



Váš dopis zn./ze dne:
/21. 5. 2022
Č. j.:
MHMP 933061/2022
Sp. zn.:
S-MHMP 902394/2022

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Veronika Homolová
236 004 783
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
27.05.2022

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Váže 

odboru územního rozvoje byla dne 21. 5. 2022 doručena Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve které požadujete informaci, jakými všemi kritérii se zpracovatel návrhu metropolitního plánu řídil, při určení nově navrhovaného způsobu funkčního využití pozemků p. č. 487/1 až 487/11, 488/1 až 488/4, 489/1 a 489/2 v obci Praha, k. ú. Radlice, zejména na základě čeho se navrhuje rozdílné funkční využití pozemků 487/3 a 487/6 oproti ostatním pozemkům.

Sdělujeme Vám, že na základě opakujících se připomínek k celkovému rozsahu, vymezení a regulaci zahrádkových osad bylo přistoupeno k jejich celkové revizi. Z tohoto důvodu byla v dotčeném území vymezena plocha zahrádkové osady.

K tomu lze najít podrobnější informace v textové části odůvodnění, a to konkrétně zde:

- příloha č. 2 kapitoly 1 odůvodnění – Shrnutí úprav na základě společného jednání s komentářem (str. 25-26),
- grafická příloha kapitoly 1 odůvodnění – 01.10.02 Rozdílové schéma úprav podrobnějšího členění ploch nestavebních bloků a otevřené krajiny.

Textovou část odůvodnění můžete nalézt na následující adrese:

https://www.praha.eu/mp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_plano_vani/metropolitni_plan/index.html

(po otevření uvedeného odkazu je třeba vyhledat řádek označený v prvním sloupci jako "Návrh – veřejné projednání" a v tomto řádku ve druhém sloupci, druhé odrážce rozkliknout odkaz nazvaný „Opatření obecné povahy“)

K uvedeným pozemkům č. parc. 487/3 a 487/6, k. ú. Radlice – dle výše uvedené revize vymezení zahrádkových osad byly uvedené pozemky zahrnuty do plochy zahrádková osada a dále byly vymezeny v souladu s § 58 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 2odst. 1 písm. c) stavebního zákona, v platném znění, jako součást zastavěného území (viz grafická značka ve výkresech Z01 a Z02). Navíc jsou tyto pozemky, v souladu s metodikou Metropolitního plánu (viz podrobněji příloha č. 2 kapitoly 1 odůvodnění – Shnutí úprav na základě společného jednání s komentářem (str. 4-5) vymezeny jako samoty (viz podrobněji textová část výroku – čl. 91), přičemž toto vymezení ani poloha zahrádkových osad či jednotlivých pozemků tvořící zahrádkovou osadu vůči hranici zastavěného území nemá vliv na jejich využití (viz čl. 111 odst. 3 a čl. 91 odst. 4).

S pozdravem

Ing. Martin Čemus

ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. adresát 
2. UZR MIIMP/spis