

Váš dopis zn./ze dne:

**28.11.2019**

Č. j.:

**MHMP 2488103/2019**

Sp. zn.:

**S-MHMP 2398923/2019**

Vyřizuje/tel.:

**JUDr. Vlastimil Vondráček**

**236 004 783**

Počet listů/příloh: 3/10

Datum:

**11.12.2019**

**Odpověď na žádost o informaci dle zák. 106/1999 Sb.**

odbor územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „UZR MHMP“) obdržel dne 29.11.2019 Vaše obsáhlé podání, ve kterém žádáte o zaslání návrhů změn podaných MČ Praha 21 a dále odpovědi na položené otázky pod body 2) až 7).

**Bod 1)** V příloze zasíláme Vámi požadované podněty, vedené pod č. P15/2019 a P90/2019 až P97/2019.

K jednotlivým otázkám uvedeným pod body 2) až 7) pak odpovídáme pod totožnými čísly, jak je níže uvedeno.

**Bod 2)** Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem je vždy součástí žádosti, nerozhodují o tom pracovníci UZR MHMP; ti pouze posoudí úplnost žádosti a splnění zákonných podmínek. O zkráceném postupu je možné rozhodnout pouze, pokud jsou splněny všechny požadavky dané ust. § 55a a § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pro hlasování jsou tedy podněty předkládány tak, jak o ně bylo požádáno. UZR MHMP jako pořizovatel nerozhoduje o tom, zda podnět bude či nebude pořizován zkráceným postupem.

Na jednání Výboru pro územní plán a památkovou péči (dále jen „Výbor“) dne 12. 11. 2019 bylo předloženo 9 podnětů týkajících se MČ Praha 21, z nichž pět Výbor doporučil zkráceně (15/2019, 94/2019, 95/2019, 96/2019, 97/2019), dva podněty nedoporučil (91/2019,

93/2019) a dva přerušil (90/2019, 92/2019) – tyto podněty byly přerušeny z důvodu nevyřešených majetkových problémů.

**Bod 3)** Podněty uvedené v bodě 1), jež jsou předmětem Vašeho podání, jsou podněty Městské části, konkrétně Městské části Praha 21. Proto v souladu s metodickým pokynem 2019 k Územnímu plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy není požadováno doložení vlastnických práv či souhlasů vlastníků. Proces projednání změny se řídí postupy danými stavebním zákonem. Komunikace s veřejností je v procesu pořizování změny zaručena. O návrhu na pořízení změny (dále jen „Podnět“) je jednáno na veřejném jednání Výboru a na Zastupitelstvu hl. m. Prahy, na kterých se má každý možnost vyjádřit se. Následně je-li změna schválena, je možné se k její navrhované podobě vyjadřovat v rámci jejího projednání.

Pro standardní způsob projednání je po schválení Podnětu nejprve zpracován, a následně projednán návrh zadání. O tomto projednaném, a na základě projednání upraveném, zadání hlasuje Zastupitelstvo hl. m. Prahy. Poté je na základě zadání (dále jen „Z“) zpracován návrh změny. Ten je nejprve projednán ve společném jednání (dále jen „SPJ“) a následně ve veřejném projednání (dále jen „VP“). Na závěr o tomto projednaném a na základě projednání popř. upraveném návrhu hlasuje opět Zastupitelstvo hl. m. Prahy. Veřejnost má možnost se k podobě návrhu vyjádřit ve všech třech fázích projednání Z, SPJ a VP.

Při zkráceném způsobu projednání již samotný Podnět obsahuje podrobnější popis a stanoviska dotčených orgánů z hlediska vlivů podnětu na SEA a Naturu (tyto stanoviska jinak pořizovatel obdrží v rámci projednání návrhu zadání). Díky tomu je možné po schválení podnětu přistoupit ke zpracování návrhu změny. Tento návrh je následně projednán ve VP. Veřejnost má také možnost se vyjádřit k podobě návrhu změny.

**Bod 4)** Pani Ing. Šárka Zátková neměla vliv na rozhodování o změnách ÚP. Ani v rámci své bývalé práce nepracovala v oddělení, které se zabývalo pořizování změn ÚP, ale na oddělení, které má ve své náplni poskytování informací o území.

**Bod 5)** Otázka byla osvětlena v rámci bodu 3)

**Bod 6)** Ve Vašem podání zmiňujete vystoupení pana Samece, starosty MČ Praha 21. Na základě Vámi zaslanych informací předáme informace příslušnému radnímu, který má v gesci pořizování změn územního plánu a který v rámci projednání v RHMP (příp. ZHMP) s Vaším dopisem seznámí. Jak jsme výše uvedli, jednání Výboru a Zastupitelstva jsou veřejná a každý zde má právo vystoupit.

**Bod 7)** Jak jsme již osvětlili v bodě 3), zkráceným postupem projednání nejsou krácena ani práva veřejnosti ani dotčených orgánů hájících veřejný zájem. Pouze za zákonem stanovených podmínek je možné urychlit proces pořizování změny o zbytečné procesy.

Pro Vaši úplnou informaci připojujeme v příloze odkaz na právní předpisy a podstatné skutečnosti územního řízení.

**Ing. Martin Čemus**

ředitel odboru územního rozvoje

**Přílohy:**

1. podněty 9 x dle bodu 1)
2. odkaz na právní předpisy

**Rozdělovník:**

██████████

2. UZR MHMP
3. UZR MHMP Ing. Skopec