



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Ing. Petr Hlubuček

náměstek primátora pro oblast životního prostředí, infrastruktury,
technické vybavenosti a bezpečnosti



MHMPXPCE3409

Praha 27. září 2019

Č. j.: MHMP 1956970/2019

Počet listů/příloh: 3/0

Vážená paní,

děkuji za Váš zájem o historicky, rekreačně i ekologicky významné území Petřína, park celoměstského významu, o který hlavní město Praha pečuje. V tomto dopise si dovoluji shrnout aktuální situaci ve vybraných částech Petřínských zahrad a reagovat tak na dotazy a vyjádření, které jsem obdržel.

V úvodu bych Vás chtěl ubezpečit, že problematice Petřína je v hl. m. Praze kladena velká důležitost. Připravované dílčí kroky a záměry město vždy připravuje ve spolupráci se špičkovými externími odborníky: vodohospodáři, krajináři, dendrology a zahradními architekty, kteří mají za sebou již řadu úspěšných realizací v památkově chráněných územích po celé České republice. Neopominutelné a nezastupitelné místo mají při přípravě také památkáři. Projekty jsou zároveň připravovány tak, že dochází k šetrnému snížení počtu kácených stromů, které je nutné v rámci realizace odstranit. Komunikujeme zároveň s městskou částí Praha 1 a snažíme se o záměrech informovat i Vás občany.

Zamýšlené úpravy a záměry v jednotlivých částech Petřína a zejména ve Velké Strahovské zahradě tak byly v poslední době mnohokrát diskutovány na užší i širší úrovni mezi Odborem ochrany prostředí MHMP, hlavním městem Prahou, MČ Praha 1 a veřejností, kdy například na dvou veřejných diskusích přímo v prostorách Petřína v dubnu a červnu t. r. byly odpovědnými pracovníky, odborníky a architekty zodpovídaný veškeré dotazy a připomínky přímo v terénu. Město také odpovědělo na řadu došlých podnětů a dopisů.

Mohu Vás ujistit, že hlavní město Praha nepřipravuje žádnou přeměnu Petřína na turistickou atrakci. Naopak se dlouhodobě snažíme o udržení stávajícího charakteru jednotlivých petřínských zahrad právě s ohledem na jeho jedinečnost a výskyt chráněných živočichů. Na druhou stranu však nemůžeme připustit ohrožení bezpečnosti návštěvníků v důsledku zanedbání řádné péče především o stromy.

Jak jistě víte, **Petřín tvoří soubor více zahrad, které se od sebe svou historií i současným vzhledem výrazně liší.** Najdeme zde parkové části jakými je Růžový sad nebo Park u rozhledny, převážně ovocné sady (Seminářská zahrada, Velká Strahovská zahrada) i části, které svým charakterem odpovídají spíše lesním porostům s převážně původními druhy stromů a rostlin (Lobkovická zahrada v horní části a Petřínské skalky).

Pokud jde o dlouhodobě připravovaný a diskutovaný **záměr vybudování nového zázemí na Petříně při okraji Velké Strahovské zahrady**, pak je potřeba vysvětlit, že jde o stavbu prioritně určenou jednak pro stávající návštěvníky a zároveň technické pracovníky petřínských zahrad, kterým odpovídající zázemí nyní chybí. Nové zázemí s veřejnými WC nahradí provizorní mobilní toalety i poslední provizorní nevzhledný objekt v Seminářské zahradě, který zde dosud pro technické účely dosluhuje. Nový objekt je navržen tak, aby přirozeně splynul s okolním prostředím a nezasahoval žádným způsobem do panoramatu Prahy. Je dvoupodlažní, částečně zapuštěný do terénu, zakomponovaný a navazující na stávající ohradní a opěrné zdi. Jednoduchá podoba bez historizujících odkazů využívá tradiční materiály. Velikost zastavěné plochy objektu je 77 m². Nárůst turistického ruchu v zahradách v souvislosti s tímto záměrem vylučujeme. Rada hl. m. Prahy realizaci schválila dne 9. 9. 2019. Nutnou podmínkou stavby jsou přeložky inženýrských sítí, které je potřeba realizovat na začátku stavby (v době platného povolení). Zároveň Vás mohu ujistit, že město v žádném případě neplánuje záměr v budoucnu rozšiřovat či zvětšovat.

Součástí budoucí stavby je hygienické zázemí, malá denní místnost sloužící jako útočiště při nepříznivém počasí a příruční sklad drobného nářadí, pracovních pomůcek a materiálů. Je potřeba připomenout, že v místě až do roku 2016 stály nevzhledné a nevyhovující provizorní objekty, které měly více než dvakrát větší plochu a které byly téhož roku odstraněny s tím, že bude realizována jejich náhrada. V souvislosti s touto stavbou bude nutné pokácet jednu hrušeň a jeden smrk, který nicméně jeví již nyní známky napadení kůrovcem.

