



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
Zastupitelstvo hlavního města Prahy  
Výbor pro energetiku ZHMP

## Usnesení z 4. jednání

Výboru pro energetiku ZHMP konaného dne 20. 6. 2023 v 15:00 hod.

Zasedací místnost Nová Rada, 1. patro, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

**Přítomni:** Dr. Ing. Milan Urban, Mgr. Jan Hušbauer- odešel po bodu č. 6, JUDr. Radmila Kleslová, Mgr. Jan Šimbera, Ing. Eva Tylová, Václav Vislous, MSc.

**Omluveni:** Jonáš Felkel, Jan Wolf

**Hosté:** Bc. Vojtěch Fried, Stanislav Votruba, M.Sc., Ing. Jiří Rosický, Ing. Ludvík Baleka, Ing. Vojtěch Jelenecký, Viktor Mahrik, David Bouz, Petr Dražil, Petr Simandl, Jan Recman, Bc. Kateřina Kubešová, RNDr. Martin Bursík, P. Hejncí, Ing. Z. Javornická, Karsten Krämer

**Jednání řídil:** Mgr. Jan Chabr, předseda VPE ZHMP

### Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 4. jednání VPE ZHMP
2.	Schválení zápisu z 3. jednání VPE ZHMP ze dne 23.5.2023
3.	Volba ověřovatele zápisu 4. jednání VPE ZHMP
4.	K návrhu na úplatný převod teplárenského majetku – technologie předávacích stanic včetně vnitřních rozvodů Mimoňská 636/18 a Mimoňská 641/8, k.ú. Prosek, z vlastnictví hl.m. Prahy
5.	K návrhu na schválení uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a následných smluv o zřízení služebnosti se společností Pražská energetika, a.s.
6.	Nájemní vztahy na pozemcích HMP (trafostanice) – prezentace PRE distribuce, a.s.
7.	PVS, a.s. - prezentace zpracované studie proveditelnosti <i>výstavby Energo centra u ÚČOV Praha</i>
8.	Zpráva o činnosti představenstva a dozorčí rady společnosti Pražská energetika Holding a.s. za I. čtvrtletí 2023 na základě usnesení Rady HMP č. 2321 ze dne 24.9.2015
9.	K návrhu na poskytnutí dotace v rámci Programu Čistá energie Praha 2022–2023
10.	Různé

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Schválení programu 4. jednání VPE ZHMP**

Předseda výboru v rámci předloženého programu 4. jednání Výboru pro energetiku ZHMP, který byl členům výboru předložen v řádném termínu před konáním výboru navrhl na žádost členky výboru E. Tylové doplnění daného programu o tisk R-41345, který bude nově jako bod č. 4 a následně se tisky dále posunují. K bodu č. 6 (Nájemní vztahy na pozemcích HMP (trafostanice) – prezentace PRE distribuce, a.s.) bude přiřazen informační bod k novele energetického zákona. Předseda výboru vyzval členy k případnému doplnění daného programu. Vzhledem k tomu, že nikdo neprojevil zájem o další doplnění programu, nechal o navrženém programu hlasovat.

Předseda výboru nechal o navrženém programu hlasovat.

Členové výboru souhlasí s navrženým programem jednání.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

### **2. Schválení zápisu z 3. jednání VPE ZHMP ze dne 23.5.2023**

Předseda výboru vyzval členy výboru k odsouhlasení zápisu. Pan V. Vislous konstatoval, že byl během minulého týdne požádán o doplnění zápisu o centrálním nákupu energií, což z důvodu časové tísně zatím nestihl a zápis bude doplněn v průběhu cca jednoho týdne. Z tohoto důvodu se nebude v tomto bodě hlasovat o schválení zápisu z 3. jednání VPE ZHMP ze dne 23.5.2023.

### **3. Volba ověřovatele zápisu 4. jednání dne 20.6.2023**

Předseda výboru návrh pana V. Vislouse, jako ověřovatele zápisu 4. jednání Výboru pro energetiku, který s danou nominací souhlasil.

Předseda výboru nechal hlasovat o volbě ověřovatele zápisu.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

### **4. K návrhu na úplatný převod teplárenského majetku - technologie předávacích stanic včetně vnitřních rozvodů Mimoňská 636/18 a Mimoňská 641/8, k.ú. Prosek, z vlastnictví hl.m. Prahy**

Předseda výboru vyzval ke konzultaci zástupce společnosti Teplo pro Prahu, a.s. pana P. Heincla a pana L. Baleku, zda by byly předávací stanice PS21a a PS21b využitelné pro společnost Teplo pro Prahu, a.s. Pan L. Baleka se k celé věci vyjádřil, že pro společnost Teplo pro Prahu, a.s. by přidaná hodnota nebyla. Proto doporučujeme tak, jak bylo navrženo prodat SVJ.

