



Praha 29. října 2021

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.: **MIIMP 1687077/2021**

Počet příloh: 1

Vážený pane doktore,

Magistrát hl. m. Prahy jako povinný subjekt (dále jen „povinný subjekt“) ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 29. 9. 2021 Vaši žádost, jako právního zástupce žadatele Bacco F&B, s.r.o., IČ: 24183903, se sídlem Benediktská 1060/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, o poskytnutí informace týkající se některých usnesení Rady hl. m. Prahy a souvisejících skutečností. Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovných povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přepisem ze dne 6. 10. 2021 pod č. j.: MIIMP 1584704/2021.

Ve Vaší žádosti konkrétně požadujete následující:

„1. Informace ohledně materiálu Prostupnost a kultivace veřejného prostoru na Královské cestě a Hradebním korzu („Materiál“):

- a) Kolikrát byl uvedený Materiál měněn, revokován či jinak upravován?
- b) Kterými usneseními Rady hlavního města Prahy byl uvedený Materiál měněn, revokován či jinak upravován?
- c) Kdo se na úpravách materiálu podílel?
- d) Které osoby se na přípravě Materiálu podílely?
- e) Kdo byl dodavatelem měření (případně zpracovatelem, zhotovitelem apod., a to včetně všech osob na měření zúčastněných), z něhož Materiál vychází?

2. Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 1028 ze dne 25. 5. 2020:

- a) Informaci, z jakého důvodu není toto usnesení dostupné na webových stránkách hlavního města Prahy.
- b) Zaslání Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 1028 ze dne 25. 05. 2020 do datové schránky právního zástupce Žadatele

3. Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 480 ze dne 16. 03. 2020 (dále jen „Usnesení 480“) a Usnesení Rady hlavního města číslo 1789 ze dne 24. 08. 2020 (dále jen „Usnesení 1789“):

- a) Zda byl termín v bodě III. 1. 2. Usnesení 480, který byl v Usnesení 1789 prodloužen na termín 31. 08. 2020 k vypracování návrhů na úpravy stávajících nájemních smluv

- k užívání veřejných prostranství na Královské cestě a Hradebním korzu tak, aby byly v souladu s přílohou č. 1 Usnesení 480, příp. návrhu na výpovědi těch nájemních smluv, které nebudou ze strany nájemce uvedeny do souladu s přílohou č. 1 Usnesení 480 ani po písemné výzvě ze strany hlavního města Prahy.*
- b) Zda a komu byly v tomto termínu zaslány písemné výzvy k uvedení nájemních smluv dle přílohy č. 1 Usnesení 480 do souladu s Materiálem.*
 - c) Kdy byla náměstkem primátora, Ing. Adamem Scheinherrem, MSc., Ph.D. zřízena pracovní skupina dle bodu III. 2. Usnesení 480.*
 - d) Zda a případně kdy radní Mgr. Jan Chabr ve smyslu bodu III. 3. 1. předložil Radě hlavního města Prahy ke schválení návrh na úpravy stávajících nájemních smluv k užívání veřejných prostranství na Královské cestě a hradebním korzu tak, aby byly v souladu s přílohou č. 1 Usnesení 480, příp. návrhy na výpovědi těch nájemních smluv, které nebudou ze strany nájemce uvedeny do souladu s přílohou č. 1 Usnesení 480 ani po písemné výzvě ze strany hlavního města Prahy.*
 - e) Zda a případně kdy byl Materiál schválen představenstvem Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.*
 - f) Kdo připravil důvodovou zprávu k Usnesení 1789*
 - g) Proč je v důvodové zprávě k Usnesení 1789 uveden záměr k výpovědi z nájemních smluv, když Usnesení 480 počítá s výpověďmi z nájemních smluv až v případě, že nebudou ze strany nájemce uvedeny do souladu s přílohou č. 1 Usnesení 480 ani po písemné výzvě ze strany hlavního města Prahy.*
4. Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 963 ze dne 03.05.2021 (dále jen „Usnesení 963“)
- a) Jakým způsobem a kdy byl ve smyslu bodu II. 1. 1. Usnesení 963 zajištěn v součinnosti s Technickou správou komunikací, a.s. soulad nájemních smluv o užívání veřejných prostranství na Královské cestě a Hradebním korzu dle přílohy č. 1 Usnesení 963.*
5. Usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 827 ze dne 19. 04. 2021 (dále jen „Usnesení 827“)
- a) Z jakého důvodu a na čí podnět (příp. kdo toto předložil) jsou dle přílohy č. Usnesení 827 vypovídány nájemní smlouvy nájemcům, kteří nebyli ze strany hl. m. Prahy písemně vyzváni k uvedení nájemních smluv do souladu s Materiálem.*
 - b) Informaci, kdo zpracoval důvodovou zprávu Usnesení 827*
 - c) Žádáme o informaci zda a případně jakým způsobem byl záměr k uzavření dodatků k nájemním smlouvám a podání výpovědí z nájemních smluv zveřejněn ve lhůtě 15 dní před přijetím z Usnesení 827.*
- 6.
- a) Žádáme o zaslání veškerých usnesení týkajících se tzv. předzahrádek případně Materiálu za období let 2020 -2021, a to včetně příloh.*

K výše uvedeným bodům Vaší žádosti ve smyslu InfZ poskytujeme následující informace.