Umístění zázemí a veřejných WC je výsledkem delšího procesu, ve kterém se pečlivě zvažovala podoba i místo. Záměr byl kladně posouzen i Národním památkovým ústavem. Nezasahuje nijak do panoramatu památkově chráněné části Malé Strany a Hradčan či charakteru Petřínských sadů. Hlavní město společně s Prahou 1 právě z důvodu plánované realizace několikrát záměr veřejně představilo na setkání s občany přímo v prostoru Petřína.

Krátce se ještě vyjádřím k navrhovanému **umístění zázemí na jiné místo - do Lobkovické zahrady**, kterým jsme se také zabývali. Toto místo není pro takovou stavbu vhodné hned z několika důvodů. Prvním je neprůjezdnost Lobkovické zahrady (novou cestu zde budovat nechceme), takže vozidla údržby by musela jet strmou a úzkou ulicí Vlašskou, aby se na Petřín dostala. Dále by zázemí s veřejnými WC bylo umístěno přímo u vjezdu do Nemocnice Pod Petřínem, což také není ideální. Stejně tak umístění zázemí přímo u vstupu do zahrady nepovažujeme za vhodné, zejména pokud by došlo k úpravě celého vstupního prostoru zahrady a vytvoření vstupního parteru. Technickým problémem tohoto místa je hloubka umístění kanalizace ve Vlašské ulici, která by znamenala značný zásah do komunikace.

Pokud jde o záměr **obnovení historického vstupu z ulice Úvoz**, město se rozhodlo tento záměr v současné době nerealizovat. Další přípravy byly tedy zastaveny. Pokračujeme v přípravě zpřístupnění dosud nepřístupného území tzv. Zásobní zahrady, včetně odstranění drátěného plotu a nepovolených staveb. Součástí budou pochozí šterkové trávníky. Zároveň je Zásobní zahrada jedním z míst, kde se počítá s výsadbou nových alejových stromů a protažením a novou výsadbou 4 řad vinic. Realizace se předpokládá v příštím roce.

Co se týká obavy o **kácení stromů v Lobkovické zahradě**, na veřejném setkání v červnu 2019 bylo ze strany HMP jasně deklarováno, že rozsah arboristických zásahů v Lobkovické zahradě byl v mezidobí podroben revizi a kácení stromů v horní části Lobkovické zahrady bylo modifikováno na provedení bezpečnostních řezů, v případě stromů ohrožujících v případě pádu stávající cesty, budou tyto stromy pouze upraveny na bezpečné torzo a ponechány v porostech pro zvýšení biodiverzity této části parku. Na tomto místě znovu vyvracím domněnky o vytváření nových průhledů v Lobkovické zahradě. Na jaře došlo pouze k odstranění provozně nebezpečných stromů pod vyhlídkovou cestou. Průhled ani pohled na Lobkovický palác nebyl nijak rozšířen.

Ve věci **podzemních vod** je skutečností, že v současné době veškerá voda ze štol odtéká do kanalizace mimo Petřín a teče přímo do Vltavy. Záměrem města je vyvedení aspoň části těchto vod na povrch což bude mít zásadní pozitivní vliv na vodní poměry. Voda pak může být využita jak do zamýšlených vodních ploch (rybníček, vodní rezervoár, případně kašna), jedním z možných využití je i použití na závlahy trávníků a tím i k některým níže rostoucím stromům. Přítomnost otevřené vodní hladiny pozitivně mění k lepšímu mikroklima alespoň v nejbližším okolí takovýchto ploch. S vyvedením vody ze štol se počítá například v horní části Lobkovické zahrady či ve Velké Strahovské zahradě.

Zájmem hl. m. Prahy zcela jistě není snižovat ekologickou hodnotu Petřína jako celku, ani jeho jednotlivých zahrad nebo jejich částí. Snahou hl. m. Prahy je naopak pečovat o rozvoj celoměstsky významného parku Petřína jako historicky, ekologicky i rekreačně důležité součásti centrální části Prahy v podmínkách 21. století.

Přehledné informace o komplexu zahrad vrchu Petřína a aktuálních záměrech města najdete na stránkách hl. m. Prahy portalzp.praha.eu/petrin.

Na závěr bych Vás rád informoval, že **veřejné diskusní setkání k Petřínu** a připravovaným záměrům město připravuje ve spolupráci s Prahou 1 na listopad tohoto roku. Podrobnější informace včas zveřejníme.

S pozdravem

Ing. Petr Hlubuček

náměstek primátora pro oblast životního prostředí, infrastruktury, technické vybavenosti a bezpečnosti

podepsáno elektronicky