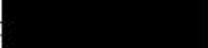




Váš dopis zn./ze dne:
- / 27. 6. 2022
Č. j.:
MHMP 1193709/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 1184817/2022

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Veronika Homolová
236 004 783
Počet listů / příloh: 3 / 2
Datum:
29.06.2022

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený 

odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy byla doručena Vaše žádost o informace č. j. MHMP 1184817/2022 ze dne 27. 6. 2022, ve které požadujete informace k pozemkům parc. č. 183, 184, 185 a 182/5 v k. ú. Horní Počernice.

Především, že UZR MIIMP je v právní pozici pořizovatele, nikoli zpracovatele územně plánovací dokumentace, odpovídá tedy za správnost příslušných právních procedur předcházejících přijetí nového územního plánu, jeho možnost ovlivnit jeho obsah je však minimální – UZR MHMP územní plán nezpracovává (tj. neprojektuje), ani nečiní politická rozhodnutí.

K Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

1) K otázce: „*Na základě jakého podnětu (jaké osoby) byla předmětná změna funkčního využití plochy pozemků parc. č. 183, 184, 185 a 182/5 vše v k. ú. Horní Počernice, Hl. m. Praha provedena?*“:

Metropolitní plán má být zcela novým územním plánem hl. m. Prahy, je pořizován z vlastního podnětu zastupitelstva hl. m. Prahy, resp. na základě jeho usnesení č. 2M/2 ze dne 7. 6. 2012.

Pozemky parc. č. 183, 184, 185 a 182/5, k.ú. Horní Počernice, byly již v návrhu Metropolitního plánu zpracovaném pro účely společného jednání vymezeny jako součást parku 123/228/2044 Zámek Čertousy – lokální park. K návrhu řešení UZR MHMP neobdržel žádné záporné vyjádření (stanovisko nebo připomínku). Oproti návrhu pro společné jednání došlo jen k drobné úpravě – upřesnění plochy podrobnějšího členění v nestavebním bloku, kdy původně navržená „městská parková plocha zahradní“ byla upravena na „městskou parkovou plochu lesní“, a to v souladu s reálným stavem lokality zachyceným v Územně analytických podkladech hlavního města Prahy pro úroveň obce, v platném znění. Dále došlo, v souladu s upřesněním metodiky, ke zrušení transformační nestavební plochy 412/228/5104 původně vymezené pro vznik nového parku 123/228/2044 Zámek Čertousy.

Plochy podrobnějšího členění v nestavebních blocích jsou definovány v čl. 110 návrhu textové části Metropolitního plánu, a to pojmy městská parková plocha zahradní, resp. městská parková plocha lesní takto:

„Městskou parkovou plochou zahradní je veřejně přístupné prostranství v městském parku s dominantním zastoupením okrasných vegetačních ploch, zpravidla komponované prostřednictvím výsadeb, sítě cest a doplněné místy k rekreaci.“

(čl. 110 odst. 1)

„Městskou parkovou plochou lesní je veřejně přístupné prostranství v městském parku s dominantním zastoupením ploch s lesními dřevinami na pozemcích neevidovaných v katastru nemovitostí jako lesní pozemky, které je vybaveno sítí cest a míst k rekreaci.“

(čl. 110 odst. 3)

2) K otázce: **„Kdy a která osoba tuto změnu technicky zpracovala do návrhu Metropolitního plánu?“**:

Jak je uvedeno výše, uvedený park byl vymezen již v návrhu Metropolitního plánu zpracovaném pro účely společného jednání. Projektantem Metropolitního plánu je na základě výše zmíněného usnesení *Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy* (dříve Útvar rozvoje hl. m. Prahy, dále jen „IPR Praha“).

V příloze Vám pro srovnání zasíláme výstřižky z výkresu Z02 v rozsahu dotčeného území – stav Metropolitního plánu ke společnému jednání a stav k veřejnému projednání. Mrzí nás, že Vám neumíme poskytnout více relevantních informací. S případnou žádostí o podrobnější vysvětlení Vám doporučujeme obrátit se na IPR Praha.

Pro úplnost uvádíme, že (původní) **návrh Metropolitního plánu ve verzi zpracování pro účely společného jednání** je zveřejněn na stránkách našeho odboru, na internetové adrese www.praha.eu v secei O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Metropolitní plán → Návrh – společné jednání: [návrh Územního plánu hl. m. Prahy \(Metropolitního plánu\) a VVURÚ](#).

Upravený **návrh Metropolitního plánu pro účely veřejného projednání** je též zveřejněn na stránkách našeho odboru, na internetové adrese www.praha.eu v sekci O městě → Budoucnost města → Odbor územního rozvoje → Metropolitní plán → Návrh – veřejné projednání: [Opatření obecné povahy](#).

S pozdravem


Ing. Marie Jindrová

pověřená řízením odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Přílohy: dle textu

Rozdělovník:

1. adresát 
2. UZR MHMP/spis