

Příloha č. 7 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 25/44 ze dne 19. 6. 2025

Výsledky podnikatelské činnosti vlastního hl.m. Prahy za rok 2024 podává následující tabulka:

Tabulka k hodnocení podnikatelské činnosti vlastního hl.m. Prahy za rok 2024

v tis. Kč

Správce, oblast hodnocení	Výnosy			Náklady			Z toho:									Hospodářský výsledek		
							úplata správci			služby a ostat. nákl.			opravy a údržba					
	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění	Aktuální plán	Plnění za 1-12/24	% plnění
Acton	68 803	73 700	107,1	66 580	62 083	93,2	4 500	4 139	92,0	22 975	21 622	94,1	39 105	36 322	92,9	2 223	11 617	522,6
VAS	84 770	85 014	100,3	67 830	71 012	104,7	2 980	2 765	92,8	14 380	21 114	146,8	50 470	47 133	93,4	16 940	14 002	82,7
Centra	340 800	379 366	111,3	298 813	298 565	99,9	14 500	13 728	94,7	91 630	77 390	84,5	192 683	207 447	107,7	41 987	80 801	192,4
Q - Facility	131 100	134 603	102,7	125 428	109 990	87,7	7 430	7 347	98,9	30 302	32 081	105,9	87 696	70 562	80,5	5 672	24 613	433,9
Správa bytových objektů celkem	625 473	672 683	107,5	558 651	541 650	97,0	29 410	27 979	95,1	159 287	152 207	95,6	369 954	361 464	97,7	66 822	131 033	196,1
Solid	161 576	172 017	106,5	135 008	118 060	87,4	15 925	16 088	101,0	37 389	26 492	70,9	81 694	75 480	92,4	26 568	53 957	203,1
Liga servis	114 500	126 896	110,8	311 951	270 101	86,6	31 650	31 214	98,6	59 686	37 925	63,5	220 615	200 962	91,1	-197 451	-143 205	-
Trade Centre Praha	425 853	445 385	104,6	467 692	395 957	84,7	166 866	167 686	100,5	186 847	139 604	74,7	113 979	88 667	77,8	-41 839	49 428	-
Sdružení Centra-Austis	5 911	6 799	115,0	9 319	6 906	74,1	1 537	1 611	104,8	63	55	87,3	7 719	5 240	67,9	-3 408	-107	-
Technická správa komunikací	1 225 000	1 750 005	142,9	203 662	178 421	87,6	47 773	47 773	100,0	65 335	64 424	98,6	90 554	66 224	73,1	1 021 338	1 571 584	153,9
Kolektory Praha	322 664	327 321	101,4	174 414	156 042	89,5	8 774	7 374	84,0	1 740	1 403	80,6	163 900	147 265	89,9	148 250	171 279	115,5
Výstaviště Praha	45 000	35 048	77,9	146 000	133 854	91,7	24 000	24 000	100,0	2	11	550,0	121 998	109 843	90,0	-101 000	-98 806	-
Technologie hl.m. Prahy	68 265	64 962	95,2	2	68	3400,0	0	0	-	2	68	3400,0	0	0	-	68 263	64 894	95,1
Správa nebytových objektů a staveb celkem	2 368 769	2 928 433	123,6	1 448 048	1 259 409	87,0	296 525	295 746	99,7	351 064	269 982	76,9	800 459	693 681	86,7	920 721	1 669 024	181,3
Acton (správa pozemků)	14 200	16 301	114,8	141 225	140 805	99,7	14 500	14 391	99,2	126 655	126 383	99,8	70	31	44,3	-127 025	-124 504	-
Urbia	10 202	13 533	132,7	145 000	141 663	97,7	52 577	50 869	96,8	66 923	65 412	97,7	25 500	25 382	99,5	-134 798	-128 130	-
Správa pozemků celkem	24 402	29 834	122,3	286 225	282 468	98,7	67 077	65 260	97,3	193 578	191 795	99,1	25 570	25 413	99,4	-261 823	-252 634	-
Pronájem nemovitostí v HOM-bez PVS	416 500	376 632	90,4	66 920	56 143	83,9	0	0	-	52 000	55 032	105,8	14 920	1 111	7,4	349 580	320 489	91,7
Pronájem nemovitostí v HOM - PVS	3 545 649	3 545 649	100,0	92 036	63 835	69,4	0	0	-	92 036	63 597	69,1	0	238	-	3 453 613	3 481 814	100,8
Prodej nemovitostí v HOM	860 000	904 345	105,2	45 000	27 438	61,0	0	0	-	45 000	27 438	61,0	0	0	-	815 000	876 907	107,6
Ostatní podnikatelská činnost HOM	134 200	166 152	123,8	1 000	56	5,6	0	0	-	1 000	56	5,6	0	0	-	133 200	166 096	124,7
Podnikatelská činnost - odbor OBF	157	160	101,9	3 000	2 175	72,5	0	0	-	3 000	2 175	72,5	0	0	-	-2 843	-2 015	-
Podnikatelská činnost - odbor ODO	500	587	117,4	10	0	0,0	0	0	-	10	0	0,0	0	0	-	490	587	119,8
Podnik. činnost- ostat.odborníky MHMP	52 474	71 009	135,3	17 256	13 421	77,8	0	0	-	17 256	13 421	77,8	0	0	-	35 218	57 588	163,5
Odpisy HIM u komerčně využ. obj.	0	0	-	1 199 000	1 433 128	119,5	0	0	-	1 199 000	1 433 128	119,5	0	0	-	-1 199 000	-1 433 128	-
Odpisy nedobytných pohledávek	0	0	-	40 977	63 862	155,8	0	0	-	40 977	63 862	155,8	0	0	-	-40 977	-63 862	-
Uplatnění cen při prodeji majetku	1 182 000	1 022 304	86,5	1 180 000	1 064 604	90,2	0	0	-	1 180 000	1 064 604	90,2	0	0	-	2 000	-42 300	-
Tvorba opravných položek	0	0	-	0	-32 649	-	0	0	-	0	-32 649	-	0	0	-	0	32 649	-
Rezerva na havárie a nepředvíd. výdaje	0	0	-	11 155	0	0,0	0	0	-	0	0	-	11 155	0	0,0	-11 155	0	-
Podnikatelská činnost vlastního HMP celkem	9 210 124	9 717 788	105,5	4 949 278	4 775 540	96,5	393 012	388 985	99,0	3 334 208	3 304 648	99,1	1 222 058	1 081 907	88,5	4 260 846	4 942 248	116,0
Daň z příjmu MČ	610 740	640 244	104,8	610 740	640 244	104,8	0	0	-	610 740	640 244	104,8	0	0	-	0	0	-
Daň z příjmu vlastního HMP	0	0	-	1 104 778	1 900 511	172,0	0	0	-	1 104 778	1 900 511	172,0	0	0	-	-1 104 778	-1 900 511	-
Podnikatelská činnost vlastního HMP celkem po zdanění	9 820 864	10 358 032	105,5	6 664 796	7 316 295	109,8	393 012	388 985	99,0	5 049 726	5 845 403	115,8	1 222 058	1 081 907	88,5	3 156 068	3 041 737	96,4