

**Kontrolní výbor**  
**Zastupitelstva hl. m. Prahy**

**Z Á P I S č. 04/2014**  
**z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva hl. m. Prahy, které se uskutečnilo**  
**dne 16.4.2014**

**Přítomni:** Petr Dolínek, JUDr. Monika Kroblová Hášová, JUDr. Helena Chudomelová,  
Mgr. Lukáš Kaucký, JUDr. Lubomír Ledl, Jan Slezák, Jiří Liška

**Omluveni:** MUDr. Iveta Borská, Ing. Pavel Klega, Mgr. Jan Kalousek, Alexandra Udženija,  
/presenční listina připojena k originálu zápisu/

**P r o g r a m :**

- 1) Zápis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 03/2014 – schválení (zápis)
  - 2) Mgr. Pavel Machovský, generální ředitel a předseda představenstva TRADE CENTRE PRAHA a.s. – příspěvek na téma systém zadávání veřejných zakázek v rámci TCP ve vztahu k Pravidlům pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách hlavního města Prahy
  - 3) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností
    - a) Stížnost (Ing. Krčmář Milan) – postup SVM MHMP při řešení majetkoprávních vztahů se SVJ Doležalova
    - b) Žádost (podavatel Malík Jiří zastoupený ak dr. Čechura) o přezkoumání postupu primátora ve věci žádosti stěžovatele na náhradu škody
    - c) Stížnost (TCP – konzervatoř) – pochybení při správě majetku (areál Pod Žvahovem) svěřeného MČ P 5 (tisk R-12925)
    - d) Žádost (Asociace poškozených povodní) o pomoc s kontrolou problémových okruhů ve věci protipovodňových opatření (podnět)
    - e) Žádost (PADCOM, s. r. o.) o pomoc při dořešení zakázky „Fyzická infrastruktura optických vláken a jejich využití HMP“ (podnět)
    - f) Stížnost (Knupp Bohuslav) na způsob projednání rozpočtu MČ P Dolní Počernice a na hospodaření ve vybraných kapitolách rozpočtu (podnět, zápis z jednání ZMČ, audiozáznam z jednání ZMČ)
    - g) Podnět (Ing. Richter Dan) ve věci usnesení RMČ P 2 č. 734 ze dne 19/10/2010 (stanovisko LEG)
    - h) Podnět (o. s. Občané za svá práva) ve věci vypověditelnosti smlouvy se společností Veolia, respektive k možnosti ukončení Rámcové smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hl. m. Prahy (stanovisko LEG)
    - i) Podnět (o. s. Za naši budoucnost prostřednictvím předsedkyně Ing. Šenarové) ve věci prošetření finančních výdajů MHMP (informace z RED)
  - 4) Různé
- Petice proti drogám, za přemístění služeb poskytujících substituční léčbu a poradenství pro drogově závislé společností Remedis, s. r. o. ve Vladimírově ul. v Praze 4 – Nusle a za zákaz výskytu podobných pracovišť v minimální vzdálenosti 2 km od školek, škol, dětských a mládežnických zařízení, dětských hřišť a sportovišť (text petice)

Zasedání kontrolního výboru ZHMP řídil předseda výboru Petr Dolínek. Ověřovatelem zápisu byl ustanoven Jan Slezák. Zasedání výboru bylo zahájeno v 13.00 hod. Na návrh předsedy byla schválena změna programu a přednostně byl projednán bod 3 e).

Ad 1/ Zápis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 03/2014

Zápis 03/2014 byl schválen (hlasování : 7 - 0 - 0).

Ad 3 e) Žádost (PADCOM, s. r. o. - Kryšpín) o pomoc při dořešení zakázky „Fyzická infrastruktura optických vláken a jejich využití HMP“

Jednání výboru byli přítomni Ing. Vorlíček, pověřený řízením odboru INF MHMP a radní pro informatiku Ing. Vašíček. Ředitel INF MHMP informoval o výsledcích jednání s představiteli společnosti Padcom, rekapituloval průběh a závěry z předchozích jednání s bývalým ředitelem odboru a konstatoval, že se společností Padcom žádný soudní spor hlavní město nevede.

