	783	Nátěry				131 348,60		0,22604
<hr/>								
	787	Zasklívání						
27	787 60-0802.R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	32,1120	85,90	2 758,42	(-0,01400)	(-0,44957)
28	787 62-1270.R00	Zasklívání oken vývěš.,pod/zatmel. matovaným 3	m2	32,1120	507,00	16 280,78	0,00703	0,22575
29	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	190,3920	2,75	523,58	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				19 562,78		(-0,44957) 0,22575
<hr/>								
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot						
30	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,1318	282,50	1 732,22	Index:	0,83000
31	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	7,3877	173,00	1 278,07	Index:	1,00000
32	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,3877	188,50	1 392,58	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	214,2424	15,10	3 235,06	Index:	29,00000
34	979 08-7312.R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	7,3877	262,50	1 939,26	Index:	1,00000
35	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo	t	7,3877	1 235,00	9 123,77	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				18 700,96		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken uliční fasády za repliky		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna okenních výplní uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 084	Název stavby: Bytový dům Tychonova čp. 272/18, Praha 6- Hradčany	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 205 552,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	45 694,00	Ztižené výrobní podmínky	44 240,00
	PSV celkem	1 060 318,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 106 011,00	Zařízení staveniště	22 120,00
			Provoz investora	33 180,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady		1 205 552,00	Ostatní náklady celkem:	99 541,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 205 552,36 Kč	
DPH	15,0% činí:	180 833,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		1 386 385,00 Kč	

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Tychonova čp. 272/18, Praha 6- Hradčany	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna okenních výplní uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	8 545,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,3
64 Výplně otvorů	11 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,4
96 Bourání konstrukcí	13 044,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	1 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	1 060 318,00	0,00	0,00	0,00	2,3
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	11 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	45 694,00	1 060 318,00	0,00	0,00	0,00	4,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 106 011,00	44 240,00
Oborová přirážka	0,00	1 106 011,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 106 011,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 106 011,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 106 011,00	22 120,00
Provoz investora	3,00	1 106 011,00	33 180,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 106 011,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 106 011,00	0,00

99 541,00

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Tychonova čp. 272/18, Praha 6- Hradčany	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna okenních výplní uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	121,7200	70,20	8 544,74	0,00238	0,28969
		$(2,2+2,085*2)*4+(1,15+1,915*2)*3+(1,2+2,95*2)*2+(1,5+2,3*2)*11$				121,7200		
61	Upravy povrchů vnitřní					8 544,74		0,28969
64	Výplně otvorů							
2	641 95-4211.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2	kus	3,0000	422,00	1 266,00	0,04128	0,12384
3	641 95-4341.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2	kus	13,0000	531,00	6 903,00	0,06590	0,85670
		2+11				13,0000		
4	641 95-4451.R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2	kus	4,0000	750,00	3 000,00	0,09520	0,38080
64	Výplně otvorů					11 169,00		1,36134
96	Bourání konstrukcí							
5	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	132,0000	8,00	1 056,00	0,00000	0,00000
		4*12+3*6+11*6				132,0000		
6	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	8,0000	13,20	105,60	0,00000	0,00000
		4*2				8,0000		
7	968 06-2356.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	51,6367	161,00	8 313,51	(-0,05400)	(-2,78838)
		1,15*1,915*3+1,2*2,95*2+1,5*2,3*11				51,6367	0,00092	0,04751
8	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	18,3480	138,00	2 532,02	(-0,04700)	(-0,86236)
		2,2*2,085*4				18,3480	0,00082	0,01505
9	968 09-5002.R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	28,8000	36,00	1 036,80	(-0,01507)	(-0,43402)
							0,00000	0,00000
96	Bourání konstrukcí					13 043,93		(-4,08475) 0,06255
99	Staveništní přesun hmot							
10	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,7136	943,00	1 615,91	0,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot					1 615,91		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Tychonova čp. 272/18, Praha 6- Hradčany	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna okenních výplní uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
11	766 60-1114.R00	Montáž těsnění připoj. spáry, ostění, tmel+páska vnitřní m		121,7200	132,50	16 127,90	0,00000	0,00000
		(2,2+2,085*2)*4+(1,15+1,915*2)*3+(1,2+2,95*2)*2+(1,5+2,3*2)*11				121,7200		
12	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska m		28,8000	375,50	10 814,40	0,00016	0,00461
13	766 62-2244.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.do 2,50 m2 kus		3,0000	432,50	1 297,50	0,00201	0,00603
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2,						
14	766 62-2246.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 3kříd.nad 3,30 m2 kus		11,0000	535,00	5 885,00	0,00281	0,03091
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2,						
15	766 62-2277.R00	Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.nad 4,10 m2 kus		4,0000	630,00	2 520,00	0,00268	0,01072
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do rámu, 4kříd.do 4,10 m2,						
16	766 64-1263.R00	Balkón.dveře do rámu 2kříd.do 1,5 m, s nadsvětlík. kus		2,0000	534,00	1 068,00	0,00224	0,00448
17	766 69-4112.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm kus		16,0000	199,50	3 192,00	0,00001	0,00016
		3+2+11				16,0000		
18	766 69-4113.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm kus		4,0000	270,00	1 080,00	0,00002	0,00008
19	766624929	D+M mosaz.kování - repase ev. repliky klasicitního kus		20,0000	2 345,00	46 900,00	0,00000	0,00000
		okna: 18				18,0000		
		balkonové dveře: 2				2,0000		
20	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem m		152,8700	30,60	4 677,82	0,00003	0,00459
		(2,2+2,085)*2*4+(1,15+1,915)*2*3+(1,2+2,95)*2*2+(1,5+2,3)*2*11				152,8700		
21	611-10109	Okna dřevěná špaletová vč.balkonových dveří repliky m2		69,9847	13 248,00	927 157,31	0,03000	2,09954
		2,2*2,085*4				18,3480		
		1,15*1,915*3+1,2*2,95*2+1,5*2,3*11				51,6367		
22	611-875522	Deska parapetní dřevo šířka do 35 cm dub m		28,8000	812,97	23 413,54	0,00577	0,16618
23	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m %		10 441,3346	1,55	16 184,07	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				1 060 317,54		(-0,08000) 2,32729

Stavba: GRANT 084	Bytový dům Tychonova čp. 272/18, Praha 6- Hradčany	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Výměna okenních výplní uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken uliční fasády za repliky		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
24	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,3318	532,00	1 772,52	Index:	0,80000
25	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	4,9977	254,00	1 269,42	Index:	1,20000
26	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,1648	188,50	785,06	Index:	1,00000
27	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	79,1303	15,10	1 194,87	Index:	19,00000
28	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,1648	249,50	1 039,11	Index:	1,00000
29	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,1648	27,80	115,78	Index:	1,00000
30	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	4,1648	1 235,00	5 143,47	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				11 320,22		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Obnova historické fasády čp. 1105 Praha 7		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Obnova historické fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 089	Název stavby: BD Františka Křížka čp.1105/4, Praha 7- Holešovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 3 154 616,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 836 421,00	Ztížené výrobní podmínky	115 595,00
	PSV celkem	1 053 466,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		2 889 886,00	Zařízení staveniště	86 697,00
			Provoz investora	57 798,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		4 640,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		3 154 616,00	Ostatní náklady celkem:	260 090,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	3 154 616,21 Kč
DPH	15,0% činí:	473 192,00 Kč
Cena za objekt celkem:		3 627 808,00 Kč

Stavba: GRANT 089	BD Františka Křížka čp.1105/4, Praha 7- Holešovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Obnova historické fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova historické fasády čp. 1105 Praha 7		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	1 491 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,8
94 Lešení a stavební výtahy	176 546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,5
97 Prorážení otvorů	52 716,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	44 034,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	264 071,00	0,00	0,00	0,00	0,7
767 Konstrukce zámečnické	0,00	107 770,00	0,00	0,00	0,00	0,1
783 Nátěry	0,00	524 996,00	0,00	0,00	4 640,00	0,7
787 Zasklívání	0,00	156 629,00	0,00	0,00	0,00	2,7
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	71 672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 836 421,00	1 053 466,00	0,00	0,00	4 640,00	73,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	2 889 886,00	115 595,00
Oborová přirážka	0,00	2 889 886,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	2 889 886,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	2 889 886,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	2 889 886,00	86 697,00
Provoz investora	2,00	2 889 886,00	57 798,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	2 889 886,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	2 889 886,00	0,00

260 090,00

Stavba: GRANT 089	BD Františka Křížka čp.1105/4, Praha 7- Holešovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Obnova historické fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova historické fasády čp. 1105 Praha 7		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 01-1121.RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	62,2500	710,00	44 197,50	0,03900	2,42775
2	602 01-1151.R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně	m2	62,2500	134,50	8 372,63	0,00456	0,28386
3	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	1 219,0000	88,90	108 369,10	0,00037	0,45103
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	205,0000	40,20	8 241,00	0,00004	0,00820
5	622 42-5322.R00	Oprava vněj. omítek V, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	1 219,0000	514,00	626 566,00	0,02791	34,02229
6	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	1 219,0000	301,00	366 919,00	0,00081	0,98739
7	622 47-1329.RT3	Nátěr stěn vnějších Antigraffiti, slož. 3 - 4 Keim Flagranti, barevná skupina III	m2	121,0000	206,00	24 926,00	0,00035	0,04235
8	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	1 219,0000	80,30	97 885,70	0,00002	0,02438
9	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	1 219,0000	133,50	162 736,50	0,00000	0,00000
10	629 45-1112.R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	497,0000	87,00	43 239,00	0,02120	10,53640
	62	Úpravy povrchů vnější				1 491 452,43		48,78365
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	1 050,0000	54,60	57 330,00	0,01838	19,29900
12	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté	m2	1 050,0000	39,00	40 950,00	0,00000	0,00000
13	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 050,0000	39,60	41 580,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 050,0000	11,10	11 655,00	0,00000	0,00000
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 050,0000	7,70	8 085,00	0,00000	0,00000
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 050,0000	6,60	6 930,00	0,00000	0,00000
17	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	47,0000	139,00	6 533,00	0,02279	1,07113
18	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	47,0000	31,30	1 471,10	0,00176	0,08272
19	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	47,0000	42,80	2 011,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				176 545,70		20,45285

Stavba: GRANT 089	BD Františka Křížka čp.1105/4, Praha 7- Holešovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Obnova historické fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova historické fasády čp. 1105 Praha 7		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
97		Prorážení otvorů						
20	978 01-5341.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 30 %	m2	1 156,7500	21,20	24 523,10	(-0,02600)	(-30,07550)
	1219-62,25					1 156,7500	0,00000	0,00000
21	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	62,2500	68,90	4 289,02	(-0,09200)	(-5,72700)
	62,25					62,2500	0,00000	0,00000
22	985131111	Odsolení omítky pomocí sorbentu převzatá položka	m2	62,2500	384,00	23 904,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				52 716,13		(-35,80250) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
23	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	69,2365	636,00	44 034,41	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				44 034,41		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
24	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	165,0000	40,90	6 748,50	(-0,00135)	(-0,22275)
							0,00000	0,00000
25	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	53,0000	35,80	1 897,40	(-0,00175)	(-0,09275)
							0,00000	0,00000
26	764 45-4801.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	65,0000	25,60	1 664,00	(-0,00226)	(-0,14690)
							0,00000	0,00000
27	764 51-0230.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 200 mm lepení Enkolitem	m	165,0000	718,00	118 470,00	0,00181	0,29865
28	764 52-1250.RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	69,0000	882,00	60 858,00	0,00293	0,20217
	16+53					69,0000		
29	764 54-1210.R00	Balkonový chrlíč z Cu, D do 50 mm, délka do 500 mm	kus	8,0000	646,00	5 168,00	0,00187	0,01496
30	764 55-4202.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm	m	65,0000	984,00	63 960,00	0,00293	0,19045
31	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2 587,6590	2,05	5 304,70	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				264 070,60		(-0,46240) 0,70623
767		Konstrukce zámečnické						
32	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	10,0000	40,20	402,00	(-0,00100)	(-0,01000)
							0,00005	0,00050
33	7676621208	D+M mříže pevné vč. nátěru						

Stavba: GRANT 089	BD Františka Křížka čp.1105/4, Praha 7- Holešovice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Obnova historické fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Obnova historické fasády čp. 1105 Praha 7		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
		m2	13,1000	3 000,00	39 300,00	0,00050	0,00655	
34	7676621209	D+M mřížek pro květníky						
		převzatá položka						
		kus	94,0000	700,00	65 800,00	0,00050	0,04700	
35	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m						
		%	1 055,0200	2,15	2 268,29	0,00000	0,00000	
	767	Konstrukce zámečnické			107 770,29		(-0,01000) 0,05405	
<hr/>								
	783	Nátěry						
36	783 62-3920.R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 1x +1x email +1x tm						
		m2	1 985,0000	260,50	517 092,50	0,00037	0,73445	
37	783009301	Obnovení letopočtu na fasádě						
		převzatá položka						
		kus	2,0000	3 951,96	7 903,92	0,00100	0,00200	
38	909 - .R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace						
		drobná údržba na fasádě						
		h	16,0000	290,00	4 640,00	0,00000	0,00000	
	783	Nátěry			529 636,42		0,73645	
<hr/>								
	787	Zasklívání						
39	787 60-0901.R00	Oprava - zasklívání oken - přetmelení						
		m	2 797,0000	54,50	152 436,50	0,00096	2,68512	
40	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m						
		%	1 524,3650	2,75	4 192,00	0,00000	0,00000	
	787	Zasklívání			156 628,50		2,68512	
<hr/>								
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
41	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP						
		t	36,2749	282,50	10 247,66	Index:	1,00000	
42	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží						
		t	72,5498	173,00	12 551,12	Index:	2,00000	
43	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t	36,2749	188,50	6 837,82	Index:	1,00000	
44	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t	689,2231	15,10	10 407,27	Index:	19,00000	
45	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t	36,2749	249,50	9 050,59	Index:	1,00000	
46	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t	290,1992	27,80	8 067,54	Index:	8,00000	
47	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti						
		t	36,2749	400,00	14 509,96	Index:	1,00000	
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			71 671,95		0,00000	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01** **Ukázková stavba**
Objekt: **Janovského 921/45, Praha 7**
Rozpočet: **1** **aktualizace cen dle RTS**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	649 507,42
PSV	165 516,02
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	815 023,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	815 023,44 CZK
Základní DPH	21 %	171 155,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,44 CZK

Cena celkem s DPH **986 178,00 CZK**

v _____ dne **4.4.2018**

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			456 224,21	56
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			153 531,20	19
97	Prorážení otvorů	HSV			21 929,31	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 822,70	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			20 952,00	3
783	Nátěry	PSV			144 564,02	18
Cena celkem					815 023,44	100

Položkový rozpočet

S:	Ukázková stavba
O:	Janovského 921/45, Praha 7
R:	aktualizace cen dle RTS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější								17,49		
1	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	20,80000	49,70	1 033,76	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
2	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	454,66300	91,30	41 510,73	0,00	0,01	RTS 17/II	Indiv
				433,66						
				umělý kámen : 5,83						
				rezné cihly : 15,17						
3	622421148R00	Omitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 7, nová omítka	m2	52,36000	1 333,00	69 795,88	0,09	4,56	RTS 17/II	RTS 17/II
4	622427322R00	Oprava vněj. omítek VÍlido 30%, štuk na 100% plochy	m2	381,30300	696,00	265 386,89	0,03	12,12	RTS 17/II	RTS 17/II
				287,38						
				kolmý průmět bez portálu, pohi. cihel a soklu z umělého kamene : 287,38						
				přípočet ostění otvorů : 53,55						
				přípočet pohledy říms rozvinutou plochou : 90,66						
				přípočet boky štitu : 2,073						
				odpočet ploch 100% oprav : -52,36						
5	622422322R00	Oprava vněj. omítek II, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	20,80000	273,00	5 678,40	0,02	0,48	RTS 17/II	RTS 17/II
				20,8						
6	622431251R00	Oprava omítek z uměl. kamene, opracovaných do 20 %, sokl bez portálu	m2	5,83000	405,50	2 364,07	0,02	0,12	RTS 17/II	RTS 17/II
7	622420025R	Příplatek za použití omítkové směsi, částečně hydraulické vlastnosti např. HASIT 666	m2	381,30300	90,00	34 317,27	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
8	622420026R	Příplatek za použití omítkové směsi, hydraulické vlastnosti např. HASIT Hydraulikalk	m2	52,36000	155,00	8 115,80	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
9	627451641R00	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 40 %	m2	15,17000	131,50	1 994,86	0,01	0,12	RTS 17/II	Indiv
10	622412254R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 7, BASF silikon.hydrofob.	m2	57,60000	232,00	13 363,20	0,00	0,06	RTS 17/II	RTS 17/II
11	553437013R	H 127 hrotový systém proti plachtu čtyřřády, šířka ochrany do 300 mm, hroty 140 mm, 125 ks/m	m	37,30000	339,50	12 663,35	0,00	0,02	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								12,36		
12	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	408,00000	54,60	22 276,80	0,02	7,50	RTS 17/II	RTS 17/II
13	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	36 720,00000	1,40	51 408,00	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	Ukázková stavba
O:	Janovského 921/45, Praha 7
R:	aktualizace cen dle RTS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
3 měsíce : 408*90 36720										
14	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 30 m	m2	408,00000	39,60	16 156,80	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
15	941954142R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 30 m	m2	20,80000	198,50	4 128,80	0,04	0,74	RTS 17/II	Indiv
16	941954191R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4131-2	m2	1 872,00000	30,60	57 283,20	0,00	4,12	RTS 17/II	Indiv
3 měsíce : 20,8*90 1872										
17	941954842R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 30 m	m2	20,80000	109,50	2 277,60	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
Díl: 97							21 929,31			
Proražení otvorů										
18	978015391R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	167,91000	68,90	11 569,00	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
19	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	20,80000	15,90	330,72	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
20	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,78000	188,50	2 974,53	0,00	0,00	RTS 17/II	RTS 17/II
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 11 km (Demk Horoméřice) : 15,78*11	t	173,58000	15,10	2 621,06	0,00	0,00	RTS 17/II	RTS 17/II
173,58										
22	979990103R00	Poplatek za skládku stavební suti, skládka Demk	t	14,78000	300,00	4 434,00	0,00	0,00	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 99							17 822,70			
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	18,90000	943,00	17 822,70	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
Díl: 764							20 952,00			
24	764778303R00	PREFA, oplechování parapetů, PREFALZ, RŠ 330 mm	m	36,00000	582,00	20 952,00	0,00	0,08	RTS 17/II	RTS 17/II
Díl: 783							144 564,02			
25	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním omítky : 0,7*(381,303+20,8) umělé kámen : 0,8*5,83 rezné cihly : 15,17	m2	301,30610	23,60	7 110,82	0,00	0,00	RTS 17/II	Indiv
281,47 4,66 15,17										
26	783991800R	Nátěr vnější vyzrálé omítky vápenný dvojnásobný, 2 barv. vč. podnátěru	m2	474,84000	240,00	113 961,60	0,00	0,09	Vlastní	Indiv
27	783991802R	Příplatek za lazurní úpravu vápenného nátěru	m2	474,84000	45,00	21 367,80	0,00	0,00	Vlastní	Indiv
28	783991900R	Impregnace rezného cihelného zdiva, nátěr dvojnásobný Klinkerol	m2	15,17000	140,00	2 123,80	0,00	0,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S: 01	Ukázková stavba
O:	Janovského 921/45, Praha 7
R: 1	aktualizace cen dle RTS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň

Porovnání skupin cen prací - Janovského 921/45, Praha 7-Holešovice				Grant č. 090
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - Kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní				
Oddíl - Úpravy povrchů vnější				
PČ 4 - Zpevnění dochovaných vápenných omítek, Porosil 0,4 l/m ² - 281,47 m ²	73 183	260,00	82 753	294,00
PČ 11 - Restaurovátké práce - oprava portálu, vč. soch. a štukové výzdoby a umělého kamene - soubor	300 000		300 000	
PČ 12 - Náhrada poškozené kuželky balustrády, odlitá kopie - 5 ks	42 500	8 500,00	44 750	8 950,00
PČ 13 - Oprava odvětrání sklepa dle detailu v PD, vlož. bet. desky 45mm, mřížka barv. Al 85x360mm - soub.	16 000		16 000	
PČ 16 - Zábrany na květináče kotvené v ostění, pásová ocel 1,5x30 mm, grafit. barva - 34 m	43 520	1 280,00	50 320	1 480,00
Oddíl - Konstrukce klempířské				
PČ 29 - Montáž oplechování říms z Pb, r.š. 450, vč. dodávky Pb plechu tl. 1mm - 151 m	193 408	1 280,85	196 300	1 300,00
Dílicí součet	668 611		690 123	
VRH	0		34 506	5,00%
Kompletní oprava fasády s restaurováním portálu bez truhlářských výplní celkem	668 611		724 629	

Porovnání skupin cen prací - Pplk. Sochora 435/5, Praha 7-Holešovice				Grant č. 092
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Výměna oken a balkonových dveří užití fasády</i>				
SO 01: Stavební část				
Úpravy povrchu	34 513		34 513	
Ostatní konstrukce a práce	22 299		22 299	
Přesun sutě	9 152		9 152	
Přesun hmot	307		307	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady po krácení	48 969		48 969	
SO 01: Stavební část celkem	115 239		115 239	
Výplně otvorů (Okna) - Konstrukce truhlářské				
PČ 11 - Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva - 119,158 m ²	90 083		88 177	740,00
PČ 12 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1560x1730mm - 2 ks	54 476		53 976	10 000,00
PČ 13 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1560x1300mm - 2 ks	40 938		40 560	10 000,00
PČ 14 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1740x1730mm - 2 ks	58 336		56 592	9 400,00
PČ 15 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1740x1730mm - 2 ks	43 838		42 526	9 400,00
PČ 16 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1440x1730mm - 1 ks	24 824		23 666	9 500,00
PČ 17 - okno dřevěné špaletové čtyřkřídle 1750x2520mm - 10 ks	502 690		465 255	10 550,00
PČ 18 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1750x880mm - 4 ks	73 816		68 992	11 200,00
PČ 19 - okno dřevěné špaletové dvoukřídlové 1750x1050mm - 16 ks	383 600		367 500	12 500,00

PČ 20 - Montáž balkonových dveří dvojitých 1křídlových včetně rámu do zdiva - 7 ks	12 397		12 000	
PČ 21 - dveře balkonové špaletové 2550x880mm - 4 ks	159 400		149 899	16 700,00
PČ 22 - dveře balkonové špaletové 2550x1050mm - 3 ks	119 550		114 865	14 300,00
PČ 23 - 25 - soubor celkem	28 855		28 500	
Výplně otvorů (Okna a dveře) - Konstrukce truhlářské celkem	1 592 803		1 512 508	
Výměna oken a balkonových dveří uliční fasády celkem	1 708 042		1 627 747	

Porovnání skupin cen prací - Pplk. Sochora 738/38, Praha 7-Holešovice				Grant č. 093
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
Priorita č. 1. - Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna částí oken				
Priorita 1A - repase oken a dveří				
PC 8 - Oprava oken zdvojených otevíravých včetně vnitřních parapetů dle PD s výměnou kování - 120,695 m2	194 802	1 614,00	191 905	1 590,00
PC 9 - Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva dle PD - 14,7 m2	28 136	1 914,00	27 930	1 900,00
Vícepráce				
frézování křidel 4 oken v 1NP pr dvojsklo	19 200		19 200	
zasklení dvojsklem vč. lištování dle stávajících oken v 1NP a 2NP	24 000		24 000	
Priorita 1A - repase oken a dveří celkem	266 138		263 035	
Priorita 1B - výměna oken				
PC 10 - Dodávka nových oken dřevěných dvoukřídlových špaletových okna O3 - 3.NP - 8 ks	375 200		379 200	47 400,00
PC 11 - Dodávka nových oken dřevěných dvoukřídlových špaletových okna O2 - 4.NP - 8 ks	250 160		250 400	31 300,00
PC 12 - Dodávka nových oken dřevěných dvoukřídlových dvojitéch okna O4 - 5.NP - 8 ks	184 880		198 400	24 800,00
Priorita 1B - výměna oken celkem	810 240		828 000	
Priorita 1C - oprava fasády				
PC 1 - Doplnění říms dle stávajících - 2 m	9 800		9 600	4 800
PC 25 - Opravy zámečnických konstrukcí - K2 nákolníky/patníky u průjezdu včetně stavebních úprav a zajištění - odborný odhad - 2 kpl	16 320		16 000	8 000
PC 26 - Repase mříží dle PD K1 - mříže sklepních oken - 9,293 m2	22 415		22 303	2 400

PČ 40 a 41 - Mimosřaditelská doprava a provozní vlivy - soub.	30 000	40 000
Priorita 1C - oprava fasády celkem	78 535	87 903
Oprava fasády, repase části oken a vstupních vrat s dveřmi, výměna části oken	1 154 912	1 178 938

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

3 - Oprava fasády - 3 - Oprava fasády

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 063 037,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 063 037,82	21,00%	223 237,94
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 286 275,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

3 - Oprava fasády - 3 - Oprava fasády

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 063 037,82

HSV - Práce a dodávky HSV	848 408,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	691 291,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	136 861,74
997 - Přesun sutě	12 652,56
998 - Přesun hmot	7 602,29
PSV - Práce a dodávky PSV	214 629,74
721 - Zdravotechnika	1 200,00
764 - Konstrukce klempířské	88 524,06
767 - Konstrukce zámečnické	2 177,44
781 - Dokončovací práce	1 903,70
781 - Dokončovací práce	120 824,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

3 - Oprava fasády - 3 - Oprava fasády

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 063 037,82

D	HSV		Práce a dodávky HSV				848 408,08	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				691 291,49	
2	K	622325605	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 5 v rozsahu do 40%	m2	286,840	2 400,00	688 416,00	
	VV		"oprava omítky včetně začástení zdi kolem odhaleného svodu"					
	VV		16,37*20,64*1,07		361,528			
	VV		"O1 - 1PP" -(0,995*0,895*2+0,995*0,845*2+0,995*0,595*2)		-4,647			
	VV		"O2 - 4NP" -1,016*1,958*8		-15,915			
	VV		"O2 - 1NP" -1,016*1,958*6		-11,936			
	VV		"O3 - 3NP" -1,016*1,958*8*0,97		-15,437			
	VV		"O4 - 5NP" -1,34*1,81*8		-19,403			
	VV		"dveře vchodové" -3,5*2,1		-7,350			
	VV		Součet		286,840			
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	74,688	38,50	2 875,49	
	VV		"O1 - 1PP" (0,995*0,895*2+0,995*0,845*2+0,995*0,595*2)		4,647			
	VV		"O2 - 4NP" 1,016*1,958*8		15,915			
	VV		"O2 - 1NP" 1,016*1,958*6		11,936			
	VV		"O3 - 3NP" 1,016*1,958*8*0,97		15,437			
	VV		"O4 - 5NP" 1,34*1,81*8		19,403			
	VV		"dveře vchodové" 3,5*2,1		7,350			
	VV		Součet		74,688			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				136 861,74	
4	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	346,500	46,80	16 216,20	
	VV		21*16,5		346,500			
	VV		Součet		346,500			
5	K	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití - 92 dní	m2	31 878,000	2,00	63 756,00	
6	K	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	346,500	37,60	13 028,40	
7	K	9539431R	Demontáž a D+M nově: štítek čísla popisného a čísla organizačního, štítek označení vodovodní přípojky - dle PD	kus	3,000	960,00	2 880,00	
8	K	9740821R	Zapuštění kabelu VO do fasády od 1NP do 3NP - Vysekání, uložení a zaomítnutí	m	7,000	384,00	2 688,00	
9	K	978019351	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 40%	m2	286,840	34,00	9 752,56	
	VV		"oprava omítky včetně odhalení skryté části svodu"					
	VV		16,37*20,64*1,07		361,528			
	VV		"O1 - 1PP" -(0,995*0,895*2+0,995*0,845*2+0,995*0,595*2)		-4,647			
	VV		"O2 - 4NP" -1,016*1,958*8		-15,915			
	VV		"O2 - 1NP" -1,016*1,958*6		-11,936			
	VV		"O3 - 3NP" -1,016*1,958*8*0,97		-15,437			
	VV		"O4 - 5NP" -1,34*1,81*8		-19,403			
	VV		"dveře vchodové" -3,5*2,1		-7,350			
	VV		Součet		286,840			
10	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	286,840	99,50	28 540,58	
D	997		Přesun sutě				12 652,56	
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,533	213,00	1 817,53	
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 14km	t	119,462	9,27	1 107,41	
13	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,533	1 140,00	9 727,62	
D	998		Přesun hmot				7 602,29	
14	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	10,096	753,00	7 602,29	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				214 629,74	
D	721		Zdravotecnika				1 200,00	
15	K	7212421R	Budovy vyčištěny a opraveny i lapače střešních splavenin v chodníku, popřípadě i vyměněny	kus	2,000	600,00	1 200,00	
	VV		"zatím oceněno pouze vyčištění" 2		2,000			
	VV		"bude upraveno dle zjištění skutečného stavu"					
	VV		Součet		2,000			
D	764		Konstrukce klempířské				88 524,06	
16	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	49,400	62,80	3 102,32	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	94,600	82,50	7 804,50	
	VV		65,6+29		94,600			
	VV		Součet		94,600			
18	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	27,000	138,00	3 726,00	
	VV		"držák vlnky" 1		1,000			
	VV		"kotvy na fasádě pro lešení" 2		2,000			
	VV		"okenní držák na praporky" 20		20,000			
	VV		"zábradlí na okně O4 v 5NP" 1		1,000			
	VV		"držáky květníků na okně O2 2NP" 1		1,000			
	VV		"držáky květníků na okně O3 3NP" 2		2,000			
	VV		Součet		27,000			
19	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	36,700	47,30	1 735,91	
20	K	764216445	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 400 mm	m	49,400	379,00	18 722,60	
21	K	764218424	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm	m	65,600	283,00	18 564,80	
22	K	764218474	Oplechování oblé římsy nebo ze segmentů celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm - stříšky nad okny	m	29,000	687,00	19 923,00	
23	K	764518423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	36,700	369,00	13 542,30	
24	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	871,200	1,61	1 402,63	

D 767 Konstrukce zámečnické 2 177,44

27	K	767991917	Demontáž - utlíní reklamní výstrě	kpl	1,000	1 450,00	1 450,00	
28	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	401,900	1,81	727,44	

D 781 Dokončovací práce 1 903,70

29	K	781674115R	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických včetně úpravy podkladu	m	5,970	180,00	1 074,60	
	VV		"vnější parapety u O1 - Okna 1.PP/sklepa - celkem 6 ks"					
	VV		0,995*6		5,970			
	VV		Součet		5,970			
30	M	5976141R	dlaždice keramické TAURUS GRANIT Nordic 29,8 x 29,8 cm	m2	2,000	390,00	780,00	
31	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	13,870	3,54	49,10	

D 781 Dokončovací práce 120 824,54

32	K	7834013R	Vyčištění a odmaštění utlíního žlabu před provedením nátěru	bm	16,370	40,00	654,80	
33	K	7834142R1	Základní antikorozní jednonásobný nátěr klempířských konstrukcí	bm	197,070	72,00	14 189,04	
	VV		"vyčištěný původní žlab" 16,37		16,370			
	VV		"parapety" 49,4		49,400			
	VV		"římsy" 65,6+29		94,600			
	VV		"svody" 36,7		36,700			
	VV		Součet		197,070			
34	K	78341710R	Krycí jednonásobný nátěr klempířských konstrukcí	bm	197,070	72,00	14 189,04	
35	K	7834371R	Nátěr neměněné části svodu u chodníku	bm	3,000	350,00	1 050,00	
	VV		2*1,5		3,000			
	VV		Součet		3,000			
36	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	286,840	75,40	21 627,74	
37	K	783827489	Krycí nátěr omítek stupně čitelnosti 5 - mínerátní barvou s max. 4% akrylátové složky, v odstínu odsouhlaseném památkáři, vč. soklu	m2	286,840	175,00	50 197,00	
38	K	783846523R	Antigrffiti nátěr trvalý do 100 cyklů odstranění graffiti omítek hladkých, zrnitých, štukových	m2	57,480	279,00	16 036,92	
	VV		(16,37-2)*4		57,480			
	VV		Součet		57,480			
39	K	783846923R	Očištění a nátěr spojkových skříní ve fasádě	kpl	2,000	1 440,00	2 880,00	
	VV		"spojková skřín VO s kovovými dveřmi" 1		1,000			
	VV		"spojková skřín elektro s plastovými dveřmi" 1		1,000			
	VV		Součet		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

2 - Výměna oken - 2 - Výměna oken

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

89 916,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	89 916,56	21,00%	18 882,48
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

108 799,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

2 - Výměna oken - 2 - Výměna oken

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popís

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

89 916,56

HSV - Práce a dodávky HSV

28 157,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 630,92

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 519,78

997 - Přesun sutě

2 860,29

998 - Přesun hmot

146,84

PSV - Práce a dodávky PSV

36 734,73

766 - Konstrukce truhlářské

34 107,36

784 - Dokončovací práce

2 627,37

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VP - Vícepráce

25 024,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

2 - Výměna oken - 2 - Výměna oken

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

89 916,56

D	HSV		Práce a dodávky HSV				28 157,83	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				16 630,92	
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	118,348	134,00	15 858,63	
	VV		"O2 - 4NP" 1,016*8+1,958*8*2		39,456			
	VV		"O3 - 3NP" 1,016*8*0,97+1,958*8*2		39,212			
	VV		"O4 - 5NP" 1,34*8+1,81*8*2		39,680			
	VV		Součet		118,348			
2	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	76,464	10,10	772,29	
	VV		"O2 - 4NP" 2,016*8*1,5		24,192			
	VV		"O3 - 3NP" 2,016*8*1,5		24,192			
	VV		"O4 - 5NP" 2,34*8*1,5		28,080			
	VV		Součet		76,464			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 519,78	
3	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	38,232	56,90	2 175,40	
	VV		"O2 - 4NP" 2,016*8*0,75		12,096			
	VV		"O3 - 3NP" 2,016*8*0,75		12,096			
	VV		"O4 - 5NP" 2,34*8*0,75		14,040			
	VV		Součet		38,232			
4	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	50,755	125,00	6 344,38	
	VV		"O2 - 4.NP" 1,016*1,958*8		15,915			
	VV		"O3 - 3.NP" 1,016*1,958*8*0,97		15,437			
	VV		"O4 - 5.NP" 1,34*1,81*8		19,403			
	VV		Součet		50,755			
D	997		Přesun sutě				2 860,29	
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,929	213,00	410,88	
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 14km	t	27,006	9,27	250,35	
7	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,929	1 140,00	2 199,06	
D	998		Přesun hmot				146,84	
8	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	0,195	753,00	146,84	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				36 734,73	
D	766		Konstrukce truhlářské				34 107,36	
9	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových či dvojitých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	50,755	672,00	34 107,36	
	VV		"O3 - 3NP" 1,016*1,958*8*0,97		15,437			
	VV		"O2 - 4.NP" 1,016*1,958*8		15,915			
	VV		"O4 - 5.NP" 1,34*1,81*8		19,403			
	VV		Součet		50,755			
13	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	0,000	1,10	0,00	
D	784		Dokončovací práce				2 627,37	
14	K	7842111	Dvojnásobné bílé malby	m2	35,505	74,00	2 627,37	
	VV		"O2 - 4NP" (1,016*8+1,958*8*2)*0,3		11,837			
	VV		"O3 - 3NP" (1,016*8*0,97+1,958*8*2)*0,3		11,764			
	VV		"O4 - 5NP" (1,34*8+1,81*8*2)*0,3		11,904			
	VV		Součet		35,505			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
15	K	032603009	Zábor chodníku	kpl	0,000	0,00	0,00	
	VV		"16,5x1,2m2 na 92 dní - řešeno v rámci rozpočtu oprava fasády"					
	VV		"zde necenit"					
	VV		Součet		0,000			
16	K	065002009	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	0,00	0,00	
17	K	079002009	Provozní vřtivy	kpl	1,000	0,00	0,00	
D	VP		Vícepráce				25 024,00	
0	K	PN	záskočky	ks	48,000	286,00	13 728,00	
0	K	PN.1	nárazník	ks	24,000	108,00	2 592,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	PN.2	rozdíl ceny pantů po upřesnění druhu pantu	ks	256,000	34,00	8 704,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jíříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

1 - Repase oken a dv - 1 - Repase oken a dveří

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

15 240,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 240,09	21,00%	3 200,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

18 440,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

1 - Repase oken a dv - 1 - Repase oken a dveří

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	15 240,09
HSV - Práce a dodávky HSV	8 305,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 430,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	664,31
997 - Přesun sutě	146,80
998 - Přesun hmot	64,76
PSV - Práce a dodávky PSV	6 934,22
766 - Konstrukce truhlářské	4 943,40
784 - Dokončovací práce	1 990,82
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jiříčková_Pod_Okem - Revitalizace uliční fasády Pplk. Sochora 738-38, Praha 7

Objekt:

1 - Repase oken a dv - 1 - Repase oken a dveří

Místo:

Datum: 29. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							15 240,09	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 305,87	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 430,00	
1	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	52,252	134,00	7 001,77	
	VV		"O1 - 1PP" 0,995*2*3+0,895*2*2+0,845*2*2+0,595*2*2		15,310			
	VV		"O2 - 1NP" 1,016*6+1,958*6*2		29,592			
	VV		"dveře vchodové" 3,5*2,1		7,350			
	VV		Součet		52,252			
2	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	42,399	10,10	428,23	
	VV		"O1 - 1PP" 1,995*2*3*1,5		17,955			
	VV		"O2 - 1NP" 2,016*6*1,5		18,144			
	VV		"dveře vchodové" 2,1*1,5*2		6,300			
	VV		Součet		42,399			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				664,31	
3	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeriovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	11,675	56,90	664,31	
	VV		"O1 - 1PP" (0,995*2*3)*0,75		4,478			
	VV		"O2 - 1NP" (1,016*6)*0,75		4,572			
	VV		"dveře vchodové" 3,5*0,75		2,625			
	VV		Součet		11,675			
D	997		Přesun sutě				146,80	
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,099	213,00	21,09	
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - 14km	t	1,386	9,27	12,85	
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,099	1 140,00	112,86	
D	998		Přesun hmot				64,76	
7	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	0,086	753,00	64,76	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 934,22	
D	766		Konstrukce truhlářské				4 943,40	
10	K	76666492R	Oprava a údržba dřevěných dveří - doplnění okopového plechu - dle PD	kus	4,000	116,00	464,00	
	VV		"spodní hrana vrat a dveří oboustranně doplněna o okopový plech na výšku spodního proušku"					
	VV		"(cca 200 mm) z FeZn plechu s nátěrem v odstínu vrat RAL 8015 (hnědá) nebo z mosazi"					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
11	M	54915214R	plech okopový cca 1000 x 200 x 0.6 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	
12	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	2 254,000	1,10	2 479,40	
D	784		Dokončovací práce				1 990,82	
13	K	7842111	Dvojnásobné bílé malby	m2	26,903	74,00	1 990,82	
	VV		"O1 - 1PP" (0,995*2*3+0,895*2*2+0,845*2*2+0,595*2*2)*0,3		4,593			
	VV		"O2 - 1NP" (1,016*6+1,958*6*2)*0,3		8,878			
	VV		"O2 - 2NP" (1,016*6+1,958*8*2)*0,3		11,227			
	VV		"dveře vchodové" 3,5*2,1*0,3		2,205			
	VV		Součet		26,903			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
14	K	032603009	Zábor chodníku	kpl	0,000	0,00	0,00	
	VV		"16,5x1,2m2 na 92 dní - řešeno v rámci rozpočtu oprava fasády"					
	VV		"zde necenit"					
	VV		Součet		0,000			
15	K	065002009	Mímostaveništní doprava	kpl	1,000	0,00	0,00	
16	K	079002009	Provozní vlivy	kpl	1,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava historické uliční fasády a práce související- rozpočet - trída 4 v.01

Objekt:

2017-196-01 - Oprava - 2017-196-01 - Oprava hist...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 801 158,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 801 158,57	21,00%	378 243,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 179 401,87

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava historické uliční fasády a práce související- rozpočet - trída 4 v.01

Objekt:

2017-196-01 - Oprava - 2017-196-01 - Oprava hist...

Místo:

Datum: 31. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 801 158,57

HSV - Práce a dodávky HSV

1 580 124,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 853,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
62 - Úprava povrchů vnějších	1 413 466,19
94 - Lešení a stavební výtahy	61 557,70
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	24 692,40
997 - Přesun sutě	51 136,09
998 - Přesun hmot	26 419,02
PSV - Práce a dodávky PSV	113 913,97
767 - Konstrukce zámečnické	602,97
783 - Dokončovaci práce - nátěry	113 311,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	107 120,20
VRN3 - Zařízení staveniště	24 176,99
VRN6 - Územní vlivy	61 766,22
VRN7 - Provozní vlivy	21 176,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava historické uliční fasády a práce související - rozpočet - trída 4 v.01

Objekt:

2017-196-01 - Oprava - 2017-196-01 - Oprava hist...

