



Váš dopis zn./ze dne:
22. 6. 2022
Č. j.:
MHMP 1261809/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 1164521/2022

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Simona Greinerová
236 002 496
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
12.07.2022

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane doktore,

hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy jako povinný subjekt (dále jen „povinný subjekt“) ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 22. 6. 2022 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 30. 6. 2022 pod č. j.: MHMP 1213312/2022.

V Žádosti konkrétně uvádíte:

„S odvoláním na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Vás zdvořile žádám o sdělení:

- 1) kolika nájemcům nebytových prostor v objektech spravovaných Hl.m. Praha byla během roku 2021 dána výpověď z nájmu nebytových prostor,*
- 2) jakým způsobem probíhala výběrová řízení na takto uvolněné nebytové prostory ve správě Hl.m. Prahy a kde lze uzavřené smlouvy dohledat,*
- 3) jakým způsobem byl vybrán nájemce nebytových prostor - restaurace v objektu č.p. 504 v Praze 1, Melantrichova 5, s kým byla uzavřena nájemní smlouva a kde tuto smlouvu lze dohledat. V případě, že dosud nebyla publikována žádám o její zaslání.“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to následovně:

Ad 1) Během roku 2021 byla dána výpověď sedmi nájemcům nebytových prostor spravovaných hl. m. Prahou.

Ad 2) Odbor hospodaření s majetkem MHMP zveřejňuje záměry pronajmout nebytové prostory formou výběrového řízení na úřední desce MHMP, dále pak na realitním portále www.realityportalpraha.cz. Došlé nabídky otevře Komise pro otevírání nabídek a vyhodnotí Komise pro hodnocení nabídek. Výsledek je předložen Majetkové komisi Rady hl. m. Prahy k projednání a dále pak je Radě hl. m. Prahy předložen návrh na uzavření nájemní smlouvy s vítězem výběrového řízení. Hlavní město Praha zveřejňuje všechny smlouvy v Centrální evidenci smluv HMP a dle zákonných podmínek také v Registru smluv.

Ad 3) Objekt je ve správě a obchodním využití společnosti Trade Centre Praha a.s. (dále jen „TCP“). TCP zveřejnilo záměr č. HOM-86117/2022 ve dnech 7. 4. 2022 – 7. 5. 2022. Otevírání obálek s nabídkami proběhlo 10. 5. 2022. Přišly tři nabídky. Nejvyšší nabídku podala společnost Pravda Gastro s.r.o., IČO: 284 66 136. Smlouva je uveřejněna v Registru smluv pod odkazem: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20583823?backlink=uyswu>.

S pozdravem

Mgr. Lenia Vrbíková

pověřená řízením odboru právní podpory
podepsáno elektronicky