

## **Příloha k TZ Karlovo náměstí**

### **Postupná proměna Karlova náměstí**

#### **2019**

- drobné úpravy zeleně, záchrana odumírajících stromů
- zapojení komunity do oživení parku

#### **2025**

- rekonstrukce celého parku
- nové cesty, které zajišťují lepší prostupnost parku
- výsadba nových stromů
- doplnění nového mobiliáře
- kavárna
- hřiště

#### **2048**

- promenáda po celé délce východní strany náměstí
- dlouhodobá obnova vegetace

### **Co dalšího návrh řeší?**

- umístění podzemních garáží u nemocnice
- hospodaření s dešťovou vodou
- péči o zeleň
- nové povrchy, mobiliář a veřejnou vybavenost

### **Co je to řízení se soutěžním dialogem?**

Pokusů o revitalizaci Karlova náměstí proběhlo již několik - například architektonická soutěž v roce 2008. Zatím se ovšem nepodařilo nic dotáhnout do konce, protože se jednotlivé instituce neshodly na tom, jaká by budoucnost náměstí měla být.

Ukázalo se, že k revitalizaci náměstí je třeba přistupovat jinak. Proto byla zvolena inovativní cesta formou řízení se soutěžním dialogem, jejímž pilotním projektem je právě Karlovo náměstí.

Jde o interaktivní spolupráci města s architekty, která mezi všemi zúčastněnými zajistí průběžnou dohodu na podobě návrhu. Díky tomuto způsobu výběru řešení bylo možné do celého procesu zahrnout všechny významné stakeholdery, kteří mohli ovlivňovat nejen zadání, ale i průběžně tvorbu návrhů.

Do řízení tak byli úzce zapojeni jak odborníci z magistrátních odborů, zástupci městských částí Praha 2 a 1, odborníci z Národního památkového ústavu, zástupci univerzit a nemocnic sídlících na Karlově náměstí, majitelé domů na Karlově náměstí, ale např. i policie a hasiči.

Do řízení se soutěžním dialogem se v srpnu 2017 přihlásilo celkem 14 špičkových týmů z Česka i ze zahraničí. Na základě jejich dosavadní práce a přístupu k revitalizaci parku vybrala v prosinci 2017 mezinárodní komise 5 týmů špičkových architektonických kanceláří z Česka, Velké Británie, Francie a Nizozemska. Ty se od letošního února společně podílely na zadání a přinášely a na základě konzultací se všemi zainteresovanými stranami (např. MČ Praha 2, Odbor památkové péče MHMP, Národní památkový ústav) postupně vylepšovaly návrhy na novou podobu parku společně.

## 1. etapa

Proměna Karlova náměstí postupně probíhá již delší dobu. Revitalizace parku spadá do II. etapy celkové proměny. I. etapa se týkala úprav obvodové části náměstí. Již v roce 2015 se zrekonstruovala tramvajová trať, chodníky a nástupní ostrůvky. Následně proběhla v roce 2015 rekonstrukce vodovodů a kanalizace, které zde byly z poloviny 19. století.

Rekonstrukce zbývajících komunikací, přechodů, zajišťuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

### **Kdo na nové podobě Karlova náměstí pracoval – pořadí dle hodnocení komise:**

1. místo - Vybraný zhotovitel projektové dokumentace:

Rehwaldt krajinářští architekti ve spolupráci s BY Architects + PD FILIP – německé krajinářské studio tvoří trio s dvěma českými architektonickými studii.

Další hodnocené týmy:

2. místo:

Agence Ter, Break Point, HBH projekt, Phytoresource a Concepto – Francouzské krajinářské studio ve spolupráci s českou kanceláří

3. místo:

Buro Sant en Co V.O.F. ve spolupráci s M1 architekti s.r.o. a Atelierem PROMIKA s.r.o. – holandské krajinářské studio ve spolupráci s českým architektonickým studiem a dopravní kanceláří

4. místo

GustafsonPorter + Bowman LLP – britské krajinářské studio ve spolupráci s českým krajinářským studiem šmídová landscape architects

5. místo

New visit s.r.o. – česká firma z Hradce Králové, která se specializuje na krajinářskou architekturu, zahrady a parky

Všechny návrhy včetně vyřazených 9 dalších účastníků řízení si budete moci prostudovat na rozsáhlé výstavě, která bude probíhat v lednu 2019 v CAMPu.