Místo:

Datum: 31. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 801 158,57	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 580 124,40	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 853,00	
1	K	310236261	Zazdívká otvoru ve zdvu cihlami CP plochy do 0,09 m2 a tl. zdva do 600 mm - otvory po WAW apod.	ks	9,000	317,00	2 853,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00	
D	62		Úprava povrchů vnějších				1 413 466,19	
2	K	622321131.R	Sjednocující přeštukování fasády ve stupni složitosti V. aktivovaným štukem s disperzní přísadou	m2	342,000	186,00	63 612,00	
3	K	622325508	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 4 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 65 do 80%	m2	342,000	3 590,00	1 227 780,00	CS ÚRS 2017 02
4	K	629135102	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	47,700	66,70	3 181,59	CS ÚRS 2017 02
5	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	84,000	38,50	3 234,00	CS ÚRS 2017 02
6	K	62242111R	Vyplnění hlubších trhlin fasády-zašpachtlováním jemným vápenným materiálem VAPO injekt	bm	12,400	376,00	4 662,40	
7	K	62244111R	Plošné vyplnění standardních prasklin a trhlin původních štukových omítek čistě vápennou omítkovinou s konečným jemným přebroušením - 25 % z celkové plochy	m2	83,500	58,00	4 843,00	
8	K	62047111R	Základní-podkladní nátěr fasády silikátový ALLIGATOR	m2	342,000	96,00	32 832,00	
9	K	62240111R	Příplatek za zvýšenou spotřebu materiálu a pracnost - podkladní nátěr- v místech hlubších odlévaných ozdob a výzdob fasády	m2	84,600	12,00	1 015,20	
10	K	62047111R2	Vrchní - uzavírací nátěr fasády jednonásobný silikátový např. ref. výr. ALLIGATOR	m2	342,000	178,00	60 876,00	
11	K	62240111R2	Příplatek za zvýšenou spotřebu materiálu a pracnost k položce - vrchní nátěr omítek - v místech hlubších odlévaných ozdob a výzdob fasády	m2	84,600	30,00	2 538,00	
12	K	62242111R.1	Příplatek za vícebarevné provedení fasády - dle zadání Památkové péče	m2	342,000	26,00	8 892,00	
D	94		Lešení a stavební výtahy				61 557,70	
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	344,000	34,50	11 868,00	CS ÚRS 2017 02
14	K	941112122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	344,000	42,70	14 688,80	CS ÚRS 2017 02
15	K	941112222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -2122	m2	20 640,000	0,75	15 480,00	CS ÚRS 2017 02
vv			344*60 *Přepočtené koeficientem množství		20 640,000			
vv			Součet		20 640,000			
16	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	344,000	14,60	5 022,40	CS ÚRS 2017 02
17	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	20 640,000	0,35	7 224,00	CS ÚRS 2017 02
vv			344*60 *Přepočtené koeficientem množství		20 640,000			
vv			Součet		20 640,000			
18	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	344,000	9,80	3 371,20	CS ÚRS 2017 02
19	K	949511112	Montáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	3,000	138,00	414,00	CS ÚRS 2017 02
20	K	949511212	Montáž podchodu u trubkových lešení Příplatek k cenám za první a každý další den použití podchodu k ceně -1112	m	180,000	18,00	3 240,00	CS ÚRS 2017 02
vv			3*60 *Přepočtené koeficientem množství		180,000			
vv			Součet		180,000			
21	K	949511812	Demontáž podchodu u trubkových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	3,000	83,10	249,30	CS ÚRS 2017 02
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				24 692,40	
22	K	978019381	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 65 do 80 %	m2	342,000	72,20	24 692,40	CS ÚRS 2017 02
D	997		Přesun sutě				51 136,09	
23	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	19,818	2 050,00	40 626,90	CS ÚRS 2017 02

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	19,818	58,40	1 157,37	CS ÚRS 2017 02
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	19,818	213,00	4 221,23	CS ÚRS 2017 02
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	198,180	9,27	1 837,13	CS ÚRS 2017 02
	VV		19,818*10 "Přepočtené koeficientem množství"		198,180			
	VV		Součet		198,180			
27	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného	t	19,494	150,00	2 924,10	CS ÚRS 2017 02
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	0,324	1 140,00	369,36	CS ÚRS 2017 02
D 998			Přesun hmot				26 419,02	
29	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	22,389	1 180,00	26 419,02	CS ÚRS 2017 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				113 913,97	
D 767			Konstrukce zámečnické				602,97	
30	K	767-dem.01	Demontáž uličních cedulí malých k dalšímu použití...vč.očistění a usklad	ks	2,000	250,00	500,00	
31	K	767-mont.01	Montáž uličních cedulí malých	ks	2,000	50,00	100,00	
32	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 050,00	2,10	CS ÚRS 2017 02
33	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	437,00	0,87	CS ÚRS 2017 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				113 311,00	
34	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů- Odstranění předchozích nevhodných nátěrů fasády - krusta odstraňovačem nátěrů, neoutlučená část fasády = 25 % z celkové plochy	m2	83,500	103,00	8 600,50	CS ÚRS 2017 02
35	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním- Odstranění předchozích nevhodných nátěrů fasády - krusta odstraňovačem nátěrů, neoutlučená část fasády = 25 % z celkové plochy :	m2	83,500	75,40	6 295,90	CS ÚRS 2017 02
36	K	78380681.R	Odstranění nátěrů - Dočištění v hlubších místech odlévaných výzdob a ozdob ručně špachtlí	m2	21,200	172,00	3 646,40	CS ÚRS 2017 02
37	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním- ruční dočištění fasády drátěným či rýžovým kartáčem s odstraněním zbytků nesoudržných původních, nevhodných fasádních nátěrů a nesoudržných částic zdiva u otlučených částí omítek	m2	342,000	82,10	28 078,20	CS ÚRS 2017 02
38	K	783806815	Odstranění nátěrů z omítek omytím tlakovou vodou	m2	342,000	195,00	66 690,00	CS ÚRS 2017 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				107 120,20	
D VRN3			Zařízení staveniště				24 176,99	
39	K	031002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce	%	0,002	1 764 749,15	3 529,50	CS ÚRS 2017 02
40	K	032002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště	%	0,010	1 764 749,15	17 647,49	CS ÚRS 2017 02
41	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	ks	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2017 02
42	K	034703000	Osvětlení staveniště- bude upřesněno s investorem dle skutečné potřeby	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 02
D VRN6			Územní vlivy				61 766,22	
43	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	%	0,035	1 764 749,15	61 766,22	CS ÚRS 2017 02
D VRN7			Provozní vlivy				21 176,99	
44	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	%	0,002	1 764 749,15	3 529,50	CS ÚRS 2017 02
45	K	073002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy ztížený pohyb vozidel v centrech měst	%	0,010	1 764 749,15	17 647,49	CS ÚRS 2017 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce BD - výměna vnějších výplní otvorů

Objekt:

SO 01 - Rozpočet A - ulice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 125 404,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 125 404,95	15,00%	168 810,74

Cena s DPH

v CZK

1 294 215,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD - výměna vnějších výplní otvorů

Objekt:

SO 01 - Rozpočet A - ulice

Místo:

Datum: 10. 11. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 125 404,95

HSV - Práce a dodávky HSV

9 754,39

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 754,39

PSV - Práce a dodávky PSV

1 115 650,56

766 - Konstrukce truhlářské

1 115 650,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce BD - výměna vnějších výplní otvorů

Objekt:

SO 01 - Rozpočet A - ulice

Místo:

Datum: 10. 11. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 125 404,95

D HSV Práce a dodávky HSV 9 754,39

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 754,39

1	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	21,240	162,00	3 440,88	
2	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	47,470	133,00	6 313,51	

D PSV Práce a dodávky PSV 1 115 650,56

D 766 Konstrukce truhlářské 1 115 650,56

4	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m ²	59,070	672,00	39 695,04	
5	M	34600101R	okno špaletové U=1,7 1,6/2,09	ks	4,000	44 637,00	178 548,00	
6	M	34600102R	okno špaletové U=1,7 1,19/2,03	ks	6,000	32 518,00	195 108,00	
7	M	34600103R	okno špaletové U=1,7 0,89/2,03	ks	2,000	24 198,00	48 396,00	
8	M	34600104R	okno špaletové U=1,7 1,68/1,98	ks	1,000	44 110,00	44 110,00	
9	M	34600105R	okno špaletové U=1,7 0,99/2,01	ks	4,000	27 250,00	109 000,00	
10	M	34600106R	okno špaletové U=1,7 1,69/1,96	ks	2,000	42 842,00	85 684,00	
11	M	34600107R	okno špaletové U=1,7 0,8/2,01	ks	6,000	21 661,00	129 966,00	
12	K	766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva	m ²	9,640	684,00	6 593,76	
13	M	34600108R	okno špaletové U=1,7 0,88/2,82	ks	2,000	32 987,00	65 974,00	
14	M	34600109R	okno špaletové U=1,7 0,8/2,92	ks	2,000	30 980,00	61 960,00	
15	K	766621715	Montáž oken - otivy, půlolyvy, nárazníku	kus	196,000	39,50	7 742,00	
16	M	35800102R	klička okenní půlolyva	ks	194,000	185,00	35 890,00	
17	M	35800103R	klička okenní oliva	ks	32,000	216,00	6 912,00	
18	K	76662172R	Montáž oken - pant	kus	526,000	98,60	51 863,60	
19	M	35800101R	okenní pant Trio 13,5	ks	526,000	44,00	23 144,00	
20	K	77680101R	Odvoz sutí vč. ekologické likvidace - kontejner	ks	3,000	4 200,00	12 600,00	
21	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	11 331,050	1,10	12 464,16	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava uliční fasády		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 099	Název stavby: Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	1 122 597,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	670 993,00	Ztížené výrobní podmínky	42 362,00
	PSV celkem	388 061,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 059 054,00	Zařízení staveniště	21 181,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	1 122 597,00	Ostatní náklady celkem:	63 543,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	1 122 597,10 Kč
DPH	15,0% činí:	168 390,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 290 987,00 Kč

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	25 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,3
62	Úpravy povrchů vnější	387 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,1
94	Lešení a stavební výtahy	101 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,6
97	Prorážení otvorů	41 444,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99	Staveništní přesun hmot	36 448,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
762	Konstrukce tesařské	0,00	44 268,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764	Konstrukce klempířské	0,00	59 054,00	0,00	0,00	0,00	0,2
766	Konstrukce truhlářské	0,00	120 055,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783	Nátěry	0,00	164 684,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	78 616,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč		670 993,00	388 061,00	0,00	0,00	0,00	20,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	1 059 054,00	42 362,00
Oborová přirážka	0,00	1 059 054,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 059 054,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 059 054,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	1 059 054,00	21 181,00
Provoz investora	0,00	1 059 054,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	1 059 054,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 059 054,00	0,00
			63 543,00

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	216 90-3111.R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb m2		44,3000	568,00	25 162,40	0,05095	2,25709
	2	Základy a zvláštní zakládání				25 162,40		2,25709
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 01-1105.R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044, ručně m2		24,4000	65,90	1 607,96	0,00630	0,15372
3	602 01-1121.RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084, ručně tloušťka vrstvy do 30 mm m2		24,4000	710,00	17 324,00	0,03900	0,95160
4	602 01-1151.R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně m2		24,4000	134,50	3 281,80	0,00456	0,11126
5	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		264,2500	88,90	23 491,83	0,00037	0,09777
6	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		73,6000	40,20	2 958,72	0,00004	0,00294
7	622 47-1319.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		264,2500	301,00	79 539,25	0,00081	0,21404
8	622 47-7356.R00	Oprava vněj.omítek stěn do 65%, V,štuk.100% pl.,SMS m2		240,1900	845,00	202 960,55	0,03553	8,53395
9	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		264,2500	80,30	21 219,28	0,00002	0,00529
10	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		264,2500	133,50	35 277,38	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				387 660,76		10,07058
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m m2		358,5100	54,60	19 574,65	0,01838	6,58941
12	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajaté m2		1 075,5300	39,00	41 945,67	0,00000	0,00000
		358,51*3				1 075,5300		
13	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m m2		358,5100	41,20	14 770,61	0,00000	0,00000
14	944 94-3101.R00	Záchytné lešení na nosné konstrukci se zábradlím m		15,0000	440,50	6 607,50	0,03792	0,56880
15	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		358,5100	11,10	3 979,46	0,00000	0,00000
16	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		1 075,5300	7,70	8 281,58	0,00005	0,05378
		358,51*3				1 075,5300		

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
17	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	358,5100	6,60	2 366,17	0,00000	0,00000
18	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,0000	139,00	2 085,00	0,02279	0,34185
19	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5012	m	45,0000	31,30	1 408,50	0,00176	0,07920
20	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	15,0000	42,80	642,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				101 661,14		7,63304
<hr/>								
	97	Prorážení otvorů						
21	978 01-5371.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 65 %	m2	240,1900	45,00	10 808,55	(-0,05800)	(-13,93102)
22	978 01-5391.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 100 %	m2	24,4000	68,90	1 681,16	(-0,09200)	(-2,24480)
23	978 03-6191.R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	240,1900	60,90	14 627,57	(-0,05000)	(-12,00950)
24	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
25	979 01-1329.R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	podlaž	3,0000	175,00	525,00	0,00000	0,00000
26	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	150,0000	32,50	4 875,00	0,00000	0,00000
						150,0000		
27	979 01-1332.R00	Pronájem násypky (za kus)	den	10,0000	50,70	507,00	0,00000	0,00000
28	979 01-1335.R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 15 m	den	10,0000	553,00	5 530,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				41 444,28		(-28,18532) 0,00000
<hr/>								
	99	Staveništní přesun hmot						
29	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	19,9607	1 826,00	36 448,25	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				36 448,25		0,00000
<hr/>								
	762	Konstrukce tesařské						
30	762 99-1111.R00	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	15,0000	440,00	6 600,00	0,00000	0,00000
31	762 99-1121.R00	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	90,0000	385,50	34 695,00	0,00000	0,00000
32	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	412,9500	7,20	2 973,24	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				44 268,24		0,00000
<hr/>								
	764	Konstrukce klempířské						

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
33	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm					(-0,00287)	(-0,12341)
		m	43,0000	46,00	1 978,00	0,00000		0,00000
34	764 90-2204.R00	Lindab štítové lemování spodní						
		m	22,0000	427,00	9 394,00	0,00128		0,02816
35	764 90-8306.R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm, enkolit						
		m	18,0000	508,00	9 144,00	0,00181		0,03258
36	764 90-8308.R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 400 mm, enkolit						
		m	58,0000	644,00	37 352,00	0,00300		0,17400
	43+15					58,0000		
37	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m						
		%	578,6800	2,05	1 186,29	0,00000		0,00000
	764	Konstrukce klempířské			59 054,29			(-0,12341) 0,23474
766		Konstrukce truhlářské						
38	766 62-2922.R00	Oprava oken dvojitých s deštěním, s výměnou prvků						
		m2	73,6000	1 184,00	87 142,40	0,00028		0,02061
39	7666249299	Oprava a repase původního kování oken					(-0,00400)	(-0,09600)
		kus	24,0000	1 295,00	31 080,00	0,00000		0,00000
40	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m						
		%	1 182,2240	1,55	1 832,45	0,00000		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské			120 054,85			(-0,09600) 0,02061
783		Nátěry						
41	783 15-1216.R00	Nátěr epoxidový OK "B" 1x + 3x email						
		m2	11,1000	249,00	2 763,90	0,00070		0,00777
42	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením						
		m2	294,4000	119,00	35 033,60	0,00031		0,09126
	73,6*4					294,4000		
43	783 62-5930.R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +2x email +2x tm						
		m2	294,4000	431,00	126 886,40	0,00062		0,18253
	73,6*4					294,4000		
	783	Nátěry			164 683,90			0,28156
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
44	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením						
		t	21,3035	532,00	11 333,49	Index:		0,75000
45	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením						
		t	42,6071	254,00	10 822,20	Index:		1,50000
46	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
		t	28,4047	188,50	5 354,29	Index:		1,00000
47	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
		t	539,6899	15,10	8 149,32	Index:		19,00000
48	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
		t	28,4047	249,50	7 086,98	Index:		1,00000

Stavba: GRANT 099	Bytový dům Hybešova čp. 519/5, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 1	Oprava uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava uliční fasády		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
49	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
		t		28,4047	27,80	789,65	Index:	1,00000
50	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel						
		t		28,4047	1 235,00	35 079,84	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				78 615,77		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Pobřežní 380/2, Praha 8-Karlín					Grant č. 100
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	
Priorita č. 1. - Výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru					
Oddíl - Konstrukce truhlářské					
PC 4 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); jednokřídlé 900 x 2000 mm; replika historických dveří - Pozice 1 - 1 ks	27 700	15 388,89	26 730	14 850,00	
PC 6 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); jednokřídlé 900 x 2000 mm; replika historických dveří - Pozice 1 - 1 ks	66 780	25 247,64	63 877	24 150,00	
PC 7 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); dvoukřídlé 1200 x 2600 mm; replika historických dveří - Pozice 3,4 - 2 ks	203 380	32 592,95	199 680	32 000,00	
PC 8 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); dvoukřídlé 1200 x 2600 mm; replika historických dveří - Pozice 5 - 1 ks	100 930	32 349,36	99 216	31 800,00	
PC 9 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); dvoukřídlé 1200 x 2600 mm; replika historických dveří - Pozice 6 - 1 ks	101 370	32 490,38	99 216	31 800,00	
PC 10 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); dvoukřídlé 1150 x 2600 mm; replika historických dveří - Pozice 7,8 - 2 ks	194 180	32 471,57	190 164	31 800,00	

PC 11 - dveře dřevěné, bezpečnostní a protipožární symetrické s kazetovou profilací včetně zárubně a ostění, barevné provedení dveří (RAL 9001); dvoukřídlé 1150 x 2500 mm; replika historických dveří - Pozice 9;10 - 2 ks	186 740	32 476,52	182 850	31 800,00
Dílčí součet	881 080		861 733	
VRH - územní a provozní vlivy	0		0	0,00%
Výměna interiérových vchodových dveří veřejného interiéru celkem	881 080		861 733	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
POBREZNI_DVERE-ROZPOČET_FINAL

Objekt:
DVERE - DVERE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 1. 2. 2018

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				85 849,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	85 849,91	21,00%	18 028,48	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		103 878,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POBREZNI_DVERE-ROZPOČET_FINAL
Objekt: DVERE - DVERE

Místo:

Datum: 1. 2. 2018

Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	85 849,91
HSV - Práce a dodávky HSV	17 989,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 755,00
998 - Přesun hmot	234,82
PSV - Práce a dodávky PSV	43 344,57
766 - Konstrukce truhlářské	43 042,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	301,74
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 515,52
VRN6 - Územní vlivy	14 888,99
VRN7 - Provozní vlivy	9 626,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

POBREZNI_DVERE-ROZPOČET_FINAL

Objekt:

DVERE - DVERE

Místo:

Datum: 1. 2. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							85 849,91	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				17 989,82	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 755,00	
1	K	619995001	Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	132,500	134,00	17 755,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		"byt" 1,1+2,1*2+1,35+2,4*2+(1,4+2,7*2)*4+(1,35+2,7*2)*2+(1,35+2,6*2)*2		65,250			
	VV		"chodba" 1,2+2,15*2+1,45+2,45*2+(1,5+2,75*2)*4+(1,45+2,75*2)*2+(1,45+2,65*2)*2		67,250			
	VV		Součet		132,500			
D	998		Přesun hmot				234,82	
2	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,199	1 180,00	234,82	CS ÚRS 2017 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				43 344,57	
D	766		Konstrukce truhlářské				43 042,83	
3	K	766660182	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2017 02
4	K	766660183	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky	kus	9,000	1 240,00	11 160,00	CS ÚRS 2017 02
5	K	766682211	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových protipožárních, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 470,00	1 470,00	CS ÚRS 2017 02
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Dodávka zárubní je součástí dveří.</i>					
6	K	766682223	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových protipožárních, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny přes 350 mm	kus	9,000	1 780,00	16 020,00	CS ÚRS 2017 02
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Dodávka zárubní je součástí dveří.</i>					
7	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	85,60	85,60	CS ÚRS 2017 02
8	M	611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 10 cm	kus	1,000	101,00	101,00	CS ÚRS 2017 02
9	K	766695232	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky do 100 mm	kus	9,000	117,00	1 053,00	CS ÚRS 2017 02
10	M	611871091	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 122 cm š 10 cm	kus	4,000	132,00	528,00	
11	M	611871092	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 117 cm š 10 cm	kus	5,000	126,00	630,00	
12	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	9 850,208	1,10	10 835,23	CS ÚRS 2017 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				301,74	
13	K	783138213	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením epoxidový	m2	1,631	185,00	301,74	CS ÚRS 2017 02
	VV		"dveřní prahy" (0,92+1,17*5+1,22*4)*(0,10+0,02*2)		1,631			
	VV		Součet		1,631			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				24 515,52	
D	VRN6		Územní vlivy				14 888,99	
14	K	061001000	Územní vlivy	%	9 925,990	1,50	14 888,99	CS ÚRS 2017 02
D	VRN7		Provozní vlivy				9 626,53	
15	K	071001000	Provozní vlivy	%	10 133,190	0,95	9 626,53	CS ÚRS 2017 02

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Čištění a oprava obkladu (bez tvarovek)		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava keramické uliční fasády	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 101	Název stavby: Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 260 658,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	157 780,00	Ztížené výrobní podmínky	7 423,00
	PSV celkem	89 637,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		247 417,00	Zařízení staveniště	4 948,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		870,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		260 658,00	Ostatní náklady celkem:	12 371,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	15,0 % činí:	260 657,74 Kč
DPH	15,0 % činí:	39 099,00 Kč
Cena za objekt celkem:		299 757,00 Kč

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Čištění a oprava obkladu (bez tvarovek)		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	116 442,00	0,00	0,00	0,00	870,00	1,8
94 Lešení a stavební výtahy	26 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	5 229,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	1 663,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
781 Obklady keramické	0,00	48 077,00	0,00	0,00	0,00	0,9
783 Nátěry	0,00	41 560,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 396,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	157 780,00	89 637,00	0,00	0,00	870,00	2,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	247 417,00	7 423,00
Oborová přirážka	0,00	247 417,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	247 417,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	247 417,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	247 417,00	4 948,00
Provoz investora	0,00	247 417,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	247 417,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	247 417,00	0,00

12 371,00

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Čištění a oprava obkladu (bez tvarovek)		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 49-1141.R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 1 x m2		394,1000	80,60	31 764,46	0,00019	0,07488
2	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2		394,1000	49,70	19 586,77	0,00002	0,00788
3	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		394,1000	133,50	52 612,35	0,00000	0,00000
4	622 90-4219.	Očištění ker.obkladu chemicky převzatá položka m2		60,8700	205,00	12 478,35	0,02752	1,67514
5	909 - .R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace demontáž a zp+ětná montáž cedulí PČ, OČ h		3,0000	290,00	870,00	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				117 311,93		1,75790
94		Lešení a stavební výtahy						
6	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách kus		10,0000	2 605,00	26 050,00	0,00060	0,00600
	94	Lešení a stavební výtahy				26 050,00		0,00600
97		Prorážení otvorů						
7	978 05-9611.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2 m2		23,5000	222,50	5 228,75	(-0,08900) 0,00000	(-2,09150) 0,00000
	9+12+2+0,5					23,5000		
	97	Prorážení otvorů				5 228,75		(-2,09150) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
8	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t		1,7639	943,00	1 663,36	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				1 663,36		0,00000
781		Obklady keramické						
9	781 42-9711.R00	Příplatek za plochu do 10 m2 (jednotlivě) m2		23,5000	60,70	1 426,45	0,00000	0,00000
	9+12+2+0,5					23,5000		
10	781 77-5008.RV4	Obklad vnější keram. režný hladký 250x65, tmel Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota) m2		23,5000	701,00	16 473,50	0,00437	0,10270
	9+12+2+0,5					23,5000		
11	597-77003	Obklad keramika slinutá MIRAGE 600x300x10 mm m2		30,0000	939,84	28 195,20	0,02500	0,75000
	12+14+3+1					30,0000		

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Čištění a oprava obkladu (bez tvarovek)		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
12	998 78-1203.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	460,9515	4,30	1 982,09	0,00000	0,00000
	781	Obklady keramické				48 077,24		0,85270
783		Nátěry						
13	783 94-1301.R00	Podklad pod antigrafiti nátěr SCALP PRIMER 36	m2	43,0000	110,50	4 751,50	0,00010	0,00430
14	783 94-2502.RT1	Nátěr ochranný BASF Prince Color Antigrafiti 2x klínker pásky, granit	m2	43,0000	428,50	18 425,50	0,00044	0,01892
15	783 94-3402.R00	Odstraňovač grafiti REMOWER GEL 2x	m2	43,0000	427,50	18 382,50	0,00038	0,01634
	783	Nátěry				41 559,50		0,03956
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
16	979 01-1211.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,0915	532,00	1 112,68	Index:	1,00000
17	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	10,4575	254,00	2 656,21	Index:	5,00000
18	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,0915	188,50	394,25	Index:	1,00000
19	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,2810	15,10	442,14	Index:	14,00000
20	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	2,0915	237,00	495,69	Index:	1,00000
21	979 08-7391.R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	6,2745	113,50	712,16	Index:	3,00000
22	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,0915	1 235,00	2 583,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				8 396,12		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava keramické uliční fasády	JKSO:
Stavba: GRANT 101	Název stavby: Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	427 672,00
Počet listů: 6	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	123 451,00	Ztížené výrobní podmínky	12 219,00
	PSV celkem	283 855,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		407 306,00	Zařízení staveniště	8 146,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		427 672,00	Ostatní náklady celkem:	20 365,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 16. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % činí:	427 671,73 Kč
DPH	15,0 % činí:	64 151,00 Kč
Cena za objekt celkem:		491 823,00 Kč

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	71 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,4
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	5 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
94 Lešení a stavební výtahy	24 978,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	1 869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	2 571,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	60 946,00	0,00	0,00	0,00	0,2
767 Konstrukce zámečnické	0,00	10 045,00	0,00	0,00	0,00	0,1
781 Obklady keramické	0,00	157 258,00	0,00	0,00	0,00	0,3
783 Nátěry	0,00	43 559,00	0,00	0,00	0,00	0,1
787 Zasklívání	0,00	12 047,00	0,00	0,00	0,00	0,3
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 341,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	123 451,00	283 855,00	0,00	0,00	0,00	3,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	3,00	407 306,00	12 219,00
Oborová přirážka	0,00	407 306,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	407 306,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	407 306,00	0,00
Zařízení staveniště	2,00	407 306,00	8 146,00
Provoz investora	0,00	407 306,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	407 306,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	407 306,00	0,00
			20 365,00

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	601 01-9193.R00	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky HC 4 m2		91,1300	41,00	3 736,33	0,00025	0,02278
2	602 01-5183.R00	Omítka stěn tenkovrstvá weber.pas silikát m2		91,1300	240,00	21 871,20	0,00284	0,25881
3	622 47-7322.R00	Oprava vně.omítky stěn do 20%,II,štuk 100% pl.,SMS m2		91,1300	316,00	28 797,08	0,01232	1,12272
4	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2		91,1300	49,70	4 529,16	0,00002	0,00182
5	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		91,1300	133,50	12 165,86	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				71 099,63		1,40614
93		Dokončovací práce inženýrských staveb						
6	938 90-2122.R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou podlaha teras a lodžii m2		39,8800	128,50	5 124,58	0,00000	0,00000
	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				5 124,58		0,00000
94		Lešení a stavební výtahy						
7	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m m2		48,0000	93,00	4 464,00	0,00121	0,05808
8	944 94-2101.R00	Záchytné ohrazení na kov. konzolách, do 60° m		19,5000	323,00	6 298,50	0,02754	0,53703
9	944 94-5013.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		19,5000	169,50	3 305,25	0,02482	0,48399
10	944 94-5193.R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5013 m		58,5000	40,20	2 351,70	0,00225	0,13163
	19,5*3					58,5000		
11	944 94-5813.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		19,5000	50,30	980,85	0,00000	0,00000
12	944 97-6001.R00	Ochranná záchytná síť m2		40,0000	171,00	6 840,00	0,00136	0,05440
13	607-25010	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 12 mm m2		7,0800	104,26	738,16	0,00726	0,05140
	94	Lešení a stavební výtahy				24 978,46		1,31653
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
14	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlahy do 4 m m2		100,0000	97,00	9 700,00	0,00004	0,00400
15	953 98-1205.R00	Chemické kotvy, beton, hl. 170 mm, M20, malta POXY kus		6,0000	217,50	1 305,00	0,00000	0,00000
16	95398-RP2	Kontrola kotvení- oprava zábradlí terasy						

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		převzatá položka						
		kus		9,0000	97,50	877,50	0,00000	0,00000
17	95398-RP3	Kontrola kotvení- oprava dělicí přičky terasy						
		převzatá položka						
		kus		6,0000	97,50	585,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 467,50		0,00400
<hr/>								
97	Prorážení otvorů							
18	978 05-9611.R00	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2					(-0,08900)	(-0,74760)
		m2		8,4000	222,50	1 869,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				1 869,00		(-0,74760) 0,00000
<hr/>								
99	Staveništní přesun hmot							
19	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m						
		t		2,7267	943,00	2 571,24	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				2 571,24		0,00000
<hr/>								
764	Konstrukce klempířské							
20	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm					(-0,00135)	(-0,12353)
		m		91,5000	40,90	3 742,35	0,00000	0,00000
21	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm					(-0,00230)	(-0,06900)
		m		30,0000	42,90	1 287,00	0,00000	0,00000
22	764 51-0410.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 100 mm nalepení Enkolitem						
		m		91,5000	391,50	35 822,25	0,00078	0,07137
23	764 53-0420.RT2	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 330 mm nalepení Enkolitem						
		m		30,0000	629,00	18 870,00	0,00272	0,08160
24	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m						
		%		597,2160	2,05	1 224,29	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				60 945,89		(-0,19253) 0,15297
<hr/>								
767	Konstrukce zámečnické							
25	767 13-1112.R00	Montáž stěn z plechu spojených svařováním						
		m2		6,9800	355,50	2 481,39	0,00011	0,00077
26	767 39-2802.R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných					(-0,00700)	(-0,11480)
		m2		16,4000	95,20	1 561,28	0,00000	0,00000
27	767 99-5104.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg						
		kg		37,5000	45,70	1 713,75	0,00005	0,00188
28	76714-RP2	Oprava zámečnických prvků Z5,Z6,Z13,Z14						
		převzatá položka						
		kus		4,0000	429,50	1 718,00	0,00000	0,00000
29	145-87211	Profil uzavř.svařovaný S235						
		t		0,0900	26 208,60	2 358,77	1,00000	0,09000

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
30	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	98,3319	2,15	211,41	0,00000	0,00000
	767	Konstrukce zámečnické				10 044,60		(-0,11480) 0,09264
781		Obklady keramické						
31	781 42-9711.R00	Příplatek za plochu do 10 m2 (jednotlivě)	m2	8,4000	60,70	509,88	0,00000	0,00000
	6+2,4					8,4000		
32	781 77-5019.RV4	Obklad vnější keramický, ostění, parapet, na tmel Unifix 2K (lepadlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m2	8,4000	747,00	6 274,80	0,00378	0,03175
33	597-77009	Dodávka keramických tvarovek převzatá položka	kus	242,0000	595,00	143 990,00	0,00100	0,24200
	173+69					242,0000		
34	998 78-1203.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	1 507,7468	4,30	6 483,31	0,00000	0,00000
	781	Obklady keramické				157 257,99		0,27375
783		Nátěry						
35	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	49,6900	24,30	1 207,47	0,00001	0,00050
36	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	78,2700	119,50	9 353,27	0,00015	0,01174
	3,57+74,7					78,2700		
37	783 22-2110.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin	m2	84,4400	195,00	16 465,80	0,00042	0,03546
	9,74+74,7					84,4400		
38	783 22-2110.RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x, Paulin antikoroz. email Ferronotte 2 x, ředidlo Pinosolve	m2	49,6900	195,00	9 689,55	0,00042	0,02087
39	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2	45,3300	127,00	5 756,91	0,00037	0,01677
	10+21,6+13,73					45,3300		
40	783 90-3811.R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	21,6000	50,30	1 086,48	0,00007	0,00151
	783	Nátěry				43 559,47		0,08686
787		Zasklívání						
41	787 10-0811.R00	Vysklívání stěn - sklo profilové jednoduché	m2	12,5200	116,50	1 458,58	(-0,02200) 0,00000	(-0,27544) 0,00000
42	787 14-0230.R00	Zasklívání stěn s tmelením,válc.s dr.vložkou 6-8mm	m2	12,5200	820,00	10 266,40	0,02145	0,26855

Stavba: GRANT 101	Bytový dům Sokolovská čp. 86/97, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: Priorita 2	Oprava keramické uliční fasády	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava bez čištění vč. opravy keramických tvarovek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
43	998 78-7203.R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	%	117,2498	2,75	322,44	0,00000	0,00000
	787	Zasklívání				12 047,42		(-0,27544) 0,26855
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
44	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,3304	532,00	707,75	Index:	1,00000
45	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	6,6518	254,00	1 689,56	Index:	5,00000
46	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,3304	188,50	250,77	Index:	1,00000
47	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	18,6251	15,10	281,24	Index:	14,00000
48	979 08-7311.R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,3304	237,00	315,30	Index:	1,00000
49	979 08-7391.R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,9911	113,50	452,99	Index:	3,00000
50	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,3304	1 235,00	1 643,00	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 340,62		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava uliční fasády včetně oplechování		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava uliční fasády včetně oplechování	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT 102	Název stavby: Bytový dům Vítkova čp. 188/22, Praha 8 - Karlín	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 578 744,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	477 289,00	Ztížené výrobní podmínky	21 466,00
	PSV celkem	59 357,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	4 400,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		541 047,00	Zařízení staveniště	16 231,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		578 744,00	Ostatní náklady celkem:	37 697,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	578 744,03 Kč	
DPH	15,0% činí:	86 812,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		665 556,00 Kč	

Stavba: GRANT 102	Bytový dům Vítkova čp. 188/22, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 453,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,4
62 Úpravy povrchů vnější	345 078,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	6 869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
94 Lešení a stavební výtahy	74 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,7
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	12 117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	25 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	59 357,00	0,00	0,00	0,00	0,3
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00	0,00	0,00	4 400,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	8 295,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	477 289,00	59 357,00	0,00	4 400,00	0,00	14,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	536 647,00	21 466,00
Oborová přirážka	0,00	536 647,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	536 647,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	536 647,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	541 047,00	16 231,00
Provoz investora	0,00	541 047,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	541 047,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	541 047,00	0,00
			37 697,00

Stavba: GRANT 102	Bytový dům Vítkova čp. 188/22, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	310 23-6251.RT1	Zazdívká otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi	kus	5,0000	290,50	1 452,50	0,07408	0,37040
	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 452,50		0,37040
62		Úpravy povrchů vnější						
2	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal	m2	361,0000	88,90	32 092,90	0,00037	0,13357
3	620 40-1141.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 1x, váp.podklad	m2	361,0000	95,40	34 439,40	0,00053	0,19133
4	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	129,5000	40,20	5 205,90	0,00004	0,00518
		80+99,0*0,5				129,5000		
5	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	361,0000	225,00	81 225,00	0,00063	0,22743
6	622 47-1328.RT3	Nátěr stěn vnějších Antigrffiti, slož. 1 - 2 Keim Flagranti, barevná skupina III	m2	66,5000	179,00	11 903,50	0,00030	0,01995
7	622 47-7322.R00	Oprava vně.omítky stěn do 20%,II,štuk 100% pl.,SMS	m2	361,0000	316,00	114 076,00	0,01232	4,44752
8	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	361,0000	49,70	17 941,70	0,00002	0,00722
9	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	361,0000	133,50	48 193,50	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				345 077,90		5,03220
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
10	632 45-1021.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	35,5000	193,50	6 869,25	0,04984	1,76932
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				6 869,25		1,76932
94		Lešení a stavební výtahy						
11	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	361,0000	51,00	18 411,00	0,01838	6,63518
12	941 94-1111.R00	Pronájem lešení za den	m2	21 660,0000	1,40	30 324,00	0,00000	0,00000
		361*60				21 660,0000		
13	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	361,0000	36,60	13 212,60	0,00000	0,00000
14	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	391,0000	11,10	4 340,10	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT 102	Bytový dům Vítkova čp. 188/22, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	782,0000	7,70	6 021,40	0,00005	0,03910
	391*2					782,0000		
16	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	391,0000	6,60	2 580,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				74 889,70		6,67428
<hr/>								
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
17	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	80,0000	41,30	3 304,00	0,00001	0,00080
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 304,00		0,00080
<hr/>								
97	Prorážení otvorů							
18	978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 20 %	m2	361,0000	10,60	3 826,60	(-0,01000)	(-3,61000)
							0,00000	0,00000
19	979 01-1321.R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,0000	2 890,00	2 890,00	0,00000	0,00000
20	979 01-1329.R00	Přípl. k mont. a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	3,0000	175,00	525,00	0,00000	0,00000
21	979 01-1331.R00	Pronájem shozu (za metr)	den	150,0000	32,50	4 875,00	0,00000	0,00000
	10*15,0					150,0000		
	97	Prorážení otvorů				12 116,60		(-3,61000) 0,00000
<hr/>								
99	Staveništní přesun hmot							
22	999 28-1151.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	13,8470	1 826,00	25 284,62	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				25 284,62		0,00000
<hr/>								
764	Konstrukce klempířské							
23	764 41-0250.RT2	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	56,0000	510,00	28 560,00	0,00284	0,15904
24	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	56,0000	40,90	2 290,40	(-0,00135)	(-0,07560)
							0,00000	0,00000
25	764 42-1260.RT2	Oplechování říms z Pz plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	38,0000	475,50	18 069,00	0,00340	0,12920
26	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms, rš od 400 do 500 mm	m	38,0000	40,90	1 554,20	(-0,00252)	(-0,09576)
							0,00000	0,00000
27	764 45-4203.R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	19,0000	372,50	7 077,50	0,00310	0,05890

Stavba: GRANT 102	Bytový dům Vítkova čp. 188/22, Praha 8 - Karlín	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava uliční fasády včetně oplechování		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
28	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	20,0000	30,70	614,00	(-0,00285)	(-0,05700)
							0,00000	0,00000
29	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	581,6510	2,05	1 192,38	0,00000	0,00000
								(-0,22836)
	764	Konstrukce klempířské				59 357,48		0,34714

M24 Montáže vzduchotechnických zařízení

30	240 11-0109.	Dem a montáž ochranných mříží převzatá položka	kus	4,0000	1 100,00	4 400,00	0,00000	0,00000
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				4 400,00		0,00000

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

31	979 01-1311.R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	3,8384	145,50	558,48	Index:	1,00000
32	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,8384	188,50	723,53	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	72,9288	15,10	1 101,23	Index:	19,00000
34	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,8384	249,50	957,67	Index:	1,00000
35	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,6767	27,80	213,41	Index:	2,00000
36	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	3,8384	1 235,00	4 740,37	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 294,70		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 3 Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 3	Název objektu: Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	JKSO:
Stavba: GRANT 107	Název stavby: Nemovitost Ke Konstruktivě - "Hájčí Dvorec"	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	536 530,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/2	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	480 559,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		480 559,00	Zařízení staveniště	14 417,00
			Provoz investora	0,00
			pmátková přírážka	28 834,00
HZS		12 720,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		536 530,00	Ostatní náklady celkem:	43 250,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 16. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		15,0 % činí:	536 529,73 Kč
DPH		15,0 % činí:	80 479,00 Kč
Cena za objekt celkem:			617 009,00 Kč

Stavba: GRANT 107	Nemovitost Ke Konstruktivě - "Hájčí Dvorec"	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	7 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
3 Svislé a kompletní konstrukce	261 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70,6
4 Vodorovné konstrukce	31 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,0
61 Upravy povrchů vnitřní	23 997,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
94 Lešení a stavební výtahy	15 267,00	0,00	0,00	0,00	4 032,00	1,5
96 Bourání konstrukcí	18 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	35 088,00	0,00	0,00	0,00	8 688,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	47 794,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	38 231,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	480 559,00	0,00	0,00	0,00	12 720,00	83,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	480 559,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	480 559,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	480 559,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	480 559,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	480 559,00	14 417,00
Provoz investora	0,00	480 559,00	0,00
pmátková přirážka	6,00	480 559,00	28 834,00
Rezerva rozpočtu	0,00	480 559,00	0,00

43 250,00

Stavba: GRANT 107	Nemovitost Ke Konstruktivě - "Hájčí Dvorec"	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	289 36-3211.R00	Kotvičky výztuže do tmelu hl.20 cm, z 10216, 8 mm kus		72,0000	107,50	7 740,00	0,00083	0,05976
	2	Základy a zvláštní zakládání				7 740,00		0,05976
3		Svislé a kompletní konstrukce						
2	310 20-1111.R00	Příplatek za zaoblení zdiva o poloměru do 5 m m3		3,3400	1 054,00	3 520,36	0,00000	0,00000
3	311 23-1129.RT2	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P25 na MC 15 tloušťka zdiva 30 cm m3		6,2400	4 180,00	26 083,20	1,78802	11,15724
4	311 23-8111.R00	Zdivo POROTHERM 17,5 P+D P8 na MVC 5, tl. 175 mm m2		38,1900	730,00	27 878,70	0,17471	6,67217
5	311 23-8217.R00	Zdivo POROTHERM 44 P+D P8 na MVC 5, tl. 440 mm m2		103,8300	1 520,00	157 821,60	0,41059	42,63156
6	317 23-1117.U00	Zed' římsa cihla 29 P15 SMS10 m3		0,6700	4 770,00	3 195,90	1,66270	1,11401
7	319 20-2331.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přizdžením do tl. 15 cm m2		1,4700	497,50	731,33	0,12757	0,18753
8	331 23-7112.R00	Zdivo sloupů z cihel POROTHERM m3		3,9100	4 665,00	18 240,15	1,25146	4,89321
9	346 24-4811.RT2	Přizdívky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl. 65 mm s použitím suché maltové směsi m2		25,0000	580,00	14 500,00	0,15450	3,86250
10	346 99-1125.RT2	Izolace dvojpříček polystyrén.deskami tl.80 mm tloušťka polystyrénové desky 80 mm m2		19,1000	171,00	3 266,10	0,00212	0,04049
11	346991129	Izolace dvojpříček fenolovou pěnou tl. 70 mm převzatá položka m2		10,3200	627,20	6 472,70	0,00149	0,01538
	3	Svislé a kompletní konstrukce				261 710,04		70,57409
4		Vodorovné konstrukce						
12	417 32-1315.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 m3		4,1000	2 710,00	11 111,00	2,52511	10,35295
13	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení m2		25,9200	334,00	8 657,28	0,00782	0,20269
14	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění m2		25,9200	73,80	1 912,90	0,00000	0,00000
15	417 36-2021.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců sítí Kari t		0,4100	25 150,00	10 311,50	1,05794	0,43376
	4	Vodorovné konstrukce				31 992,68		10,98940
61		Upravy povrchů vnitřní						
16	611 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy						

Stavba: GRANT 107	Nemovitost Ke Konstruktivě - "Hájčí Dvorec"	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	1,5500	250,50	388,28	0,00411	0,00637
17	612 48-1211.RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	121,3800	194,50	23 608,41	0,00367	0,44546
	61	Upravy povrchů vnitřní				23 996,69		0,45184
<hr/>								
94	Lešení a stavební výtahy							
18	941 94-1052.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	48,6000	60,10	2 920,86	0,02426	1,17904
19	941 94-1392.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	194,4000	34,40	6 687,36	0,00102	0,19829
20	941 94-1852.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	48,6000	42,20	2 050,92	0,00000	0,00000
21	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	18,7700	110,00	2 064,70	0,00158	0,02966
22	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	10,0500	153,50	1 542,68	0,00592	0,05950
23	900 - .RT2	HZS - broušení nadpraží Práce v tarifní třídě 5	h	16,0000	252,00	4 032,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				19 298,52		1,46648
<hr/>								
96	Bourání konstrukcí							
24	962 05-2211.R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	3,2400	3 480,00	11 275,20	(-2,40000)	(-7,77600)
							0,00147	0,00476
25	967 02-3692.R00	Přísekání kamenných nebo jiných ploch do 2 m2 zarovnání po bourání žlb	m2	5,2200	374,50	1 954,89	(-0,03800)	(-0,19836)
							0,00000	0,00000
26	967 03-1734.R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm	m2	12,1000	378,00	4 573,80	(-0,54500)	(-6,59450)
							0,00034	0,00411
27	967 04-2713.R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 15 cm	m2	1,4700	637,00	936,39	(-0,37500)	(-0,55125)
							0,00034	0,00050
	96	Bourání konstrukcí				18 740,28		(-15,12011) 0,00938
<hr/>								
97	Prorážení otvorů							
28	970 23-1400.R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 400 mm	m	13,3800	1 816,00	24 298,08	(-0,00046)	(-0,00615)
							0,00000	0,00000
29	971 04-2121.R00	Vrtání otvorů, zdi kamenné, do 3 cm, hl. do 15 cm	kus	72,0000	45,60	3 283,20	(-0,00023)	(-0,01656)
							0,00000	0,00000
30	971 05-2341.R00	Vybourání otvorů zdi želbet. pl. 0,09 m2, tl. 30cm kapsy v žlb věnci	kus	2,0000	560,00	1 120,00	(-0,05900)	(-0,11800)
							0,00034	0,00068
31	974 03-1137.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 30 cm zapuštěná šambrána	m	3,2000	122,00	390,40	(-0,02700)	(-0,08640)
							0,00049	0,00157

Stavba: GRANT 107	Nemovitost Ke Konstruktivě - "Hájčí Dvorec"	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže	Datum tisku: 16. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 3	Pokračování obnovy stavebních konstrukcí věže		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
32	974 04-9185.R00	Vysekání rýh v betonových zdech 30x20 cm	m	6,7000	895,00	5 996,50	(-0,08700) 0,00049	(-0,58290) 0,00328
33	900 - .RT2	HZS - broušení nadpraží Práce v tarifní třídě 5	h	24,0000	252,00	6 048,00	0,00000	0,00000
34	900 - .RT4	HZS - vyřezání zapuštěné šambrány v polystyrénu Práce v tarifní třídě 7	h	8,0000	330,00	2 640,00	0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				43 776,18		(-0,81001) 0,00553
<hr/>								
99		Staveništní přesun hmot						
35	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	83,5565	572,00	47 794,30	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				47 794,30		0,00000
<hr/>								
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
36	979 01-1211.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	15,9301	485,00	7 726,11	Index:	1,00000
37	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,9301	177,00	2 819,63	Index:	1,00000
38	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	302,6724	15,00	4 540,09	Index:	19,00000
39	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	15,9301	227,50	3 624,10	Index:	1,00000
40	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	15,9301	25,40	404,63	Index:	1,00000
41	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	15,9301	1 200,00	19 116,15	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				38 230,71		0,00000

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1976 - 03 – 2018 – A

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 22 církevních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Smíchov, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Petrovice, Kyje, Radotín a Řepy, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek obsahuje včetně titulního listu 40 stran textu a 94 stran příloh v samostatném svazku B. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 13.3.2018



1. Nález

1.1. Znalecký úkol

Ověřit výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na vybraných stavbách a objektech v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů v roce 2017. Provést souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení.

