

Váš dopis zn./ze dne:

32871/19.03.2019

Č. j.:

MHMP 538719/2019

Sp. zn.:

S-MHMP 526589/2019

Vyřizuje/tel.:

Monika Pangrácová

236 003 240

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

22.03.2019

Žádost o zpřístupnění informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane magistře,

dne 20.03.2019 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci „Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. pro stanovení výše nájemného na pozemcích v katastrálním území Žižkov“ (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy v ploše „ostatní plocha“ mimo komunikace jsou ke komerčním účelům pronajímány za cenu ve výši 5% cenové mapy stavebních pozemků hl. m. Prahy za m²/rok. K nekomerčnímu využití jsou pozemky pronajímány za cenu ve výši 120 Kč/m²/rok. Každá nájemní smlouva včetně výše nájemného je schvalována Radou HMP a smlouvy jsou zveřejněny na portálu Praha.eu (Evidence smluv). Stejně tak je na tomto portálu zveřejněna Cenová mapa, která je každý rok aktualizována a kde lze po vyplnění katastrálního území a parcelního čísla pozemku zjistit cenu pozemku už od 1.1.2000 až do roku 2019. Ceny jsou platné pro celé území Prahy, nikoliv pouze pro k.ú. Žižkov.

Pronájem pozemků v ploše „ostatní plocha, ostatní komunikace“ se liší dle povahy využití, např. prodejní stánky, parkování, film, výkopové práce, zábory apod. Vzhledem k tomu že valná většina pozemků „ostatní plocha, ostatní komunikace“ je ve správě Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., nájemní smlouvy uzavírá přímo tato společnost.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Konvalinka

vedoucí odd. využití a správy pozemků

podepsáno elektronicky