Usnesení č. 01/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

informaci předloženou ředitelem odboru INF MHMP Ing. Vorlíčkem

2. žádá: ředitele odboru INF MHMP

o zpracování a předložení stanoviska, včetně návrhu dalšího postupu spolupráce se společností Padcom kontrolnímu výboru ZHMP. Termín: 21.5.2014

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad 2/ Mgr. Pavel Machovský, generální ředitel a předseda představenstva TRADE CENTRE PRAHA a.s. – příspěvek na téma systém zadávání veřejných zakázek v rámci TCP

Mgr. Machovský informoval členy kontrolního výboru o obsahu vnitřní směrnice TCP z roku 2013, podle které se řídí na TCP proces zadávání veřejných zakázek (text směrnice předložen členům výboru k informaci). Zdůraznil, že směrnice TCP je přísnější oproti zákonu i oproti Pravidlům hl. m. Prahy. Předseda výboru kladně hodnotil přístup generálního ředitele TCP k problematice zadávání veřejných zakázek a informoval dále členy výboru o způsobu, kterým byla dořešena kauza Řetězová (pronájem prostor dalšímu subjektu).

Usnesení č. 02/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

ústní informaci Mgr. Machovského o zajištění procesu zadávání veřejných zakázek v TCP a.s. a Pravidla TCP k zadávání veřejných zakázek.

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad 3 a) Stížnost (Ing. Krčmář Milan) – postup SVM MHMP při řešení majetkoprávních vztahů se SVJ Doležalova

Za odbor SVM MHMP se jednání výboru zúčastnili ředitel odboru Ing. Svoboda a vedoucí oddělení p. Rak. Předseda výboru informoval o obsahu dopisu od Ing. Krčmáře, který mu byl doručen dne 15.4.2014 (žádost o zrušení neoprávněné pohledávky + požadavky týkající se pronájmu, resp. prodeje ploch ve vlastnictví HMP). Shrnul závěry z jednání, které se uskutečnilo za účasti zástupců SVJ Doležalova a zástupců odboru SVM MHMP. Ing. Svoboda informoval o obsahu dopisu, který zaslal Ing. Krčmářovi dne 14.4.2014 a rovněž informoval o dalších dohodnutých krocích v dané kauze.

Společného jednání se zúčastnila JUDr. Krobová Hášová. Konstatovala, že jednání přispělo k objasnění sporných záležitosti, ale požadavek příslušných odborů MHMP (SVM a UCT) ohledně vymáhání částky cca 400 tis. Kč od SVJ za užívání pozemku označila za sporný.

Usnesení č. 03/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

aby požádal radní Vorlíčkovou

- o zajištění úkonů, na jejich základě bude upuštěno od vymáhání finančních prostředků, požadovaných za užívání pozemku

- zpracování návrhu smírného řešení sporu mezi SVJ Doležalova a hl. m. Prahou (zastoupené odborem SVM MHMP)

- zpracování návrhu na dořešení majetkoprávních vztahů

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad 3 b) Žádost (podavatel Malík Jiří zastoupený ak dr. Čechura) o přezkoumání postupu primátora ve věci žádosti stěžovatele na náhradu škody

Podrobnosti k požadavkům p. Malíka upřesnil p. Slezák, odkázal na stanovisko ředitelky odboru SUP MHMP Ing. Cvetlerové (součást podkladů na minulé zasedání) a konstatoval, že na tzv. zjednání nápravy nemá p. Malík právní nárok. S odkazem na vyhodnocení sumarizovaných podkladů a ústní informaci bude zpracována odpověď předsedy výboru.

Ad 3 c) Stížnost (TCP – konzervatoř) – pochybení při správě majetku (areál Pod Žvahovem) svěřeného MČ P 5 (tisk R-12925)

Předseda výboru v úvodním slově kladně vyhodnotil postup a závěry SVM MHMP – zpracování Tisku pro jednání Rady HMP. V důvodové zprávě k Tisku se uvádí, že ze strany MČ Praha 5 došlo při správě svěřeného majetku k porušení zákona o HMP, protože s majetkem nebylo nakládáno s péčí řádného hospodáře. Radě MČ Praha 5 bude uloženo, aby ve stanovené lhůtě odstranila zjištěné závady, provedla mj. i revitalizaci budovy konzervatoře a umožnila tak TCP nerušený výkon práv spojených s nájmem objektu.

Usnesení č. 04/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

Obsah Tisku č. 12925, včetně návrhu usnesení Rady HMP a souhlasí s jeho projednáním na nejbližším zasedání Rady HMP.