1.2. Informace o nemovitosti

Název nemovitosti: rekonstrukce památkových objektů
Adresa nemovitosti: Praha
Kraj: Hlavní město Praha
Katastrální území: Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Smíchov, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Petrovice, Kyje, Radotín a Řepy.

1.3. Prohlídka nemovitostí

Prohlídky nemovitostí byly provedeny ve dnech 3.1. do 12.2.2018 v rámci předběžné kontroly podkladů pro žádosti o granty vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 a poté ve dnech 1.3. až 13.3.2018 za přítomnosti znalce.

1.4. Podklady pro vypracování posudku

- * Kompletní žádosti o poskytnutí grantů včetně všech předepsaných či navíc připojených příloh.
- * Rozpočty či propočty předložené žadateli o granty spolu s další dokumentací specifikující předmět. Podrobný výčet je uveden u každé žádosti v dalším textu.
- * Fotodokumentace prací podle jednotlivých žádostí.
- * Rámcová smlouva o vypracování znaleckých posudků, č.j. INO/80/02/000363/2015 ze dne 5.2.2015.
- * Objednávka Sp. zn. S-MHMP/338216/2018, dílčí objednávka číslo 7/2018 ze dne 1.3.2018 podle uvedené smlouvy.
- * Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017.

* Upřesnění technických a rozměrových parametrů uváděných v žádostech.

* Zjištění na místě.

1.5. Vlastnické a evidenční údaje

Předmětem tohoto posudku nebylo zkoumání vlastnických údajů o nemovitostech, na které jsou podávány žádosti o grant.

1.6. Dokumentace a skutečnost

Pro zpracování tohoto posudku byla předložena úplná část dokumentace žádosti o grant, která souvisí s předmětem tohoto posudku. V této dokumentaci však zpravidla chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Některé údaje byly pak doplněny při místních šetřeních, nebo doplňujícími podklady, které poskytli žadatelé o grant, nebo jejich dodavatelé.

1.7. Celkový popis nemovitosti

Předmětem tohoto posudku je ověření výše nákladů stavebních a restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově chráněných objektů. Jedná se o granty pro rok 2018.

Posuzováno je v této etapě, týkající se církevních objektů, celkem 22 objektů na území hl. m. Prahy, které k posouzení vybral objednatel.

2. Posudek

2.1. metodika

Podle definovaného znaleckého úkolu se jedná o souhrnné posouzení předložených rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména v případech, kdy bylo zjištěno neoprávněné nadhodnocení. Definice obvyklé ceny je v tomto případě použita identicky podle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku v aktuálním znění:

„Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu věci a určí se porovnáním.

Pro úplné komplexní posouzení nebyla předložena potřebná dokumentace. V předložené dokumentaci jsou v některých případech řádné „položkové“ rozpočty, často však se jedná jen o propočty či odhady. Obvykle chybí stavební výkresy a příslušné technické zprávy. Proto je posuzován pouze orientačně soulad s uvedenými celkovými rozměry, kapacitami apod. Nikoli tedy soulad výměr u jednotlivých položek předložených rozpočtů.

Toto posouzení vychází z předpokladu, že rozsah měrných jednotek uvedených v jednotlivých rozpočtech a propočtech odpovídá skutečně provedeným či navrženým pracím.

Proto je v rámci tohoto posouzení hlavní důraz kladem na to, zda jsou uváděné jednotkové ceny obvyklé.

Způsob posouzení předložených rozpočtů, propočtů či jen odhadů ceny odpovídá zobecněnému odhadu cen stavebních prací a dodávek a restaurátorských prací v cenové úrovni II. pololetí 2017 (cenová úroveň odpovídá době předkládání žádosti).

V případě **rozpočtů** jsou provedeny kontroly s užitím software BUILDpower společnosti RTS, a.s., případně KROS plus společnosti URS PRAHA, a.s, Zemské právo č. 5, Praha 10. Rozpočtové ceny v jednotlivých softwarových aplikacích jsou stanoveny pro standardní stavební práce a dodávky. Výjimku tvoří jen tzv. "R" položky, které jsou tvořeny rozpočtářem, neboť se jedná o nestandardní stavební práce a dodávky, které nejsou obsaženy v rozpočtářských SW.

Stavební práce na památkově chráněných objektech jsou zpravidla časově i cenově náročnější a proto je v praxi ustáleno užívání přírážky na ceny podle software až ve výši až 12 %. Užití či neužití této přírážky je u každého jednotlivého kontrolního rozpočtu uvedeno.

V případě **propočtů a odhadů** je kontrola provedena na základě objemových a plošných ukazatelů vycházejících ze čtyř pramenů:

- z ukazatelů vydávaných společnostmi URS PRAHA, a.s. a RTS, a.s
- z ukazatelů archivovaných zpracovatelem na základě vypracovaných odbytových rozpočtů a odborných odhadů podobných projektů,
- z ukazatelů vycházejících z výsledků závěrečného vyúčtování již realizovaných staveb obdobného charakteru,
- z nabídkových cen specializovaných firem.

Ve výsledných cenách je započtena položka ORN (ostatní rozpočtové náklady nebo také VRN – vedlejší rozpočtové náklady), vyjadřující náklady například na vybudování zařízení staveniště, provozní vlivy a obdobné položky s výstavbou spojené. Tyto náklady lze stanovit buď individuální kalkulací, nebo procentuálně, ve všech kontrolních položkových rozpočtech byly vyjádřeny procentuálně a zahrnuty jako součást nákladů.

Pro posouzení cen prací uměleckořemeslného a restaurátorského charakteru je převážně použita porovnávací metoda, která se opírá o průzkum nabídkových cen specializovaných firem a osob.

Výsledná zjištění odpovídají svým charakterem **odbornému odhadu** a to jen surčitou mírou přesnosti. Praxe je v tomto smyslu ustálena na tom, že rozdíl + či – ve výši do 10% je považován za přijatelnou toleranci. Navíc, jak již bylo uvedeno, nebyla předložena potřebná dokumentace pro úplné komplexní posouzení cen stavebních a restaurátorských prací a dodávek.

Ocenění je dále provedeno v souladu s materiálem „*Zásady pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018*“ (Příloha k usnesení Rady HMP č. 1319 ze dne 6. 6. 2017), zejména:

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 1., kde se říká, že „Účelem grantového programu v oblasti památkové péče je zachování či obnova památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů které jsou:

a) nemovitou věcí - kulturní památkou na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů),

b) nemovitou věcí v Pražské památkové rezervaci a ve vesnických památkových rezervacích na území hl. m. Prahy (Stodůlky, Ruzyně),

c) nemovitou věcí v památkových zónách v hlavním městě Praze,

d) movitou věcí - kulturní památkou na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

článek I. Úvodní ustanovení, odst. 2.

Grant nelze poskytnout na:

- a) modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, nástavby a vestavby, přístavby, zateplení objektu, ostatní náklady blíže nespecifikované, položku rozpočtu - rezerva, náklady, které přímo nesouvisí se zachováním či obnovou památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů,
- b) pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy,
- c) inženýrskou činnost, výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

Při posuzování jsou akceptována stanoviska objednatele posudku z hledisek souladu se závaznými stanovisky či rozhodnutími odboru památkové péče MHMP a také z hlediska, je-li či není některá část prací na objektu památkově významná.

2.2. Posouzení jednotlivých rozpočtů

Posouzení je provedeno jednotlivě pro každý předmět (prioritu), či jeho část, v žádosti o grant. Identifikace jednotlivých žádostí je převzata z předložené dokumentace objednatele posudku. Sumarizace výsledků posouzení je provedena tabulkovou formou s tím, že ke každé posuzované žádosti o grant je vypracována jedna tabulka.

Samostatně zpracované kontrolní rozpočty, propočty či porovnání cen, které jsou přílohou tohoto posudku, jsou v samostatném svazku „B“.

Číslo žádosti	001 C		
Údaje o objektu	Loreta Praha		
	Loretánské náměstí	č. orient. 7	č. p. 100
	Praha I	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Hradčany	č. parcelní:	181
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc výkres pohledů oken a zákres v katastrální mapě			
Rozpočet - "Nahrazení oken ve vnitřním nádvoří Pražské Lorety - 1.etapa", Zpracoval: Ing. Vojtěch Tošovský, 604 103 408, 220 516 740, loreta@loreta.cz, datum - 19.9.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Nahrazení novodobého celoplošného zasklení v patře vnitřního nádvoří Lorety replikami dvou zachovaných historických oken-1.etapa		včetně DPH	1 332 331 Kč
Jedná se o pohledově exponovanou řadu oken v horním patře arkádového dvora poutního místa, které vzniklo během 17. a 1. poloviny 18. století, je skvělým architektonickým celkem, který vytvořili vynikajících barokní architekti, především Kryštof a Kilian Ignác Dientzenhoferové a Jan Aichbauer.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen velice stručný položkový soupis prací. Celý rozsah práce převážně restaurátorského charakteru bylo možné posoudit metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - práce truhlářské - speciální stavební práce a dodávky / porovnání	1 101 100	1 081 695	1,79
celkem	1 101 100	1 081 695	1,79
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, s minimální odchylkou.			
Příloha: porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	002 C		
Údaje o objektu	Konventní palác - Komenda řádu Maltézských rytířů		
	Lázeňská	č. orient. 4	č. p. 287
	Praha I	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	241, 246
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Průvodní a technická zpráva od Strnadová-Girsa spol. s r.o., Dukelská 4665/3, Čelákovice, výkresy pohledů a názorná schémata rozsahu výměn, ev. list NPÚ			
Rozpočet - "Obnova krovu-II. etapa-návrh oprav-var. A 2.etapa", zpracoval: Jiří Sedláček, tel. č. 604 231 730, sedlacek@pad36.cz, datum-1/2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava střechy-nová prejzová krytina, laťování, měděné klempířské prvky, hromosvod	bez DPH	4 056 707 Kč	
Stávající střecha vykazovala vady na hranici havarijního stavu - opadávání tašek do nádvoří.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen profesně méně kvalitní SW rozpočet s nepřesnostmi například s rozdílnými výměrami montáže a demontáže v oddílu 764. Předložený rozpočet byl podkladem pro zpracování nového kontrolního položkového rozpočtu s převzetím výměr a ceny za hromosvod.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - oprava střechy-nová prejzová krytina, laťování, měděné klemp. prvky, hromosvod	4 056 707	4 253 748	-4,63
celkem	4 056 707	4 253 748	-4,63
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			4 x A4

Číslo žádosti	003 C		
Údaje o objektu	Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského		
	Vlašská	č. orient. 38	č. p. 337
	Praha 1	PSČ 118 00	
Katastrální území:	Malá Strana	č. parcelní:	978, 979
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele z 10/2017, situační plánek-zákres v katastrální mapě			
Rozpočet - "Nemocnice milosrdných sester K. Boromejského - obnova obvodové zdi areálu-Etapa II,II-SO 01-Etapa II", zpracovatel: Jan Petr, tel. č. 605 161 928, jp1968@seznam.cz, datum-31.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Obnova obvodové zdi areálu Nemocnice MSKB - 2. etapa (parcely č. 978, 979, 984/2)		včetně DPH	966 415 Kč
II. etapa navazuje na dokončenou část v roce 2017 v délce 72m. Jedná se o úsek od provozního vjezdu do nemocnice z ulice Vlašská po bránu do zahrady v délce 63 m.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl rozpočet s nadbytečným množstvím tzv. "R" položek. Zpracován byl nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím jen 3 konkretizovaných "R" položek. Kontrola ceny kamenných prvků byla provedena metodou porovnání s tím, že ceny z předloženého rozpočtu byly akceptovány.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - obnova obvodové zdi areálu Nemocnice MSKB - 2. etapa (parcely č. 978, 979, 984/2) - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	772 638	824 914	-6,34
Priorita č. 1 část - obnova obvodové zdi areálu Nemocnice MSKB - 2. etapa - speciální kamenické práce / porovnání	15 552	15 552	0,00
Celkem	788 190	840 466	-6,22
Závěrečný výrok:			

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.

Příloha: Kontrolní položkový rozpočet	5 x A4		
Číslo žádosti	004 C		
Údaje o objektu	Fara u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město		
	Pštrossova	č. orient. 17	č. p. 214
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	999
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet "Oprava fasády - fara u kostela sv. Vojtěcha, východní a jižní strana", Zpracovatel: Jiří Ježek, Bítovany 69, 657 26 Želetava ze dne 26.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády fary u kostela sv. Vojtěcha	včetně DPH	500 699 Kč	
Jedná se o opravu fasády fary poté, co bylo dokončeno restaurování stropních a nástěnných maleb v interiéru fary.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl profesně zcela nekvalitní SW rozpočet. Zpracován byl zcela nový kontrolní položkový rozpočet s převzetím výměr a jednou naprosto neidentifikovatelnou položkou.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 oprava fasády fary kostela sv. Vojtěcha - stavební práce / kontrolní rozpočet.	500 699	483 863	3,48
celkem	500 699	483 863	3,48
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet	4 x A4		

Číslo žádosti	005 C		
Údaje o objektu	Kláster Dominikánů Praha		
	Husova	č. orient. 8	č. p. 234
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	383/1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Dokumentace pro provedení stavby, zobrazení výkladce, dvoukřídlé dveře, a ostění, nadsvětliku a mříže, dvojitého vnitřního okna, zpracovaná AP Atelier z 6/2016, Restaurátorský záměr, zpracoval Tomáš Havel, DiS, 19.12.2016, Průzkum omítek-vyhodnocení stratigrafie, Petr Hampel, ak.mal. a restaurátor, Na Blatech 717, Pacov, z 20.7.2017</p>			
<p>Rozpočet: "Oprava severovýchodní části fasády Dominikánského kláštera", Husova 8, zpracoval: MO-VE-RE s.r.o., Videňská 352/150, Praha 4, Ing. Martin Zbořil, tel. č. 777 755 214, zbořil@move-re.cz a "Kalkulace nákladů na restaurátorské práce-restaurování výkladců, barokního okna a dveří", zpracoval Tomáš Havel, DiS, datum- 10.1.2017</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády do Jalovcové ul.	bez DPH	452 778 Kč	
Oprava fasády navazuje na již prováděnou výstavbu nového vstupu do areálu.			
Priorita č. 2.			
Restaurování dvou výkladců (ul. Jalovcová)-barokní okna a dveří	dodavatel není plátee DPH	770 000 Kč	
Restaurování výkladců navazuje na již provedené opravy výkladců do ulice Husova			
Vlastní posouzení:			
<p>Pro prioritu č. 1. byl předložen standardní položkový rozpočet, který byl podkladem pro vypracování kontrolního položkového rozpočtu s převzetím jedné položky (demontáž okenních mříží). Část priority č. 1 - restaurování kamenných prvků fasády byla posouzena metodou porovnání. Pro prioritu č. 2 byl předložen velice podrobný položkový oceněný soupis prací. Celý rozsah práce priority č. 2. převážně speciálních truhlářských a restaurátorských prací bylo možné posoudit metodou porovnání.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %

Priorita č. 1 - část oprava fasády do jalovcové ulice - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet.	363 845	359 170	1,30
Priorita č. 1 - část restaurování kamenných prvků fasády - restaurátorské práce / porovnání.	67 384	66 128	1,90
Priorita č. 2 část - restaurování dvou výkladců - speciální truhlářské a restaurátorské práce / porovnání.	637 000	585 823	8,74
Priorita č. 2 část - restaurování barokního okna - speciální truhlářské a restaurátorské práce / porovnání.	48 500	44 275	9,54
Priorita č. 2 - restaurování barokních dveří - speciální truhlářské a restaurátorské práce / porovnání.	84 500	79 753	5,95
celkem	1 201 229	1 135 149	5,82
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			8 x A4

Číslo žádosti	006 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Františka Serafinského		
	Křížovnické náměstí	č. orient.	č. p.
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	71
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování nástropních maleb v kaplích sv. Augustina a sv. Jana Křtitele, zpracoval Mgr. Miroslav Koželuh akad. mal. rest., Na Smetance 4, Praha 2, tel. č. 775 196 691, licence MK ČR č.j. 3360/95, datum-9/2017.</p>			
<p>Rozpočet a cenová nabídka - "Kostel sv. Františka v Praze, restaurování nástěnné malby-kaple sv. Augustina a restaurování nástěnné malby - kaple sv. Jana Křtitele", Zpracoval: Mgr. Miroslav Koželuh akad. mal. rest., Na Smetance 4, Praha 2, tel. č. 775 196 691, licence MK ČR č.j. 3360/95, datum-21.9.2017.</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
restaurování nástěnné malby - kaple sv. Augustina	včetně DPH	737 293 Kč	
restaurování nástěnné malby - kaple sv. Jana Křtitele	včetně DPH	527 935 Kč	
Jedná se o havarijní stav obou kaplí, a to díky zatékání vody, prachu a dřívější neodborné restaurátorské činnosti			
Vlastní posouzení:			
<p>Předloženy byly 2 soupisy prací. Pro restaurátorské práce s podrobným členěním jednotlivých kroků. Celý rozsah restaurátorských prací byl posouzen metodou porovnání. Využit byl také materiál: Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování nástropních maleb v kaplích sv. Augustina a sv. Jana Křtitele v kostele sv. Františka Serafinského v Praze na Starém Městě. Náklady na restaurátorský průzkum a záměr na restaurování nástropních maleb v obou kaplích (2x) byly vypuštěny v celkové částce 42.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2.</p>			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - restaurování nástěnné malby - kaple sv. Augustina restaurátorské práce / porovnání	619 550	623 785	-0,68

Priorita č. 1 část - restaurování nástěnné malby - kaple sv. Jana Křtitele restaurátorské práce / porovnání	437 500	434 655	0,65
celkem	1 057 050	1 058 440	-0,13
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	007 C		
Údaje o objektu	kostel farního sboru Českobratrské církve evangelické - U Salvátora		
	Salvátorská	č. orient. 1	č. p. 1045
	Praha 1	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	782
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníků památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Statický posudek od Stapas o s.r.o., Volšovská 929, Praha 9, z června 2017			
Rozpočty - "Oprava římsy pravé věže" a "Sanace trhlín v obvodových pilířích", Zpracovala: Ing. Lenka Klecanská, tel. č. 777 358 891, klecanska@status.cz, datum -31.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 2			
Sanace trhlín v obvodových pilířích		bez DPH	366 420 Kč
Posudek konstatuje, že téměř ve všech pilířích jsou zjevné poruchy vykazující šikmé a svislé trhlíny a opadávající omítku.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen profesně méně kvalitní SW položkový rozpočet, který však obsahuje převážně tzv. "R" položky, tedy položky vytvořené rozpočtářem, tedy s výjimkou manipulace se suty a přesuny hmot se jedná o propočet. Celý rozsah deklarovaných prací, bylo možné posoudit jen metodou porovnání s převzetím cen přímých stavebních prací, byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu, položka VRN byla na základě porovnání převzata.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 2 - Sanace trhlín v obvodových pilířích - restaurátorské a speciální stavební práce / porovnání	366 420	333 699	9,81
celkem	366 420	333 699	9,81
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			2 x A4

Číslo žádosti	008 C		
Údaje o objektu	kostel Matky Boží před Týnem		
	Staroměstské náměstí	č. orient. --	č. p. --
	Praha I	PSČ 110 00	
Katastrální území:	Staré Město	č. parcelní:	623
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc schéma "Uvažovaný rozsah prací - půdorys Týn", doporučení MČ P1 z 22.9.2017 a doporučení NPÚ z 13.9.2017			
Rozpočet - "Týnský chrám - Oprava krovu a střechy bočních lodí kostela severní a jižní věže". Zpracovatel: Ing. Zdeněk Rieger, tel. č. 607 675 625, zrieger@seznam.cz, datum - 18.9.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava krovu a střechy bočních lodí kostela + okenic na severní a jižní věži kostela - 1. etapa prací 2018	včetně DPH	3 205 568 Kč	
Práce navazuje na akci "Oprava krovu a střechy hlavní lodí kostela - 1.etapa" na kterou byl poskytnut grant Ministerstva kultury ČR. Prováděny budou speciální práce tesařské, dále standardní stavební práce klempířské a pokrývačské - prejzová krytina.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen položkový rozpočet, pro který byl zpracován kontrolní položkový rozpočet a s vyčleněním speciálních konstrukcí tesařských a kovářských a dále prací umělecko-řemeslných. Tyto práce byly posouzeny metodou porovnání.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - "II. etapa - jižní boční loď etapa 2018" - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 121 926	1 153 376	-2,73
Priorita č. 1 část - "II. etapa - jižní boční loď etapa 2018" - speciální tesařské a kovářské práce / porovnání	176 135	177 149	-0,57

Priorita č. 1 část - "II. etapa - jižní boční loď etapa 2018" - VRN pro stavební práce a dodávky a pro speciální tesařské a kovářské práce / kontrolní rozpočet	201 600	191 647	5,19
Priorita č. 1 část - "II. etapa - oprava okenic na severní a jižní věži kostela - stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	237 651	235 707	0,82
Priorita č. 1 část - "II. etapa - oprava okenic na severní a jižní věži kostela - speciální tesařské a kovářské práce / porovnání	835 745	720 100	16,06
Priorita č. 1 část - "II. etapa - oprava okenic na severní a jižní věži kostela - VRN pro stavební práce a dodávky a pro speciální tesařské a kovářské práce / kontrolní rozpočet	76 173	58 334	30,58
celkem	2 649 230	2 536 312	4,45
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			18 x A4

Číslo žádosti	009 C		
Údaje o objektu	kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí		
	Trojická	č. orient. --	č. p. --
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Nové Město	č. parcelní:	1323
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Restaurátorský záměr, zpracoval Miroslav Slavík, akad. mal., povolení MK č.j. 6226/91, z 30.10.2017			
Rožpočet - "Restaurování nástropních maleb v kostele Nejsvětější Trojice v Praze 2 - Podskalí". Zpracovatel: Miroslav Slavík, akad. mal., tel. č. 605 467 057, slavikovice@volny.cz, datum - 30.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování nástropních maleb v kostele	včetně DPH	130 640 Kč	
Jedná se o malbu v prvním poli klenby u hlavního oltáře. Malba byla v minulosti zakryta bílým hlinkovým nátěrem a o její existenci se správce objektu dověděl z archivní fotografie. Sondy v hlinkovém nátěru ji prokázaly.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací s vazbou na restaurátorský záměr, který bylo možné posoudit jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - restaurování nástěnných maleb - speciální restaurátorské práce / porovnání	113 600	119 180	-4,68
celkem	113 600	119 180	-4,68
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nižší.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	010 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Ludmily Praha- Vinohrady		
	Náměstí Míru	č. orient. --	č. p. --
	Praha 2	PSČ 120 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Výpočet ceny stavební zakázky - "Oprava kamenných prvků pravé části soklu od hlavního vstupu kostela (2.část)", Zpracoval: PERKAM - ing. Vojtěch Lutz, Jilovská 418, Týnec nad Sázavou, 257 41 (Roman Lutz, licence MK ČR č. 7184/1997), tel. č. 721 159 038, datum 11.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava kamenných prvků soklu na pravé straně kostela od hl. vstupu - 2. část	zhotovitel není plátcem DPH	345 697 Kč	
Předmětem restaurování jsou kamenné prvky fasády, jak je uvedeno v názvu priority č. 1. Kamenné prvky budou restaurovány certifikovaným umělým pískovcem.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný obvyklý soupis prací nazvaný "Výpočet ceny stavební zakázky" v členění po částech (soklová část, portál a schodiště), které se týkají restaurování kamenných prvků pravé části soklu od hlavního vstupu kostela. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Oprava kamenných prvků pravé části soklu od hlavního vstupu kostela (2.část) - speciální restaurátorské práce / porovnání	345 697	327 042	5,70%
celkem	345 697	327 042	5,70%
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A4

Číslo žádosti	011 C		
Údaje o objektu	budova, dvojdům, kanovnická rezidence		
	K rotundě	č. orient. 12,14	č. p. 90,91
	Praha 2	PSČ 128 00	
Katastrální území:	Vyšehrad	č. parcelní:	112
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Technická zpráva od Kozel Fenestra s.r.o. z 11.7.2016 a nákresy			
Rozpočty - "Výměna oken", zhotovitel: KOZEL FENESTRA s.r.o., Vlkova 456/10, Praha 3, zpracoval Robert Ventura, tel. č. 602 347 749, info@kozelfenestra.eu, dne 10.6.2016, "Obnova fasády", zhotovitel: Mydlochova stavební s.r.o. Kutná Hora, zpracovala: Jana Štěpánová, tel. č. 724 515 693, sadro@seznam.cz, datum 20.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1			
Výměna oken	včetně DPH		1 216 897 Kč
Nová okna budou vyrobena z borového dřeva a budou natřena krycím syntetickým emailem v odstínu NCS S 5540-Y90R.			
Priorita č. 2			
Obnova fasády	včetně DPH		1 244 804 Kč
Po již provedené opravě fasády na objektech č.p. 81 a 82 se bude pokračovat a navazovat na výměnu oken u objektů č.p. 90, 91.			
Vlastní posouzení:			
Pro obě priority byly předloženy položkové rozpočty, které sloužily jako podklady pro zpracování kontrolních položkových rozpočtů. V případě fasády bylo provedeno sloučení podle standardních pravidel rozpočtování včetně vypuštění neopodstatněných položek. Převzata byla jedna položka.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita 1 - Výměna oken - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 005 700	1 017 045	-1,12

Priorita 2 - Obnova fasády - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	1 028 764	977 282	5,27
celkem	2 034 464	1 994 327	2,01
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.			
Příloha: 2 x Kontrolní položkový rozpočet			9 x A4

Číslo žádosti	012 C		
Údaje o objektu	kostel Nejsvětějšího Srdce Páně		
	náměstí Jiřího z Poděbrad	č. orient. --	č. p. --
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Vinohrady	č. parcelní:	2457
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, navíc Návrh na restaurování z 21.10.2017, vypracoval Mikuláš Lubomirský, řezbář - restaurátor, spolupráce: Pavel Šachl, umělecký truhlář.			
Cenový návrh - "Restaurování souboru žaluzií ve věži kostela", Zpracoval: Pavel Šachl, umělecký truhlář a Mikuláš Lubomirský, umělecký řezbář, (povolení k restaurování MK ČR č.j. 1989/93), tel. č. 606 115 377, klacik@volny.cz, datum 21.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování žaluziových oken ve zvonici	zhotovitel není plátcem DPH	693 000 Kč	
Předmětem restaurování je soubor dubových dvoukřídlových žaluzií o rozměrech 170x270x20 cm ve zvonici kostela, 14 žaluzií, tedy 28 křídel			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen velmi stručný soupis prací nazvaný "Cenový návrh restaurování souboru žaluzií" ve velmi zjednodušeném členění, které se týká restaurování 14-ti dřevěných žaluzií ve věži kostela. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - restaurování žaluziových oken ve zvonici - speciální truhlářské a restaurátorské práce / porovnání	693 000	670 950	3,29
celkem			
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A

Číslo žádosti	013 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Anny, Praha-Žižkov		
	Tovačovského	č. orient. --	č. p. --
	Praha 3	PSČ 130 00	
Katastrální území:	Žižkov	č. parcelní:	2022
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet restaurátorských prací - "Restaurování historického zasklení oken z prostoru kostela sv. Anny v Praze 3 - Žižkově", Zpracovatel: UMĚLECKÁ HUŤ SKLENÁŘSKÁ JIRIČKA-COUFAL, atelier: U Milosrdných 14, Praha 1, povolení k restaurování MKČR č.j. 5201/2008, Petr Coufal, tel. č. 737 666 851, info@vitraz.cz, datum - 10.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování oken kostela sv. Anny v přízemí - dvorní část	včetně DPH	387 872 Kč	
Jedná se o okna z prostoru přízemí jižní stěny (8 ks), přízemí východní stěny (1 ks vlevo od oltáře při pohledu zvenčí), 1. patra severního schodiště (2 ks) a 1. patra jižního schodiště (2 ks) o celkové výměře 26,72 m ² , dále 1 ks okna do dvora ve spojovacím krčku mezi přízemím kostela a sousedním domem (chodba u sakristie) do ulice.			
Vlastní posouzení:			
Predloženy byly dva návrhy půdorysů (přízemí a patra) se zákresem dotčených oken v etapě 2017 a soupis prací s vazbou na restaurátorský záměr, velmi stručný, který bylo možné posoudit jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování historického zasklení oken - speciální restaurátorské práce / porovnání	337 280	323 045	4,41
celkem	337 280	323 045	4,41
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			

Číslo žádosti	014 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Václava Praha Smíchov		
	Náměstí 14. října	č. orient. --	č. p. --
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Cenová nabídka - kamenný sokl, zadní část kostela, Zpracovatel: Petr Dufěk akad. soch., Sluneční 942, Mladá Boleslav, tel. č. 602 487 462, dufek3009@seznam.cz, datum - 31.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava soklové části kamenných prvků východní (zadní) části fasády kostela - pokračování z roku 2017	včetně DPH	457 753 Kč	
Předmětem je komplexní restaurování spočívající v čištění kamene, zpevnění, revize spárování, odstranění krust, provedení tmelů, zabroušení, scelující retuše, patinaci plochy a závěrečné fixaci.			
Vlastní posouzení:			
Pro prioritu č. 1 byl předložen stručný soupis prací nazvaný "Cenová nabídka". Soupis obsahuje ocenění těch prací, které jsou předmětem této etapy. Posouzení bylo možné provést jen řádově metodou porovnání s obdobnými pracemi v Praze. Náklady na dvě restaurátorské zprávy byly vypuštěny v celkové částce 5.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - Restaurování kamenných prvků soklové části severní fasády - speciální restaurátorské práce / porovnání	392 420	399 095	-1,67
celkem	392 420	399 095	-1,67
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Porovnání skupin cen prací			1 x A

Číslo žádosti	015 C		
Údaje o objektu	Starý židovský hřbitov na Smíchově		
	U starého židovského hřbitova	č. p. 2556	
	Praha 5	PSČ 150 00	
Katastrální území:	Smíchov	č. parcelní:	1106
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
<p>Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě, dále "Restaurátorský záměr na vztyčování, stabilizaci, konzervování a restaurování náhrobků", na starém židovském hřbitově v Praze 5 na Smíchově, ul. U starého židovského hřbitova čp. 2556 zpracovaná Milanem Šturmem - restaurátorem, plánek hřbitova, zplnomocnění pro společnost MATANA, a.s</p>			
<p>Rozpočty: Starý židovský hřbitov v Praha 5 na Smíchově "Rozpočet pro záchranné práce na náhrobkách - oprava, stabilizace, konzervace a restaurování - priorita č. 1,2,3.". Zpracoval: Milan Šturm, Zenklova 1171/4, 180 00 Praha 8, restaurátorská licence: MK ČR 3577/98, tel. č. 602 435 334, sturm.milan@seznam.cz, datum - 13.11.2017.</p>			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č.133 až 216	včetně DPH	620 425 Kč	
Priorita č. 2			
oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-298	včetně DPH	620 770 Kč	
Priorita č. 3			
oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370	včetně DPH	658 835 Kč	
<p>Předmětem bude vztyčení vyvrácených jednoduchých náhrobků (staršího typu). U poškozených vicedílných náhrobků (novějšího typu) zhotovení bytelnějšího základu, čištění – kamenné náhrobky budou nedestruktivně mechanicky očištěny, omyty vodou od usazenin, depozitů a mikroflóry za pomoci měkkých silonových kartáčů a biocidních prostředků. Také konsolidace – zkorodované partie vápencových a pískovcových náhrobků budou konsolidovány vhodným organokřemičitanem, injektáž a tmelení trhlin, výplně dutin, lokální barevná retuš pro sjednocení vysprávek s okolním materiálem a další dílčí práce specifikované restaurátorským záměrem.</p>			
Vlastní posouzení:			

Předložen byl rozpočet pro záchranné práce na náhrobcích ve třech prioritách (pořadová čísla 133 až 216, pořadová čísla 217 až 298 a 299 až 370) s jejich přesnou identifikací, ovšem bez jakýchkoliv rozměrových parametrů. Vzhledem k formě cenových podkladů bylo nutně ocenit soubor prací jako celek. Použit bylo možné pouze metodu řádového porovnání, a poznatky z obdobných prací na Novém židovském hřbitově, Izraelská 712/1, 130 00 Praha 3.

Rekapitulace posouzení žádosti:

Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH

Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. oprava, stabilizace, čištění, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 133-216	539 500	539 500	0,00
Priorita č. 2. oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-298	539 800	539 800	0,00
Priorita č. 3. oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370	572 900	572 900	0,00
celkem	1 652 200	1 652 200	0,00

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován nulový.

Příloha: není

--

Číslo žádosti	016 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Remigia Praha-Čakovice		
	Náměstí 25. března	č. orient. --	č. p. --
	Praha 9	PSČ 196 00	
Katastrální území:	Čakovice	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníků památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Cenové nabídky - "Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia, restaurování klenebního pole před křížením v lodi kostela" Zpracovatel: Pavel Novák akademický malíř, tel. č. 739 244 680, panam@email.cz a "Restaurování vitrážových výplní dvou protilehlých vitrážových oken za kůrem směrem k oltáři", Zpracoval: Petr Zajác, DiS. Školní 107, 471 54 Cvikov, tel. č. 777 720 290, atelier@vitraze-zajac.cz, povolení k restaurování MKČR č.j. 480102/132, datum - 12.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování maleb - klenební pole před křížením v lodi kostela	včetně DPH	532 482 Kč	
Jedná se o další etapu prací restaurování maleb ve velmi špatném stavu, částečně z důvodů zatékání střechou.			
Priorita č. 2.			
Restaurování 2 ks vitrážových výplní dvou protilehlých oken za kůrem směrem k oltáři - druhá řada, v klenebním poli před křížením v lodi kostela	zhotovitel není plátcem DPH	255 900 Kč	
Jedná se o nefigurální okna s malovanými skly s opakovaným motivem. Každé okno je složeno z patnácti obdélníkových výplní o velikosti 54x87 cm a oblouku, který se skládá z pěti výplní, takže plocha jednoho okna je 8,7 m ² . Motiv je stylizovaný rostlinný s modrými nemalovanými pruhy a s malovaným sklem s rostlinným motivem šedé až zelenošedé barvy			
Vlastní posouzení:			

Pro obě priority byly předloženy cenové nabídky formou soupisů prací s podrobnou bilancí ploch. Celý rozsah prací byl posouzen metodou porovnání. Náklady za dokumentaci provedení technologického průzkumu pro následné úpravy a dokumentace celého průběhu restaurátorských prací a zpráva byly vypuštěny v celkové částce 5.000 Kč bez DPH v souladu se "Zásadami pro poskytování grantů pro rok 2018", čl. I. bod 2.

Rekapitulace posouzení žádosti:

Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH

Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - Restaurování maleb - klenební pole před křížením v lodi kostela - speciální restaurátorské práce včetně lešení / porovnání	458 028	455 307	0,60
Priorita č. 2. část -Restaurování 2 ks vitrážových výplní dvou protilehlých oken za kůrem směrem k oltáři - druhá řada, v klenebním poli před křížením v lodi kostela - speciální restaurátorské práce / porovnání	255 900	247 199	3,52
celkem	713 928	702 507	1,63

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.

