

Projektový atelier
Ing. arch. T. Šantavý
Bělehradská 199/70
12000 Praha 2

Váš dopis zn. SZn. Vyrizuje/ linka Datum
S-MHMP-1303296/2012/1/OZP/VI RNDr. Potměšilová/ 4422 21.11.2012

Věc: Rekonstrukce topného systému Zdravotnického zařízení Kartouzská (částečně objekty A, B, D, E), Kartouzská 6, k.ú. Smíchov

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným dotčeným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 5.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. c) a odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší: Ing. Vyšínová

Předmětem předložené projektové dokumentace (název: Rekonstrukce topného systému Zdravotnického zařízení Kartouzská (částečně objekty A, B, D, E), projektant: TŠ Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o., Praha 2, stupeň: DSP, datum:01/2012) je nová koncepce vytápění areálu Zdravotnického zařízení Kartouzská.

Doposud je dodávka tepla do areálu (objekty A, B, D, E) realizována z jednoho tepelného zdroje, umístěného v objektu A (čtyři litinové kotle VSB EIV o jmenovitém tepelném výkonu každého z kotlů 242 kW, tepelný příkon odhadován na cca 260 W a jeden přímotopný zásobníkový ohříváč TUV De Dietrich GSX 69 o jmenovitém tepelném výkonu 69 kW, tepelný příkon tohoto zařízení činí 78,4 kW). Celkový tepelný příkon kotelny nyní činí 1118,4 kW. Odtah spalin je proveden nad střechu objektu A. Kromě tohoto zdroje je ve 4. NP objektu B provozován závěsný plynový kotel o tepelném výkonu 19,5 kW (příkon kotle cca 21 kW), který slouží pouze pro dodávku tepla do 4.NP objektu B (4. NP bylo přistavěno v roce 2009).

V rámci nové koncepce má být vytápění areálu decentralizováno. Část stávající spalovací technologie - kotle pro vytápění v kotelně objektu A a kotel ve 4. NP objektu B – má být demontována a dodávka tepla do jednotlivých objektů má být řešena odděleně. V rámci tohoto oddělení mají vzniknout dva nevyjmenované a jeden vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Decentralizací tepelných zdrojů v objektech Zdravotnického zařízení Kartouzská dojde ke snížení celkového tepelného příkonu na cca polovinu (příkon stávající kotelny je nyní silně předimenzován, snížení celkového příkonu je umožněno rovněž instalací moderních zařízení s vyšší účinností).

Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení.

A) Závazné stanovisko ke stavbě stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nevyjmenovanými zdroji jsou:

- plynová kotelna ve 4. NP objektu B, sloužící k dodávce tepla do objektu B, vybavená dvěma teplovodními plynovými kotli Wolf CGB 50 o jmenovitém tepelném příkonu každého z kotlů 47 kW, 5. emisní třída NO_x dle tab. č. 14 ČSN EN 297, celkový tepelný příkon má činit 94 kW, odtah spalin má být vyveden nad střechu objektu B;
- plynová kotelny ve 2. NP objektu D, sloužící k dodávce tepla pro objekt D, stejné konfigurace jako v objektu B, odtah spalin má být vyveden nad střechu objektu D.

Z hlediska platné legislativy ochrany ovzduší budou plynové kotelny v objektech B a D nevyjmenovanými zdroji znečišťování ovzduší. Oba tyto zdroje vyhovují požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci hlavního města Prahy. Nemáme námitek k jejich realizaci v rámci projednávané stavby. Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Výměnu části spalovací technologie v kotelně objektu A lze charakterizovat jako změnu stavby vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší.

B) Závazné stanovisko ke změně stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Předmětem tohoto závazného stanoviska je změna stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší umístěného v objektu A. V rámci změny vznikne společná plynová kotelna pro objekty A + E, situovaná v 1. PP objektu A. Instalovány budou dva nové kotle Wolf MGK 170 o jmenovitém tepelném příkonu každého z nich 160 kW, ponechán bude stávající ohřívač TUV De Dietrich GSX 69 o tepelném příkonu 78,4 kW. Celkový tepelný příkon kotelny má činit 398,4 kW. Odtah spalin od všech zařízení má být vyveden nad střechu objektu A.

Podle ustanovení Přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší), se jedná o vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší.

Dle údajů výrobce kotlů Wolf lze navržený typ stacionárního kondenzačního kotle (MGK 170) zařadit mezi kotle s nízkými emisemi znečišťujících látek do ovzduší. Jedná se o kotle 5. emisní třídy NO_x dle tabulky č. 9 ČSN EN 656. Lze tedy konstatovat, že z hlediska vlivu na ovzduší byla navržená spalovací technologie zvolena vhodně. U stávajícího plynového přímotopného ohřívače TUV se dle protokolu o autorizovaném měření emisí č. 18/2010 (měřila měřící skupina Procházka Karel) hmotnostní koncentrace NO_x pohybovaly okolo 160 mg/m³, hmotnostní koncentrace CO pak okolo 1,0 mg/m³ (v suchém plynu, za normálních stavových podmínek, při ref. obsahu kyslíku 3 % objemová). Vzhledem ke snížení příkonu kotlů v kotelně (i v rámci celého areálu) oproti současnému stavu i výměně zastaralé kotelní techniky (rok výroby 1992) za moderní nízkoemisní kondenzační kotle s vysokou účinností lze reálně oproti současnému stavu očekávat snížení emisí znečišťujících látek do ovzduší z posuzovaného zdroje (tepelný příkon zdrojů v rámci areálu má být snížen o cca 50 %) a tedy i snížení emisní zátěže okolí.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě předložených podkladů konstatuje, že předmětná změna stavby plynové kotelny je navržena v souladu s platnými předpisy ochrany ovzduší. Rovněž předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OZP MHMP

souhlasí

dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší se změnou stavby shora uvedeného vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší – plynové kotelny v 1. PP objektu A

Zdravotnického zařízení Kartouzská, na adrese Kartouzská 204/6, Praha 6, spočívající v nahrazení čtyř litinových kotlů VSB EIV o jmenovitém tepelném příkonu každého cca 260 W (jmenovitý tepelný výkon činí 242 kW) dvěma plynovými kondenzačními kotli WOLF MGK 170 o jmenovitém tepelném příkonu každého z kotlů 160 kW, v rámci stavby „Rekonstrukce topného systému Zdravotnického zařízení Kartouzská“, přičemž stávající přímotopný zásobníkový ohřívač TUV De Dietrich GSX 69 o jmenovitém tepelném příkonu 78,4 kW zůstane v kotelně nadále.

OZP MHMP doporučuje pro realizaci stavby realizovat opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP), jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona, posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace a znalostí místa z úřední činnosti, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření: Umístěním výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz.

Odůvodnění: Zájem chráněný OZP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek – viz bod – 4A, 4B
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: dokumentace

-