



Výbor pro hospodářskou politiku Zastupitelstva hl.m.Prahy

Zápis

z 5. jednání Výboru pro hospodářskou politiku Zastupitelstva hl. m. Prahy, konaném ve čtvrtek, dne 18. 4. 2013 od 16.30 hodin v zasedací místnosti v Nové Radě Magistrátu hl. m. Prahy, 1. patro v budově Nové Radnice, Mariánské náměstí 2, Praha 1.

Prítomni: Petr Dolínek, Mgr. Ing. Miroslav Poche, Dr.- Ing. Milan Urban, Ing. Jan Vašíček,

Omluveni: Radek Lohynský, Ing. Vladimír Schmalz, Ing. Milan Richter, Petr Šimůnek, Mgr. Roman Vaculka,

Aleksandra Udženija- radní, Ing. Hana Brandová- tajemnice výboru, ing. Jan Hós- vedoucí oddělení prodeje pozemků, Jan Rak BBA- vedoucí oddělení pronájmu, prodeje a nabývání nemovitostí,

Omluveni: Ing. Radek Svoboda- ředitel SVM MHMP,

Program:

1. Schválení programu 5. zasedání výboru
2. Schválení zápisu z 2.,3. a 4. zasedání výboru
3. Návrh na ověřovatele zápisu

Projednání záměrů prodeje v souladu s pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy - dle čl. II. Bod. 2, písm. c)

4. Záměry prodeje dle čl. III, bod 2 pravidel, tj. přímý prodej:

- 4.1. Úplatný převod pozemku parc.č. 835/17 v k.ú. Jínonice (558 m²)
- 4.2. Úplatný převod pozemku parc. č.1795/23 v k.ú. Libeň (434 m²)
- 4.3. Úplatný převod pozemků parc.č. 1857/65 a parc.č. 1857/133 vše v k.ú. Kamýk (463 m²)
- 4.4. Úplatný převod pozemků parc.č. 2407/27, parc.č. 2407/35 a části pozemku parc. č. 2407/33 vše v k.ú. Michle (422 m²)
- 4.5. Úplatný převod pozemku parc.č. 1839/2 a části pozemku parc.č. 1839/3 vše v k.ú. Záběhlice (304 m²)
- 4.6. Úplatný převod pozemků parc.č. 4003/24, parc.č. 4003/25, parc.č. 4003/26 a parc. č. 4003/27 vše v k.ú. Libeň (1.656 m²)
- 4.7. Úplatný převod pozemku parc. č. 2704/11 v k.ú. Braník (316 m²)
- 4.8. Úplatný převod části pozemku parc. č. 1703 v k.ú. Troja (48 m²) – posouzení ceny
- 4.9. Úplatný převod pozemků parc.č. 470/3, 470/4, 470/9 a 473/410 vše v k.ú. Velešlavín (1.328 m²)

- 4.10. Úplatný převod pozemku parc.č. 2031/46 v k.ú. Chodov (547 m²)
- 4.11. Úplatný převod pozemku parc.č. 652/1 v k.ú. Hradčany (353 m²)
- 4.12. Úplatný převod id. 51/108 pozemků parc.č. 527/68, 527/69 a 527/74 vše v k.ú. Střížkov (3.914 m²)
- 4.13. Úplatný převod pozemku parc.č. 8/17 v k.ú. Nedvězí u říčan (367 m²)

5. **Záměry prodeje dle čl. III, bod 3 pravidel, tj. formou výběrového řízení:**

- 5.1. Vyhlášení výběrového řízení na prodej budovy č.p. 1248, ul. Znojemská, Praha 4 na pozemcích parc. č. 310/91, 310/92, 310/93, včetně pozemků parc.č. 310/113, 310/91, 310/92 a 310/93 vše v k.ú. Michle (4.325 m²)
- 5.2. Vyhlášení výběrového řízení na prodej části pozemku parc.č. 939/1 v k.ú. Satalice (cca 5.000 m²)

Projednáání záměrů prodeje v souladu s pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy - dle čl. II. Bod. 4 – projednáání nabídek ve výboru pro hospodářskou politiku

6. **Projednáávání nabídek dle čl. III, bod 3 pravidel, tj. formou výběrového řízení**

- 6.1. Vyhodnocení výběrového řízení na prodej pozemku parc.č. 25 v k.ú. Sedlec (944 m²)
- 6.2. Vyhodnocení výběrového řízení na prodej pozemku parc.č. 1013/3 v k.ú. Kunratice (649 m²)
- 6.3. Vyhodnocení výběrového řízení na prodej pozemku parc.č. 704/7 v k.ú. Bohnice (2.560 m²)
- 6.4. Vyhodnocení výběrového řízení na prodej pozemků parc.č. 272, 273, 274, 275 a 208, vč. staveb č.p. 130, č.p. 131, č.p. 132 a č.p. 133 vše v k.ú. Lahovice (2.343 m²)

7. **Směny**

- 7.1. Tisk: **R-08883** k návrhu směny pozemků parc. č. 1331/24 o výměře 242 m², parc. č. 1331/26 o výměře 428 m², parc. č. 1340/22 o výměře 128 m² a parc.č. 1340/32 o výměře 628 m² v k.ú. Dolní Počernice ve vlastnictví pana Ing. Evžena Smrkovského za pozemky parc. č. 1334/3 o výměře 264 m², parc. č. 1334/4 o výměře 50 m², parc. č. 1336/1 o výměře 68 m², parc. č. 1337/4 o výměře 445 m², část pozemku parc. č. 1338/1 o výměře 608 m², část pozemku parc. č. 1618/7 o výměře 212 m² a pozemky parc. č. 1618/16 o výměře 12 m² a parc. č. 1619/8 o výměře 120 m² v k.ú. Dolní Počernice ve vlastnictví hl.m.Prahy
- 7.2. Tisk: **R-6802** k návrhu směny pozemku parc. č. 850/76 o výměře 1.202 m², pozemku parc. č. 850/77 o výměře 5.396 m², pozemku parc. č. 850/78 o výměře 9.211 m² a pozemku parc. č. 850/79 o výměře 1.460 m² v k.ú. Kolovraty ve vlastnictví P-holding, s.r.o. za pozemek parc. č. 201/12 o výměře 7.337 m² v k.ú. Černý Most ve vlastnictví hl.m.Prahy

8. **Nabytí**

- 8.1. Úplatné nabytí pozemků parc. č. 1169/1, 1169/2, 1169/3 a 1169/4 v k.ú. Slivenec z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Státní statek hl. m. Prahy „v likvidaci“
- 8.2. Úplatné nabytí id. ¼ pozemku parc.č. 1390/6 k.ú. Řepy z vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Státní statek hl. m. Prahy „v likvidaci“

9. Rozbory hospodaření VHČ - podklady dodá odbor SVM na CD/DVD

10. Rozbory hospodaření akciových společností – vyžádání si podkladů na další jednání VHP

11. Podklady vyžádané od odboru SVM – naplnění usnesení RHMP č. 138 ze dne 29.1.2013

12. Různé

Předseda VHP ZHMP ing. Jan Vašíček konstatoval v 16.45. h., že vzhledem k účasti čtyř členů VHP ZHMP, je tento orgán neusnášeníschopný a jednání ukončil.

Zapsal: Mgr. Josef Vacek.....

Ing. Jan Vašíček
předseda Výboru pro hospodářskou politiku ZHMP