

**Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 01

IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené správcem pozemků společností

**ACTON s.r.o.**, se sídlem Šenovská 90/7, Praha 8

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Rostislavem Kopeckým a následně na základě plné moci Radovanem Borlovanem, vedoucím správy pozemků

IČ: 49679279 DIČ: CZ49679279

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 249025-0005157998/6000

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Pham Dang Son,**

se sídlem Pilská 5, Praha 14 – Hostavice, PSČ 198 00

IČ: 754 71 124

**(dále jen nájemce)**

uzavírají

## **DODATEK č. 1**

k nájemní smlouvě č. **33322347** ze dne 24.03.2022 o nájmu části pozemků parc.č.: **2364/507** v k.ú.: **Kobyliisy** o celkové výměře v termínu od 01.04. do 30.09.2022 za účelem umístění předzahrádky před Vietnamským bistroem.

**mezi**

**Hlavním městem Prahou**, se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupeným správcem pozemků společností

**ACTON s.r.o.**, se sídlem Šenovská 90/7, Praha 8

zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Rostislavem Kopeckým a následně na základě plné moci Radovanem Borlovanem, vedoucím správy pozemků

IČ: 49679279 DIČ: CZ 49679279

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 249025-0005157998/6000

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Pham Dang Son,**

se sídlem Pilská 5, Praha 14 – Hostavice, PSČ 198 00

IČ: 754 71 124

**(dále jen nájemce)**

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Původní znění:

Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání část pozemku uvedeného v čl. I odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 10m<sup>2</sup>, který je zakreslen v plánu tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, a který je v KN vedený jako ostatní plocha (dále jen „předmět nájmu“).

Článek III. „Doba nájmu“ se mění a zní takto:

Doba nájmu je stanovena takto: 183 kalendářních dny v termínu od 01.04. do 30.09.2022 a (dále jen „doba nájmu“), zkrácených v souladu se žádostí o max. 14 kalendářních dnů a to v termínu 01.04.-14.04.2022. Nová doba nájmu je stanovena od 15.04. do 30.09.2022 (169 kalendářních dnů).

II.

Článek IV. „Nájemné“ odst. 1., 2. se mění a znějí takto:

1. Vzhledem k zkrácení doby nájmu původní výše nájemného a to 18 300,-Kč snižuje se o 1 400,-Kč. Na částku, o kterou se sníží nájemné bude vystaven daňový dobropis.
2. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné ve výši 16 900,-Kč nejpozději do 14.05.2022 na účet pronajímatele č. účtu: 249025-0005157998/6000, vedený u PPF banky, a.s., VS33322347.
3. Úhrada nájemného bude provedena na účet uvedený v čl. IV. bod 2 z titulu této smlouvy. Doklad o úhradě (faktura) bude vystaven po úhradě nájemného. Úhradou se rozumí připsání placeného nájemného na účet pronajímatele, uvedený v odst.2 tohoto článku nebo v hotovosti v kanceláři ACTON s.r.o., Sochařská 14, Praha 7.

III.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech o dvou stranách textu, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží po jednom výtisku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 1 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 04.04.2022

Za pronajímatele:



Za nájemce:



Pham Dang Son