Příloha: Porovnání skupin cen prací

2 x A4

Číslo žádosti	017 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Václava, Praha-Prosek		
	U proseckého kostela	č. orient. --	č. p. --
	Praha 9	PSČ 190 00	
Katastrální území:	Prosek	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet "Obnova kostela sv. Václava v Praze - Proseku - vícepráce na střední apsidě". Zhotovitel: Votická stavební spol. s r.o., Zpracoval: Pavel Budil, tel. č. 724 022 224, pbudil@votickastavebni.cz, datum - 15.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Krov pod prejzou nad střední apsidou včetně odvozu suti	včetně DPH	72 434 Kč	
Oprava krovu pod prejzovou krytinou nad střední apsidou kostela, včetně odvozu suti. Provedena bude s použitím prejzů, klempířské konstrukce v CU.			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah přímých stavebních prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu, položka VRN byla na základě porovnání převzata.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - krov pod prejzu nad střední apsidou - stavební práce / kontrolní rozpočet	57 839	65 996	-12,36
Priorita č. 1 část - VRN - krov pod prejzu nad střední apsidou - stavební práce / porovnání	2 024	2 024	0,00
celkem	59 863	68 020	-11,99

Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.	
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet	3 x A4

Číslo žádosti	018 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Václava, Praha-Vršovice		
	nám. Svatopluka Čecha	č. orient. --	č. p. --
	Praha 10	PSČ 101 00	
Katastrální území:	Vršovice	č. parcelní:	888
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkový rozpočet "Havarijní oprava měděné střešní krytiny kostela sv. Václava v Praze - Vršovicích", Zpracoval: Tomáš Homola, Plaská 60, Plzeň, tel. č. 604 242 834, tomik.homola@seznam.cz, datum - 13.10.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Havarijní oprava měděné střešní krytiny - pravá boční loď	včetně DPH	677 124 Kč	
Havarijní oprava - 5. část			
Vlastní posouzení:			
Byl předložen řádný položkový rozpočet. Celý rozsah prací byl posouzen metodou kontrolního položkového rozpočtu s použitím výměr z předloženého rozpočtu.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - havarijní oprava měděné střešní krytiny nad pravou boční lodí - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	559 606	631 388	-11,37
celkem	559 606	631 388	-11,37
Závěrečný výrok: Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			

Číslo žádosti	019 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Jakuba Staršího Praha Petrovice		
	Edisonova	č. orient. --	č. p. --
	Praha 10	PSČ 109 00	
Katastrální území:	Petrovice	č. parcelní:	6
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Rozpočet "Oprava havarijního stavu kostela", Zpracovatel: Jiří Marek, tel. č. 606 676 770, jiri.m.hb@gmail.com, datum - 15.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády věže kostela sv. Jakuba Staršího	cena vč. DPH	355 701 Kč	
Předmětem restaurování je otlučení cementových omítek, broušení stávajících omítek, vápenné malby a provedení měděného oplechování parapetů věže kostela.			
Vlastní posouzení:			
Předložen byl položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s převzetím 2 nedostatečně specifikovaných položek.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - oprava fasády věže kostela sv. Jakuba Staršího - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	293 968	306 892	-4,21
celkem	293 968	306 892	-4,21
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			

Číslo žádosti	020 C		
Údaje o objektu	kostel sv. Bartoloměje Praha Kyje		
	Prelátská	č. orient. --	č. p. --
	Praha 14	PSČ 198 00	
Katastrální území:	Kyje	č. parcelní:	1
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Výpočet ceny zakázky - "Restaurování kvádríkového zdiva boků lodě a východní strany věže", Zpracovatel: Petr Škarvan, Makovského 1140/13, Praha 6 - Řepy, tel. č. 724 023 032, e-mail: peter.skarv@volny.cz, licence MK 23203/2010, datum - 6.11.2017.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Restaurování fasády kostela	cena vč. DPH	1 193 125 Kč	
Předmětem je pokračování v restaurování fasády, které probíhá již řadu let směrem od presbytáře. Východní fasáda věže byla přiřazena k opravě bočních fasád hlavní lodi kvůli využití jednoho lešení pro obě práce, pro restaurování fasády lodi i věže současně.			
Vlastní posouzení:			
Pro restaurátorské práce byl předložen obvyklý soupis prací nazvaný "Výpočet ceny zakázky" jak celkově, tak po částech, které jsou předmětem této etapy prací. Pro lešení byl předložen položkový rozpočet. Posouzení restaurování fasády kostela bylo možné provést řádově metodou porovnání, lešení bylo posouzeno kontrolním položkovým rozpočtem.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			
Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1. - restaurování fasády kostela - část restaurátorské práce / porovnání	857 500	802 128	6,90
Priorita č. 1. - restaurování fasády kostela - část lešení / kontrolní rozpočet	163 392	164 181	-0,48

celkem	1 020 892	966 309	5,65
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v akceptovatelném rozsahu.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací			5 x A4

Číslo žádosti	021 C		
Údaje o objektu	Kostel sv. Petra a Pavla v Radotíně		
	náměstí Sv. Petra a Pavla	č. orient. --	č. p. --
	Praha 16	PSČ 153 00	
Katastrální území:	Radotín	č. parcelní:	1, 2
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě.			
Položkové rozpočty "Opravy vnějšího pláště kostela sv. Petra a Pavla" a "Oprava vnitřní ohradní zdi", Zpracovatel: Jiří Marek, tel. č. 606 676 770, jiri.m.hb@gmail.com, datum 13. a 14.11.2017			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Oprava fasády kostela sv. Petra a Pavla	včetně DPH	1 198 878 Kč	
Lokální odstranění poškozené omítky, oprava vápennou malbou a obnova nátěru fasády			
Priorita č. 2.			
Oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část	včetně DPH	209 926 Kč	
Omitnutí dvouvrstvou vápennou štukovou omítkou, opatřenou vápenným nátěrem ve stávajícím odstínu			
Vlastní posouzení:			
Pro obě priority byly předloženy položkové rozpočty, které sloužily jako podklady pro zpracování kontrolních položkových rozpočtů. V případě fasády byly převzaty položky a provedeno sloučení podle standardních pravidel rozpočtování včetně vypuštění neopodstatněných položek. Převzata byla jedna položka.			
Rekapitulace posouzení žádosti:			
<i>Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH</i>			

Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 - Oprava fasády kostela sv. Petra a Pavla - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	990 808	1 116 713	-11,27
Priorita č. 2 - Oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	173 493	175 856	-1,34
celkem	1 164 301	1 292 569	-9,92
Závěrečný výrok:			
Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován záporný.			
Příloha: Kontrolní položkový rozpočet			8 x A4

Číslo žádosti	022 C		
Údaje o objektu	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře- rehabilitace poutního místa		
	Karlovarská	č. orient. 6	č. p. 3
	Praha 17	PSČ 164 00	
Katastrální území:	Řepy	č. parcelní:	551
Podklady poskytnuté objednatelem a obstarané znalcem:			
Žádost o poskytnutí grantu vlastníkům památkově významných objektů na rok 2018, kompletní žádost v digitální formě			
Položkové rozpočty "Rehabilitace areálu na Bílé Hoře - část B" a "Rehabilitace areálu na Bílé Hoře -část C", Zpracovatel: Ing. Daniel Jakeš, tel.: 602 257 955, e-mail: danjakes@volny.cz, datum 31.10.2017, navíc rozpočet na restaurování oken v kostele sv. Panny Marie vítězné na Bílé Hoře a položkový rozpočet - Oprava vitráží v kupoli a lucerně kostela Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře.			
Stručný popis posuzované části grantu:			
Priorita č. 1.			
Úprava povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, konstrukce z přírodního kamene, oprava vitráží	včetně DPH	2 034 055 Kč	
Díky neodborným zásahům v 70. a 80. letech je velkým problémem vlhkost a zasolení, kritický výskyt plísní ve freskové výzdobě			
Priorita č. 2.			
Krytina tvrdé, konstrukce klempířské	včetně DPH	569 374 Kč	
Jedná se o opravu střešní krytiny, klempířských prvků a hromosvodu na kostele			
Vlastní posouzení:			

Pro prioritu č 1 byl předložen položkový rozpočet, na část standardních stavebních prací a dodávek byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s dodržением deklarovaných položek. Restaurátorské práce byly podle hlavního rozpočtu a doplňujících rozpočtů na truhlářské práce a vitráže posouzeny porovnávací metodou.

Pro prioritu č. 2 byl předložen položkový rozpočet, podle kterého byl zpracován kontrolní položkový rozpočet s převzetím jedné položky (revize hromosvodu).

Rekapitulace posouzení žádosti:

Ceny v tabulce jsou uváděny v Kč a bez DPH

Skupina prací / způsob posouzení	Cena dle žádosti	Cena kontrolní (100%)	Rozdíl v %
Priorita č. 1 část - úprava povrchů a lešení - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	574 658	584 047	-1,61
Priorita č. 1 část - štukové prvky, konstrukce truhlářské, konstrukce z přírodního kamene, kovářské práce a oprava vitráží - restaurátorské a speciální stavební práce a dodávky / porovnání	1 106 381	1 066 864	3,70
Priorita č. 2 - krytiny tvrdé, konstrukce klempířské - standardní stavební práce a dodávky / kontrolní rozpočet	470 558	494 771	-4,89
celkem	2 151 597	2 145 682	0,28

Závěrečný výrok:

Deklarovanou cenu lze považovat za cenu obvyklou vzhledem k tomu, že rozdíl ceny je identifikován vyšší, v minimálním rozsahu.

Příloha: Kontrolní položkový rozpočet a porovnání skupin cen prací

10 x A4

3. Závěr

3.1. Rekapitulace posouzení a výrok k jednotlivým žádostem

Předmětem posouzení bylo celkem 22 objednatelů vybraných objektů. Ve všech případech bylo konstatováno, že se **jedná o cenu obvyklou**.

Výrok k jednotlivým žádostem vychází z obecné metodiky užití pro tento posudek a ze souhrnného posouzení jednotlivých žádostí tak, jak je uvedeno v předchozí části posudku.

Výrok obsahuje následující souborná výsledková tabulka:

číslo gr.	objekt /adresa objektu	předmět grantu	Závěrečný výrok o ceně	Výsledek posouzení
001C	Loreta Praha, Loretánské náměstí 100/7, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: nahrazení novodobého celoplošného zasklení v patře vnitřního nádvoří Lorety replikami dvou zachovaných historických oken - 1. etapa	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
002C	Budova řádového konventu, Lázeňská 287/4, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava střechy - nová prejzová krytina, laťování, měděné klempířské prvky, hromosvod	cena obvyklá	nižší
003C	Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Vlašská 337/38, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava obvodové zdi areálu Nemocnice MSKB - 2. etapa (parcely č. 978, 979, 984/2)	cena obvyklá	nižší
004C	Fara u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město, Pštrossova 214/17, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava fasády fary u kostela sv. Vojtěcha	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
005C	Klášter dominikánů Praha, Husova 234/8, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava fasády do Jalovcové ul. 2. priorita: restaurování dvou výkladců (Jalovcová ul.), barokního okna a dveří	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
006C	Kostel sv. Františka Serafinského, Křižovnické náměstí, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: restaurování nástěnných maleb	cena obvyklá	nižší
007C	Kostel U Salvátora, Salvátorská 1045/1, Praha 1, k.ú. Staré Město	2. priorita: sanace trhlin v obvodových pilířích	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka

008C	Kostel Matky Boží před Týnem, Staroměstské náměstí, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava krovu a střechy bočních lodí kostela, okenic na severní a jižní věži kostela - 3. etapa	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
009C	Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí Praha - Nové Město, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: restaurování nástropních maleb v kostele Nejsvětější Trojice v Podskalí	cena obvyklá	nižší
010C	Kostel sv. Ludmily Praha - Vinohrady, náměstí Míru, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava kamenných prvků soklu na pravé straně kostela od hl. vstupu - 2. část	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
011C	Dvojdům - kanovnická rezidence, K rotundě 90,91/12,14 90/12, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	1. priorita: výměna oken 2. priorita: obnova fasády	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
012C	Kostel Nejsvětějšího Srdce Páně, nám. Jiřího z Poděbrad, Praha 3, k.ú. Vinohrady	1. priorita: restaurování žaluziových okenic ve zvonici	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
013C	Kostel sv. Anny, Praha - Žižkov, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: restaurování oken kostela sv. Anny v přízemí-dvorní část	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
014C	Kostel sv. Václava Praha - Smíchov, náměstí 14. října, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava soklové části kamenných prvků východní (zadní) části fasády kostela - etapa 2018	cena obvyklá	nižší
015C	Starý židovský hřbitov v Praze 5 na Smíchově, U starého židovského hřbitova 2556, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 133-216 2. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-298 3. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370	cena obvyklá	nulová odchylka
016C	Kostel sv. Remigia, Praha - Čakovice, Náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice	1. priorita: restaurování maleb - klenebné pole před křížením v lodi kostela 2. priorita: restaurování 2ks vitrážových oken v klenebném poli před křížením v lodi kostela	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka
017C	Kostel sv. Václava, Praha - Prosek, U proseckého kostela, Praha 9, k.ú. Prosek	1. priorita: krov pod prejzu nad střední apsidou, včetně odvozu suti	cena obvyklá	nižší

018C	Kostel sv. Václava Praha - Vršovice, Náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice	1. priorita: havarijní oprava měděné střešní krytiny - pravá boční loď, 5.část	cena obvyklá	nižší
019C	Kostel sv. Jakuba Staršího Praha - Petrovice, Edisonova, Praha 10, k.ú. Petrovice	1. priorita: oprava fasády věže kostela	cena obvyklá	nižší
020C	Kostel sv. Bartoloměje Praha - Kyje, Prelátská, Praha 14, k.ú. Kyje	1. priorita: restaurování fasády kostela	cena obvyklá	vyšší, akceptovaná odchylka
021C	Kostel sv. Petra a Pavla v Radotíně, náměstí Sv. Petra a Pavla, Praha 16, k.ú. Radotín	1. priorita: oprava fasády kostela 2. priorita: oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část	cena obvyklá	nižší
022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 3/6, Praha 17, k.ú. Řepy	1. priorita: úpravy povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, z přírodního kamene, oprava vitráží 2. priorita: krytiny tvrdé, konstrukce klempířské	cena obvyklá	vyšší, minimální odchylka



V Černošicích, 13.3.2018

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27.6.1977 pod č.j. Spr 1179/77 z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zvl. specializace pro odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 1976 - 03 - 2018 znaleckého deníku

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 19760318.

5. Seznam příloh

Přílohy v celkovém počtu 94 listů A4 jsou uvedeny v samostatném svazku „B“.

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 1976 - 03 – 2018 – B

o výši nákladů stavebních a restaurátorských prací na 22 církevních objektech v k.ú. Hradčany, Malá Strana, Staré Město, Nové Město, Vinohrady, Vyšehrad, Žižkov, Smíchov, Čakovice, Prosek, Vinoř, Vršovice, Petrovice, Kyje, Radotín a Řepy, hlavní město Praha v souvislosti s poskytováním grantů vlastníkům památkově významných staveb a objektů

Objednatel posudku:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor památkové péče
Jungmannova 35
111 21 Praha 1

Účel posudku:

Zjištění obvyklých cen provedených či navržených stavebních a restaurátorských prací a dodávek

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a 228/2014 Sb., a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb. a č. 443/2016 Sb., podle stavu ke dni 16.11.2017 posudek vypracoval:

Ing. Arch. Vladimír Soukeník
Moravská 1779
252 28 Černošice

Posudek, svazek B obsahuje včetně titulního listu 3 strany textu a 94 stran příloh. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Černošicích 13.3.2018



Seznam příloh

číslo gr.	objekt /adresa objektu	předmět grantu	počet stran příloh
001C	Loreta Praha, Loretánské náměstí 100/7, Praha 1, k.ú. Hradčany	1. priorita: nahrazení novodobého celoplošného zasklení v patře vnitřního nádvoří Lorety replikami dvou historických oken - 1. etapa	1
002C	Budova řádového konventu, Lázeňská 287/4, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava střechy - nová prejzová krytina, laťování, měděné klempířské prvky, hromosvod	4
003C	Nemocnice Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Vlašská 337/38, Praha 1, k.ú. Malá Strana	1. priorita: oprava obvodové zdi areálu Nemocnice MSKB - 2. etapa (parcely č. 978, 979, 984/2)	5
004C	Fara u kostela sv. Vojtěcha Praha - Nové Město, Pštrossova 214/17, Praha 1, k.ú. Nové Město	1. priorita: oprava fasády fary u kostela sv. Vojtěcha	4
005C	Klášter dominikánů Praha, Husova 234/8, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava fasády do Jalovcové ul. 2. priorita: restaurování dvou výkladců (Jalovcová ul.), barokního okna a dveří	8
006C	Kostel sv. Františka Serafinského, Křižovnické náměstí, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: restaurování nástěnných maleb	1
007C	Kostel U Salvátora, Salvátorská 1045/1, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava římsy pravé věže 2. priorita: sanace trhlin v obvodových pilířích	2
008C	Kostel Matky Boží před Týnem, Staroměstské náměstí, Praha 1, k.ú. Staré Město	1. priorita: oprava krovu a střechy bočních lodí kostela, okenic na severní a jižní věži kostela - 3. etapa	18
009C	Kostel Nejsvětější Trojice v Podskalí Praha - Nové Město, Trojická, Praha 2, k.ú. Nové Město	1. priorita: restaurování nástropních maleb v kostele Nejsvětější Trojice v Podskalí	1
010C	Kostel sv. Ludmily Praha - Vinohrady, náměstí Míru, Praha 2, k.ú. Vinohrady	1. priorita: oprava kamenných prvků soklu na první straně kostela od hl. vstupu - 2. část	1
011C	Dvojdům - kanovnická rezidence, K rotundě 90,91/12,14 90/12, Praha 2, k.ú. Vyšehrad	1. priorita: výměna oken 2. priorita: obnova fasády	9
012C	Kostel Nejsvětějšího Srdce Páně, nám. Jiřího z Poděbrad, Praha 3, k.ú. Vinohrady	1. priorita: restaurování žaluziových okenic ve zvonici	1
013C	Kostel sv. Anny, Praha - Žižkov, Tovačovského, Praha 3, k.ú. Žižkov	1. priorita: restaurování oken kostela sv. Anny v přízemí- dvorní část	1
014C	Kostel sv. Václava Praha - Smíchov, náměstí 14. října, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava soklové části kamenných prvků východní (zadní) části fasády kostela - etapa 2018	1

015C	Starý židovský hřbitov v Praze 5 na Smíchově, U starého židovského hřbitova 2556, Praha 5, k.ú. Smíchov	1. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 133-2162. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 217-2983. priorita: oprava, stabilizace, konzervace a restaurování poškozených náhrobků č. 299-370	0
016C	Kostel sv. Remigia, Praha - Čakovice, Náměstí 25. března, Praha 9, k.ú. Čakovice	1. priorita: restaurování maleb - klenebné pole před křížením v lodi kostela 2. priorita: restaurování 2ks vitrážových oken v klenebném poli před křížením v lodi kostela	2
017C	Kostel sv. Václava, Praha - Prosek, U proseckého kostela, Praha 9, k.ú. Prosek	1. priorita: krov pod prejzu nad střední apsidou, včetně odvozu sutí	3
018C	Kostel sv. Václava Praha - Vršovice, Náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, k.ú. Vršovice	1. priorita: havarijní oprava měděné střešní krytiny - pravá boční loď, 5.část	5
019C	Kostel sv. Jakuba Staršího Praha - Petrovice, Edisonova, Praha 10, k.ú. Petrovice	1. priorita: oprava fasády věže kostela	4
020C	Kostel sv. Bartoloměje Praha - Kyje, Prelátská, Praha 14, k.ú. Kyje	1. priorita: restaurování fasády kostela	5
021C	Kostel sv. Petra a Pavla v Radotíně, náměstí Sv. Petra a Pavla, Praha 16, k.ú. Radotín	1. priorita: oprava fasády kostela 2. priorita: oprava ohradní a opěrné zdi u bývalého hřbitova kolem kostela - vnitřní část	8
022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře, Karlovarská 3/6, Praha 17, k.ú. Řepy	1. priorita: úpravy povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, z přírodního kamene, oprava vitráží 2. priorita: krytiny tvrdé, konstrukce klempířské	10
Počet příloh celkem			94

V Černošicích 13.3.2018



Porovnání skupin cen prací - Loreta Praha, Loretánské náměstí 100/7, Hradčany				Grant č. 001 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - nahrazení oken ve vnitřním nádvoří Pražské Lorety</i>				
Prvky a práce truhlářské				
Výroba okna. včetně parapetu a krycí obloukové lišty, velikost obloukového 6-ti dílného okna cca 2520/2550, materiál DB, š parapetu cca 250. počet oken 13.	621 400	8 289	603 459	8 050,00
Mírně zvlžené izolování zasklení jako replika ručního, historického skla (např. Švaburg), 13 x	166 400	2 219,74	152 177	2 030,00
Atypické kování dle vzoru - cinovaná ocel	117 000	9 000,00	111 150	8 550,00
Povrchová úprava - nátěr REMMERS odstín dle vzorku	93 600	7 200,00	89 050	6 850,00
Demontáž, montáž a odvoz vybouraného materiálu	70 200	5 400,00	72 150	5 550,00
Zednické začíštění	32 500		32 500	
Díleč součet	1 101 100		1 060 486	
VRH	0		21 210	2,00%
Prvky a práce truhlářské celkem	1 101 100		1 081 695	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Nová prejzová krytina, laťování, klempířské kce		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava střechy	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT002C	Název stavby: Budova řádu Konventu, Lázeňská 287/4, Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	4 253 748,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	0,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	3 840 466,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	135 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		3 975 466,00	Zařízení staveniště	119 264,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	159 019,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		4 253 748,00	Ostatní náklady celkem:	278 283,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 7. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	4 253 748,22 Kč
DPH		21,0% činí:	893 287,00 Kč
Cena za objekt celkem:		5 147 035,00 Kč	

Stavba: GRANT002C	Budova řádu Konventu, Lázeňská 287/4, Malá Strana	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Nová prejzová krytina, laťování, klempířské kce		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
762 Konstrukce tesafské	0,00	107 133,00	0,00	0,00	0,00	3,5
764 Konstrukce klempířské	0,00	896 715,00	0,00	0,00	0,00	2,9
765 Krytiny tvrdé	0,00	2 836 618,00	0,00	0,00	0,00	102,3
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	135 000,00	0,00	0,0
Kč	0,00	3 840 466,00	0,00	135 000,00	0,00	108,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zlúžené výrobní podmínky	0,00	3 840 466,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	3 840 466,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	3 840 466,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	3 840 466,00	0,00
Zařizení staveniště	3,00	3 975 466,00	119 264,00
Provoz investora	0,00	3 975 466,00	0,00
Památková přirážka	4,00	3 975 466,00	159 019,00
Rezerva rozpočtu	0,00	3 975 466,00	0,00

278 283,00

Stavba: GRANT002C	Budova řádu Konventu, Lázeňská 287/4, Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Nová prejzová krytina, laťování, klempířské kce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
762		Konstrukce tesařské						
1	762 34-2203.R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	868,6200	62,40	54 201,89	0,00000	0,00000
2	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	6,1300	1 196,00	7 331,48	0,02357	0,14448
3	605-17103	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 400-600 cm	m3	6,1300	6 265,00	38 404,45	0,55000	3,37150
4	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	999,3782	7,20	7 195,52	0,00000	0,00000
762		Konstrukce tesařské				107 133,34		3,51598
764		Konstrukce klempířské						
5	764 23-1230.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	10,0000	671,00	6 710,00	0,00210	0,02100
6	764 23-1250.R00	Lemování z Cu plechu zdi, tvrdá krytina, rš 500 mm	m	218,6000	954,00	208 544,40	0,00312	0,68203
7	764 23-3270.R00	Lemování z Cu zdi, plochých střech, rš 750 mm	m	34,3000	1 891,00	64 861,30	0,00761	0,26102
8	764 23-3290.R00	Lemování z Cu zdi, plochých střech, rš 1000 mm	m	14,7000	2 330,00	34 251,00	0,00917	0,13480
9	764 25-2203.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	72,0000	1 117,00	80 424,00	0,00328	0,23616
10	764 25-2291.R00	Montáž žlabů z Cu podokapních půlkruhových	m	17,0000	177,00	3 009,00	0,00004	0,00068
11	764 25-7205.R00	Žlaby z Cu, mezistřešní bez háků, rš 1600 mm	m	38,6000	4 955,00	191 263,00	0,01720	0,66392
12	764 25-9211.R00	Kotlík kónický z Cu plechu pro trouby, D do 150 mm	kus	4,0000	1 805,00	7 220,00	0,00503	0,02012
13	764 29-2260.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 750 mm	m	64,2000	1 407,00	90 329,40	0,00479	0,30752
14	764 29-2280.R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 1000 mm	m	14,0000	1 847,00	25 858,00	0,00634	0,08876
15	764 29-4220.R00	Podkladní pás z Cu plechu, rš 200 mm	m	129,0000	335,50	43 279,50	0,00118	0,15222
16	764 29-6230.R00	Dilatační lišta připojovací z Cu plechu, rš 120 mm	m	180,0000	361,50	65 070,00	0,00119	0,21420
17	764 31-2499.	D+M větrací žaluzie s mřížkou proti hmyzu převzatá položka	komple	1,0000	9 569,70	9 569,70	0,00051	0,00051
18	764 32-2831.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 45°	m	133,8900	27,10	3 628,42	(-0,00326)	(-0,43648)
19	764 33-1851.R00	Demontáž lemování zdi, rš 400 a 500 mm, do 45°	m	247,7600	27,10	6 714,30	(-0,00298)	(-0,73832)
20	764 35-2812.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, nad 45°	m	89,9000	38,30	3 443,17	(-0,00336)	(-0,30206)
21	764 35-2819.	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, pro další použití	m	17,0000	51,25	871,25	(-0,00336)	(-0,05712)

Stavba: GRANT002C	Budova řádu Konventu, Lázeňská 287/4, Malá Strana	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: Priorita 1	Oprava střechy	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Nová prejzová krytina, laťování, klempířské kce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
22	764 35-7805.R00	Demontáž žlabů mezistřešních, rš 1600 mm	m	38,6000	92,00	3 551,20	(-0,01529)	(-0,59019)
							0,00000	0,00000
23	764 39-1821.R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	80,0000	27,10	2 168,00	(-0,00192)	(-0,15360)
							0,00000	0,00000
24	764 39-2851.R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	81,7000	29,10	2 377,47	(-0,00377)	(-0,30801)
							0,00000	0,00000
25	764 45-4804.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 200 mm	m	18,0000	40,90	736,20	(-0,00432)	(-0,07776)
							0,00000	0,00000
26	764 55-4204.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm	m	18,0000	1 379,00	24 822,00	0,00420	0,07560
27	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	8 787,0131	2,05	18 013,38	0,00000	0,00000
								(-2,66355)
	764	Konstrukce klempířské				896 714,68		2,85854
<hr/>								
	765	Krytiny tvrdé						
28	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů střech složitých, do malty	m2	868,6200	2 670,00	2 319 215,40	0,11365	98,71866
29	765 31-1483.R00	Prejzy přirezáni a uchycení tašek	m	156,4000	175,00	27 370,00	0,00001	0,00156
		(64,2+14)*2				156,4000		
30	765 31-6191.RT1	Příplatek za sklon přes 45 do 60° pro zastřešení prejzy	m2	868,6200	59,90	52 030,34	0,00003	0,02606
31	765 31-8537.RT1	Hřeben pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	89,2400	1 240,00	110 657,60	0,03137	2,79946
32	765 31-8637.RT1	Nároží pro prejzy dvojitou řadou do malty s použitím suché maltové směsi	m	23,2900	1 259,00	29 322,11	0,03137	0,73061
33	765 31-9322.R00	Mont krytiny z prejzů střech složitých, do malty	m2	47,2000	1 000,00	47 200,00	0,00000	0,00000
34	998 76-5203.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	25 857,9545	9,70	250 822,16	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				2 836 617,61		102,27635
<hr/>								
	M21	Elektromontáže						
35	210220009	Montáž a demontáž hromosvodu převzatá položka	soubor	1,0000	135 000,00	135 000,00	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				135 000,00		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Obnova obvodové zdi areálu nemocnice	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT003C	Název stavby: Nemocnice MSKB, Vlašská 337/38, Praha- Malá Strana	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	824 914,00
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	717 064,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	83 823,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		800 887,00	Zařízení staveniště	24 027,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		824 914,00	Ostatní náklady celkem:	24 027,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	824 914,10 Kč
DPH	21,0% činí:	173 232,00 Kč
Cena za objekt celkem:		998 146,00 Kč

Stavba: GRANT003C	Nemocnice MSKB, Vlašská 337/38, Praha- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Obnova obvodové zdi areálu nemocnice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	6 923,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2 Základy a zvláštní zakládání	375 664,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,5
3 Svislé a kompletní konstrukce	80 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,5
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	170 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	14 433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,3
94 Lešení a stavební výtahy	40 248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
97 Prorážení otvorů	8 912,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	14 370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	362,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	82 501,00	0,00	0,00	0,00	2,5
784 Malby	0,00	960,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	3 646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	717 064,00	83 823,00	0,00	0,00	0,00	33,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	800 887,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	800 887,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	800 887,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	800 887,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	800 887,00	24 027,00
Provoz investora	0,00	800 887,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	800 887,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	800 887,00	0,00
			24 027,00

Stavba:	GRANT003C	Nemocnice MSKB, Vlašská 337/38, Praha- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.3
Objekt:	Priorita 1	Obnova obvodové zdi areálu nemocnice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1		Zemní práce						
1	132 20-1101.R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	8,0440	633,00	5 091,85	0,00000	0,00000
2	132 20-1109.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	8,0440	181,00	1 455,96	0,00000	0,00000
3	181 10-2302.R00	Úprava pláně dálnic v zářezech se zhutněním	m2	16,0880	23,30	374,85	0,00000	0,00000
	1	Zemní práce				6 922,67		0,00000
2		Základy a zvláštní zakládání						
4	211 97-1110.R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	53,6250	29,50	1 581,94	0,00018	0,00965
5	281 60-6212.R00	Nizkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 60 cm	m	98,7000	2 290,00	226 023,00	0,00080	0,07896
6	289 47-4211.R00	Spárování zdiva hl. do 3 cm akt. maltou řádkového	m2	143,1200	227,50	32 559,80	0,01289	1,84482
7	289 90-1211.R00	Vyčištění trhlin skal, stěny do 5 cm hl. do 15 cm	m	40,0000	92,50	3 700,00	0,00000	0,00000
8	602 02-1114.RT2	Omítka sanační soklová Baumit Sanova S, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	89,1200	486,00	43 312,32	0,05040	4,49165
9	612311111	Difuzní spára převzatá položka	m	126,6100	130,00	16 459,30	0,00000	0,00000
10	985421122	Injektáž trhlin š.5 mm cihelného zdiva tl. do 45cm převzatá položka	m	40,0000	1 270,00	50 800,00	0,00053	0,02120
11	693-66055	GEOFILTEX 63 100% PP 63/30 300 g/m2 šíře do 8,8 m	m2	53,6250	22,89	1 227,48	0,00030	0,01609
	2	Základy a zvláštní zakládání				375 663,84		6,46236
3		Svislé a kompletní konstrukce						
12	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	63,3060	180,50	11 426,73	0,03767	2,38474
13	319 20-2321.R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizděním do tl. 8 cm	m2	12,6600	290,00	3 671,40	0,05306	0,67174
14	380 94-1113.RT3	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivo Helibar 1xD 8mm,P v tahu 1128 MPa,drážka,cih.zdivo	m	40,0000	1 626,00	65 040,00	0,01018	0,40720
	3	Svislé a kompletní konstrukce				80 138,13		3,46368
61		Upravy povrchů vnitřní						
15	619 99-1001.U00	Zakrytí podlah folie+páska	m2	126,6100	18,80	2 380,27	0,00012	0,01519
	61	Upravy povrchů vnitřní				2 380,27		0,01519

Stavba:	GRANT003C	Nemocnice MSKB, Vlašská 337/38, Praha- Malá Strana	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Priorita 1	Obnova obvodové zdi areálu nemocnice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
16	620 40-1161.R00	Nátěr hydrofobizační Hasit PP 405 Hydrophob 1x m2		15,5280	52,50	815,22	0,00021	0,00326
17	622 42-1121.R00	Omitka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená m2		189,9160	220,00	41 781,52	0,04593	8,72284
18	622 47-1317.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		320,5830	214,00	68 604,76	0,00063	0,20197
19	622 90-3111.R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně m2		224,4080	118,00	26 480,14	0,00000	0,00000
20	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 m2		320,5860	49,70	15 933,12	0,00002	0,00641
21	622 90-4212.R00	Očištění organických nečistot z fasád slož. 1-2 m2		177,4630	94,30	16 734,76	0,00032	0,05679
	62	Úpravy povrchů vnější				170 349,53		8,99127
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
22	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm m2		7,7220	317,00	2 447,87	0,12310	0,95058
23	637 12-1116.	Okapový chodník z čedičového kameniva tl. 500 mm převzatá položka m2		16,0880	745,00	11 985,56	0,64300	10,34458
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				14 433,43		11,29516
94		Lešení a stavební výtahy						
24	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m m2		344,0000	117,00	40 248,00	0,00158	0,54352
	94	Lešení a stavební výtahy				40 248,00		0,54352
97		Prorážení otvorů						
25	978 01-3211.R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn m2		320,5830	27,80	8 912,21	(-0,00528) 0,00000	(-1,69261) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				8 912,21		0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
26	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m t		30,7712	467,00	14 370,14	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				14 370,14		0,00000
711		Izolace proti vodě						
27	711 13-0101.R00	Odstr. izolace proti vlhk. vapor. pásy na sucho, 1vrš m2		27,9100	12,50	348,88	(-0,00115) 0,00000	(-0,03210) 0,00000
28	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m %		3,4888	3,75	13,08	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT003C	Nemocnice MSKB, Vlašská 337/38, Praha- Malá Strana	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Obnova obvodové zdi areálu nemocnice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava obvodové zdi areálu - 2. etapa		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	711	Izolace proti vodě				361,96		(-0,03210) 0,00000
	765	Krytiny tvrdé						
29	765 71-1249.	Pokrytí ohradních zdí do 45 cm krytina prejzy m		63,9750	1 198,50	76 674,04	0,03974	2,54205
30	998 76-5201.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m %		766,7404	7,60	5 827,23	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				82 501,26		2,54205
	784	Malby						
31	784 49-8931.R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 15mm akryl. tmelem m		50,0000	19,20	960,00	0,00001	0,00050
	784	Malby				960,00		0,00050
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
32	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		1,7247	188,50	325,11	Index:	1,00000
33	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		34,4942	15,10	520,86	Index:	20,00000
34	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		1,7247	249,50	430,32	Index:	1,00000
35	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m t		8,6236	27,80	239,73	Index:	5,00000
36	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel t		1,7247	1 235,00	2 130,02	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 646,04		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava východní a jižní fasády fary		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády fary u kostela Sv.Vojtěcha	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT004C	Název stavby: Fara u kostela Sv.Vojtěcha Praha - Nové Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	483 863,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	410 389,00	Ztižené výrobní podmínky	17 128,00
	PSV celkem	17 809,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		428 197,00	Zařízení staveniště	12 846,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	25 692,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		483 863,00	Ostatní náklady celkem:	55 666,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník	
Datum: 7. 3. 2018		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		15,0 % číni:	483 862,87 Kč		
DPH		15,0 % číni:	72 579,00 Kč		
Cena za objekt celkem:		556 442,00 Kč			

Stavba:	GRANT004C	Fara u kostela Sv.Vojtěcha Praha - Nové Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	Priorita 1	Oprava fasády fary u kostela Sv.Vojtěcha	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet:	Priorita 1	Oprava východní a jižní fasády fary		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost	
2	Základy a zvláštní zakládání	35 964,00	0,00	0,00	0,00	3,7	
62	Úpravy povrchů vnější	258 821,00	0,00	0,00	0,00	6,9	
94	Lešení a stavební výtahy	74 214,00	0,00	0,00	0,00	7,8	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 160,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
97	Prorážení otvorů	17 428,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
99	Staveništní přesun hmot	11 685,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
764	Konstrukce klempířské	0,00	11 437,00	0,00	0,00	0,0	
783	Nátěry	0,00	6 372,00	0,00	0,00	0,0	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 116,00	0,00	0,00	0,00	0,0	
Kč		410 389,00	17 809,00	0,00	0,00	0,00	18,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	428 197,00	17 128,00
Oborová přirážka	0,00	428 197,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	428 197,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	428 197,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	428 197,00	12 846,00
Provoz investora	0,00	428 197,00	0,00
Památková přirážka	6,00	428 197,00	25 692,00
Rezerva rozpočtu	0,00	428 197,00	0,00
			55 666,00

Stavba: GRANT004C	Fara u kostela Sv.Vojtěcha Praha - Nové Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády fary u kostela Sv.Vojtěcha	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava východní a jižní fasády fary		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2		Základy a zvláštní zakládání						
1	602 02-1114.RT2	Omitka sanační soklová Baumit Sanova S, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	74,0000	486,00	35 964,00	0,05040	3,72960
	2	Základy a zvláštní zakládání				35 964,00		3,72960
62		Úpravy povrchů vnější						
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	130,0000	40,20	5 226,00	0,00004	0,00520
3	622 42-3322.R00	Oprava vněj. omítek III,do30%, štuk na 100% plochy	m2	270,0000	328,50	88 695,00	0,02453	6,62310
4	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřík stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	340,0000	259,50	88 230,00	0,00072	0,24480
5	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	340,0000	80,30	27 302,00	0,00002	0,00680
6	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	340,0000	133,50	45 390,00	0,00000	0,00000
7	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna akrylátem	m	130,0000	30,60	3 978,00	0,00003	0,00390
	62	Úpravy povrchů vnější				258 821,00		6,88380
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	380,0000	56,40	21 432,00	0,01838	6,98440
9	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	760,0000	32,30	24 548,00	0,00097	0,73720
10	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	380,0000	41,20	15 656,00	0,00000	0,00000
11	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,0000	11,10	4 218,00	0,00000	0,00000
12	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	760,0000	7,70	5 852,00	0,00005	0,03800
13	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,0000	6,60	2 508,00	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				74 214,00		7,75960
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
14	952 90-1411.R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	50,0000	43,20	2 160,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 160,00		0,00000
97		Prorážení otvorů						

Stavba: GRANT004C	Fara u kostela Sv.Vojtěcha Praha - Nové Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády fary u kostela Sv.Vojtěcha	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava východní a jižní fasády fary		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	270,0000	15,90	4 293,00	(-0,01600) 0,00000	(-4,32000) 0,00000
16	978 02-1191.R00	Otlučení cementových omítek stěn do 100% soki	m2	74,0000	177,50	13 135,00	(-0,06100) 0,00000	(-4,51400) 0,00000
	97	Prorážení otvorů				17 428,00		(-8,83400) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
17	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	18,3730	636,00	11 685,23	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				11 685,23		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
18	764 45-4804.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 200 mm	m	27,0000	40,90	1 104,30	(-0,00432) 0,00000	(-0,11664) 0,00000
19	764 51-0000.	Klempířské prvky převzatá položka	ks	6,0000	840,00	5 040,00	0,00282	0,01692
20	764 55-4291.R00	Montáž trub Cu odpadních kruhových	m	27,0000	187,50	5 062,50	0,00007	0,00189
21	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	112,0680	2,05	229,74	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				11 436,54		(-0,11664) 0,01881
783		Nátěry						
22	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	270,0000	23,60	6 372,00	0,00001	0,00270
	783	Nátěry				6 372,00		0,00270
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
23	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,4753	282,50	1 264,28	Index:	0,50000
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,9506	188,50	1 687,20	Index:	1,00000
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	89,5064	15,10	1 351,55	Index:	10,00000
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,9506	249,50	2 233,18	Index:	1,00000
27	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,9506	400,00	3 580,26	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 116,46		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Klášter Dominikánů, Husova 8, Praha 1 - Staré Město		Grant č. 005 C	
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena v Kč za 1 m ²	cena kontrolní v Kč
Priorita č. 1 část - restaurování kamenných prvků fasády			
Kamenické doplnění pískovcových šambrán okenních otvorů, očištění od nepůvodních materiálů, zpevnění vyžilého kamene, kamenické doplnění v rozsahu dle památkového dohledu	38 575	542,55	37 683
Kamenická oprava pískovcového vstupního portálu, očištění od nepůvodních materiálů, zpevnění vyžilého kamene, kamenické doplnění dle předaného a schváleného restaurátorského záměru	25 600	3 440,86	25 296
Základní rozpočtové náklady celkem	64 175		62 979
VRH	3 209	5,00%	3 149
Priorita č. 1 část restaurování kamenných prvků fasády celkem	67 384		66 128
Priorita č. 2. - Restaurování dvou výkladců, barokního okna a barokních dveří			
Výkladec č. 1			
Přípravné práce	30 500		30 500
Výroba nové konstrukce a částí, které jsou vyrobeny z nevhodných materiálů, nebo jsou nepůvodní a bude rozhodnuto o jejich výměně.	112 000	5 490,20	116 280
Restaurování, biocidní ochrana a petrifikace původních částí.	13 000		13 000
Výroba kopie stříšky s prostorem pro mechanismus rolety.	14 000		14 000
Lakýrnické práce, tmelové retuše, čtyřvrstvý syntetický lak.	18 000	882,35	15 504
Výroba a osazení historického kování	12 500		12 500
Sklenářské práce, počítáno lepené bezpečnostní sklo.	16 000		16 000
Výroba a osazení žulového soklu (zednické práce).	13 800		13 800
Klempířské práce - nahrazení staré krytiny na stříšce výlohy	8 000		8 000
Základní rozpočtové náklady celkem	237 800		239 584
VRH	39 000	14,96%	14 375
Výkladec č. 1 - celkem	276 800		253 959
6,00%			