Předseda výboru vyzval k diskusi k předmětnému bodu. Pan V. Vislous jen krátce seznámil tento projekt členům výboru a hostům, kdy konstatoval, že HMP už dříve prodalo podobné výměňkové stanice např. SVJ Jablonecká. Kde byla zavedena nová technologie a aktivní energetický management, díky čemuž výrazně ušetřili a zároveň snížili emise. Tedy tato myšlenka by mohla být použitá na podobném principu na SVJ Mimoňská. Jako host byl přizván předseda SVJ Jablonecká pan P. Simandl, který jen potvrdil slova pana V. Vislouse.

Předseda výboru doporučil orgánům HMP přijetí návrhu tisku č. R-41345. Výbor doporučuje RHMP schválení tohoto tisku.

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 3

### **5. K návrhu na schválení uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a následných smluv o zřízení služebnosti se společností Pražská energetika, a.s.**

Předseda výboru vyzval k prezentaci zástupce společnosti Pražská energetika, a.s. pana V. Frieda, který má na starosti rozvoj sítě dobíjecích stanic a následně otevřel rozpravu, kdy se dotázal do jakého časového období budou projekty dotovány z evropských prostředků? Pan V. Fried informoval, že všechny tyto projekty končí s tímto rokem. Během rozpravy v daném bodě člen výboru V. Vislous upozornil na naprosto neadekvátní ceny jednotlivých nabíjení pro neregistrované zákazníky na městských dobíjecích lampách a také, že by dle jeho názoru Praha měla rozvíjet i další vlastní technologie pro rezidentní dobíjení mimo dobíjecí lampy. Dále předseda výboru jen doplnil informace, že se tedy jedná o služebnosti na konkrétní dobíjecí stanice, které jsou ve veřejném prostoru nebo jsou v areálu čerpacích stanic. Nejedná se tedy o služebnosti k lampám veřejného osvětlení

Předseda výboru nechal hlasovat o tisku č. R-48100: Výbor doporučuje podporu a projednání tohoto tisku v orgánech hl. města Prahy.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

#### **6. Nájemní vztahy na pozemcích HMP (trafostanice) – prezentace PRE distribuce, a.s.**

Předseda výboru vyzval k prezentaci zástupce společnosti PRE distribuce, a.s. pana S. Votrubu a P. Dražila. Poté vyzval členy a hosty k případným dotazům. Přihlásil se pan V. Vislous s dotazem: „V jaké fázi je ohledně dálkového utlumení - regulace výkonu“? Pan S. Votruba informoval, že na tuto fázi nemají zatím žádný nástroj- „Je jen jedna možnost, že zákazník uzavře s námi smlouvu na nižší rezervovaný výkon. Tedy náš cíl je, pokud možno v ideálním případě dimenzovat soustavu na konstantní zatížení 8760 hodin v roce.“ Člen výboru M. Urban jen podotkl, že princip elektromobility je v tom, že minimálně počet vozidel bude ve městech snížen na polovinu. Ideálně ještě více, neboť je otázka, jestli by to přenosová soustava ohledně výkonu utáhla. Co se týká prodeje pozemku pod trafostanicemi je toho názoru, že město by se nemělo zbavovat pozemků. Dá se toto řešit formou věcného břemene nebo práva služebnosti. V rámci předmětného bodu vyzval předseda J. Chabr pana S. Votrubu k případnému shrnutí se závěry ministerstva průmyslu a obchodu k novele energetického zákona. Pan S. Votruba shrnul finální úpravu a upozornil na dvě věci. Jedna věc se týká Prahy, která bude vnímána jako ORP. Tedy mělo by být možné sdílení hned v rámci celé Prahy, s tím, že se stále uvažuje o omezení max. 1000 odběrných míst. Je též možné, že by se v rámci jednoho společenství udělalo vícero skupin. Je to vlastně snaha umožnit i větší společenství, byť by se sdílení rozdělilo do více skupin. Dalším důležitým bodem je zavedení elektroenergetického datového centra. Předseda výboru vyzval pana M. Bursíka, aby předal svůj komentář k LEX OZE II. Pan M. Bursík konstatoval, že navrhovaná novela zákona je velmi progresivní posun. Nejenom z pohledu energetického společenství, ale i omezení hlasovacích práv pro členy komunity, kdy každý může mít maximálně desetinový podíl. Novela zákona nově zavádí také institut aktivního zákazníka, který se jen musí registrovat jako zákazník EU. Což mu umožní sdílení vlastní vyrobené elektřiny v jiném předávacím místě. S tím, že se bude pouze platit poplatek za distribuci. Poukázal na to, že se musí vyřešit, jak nadále bude fungovat naše Pražské společenství obnovitelné energie. Přihlásil se pan P. Zdražil, který jen reagoval na pana M. Urbana ohledně odkupů pozemků. Sdílel, že jejich společnost HMP nabídla, aby v katastru bylo zavedeno právo zpětné koupě nebo přednostní koupě i s tím, že jsme ochotni převádět v tomto režimu i stavby. Tyto nabídky stále platí (jedná se pouze o výjimečné případy).

Předseda výboru konstatoval, že jsme předložené informace vzali na vědomí.