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad d) Žádost (Asociace poškozených povodní - Žufníček) o pomoc s kontrolou problémových okruhů ve věci protipovodňových opatření (podnět)

Předseda výboru podal informaci o jednání týkajícího se problematiky protipovodňových opatření v oblasti Lahovic a Lahoviček, kterého se zúčastnili nám. primátora Ing. Nouza a Vávra. Na základě diskuse přijato usnesení.

Usnesení č. 05/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

1.1. vyžádat si od ředitele odboru SVM MHMP

- informaci o způsobu dalšího nakládání s vyklizenými domy,

- informaci o aktuálním stavu a počtu domů, které by připadaly v úvahu k výkupu

1.2. iniciovat podpisy zainteresovaných stran na zápisu z února t.r.

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad f) Stížnost (Knupp Bohuslav) na způsob projednání rozpočtu MČ P Dolní Počernice a na hospodaření ve vybraných kapitolách rozpočtu (podnět, zápis z jednání ZMČ, audiozáznam z jednání ZMČ)

Předseda výboru informoval, že stížností p. Knuppa se v rámci přezkumu hospodaření na MČ zabývá OKC MHMP, nicméně konstatoval, že s dosavadních průběžných výsledků nevyplývá, že by při projednání rozpočtu došlo k porušení zákona o HMP. K procesu projednávání rozpočtu se rovněž vyjádřil starosta MČ p. Zbyněk Richter, který podrobně popsal proces projednávání a schvalování rozpočtu s tím, že se nedomnívá, že by ze strany orgánů MČ došlo k pochybení.

Ad g) Podnět (Ing. Richter Dan) ve věci usnesení RMČ P 2 č. 734 ze dne 19/10/2010 (stanovisko LEG)

LEG MHMP ve svém doplňujícím stanovisku k předmětnému usnesení Rady MČ Praha 2 konstatoval, že k zjednání nápravy právního stavu je možné jedině soudní cestou.

Usnesení č. 06/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

1.1. V odpovědi stěžovateli sdělit, že pokud nadále trvá na svém stanovisku, že předmětné usnesení je v rozporu se zákonem o hl. m. Praze, doporučuje se mu, aby se obrátil na starostku MČ Praha 2 s žádostí o pozastavení výkonu usnesení.

1.2. s doporučeným postupem seznámit i paní starostku a předložit jí korespondenci související s šetřením stížnosti Ing. Richtra (dvě stanoviska LEG MHMP).

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad h) Podnět (o. s. Občané za svá práva) ve věci vypověditelnosti smlouvy se společností Veolia, respektive k možnosti ukončení Rámcové smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hl. m. Prahy (stanovisko LEG)

Předseda výboru seznámil členy výboru se stanoviskem LEG MHMP ke smluvním vztahům mezi HMP a spol. Veolia. Vzhledem ke spornému obsahu stanoviska ohledně údajné neexistence smluv (neexistuje smlouva do roku 2013 a s ní související usnesení ZHMP), které bylo negativně hodnoceno v diskusi, bylo uloženo předsedovi výboru, aby se opakovaně obrátil na odbor LEG MHMP s žádostí o doplnění stanoviska.

Ad i) Podnět (o. s. Za naši budoucnost prostřednictvím předsedkyně Ing. Šenarové) ve věci prošetření finančních výdajů MHMP (informace z RED)

Kontrolní výbor vzal na vědomí sdělení ředitele MHMP týkající se problematiky zprostředkovatelských služeb a počtu právníků zaměstnaných na MHMP.

Ad 4) Různé

Petice proti drogám, za přemístění služeb poskytujících substituční léčbu a poradenství pro drogově závislé společností Remedis, s. r. o. ve Vladimírově ul. v Praze 4 – Nusle.

Usnesení č. 04/04/2014

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

1.1. Tisk připravený k projednání na nejbližším zasedání ZHMP

2. souhlasí

s navrženým textem usnesení ZHMP k řešení problematiky, která je obsahem petice

Hlasování : 7 – 0 – 0

Informace o řešení stížnosti společnosti VW Wachal

Předseda informoval o návrhu společnosti Wachal o možnosti dodatečného sjednání rozhodčí doložky a o zamítavém stanovisku odboru OMI MHMP.

Jednání kontrolního výboru ZHMP bylo ukončeno v 14.10 hod.

**Termín květnového zasedání – středa 21.5.2014**

Zápis zpracovala : JUDr. Huspeková  
tajemnice výboru

**Jan Slezák**  
ověřovatel zápisu

**Petr Dolínek**  
předseda výboru