Výkladec č. 2					
Přípravné práce	38 500			38 500	
Výroba nové konstrukce a částí, které jsou vyrobeny z nevhodných materiálů, nebo jsou nepůvodní a bude rozhodnuto o jejich výměně.	154 000	4 221,49		149 568	4 100,00
Restaurování, biocidní ochrana a petrifikace původních částí.	14 000			14 000	
Výroba kopie sříšky bez prostoru pro rolety.	14 000			14 000	
Lakýrnické práce, tmelové retuše, čtyřvrstvý syntetický lak.	26 000	712,72		25 536	700,00
Výroba a osazení historického kování, (zámký, úchyty, panty). Počítáno s případnou výrobou kopie štitků zámků či úchytnů.	24 500			23 275	
Sklenářské práce, počítáno lepené bezpečnostní sklo.	21 000			21 000	
Výroba a osazení žulového soklu (zednické práce).	15 200			15 200	
Klempířské práce - nahrazení staré krytiny na stříšce výlohy	12 000			12 000	
Základní rozpočtové náklady celkem	319 200			313 079	
VRH	41 000	6,79%		18 785	6,00%
Výkladec č. 2 - celkem	360 200			331 864	
Barokní okno v 2. patře					
Demontáž křidel a okenních rámů ze zdíva a jejich odvoz.	2 000			2 000	
Demontáž skleněných výplní a odstranění starých nátěrů.	4 800			4 800	
Oprava konstrukce, oprava defektů dřevní hmoty novým materiálem, (možná petrifikace), tmelové retuše.	10 500	6 818,18		10 318	6 700,00
Výroba kopií dvou chybějících křidel, kopie přesných profilů.	12 200	7 922,08		12 012	7 800,00
Oprava kování, panty, zástrče, výroba 4ks kopií zdobných pantů a chybějících zavíracích mechanismů.	8 500			7 650	
Biocidní ochrana.	800			800	
Vytvoření povrchové úpravy (čtyřvrstvý syntetický email).	4 600	2 987,01		4 389	2 850,00
Sklenářské práce	1 800			1 800	
Základní rozpočtové náklady celkem	45 200			41 769	
VRH	3 300			2 506	6,00%
Barokní okno v 2. patře - celkem	48 500			44 275	

Barokní dveře mezi foyer a ambítem			
Demontáž a odvoz dveří.	2 800		2 800
Výroba provizorních dveří pro zajištění objektu.	3 200		3 200
Odstranění starých nátěrů.	12 000	2 842,93	11 608
Oprava konstrukce, oprava defektů dřevní hmoty novým materiálem, (32 000	7 581,14	31 235
Oprava kování, doplnění stylového zamykacího mechanismu včetně št	16 800		15 120
Biocidní ochrana.	2 200		2 200
Barevné sjednocení nových částí, drobné barevné retuše, vytvoření no	11 000	2 606,02	9 075
Základní rozpočtové náklady celkem	80 000		75 238
VRII	4 500		4 514
Barokní dveře mezi foyer a ambítem - celkem	84 500		79 753
Priorita č 2. Restaurování dvou výkladců, barokního okna a barokních dveří - celkem			
	770 000		709 851

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády bez restaurování pískovcových prvků		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava fasády kláštera do Jalovcové ulice	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT005C	Název stavby: Klášter Dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 382 890,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	288 096,00	Ztižené výrobní podmínky	19 027,00
	PSV celkem	29 029,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	6 755,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		323 880,00	Zařízení staveniště	9 716,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	25 910,00
HZS		4 356,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		382 890,00	Ostatní náklady celkem:	54 654,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník	
Datum: 7. 3. 2018		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0% činí:		382 890,32 Kč	
DPH		21,0% činí:		80 407,00 Kč	
Cena za objekt celkem:				463 297,00 Kč	

Stavba: GRANT005C	Klášter Dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády kláštera do Jalovcové ulice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády bez restaurování pískovcových prvků		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	211 019,00	0,00	0,00	0,00	4 356,00	4,7
94 Lešení a stavební výtahy	63 296,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,0
97 Prorážení otvorů	2 895,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	6 763,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	28 174,00	0,00	0,00	0,00	0,1
767 Konstrukce zámečnické	0,00	855,00	0,00	0,00	0,00	0,0
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	911,00	0,00	0,0
M46 Zemní práce při montážích	0,00	0,00	0,00	5 844,00	0,00	0,5
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 324,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	288 096,00	29 029,00	0,00	6 755,00	4 356,00	11,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	6,00	317 125,00	19 027,00
Oborová přirážka	0,00	317 125,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	317 125,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	317 125,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	323 880,00	9 716,00
Provoz investora	0,00	323 880,00	0,00
Památková přirážka	8,00	323 880,00	25 910,00
Rezerva rozpočtu	0,00	323 880,00	0,00
			54 654,00

Stavba: GRANT005C	Klášter Dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády kláštera do Jalovcové ulice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády bez restaurování pískovcových prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 03-3191.R00	Penetrační vápenný nátěr stěn weber.cal m2		223,6500	88,90	19 882,49	0,00037	0,08275
2	620 40-1141.R00	Nátěr zpevňovací Hasit Verfestiger 1x, váp.podklad m2		54,0000	95,40	5 151,60	0,00053	0,02862
3	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		70,9600	40,20	2 852,59	0,00004	0,00284
4	622 42-4322.R00	Oprava vněj. omítek IV,do 30%, štuk na 100% plochy m2		169,4700	456,00	77 278,32	0,02584	4,37910
5	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		223,6500	259,50	58 037,18	0,00072	0,16103
6	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		223,6500	80,30	17 959,10	0,00002	0,00447
7	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2		223,6500	133,50	29 857,28	0,00000	0,00000
8	900 - .RT3	HZS - DMTŽ a zpětná MTŽ prvků fasády Práce v tarifní třídě 6 h		12,0000	363,00	4 356,00	0,00000	0,00000
	62	Úpravy povrchů vnější				215 374,54		4,65881
94		Lešení a stavební výtahy						
9	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2		294,6100	61,40	18 089,05	0,01838	5,41493
10	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 m2		589,2200	32,90	19 385,34	0,00095	0,55976
		294,61*2				589,2200		
11	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2		294,6100	44,10	12 992,30	0,00000	0,00000
12	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m m2		32,4000	95,00	3 078,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		294,6100	11,10	3 270,17	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		589,2200	7,70	4 536,99	0,00000	0,00000
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		294,6100	6,60	1 944,43	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				63 296,28		5,97469
97		Prorážení otvorů						
16	978 01-5241.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 % m2		169,4700	15,90	2 694,57	(-0,01600)	(-2,71152)
							0,00000	0,00000
	97	Prorážení otvorů				2 694,57		(-2,71152) 0,00000

Stavba: GRANT005C	Klášter Dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády kláštera do Jalovcové ulice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády bez restaurování pískovcových prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99		Staveništní přesun hmot						
17	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	10,6335	636,00	6 762,91	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				6 762,91		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
18	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	15,1000	40,90	617,59	(-0,00135)	(-0,02039)
19	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	14,9000	30,70	457,43	(-0,00285)	(-0,04247)
20	764 51-0240.R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 250 mm	m	16,8000	841,00	14 128,80	0,00369	0,06199
21	764 55-4291.R00	Montáž trub Cu odpadních kruhových	m	14,9000	187,50	2 793,75	0,00007	0,00104
22	764 55-4912.R00	Oprava odpad. trub Cu kruhových do 2 m, D 120 mm	m	14,9000	645,00	9 610,50	0,00193	0,02876
23	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	276,0807	2,05	565,97	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				28 174,04		(-0,06285) 0,09179
767		Konstrukce zámečnické						
24	767 66-2210.	Demontáž mříží okenních převzatá položka	m2	5,7000	150,00	855,00	0,00012	0,00068
	767	Konstrukce zámečnické				855,00		0,00068
M21		Elektromontáže						
25	210 80-0113.R00	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou	m	33,0000	27,60	910,80	0,00000	0,00000
	M21	Elektromontáže				910,80		0,00000
M46		Zemní práce při montážích						
26	460 68-0585.U00	Rýha hl -3cm š -15cm zeď cihla	m	33,0000	74,10	2 445,30	0,00000	0,00000
27	460 71-0045.U00	Vyplň rýha stěn hl -5cm š -15cm	m	33,0000	103,00	3 399,00	0,01619	0,53427
	M46	Zemní práce při montážích				5 844,30		0,53427
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
28	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,7744	282,50	783,76	Index:	1,00000
29	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,7744	188,50	522,97	Index:	1,00000

Stavba: GRANT005C	Klášter Dominikánů Praha, Husova 234/8, Staré Město	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Oprava fasády kláštera do Jalovcové ulice	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády bez restaurování pískovcových prvků		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
30	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	80,4567	15,10	1 214,90	Index:	29,00000
31	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,7744	249,50	692,21	Index:	1,00000
32	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,7744	400,00	1 109,75	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 323,58		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Kostel sv. Františka Serafinského, Křížovnické náměstí, Praha 1 - Staré Město		Grant č. 006 C		
Skupina prací	předložená cena v Kč	Kč/(m ² , bm, ks apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , hm apod.)
<i>Průřez č. 1. - restaurování nástěnných maleb v kaplích</i>				
kaple sv. Augustina - restaurování nástěnné malby				
celoplošné zpevnění barevné vrstvy, opak. fixáže	114 950	950,00	114 345	945,00
lokální injektáže v uvolněných omítkových vrstvách	1 200		1 200	
lokální injektáže v barevné vrstvě	1 600		1 600	
hloubkové injektáže uvolněných omítkových vrstev	1 600		1 600	
přitažení uvolněných omítkových vrstev	2 500		2 500	
tamponování zprášené barevné vrstvy	1 500		1 500	
tmelení větších esteticky rušivých prasklin a poškoz. míst	2 500		2 500	
celoplošné sejmoutí povrchových nečistot	423 500	3 500,00	418 660	3 460,00
zahrašení a začistění výsravek	250		250	
provedení reverzibilních retuší	4 200		4 200	
patinace retuší	250		250	
celoplošná závěrečná úprava zpevňující fixáží	60 500	500,00	70 180	580
doprava materiálu	5 000		5 000	
Celkem	619 550		623 785	

kaple sv. Jana Křtitele - restaurování nástěnné malby				
celoplošné zpevnění barevné vrstvy, opak. fixáže	52 250	950,00	51 975	945,00
lokální injektáže v uvolněných omítkových vrstvách	6 000	1 200,00	6 000	1 200,00
lokální injektáže v barevné vrstvě	25 600	1 600,00	25 920	1 620,00
hloubkové injektáže uvolněných omítkových vrstev	1 600		1 600	
přitažení uvolněných omítkových vrstev	2 500		2 500	
tamponování zprášené barevné vrstvy	7 500		1 500	
tmelení větších esteticky rušivých prasklin a poškoz. míst	12 500		12 500	
celoplošné sejmoutí povrchových nečistot	192 500	3 500,00	190 300	3 460,00
zahrašení a začistění výsravek	1 250		1 250	
provedení reverzibilních retuší	121 800	4 200,00	126 150	4 350,00
patinace retuší	3 000		3 000	
celoplošná závěrečná úprava zpevňující fixáží	6 000	500,00	6 960	580,00
doprava materiálu	5 000		5 000	
Celkem	437 500		434 655	

Porovnání skupin cen prací - kostel farního sboru Českobratrské církve evangelické Praha 1, Staré Město - U Salvátora, Salvátorská, Staré Město		Grant č. 007 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
Priorita č. 2. - Sanace trhlín v obvodových pilířích		
Oddíl 006: Úpravy povrchu		
Hydrofobizující nátěr reprofilovaného opukového zdiva v rozsahu do 10%	1 846	278
Reprofilace opukového zdiva maltou na bázi epoxidových pryskyřic	29 355	4 421
Vnější sanační omítka prováděná ručně - vhodná na opukové zdivo	81 672	1 230
Úpravy povrchu celkem	112 873	100 330
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce		
Otlučení vnějších omítek sanačních v rozsahu do 100 %	4 382,40	66
Odstanění kamenných kvádrů v rozsahu do 15%	9 262,00	4 210
Uřezání zdegradované části kvádrů diamantovým kotoučem	10 800,00	10 800
Stabilizace kvádrů dřevěnými klíny	9 220,00	9 220
Doplnění zdiva kamenem (opuka) do vápenné malty ve zdivu	81 000,00	32 400
Výplnění spár zdiva vápennou maltou	27 356,80	412
Injektáž trhlín epoxidem včetně vrtů - v případě degradovaných částí kvádrů vykazujících pouze jednu trhlinu	57 369,60	4 320
Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	3 124	3 124
Odvoz sutí na skládku a skládkovně	9 439,20	9 439
Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	3 500	3 500
Ostatní konstrukce a práce celkem	215 454	189 564

Oddíl 099: Přesun hmot HSV					
Přesun hmot pro budovy		10 950		10 735	
Základní rozpočtové náklady celkem		339 278		300 629	
VRH		27 142	8,00%	33 069	11,00%
Práce celkem		366 420		333 699	

Porovnání skupin cen prací - kostel Matky Boží před Týnem, Staroměstské náměstí, Staré Město				Grant č. 008 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
<i>Priorita č. 1. část "II. etapa - jižní boční loď etapa 2018" - speciální tesařské a kovářské práce</i>				
Oddíl - Zpevňování konstrukcí				
Ocelové pozinkované kotevní desky, úhlové podložky a vidlicové hlavice s čepem - soubor	47 280		49 644	
Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu z lomového kamene drobném 50 m2	14 700	294	12 500	250,00
Zpevňování konstrukcí celkem	61 980		62 144	
Oddíl - Konstrukce tesařské				
Montáž a výroba sřesního vikýře pultového ozn. Vi3 vč. okenice a kování - 1 ks	12 000		12 000	
Protézování zhlaví vazného trámu na tesařské spoje s DB hmoždíky a kolíky vč. vyřezání - spoj B - 2 ks	15 200	7 600	15 600	7 800
Protézování krokve, na tesařské spoje s DB hmoždíky a kolíky vč. vyřezání - spoj E - 7 ks	29 820	4 260	32 550	4 650
Doplnění pozednice MĐ na tesařské spoje s DB hmoždíky a kolíky - spoj F - 3 ks	17 580	5 860	17 850	5 950
Doplnění a výměna krátče VT na tesařské spoje s DB kolíky -spoj J - 1 ks	4 250		4 050	
Svislý přesun trámů mobilním jeřábem - 1,5 t	4 065		4 065	
Konstrukce tesařské celkem	82 915		86 115	
Oddíl - Konstrukce kovářské - dodávky				
Sněhový zachytávač-hák z ocel.tyče nerez 15/25 dl.700mm 10 ks	7 000	700	6 650	665,00
Sněhový zachytávač-mříž z ocel.plechu P3 nerez pásnice tyč15/25 dl.700mm - 10 ks	11 500	1 150	10 000	1 000,00

Kovany pokrývačský hák tyč nerez D16 skoba 36/5 dl.637mm 5 ks	-	4 500	900	4 300	860,00
Kování okemice vikyřů- sestava ozn. K22 - 2 ks		4 000	2 000	3 700	1 850,00
Kovářský obrtlík komplet - ozn. K22c - 1 ks		900		900	
Kovaná zástrčka komplet - ozn. K22b - 1 ks		1 100		1 100	
Kovany hřeb železný 7x7x180mm - 16 ks		2 240	140	2 240	140,00
Konstrukce kovářské - dodávky celkem		31 240		28 890	
Základní rozpočtové náklady celkem		176 135		177 149	
VRH - započteny v rámci kontrolního rozpočtu					
Práce celkem		176 135		177 149	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Staroměstské náměstí - Jižní LOD
Objekt:

3. Rozpočet s výkaze - 3. Rozpočet s výkazem výměr

KSO: CC-CZ: 11. 1. 2018
Místo: Datum: 11. 1. 2018
Zadavatel: IČ: DČ:
Uchazeč: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Poznámka: IČ: DIČ:

Cena bez DPH

1 153 376,30

DPH základní
snižena

Základ daně
1 153 376,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
242 209,02
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 395 585,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Staroměstské náměstí - JIŽNÍ LOD

Objekt:

3. Rozpočet s výkaze - 3. Rozpočet s výkazem výměr

Místo:

Datum: 11. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	1 153 376,30
2 - Zpevňování konstrukci	598 347,70
3 - Svíslé a kompletní konstrukce	256 651,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 590,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	4 026,75
94 - Lešení a stavební výtahy	10 399,40
99 - Přesun hmot	234 051,40
PSV - Práce a dodávky PSV	88 628,80
712 - Pevňovací prvky	555 028,60
762 - Konstrukce tesařské	2 839,62
762D - Konstrukce tesařské - dodávky	135 932,86
764 - Konstrukce klempířské	37 175,45
765 - Konstrukce pokrývačské	87 559,28
783 - Dokončovací práce - nátěry	271 726,19
	19 795,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Staroměstské náměstí - JIŽNÍ LOD

Objekt:

3. Rozpočet s výkazem - 3. Rozpočet s výkazem výměr

Místo:

Datum: 11. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				598 347,70	
D	2		Zpevňování konstrukcí				256 651,35	
1	K	22511114	Vrty maloprofilové jádrové D do 56 mm	m	28,800	2 080,00	59 904,00	
	WV		"ozn.V3" 0,80*36		28,800			
	WV		"ozn.VZ"					
	WV		Součet		28,800			
2	K	22112117	Vrty přenosnými kladivý jádrové do 16mm v omezeném prostoru	m	0,000	900,00	0,00	
	WV		"V6"					
	WV		Součet		0,000			
3	K	15381116	Kotva ze závitové tyče D do 24mm pozink.dl.do 1,50m ve vrtu	ks	36,000	2 210,00	79 560,00	
	WV		"ozn.o3" 36		36,000			
	WV		"ozn.o2"					
	WV		Součet		36,000			
4	K	15381117	Kotva ze závit. tyče. M12 nerez do vrtu	ks	0,000	2 100,00	0,00	
	WV		"o6"					
	WV		Součet		0,000			
5	K	153851138	Ztužující táhlo systémové pozink. D 36 mm	m	39,930	1 645,00	65 684,85	
	WV		"T16" 3,67		3,670			
	WV		"T17" 3,99		3,990			
	WV		"T18" 3,04*2		6,080			
	WV		"T19" 1,95*2		3,900			
	WV		"T19" 1,95*2		3,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"T15"		18,390			
	WV		Součet		39,930			
6	K	153891112	Osazení ocelové roznášecí konstrukce hmotnosti do 200 kg	kg	0,000	46,80	0,00	
7	M	55399502	Dodávka a úprava ocelové nosné konstrukce	kg	0,000	24,00	0,00	
	WV		"stávající ze S lodí ozn. 05"					
	WV		"stávající ze S lodí ozn. 06"					
	WV		Součet		0,000			
13	K	155281394	Sanace trhlín kleneb ručně maltou s trhlín do 30 mm hl do 150 mm	m	35,000	1 400,00	49 000,00	
	WV		"Z12"		35,000			
	WV		Součet		35,000			
15	K	155282594	Vyčištění trhlín zdiva v klenbě š do 30 mm hl do 150 mm	m	35,000	71,50	2 502,50	
	WV		Součet		35,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 590,00	
16	K	310217851	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 450 mm	kus	3,000	474,00	1 422,00	
	WV		"Z11"		1,000			
	WV		"Z11"		2,000			
	WV		Součet		3,000			
17	K	317235813	Doplnění a přezdění zdiva hlavní římsy a koruny zdiva ze zdiva smíšeného na maltu M3	m3	0,180	17 600,00	3 168,00	
18	K	317235814	Doplnění koruny zdiva zdiva cihlami pálenými na maltu M2 a spárování na M2	m3	0,000	11 700,00	0,00	
	WV		"ozn.Z10"					
	WV		Součet		0,000			
19	K	317235828	Doplnění zdiva pod rám poklopu cihlami pálenými na maltu M2	m3	0,000	11 700,00	0,00	
	WV		"ozn.Z16"					
	WV		Součet		0,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 026,75	
20	K	632450126	Vyrovnávací vápenná mazanina na rubu klenby tl do 50 mm	m2	2,250	555,00	1 248,75	
21	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	6,000	243,00	1 458,00	
22	K	413231234	Sanace kapes pro zhlaví trámů	kus	3,000	440,00	1 320,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				10 399,40	
23	K	971028594	Odbourání koruny zdiva ve zdivu smíšeném k použití	m3	0,180	2 820,00	507,60	
24	K	973022461	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,25 m2 hl do 450 mm	kus	2,000	748,00	1 496,00	
	WV		"Z11"		2,000			
	WV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	979031111	Očištění cihel plyných a kamene od malty vápenocementové	m3	0,180	1 310,00	235,80	
26	K	997013004	Vyklizení utužené suti z prostorů klenby a nadřímší s natožením	m3	2,000	4 080,00	8 160,00	
27	K	952902013	Práce HSV pro ELEKTRO (přímopoce)	%	0,000	0,05	0,00	
Lešení a stavební výtahy								234 051,40
D	94							
28	K	942211123	Montáž lešení vysunutého dílcového s podepřením v přes30 m	m2	10,000	187,00	1 870,00	
29	K	285371190	Kotvy lešení do vrtů na chem. maltu	ks	26,000	0,00	0,00	
30	K	942211222	Příplatek k lešení vysunutému dílcovému s podepřením v přes30 m za první a ZKD den použití	m2	1 700,000	3,80	6 460,00	
31	K	942211823	Demontáž lešení vysunutého dílcového s podepřením v přes30 m	m2	10,000	114,00	1 140,00	
32	K	944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m2	10,000	75,90	759,00	
33	K	944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za první a ZKD den použití	m2	1 700,000	2,00	3 400,00	
34	K	944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m2	10,000	50,70	507,00	
35	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	48,000	18,10	868,80	
36	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	8 640,000	1,00	8 640,00	
37	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	48,000	12,20	585,60	
38	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	140,000	42,40	5 936,00	
39	K	949411223	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 15 m2 v do 40 m za první a ZKD den použití	m	3 600,000	22,50	81 000,00	
40	K	949411124	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 40 m	m	35,000	1 350,00	47 250,00	
VV			"ozn.LE T"		35,000			
VV			Součet		35,000			
41	K	949411824	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 15 m2 v do 40 m	m	35,000	946,00	33 110,00	
42	K	949411223	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 15 m2 v do 40 m za první a ZKD den použití	m	1 890,000	22,50	42 525,00	
Přesun hmot								88 628,80
D	99							
43	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	4,060	819,00	3 325,14	
44	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,060	58,40	237,10	
45	K	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	20,000	439,00	8 780,00	
46	K	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	1 200,000	60,00	72 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,060	213,00	864,78	
48	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,400	9,27	939,98	
49	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	2,660	150,00	399,00	
50	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,390	500,00	695,00	
51	K	997013834	Likvidace dřeva napadeného škůdci nebo houbou	t	0,675	500,00	337,50	
52	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,890	270,00	1 050,30	

D PSV Práce a dodávky PSV

555 028,60

D	712	Povlakové krytiny	m2	22,700	14,80	335,96	2 839,62
53	K	712631101	Provedení povlakové krytiny střech přes 30° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	22,700	14,80	335,96
54	M	62831160	pás těžký asfaltovaný IPA400/H-PE S40	m2	26,150	90,40	2 363,96
55	K	998712105	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 48 m	t	0,110	1 270,00	139,70

D	762	Konstrukce tesařské	m	12,000	112,00	1 344,00	135 932,86
56	K	762331911	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2	m	12,000	112,00	1 344,00
57	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2	m	20,000	144,00	2 880,00
58	K	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2	m	16,600	179,00	2 971,40
59	K	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2	m	12,100	199,00	2 407,90
60	K	762331955	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 600 cm2	m	0,000	207,00	0,00

VV	762	nosník č.91"	m	0,000			
VV		Součet					
61	K	762332926	Doplnění vazby krovu z hranolů hoblovaných průřezové plochy do 120 cm2	m	20,000	249,00	4 980,00
62	K	762332927	Doplnění vazby krovu z hranolů hoblovaných průřezové plochy do 224 cm2	m	20,000	360,00	7 200,00
63	K	762332928	Doplnění vazby krovu z hranolů hoblovaných průřezové plochy do 288 cm2	m	35,100	474,00	16 637,40
64	K	762332929	Doplnění vazby krovu z hranolů hoblovaných průřezové plochy do 450 cm2	m	16,100	694,00	11 173,40

VV	762	"hambálek č.84"	m	4,200			
VV		"hambálek č.33"		1,200			
VV		"backora č.2"		4,300			
VV		"vaznice č.27"		2,800			
VV		"vaznice č.14"		3,600			
VV		"výměna č.4,8"		16,100			
VV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	762332930	Doplnění vazby krovy z hranolů hobtovaných průřezové plochy do 600 cm2	m	0,000	858,00	0,00	
	WV		"nosník č.91"					
	WV		"nosník č.87"					
	WV		Součet		0,000			
66	K	762339029	Provizorní zakrytí a rozkrytí střechy plachtami	m2	79,500	48,00	3 816,00	
67	K	762339042	Náhrada vazného trámu cca240/270mm dl.8,40m vč.vyřezání	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	
68	K	762339045	Náhrada vynášecího nosníku cca220/240mm dl.2,00m vč.vyřezání	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
	WV		"č.p.13"		1,000			
	WV		Součet		1,000			
69	K	762339052	Doplnění nového vazného trámu cca200/240mm dl.7,20m	ks	1,000	9 450,00	9 450,00	
	WV		"č.p.1"		1,000			
	WV		Součet		1,000			
70	K	762341420	Montáž bednění střešních žlabů a úžlabí z hrubých fošen	m2	5,100	160,00	816,00	
71	K	762341610	Montáž bednění okapových říms z hrubých prken	m2	17,640	235,00	4 145,40	
72	K	762342314	Montáž latování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	57,800	53,60	3 098,08	
73	K	762342441	Montáž kontratlátí na střechách sklonu do 60°	m	18,000	10,60	190,80	
74	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	57,800	15,70	907,46	
77	K	762354812	Demontáž střešních vikýřů pultových	kus	1,000	528,00	528,00	
78	K	762421225	Montáž obložení stropu deskami demontovanými	m2	0,000	113,00	0,00	
	WV		"Dp"					
	WV		Součet		0,000			
79	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	0,000	64,40	0,00	
80	K	762431036	Obložení stěn z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku přibíjených	m2	0,000	361,00	0,00	
81	K	762431829	Demontáž obložení stěn z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm k použití s uložení	m2	0,000	75,40	0,00	
	WV		"DE 8"					
	WV		Součet		0,000			
82	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	0,000	51,80	0,00	
83	K	762512255	Montáž podlahové kce podkladové z desek demontovaných s kotvením	m2	0,000	170,00	0,00	
	WV		"Dp"					
	WV		Součet		0,000			
84	K	762713111	Montáž vázané kce lávky z hraněného řeziva hoblovaného plochy do 120 cm2 na DB	m	0,000	145,00	0,00	
	WV		"kolíky					
	WV		"LA 5					
	WV		"svlaky"					
	WV		"sloupky"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	WV		"madlo"					
	WV		"příčle"					
	WV		Součet					
85	K	762713121	Montáž vázané kce lávky z řeziva hoblovaného plochy do 224 cm2	m	0,000	150,00	0,00	
	WV		"LA 5"					
	WV		"nosník"					
	WV		"nosník"					
	WV		"nosník"					
	WV		Součet		0,000			
86	K	762523108	Položení podlahy lávky z hoblovaných fošen na sraz	m2	0,000	120,00	0,00	
	WV		"LA5"					
	WV		Součet		0,000			
87	K	762521108	Položení pracovní podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	0,000	90,30	0,00	
	WV		"v krovu na VT"					
	WV		"lávka na VT"					
	WV		Součet		0,000			
88	K	762521812	Demontáž podlah z fošen tloušťky přes 32 mm	m2	7,800	56,60	441,48	
89	K	762522812	Demontáž podlah lávek z fošen se zábradlím	m2	12,000	73,90	886,80	
94	K	762339014	Doplnění tesařského spoje - vložený čep - spoj H	ks	0,000	2 750,00	0,00	
	WV		"krokev"					
	WV		"č.p.72"					
	WV		"vzpěra č.50"					
	WV		Součet		0,000			
95	K	762339016	Heverování a vyrovnání krovu s proviz.podchycením - plná vazba	ks	3,000	4 100,00	12 300,00	
96	K	762339012	Heverování a vyrovnání krovu s proviz.podchycením - prázdná vazba	ks	3,000	1 980,00	5 940,00	
97	K	762085103	Montáž kotevnických želez a táhel	kus	15,000	140,00	2 100,00	
98	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů provizorních z řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	78,000	130,00	10 140,00	
99	K	762331811	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	78,000	38,80	3 026,40	
100	K	762342216	Montáž latování na střeších jprovizorních sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	84,000	24,00	2 016,00	
101	K	762342813	Demontáž latování střežích z latí osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	84,000	12,60	1 058,40	
102	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	5,980	853,00	5 100,94	
103	K	762591123	Výroba a montáž poklopu klenby PK5	ks	0,000	5 400,00	0,00	
104	K	713111148	Ochrana rubu klenby matracemi z mykané vaty tl.100mm vč.odstranění	m2	46,500	74,00	3 441,00	
105	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	4,160	1 410,00	5 865,60	
106	K	998762185	Ruční přesun trámů a řeziva uvnitř krovu	t	1,350	1 904,00	2 570,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 762D								
108	M	605120010	Konstrukce tesařské - dodávky				37 175,45	
			řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,215	4 680,00	1 006,20	
109	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	1,425	6 170,00	8 792,25	
110	M	605120111	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 600 cm2	m3	0,650	18 200,00	11 830,00	
111	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,815	6 180,00	5 036,70	
112	M	605110410	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 4 - 5 m	m3	0,771	6 320,00	4 872,72	
113	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	0,506	5 430,00	2 747,58	
114	M	605561010	řezivo dubové sušené tl. 50 mm	m3	0,000	16 700,00	0,00	
	VV		"LA 5"					
	VV		Součet		0,000			
115	M	605161122	řezivo modřínové sušené	m3	0,340	8 500,00	2 890,00	
D 764								
116	K	764211229	Konstrukce klempířské				87 559,28	
			Oplechování z Cu pl. hrotnice a sběžiště	ks	0,000	2 230,00	0,00	
117	K	764222230	Oplechování Cu okapů tvrdá krytina rš 400 mm	m	0,000	1 170,00	0,00	
	W		"N41"					
	W		"N44"					
	W		Součet		0,000			
118	K	764231230	Lemování zdi Cu tvrdá krytina rš 330 mm	m	8,000	624,00	4 992,00	
119	K	764231240	Lemování zdi Cu tvrdá krytina rš 400 mm	m	10,000	712,00	7 120,00	
120	K	764239210	Lemování kominů Cu vlnitá krytina v ploše	m2	0,000	3 270,00	0,00	
	W		"N39"					
	W		Součet		0,000			
121	K	764252205	Žlab Cu podokapní půlkruhový rš 400 mm vč.háků a dilatace	m	8,000	795,00	6 360,00	
122	K	764252940	Oprava Pb oplech. háku sněhového zachytače dl.0,35m	kus	9,150	202,00	1 848,30	
123	K	764253201	Žlab Cu nadřímsový hranatý rš 500 mm v háčích	m	0,000	1 570,00	0,00	
	W		"N41"					
	W		"N44"					
	W		Součet		0,000			
124	K	764254204	Žlab Cu nadřímsový maska hladká rš 400 mm	m	0,000	839,00	0,00	
	W		"N41"					
	W		"N44"					
	W		Součet		0,000			
125	K	764259230	Žlabový Cu kotlík DN125 - kopie	kus	0,000	1 760,00	0,00	
	W		"ozn. N33"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"ozn. N35"					
	WV		"ozn. N42"					
	WV		"ozn. N43"					
	WV		Součet		0,000			
126	K	764259231	Žlabový Cu kotlík DN150 - kopie	kus	1,000	2 290,00	2 290,00	
127	K	764292280	Střešní prvky Cu - úžlabí rš 1000 mm	m	1,600	1 680,00	2 688,00	
128	K	764296230	Připojovací dilatační Cu lišta rš 120 mm "N39"	m	0,000	358,00	0,00	
	WV		Součet		0,000			
129	K	764296239	Připojovací dilatační Pb lišta rš 100 mm	m	19,600	179,00	3 508,40	
130	K	764223220	Oplechování Cu okapů rš 250 mm	m	0,800	629,00	503,20	
131	K	764231220	Lemování zdi Cu tvrdá krytina rš 250 mm	m	4,800	498,00	2 390,40	
132	K	764554203	Odpadní trouby Cu kruhové D 120 mm vč.zděří	m	16,000	962,00	15 392,00	
133	K	764554204	Odpadní trouby Cu kruhové D 150 mm	m	16,000	1 770,00	28 320,00	
134	K	764331852	Demontáž lemování a klemp.prvků do rš 500 mm přes 45°	m	22,500	19,80	445,50	
135	K	764352822	Demontáž žlab podokapní půlkruhový přes 45°	m	8,000	60,90	487,20	
136	K	764353842	Demontáž žlab nadřimsový hranatý v hácích rš 500 mm přes 45°	m	0,000	30,20	0,00	
137	K	764211203	Oplechování poklopů PK5 Cu tl 0,63 mm z tabulí	m2	0,000	2 370,00	0,00	
138	K	764352203	Žlab Pz podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	8,000	420,00	3 360,00	
139	K	764352211	Montáž žlab Pz podokapní půlkruhový	m	8,000	50,00	400,00	
140	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovny rš 330 mm do 30°	m	8,000	60,90	487,20	
141	K	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	8,000	47,30	378,40	
142	K	721173737	Potrubi z PE dešťové DN 125	m	8,000	410,00	3 280,00	
143	K	721141105	Potrubi kanalizační litinové DN 150	m	0,000	4 420,00	0,00	
144	K	721242117	Lapač střešních splavenin z PP se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 150	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	
145	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,224	1 710,00	383,04	
146	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,139	250,00	34,75	
147	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,498	9,27	32,43	
148	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,139	1 140,00	158,46	
	D	765	Konstrukce pokrývačské				271 726,19	
149	K	765114058	krytina keramická prejzová velkj prejz Pražský sklonu přes30 do malty	m2	75,000	2 640,00	198 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
150	K	765114258	Krytina keramická prejzová nárožní hrana z velkých prejzů Pražských do malty	m	0,000	1 460,00	0,00	
151	K	765114358	Krytina keramická prejzová hřeben z velkých prejzů Pražských do malty	m	0,000	843,00	0,00	
152	K	765111845	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	75,000	142,00	10 650,00	
153	K	765111851	Příplatek k demontáži krytiny keramické prejzové do suti za sklon přes 30°	m2	75,000	14,80	1 110,00	
154	K	765111875	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží z prejzů sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti	m	0,000	89,90	0,00	
155	K	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenů a nároží z prejzů do suti za sklon přes 30°	m	0,000	16,70	0,00	
156	K	765154113	Krytina bitumenová z vlnitých desek na laťování	m2	79,000	353,00	27 887,00	
157	K	765152003	Montáž krytiny bitumenové vlnité	m2	79,000	185,00	14 615,00	
158	K	765152811	Demontáž vlnité bitumenové krytiny k dalšímu použití	m2	79,000	31,10	2 456,90	
159	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	9,850	1 080,00	10 638,00	
160	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vyburaných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,085	250,00	2 521,25	
161	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vyburaných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km	t	252,000	9,27	2 336,04	
162	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	10,080	150,00	1 512,00	
D 783								
171	K	783783312	Dokončovací práce - nátěry				19 795,20	
			Nátěry tesařských kci proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobně v exteriéru	m2	174,000	97,00	16 878,00	
172	K	783783331	Impregnace (petrifikace) dřeva krovu roztokem dle receptury projektu "PE"	m2	0,000	870,00	0,00	
W								
			Součet		0,000			
173	K	783783332	Očištění dřeva krovu ručně oškrábáním	m2	33,000	35,20	1 161,60	
174	K	783783333	Nástřik zdiva fungicidní 15% roztok sanační	m2	21,000	66,00	1 386,00	
175	K	783783334	Nátěr kovových prvků grafitový	m2	2,100	176,00	369,60	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Staroměstské náměstí - OKNA JIŽNÍ VĚŽE

Objekt:

3. Rozpočet s vý (1) - 3. Rozpočet s výkazem výměr

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

235 707,21

DPH základní
snížená

Základ daně
235 707,21

0,00

Sazba daně
21,00%

15,00%

Výše daně
49 498,51

0,00

Cena s DPH

v CZK

285 205,72

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Staroměstské náměstí - OKNA JIŽNÍ VĚŽE

Objekt:

3. Rozpočet s vý (1) - 3. Rozpočet s výkazem výměr

Místo:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	235 707,21
HSV - Práce a dodávky HSV	135 249,35
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	31 152,39
94 - Lešení a stavební výtahy	88 889,40
99 - Přesun hmot	15 207,56
PSV - Práce a dodávky PSV	100 457,86
762 - Konstrukce tesařské	36 498,56
764 - Konstrukce klempířské	22 529,50
766 - Konstrukce truhlářské	18 660,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 769,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Staroměstské náměstí - OKNA JIŽNÍ VĚŽE

Objekt:

3. Rozpočet s vý (1) - 3. Rozpočet s výkazem výměr

Místo:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							235 707,21	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				135 249,35	
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				31 152,39	
1	K	9680623594	Vybourání dřevěných rámu oken	m2	31,933	226,00	7 216,86	
	vv		"OJ1" 1,47*6,00		8,820			
	vv		"OJ2" 1,47*6,00		8,820			
	vv		"OJ3" 1,73*6,10		10,553			
	vv		"OJ4" 1,10*3,40		3,740			
	vv		Součet		31,933			
2	K	221121119	Vrty přenosnými kladivými jádrové do 24mm v omezeném prostoru	m	2,925	825,00	2 413,13	
3	K	317235814	Doplnění koruny zdiva zdiva cihlami pálenými na maltu M2	m3	0,480	17 600,00	8 448,00	
4	K	413231234	Sanace kapes pro zhlaví trámů sezačistěním	kus	8,000	440,00	3 520,00	
5	K	971028594	Odbourání koruny zdiva ve zdivu smíšeném k použití	m3	0,480	2 820,00	1 353,60	
6	K	973022351	Vysekáni kapes ve zdivu z kamene pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	8,000	419,00	3 352,00	
7	K	979031111	Očištění cihel plyných a kamene od malty vápenocementové	m3	0,480	1 310,00	628,80	
8	K	997013004	Vykližení ulehle suti z prostorů klenby a nadřímí s naložením	m3	1,000	4 220,00	4 220,00	
D	94		Lešení a stavební výtahy				88 889,40	
9	K	285371190	Kotvy oken do vrtů na chem.maltu	ks	46,000	336,00	15 456,00	
10	K	942211124	Montáž lešení vysunutého dílcového s podepřením v přes40 m	m2	12,000	340,00	4 080,00	
11	K	942211224	Příplatek k lešení vysunutému dílcovému s podepřením v přes40 m za první a ZKD den použití	m2	1 080,000	4,50	4 860,00	
12	K	942211824	Demontáž lešení vysunutého dílcového s podepřením v přes40 m	m2	12,000	0,00	0,00	
13	K	944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m2	15,000	75,90	1 138,50	
14	K	944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za první a ZKD den použití	m2	1 350,000	2,00	2 700,00	
15	K	944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m2	15,000	50,70	760,50	
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	96,000	56,90	5 462,40	
17	K	949101212	Příplatek k lešení pomocnému pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150kg/m2 za první a ZKD den použití	m2	8 640,000	4,50	38 880,00	
18	K	949101812	Demontáž lešení pomocného pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150kg/m2	m2	96,000	162,00	15 552,00	
D	99		Přesun hmot				15 207,56	
19	K	997013121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	6,545	1 170,00	7 657,65	
20	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	26,180	58,40	1 528,91	
21	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,545	213,00	1 394,09	
22	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	163,623	9,27	1 516,80	
23	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	3,293	150,00	494,25	
24	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,250	500,00	1 625,00	
25	K	998011005	Přesun hmot pro budovy zděné v do 45 m	t	1,924	515,00	990,86	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				100 457,86	
D	762		Konstrukce tesařské				36 498,56	
26	K	762713121	Montáž vázané kce z řeziva hoblovaného plochy do 224 cm2	m	53,900	168,00	9 055,20	
27	K	762713141	Montáž vázané kce z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 450 cm2	m	15,550	294,00	4 571,70	
28	M	605161122	řezivo modřínové sušené	m3	0,630	8 670,00	5 462,10	
29	M	605561022	řezivo dubové hranoly sušené	m3	0,665	18 700,00	12 435,50	
30	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	1,295	676,00	875,42	
31	K	998762185	Ruční přesun trámů uvnitř věže	t	0,684	1 954,00	1 336,54	
32	K	998762186	Svislý přesun trámů mobilním jeřábem, v. 40 m, severní věž, LTM 1200, povolení, příjezd, protizávaží, práce, demontáž jeřábu	t	0,000	200 000,00	0,00	
34	K	998762205	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 36 m	t	405,000	6,82	2 762,10	
D	764		Konstrukce klempířské				22 529,50	
35	K	764211203	Lemování prahu a parapetu okna Cu tl 0,63 mm	m2	8,000	2 200,00	17 600,00	
36	K	764296239	Připojovací dilatační Pb lišta rš 100 mm	m	8,000	230,00	1 840,00	

