



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 454668/2022

Sp. zn.:

S-MIIMP 451716/2022

Vyřizuje/tel.:

Soňa Křehlíková

236 002 984

Počet listů/příloh: 1/47

Datum:

21.03.2022

žádost o poskytnutí informací o smlouvě č. NAP/58/02/010269/2007 uzavřené zřejmě mezi HMP a společností Praga Progetti e Investimenti spol. s r.o. (dále též jen „PPI“) dne 5.6.2007

Vážený pane,

dne 14.3.2022 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InZ“), ve věci „žádost o poskytnutí informací o smlouvě č. NAP/58/02/010269/2007 uzavřené zřejmě mezi HMP a společností Praga Progetti e Investimenti spol. s r.o. (dále též jen „PPI“ dne 5.6.2007 (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám sdělují následující:

- a) zasíláme kopii nájemní smlouvy č. NAP/58/02/010269/2007, která byla uzavřena mezi HMP a PPI dne 5.6.2007 za účelem užívání pozemků o výměře 1.172 m² pro realizaci stavby Domu a pro umístění zařízení staveniště Domu, vč. vjezdu na staveniště a vykládky a nakládky stavebního materiálu, za celkové roční nájemné 2.245.552, tj. 1.916/m²/rok.
- b) nájemní smlouva uvedená pod bodem a) nebyla schválena v Radě HMP
- c) nájemné bylo zaplaceno v celkové částce 4.426.516 Kč
- d) vyjádření advokátní kanceláře Kříž a Bělina s.r.o. o neplatnosti nájemní smlouvy

- e) na základě vyjádření advokátní kanceláře Kříž a Bělina s.r.o. bylo požádáno dne 18.7.2011 o vrácení úhrady nájemné v celkové výši 4.426.516 Kč
- f) dopis Sdružení U Milosrdných o.s. čj. MHMP 913471/2015 ze dne 25.5.2015, vě. textu odpovědi
- g) předávací protokol mezi HMP a Národní galerií v Praze týkající se pozemku pard. č. 910/2 k.ú. Staré Město, na kterém se nachází garáž, dále pak vyúčtování za faktické užívání pozemků parc. č. 905-908, parc. č. 909/1,910/2 k.ú. Staré Město za období od 30.3.2017 do 27.4.2017 – uložení inženýrských sítí a uzavřenou nájemní smlouvu č. 33321408, vě. dodatku č. 1 za období od 15.3.2021 do 16.3.2022 = o výměře 606 m², celkové nájemné bylo stanoveno na částku 1.112.010 Kč, tj. 5 Kč/m²/den.
- h) PPI užívala pozemky pouze v období od 30.3.2017 do 27.4.2017 a dále od 15.3.2021 do 16.3.2022
- i) HMP obdrželo platby ve výši 11.600 Kč a 1.112.010 Kč
- j) doklady týkající se stížnosti Občanský monitoring a Sdružení U milosrdných, právně zastoupené: Frank Bold advokáti, s.r.o., na nehospodárné nakládání s majetkem, vě. textu odpovědi

S pozdravem

Ing. Jan Rak

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Přílohy v elektronické podobě:

1. nájemní smlouva č. NAP/58/02/010269/2007
2. vyjádření AK
3. kopie žádosti o vrácení nájemného
4. dopis Sdružení U Milosrdných os.s. čj. MHMP 913471/2015
5. předávací protokol, dopis – vyúčtování a Nájemní smlouva č. 33321408, vě. dodatku č. 1
6. doklady týkající se stížnosti Občanský monitoring a Sdružení U milosrdných