1.

a) V RHMP byl Materiál projednáván následovně:

- dne 3. 5. 2021 – Usnesení č. 963
- dne 24. 8. 2020 – Usnesení č. 1789
- dne 25. 5. 2020 – Usnesení č. 1028
- dne 16. 3. 2020 – Usnesení č. 480

Během přípravy dokumentů byl Materiál upravován mnohokrát v rámci běžného pracovního procesu připomínkování.

b) informace viz bod 1 a);

c) Zpracovateli Materiálu za Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy byl Ing. arch. Šimon Jiráček a Ing. arch. Jakub Zuzula. V rámci týmu radní MgA. Hany Třeštkové, resp. náměstka primátora Ing. Adama Scheinherr, MSc., Ph.D., se na vzniku podíleli Mgr. Kristýna Drápalová a Bc. Vratislav Freund. Dále byl Materiál projednáván a připomínkován v rámci řady jednání se zástupci dalších institucí.

d) informace viz bod 1 c);

e) Dodavatelem měření byl pan Kryštof Kratochvíl, se sídlem Budčická 1330, 190 16 Praha, IČO: 06330991.

2.

a) Na webových stránkách www.Praha.eu v archivu usnesení Rady hl. m. Prahy je Vámi citované usnesení běžně dostupné. Odkaz:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ma/tcdusndetail.aspx?par=219001060068063024014001078068063024011001075068063024011001072068063024011&id=604434&frm=detail>

b) V příloze Vám zasiláme do datové schránky usnesení číslo 1028 ze dne 25. 5. 2020.

3.

a) Odbor hospodaření s majetkem MHMP zpracoval materiály pro jednání RHMP k návrhu na schválení uzavření dodatků k nájemním smlouvám a výpovědi z nájemních smluv. Tyto materiály schválila RHMP svými usneseními č. 827 ze dne 19. 4. 2021 a č. 2487 ze dne 11. 10. 2021.

b) Výzvy byly zaslány dne 30. 6. 2021 dvěma právníckým osobám, které si nepřevzaly k podpisu dodatek ke smlouvě.

c) Pracovní skupina dosud zřízena nebyla, čeká se na dodání jmen nominantů od zastoupených institucí. Následně bude návrh ke zřízení pracovní skupiny projednán v Radě hlavního města Prahy.

d) Odbor hospodaření s majetkem zpracoval materiály pro jednání RHMP k návrhu na schválení uzavření dodatků k nájemním smlouvám a výpovědi z nájemních smluv. Tyto materiály schválila RHMP svými usneseními č. 827 ze dne 19.4.2021 a č. 2487 ze dne 11.10.2021.

e) Vzhledem k tomu, že požadované informace se nevztahují k působnosti MHMP v tomto bodě se žádost o informace odkládá (ustanovení § 14 odst. 5 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím), s tím, že povinným subjektem k poskytnutí informace je Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

f) Důvodovou zprávu k usnesení č. 1789 připravila Mgr. Kristýna Drápalová.

g) V textu důvodové zprávy nešlo o kompletní citaci úkolů z daného usnesení, nýbrž pouze o odkaz.

4.

a) Vzhledem ke skutečnosti, že nájemní smlouvy na území Pražské památkové rezervace spadají do kompetence odboru hospodaření s majetkem MHMP, bylo obchodní oddělení Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. informováno o předmětném usnesení č. 963, aby zajistilo zpracovávání případných podkladů v jeho smyslu.

5.

a) V souladu s Materiálem byly vypovězeny nájemní smlouvy na restaurační předzahrádky, které byly bez náhrady zrušeny a dále pak po připomínce náměstka primátora Ing. Adama Scheinherra, MSc., Ph.D. byly vypovězeny smlouvy na restaurační předzahrádky s novými podmínkami provozu s tím, že s těmito subjekty bude v případě zájmu uzavřena nová nájemní smlouva, jejíž textace bude tyto podmínky reflektovat.

b) Důvodovou zprávu zpracoval odbor hospodaření s majetkem MHMP ve spolupráci se sekretariátem náměstka primátora pro oblast dopravy a památkové péče

c) Vzhledem ke skutečnosti, že uzavřením dodatků nedošlo ke změně předmětu nájmu ani navýšení výměry předmětu nájmu, nebylo zveřejnění záměru předmětné. Úprava proběhla pouze v rámci řádně uzavřeného vztahu.

6.

a) Usnesení k Materiálu za období 2020-2021 viz odpověď k bodu 1a) výše. Ve zbytku této otázky, tedy k požadavku na veškerá usnesení k tzv. předzahrádkám přikládáme rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti.

S pozdravem

Ing. Martin Kubelka, Ph.D.

ředitel Magistrátu hlavního města Prahy

podepsáno elektronicky

Vážený pan