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	764510220	Okapnice poutce z Cu H 160 mm včetně rohů	m	8,000	328,00	2 624,00	
38	X	998764205	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 48 m	%	270,640	1,72	465,50	
							18 660,45	
D	766	Konstrukce truhlářské						
39	K	766622891	Demontáž okenic dřevěných	m2	31,933	299,00	9 547,97	
40	K	766622993	Repase původní tesařské konstrukce oken a nadsvětliku rozm.1670/3100*1700/1400mm,repase a montáž kování	ks	0,000	28 500,00	0,00	
41	K	766622994	Repase původní tesařské konstrukce oken a nadsvětliku rozm.1640/3900*1600/1000mm,repase a montáž kování	ks	0,000	24 000,00	0,00	
45	K	766621090	Montáž nových okenních křídel dřevěných s rámem do dřevěné kce OS1 - OS4	m2	0,000	520,00	0,00	
47	K	766621092	Montáž nových okenních křídel a nadsvětliků dřevěných svlakových do dřevěné kce OJ1 - OJ4	m2	17,409	480,00	8 356,32	
	vv		"OJ1" 1,60*2,05+0,58*4,73*2			8,767		
	vv		"OJ2" 1,60*2,05			3,280		
	vv		"OJ3" 1,86*2,40			4,464		
	vv		"OJ4" 1,23*0,73			0,898		
	vv		Součet			17,409		
48	K	766621095	Montáž nových okenních křídel dřevěných svlakových do dřevěné kce OS1 - OS4	m2	0,000	420,00	0,00	
49	K	998766205	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 48 m	%	619,800	1,22	756,16	
							22 769,35	
D	783	Dokončovací práce - nátěry						
82	K	783695133	Nátěry vodou ředitelné truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 3x lakování	m2	63,866	252,00	16 094,23	
83	K	783783312	Nátěry tesařských kří proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobně v exteriéru	m2	97,200	64,60	6 279,12	
84	K	783783333	Nástřik zdiva fungicidní 15% roztok sanační	m2	6,000	66,00	396,00	

Porovnání skupin cen prací - kostel Nejsvětější Trojice, Praha 2 - Podskali		Grant č. 009 C		
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/m ² , bm apod.
<i>Priorita č. 1. - Restaurování nástropních maleb v kostele</i>				
odstranění hliníkového nátěru	5 400	300	5 760	320
čištění malby	23 400	1 300	25 200	1 400
průzkum nejstarší vrstvy malby	2 000		2 000	
fixáž a zpevnění omítek	6 300	350	6 300	350
retuše	72 000	4 000	72 360	4 020
závěrečná fixáž	4 500	250	7 560	420
Restaurování nástropních maleb celkem	113 600		119 180	

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Ludmily na Vinohradech				Grant č. 010 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Oprava kamenných prvků soklu na své straně kostela od hl. vstupu - 2. část</i>				
Soklová část				
Odborné čištění a omytí	15 180	200	14 421	190,00
Odstranění nesoudržného nanesení a spárování	18 216	240	15 180	200,00
Zpevnění organokřemičitanem - plošné	27 324	360	27 324	360,00
Restaurování certifikovaným umělým pískovcem	185 955	2 450	180 642	2 380,00
Tónování, patinace a hydrofobizace	27 324	360	26 565	350,00
Portál				
Odborné čištění a omytí	1 420	200,00	1 349	190,00
Odstranění nesoudržného nanesení a spárování	1 704	240,00	1 420	200,00
Zpevnění organokřemičitanem - plošné	2 556	360,00	2 556	360,00
Restaurování certifikovaným umělým pískovcem	17 395	2 450,00	16 898	2 380,00
Tónování, patinace	1 491	210,00	1 491	210,00
Hydrofobizace	1 065	150,00	1 065	150,00
Schodiště				
Odborné čištění a omytí	26 580	1 500,00	23 922	1 350,00
Odstranění nevhodného cementového spárování	3 190	180,00	3 190	180,00
Spárování	4 607	260,00	4 607	260,00
Základní rozpočtové náklady celkem				
VRH - zařízení staveniště	334 007		320 630	
	11 690	3,50%	6 413	2%
Oprava kamenných prvků soklu celkem	345 697		327 042	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Výměna oken - zasklení izolačním dvojsklem		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Výměna oken za repliky	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT011C	Název stavby: Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 017 045,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	81 918,00	Ztižené výrobní podmínky	34 920,00
	PSV celkem	791 082,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		873 000,00	Zařízení staveniště	21 825,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	87 300,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady		1 017 045,00	Ostatní náklady celkem:	144 045,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:	
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:		Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik	
Datum: 7. 3. 2018		Datum:		Datum:	
Podpis:		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 % čini:	1 017 044,61 Kč		
DPH		21,0 % čini:	213 579,00 Kč		
Cena za objekt celkem:		1 230 624,00 Kč			

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Výměna oken za repliky	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken - zasklení izolačním dvojsklem		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
61 Upravy povrchů vnitřní	25 006,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
64 Výplně otvorů	14 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,6
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	25 422,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
96 Bourání konstrukcí	9 354,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
99 Staveništní přesun hmot	1 373,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	784 493,00	0,00	0,00	0,00	2,5
784 Malby	0,00	6 589,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	5 772,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	81 918,00	791 082,00	0,00	0,00	0,00	4,7

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	4,00	873 000,00	34 920,00
Oborová přirážka	0,00	873 000,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	873 000,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	873 000,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	873 000,00	21 825,00
Provoz investora	0,00	873 000,00	0,00
Památková přirážka	10,00	873 000,00	87 300,00
Rezerva rozpočtu	0,00	873 000,00	0,00

144 045,00

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Výměna oken za repliky	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken - zasklení izolačním dvojsklem		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
61	Upravy povrchů vnitřní							
1	610 99-1111.R00	Zakrývání vnitřních podlah a zařízení	m2	228,0000	40,20	9 165,60	0,00004	0,00912
	38*6,0					228,0000		
2	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	225,6400	70,20	15 839,93	0,00238	0,53702
	(1,12+2,17)*2*18+(0,95+2,17)*2*12+(0,5+1,55)*2*6+(0,8+1,13)*2*2					225,6400		
61	Upravy povrchů vnitřní					25 005,53		0,54614
64	Výplně otvorů							
3	641 95-2211.R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	38,0000	394,50	14 991,00	0,04128	1,56864
64	Výplně otvorů					14 991,00		1,56864
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
4	952 90-1114.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	228,0000	111,50	25 422,00	0,00004	0,00912
	38*6,0					228,0000		
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					25 422,00		0,00912
96	Bourání konstrukcí							
5	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	130,0000	8,00	1 040,00	0,00000	0,00000
	(18+12)*4+6+2*2					130,0000		
6	968 06-2244.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	6,4580	211,00	1 362,64	(-0,04100)	(-0,26478)
							0,00219	0,01414
7	968 06-2246.R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	68,4850	101,50	6 951,23	(-0,02700)	(-1,84909)
							0,00092	0,06301
96	Bourání konstrukcí					9 353,87		(-2,11387) 0,07715
99	Staveništní přesun hmot							
8	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravu a údržbu do výšky 12 m	t	2,2011	624,00	1 373,46	0,00000	0,00000
99	Staveništní přesun hmot					1 373,46		0,00000
766	Konstrukce truhlářské							
9	766 60-1114.R00	Montáž těsnění přípoj. spáry, ostění, tmel+páska						

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Výměna oken za repliky	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken - zasklení izolačním dvojsklem		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		vnitřní						
		m		189,4800	132,50	25 106,10	0,00000	0,00000
						189,4800		
		$(1,12+2,17*2)*18+(0,95+2,17*2)*12+(0,5+1,55*2)*6+(0,8+1,13*2)*2$						
10	766 60-1229.R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	36,1600	375,50	13 578,08	0,00016	0,00579
						36,1600		
		$1,12*18+0,95*12+0,5*6+0,8*2$						
11	766 62-2222.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 1kříd.do 0,81 m2	kus	6,0000	243,50	1 461,00	0,00117	0,00702
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2.						
12	766 62-2223.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 1kříd.nad 0,81 m2	kus	2,0000	299,00	598,00	0,00155	0,00310
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2.						
13	766 62-2233.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 2kříd.do 1,45 m2	kus	6,0000	316,50	1 899,00	0,00158	0,00948
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2.						
14	766 62-2275.R00	Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 3,30 m2	kus	30,0000	522,00	15 660,00	0,00237	0,07110
		Aktualizace-Název v DZ: Okna komplet.otvíravá do ráků, 4kříd.do 4,10 m2.						
15	766624929	D+M mosazného kování - repliky klasicistního	kus	38,0000	1 345,00	51 110,00	(-0,00400)	(-0,15200)
							0,00000	0,00000
16	766691810	Vyplnění venkovní spáry kolem okna silikonem	m	189,4800	30,60	5 798,09	0,00003	0,00568
						189,4800		
		$(1,12+2,17*2)*18+(0,95+2,17*2)*12+(0,5+1,55*2)*6+(0,8+1,13*2)*2$						
17	611-10139	Okna jednoduchá BO vč.nátěru Herbol zasklení izolačním dvojsklem	m2	74,9430	8 780,94	658 069,99	0,03150	2,36070
18	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	7 732,8025	1,45	11 212,56	0,00000	0,00000
								(-0,15200)
	766	Konstrukce truhlářské				784 492,82		2,46287
784		Malby						
19	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	112,8200	15,90	1 793,84	0,00007	0,00790
						112,8200		
		$225,64*0,5$						
20	784 19-5412.R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	112,8200	42,50	4 794,85	0,00029	0,03272
						112,8200		
		$225,64*0,5$						
	784	Malby				6 588,69		0,04062

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt: Priorita 1	Výměna oken za repliky	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Výměna oken - zasklení izolačním dvojsklem		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
21	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,2659	532,00	1 205,44	Index:	1,00000
22	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,2659	188,50	427,12	Index:	1,00000
23	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	43,0516	15,10	650,08	Index:	19,00000
24	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,2659	249,50	565,34	Index:	1,00000
25	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,5317	27,80	125,98	Index:	2,00000
26	979 99-0162.R00	Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	2,2659	1 235,00	2 798,35	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				5 772,31		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Obnova všech fasád objektu čp. 90, 91 na Vyšehradě		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Obnova fasád objektu Kanovnické rezidence	JKSO:
Stavba: GRANT011C	Název stavby: Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	977 282,00
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	823 675,00	Zřízení výrobní podmínky	33 555,00
	PSV celkem	15 194,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	838 869,00	Zařízení staveniště	20 972,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	83 887,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	977 282,00	Ostatní náklady celkem:	138 413,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	977 282,35 Kč
DPH	21,0% činí:	205 229,00 Kč
Cena za objekt celkem:		1 182 511,00 Kč

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Obnova fasád objektu Kanovnické rezidence	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Obnova všech fasád objektu čp. 90, 91 na Vyšehradě		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
2 Základy a zvláštní zakládání	134 079,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	520 205,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,0
94 Lešení a stavební výtahy	111 723,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,0
97 Prorážení otvorů	15 323,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	23 554,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	15 194,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	18 790,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	823 675,00	15 194,00	0,00	0,00	0,00	37,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	4,00	838 869,00	33 555,00
Oborová přirážka	0,00	838 869,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	838 869,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	838 869,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	838 869,00	20 972,00
Provoz investora	0,00	838 869,00	0,00
Památková přirážka	10,00	838 869,00	83 887,00
Rezerva rozpočtu	0,00	838 869,00	0,00
			138 413,00

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad čp.90 a 91	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Obnova fasád objektu Kanovnické rezidence	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Obnova všech fasád objektu čp. 90, 91 na Vyšehradě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
2	Základy a zvláštní zakládání							
1	216 90-4391.R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	722,8000	185,50	134 079,40	0,00000	0,00000
		čelní: 40,0+178,4				218,4000		
		zadní: 15,0+213,4				228,4000		
		boční pravá: 12,0+126,0				138,0000		
		boční levá: 12,0+126,0				138,0000		
2	Základy a zvláštní zakládání					134 079,40		0,00000
62	Úpravy povrchů vnější							
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	74,9430	40,20	3 012,71	0,00004	0,00300
3	622 42-3422.R00	Oprava vněj. omítek III, do 40%, štuk na 100% plochy	m2	722,8000	362,50	262 015,00	0,03113	22,50076
		čelní: 40,0+178,4				218,4000		
		zadní: 15,0+213,4				228,4000		
		boční pravá: 12,0+126,0				138,0000		
		boční levá: 12,0+126,0				138,0000		
4	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	722,8000	259,50	187 566,60	0,00072	0,52042
		čelní: 40,0+178,4				218,4000		
		zadní: 15,0+213,4				228,4000		
		boční pravá: 12,0+126,0				138,0000		
		boční levá: 12,0+126,0				138,0000		
5	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	722,8000	80,30	58 040,84	0,00002	0,01446
		čelní: 40,0+178,4				218,4000		
		zadní: 15,0+213,4				228,4000		
		boční pravá: 12,0+126,0				138,0000		
		boční levá: 12,0+126,0				138,0000		
6	620000000	Oprava omítek niky pro sochu převzatá položka	kpl	1,0000	9 570,00	9 570,00	0,00000	0,00000
62	Úpravy povrchů vnější					520 205,15		23,03863
94	Lešení a stavební výtahy							
7	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	688,8000	56,40	38 848,32	0,01838	12,66014
		218,4*2+126,0*2				688,8000		
8	941 94-1291.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	1 377,6000	32,30	44 496,48	0,00097	1,33627
		(218,4*2+126,0*2)*2				1 377,6000		

Stavba: GRANT011C	Dvojdům Kanovnické rezidence, Vyšehrad č.p.90 a 91	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Obnova fasád objektu Kanovnické rezidence	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Obnova všech fasád objektu č.p. 90, 91 na Vyšehradě		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
9	941 94-1841.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	688,8000	41,20	28 378,56	0,00000	0,00000
		218,4*2+126,0*2				688,8000		
	94	Lešení a stavební výtahy				111 723,36		13,99642
97 Prorážení otvorů								
10	978 01-5251.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 40 %	m2	722,8000	21,20	15 323,36	(-0,02300)	(-16,62440)
		čelní: 40,0+178,4				218,4000		
		zadní: 15,0+213,4				228,4000		
		boční pravá: 12,0+126,0				138,0000		
		boční levá: 12,0+126,0				138,0000		
	97	Prorážení otvorů				15 323,36		(-16,62440) 0,00000
99 Staveništní přesun hmot								
11	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštíků výšky do 25 m	t	37,0350	636,00	23 554,29	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				23 554,29		0,00000
783 Nátěry								
12	783 80-1812.R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	643,8000	23,60	15 193,68	0,00001	0,00644
		čelní: 178,4				178,4000		
		zadní: 213,4				213,4000		
		boční pravá: 126,0				126,0000		
		boční levá: 126,0				126,0000		
	783	Nátěry				15 193,68		0,00644
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
13	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,3122	282,50	2 348,20	Index:	0,50000
14	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,6244	188,50	3 133,70	Index:	1,00000
15	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	166,2440	15,10	2 510,28	Index:	10,00000
16	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,6244	249,50	4 147,79	Index:	1,00000
17	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,6244	400,00	6 649,76	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				18 789,73		0,00000

Porovnání skupin cen prací - kostel Nejsvětějšího Srdce Páně, nám. Jiřího z Poděbrad, Vinohrady, Praha 2		Grant č. 012 C		
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - restaurování žaluziových okenic ve zvonici</i>				
Jedny žaluzie rozměru 1.7x2,7 m				
Demontáž a zpětná montáž, doprava na dílnu	4 000		4 000	
Materiál	2 500		2 500	
Náhradní výplň	2 000		2 000	
Odstraňování starých nátěrů	15 000	3 268	14 229	3 100,00
Truhlářské práce	12 000	2 614	11 475	2 500,00
Broušení a barevné sjednocení a povrchová úprava	9 000	1 961	8 721	1 900,00
Repase kování (vč. oprav a případného doplnění)	5 000		5 000	
Restaurování jedné žaluziové okenice	49 500		47 925	
Celkový rozsah práce				
Restaurování celkem 14 žaluziových okenic	693 000		670 950	

Porovnání skupin cen prací - Kostel sv. Anny, Praha-Žižkov				Grant č. 013 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - Restaurování oken v přízemí - dvorní část</i>				
Skleněné prvky				
demontáž stávajícího zasklení	30 166	1 129	29 926	1 120,00
materiálové náklady (sklenářský tmel, ornamentální sklo)	53 287	1 994	52 906	1 980,00
očištění původních segmentů bez poškození	8 560	320	8 550	320,00
výroba chybějících či poškozených segmentů	9 024	338	9 085	340,00
montáž zasklení	58 394	2 185	56 112	2 100,00
Dřevěné prvky				
odstranění starých nátěrů	38 302	1 433	34 736	1 300,00
napuštění poškozených míst petrifikačním roztokem	14 746	552	14 696	550,00
výměna poškozených částí	37 774	1 414	33 400	1 250,00
celkové vybroušení	25 842	967	25 384	950,00
penetrační a impregnační nátěr	11 572	433	10 688	400,00
základní nátěr a broušení	14 682	549	13 894	520,00
druhý základní nátěr a broušení	14 182	531	13 360	500,00
dvouvrstevný vrchní nátěr	20 749	777	20 307	760,00
Základní rozpočtové náklady celkem				
	337 280		323 045	
VRH - neúčtováno	0		0	
Práce celkem	337 280		323 045	

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Václava Praha - Smíchov				Grant č. 014 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. I. - oprava kamenných prvků - soklu na východní (zadní) části kostela sv. Václava</i>				
čištění kamene	25 900	185,00	26 600	190,00
zpevnění kamene Porosilem ZTS	82 600	590,00	82 600	
revize spárování	18 200	130,00	19 600	140,00
odstranění krust	100 000	1 250,00	96 000	1 200,00
provedení tmelů	24 750	550,00	24 750	
opětovné zpevnění Porosilem ZTS	47 600	340,00	47 600	
zabroušení tmelů	6 750	150,00	5 400	120,00
seclující retuše	40 600	290,00	42 000	300,00
patinace plochy, retuši	20 300	145,00	21 000	150,00
závěrečná fixace Porosilem ZTS	13 720	140,00	13 720	
pojízděné lešení	12 000		12 000	
Základní rozpočtové náklady celkem	392 420		391 270	
VRH - zařízení staveniště	0	nerozpočtováno	7 825	2,00%
Práce celkem	392 420		399 095	

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Remigia, Čakovice				Grant č. 016 C
Skupina prací	předložena cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. část - restaurování maleb v poli nad kruchtou</i>				
statické zajištění prasklin	7 061	37,50	6 708	37,50
celoplošné zpevnění barevné vrstvy	56 491	300,00	53 666	300,00
lokální injektáže v uvolněných omítkových vrstvách	16 947	90,00	16 100	90,00
injektáže barevné vrstvy	15 064	80,00	14 311	80,00
celoplošné čištění malby	56 491	300,00	53 666	300,00
zatmelení větších estetických rušivých prasklin tmelem o stejné struktuře jako okolní vrstva omítky	23 538	125,00	22 361	125,00
úprava povrchu po statickém zajištění	4 708	25,00	4 472	25,00
provedení reverzibilních retuší opravovaných a jiných rušivých míst a patinace	120 514	640,00	114 488	640,00
celoplošná závěrečná úprava, zpevňující opakovaná fixáž	18 830	100,00	17 889	100,00
odsolovací zábaly	33 894		33 894	
dílčí součet	353 538		337 556	
lešení	104 490		104 490	
Základní rozpočtové náklady celkem	458 028		442 046	
VRH	X		13 261	3%
1. priorita - práce celkem	458 028		455 307	

ta č. 2. - Restaurování 2 ks vitrážových výplní dvou profílehlých oken za kárem směrem k oltáři - druhá řada, v klenebním poli před křížením v lodi k					
oprava výplní (celkem 40 ks) 2 x	218 900	12 580	201 840	11 600,00	
montáž a demontáž	29 800		29 800		
doprava	7 200		7 200		
Základní rozpočtové náklady celkem	255 900	24 942	238 840		
VRH	x		8 359	4%	
2. priorita - práce celkem	255 900		247 199		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rozpočet vico práce na střední apsidě

Objekt:

Rozpočet - Rozpočet

KŠO:

Místo:

Zadávatel:

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12. 1. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

65 995,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	65 995,62	21,00%	13 859,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

79 854,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rozpočet vícepráce na střední apsidě
Objekt: **Rozpočet - Rozpočet**

Místo:

Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Koc dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Koc dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	65 995,62
HSV - Práce a dodávky HSV	27 121,72
997 - Přesun sutě	27 121,72
PSV - Práce a dodávky PSV	38 873,90
762 - Konstrukce tesařské	31 356,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 517,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rozpočet vícepráce na střední apsidě

Objekt: Rozpočet - Rozpočet

Místo: Datum: 12. 1. 2018

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč:

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							65 995,62	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				27 121,72	
D		997	Přesun sítě				27 121,72	
15	K	997013212	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	10,000	955,00	9 550,00	
16	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	10,000	213,00	2 130,00	
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ŽKO 1 km přes 1 km	t	436,000	9,27	4 041,72	
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,000	1 140,00	11 400,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				38 873,90	
D		762	Konstrukce tesařské				31 356,40	
19	K	762331812	Demontáž vázaných křížkrovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ²	m	70,500	49,30	3 475,66	
20	K	762333132	Montáž vázaných křížkrovů nepravidelných z hranolového řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	70,500	189,00	13 324,50	
21	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jankov 1 nad 120 cm ²	m ³	1,128	4 680,00	5 279,04	
22	K	762342311	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m ²	47,532	63,20	3 954,66	
22	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m ²	0,456	6 180,00	2 818,08	
24	K	762342811	Demontáž laťování střeží z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m ²	47,532	18,90	898,35	
26	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,871	1 350,00	1 175,85	
27	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,871	494,00	430,27	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				7 517,50	
25	K	783783342	Nátěry tesařských kří prokt dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím preventivní dvojnásobně v exteriéru	m ²	77,500	97,00	7 517,50	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava střešní krytiny - pravá boční lod' 5.část		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Havarijní oprava měděné střešní krytiny	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT018C	Název stavby: Kostel sv.Václava, Praha - Vršovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 631 388,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	18 156,00	Ztižené výrobní podmínky	22 960,00
	PSV celkem	555 833,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		573 989,00	Zařízení staveniště	5 740,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	28 699,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		631 388,00	Ostatní náklady celkem:	57 399,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubištová	Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 7.3.2018	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	631 388,30 Kč
DPH	21,0% činí:	132 592,00 Kč
Cena za objekt celkem:		763 980,00 Kč

Stavba: GRANT018C	Kostel sv.Václava, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Havarijní oprava měděné střešní krytiny	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešní krytiny - pravá boční lod' 5.část		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	12 696,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě	0,00	9 377,00	0,00	0,00	0,00	0,3
762 Konstrukce tesafské	0,00	53 752,00	0,00	0,00	0,00	1,5
764 Konstrukce klempířské	0,00	466 714,00	0,00	0,00	0,00	2,7
783 Nátěry	0,00	25 990,00	0,00	0,00	0,00	0,1
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	18 156,00	555 833,00	0,00	0,00	0,00	4,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	4,00	573 989,00	22 960,00
Oborová přirážka	0,00	573 989,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	573 989,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	573 989,00	0,00
Zařízení staveniště	1,00	573 989,00	5 740,00
Provoz investora	0,00	573 989,00	0,00
Památková přirážka	5,00	573 989,00	28 699,00
Rezerva rozpočtu	0,00	573 989,00	0,00
			57 399,00

Stavba: GRANT018C	Kostel sv.Václava, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Havarijní oprava měděné střešní krytiny	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešní krytiny - pravá boční loď 5.část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
1	952 90-3111.R00	Odstranění prachu z trámů	m2	230,0000	55,20	12 696,00	0,00000	0,00000
	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 696,00		0,00000
711		Izolace proti vodě						
2	711 13-1101.RT1	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2	145,0000	7,90	1 145,50	0,00000	0,00000
3	628-22006	Pás asfaltovaný V 13 oboustranný posyp	m2	166,7500	46,97	7 832,25	0,00200	0,33350
		145*1,15				166,7500		
4	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	89,7775	4,45	399,51	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě				9 377,26		0,33350
762		Konstrukce tesařské						
5	762 08-8113.R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m, vč. odstranění kus		1,0000	10 340,00	10 340,00	0,08471	0,08471
6	762 33-1812.R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	13,2000	51,20	675,84	(-0,01400)	(-0,18480)
7	762 33-1921.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 3 m	m	16,1000	153,50	2 471,35	0,00016	0,00258
8	762 33-1922.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 5 m	m	7,2000	127,00	914,40	0,00016	0,00115
9	762 33-2120.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	26,1000	187,50	4 893,75	0,00099	0,02584
10	762 33-2934.RT2	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč. dod hranolů 160 x 220 mm	m	1,6000	610,00	976,00	0,02157	0,03451
11	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	66,5000	96,70	6 430,55	0,00000	0,00000
12	762 34-1924.R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 8 m2	m2	66,5000	142,00	9 443,00	0,00016	0,01064
13	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,3500	1 196,00	418,60	0,02357	0,00825
14	762 71-1820.R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	12,3000	45,40	558,42	(-0,01000)	(-0,12300)
15	605-12522	Prkno SM/JDomit. I-II jak. tl. 2,3 dl. 200-390 š. 17-24	m3	1,5000	4 950,00	7 425,00	0,55000	0,82500
16	605-15206	Hranol SM/JD 1 nad 120 cm2	m3	0,5400	6 475,00	3 496,50	0,55000	0,29700
17	605-17102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,3800	6 265,00	2 380,70	0,55000	0,20900

Stavba: GRANT018C	Kostel sv.Václava, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Havarijní oprava měděné střešní krytiny	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešní krytiny - pravá boční loď 5.část		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
18	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	504,2411	6,60	3 327,99	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				53 752,10		(-1,47266) 1,50065
764		Konstrukce klempířské						
19	764 21-1244.RT1	Krytina hladká z Cu, svítky š. 500mm, sklon do 30° plocha nad 25 m2	m2	107,0000	2 805,00	300 135,00	0,02034	2,17638
20	764 23-9230.R00	Lemování z Cu, kominů na hladké krytině, v ploše	m2	10,8500	3 325,00	36 076,25	0,01021	0,11078
21	764 25-7201.R00	Žlaby z Cu, mezistřešní bez háků, rš 1100 mm	m	27,0000	3 135,00	84 645,00	0,01043	0,28161
22	764 31-1832.RT2	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45° z Cu plechu	m2	107,0000	51,60	5 521,20	(-0,00878)	(-0,93946)
							0,00000	0,00000
23	764 33-1850.R00	Demontáž lemování zdi, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	27,0000	23,80	642,60	(-0,00298)	(-0,08046)
24	764 35-3845.R00	Demontáž žlabů nadřims. v lůžku, rš 500 mm, do 30°	m	27,0000	46,00	1 242,00	(-0,00435)	(-0,11745)
25	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm	m	27,0000	42,90	1 158,30	(-0,00230)	(-0,06210)
26	764 53-0230.RT2	Oplechování zdi z Cu plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem	m	27,0000	1 034,00	27 918,00	0,00360	0,09720
27	998 76-4203.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	4 573,3835	2,05	9 375,44	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				466 713,79		(-1,19947) 2,66597
783		Nátěry						
28	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	460,0000	56,50	25 990,00	0,00016	0,07360
	783	Nátěry				25 990,00		0,07360
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
29	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,6721	282,50	754,88	Index:	1,00000
30	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5,3443	173,00	924,56	Index:	2,00000
31	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,6721	188,50	503,70	Index:	1,00000
32	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	77,4917	15,10	1 170,12	Index:	29,00000
33	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,6721	249,50	666,70	Index:	1,00000
34	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,3606	27,80	371,43	Index:	5,00000

Stavba: GRANT018C	Kostel sv.Václava, Praha - Vršovice	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: Priorita 1	Havarijní oprava měděné střešní krytiny	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava střešní krytiny - pravá boční lod' 5.část		

Poř. č.	Položka	Popis		Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		MJ	Množství				
35	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební sutě					
		t	2,6721	400,00	1 068,85	Index:	1,00000
	D96	Přesuny sutě a vybouraných hmot			5 460,22		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády věže kostela		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava havarijního stavu na kostele	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT019C	Název stavby: Kostel sv.Jakuba Staršího, Praha - Petrovice	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 306 892,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	269 650,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	13 200,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		282 850,00	Zařízení staveniště	7 071,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	16 971,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		306 892,00	Ostatní náklady celkem:	24 042,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing.Zdeňka Kubišková Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0% činí:	306 891,83 Kč
DPH	15,0% činí:	46 034,00 Kč
Cena za objekt celkem:		352 926,00 Kč

Stavba: GRANT019C	Kostel sv. Jakuba Staršího, Praha - Petrovice	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava havarijního stavu na kostele	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády věže kostela		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	165 055,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,1
94 Lešení a stavební výtahy	46 713,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,3
97 Prorážení otvorů	48 261,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	6 628,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	13 200,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	269 650,00	13 200,00	0,00	0,00	0,00	10,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	282 850,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	282 850,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	282 850,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	282 850,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	282 850,00	7 071,00
Provoz investora	0,00	282 850,00	0,00
Památková přirážka	6,00	282 850,00	16 971,00
Rezerva rozpočtu	0,00	282 850,00	0,00
			24 042,00

Stavba: GRANT019C	Kostel sv.Jakuba Staršího, Praha - Petrovice	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava havarijního stavu na kostele	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády věže kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund m2		202,5230	45,60	9 235,05	0,00030	0,06076
2	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení m2		16,0500	40,20	645,21	0,00004	0,00064
3	622 30-0131.R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm m2		55,0000	95,40	5 247,00	0,00800	0,44000
4	622 42-3122.R00	Oprava vněj. omítek III, do 10%, štuk na 100% plochy m2		202,5230	258,50	52 352,20	0,01133	2,29459
5	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem m2		202,5230	142,00	28 758,27	0,00577	1,16856
6	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2		202,5230	259,50	52 554,72	0,00072	0,14582
7	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 m2		202,5230	80,30	16 262,60	0,00002	0,00405
	62	Úpravy povrchů vnější				165 055,04		4,11441
94		Lešení a stavební výtahy						
8	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m m2		28,0000	172,00	4 816,00	0,03554	0,99512
9	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2 m2		56,0000	47,80	2 676,80	0,00357	0,19992
10	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m m2		28,0000	95,00	2 660,00	0,00000	0,00000
11	942 94-1021.R00	Montáž lešení těž. řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg m2		154,4600	94,10	14 534,69	0,03310	5,11263
12	942 94-1191.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1021 lešení půjčené m2		154,4600	79,80	12 325,91	0,00000	0,00000
13	942 94-1821.R00	Demontáž lešení těž. řad.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg m2		154,4600	62,80	9 700,09	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				46 713,48		6,30767
97		Prorážení otvorů						
14	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 % m2		202,5230	5,30	1 073,37	(-0,00500)	(-1,01262)
15	965046111	Broušení stávajících omítek do 3 mm vč.napojení na průmyslový vysavač - převzatá položka m2		202,5230	233,00	47 187,86	(-0,00100)	(-0,20252)
	97	Prorážení otvorů				48 261,23		(-1,21514) 0,00000
99		Staveništní přesun hmot						
16	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m t		10,4221	636,00	6 628,44	0,00000	0,00000

Stavba: GRANT019C	Kostel sv.Jakuba Staršího, Praha - Petrovice	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava havarijního stavu na kostele	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády věže kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	99	Staveništní přesun hmot				6 628,44		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
17	764510000	Oplechování parapetů věže kostela převzatá položka kpl		3,0000	4 400,00	13 200,00	0,00282	0,00846
	764	Konstrukce klempířské				13 200,00		0,00846
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
18	979 01-2112.R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m t		1,2151	324,00	393,70	Index:	1,00000
19	979 01-2119.R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky t		1,2151	23,80	28,92	Index:	1,00000
20	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km t		1,2151	188,50	229,05	Index:	1,00000
21	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km t		24,3028	15,10	366,97	Index:	20,00000
22	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t		1,2151	249,50	303,18	Index:	1,00000
23	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m t		6,0757	27,80	168,90	Index:	5,00000
24	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směr t		1,2151	1 235,00	1 500,70	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 991,43		0,00000

Porovnání skupin cen prací - kostel sv. Bartoloměje Praha Kyje		Grant č. 020 C		
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. - restaurování fasády kostela sv. Bartoloměje</i>				
1. Restaurování kamenných ploch				
Prekonsolidace (předzpevnění) organokřemičitanem	55 000	220,00	47 500	190,00
Omytí regulovanou tlakovou vodou	30 000	120,00	30 000	120,00
Konsolidace (zpevnění) organokřemičitanem	55 000	220,00	55 000	220,00
Tmelení defektů minerálním tmelem	287 500	1 150,00	262 500	1 050,00
Spárování vápennou maltou	87 500	350,00	70 000	280,00
2. Restaurování historických omítek				
Omytí regulovanou tlakovou vodou	4 800	120,00	4 800	120,00
Odstranění nesoudržných ploch	6 400	320,00	6 200	310,00
Zpevnění	10 000	250,00	6 000	150,00
Injektáž trhlín	7 800	390,00	7 800	390,00
Doplnění ploch historickou omítkou	19 000	950,00	11 000	550,00
3. Restaurování profilované střešní římsy				
Prekonsolidace (předzpevnění) organokřemičitanem	4 340	140,00	4 340	140,00
Omytí regulovanou tlakovou vodou	3 720	120,00	3 720	120,00
Konsolidace (zpevnění) organokřemičitanem	4 340	140,00	4 340	140,00
Tmelení profilů minerálním tmelem	55 800	1 800,00	51 150	1 650,00
4. Výměna a osazení poškozených prvků				
Vysekání degradovaných prvků	17 500	3 500,00	16 750	3 350,00
Dodávka materiálu	40 000	8 000,00	40 000	8 000,00
Výroba nových prvků	37 500	7 500,00	37 000	7 400,00
Osazení a spárování	22 500	4 500,00	19 500	3 900,00
Zpevnění a závěrečná hydrofobizace	92 800	320,00	92 800	320,00

Odvoz sutí - kontejner	16 000	4 000,00	16 000	4 000,00
Základní rozpočtové náklady celkem	857 500		786 400	
VRH - zařízení staveniště		0%	15 728	2%
Práce celkem	857 500		802 128	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Lešení pro restaurování fasády kostela		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Restaurování fasády kostela	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT020C	Název stavby: Kostel Sv. Bartoloměje, Prelátská ul. Praha - Kyje	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 164 181,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	157 866,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		157 866,00	Zařízení staveniště	6 315,00
			Provoz investora	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		164 181,00	Ostatní náklady celkem:	6 315,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:
Základ pro DPH	15,0 % čini:	164 181,07 Kč
DPH	15,0 % čini:	24 627,00 Kč
Cena za objekt celkem:		188 808,00 Kč

Stavba: GRANT020C	Kostel Sv. Bartoloměje, Prelátská ul. Praha - Kyje	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Restaurování fasády kostela	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení pro restaurování fasády kostela		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	140 027,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,3
99 Staveništní přesun hmot	17 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	157 866,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	157 866,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	157 866,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	157 866,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	157 866,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	157 866,00	6 315,00
Provoz investora	0,00	157 866,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	157 866,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	157 866,00	0,00
			6 315,00

Stavba: GRANT020C	Kostel Sv. Bartoloměje, Prelátská ul. Praha - Kyje	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Restaurování fasády kostela	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Lešení pro restaurování fasády kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,2 m, H 30 m	m2	333,0000	61,40	20 446,20	0,01838	6,12054
2	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	1 998,0000	32,90	65 734,20	0,00095	1,89810
		333,0*6				1 998,0000		
3	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1,2 m,H 30 m	m2	333,0000	44,10	14 685,30	0,00000	0,00000
4	944 94-4013.R00	Montáž ochr.sítě z umělých vláken - stínění do 70%	m2	333,0000	14,60	4 861,80	0,00000	0,00000
5	944 94 4033.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013	m2	1 998,0000	15,70	31 368,60	0,00013	0,25974
6	944 94-4083.R00	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken, stínění do 70%	m2	333,0000	8,80	2 930,40	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				140 026,50		8,27838
99		Staveništní přesun hmot						
7	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	8,2784	2 155,00	17 839,91	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				17 839,91		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Oprava fasády kostela		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Oprava vnějšího pláště kostela	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT021C	Název stavby: Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 1 116 713,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	1 038 803,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		1 038 803,00	Zařízení staveniště	25 970,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	51 940,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		1 116 713,00	Ostatní náklady celkem:	77 910,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník
Datum: 7. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	1 116 712,85 Kč
DPH		21,0% činí:	234 510,00 Kč
Cena za objekt celkem:			1 351 223,00 Kč

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Oprava vnějšího pláště kostela	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády kostela		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	528 194,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,3
94 Lešení a stavební výtahy	461 761,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,0
97 Prorážení otvorů	3 671,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	40 888,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	4 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	1 038 803,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,3

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0,00	1 038 803,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	1 038 803,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	1 038 803,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	1 038 803,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	1 038 803,00	25 970,00
Provoz investora	0,00	1 038 803,00	0,00
Památková přirážka	5,00	1 038 803,00	51 940,00
Rezerva rozpočtu	0,00	1 038 803,00	0,00

77 910,00

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Oprava vnějšího pláště kostela	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	66,8000	40,20	2 685,36	0,00004	0,00267
2	622 42-4122.R00	Oprava vněj. omítek IV, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	692,7000	360,50	249 718,35	0,01221	8,45787
3	622 42-5122.R00	Oprava vněj. omítek V, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	144,2000	403,00	58 112,60	0,01337	1,92795
4	622 47-1318.RV6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 barva silikátová Profibaustoffe	m2	836,9000	174,50	146 039,05	0,00092	0,76995
5	622 47-1931.R00	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	836,9000	5,30	4 435,57	0,00010	0,08369
6	622 90-4115.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	836,9000	80,30	67 203,07	0,00002	0,01674
	62	Úpravy povrchů vnější				528 194,00		11,25887
94		Lešení a stavební výtahy						
7	941 95-4141.R00	Montáž lešení vysunutého, s podepřením, H 20 m	m2	160,5000	172,00	27 606,00	0,03554	5,70417
8	941 95-4192.R00	Přípl. za každý měsíc použití lešení k pol. 4141-2	m2	481,5000	47,80	23 015,70	0,00357	1,71896
9	941 95-4841.R00	Demontáž lešení vysunutého s podepřením, H 20 m	m2	160,5000	95,00	15 247,50	0,00000	0,00000
10	942 94-1021.R00	Montáž lešení těž. řad. s pod. š. 2,5, H 10 m, 300 kg	m2	1 100,0000	94,10	103 510,00	0,03310	36,41000
11	942 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1021	m2	3 300,0000	53,90	177 870,00	0,00272	8,97600
12	942 94-1821.R00	Demontáž lešení těž. řad. s pod. š. 2,5, H 10 m, 300 kg	m2	1 100,0000	62,80	69 080,00	0,00000	0,00000
13	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 100,0000	11,10	12 210,00	0,00000	0,00000
14	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 300,0000	7,70	25 410,00	0,00005	0,16500
15	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 100,0000	6,60	7 260,00	0,00000	0,00000
16	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,0000	139,00	278,00	0,02279	0,04558
17	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	6,0000	31,30	187,80	0,00176	0,01056
18	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	2,0000	42,80	85,60	0,00000	0,00000
	94	Lešení a stavební výtahy				461 760,60		53,03027
97		Prorážení otvorů						
19	978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 %	m2	692,7000	5,30	3 671,31	(-0,00500)	(-3,46350)
							0,00000	0,00000

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 1	Oprava vnějšího pláště kostela	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Oprava fasády kostela		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	97	Prorážení otvorů				3 671,31		(-3,46350) 0,00000
	99	Staveništní přesun hmot						
20	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	64,2891	636,00	40 887,89	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				40 887,89		0,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						
21	979 01-2112.R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	3,4635	324,00	1 122,17	Index:	1,00000
22	979 01-2119.R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	3,4635	23,80	82,43	Index:	1,00000
23	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,4635	188,50	652,87	Index:	1,00000
24	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	69,2700	15,10	1 045,96	Index:	20,00000
25	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,4635	400,00	1 385,40	Index:	1,00000
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 288,85		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Oprava vnitřní ohradní zdi		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Oprava ohradní zdi	JKSO:
Stavba: GRANT021C	Název stavby: Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 175 856,00	
Počet listů: 4	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	163 587,00	Ztižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	163 587,00	Zařízení staveniště	4 090,00	
		Provoz investora	0,00	
		Památková přírážka	8 179,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady	175 856,00	Ostatní náklady celkem:	12 269,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubišková Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	175 856,00 Kč
DPH	21,0 % činí:	36 930,00 Kč
Cena za objekt celkem:		212 786,00 Kč

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Oprava ohradní zdi	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava vnitřní ohradní zdi		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
1 Zemní práce	13 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,7
61 Úpravy povrchů vnitřní	10 915,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
62 Úpravy povrchů vnější	99 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,4
97 Prorážení otvorů	26 423,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 348,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	163 587,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,2