#### **7. PVS, a.s. - prezentace zpracované studie proveditelnosti výstavby Energo centra u ÚČOV Praha**

Činnosti PVS, a.s. představil ředitel divize této společnosti J. Rosický. V detailu představil současný stav přípravy Energo centra u ÚČOV Praha. Poté byla otevřena k danému bodu rozprava. Přihlásil se člen výboru M. Urban, který poděkoval J. Rosickému za perfektní prezentaci a za projekt, který má progresivní budoucnost. Přihlásila se členka výboru R. Kleslová, která rovněž poděkovala J. Rosickému za perfektní prezentaci této společnosti a zároveň dodala, že kvalita prezentace společnosti PVS, a.s. pod vedením předsedy představenstva P. Válkem a ředitelem divize J. Rosickým je v obou případech velmi kvalitní. Dále navrhla usnesení, že výbor souhlasí s tímto projektem a doporučuje radě, aby se s tímto projektem zabývala. Předseda výboru poupravil usnesení ve znění: „Výbor pro energetiku souhlasí s projektem výstavby Energo centra u ÚČOV Praha a doporučuje radě hl. města Prahy dopracovat studii proveditelnosti do před realizační fáze, včetně ekonomického posouzení a zahájení jednání s dalšími klíčovými subjekty v oblasti centrálního teplárenství o možném vyvedení výkonu do centrální zásobovací soustavy.“ Dále členka výboru R. Kleslová konstatovala, že si váží obou pánu ředitelů, že je ráda, že máme kvalitní řízení této společnosti. Přihlásila se členka výboru E. Tylová, která jen uvedla, že se připojuje k usnesení a k poděkování, která paní R. Kleslová uvedla.

Předseda výboru nechal hlasovat: Výbor pro energetiku souhlasí s projektem Energo centra u ÚČOV Praha a doporučuje radě hl. města Prahy dopracovat studii proveditelnosti do před realizační fáze. Včetně ekonomického posouzení a zahájit jednání s dalšími klíčovými subjekty v oblasti centrálního teplárenství o možném vyvedení výkonu do centrální zásobovací soustavy.

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

#### **8. Zpráva o činnosti představenstva a dozorčí rady společnosti Pražská energetika Holding a.s. za I. čtvrtletí 2023 na základě usnesení Rady HMP č. 2321 ze dne 24.9.2015**

Předseda výboru vyzval členku představenstva Z. Javornickou a člena představenstva Karsten Krämera ke komentáři předložené Zprávy o činnosti.

Předseda výboru poděkoval za pozitivní zprávy, které vyplývají z předložených materiálů a vyzval členy výboru a hosty k doplňujícím otázkám k této zprávě.

Předseda výboru konstatoval, že Výbor pro energetiku projednal Zprávu o činnosti představenstva a dozorčí rady společnosti Pražská energetika Holding a.s. za I. čtvrtletí 2023.

#### 9. K návrhu na poskytnutí dotace v rámci Programu Čistá energie Praha 2022–2023

Předseda výboru vyzval tajemníka pana Z. Petrušku ke komentáři tohoto tisku. Přihlásila se členka výboru E. Tylová, která jen doplnila, že se jedná o bytový dům, tímto je to odlišné od běžných dotací. Proto tento tisk jde přes výbor pro energetiku ZHMP, neboť je to částka přesahující 200 000,- Kč.

Předseda výboru nechal hlasovat o tisku č. Z-11378: Výbor pro energetiku bere tento tisk na vědomí a doporučuje orgánům ZHMP ke schválení.

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

#### 10. Různé

Předseda výboru uvedl, že chtěl projednat vyhodnocení proběhlé soutěže na THMP v rámci zajištění dodávky EE pro HMP, jeho orgány a organizace pro 2. pol. 2023, ale z důvodu běžící odvolací lhůty pro podání nabídek to nebylo možné zařadit na tento program. Předseda výboru dále konstatoval, že vysoutěžená cena by měla být nižší než cena, kterou vysoutěžili na městské části Prahy 5. Zároveň vyzval členy výboru k dalším návrhům, které by se měli projednávat na příštím výboru a jestli by byl zájem o konání výboru v srpnu. Zatím termín konání výboru zůstává otevřen. Přihlásila se členka výboru R. Kleslová, která poprosila předsedu o urgenci odpovědi THMP, které si požádala na předchozích jednáních VPE ZHMP a do současnosti nebyly řádně vypořádány.

Předseda výboru poděkoval přítomným za účast a hostům poděkoval za věcné prezentace.



Mgr. Jan Chabr

předseda Výboru pro energetiku ZHMP



Ing.

tajemník Výboru pro energetiku ZHMP

Ověřil: Václav Vislous, člen Výboru pro energetiku ZHMP

Zapsal: Ing. Zbyněk Petruška, OEM OCP MHMP

Václav  
Vislous

Digitally signed by  
Václav Vislous  
Date: 2023.07.05  
13:57:07 +02'00'