



**4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:** Ing. Šipanová

Předložená dokumentace (VŠE – kotelna ve výukovém objektu na Jižním Městě, vypracoval Ing. arch. Jan Havlíček, září 2012, DÚR + DSP) navrhuje umístění nové plynové kotelny, která bude zdrojem tepla pro vytápění, ohřev TUV a VZT a nahradí současný zdroj tepla, předávací stanici napojenou na plynovou kotelnu umístěnou v areálu VŠCHT. Nová kotelna má vzniknout v místnosti předávací stanice umístěné v 1. PP objektu a má být osazena dvěma litinovými stacionárními kotli o celkovém tepelném příkonu 1226 kW.

Doplňkovým zdrojem tepla mají být čtyři tepelná čerpadla využívající teplo z 32 geotermálních vrtů o hloubce 120 metrů.

*Závazné stanovisko k umístění vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:*

V 1. PP objektu je v místnosti předávací stanice navržena nová plynová kotelna. Kotelna má být osazena dvěma litinovými kotli De Dietrich GT 530-10 s přetlakovými hořáky Weishaupt typ WM-G10/3-A o jmenovitém tepelném příkonu 2 x 613 kW. Celková roční spotřeba zemního plynu je odhadnuta na 80 000 m<sup>3</sup>. Odkouření kotlů je navrženo samostatnými komínovými průduchy nad střechu objektu.

Výrobce plynových hořáků garantuje emisní koncentrace oxidu uhelnatého (CO) do 100 mg/m<sup>3</sup> a oxidů dusíku (NO<sub>x</sub>) do 80 mg/m<sup>3</sup>. Reálné hodnoty koncentrací zjištěné měřením dosahují rozmezí 5 – 20 mg/m<sup>3</sup> u CO a 45 – 70 mg/m<sup>3</sup> u NO<sub>x</sub>. S ohledem na tyto nízké emise znečišťujících látek je reálné, že navrhovaný zdroj bude schopen vyhovět požadavkům legislativy v ochraně ovzduší.

Zájmové území spadá do oblasti, kde se průměrné roční imisní koncentrace NO<sub>2</sub> dle modelu ATEM – aktualizace 2010 pohybují v rozmezí hodnot 18,4 – 24,3 µg/m<sup>3</sup>, tj. v úrovni do 61 % imisního limitu, a kde současně nedochází k překračování krátkodobého imisního limitu. Samotný provoz kotelny nebude mít z hlediska imisních příspěvků významný vliv na kvalitu ovzduší v zájmové lokalitě. Tento předpoklad je ovlivněn zejména tím, že vyústění spalin je navrženo v dostatečné výšce nad terénem a navrhovaná spalovací zařízení jsou nízkoemisní.

Podle ustanovení Přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší), je kotelna vyjmenovaným stacionárním zdrojem (kód 1.1).

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě těchto podkladů a dalších informací, které má k dispozici ze své správní činnosti, dospěl k závěru, že předmětný vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší je navržen v souladu s požadavky legislativy ochrany ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OZP MHMP

souhlasí

s umístěním shora uvedeného vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší – plynové kotelny, vybavené dvěma kotli De Dietrich GT 530-10 s přetlakovými hořáky Weishaupt typ WM-G10/3-A, každý o jmenovitém tepelném příkonu 613 kW (celkový jmenovitý tepelný příkon kotelny 1226 kW), v 1. PP objektu na adrese Ekonomická 957, Praha 4, na pozemku č. parc. 2344/37, k.ú. Kunratice, v rámci stavby „VŠE – kotelna ve výukovém objektu na Jižním Městě“.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):** RNDr. Seidl

**A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:**

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP), jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona, posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace „Praha 4 – Kunratice areál VŠE Jižní Město, Hydrogeologický průzkum, Vrty pro tepelná čerpadla, kterou zpracovala společnost CHEMCOMEX divize geologie a sanace, Elišky Přemyslovny 379, 156 00 5, v září 2012, a dále ortofotosnímků hlavního města Prahy z roku 2011 a znalosti místa z úřední činnosti, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření:

Umístěním výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz. Na lokalitě bude provedeno celkem 32 vrtů do hloubky 120 m. Vrty budou vystrojeny tepelnými kolektory a spojeny podzemním potrubím, které bude přivedeno k tepelným čerpadlům. Náplň potrubí – medium je ekologicky odbouratelné. Stavba je uložena pod zemí. Zájem chráněný OZP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:**

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Záměr nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, rovněž v okolí se nenacházejí evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter záměru významně ovlivněny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:**

Z předložených podkladů vyplývá, že by předložený záměr mohl naplňovat dikci § 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Dle § 23 odst. 3 zákona je v případě důvodných pochybností o záměru a o zařazení záměru do příslušné kategorie nebo do příslušného sloupce podle přílohy č. 1 k zákonu rozhodující vyjádření Ministerstva životního prostředí (odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence; Vršovická 65, Praha 10; tel. 267 121 111).

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:** Ing. Hrubá

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad městské části Praha 4.

Předmětem návrhu je 32 vrtů pro využívání energetického potenciálu podzemních vod s hloubkou 120 m, z nichž se neodebírání ani nečerpá podzemní voda. Tyto vrty nejsou od 1.8.2010 tj. dnem, kdy nabyl účinnosti zákon č. 150/2010 Sb., kterým se mění zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem a tudíž nepodléhají řízení o povolení stavby vodního díla ani řízení o povolení k nakládání s podzemními vodami. Jedná se o činnost, která však může ovlivnit vodní poměry, proto vyžaduje dle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu. K vydání souhlasu je příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 4.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**Závěr:** Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek - viz bod – 4,
- vyjádření - viz bod – 1, 2, 3, 5A, 5B, 6, 7, 8.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Příloha:

- dokumentace