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0,00	163 587,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	163 587,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	163 587,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	163 587,00	0,00
Zařízení staveniště	2,50	163 587,00	4 090,00
Provoz investora	0,00	163 587,00	0,00
Památková přirážka	5,00	163 587,00	8 179,00
Rezerva rozpočtu	0,00	163 587,00	0,00

12 269,00

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Oprava ohradní zdi	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava vnitřní ohradní zdi		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
1	Zemní práce							
1	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	4,0456	1 011,00	4 090,10	0,00000	0,00000
		101.14*0.2*0.2				4.0456		
2	174 20-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění	m3	4,0456	70,50	285,21	0,00000	0,00000
		101.14*0.2*0.2				4.0456		
3	181 20-1102.R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	40,0000	11,70	468,00	0,00000	0,00000
4	111 20-0001.RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, spálení	m2	40,0000	61,90	2 476,00	0,00005	0,00200
5	181 30-0010.RAC	Rozprostření omice v rovině tloušťka 15 cm dovoz omice ze vzdálenosti 5km, osetí trávou	m2	40,0000	111,50	4 460,00	0,00003	0,00120
6	583-44155	Štěrkodrté frakce 0-22 B	t	5,6580	336,00	1 901,09	1,00000	5,65800
1	Zemní práce					13 680,41		5,66120
61	Úpravy povrchů vnitřní							
7	619 99-5001.U00	Začištění omítek kolem oken apod	m	100,1400	109,00	10 915,26	0,00150	0,15021
61	Úpravy povrchů vnitřní					10 915,26		0,15021
62	Úpravy povrchů vnější							
8	622 45-1158.	Omitka vnější stěn, hrubá trassová převzatá položka	m2	101,5300	655,00	66 502,15	0,05722	5,80955
9	622 47-1115.R00	Úprava stěn aktivovaným štukem	m2	101,5300	142,00	14 417,26	0,00577	0,58583
10	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	101,5300	49,70	5 046,04	0,00002	0,00203
11	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	101,5300	133,50	13 554,26	0,00000	0,00000
62	Úpravy povrchů vnější					99 519,71		6,39741
97	Prorážení otvorů							
12	970 23-1100.	Řezání stávajících omítek hl. řezu 50 mm převzatá položka	m	100,1400	83,90	8 401,75	(-0,00046)	(-0,04606)
							0,00000	0,00000
13	978 02-1191.R00	Otlučení cementových omítek stěn do 100%	m2	101,5300	177,50	18 021,58	(-0,06100)	(-6,19333)
							0,00000	0,00000
97	Prorážení otvorů					26 423,32		(-6,23939) 0,00000

Stavba: GRANT021C	Kostel Sv. Petra a Pavla v Radotíně	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Oprava ohradní zdi	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Oprava vnitřní ohradní zdi		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99		Staveništní přesun hmot						
14	998 15-3131.R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	12,2056	467,00	5 700,02	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				5 700,02		0,00000
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot						
15	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,2394	188,50	1 176,13	Index:	1,00000
16	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,4364	15,10	565,29	Index:	6,00000
17	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,2394	249,50	1 556,73	Index:	1,00000
18	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	49,9152	27,80	1 387,64	Index:	8,00000
19	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,0397	400,00	2 415,89	Index:	0,96800
20	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel	t	0,1997	1 235,00	246,58	Index:	0,03200
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				7 348,26		0,00000

Porovnání skupin cen prací - Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře-rehabilitace poutního místa				Grant č. 022 C
Skupina prací	předložená cena v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)	cena kontrolní v Kč	průřezová cena Kč/(m ² , bm apod.)
<i>Priorita č. 1. Úprava povrchů, štukové prvky, konstrukce truhlářské, z přírodního kamena a oprava vitráží</i>				
Úpravy povrchů vnější, štukové prvky				
Oprava šambrán	45 133	3 980,00	40 824	3 600,00
Oprava horní římsy bočních luceren s akantovými listy	99 895	3 458,00	88 108	3 050,00
Úpravy povrchů vnější, štukové prvky celkem	145 028		128 932	
Konstrukce truhlářské				
1. okno nad vstupem 1,2x1,85m Okno jednoduché, dvoukřídlé, šestitabulkové, dubové. Horní část oblouková, zaskleno litym sklem - 3 ks.	109 481	16 438,56	100 566	15 100,00
2. okna u dveří na kůr 0,5x1,05m Okno jednoduché, šestitabulkové, dubové. Zaskleno litym sklem - 2 ks.	12 919	12 304,08	12 075	11 500,00
3. dveře na kůr + zadní dveře 1,85x0,7m Dveře jednokřídlé, rámové konstrukce, dubové, silně poškozené. Kované závěsy a zámeček - 2 ks.	41 153	15 889,11	37 063	14 310,00
4. kulaté okénko průměr 0,55m Okno dubové, jednoduché - 2 ks.	6 413	13 502,76	5 984	12 600,00
5. okno postranní 1,0x0,55m Okno jednoduché, šestitabulkové, dubové. Zaskleno litym sklem - 3 ks.	16 150	9 788,00	15 015	9 100,00
6. žaluzie na zvonici 1,5x0,8m - 4 ks	56 582	11 788,00	53 760	11 200,00
7. okna na věžích 1,4x0,72 Okno jednoduché, šestitabulkové, dubové. Horní část oblouková se Zaskleno litym sklem - 16 ks.	123 008	7 626,98	108 864	6 750,00

8. okénko v arkýřích nad podloubím 0,7x0,65m okno dvoukřídle, jednoduché, dubové. Horní část oblouková. Jeden ks zcela chybí – vyrobit repliku - 2 ks.	8 989	9 878,24	8 099	8 900,00
9. oválné okno nad oltářem 0,85x1,0m Okno jednoduché, dvoukřídle, šestitabulkové, dubové - 1 ks.	7 300	8 588,00	7 326	8 050,00
10. dveře postranní 0,9x2,1m Dveře jednokřídle, rámové konstrukce, dubové, silně poškozené. Záručená kamenná, kovaná zdobná závěsy - 1 ks.	22 891	12 111,75	21 735	11 500,00
Konstrukce truhlářské celkem	404 886		370 486	
Konstrukce z přírodního kamene				
Restaurování kamenných ostění vstupů, čištění, zpevnění	39 040	9 760,00	34 200	8 550,00
Restaurování kamenných ostění vstupů, doplnění, poškoz. a chybějících nosných částí a profilů	86 600	21 650,00	78 200	19 550,00
Restaurování kamenných ostění vstupů, , hydrofobizace, biocidní ošetření	8 920	2 230,00	1 920	480,00
Konstrukce z přírodního kamene celkem	134 560		114 320	
Zasklívání - restaurování vitráží				
1. Oprava vitrážových oken v kupoli - 8 ks.	123 200	7 971,01	114 374	7 400
2. Oprava vitrážových oken v kupoli - 8 Ks	185 600	8 992,25	182 664	8 850
3. Oprava vitrážového okna v lodi kostela - 1 ks.	14 300	7 187,74	13 728	6 900
Zasklívání - restaurování vitráží celkem	323 100		310 766	
Kovářské práce				
Repase stávajících mříží - očištění, lokální dopl., prvků, zrnění, nátěr kovářskou barvou	49 800	4 980,00	49 800	
Základní rozpočtové náklady celkem	1 057 374		974 305	
VRH	49 006	4,63%	92 559	10%
1. priorita - vybrané práce celkem	1 106 381		1 066 864	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 1 Úpravy povrchů - přípravné práce, nátěry a lešení		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 1	Název objektu: Rehabilitace poutního místa	JKSO: 928.1
Stavba: GRANT022C	Název stavby: Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	SKP:
Projektant:	MJ: m3	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 584 047,00	
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	526 169,00	Ztížené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	0,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		526 169,00	Zařízení staveniště	15 785,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	42 094,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		584 047,00	Ostatní náklady celkem:	57 879,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubištová		Jméno:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukenik
Datum: 7. 3. 2018		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	584 047,42 Kč
DPH		21,0% činí:	122 650,00 Kč
Cena za objekt celkem:			706 697,00 Kč

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 1	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Úpravy povrchů - přípravné práce, nátěry a lešení		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
62 Úpravy povrchů vnější	325 724,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,5
94 Lešení a stavební výtahy	187 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,5
99 Staveništní přesun hmot	13 354,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	526 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	526 169,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	526 169,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	526 169,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	526 169,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	526 169,00	15 785,00
Provoz investora	0,00	526 169,00	0,00
Památková přirážka	8,00	526 169,00	42 094,00
Rezerva rozpočtu	0,00	526 169,00	0,00

57 879,00

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 1	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 1	Úpravy povrchů - přípravné práce, nátěry a lešení		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
62		Úpravy povrchů vnější						
1	622 42-7222.R00	Oprava vněj. omítek Vldo 20%, štuk na 100% plochy m2	250,7500	622,00	155 966,50	0,02365	5,93024	
2	622 42-8971.R00	Příplatek k položce za vícebarevnou omítku m2	250,7500	34,50	8 650,88	0,00108	0,27081	
3	622 47-1321.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina II m2	250,7500	373,00	93 529,75	0,00095	0,23821	
4	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem m2	250,7500	133,50	33 475,13	0,00000	0,00000	
5	622 90-4217.R00	Očištění organických nečistot z fasád slož. 6-7 m2	250,7500	136,00	34 102,00	0,00032	0,08024	
	62	Úpravy povrchů vnější			325 724,25		6,51950	
94		Lešení a stavební výtahy						
6	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m m2	545,2920	61,40	33 480,93	0,01838	10,02247	
7	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 m2	2 725,0000	32,90	89 652,50	0,00095	2,58875	
8	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m m2	545,2920	44,10	24 047,38	0,00000	0,00000	
9	944 94-3101.R00	Záchytné lešení na nosné konstrukci se zábradlím m	42,0000	440,50	18 501,00	0,03792	1,59264	
10	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2	398,0000	11,10	4 417,80	0,00000	0,00000	
11	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2	1 990,0000	7,70	15 323,00	0,00000	0,00000	
12	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m m	12,0000	139,00	1 668,00	0,02279	0,27348	
	94	Lešení a stavební výtahy			187 090,61		14,47734	
99		Staveništní přesun hmot						
13	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m t	20,9968	636,00	13 353,99	0,00000	0,00000	
	99	Staveništní přesun hmot			13 353,99		0,00000	

Položkový rozpočet

Rozpočet: Priorita 2 Krytiny tvrdé, klempířské konstrukce		Základní rozpočet
Objekt: Priorita 2	Název objektu: Rehabilitace poutního místa	JKSO:
Stavba: GRANT022C	Název stavby: Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet mémých jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ: 494 771,00	
Počet listů: 5	Zakázkové číslo: G 18/C	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	99 867,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	283 346,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	59 515,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	3 095,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem		445 823,00	Zařízení staveniště	13 282,00
			Provoz investora	0,00
			Památková přírážka	35 666,00
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:		0,00
ZRN + ostatní náklady		494 771,00	Ostatní náklady celkem:	48 948,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Ing. Zdeňka Kubišková Datum: 7. 3. 2018 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Ing. arch. Vladimír Soukeník Datum: Podpis:

Základ pro DPH	21,0% činí:	494 770,70 Kč
DPH	21,0% činí:	103 902,00 Kč
Cena za objekt celkem:		598 673,00 Kč

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: Priorita 2	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Krytiny tvrdé, klempířské konstrukce		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
94 Lešení a stavební výtahy	84 672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,1
99 Staveništní přesun hmot	15 195,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	132 026,00	0,00	0,00	0,00	0,4
765 Krytiny tvrdé	0,00	151 320,00	0,00	0,00	0,00	6,1
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	3 095,00	59 515,00	0,00	0,1
Kč	99 867,00	283 346,00	3 095,00	59 515,00	0,00	13,6

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	383 213,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	383 213,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	383 213,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	383 213,00	0,00
Zařízení staveniště	3,00	442 728,00	13 282,00
Provoz investora	0,00	442 728,00	0,00
Památková přirážka	8,00	445 823,00	35 666,00
Rezerva rozpočtu	0,00	445 823,00	0,00

48 948,00

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: Priorita 2	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Krytiny tvrdé, klempířské konstrukce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
94		Lešení a stavební výtahy						
1	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m m2		296,0000	51,00	15 096,00	0,01838	5,44048
2	941 94-1191.RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení vlastní m2		888,0000	31,20	27 705,60	0,00142	1,26096
3	941 94-1501.R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) km		17 760,0000	0,27	4 795,20	0,00000	0,00000
4	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m m2		296,0000	36,60	10 833,60	0,00000	0,00000
5	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken m2		296,0000	11,10	3 285,60	0,00000	0,00000
6	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 m2		888,0000	7,70	6 837,60	0,00000	0,00000
7	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken m2		296,0000	6,60	1 953,60	0,00000	0,00000
8	944 94-5013.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		11,0000	169,50	1 864,50	0,02482	0,27302
9	944 94-5193.R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013 m		33,0000	40,20	1 326,60	0,00225	0,07425
10	944 94-5813.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m m		11,0000	50,30	553,30	0,00000	0,00000
11	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách kus		4,0000	2 605,00	10 420,00	0,00060	0,00240
	94	Lešení a stavební výtahy				84 671,60		7,05111
99		Staveništní přesun hmot						
12	998 00-9101.R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného t		7,0511	2 155,00	15 195,14	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				15 195,14		0,00000
764		Konstrukce klempířské						
13	764 23-1921.R00	Oprava lemov. zdi Cu tvrdá kryt. rš 250 mm, do 45° m		7,0000	508,00	3 556,00	0,00157	0,01099
14	764 25-1966.R00	Oprava montáže háků žlabů Cu kus		44,0000	101,50	4 466,00	0,00006	0,00264
15	764 25-2911.R00	Oprava žlabů podok. půlkruh. Cu, rš 330 mm, do 45° m		77,6000	705,00	54 708,00	0,00197	0,15287
16	764 25-2914.R00	Oprava rohů žlabů půlkruh. Cu, rš 330 mm, do 45° kus		16,0000	773,00	12 368,00	0,00197	0,03152
17	764 25-2917.R00	Oprava čel půlkruhových Cu, rš 330 mm kus		9,0000	158,50	1 426,50	0,00019	0,00171
18	764 25-2953.R00	Oprava, hrdla šikmá kruhová Cu, D 120 mm, do 30° kus		8,0000	257,50	2 060,00	0,00024	0,00192
19	764 29-2951.R00	Oprava úžlabí Cu, rš 660 mm, sklon do 45° m		16,0000	1 232,00	19 712,00	0,00404	0,06464

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: Priorita 2	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Krytiny tvrdé, klempířské konstrukce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
20	764 51-0930.R00	Oprava oplechování parapetů Cu,rš 200 mm	m	9,0000	683,00	6 147,00	0,00283	0,02547
21	764 52-1940.R00	Oprava oplechování říms z Cu plechu,rš 250 mm	m	4,0000	603,00	2 412,00	0,00279	0,01116
22	764 52-1950.R00	Oprava oplechování říms z Cu plechu,rš 330 mm	m	12,0000	692,00	8 304,00	0,00310	0,03720
23	764 55-4912.R00	Oprava odpad.trub Cu kruhových do 2 m, D 120 mm	m	16,0000	645,00	10 320,00	0,00193	0,03088
24	764 55-6912.R00	Oprava kruhové zděže Cu, D 120 mm	kus	8,0000	278,00	2 224,00	0,00103	0,00824
25	764 55-6993.R00	Oprava přechodového kusu Cu, D 120 mm	kus	4,0000	433,50	1 734,00	0,00113	0,00452
26	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 294,3750	2,00	2 588,75	0,00000	0,00000
	764	Konstrukce klempířské				132 026,25		0,38376
765 Krytiny tvrdé								
27	765 31-1421.R00	Krytina z prejzů střeš složitých, do malty	m2	4,0000	2 670,00	10 680,00	0,11365	0,45460
28	765 31-1448.RT1	Nároží prejzy, z hřebenáčů č.5, do malty s použitím suché maltové směsi	m	48,0000	1 261,00	60 528,00	0,03005	1,44240
29	765 31-1483.R00	Prejzy přezání a uchycení tašek	m	42,0000	175,00	7 350,00	0,00001	0,00042
30	765 31-1924.	Vyspravení krytiny z prejzů do malty, do 20% s použitím suché maltové směsi	m2	195,0000	240,00	46 800,00	0,01296	2,52720
31	765 31-6192.RT1	Příplatek za složitost - plochy do 1 m2 pro zastřešení prejzy	m2	4,0000	28,20	112,80	0,00000	0,00000
32	765 31-6870.R00	Demontáž krytiny z prejzů, tvrdá malta, do suti	m2	4,0000	133,50	534,00	(-0,11800)	(-0,47200)
33	765 39-8924.R00	Samostatné podmazání tašek drážk. lož. stýc. spáry	m2	195,2000	68,30	13 332,16	0,00867	1,69238
34	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	1 393,3696	8,60	11 982,98	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				151 319,94		(-0,47200) 6,11700
M21 Elektromontáže								
35	210 22-0003.RT1	Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm2 včetně dodávky drátu Cu 6 mm2	m	137,0000	72,60	9 946,20	0,00001	0,00137
36	210 22-0201.R00	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m dl.tyče	kus	4,0000	709,00	2 836,00	0,00000	0,00000
37	210 22-0301.RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	6,0000	106,50	639,00	0,00028	0,00168

Stavba: GRANT022C	Poutní kostel Panny Marie Vítězné na Bílé Hoře	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt: Priorita 2	Rehabilitace poutního místa	Datum tisku: 7. 3. 2018	
Rozpočet: Priorita 2	Krytiny tvrdé, klempířské konstrukce		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
38	210 22-0302.RT5	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SJ 1 k jímací tyči	kus	14,0000	148,50	2 079,00	0,00039	0,00546
39	210 22-0361.R00	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m	kus	7,0000	480,50	3 363,50	0,00000	0,00000
40	210 22-0372.RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	7,0000	507,00	3 549,00	0,00364	0,02548
41	210 22-0391.R00	Vodivé spojení ochranné trubky s vodičem, oboustr.	kus	7,0000	201,50	1 410,50	0,00000	0,00000
42	210 22-0460.R00	Montáž pevného žebříku na střechu do 7 m výšky	kus	7,0000	396,50	2 775,50	0,00000	0,00000
43	945 93-1101.R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	4,0000	2 605,00	10 420,00	0,00060	0,00240
44	949 94-2101.R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	12,0000	1 458,00	17 496,00	0,00000	0,00000
45	210290000	Revize hromosvodu převzatá položka	kpl	1,0000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000
46	354-42090	Tyč zemnici ZT 2,0 2000 mm	kus	7,0000	442,20	3 095,40	0,00777	0,05439
	M21	Elektromontáže				62 610,10		0,09078

Znalecký posudek č.7/2018

objednávka OPP/80/02/00001/2018

Karel Zadák
soudní znalec

objednatel posudku:

Hlavní město Praha odbor
památkové péče MHMP
Jungmanova 35 Praha 1.

**Vypracování znaleckého posudku o posouzení výše nákladů
restaurátorských prací žádosti o grant týkající se restaurování
varhan v kostele sv. Tomáše Josefská 28/8 Praha 1.**

účel posudku:

zjištění obvyklých cen restaurátorských
prací na obnovu varhan polychromie v kostele
sv. Tomáše.

v Brně 20.3.2018



Jedná se o třímanuálové pneumatické varhany původní dispozice z roku 1923.

I.man.

Principál	8'
Bordun	16'
Gamba	8'
Salicionál	8'
Fléta	8'
Kryt	8'
Fléta	4'
Oktáva	4'
Mixtura	2 2/3'

II.man.

Principál	8'
Kvintadena	8'
Dolce	8'
Kryt	8'
Fléta	4'
Oktáva	4'
Doublet	2 2/3'

III.man.

Roh	8'
Aeolina	8'
Vox celeste	8'
Kryt	8'
Fléta	4'
Dolce	4'
Flageolet	2'

Pedál

Violonbas	16'
Subbas	16'
Kryt	16'
Oktávbas	8'
Cello	8'

Podrobný popis, dispozice a stav nástroje je popsán v posudku, který zpracoval organolog p. Štěpán Svoboda.

Kostel sv. Tomáše, Praha I - Malá Strana

Popis památky

Varhany jsou rozděleny na dvě části trojstuňově řešené. Zdobí je závěsy z akantových rozvilin s vrapovanou stuhou a mřížkou, vegetabilními festony a vázami, osazen je figurami andělů a putti s hudebními nástroji; v popředí je umístěna socha anděla hubnujícího na tympány. Řezby a plastiky jsou zlacené.

Za varhany a plastickou dekoraci dostal zapláceno v l. 1728 - 1730 Jan Fr. Fassmann, jako štafir je doložen J.J.J. Schmidt v r. 1729 - 1730. (viz Umělecké pam. Prahy, Malá Strana, str. 108)

Starší varhany byly dílem Mistra Manda, bohužel se nedochovaly

Fassmannovy varhany byly opravovány v 19. století Jedličkou a nejnovější oprava proběhla zřejmě souběžně s freskami v 70. letech XX. století.

Stav památky

Povrch varhan tvoří polychromie imitující mramorování. Na první pohled jsou patrné nově vykryté plochy i jemnější čárkovaná retuš, která nepochybně vznikla při poslední opravě v 70. letech XX. století. Tehdy byla rovněž odstraněna nepůvodní značně rozpraskaná černá polychromie, která pokrývala celou skříň a je ponechána v negativní sondě na boku varhan (severní strana). Arabeska krakel této vrstvy se oúskla do starší polychromie, kde je pod laky dodnes patrná.

Varhany tvoří poněkud nesourodý celek, který vznikl novým repasováním. Dokládá to rovněž neorganicky ukončená dolní římsa, baldachýn, na kterém jsou volně vloženy tympány. Hrací stůl z 19. stol. je natřený monochromním hnědým tónem. Původní Fassmannův je v nedobřím stavu odložen v podkrovní místnosti.

Zadní část jižní strany varhan tvoří pouze naměřené holé dřevo (pravděpodobně 19. stol.).

V čelní části uprostřed jsou vedle sebe vodorovně vloženy dvě obdélné tabule, které jsou shodné s dalšími dvěma svisle vloženými tabulemi, které jsou použity v zadní části severní strany varhan. Tyto čtyři tabule se od ostatních převažujících částí varhan liší jinou profilací, jsou jednodušší, jiným žilkováním i jinou skladbou vrstev opět jednoduššího provedení.

Odlíšné pojetí vykazuje i zadní část varhan. Má odlíšné mramorování i jednodušší vrstvení bez podkladu. Odlíšnost této části lze vysvětlit jejím umístěním, které není tak exponované a mohlo být proto provedeno méně náročně.

V architektuře jsme nenalezli předpokládané zabudované a druhotné použité části starších Mundtových varhan. Tyto varhany by totiž měly patrně černo-zlatou barevnost, běžnou do r. 1700. Po tomto roce se začínají uplatňovat imitace barevných mramorů až do přechodu rokoka, kdy vítězí kombinace bílo zlatá.

Zlacené řezby mají užité poměrně tmavý políment (hnědý, nařalovělý) s výjimkou baldachýnu, kde je zlacení provedené na červeném polimentu, který naznačuje, že se jedná o starší část, použitou z jiné výzdoby, navíc byl nově repasován. Štápece opět na tmavém polimentu. Červený políment se objevuje rovněž na vyspravovaných částech zlacení, byl dodán nevhodně při poslední opravě.

Tympány pokrývá silná vrstva křída, přičemž jejich vodorovná plocha má hustou síť krakel, v krakelách je zapuštěná nečistota a křída je nažloutlá. Křída na boku tympánů má odlíšnou, nevelkou krakeláž a má jasně bílou barvu.

Na řezbách i sochách je užito kombinace matného a lesklého zlacení. Matuje užito v inkarnátech a vrapované části draperií. Zlacení bylo vyspravované rovněž zlatem.

Podobu architektury Fassmannových varhan lze za současného stavu těžko vysledovat, stejně tak i původní rozmístění andělů a řezeb, neboť mnohé defekty, které by byly vodítkem, jsou

překryty přemalbami a retušemi a také silnou vrstvou žlutých laků. Část laku je nedílnou součástí originálního stárkování, avšak laky byly zesíleny a doplněny o další vrstvy, které mají za následek ztrátu původní bohatší barevnosti. Podobu skříně bude možné vyčistit teprve v průběhu restaurování, kdy se odkryje celoplošně originální polychromie, včetně defektů se všemi souvislostmi.

Návrh na restaurování varhanní architektury včetně plastik a řezb v bodech

- 1) Detailní dokumentace
- 2) Průzkum
- 3) Petrifikace, ochrana před dřevokazným hmyzem
- 4) Upevnění uvolněných částí řezb
- 5) Injektáž a upevnění zvedlé křídly, běli a zlacení
- 6) Ozáření soch a řezb s aktivním červotočem
- 7) Dořezy chybějících částí a rekonstrukce jejich povrchové úpravy
- 8) Čištění
- 9) Odstranění nevyhovujících starších zásahů (retuší, přemaléb, tmelů)
- 10) Tmelení defektů
- 11) Retuše, případně rekonstrukce
- 12) Závěrečná povrchová úprava
- 13) Průběžná dokumentace a konzultace prací se zástupci investora a pam. péče
- 14) Práce budou koordinovány a s truhlářskou firmou a varhanáři.

Praha, sv. Tomáš, restaurování varhan – varhanního skříně

rok 2018

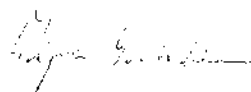
Popis současného stavu a navrhovaný způsob restaurátorského zásahu

Varhanní stroj byl v letech 2013-2017 restaurován, součástí restaurátorských prací bylo truhlářské zpevnění varhanní skříně a řešení její narušené statiky - zpevnění a provázání varhanní skříně, která byla narušena z doby přestavby v roce 1923, doplnění a prohloubení varhanní skříně tak, aby z ní bylo možné odstranit esteticky nevyhovující provizoria – přišroubovaná provizorní prkna, vyčnívající části pneumatických vzdušnic aj.

V letech 2012-13 proběhlo restaurování dochovaných částí polychromie, ornamentální a figurální řezby varhanní skříně. Nově rozsáhle rekonstruované části varhanní skříně, nyní bez polychromie, budou opatřeny povrchovou úpravou v souladu s požadavky experta NPÚ, PhDr. Jany Sklenářové-Teichmannové z kontrolního dne a v souladu s podmínkami závazného stanoviska.

Povrch varhan tvoří polychromie imitující mramorování. Polychromie na nových částech varhanní skříně bude provedena ve stejných polychromních vrstvách, barevnosti a textuře mramoru jako jsou zachovalé originální části.

Zpracoval: Štěpán Svoboda
organolog Arcibiskupství pražského



V Praze, dne 13. listopadu 2017

Rozpočet na restaurování polychromie varhan u sv. Tomáše v Praze.

celková plocha podkladu cca 42m²

povrchová izolace nové dřevěné varhaní architektury 10.080,-Kč.

nanesení nového křídového podkladu pro rekonstrukce 58.800,-

provedení rekonstrukce dekorativního mramorování 184.800,-

závěrečné lakování 25.200,-

Celkem bez DPH 304.080,-Kč.

**Celková částka na restaurování polychromie varhan 304.080,-Kč.
odpovídá běžným a obvyklým cenám.**

Troubsko-Veselka 20.3.2018



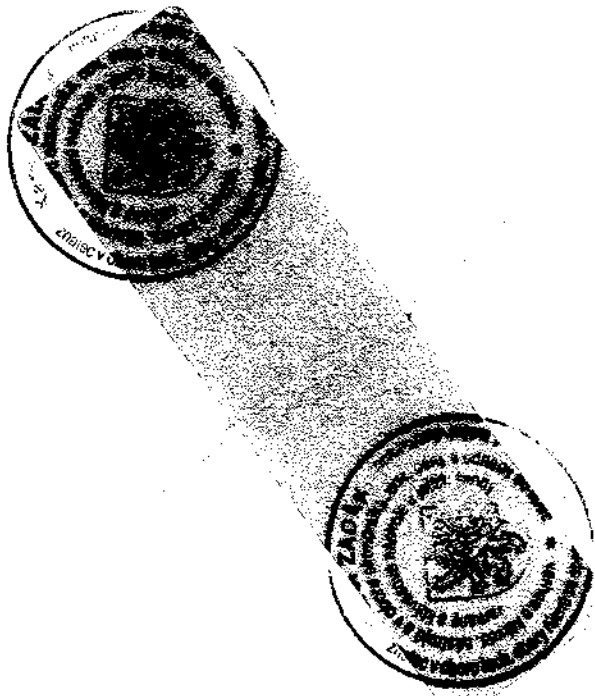
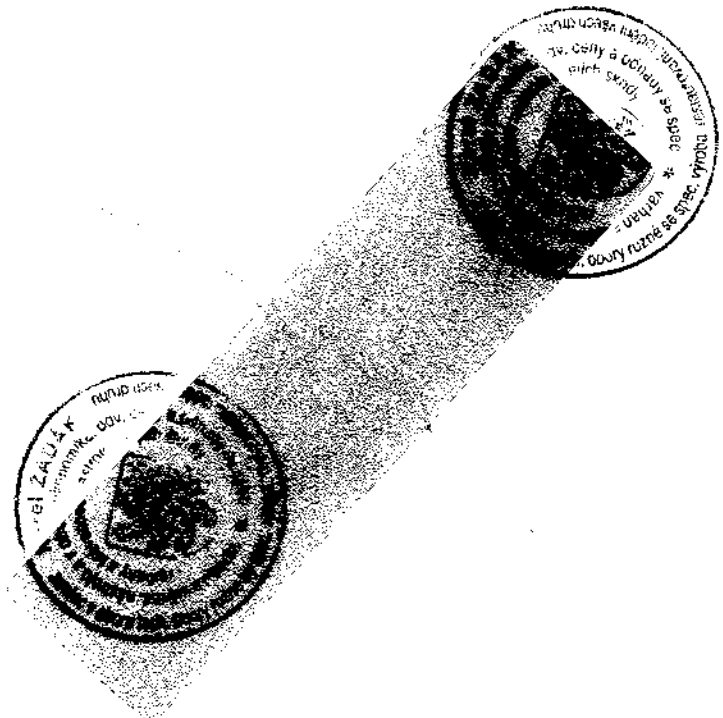
Vyúčtování znalečného:

seznámení se spisovým materiálem	5hod.	1.750,-Kč.
konzultace s odborníky v dané oblasti	7hod.	2.450,-
vypracování znaleckého posudku	4hod	1.400,-
celkem znalečné:		5.600,-Kč.

nejsem plátcem DPH

přikládám v rámci vyúčtování fakturu na uvedenou částku.

Troubsko – Veselka 20.3.2018



Znalecký posudek č.8/2018

objednávka č.OPP/80/02/00001/2108

Karel Zadák
soudní znalec

objednatel posudku:

Hlavní město Praha odbor
památkové péče MHMP
Jungmanova 35 Praha 1.

**Vypracování znaleckého posudku o posouzení výše nákladů
restaurátorských prací žádosti o grand týkající se restaurování varhan
v kostele Nejsvětější Trojice v Praze 5, u Trojice.**

účel posudku:

zjištění obvyklých cen restaurátorských prací
na obnovu varhan v kostele
Nejsvětější Trojice



v Brně 26.2.2018

Současná dispozice nástroje z roku.

Hlavní stroj:

Principál	8'
Salicionál	8'
Flauta	8'
Oktáva	4'
Fléta	4'
Quinta	3'
Superoktáva	2'
Mixtura	4x

Positiv:

Copula maior	8'
Principál	4'
Copula minor	4'
Flétna zobcová	2'
Quinta	1 1/3'
Mixtura	3x

Pedál:

Subbas	16'
Oktávbas	8'
Quinta	6'
Chorálbas	4'

Podrobný popis, dispozice, změny od roku 1861 je popsán v posudku organologa pana Štěpána Svobody.

Posouzení – odhad nákladů restaurátorských prací dle návrhu p. Svobody.

vzdušnice pozitivu:

čištění vzdušnice	10.000,-Kč
petrifikace v roztoku Solakryl	25.000,-
restaurování truhlářské podstaty vzdušnice	70.000,-
obnovení veškerých kožených dílců vzdušnice	35.000,-
obnovení kování, kompletace vzdušnice	25.000,-

Píšťalnice pozitivu varhan

petrifikace píšťalnic	10.000,-
truhlářská oprava píšťalnic vč.prospektu	35.000,-
voskování píšťalnic	8.000,-
restaurování laviček, stojánek a věšáků	15.000,-

píšťaly:

restaurování dř.píšťal Kopuly 8' (sejmutí bolusu, petrifikace, truhlářská oprava, nové okožení, vyrovnaní ploch předkrývek a.j.)	80.000,-
restaurování dř.píšťal Kopuly 4' (sejmutí bolusu, petrifikace, truhlářská oprava, nové okožení, vyrovnaní ploch předkrývek a.j.)	60.000,-
restaurování kovových píšťal Quinty.Mixtury, replik Octávy 2'	65.000,- výroba
restaurování prospektu pozitivu varhan	25.000,-

Celková cena včetně DPH

532.450,-Kč.

Celková cena restaurování varhan a náklady na obnovu - odpovídá běžným a obvyklým cenám.



Vyúčtování znalečného:

seznámení se spisovým materiálem,
konzultace. 7hod. 2.450,-Kč.

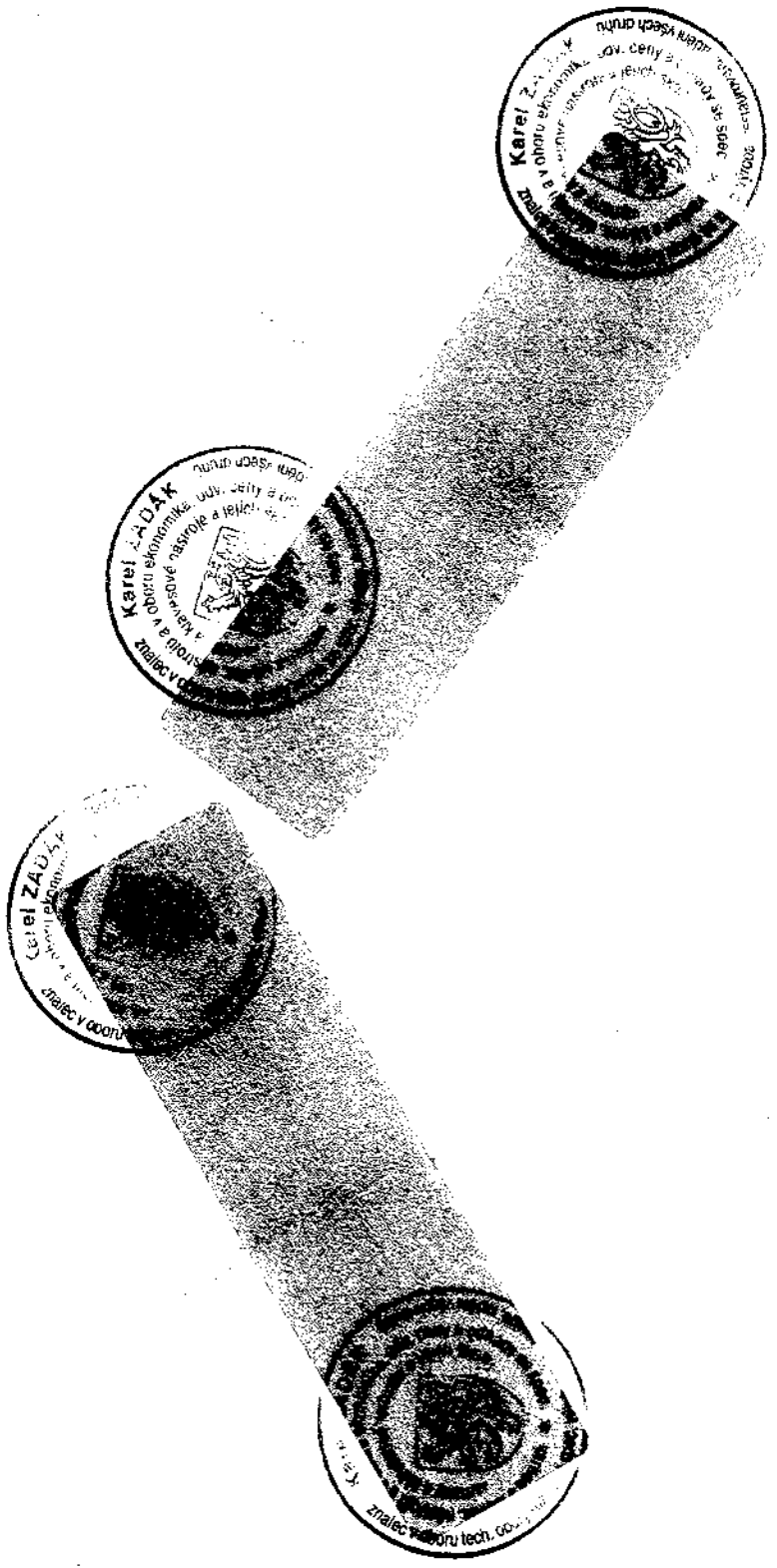
vypracování znaleckého posudku. 6hod. 2.100,-Kč.

Celkem znalečné: 4.550,-Kč.

nejsem plátcem DPH

přikládám v rámci vyúčtování fakturu na uvedenou částku.

Brno - 26.2.2018



PhDr. Ľubomír T u r ě a n, soudní znalec z oboru ekonomika odvětví ceny a odhady movitých věcí; specializace umělecká díla a starožitnosti IČ: 71744797

Z n a l e c k ý p o s u d e k 3 5 3 / 2 0 1 8



PhDr. Ľubomír T u r ě a n
soudní znalec, IČ: 71744797

V Litoměřicích dne: 18.3.2018

PhDr. Lubomír Turčan, soudní znalec z oboru ekonomika odvětví ceny a odhady movitých věcí; specializace umělecká díla a starožitnosti IČ: 71744797

Znalecký posudek 353 / 2018

Na žádost: Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče;

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1;

objednávka č.j. ze dne: OBJ/OPP/80/02/00002/2018, 19.1.2018;

jsem vypracoval znalecký posudek v souladu se zákonem č. 36/ 1967 Sb. O znalcích a tlumočnících;

Posudek jsem vypracoval na podkladě:

1. Studia dostupné odborné a slovníkové literatury.
2. Konzultací s přízvanými konzultanty.
3. Prohlídkou dotčených uměleckých děl na místě.
4. Studium dokumentace MHMP – „Žádosti o grant hl. města Prahy“;
5. Studia dokumentace Národního památkového ústavu, Generálního ředitelství;
6. Studia dokumentace / Rozhodnutí ze dne 10.11.2016 č.j. MHMP 2028062/2016/ výkonného orgánu SPP – MHMP – odbor památkové péče;
7. *Studia dokumentace restaurátorských prací – průzkumy, návrhy na postup restaurátorských prací, rozpočty restaurátorských prací;*

Předmětem znaleckého posudku/2018 je posouzení výše nákladů restaurátorských prací v rámci přidělení finančního grantu HMP vlastníkům uvedených památek.

Předmětem znaleckého posudku jsou tyto památkové objekty – movité kulturní památky:

- *003M – restaurování hlavního oltáře v kostele Panny Marie Vítězné při klášteře karmelitánů v Praze 1;*
- *004M – restaurování oltáře sv. Anny v kostele sv. Mikuláše, Malostranské náměstí, Praha 1 – Malá Strana;*
- *007M – restaurování oltáře sv. Jakuba Většího v kostele sv. Jakuba Staršího, Kostelní náměstí, Praha – Kunratice;*
- *008M – restaurování Pašijového cyklu /Kristus na Olivetské hoře, anděl, Ukřižovaný Kristus/ z kostela sv. Nastala, Haštalská ul., Praha 1 – Staré město;*
- *009M – restaurování kostelních lavic /I. etapa/ z kostela sv. Gotharda, Krupkovo náměstí, Praha 6 – Bubeneč;*
- *010M – restaurování polychromované křtitelnice v kostele Povýšení Sv. Kříže, Praha – Koloděje, Lupenická ul., Praha 9 – Koloděje;*

Předmětem znaleckého posudku 353/2018 je posouzení výše nákladů restaurátorských prací v rámci přidělení finančního grantu HMP vlastníkům uvedených památek. Soudní znalec vypracoval znalecký posudek na základě prohlídky dotčených uměleckých děl na místě. Při kvalifikaci a posouzení finančních nákladů se soudní znalec opíral především o bezmála třicetiletou zkušenost jako vedoucí oddělení uměleckých historiků /později specialistů/ v Národním památkovém ústavu /předtím Státní památkový ústav/, v kompetenci kterého byl především odborně-metodický dohled při realizaci obnovy a údržby kulturních památek v daném teritoriu /severní Čechy/. Součástí dohledu bylo i posuzování nutných finančních nákladů na danou akci. V tržním prostředí, kde jsou stanoveny smluvní ceny, je velice těžké objektivně posuzovat návrhy rozpočtů na obnovu uměleckých děl ze strany jednotlivých dodavatelů. Jedná se v tomto konkrétním případě o jednoznačně specifický problém, kdy se cena odvíjí nejen od umělecké hodnoty díla, ale především dle jeho aktuálního stavu!! Soudní znalec může pouze upozornit na ceny, které se nepřehlédnutelně, popř. výrazně odklání od obvyklých a běžných nákladů v dané lokalitě a v daném časovém horizontu!!

1) 003M/ Hlavní oltář v kostele Panny Marie Vítězné: /oltářní architektura - II. etapa restaurátorských prací¹/:

Aktuální umístění:	Kostel Panny Marie Vítězné, Karmelitská ul., Praha 1 – Malá strana, presbytář;
Majitel kulturní památky:	Klášteř Pražského Jezulátka, Karmelitská 9, Praha 1 – Malá Strana;
Rozvrh priorit II. etapy včetně finanční rozvahy:	<p>A. <u>Dřevěná architektura s imitací mramoru:</u></p> <p>A.1. Tmelení a retuše levé částí</p> <ul style="list-style-type: none"> • kladí – architektura s barevnou vrstvou v podobě imitace mramoru - levá část - 144 900.-Kč • sloupy – barevná vrstva v podobě imitace mramoru – levá část – 368 000.-Kč <p><i>Celkem předpokládané náklady za A.1.: 512 900.-Kč</i></p> <p>A.2. Snímaní přemalob, tmelení a retuše pravé částí</p> <ul style="list-style-type: none"> • kladí – architektura s barevnou vrstvou v podobě imitace mramoru – pravá část - 331 200.-Kč • sloupy – barevná vrstva v podobě imitace mramoru – pravá část – 814 400.-Kč <p><i>Celkem předpokládané náklady za A.2.: 1 145 600.-Kč</i></p>

¹ II. etapa restaurátorských prací byla započata v průběhu roku 2017.

Celkem předpokládané náklady za 2.: 1 658 500.-Kč

B. Restaurování ornamentální výzdoby

- kladí – 168 000.-Kč
- sloupy – hlavice s povrchovou úpravou plátkového kovu – 870 000.-Kč
- sloupy – patky sloupů a pilastrů – 164 000.-Kč

Celkem předpokládané náklady za B.: 1 202 000.-Kč

C. Sanace oltářní architektury a lokální konsolidace dřeva

- sanace oltářní architektury proti dřevokaznému hmyzu a houbové hnilobě, lokální konsolidace dřeva – 40 000.-Kč

Celkem předpokládané náklady za C.: 40 000.-Kč

D. Truhlářské a řezbářské práce

- Hlavice – 35 000.-Kč
- tordované sloupy – 65 000.-Kč
- patky sloupů – 35 000.-Kč

Celkem předpokládané náklady za D.: 135 000.-Kč

E. Režijní náklady restaurátorských prací

- doprava – 22 000.-Kč
- koordinace práce, kontrolní dny s NPÚ – 25 000.-Kč
- školení BOZP – 8 000.-Kč
- kompletace závěrečných restaurátorských zpráv – 10 000.-Kč

Celkem předpokládané náklady za E.: 65 000.-Kč

F. Lešení

- lešení – doprava, montáž, demontáž – 20 000.-Kč
- lešení – pronájem – 80 000.-Kč

Celkem předpokládané náklady za F.: 100 000.-Kč

**Celkem předpokládané náklady za položku 003M:
3 619 575.-Kč /včetně DPH/**

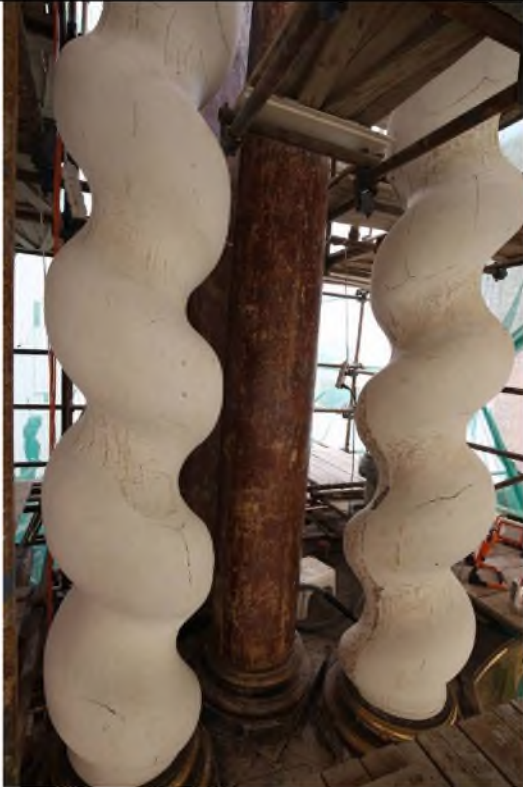
Autor díla:

Návrh Jan Ferdinand Schor, realizace karmelitánský truhlář Tomáš od Ježíše, pozlacení a mramorování Jan Thummer a J. F. Schor; sochařská výzdoba od Matěj Václav Jäckel; na sochařské výzdobě se podílel i J. A. Quitainer;

Identifikační snímky uměleckého díla:





	
Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 38933/1-496/01;
Datace (vznik a původ díla):	vrcholně barokní, 1717; pozdější úpravy v letech 1860 – 1870;
Technika:	Polychromovaná a zlacená dřevořezba s imitací mramoru;
Aktuální stav uměleckého díla:	Dřevěná hmota architektury je pokryta silnou vrstvou depozitů /prachu, sazí.../ a napadena aktivním dřevokazným hmyzem, místy se vyskytují patrná mechanická poškození, zlacení je pokryto silnou vrstvou prachového depozitu, lokálně došlo vlivem vlhkosti i klimatu k samovolnému uvolnění vrstvy zlacení od jádra; řezby jsou vlivem klimatu místy popraskané a destruované; zlacení se lokálně samovolně uvolňuje a opadává ² ;
Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:	Restaurování oltářní architektury /kladí a sloupy s pilířem, ornamentální výzdoba.../: <ul style="list-style-type: none"> • demontáž plastických a dekorativních prvků; • mechanickou cestou odstranění povrchových nečistot, prachu, depozit; • jednotlivé komponenty oltářní architektury budou sanovány proti dřevokaznému hmyzu a houbové hnilobě; • přemalby budou postupně snímány; • dřevěné komponenty budou lokálně konsolidovány; • praskliny na tordovaných sloupech budou vyplněny špánami; • chybějící fragmenty budou doplněny dořezbami; • průběžná dokumentace a fotodokumentace akce;

² Stávající zlacení plátkovým zlatem pochází z období poslední obnovy oltáře z počátku minulého století.

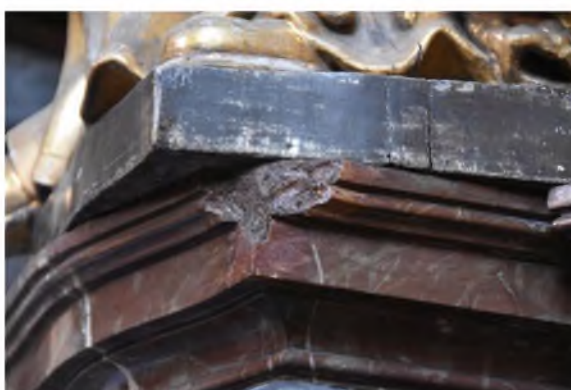
	<ul style="list-style-type: none"> • lokální upevnění a fixace uvolněné polychromie k podkladu; • postupné snímání pryskyřičných laků a přemaleb; • dotmelení defektů původní polychromie křidovým tmelem; • lokální nápodobivá retuš zatmelených částí; • závěrečná úprava polychromie celé architektury pryskyřičným lakem s příměsí vosku; • na závěr budou jednotlivé komponenty opatřeny závěrečným ochranným lakem; • celý průběh restaurátorské akce bude průběžně dokumentován;
Posouzení návrhu rozpočtu /2. etapa/:	<i>Viz závěrečná rekapitulace!</i>

2) 004M/ Oltář sv. Anny /boční/ v kostele sv. Mikuláše, Malostranské náměstí, Praha 1 – Malá Strana;

Aktuální umístění:	Kostel sv. Mikuláše ³ , Malostranské náměstí 3, Praha 1 – Malá strana; boční oltář přímo proti hlavnímu západnímu vstupu;
Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /včetně DPH/:	<ul style="list-style-type: none"> • retabulum oltáře /architektura bez sochařských a zlacených prvků a obrazů/: 158 700.-Kč; • obraz z nástavce /socha sv. Jáchym vyučuje Pannu Marii/ bez obrazového rámu – 10 350.-Kč • oltářní obraz sv. Anny Samotřetí bez obrazového rámu – 40 250.-Kč • svatostánek – mramor bez zlacených prvků, vč. papírového tisku – 65 550.-Kč • socha sv. Terezie a sv. Aji – 85 100.-Kč • menza oltáře – mramor – 52 900.-Kč • stupeň před oltářem – mramor, dřevo – 103 500.-Kč • dvě hlavičky putti, dva protějškové putti, dvě vázy a zlacené /stříbřené/ ozdoby z nástavce oltáře, hlavice sloupů a pilastrů z retabula oltáře, zlacené kovové ozdoby ze svatostánku, obrazové rámy, zlacené dekory – 198 030.-Kč <p><u>Celkem předpokládané náklady za položku 004M:</u> <u>714 380.-Kč /včetně DPH/</u></p>
Autor díla:	Anonymní mistr 18. století;
Identifikační snímky	

³ Samotný kostel sv. Mikuláše je situován v centru Městské památkové rezervace a od roku 1993 je prohlášen za památku světového kulturního dědictví UNESCO.

uměleckého díla:





	
Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 031-013207;
Datace (vznik a původ díla):	Rokokový, obraz sv. Anny ze 17. století, obraz sv. Jáchyma z období vzniku samotného oltáře;
Technika:	Dřevo, zlacení, stříbření, mramorování;
Aktuální stav uměleckého díla:	Architektura oltáře i plastická výzdoba je pokryta hrubou vrstvou depozitů /prachu, sazí/, depozity se rovněž vyskytují na zlacených a stříbřených komponentech; lokálně došlo k destrukci zlacení až na křidový podklad /především na svatostánku/, na mnoha místech je mramor mechanicky poškozen /uražené rohy/, samotné malířská díla jsou pokryta hrubou vrstvou prachu a depozit, plátno je uvolněné, zvlněné, v místech doteku plátna s hranou blindrámu jsou plátna protlačena, na povrchu se vyskytují destrukce barevné vrstvy, pravděpodobně se jedná o zbytky tmelů;
Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:	<ul style="list-style-type: none"> • mechanickou cestou odstranění povrchových nečistot, prachu, depozit; • dřevěné komponenty budou lokálně konsolidovány; • dřevěné komponenty budou precizně petrifikovány; • uvolněné partie zlacení a stříbření budou fixovány k podkladu; • lokální destrukce budou retušovány plátkovým zlatem a stříbrem; • oltářní obrazy budou komplexně restaurovány, včetně odstranění zakalených laků, přemalob a retuší, eventuálně výměna mladších fixací plátna novým /rentoláží/; • povrch kovového svícnu bude očištěn, uvolněné zlacení bude fixováno, lokálně zlacená retuš v místě lokálních destrukcí; • celý průběh restaurátorské akce bude průběžně dokumentován;
Posouzení návrhu rozpočtu v roce 2018:/etapa	<i>Viz závěrečná rekapitulace!</i>

3) 007M/ Oltář sv. Jakuba Většího /hlavní/ v kostele sv. Jakuba Většího, Kostelní náměstí, Praha – Kunratice;

<p>Aktuální umístění:</p>	<p>Kostel sv. Jakuba Většího, Kostelní náměstí, Praha 4 – Kunratice; hlavní oltář v presbytáři;</p>
<p>Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /včetně DPH/:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zajištění a upevnění polychromie plastik na oltáři – 78 000.-Kč • čištění plastik, oltářní architektury, konservační nátěr – 185 000.-Kč • zlacení /čištění a leštění/ - 84 600.-Kč • figura sv. Jana Římského – vyjmutí a převoz do ateliéru, dokumentace – 20 000.-Kč • čištění textilních a ozdobných částí oblečení – 75 000.-Kč • zajištění poškozených míst na tkaninách – 55 000.-Kč • vyčištění a konzervace dvou andělů – 17 000.-Kč • restaurátorská zpráva – 25 000.-Kč • lešení na 2 měsíce – 75 000.-Kč • vedlejší nepředpokládané výdaje /3,6 %/ - 22 125,6 Kč <p><u>Celkem předpokládané náklady za položku 007M: 732 234,44.-Kč/včetně DPH/</u></p>
<p>Autor díla:</p>	<p>Anonymní mistr první poloviny 18. století;</p>
<p>Identifikační snímky uměleckého díla:</p>	




Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 31-040023;
Datace (vznik a původ díla):	Kolem 1734, obraz sv. Anny ze 17. století, obraz sv. Jáchyma z období vzniku samotného oltáře;
Technika:	Dřevo, zlacení, stříbření, mramorování, textil, kov, skleněné prvky, vosk;
Aktuální stav uměleckého díla:	Architektura oltáře i plastická výzdoba je pokryta hrubou vrstvou depozitů /prachu, sazí/, depozity se rovněž vyskytují na zlacených komponentech; lokálně došlo k destrukci jak polychromie, tak i zlacení, které se od jádra samovolně uvolňuje a odpadávájí; na dřevořezbách se lokálně vyskytují praskliny a výraznější destrukce; /některé drobnější komponenty se již ztratily; figura sv. Jana Římského /obličejové partie netradičně z vosku, oblečení z textilií/, vykazuje vysoký stupeň destrukcí a poškození /textil na četných místech potrhaný, v minulosti opakovaně opravovaný, ozdoby jsou uvolněné, veškeré textilní komponenty jsou velice silně zaprášeny;
Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:	<p>Oltář:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mechanickou cestou odstranění povrchových nečistot, prachu, depozit; • dřevěné komponenty budou lokálně konsolidovány; • dřevěné komponenty budou precizně petrifikovány; • uvolněné partie zlacení a stříbření budou fixovány k podkladu; • lokální destrukce budou retušovány plátkovým zlatem a stříbrem; • oltářní obrazy budou komplexně restaurovány, včetně odstranění zakalených laků, přemaléb a retuší, eventuálně výměna mladších fixací plátna novým /rentoaláž/; • povrch kovového svícnu bude očištěn, uvolněné zlacení bude fixováno, lokálně zlacená retuš v místě lokálních destrukcí; • celý průběh restaurátorské akce bude průběžně dokumentován; <p>Figura sv. Jana Římského:</p> <ul style="list-style-type: none"> • po otevření původní prosklené skříně precizní fotodokumentace aktuálního stavu; • s maximální opatrností odstranění mechanických nečistot a depozit a prachu/; • uvolněné nitě, krajky a drátky fixovat k textilnímu jádru; • odstranění povrchových mechanických nečistot ze skleněných ozdob; • podšívka pláště bude zajištěna na hedvábnou restaurátorskou krepelinu;
Posouzení návrhu rozpočtu v roce 2018/:	<i>Viz závěrečná rekapitulace!</i>

4) 008M/ Pašijový cyklus /Kristus na Olivetské hoře, anděl, Ukřižovaný Kristus/ z kostela sv. Haštala, Haštalská ul. Praha 1- Staré město;

Aktuální umístění:	Kostel sv. Haštala, Haštalské náměstí, Praha 1;
Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /včetně DPH/:	<p>Kristus na Olivetské hoře s andělem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • demontáž – 4 600.-Kč • očištění od hrubých nečistot – 5 750.-Kč • snímání olejových přemaleb – 109 250.-Kč • petrifikace, konzervace – 28 750.-Kč • dořezby chybějících částí – 23 000.-Kč • tmelení – 17 250.-Kč • retuš – 73 600.-Kč • závěrečný lak – 6 900.-Kč • zpětná montáž – 4 600.-Kč <p>Celkem : 273 700.-Kč</p> <p>Ukřižovaný Kristus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • demontáž 4 600.-Kč • očištění od hrubých nečistot – 5 750.-Kč • snímání olejových přemaleb – 97 750.-Kč • petrifikace, konzervace – 28 750.-Kč • dořezby chybějících částí – 23 000.-Kč • tmelení – 17 250.-Kč • retuš – 64 400.-Kč • závěrečný lak – 6 900.-Kč • petrifikace kříže – 11 500.-Kč • tmelení, retuše, závěrečný lak kříže – 46 000.-Kč • zpětná montáž – 4 600.-Kč <p>Celkem : 310 500.-Kč.-Kč</p> <p><u>Celkem předpokládané náklady za položku 008M: 584 200.-Kč/včetně DPH/</u></p>
Autor díla:	<p>Ferdinand Maxmilián Brokof / * 12.9.1688 - † 8.3.1731/;byl český sochař a řezbář, syn sochaře a řezbáře Jana Brokofla a bratr sochaře a řezbáře Michala Jana Josefa Brokofla. Působil hlavně v Praze, kde k nejznámějším dílům patří řada soch na Karlově mostě a náhrobek J. V. Vratislava z Mítrovic, Působil i jinde v Čechách a ve spolupráci s Fischerem také ve Vídni a Slezsku. Spolu s Matyášem Bernardem Braunem je nejvýznamnějším představitelem vrcholného českého barokního sochařství a patří k nejpřednějším českým sochařům vůbec.</p>

Identifikační snímky
uměleckého díla:



	
Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 38184/1-21;
Datace (vznik a původ díla):	Vrcholněbarokní 1716;
Technika:	Polychromovaná dřevorezba;
Aktuální stav uměleckého díla:	Soubor uměleckých děl se t.č. nachází <i>v havarijním stavu</i> ; jejich aktuální stav byl zapříčiněn vlivem vysoké vlhkosti v období povodní 2002; dřevěná hmota je napadena hnilobou a dřevokazným hmyzem; lokálně dochází k samovolnému uvolnění polychromie; nepůvodní, nevhodné nátěry výrazně degradují původní, barokní polychromii; soklové partie jsou již částečně rozpadlé;
Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:	<ul style="list-style-type: none"> • sejmutí nepůvodních polychromií na původní /barokní/; • asanace dřevokazného hmyzu ve spodní části díla; • dřevěné jádro bude zpevněno; • nepůvodní, nevhodné zásahy z minulých oprav budou

	opraveny vytmelením; <ul style="list-style-type: none"> • defekty budou vytmeleny; • závěrečná retuš a aplikace ochrannými, závěrečnými laky;
Posouzení návrhu rozpočtu v roce 2018/:	návrhu /etapa <i>Viz závěrečná rekapitulace!</i>

5) 009M/ restaurování kostelních lavic /20 kusů I. etapa/ z kostela sv. Gotharda, Krupkovo náměstí, Praha 6 – Bubeneč;

Aktuální umístění:	Kostel sv. Gotharda, Praha 6 – Bubeneč, v lodi kostela;
Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /včetně DPH/:	<p>Kostelní lavice /20 kusů/ + materiál:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Chemická asanace – vlastní práce – 108 900.-Kč • Demontáž kobereců a čištění od lepení – 14 520.-Kč • Čištění od nečistot – 29 040.-Kč • Vytmelení po hřebíčkování – 19 360.-Kč • Zpevnění dřevní hmoty – 108 900.-Kč • Barevné tónování – retušování – 33 800.-Kč • Vyvoskování otvorů po červotoči – 43 560.-Kč • Nová povrchová úprava včelí vosk – 60 500.-Kč • Bochemit QB – 26 620.-Kč • Pryskyřičný roztok Solakryl BX a xylen – 31 460.-Kč <p>Celkem : 476 740.-Kč</p> <p>Závěrečná úprava – čalounění:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Výroba čalouněných sedáků – čalounické práce – 29 040.-Kč • Čalounický materiál – 8 470.-Kč • Potahová látka – 19 602.-Kč <p>Celkem : 57 112.-Kč</p> <p><u>Celkem předpokládané náklady za položku 009M: 533 852.-Kč/včetně DPH/</u></p>

Autor díla:

Anonymní řezbářský mistr;

**Identifikační snímky
uměleckého díla:**



Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 031-060113;
Datace (vznik a původ díla):	1930;
Technika:	Dřevořezba, dubový masív, moření;
Aktuální stav uměleckého díla:	Soubor kostelních lavic je v současnosti napaden aktivním dřevokazným hmyzem /červotoč proužkovaný - Anobium striatum/; celý povrch je pokryt hrubou vrstvou mechanických nečistot, prachu, mastných nečistot apod., lokálně /především ve spodních partiích/ je dřevní hmota destruovaná, konstrukčně narušena, lokálně možno pozorovat mechanické poškození konstrukčních prvků; na sedáčkách jsou nalepeny koberec fixovány navíc hřebíky; na exponovaných místech je dřevní hmota lavic setřelá;
Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:	<ul style="list-style-type: none"> • Asanace dřevokazného hmyzu zplynováním; • Odstranění povrchových mechanických nečistot; • Následná lokální asanace dřevokazného hmyzu injektáží vhodnými insekticidy; • Petrifikace /zpevnění/ dřevní hmoty pryskyřičným roztokem; • Odstranění kobereců ze sedátek; • Lokální retuše destruovaných ploch; • Celý povrch bude opatřen závěrečným ochranným nátěrem /včeli vosk/;
Posouzení návrhu rozpočtu v roce 2018/:	<i>Viz závěrečná rekapitulace!</i>

6) 010M/ restaurování polychromované křtitelnice z kostela Povýšení Sv. Kříže, Lupenická ul., Praha 9 – Koloděje⁴;

Aktuální umístění:	Kostel Povýšení Sv. Kříže, Lupenická ulice, Praha 9 - Koloděje;
Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /bez DPH/:	<ul style="list-style-type: none"> • podrobný restaurátorský průzkum – 5 000.-Kč • odstranění nečistot – 1 700.-Kč • sejmutí nepůvodních laků – 4 500.-Kč • sejmutí bronzových nátěrů a přemalby – 3 500.-Kč • upevnění původních vrstev polychromie – 2 600.-Kč • lokální petrifikace dřeva – 2 700.-Kč • doplnění chybějících dřevěných prvků – 3 300.-Kč • tmelení polychromie – 4 600.-Kč • broušení a izolace tmelů – 1 700.-Kč • reverzibilní retuše – 8 400.-Kč

⁴ Sousoší Křest Krista není předmětem restaurátorského zásahu.

	<ul style="list-style-type: none"> • doplnění zlacení plátkovým zlatem – 9 700.-Kč • oprava zámečku na víku – 800.-Kč • závěrečný ochranný lak – 1 500.-Kč <p><u>Celkem předpokládané náklady za položku 010M: 50 000.-Kč/bez DPH/;</u></p>
Autor díla:	Anonymní řezbářský mistr;
Identifikační snímky uměleckého díla:	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div>
Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 99682/32-4949;
Datace (vznik a původ díla):	1816;
Technika:	Polychromovaná a částečně zlacená dřevořezba, imitace světlešedého mramoru;
Aktuální stav uměleckého díla:	Polychromie se lokálně od dřevěného jádra uvolňuje, místy již chybí; lokálně je sedřené zlacení až na dřevěný podklad; po celé

	<p>ploše polychromie jsou i volným okem patrné trhliny a praskliny až do dřevní hmoty; celá plocha polychromie je pokryta hrubou vrstvou mechanických depozit /prachu, sazí.../ a vrstvou nepůvodních laků; zámeček na viku je zrezivělý a nefunkční; napadení dřevokazným hmyzem nebylo při prvotní prohlídce zjištěno;</p>
<p>Záměr /rozsah/ restaurátorského zásahu:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • vstupní fotodokumentace; • podrobný restaurátorský průzkum; • průběžná fotodokumentace; • odstranění nečistot; • sondáž organickými rozpouštědly; • sejmutí nepůvodních vrstev laků a přemaleb; • upevnění původních vrstev; • petrifikace dřeva; • vyřezání nových prvků; • lokální tmelení; • broušení tmelů; • lokální reverzibilní retuš; • doplnění chybějícího zlacení plátkovým zlatem; • oprava zámečku; • závěrečný ochranný lak; • osazení kopie plastiky na viko křtitelnice; • závěrečná fotodokumentace;
<p>Posouzení návrhu rozpočtu v roce 2018/:</p>	<p><i>Viz závěrečná rekapitulace!</i></p>

Rekapitulace:

Návrhy rozpočtu u akcí 003M, 0004M, 007M, 008M, 009M a 010 M jsou obvyklé v čase a místě vypracování znaleckého posudku! Odpovídají kulturní a umělecké hodnotě dotčených děl, odpovídají jejich původní historické technologii a především aktuálnímu stavu!

Připomínky:

Akce 003M:

- **koordinace práce, kontrolní dny s NPÚ – 25 000,- Kč**

Organizování kontrolních dní za účasti Národního památkového ústavu neřeší žádný předpis ani zákon č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. Příslušná odborná organizace SPP zabezpečuje odborný dohled podle § 32 odst. 2, písm. g). Náklady na odborně metodickou činnost (rešerše, fotodokumentaci, ev. cestovné, stravné atd.) hradí ze svého rozpočtu přímo odborná organizace SPP.

Akce 007M:

- čištění plastik, oltářní architektury, konservační nátěr – 185 000.-Kč

V daném konkrétním případě je finanční úvaha příliš všeobecná, u tato vysokého rozpočtu je nutné navrženou sumu „rozpoložkovat“. Je nutný alespoň výčet děl, popř. komponentů oltářní architektury. Posouzení uvedeného bodu návrhu je možné v příloze znaleckého posudku 353/2018.

Tento znalecký posudek byl vypracován ve třech vyhotoveních, dvě paré obdrží objednavatel, jedno paré zůstane v agendě soudního znalce.

Použitá literatura (výběr):

- V. Vlček, J. J. Wirch, Nová encyklopedie českého výtvarného umění, Academia
- R. Smith, Encyklopedie výtvarných technik a materiálů, Praha 2000;
- M. Bernhard a kol., Univerzální lexikon umění, Praha 1996;
- R. Kubička, J. Zelinger, Výkladový slovník (malířství, grafika, restaurátorství), Praha 2004;
- J. Baleka, Výtvarné umění (výkladový slovník), Praha 1997;
E. Poche a kol., Dějiny českého výtvarného umění II/2, Academie, Praha 1969;
- U. Thieme, F. Becker, Allgemeines Lexikon der bildenden Künstler (von der Antike bis zur Gegenwart), Leipzig 1922;
- H. Farmer, Oxfordský lexikón svätcov, Kalligram Bratislava 1996;
- V. Remešová, Ikonografie a atributy svätých, Praha ČKCH 1990;
- J. Neumann, Český barok, Praha 1974, s. 75 an;
- P. Vlček + kol., Umělecké památky Prahy – Malá Strana, Praha 1999. s. 78 an., 98 an.;
- P. Vlček + kol., Umělecké památky Prahy – Staré město, Praha 1996. s. 72;

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 23.4.1996 č.j. Spr. 206/96 pro základní obor:

- 1) školství a kultura, odvětví umění výtvarné
- 2) ekonomika, odvětví ceny movitých věcí, specializace umělecká díla
- 3) kamenná plastika, sochařská díla v kameni a štuku, polychromovaná

plastika, nástěnná malba, závěsné obrazy, oltářní architektura

Znalecký úkon je zapsán pod. poř. č.: 353/2018
znaleckého denníku.

Znalečné o náhradu nákladů (náhrada mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladů č.: _____

V Litoměřicích dne: 18.3.2018



soudní znalec, IČ: 71744797





PhDr. Ľubomír Turčan, soudní znalec z oboru ekonomika odvětví ceny a odhady movitých věcí; specializace umělecká díla a starožitnosti; IČ: 71744797

Znalecký posudek 353/2018

/Příloha č.1/



PhDr. Ľubomír Turčan
soudní znalec, IČ: 71744797

V Litoměřicích dne: 29.3.2018

PhDr. Ľubomír T u r ě a n, soudní znalec z oboru ekonomika odvětví ceny a odhady movitých věcí; specializace umělecká díla a starožitnosti IČ: 71744797

Z n a l e c k ý p o s u d e k 353 / 2018

Příloha č. 1.

Na žádost: Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče;

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1;

objednávka č.j. ze dne: OBJ/OPP/80/02/00002/2018, 19.1.2018;

jsem vypracoval znalecký posudek v souladu se zákonem č. 36/ 1967 Sb. O znalcích a tlumočnících;

Posudek jsem vypracoval na podkladě:

1. Studia dostupné odborné a slovníkové literatury.
2. Konzultací s přizvanými konzultanty.
3. Prohlídkou dotčených uměleckých děl na místě.
4. Studium dokumentace MHMP – „Žádosti o grant hl. města Prahy“;
5. Studia dokumentace Národního památkového ústavu, Generálního ředitelství;
6. Studia dokumentace / Rozhodnutí ze dne 10.11.2016 čj. MHMP 2028062/2016/ výkonného orgánu SPP – MHMP – odbor památkové péče;
7. *Studia dokumentace restaurátorských prací – průzkumy, návrhy na postup restaurátorských prací, rozpočty restaurátorských prací;*

Předmětem znaleckého posudku 353./2018 je posouzení výše nákladů restaurátorských prací v rámci přidělení finančního grantu HMP vlastníkům uvedených památek.

Předmětem znaleckého posudku /Příloha č. 1/ jsou tyto památkové objekty – movité kulturní památky:

- *007M – restaurování oltáře sv. Jakuba Většího v kostele sv. Jakuba Staršího, Kostelní náměstí, Praha – Kunratice;*

Předmětem znaleckého posudku 353./2018 je posouzení výše nákladů restaurátorských prací v rámci přidělení finančního grantu HMP vlastníkům uvedených památek.

Soudní znalec vypracoval znalecký posudek na základě prohlídky dotčených uměleckých děl na místě. Při kvalifikaci a posouzení finančních nákladů se soudní znalec opíral především o bezmála třicetiletou zkušenost jako vedoucí oddělení uměleckých historiků /později specialistů/ v Národním památkovém ústavu /předtím Státní památkový ústav/, v kompetenci kterého byl především odborně-metodický dohled při realizaci obnovy a údržby kulturních památek v daném teritoriu /severní Čechy/. Součástí dohledu bylo i posuzování nutných finančních nákladů na danou akci. V tržním prostředí, kde jsou stanoveny smluvní ceny, je velice těžké objektivně posuzovat návrhy rozpočtů na obnovu

uměleckých děl ze strany jednotlivých dodavatelů. Jedná se v tomto konkrétním případě o jednoznačně specifický problém, kdy se cena odvíjí nejen od umělecké hodnoty díla, ale především dle jeho aktuálního stavu!! Soudní znalec může pouze upozornit na ceny, které se nepřehlédnutelně, popř. výrazně odklání od obvyklých a běžných nákladů v dané lokalitě a v daném časovém horizontu!!

Znalecký posudek 353/2018 /Příloha č.1/ je doplnění Znaleckého posudku 353/2018 a tvoří jeho neoddělitelnou součást!

3) 007M/ Oltář sv. Jakuba Většího /hlavní/ v kostele sv. Jakuba Většího, Kostelní náměstí, Praha – Kunratice;

Aktuální umístění:	Kostel sv. Jakuba Většího, Kostelní náměstí, Praha 4 – Kunratice; hlavní oltář v presbytáři;
Rozvrh priorit etapy v roce 2018 včetně finanční rozvahy /včetně DPH/:	<ul style="list-style-type: none"> • zajištění a upevnění polychromie plastik na oltáři – 78 000.-Kč • čištění plastik, oltářní architektury, konservační nátěr – 185 000.-Kč: <ul style="list-style-type: none"> - 15 nadživotních polychromovaných řezb apoštolů: á 7000.-Kč, celkem 105 000.-Kč - 9 menších figur á 4 500.-Kč, celkem 40 500.-Kč - Duch Svátý, kruhy mraků, paprsky 12 500.-Kč - architektura, sloupy, římsy 27 000.-Kč • zlacení /čištění a leštění/ - 84 600.-Kč • figura sv. Jana Římského – vyjmutí a převoz do ateliéru, dokumentace – 20 000.-Kč • čištění textilních a ozdobných částí oblečení – 75 000.-Kč • zajištění poškozených míst na tkaninách – 55 000.-Kč • vyčištění a konzervace dvou andílků – 17 000.-Kč • restaurátorská zpráva – 25 000.-Kč • lešení na 2 měsíce – 75 000.-Kč • vedlejší nepředpokládané výdaje /3,6 %/ - 22 125,6 Kč <p style="text-align: center;"><u>Celkem předpokládané náklady za položku 007M: 732 234,44 .-Kč /včetně DPH/</u></p>
Autor díla:	Anonymní mistr první poloviny 18. století;
Identifikační snímky uměleckého díla:	





Zákonná ochrana:	Umělecké dílo je vedeno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. rejstříku ÚSKP: 31-040023;
Datace (vznik a původ díla):	Kolem 1734, obraz sv. Anny ze 17. století, obraz sv. Jáchyma z období vzniku samotného oltáře;
Technika:	Dřevo, zlacení, stříbření, mramorování; textil, kov, skleněné prvky, vosk;
Aktuální stav uměleckého díla:	Architektura oltáře i plastická výzdoba je pokryta hrubou vrstvou depozitů /prachu, sazí/, depozity se rovněž vyskytují na zlacených komponentech; lokálně došlo k destrukci jak polychromie, tak i zlacení, které se od jádra samovolně uvolňuje a odpadá; na dřevořezbách se lokálně vyskytují praskliny a výraznější destrukce; /některé drobnější komponenty se již ztratily; figura sv. Jana Římského /obličejové partie netradičně z vosku, oblečení z textilií/, vykazuje vysoký stupeň destrukcí a poškození /textil na četných místech potrhaný, v minulosti opakovaně opravovaný, ozdoby jsou uvolněné, veškeré textilní komponenty jsou velice silně zaprášeny;
Záměr /rozsah/	

- bis zur Gegenwart), Leipzig 1922;
- g) H. Farmer, Oxfordský lexikón svätcov, Kalligram Bratislava 1996;
 - h) V. Remešová, Ikonografie a atributy svätých, Praha ČKCH 1990;
 - i) J. Neumann, Český barok, Praha 1974, s. 75 an;
 - j) P. Vlček + kol., Umělecké památky Prahy – Malá Strana, Praha 1999. s. 78 an., 98 an.;
 - k) P. Vlček + kol., Umělecké památky Prahy – Staré město, Praha 1996. s. 72;

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 23.4.1996 č.j. Spr. 206/96 pro základní obor:

- 1) školství a kultura, odvětví umění výtvarné
- 2) ekonomika, odvětví ceny movitých věcí, specializace umělecká díla
- 3) kamenná plastika, sochařská díla v kameni a štuku, polychromovaná

plastika, nástěnná malba, závěsné obrazy, oltářní architektura

Znalecký úkon je zapsán pod. poř. č.: 3531/2018 / Příloha o. 1 / znaleckého denníku.

Znalečně o náhradu nákladů (náhrada mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladů č.: _____

V Litoměřicích dne: 29.3.2018



Lubomír TURČAN
soudní znalec, IČ: 71744797



PhDr. Ľubomír TURČAN
odborný zručník z oboru
architektúra
a sociálnych vied

Rekapitulace navrhovaných finančních prostředků - granty vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 v názvaznosti na schválený rozpočet kap. 0680, § 3322 - 60 000 000 Kč

částky	počet navrhovaných grantů	počet nenavrhovaných grantů	č. přílohy dle návrhu usnesení	poznámka
Kč2 040 000	13	15	1	granty do 200 000 Kč (RHMP) založena veřejná podpora v režimu de minimis - ostatní památkově významné objekty
Kč200 000	1	0	2	granty do 200 000 Kč (RHMP) není založena veřejná podpora - ostatní památkově významné objekty
Kč131 000	2	0	3	granty do 200 000 Kč (RHMP) není založena veřejná podpora objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností
Kč227 000	2	0	4	granty do 200 000 Kč (RHMP) není založena veřejná podpora - movité kulturní památky
Kč0	0	23	5	projekty navržené k nevyhovění (22) a jeden žadatel, který v průběhu grantového řízení odstoupil - ostatní památkově významné objekty
Kč0	0	3	6	projekty navržené k nevyhovění - movité kulturní památky
Kč2 598 000	18	41	MEZISOUČET	SCHVÁLENO USNESENÍM RHMP Č. ZE DNE
Kč33 810 000	49	0	9	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) založena veřejná podpora v režimu de minimis - ostatní památkově významné objekty
Kč300 000	0	1		grant č. 058 (nad 200 000 Kč) nenavržen - položkový rozpočet stavebních prací byl nadhodnocen - grant je součástí přílohy č. 9
Kč8 435 000	8	0	10	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) založena veřejná podpora v režimu de minimis - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností
Kč230 000	1	0	11	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) založena veřejná podpora v režimu de minimis - movité kulturní památky
Kč3 650 000	5	0	12	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) není založena veřejná podpora - ostatní památkově významné objekty
Kč7 264 000	12	0	13	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) není založena veřejná podpora - objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností
Kč3 713 000	5	0	14	granty nad 200 000 Kč (RHMP a ZHMP) není založena veřejná podpora - movité kulturní památky
Kč300 000	0	1		MEZISOUČET - ZHMP NESCHVALUJE
Kč57 102 000	80	0		MEZISOUČET - ZHMP SCHVALUJE
Kč60 000 000	98	42	140	navrženo do výše schváleného rozpočtu pro rok 2018

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 826
ze dne 17.4.2018

k návrhu na udělení grantů vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. udělení grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které nepřesahují částku 200 000 Kč v celkové výši 2 040 000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), s tím, že pokud by částka v režimu "de minimis" schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení ke dni podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy znamenala u jednotlivých projektů překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše
2. udělení grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které nepřesahují částku 200 000 Kč v celkové výši 558 000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), dle přílohy č. 3 tohoto usnesení (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - nemovité věci) a dle přílohy č. 4 tohoto usnesení (objekty, které jsou movitými kulturními památkami)
3. seznam žádostí o grant hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které jsou navrženy k nevyhovění z důvodu nesplnění podmínek stanovených v Zásadách pro poskytování grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 dle přílohy č. 5 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci) a dle přílohy č. 6 tohoto usnesení (objekty, které jsou movitými kulturními památkami)
4. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu dle přílohy č. 7 tohoto usnesení
5. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy dle přílohy č. 8 tohoto usnesení

II. s o u h l a s í

1. s udělením grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které přesahují částku 200 000 Kč v celkové výši 42 475 000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 9 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), dle přílohy č. 10 tohoto usnesení (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - nemovité věci) a dle přílohy č. 11 tohoto usnesení

(objekty, které jsou movitými kulturními památkami) s tím, že pokud by částka v režimu "de minimis" schválená žadatelům uvedeným v příloze č. 9, č. 10 a č. 11 tohoto usnesení ke dni podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy znamenala u jednotlivých projektů překročení celkové výše podpory "de minimis", budou finanční prostředky poskytnuty pouze do této výše

2. s udělením grantů hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, které přesahují částku 200 000 Kč v celkové výši 14 627 000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 dle přílohy č. 12 tohoto usnesení (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), dle přílohy č. 13 tohoto usnesení (objekty ve vlastnictví církví a náboženských společností - nemovité věci) a dle přílohy č. 14 tohoto usnesení (objekty, které jsou movitými kulturními památkami)
3. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu dle přílohy č. 15 tohoto usnesení
4. vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu movité kulturní památky umístěné na veřejně přístupném místě na území hl. m. Prahy dle přílohy č. 16 tohoto usnesení

III. nesouhlasí

s udělením grantu hl. m. Prahy formou dotace vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018, který přesahuje částku 200 000 Kč v celkové výši 300 000 Kč z běžných výdajů OPP MHMP, kap. 0680 - granty, § 3322, ORG 0098006, UZ 000000115 na objekt vedený pod č. 058 (ostatní památkově významné objekty - nemovité věci), který je součástí přílohy č. 9 tohoto usnesení z důvodu nesplnění podmínek uvedených v článku IV. bod 6 Zásad pro poskytování grantů hl.m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 - nadhodnocení stavebních prací

IV. ukládá

1. radnímu Wolfovi

1. předložit Zastupitelstvu hl. m. Prahy ke schválení návrh na udělení grantů hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů vybraných v roce 2018 dle bodu II.1. a II.2. tohoto usnesení, návrh na neschválení grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 dle bodu III. tohoto usnesení a vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2018 dle bodu II.3. a II.4. tohoto usnesení

Termín: 26.4.2018

2. podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl. m. Prahy dle bodu I.1., I.2., I.4. a I.5. tohoto usnesení

Termín: 9.5.2018

3. po schválení v Zastupitelstvu hl. m. Prahy podepsat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace - grantů hl. m. Prahy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 25.5.2018

2. MHMP - OPP MHMP

1. zpracovat a zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy dle bodu I.1. a dle bodu I.2. tohoto usnesení dle vzoru veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy dle bodu I.4. a I.5. tohoto usnesení

Termín: 9.5.2018

2. po schválení v Zastupitelstvu hl. m. Prahy zpracovat a zajistit uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl. m. Prahy dle bodu II.1. a II.2. tohoto usnesení dle vzoru veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace - grantu hl.m. Prahy dle bodu II.3. a II.4. tohoto usnesení a písemně sdělit žadateli, že jeho žádosti nebylo vyhověno a důvod nevyhovění dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 25.5.2018

3. sdělit písemně bez zbytečného odkladu žadatelům, že jejich žádosti nebylo vyhověno a důvod jejího nevyhovění dle bodu I.1. a I.3. tohoto usnesení a po schválení v Zastupitelstvu hl. m. Prahy písemně sdělit bez zbytečného odkladu žadateli, že jeho žádosti nebylo vyhověno a důvod jejího nevyhovění dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 17.5.2018

Adriana Krnáčová v. r.
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Wolf
Tisk: R-29038
Provede: radní Wolf, MHMP - OPP MHMP
Na vědomí: odborům MHMP